DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:72

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 90, Jud. Teleorman, T48, P1891,1892

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20258	Din acte: 1.300 Masurata: 1.399	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20258-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 90, Jud. Teleorman, T48, P1891, 1892	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 66,43 mp
A1.2	20258-C2	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 90, Jud. Teleorman, T48, P1891, 1892	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2-anexa,in suprafata construita la sol de 44,88 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1587 / 21/08/2000		
Act Notarial nr. 2868, din 18/08/2000 emis de BNP CONSTANTIN RODICA (Certificat de mostenitor nr.167/06.03.1990-Notariatul de Stat Judetean Teleorman,Certificat de mostenitor nr.519/19.08.1982-Notariatul de Stat Judetean Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VICA FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 54)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VICA FLORICA**, casatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 54)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **VICA FLORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1, A1.2
	1) **VICA FLORICA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1587 / 21/08/2000		
Act Notarial nr. 2868, din 18/08/2000 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VULPE ANGHELINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 54)	

Document generat din oficiu

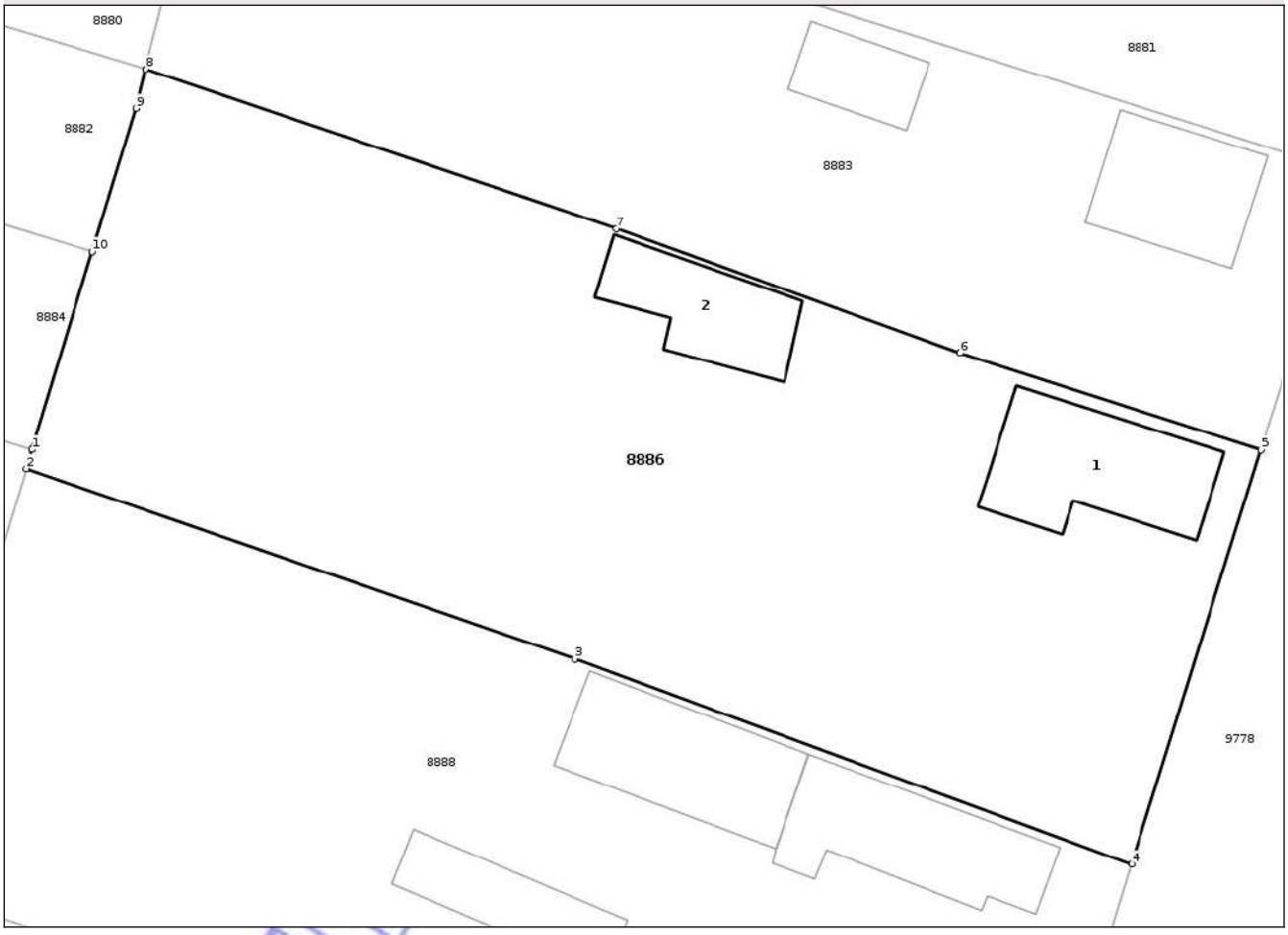
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20258	Din acte: 1.300 Masurata: 1.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	48	1891	-	
2	arabil	DA	1.009	48	1892	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20258-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 66,43 mp
A1.2	20258-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2-anexa,in suprafata construita la sol de 44,88 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.815,003 278.607,91	2	518.814,698 278.606,907	1.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.814,698 278.606,907	3	518.843,864 278.596,786	30.872
3	518.843,864 278.596,786	4	518.873,466 278.585,87	31.551
4	518.873,466 278.585,87	5	518.880,341 278.607,89	23.068
5	518.880,341 278.607,89	6	518.864,346 278.613,058	16.809
6	518.864,346 278.613,058	7	518.846,063 278.619,654	19.436
7	518.846,063 278.619,654	8	518.821,035 278.628,146	26.429
8	518.821,035 278.628,146	9	518.820,509 278.626,063	2.148
9	518.820,509 278.626,063	10	518.818,197 278.618,442	7.964
10	518.818,197 278.618,442	1	518.815,003 278.607,91	11.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 63, Jud. Teleorman, T48,P1940,1939

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.020	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 63, Jud. Teleorman, T48,P1940,1939	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 63, Jud. Teleorman, T48,P1940,1939	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 63, Jud. Teleorman, T48,P1940,1939	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 8492, din 13/12/2004 emis de NP DANIEL STUPARU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHĂIȚĂ IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 8492, din 13/12/2004 emis de NP DANIEL STUPARU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani aferenta obligaţiei de intretinere ramasa de executat in favoarea lui , cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHĂIȚĂ FLOAREA**	

Neutilizabil în circuitul civil

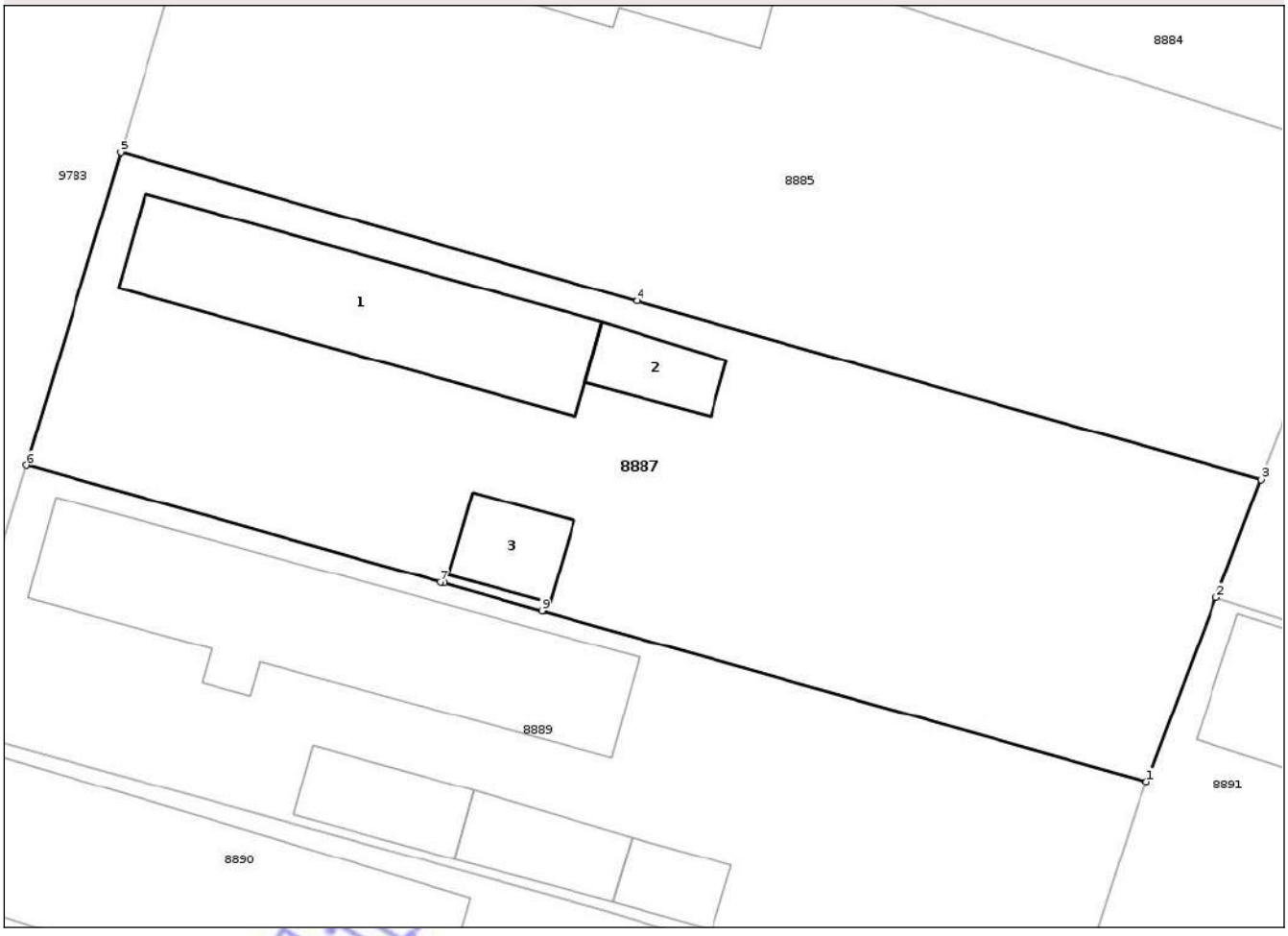
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	48	1939	-	
2	arabil	DA	520	48	1940	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.803,785 278.575,467	2	518.807,381 278.584,986	10.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.807,381 278.584,986	3	518.809,691 278.591,101	6.537
3	518.809,691 278.591,101	4	518.777,347 278.600,32	33.632
4	518.777,347 278.600,32	5	518.750,596 278.607,999	27.831
5	518.750,596 278.607,999	6	518.745,727 278.591,83	16.886
6	518.745,727 278.591,83	7	518.767,19 278.585,781	22.299
7	518.767,19 278.585,781	8	518.767,402 278.585,721	0.22
8	518.767,402 278.585,721	9	518.772,426 278.584,305	5.22
9	518.772,426 278.584,305	10	518.772,505 278.584,283	0.082
10	518.772,505 278.584,283	1	518.803,785 278.575,467	32.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:101

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 92, Jud. Teleorman, T48,P1893,1894

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20356	Din acte: 1.357 Masurata: 1.398	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20356-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 92, Jud. Teleorman, T48,P1893, 1894	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 65,96 mp
A1.2	20356-C2	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 92, Jud. Teleorman, T48,P1893, 1894	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C2-anexa,in suprafata construita la sol de 66,70 mp
A1.3	20356-C3	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 92, Jud. Teleorman, T48,P1893, 1894	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; C3-anexa,in suprafata construita la sol de 39,09 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
378 / 23/02/2001		
Act Notarial nr. 501, din 05/02/2001 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VULPE ANDREI**, casatorit *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69)*	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
378 / 23/02/2001		
Act Notarial nr. 501, din 05/02/2001 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VULPE TUDOR**, casatorit cu 2) **VULPE ANA** *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69)*	

Neautorizat în circuitul civil

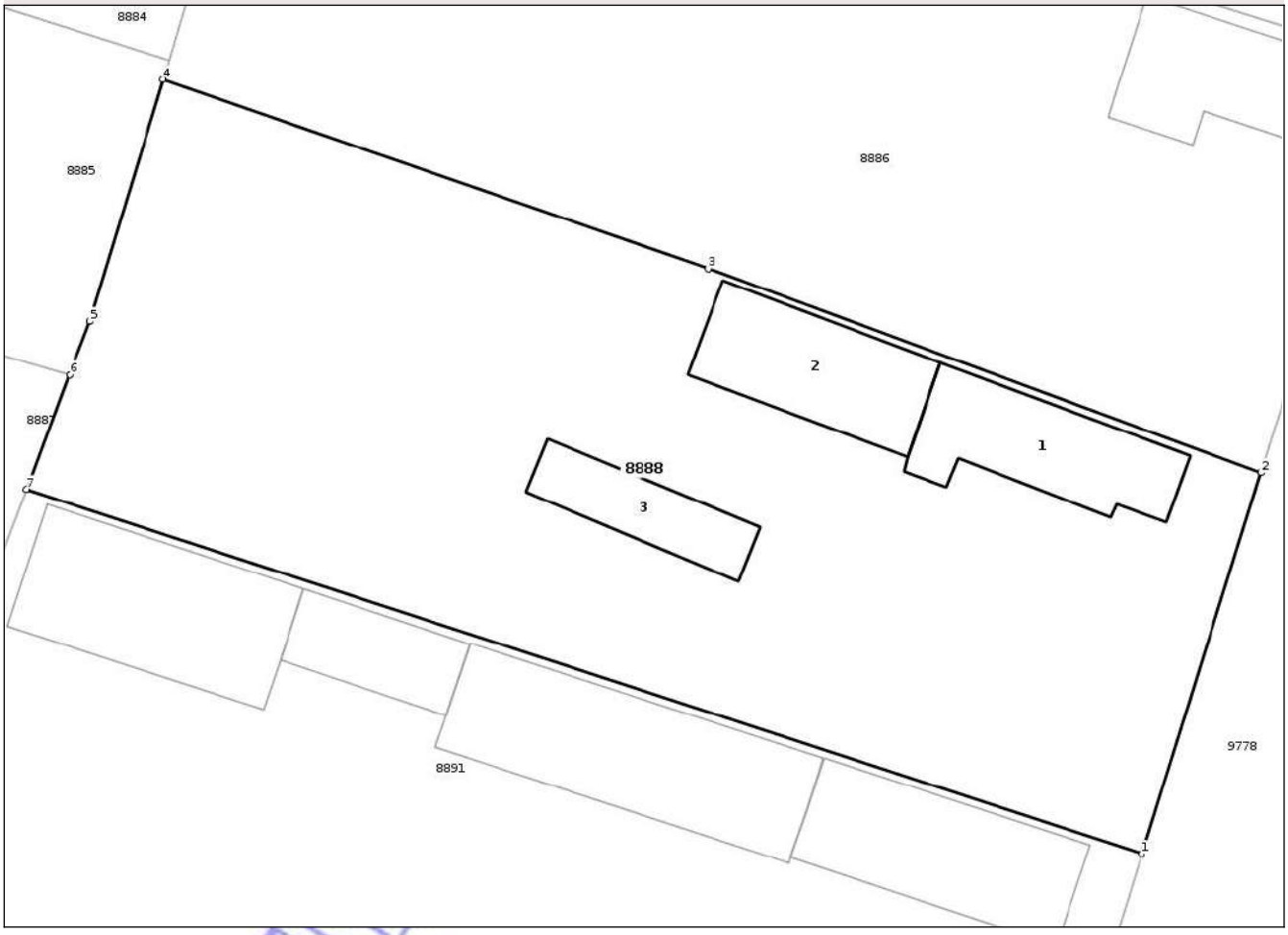
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20356	Din acte: 1.357 Masurata: 1.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	48	1894	-	
2	arabil	DA	402	48	1893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20356-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 65,96 mp
A1.2	20356-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C2-anexa,in suprafata construita la sol de 66,70 mp
A1.3	20356-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; C3-anexa,in suprafata construita la sol de 39,09 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.867,096 278.565,464	2	518.873,466 278.585,87	21.377
2	518.873,466 278.585,87	3	518.843,864 278.596,786	31.551
3	518.843,864 278.596,786	4	518.814,698 278.606,907	30.872
4	518.814,698 278.606,907	5	518.810,771 278.593,958	13.531
5	518.810,771 278.593,958	6	518.809,691 278.591,101	3.054
6	518.809,691 278.591,101	7	518.807,381 278.584,986	6.537
7	518.807,381 278.584,986	1	518.867,096 278.565,464	62.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 65, Jud. Teleorman, T48,P1938,1937

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		852	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 65, Jud. Teleorman, T48,P1938,1937	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 65, Jud. Teleorman, T48,P1938,1937	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 65, Jud. Teleorman, T48,P1938,1937	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 65, Jud. Teleorman, T48,P1938,1937	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100666, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UGIU TUDOR**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UGIU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circuitul civil

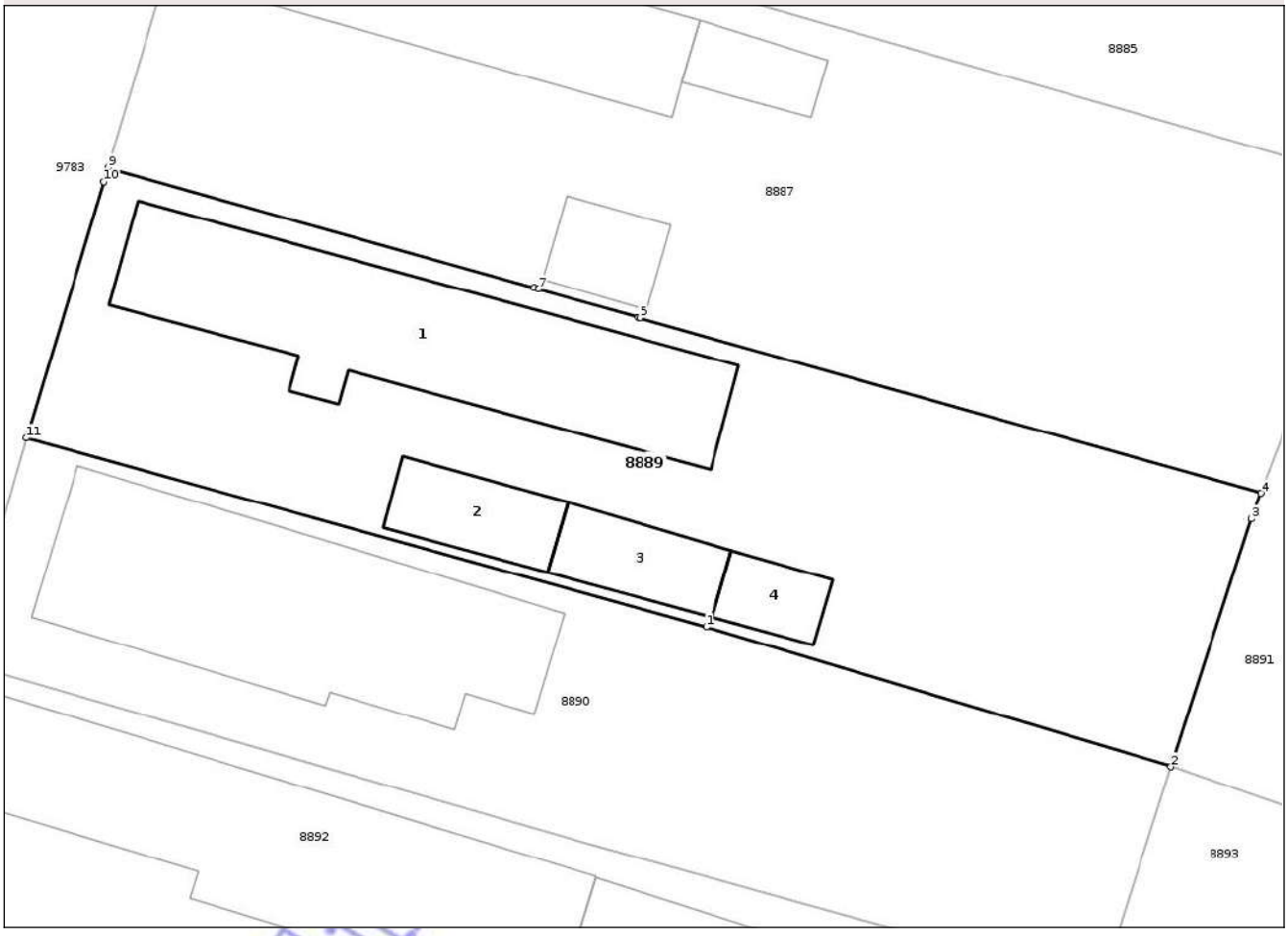
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	48	1938	-	Identic cu T7,47 P1938
2	arabil	DA	36	48	1937	-	Identic cu T7,47 P1937

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.775,851 278.568,746	2	518.799,266 278.561,713	24.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.799,266 278.561,713	3	518.803,294 278.574,168	13.09
3	518.803,294 278.574,168	4	518.803,785 278.575,467	1.389
4	518.803,785 278.575,467	5	518.772,505 278.584,283	32.499
5	518.772,505 278.584,283	6	518.772,426 278.584,305	0.082
6	518.772,426 278.584,305	7	518.767,402 278.585,721	5.22
7	518.767,402 278.585,721	8	518.767,19 278.585,781	0.22
8	518.767,19 278.585,781	9	518.745,727 278.591,83	22.299
9	518.745,727 278.591,83	10	518.745,514 278.591,121	0.74
10	518.745,514 278.591,121	11	518.741,634 278.578,237	13.456
11	518.741,634 278.578,237	1	518.775,851 278.568,746	35.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 67, Jud. Teleorman, T48, P1935,1936

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 709 Masurata: 711	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 67, Jud. Teleorman, T48, P1935,1936	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101018, din 11/07/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALUS ANGHEL** 2) **CĂLUŞ FLOREA** 3) **COJOCARU IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CALUS ANGHEL** 2) **CĂLUŞ FLOREA** 3) **COJOCARU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

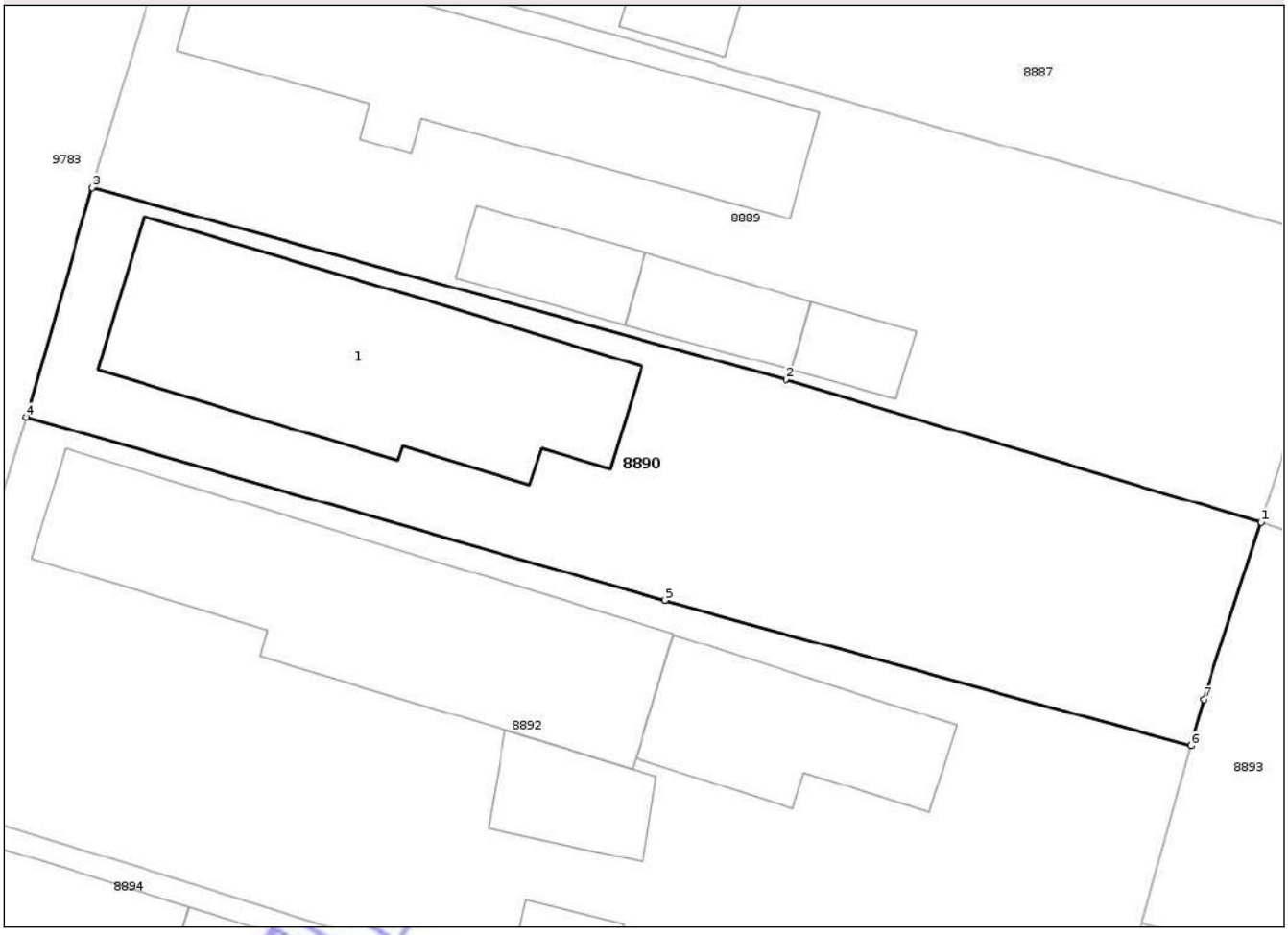
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 709 Masurata: 711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	48	1935	-	
2	arabil	DA	456	48	1936	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.799,266 278.561,713	2	518.775,851 278.568,746	24.448
2	518.775,851 278.568,746	3	518.741,634 278.578,237	35.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.741,634 278.578,237	4	518.738,381 278.566,922	11.773
4	518.738,381 278.566,922	5	518.769,886 278.557,865	32.781
5	518.769,886 278.557,865	6	518.795,806 278.550,691	26.894
6	518.795,806 278.550,691	7	518.796,446 278.552,996	2.392
7	518.796,446 278.552,996	1	518.799,266 278.561,713	9.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 94, Jud. Teleorman, T48,P1896,1895

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.469 Masurata: 1.544	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 94, Jud. Teleorman, T48,P1896, 1895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 94, Jud. Teleorman, T48,P1896, 1895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 94, Jud. Teleorman, T48,P1896, 1895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 94, Jud. Teleorman, T48,P1896, 1895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 94, Jud. Teleorman, T48,P1896, 1895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100640, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULPE RADU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VULPE RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

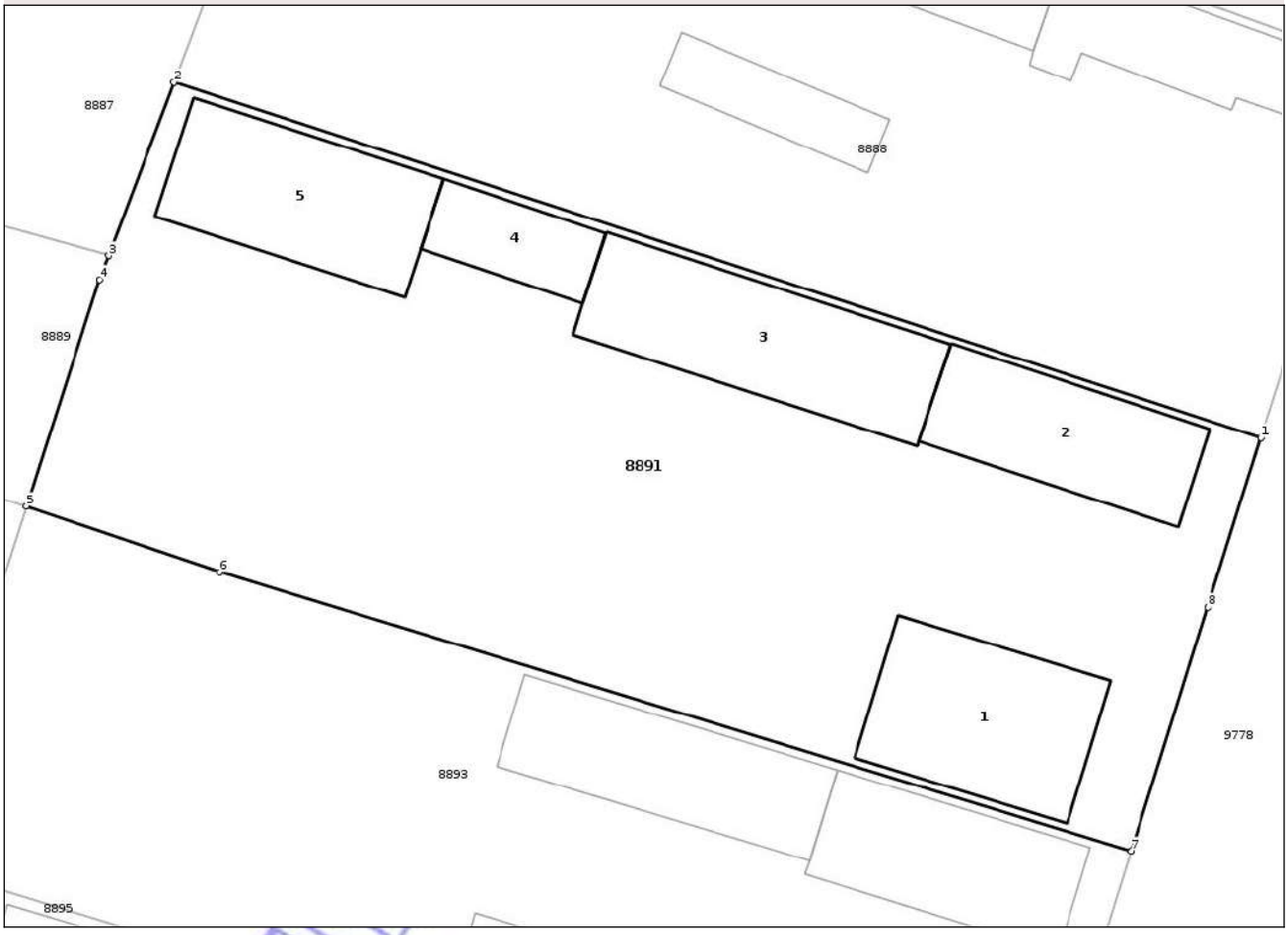
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.469 Masurata: 1.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	48	1895	-	
2	arabil	DA	1.043	48	1896	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.5		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.867,096 278.565,464	2	518.807,381 278.584,986	62.825
2	518.807,381 278.584,986	3	518.803,785 278.575,467	10.176
3	518.803,785 278.575,467	4	518.803,294 278.574,168	1.389
4	518.803,294 278.574,168	5	518.799,266 278.561,713	13.09
5	518.799,266 278.561,713	6	518.809,875 278.558,085	11.212
6	518.809,875 278.558,085	7	518.859,97 278.542,761	52.386
7	518.859,97 278.542,761	8	518.864,188 278.556,148	14.036
8	518.864,188 278.556,148	1	518.867,096 278.565,464	9.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 69, Jud. Teleorman, T48,P1934,1933

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.195	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 69, Jud. Teleorman, T48,P1934,1933	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 69, Jud. Teleorman, T48,P1934,1933	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 69, Jud. Teleorman, T48,P1934,1933	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 69, Jud. Teleorman, T48,P1934,1933	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 69, Jud. Teleorman, T48,P1934,1933	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 26/04/2006 emis de NP NICOLETA DRAGHICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASTRAMAGIU NICULAE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PASTRAMAGIU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat ANCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	48	1934	-	
2	arabil	DA	718	48	1933	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.790,452 278.531,395	2	518.793,392 278.541,992	10.997
2	518.793,392 278.541,992	3	518.795,806 278.550,691	9.028
3	518.795,806 278.550,691	4	518.769,886 278.557,865	26.894
4	518.769,886 278.557,865	5	518.738,381 278.566,922	32.781
5	518.738,381 278.566,922	6	518.732,588 278.548,195	19.603
6	518.732,588 278.548,195	7	518.760,682 278.539,52	29.403
7	518.760,682 278.539,52	8	518.775,007 278.535,876	14.781
8	518.775,007 278.535,876	1	518.790,452 278.531,395	16.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 96, Jud. Teleorman, T48, P1898,1897

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.233 Masurata: 1.284	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 96, Jud. Teleorman, T48, P1898, 1897	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 96, Jud. Teleorman, T48, P1898, 1897	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 96, Jud. Teleorman, T48, P1898, 1897	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2153, din 08/10/2013 emis de BIN ELENA IOTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULPE NICU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VULPE NICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

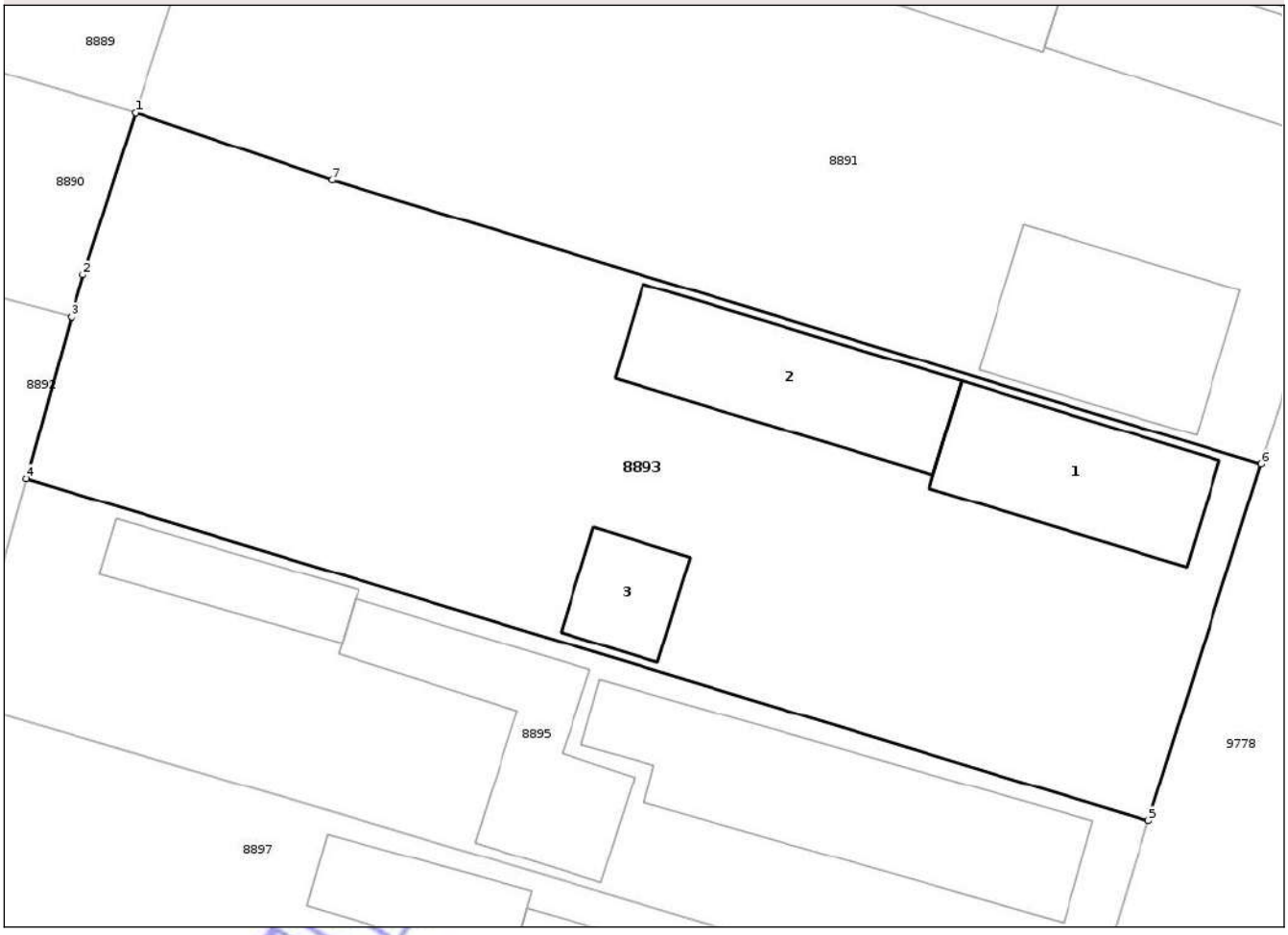
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.233 Masurata: 1.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	48	1898	-	
2	arabil	DA	727	48	1897	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.799,266 278.561,713	2	518.796,446 278.552,996	9.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.796,446 278.552,996	3	518.795,806 278.550,691	2.392
3	518.795,806 278.550,691	4	518.793,392 278.541,992	9.028
4	518.793,392 278.541,992	5	518.853,916 278.523,542	63.274
5	518.853,916 278.523,542	6	518.859,97 278.542,761	20.15
6	518.859,97 278.542,761	7	518.809,875 278.558,085	52.386
7	518.809,875 278.558,085	1	518.799,266 278.561,713	11.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 71, Jud. Teleorman, CVARTAL- 48,PARCELA-1931,1932,T48, P1931,1932

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20147	1.202	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20147-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 71, Jud. Teleorman, CVARTAL- 48, PARCELA-1931,1932,T48,P1931,1932	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1 - LOCUINĂ „Ă...Ă‹ÂĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛
A1.2	20147-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 71, Jud. Teleorman, CVARTAL- 48, PARCELA-1931,1932,T48,P1931,1932	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C2 - ANEXĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11524 / 13/05/2011		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 2100697, din 31/12/2011 emis de CJSDPAT TELEORMAN (SENTINTA CIVILA NR.124 DIN 19-01-2011PRONUNŢATĂ DE JUDECATORIA ALEXANDRIA ÎN DOSAR NR 138-740-2010; INCHEIREA DIN CAMERA DE CONSILIU DIN 23-02-2011 PRONUNŢATĂ DE JUDECATORIA ALEXANDRIA ÎN DOSAR NR 138-740-2010; ADEVERINTA NR.2988 DIN 06-05-2011 emisă de PRIMARIA COM BUZESCU; DECLARATIE AUT NR.852 DIN 10-05-2011 emisă de BNP ELENA IOTE cu INCHEIEREA DE RECTIFICAE NR 3108 DIN 10.05.2011.);		
B2	Se respinge înscrierea dreptului de proprietate asupra construcţiilor anexe: C3 - C7, deoarece pentru acestea nu au fost depuse acte de proprietate în conformitate cu prevederile art 20 (1) din Lg 7/1996 republicată şi modificată şi nici nu s-a făcut nicio menţiune despre ele ca fiind edificate de proprietarul tabular din prezenta carte funciară pe terenul atribut prin Sentinţa civilă nr 124 /19.01.2011 pronunţată de Judecătoria Alexandria în Dosar nr 138/740/2010.	A1
28928 / 29/10/2012		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 3013, din 26/10/2012 emis de BNP TODIREANU MIRCEA (dosarul nr. 22373/2012 aflata in arhiva BCPI Alexandria);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de intretinere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHEŞCHEŞ DANIELA**, -necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28928 / 29/10/2012		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 3013, din 26/10/2012 emis de BNP TODIREANU MIRCEA (dosarul nr. 22373/2012 aflata in arhiva BCPI Alexandria);		
C6	Se inscrie ipoteca legala pentru suma de 5.000 lei reprezentând plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHEŞCHEŞ GHEORGHE** 2) **CHEŞCHEŞ IOANA**, - soti	

Document fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20147	1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	946	48	1931,1932	-	
2	arabil	DA	256	48	1931,1932	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20147-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1 - LOCUINĂ„Ä…Ä‹ÂÄ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˘
A1.2	20147-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C2 - ANEXÄ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˘
A1.3	20147-C3	constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C3 - ANEXÄ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˘
A1.4	20147-C4	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C4 - ANEXÄ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˘
A1.5	20147-C5	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C5 - ANEXÄ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˘
A1.6	20147-C6	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C6 - ANEXÄ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˘
A1.7	20147-C7	constructii anexa	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; C7 - ANEXÄ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˘

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.779,876 278.513,659	2	518.784,884 278.512,298	5.19
2	518.784,884 278.512,298	3	518.785,048 278.512,853	0.579
3	518.785,048 278.512,853	4	518.789,158 278.526,734	14.477
4	518.789,158 278.526,734	5	518.790,033 278.529,885	3.27
5	518.790,033 278.529,885	6	518.790,452 278.531,395	1.567
6	518.790,452 278.531,395	7	518.775,007 278.535,876	16.082
7	518.775,007 278.535,876	8	518.760,682 278.539,52	14.781
8	518.760,682 278.539,52	9	518.732,588 278.548,195	29.403
9	518.732,588 278.548,195	10	518.727,097 278.528,738	20.217
10	518.727,097 278.528,738	11	518.739,657 278.524,992	13.107
11	518.739,657 278.524,992	1	518.779,876 278.513,659	41.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 98, Jud. Teleorman, T48, P1900,1899

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 728 Masurata: 776	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 98, Jud. Teleorman, T48, P1900, 1899	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 98, Jud. Teleorman, T48, P1900, 1899	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 98, Jud. Teleorman, T48, P1900, 1899	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100716, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER PARASCHIVA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

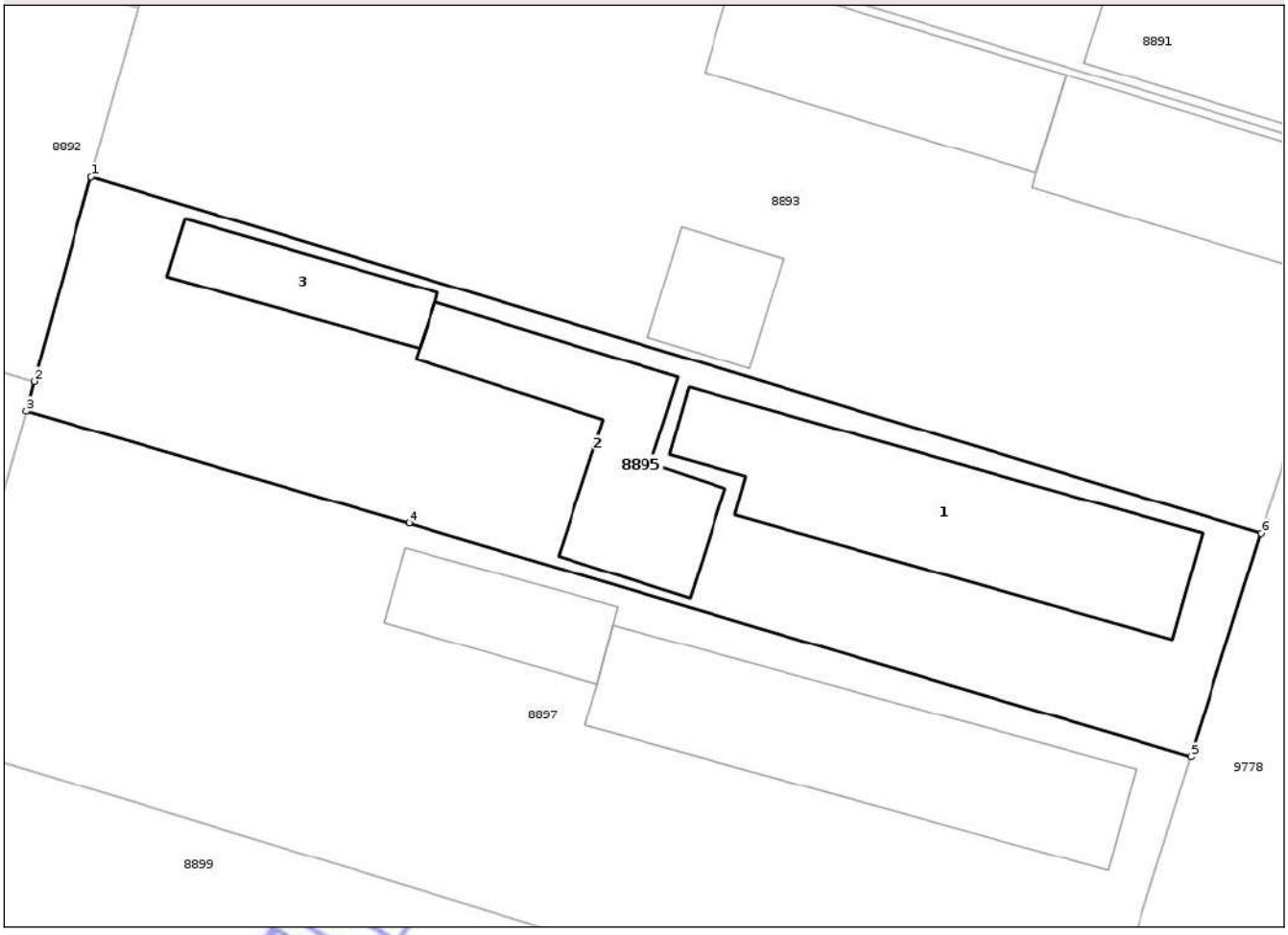
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 728 Masurata: 776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	37	1900	-	
2	arabil	DA	467	37	1899	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;
A1.2		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.793,392 278.541,992	2	518.790,452 278.531,395	10.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.790,452 278.531,395	3	518.790,033 278.529,885	1.567
3	518.790,033 278.529,885	4	518.809,812 278.524,064	20.618
4	518.809,812 278.524,064	5	518.850,287 278.511,99	42.238
5	518.850,287 278.511,99	6	518.853,916 278.523,542	12.109
6	518.853,916 278.523,542	1	518.793,392 278.541,992	63.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:243
Nr. cadastral vechi:353

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 73, Jud. Teleorman, T48,P1930

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23001	Din acte: 797 Masurata: 638	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23001-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 73, Jud. Teleorman, T48,P1930	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1-locuinÃ„ÅšÃ˘â‚¬Ã„Ä‚â‚¬ÅžÃ‚Â Ã„â€šÃ‚Â®n suprafaÃ„ÅšÃ˘â‚¬Ã„Ä‚â‚¬ÅžÃ‚Â construitÃ„â€šÃ‚Â de 60,56 mp
A1.2	23001-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 73, Jud. Teleorman, T48,P1930	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2-anexÃ„â€šÃ‚Â Ã„â€šÃ‚Â®n suprafaÃ„ÅšÃ˘â‚¬Ã„Ä‚â‚¬ÅžÃ‚Â construitÃ„â€šÃ‚Â de 24,01 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13595 / 07/11/2005		
Act Notarial nr. aut.nr.3784, din 07/11/2005 emis de NP Constantin Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂTRÎNU STELUȚA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13595 / 07/11/2005		
Act Notarial nr. aut.nr.3784, din 07/11/2005 emis de NP Constantin Rodica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂTRÎNU STELIAN** 2) **BĂTRÎNU ALEXANDRA**	

Neautorizat în circuitul civil

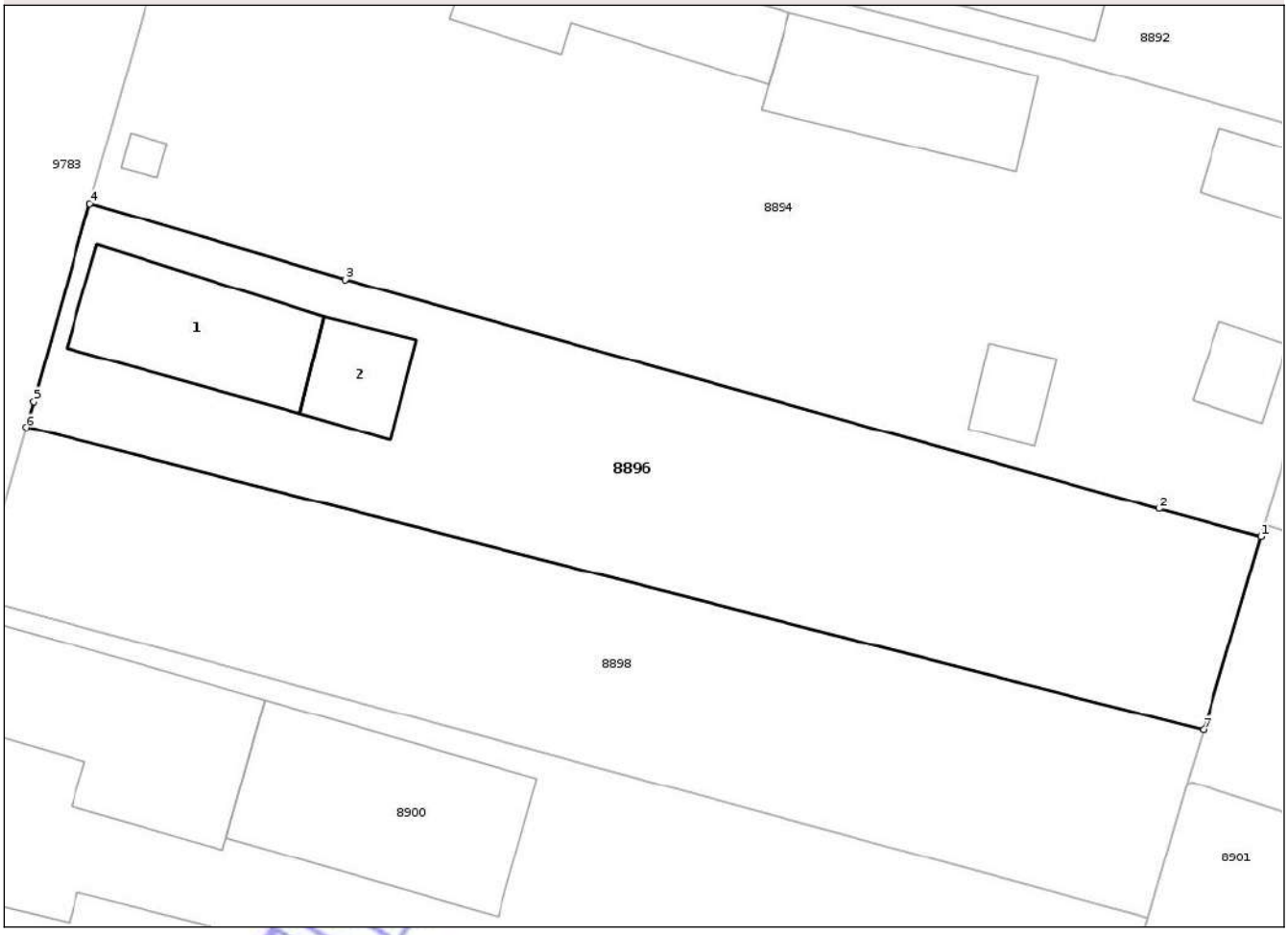
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23001	Din acte: 797 Masurata: 638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	48	1930	-	
2	arabil	DA	233	48	1930	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23001-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1-locuinÄ„ÅšÄ˘â,¬ÅźÄ,â€žÄ,Â Ä„â€šÄ,Â®n suprafaÄ„ÅšÄ˘â,¬ÅźÄ,â€žÄ,Â construitÄ,â€žÄ,Â de 60,56 mp
A1.2	23001-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2-anexÄ,â€žÄ,Â Ä„â€šÄ,Â®n suprafaÄ„ÅšÄ˘â ,¬ÅźÄ,â€žÄ,Â construitÄ,â€žÄ,Â de 24,01 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.784,884 278.512,298	2	518.779,876 278.513,659	5.19
2	518.779,876 278.513,659	3	518.739,657 278.524,992	41.785
3	518.739,657 278.524,992	4	518.727,097 278.528,738	13.107
4	518.727,097 278.528,738	5	518.724,314 278.518,965	10.162
5	518.724,314 278.518,965	6	518.723,95 278.517,686	1.33
6	518.723,95 278.517,686	7	518.782,058 278.502,755	59.996
7	518.782,058 278.502,755	1	518.784,884 278.512,298	9.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 100, Jud. Teleorman, T48,P1902,1901

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.172 Masurata: 1.129	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 100, Jud. Teleorman, T48,P1902, 1901	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 100, Jud. Teleorman, T48,P1902, 1901	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100713, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE ANTON**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SOARE ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

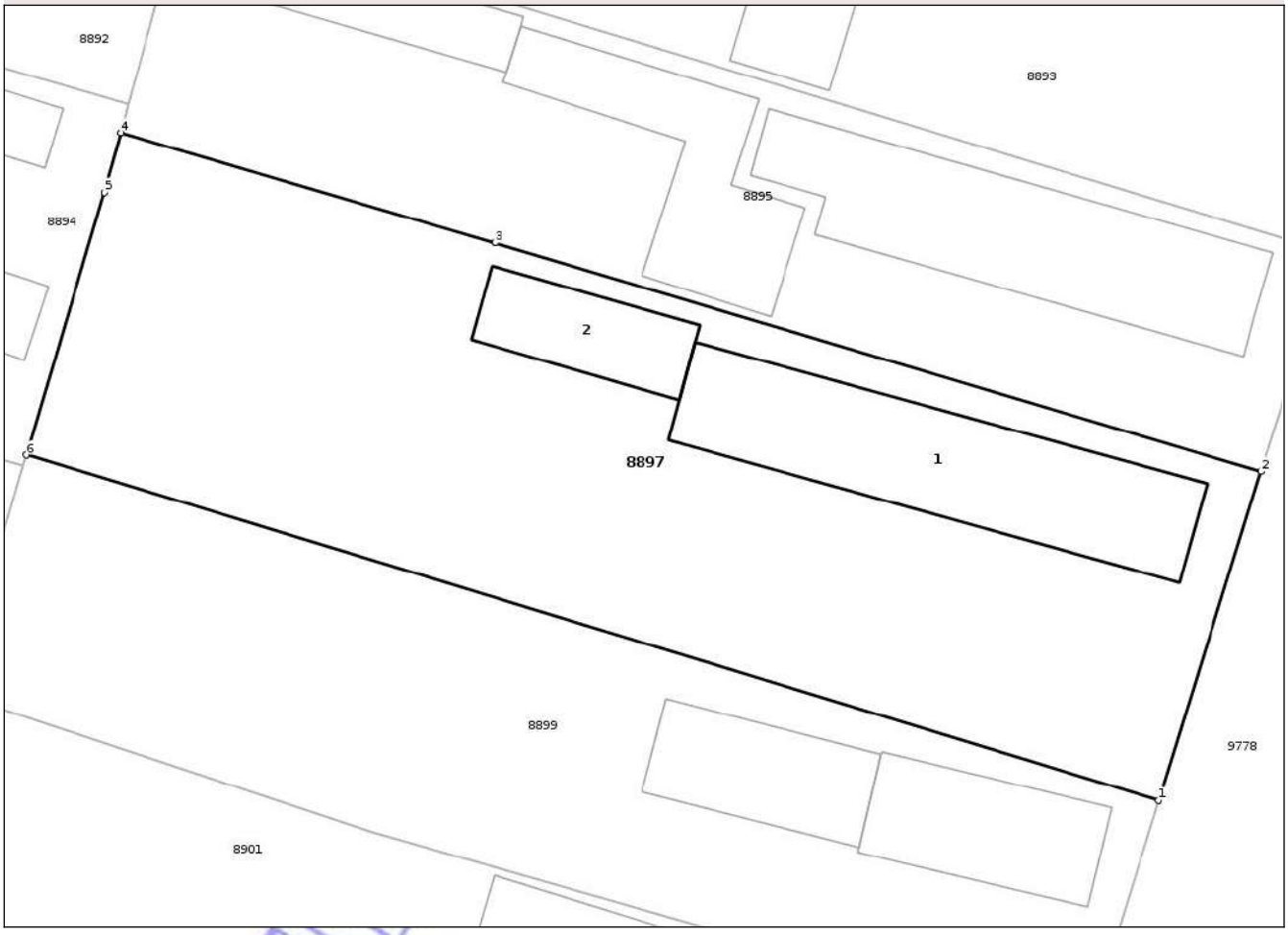
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.172 Masurata: 1.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	48	1902	-	Identic cu T37 P1902
2	arabil	DA	629	48	1901	-	Identic cu T37 P1901

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.844,875 278.494,59	2	518.850,287 278.511,99	18.222
2	518.850,287 278.511,99	3	518.809,812 278.524,064	42.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.809,812 278.524,064	4	518.790,033 278.529,885	20.618
4	518.790,033 278.529,885	5	518.789,158 278.526,734	3.27
5	518.789,158 278.526,734	6	518.785,048 278.512,853	14.477
6	518.785,048 278.512,853	1	518.844,875 278.494,59	62.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 102, Jud. Teleorman, T48,P1903,1904/A

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 864 Masurata: 836	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 102, Jud. Teleorman, T48,P1903, 1904/A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 102, Jud. Teleorman, T48,P1903, 1904/A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100668, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU OPREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU OPREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 864 Masurata: 836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	48	1903	-	
2	arabil	DA	35	48	1904/A	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.844,875 278.494,59	2	518.785,048 278.512,853	62.552
2	518.785,048 278.512,853	3	518.784,884 278.512,298	0.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.784,884 278.512,298	4	518.782,058 278.502,755	9.953
4	518.782,058 278.502,755	5	518.781,259 278.500,057	2.814
5	518.781,259 278.500,057	6	518.781,494 278.500,164	0.258
6	518.781,494 278.500,164	7	518.803,278 278.492,934	22.952
7	518.803,278 278.492,934	8	518.841,035 278.482,207	39.251
8	518.841,035 278.482,207	1	518.844,875 278.494,59	12.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 77, Jud. Teleorman, T48,P1927,1928

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22913	1.151	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22913-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 77, Jud. Teleorman, T48,P1927,1928	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	22913-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 77, Jud. Teleorman, T48,P1927,1928	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXA P+M, Suprafata desfasurata 160 mp
A1.3	22913-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 77, Jud. Teleorman, T48,P1927,1928	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74023 / 21/11/2019		
Act Administrativ nr. Certificat de căsătorie Nr. 691790, Seria C.i., din 26/04/1964 emis de Sfatul Popular al Com. BUZESCU;		
B3	Se notează calitatea de bun comun a construcțiilor înscrise în prezenta carte funciară,sub B2-proprietatea soților MACAVEI MARIN și MACAVEI DUMITRA	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. Nr. 2671, din 20/11/2019 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MACAVEI MARIAN** 2) **MACAVEI CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74023 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. Nr. 2671, din 20/11/2019 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MACAVEI MARIN** 2) **MACAVEI DUMITRA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MACAVEI MARIN** 2) **MACAVEI DUMITRA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

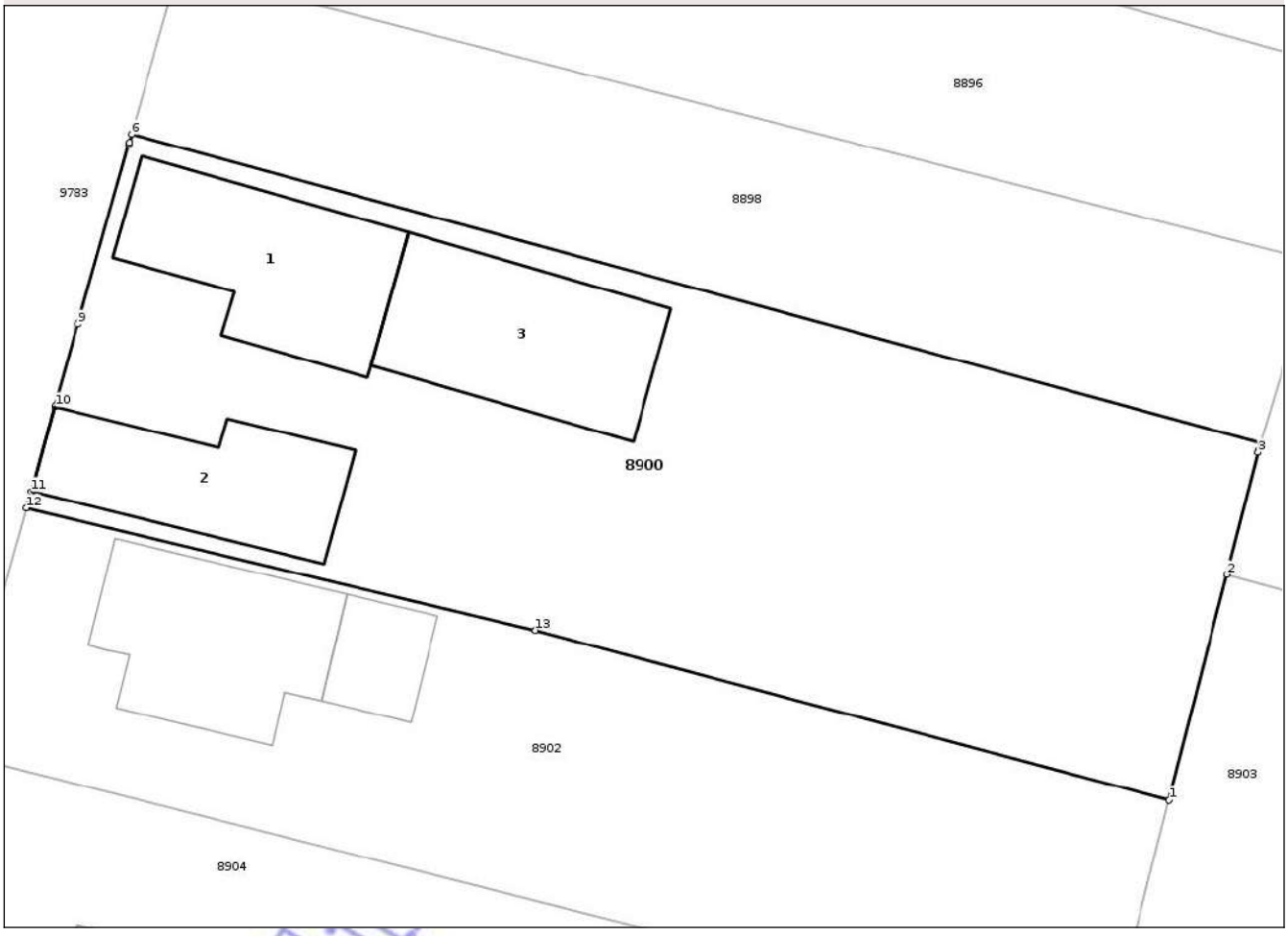
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22913	1.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.119	48	1927,1928	-	
2	arabil	DA	32	48	1927,1928	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22913-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	22913-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXA P+M, Suprafata desfasurata 160 mp
A1.3	22913-C3	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.774,632 278.475,232	2	518.777,575 278.486,755	11.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.777,575 278.486,755	3	518.779,169 278.492,997	6.442
3	518.779,169 278.492,997	4	518.779,197 278.493,093	0.1
4	518.779,197 278.493,093	5	518.779,321 278.493,509	0.434
5	518.779,321 278.493,509	6	518.721,553 278.509,252	59.875
6	518.721,553 278.509,252	7	518.721,435 278.508,834	0.434
7	518.721,435 278.508,834	8	518.721,408 278.508,738	0.1
8	518.721,408 278.508,738	9	518.718,822 278.499,54	9.555
9	518.718,822 278.499,54	10	518.717,64 278.495,336	4.367
10	518.717,64 278.495,336	11	518.716,422 278.491,004	4.5
11	518.716,422 278.491,004	12	518.716,184 278.490,158	0.879
12	518.716,184 278.490,158	13	518.742,211 278.483,918	26.765
13	518.742,211 278.483,918	1	518.774,632 278.475,232	33.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 75, Jud. Teleorman, T48,P1929

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26833	552	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87451 / 05/10/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1749, din 25/08/2023 emis de Draghici Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VICĂ GHEORGHE** 2) **VICĂ LENUŢA**	
87452 / 05/10/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 1749, din 25/08/2023 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B4	Se respinge prezenta cerere, intrucat transferul dreptului de proprietate a fost deja efectuat prin incheierea nr. 87451/2023, de sub B3, astfel cererea ramanand fara obiect	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

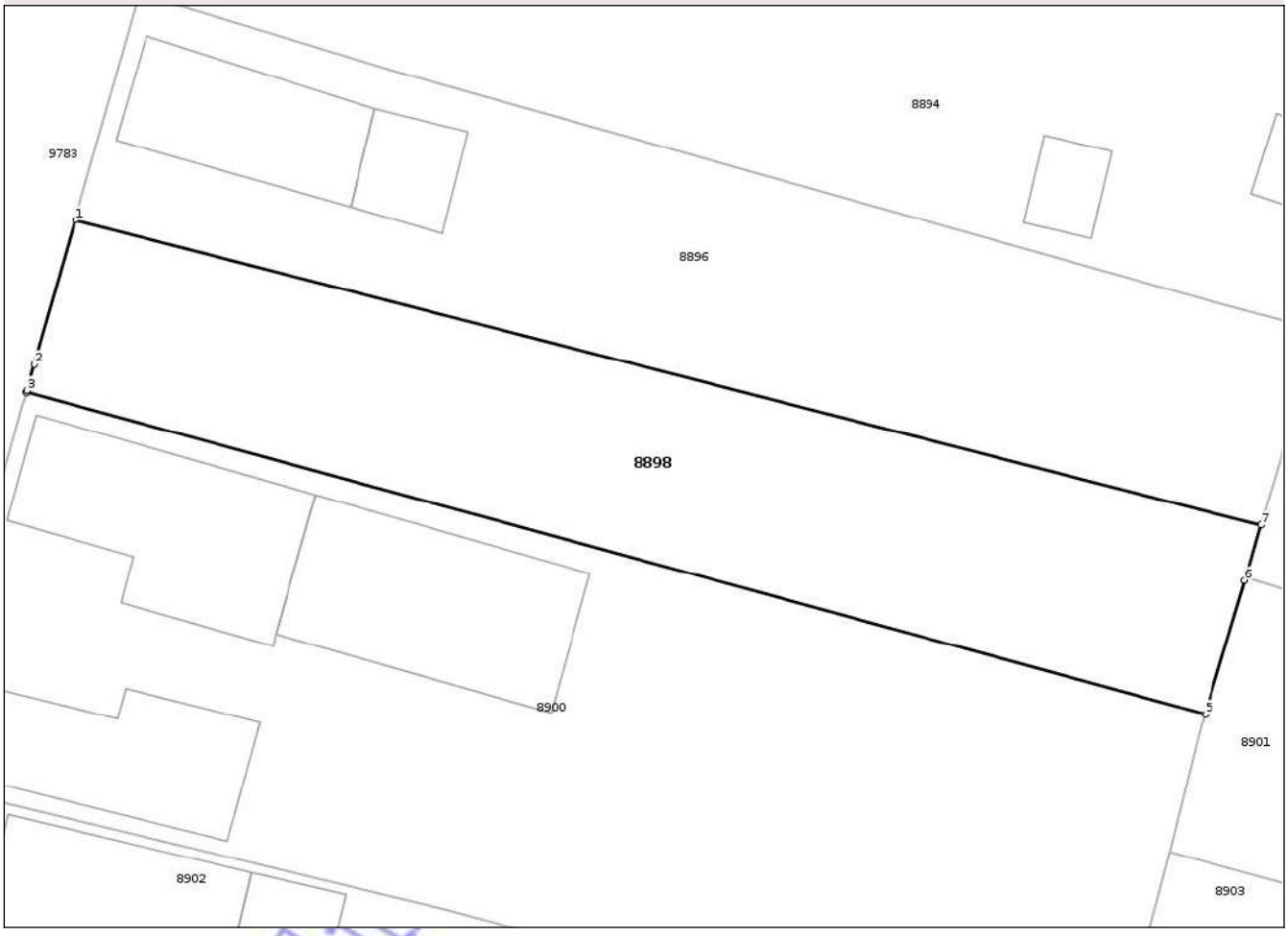
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26833	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	552	48	1929	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.723,95 278.517,686	2	518.721,94 278.510,627	7.34
2	518.721,94 278.510,627	3	518.721,579 278.509,346	1.331
3	518.721,579 278.509,346	4	518.721,553 278.509,252	0.098
4	518.721,553 278.509,252	5	518.779,321 278.493,509	59.875
5	518.779,321 278.493,509	6	518.781,259 278.500,057	6.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.781,259 278.500,057	7	518.782,058 278.502,755	2.814
7	518.782,058 278.502,755	1	518.723,95 278.517,686	59.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 104, Jud. Teleorman, T48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23051	818	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23051-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 104, Jud. Teleorman, T48	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA P+1E
A1.2	23051-C2	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 104, Jud. Teleorman, T48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA
A1.3	23051-C3	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 104, Jud. Teleorman, T48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45101 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 51, din 24/02/1998 emis de BNP DANIEL STUPARU (act administrativ nr adeverinta nr. 2926 din 30.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire ,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU LUCRETIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

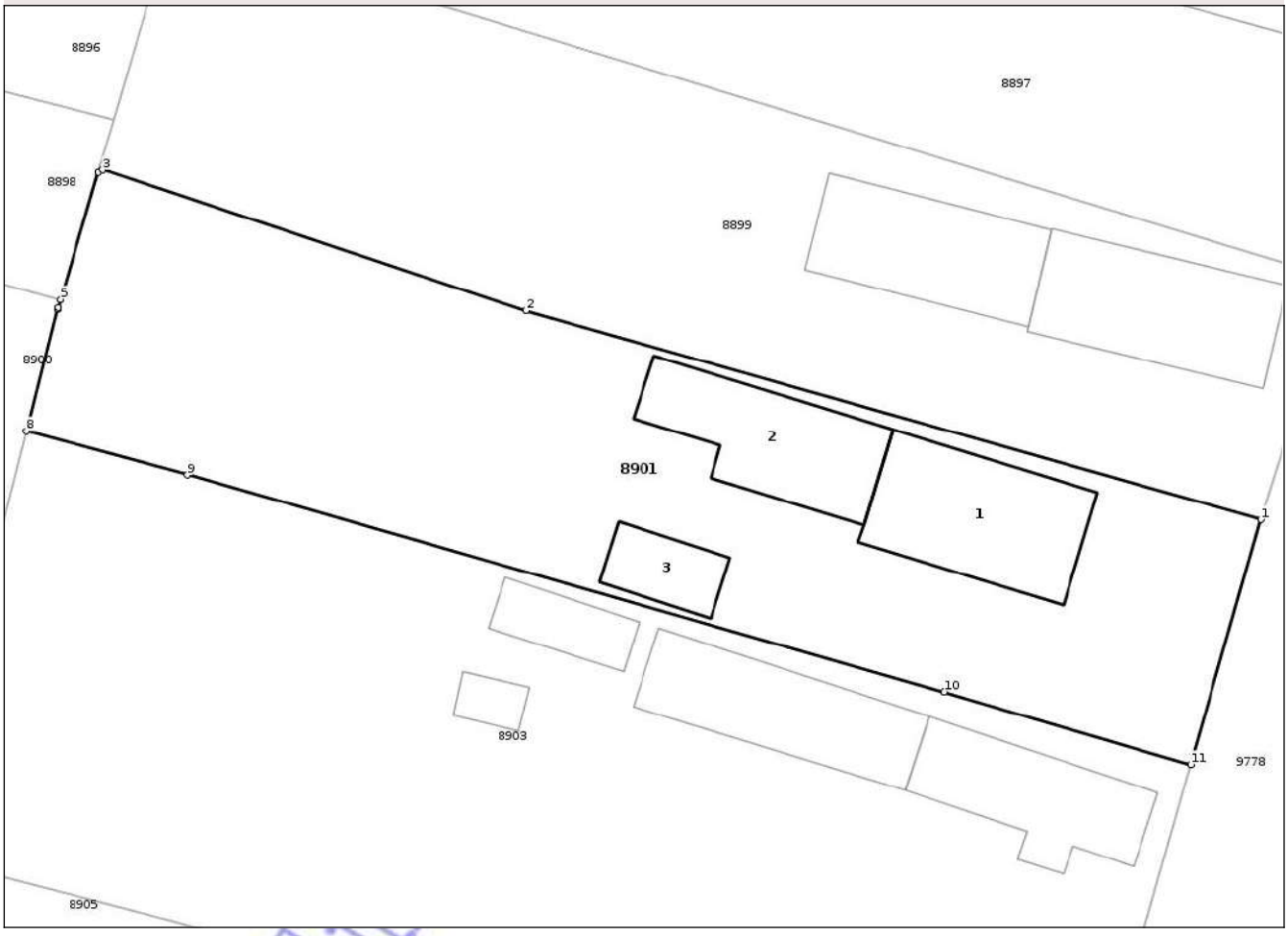
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23051	818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	48	-	-	
2	arabil	DA	4	48	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23051-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA P+1E
A1.2	23051-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA
A1.3	23051-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.841,035 278.482,207	2	518.803,278 278.492,934	39.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.803,278 278.492,934	3	518.781,494 278.500,164	22.952
3	518.781,494 278.500,164	4	518.781,259 278.500,057	0.258
4	518.781,259 278.500,057	5	518.779,321 278.493,509	6.829
5	518.779,321 278.493,509	6	518.779,197 278.493,093	0.434
6	518.779,197 278.493,093	7	518.779,169 278.492,997	0.1
7	518.779,169 278.492,997	8	518.777,575 278.486,755	6.442
8	518.777,575 278.486,755	9	518.785,839 278.484,502	8.566
9	518.785,839 278.484,502	10	518.824,772 278.473,37	40.493
10	518.824,772 278.473,37	11	518.837,426 278.469,642	13.192
11	518.837,426 278.469,642	1	518.841,035 278.482,207	13.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 106, Jud. Teleorman, T48,P1907,1908

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.283 Masurata: 1.372	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 106, Jud. Teleorman, T48,P1907, 1908	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 106, Jud. Teleorman, T48,P1907, 1908	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 106, Jud. Teleorman, T48,P1907, 1908	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 106, Jud. Teleorman, T48,P1907, 1908	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 292, din 03/11/2021 emis de BIN ELENA IOTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **STANCU VERONICA-DOMNIȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BUDUR MARINELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **STANCU ALEXANDRU-LOREDAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1
	1) **STANCU VERONICA-DOMNIȚA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCU VERONICA-DOMNIȚA** 2) **BUDUR MARINELA** 3) **STANCU ALEXANDRU-LOREDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare circuitul civil

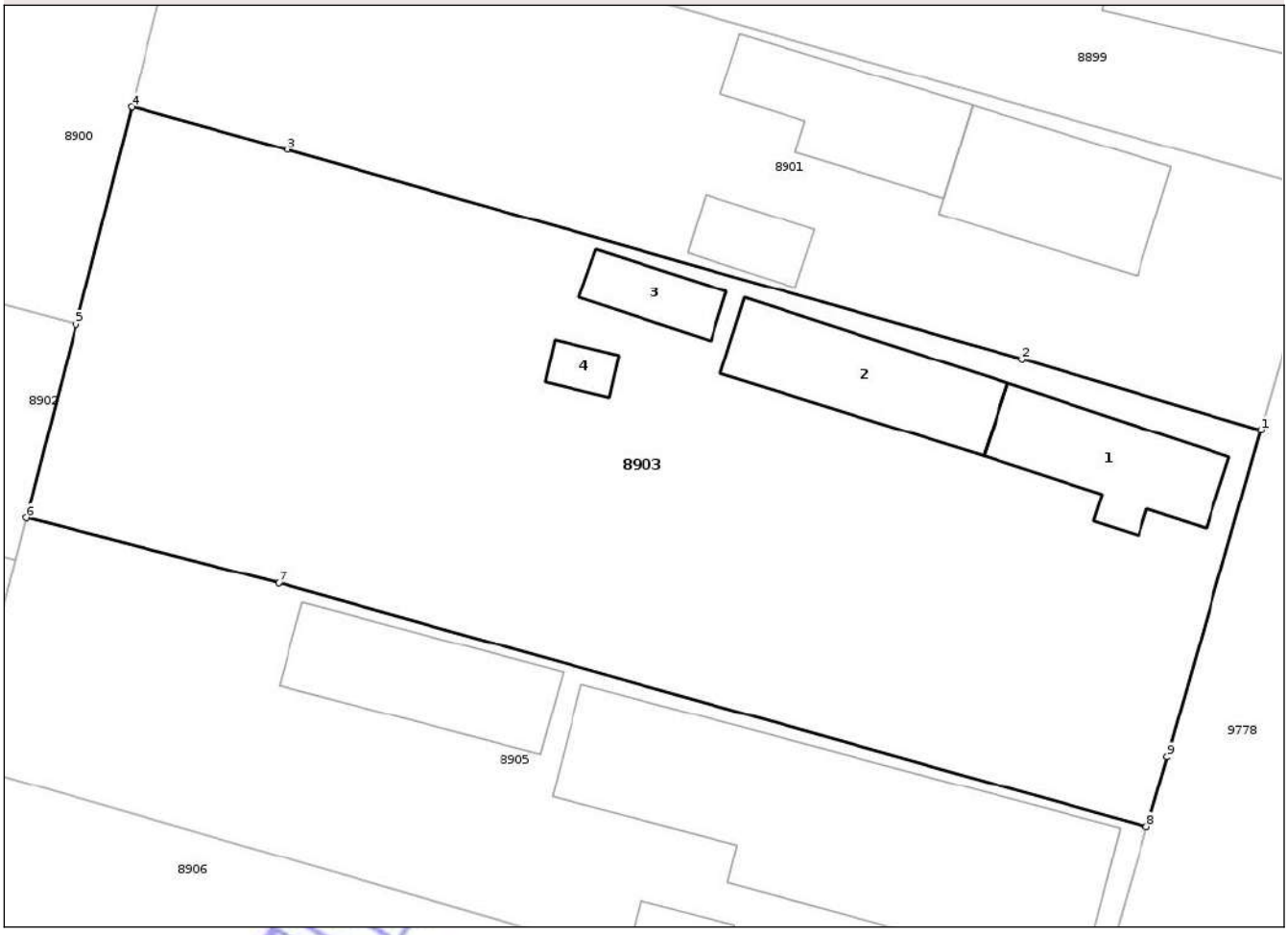
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.283 Masurata: 1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	48	1908	-	
2	arabil	DA	872	48	1907	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.837,426 278.469,642	2	518.824,772 278.473,37	13.192
2	518.824,772 278.473,37	3	518.785,839 278.484,502	40.493
3	518.785,839 278.484,502	4	518.777,575 278.486,755	8.566
4	518.777,575 278.486,755	5	518.774,632 278.475,232	11.893
5	518.774,632 278.475,232	6	518.772,011 278.464,971	10.59
6	518.772,011 278.464,971	7	518.785,373 278.461,521	13.8
7	518.785,373 278.461,521	8	518.831,379 278.448,625	47.779
8	518.831,379 278.448,625	9	518.832,467 278.452,324	3.856
9	518.832,467 278.452,324	1	518.837,426 278.469,642	18.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 79, Jud. Teleorman, T48,P1915,1926

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		797	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 79, Jud. Teleorman, T48,P1915,1926	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 79, Jud. Teleorman, T48,P1915,1926	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100907, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂTRÎNU STELIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂTRÎNU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

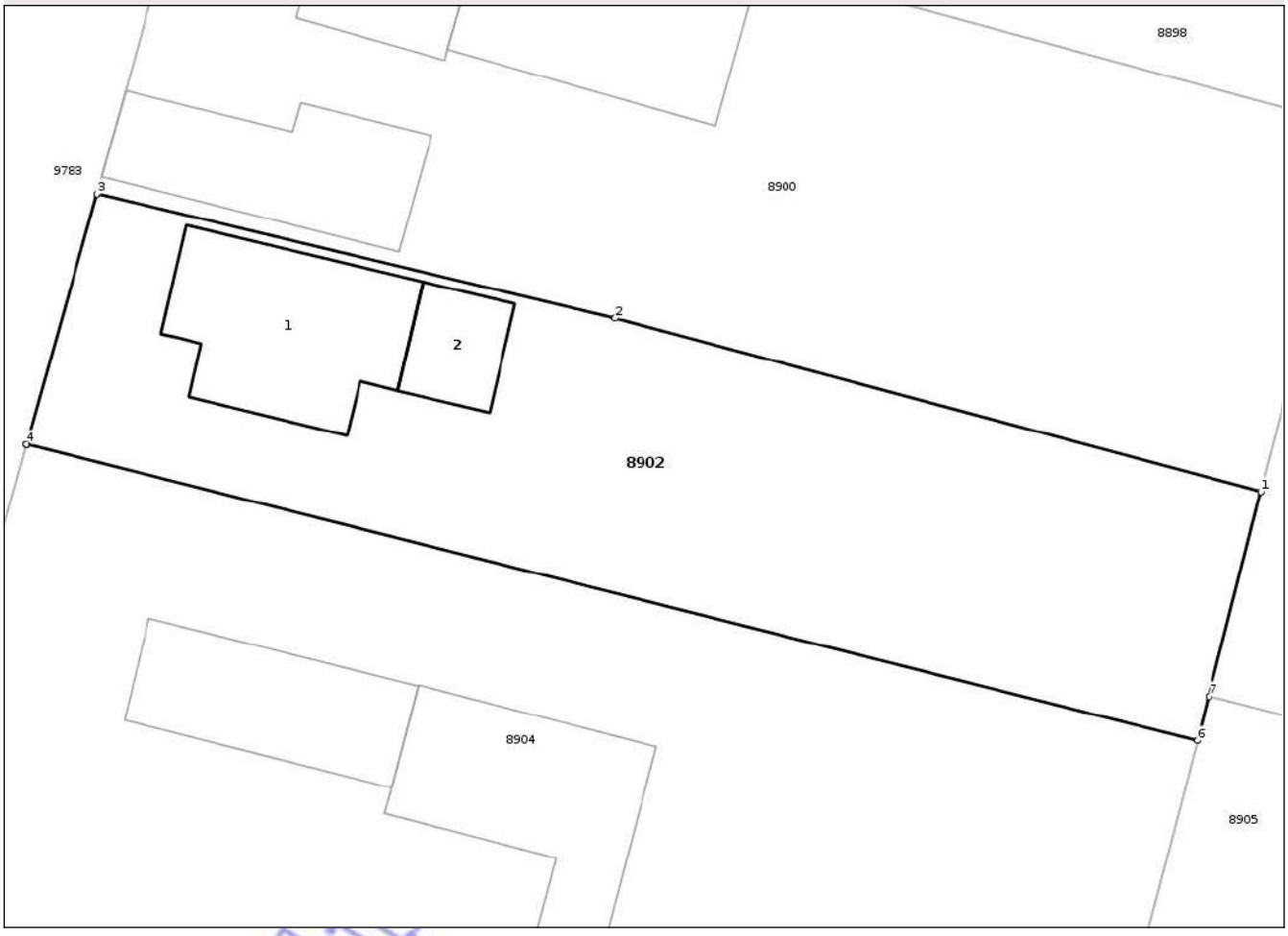
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	48	1915	-	Identic cu T44 P1915
2	arabil	DA	6	48	1926	-	Identic cu T44 P1926

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.774,632 278.475,232	2	518.742,211 278.483,918	33.564
2	518.742,211 278.483,918	3	518.716,184 278.490,158	26.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.716,184 278.490,158	4	518.712,651 278.477,596	13.049
4	518.712,651 278.477,596	5	518.712,649 278.477,587	0.009
5	518.712,649 278.477,587	6	518.771,44 278.462,734	60.638
6	518.771,44 278.462,734	7	518.772,011 278.464,971	2.309
7	518.772,011 278.464,971	1	518.774,632 278.475,232	10.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 81, Jud. Teleorman, T48,P1923,1924

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.598	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 81, Jud. Teleorman, T48,P1923,1924	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 81, Jud. Teleorman, T48,P1923,1924	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

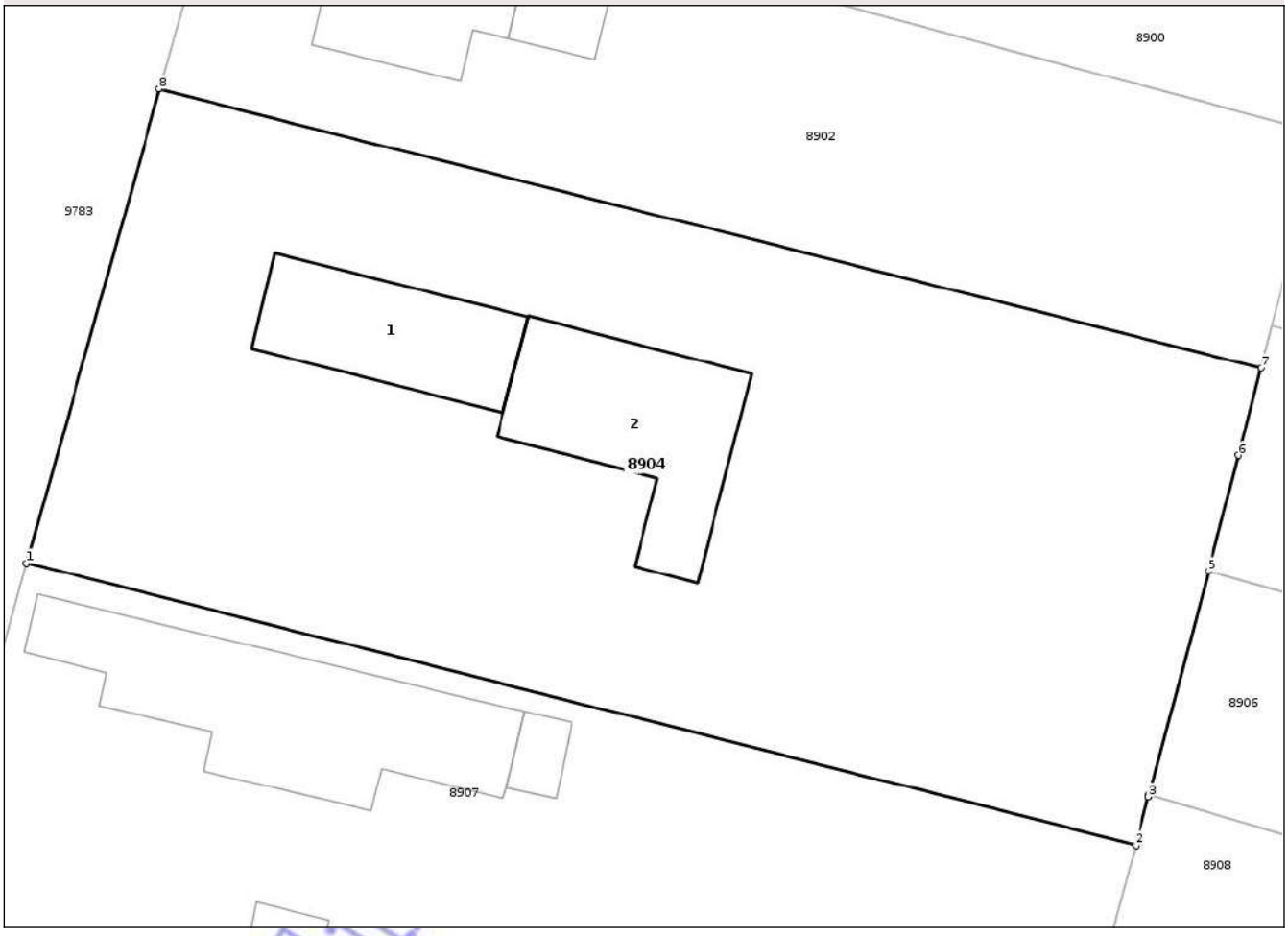
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	48	1924	-	
2	arabil	DA	1.098	48	1923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.705,551 278.452,346	2	518.764,762 278.437,306	61.091
2	518.764,762 278.437,306	3	518.765,436 278.439,859	2.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.765,436 278.439,859	4	518.765,466 278.439,971	0.116
4	518.765,466 278.439,971	5	518.768,62 278.451,905	12.344
5	518.768,62 278.451,905	6	518.770,248 278.458,065	6.371
6	518.770,248 278.458,065	7	518.771,44 278.462,734	4.819
7	518.771,44 278.462,734	8	518.712,649 278.477,587	60.638
8	518.712,649 278.477,587	1	518.705,551 278.452,346	26.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 108, Jud. Teleorman, T48,P1910,1909

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 812 Masurata: 843	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 108, Jud. Teleorman, T48,P1910, 1909	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 108, Jud. Teleorman, T48,P1910, 1909	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 108, Jud. Teleorman, T48,P1910, 1909	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100710, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER IORDAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

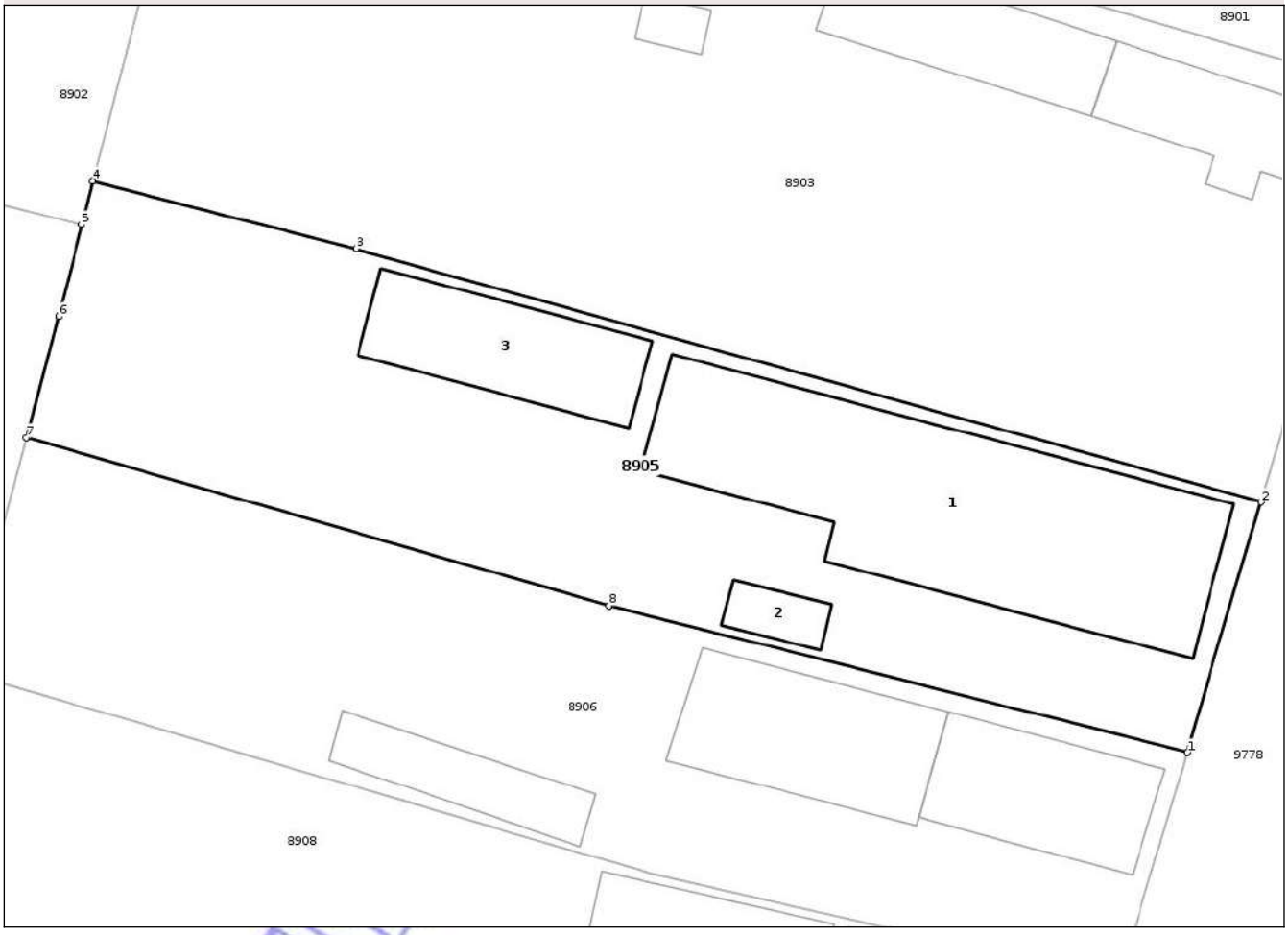
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 812 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	48	1909	-	
2	arabil	DA	478	48	1910	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	220	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.827,636 278.435,902	2	518.831,379 278.448,625	13.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.831,379 278.448,625	3	518.785,373 278.461,521	47.779
3	518.785,373 278.461,521	4	518.772,011 278.464,971	13.8
4	518.772,011 278.464,971	5	518.771,44 278.462,734	2.309
5	518.771,44 278.462,734	6	518.770,248 278.458,065	4.819
6	518.770,248 278.458,065	7	518.768,62 278.451,905	6.371
7	518.768,62 278.451,905	8	518.798,237 278.443,364	30.824
8	518.798,237 278.443,364	1	518.827,636 278.435,902	30.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 48, P.1920,1921., Str Mihai Eminescu, Nr. 83, Jud. Teleorman, T48,P1920, 1921,1921.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20423	1.227	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20423-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 48, P.1920,1921., Str Mihai Eminescu, Nr. 83, Jud. Teleorman, T48,P1920,1921,1921.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; C1 LOCUINTA COMPUSA DIN 3 CAMERE SI SALA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21946 / 09/07/2013		
Act Administrativ nr. T.P.2100078, din 01/01/1994 emis de O.C.P.I. TELEORMAN (Certificat de moştenitor nr. 199 din 28.11.2004,emis de BNP Todireanu Magdalena);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU STELICA**	
B2	Se respinge inscrierea constructiilor C2,C3-,C4-Anexe intrucat aceste construcţii nu au fost cuprinse în masa succesorală a defunctei NĂSTĂSESCU MARIA şi nici nu au fost prezentate acte de proprietate , nefiind indeplinite prevederile art.888 din Noul Cod civil ,ale art 36(1) din Legea nr.7/1996 republicata,precum si prevederile Legii nr. 50/1991 ,cu modificările şi completările ulterioare.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

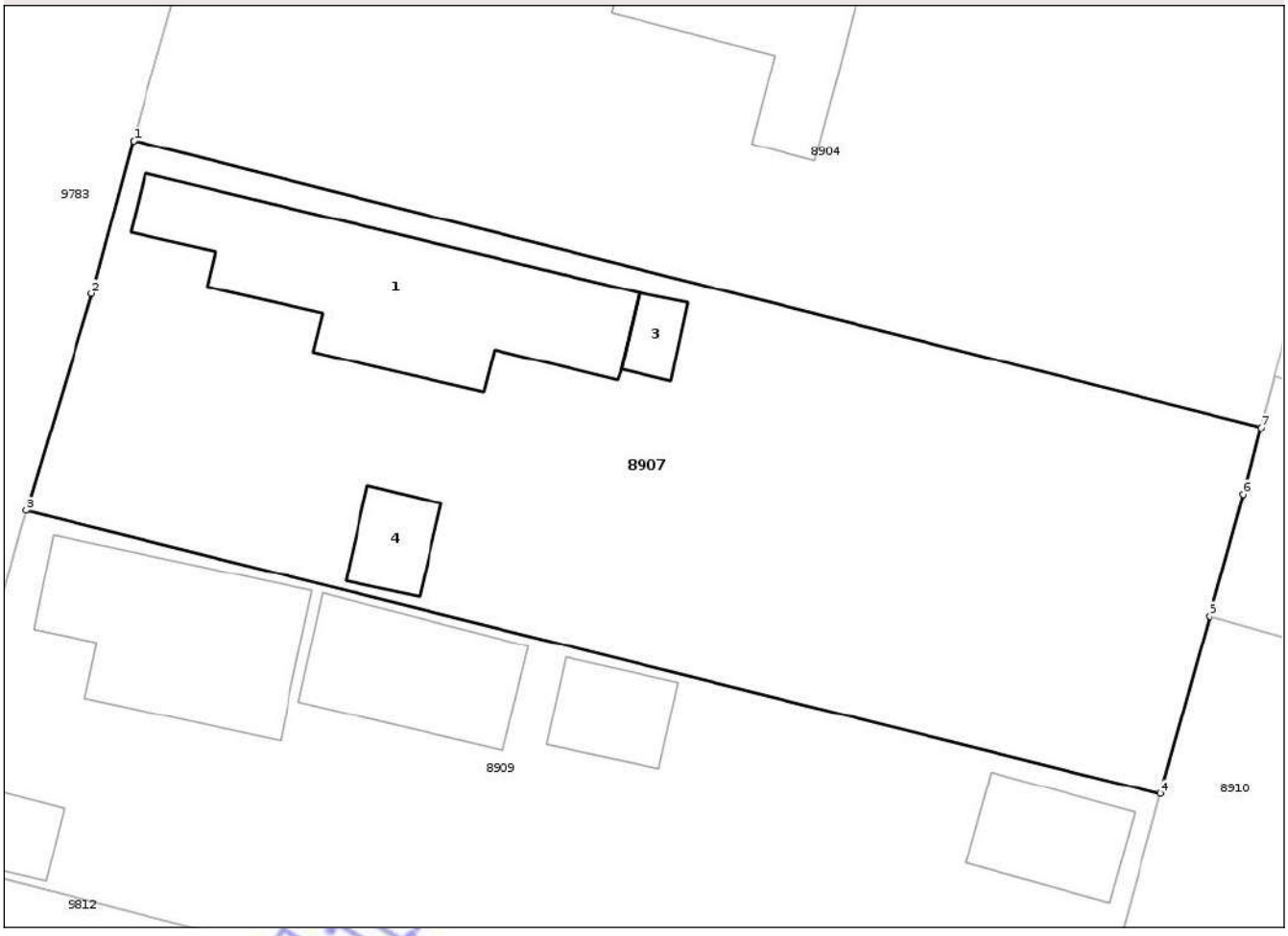
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20423	1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	48	1920,1921	-	
2	arabil	DA	605	48	1920,1921.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20423-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; C1 LOCUINTA COMPUSA DIN 3 CAMERE SI SALA.
A1.3	20423-C3	constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C3 ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE
A1.4	20423-C4	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C4 ANEXA COMPUSA DIN GARAJ.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.705,551 278.452,346	2	518.703,344 278.444,328	8.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.703,344 278.444,328	3	518.699,92 278.432,95	11.882
3	518.699,92 278.432,95	4	518.759,487 278.418,101	61.39
4	518.759,487 278.418,101	5	518.762,064 278.427,406	9.655
5	518.762,064 278.427,406	6	518.763,839 278.433,814	6.649
6	518.763,839 278.433,814	7	518.764,762 278.437,306	3.612
7	518.764,762 278.437,306	1	518.705,551 278.452,346	61.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6
Nr. cadastral vechi:7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 85, Jud. Teleorman, T48,P1919,1920

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20195	Din acte: 1.135 Masurata: 1.174	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
931 / 26/04/2002		
Act Notarial nr. aut. nr. 1988 din, din 25/04/2002 emis de BNP Constantin Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU DANIEL DUMITRU** 2) **MORARU MARIANA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

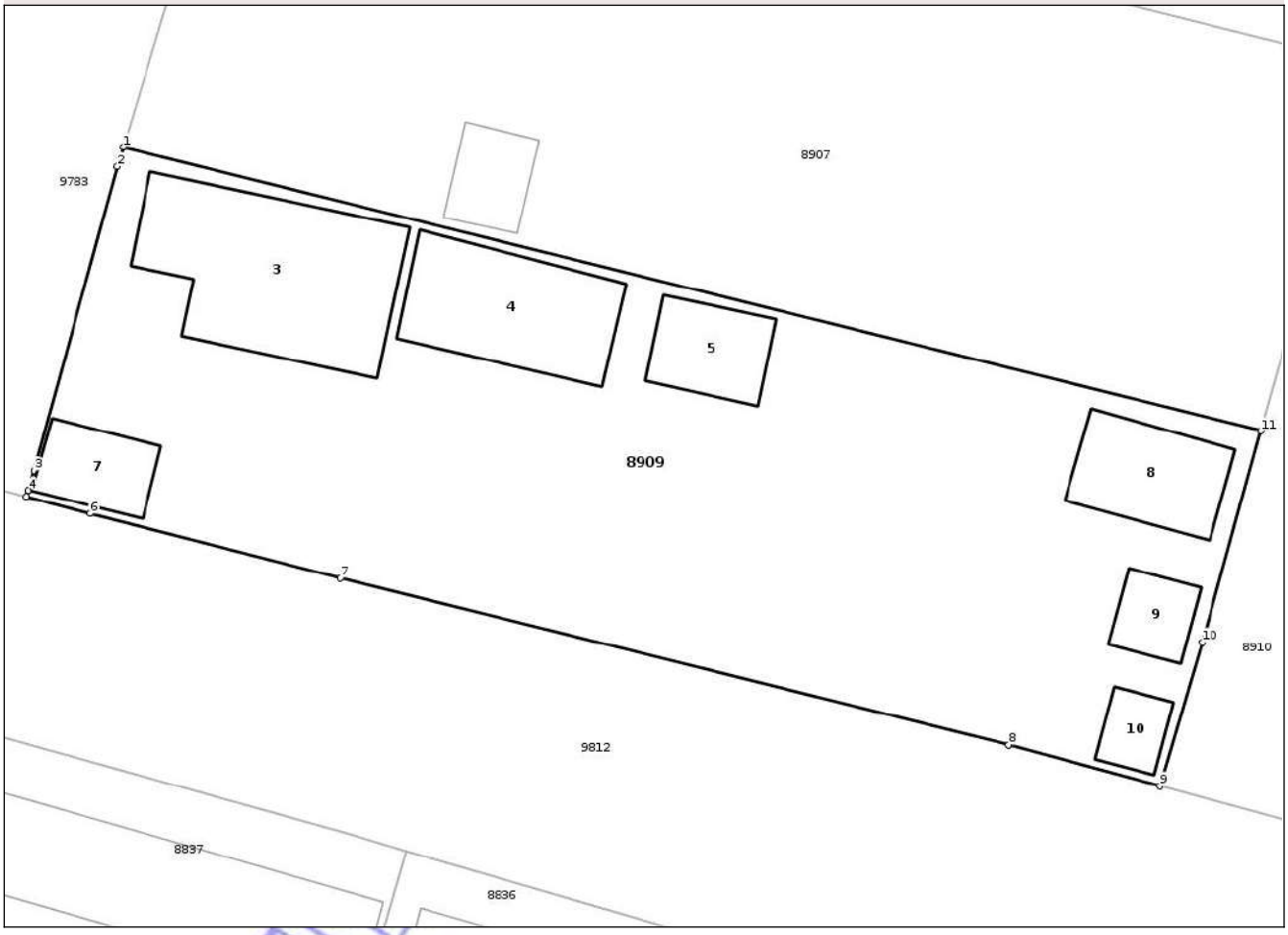
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20195	Din acte: 1.135 Masurata: 1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	48	1919,1920	-	
2	arabil	DA	414	48	1919,1920	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.4		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.5		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.7		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.8		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.9		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.10		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.699,92 278.432,95	2	518.699,616 278.431,941	1.054
2	518.699,616 278.431,941	3	518.695,264 278.416,023	16.502
3	518.695,264 278.416,023	4	518.694,96 278.414,996	1.071
4	518.694,96 278.414,996	5	518.694,859 278.414,657	0.354
5	518.694,859 278.414,657	6	518.698,21 278.413,776	3.465
6	518.698,21 278.413,776	7	518.711,29 278.410,39	13.511
7	518.711,29 278.410,39	8	518.746,304 278.401,666	36.084
8	518.746,304 278.401,666	9	518.754,21 278.399,512	8.194
9	518.754,21 278.399,512	10	518.756,426 278.407,05	7.857
10	518.756,426 278.407,05	11	518.759,487 278.418,101	11.467
11	518.759,487 278.418,101	1	518.699,92 278.432,95	61.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 48,P.1911,1912, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 110, Jud. Teleorman, T48,P1911, 1912

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20125	755	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20125-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 48,P.1911,1912, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 110, Jud. Teleorman, T48,P1911,1912	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20125-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 48,P.1911,1912, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 110, Jud. Teleorman, T48,P1911,1912	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C2-ANEXA
A1.3	20125-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 48,P.1911,1912, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 110, Jud. Teleorman, T48,P1911,1912	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C3- ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4415 / 01/03/2011		
Act Administrativ nr. T.P.2100667, din 01/12/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN (adeverinta nr. 1074 din 21.02.2011 emis de Primaria Buzescu, act notarial aut. nr. 433/21-02-2011 emis de B.N.P. TODIREANU; act notarial nr. C.M. 557/13-11-1975 emis de NOTARIATUL DE STAT; certificat de casatorie seria C 6 nr. 158700 din 14.05.1983 emis de Prmaria Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de edificare si mostenire, dobandit prin Construire, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **TOADER IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **PATRANESCU FLOAREA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TOADER IOANA** 2) **TOADER DUMITRU**, decedat la data de 31.07.1975	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nu constituie act oficial

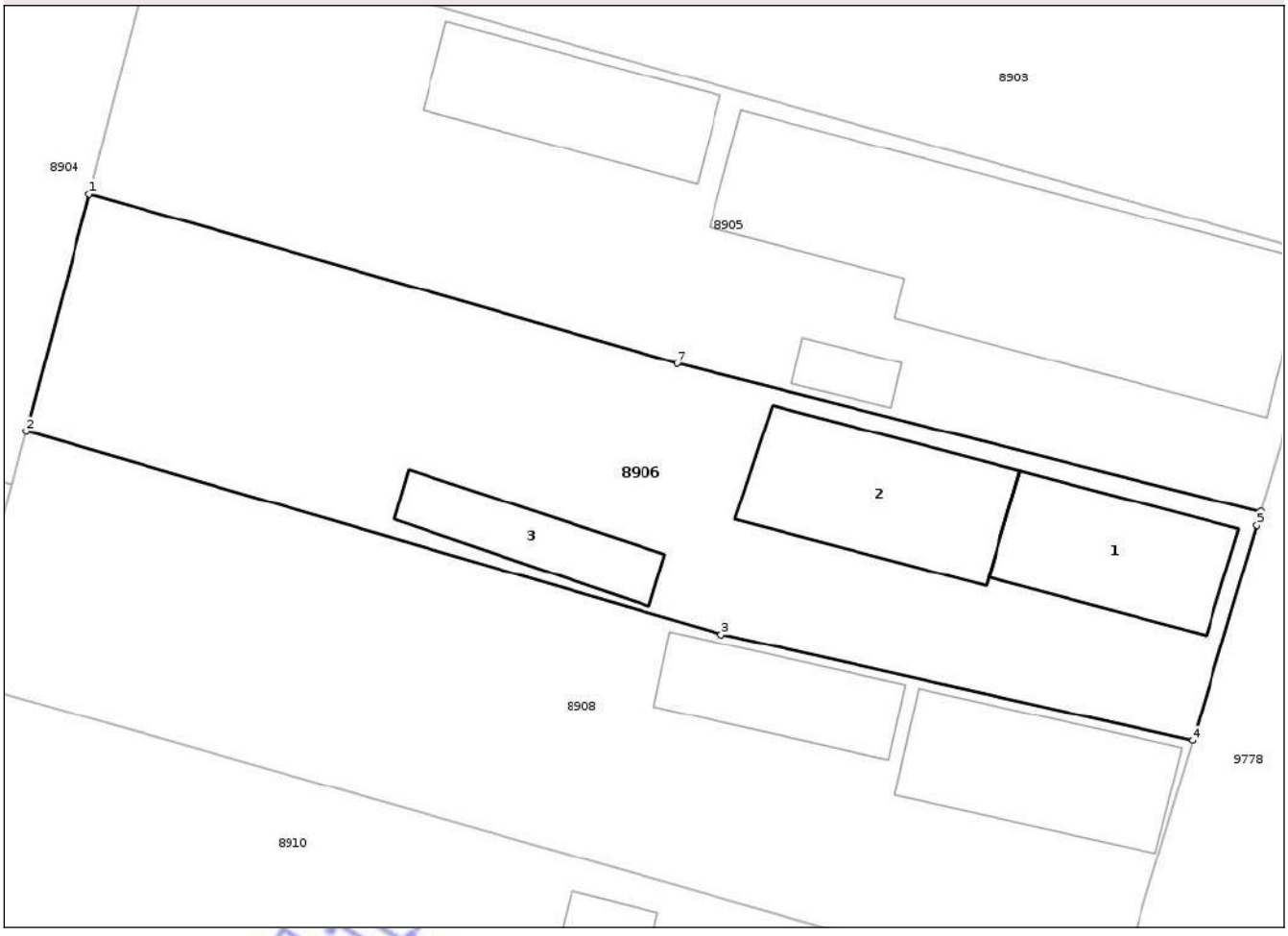
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20125	755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	48	1911,1912	-	
2	arabil	DA	335	48	1911,1912	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20125-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20125-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C2-ANEXA
A1.3	20125-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.768,62 278.451,905	2	518.765,466 278.439,971	12.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.765,466 278.439,971	3	518.800,472 278.429,725	36.475
3	518.800,472 278.429,725	4	518.824,186 278.424,388	24.307
4	518.824,186 278.424,388	5	518.827,434 278.435,215	11.304
5	518.827,434 278.435,215	6	518.827,636 278.435,902	0.716
6	518.827,636 278.435,902	7	518.798,237 278.443,364	30.331
7	518.798,237 278.443,364	1	518.768,62 278.451,905	30.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 112, Jud. Teleorman, T48,P1914,1915,1913

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 809 Masurata: 790	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 112, Jud. Teleorman, T48,P1914, 1915,1913	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 112, Jud. Teleorman, T48,P1914, 1915,1913	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100553, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOADER GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

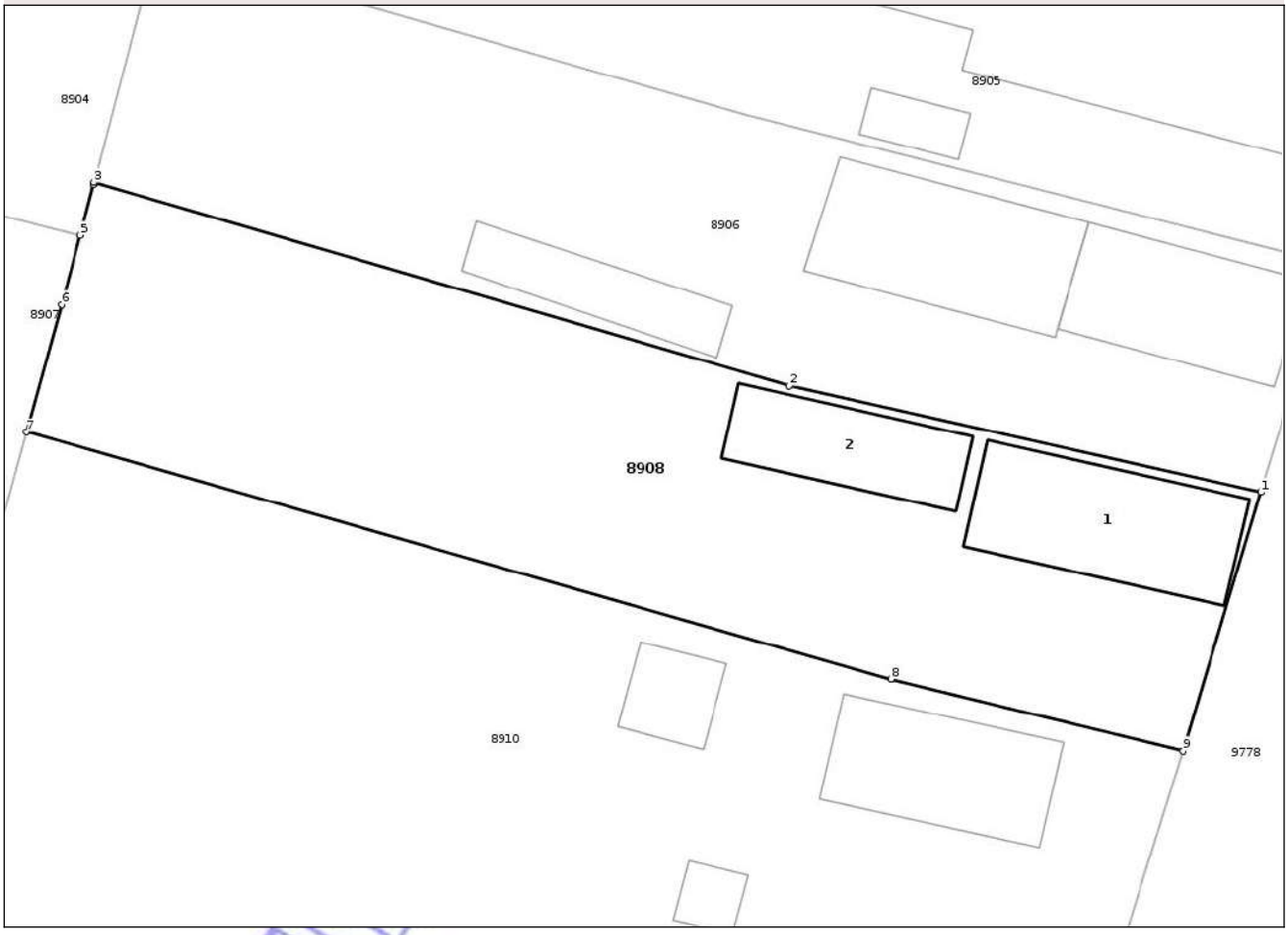
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 809 Masurata: 790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	48	1915	-	
2	arabil	DA	3	48	1913	-	
3	vie	DA	3	48	1914	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.824,186 278.424,388	2	518.800,472 278.429,725	24.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.800,472 278.429,725	3	518.765,466 278.439,971	36.475
3	518.765,466 278.439,971	4	518.765,436 278.439,859	0.116
4	518.765,436 278.439,859	5	518.764,762 278.437,306	2.64
5	518.764,762 278.437,306	6	518.763,839 278.433,814	3.612
6	518.763,839 278.433,814	7	518.762,064 278.427,406	6.649
7	518.762,064 278.427,406	8	518.805,572 278.414,982	45.247
8	518.805,572 278.414,982	9	518.820,276 278.411,355	15.145
9	518.820,276 278.411,355	1	518.824,186 278.424,388	13.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 48,Parcela1916,1917, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 114, Jud. Teleorman, T48, P1916,1917

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20443	1.713	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20443-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 48,Parcela1916, 1917, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 114, Jud. Teleorman, T48,P1916,1917	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20443-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 48,Parcela1916, 1917, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 114, Jud. Teleorman, T48,P1916,1917	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2-ANEXA
A1.3	20443-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 48,Parcela1916, 1917, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 114, Jud. Teleorman, T48,P1916,1917	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37179 / 15/07/2014		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare cu clauză de întreţinere aut.1702, din 14/07/2014 emis de NP TODIREANU MAGDALENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂUNE NEGREANU**, divorţat	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37179 / 15/07/2014		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare cu clauză de întreţinere aut.1702, din 14/07/2014 emis de NP TODIREANU MAGDALENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5000 RONreprezentând plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂUNE GHEORGHE**	

Neautorizat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20443	1.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	48	1916,1917	-	
2	arabil	DA	1.163	48	1916,1917	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20443-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20443-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2-ANEXA
A1.3	20443-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.762,064 278.427,406	2	518.759,487 278.418,101	9.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.759,487 278.418,101	3	518.756,426 278.407,05	11.467
3	518.756,426 278.407,05	4	518.754,21 278.399,512	7.857
4	518.754,21 278.399,512	5	518.777,634 278.393,132	24.277
5	518.777,634 278.393,132	6	518.811,53 278.384,101	35.078
6	518.811,53 278.384,101	7	518.816,35 278.398,941	15.603
7	518.816,35 278.398,941	8	518.820,276 278.411,355	13.02
8	518.820,276 278.411,355	9	518.805,572 278.414,982	15.145
9	518.805,572 278.414,982	1	518.762,064 278.427,406	45.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:338
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:428

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 69, Jud. Teleorman, Tcv 47,P2009,2010,2011,2012,2013

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20635	2.501	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20635-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 69, Jud. Teleorman, Tcv 47,P2009, 2010,2011,2012,2013	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; c1-locuinta
A1.2	20635-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 69, Jud. Teleorman, Tcv 47,P2009, 2010,2011,2012,2013	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; c2 anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12118 / 17/08/2007		
Act Administrativ nr. 2100651, din 27/06/2007 emis de CJSDPAT TELEORMAN (reconstituire in baza L18/1991,adeverinta nr.3513/08.08.2007-Primaria Buzescu ,documentatia cadastrala avizata de OCPI Teleorman la data de 06.09.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de proprietate,bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 338) se respinge intabularea constructiilor c1-locuinta,c2,c3,c4-anexe intrucit nu s-au depus acte de proprietate,art. 2d,art 55,L7/1996 si L520/1991	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

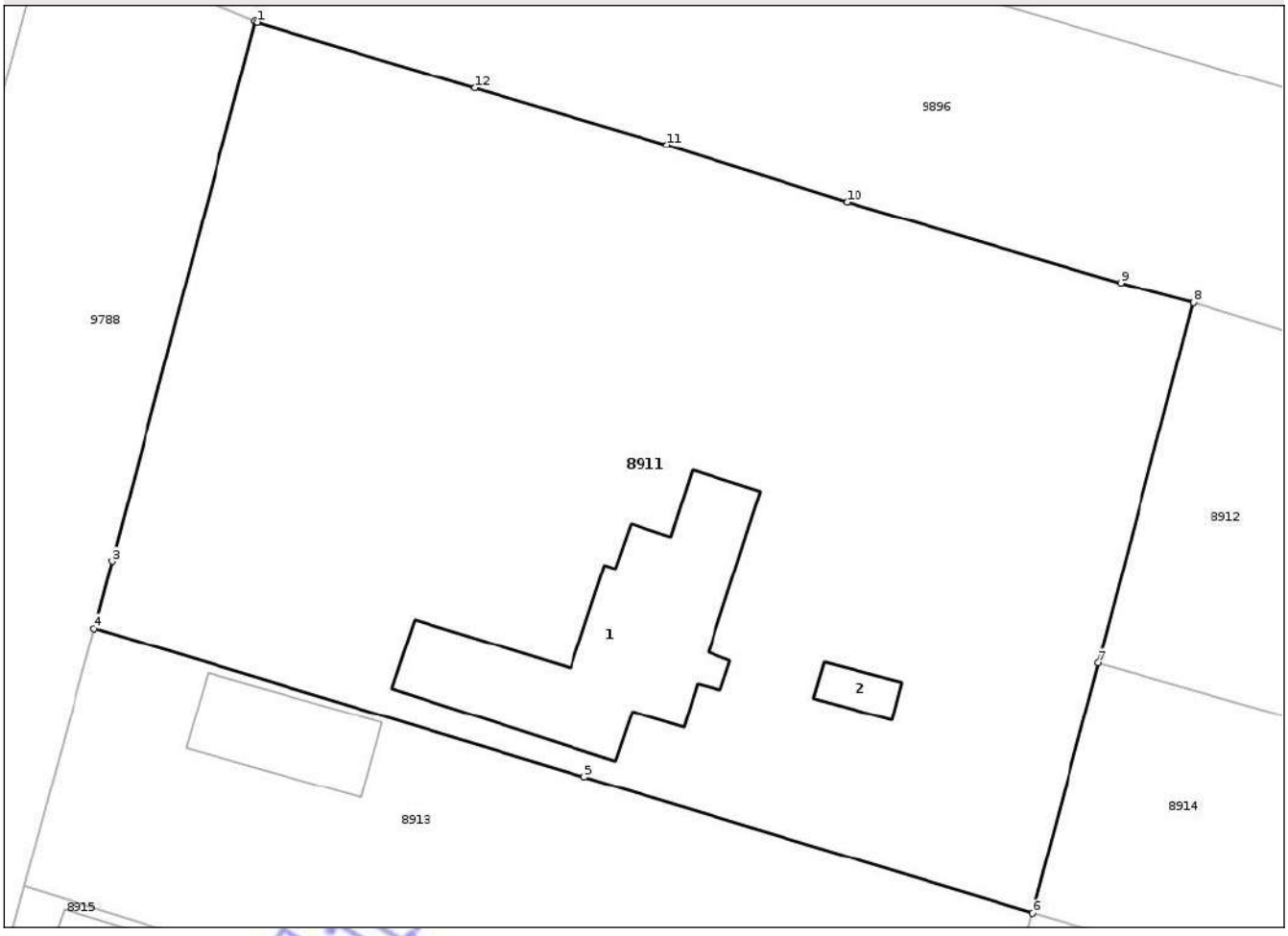
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20635	2.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	cv 47	2009,2010,2011,2012,2013	-	
2	arabil	DA	1.710	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20635-C1	constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; c1-locuinta
A1.2	20635-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; c2 anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.636,593 278.714,853	2	518.636,435 278.714,919	0.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.636,435 278.714,919	3	518.627,334 278.680,541	35.562
3	518.627,334 278.680,541	4	518.626,179 278.676,259	4.435
4	518.626,179 278.676,259	5	518.657,451 278.666,782	32.676
5	518.657,451 278.666,782	6	518.686,037 278.658,112	29.872
6	518.686,037 278.658,112	7	518.690,241 278.674,045	16.478
7	518.690,241 278.674,045	8	518.696,297 278.696,996	23.737
8	518.696,297 278.696,996	9	518.691,651 278.698,262	4.815
9	518.691,651 278.698,262	10	518.674,221 278.703,424	18.178
10	518.674,221 278.703,424	11	518.662,727 278.707,061	12.056
11	518.662,727 278.707,061	12	518.650,463 278.710,665	12.783
12	518.650,463 278.710,665	1	518.636,593 278.714,853	14.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 56, Jud. Teleorman, T47,P1955,1954

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.174 Masurata: 1.424	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 56, Jud. Teleorman, T47,P1955,1954	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 56, Jud. Teleorman, T47,P1955,1954	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 56, Jud. Teleorman, T47,P1955,1954	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101203, din 07/07/2009 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU DUMITRA** 2) **DURLEA ANTON**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOBANU DUMITRA** 2) **DURLEA ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

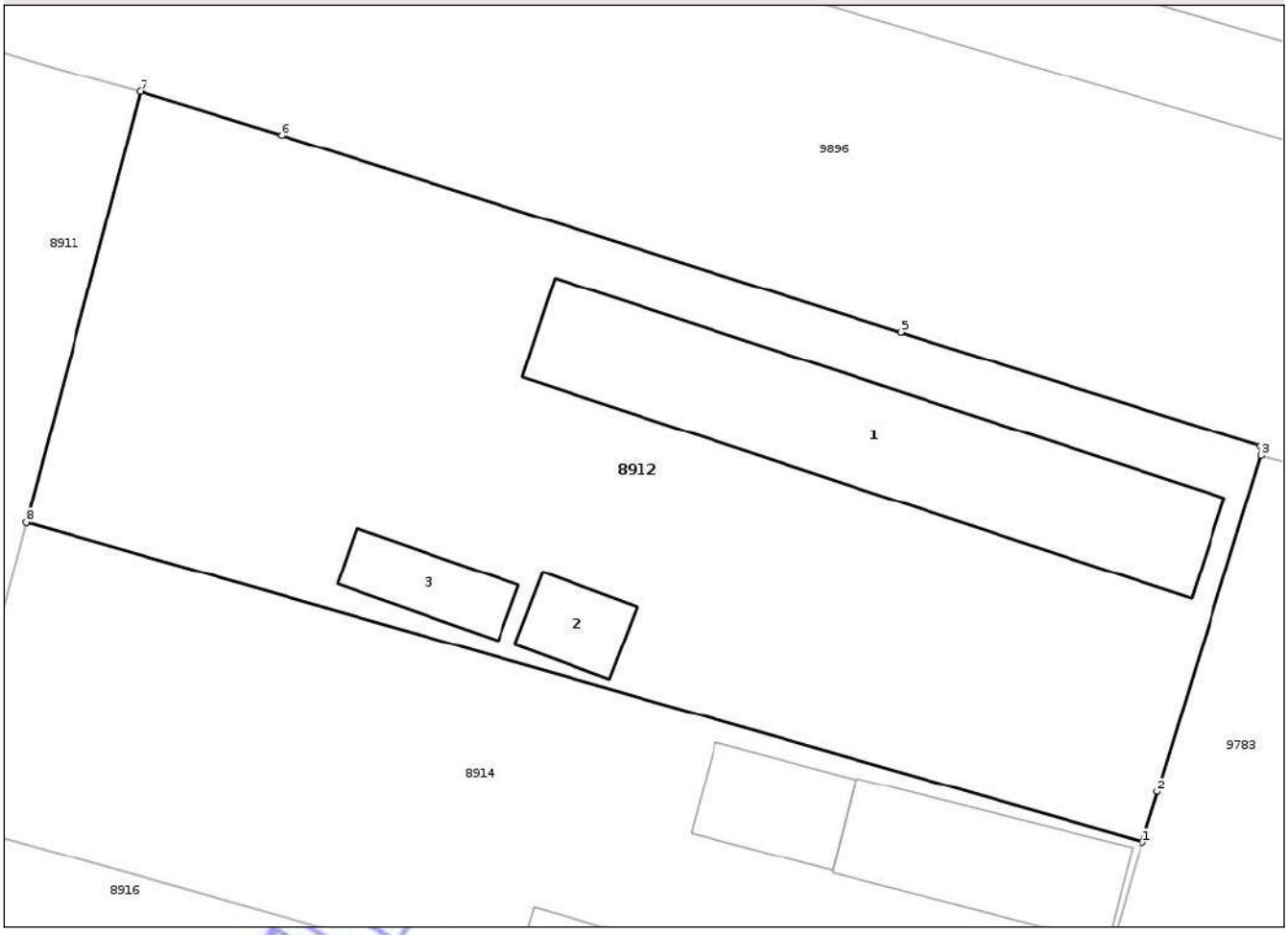
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.174 Masurata: 1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	47	1954	-	
2	arabil	DA	1.101	47	1955	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.749,664 278.657,038	2	518.750,448 278.659,712	2.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.750,448 278.659,712	3	518.755,965 278.677,606	18.725
3	518.755,965 278.677,606	4	518.755,92 278.678,092	0.488
4	518.755,92 278.678,092	5	518.736,796 278.684,19	20.073
5	518.736,796 278.684,19	6	518.703,804 278.694,668	34.616
6	518.703,804 278.694,668	7	518.696,297 278.696,996	7.86
7	518.696,297 278.696,996	8	518.690,241 278.674,045	23.737
8	518.690,241 278.674,045	1	518.749,664 278.657,038	61.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 71, Jud. Teleorman, T47,P2008,2007/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.065 Masurata: 1.072	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 71, Jud. Teleorman, T47,P2008,2007/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100928, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

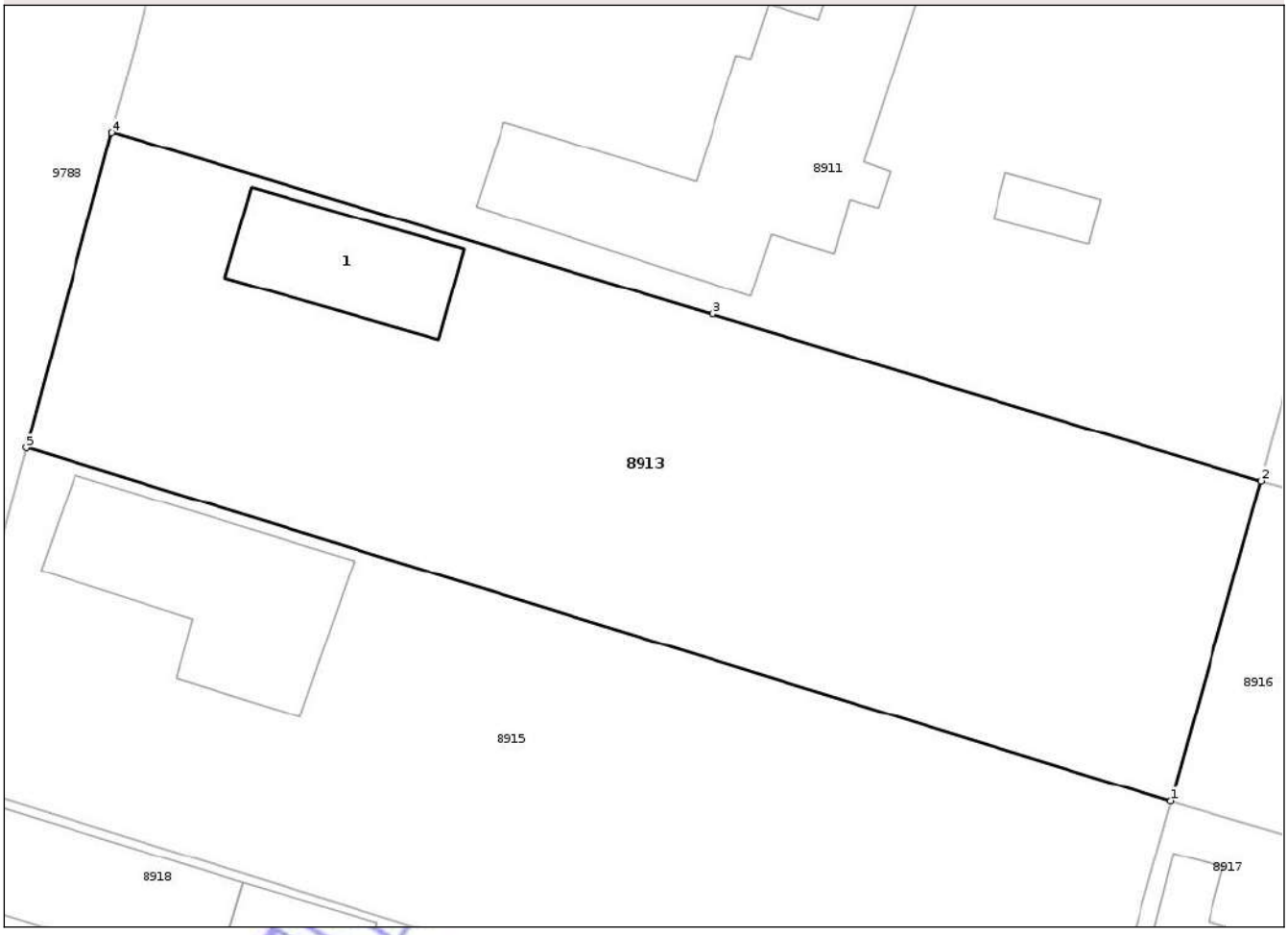
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.065 Masurata: 1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	47	2007/1	-	
2	arabil	DA	628	47	2008	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.681,345 278.641,436	2	518.686,037 278.658,112	17.324
2	518.686,037 278.658,112	3	518.657,451 278.666,782	29.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.657,451 278.666,782	4	518.626,179 278.676,259	32.676
4	518.626,179 278.676,259	5	518.621,745 278.659,824	17.023
5	518.621,745 278.659,824	1	518.681,345 278.641,436	62.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 58, Jud. Teleorman, T47,P1956

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 972 Masurata: 1.024	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 58, Jud. Teleorman, T47,P1956	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 58, Jud. Teleorman, T47,P1956	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 58, Jud. Teleorman, T47,P1956	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101203, din 07/07/2009 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU DUMITRA** 2) **DURLEA ANTON**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOBANU DUMITRA** 2) **DURLEA ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

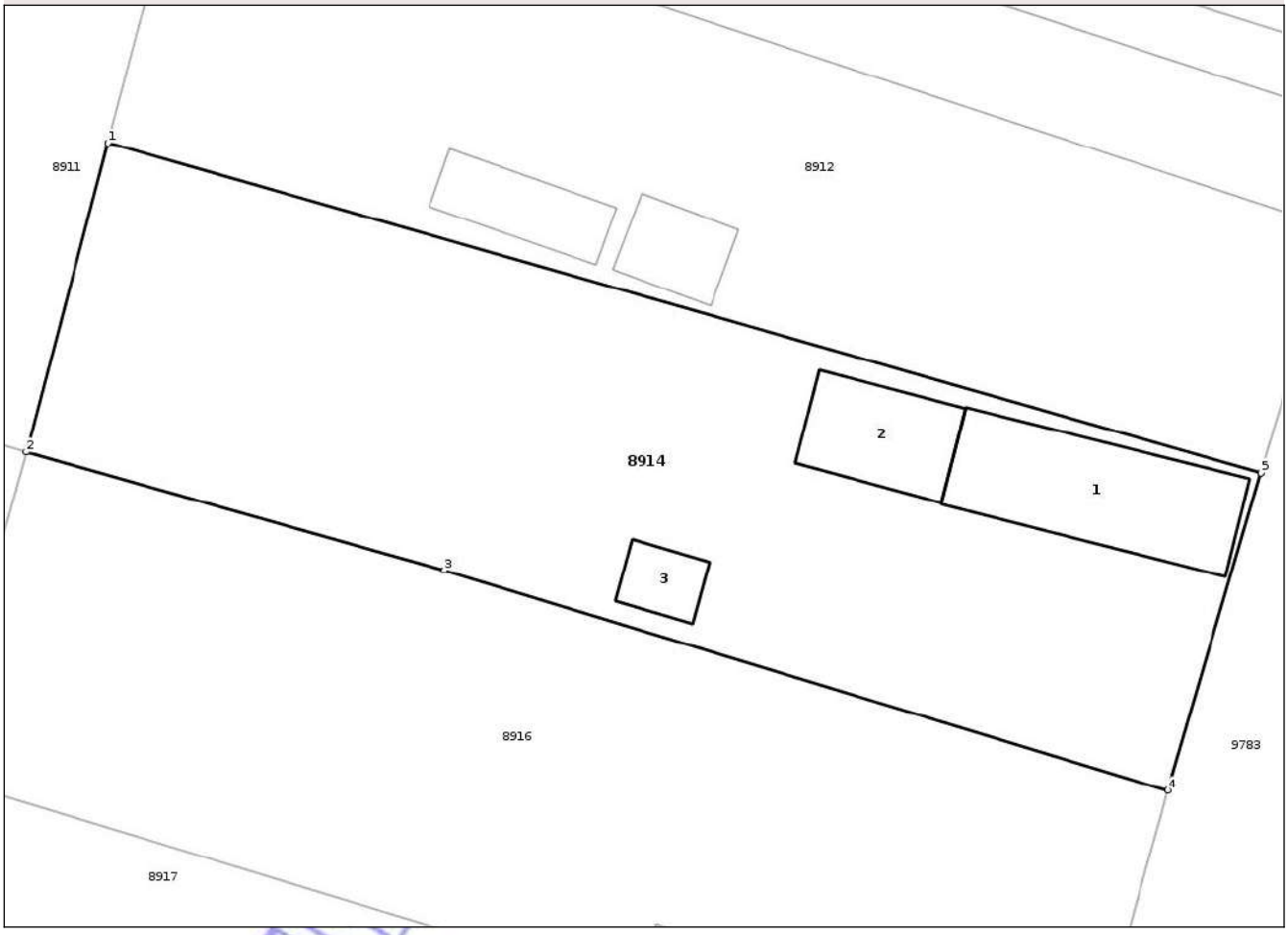
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 972 Masurata: 1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	144	47	1956	-	
2	arabil	DA	880	47	1956	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.690,241 278.674,045	2	518.686,037 278.658,112	16.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.686,037 278.658,112	3	518.707,586 278.652,018	22.394
3	518.707,586 278.652,018	4	518.744,868 278.640,668	38.971
4	518.744,868 278.640,668	5	518.749,664 278.657,038	17.058
5	518.749,664 278.657,038	1	518.690,241 278.674,045	61.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 47, Parc. 2006,2007, Str Ion Creanga, Nr. 73, Jud. Teleorman, T47,P2006,2007

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27177	1.112	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; imobil imprejmuit N-fara gard (1-10), gard plasa sarma (10-8-7); la E gard plasa sarma, S gard plasa sarma (5-4), fara gard (4-3) si gard lemn (3-2); la V gard beton

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27177-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 47, Parc. 2006,2007, Str Ion Creanga, Nr. 73, Jud. Teleorman, T47,P2006,2007	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43443 / 03/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.873, din 26/06/2025 emis de Todireanu Mircea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CĂRBUNESCU MARIN** 2) **CĂRBUNESCU MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CARBUNESCU TRAIAN** 2) **CARBUNESCU ANCA DENIS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6125 / 27/01/2026		
Somatie nr. SOMATIE IMOBILIARA IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 1300/2021, din 21/01/2026 emis de SCPEJ MAZILU SI ASOCIATII;		
C1	Se respinge prezenta cerere, avand ca obiect notare somatie imobiliara, intrucat CIOBANU SORINEL GABRIEL, nu mai este proprietar tabular activ in prezenta carte funciara, imobilul fiind instrainat prin incheierea nr. 43443/03.07.2025	A1, A1.1
9340 / 04/02/2026		
Somatie nr. IN DOSAR NR.139/2024, din 03/02/2026 emis de Safta Doina;		
C2	Se respinge prezenta cerere, avand ca obiect notare somatie imobiliara, intrucat CIOBANU SORINEL GABRIEL, nu mai este proprietar tabular activ in prezenta carte funciara, imobilul fiind instrainat prin incheierea nr. 43443/03.07.2025	A1, A1.1

Document de circulație civilă

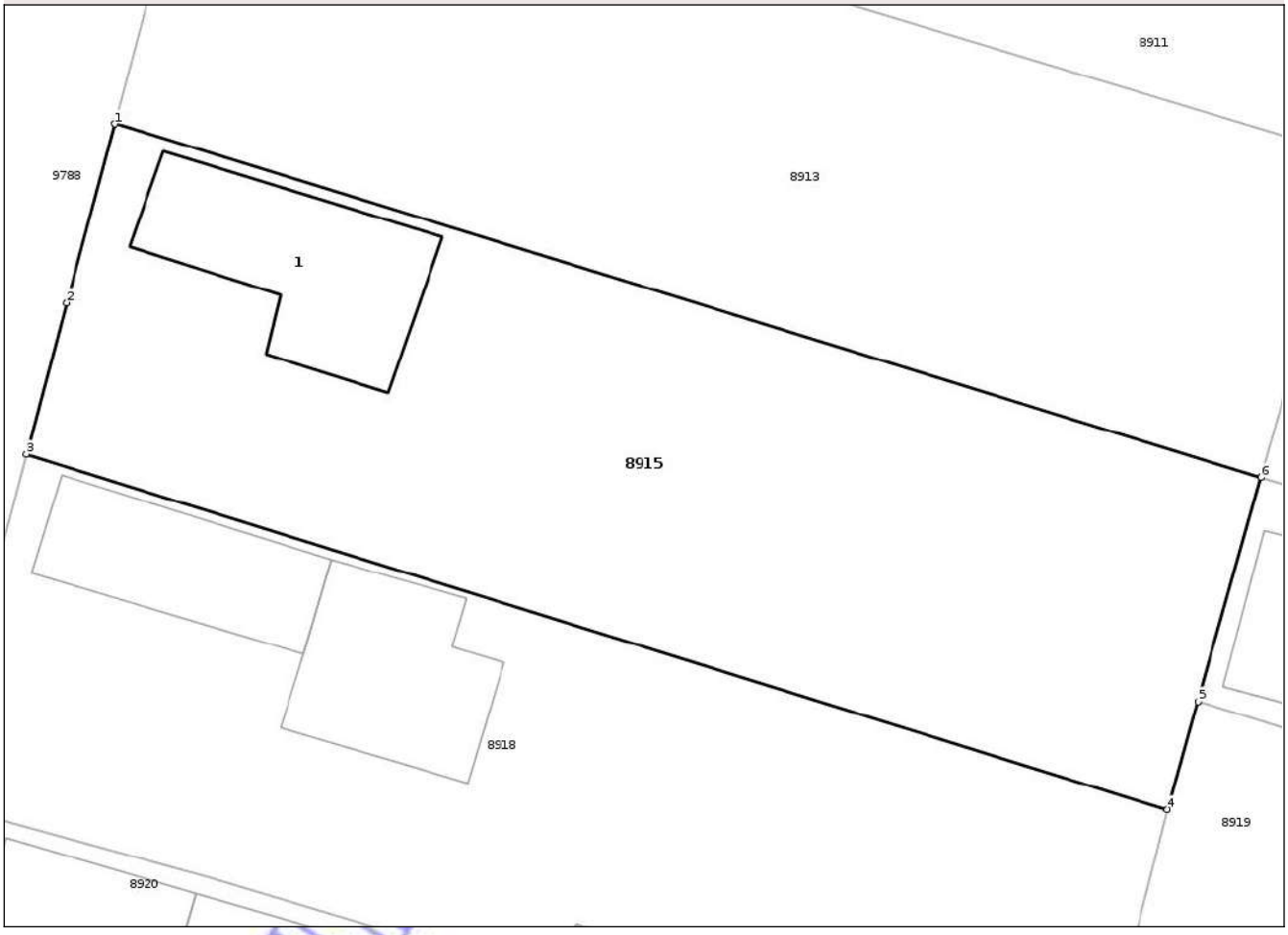
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27177	1.112	imobil imprejmuit N-fara gard (1-10), gard plasa sarma (10-8-7); la E gard plasa sarma, S gard plasa sarma (5-4), fara gard (4-3) si gard lemn (3-2); la V gard beton

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	47	2006,2007	-	
2	arabil	DA	553	47	2006,2007	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27177-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.621,745 278.659,824	2	518.619,234 278.650,515	9.642
2	518.619,234 278.650,515	3	518.617,148 278.642,633	8.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.617,148 278.642,633	4	518.676,487 278.624,17	62.145
4	518.676,487 278.624,17	5	518.678,07 278.629,794	5.843
5	518.678,07 278.629,794	6	518.681,345 278.641,436	12.094
6	518.681,345 278.641,436	1	518.621,745 278.659,824	62.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 47, 1956,1957,1958, Str Mihai Eminescu, Nr. 60, Jud. Teleorman, T47, P1956, 1957,1958

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20165	1.090	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22137 / 22/08/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 2051, din 22/08/2011 emis de BNP TODIREANU MAGADALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU IONUT FLORIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

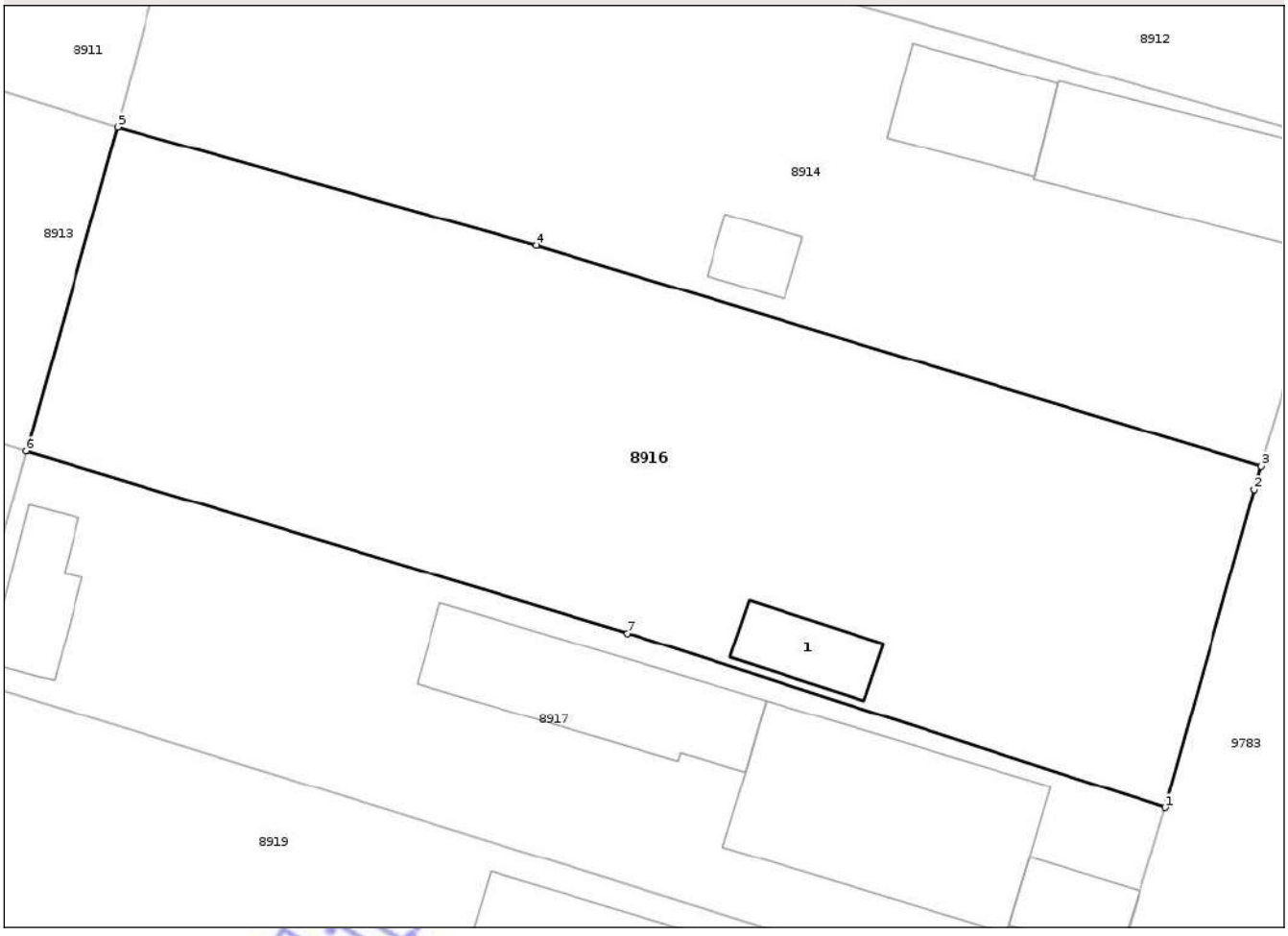
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20165	1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	47	1956,1957,1958	-	
2	arabil	DA	628	47	1956,1957,1958	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.739,944 278.623,107	2	518.744,517 278.639,469	16.989
2	518.744,517 278.639,469	3	518.744,868 278.640,668	1.249
3	518.744,868 278.640,668	4	518.707,586 278.652,018	38.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.707,586 278.652,018	5	518.686,037 278.658,112	22.394
5	518.686,037 278.658,112	6	518.681,345 278.641,436	17.324
6	518.681,345 278.641,436	7	518.712,251 278.632,086	32.289
7	518.712,251 278.632,086	1	518.739,944 278.623,107	29.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 62, Jud. Teleorman, Cvartal 47, Parcela 1959

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20116	746	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, curti constructii si arabil imprejmuit cu gard de beton intre pct. 2-3-4-1 si gard din plasa de sarma pct. 1-8-17-14-13-16-10-2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20116-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 62, Jud. Teleorman, Cvartal 47, Parcela 1959	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 2023 in suprafata construita desfasurata=119.5 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5815 / 18/03/2011		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut nr 316, din 16/03/2011 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANĂ FLORINA**, căsătorită cu 2) **GEANĂ MIRCEA**	
35681 / 20/05/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de Atestare a Edificării Construcției Nr. 2728, din 14/05/2024 emis de Primăria Comunei BUZESCU (act administrativ nr Adeverința Nr. 2741 din 15.05.2024, emis de Primăria Comunei BUZESCU;act administrativ nr Certificat de Căsătorie Seria CB, Nr. 995039 din 21.08.2004, emis de Primăria Comunei ORBEASCA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GEANĂ MIRCEA** 2) **GEANĂ FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

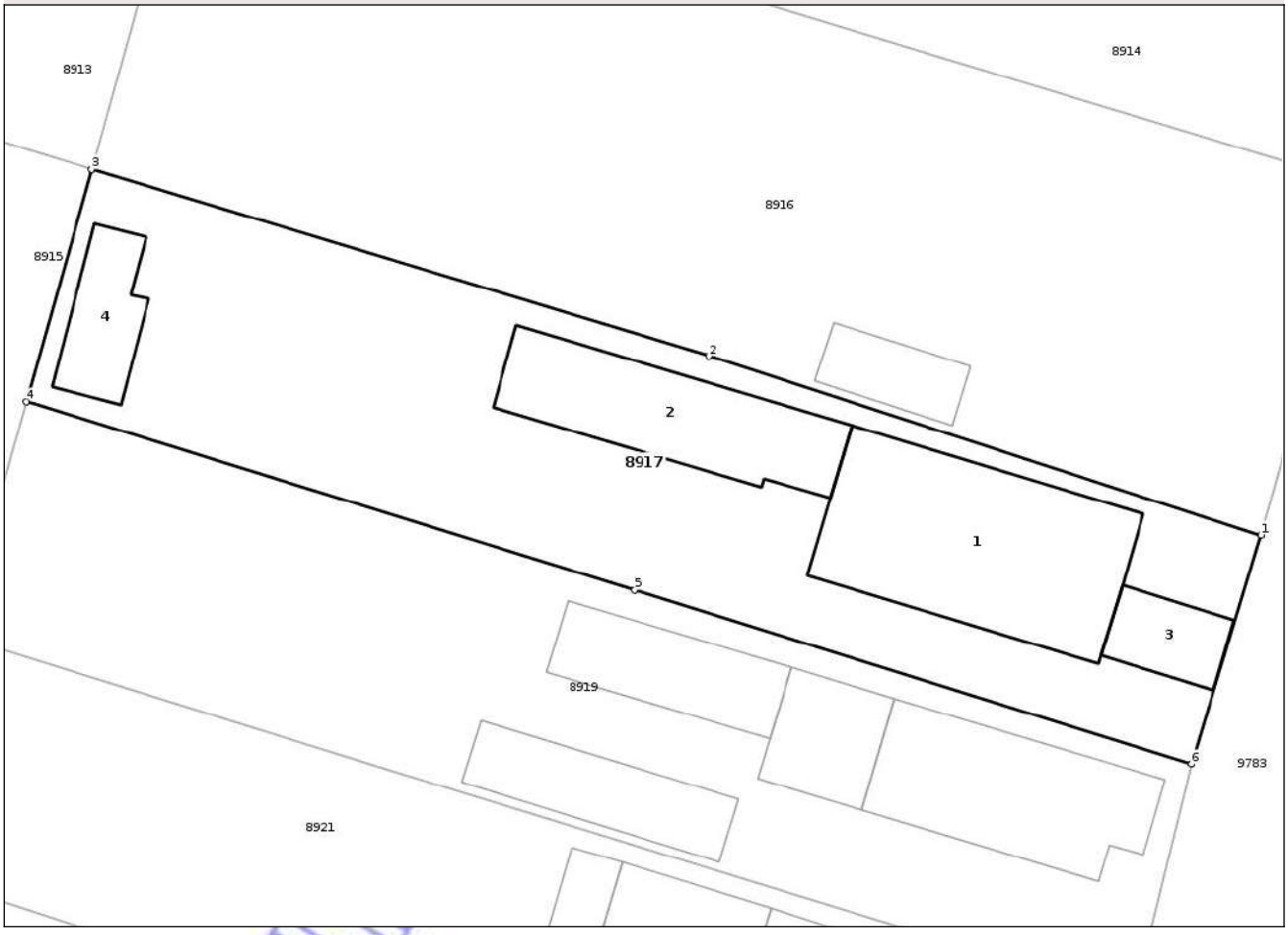
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20116	746	Teren intravilan, curti constructii si arabil imprejmuit cu gard de beton intre pct. 2-3-4-1 si gard din plasa de sarma pct. 1-8-17-14-13-16-10-2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	47	1959	-	
2	arabil	DA	278	47	1959	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20116-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 2023 in suprafata construita desfasurata=119.5 mp
A1.2	20116-C2	constructii anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa, parter, in suprafata construita desfasurata=73.5 mp; FARA ACTE
A1.3	20116-C3	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, parter, in suprafata construita desfasurata=21.6 mp; FARA ACTE
A1.4		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.739,944 278.623,107	2	518.712,251 278.632,086	29.112
2	518.712,251 278.632,086	3	518.681,345 278.641,436	32.289
3	518.681,345 278.641,436	4	518.678,07 278.629,794	12.094
4	518.678,07 278.629,794	5	518.708,544 278.620,338	31.907
5	518.708,544 278.620,338	6	518.736,446 278.611,639	29.227
6	518.736,446 278.611,639	1	518.739,944 278.623,107	11.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 75, Jud. Teleorman, T47,P2004,2003

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 75, Jud. Teleorman, T47,P2004,2003	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 75, Jud. Teleorman, T47,P2004,2003	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 75, Jud. Teleorman, T47,P2004,2003	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101187, din 25/02/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU A. ILIE** 2) **CIOBANU A. MARIN** 3) **CIOBANU ANGHEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4
	1) **CIOBANU A. ILIE** 2) **CIOBANU A. MARIN** 3) **CIOBANU ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

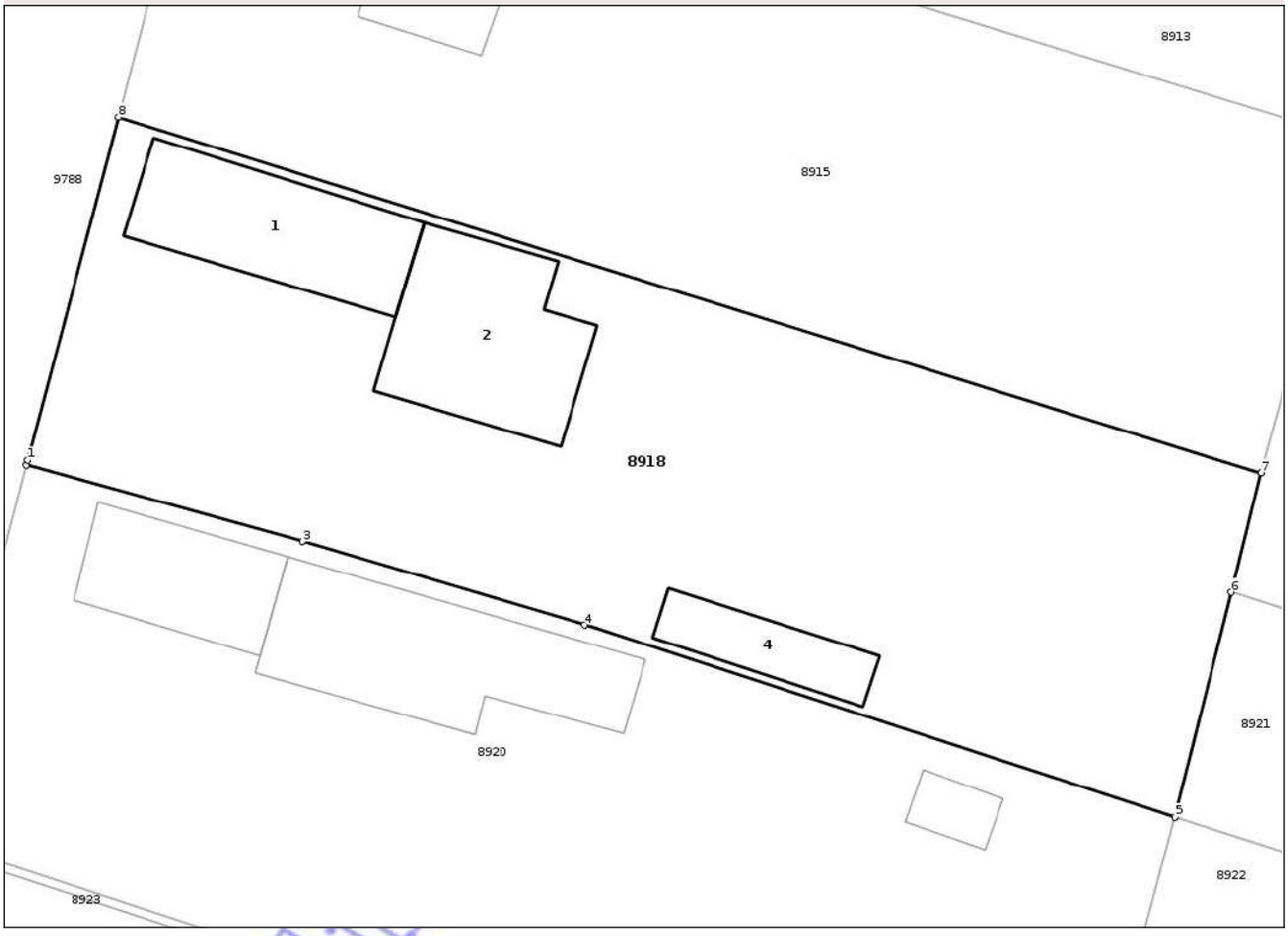
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	47	2003	-	
2	arabil	DA	724	47	2004	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.612,435 278.624,832	2	518.612,366 278.624,572	0.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.612,366 278.624,572	3	518.626,708 278.620,614	14.878
3	518.626,708 278.620,614	4	518.641,352 278.616,285	15.27
4	518.641,352 278.616,285	5	518.672,024 278.606,312	32.253
5	518.672,024 278.606,312	6	518.674,94 278.617,98	12.027
6	518.674,94 278.617,98	7	518.676,487 278.624,17	6.38
7	518.676,487 278.624,17	8	518.617,148 278.642,633	62.145
8	518.617,148 278.642,633	1	518.612,435 278.624,832	18.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 64, Jud. Teleorman, CV.47,T47,P1959

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23061	746	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23061-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 64, Jud. Teleorman, CV.47,T47,P1959	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA
A1.2	23061-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 64, Jud. Teleorman, CV.47,T47,P1959	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.3	23061-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 64, Jud. Teleorman, CV.47,T47,P1959	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5538 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.5, din 28/01/2021 emis de BIN Draghici Nicoleta (act administrativ nr Certificat de casatorie seriaC6,NR.812931 din 03.07.1983, emis de COMUNA BUZESCU);		
B3	Se noteaza calitatea de bun comun a constructiilor inscrise in prezenta carte funciara.	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRU IONUŢ-FLORIAN**	
12249 / 19/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.342, din 19/02/2021 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU IONUŢ-FLORIAN** 2) **ALEXANDRU NICOLETA-GEORGIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRU IONUŢ-FLORIAN** 2) **ALEXANDRU NICOLETA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12249 / 19/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.342, din 19/02/2021 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRU PETRE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRU PETRE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23061	746	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	47	1959	-	
2	arabil	DA	340	47	1959	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23061-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA
A1.2	23061-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.3	23061-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.678,07 278.629,794	2	518.676,487 278.624,17	5.843
2	518.676,487 278.624,17	3	518.674,94 278.617,98	6.38
3	518.674,94 278.617,98	4	518.694,691 278.611,825	20.688
4	518.694,691 278.611,825	5	518.733,588 278.599,907	40.682
5	518.733,588 278.599,907	6	518.736,446 278.611,639	12.075
6	518.736,446 278.611,639	7	518.708,544 278.620,338	29.227
7	518.708,544 278.620,338	1	518.678,07 278.629,794	31.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:392
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:474

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 77, Jud. Teleorman, Cv. 47,T47,P2001,2002

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20297	1.278	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20297-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 77, Jud. Teleorman, Cv. 47,T47,P2001,2002	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1-locuinta in sup. construita de 54 mp.
A1.2	20297-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 77, Jud. Teleorman, Cv. 47,T47,P2001,2002	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; C2-anexa in sup. construita de 104 mp.
A1.3	20297-C3	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 77, Jud. Teleorman, Cv. 47,T47,P2001,2002	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C3-anexa in sup. construita de 12 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3197 / 04/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 2384, din 06/04/2012 emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA (dosar nr.1029/28.01.2009 aflat in arhiva BCPI Alexandria (declaratie aut.nr. 123/2009-BNP Nicoleta Draghici, adeverinta nr.227/12.01.2009- Primaria Buzescu));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU IONEL**, necasatorit	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVU IONEL**, necasatorit	
26929 / 26/08/2013		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.2570, din 12/08/2013 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVU FLOREA**, necasatorit	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVU LILIANA**, necasatorita	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GOGEA MARIANA**, casatorita cu 2) **GOGEA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2586 / 26/02/2009		
Act Notarial nr. 230 din 2009, din 01/01/2009 emis de BNP RADU ANISOARA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIRVU MARIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 392)	
26929 / 26/08/2013		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.2570, din 12/08/2013 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5000 RONreprezentand plata rentei in bani corespunzatoare obligatiei de intretinere neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVU ANGHELINA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

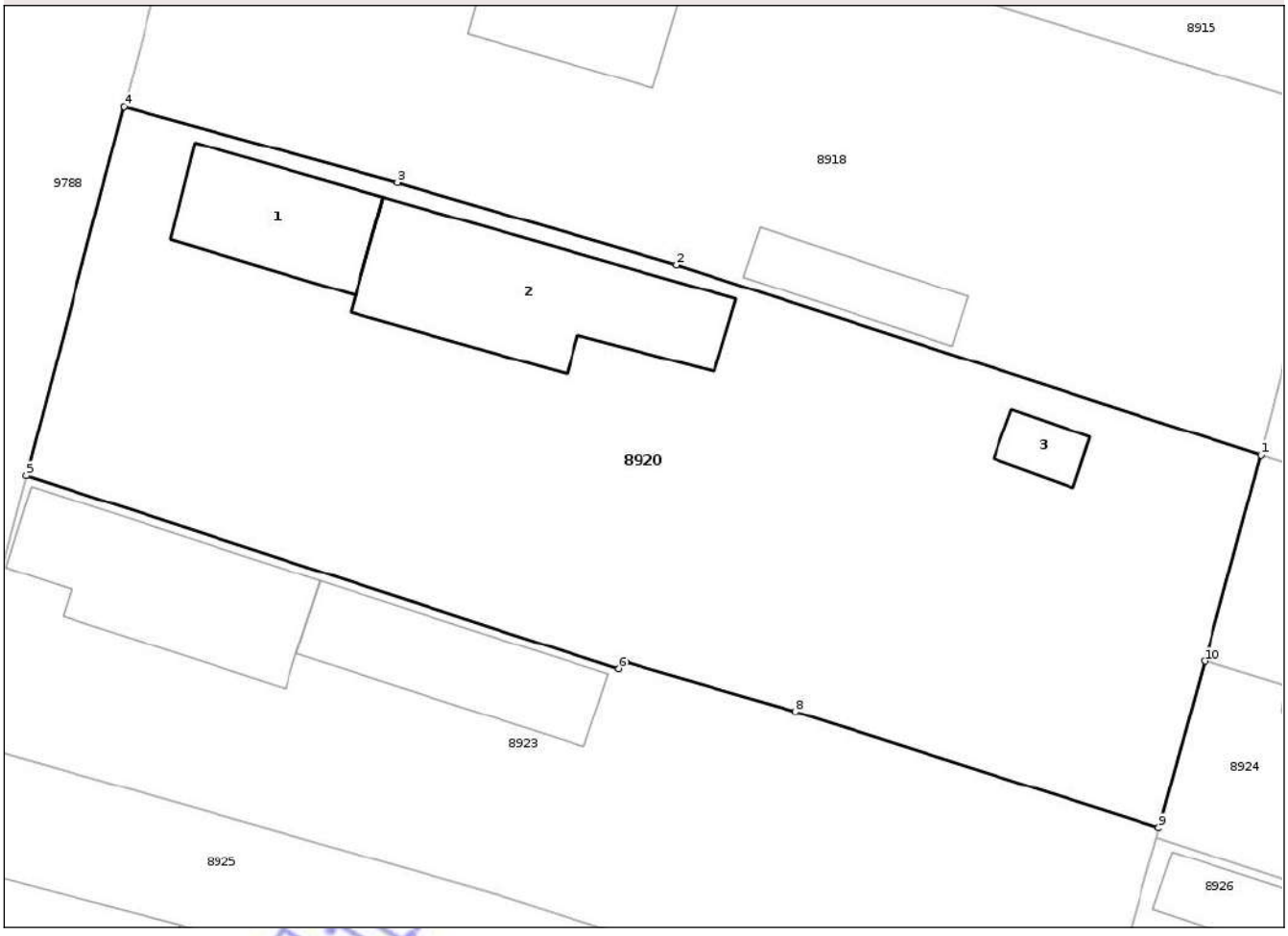
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20297	1.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	47	2001,2002	-	
2	arabil	DA	506	47	2001,2002	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20297-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1-locuinta in sup. construita de 54 mp.
A1.2	20297-C2	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; C2-anexa in sup. construita de 104 mp.
A1.3	20297-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C3-anexa in sup. construita de 12 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.672,024 278.606,312	2	518.641,352 278.616,285	32.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.641,352 278.616,285	3	518.626,708 278.620,614	15.27
3	518.626,708 278.620,614	4	518.612,366 278.624,572	14.878
4	518.612,366 278.624,572	5	518.607,248 278.605,238	20.0
5	518.607,248 278.605,238	6	518.638,305 278.595,113	32.666
6	518.638,305 278.595,113	7	518.638,682 278.595,458	0.511
7	518.638,682 278.595,458	8	518.647,603 278.592,883	9.285
8	518.647,603 278.592,883	9	518.666,671 278.586,788	20.018
9	518.666,671 278.586,788	10	518.669,06 278.595,503	9.037
10	518.669,06 278.595,503	1	518.672,024 278.606,312	11.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 47, P 1959/1, Str Mihai Eminescu, Nr. 66, Jud. Teleorman, T47,P1959/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20873	744	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20873-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 47, P 1959/1, Str Mihai Eminescu, Nr. 66, Jud. Teleorman, T47,P1959/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20873-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 47, P 1959/1, Str Mihai Eminescu, Nr. 66, Jud. Teleorman, T47,P1959/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C2-ANEXA
A1.3	20873-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 47, P 1959/1, Str Mihai Eminescu, Nr. 66, Jud. Teleorman, T47,P1959/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22685 / 29/04/2016		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 2100903, din 10/04/2009 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat fiscal nr. 2076/26-04-2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUZESCU; certificat de casatorie seria C 5 nr. 465761 din 28.06.1981 emis de Primaria Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOBANU FLOREA**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20873	744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	447	47	1959/1	-	
2	arabil	DA	297	47	1959/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20873-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20873-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C2-ANEXA
A1.3	20873-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.733,588 278.599,907	2	518.694,691 278.611,825	40.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.694,691 278.611,825	3	518.674,94 278.617,98	20.688
3	518.674,94 278.617,98	4	518.672,024 278.606,312	12.027
4	518.672,024 278.606,312	5	518.685,267 278.602,024	13.92
5	518.685,267 278.602,024	6	518.730,147 278.588,161	46.972
6	518.730,147 278.588,161	1	518.733,588 278.599,907	12.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 47 Parcela 1960,1961, Str Mihai Eminescu, Nr. 68, Jud. Teleorman, T47,P1960, 1961

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20784	676	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20784-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 47 Parcela 1960,1961, Str Mihai Eminescu, Nr. 68, Jud. Teleorman, T47,P1960,1961	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA
A1.2	20784-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 47 Parcela 1960,1961, Str Mihai Eminescu, Nr. 68, Jud. Teleorman, T47,P1960,1961	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA
A1.3	20784-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 47 Parcela 1960,1961, Str Mihai Eminescu, Nr. 68, Jud. Teleorman, T47,P1960,1961	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.4	20784-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 47 Parcela 1960,1961, Str Mihai Eminescu, Nr. 68, Jud. Teleorman, T47,P1960,1961	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.5	20784-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 47 Parcela 1960,1961, Str Mihai Eminescu, Nr. 68, Jud. Teleorman, T47,P1960,1961	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45135 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere aut. nr. 3748, din 17/12/2015 emis de N.P. TODIREANU MIRCEA (Încheiere de rectificare la Contractul de întreţinere aut. nr. 3748/2015,emis de BNA Todireanu Magdalena şi Todireanu Mircea);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreţinere,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TĂNĂSESCU TUDORINA** 2) **TĂNĂSESCU ROMULUS-GEORGE**	
36206 / 28/06/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 28/06/2016 emis de TANASESCU TUDORINA;		
B5	Se respinge cererea avand ca obiect repozitionare imobil , deoarece documentatia cadastrala nu a fost avizata de Serviciul Cadastru , nefiind indeplinite prevederile art. 48 alin . 4 din ODG 700/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45135 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere aut. nr. 3748, din 17/12/2015 emis de N.P. TODIREANU MIRCEA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 LEIreprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TOMIŢĂ CONSTANTIN** 2) **TOMIŢĂ FLOAREA**	

Neoficial

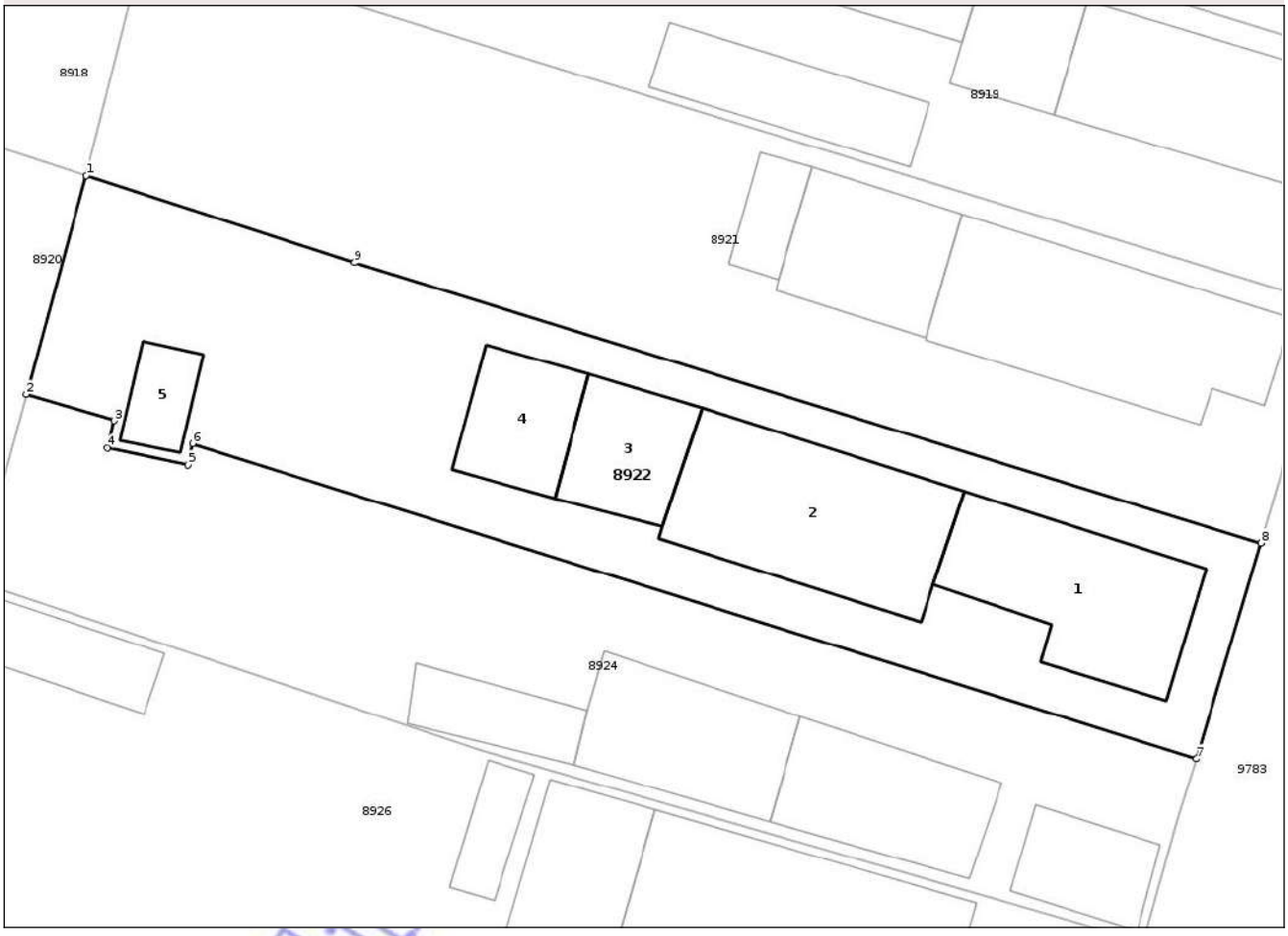
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20784	676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	47	1960,1961	-	
2	arabil	DA	190	47	1960,1961	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20784-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA
A1.2	20784-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA
A1.3	20784-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.4	20784-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.5	20784-C5	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.672,024 278.606,312	2	518.669,06 278.595,503	11.208
2	518.669,06 278.595,503	3	518.673,402 278.594,212	4.53
3	518.673,402 278.594,212	4	518.673,079 278.592,849	1.401
4	518.673,079 278.592,849	5	518.677,029 278.592,02	4.036
5	518.677,029 278.592,02	6	518.677,276 278.593,062	1.071
6	518.677,276 278.593,062	7	518.726,952 278.577,492	52.059
7	518.726,952 278.577,492	8	518.730,147 278.588,161	11.137
8	518.730,147 278.588,161	9	518.685,267 278.602,024	46.972
9	518.685,267 278.602,024	1	518.672,024 278.606,312	13.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 79, Jud. Teleorman, T47,P1999,1998,2000

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.365 Masurata: 854	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 79, Jud. Teleorman, T47,P1999,1998,2000	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 79, Jud. Teleorman, T47,P1999,1998,2000	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100589, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU A. FLOREA** 2) **PIRVU NICOLAE** 3) **PIRVU A. PETRE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PÎRVU A. FLOREA** 2) **PIRVU NICOLAE** 3) **PIRVU A. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

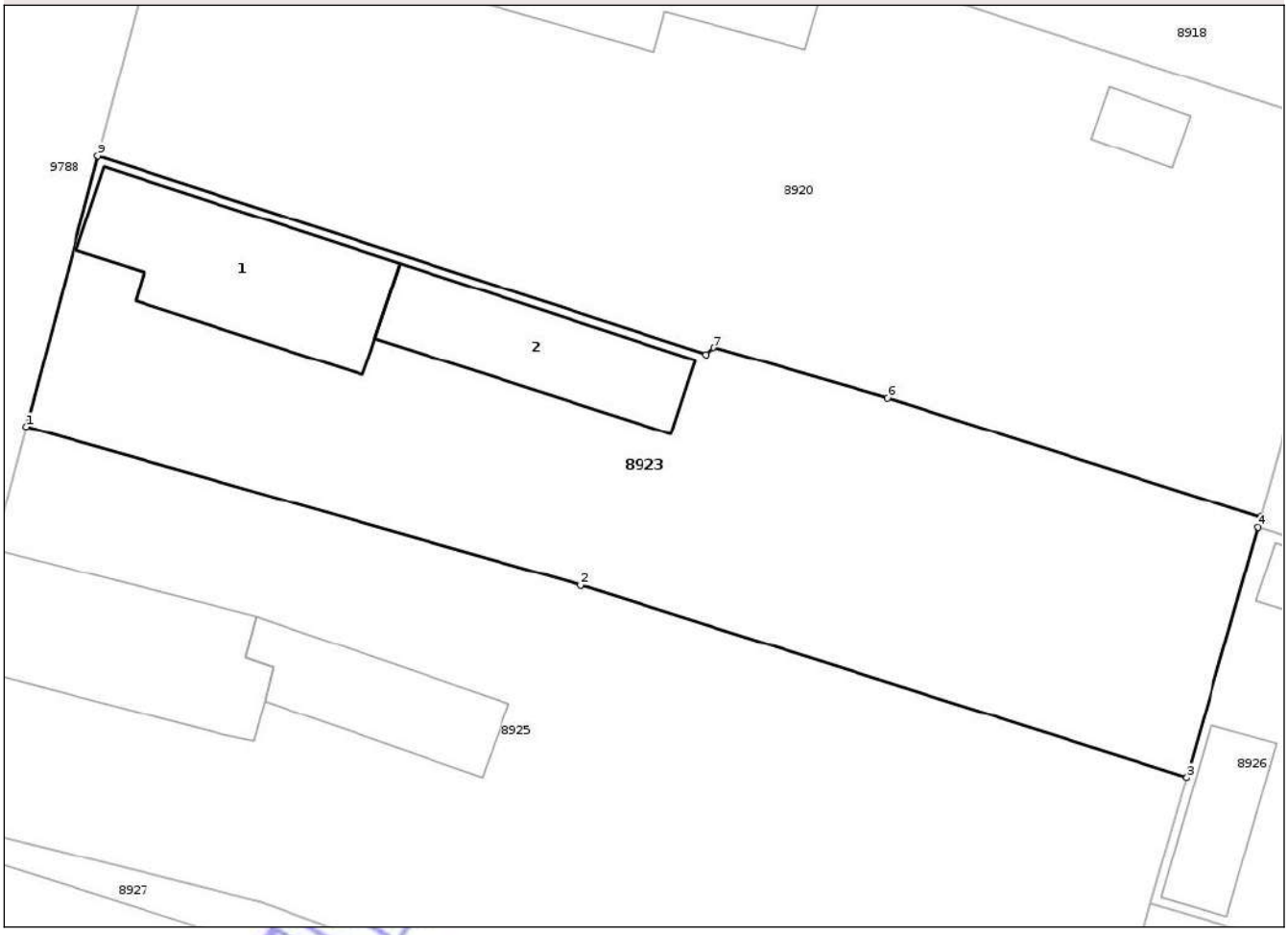
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.365 Masurata: 854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	828	47	2000	-	
2	vie	DA	8	47	1998	-	
3	arabil	DA	18	47	1999	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.603,591 278.591,423	2	518.631,928 278.583,302	29.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.631,928 278.583,302	3	518.662,885 278.573,505	32.47
3	518.662,885 278.573,505	4	518.666,523 278.586,27	13.273
4	518.666,523 278.586,27	5	518.666,671 278.586,788	0.539
5	518.666,671 278.586,788	6	518.647,603 278.592,883	20.018
6	518.647,603 278.592,883	7	518.638,682 278.595,458	9.285
7	518.638,682 278.595,458	8	518.638,305 278.595,113	0.511
8	518.638,305 278.595,113	9	518.607,248 278.605,238	32.666
9	518.607,248 278.605,238	1	518.603,591 278.591,423	14.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 47 Parcela 1960,1961, Str Mihai Eminescu, Nr. 70, Jud. Teleorman, T47,P1960, 1961

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20785	591	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.7	20785-C7	Loc. Buzescu, Cvartal 47 Parcela 1960,1961, Str Mihai Eminescu, Nr. 70, Jud. Teleorman, T47,P1960,1961	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.8	20785-C8	Loc. Buzescu, Cvartal 47 Parcela 1960,1961, Str Mihai Eminescu, Nr. 70, Jud. Teleorman, T47,P1960,1961	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA
A1.9	20785-C9	Loc. Buzescu, Cvartal 47 Parcela 1960,1961, Str Mihai Eminescu, Nr. 70, Jud. Teleorman, T47,P1960,1961	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45135 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere aut. nr. 3749, din 17/12/2015 emis de N.P. TODIREANU MIRCEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreţinere,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **NEDELEA IONUŢ FLORINEL**	
36209 / 28/06/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere, din 28/06/2016 emis de NEDELEA IONUT FLORINEL;		
B5	se respinge cererea privind repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara deoarece Serviciul Cadastru a respins documentatia cadastrala intocmita pt. acest imobil in baza art. 48 alin (3) si (4) din ODG nr. 700/2014, cererea neindeplinind conditiile impuse de art. 29(4) din Legea nr. 7/1996, republicata.	A1, A1.7, A1.8, A1.9

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45135 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere aut. nr. 3749, din 17/12/2015 emis de N.P. TODIREANU MIRCEA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 LEIreprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **TOMIŢĂ CONSTANTIN** 2) **TOMIŢĂ FLOAREA**	

Document circulație

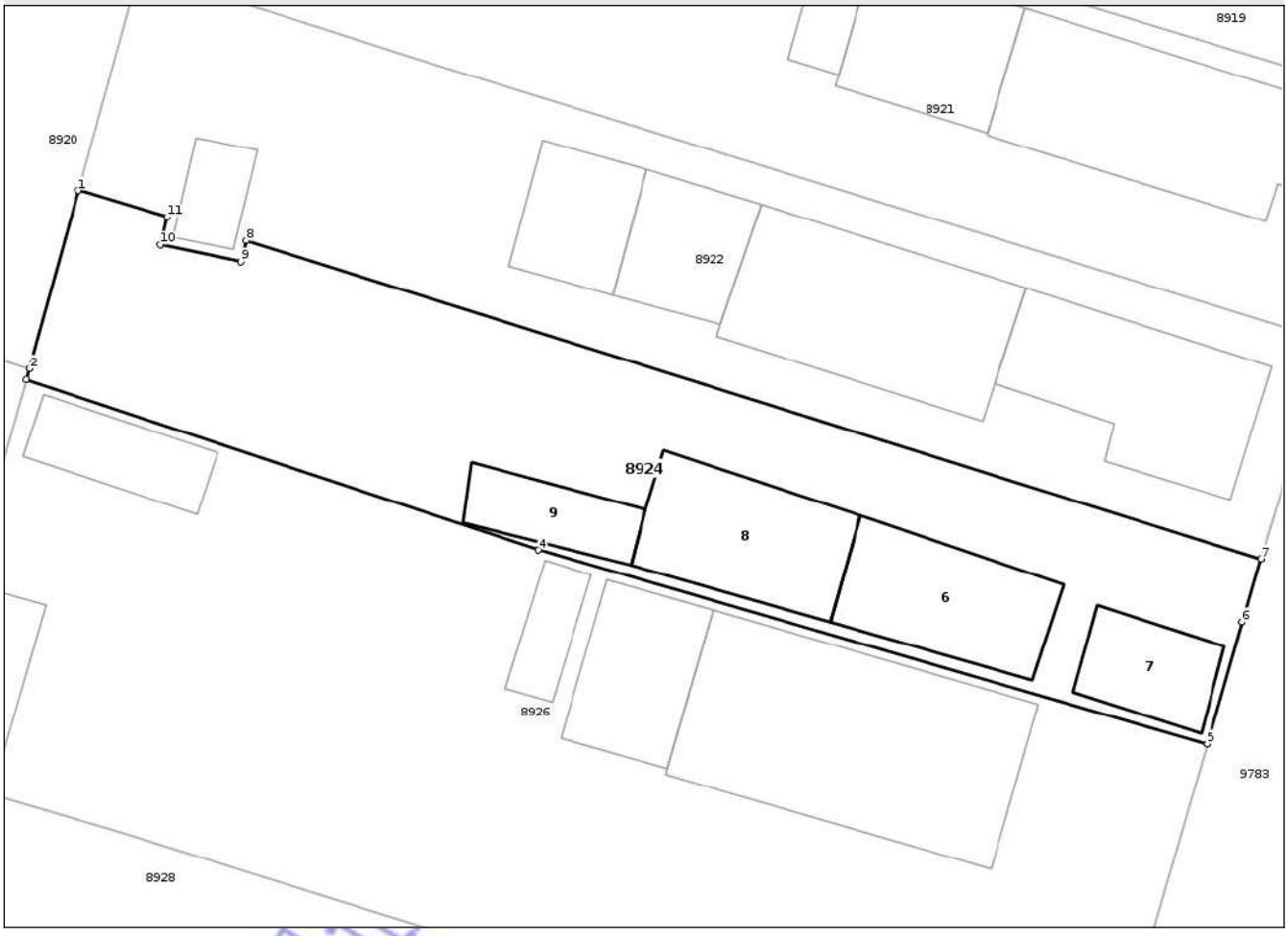
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20785	591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	547	47	1960,1961	-	
2	arabil	DA	44	47	1960,1961	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	20785-C6	constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.7	20785-C7	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.8	20785-C8	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA
A1.9	20785-C9	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.669,06 278.595,503	2	518.666,671 278.586,788	9.037
2	518.666,671 278.586,788	3	518.666,523 278.586,27	0.539
3	518.666,523 278.586,27	4	518.691,581 278.577,93	26.409
4	518.691,581 278.577,93	5	518.724,314 278.568,457	34.076
5	518.724,314 278.568,457	6	518.726,031 278.574,418	6.203
6	518.726,031 278.574,418	7	518.726,952 278.577,492	3.209
7	518.726,952 278.577,492	8	518.677,276 278.593,062	52.059
8	518.677,276 278.593,062	9	518.677,029 278.592,02	1.071
9	518.677,029 278.592,02	10	518.673,079 278.592,849	4.036
10	518.673,079 278.592,849	11	518.673,402 278.594,212	1.401
11	518.673,402 278.594,212	1	518.669,06 278.595,503	4.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 83, Jud. Teleorman, T47,P1995

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22911	935	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22911-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 83, Jud. Teleorman, T47,P1995	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA P+1, SUPRAFATA DESFASURATA 259 MP
A1.2	22911-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 83, Jud. Teleorman, T47,P1995	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA
A1.3	22911-C3	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 83, Jud. Teleorman, T47,P1995	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA
A1.4	22911-C4	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 83, Jud. Teleorman, T47,P1995	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61784 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. Nr. 5945, din 13/06/1994 emis de NOTARIAT DE STAT JUDEȚEAN TELEORMAN (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală Nr. 4217 din 04.09.2019, emis de Consiliul Local al Com. BUZESCU;act administrativ nr Adeverința Nr. 4217 din 26.09.2019, emis de Consiliul Local BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂRBUNESCU MARIN** 2) **CĂRBUNESCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CĂRBUNESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

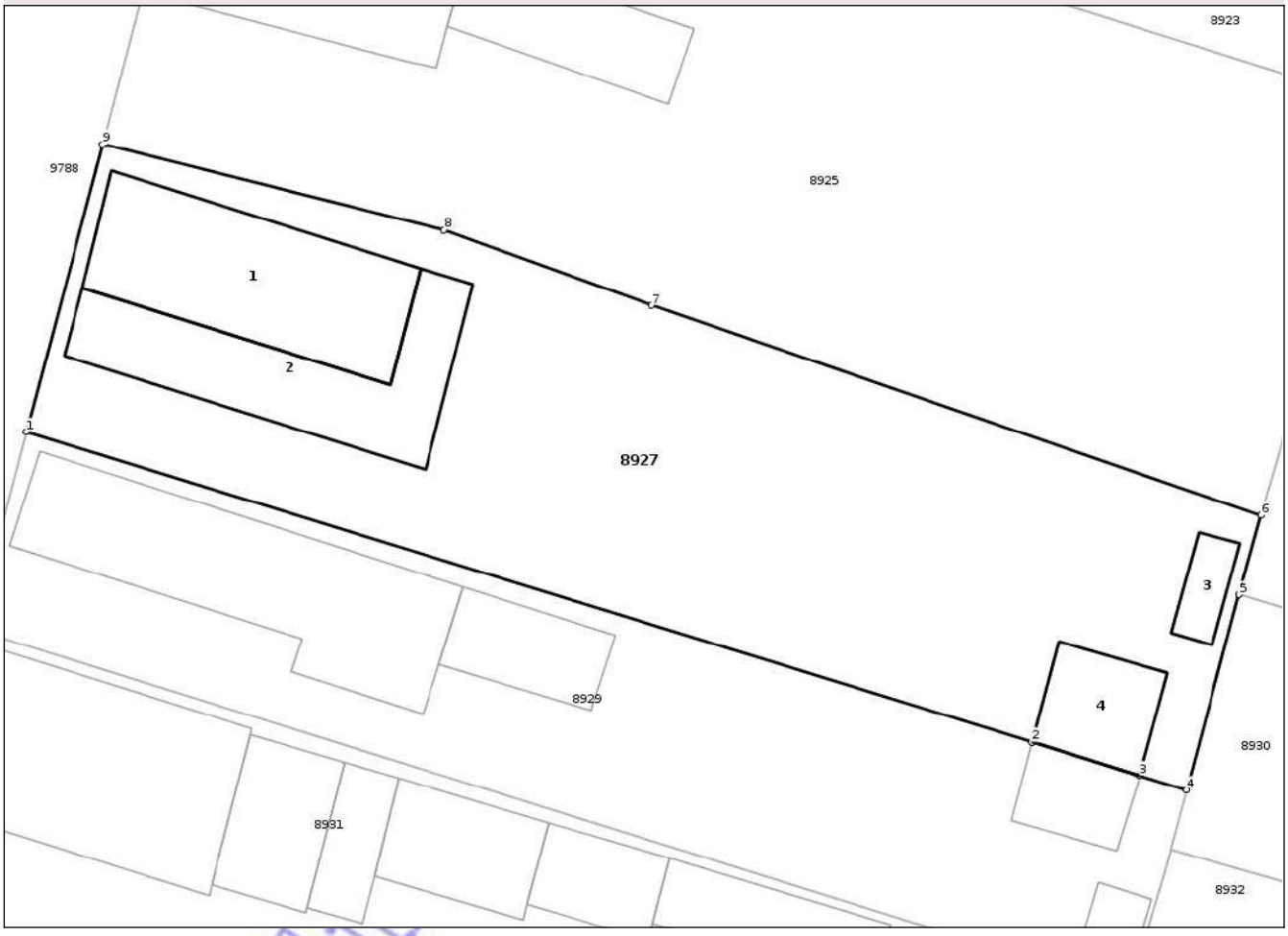
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22911	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	47	1995	-	
2	arabil	DA	507	47	1995	-	
3	curti constructii	DA	95	47	1995	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22911-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA P+1, SUPRAFATA DESFASURATA 259 MP
A1.2	22911-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA
A1.3	22911-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA
A1.4	22911-C4	constructii anexa	Din acte: 31 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.594,458 278.556,926	2	518.645,312 278.541,257	53.213
2	518.645,312 278.541,257	3	518.650,761 278.539,578	5.702
3	518.650,761 278.539,578	4	518.653,151 278.538,841	2.501
4	518.653,151 278.538,841	5	518.655,816 278.548,705	10.218
5	518.655,816 278.548,705	6	518.656,902 278.552,722	4.161
6	518.656,902 278.552,722	7	518.626,085 278.563,323	32.589
7	518.626,085 278.563,323	8	518.615,593 278.567,124	11.159
8	518.615,593 278.567,124	9	518.598,306 278.571,463	17.823
9	518.598,306 278.571,463	1	518.594,458 278.556,926	15.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 74, Jud. Teleorman, T47,P1966,1964,1965

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.214 Masurata: 1.148	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 74, Jud. Teleorman, T47,P1966, 1964,1965	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 74, Jud. Teleorman, T47,P1966, 1964,1965	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100708, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAIBARAC FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BAIBARAC FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

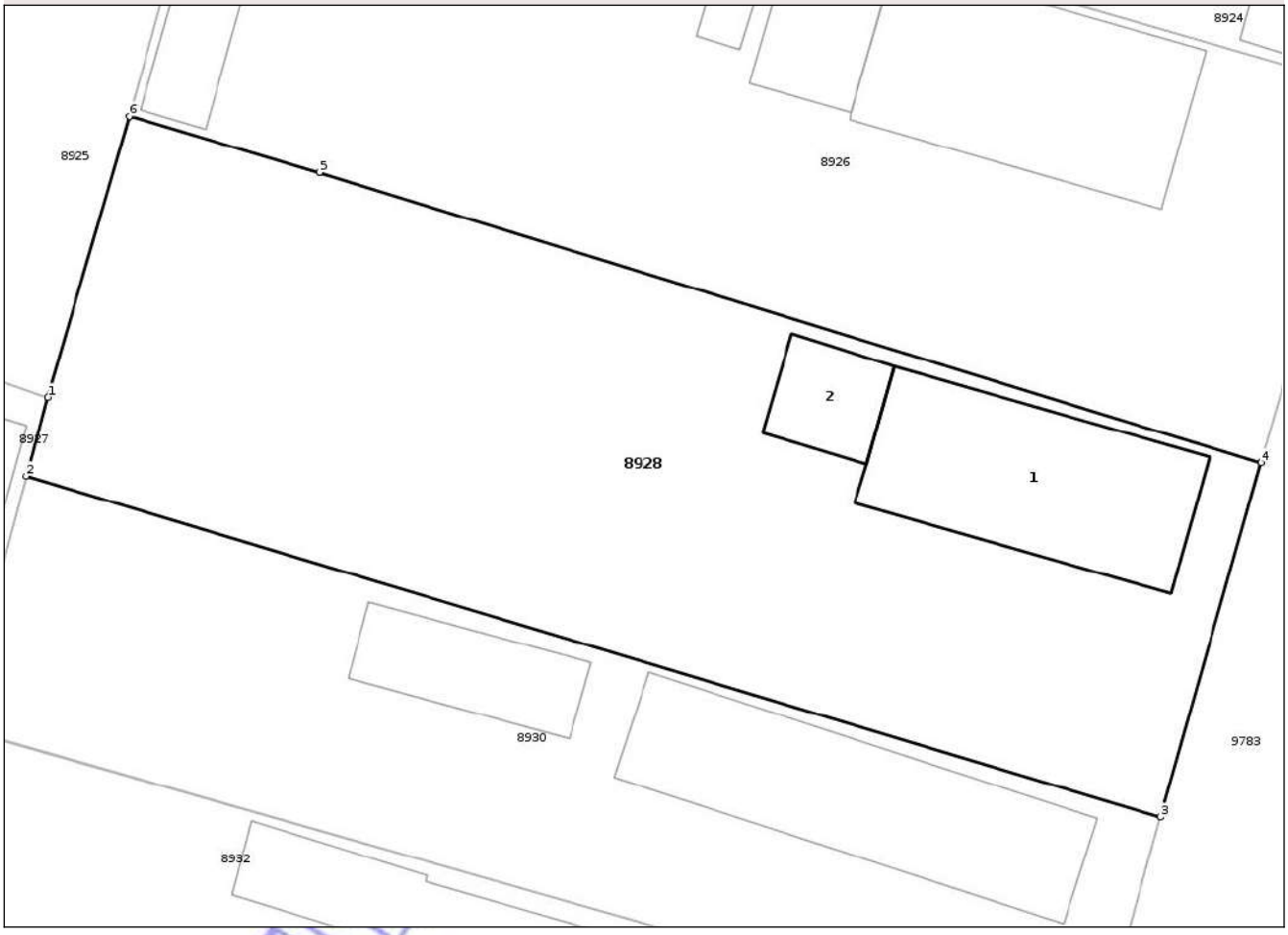
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.214 Masurata: 1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	47	1966	-	
2	vie	DA	239	47	1964	-	
3	arabil	DA	361	47	1965	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.656,902 278.552,722	2	518.655,816 278.548,705	4.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.655,816 278.548,705	3	518.713,693 278.531,301	60.437
3	518.713,693 278.531,301	4	518.718,823 278.549,377	18.79
4	518.718,823 278.549,377	5	518.670,786 278.564,202	50.273
5	518.670,786 278.564,202	6	518.661,048 278.567,061	10.149
6	518.661,048 278.567,061	1	518.656,902 278.552,722	14.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 85, Jud. Teleorman, Cv. 47,T47,P1993,1994

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26931	638	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit intre punctele 17-8-15-28-27-9-10-30-29-1; 4-5-6.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26931-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 85, Jud. Teleorman, Cv. 47,T47,P1993,1994	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINĂ„ÍšÄąË‡Ä,â€žĂ˘â,¬Í˘, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Íźa construitÄ,â€žĂ,Â desfÄ,â€žĂ,ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratĂ,â€žĂ,Â=124 mp, an 1963
A1.2	26931-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 85, Jud. Teleorman, Cv. 47,T47,P1993,1994	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ,â€žĂ˘â,¬Í˘, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Íźa construitÄ,â€žĂ,Â desfÄ,â€žĂ,ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratĂ,â€žĂ,Â =33 mp, an 1970
A1.3	26931-C3	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 85, Jud. Teleorman, Cv. 47,T47,P1993,1994	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ,â€žĂ˘â,¬Í˘, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Íźa construitÄ,â€žĂ,Â desfÄ,â€žĂ,ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratĂ,â€žĂ,Â =22 mp, an 1965
A1.4	26931-C4	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 85, Jud. Teleorman, Cv. 47,T47,P1993,1994	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ,â€žĂ˘â,¬Í˘, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Íźa construitÄ,â€žĂ,Â desfÄ,â€žĂ,ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratĂ,â€žĂ,Â =13 mp, an 1991

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40480 / 15/05/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr. 4967, din 09/10/1998 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STEMATE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

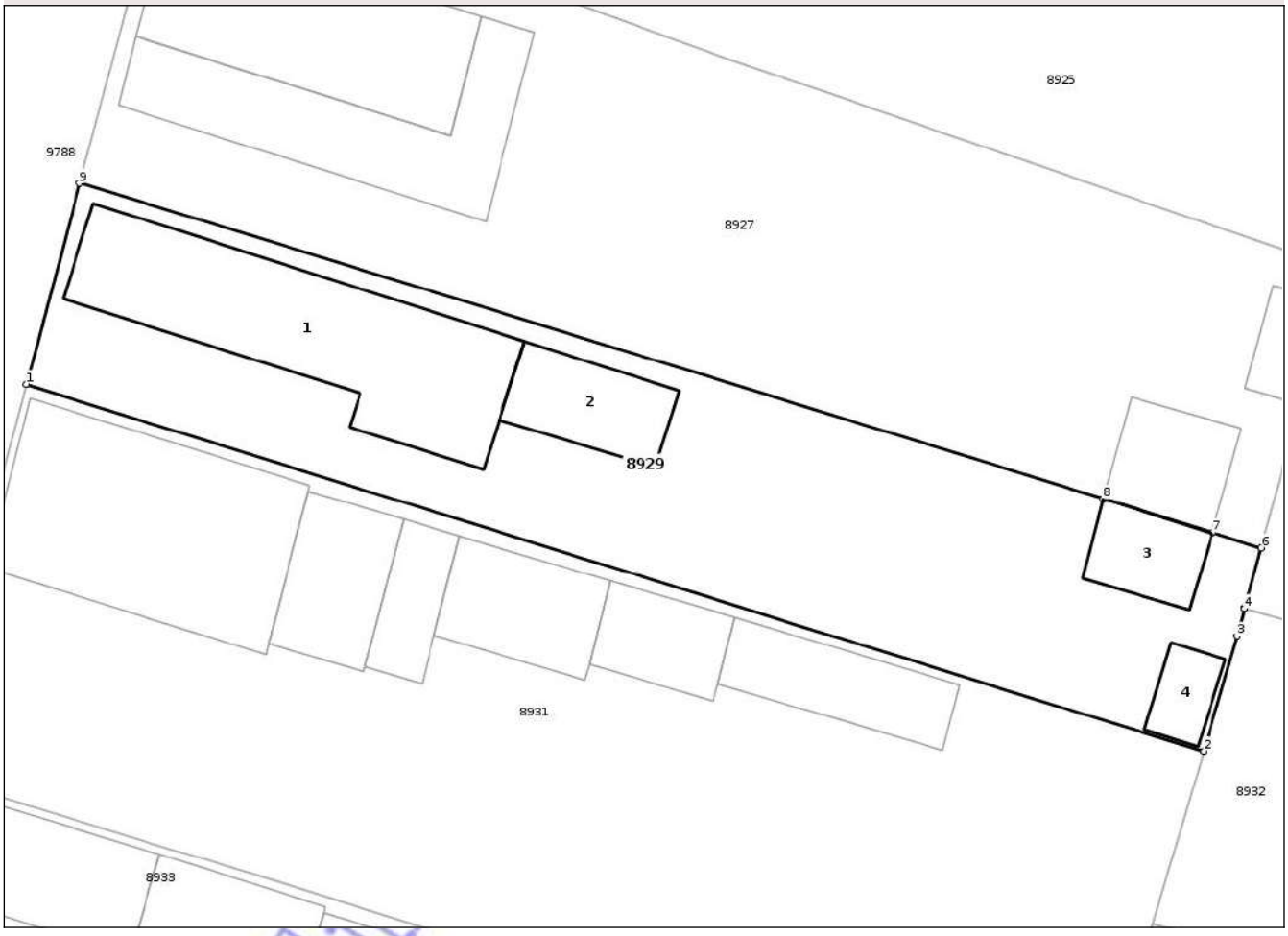
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26931	638	Teren intravilan imprejmuit intre punctele 17-8-15-28-27-9-10-30-29-1; 4-5-6.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	47	1993,1994	-	
2	arabil	DA	106	47	1993,1994	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26931-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINĂ „ŁšĂąË‡Ä‚â€žĂ˘â‚¬Ë‡, SuprafaĂ„ŁšĂ˘â‚¬Ła construitĂ‚â€žĂ‚Â desfĂ‚â€žĂ‚ÂĂ„ŁšĂ˘â€žËuratĂ‚â€žĂ‚Â=124 mp, an 1963
A1.2	26931-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ë‡, SuprafaĂ„ŁšĂ˘â‚¬Ła construitĂ‚â€žĂ‚Â desfĂ‚â€žĂ‚ÂĂ„ŁšĂ˘â€žËuratĂ‚â€žĂ‚Â =33 mp, an 1970
A1.3	26931-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ë‡, SuprafaĂ„ŁšĂ˘â‚¬Ła construitĂ‚â€žĂ‚Â desfĂ‚â€žĂ‚ÂĂ„ŁšĂ˘â€žËuratĂ‚â€žĂ‚Â =22 mp, an 1965
A1.4	26931-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ë‡, SuprafaĂ„ŁšĂ˘â‚¬Ła construitĂ‚â€žĂ‚Â desfĂ‚â€žĂ‚ÂĂ„ŁšĂ˘â€žËuratĂ‚â€žĂ‚Â =13 mp, an 1991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.591,815 278.546,944	2	518.650,302 278.528,754	61.25
2	518.650,302 278.528,754	3	518.651,969 278.534,47	5.954
3	518.651,969 278.534,47	4	518.652,334 278.535,817	1.396
4	518.652,334 278.535,817	5	518.652,347 278.535,866	0.051
5	518.652,347 278.535,866	6	518.653,151 278.538,841	3.082
6	518.653,151 278.538,841	7	518.650,761 278.539,578	2.501
7	518.650,761 278.539,578	8	518.645,312 278.541,257	5.702
8	518.645,312 278.541,257	9	518.594,458 278.556,926	53.213
9	518.594,458 278.556,926	1	518.591,815 278.546,944	10.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 81, Jud. Teleorman, T47,P1996,1997

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.678 Masurata: 1.285	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 81, Jud. Teleorman, T47,P1996,1997	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 81, Jud. Teleorman, T47,P1996,1997	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100624, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PÎRVU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

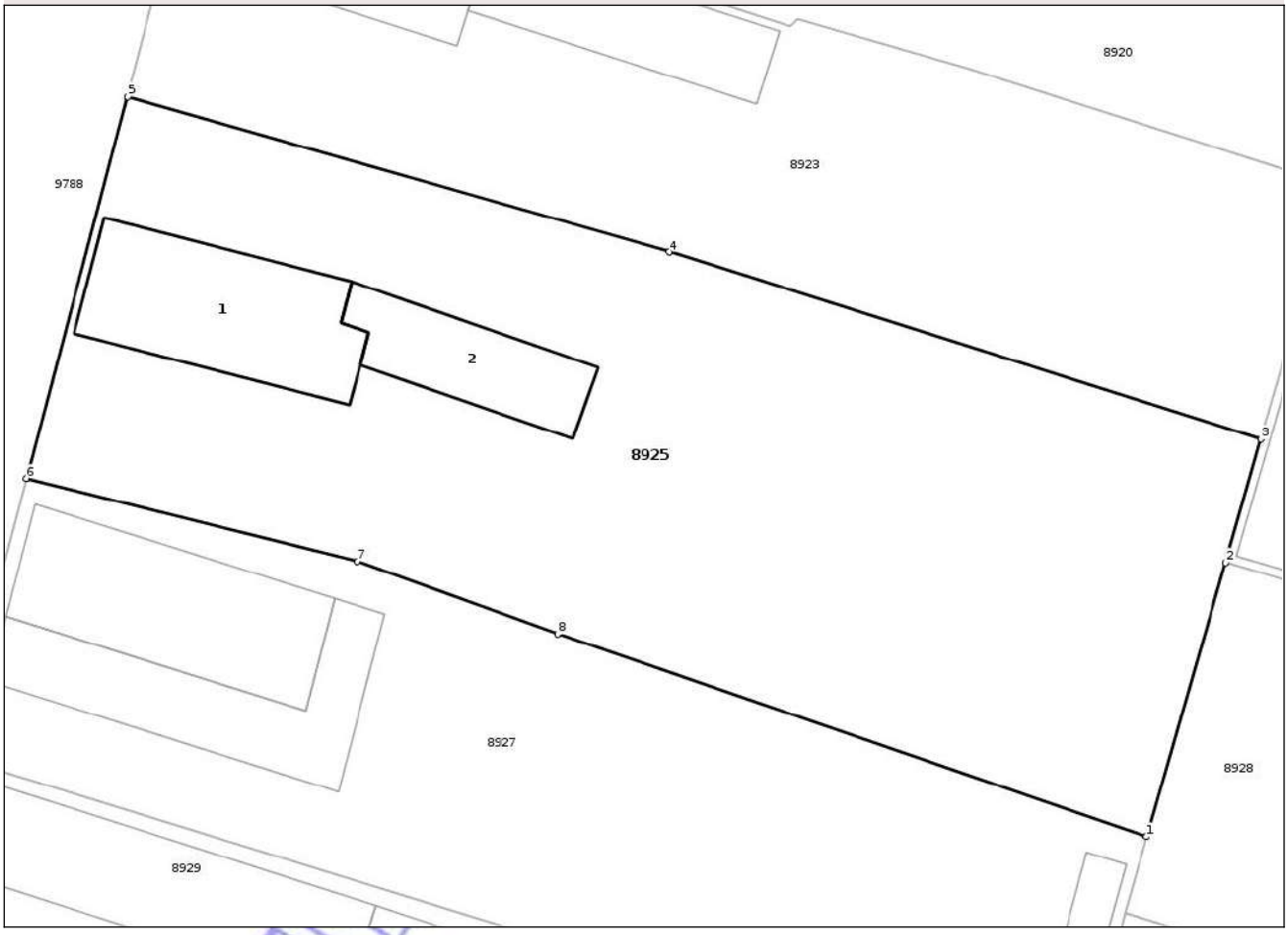
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.678 Masurata: 1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	47	1997	-	
2	arabil	DA	667	47	1996	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.656,902 278.552,722	2	518.661,048 278.567,061	14.926
2	518.661,048 278.567,061	3	518.662,885 278.573,505	6.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.662,885 278.573,505	4	518.631,928 278.583,302	32.47
4	518.631,928 278.583,302	5	518.603,591 278.591,423	29.478
5	518.603,591 278.591,423	6	518.598,306 278.571,463	20.648
6	518.598,306 278.571,463	7	518.615,593 278.567,124	17.823
7	518.615,593 278.567,124	8	518.626,085 278.563,323	11.159
8	518.626,085 278.563,323	1	518.656,902 278.552,722	32.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 72, Jud. Teleorman, T47,P1963,1962

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.226 Masurata: 1.182	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 72, Jud. Teleorman, T47,P1963,1962	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 72, Jud. Teleorman, T47,P1963,1962	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 72, Jud. Teleorman, T47,P1963,1962	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 72, Jud. Teleorman, T47,P1963,1962	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.6		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 72, Jud. Teleorman, T47,P1963,1962	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100691, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAIBARAC M. TUDOR**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6
	1) **BAIBARAC M. TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

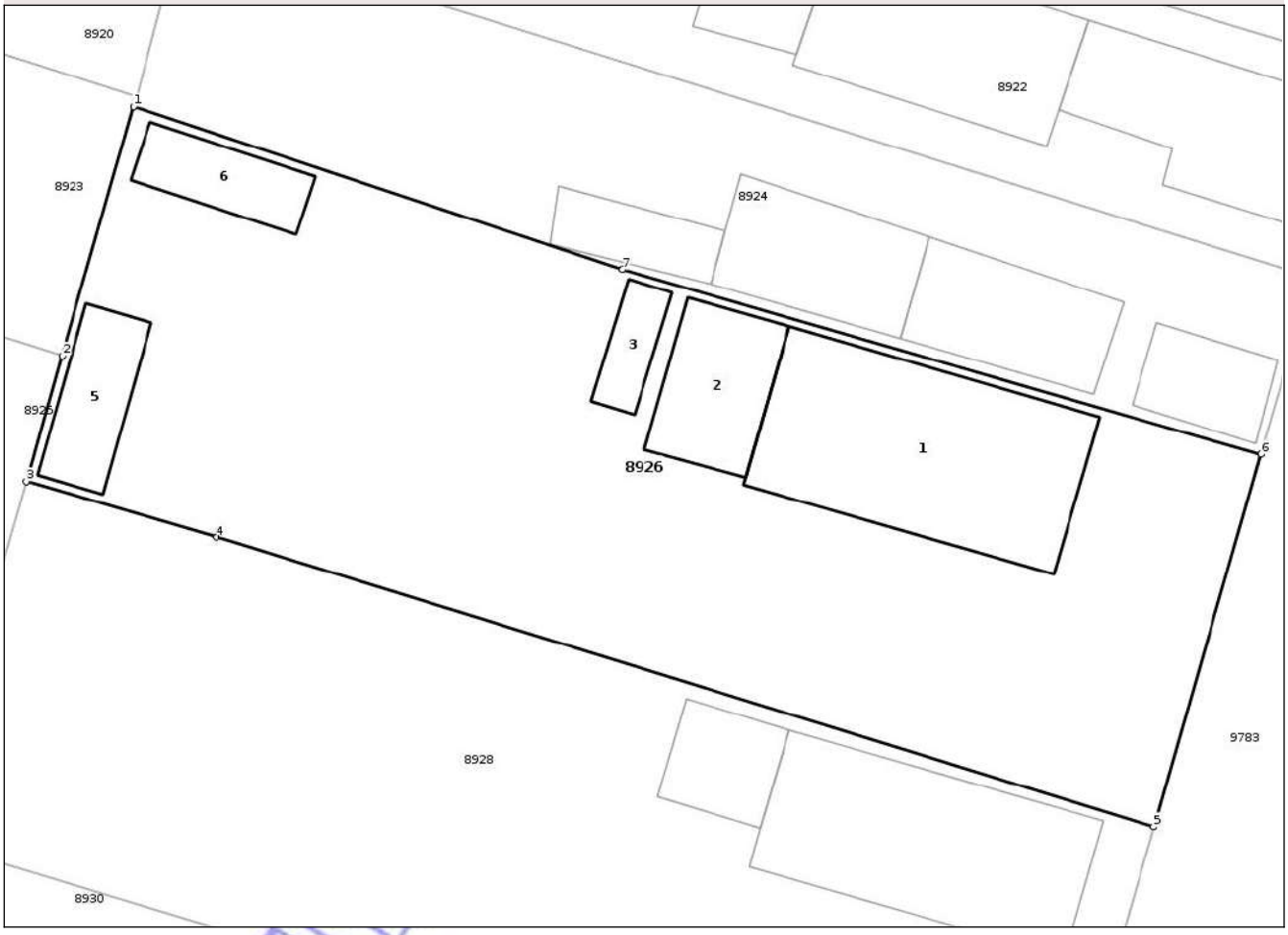
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.226 Masurata: 1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	47	1962	-	
2	arabil	DA	628	47	1963	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii de locuinte	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.6		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.666,523 278.586,27	2	518.662,885 278.573,505	13.273
2	518.662,885 278.573,505	3	518.661,048 278.567,061	6.701
3	518.661,048 278.567,061	4	518.670,786 278.564,202	10.149
4	518.670,786 278.564,202	5	518.718,823 278.549,377	50.273
5	518.718,823 278.549,377	6	518.724,314 278.568,457	19.854
6	518.724,314 278.568,457	7	518.691,581 278.577,93	34.076
7	518.691,581 278.577,93	1	518.666,523 278.586,27	26.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 76, Jud. Teleorman, T47,P1968

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		778	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 76, Jud. Teleorman, T47,P1968	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 76, Jud. Teleorman, T47,P1968	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100432, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

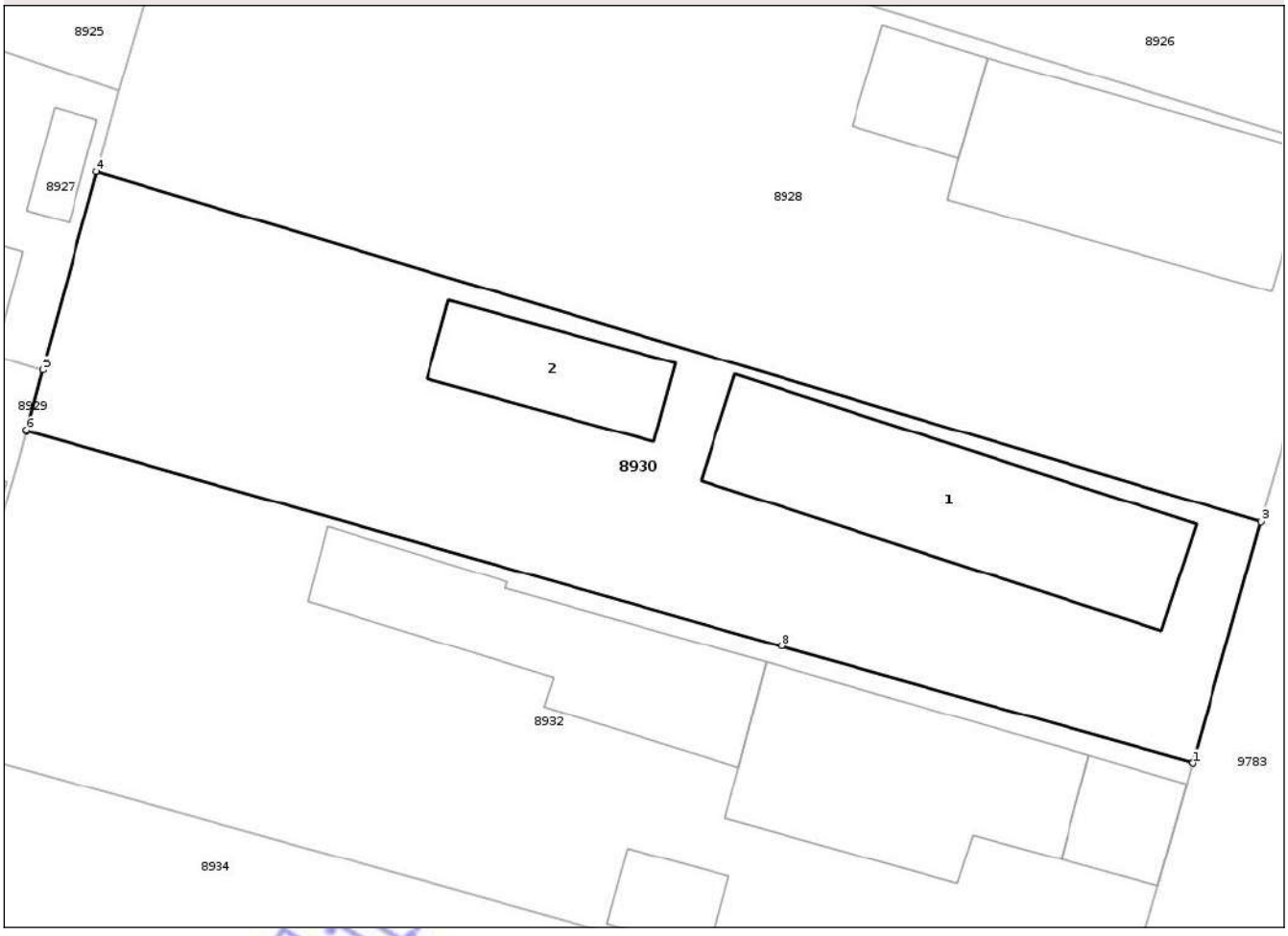
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	47	1968	-	
2	arabil	DA	441	47	1968	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.710,298 278.519,336	2	518.710,312 278.519,384	0.05
2	518.710,312 278.519,384	3	518.713,693 278.531,301	12.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.713,693 278.531,301	4	518.655,816 278.548,705	60.437
4	518.655,816 278.548,705	5	518.653,151 278.538,841	10.218
5	518.653,151 278.538,841	6	518.652,347 278.535,866	3.082
6	518.652,347 278.535,866	7	518.652,334 278.535,817	0.051
7	518.652,334 278.535,817	8	518.689,847 278.525,151	39.0
8	518.689,847 278.525,151	1	518.710,298 278.519,336	21.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 87, Jud. Teleorman, T 47, P 1991, 1992

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26930	1.213	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial ingradit: intre punctele 12-34-13, 5-6-11-12, 1-2-3-4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26930-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 87, Jud. Teleorman, T 47, P 1991, 1992	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; LOCUINĂ„ÍšÄąË‡Ä‚€žĂ˘â‚¬Ĺ˛, P+1E, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Ĺźa construitĂ‚â€žĂ,Â desfĂ‚â€žĂ ‚ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratĂ‚â€žĂ,Â = 252 mp, an 1999
A1.2	26930-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 87, Jud. Teleorman, T 47, P 1991, 1992	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXĂ‚â€žĂ˘â ‚¬Ĺ˛, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Ĺźa construitĂ‚â€žĂ,Â desfĂ‚â€žĂ ‚ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratĂ‚â€žĂ,Â = 39 mp, an 1994.
A1.3	26930-C3	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 87, Jud. Teleorman, T 47, P 1991, 1992	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXĂ‚â€žĂ˘â ‚¬Ĺ˛, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Ĺźa construitĂ‚â€žĂ,Â desfĂ‚â€žĂ ‚ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratĂ‚â€žĂ,Â = 22 mp, an 1994
A1.4	26930-C4	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 87, Jud. Teleorman, T 47, P 1991, 1992	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXĂ‚â€žĂ˘â ‚¬Ĺ˛, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Ĺźa construitĂ‚â€žĂ,Â desfĂ‚â€žĂ ‚ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratĂ‚â€žĂ,Â = 40 mp, an 1991
A1.5	26930-C5	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 87, Jud. Teleorman, T 47, P 1991, 1992	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXĂ‚â€žĂ˘â ‚¬Ĺ˛, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Ĺźa construitĂ‚â€žĂ,Â desfĂ‚â€žĂ ‚ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratĂ‚â€žĂ,Â = 27 mp, an 1991
A1.6	26930-C6	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 87, Jud. Teleorman, T 47, P 1991, 1992	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXĂ‚â€žĂ˘â ‚¬Ĺ˛, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Ĺźa construitĂ‚â€žĂ,Â desfĂ‚â€žĂ ‚ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratĂ‚â€žĂ,Â = 39 mp, an 1991

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40651 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. Certificat de Moştenitor Nr. 9, din 16/02/2009 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA (act administrativ nr Adeverinţa Nr. 2412 din 11.05.2023, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscală Nr. 2418 din 11.05.2023, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MITROI GHEORGHE ADISOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MITROI GHEORGHE ADISOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40651 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. Certificat de Moştenitor Nr. 9, din 16/02/2009 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA (act administrativ nr Adeverinţa Nr. 2412 din 11.05.2023, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscală Nr. 2418 din 11.05.2023, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MITROI PETRA**	

Neautorizat Uz Public

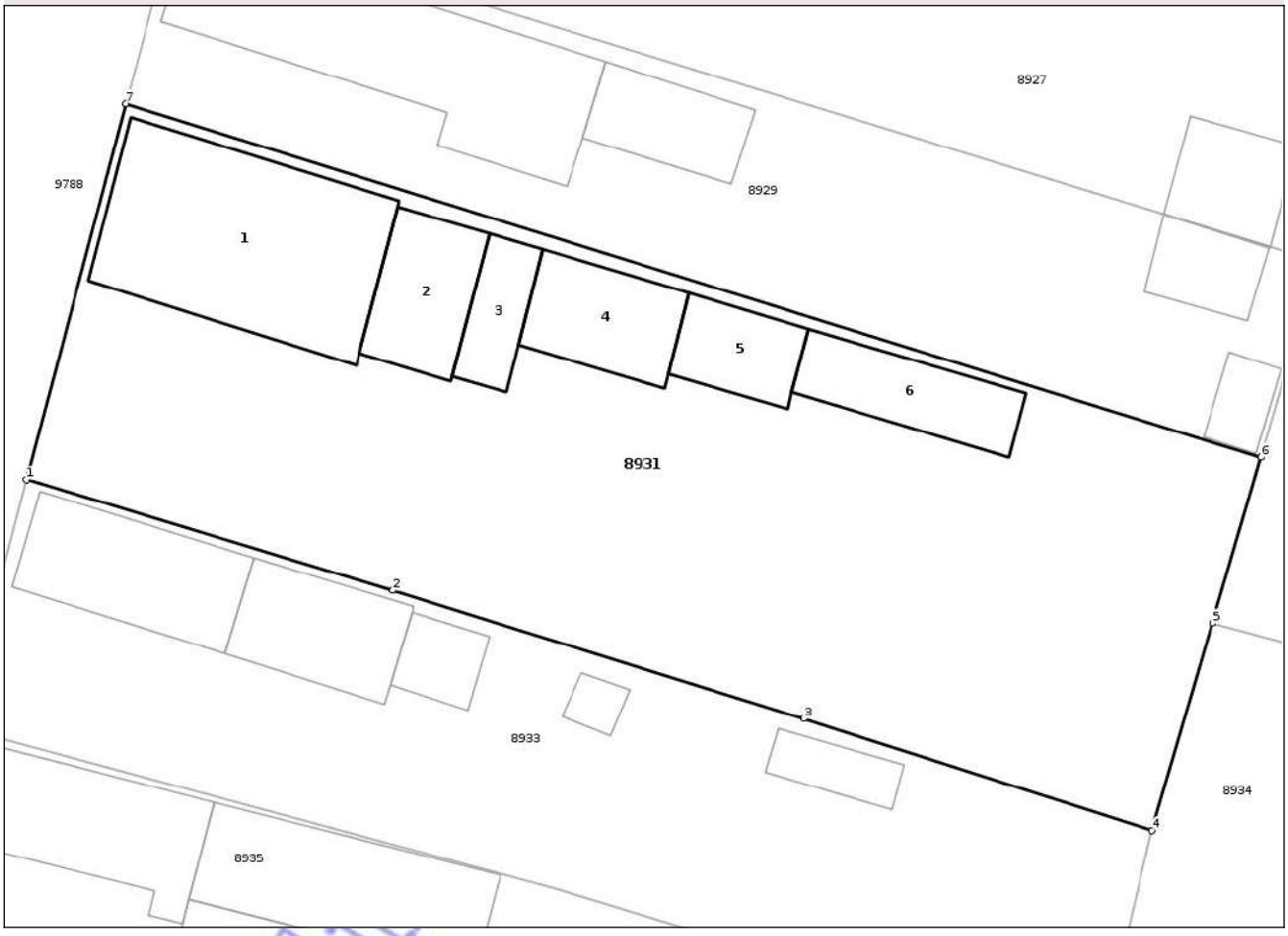
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26930	1.213	Teren intravilan partial ingradit: intre punctele 12-34-13, 5-6-11-12, 1-2-3-4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	47	1991,1992	-	
2	arabil	DA	512	47	1991,1992	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26930-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; LOCUINĂ „ŁšÄąË‡Ä‚â€žÄ˘â‚¬Ĺ˙, P+1E, SuprafaĂ„ŁšÄ˘â‚¬Ĺża construitÄ‚â€žÄ‚Â desfÄ‚â€žÄ‚ÂĂ„ŁšÄ˘â€žËuratÄ‚â€žÄ‚Â = 252 mp, an 1999
A1.2	26930-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXÄ‚â€žÄ˘â‚¬Ĺ˙, SuprafaĂ„ŁšÄ˘â‚¬Ĺża construitÄ‚â€žÄ‚Â desfÄ‚â€žÄ‚ÂĂ„ŁšÄ˘â€žËuratÄ‚â€žÄ‚Â = 39 mp, an 1994.
A1.3	26930-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXÄ‚â€žÄ˘â‚¬Ĺ˙, SuprafaĂ„ŁšÄ˘â‚¬Ĺża construitÄ‚â€žÄ‚Â desfÄ‚â€žÄ‚ÂĂ„ŁšÄ˘â€žËuratÄ‚â€žÄ‚Â = 22 mp, an 1994
A1.4	26930-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXÄ‚â€žÄ˘â‚¬Ĺ˙, SuprafaĂ„ŁšÄ˘â‚¬Ĺża construitÄ‚â€žÄ‚Â desfÄ‚â€žÄ‚ÂĂ„ŁšÄ˘â€žËuratÄ‚â€žÄ‚Â = 40 mp, an 1991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	26930-C5	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXÄ,â€žÃ˘â‚¬Ĺ˛, SuprafaĂ„ĹšÃ˘â‚¬Ĺźa construitÄ,â€žÃ‚Â desfÄ,â€žÃ‚Ă„ĹšÃ˘â€žË uratÄ,â€žÃ‚Â = 27 mp, an 1991
A1.6	26930-C6	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXÄ,â€žÃ˘â‚¬Ĺ˛, SuprafaĂ„ĹšÃ˘â‚¬Ĺźa construitÄ,â€žÃ‚Â desfÄ,â€žÃ‚Ă„ĹšÃ˘â€žË uratÄ,â€žÃ‚Â = 39 mp, an 1991

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.586,695 278.527,603	2	518.605,565 278.521,892	19.715
2	518.605,565 278.521,892	3	518.626,754 278.515,297	22.192
3	518.626,754 278.515,297	4	518.644,701 278.509,546	18.846
4	518.644,701 278.509,546	5	518.647,813 278.520,219	11.117
5	518.647,813 278.520,219	6	518.650,302 278.528,754	8.891
6	518.650,302 278.528,754	7	518.591,815 278.546,944	61.25
7	518.591,815 278.546,944	1	518.586,695 278.527,603	20.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 78, Jud. Teleorman, T47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20848	967	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan ingradit pe toate cele patru laturi.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20848-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 78, Jud. Teleorman, T47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINĂ ,ÍšÄąË‡Ä,â€žĂ˘â,¬Í˘, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Íźa construitÄ,â€žĂ,Â desfÄ,â€žĂ,ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratÄ,â€žĂ,Â = 121 mp,
A1.2	20848-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 78, Jud. Teleorman, T47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXĂ,â€žĂ˘â ,¬Í˘, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Íźa construitÄ,â€žĂ,Â desfÄ,â€žĂ ,ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratÄ,â€žĂ,Â = 27 mp,
A1.3	20848-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 78, Jud. Teleorman, T47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; ANEXĂ,â€žĂ˘â ,¬Í˘, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Íźa construitÄ,â€žĂ,Â desfÄ,â€žĂ ,ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratÄ,â€žĂ,Â = 101 mp,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37648 / 28/10/2015		
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral aut. nr. 354, din 26/02/2015 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI (Certificat de moştenitor nr. 16/26-02-2015 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI; Adeverinţă nr. 3368/09.12.2015 eliberată de Primăria Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de partaj, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PASTRAMAGIU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37648 / 28/10/2015		
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral aut. nr. 354, din 26/02/2015 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI (Certificat de moştenitor nr. 16/26-02-2015 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI; Adeverinţă nr. 3368/09.12.2015 eliberată de Primăria Buzescu);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PASTRAMAGIU ALEXANDRA**	

Neoficializat în circuitul civil

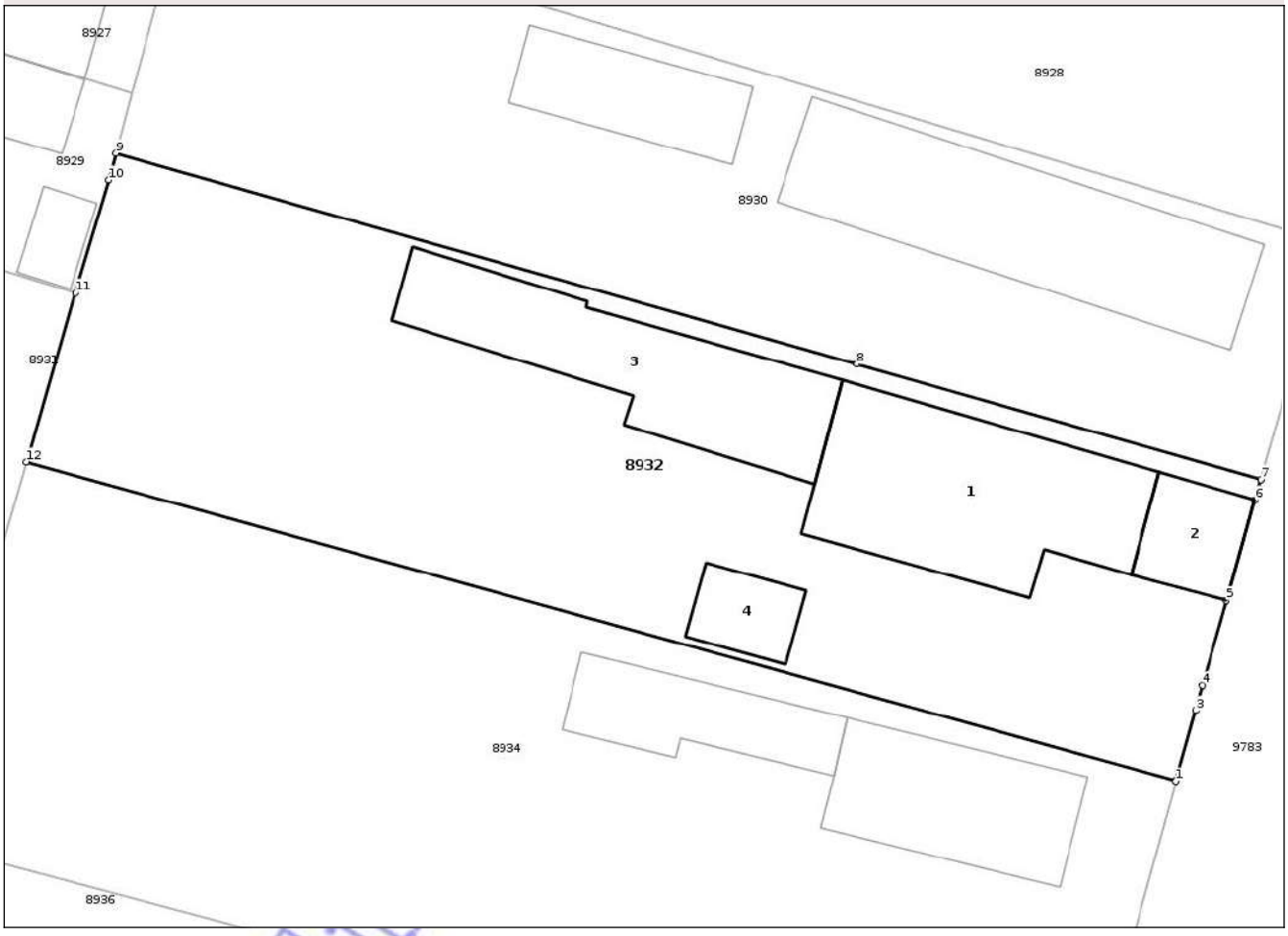
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20848	967	Teren intravilan ingradit pe toate cele patru laturi.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	47	-	-	
2	arabil	DA	262	47	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20848-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINĂ„ĹšÄąË‡Ä‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛, SuprafaĂ„ĹšĂ˘â‚¬Ĺźa construitÄ‚â€žĂ‚ desfĂ‚â€žĂ‚ĂĂ„ĹšĂ˘â€žËuratÄ‚â€žĂ‚ = 121 mp,
A1.2	20848-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXÄ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛, SuprafaĂ„ĹšĂ˘â‚¬Ĺźa construitÄ‚â€žĂ‚ desfĂ‚â€žĂ‚ĂĂ„ĹšĂ˘â€žËuratÄ‚â€žĂ‚ = 27 mp,
A1.3	20848-C3	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; ANEXÄ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛, SuprafaĂ„ĹšĂ˘â‚¬Ĺźa construitÄ‚â€žĂ‚ desfĂ‚â€žĂ‚ĂĂ„ĹšĂ˘â€žËuratÄ‚â€žĂ‚ = 101 mp,
A1.4		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.705,999 278.504,081	2	518.706,018 278.504,149	0.071
2	518.706,018 278.504,149	3	518.706,995 278.507,666	3.65
3	518.706,995 278.507,666	4	518.707,344 278.508,923	1.305
4	518.707,344 278.508,923	5	518.708,559 278.513,203	4.449
5	518.708,559 278.513,203	6	518.710,002 278.518,29	5.288
6	518.710,002 278.518,29	7	518.710,298 278.519,336	1.087
7	518.710,298 278.519,336	8	518.689,847 278.525,151	21.262
8	518.689,847 278.525,151	9	518.652,334 278.535,817	39.0
9	518.652,334 278.535,817	10	518.651,969 278.534,47	1.396
10	518.651,969 278.534,47	11	518.650,302 278.528,754	5.954
11	518.650,302 278.528,754	12	518.647,813 278.520,219	8.891
12	518.647,813 278.520,219	1	518.705,999 278.504,081	60.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:168

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 89, Jud. Teleorman, T47, P1989,1990

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20150	Din acte: 768 Masurata: 751	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20150-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 89, Jud. Teleorman, T47, P1989,1990	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1-LocuinÃ „Ä…ÄąÂÄ‚â€žÃ‚ Ã„â€šÃ‚Â®n suprafaÃ„Ä…Ä…ÄąÂÄ‚â€žÃ‚ construitÄ‚â€žÃ‚ de 58,50 mp
A1.2	20150-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 89, Jud. Teleorman, T47, P1989,1990	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2-BucÃ‚â€žÃ‚ tÄ‚â€žÃ‚rie Ã„â€šÃ‚Â®n suprafaÃ„Ä…Ä…ÄąÂÄ‚â€žÃ‚ construitÄ‚â€žÃ‚ de 45,40 mp
A1.3	20150-C3	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 89, Jud. Teleorman, T47, P1989,1990	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C3-Ã „Ä…ÄąÄľopron Ã„â€šÃ‚Â®n suprafaÃ„Ä…Ä…ÄąÂÄ‚â€žÃ‚ construitÄ‚â€žÃ‚ de 22,09 mp
A1.4	20150-C4	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 89, Jud. Teleorman, T47, P1989,1990	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C4-Ã „Ä…ÄąÄľopron Ã„â€šÃ‚Â®n suprafaÃ„Ä…Ä…ÄąÂÄ‚â€žÃ‚ construitÄ‚â€žÃ‚ de 7,09 mp
A1.5	20150-C5	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 89, Jud. Teleorman, T47, P1989,1990	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C5-Grajd Ã„â€šÃ‚Â®n suprafaÃ„Ä…Ä…ÄąÂÄ‚â€žÃ‚ construitÄ‚â€žÃ‚ de 16,42 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24078 / 01/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.585, din 01/04/2021 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GANGU MARIANA** 2) **GANGU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

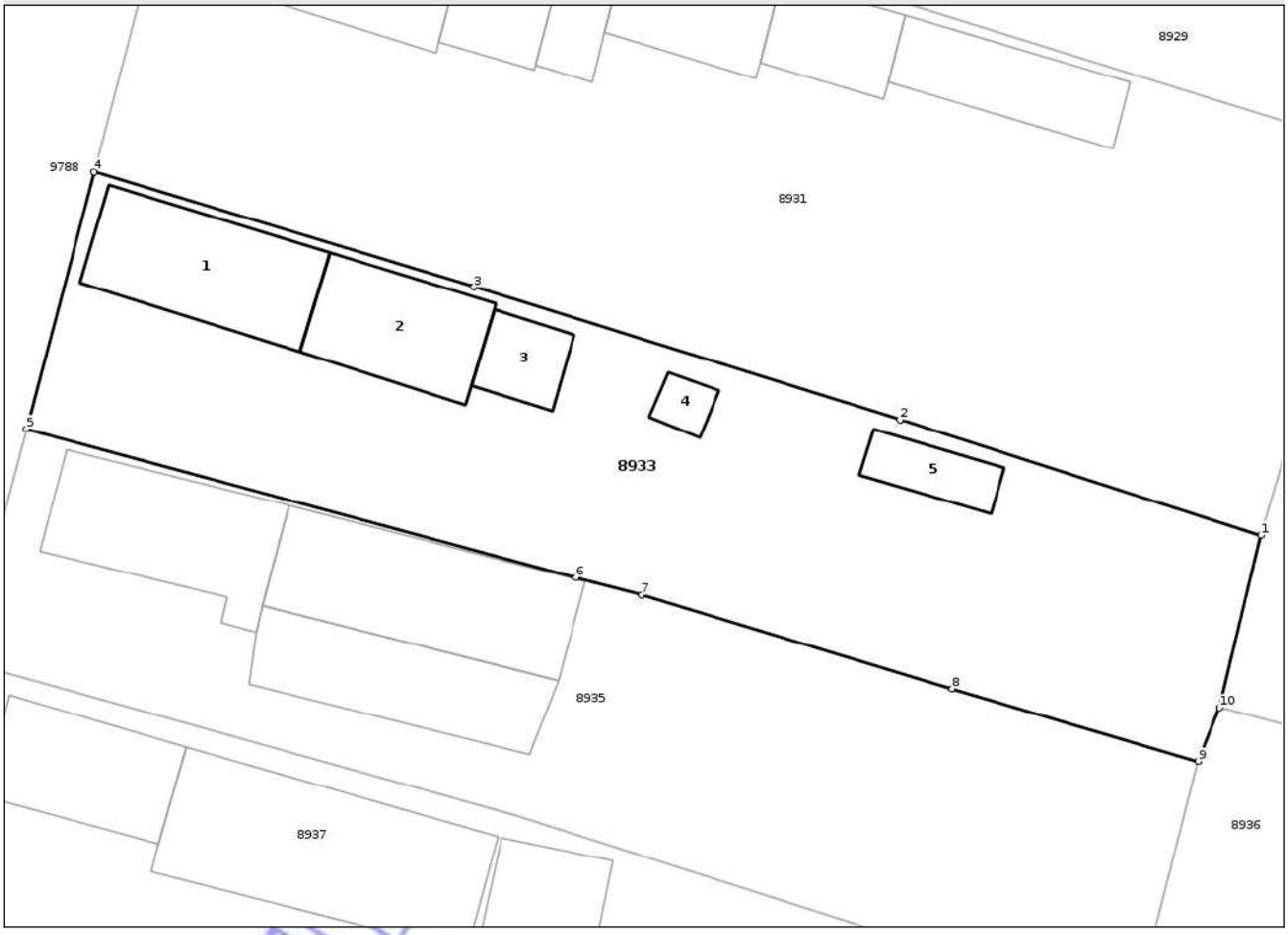
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20150	Din acte: 768 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	47	1989,1990	-	
2	arabil	DA	77	47	1989,1990	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20150-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1-LocuinĂ„Ä…ÄąÂÄ,â€žĂ,Â Ă„â€šÄ,Â®n suprafaĂ „Ä…ÄąÂÄ,â€žĂ,Â construitÄ,â€žĂ,Â de 58,50 mp
A1.2	20150-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2-BucÄ,â€žĂ,ÂtÄ,â€žĂ,Ârie Ă„â€šÄ,Â®n suprafaĂ „Ä…ÄąÂÄ,â€žĂ,Â construitÄ,â€žĂ,Â de 45,40 mp
A1.3	20150-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C3-Ă„Ä…ÄąÄľopron Ă„â€šÄ,Â®n suprafaĂ„Ä…ÄąÄÄ ,â€žĂ,Â construitÄ,â€žĂ,Â de 22,09 mp
A1.4	20150-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C4-Ă „Ä…ÄąÄľopron Ă„â€šÄ,Â®n suprafaĂ„Ä…ÄąÄÄ ,â€žĂ,Â construitÄ,â€žĂ,Â de 7,09 mp
A1.5	20150-C5	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C5-Grajd Ă„â€šÄ,Â®n suprafaĂ„Ä…ÄąÂÄ,â€žĂ,Â construitÄ,â€žĂ,Â de 16,42 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.644,701 278.509,546	2	518.626,754 278.515,297	18.846
2	518.626,754 278.515,297	3	518.605,565 278.521,892	22.192
3	518.605,565 278.521,892	4	518.586,695 278.527,603	19.715
4	518.586,695 278.527,603	5	518.583,318 278.514,846	13.196
5	518.583,318 278.514,846	6	518.610,662 278.507,445	28.328
6	518.610,662 278.507,445	7	518.613,905 278.506,567	3.36
7	518.613,905 278.506,567	8	518.629,36 278.501,918	16.139
8	518.629,36 278.501,918	9	518.641,573 278.498,311	12.735
9	518.641,573 278.498,311	10	518.642,648 278.500,976	2.874
10	518.642,648 278.500,976	1	518.644,701 278.509,546	8.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:163
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:261

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 95, Jud. Teleorman, T47,P1984,1982,1983

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20756	Din acte: 1.729 Masurata: 1.726	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20756-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 95, Jud. Teleorman, T47,P1984,1982,1983	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1-locuinĂ „Ă...ĂąÂĂ‚â€žĂ‚Â
A1.2	20756-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 95, Jud. Teleorman, T47,P1984,1982,1983	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; C2-anexĂ‚â€žĂ ‚Â
A1.3	20756-C3	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 95, Jud. Teleorman, T47,P1984,1982,1983	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C3-anexĂ‚â€žĂ ‚Â
A1.4	20756-C4	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 95, Jud. Teleorman, T47,P1984,1982,1983	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C4-anexĂ‚â€žĂ‚Â

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
667 / 14/04/2004		
Act Notarial nr. aut.nr.1054, din 26/03/2004 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreţinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GĂITĂNARU ELENA NUŢA**, căsătorită cu 2) **GĂITĂNARU AUREL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 163)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
667 / 14/04/2004		
Act Notarial nr. aut.nr.1054, din 26/03/2004 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEcu dreptul de a locui pe tot restul vietii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BARBU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 163)	
C2	Se notează clauza de întreţinere in favoarea:	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BARBU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 163)	

Neoficial pentru uz civil

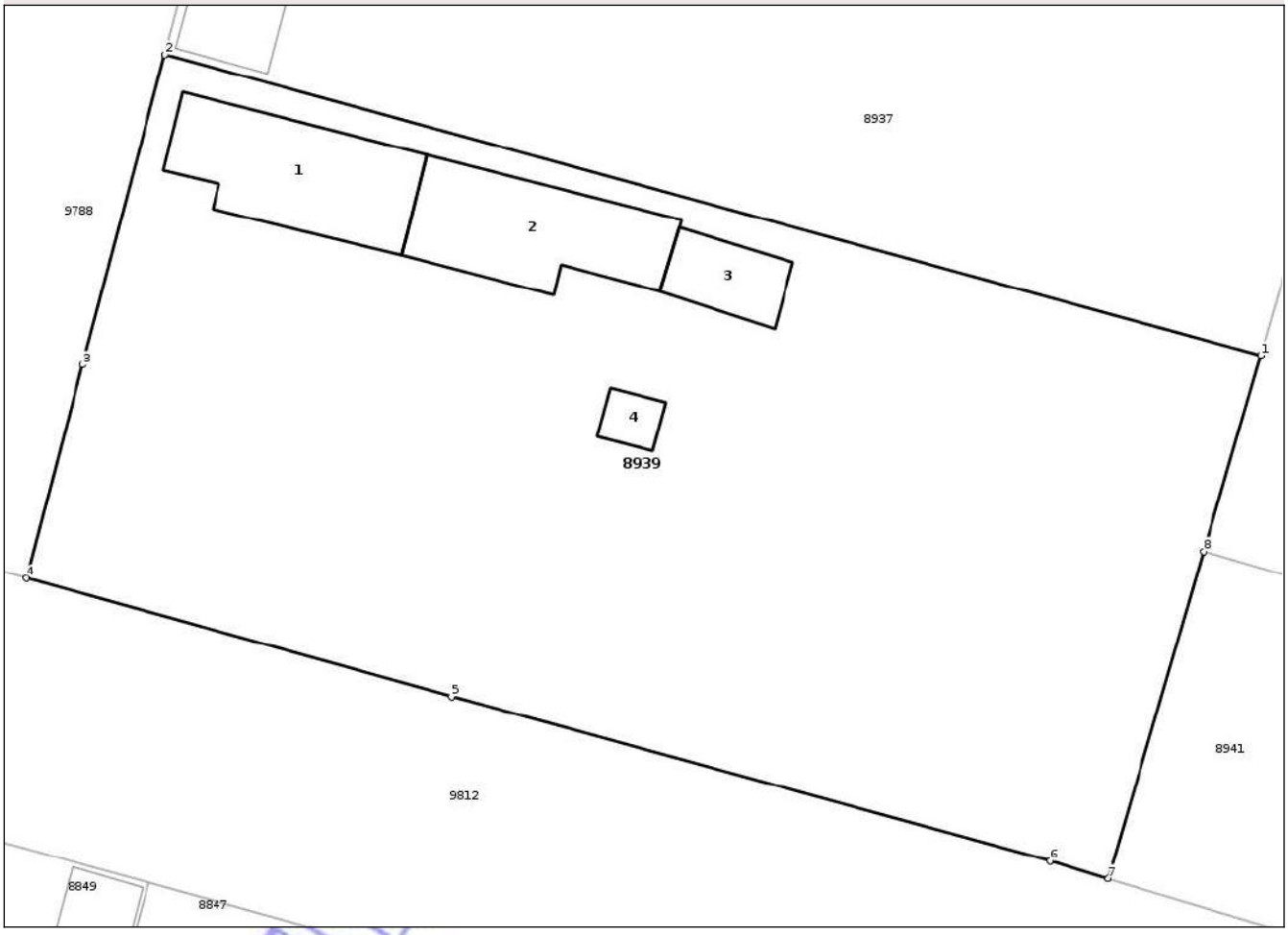
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20756	Din acte: 1.729 Masurata: 1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	47	1984	-	
2	arabil	DA	295	47	1982	-	
3	arabil	DA	757	47	1983	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20756-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1-locuinÄ„Ä…ÄąÂÄ,â€žÄ,Â
A1.2	20756-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; C2-anexÄ,â€žÄ,Â
A1.3	20756-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C3-anexÄ,â€žÄ,Â
A1.4	20756-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C4-anexÄ,â€žÄ,Â

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.632,05 278.463,415	2	518.573,919 278.479,345	60.274
2	518.573,919 278.479,345	3	518.569,565 278.462,896	17.015
3	518.569,565 278.462,896	4	518.566,57 278.451,585	11.701
4	518.566,57 278.451,585	5	518.589,128 278.445,299	23.417
5	518.589,128 278.445,299	6	518.620,875 278.436,586	32.921
6	518.620,875 278.436,586	7	518.623,954 278.435,65	3.218
7	518.623,954 278.435,65	8	518.629,014 278.453,003	18.076
8	518.629,014 278.453,003	1	518.632,05 278.463,415	10.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 86, Jud. Teleorman, T47,P1979,1978

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.264 Masurata: 1.248	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 86, Jud. Teleorman, T47,P1979,1978	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 86, Jud. Teleorman, T47,P1979,1978	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100703, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GANEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.264 Masurata: 1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	854	47	1979	-	
2	arabil	DA	394	47	1978	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.634,794 278.473,055	2	518.632,05 278.463,415	10.023
2	518.632,05 278.463,415	3	518.629,014 278.453,003	10.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.629,014 278.453,003	4	518.657,852 278.444,621	30.031
4	518.657,852 278.444,621	5	518.687,224 278.436,495	30.475
5	518.687,224 278.436,495	6	518.692,508 278.456,099	20.304
6	518.692,508 278.456,099	7	518.634,998 278.473,005	59.943
7	518.634,998 278.473,005	1	518.634,794 278.473,055	0.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 80, Jud. Teleorman, T47,P1971,1972

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.193	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 80, Jud. Teleorman, T47,P1971,1972	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 80, Jud. Teleorman, T47,P1971,1972	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 53, din 19/11/2009 emis de BIN NICOLETA DRĂGHICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DORIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

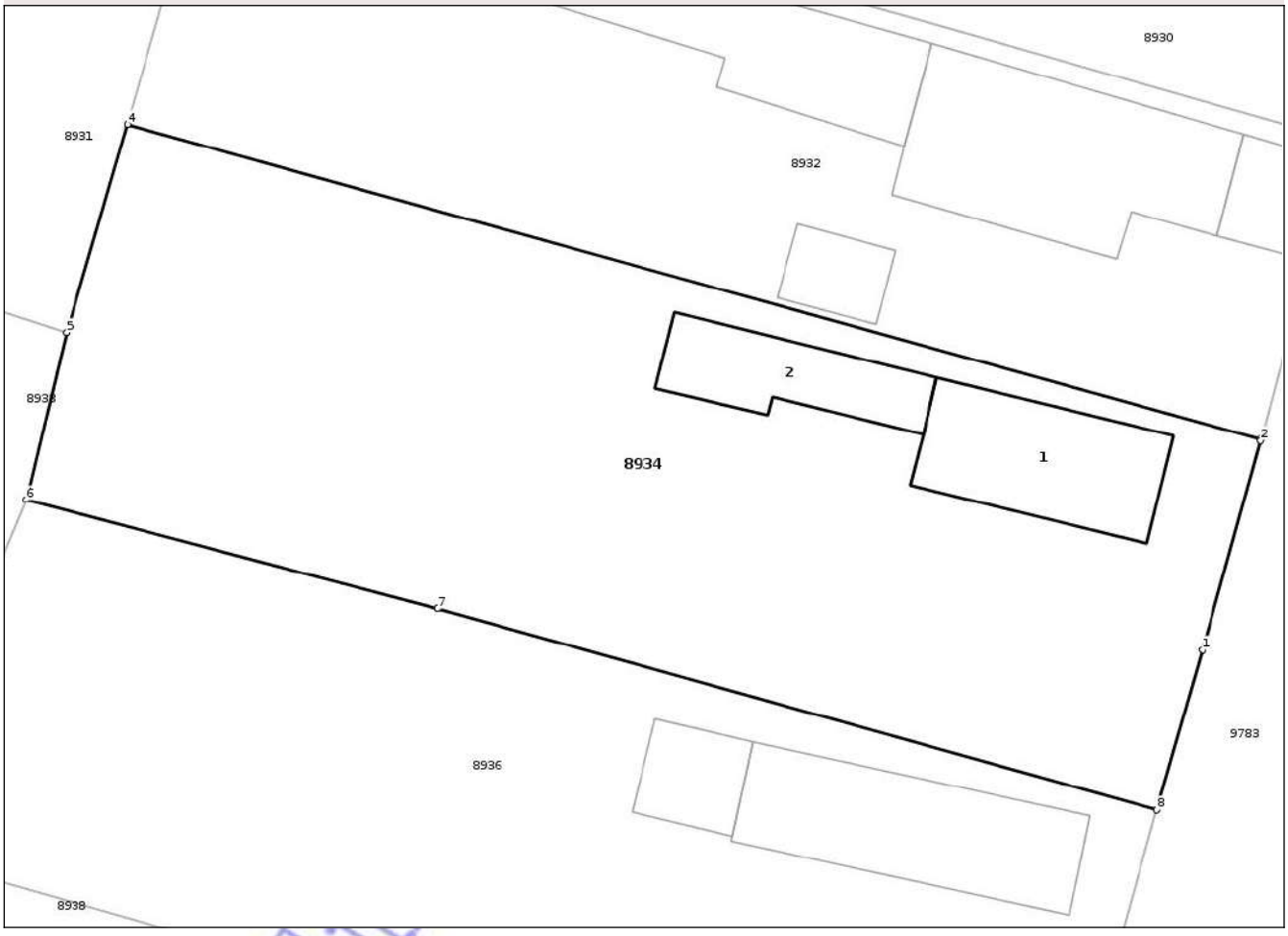
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	47	1971	-	
2	arabil	DA	606	47	1972	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.702,995 278.493,267	2	518.705,976 278.503,998	11.137
2	518.705,976 278.503,998	3	518.705,999 278.504,081	0.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.705,999 278.504,081	4	518.647,813 278.520,219	60.382
4	518.647,813 278.520,219	5	518.644,701 278.509,546	11.117
5	518.644,701 278.509,546	6	518.642,648 278.500,976	8.812
6	518.642,648 278.500,976	7	518.663,757 278.495,384	21.837
7	518.663,757 278.495,384	8	518.700,674 278.485,065	38.332
8	518.700,674 278.485,065	1	518.702,995 278.493,267	8.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 84, Jud. Teleorman, T47,P1977,1976

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 634 Masurata: 605	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 84, Jud. Teleorman, T47,P1977,1976	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21-00071, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISCRU FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ISCRU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

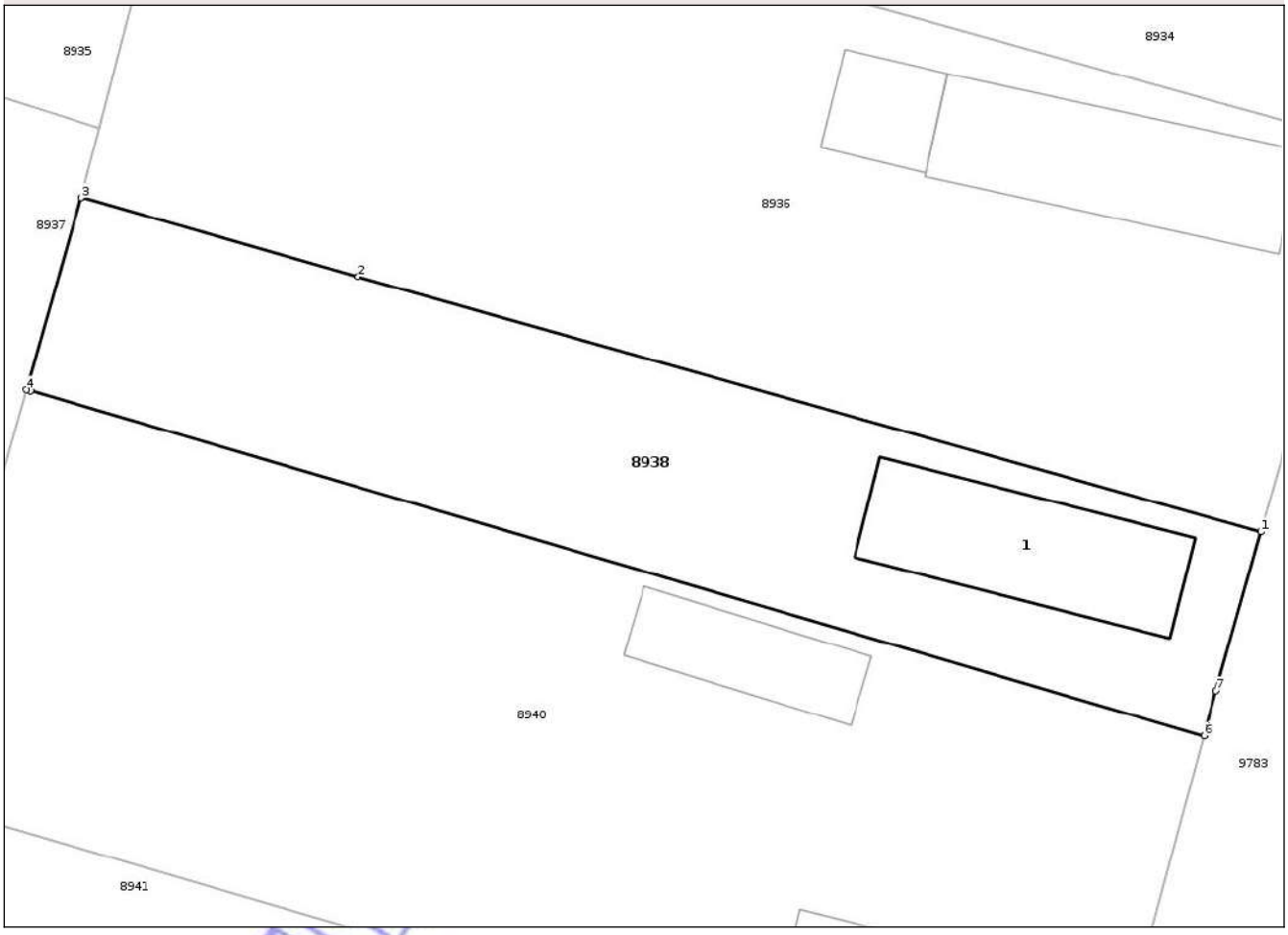
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 634 Masurata: 605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	47	1976	-	
2	arabil	DA	278	47	1977	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.695,305 278.466,091	2	518.651,035 278.478,61	46.006
2	518.651,035 278.478,61	3	518.637,477 278.482,478	14.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.637,477 278.482,478	4	518.634,794 278.473,055	9.798
4	518.634,794 278.473,055	5	518.634,998 278.473,005	0.21
5	518.634,998 278.473,005	6	518.692,508 278.456,099	59.943
6	518.692,508 278.456,099	7	518.693,104 278.458,312	2.292
7	518.693,104 278.458,312	1	518.695,305 278.466,091	8.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 47 - P 1987, 1988, Str Ion Creanga, Nr. 91, Jud. Teleorman, T47,P1987,1988

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20498	747	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20498-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 47 - P 1987, 1988, Str Ion Creanga, Nr. 91, Jud. Teleorman, T47,P1987,1988	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA
A1.2	20498-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 47 - P 1987, 1988, Str Ion Creanga, Nr. 91, Jud. Teleorman, T47,P1987,1988	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA
A1.3	20498-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 47 - P 1987, 1988, Str Ion Creanga, Nr. 91, Jud. Teleorman, T47,P1987,1988	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31834 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.1049, din 04/06/2018 emis de Iote Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GROSEANU IONUT DAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31834 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.1049, din 04/06/2018 emis de Iote Elena;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GROSEANU IOANA** 2) **GROSEANU PETRICĂ**	

Neautentificat în circuitul civil

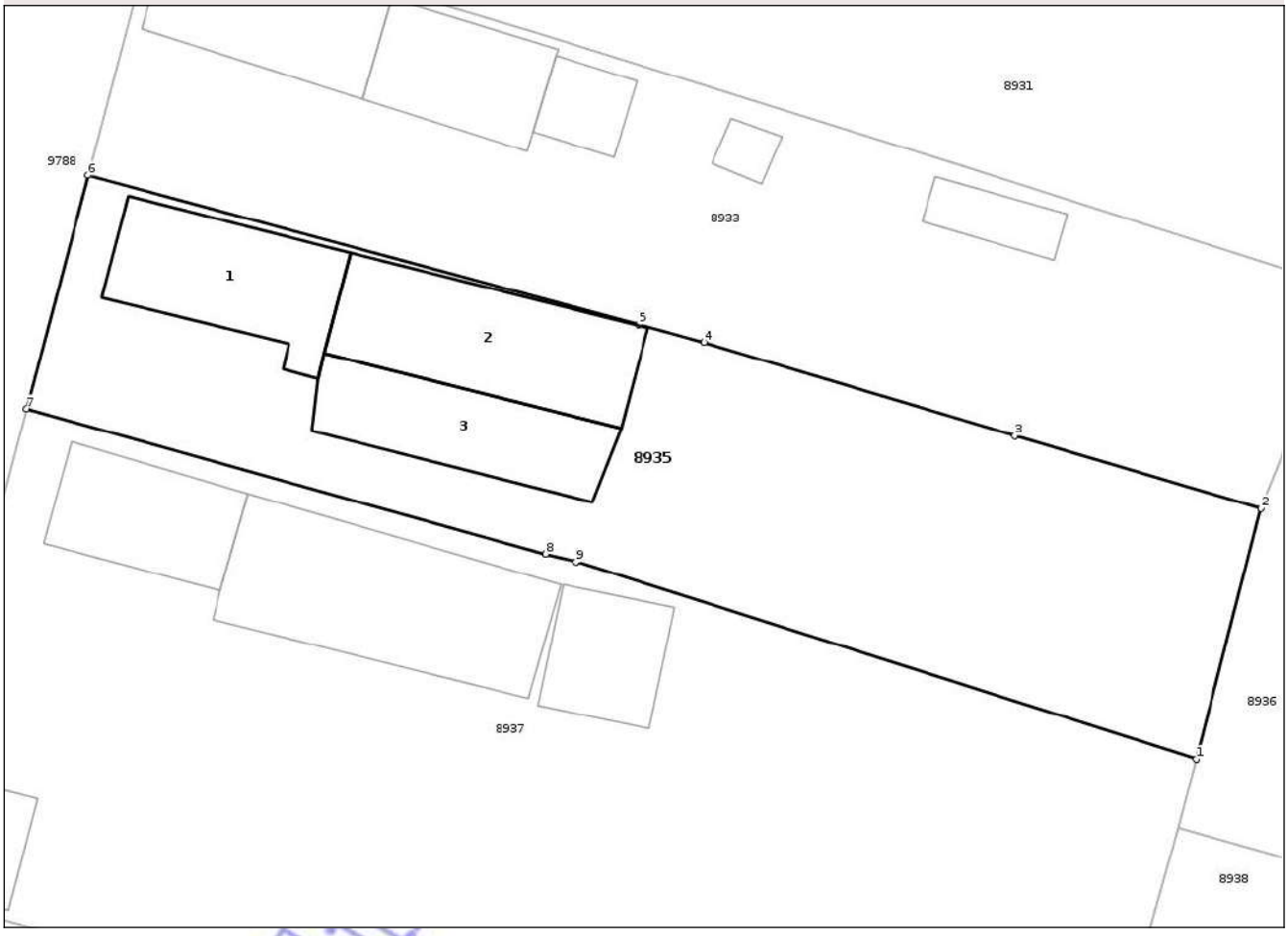
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20498	747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	47	1987, 1988	-	
2	arabil	DA	339	47	1987, 1988	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20498-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA
A1.2	20498-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA
A1.3	20498-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.638,357 278.485,881	2	518.641,573 278.498,311	12.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.641,573 278.498,311	3	518.629,36 278.501,918	12.735
3	518.629,36 278.501,918	4	518.613,905 278.506,567	16.139
4	518.613,905 278.506,567	5	518.610,662 278.507,445	3.36
5	518.610,662 278.507,445	6	518.583,318 278.514,846	28.328
6	518.583,318 278.514,846	7	518.580,252 278.503,264	11.981
7	518.580,252 278.503,264	8	518.606,037 278.496,06	26.772
8	518.606,037 278.496,06	9	518.607,559 278.495,667	1.572
9	518.607,559 278.495,667	1	518.638,357 278.485,881	32.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 82, Jud. Teleorman, T47,P1973,1974

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.245 Masurata: 1.180	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 82, Jud. Teleorman, T47,P1973,1974	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 82, Jud. Teleorman, T47,P1973,1974	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100918, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU STELEA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PÎRVU STELEA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

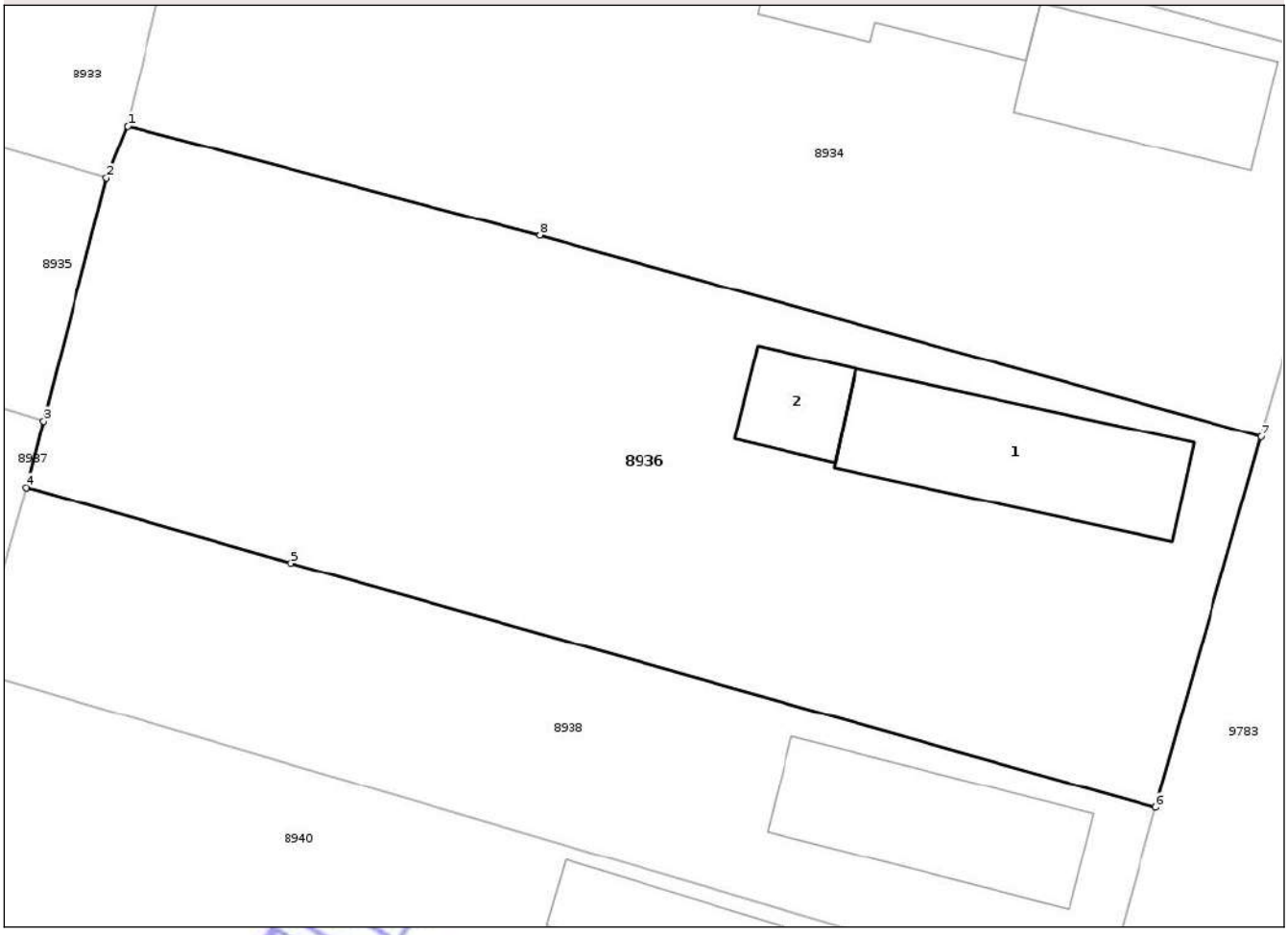
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.245 Masurata: 1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	47	1974	-	
2	arabil	DA	738	47	1973	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.642,648 278.500,976	2	518.641,573 278.498,311	2.874
2	518.641,573 278.498,311	3	518.638,357 278.485,881	12.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.638,357 278.485,881	4	518.637,477 278.482,478	3.515
4	518.637,477 278.482,478	5	518.651,035 278.478,61	14.099
5	518.651,035 278.478,61	6	518.695,305 278.466,091	46.006
6	518.695,305 278.466,091	7	518.700,674 278.485,065	19.719
7	518.700,674 278.485,065	8	518.663,757 278.495,384	38.332
8	518.663,757 278.495,384	1	518.642,648 278.500,976	21.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 93, Jud. Teleorman, CV46,T47,P2088,2089

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25487	Din acte: 1.493 Masurata: 1.470	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25487-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 93, Jud. Teleorman, CV46,T47,P2088,2089	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 46 mp
A1.2	25487-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 93, Jud. Teleorman, CV46,T47,P2088,2089	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 100 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73823 / 24/06/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă Nr. 712, din 11/03/2009 emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA, dosar Nr. 258/740/2009 (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală Nr. 3343 din 24.06.2021, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr Adeverința Nr. 3337 din 23.06.2021, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STEMATE ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STEMATE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

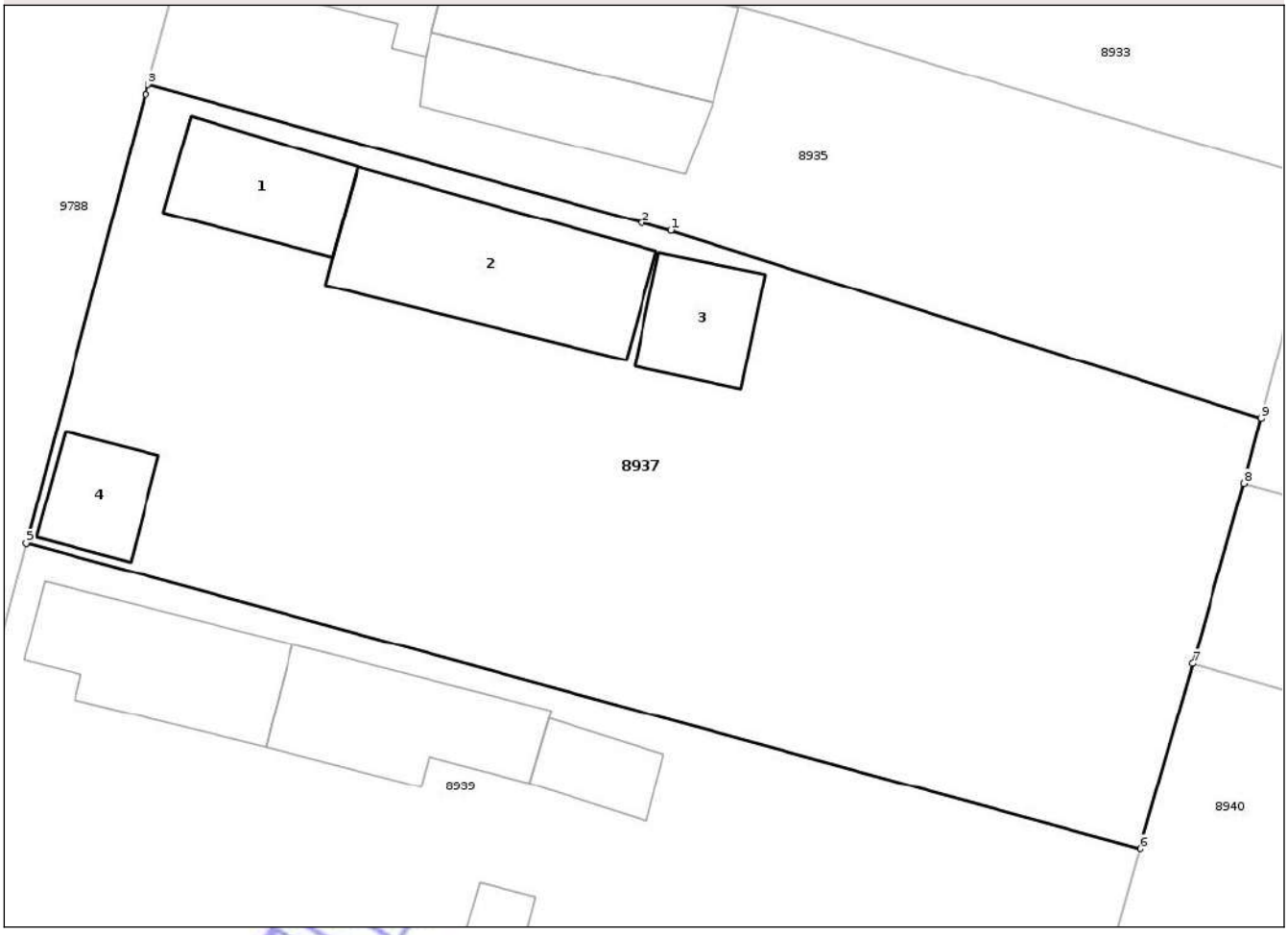
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25487	Din acte: 1.493 Masurata: 1.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	47	2088,2089	-	Identic cu T46 P2088
2	arabil	DA	741	47	2088,2089	-	Identic cu T46 P2088

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25487-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 46 mp
A1.2	25487-C2	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 100 mp
A1.3		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.607,559 278.495,667	2	518.606,037 278.496,06	1.572
2	518.606,037 278.496,06	3	518.580,252 278.503,264	26.772
3	518.580,252 278.503,264	4	518.580,118 278.502,759	0.522
4	518.580,118 278.502,759	5	518.573,919 278.479,345	24.221
5	518.573,919 278.479,345	6	518.632,05 278.463,415	60.274
6	518.632,05 278.463,415	7	518.634,794 278.473,055	10.023
7	518.634,794 278.473,055	8	518.637,477 278.482,478	9.798
8	518.637,477 278.482,478	9	518.638,357 278.485,881	3.515
9	518.638,357 278.485,881	1	518.607,559 278.495,667	32.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 88, Jud. Teleorman, T47,P1981,1980

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.157 Masurata: 1.126	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 88, Jud. Teleorman, T47,P1981,1980	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 88, Jud. Teleorman, T47,P1981,1980	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100917, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILESCU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHĂILESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

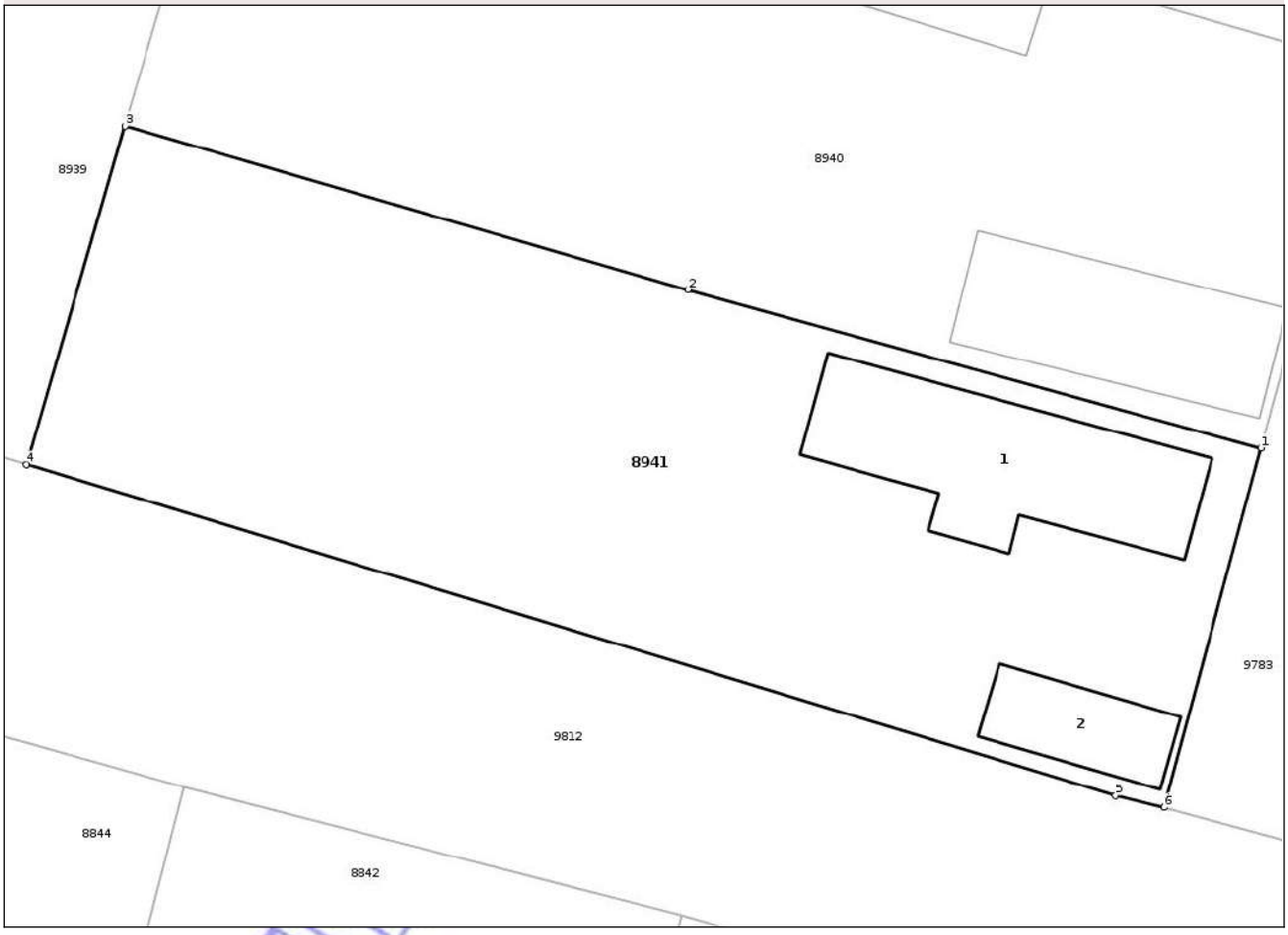
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.157 Masurata: 1.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	386	47	1980	-	
2	arabil	DA	740	47	1981	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.687,224 278.436,495	2	518.657,852 278.444,621	30.475
2	518.657,852 278.444,621	3	518.629,014 278.453,003	30.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.629,014 278.453,003	4	518.623,954 278.435,65	18.076
4	518.623,954 278.435,65	5	518.679,768 278.418,671	58.339
5	518.679,768 278.418,671	6	518.682,262 278.418,087	2.561
6	518.682,262 278.418,087	1	518.687,224 278.436,495	19.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 64, Jud. Teleorman, T37/1,P2561

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26906	Din acte: 400 Masurata: 406	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70728 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de donație Aut. Nr. 440, din 18/08/2023 emis de NP SLĂNINĂ NICOLETA-MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI FELIX-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

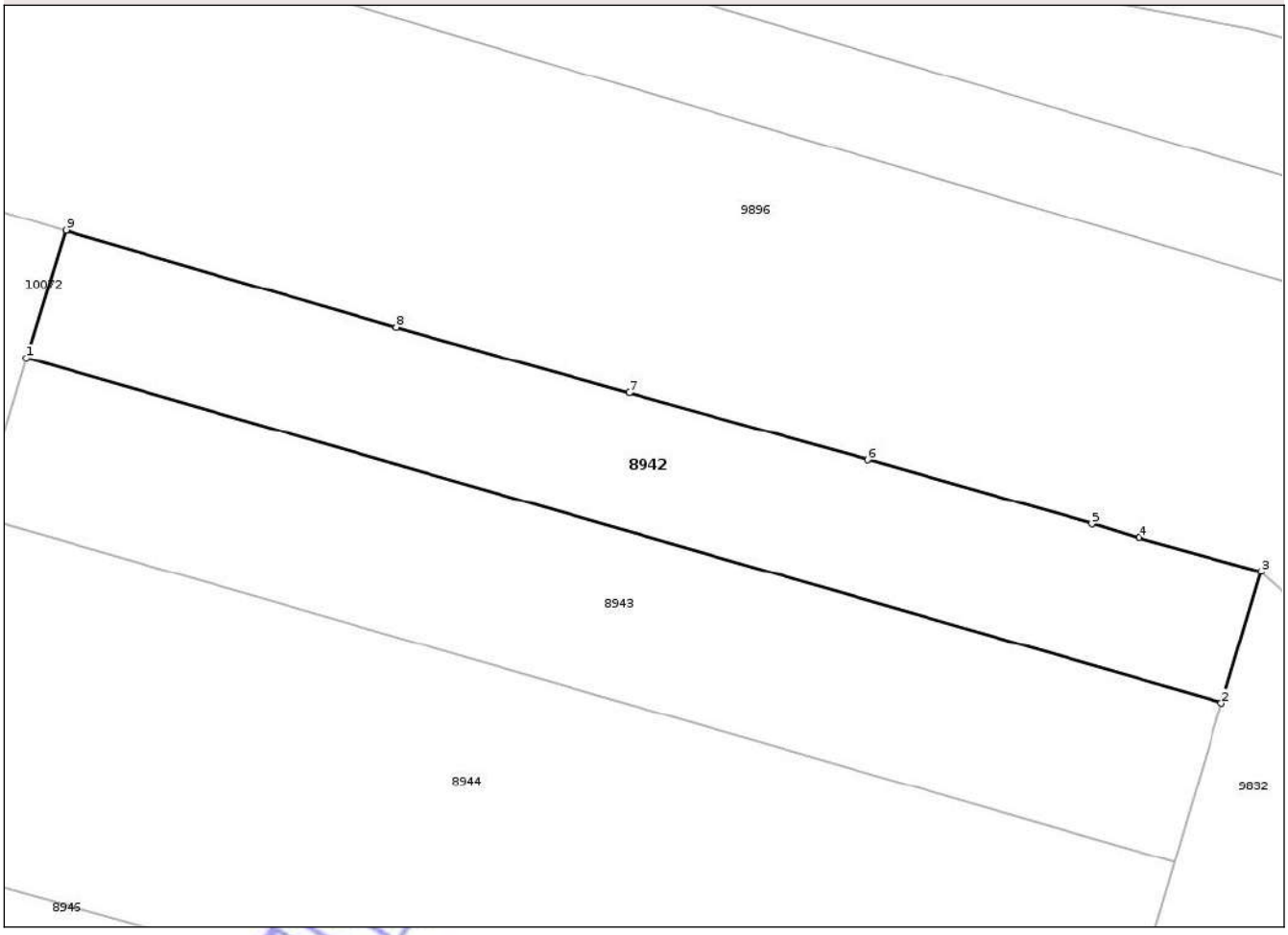
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26906	Din acte: 400 Masurata: 406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	406	37/1	2561	-	Identic cu T3 P2561

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.563,665 279.025,135	2	517.622,575 279.008,138	61.313
2	517.622,575 279.008,138	3	517.624,509 279.014,614	6.759
3	517.624,509 279.014,614	4	517.618,504 279.016,298	6.237
4	517.618,504 279.016,298	5	517.616,185 279.016,961	2.412
5	517.616,185 279.016,961	6	517.605,139 279.020,117	11.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.605,139 279.020,117	7	517.593,372 279.023,428	12.224
7	517.593,372 279.023,428	8	517.581,885 279.026,658	11.932
8	517.581,885 279.026,658	9	517.565,607 279.031,432	16.964
9	517.565,607 279.031,432	1	517.563,665 279.025,135	6.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 66, Jud. Teleorman, T37/1,P2561

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26900	500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70727 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 441, din 18/08/2023 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI FELIX-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

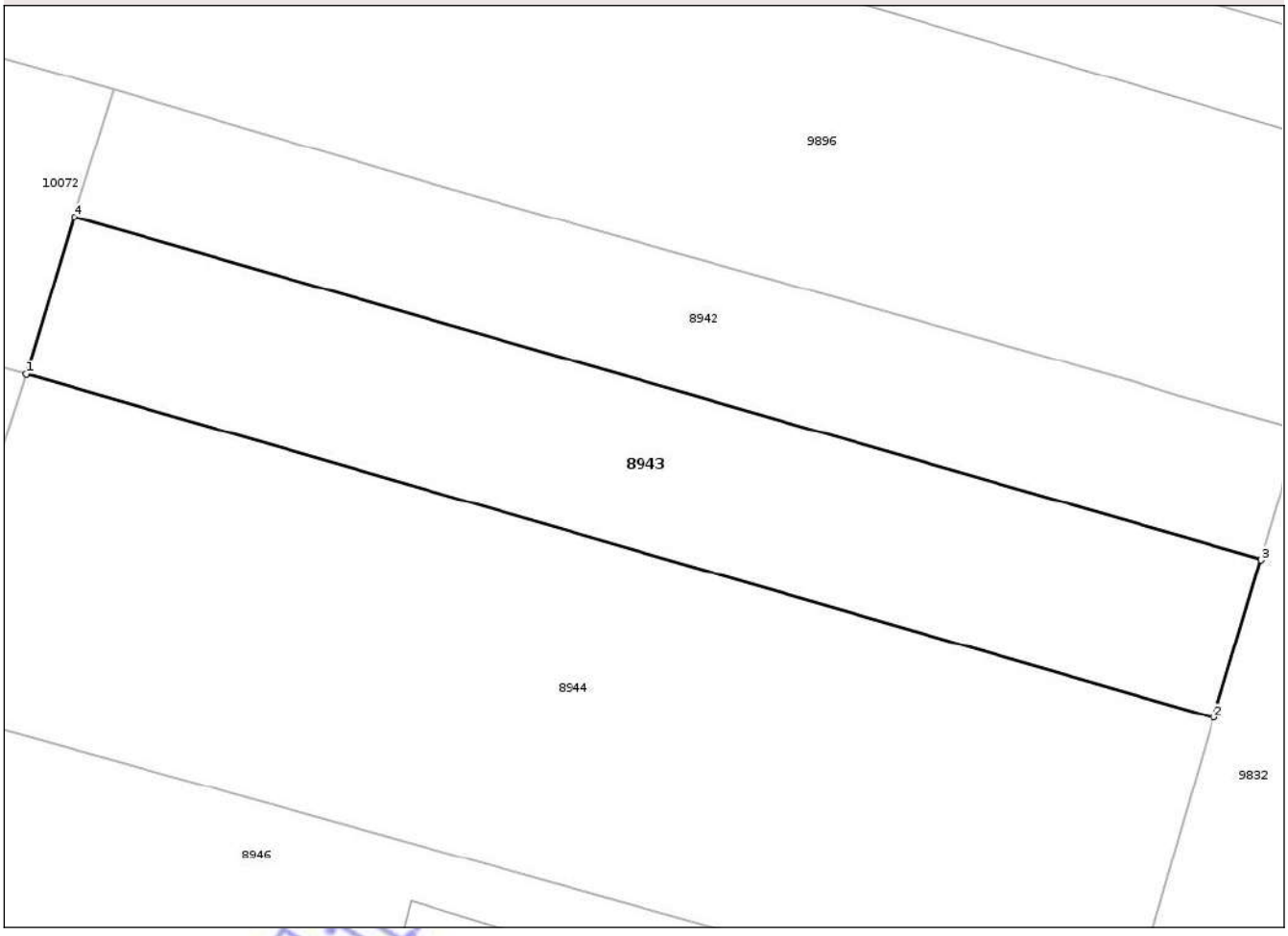
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26900	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	37/1	2561	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.561,298 279.017,333	2	517.620,241 279.000,322	61.349
2	517.620,241 279.000,322	3	517.622,575 279.008,138	8.157
3	517.622,575 279.008,138	4	517.563,665 279.025,135	61.313
4	517.563,665 279.025,135	1	517.561,298 279.017,333	8.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. FN, Jud. Teleorman, T37/1,P2561

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23068	Din acte: 1.043 Masurata: 1.045	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79300 / 18/12/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.2614, din 18/12/2020 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOHOREA NICULAE** 2) **MOHOREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23068	Din acte: 1.043 Masurata: 1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.045	37/1	2561	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.561,298 279.017,333	2	517.560,583 279.015,126	2.32
2	517.560,583 279.015,126	3	517.555,968 279.000,89	14.965
3	517.555,968 279.000,89	4	517.615,516 278.984,346	61.803
4	517.615,516 278.984,346	5	517.616,389 278.987,144	2.931
5	517.616,389 278.987,144	6	517.620,241 279.000,322	13.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.620,241 279.000,322	1	517.561,298 279.017,333	61.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:200
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:308

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 75, Jud. Teleorman, T37/1,P2562,2563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23000	Din acte: 2.685 Masurata: 2.634	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23000-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 75, Jud. Teleorman, T37/1,P2562,2563	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; C1-locuinÃ „ŁšÃ˘â‚¬Ž¬ŁźÄ,â€žÃ‚ Ã„â€šÃ‚Â®n suprafaÃ„„ŁšÃ˘â‚¬Ž¬ŁźÄ,â€žÃ‚ construitÄ,â€žÃ‚ de 75,43 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
359 / 21/01/2005		
Act Notarial nr. aut.nr.12, din 18/01/2005 emis de NP Daniel Stuparu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA ADIŞOR** 2) **TOMA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

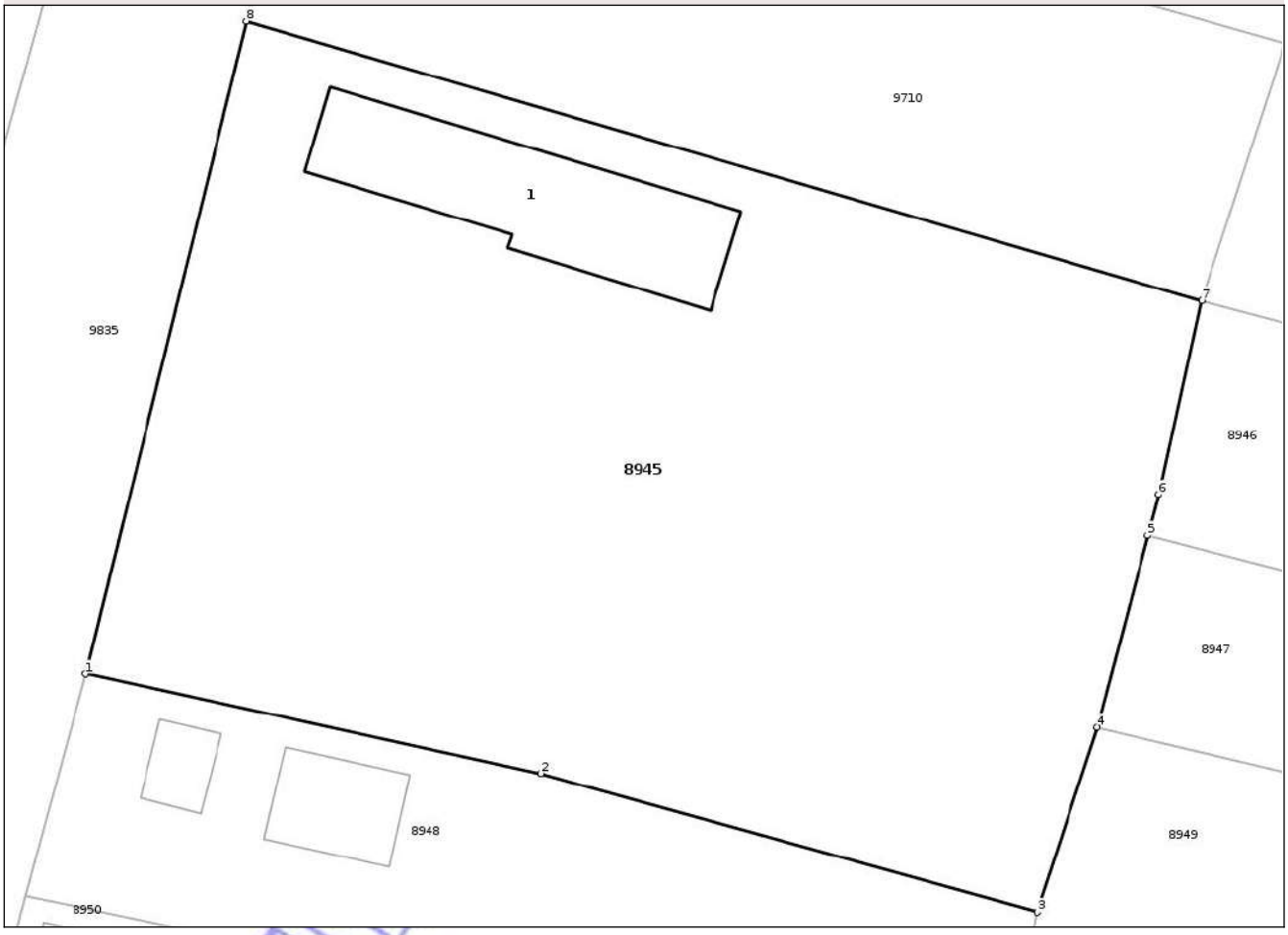
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23000	Din acte: 2.685 Masurata: 2.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.158	37/1	2562	-	
2	arabil	DA	1.476	37/1	2563	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23000-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; C1-locuinÄ„ÍšÄ˘â‚¬Íźä€žÄ‚Â Ä„â€šÄ‚Â®n suprafaÄ„ÍšÄ˘â‚¬Íźä€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 75,43 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.484,457 278.976,976	2	517.513,621 278.970,619	29.849
2	517.513,621 278.970,619	3	517.545,442 278.961,727	33.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.545,442 278.961,727	4	517.549,268 278.973,561	12.437
4	517.549,268 278.973,561	5	517.552,498 278.985,842	12.699
5	517.552,498 278.985,842	6	517.553,197 278.988,468	2.717
6	517.553,197 278.988,468	7	517.555,968 279.000,89	12.727
7	517.555,968 279.000,89	8	517.494,747 279.018,77	63.779
8	517.494,747 279.018,77	1	517.484,457 278.976,976	43.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 68, Jud. Teleorman, T37/1,P2560,2558,2559

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27081	Din acte: 825 Masurata: 915	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.1-2, gard de metal pct. 2-7, gard din plasa de sarma pct.24-25-32-37-33-34-35

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27081-C1	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 68, Jud. Teleorman, T37/1,P2560, 2558,2559	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 82 mp
A1.2	27081-C2	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 68, Jud. Teleorman, T37/1,P2560, 2558,2559	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 82 mp
A1.3	27081-C3	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 68, Jud. Teleorman, T37/1,P2560, 2558,2559	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 26 mp
A1.4	27081-C4	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 68, Jud. Teleorman, T37/1,P2560, 2558,2559	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 12 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9707 / 07/02/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr. 896, din 21/04/2008 emis de BNP ELENA IOTE (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.559 din 30.01.2024, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOHOREA NICULAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOHOREA NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

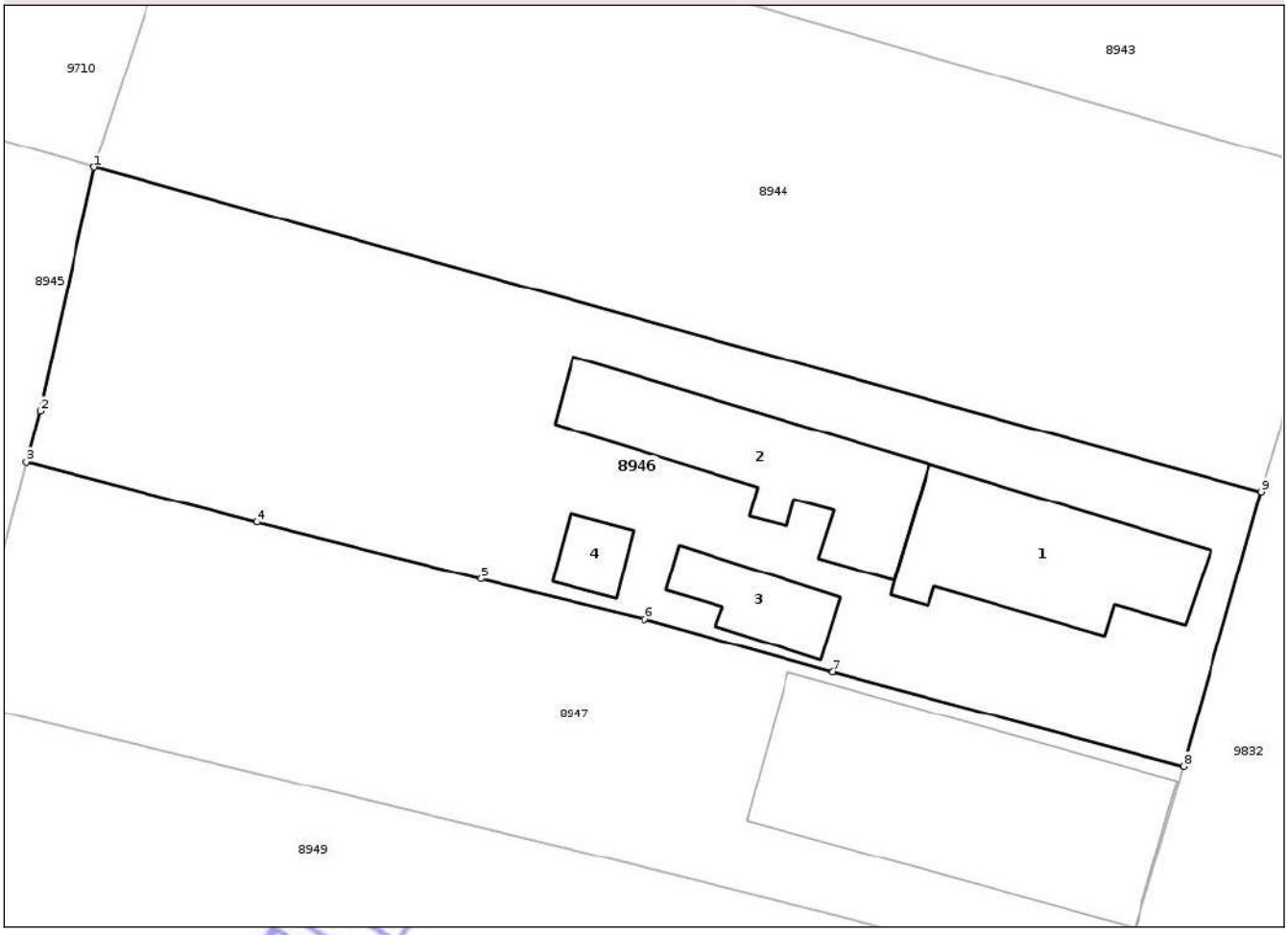
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27081	Din acte: 825 Masurata: 915	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.1-2, gard de metal pct.2-7, gard din plasa de sarma pct.24-25-32-37-33-34-35

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	37/1	2560	-	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.1-2, gard de metal pct.2-7, gard din plasa de sarma pct. 24-25-32-37-33-34-35
2	arabil	DA	364	37/1	2558,2559	-	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.1-2, gard de metal pct.2-7, gard din plasa de sarma pct. 24-25-32-37-33-34-35

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27081-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 82 mp
A1.2	27081-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 82 mp
A1.3	27081-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 26 mp
A1.4	27081-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 12 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.555,968 279.000,89	2	517.553,197 278.988,468	12.727
2	517.553,197 278.988,468	3	517.552,498 278.985,842	2.717
3	517.552,498 278.985,842	4	517.564,263 278.982,778	12.157
4	517.564,263 278.982,778	5	517.575,709 278.979,882	11.807
5	517.575,709 278.979,882	6	517.584,066 278.977,82	8.608
6	517.584,066 278.977,82	7	517.593,653 278.975,138	9.955
7	517.593,653 278.975,138	8	517.611,563 278.970,334	18.543
8	517.611,563 278.970,334	9	517.615,516 278.984,346	14.559
9	517.615,516 278.984,346	1	517.555,968 279.000,89	61.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 79, Jud. Teleorman, T37/1,P2567,2566

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.312 Masurata: 1.327	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 79, Jud. Teleorman, T37/1,P2567,2566	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 79, Jud. Teleorman, T37/1,P2567,2566	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100477, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU D. FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROŞU D. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

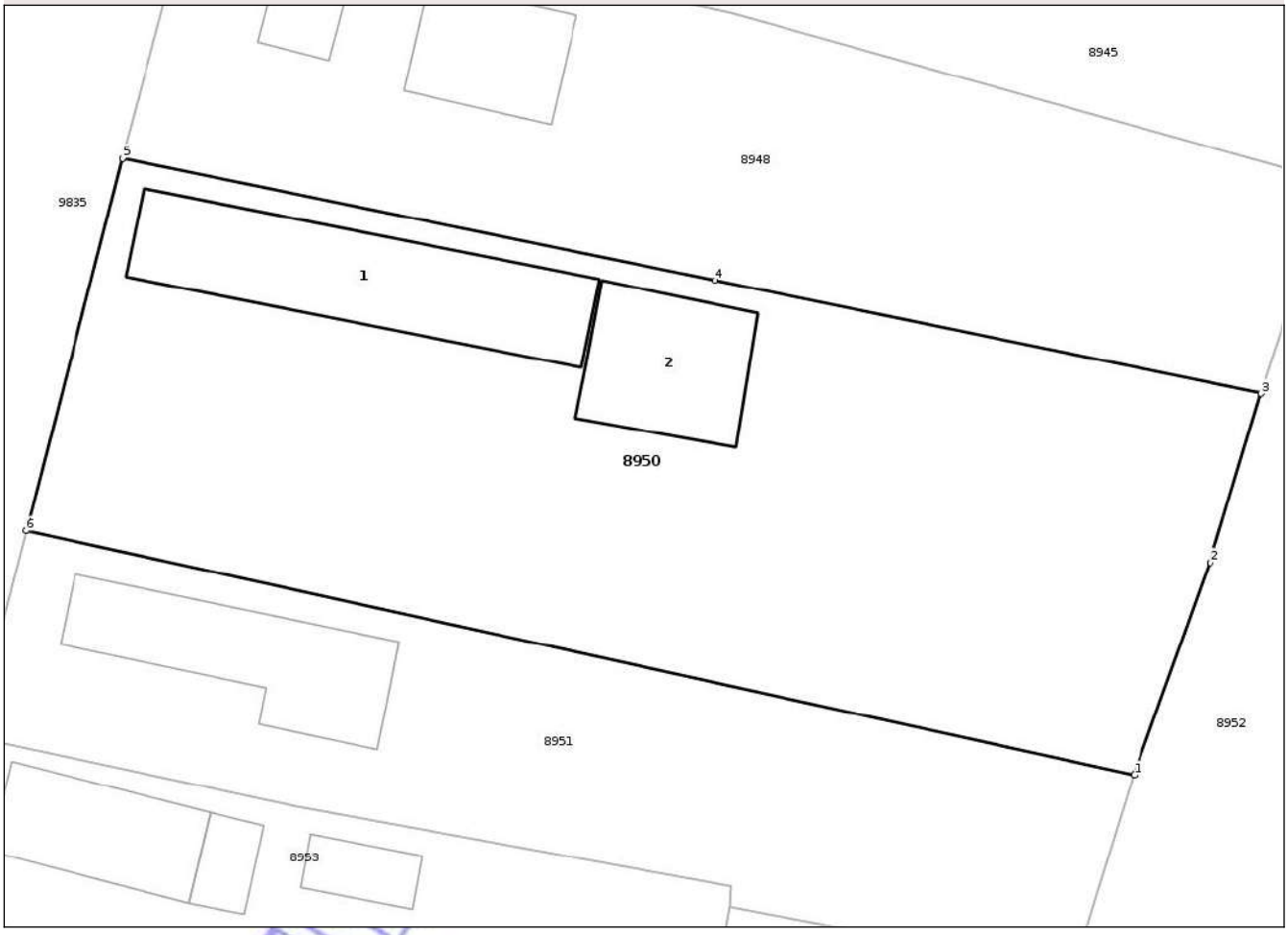
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.312 Masurata: 1.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	37/1	2567	-	
2	arabil	DA	517	37/1	2566	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.535,497 278.929,3	2	517.539,62 278.940,813	12.229
2	517.539,62 278.940,813	3	517.542,375 278.949,983	9.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.542,375 278.949,983	4	517.512,775 278.956,118	30.229
4	517.512,775 278.956,118	5	517.480,623 278.962,722	32.823
5	517.480,623 278.962,722	6	517.475,42 278.942,544	20.838
6	517.475,42 278.942,544	1	517.535,497 278.929,3	61.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 70, Jud. Teleorman, T37/1,P2555,2557,2556

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 707 Masurata: 744	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.5		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 70, Jud. Teleorman, T37/1,P2555, 2557,2556	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100462, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOHORA D. AUREL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **MOHORA D. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

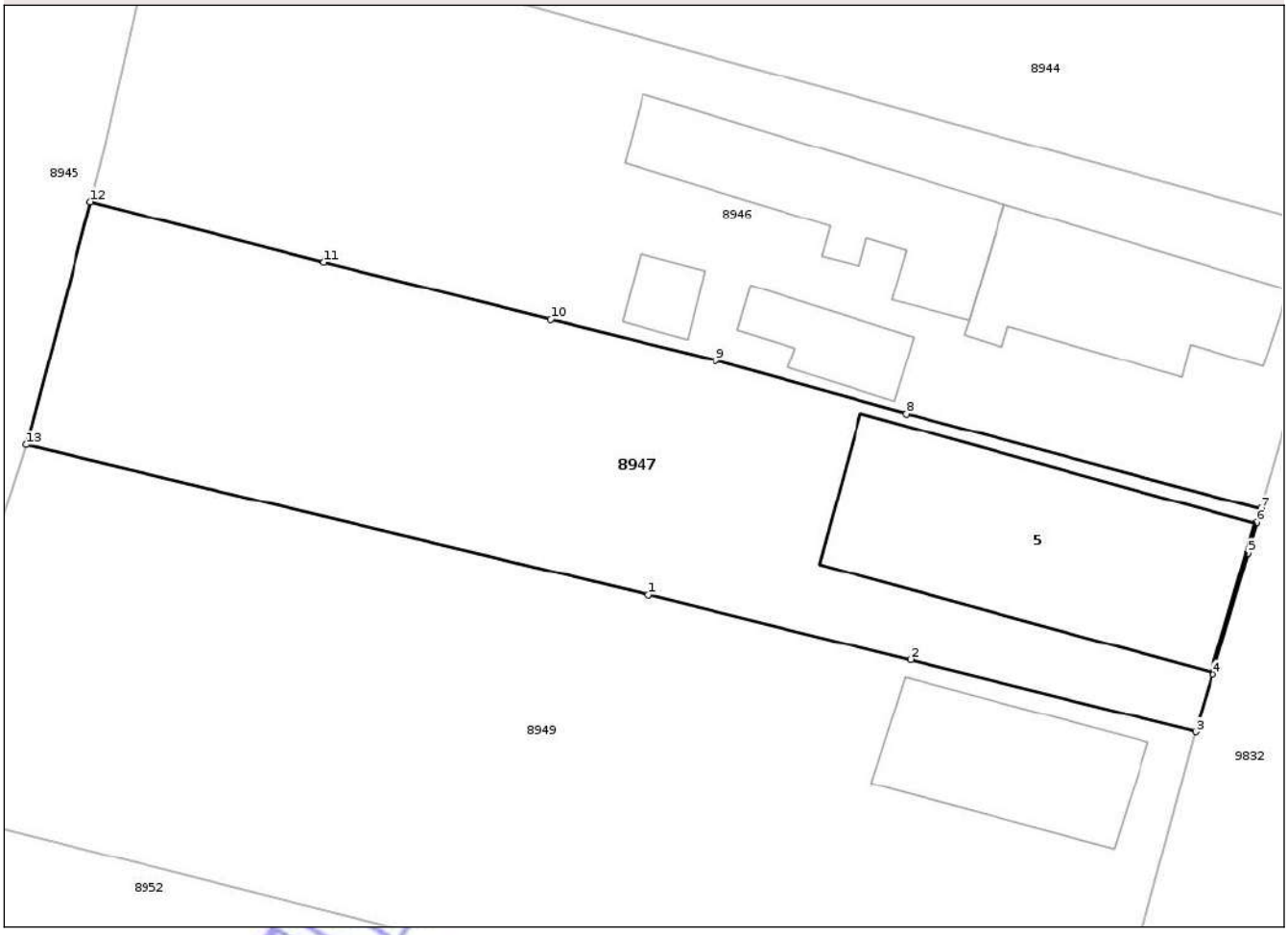
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 707 Masurata: 744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	37/1	2555	-	
2	arabil	DA	187	37/1	2556	-	
3	vie	DA	207	37/1	2557	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.580,679 278.965,989	2	517.593,869 278.962,722	13.589
2	517.593,869 278.962,722	3	517.608,256 278.959,077	14.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.608,256 278.959,077	4	517.609,114 278.961,997	3.043
4	517.609,114 278.961,997	5	517.610,914 278.968,125	6.387
5	517.610,914 278.968,125	6	517.611,357 278.969,634	1.573
6	517.611,357 278.969,634	7	517.611,563 278.970,334	0.73
7	517.611,563 278.970,334	8	517.593,653 278.975,138	18.543
8	517.593,653 278.975,138	9	517.584,066 278.977,82	9.955
9	517.584,066 278.977,82	10	517.575,709 278.979,882	8.608
10	517.575,709 278.979,882	11	517.564,263 278.982,778	11.807
11	517.564,263 278.982,778	12	517.552,498 278.985,842	12.157
12	517.552,498 278.985,842	13	517.549,268 278.973,561	12.699
13	517.549,268 278.973,561	1	517.580,679 278.965,989	32.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 37/1,P2564,2565, Str Mihai Viteazu, Nr. 77, Jud. Teleorman, T37/1,P2564,2565

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20254	Din acte: 853 Masurata: 875	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16810 / 22/06/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut 1221, din 22/06/2012 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ALUNIŢA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

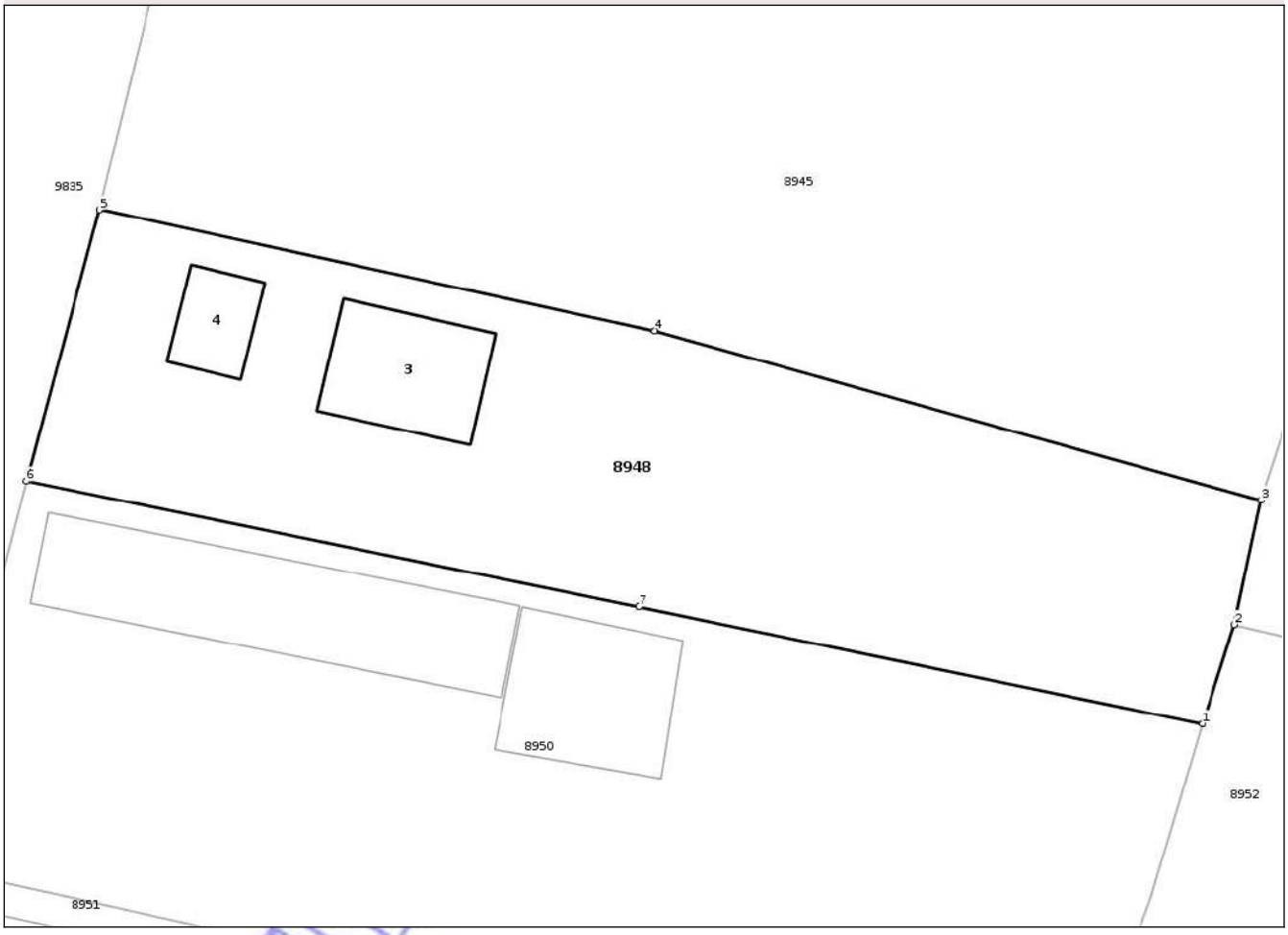
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20254	Din acte: 853 Masurata: 875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	37/1	2564,2565	-	Identic cu T37/1 P2564,2565
2	arabil	DA	419	37/1	2564,2565	-	Identic cu T37/1 P2564,2565

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.542,375 278.949,983	2	517.544,032 278.955,194	5.468
2	517.544,032 278.955,194	3	517.545,442 278.961,727	6.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.545,442 278.961,727	4	517.513,621 278.970,619	33.04
4	517.513,621 278.970,619	5	517.484,457 278.976,976	29.849
5	517.484,457 278.976,976	6	517.480,623 278.962,722	14.761
6	517.480,623 278.962,722	7	517.512,775 278.956,118	32.823
7	517.512,775 278.956,118	1	517.542,375 278.949,983	30.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 37/1, Parc.2552, 2553, 2554, Str Vlad Tepes, Nr. 72, Jud. Teleorman, T37/1, P2552,2553,2554

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20284	1.181	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20284-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 37/1, Parc.2552, 2553, 2554, Str Vlad Tepes, Nr. 72, Jud. Teleorman, T37/1,P2552,2553,2554	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; locuinta din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18303 / 09/07/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 1776, din 06/07/2012 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICAN MARIAN ROMICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

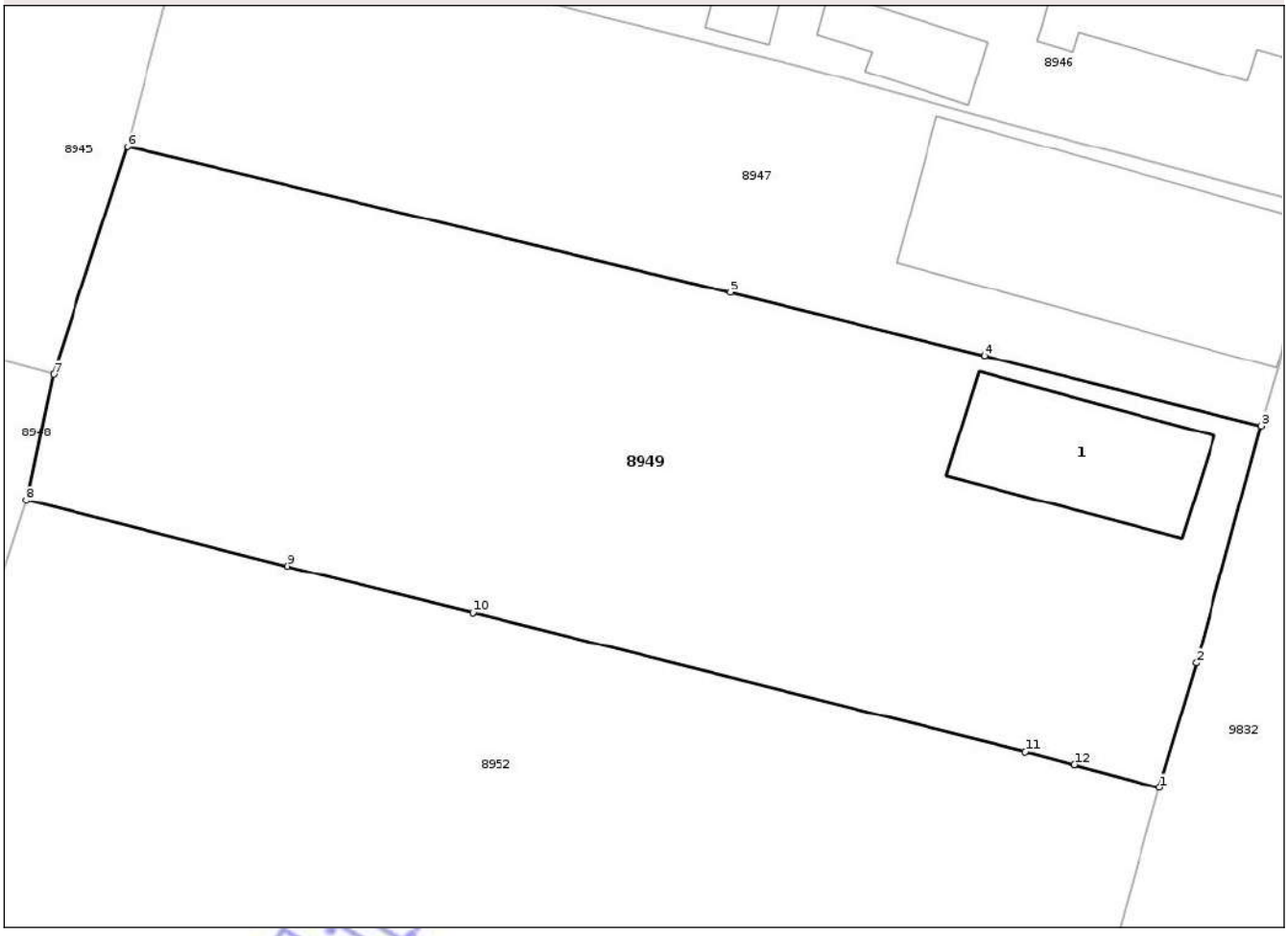
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20284	1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	37/1	2552, 2553, 2554	-	
2	arabil	DA	631	37/1	2552, 2553, 2554	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20284-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; locuinta din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.602,986 278.940,259	2	517.604,902 278.946,723	6.742
2	517.604,902 278.946,723	3	517.608,256 278.959,077	12.801
3	517.608,256 278.959,077	4	517.593,869 278.962,722	14.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.593,869 278.962,722	5	517.580,679 278.965,989	13.589
5	517.580,679 278.965,989	6	517.549,268 278.973,561	32.311
6	517.549,268 278.973,561	7	517.545,442 278.961,727	12.437
7	517.545,442 278.961,727	8	517.544,032 278.955,194	6.683
8	517.544,032 278.955,194	9	517.557,595 278.951,782	13.986
9	517.557,595 278.951,782	10	517.567,258 278.949,351	9.964
10	517.567,258 278.949,351	11	517.596,008 278.942,117	29.646
11	517.596,008 278.942,117	12	517.598,585 278.941,469	2.657
12	517.598,585 278.941,469	1	517.602,986 278.940,259	4.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 81, Jud. Teleorman, T37/1,P2568,2569

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 630 Masurata: 690	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 81, Jud. Teleorman, T37/1,P2568,2569	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100248, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERPEC I. FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHERPEC I. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

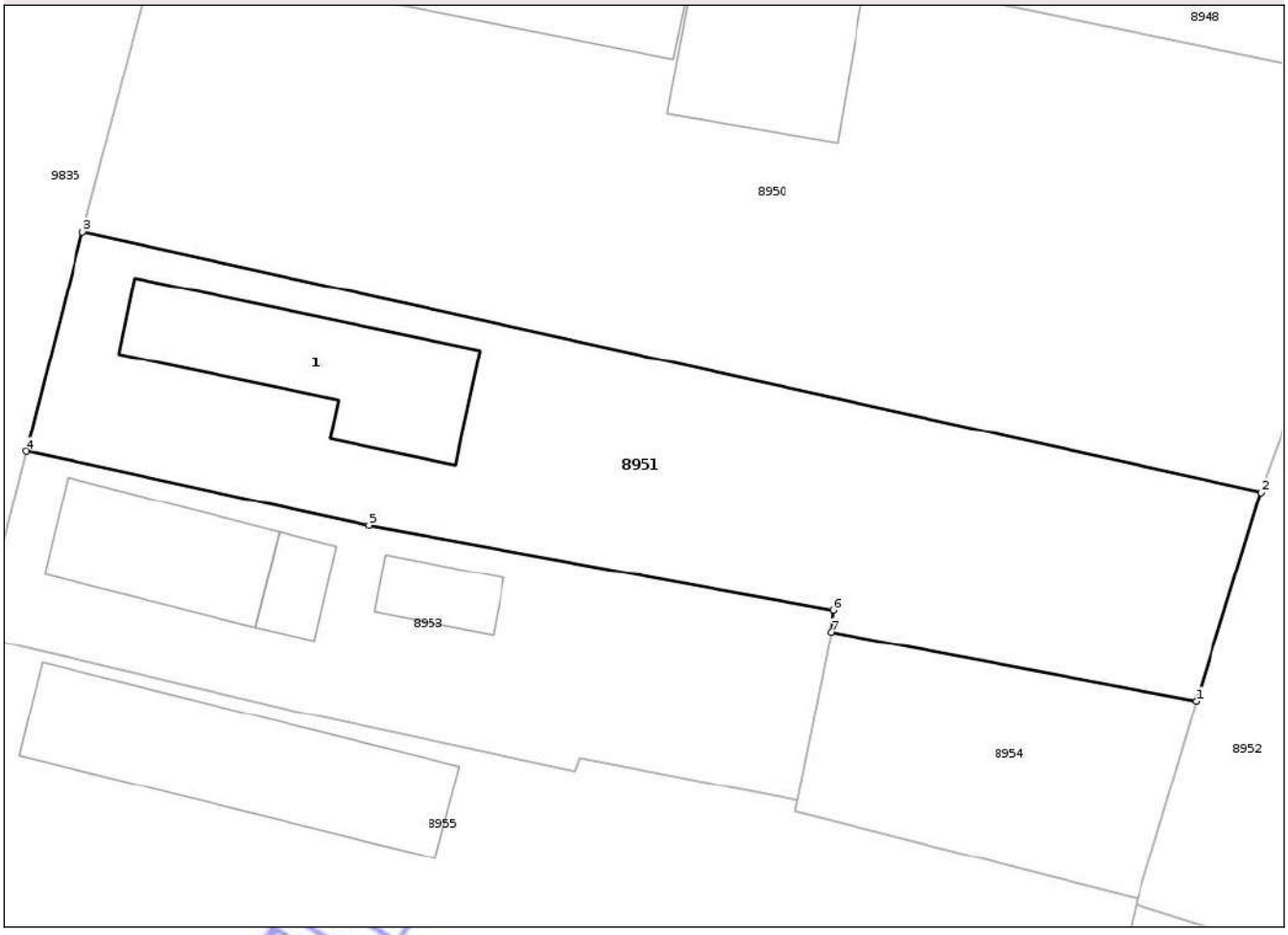
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 630 Masurata: 690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	334	37/1	2568	-	Identic cu T39/1 P2568
2	arabil	DA	356	37/1	2569	-	Identic cu T39/1 P2569

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.532,207 278.918,648	2	517.535,497 278.929,3	11.149
2	517.535,497 278.929,3	3	517.475,42 278.942,544	61.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.475,42 278.942,544	4	517.472,539 278.931,373	11.537
4	517.472,539 278.931,373	5	517.490,032 278.927,604	17.894
5	517.490,032 278.927,604	6	517.513,67 278.923,287	24.029
6	517.513,67 278.923,287	7	517.513,596 278.922,165	1.124
7	517.513,596 278.922,165	1	517.532,207 278.918,648	18.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:368
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:455

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 74, Jud. Teleorman, Cvartal 37/1, Parcela 2549, 2550, 2551

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20696	3.119	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.4-1-3-20-19-2, si gard din plasa de sarma pct.17-16-15-14-12-13-21-11-10-9-8-7-22-5-23-4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20696-C1	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 74, Jud. Teleorman, Cvartal 37/1, Parcela 2549, 2550, 2551	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LocuinÃ„ÅšÃ˘â‚¬Å¾Â, SuprafaÃ„ÅšÃ˘â‚¬Åža construitÃ„â€žÂ desfÃ„â€žÂ=ÂÃ„ÅšÃ˘â‚¬Å¾uratÃ„â€žÂ= 76.6 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6454 / 25/04/2008		
Act Administrativ nr. 2100485, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN (certificat de mostenitor nr. 23/12.03.2008- BNP Todireanu Magdalena);		
B4	Se respinge cererea cu privire la constructiile C2-C5 intrucat exista neconcordanta intre sup. construita din CM 23/2008 si suprafata construita din documentatia cadastrala	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 368)	
29419 / 17/03/2017		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr 510, din 16/03/2017 emis de NP Iote Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICA MĂDĂLINA ANCUŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29419 / 17/03/2017		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr 510, din 16/03/2017 emis de NP Iote Elena;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 LEIpentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TASE GHEORGHE** 2) **TASE ELENA**	

Document necertificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20696	3.119	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.4-1-3-20-19-2, si gard din plasa de sarma pct.17-16-15-14-12-13-21-11-10-9-8-7-22-5-23-4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	37/1	2549,2550,2551	-	
2	arabil	DA	2.403	37/1	2549,2550,2551	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20696-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LocuinĂ„ÍšĂ˘â,¬ÍźĂ,â€žĂ,Â, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Íźa construitÄ,â€žĂ,Â desfĂ,â€žĂ,ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratÄ,â€žĂ,Â= 76.6 mp
A1.3	20696-C3	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; AnexÄ,â€žĂ,Â, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Íźa construitÄ,â€žĂ,Â desfĂ,â€žĂ,ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratÄ,â€žĂ,Â= 14.3 mp
A1.4	20696-C4	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; AnexÄ,â€žĂ,Â, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Íźa construitÄ,â€žĂ,Â desfĂ,â€žĂ,ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratÄ,â€žĂ,Â= 25.9 mp
A1.5	20696-C5	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; AnexÄ,â€žĂ,Â, SuprafaĂ„ÍšĂ˘â,¬Íźa construitÄ,â€žĂ,Â desfĂ,â€žĂ,ÂĂ„ÍšĂ˘â€žËuratÄ,â€žĂ,Â= 30 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.589,107 278.890,892	2	517.594,86 278.911,463	21.36
3	517.595,625 278.914,199	4	517.598,94 278.925,927	12.188
5	517.602,986 278.940,259	6	517.598,585 278.941,469	4.564
7	517.596,008 278.942,117	8	517.567,258 278.949,351	29.646
9	517.557,595 278.951,782	10	517.544,032 278.955,194	13.986
11	517.542,375 278.949,983	12	517.539,62 278.940,813	9.575
13	517.535,497 278.929,3	14	517.532,207 278.918,648	11.149
15	517.529,372 278.909,129	16	517.529,214 278.908,597	0.555
17	517.529,124 278.908,296	18	517.539,259 278.905,123	10.62
19	517.552,525 278.900,962	20	517.556,5 278.899,767	4.151
21	517.563,863 278.897,782	1	517.589,107 278.890,892	26.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.594,86 278.911,463	3	517.595,625 278.914,199	2.841
4	517.598,94 278.925,927	5	517.602,986 278.940,259	14.892
6	517.598,585 278.941,469	7	517.596,008 278.942,117	2.657
8	517.567,258 278.949,351	9	517.557,595 278.951,782	9.964
10	517.544,032 278.955,194	11	517.542,375 278.949,983	5.468
12	517.539,62 278.940,813	13	517.535,497 278.929,3	12.229
14	517.532,207 278.918,648	15	517.529,372 278.909,129	9.932
16	517.529,214 278.908,597	17	517.529,124 278.908,296	0.314
18	517.539,259 278.905,123	19	517.552,525 278.900,962	13.903
20	517.556,5 278.899,767	21	517.563,863 278.897,782	7.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 37/1, P. 2576, Str Mihai Viteazul, Nr. 83, Jud. Teleorman, T37/1,P2576

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20465	423	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20465-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 37/1, P. 2576, Str Mihai Viteazul, Nr. 83, Jud. Teleorman, T37/1,P2576	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA DIN PAMINT BATUT, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN 1 CAMERA, HOL, VERANDA
A1.2	20465-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 37/1, P. 2576, Str Mihai Viteazul, Nr. 83, Jud. Teleorman, T37/1,P2576	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33271 / 11/06/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 5004, din 29/09/1997 emis de BNP CONSTANTIN RODICA (titlu de proprietate nr.2100958/18.11.1994-CJFF Teleorman,certificat de atestare fiscala nr. 1637/04. 04.2014- Consiliul Local Buzescu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BATRINU IULIAN FLORIN**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BATRINU IULIAN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33271 / 11/06/2014		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut.1259, din 10/06/2014 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe suprafaţa de 42,00 mp, în favoarea imobilului cu numărul cadastral 20466, înscrsi în cartea funciară nr.20466	A1, A1.1, A1.2

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20465	423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	241	37/1	2576	-	
3	arabil	DA	182	37/1	2576	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20465-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA DIN PAMINT BATUT, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN 1 CAMERA, HOL, VERANDA
A1.2	20465-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.513,596 278.922,165	2	517.513,67 278.923,287	1.124
2	517.513,67 278.923,287	3	517.490,032 278.927,604	24.029
3	517.490,032 278.927,604	4	517.472,539 278.931,373	17.894
4	517.472,539 278.931,373	5	517.470,147 278.921,953	9.719
5	517.470,147 278.921,953	6	517.486,153 278.918,139	16.454
6	517.486,153 278.918,139	7	517.500,509 278.915,075	14.679
7	517.500,509 278.915,075	8	517.500,766 278.915,738	0.711
8	517.500,766 278.915,738	9	517.511,859 278.913,552	11.306
9	517.511,859 278.913,552	1	517.513,596 278.922,165	8.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 37/1, P. 2576, Str Mihai Viteazul, Nr. 83, Jud. Teleorman, T37/1,P2576

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20466	183	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33271 / 11/06/2014		
Act Administrativ nr. referat nr. 30839, din 21/05/2014 emis de Serviciul Cadastru;		
B5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe suprafaţa de 42,00 mp, parte din imobilul având numărul cadastral 20465, înscris în cartea funciară nr.20465	A1
33273 / 11/06/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 1260, din 10/06/2014 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERPEC NICOLETA** 2) **CHERPEC MARIUS**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

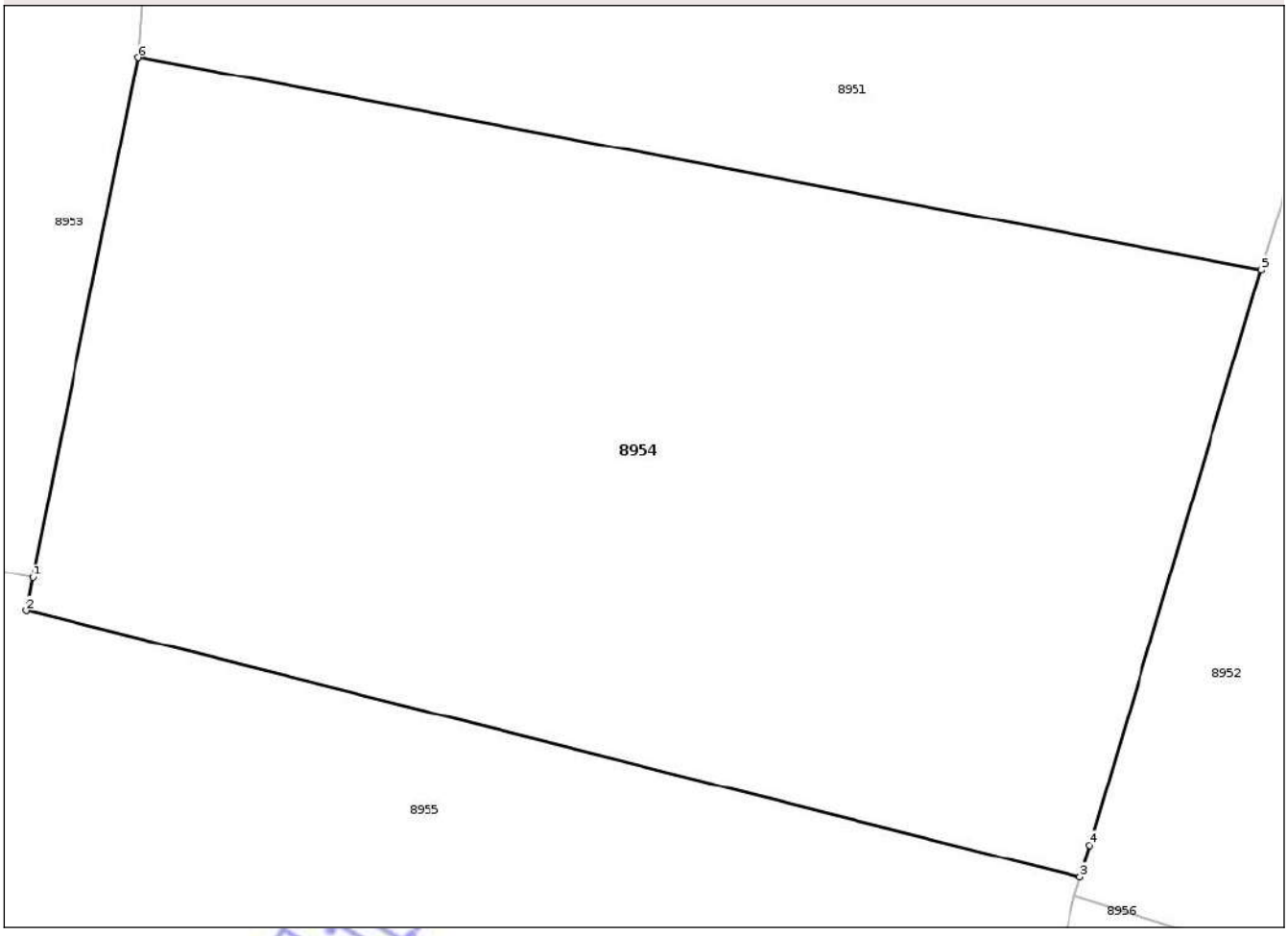
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20466	183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	arabil	DA	183	37/1	2576	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.511,859 278.913,552	2	517.511,749 278.913,008	0.555
2	517.511,749 278.913,008	3	517.529,214 278.908,597	18.013
3	517.529,214 278.908,597	4	517.529,372 278.909,129	0.555
4	517.529,372 278.909,129	5	517.532,207 278.918,648	9.932
5	517.532,207 278.918,648	6	517.513,596 278.922,165	18.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.513,596 278.922,165	1	517.511,859 278.913,552	8.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 85, Jud. Teleorman, T37/1,P2571,2570

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 589 Masurata: 897	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 85, Jud. Teleorman, T37/1,P2571,2570	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100456, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITROI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

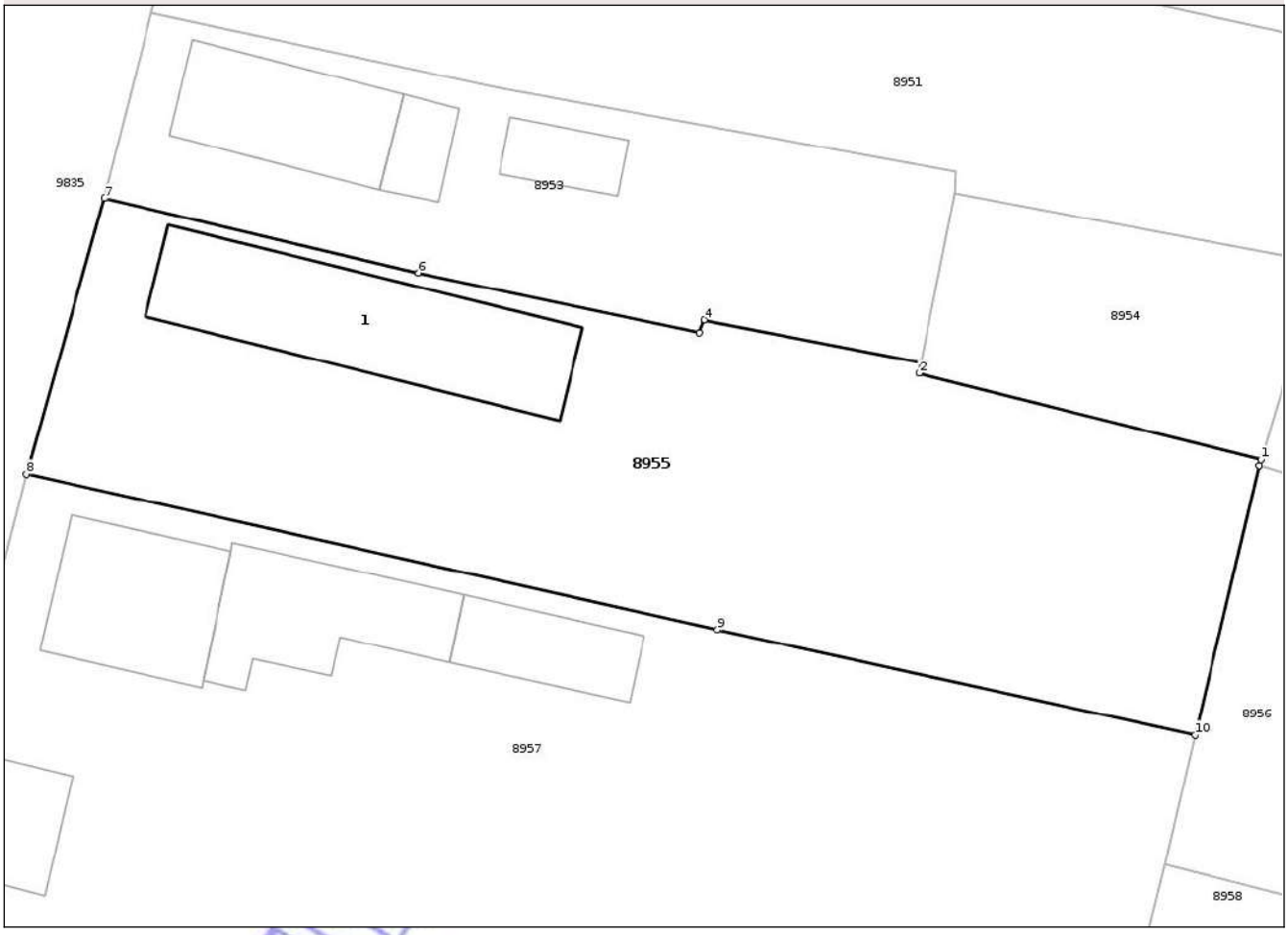
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 589 Masurata: 897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	190	37/1	2571	-	
2	arabil	DA	707	37/1	2570	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.529,214 278.908,597	2	517.511,749 278.913,008	18.013
2	517.511,749 278.913,008	3	517.511,859 278.913,552	0.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.511,859 278.913,552	4	517.500,766 278.915,738	11.306
4	517.500,766 278.915,738	5	517.500,509 278.915,075	0.711
5	517.500,509 278.915,075	6	517.486,153 278.918,139	14.679
6	517.486,153 278.918,139	7	517.470,147 278.921,953	16.454
7	517.470,147 278.921,953	8	517.466,157 278.907,866	14.641
8	517.466,157 278.907,866	9	517.501,474 278.899,917	36.201
9	517.501,474 278.899,917	10	517.525,836 278.894,521	24.952
10	517.525,836 278.894,521	11	517.529,124 278.908,296	14.162
11	517.529,124 278.908,296	1	517.529,214 278.908,597	0.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 76, Jud. Teleorman, T37/1, P2549,2548

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.183 Masurata: 1.210	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 76, Jud. Teleorman, T37/1, P2549,2548	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100258, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITROI ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.183 Masurata: 1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	37/1	2549	-	
2	arabil	DA	699	37/1	2548	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.529,124 278.908,296	2	517.525,836 278.894,521	14.162
2	517.525,836 278.894,521	3	517.524,299 278.887,929	6.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.524,299 278.887,929	4	517.583,504 278.872,888	61.086
4	517.583,504 278.872,888	5	517.589,107 278.890,892	18.856
5	517.589,107 278.890,892	6	517.563,863 278.897,782	26.167
6	517.563,863 278.897,782	7	517.556,5 278.899,767	7.626
7	517.556,5 278.899,767	8	517.552,525 278.900,962	4.151
8	517.552,525 278.900,962	9	517.539,259 278.905,123	13.903
9	517.539,259 278.905,123	1	517.529,124 278.908,296	10.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 87, Jud. Teleorman, CV 37/1,T37/1,P2574,2575,2576

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26786	2.082	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26786-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 87, Jud. Teleorman, CV 37/1,T37/1,P2574, 2575,2576	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta P+1, Suprafata construita desfasurata= 120 mp
A1.2	26786-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 87, Jud. Teleorman, CV 37/1,T37/1,P2574, 2575,2576	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 59 mp
A1.3	26786-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 87, Jud. Teleorman, CV 37/1,T37/1,P2574, 2575,2576	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 33 mp
A1.4	26786-C4	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 87, Jud. Teleorman, CV 37/1,T37/1,P2574, 2575,2576	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 26 mp
A1.5	26786-C5	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 87, Jud. Teleorman, CV 37/1,T37/1,P2574, 2575,2576	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata = 40 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37382 / 10/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 1744-DOSAR NR.864/740/2011, din 25/05/2011 emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.3490 din 08.06.2022, emis de PRIMARIA BUZESCU;hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE IN DOSAR NR.864/740/2011 din 18.05.2011, emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj,bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROSU SAVU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ROSU SAVU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Circuitul Civil

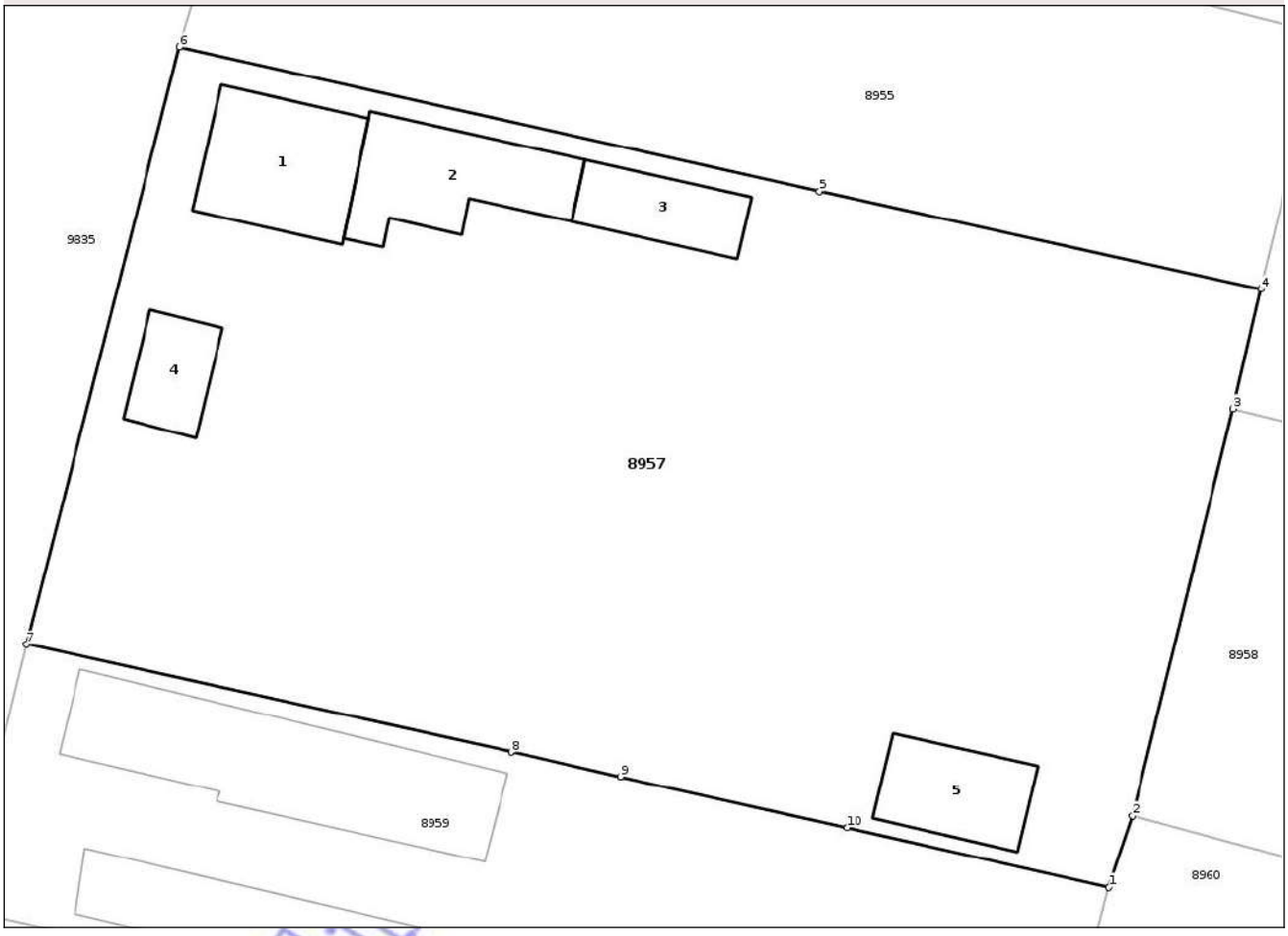
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26786	2.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	37/1	2575	-	
2	arabil	DA	1.346	37/1	2574	-	
3	curti constructii	DA	104	37/1	2576	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26786-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta P+1, Suprafata construita desfasurata= 120 mp
A1.2	26786-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 59 mp
A1.3	26786-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 33 mp
A1.4	26786-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 26 mp
A1.5	26786-C5	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata = 40 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.517,445 278.861,549	2	517.518,747 278.865,492	4.152
2	517.518,747 278.865,492	3	517.524,299 278.887,929	23.114
3	517.524,299 278.887,929	4	517.525,836 278.894,521	6.769
4	517.525,836 278.894,521	5	517.501,474 278.899,917	24.952
5	517.501,474 278.899,917	6	517.466,157 278.907,866	36.201
6	517.466,157 278.907,866	7	517.457,71 278.874,944	33.988
7	517.457,71 278.874,944	8	517.484,472 278.869,004	27.413
8	517.484,472 278.869,004	9	517.490,474 278.867,653	6.152
9	517.490,474 278.867,653	10	517.502,984 278.864,837	12.823
10	517.502,984 278.864,837	1	517.517,445 278.861,549	14.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 37/1, P 2544, 2545, 2546, Str Vlad Tepes, Nr. 78, Jud. Teleorman, T37/1,P2544, 2545,2546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20235	1.441	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20235-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 37/1, P 2544, 2545, 2546, Str Vlad Tepes, Nr. 78, Jud. Teleorman, T37/1,P2544,2545,2546	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta
A1.2	20235-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 37/1, P 2544, 2545, 2546, Str Vlad Tepes, Nr. 78, Jud. Teleorman, T37/1,P2544,2545,2546	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Bucatarie de vara
A1.3	20235-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 37/1, P 2544, 2545, 2546, Str Vlad Tepes, Nr. 78, Jud. Teleorman, T37/1,P2544,2545,2546	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7523 / 28/03/2012		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 76, din 13/07/2010 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA (Incheiere de rectificare nr 5 din 23.02.2012 la CM 76/2010 - emisa de BNP Todireanu Mircea; Contract de vanzare cumparare aut 6239/05.11.1990 - Notariatul de Stat Judetean Teleorman; Act aditional la CVC aut 6239/1990, autentificat sub nr 381 din 23.02.2012 - BNP Todireanu Mircea; Adeverinta nr 1693 din 19.04.2012 - Primaria Buzescu; Titlu de proprietate nr 2100595 din 29.12.2011 - CJFF Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **DUMITRU IONEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7523 / 28/03/2012		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 76, din 13/07/2010 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA (Incheiere de rectificare nr 5 din 23.02.2012 la CM 76/2010 - emisa de BNP Todireanu Mircea; Contract de vanzare cumparare aut 6239/05.11.1990 - Notariatul de Stat Judetean Teleorman; Act aditional la CVC aut 6239/1990, autentificat sub nr 381 din 23.02.2012 - BNP Todireanu Mircea; Adeverinta nr 1693 din 19.04.2012 - Primaria Buzescu; Titlu de proprietate nr 2100595 din 29.12.2011 - CJFF Teleorman);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **DUMITRU ANICA**	

Document generat de pe circuitul electronic

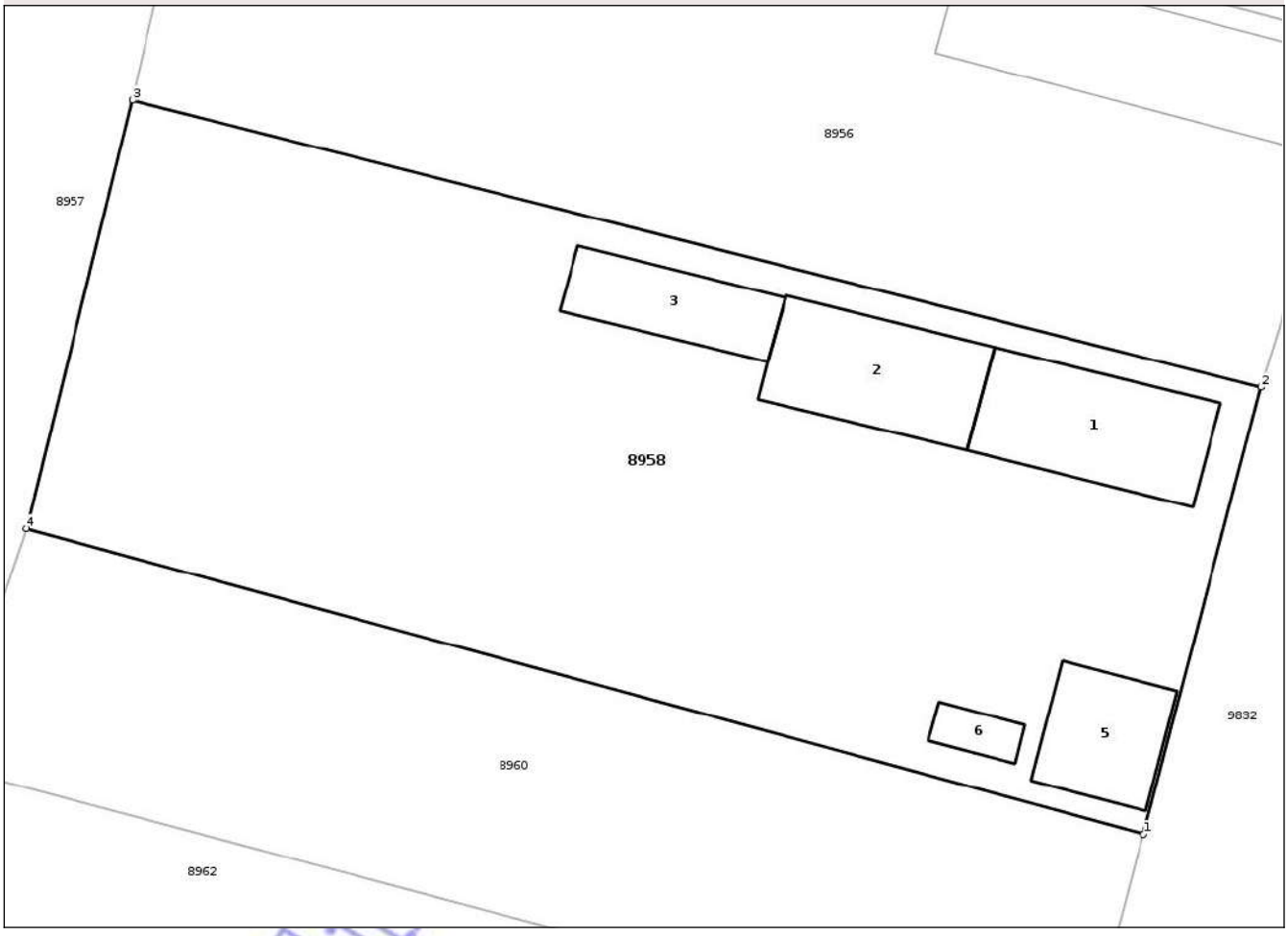
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20235	1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	37/1	2544, 2545, 2546	-	
2	arabil	DA	875	37/1	2544, 2545, 2546	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20235-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta
A1.2	20235-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Bucatarie de vara
A1.3	20235-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Grajd
A1.5		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.6		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.577,36 278.849,474	2	517.583,504 278.872,888	24.207
2	517.583,504 278.872,888	3	517.524,299 278.887,929	61.086
3	517.524,299 278.887,929	4	517.518,747 278.865,492	23.114
4	517.518,747 278.865,492	1	517.577,36 278.849,474	60.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 89, Jud. Teleorman, Tarla 37/1, Parcela 2577,2578

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27008	903	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.2-1, gard de metal pct. 22-24-23-12 si gard din plasa de sarma pct.12-14-16-11-9-18

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27008-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 89, Jud. Teleorman, Tarla 37/1, Parcela 2577,2578	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 121 mp
A1.2	27008-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 89, Jud. Teleorman, Tarla 37/1, Parcela 2577,2578	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 69 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12166 / 16/02/2024		
Act Notarial nr. Contract de Donație Aut. Nr. 100, din 15/02/2024 emis de NP Constantin Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHITA FLORIN** 2) **GHIŢĂ OANA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12166 / 16/02/2024		
Act Notarial nr. Contract de Donație Aut. Nr. 100, din 15/02/2024 emis de NP Constantin Rodica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIŢĂ FLOREA**	

Neautentificat Arhiva Civil

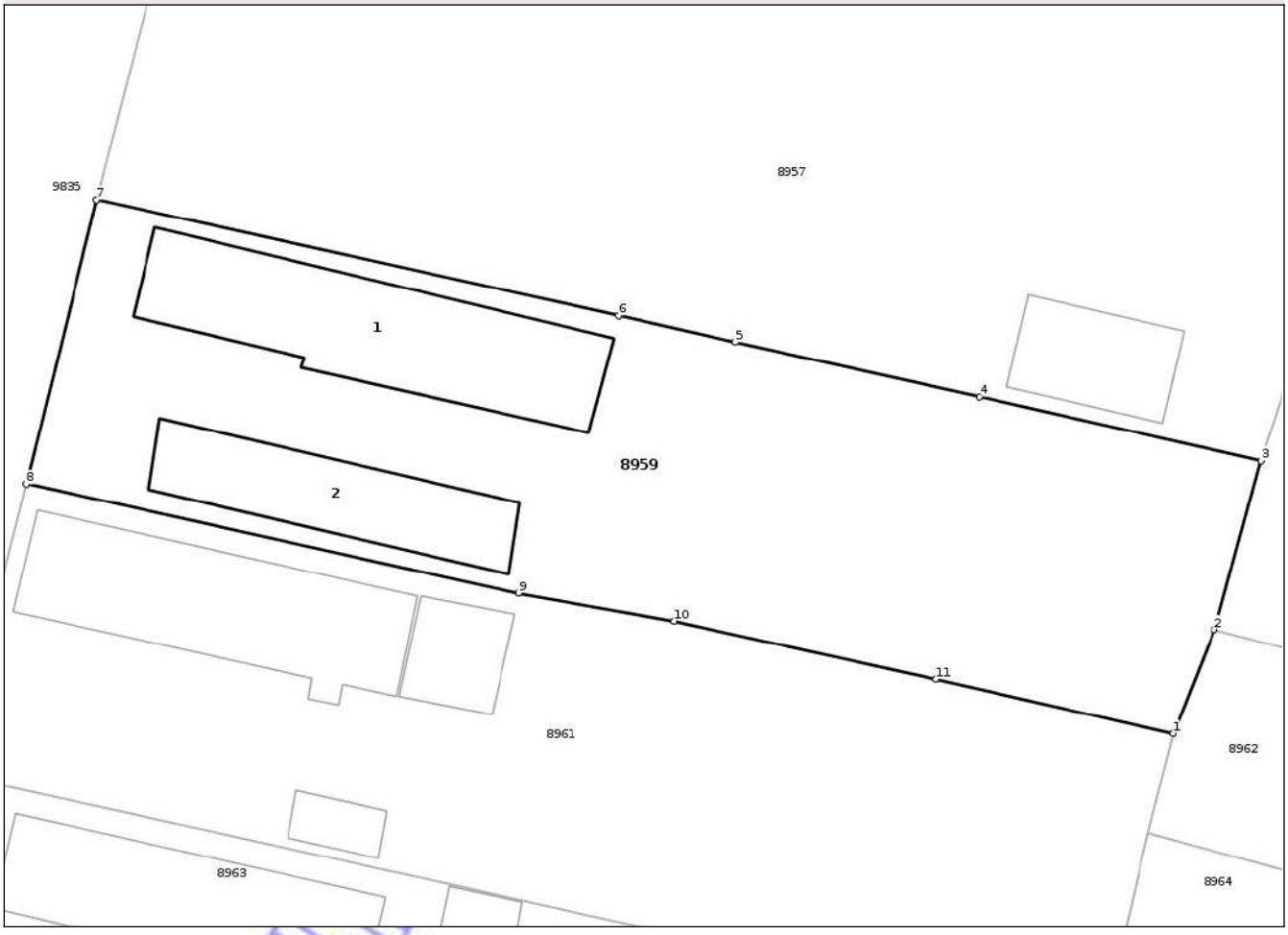
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27008	903	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.2-1, gard de metal pct.22-24-23-12 si gard din plasa de sarma pct.12-14-16-11-9-18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	37/1	2578	-	
2	arabil	DA	398	37/1	2577	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27008-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 121 mp
A1.2	27008-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 69 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.512,94 278.847,568	2	517.515,071 278.852,91	5.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.515,071 278.852,91	3	517.517,445 278.861,549	8.959
3	517.517,445 278.861,549	4	517.502,984 278.864,837	14.83
4	517.502,984 278.864,837	5	517.490,474 278.867,653	12.823
5	517.490,474 278.867,653	6	517.484,472 278.869,004	6.152
6	517.484,472 278.869,004	7	517.457,71 278.874,944	27.413
7	517.457,71 278.874,944	8	517.454,103 278.860,367	15.017
8	517.454,103 278.860,367	9	517.479,372 278.854,764	25.883
9	517.479,372 278.854,764	10	517.487,333 278.853,336	8.088
10	517.487,333 278.853,336	11	517.500,791 278.850,351	13.785
11	517.500,791 278.850,351	1	517.512,94 278.847,568	12.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20
Nr. cadastral vechi:9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 80, Jud. Teleorman, T37/1, P2533,2534

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20206	Din acte: 699 Masurata: 787	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128 / 21/01/2000		
Act Notarial nr. aut. nr. 5215 din, din 17/12/1999 emis de BNP Constantin Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONAC MARIANA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

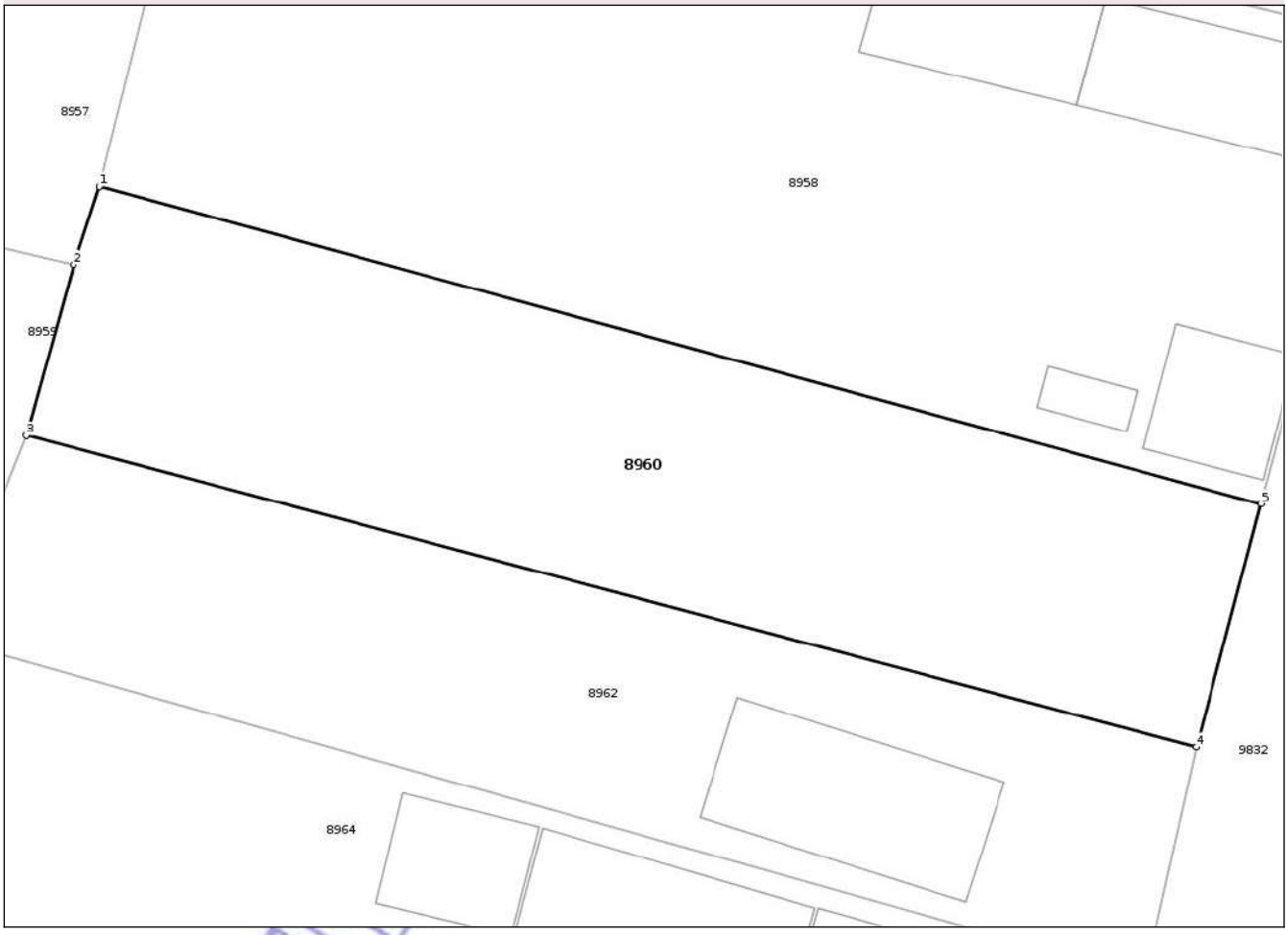
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20206	Din acte: 699 Masurata: 787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	37/1	2533,2534	-	Identic cu T37/1 P2533,2534

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.518,747 278.865,492	2	517.517,445 278.861,549	4.152
2	517.517,445 278.861,549	3	517.515,071 278.852,91	8.959
3	517.515,071 278.852,91	4	517.574,09 278.837,197	61.075
4	517.574,09 278.837,197	5	517.577,36 278.849,474	12.705
5	517.577,36 278.849,474	1	517.518,747 278.865,492	60.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 37, P 2579,2580, Str Mihai Viteazul, Nr. 91, Jud. Teleorman, T37/1,P2579,2580

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20478	934	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20478-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 37, P 2579,2580, Str Mihai Viteazul, Nr. 91, Jud. Teleorman, T37/1,P2579,2580	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA
A1.2	20478-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 37, P 2579,2580, Str Mihai Viteazul, Nr. 91, Jud. Teleorman, T37/1,P2579,2580	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3	20478-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 37, P 2579,2580, Str Mihai Viteazul, Nr. 91, Jud. Teleorman, T37/1,P2579,2580	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49585 / 17/09/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare cu uzufruct viager aut. nr. 1218, din 16/09/2014 emis de BIN CONSTANTIN RODICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU IULIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49585 / 17/09/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare cu uzufruct viager aut. nr. 1218, din 16/09/2014 emis de BIN CONSTANTIN RODICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU FLOREA** 2) **DUMITRU NICULINA**	

Neautorizat Anexa circului civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20478	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	37/1	2579, 2580	-	Identic cu T37 P2579
2	arabil	DA	394	37/1	2579, 2580	-	Identic cu T37 P2579

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20478-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA
A1.2	20478-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3	20478-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.509,24 278.832,468	2	517.511,692 278.842,473	10.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.511,692 278.842,473	3	517.512,94 278.847,568	5.246
3	517.512,94 278.847,568	4	517.500,791 278.850,351	12.464
4	517.500,791 278.850,351	5	517.487,333 278.853,336	13.785
5	517.487,333 278.853,336	6	517.479,372 278.854,764	8.088
6	517.479,372 278.854,764	7	517.454,103 278.860,367	25.883
7	517.454,103 278.860,367	8	517.450,284 278.845,47	15.379
8	517.450,284 278.845,47	9	517.467,904 278.841,584	18.043
9	517.467,904 278.841,584	10	517.472,59 278.840,551	4.799
10	517.472,59 278.840,551	11	517.475,746 278.839,855	3.232
11	517.475,746 278.839,855	12	517.479,625 278.838,999	3.972
12	517.479,625 278.838,999	1	517.509,24 278.832,468	30.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 82, Jud. Teleorman, T37/1, P2537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		704	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 82, Jud. Teleorman, T37/1, P2537/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

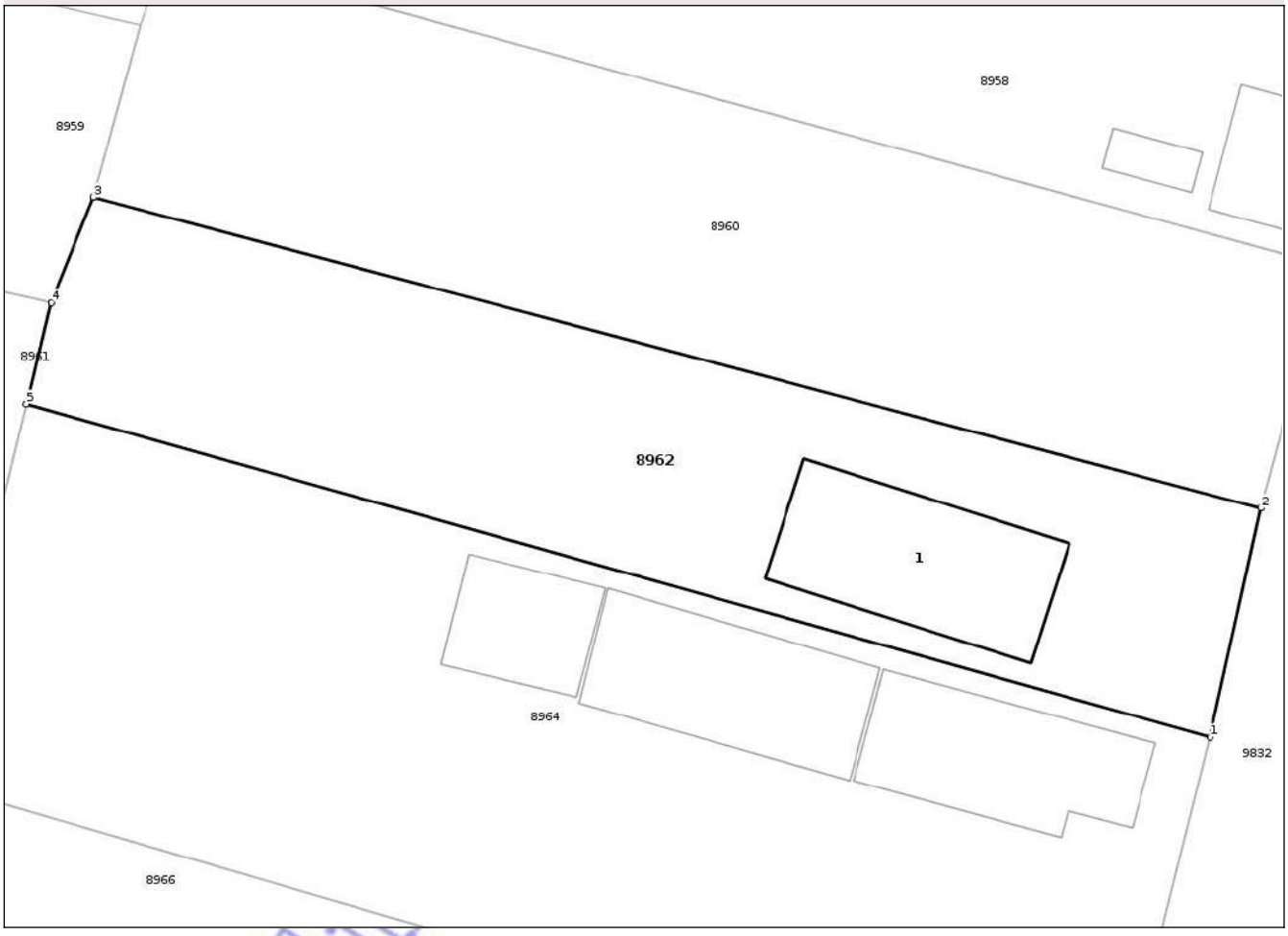
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	37/1	2537/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.571,518 278.825,625	2	517.574,09 278.837,197	11.854
2	517.574,09 278.837,197	3	517.515,071 278.852,91	61.075
3	517.515,071 278.852,91	4	517.512,94 278.847,568	5.751
4	517.512,94 278.847,568	5	517.511,692 278.842,473	5.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.511,692 278.842,473	1	517.571,518 278.825,625	62.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 93, Jud. Teleorman, T37/1,P2581,2583,2582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.133 Masurata: 1.168	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 93, Jud. Teleorman, T37/1,P2581, 2583,2582	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 93, Jud. Teleorman, T37/1,P2581, 2583,2582	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.6		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 93, Jud. Teleorman, T37/1,P2581, 2583,2582	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.7		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 93, Jud. Teleorman, T37/1,P2581, 2583,2582	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100259, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU LINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **ROŞU LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.133 Masurata: 1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	37/1	2583	-	
2	arabil	DA	499	37/1	2581	-	
3	vie	DA	153	37/1	2582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.6		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.7		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.487,004 278.817,319	2	517.504,522 278.813,364	17.959
2	517.504,522 278.813,364	3	517.507,13 278.823,241	10.216
3	517.507,13 278.823,241	4	517.508,99 278.831,448	8.415
4	517.508,99 278.831,448	5	517.509,225 278.832,407	0.987
5	517.509,225 278.832,407	6	517.509,24 278.832,468	0.063
6	517.509,24 278.832,468	7	517.479,625 278.838,999	30.327
7	517.479,625 278.838,999	8	517.475,746 278.839,855	3.972
8	517.475,746 278.839,855	9	517.472,59 278.840,551	3.232
9	517.472,59 278.840,551	10	517.467,904 278.841,584	4.799
10	517.467,904 278.841,584	11	517.450,284 278.845,47	18.043
11	517.450,284 278.845,47	12	517.445,352 278.827,559	18.578
12	517.445,352 278.827,559	1	517.487,004 278.817,319	42.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:153
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:253

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 84, Jud. Teleorman, T37/1,P2537,2538,2539

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20721	Din acte: 1.168 Masurata: 1.232	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20721-C1	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 84, Jud. Teleorman, T37/1,P2537, 2538,2539	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	20721-C2	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 84, Jud. Teleorman, T37/1,P2537, 2538,2539	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129 / 16/02/2004		
Act Notarial nr. aut.nr. 233, din 22/01/2004 emis de BNP Todireanu Magdalena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEMATE CONSTANTIN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 153)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
129 / 16/02/2004		
Act Notarial nr. aut.nr.233, din 22/01/2004 emis de BNP Todireanu Magdalena;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEMATE ILIE** 2) **STEMATE PETRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 153)	
C2	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEMATE ILIE** 2) **STEMATE PETRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 153)	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20721	Din acte: 1.168 Masurata: 1.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	37/1	2537,2538,2539	-	Identic cu T37/1 P2537,2538,2539
2	arabil	DA	570	37/1	2537,2538,2539	-	Identic cu T37/1 P2537,2538,2539

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20721-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	20721-C2	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.4		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.511,692 278.842,473	2	517.509,24 278.832,468	10.301
2	517.509,24 278.832,468	3	517.509,225 278.832,407	0.063
3	517.509,225 278.832,407	4	517.508,99 278.831,448	0.987
4	517.508,99 278.831,448	5	517.507,13 278.823,241	8.415
5	517.507,13 278.823,241	6	517.550,484 278.810,648	45.146
6	517.550,484 278.810,648	7	517.566,816 278.807,055	16.723
7	517.566,816 278.807,055	8	517.569,05 278.815,88	9.103
8	517.569,05 278.815,88	9	517.571,518 278.825,625	10.053
9	517.571,518 278.825,625	1	517.511,692 278.842,473	62.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 37/1,P2584,2585,2586, Str Mihai Viteazul, Nr. 95, Jud. Teleorman, T37/1,P2584, 2585,2586

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20822	1.193	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20822-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 37/1,P2584, 2585,2586, Str Mihai Viteazul, Nr. 95, Jud. Teleorman, T37/1,P2584, 2585,2586	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA P+1
A1.2	20822-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 37/1,P2584, 2585,2586, Str Mihai Viteazul, Nr. 95, Jud. Teleorman, T37/1,P2584, 2585,2586	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37946 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare cu rezerva dreptului de uzufruct viager aut.nr.571, din 28/04/2023 emis de Todireanu Magdalena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCA GEORGE** 2) **DINCA MIRELA DUMITRITA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37946 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare cu rezerva dreptului de uzufruct viager aut.nr.571, din 28/04/2023 emis de Todireanu Magdalena;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCA MARIN**	

Neautorizat în circuitul civil

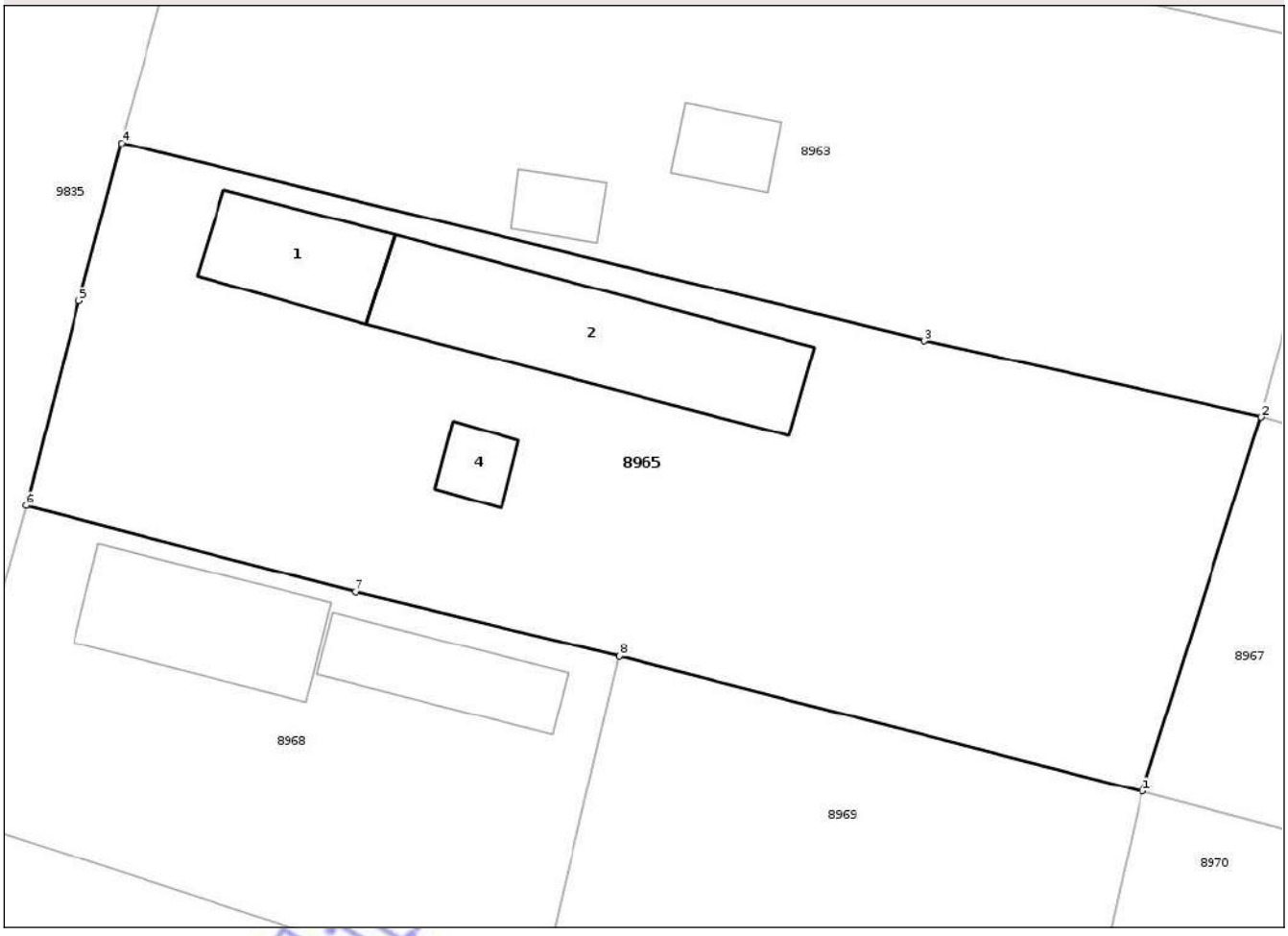
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20822	1.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	382	37/1	2584,2585,2586	-	
2	arabil	DA	811	37/1	2584,2585,2586	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20822-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA P+1
A1.2	20822-C2	constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.498,377 278.793,955	2	517.504,522 278.813,364	20.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.504,522 278.813,364	3	517.487,004 278.817,319	17.959
3	517.487,004 278.817,319	4	517.445,352 278.827,559	42.892
4	517.445,352 278.827,559	5	517.443,151 278.819,382	8.468
5	517.443,151 278.819,382	6	517.440,428 278.808,759	10.966
6	517.440,428 278.808,759	7	517.457,481 278.804,289	17.629
7	517.457,481 278.804,289	8	517.471,215 278.800,946	14.135
8	517.471,215 278.800,946	1	517.498,377 278.793,955	28.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:305

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 86, Jud. Teleorman, T. 37/1, P. 2535, 2536

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20422	642	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27651 / 02/09/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 2815, din 02/09/2013 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IULIANA**, divortata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

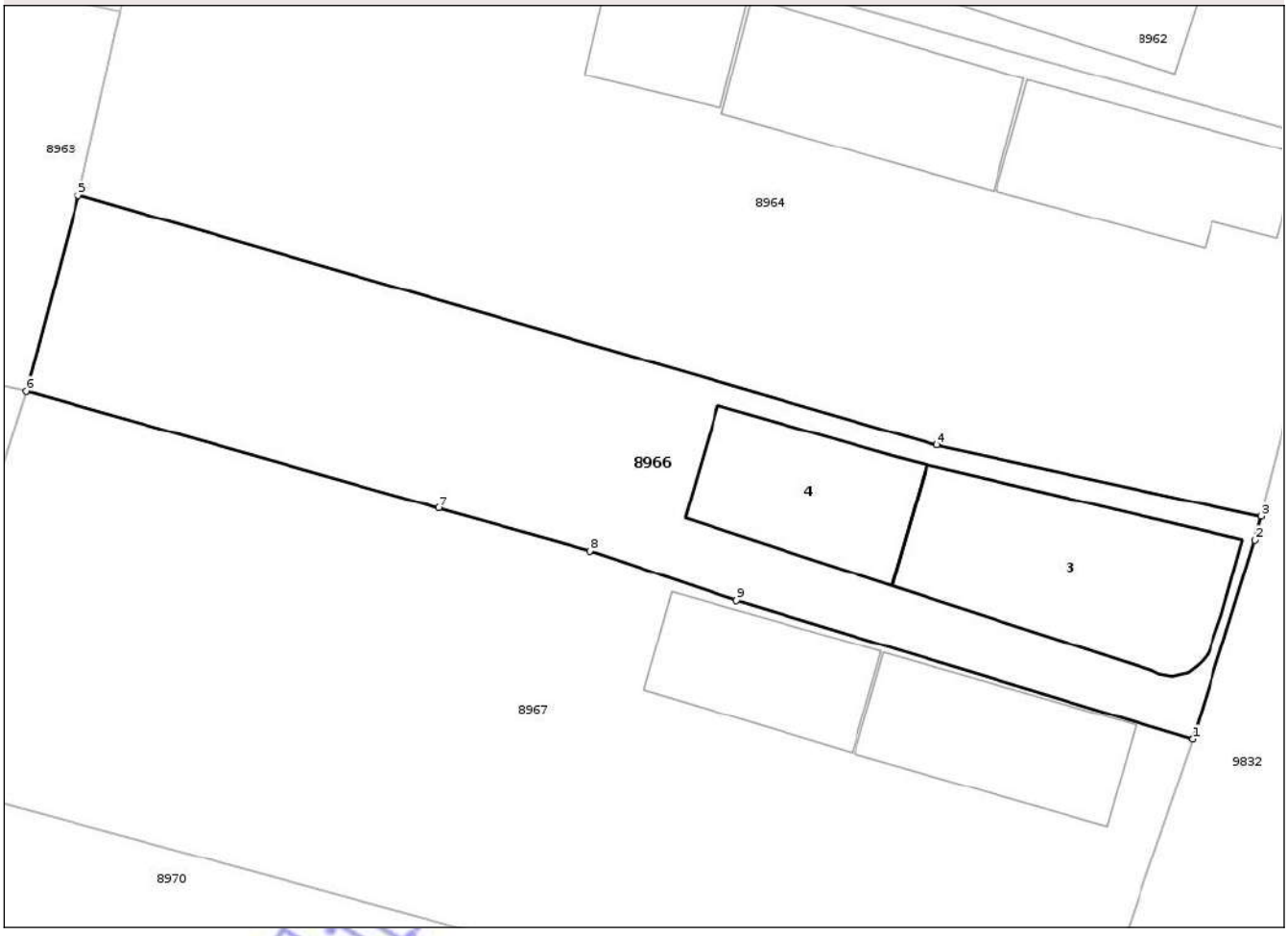
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20422	642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	37/1	2535,2536	-	Identic cu T37/1 P2535,2536
2	arabil	DA	253	37/1	2535,2536	-	Identic cu T37/1 P2535,2536

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20422-C3	constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Suprafata constr.desfasurata=114 mp, constructia P cu destinatia -locuinta cu fundatii din beton armat,zidarie din B.C.A,sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla ondulata,edificata in anul 2006,.Constructia nu are lift si certificat de performanta energ
A1.4	20422-C4	constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Suprafata constr.desfasurata=67 mp, constructia P cu destinatia -anexa cu fundatii din beton armat,zidarie din B.C.A,sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla ondulata,edificata in anul 2006,.Constructia nu are lift si certificat de performanta energetic

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.563,376 278.795,821	2	517.566,512 278.805,854	10.512
2	517.566,512 278.805,854	3	517.566,816 278.807,055	1.239
3	517.566,816 278.807,055	4	517.550,484 278.810,648	16.723
4	517.550,484 278.810,648	5	517.507,13 278.823,241	45.146
5	517.507,13 278.823,241	6	517.504,522 278.813,364	10.216
6	517.504,522 278.813,364	7	517.525,336 278.807,467	21.633
7	517.525,336 278.807,467	8	517.532,956 278.805,32	7.917
8	517.532,956 278.805,32	9	517.540,363 278.802,819	7.818
9	517.540,363 278.802,819	1	517.563,376 278.795,821	24.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 88, Jud. Teleorman, T37/1,P2533,2534

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.170 Masurata: 1.212	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 88, Jud. Teleorman, T37/1,P2533,2534	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 88, Jud. Teleorman, T37/1,P2533,2534	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100486, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI PETRA** 2) **PASTRAMAGIU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MITROI PETRA** 2) **PASTRAMAGIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

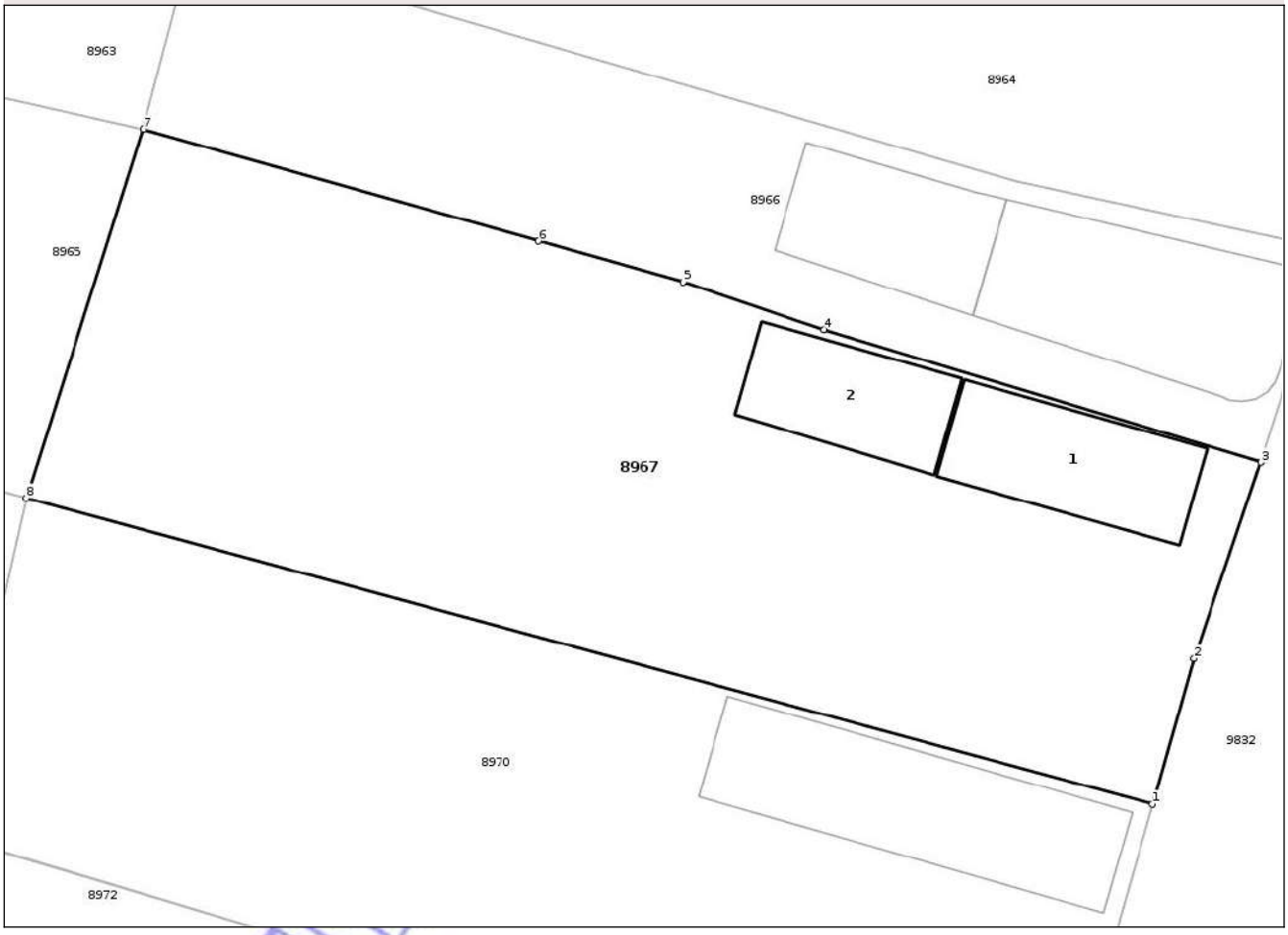
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.170 Masurata: 1.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	37/1	2533	-	
2	arabil	DA	682	37/1	2534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.557,688 278.777,826	2	517.559,852 278.785,492	7.966
2	517.559,852 278.785,492	3	517.563,376 278.795,821	10.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.563,376 278.795,821	4	517.540,363 278.802,819	24.053
4	517.540,363 278.802,819	5	517.532,956 278.805,32	7.818
5	517.532,956 278.805,32	6	517.525,336 278.807,467	7.917
6	517.525,336 278.807,467	7	517.504,522 278.813,364	21.633
7	517.504,522 278.813,364	8	517.498,377 278.793,955	20.359
8	517.498,377 278.793,955	1	517.557,688 278.777,826	61.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 100, Jud. Teleorman, T37/1,P2587,2588

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.035 Masurata: 1.118	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 100, Jud. Teleorman, T37/1,P2587,2588	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 100, Jud. Teleorman, T37/1,P2587,2588	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 100, Jud. Teleorman, T37/1,P2587,2588	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100481, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLUŞ ELISABETA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CĂLUŞ ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

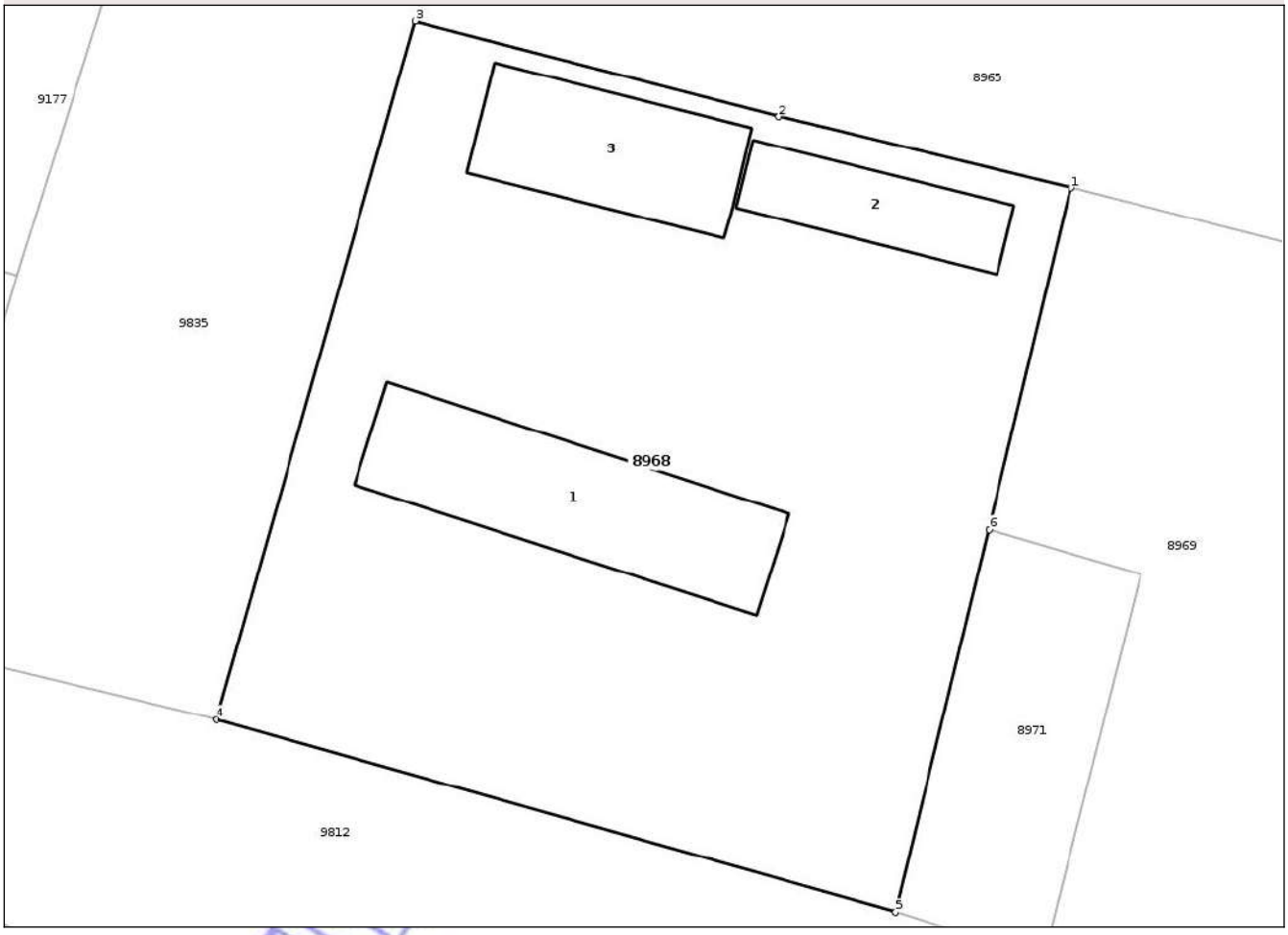
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.035 Masurata: 1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	37/1	2587	-	Identic cu T40 P2587
2	arabil	DA	585	37/1	2588	-	Identic cu T40 P2588

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.471,215 278.800,946	2	517.457,481 278.804,289	14.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.457,481 278.804,289	3	517.440,428 278.808,759	17.629
3	517.440,428 278.808,759	4	517.431,118 278.776,006	34.05
4	517.431,118 278.776,006	5	517.462,985 278.766,967	33.124
5	517.462,985 278.766,967	6	517.467,372 278.784,904	18.466
6	517.467,372 278.784,904	1	517.471,215 278.800,946	16.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:8/1

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 100, Jud. Teleorman, T37/1,P2589,2590

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20198	860	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
574 / 11/11/1999		
Act Notarial nr. aut. nr. 3991 din, din 11/10/1999 emis de BNP Rodica Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRU IORDAN**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRU IOANA**, vaduva	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20198	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	61	37/1	2589,2590	-	
2	vie	DA	621	37/1	2589,2590	-	
3	arabil	DA	178	37/1	2589,2590	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.469,909 278.764,797	2	517.489,985 278.759,371	20.796
2	517.489,985 278.759,371	3	517.494,33 278.776,102	17.286
3	517.494,33 278.776,102	4	517.494,343 278.776,15	0.05
4	517.494,343 278.776,15	5	517.498,377 278.793,955	18.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.498,377 278.793,955	6	517.471,215 278.800,946	28.047
6	517.471,215 278.800,946	7	517.467,372 278.784,904	16.496
7	517.467,372 278.784,904	8	517.474,515 278.782,811	7.443
8	517.474,515 278.782,811	1	517.469,909 278.764,797	18.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 90, Jud. Teleorman, T37/1, P2531,2532

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.155	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 90, Jud. Teleorman, T37/1, P2531,2532	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100460, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

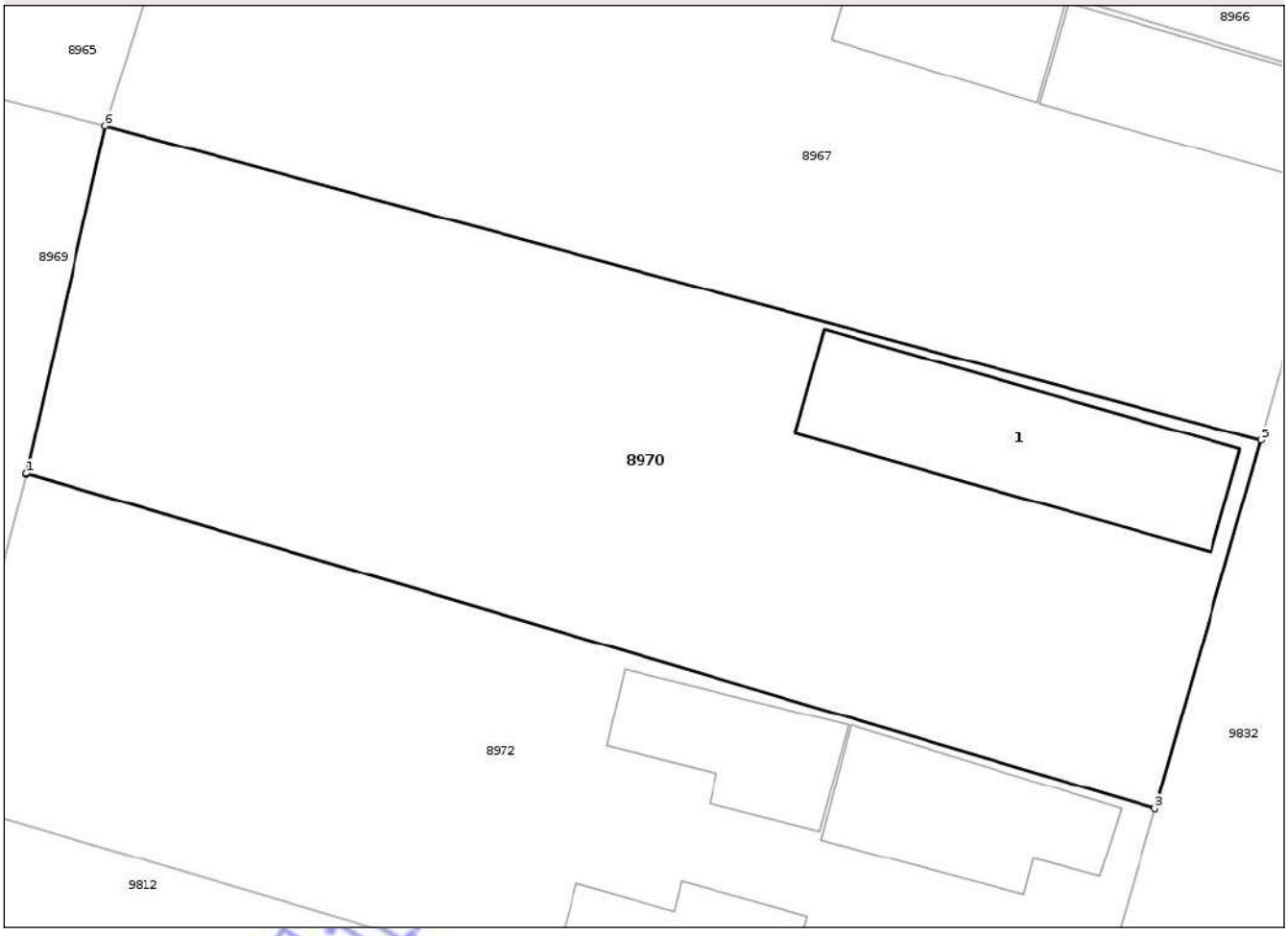
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	37/1	2532	-	
2	arabil	DA	653	37/1	2531	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.494,343 278.776,15	2	517.494,33 278.776,102	0.05
2	517.494,33 278.776,102	3	517.552,251 278.758,951	60.407
3	517.552,251 278.758,951	4	517.552,264 278.758,998	0.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.552,264 278.758,998	5	517.557,688 278.777,826	19.594
5	517.557,688 278.777,826	6	517.498,377 278.793,955	61.465
6	517.498,377 278.793,955	1	517.494,343 278.776,15	18.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:8/2

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 100, Jud. Teleorman, T37/1,P2589,2590

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20199	136	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
575 / 12/11/1999		
Act Notarial nr. aut. nr. 3992 din, din 11/10/1999 emis de BNP Constantin Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALUS GHEORGHE**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

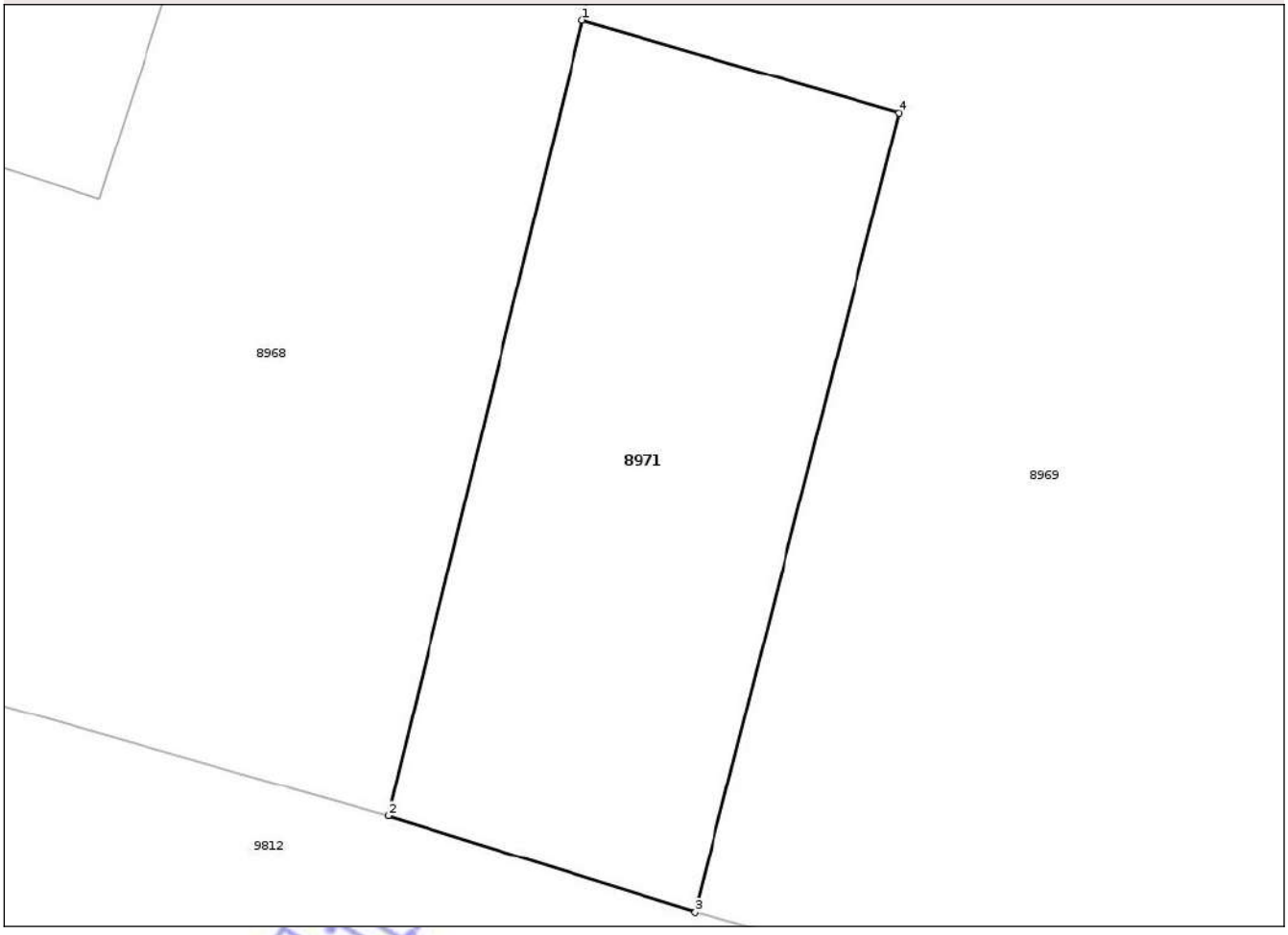
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20199	136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	90	37/1	2589,2590	-	
2	vie	DA	46	37/1	2589,2590	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.467,372 278.784,904	2	517.462,985 278.766,967	18.466
2	517.462,985 278.766,967	3	517.469,909 278.764,797	7.256
3	517.469,909 278.764,797	4	517.474,515 278.782,811	18.594
4	517.474,515 278.782,811	1	517.467,372 278.784,904	7.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 92, Jud. Teleorman, T37/1,P2530,2529

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.013 Masurata: 1.032	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 92, Jud. Teleorman, T37/1,P2530,2529	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 92, Jud. Teleorman, T37/1,P2530,2529	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 92, Jud. Teleorman, T37/1,P2530,2529	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100469, din 01/01/2001 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILESCU ST. FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHĂILESCU ST. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

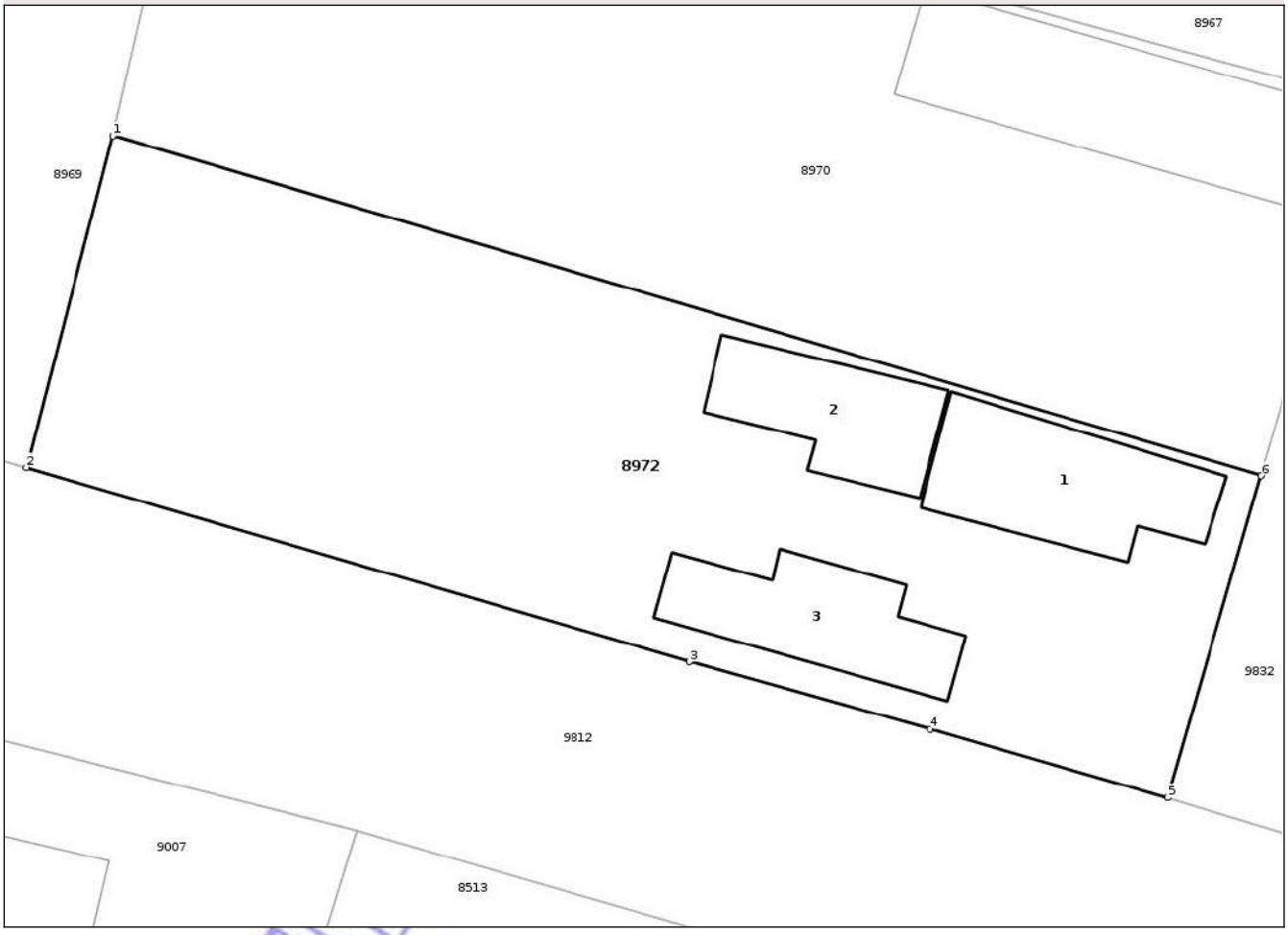
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.013 Masurata: 1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	37/1	2529	-	
2	arabil	DA	439	37/1	2530	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.494,33 278.776,102	2	517.489,985 278.759,371	17.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.489,985 278.759,371	3	517.523,426 278.749,562	34.85
3	517.523,426 278.749,562	4	517.535,57 278.746,163	12.611
4	517.535,57 278.746,163	5	517.547,569 278.742,707	12.487
5	517.547,569 278.742,707	6	517.552,251 278.758,951	16.905
6	517.552,251 278.758,951	1	517.494,33 278.776,102	60.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Viilor, Nr. 56, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20806	898	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13805 / 22/02/2016		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr 180, din 19/02/2016 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURLEA ION** 2) **DURLEA ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20806	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	262	41,42	63/1	-	
2	arabil	DA	636	41,42	63/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	207	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:207 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		constructii anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.5		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.920,062 278.563,651	2	517.935,461 278.559,144	16.045
2	517.935,461 278.559,144	3	517.944,923 278.593,219	35.364
3	517.944,923 278.593,219	4	517.949,462 278.612,352	19.664
4	517.949,462 278.612,352	5	517.949,949 278.613,237	1.01
5	517.949,949 278.613,237	6	517.944,2 278.614,828	5.965
6	517.944,2 278.614,828	7	517.934,325 278.617,197	10.155
7	517.934,325 278.617,197	8	517.933,771 278.614,775	2.485
8	517.933,771 278.614,775	9	517.933,751 278.614,779	0.02
9	517.933,751 278.614,779	10	517.921,164 278.567,248	49.169
10	517.921,164 278.567,248	11	517.921,183 278.567,242	0.02
11	517.921,183 278.567,242	1	517.920,062 278.563,651	3.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 56a, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	578	41,42	63/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.920,062 278.563,651	2	517.912,921 278.540,768	23.971
2	517.912,921 278.540,768	3	517.908,383 278.524,672	16.723
3	517.908,383 278.524,672	4	517.920,353 278.521,545	12.372
4	517.920,353 278.521,545	5	517.920,603 278.522,177	0.68
5	517.920,603 278.522,177	6	517.933,674 278.555,103	35.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.933,674 278.555,103	7	517.934,919 278.557,192	2.432
7	517.934,919 278.557,192	8	517.935,461 278.559,144	2.026
8	517.935,461 278.559,144	1	517.920,062 278.563,651	16.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 57, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20464	1.026	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29372 / 08/05/2014		
Act Administrativ nr. hotararea nr.1, din 04/02/2009 emis de Consiliul Local al com. Buzescu (hotararea nr.2 din 04.02.2009 - Consiliul Local al com. Buzescu);		
B2	Se respinge inscrierea constructiei C1 - locuinta deoarece nu exista un act care sa ateste un raport juridic intre proprietarul terenului si proprietarul constructiei, nefiind indeplinite prevederile art. 693 din Codul Civil si totodata nu s-a depus la dosar certificat de performanta energetica in conformitate cu prevederile Legii nr. 159/2013	A1
37376 / 16/07/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 1621, din 16/07/2014 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU ALEXANDRU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20464	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.026	41,42	63/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20464-C1	constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.921,164 278.567,248	2	517.933,751 278.614,779	49.169
2	517.933,751 278.614,779	3	517.929,887 278.615,62	3.954
3	517.929,887 278.615,62	4	517.930,483 278.617,839	2.298
4	517.930,483 278.617,839	5	517.929,491 278.618,142	1.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.929,491 278.618,142	6	517.915,017 278.622,566	15.135
6	517.915,017 278.622,566	7	517.901,64 278.573,801	50.566
7	517.901,64 278.573,801	8	517.901,637 278.573,789	0.012
8	517.901,637 278.573,789	1	517.921,164 278.567,248	20.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 57a, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		903	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	903	41,42	63/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.901,637 278.573,789	2	517.893,225 278.543,407	31.525
2	517.893,225 278.543,407	3	517.891,058 278.535,114	8.571
3	517.891,058 278.535,114	4	517.889,539 278.529,201	6.105
4	517.889,539 278.529,201	5	517.908,383 278.524,672	19.381
5	517.908,383 278.524,672	6	517.912,921 278.540,768	16.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.912,921 278.540,768	7	517.920,062 278.563,651	23.971
7	517.920,062 278.563,651	8	517.921,183 278.567,242	3.762
8	517.921,183 278.567,242	9	517.921,164 278.567,248	0.02
9	517.921,164 278.567,248	1	517.901,637 278.573,789	20.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 57a, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		917	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	917	41,42	63/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.882,415 278.579,315	2	517.877,173 278.559,867	20.142
2	517.877,173 278.559,867	3	517.870,397 278.534,99	25.783
3	517.870,397 278.534,99	4	517.889,539 278.529,201	19.998
4	517.889,539 278.529,201	5	517.891,058 278.535,114	6.105
5	517.891,058 278.535,114	6	517.893,225 278.543,407	8.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.893,225 278.543,407	7	517.901,637 278.573,789	31.525
7	517.901,637 278.573,789	8	517.901,64 278.573,801	0.012
8	517.901,64 278.573,801	1	517.882,415 278.579,315	20.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 59, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.003	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 59, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	139	41,42	63/8	-	
2	arabil	DA	944	41,42	63/8	-	
3	arabil	NU	920	41,42	63/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.895,704 278.627,873	2	517.875,961 278.633,502	20.53
2	517.875,961 278.633,502	3	517.867,859 278.603,893	30.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.867,859 278.603,893	4	517.862,277 278.584,769	19.922
4	517.862,277 278.584,769	5	517.850,085 278.540,386	46.027
5	517.850,085 278.540,386	6	517.870,397 278.534,99	21.017
6	517.870,397 278.534,99	7	517.877,173 278.559,867	25.783
7	517.877,173 278.559,867	8	517.882,415 278.579,315	20.142
8	517.882,415 278.579,315	1	517.895,704 278.627,873	50.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 61, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20975	Din acte: 1.000 Masurata: 1.035	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20975-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; LOCUINTA (P+1), suprafata construita desfasurata = 298mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71429 / 11/12/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. Nr. 3192, din 08/12/2017 emis de BIN Stuparu Daniel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOHOREA ALIN-VALENTIN** 2) **MOHOREA CRISTINA IULIANA**	
46963 / 27/07/2022		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4314, din 26/07/2022 emis de COMUNA BUZESCU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MOHOREA ALIN-VALENTIN** 2) **MOHOREA CRISTINA IULIANA**	
70295 / 29/08/2024		
Act Notarial nr. Declaratie pentru stabilirea cotelor de proprietate aut.nr.1345, din 27/08/2024 emis de Todireanu Mircea;		
B7	Se noteaza stabilirea cotelor de proprietate asupra constructiei C2, respectiv in cote de 1/3 fiecare pentru MOHOREA ALIN VALENTIN, MOHOREA CRISTINA IULIANA si PANA STELA,	A1.2
Act Notarial nr. Contract de donatie aut.nr.1350, din 27/08/2024 emis de Todireanu Mircea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlul de drept donatie ,in cote de 1/2 fiecare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOHOREA ALIN-VALENTIN** 2) **MOHOREA CRISTINA IULIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlul de drept donatie ,in cote de 1/2 fiecare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.2
	1) **MOHOREA ALIN-VALENTIN** 2) **MOHOREA CRISTINA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document arhivat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20975	Din acte: 1.000 Masurata: 1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	41,42	63/10	-	
2	arabil	DA	459	41,42	63/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20975-C2	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; LOCUINTA (P+1), suprafata construita desfasurata = 298mp
A1.3		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.4		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.862,277 278.584,769	2	517.867,859 278.603,893	19.922
2	517.867,859 278.603,893	3	517.875,961 278.633,502	30.697
3	517.875,961 278.633,502	4	517.872,513 278.634,478	3.583
4	517.872,513 278.634,478	5	517.856,335 278.639,059	16.814
5	517.856,335 278.639,059	6	517.850,598 278.618,374	21.466
6	517.850,598 278.618,374	7	517.842,603 278.590,668	28.836
7	517.842,603 278.590,668	1	517.862,277 278.584,769	20.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 61a, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.017	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.017	41,42	63/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.842,603 278.590,668	2	517.842,41 278.590,143	0.559
2	517.842,41 278.590,143	3	517.834,608 278.568,93	22.602
3	517.834,608 278.568,93	4	517.830,085 278.551,59	17.92
4	517.830,085 278.551,59	5	517.828,594 278.546,095	5.694
5	517.828,594 278.546,095	6	517.850,085 278.540,386	22.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.850,085 278.540,386	7	517.862,277 278.584,769	46.027
7	517.862,277 278.584,769	1	517.842,603 278.590,668	20.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 63, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22970	1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21525 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.337, din 20/02/2020 emis de NP Draghici Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURLEA NICOLAE** 2) **DURLEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22970	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41,42	63/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22970-C1	constructii de locuinte	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.823,821 278.596,718	2	517.823,689 278.596,174	0.56
2	517.823,689 278.596,174	3	517.842,41 278.590,143	19.668
3	517.842,41 278.590,143	4	517.842,603 278.590,668	0.559
4	517.842,603 278.590,668	5	517.850,598 278.618,374	28.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.850,598 278.618,374	6	517.856,335 278.639,059	21.466
6	517.856,335 278.639,059	7	517.837,367 278.644,515	19.737
7	517.837,367 278.644,515	1	517.823,821 278.596,718	49.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 63a, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		820	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	820	41,42	63/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.823,689 278.596,174	2	517.812,562 278.550,354	47.152
2	517.812,562 278.550,354	3	517.828,594 278.546,095	16.588
3	517.828,594 278.546,095	4	517.830,085 278.551,59	5.694
4	517.830,085 278.551,59	5	517.834,608 278.568,93	17.92
5	517.834,608 278.568,93	6	517.842,41 278.590,143	22.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.842,41 278.590,143	1	517.823,689 278.596,174	19.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 65, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.974	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 65, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	55	41,42	63/15	-	
2	arabil	DA	983	41,42	63/15	-	
3	arabil	NU	936	41,42	63/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.837,367 278.644,515	2	517.818,155 278.650,042	19.991
2	517.818,155 278.650,042	3	517.805,069 278.603,062	48.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.805,069 278.603,062	4	517.792,024 278.554,707	50.084
4	517.792,024 278.554,707	5	517.812,562 278.550,354	20.994
5	517.812,562 278.550,354	6	517.823,689 278.596,174	47.152
6	517.823,689 278.596,174	7	517.823,821 278.596,718	0.56
7	517.823,821 278.596,718	1	517.837,367 278.644,515	49.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 67, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26757	1.008	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26757-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 67, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 79 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7852 / 08/02/2022		
Act Administrativ nr. HCL Nr. 16, din 30/04/2014 emis de PRIMARIA BUZESCU (act administrativ nr ADRESA II/2088 din 03.03.2016, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI TELEORMAN;act administrativ nr Adeverința Nr. 878 din 01.02.2022, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr Adeverința Nr. 922 din 03.02.2022, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B2	Se respinge înscrierea în cartea funciară a construcției C1,deoarece nu a fost solicitată înscrierea contractului de concesiune Nr. 75/1994, contract ce face legătura între proprietarul terenului și proprietarul construcției și nici nu a fost tarifat acest servici, cod 2.3.2.	A1
53876 / 30/08/2022		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4360, din 28/07/2022 emis de COMUNA BUZESCU, proces verbal din de receptie (finala constructie nr. 4396/01.08.2022 Consiliul Local Buzescu. act administrativ nr contract de concesiune nr. 75 din 03.06.1994, emis de Consiliul Local Buzescu);		
B3	Se respinge cererea avand ca obiect inscriere constructie si inscrierea dreptului de concesiune, deoarece nu sunt indeplinite prevederile art. 29 alin.1 lit ,b din Legea 7/1996, republicata	A1
67867 / 09/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare Aut. Nr. 1133, din 04/08/2023 emis de NP Todireanu Magdalena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETCU GHEORGHITA** 2) **PETCU ILEANA**	
49631 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă imobiliara aut. nr.1752, din 31/07/2025 emis de NP CIPU ALEXANDRU;		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, construire, demolare si restructurare	A1, A1.1
	1) **MK KREDIT IFN SA**, CIF:35643645	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49631 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă imobiliara aut. nr.1752, din 31/07/2025 emis de NP CIPU ALEXANDRU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 RONȘi celelalte obligații de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **MK KREDIT IFN SA**, CIF:35643645	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26757	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	41,42	63/16	-	Identic cu T26/4 P22

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26757-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 79 mp
A1.2		constructii de locuinte	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.805,069 278.603,062	2	517.818,155 278.650,042	48.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.818,155 278.650,042	3	517.798,205 278.655,773	20.757
3	517.798,205 278.655,773	4	517.785,28 278.608,754	48.763
4	517.785,28 278.608,754	1	517.805,069 278.603,062	20.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 57, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20955	Din acte: 1.000 Masurata: 1.010	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20955-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 57, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1 LOCUINTA IN SUPRAFATA DESFASURATA DE 70MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32432 / 07/04/2017		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 16, din 30/04/2014 emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU, adeverinta nr. (. 1599/04.04.2017-Consiliul Local Buzescu);		
B2	Se respinge inscrierea constructiei C1-locuinta , intrucat nu s-au depus acte de proprietate ,nefiind indeplinite prevederile art.37 din Legea 7/1996, republicata , Legea nr.50/1991 si art.888 din Codul Civil	A1
54240 / 21/08/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr 1617, din 18/08/2017 emis de NP Radu Anisoara;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TULEA CRISTIAN** 2) **TULEA DANIELA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20955	Din acte: 1.000 Masurata: 1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.010	41,42	63/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20955-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1 LOCUINTA IN SUPRAFATA DESFASURATA DE 70MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.901,64 278.573,801	2	517.915,017 278.622,566	50.566
2	517.915,017 278.622,566	3	517.895,704 278.627,873	20.029
3	517.895,704 278.627,873	4	517.882,415 278.579,315	50.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.882,415 278.579,315	1	517.901,64 278.573,801	20.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 67, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.034	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

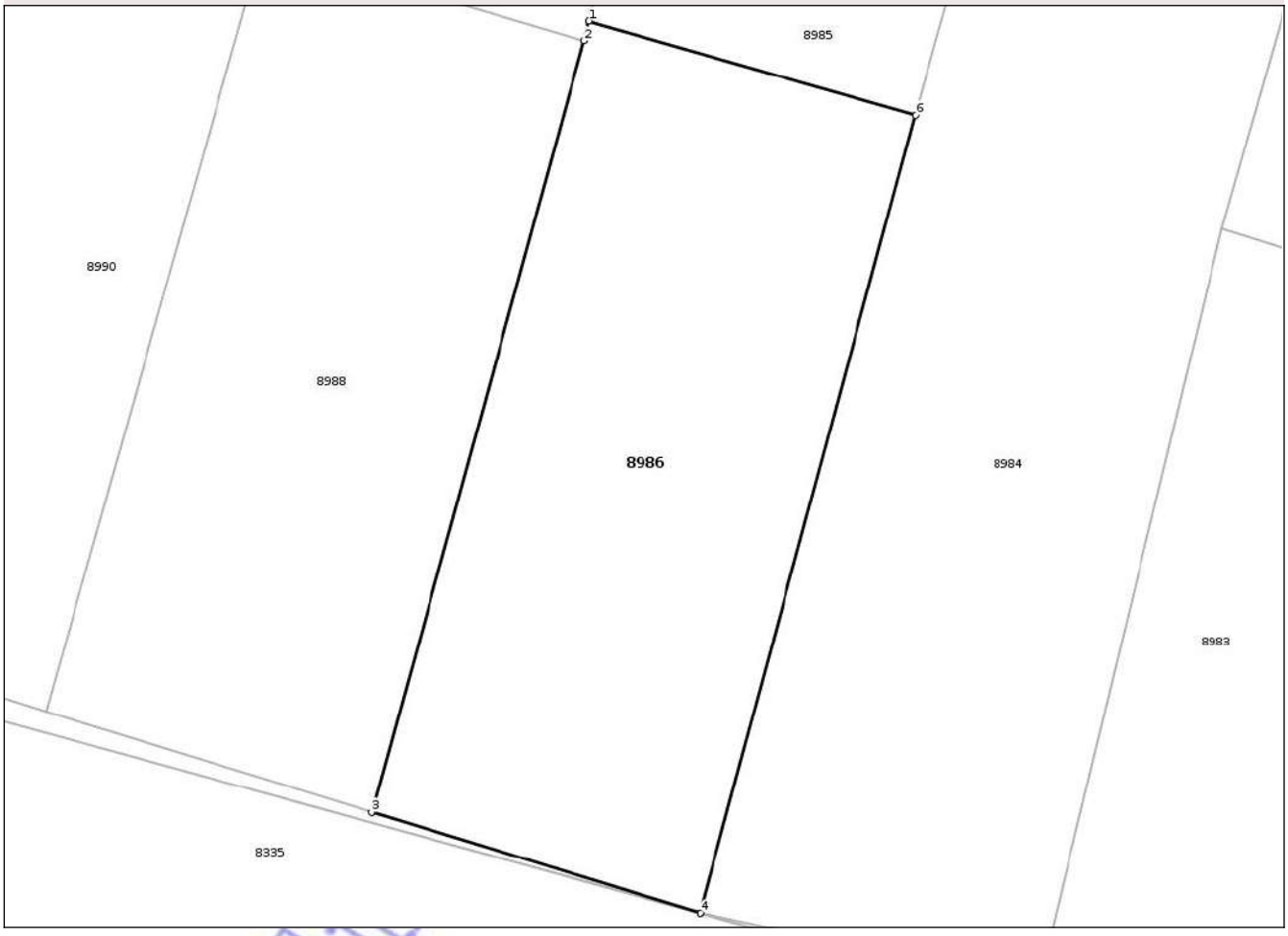
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.034	41,42	63/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.785,28 278.608,754	2	517.784,955 278.607,57	1.228
2	517.784,955 278.607,57	3	517.772,094 278.560,81	48.496
3	517.772,094 278.560,81	4	517.792,017 278.554,709	20.836
4	517.792,017 278.554,709	5	517.792,024 278.554,707	0.007
5	517.792,024 278.554,707	6	517.805,069 278.603,062	50.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.805,069 278.603,062	1	517.785,28 278.608,754	20.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 69, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/18,63/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22422	1.008	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74028 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 2670, din 20/11/2019 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU DANIEL** 2) **PETCU TIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22422	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	41,42	63/18,63/19	-	
2	arabil	DA	339	41,42	63/18,63/19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22422-C1	constructii de locuinte	148	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA P+1E+M IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 444 MP, PROPRIETAR PETCU DANIEL
A1.2	22422-C2	constructii anexa	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; ANEXA -PROPRIETAR PETCU DANIEL
A1.3		constructii anexa	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.765,463 278.613,387	2	517.784,955 278.607,57	20.341
2	517.784,955 278.607,57	3	517.785,28 278.608,754	1.228
3	517.785,28 278.608,754	4	517.798,205 278.655,773	48.763
4	517.798,205 278.655,773	5	517.779,047 278.661,514	20.0
5	517.779,047 278.661,514	1	517.765,463 278.613,387	50.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 69a, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		994	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

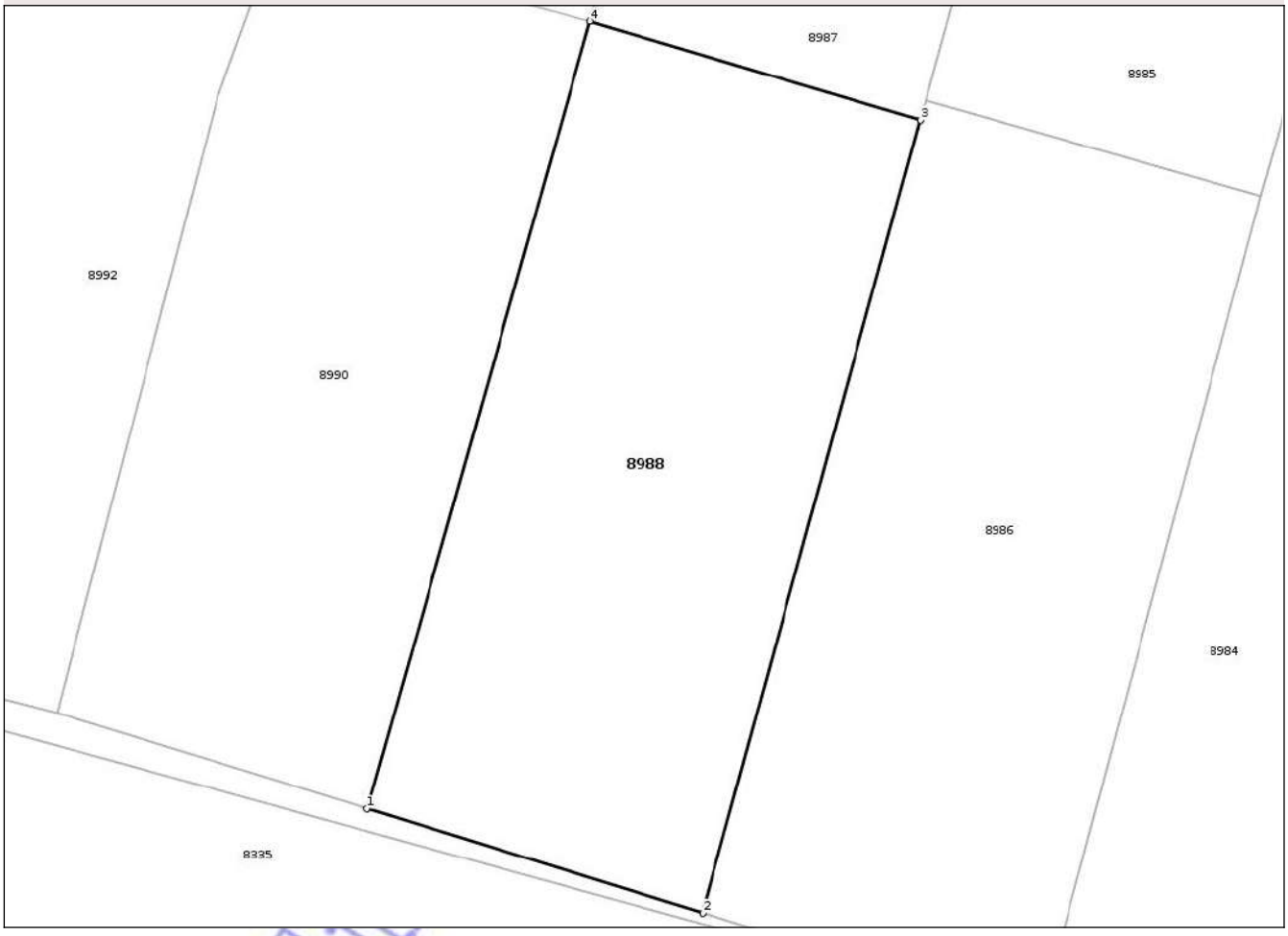
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	994	41,42	63/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.752,284 278.566,947	2	517.772,094 278.560,81	20.739
2	517.772,094 278.560,81	3	517.784,955 278.607,57	48.496
3	517.784,955 278.607,57	4	517.765,463 278.613,387	20.341
4	517.765,463 278.613,387	1	517.752,284 278.566,947	48.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 71, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 71, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/20	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 71, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	972	41,42	63/20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.779,047 278.661,514	2	517.760,269 278.666,88	19.53
2	517.760,269 278.666,88	3	517.746,875 278.618,487	50.212
3	517.746,875 278.618,487	4	517.765,463 278.613,387	19.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.765,463 278.613,387	1	517.779,047 278.661,514	50.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 71a, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		938	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	938	41,42	63/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.765,463 278.613,387	2	517.746,875 278.618,487	19.275
2	517.746,875 278.618,487	3	517.743,448 278.608,935	10.148
3	517.743,448 278.608,935	4	517.733,999 278.572,609	37.535
4	517.733,999 278.572,609	5	517.752,284 278.566,947	19.142
5	517.752,284 278.566,947	1	517.765,463 278.613,387	48.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 73, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23053	Din acte: 1.000 Masurata: 1.001	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23053-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 73, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55428 / 27/08/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 26/08/2020 emis de PFA BADEA MARIN FLORIN (act administrativ nr adeverinta nr. 3778 din 11.08.2020, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr adeverinta nr. 3779 din 11.08.2020, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B2	Se respinge inscrierea constructiei C1-locuinta intrucat nu s-au depus acte de proprietate ,nefiind indeplinite prevederile art.37 din Legea 7/1996, republicata si art.888 din Codul Civil	A1
74168 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2460, din 26/11/2020 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANGU MIHAI** 2) **BALCAN PETRONELA LOREDANA**	
73255 / 22/06/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală Nr. 3044, din 10/06/2021 emis de Primăria Comunei BUZESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GANGU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23053	Din acte: 1.000 Masurata: 1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	41,42	63/23	-	
2	arabil	DA	743	41,42	63/23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23053-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.746,875 278.618,487	2	517.760,269 278.666,88	50.212
2	517.760,269 278.666,88	3	517.741,297 278.672,302	19.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.741,297 278.672,302	4	517.727,631 278.623,019	51.143
4	517.727,631 278.623,019	1	517.746,875 278.618,487	19.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 73a, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	924	41,42	63/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.727,631 278.623,019	2	517.714,679 278.577,67	47.162
2	517.714,679 278.577,67	3	517.733,999 278.572,609	19.972
3	517.733,999 278.572,609	4	517.743,448 278.608,935	37.535
4	517.743,448 278.608,935	5	517.746,875 278.618,487	10.148
5	517.746,875 278.618,487	1	517.727,631 278.623,019	19.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 75, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.032	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 75, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 75, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.032	41,42	63/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.727,631 278.623,019	2	517.741,297 278.672,302	51.143
2	517.741,297 278.672,302	3	517.721,867 278.678,046	20.261
3	517.721,867 278.678,046	4	517.711,343 278.638,777	40.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.711,343 278.638,777	5	517.707,966 278.628,343	10.967
5	517.707,966 278.628,343	1	517.727,631 278.623,019	20.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 75a, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		973	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	973	41,42	63/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.707,966 278.628,343	2	517.703,993 278.616,065	12.905
2	517.703,993 278.616,065	3	517.697,333 278.592,961	24.045
3	517.697,333 278.592,961	4	517.694,841 278.584,1	9.205
4	517.694,841 278.584,1	5	517.703,453 278.580,997	9.154
5	517.703,453 278.580,997	6	517.714,679 278.577,67	11.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.714,679 278.577,67	7	517.727,631 278.623,019	47.162
7	517.727,631 278.623,019	1	517.707,966 278.628,343	20.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 77, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.905	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.580	41,42	63/27	-	
2	arabil	NU	1.325	41,42	63/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.667,217 278.593,019	2	517.694,841 278.584,1	29.028
2	517.694,841 278.584,1	3	517.697,333 278.592,961	9.205
3	517.697,333 278.592,961	4	517.703,993 278.616,065	24.045
4	517.703,993 278.616,065	5	517.707,966 278.628,343	12.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.707,966 278.628,343	6	517.711,343 278.638,777	10.967
6	517.711,343 278.638,777	7	517.721,867 278.678,046	40.655
7	517.721,867 278.678,046	8	517.692,647 278.686,205	30.338
8	517.692,647 278.686,205	1	517.667,217 278.593,019	96.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 79, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.817	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 79, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 79, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	123	41,42	63/29	-	
2	arabil	DA	873	41,42	63/29	-	
3	arabil	NU	821	41,42	63/29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.650,05 278.597,325	2	517.667,217 278.593,019	17.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.667,217 278.593,019	3	517.692,647 278.686,205	96.594
3	517.692,647 278.686,205	4	517.673,643 278.691,738	19.793
4	517.673,643 278.691,738	1	517.650,05 278.597,325	97.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 81, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.162	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 81, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	108	41,42	63/31	-	
2	arabil	DA	457	41,42	63/31	-	
3	arabil	NU	597	41,42	63/31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.673,643 278.691,738	2	517.664,399 278.694,453	9.634
2	517.664,399 278.694,453	3	517.659,229 278.677,698	17.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.659,229 278.677,698	4	517.636,406 278.600,569	80.435
4	517.636,406 278.600,569	5	517.650,05 278.597,325	14.024
5	517.650,05 278.597,325	1	517.673,643 278.691,738	97.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 83, Jud. Teleorman, T41,42, P63/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.971	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 83, Jud. Teleorman, T41,42, P63/33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 83, Jud. Teleorman, T41,42, P63/33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	96	41,42	63/33	-	
2	arabil	DA	1.002	41,42	63/33	-	
3	arabil	NU	1.873	41,42	63/33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.597,751 278.610,298	2	517.618,65 278.605,038	21.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.618,65 278.605,038	3	517.636,406 278.600,569	18.31
3	517.636,406 278.600,569	4	517.659,229 278.677,698	80.435
4	517.659,229 278.677,698	5	517.664,399 278.694,453	17.535
5	517.664,399 278.694,453	6	517.644,759 278.700,124	20.442
6	517.644,759 278.700,124	7	517.630,412 278.652,819	49.433
7	517.630,412 278.652,819	8	517.630,375 278.652,67	0.154
8	517.630,375 278.652,67	9	517.611,513 278.657,728	19.528
9	517.611,513 278.657,728	10	517.609,71 278.651,513	6.471
10	517.609,71 278.651,513	1	517.597,751 278.610,298	42.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 85, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20299	974	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20299-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 85, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26660 / 22/08/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 2696, din 21/08/2013 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA (certificat de casatorie seria Ci nr. 692144 din 06.12.1961 emis de Primaria Buzescu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIRSAN ADRIANA** 2) **BIRSAN GHEORGHE MARIUS**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20299	974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	974	41,42	63/37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20299-C1	constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.630,375 278.652,67	2	517.630,412 278.652,819	0.154
2	517.630,412 278.652,819	3	517.644,759 278.700,124	49.433
3	517.644,759 278.700,124	4	517.626,156 278.705,869	19.47
4	517.626,156 278.705,869	5	517.611,556 278.657,876	50.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.611,556 278.657,876	6	517.611,513 278.657,728	0.154
6	517.611,513 278.657,728	1	517.630,375 278.652,67	19.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 87, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.965	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.026	41,42	63/36	-	
2	arabil	NU	939	41,42	63/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.626,156 278.705,869	2	517.615,949 278.708,833	10.629
2	517.615,949 278.708,833	3	517.606,703 278.711,518	9.628
3	517.606,703 278.711,518	4	517.598,35 278.681,467	31.19
4	517.598,35 278.681,467	5	517.584,152 278.633,782	49.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.584,152 278.633,782	6	517.578,641 278.615,052	19.524
6	517.578,641 278.615,052	7	517.597,751 278.610,298	19.692
7	517.597,751 278.610,298	8	517.609,71 278.651,513	42.915
8	517.609,71 278.651,513	9	517.611,513 278.657,728	6.471
9	517.611,513 278.657,728	10	517.611,556 278.657,876	0.154
10	517.611,556 278.657,876	1	517.626,156 278.705,869	50.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 89, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/35,63/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.011	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 89, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/35,63/34	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:194 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 89, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/35,63/34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.505	41,42	63/34	-	
2	arabil	DA	1.506	41,42	63/35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	194	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:194 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.578,641 278.615,052	2	517.584,152 278.633,782	19.524
2	517.584,152 278.633,782	3	517.598,35 278.681,467	49.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.598,35 278.681,467	4	517.606,703 278.711,518	31.19
4	517.606,703 278.711,518	5	517.577,849 278.719,789	30.016
5	517.577,849 278.719,789	6	517.568,964 278.688,41	32.613
6	517.568,964 278.688,41	7	517.554,733 278.639,657	50.788
7	517.554,733 278.639,657	8	517.550,058 278.623,587	16.736
8	517.550,058 278.623,587	9	517.564,675 278.619,19	15.264
9	517.564,675 278.619,19	1	517.578,641 278.615,052	14.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:126
Nr. cadastral vechi:210

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 93, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20669	Din acte: 1.000 Masurata: 1.055	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2884 / 13/12/2002		
Act Notarial nr. 5962, din 22/11/2002 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVAN MARIAN**, casatorit 2) **PIRVAN SILVIA ADRIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 126)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20669	Din acte: 1.000 Masurata: 1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.055	52	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.533,586 278.678,703	2	517.553,493 278.672,483	20.856
2	517.553,493 278.672,483	3	517.560,561 278.696,986	25.502
3	517.560,561 278.696,986	4	517.568,128 278.722,667	26.773
4	517.568,128 278.722,667	5	517.549,248 278.728,203	19.675
5	517.549,248 278.728,203	6	517.543,519 278.710,265	18.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.543,519 278.710,265	7	517.534,346 278.681,177	30.5
7	517.534,346 278.681,177	1	517.533,586 278.678,703	2.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 91, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.051	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

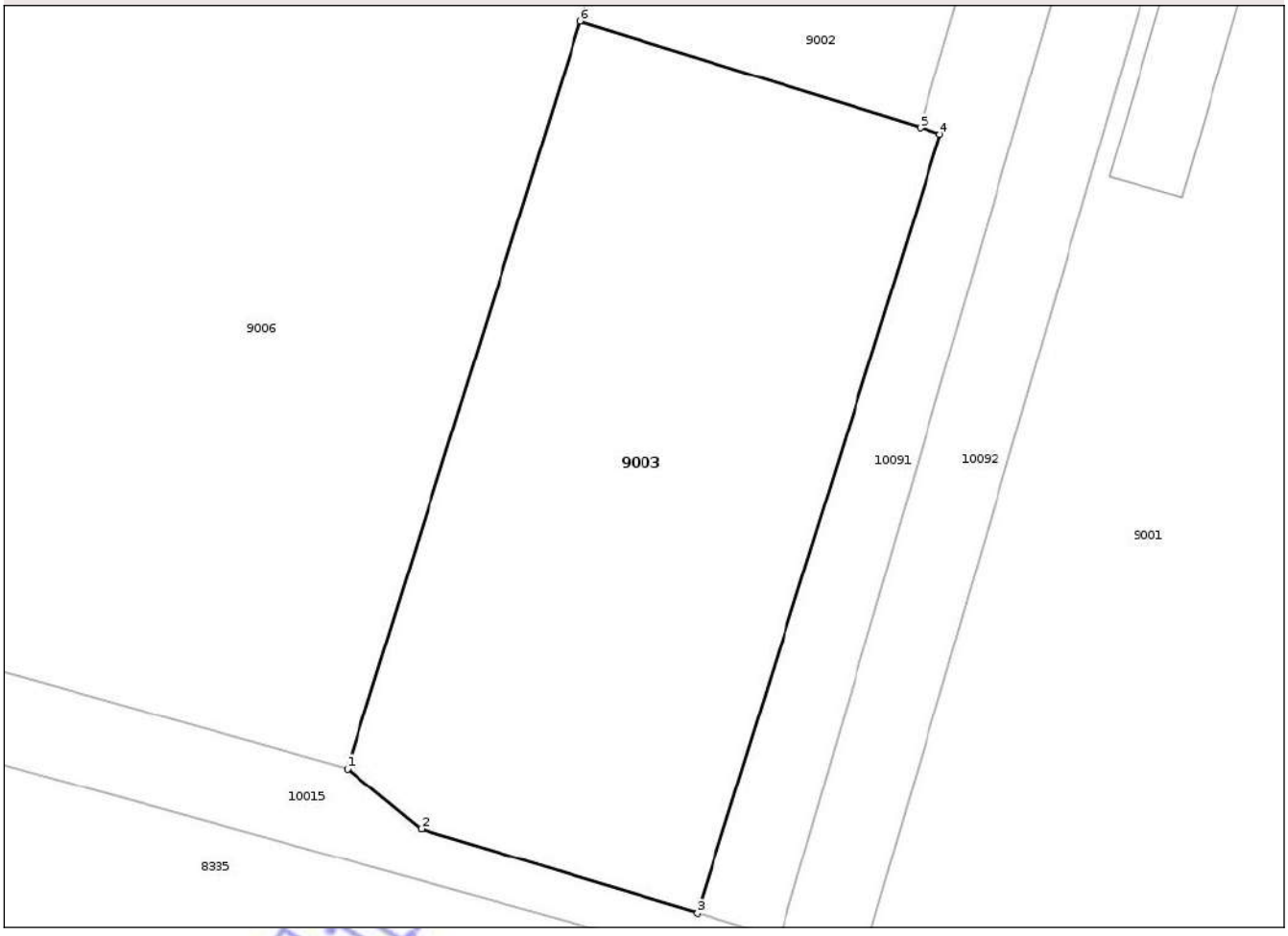
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	261	52	63/38	-	Identic cu T41, 42 P63/38
2	curti constructii	DA	23	52	63/38	-	Identic cu T41, 42 P63/38
3	arabil	NU	767	52	63/38	-	Identic cu T41, 42 P63/38

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.519,926 278.634,973	2	517.524,26 278.631,478	5.568
2	517.524,26 278.631,478	3	517.540,431 278.626,532	16.91
3	517.540,431 278.626,532	4	517.554,669 278.672,109	47.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.554,669 278.672,109	5	517.553,493 278.672,483	1.234
5	517.553,493 278.672,483	6	517.533,586 278.678,703	20.856
6	517.533,586 278.678,703	1	517.519,926 278.634,973	45.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 101, Jud. Teleorman, T41,T42,P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25495	1.008	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64686 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. Certificat de Moştenitor Nr. 24, din 24/02/2012 emis de NP IOTE ELENA;		
B4	Se respinge intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului înscris în prezenta carte funciară, în favoarea lui LAZĂR CĂLIN ALEXANDRU, întrucât nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare, nefiind îndeplinite prevederile art.888 din Codul Civil	A1
78022 / 08/09/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare Aut. Nr. 1254, din 07/09/2023 emis de NP Todireanu Mircea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU GHEORGHIȚĂ** 2) **PETCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25495	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	90	41,42	55	-	
2	arabil	DA	918	41,42	55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.491,764 278.692,44	2	517.506,616 278.741,046	50.824
2	517.506,616 278.741,046	3	517.487,163 278.745,986	20.07
3	517.487,163 278.745,986	4	517.472,715 278.697,346	50.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.472,715 278.697,346	1	517.491,764 278.692,44	19.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:99
Nr. cadastral vechi:182

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 95, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20152	Din acte: 500 Masurata: 520	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14083 / 06/06/2011		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr.41din, din 06/06/2011 emis de BNP STUPARU DANIEL (Încheiere de rectificare nr.3602 din 06.06.2011 emis de BNP Daniel Stuparu,Certificat de deces nr.522372,seria D5, emis de Consiliul Popular al com. Buzescu la data de 10.10.1983);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEJLOVEANU CRISTINA AGLAIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20152	Din acte: 500 Masurata: 520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	55	52	16	-	
2	arabil	NU	465	52	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.524,03 278.683,151	2	517.534,346 278.681,177	10.503
2	517.534,346 278.681,177	3	517.543,519 278.710,265	30.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.543,519 278.710,265	4	517.549,248 278.728,203	18.831
4	517.549,248 278.728,203	5	517.539,447 278.731,588	10.369
5	517.539,447 278.731,588	1	517.524,03 278.683,151	50.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 97, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20501	495	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96139 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut. sub nr.773/08.11.2023, din 08/11/2023 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HODIVOIANU ALEXANDRU** 2) **HODIVOIANU MĂDĂLINA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20501	495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	65	41,42	63/42	-	
2	arabil	DA	430	41,42	63/42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.514,788 278.685,715	2	517.524,03 278.683,151	9.591
2	517.524,03 278.683,151	3	517.539,447 278.731,588	50.831
3	517.539,447 278.731,588	4	517.529,981 278.734,337	9.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.529,981 278.734,337	1	517.514,788 278.685,715	50.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Teleorman, T41,42, P63/40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.080	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

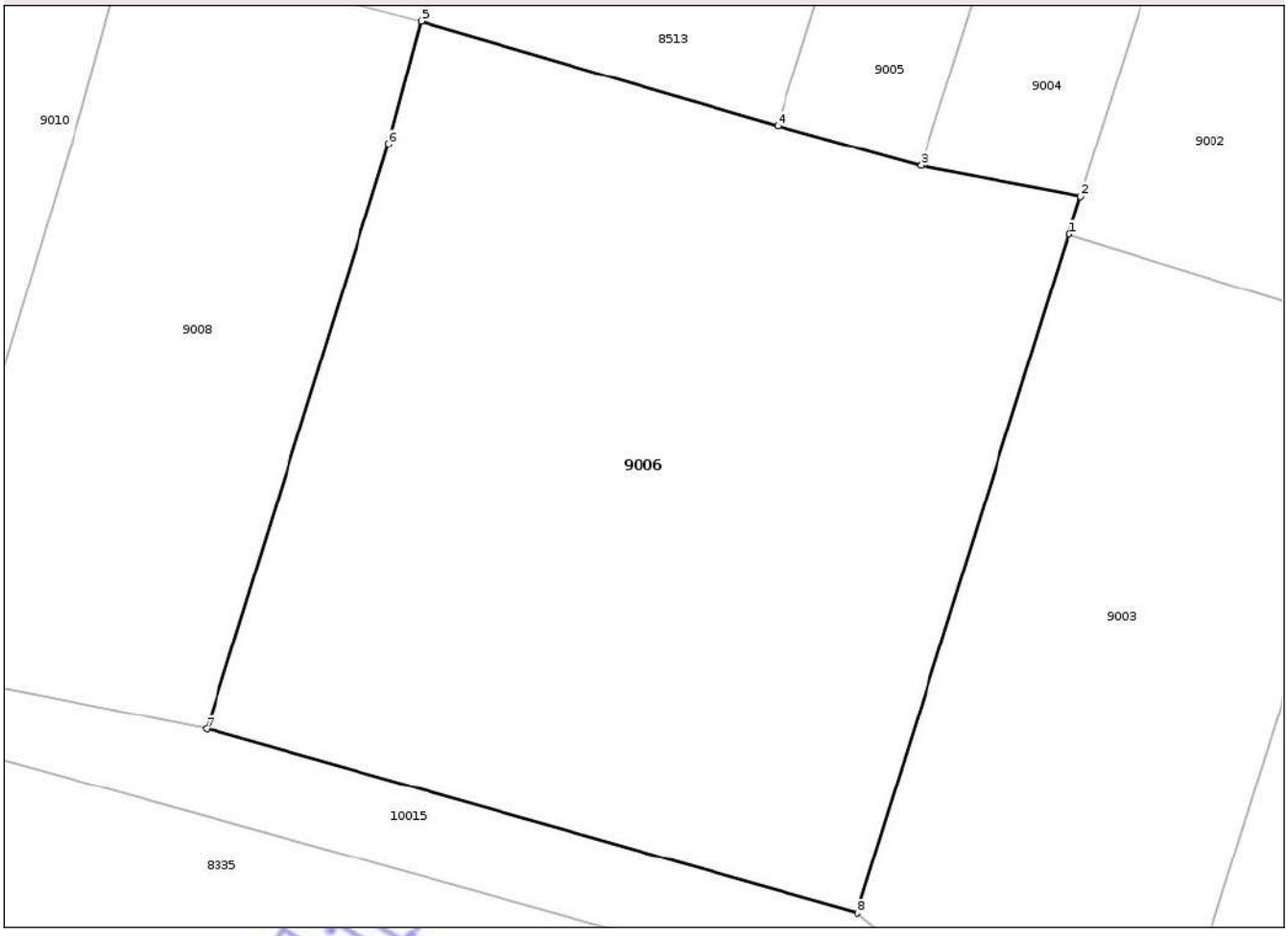
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.080	41,42	63/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.533,586 278.678,703	2	517.534,346 278.681,177	2.588
2	517.534,346 278.681,177	3	517.524,03 278.683,151	10.503
3	517.524,03 278.683,151	4	517.514,788 278.685,715	9.591
4	517.514,788 278.685,715	5	517.491,764 278.692,44	23.986
5	517.491,764 278.692,44	6	517.489,677 278.684,538	8.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.489,677 278.684,538	7	517.477,93 278.646,828	39.497
7	517.477,93 278.646,828	8	517.519,926 278.634,973	43.637
8	517.519,926 278.634,973	1	517.533,586 278.678,703	45.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 101a, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		938	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	938	41,42	63/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.472,715 278.697,346	2	517.469,84 278.686,658	11.068
2	517.469,84 278.686,658	3	517.458,973 278.650,658	37.604
3	517.458,973 278.650,658	4	517.477,93 278.646,828	19.34
4	517.477,93 278.646,828	5	517.489,677 278.684,538	39.497
5	517.489,677 278.684,538	6	517.491,764 278.692,44	8.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.491,764 278.692,44	1	517.472,715 278.697,346	19.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:343
Nr. cadastral vechi:435

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 103, Jud. Teleorman, T41,T42,P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20731	1.022	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20731-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 103, Jud. Teleorman, T41,T42,P44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:251 mp; c1 locuinta
A1.2	20731-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 103, Jud. Teleorman, T41,T42,P44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; c2 anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13018 / 19/08/2008		
Act Notarial nr. 2357, din 18/08/2008 emis de BNP STUPARU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de proprietate,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI ST. ELVIS IULIAN** 2) **MIHAI ST.CAMELIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 343)	
50103 / 17/10/2016		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 2210, din 17/10/2016 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ELVIS IULIAN** 2) **MIHAI CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20731	1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.022	41,42	44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20731-C1	constructii de locuinte	251	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:251 mp; c1 locuinta
A1.2	20731-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; c2 anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.472,715 278.697,346	2	517.487,163 278.745,986	50.74
2	517.487,163 278.745,986	3	517.467,714 278.751,486	20.212
3	517.467,714 278.751,486	4	517.453,362 278.703,391	50.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.453,362 278.703,391	1	517.472,715 278.697,346	20.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 103a, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.003	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.003	41,42	63/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.453,362 278.703,391	2	517.443,295 278.669,036	35.8
2	517.443,295 278.669,036	3	517.439,262 278.655,747	13.887
3	517.439,262 278.655,747	4	517.458,973 278.650,658	20.357
4	517.458,973 278.650,658	5	517.469,84 278.686,658	37.604
5	517.469,84 278.686,658	6	517.472,715 278.697,346	11.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.472,715 278.697,346	1	517.453,362 278.703,391	20.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 105, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23075	1.010	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79087 / 18/12/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. hotarare nr. 16, din 30/04/2014 emis de PRIMARIA BUZESCU (act administrativ nr hotarare nr. 16 din 04.04.2008, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUZESCU;act administrativ nr ADEVERINTA nr. 6622 din 16.12.2020, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 6629 din 16.12.2020, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr ADRESA NR. II/2088 din 03.03.2016, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL TELEORMAN);		
B2	Conform art 888 din Codul Civil si art. 37 din Legea 7/1996 , se respinge inscrierea constructiei C1, deoarece nu au fost prezentate la dosar documente justificative intabularii.	A1
81835 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr.1011, din 30/07/2021 emis de BIN STUPARU SIMONA-ISABELLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN RODICA-ELENA** 2) **COMAN DANUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23075	1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.010	41,42	63/54	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.453,362 278.703,391	2	517.467,714 278.751,486	50.191
2	517.467,714 278.751,486	3	517.448,509 278.757,112	20.012
3	517.448,509 278.757,112	4	517.434,034 278.707,994	51.206
4	517.434,034 278.707,994	1	517.453,362 278.703,391	19.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 105a, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		964	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

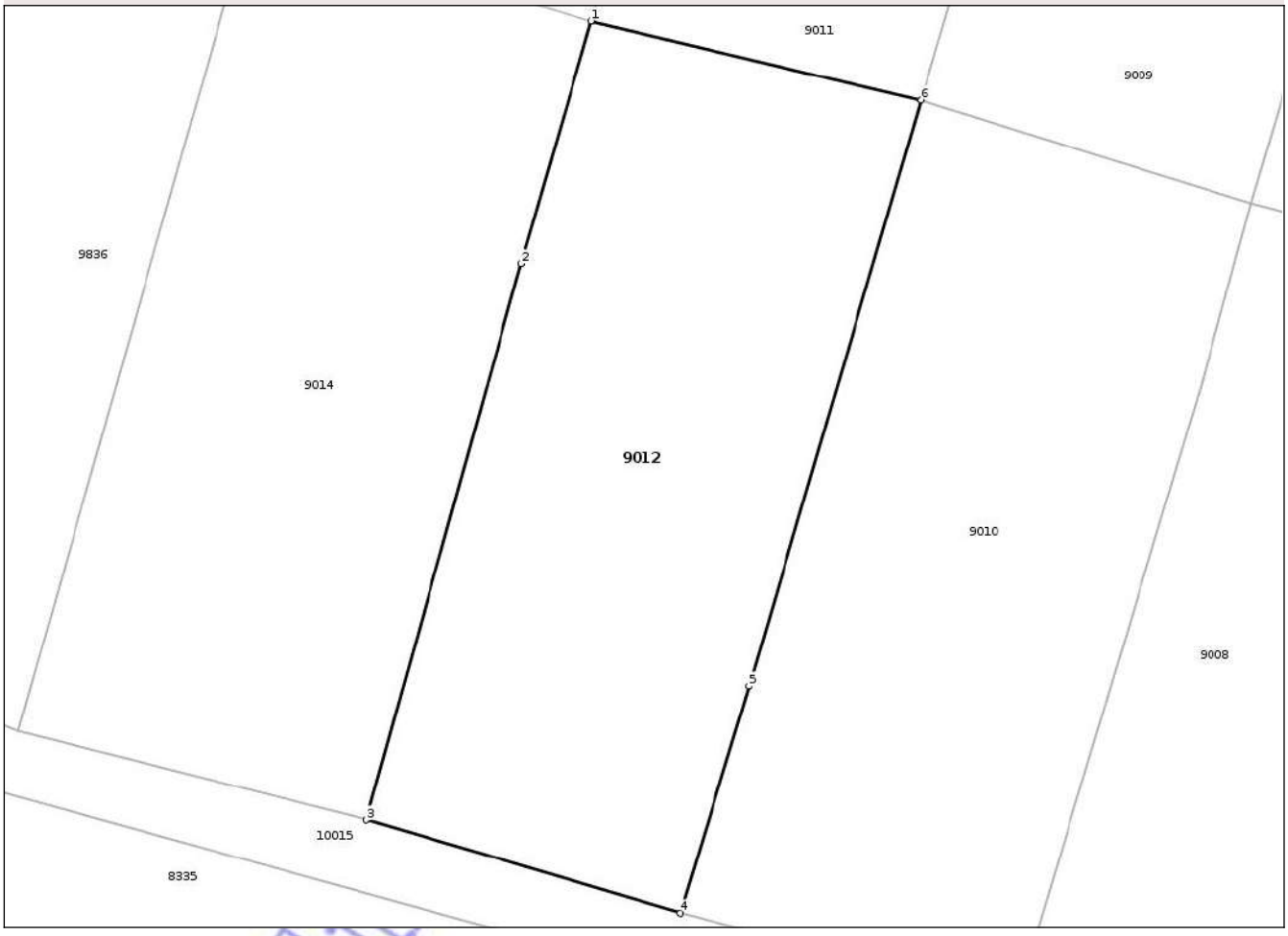
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	964	41,42	63/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.434,034 278.707,994	2	517.429,929 278.693,805	14.771
2	517.429,929 278.693,805	3	517.420,868 278.661,199	33.842
3	517.420,868 278.661,199	4	517.439,262 278.655,747	19.185
4	517.439,262 278.655,747	5	517.443,295 278.669,036	13.887
5	517.443,295 278.669,036	6	517.453,362 278.703,391	35.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.453,362 278.703,391	1	517.434,034 278.707,994	19.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 107, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20430	1.078	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20430-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 107, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; C1-LOCUINTA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28313 / 09/09/2013		
Act Administrativ nr. HCL nr.1, din 04/02/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUZESCU (adresa nr. II/6734/22-08-2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETULUI TELEORMAN; autorizatie de construire nr. 1/24-02-1993 emis de PRIMARIA COM.BUZESCU;);		
B2	Se respinge inscrierea constructiilor C1, C2, deoarece nu s-a depus la dosar act de superficie incheiat intre proprietarul terenului si proprietarul constructiei si intrucat nu s-a tarifat inscrierea constructiilor, nefiind astfel indeplinite prevederile art.29(1) lit.f) din Legea 7/1996 republicata cat si art.693 din Noul cod civil.	A1
37196 / 26/11/2013		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.1, din 24/02/1993 emis de PRIMARIA BUZESCU (Certificat de atestare fiscala nr.4909/14.11.2013 emis de Primaria Comunei Buzescu);		
B5	se respinge inscrierea in cartea funciara a constructiei C2–anexa, intrucat nu au fost depuse acte de proprietate pentru aceasta ,nefiind astfel indeplinite prevederile art. 36(2) din Legea.7/1996,republicata , art.888 din Codul Civil si Legea 50 /1991.	A1
48789 / 09/09/2014		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.2089, din 08/09/2014 emis de BIN STUPARU DANIEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMAN DĂNUŢ**, casatorit cu 2) **COMAN RODICA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48789 / 09/09/2014		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.2089, din 08/09/2014 emis de BIN STUPARU DANIEL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 LEIpentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **COMAN NICOLAE**, vaduv	

Document Circulație

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20430	1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	41,42	63/55	-	
2	arabil	DA	474	41,42	63/55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20430-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; C1-LOCUINTA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	20430-C2	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2-ANEXA, CONSTRUITA DIN BOLTARI BETON, ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.434,034 278.707,994	2	517.448,509 278.757,112	51.206
2	517.448,509 278.757,112	3	517.428,107 278.763,037	21.245
3	517.428,107 278.763,037	4	517.422,351 278.743,123	20.729
4	517.422,351 278.743,123	5	517.421,296 278.739,474	3.798
5	517.421,296 278.739,474	6	517.420,075 278.735,248	4.399
6	517.420,075 278.735,248	7	517.413,967 278.714,118	21.995
7	517.413,967 278.714,118	1	517.434,034 278.707,994	20.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 107a, Jud. Teleorman, T41,T42,P63/47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.030	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.030	41,42	63/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.413,967 278.714,118	2	517.410,368 278.701,352	13.264
2	517.410,368 278.701,352	3	517.400,414 278.666,394	36.348
3	517.400,414 278.666,394	4	517.420,868 278.661,199	21.103
4	517.420,868 278.661,199	5	517.429,929 278.693,805	33.842
5	517.429,929 278.693,805	6	517.434,034 278.707,994	14.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.434,034 278.707,994	1	517.413,967 278.714,118	20.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 48, Jud. Teleorman, T29, P1619

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 241 Masurata: 312	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 48, Jud. Teleorman, T29, P1619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100396, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT STAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PANAIT STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

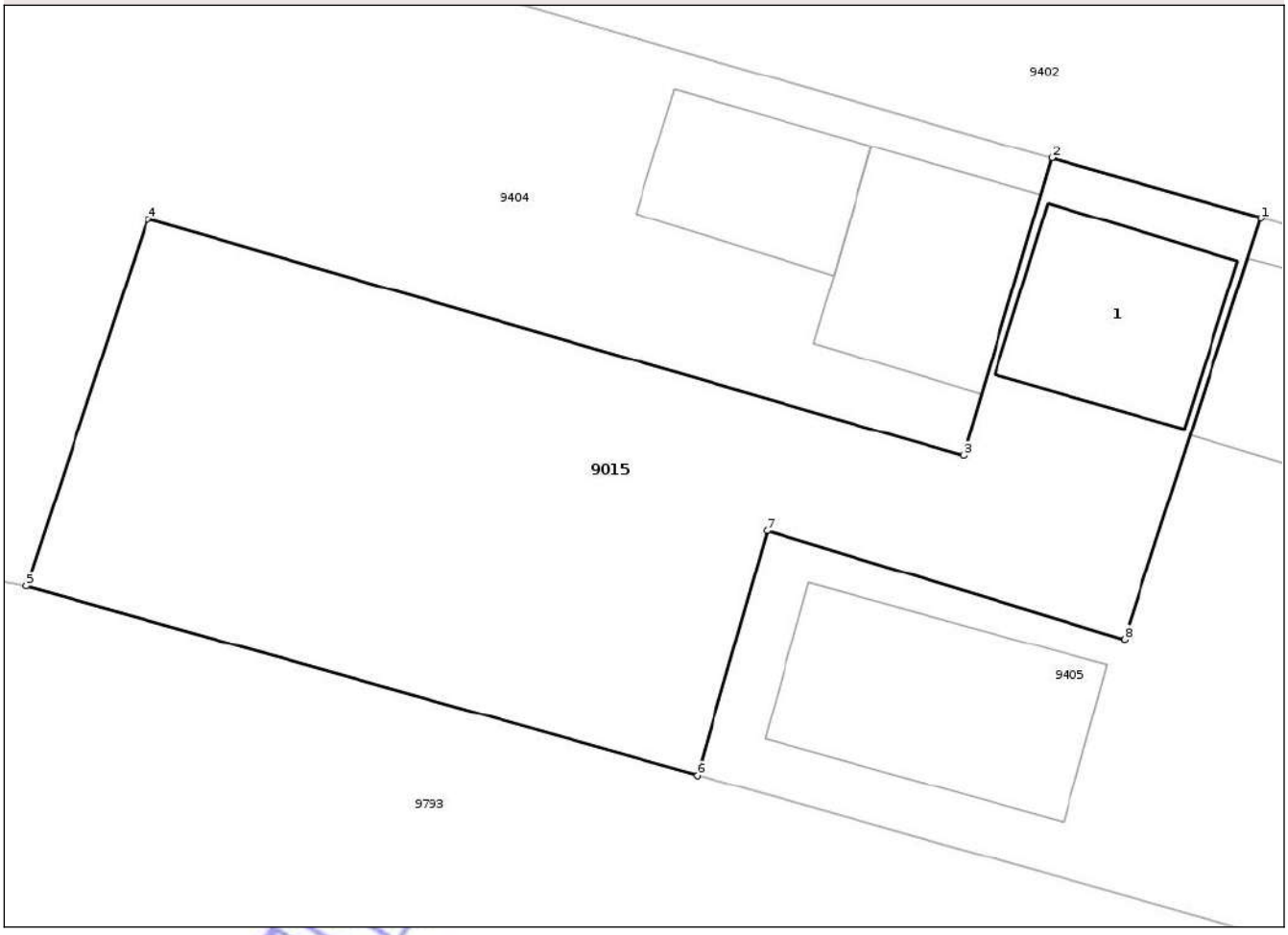
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 241 Masurata: 312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	312	29	1619	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.529,92 278.903,041	2	518.523,912 278.904,762	6.25
2	518.523,912 278.904,762	3	518.521,396 278.896,225	8.9
3	518.521,396 278.896,225	4	518.497,973 278.903,016	24.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.497,973 278.903,016	5	518.494,492 278.892,476	11.1
5	518.494,492 278.892,476	6	518.513,743 278.887,054	20.0
6	518.513,743 278.887,054	7	518.515,745 278.894,074	7.3
7	518.515,745 278.894,074	8	518.525,999 278.890,961	10.716
8	518.525,999 278.890,961	1	518.529,92 278.903,041	12.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 77, Jud. Teleorman, T29,P1616,1617

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.982	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 77, Jud. Teleorman, T29,P1616,1617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 77, Jud. Teleorman, T29,P1616,1617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 77, Jud. Teleorman, T29,P1616,1617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 77, Jud. Teleorman, T29,P1616,1617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 77, Jud. Teleorman, T29,P1616,1617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.6		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 77, Jud. Teleorman, T29,P1616,1617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.7		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 77, Jud. Teleorman, T29,P1616,1617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutrilandia Circuitului civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.193	29	1616	-	
2	arabil	DA	1.789	29	1617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.2		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.6		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.7		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.978,068 278.988,495	2	517.971,621 278.966,341	23.073
2	517.971,621 278.966,341	3	517.974,487 278.965,564	2.969
3	517.974,487 278.965,564	4	517.975,787 278.965,198	1.351
4	517.975,787 278.965,198	5	517.992,636 278.960,461	17.502
5	517.992,636 278.960,461	6	518.022,562 278.952,048	31.086
6	518.022,562 278.952,048	7	518.029,351 278.974,844	23.785
7	518.029,351 278.974,844	8	518.029,879 278.976,617	1.85
8	518.029,879 278.976,617	9	518.038,225 279.004,639	29.238
9	518.038,225 279.004,639	10	518.038,354 279.005,072	0.452
10	518.038,354 279.005,072	11	518.030,566 279.007,501	8.158
11	518.030,566 279.007,501	12	518.015,925 279.012,143	15.359
12	518.015,925 279.012,143	13	518.009,89 279.014,485	6.473
13	518.009,89 279.014,485	14	517.987,151 279.020,443	23.507
14	517.987,151 279.020,443	1	517.978,068 278.988,495	33.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 96, Jud. Teleorman, T29,P1619

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		671	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 96, Jud. Teleorman, T29,P1619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

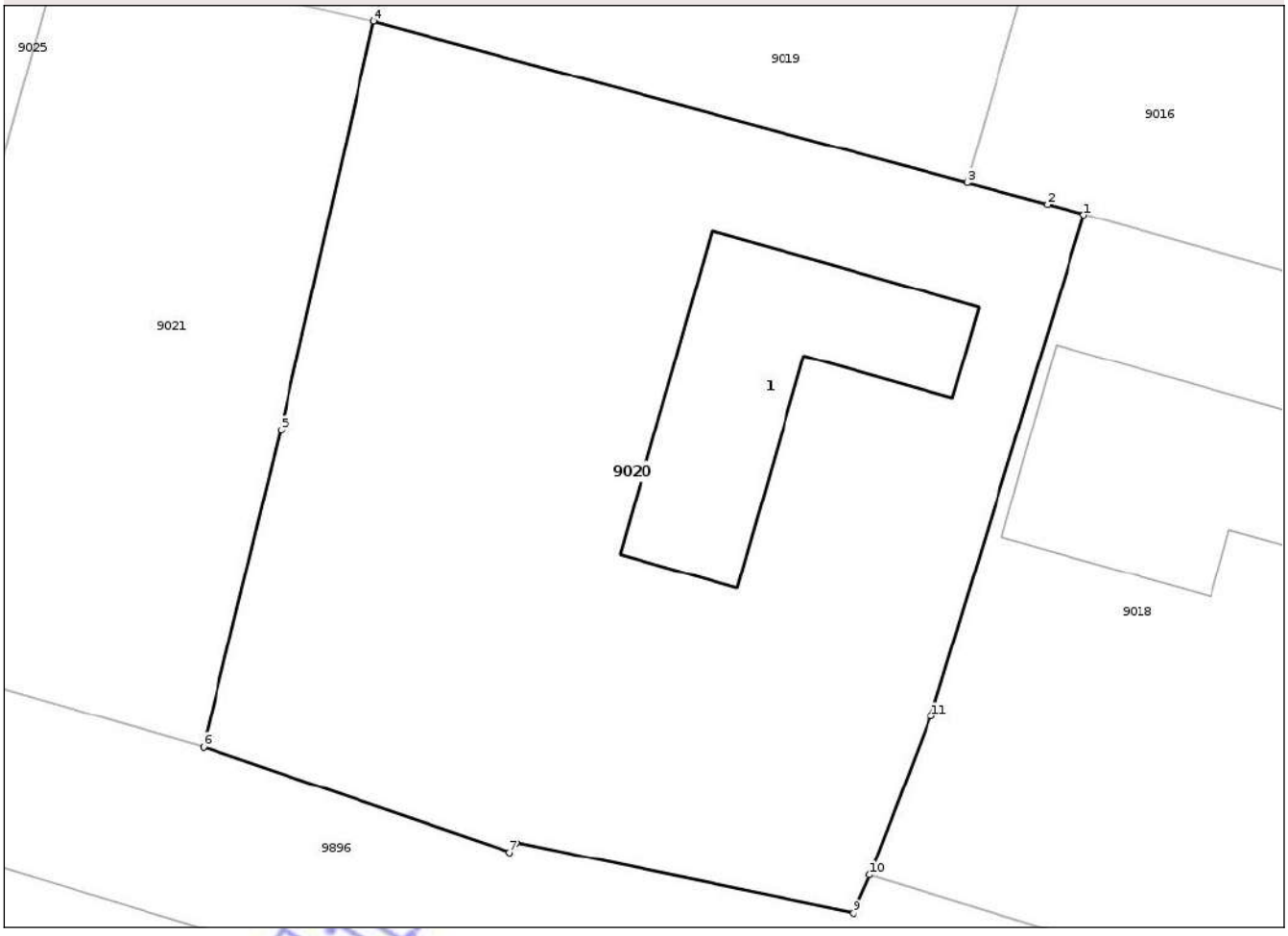
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	29	1619	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.975,787 278.965,198	2	517.974,487 278.965,564	1.351
2	517.974,487 278.965,564	3	517.971,621 278.966,341	2.969
3	517.971,621 278.966,341	4	517.950,519 278.972,066	21.865
4	517.950,519 278.972,066	5	517.947,22 278.957,553	14.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.947,22 278.957,553	6	517.944,452 278.946,287	11.601
6	517.944,452 278.946,287	7	517.955,349 278.942,548	11.521
7	517.955,349 278.942,548	8	517.955,587 278.942,891	0.417
8	517.955,587 278.942,891	9	517.967,574 278.940,386	12.246
9	517.967,574 278.940,386	10	517.968,161 278.941,739	1.475
10	517.968,161 278.941,739	11	517.970,341 278.947,375	6.043
11	517.970,341 278.947,375	1	517.975,787 278.965,198	18.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 100, Jud. Teleorman, T29, P1619

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		861	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 100, Jud. Teleorman, T29, P1619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 100, Jud. Teleorman, T29, P1619	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 100, Jud. Teleorman, T29, P1619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 100, Jud. Teleorman, T29, P1619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

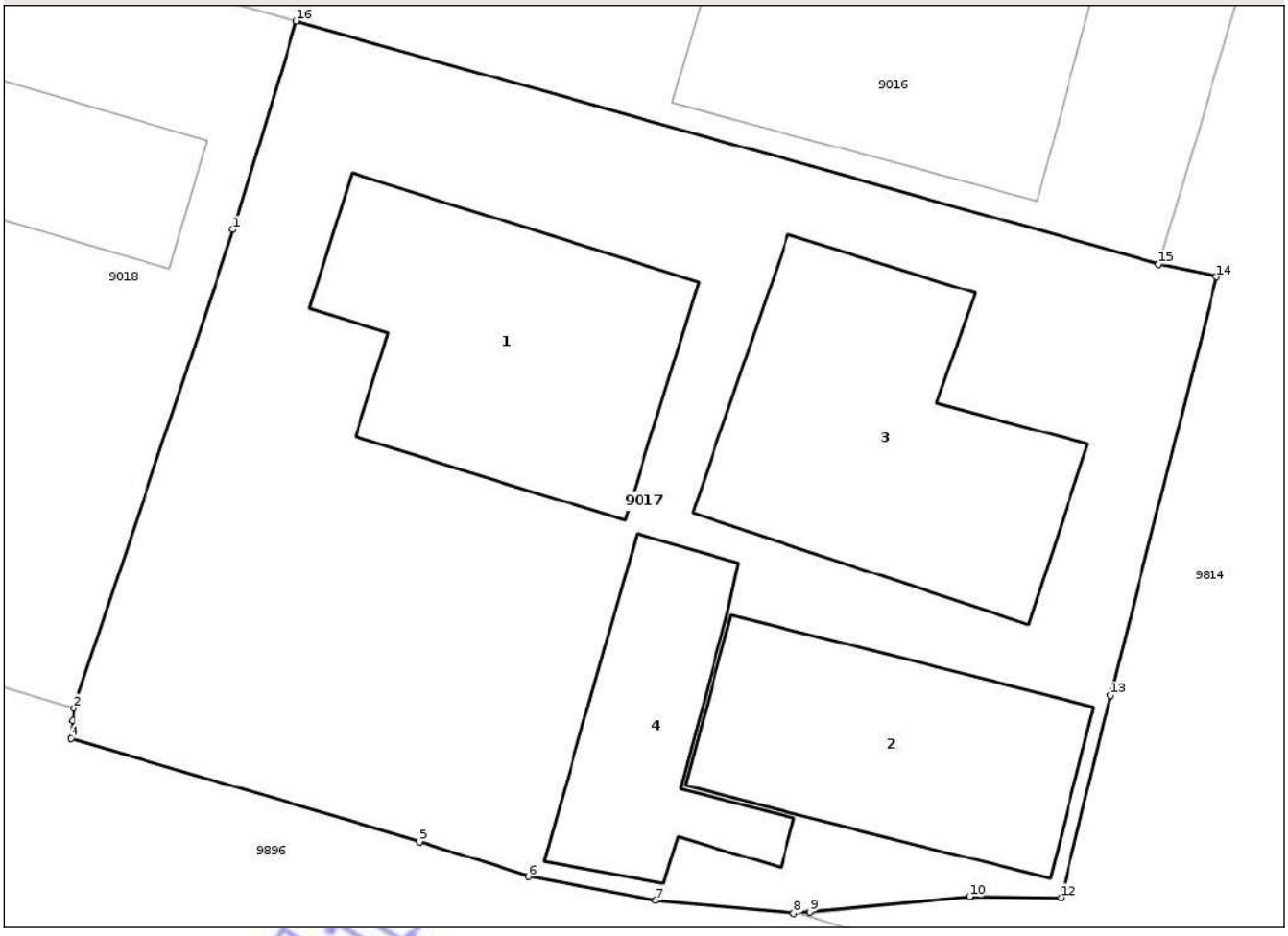
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	861	29	1619	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.4		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.990,445 278.953,234	2	517.984,902 278.936,675	17.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.984,902 278.936,675	3	517.984,862 278.936,217	0.46
3	517.984,862 278.936,217	4	517.984,808 278.935,61	0.609
4	517.984,808 278.935,61	5	517.996,898 278.932,042	12.606
5	517.996,898 278.932,042	6	518.000,69 278.930,81	3.987
6	518.000,69 278.930,81	7	518.005,12 278.929,992	4.505
7	518.005,12 278.929,992	8	518.009,909 278.929,558	4.809
8	518.009,909 278.929,558	9	518.010,457 278.929,609	0.55
9	518.010,457 278.929,609	10	518.015,999 278.930,129	5.566
10	518.015,999 278.930,129	11	518.016,035 278.930,133	0.036
11	518.016,035 278.930,133	12	518.019,167 278.930,095	3.132
12	518.019,167 278.930,095	13	518.020,885 278.937,11	7.222
13	518.020,885 278.937,11	14	518.024,572 278.951,618	14.969
14	518.024,572 278.951,618	15	518.022,562 278.952,048	2.055
15	518.022,562 278.952,048	16	517.992,636 278.960,461	31.086
16	517.992,636 278.960,461	1	517.990,445 278.953,234	7.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 98, Jud. Teleorman, T29,P1619

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		432	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 98, Jud. Teleorman, T29,P1619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

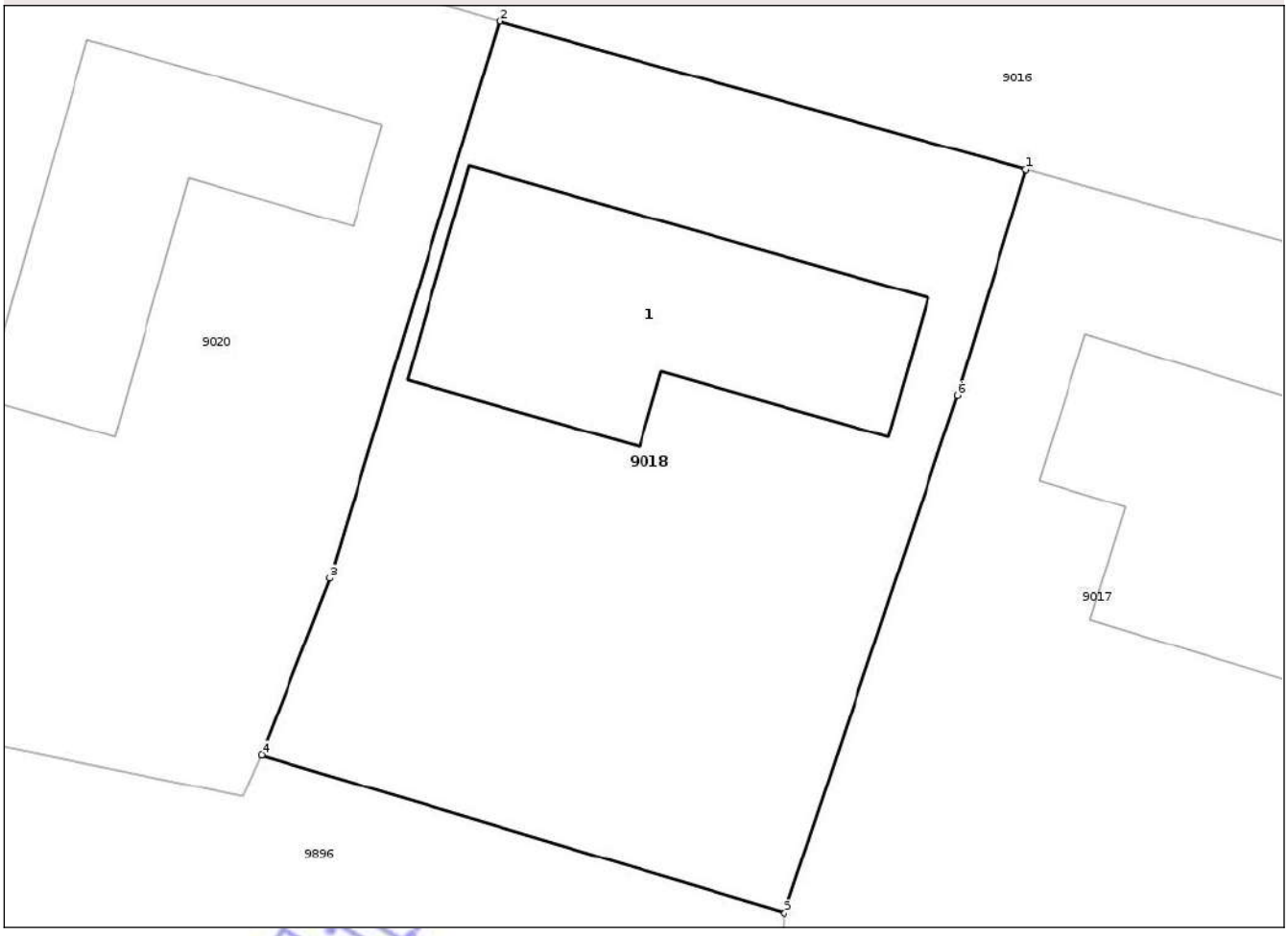
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	29	1619	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.992,636 278.960,461	2	517.975,787 278.965,198	17.502
2	517.975,787 278.965,198	3	517.970,341 278.947,375	18.636
3	517.970,341 278.947,375	4	517.968,161 278.941,739	6.043
4	517.968,161 278.941,739	5	517.984,902 278.936,675	17.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.984,902 278.936,675	6	517.990,445 278.953,234	17.462
6	517.990,445 278.953,234	1	517.992,636 278.960,461	7.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Zaharia Stancu, Nr. 31, Jud. Teleorman, T29,P1614,1615

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 761 Masurata: 1.269	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Zaharia Stancu, Nr. 31, Jud. Teleorman, T29,P1614,1615	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:176 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Zaharia Stancu, Nr. 31, Jud. Teleorman, T29,P1614,1615	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Zaharia Stancu, Nr. 31, Jud. Teleorman, T29,P1614,1615	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Zaharia Stancu, Nr. 31, Jud. Teleorman, T29,P1614,1615	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100642, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESTRIŢU ANDREI**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PESTRIŢU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 761 Masurata: 1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	29	1614	-	
2	arabil	DA	961	29	1615	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:176 mp;
A1.2		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.987,151 279.020,443	2	517.987,193 279.021,698	1.256
2	517.987,193 279.021,698	3	517.983,518 279.022,611	3.787
3	517.983,518 279.022,611	4	517.979,401 279.023,999	4.345
4	517.979,401 279.023,999	5	517.966,373 279.027,617	13.521
5	517.966,373 279.027,617	6	517.965,787 279.025,904	1.81
6	517.965,787 279.025,904	7	517.962,456 279.014,121	12.245
7	517.962,456 279.014,121	8	517.957,998 278.999,54	15.247
8	517.957,998 278.999,54	9	517.955,105 278.987,93	11.965
9	517.955,105 278.987,93	10	517.954,676 278.986,345	1.642
10	517.954,676 278.986,345	11	517.951,744 278.975,522	11.213
11	517.951,744 278.975,522	12	517.950,519 278.972,066	3.667
12	517.950,519 278.972,066	13	517.971,621 278.966,341	21.865
13	517.971,621 278.966,341	14	517.978,068 278.988,495	23.073
14	517.978,068 278.988,495	1	517.987,151 279.020,443	33.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 29, Lot3, Str Stefan Cel Mare, Nr. 94, Jud. Teleorman, T29,PLOT3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20060	314	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1047 / 22/01/2010		
Act Notarial nr. Contract de anzare cumparare aut. nr.115 din, din 22/01/2010 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL PETRE**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

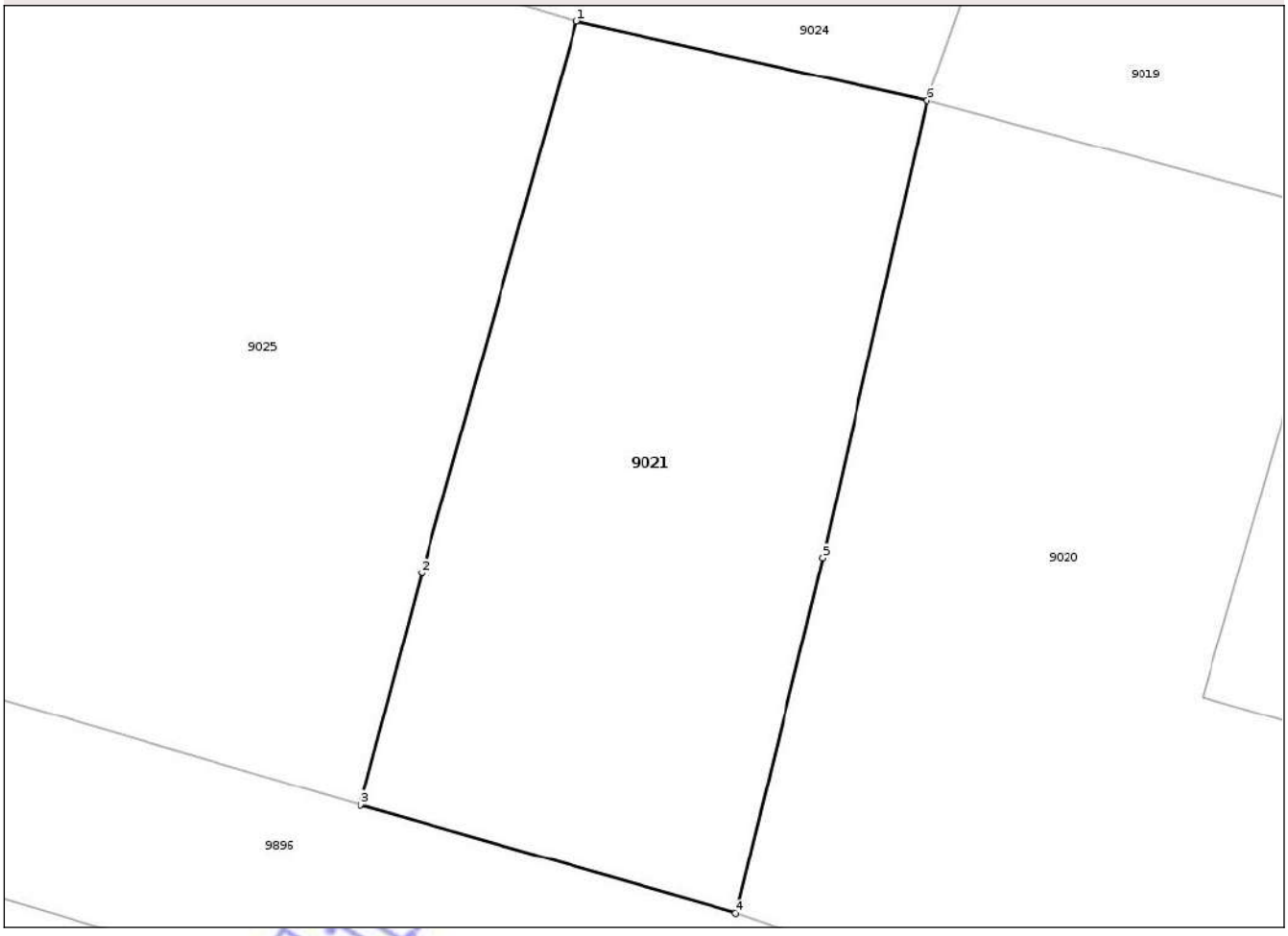
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20060	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	29	LOT3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.939,399 278.974,579	2	517.934,467 278.957,082	18.179
2	517.934,467 278.957,082	3	517.932,536 278.949,714	7.617
3	517.932,536 278.949,714	4	517.944,452 278.946,287	12.399
4	517.944,452 278.946,287	5	517.947,22 278.957,553	11.601
5	517.947,22 278.957,553	6	517.950,519 278.972,066	14.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.950,519 278.972,066	1	517.939,399 278.974,579	11.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 87, Jud. Teleorman, T29, P1608,1609

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20453	1.338	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20453-C1	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 87, Jud. Teleorman, T29, P1608,1609	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA
A1.2	20453-C2	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 87, Jud. Teleorman, T29, P1608,1609	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.3	20453-C3	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 87, Jud. Teleorman, T29, P1608,1609	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA
A1.4	20453-C4	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 87, Jud. Teleorman, T29, P1608,1609	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA
A1.5	20453-C5	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 87, Jud. Teleorman, T29, P1608,1609	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA
A1.6	20453-C6	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 87, Jud. Teleorman, T29, P1608,1609	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA
A1.7	20453-C7	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 87, Jud. Teleorman, T29, P1608,1609	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:109 mp; ANEXA
A1.8	20453-C8	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 87, Jud. Teleorman, T29, P1608,1609	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64948 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1558, din 28/07/2023 emis de bin Draghici Nicoleta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **MUŞAT IONUŢ-COSTINEL** 2) **MUŞAT DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64948 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1558, din 28/07/2023 emis de bin Draghici Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **MUSAT GHEORGHE** 2) **MUŞAT AGLAIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

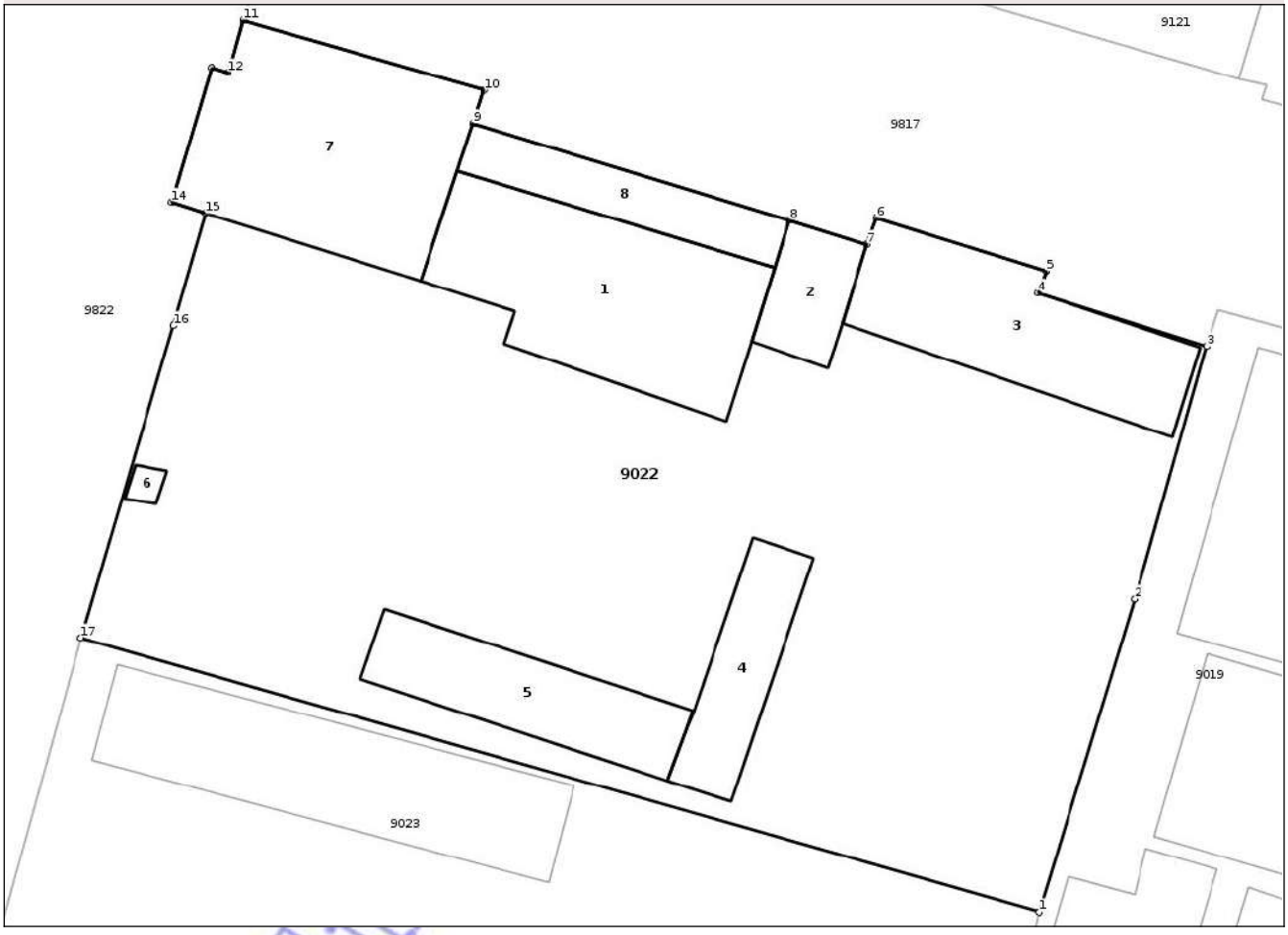
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20453	1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.162	28	1608,1609	-	
2	arabil	DA	176	28	1608,1609	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20453-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA
A1.2	20453-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.3	20453-C3	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA
A1.4	20453-C4	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA
A1.5	20453-C5	constructii anexa	Din acte: 58 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA
A1.6	20453-C6	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA
A1.7	20453-C7	constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:109 mp; ANEXA
A1.8	20453-C8	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.957,998 278.999,54	2	517.962,456 279.014,121	15.247
2	517.962,456 279.014,121	3	517.965,787 279.025,904	12.245
3	517.965,787 279.025,904	4	517.957,939 279.028,387	8.231
4	517.957,939 279.028,387	5	517.958,318 279.029,42	1.1
5	517.958,318 279.029,42	6	517.950,402 279.031,89	8.292
6	517.950,402 279.031,89	7	517.949,968 279.030,648	1.316
7	517.949,968 279.030,648	8	517.946,352 279.031,793	3.793
8	517.946,352 279.031,793	9	517.931,569 279.036,296	15.454
9	517.931,569 279.036,296	10	517.932,089 279.037,836	1.625
10	517.932,089 279.037,836	11	517.920,85 279.041,091	11.701
11	517.920,85 279.041,091	12	517.920,153 279.038,665	2.524
12	517.920,153 279.038,665	13	517.919,363 279.038,896	0.823
13	517.919,363 279.038,896	14	517.917,517 279.032,639	6.524
14	517.917,517 279.032,639	15	517.919,094 279.032,109	1.664
15	517.919,094 279.032,109	16	517.917,599 279.026,866	5.452
16	517.917,599 279.026,866	17	517.913,293 279.012,334	15.157
17	517.913,293 279.012,334	1	517.957,998 278.999,54	46.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:193

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 23, Jud. Teleorman, Cv. 20.,T20,P914,915

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20099	650	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20099-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 23, Jud. Teleorman, Cv. 20.,T20,P914,915	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1 - LocuinÄ „Ä...ÄaÂÄ‚â€žÄ‚Â Ä„â€šÄ‚Â®n SC de 66,08 mp
A1.2	20099-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 23, Jud. Teleorman, Cv. 20.,T20,P914,915	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C2 - AnexÄ‚â€žÄ ‚Â Ä„â€šÄ‚Â®n SC de 60,66 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3586 / 23/01/2019		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor Nr. 04, din 21/01/2019 emis de NP Todireanu Mircea;		
B7	Se respinge înscrierea dreptului de proprietate în baza Certificat de moștenitor Nr. 143/2017 și Încheiere de rectificare Nr.5/2017,deoarece această înscriere a fost efectuată prin încheierea Nr. 3407/2019	A1, A1.1, A1.2
23612 / 08/04/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.441, din 03/04/2025 emis de Todireanu Mircea;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRACHE MIREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

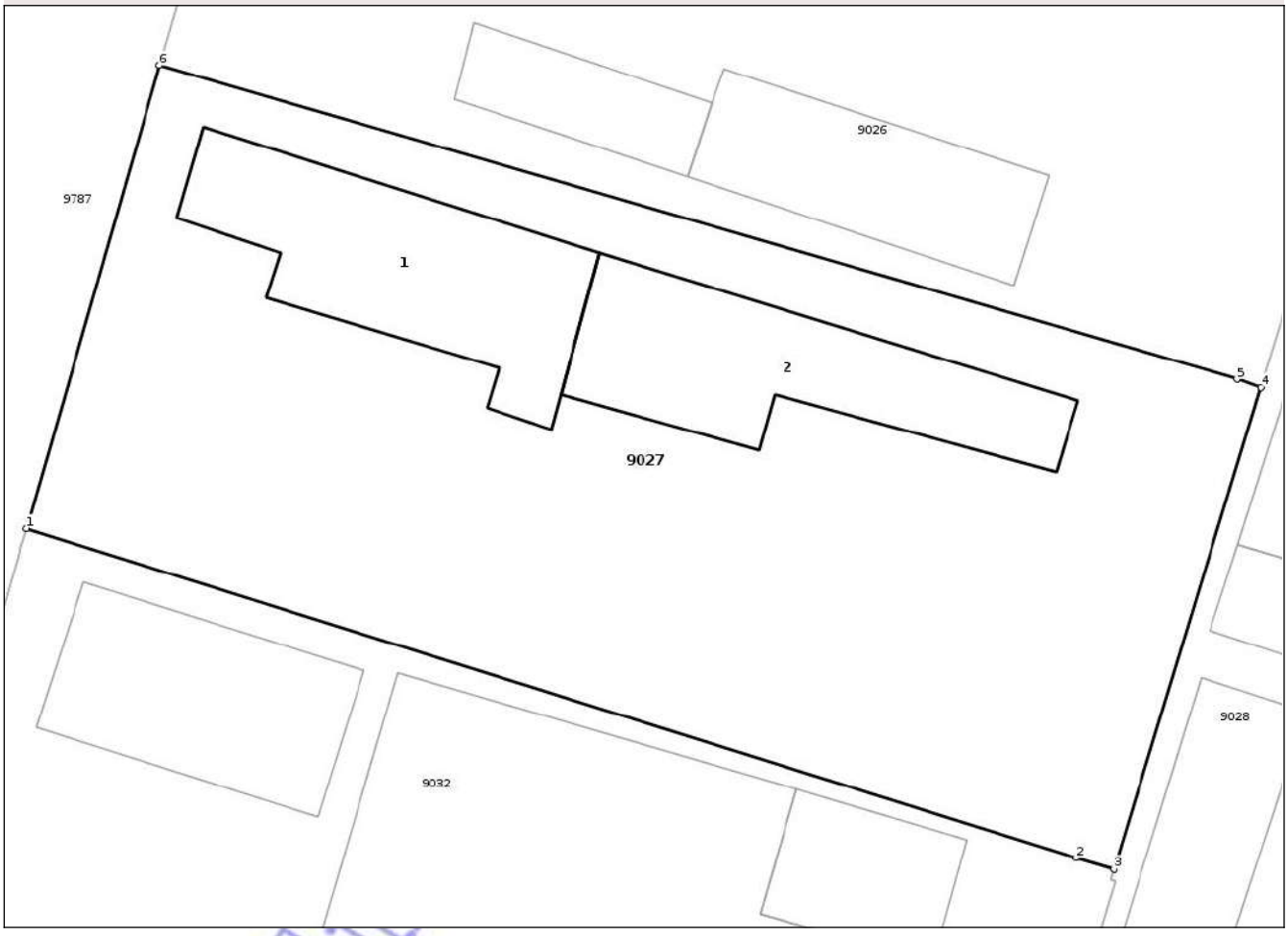
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20099	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	20	914, 915	-	Identic cu T20 914
2	arabil	DA	171	20	914, 915	-	Identic cu T20 915

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20099-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1 - LocuinÃ„Ä...ÄąÂÄ,â€žÃ‚ Ã„â€šÃ‚Â®n SC de 66,08 mp
A1.2	20099-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C2 - AnexÄ,â€žÃ‚ Ã„â€šÃ‚Â®n SC de 60,66 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.646,377 279.217,425	2	518.682,024 279.206,248	37.358
2	518.682,024 279.206,248	3	518.683,294 279.205,873	1.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.683,294 279.205,873	4	518.688,283 279.222,211	17.083
4	518.688,283 279.222,211	5	518.687,476 279.222,483	0.852
5	518.687,476 279.222,483	6	518.650,895 279.233,132	38.099
6	518.650,895 279.233,132	1	518.646,377 279.217,425	16.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183
Nr. cadastral vechi:600

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Jud. Teleorman, T29,P1610

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27193	651	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27193-C1	Loc. Buzescu, Jud. Teleorman, T29, P1610	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; C1-locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
654 / 05/08/2004		
Act Notarial nr. 2886, din 22/07/2004 emis de BNP Constantin Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU VASILE**	
14558 / 28/02/2025		
Act Administrativ nr. 9792, din 10/02/2025 emis de OCPI Teleorman;		
B2	Se rectifica numarul cadastral atribuit imobilului,din nr.287 in 600	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65 / 05/08/2004		
Act Notarial nr. 2886, din 22/07/2004 emis de BNP Constantin Rodica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUSAT CONSTANTIN** 2) **MUSAT IVANA**	

Neautentificat în circuitul civil

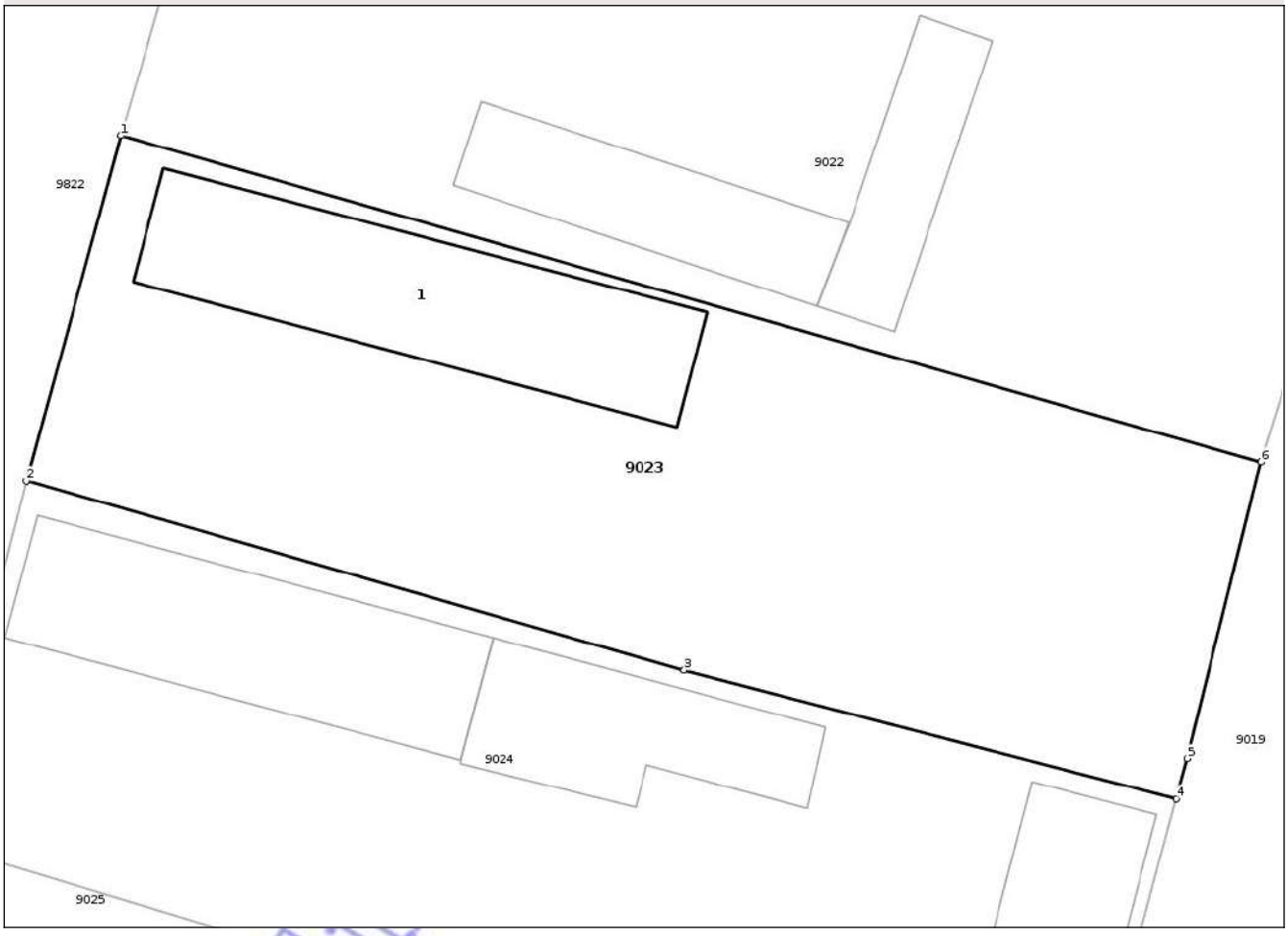
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27193	651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	29	1610,1611	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27193-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; C1-locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.913,293 279.012,334	2	517.909,591 278.998,805	14.026
2	517.909,591 278.998,805	3	517.935,378 278.991,385	26.833
3	517.935,378 278.991,385	4	517.954,676 278.986,345	19.945
4	517.954,676 278.986,345	5	517.955,105 278.987,93	1.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.955,105 278.987,93	6	517.957,998 278.999,54	11.965
6	517.957,998 278.999,54	1	517.913,293 279.012,334	46.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 91, Jud. Teleorman, T29,P1612,1613

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20451	Din acte: 675 Masurata: 695	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20451-C1	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 91, Jud. Teleorman, T29,P1612,1613	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2	20451-C2	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 91, Jud. Teleorman, T29,P1612,1613	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40294 / 23/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 2898, din 08/06/1994 emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA (titlu de proprietate nr. 2100614 emis de CJ FF TR; decizia civila nr. 1799/18-10-1996 emis de Tribunalul Teleorman; certificat de atestare fiscala nr. 3543/18.12.2013- Consiliul Local Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

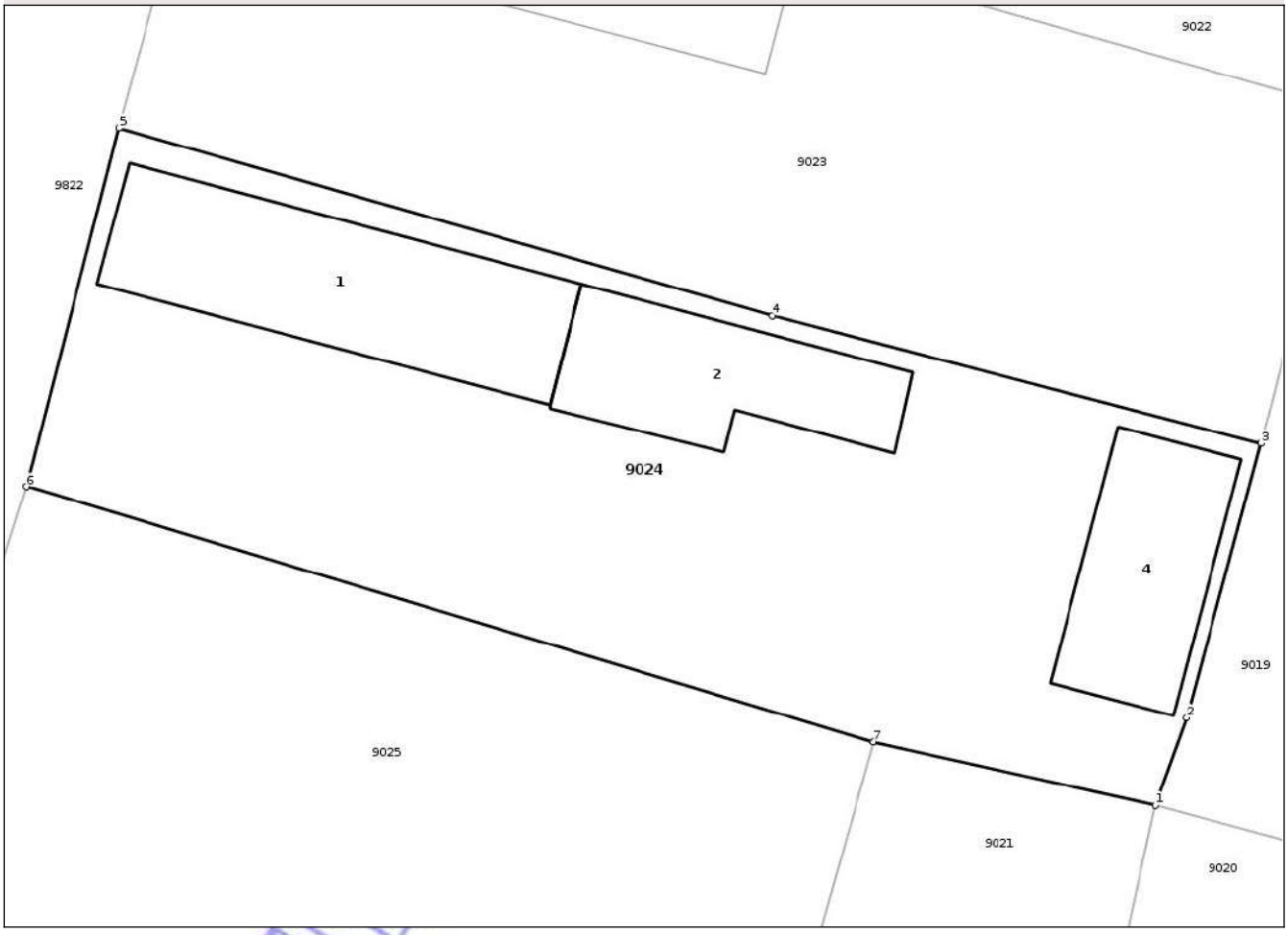
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20451	Din acte: 675 Masurata: 695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	29	1612,1613	-	
2	arabil	DA	268	29	1612,1613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20451-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2	20451-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.950,519 278.972,066	2	517.951,744 278.975,522	3.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.951,744 278.975,522	3	517.954,676 278.986,345	11.213
3	517.954,676 278.986,345	4	517.935,378 278.991,385	19.945
4	517.935,378 278.991,385	5	517.909,591 278.998,805	26.833
5	517.909,591 278.998,805	6	517.905,948 278.984,649	14.617
6	517.905,948 278.984,649	7	517.939,399 278.974,579	34.934
7	517.939,399 278.974,579	1	517.950,519 278.972,066	11.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:313
Nr. cadastral vechi:410

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 92, Jud. Teleorman, T29,P1619

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22994	917	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4032 / 20/03/2007		
Act Notarial nr. aut.nr.555, din 20/03/2007 emis de NP Todireanu Magdalena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLORIAN** 2) **POPESCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

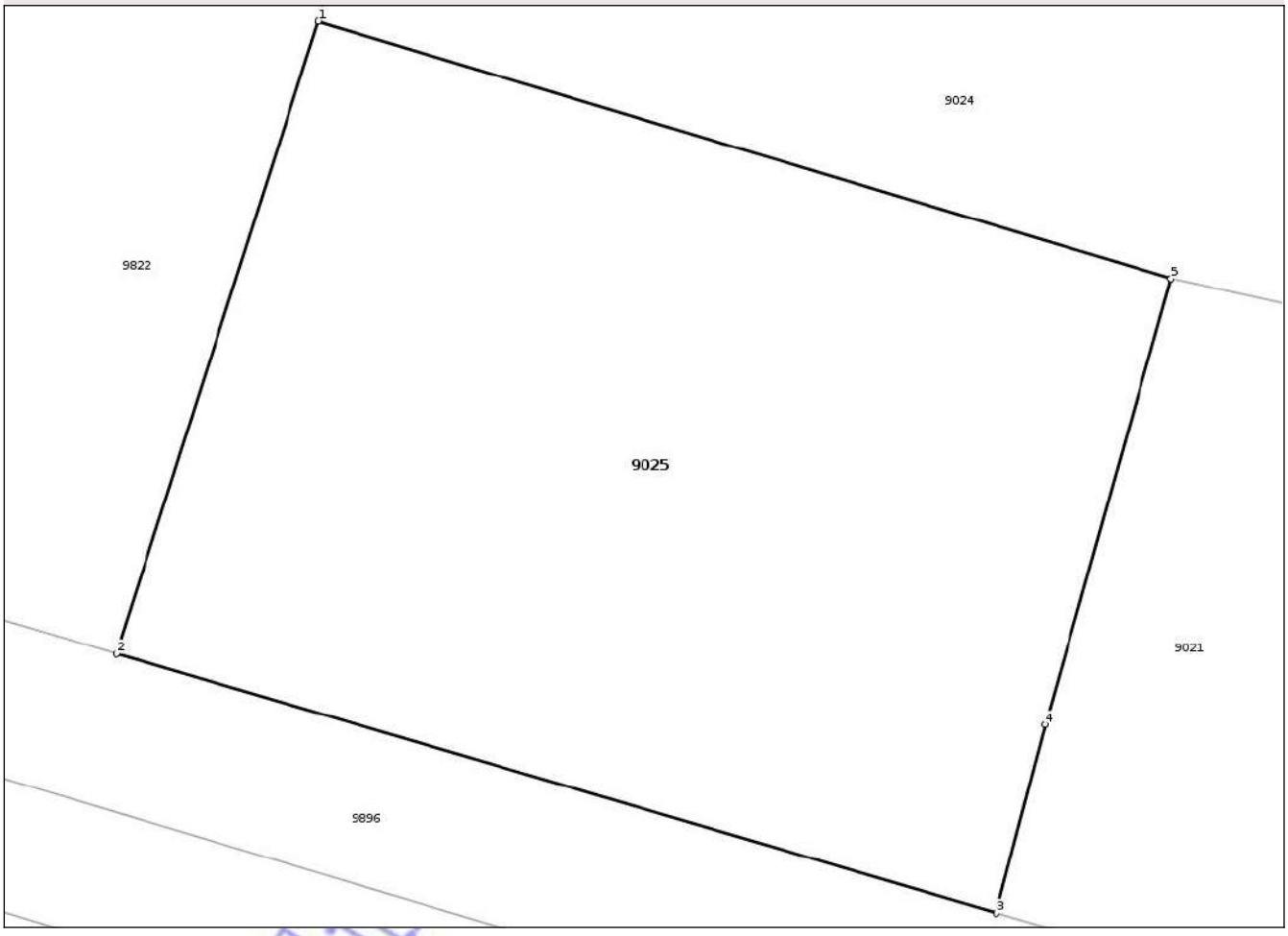
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22994	917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	917	29	1619	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.905,948 278.984,649	2	517.898,021 278.959,877	26.009
2	517.898,021 278.959,877	3	517.932,536 278.949,714	35.98
3	517.932,536 278.949,714	4	517.934,467 278.957,082	7.617
4	517.934,467 278.957,082	5	517.939,399 278.974,579	18.179
5	517.939,399 278.974,579	1	517.905,948 278.984,649	34.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 20, P 912,913, Str Marin Preda, Nr. 21, Jud. Teleorman, T20,P912,913

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20184	Din acte: 886 Masurata: 857	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20184-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 20, P 912,913, Str Marin Preda, Nr. 21, Jud. Teleorman, T20,P912,913	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA
A1.2	20184-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 20, P 912,913, Str Marin Preda, Nr. 21, Jud. Teleorman, T20,P912,913	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA
A1.3	20184-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 20, P 912,913, Str Marin Preda, Nr. 21, Jud. Teleorman, T20,P912,913	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4	20184-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 20, P 912,913, Str Marin Preda, Nr. 21, Jud. Teleorman, T20,P912,913	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23150 / 06/02/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut.nr. 196, din 03/02/2017 emis de NP Todireanu Mircea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHERPEC ION** 2) **CHERPEC ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23150 / 06/02/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut.nr. 196, din 03/02/2017 emis de NP Todireanu Mircea;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 LEIreprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHERPEC ANGHEL**	

Neautorizat circuitul civil

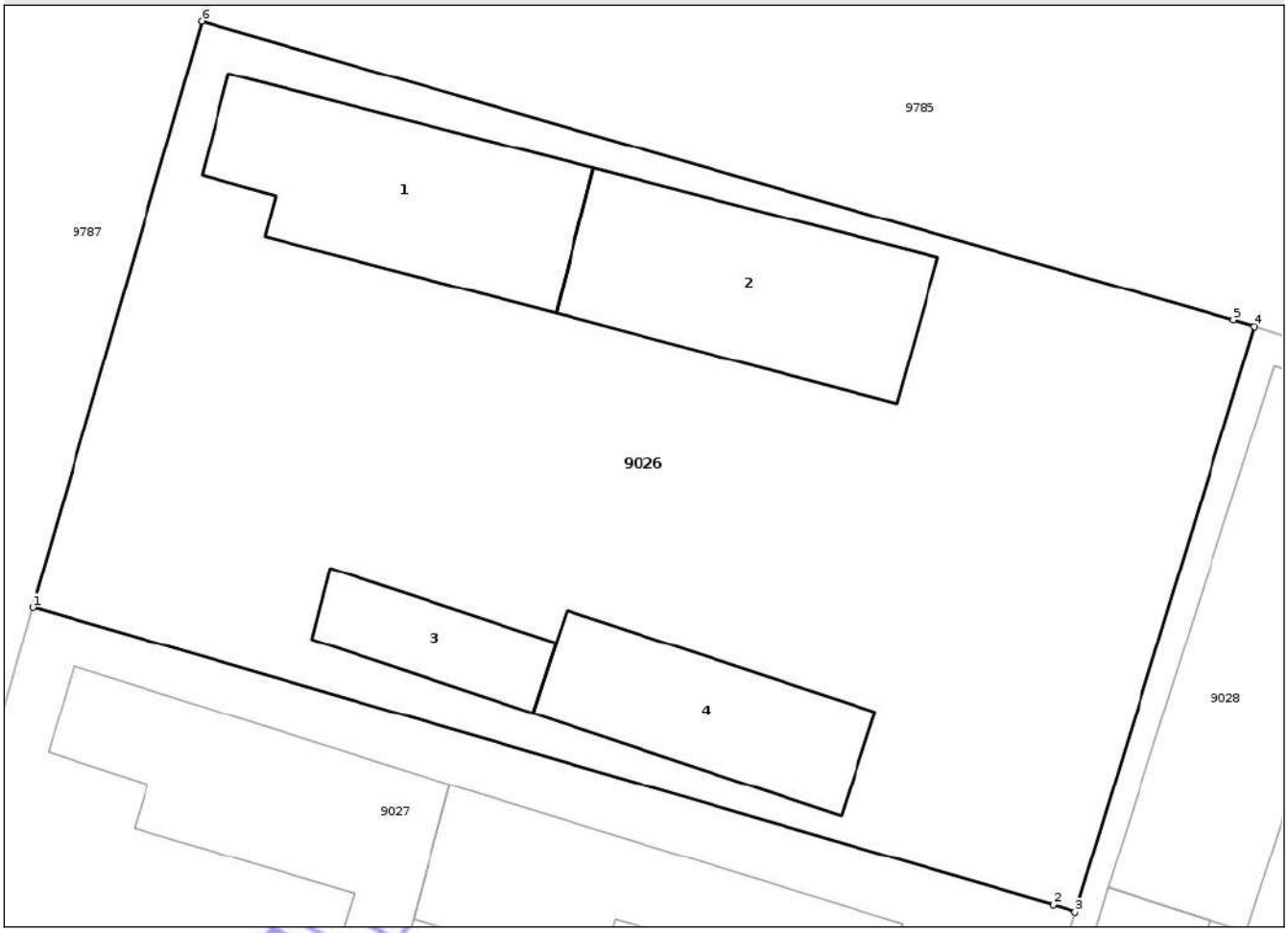
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20184	Din acte: 886 Masurata: 857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	20	912,913	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20184-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA
A1.2	20184-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA
A1.3	20184-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4	20184-C4	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.650,895 279.233,132	2	518.687,476 279.222,483	38.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.687,476 279.222,483	3	518.688,283 279.222,211	0.852
3	518.688,283 279.222,211	4	518.694,695 279.243,209	21.955
4	518.694,695 279.243,209	5	518.693,956 279.243,448	0.777
5	518.693,956 279.243,448	6	518.656,94 279.254,155	38.533
6	518.656,94 279.254,155	1	518.650,895 279.233,132	21.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 19, Jud. Teleorman, T20,P910,911

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26881	Din acte: 1.182 Masurata: 1.121	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26881-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 19, Jud. Teleorman, T20,P910,911	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA
A1.2	26881-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 19, Jud. Teleorman, T20,P910,911	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3	26881-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 19, Jud. Teleorman, T20,P910,911	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.4	26881-C4	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 19, Jud. Teleorman, T20,P910,911	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Suprafata construit desfasurata=22 mp-ANEXA, S+P
A1.5	26881-C5	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 19, Jud. Teleorman, T20,P910,911	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8530 / 08/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.1178, din 22/03/1996 emis de BNP RODICA CONSTANTIN (CVC 1178 ; act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA C7,nr.147219 din 20.10.1986, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BUZESCU;act administrativ nr ADEVERINTA NR.737 din 07.02.2023, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUNGOCI GETA** 2) **LUNGOCI ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **LUNGOCI ILIE** 2) **LUNGOCI GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

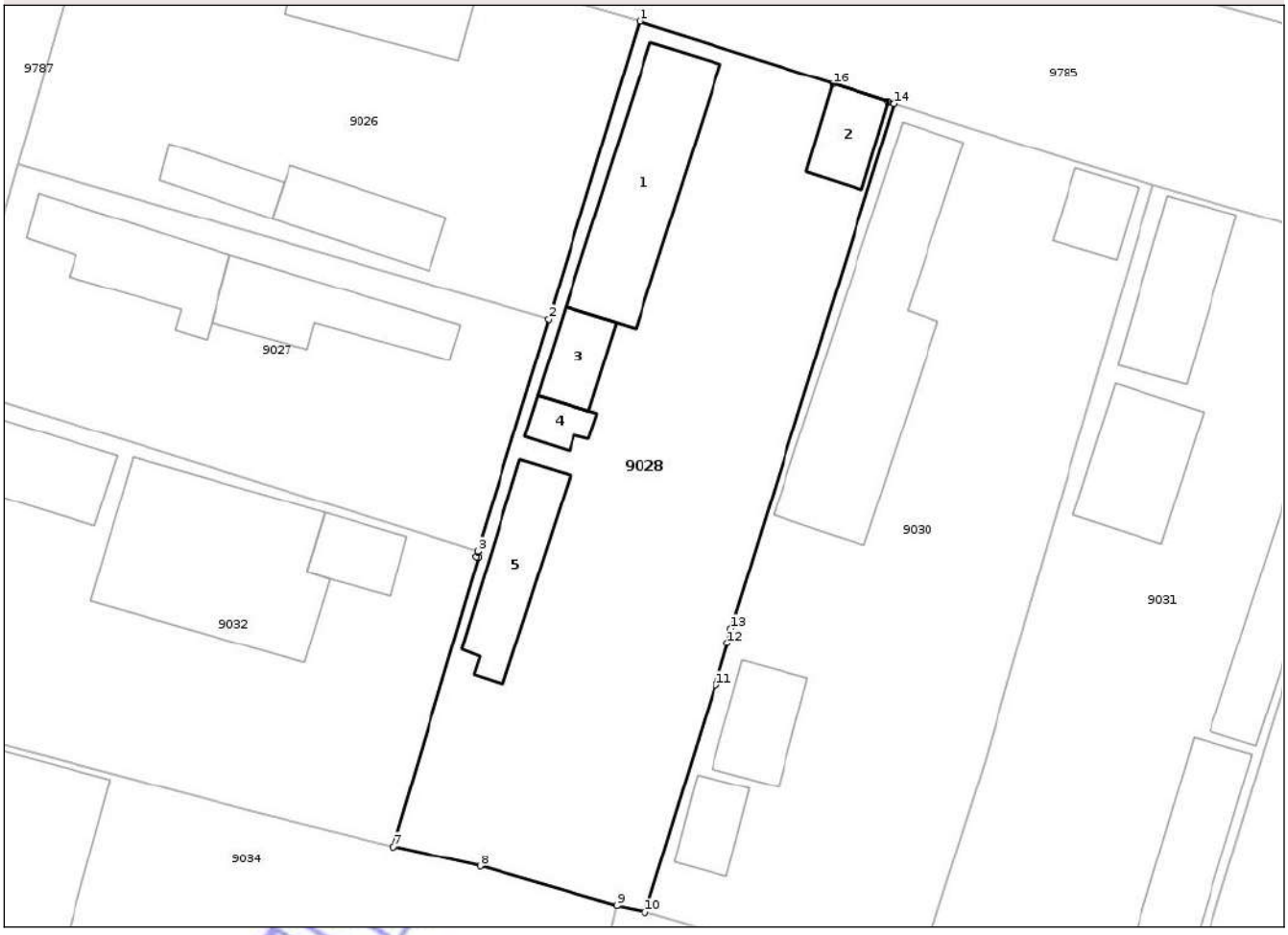
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26881	Din acte: 1.182 Masurata: 1.121	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	775	20	910,911	-	
2	arabil	DA	346	20	910,911	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26881-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA
A1.2	26881-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3	26881-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.4	26881-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Suprafata construit desfasurata=22 mp-ANEXA, S+P
A1.5	26881-C5	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.694,695 279.243,209	2	518.688,283 279.222,211	21.955
2	518.688,283 279.222,211	3	518.683,294 279.205,873	17.083
3	518.683,294 279.205,873	4	518.683,288 279.205,855	0.019
4	518.683,288 279.205,855	5	518.683,185 279.205,509	0.361
5	518.683,185 279.205,509	6	518.683,331 279.205,459	0.154
6	518.683,331 279.205,459	7	518.677,337 279.185,069	21.253
7	518.677,337 279.185,069	8	518.683,447 279.183,674	6.267
8	518.683,447 279.183,674	9	518.693,077 279.180,915	10.017
9	518.693,077 279.180,915	10	518.695,108 279.180,446	2.084
10	518.695,108 279.180,446	11	518.700,077 279.196,46	16.767
11	518.700,077 279.196,46	12	518.700,876 279.199,401	3.048
12	518.700,876 279.199,401	13	518.701,154 279.200,425	1.061
13	518.701,154 279.200,425	14	518.712,629 279.237,41	38.724
14	518.712,629 279.237,41	15	518.712,222 279.237,542	0.428
15	518.712,222 279.237,542	16	518.708,321 279.238,803	4.1
16	518.708,321 279.238,803	1	518.694,695 279.243,209	14.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 24, Jud. Teleorman, T20,P903,904

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		556	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 24, Jud. Teleorman, T20,P903,904	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 24, Jud. Teleorman, T20,P903,904	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100360, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRĂISTARU PARASCHIVA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRĂISTARU PARASCHIVA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

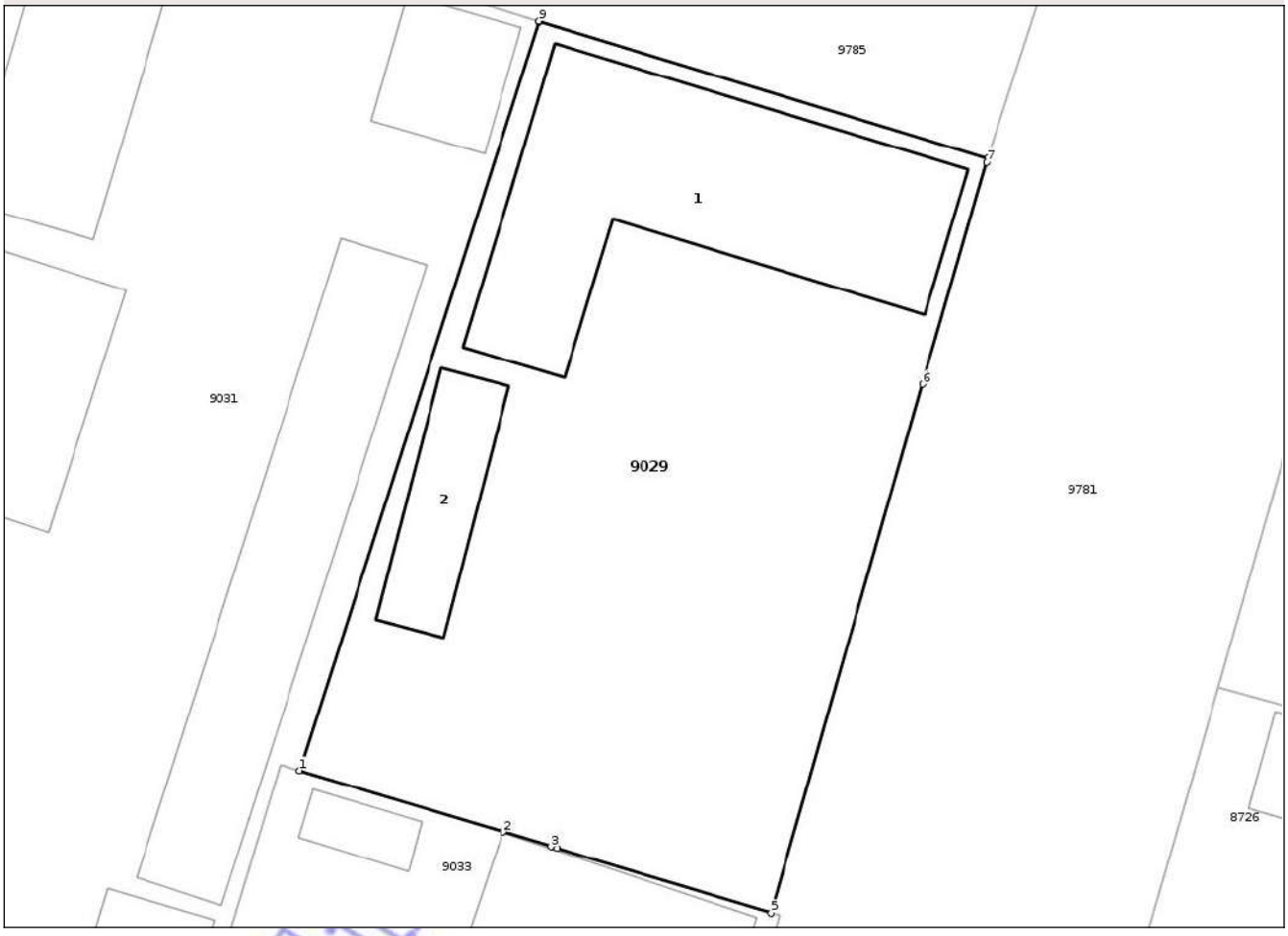
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	20	903	-	
2	arabil	DA	219	20	904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.741,169 279.197,258	2	518.748,98 279.194,899	8.159
2	518.748,98 279.194,899	3	518.750,811 279.194,346	1.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.750,811 279.194,346	4	518.751,034 279.194,279	0.233
4	518.751,034 279.194,279	5	518.759,258 279.191,795	8.591
5	518.759,258 279.191,795	6	518.765,073 279.212,072	21.094
6	518.765,073 279.212,072	7	518.767,528 279.220,578	8.853
7	518.767,528 279.220,578	8	518.767,577 279.220,728	0.158
8	518.767,577 279.220,728	9	518.750,351 279.225,983	18.01
9	518.750,351 279.225,983	10	518.750,35 279.225,963	0.02
10	518.750,35 279.225,963	1	518.741,169 279.197,258	30.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 17, Jud. Teleorman, T20,P909,908

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.157	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 17, Jud. Teleorman, T20,P909,908	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 17, Jud. Teleorman, T20,P909,908	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 17, Jud. Teleorman, T20,P909,908	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 17, Jud. Teleorman, T20,P909,908	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100612, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGOCI ALEXANDRA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LUNGOCI ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Incircuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.152	20	908	-	
2	arabil	DA	5	20	909	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.730,913 279.231,7	2	518.724,367 279.233,615	6.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.724,367 279.233,615	3	518.712,629 279.237,41	12.336
3	518.712,629 279.237,41	4	518.701,154 279.200,425	38.724
4	518.701,154 279.200,425	5	518.700,876 279.199,401	1.061
5	518.700,876 279.199,401	6	518.700,077 279.196,46	3.048
6	518.700,077 279.196,46	7	518.695,108 279.180,446	16.767
7	518.695,108 279.180,446	8	518.695,691 279.180,311	0.598
8	518.695,691 279.180,311	9	518.713,927 279.174,983	18.998
9	518.713,927 279.174,983	10	518.719,005 279.191,06	16.86
10	518.719,005 279.191,06	11	518.722,281 279.202,407	11.81
11	518.722,281 279.202,407	12	518.722,345 279.202,632	0.234
12	518.722,345 279.202,632	13	518.724,282 279.209,342	6.984
13	518.724,282 279.209,342	1	518.730,913 279.231,7	23.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 15, Jud. Teleorman, T20,P906,907

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.131 Masurata: 1.144	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 15, Jud. Teleorman, T20,P906,907	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 15, Jud. Teleorman, T20,P906,907	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 15, Jud. Teleorman, T20,P906,907	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 15, Jud. Teleorman, T20,P906,907	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 15, Jud. Teleorman, T20,P906,907	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100320, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUŢ T. MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RĂDUŢ T. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.131 Masurata: 1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	20	907	-	
2	arabil	DA	399	20	906	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.5		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.730,913 279.231,7	2	518.724,282 279.209,342	23.321
2	518.724,282 279.209,342	3	518.722,345 279.202,632	6.984
3	518.722,345 279.202,632	4	518.722,281 279.202,407	0.234
4	518.722,281 279.202,407	5	518.719,005 279.191,06	11.81
5	518.719,005 279.191,06	6	518.713,927 279.174,983	16.86
6	518.713,927 279.174,983	7	518.731,884 279.169,737	18.708
7	518.731,884 279.169,737	8	518.740,444 279.197,465	29.019
8	518.740,444 279.197,465	9	518.741,169 279.197,258	0.754
9	518.741,169 279.197,258	10	518.750,35 279.225,963	30.137
10	518.750,35 279.225,963	11	518.750,351 279.225,983	0.02
11	518.750,351 279.225,983	12	518.747,958 279.226,713	2.502
12	518.747,958 279.226,713	13	518.747,487 279.226,851	0.491
13	518.747,487 279.226,851	1	518.730,913 279.231,7	17.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:339
Nr. cadastral vechi:429

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 25, Jud. Teleorman, CV 20,T20,P916,917

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20563	Din acte: 871 Masurata: 875	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17047 / 12/11/2007		
Act Notarial nr. aut.nr. 3558/2007, din 01/01/2007 emis de BNP Draghici Nicoleta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERPEC MIHAIL**, casatorit 2) **CHERPEC LUMINIŢA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 339)	
B2	Se respinge cererea cu privire la inscrierea constructiilor C1-C4, intrucat acestea nu au fost inscrise initial in cartea funciara , conform art. 22 (a) , nrfiind indeplinite prevederile art. 20, art. 55(1) din legea 7/1996, republicata	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 339)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14047 / 12/11/2007		
Act Notarial nr. aut.nr.3558/2007, din 01/01/2007 emis de BNP Draghici Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERPEC CONSTANTIN** 2) **CHERPEC FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 339)	

Neautentificat civil

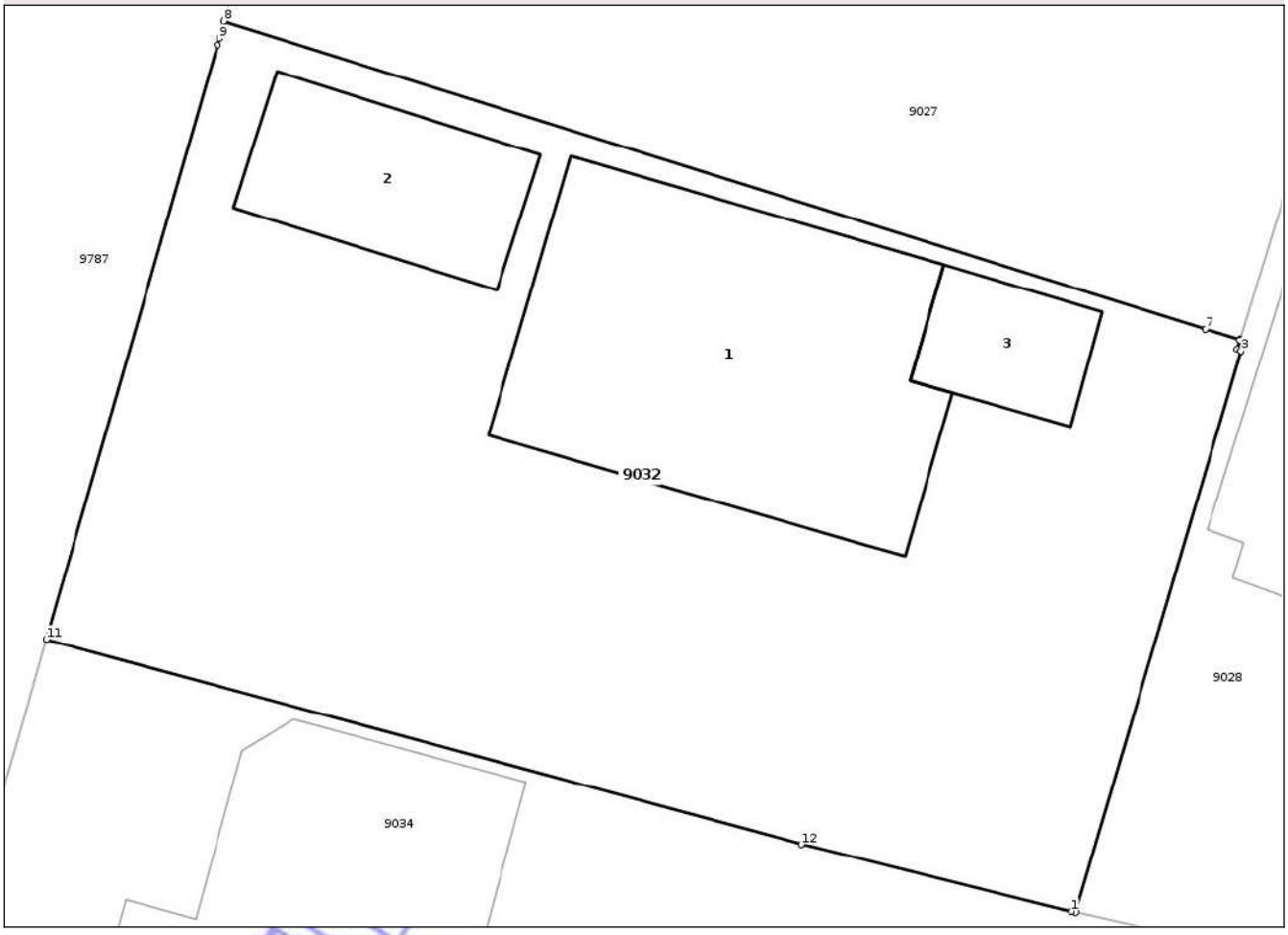
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20563	Din acte: 871 Masurata: 875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	20	916,917	-	Identic cu T20 P916,917
2	arabil	DA	411	20	917	-	Identic cu T20 P917

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20563-C1	constructii de locuinte	159	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp;
A1.2	20563-C2	constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3	20563-C3	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.677,185 279.185,104	2	518.677,337 279.185,069	0.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.677,337 279.185,069	3	518.683,331 279.205,459	21.253
3	518.683,331 279.205,459	4	518.683,185 279.205,509	0.154
4	518.683,185 279.205,509	5	518.683,288 279.205,855	0.361
5	518.683,288 279.205,855	6	518.683,294 279.205,873	0.019
6	518.683,294 279.205,873	7	518.682,024 279.206,248	1.324
7	518.682,024 279.206,248	8	518.646,377 279.217,425	37.358
8	518.646,377 279.217,425	9	518.646,2 279.216,807	0.643
9	518.646,2 279.216,807	10	518.646,129 279.216,56	0.257
10	518.646,129 279.216,56	11	518.639,921 279.194,976	22.459
11	518.639,921 279.194,976	12	518.667,362 279.187,526	28.434
12	518.667,362 279.187,526	1	518.677,185 279.185,104	10.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:115
Nr. cadastral vechi:184

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 26, Jud. Teleorman, T20,P905

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20378	Din acte: 600 Masurata: 580	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20378-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 26, Jud. Teleorman, T20,P905	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	20378-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 26, Jud. Teleorman, T20,P905	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1669 / 22/07/2002		
Act Notarial nr. 3270, din 05/07/2002 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BALTAT ANGHELUS ADRIAN**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 115)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20378	Din acte: 600 Masurata: 580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	20	905	-	306,93 mp din masuratori
2	arabil	DA	273	20	905	-	255,91 mp din masuratori

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20378-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	20378-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.750,791 279.164,213	2	518.751,158 279.164,103	0.383
2	518.751,158 279.164,103	3	518.759,603 279.191,712	28.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.759,603 279.191,712	4	518.759,258 279.191,795	0.355
4	518.759,258 279.191,795	5	518.751,034 279.194,279	8.591
5	518.751,034 279.194,279	6	518.750,811 279.194,346	0.233
6	518.750,811 279.194,346	7	518.748,98 279.194,899	1.913
7	518.748,98 279.194,899	8	518.741,169 279.197,258	8.159
8	518.741,169 279.197,258	9	518.740,444 279.197,465	0.754
9	518.740,444 279.197,465	10	518.731,884 279.169,737	29.019
10	518.731,884 279.169,737	11	518.732,138 279.169,663	0.265
11	518.732,138 279.169,663	12	518.732,808 279.169,467	0.698
12	518.732,808 279.169,467	1	518.750,791 279.164,213	18.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 27, Jud. Teleorman, T20,P918,919

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.079	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 27, Jud. Teleorman, T20,P918,919	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

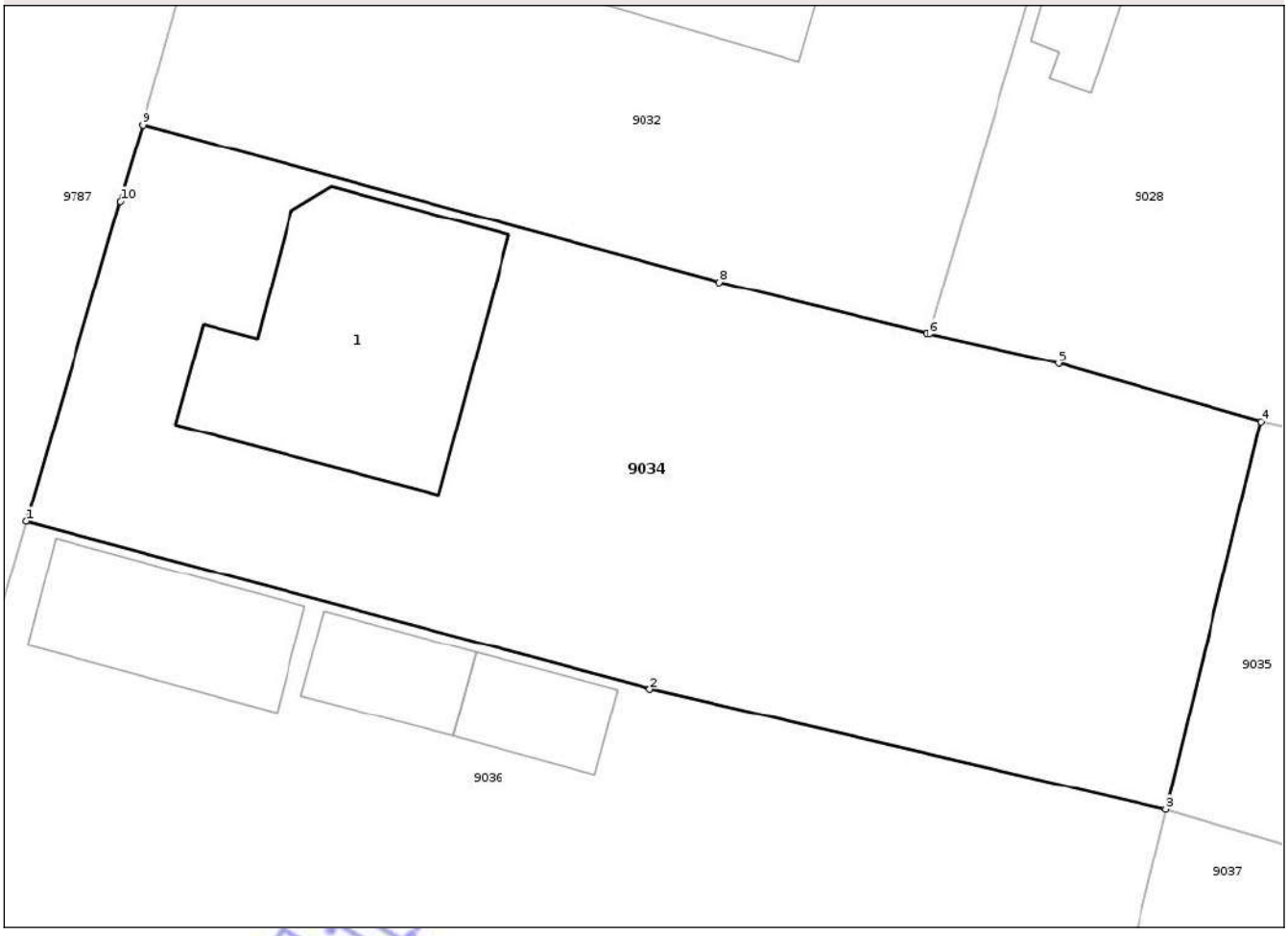
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	20	918	-	
2	arabil	DA	648	20	919	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.634,422 279.176,171	2	518.664,063 279.168,207	30.692
2	518.664,063 279.168,207	3	518.688,566 279.162,505	25.158
3	518.688,566 279.162,505	4	518.693,077 279.180,915	18.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.693,077 279.180,915	5	518.683,447 279.183,674	10.017
5	518.683,447 279.183,674	6	518.677,337 279.185,069	6.267
6	518.677,337 279.185,069	7	518.677,185 279.185,104	0.156
7	518.677,185 279.185,104	8	518.667,362 279.187,526	10.117
8	518.667,362 279.187,526	9	518.639,921 279.194,976	28.434
9	518.639,921 279.194,976	10	518.638,885 279.191,371	3.751
10	518.638,885 279.191,371	1	518.634,422 279.176,171	15.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 28, Jud. Teleorman, T20,P921,920

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.088 Masurata: 1.120	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 28, Jud. Teleorman, T20,P921,920	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 28, Jud. Teleorman, T20,P921,920	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100222, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASTRAMAGIU SAVA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PASTRAMAGIU SAVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

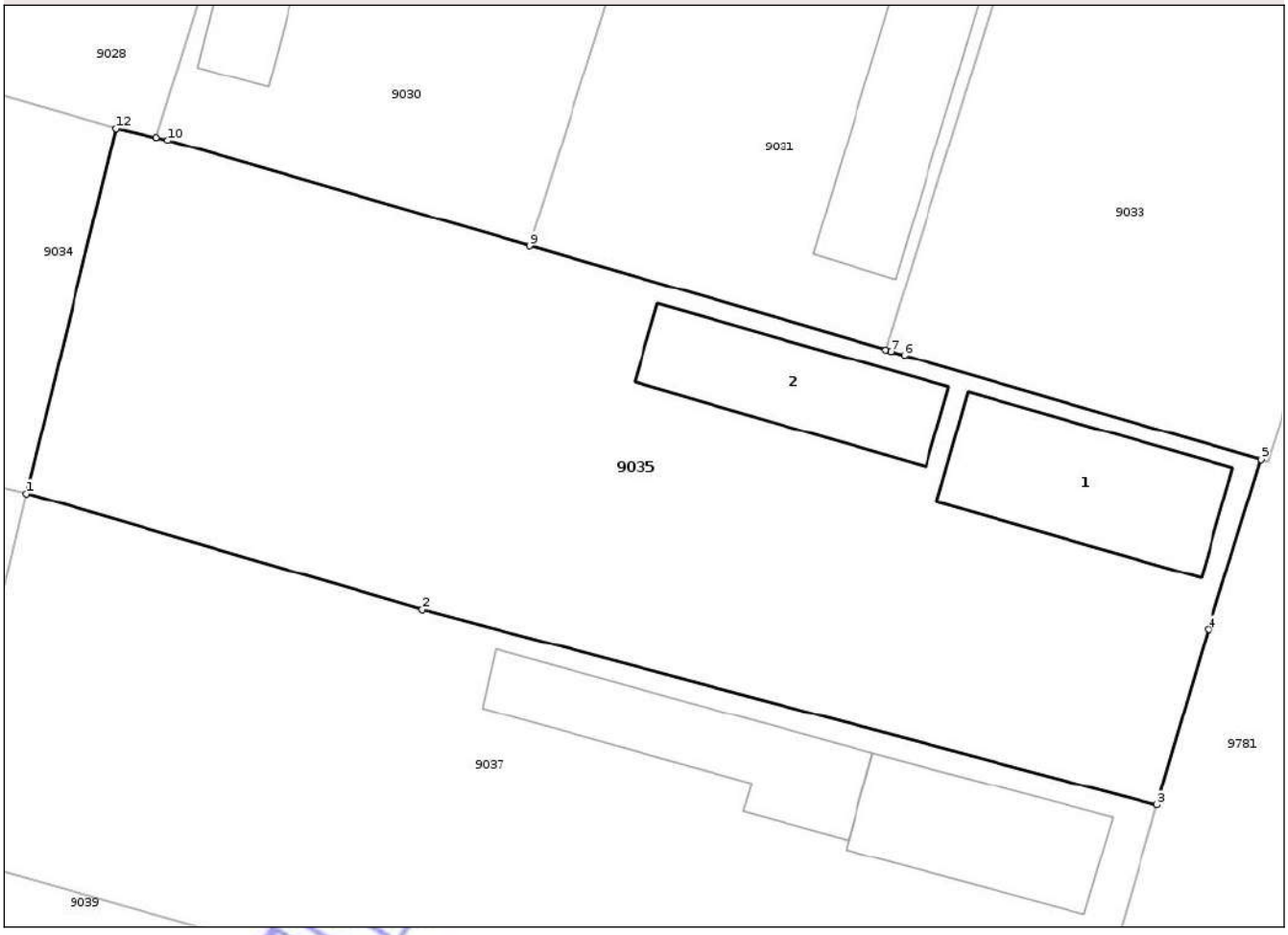
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.088 Masurata: 1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	20	921	-	
2	arabil	DA	467	20	920	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.688,566 279.162,505	2	518.708,497 279.156,663	20.77
2	518.708,497 279.156,663	3	518.745,542 279.146,794	38.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.745,542 279.146,794	4	518.748,146 279.155,666	9.246
4	518.748,146 279.155,666	5	518.750,791 279.164,213	8.947
5	518.750,791 279.164,213	6	518.732,808 279.169,467	18.735
6	518.732,808 279.169,467	7	518.732,138 279.169,663	0.698
7	518.732,138 279.169,663	8	518.731,884 279.169,737	0.265
8	518.731,884 279.169,737	9	518.713,927 279.174,983	18.708
9	518.713,927 279.174,983	10	518.695,691 279.180,311	18.998
10	518.695,691 279.180,311	11	518.695,108 279.180,446	0.598
11	518.695,108 279.180,446	12	518.693,077 279.180,915	2.084
12	518.693,077 279.180,915	1	518.688,566 279.162,505	18.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 29, Jud. Teleorman, T20,P925,924

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.104 Masurata: 1.074	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 29, Jud. Teleorman, T20,P925,924	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 29, Jud. Teleorman, T20,P925,924	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 29, Jud. Teleorman, T20,P925,924	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100228, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTUNARU P CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUTUNARU P CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

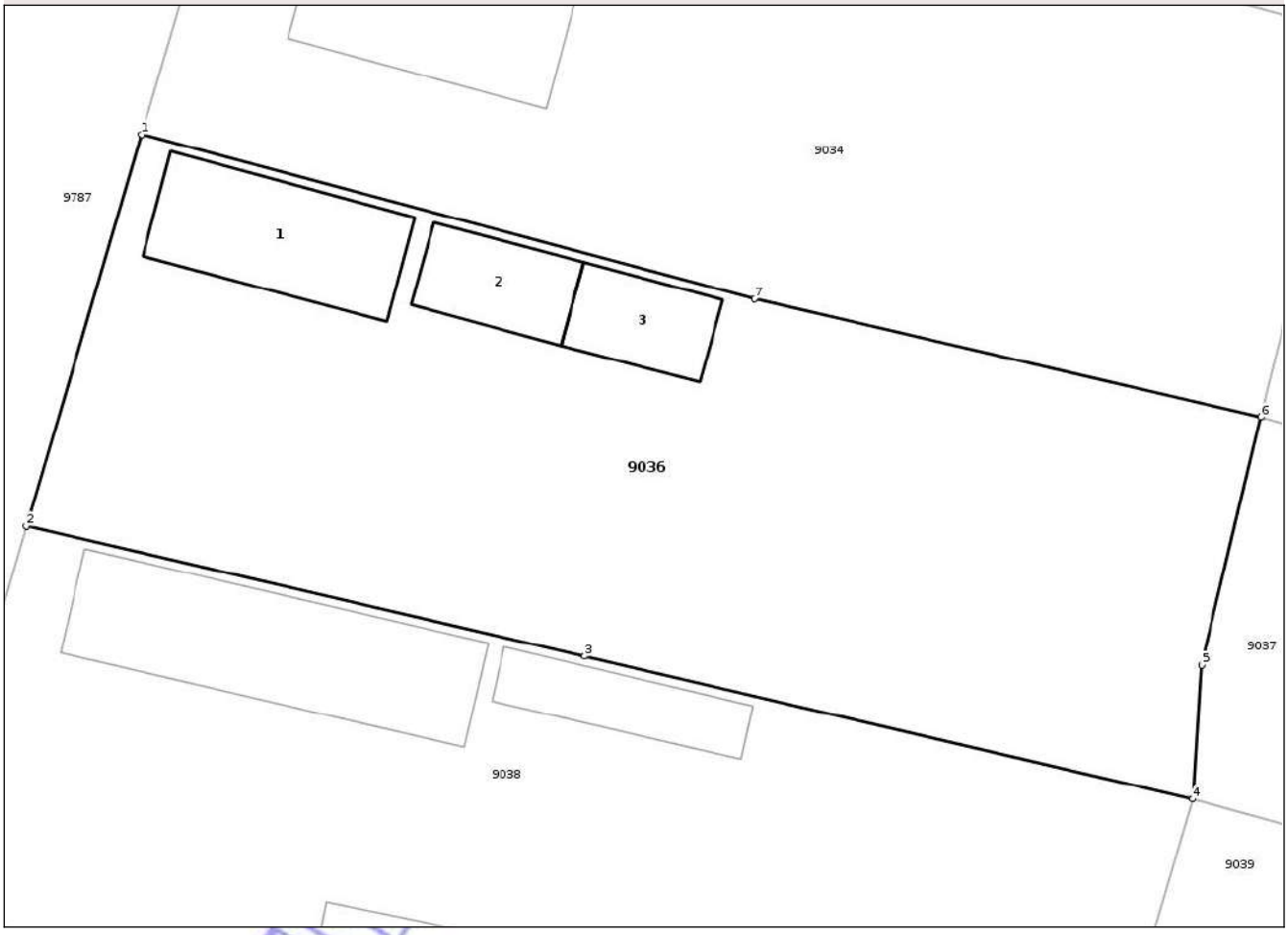
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.104 Masurata: 1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	20	925	-	
2	arabil	DA	650	20	924	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.634,422 279.176,171	2	518.628,855 279.157,212	19.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.628,855 279.157,212	3	518.655,865 279.150,914	27.735
3	518.655,865 279.150,914	4	518.685,254 279.144,014	30.188
4	518.685,254 279.144,014	5	518.685,691 279.150,49	6.491
5	518.685,691 279.150,49	6	518.688,566 279.162,505	12.354
6	518.688,566 279.162,505	7	518.664,063 279.168,207	25.158
7	518.664,063 279.168,207	1	518.634,422 279.176,171	30.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 30, Jud. Teleorman, CV. 20,T20,P922,923

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20506	Din acte: 1.060 Masurata: 1.088	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20506-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 30, Jud. Teleorman, CV. 20,T20,P922,923	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA
A1.2	20506-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 30, Jud. Teleorman, CV. 20,T20,P922,923	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61258 / 23/12/2014		
Act Administrativ nr. T.P. nr. 2100362, din 15/04/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN (certificat de atestare fiscala nr. 5750/11.12.2014 emis de Primaria Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASTRAMAGIU ANICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PASTRAMAGIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

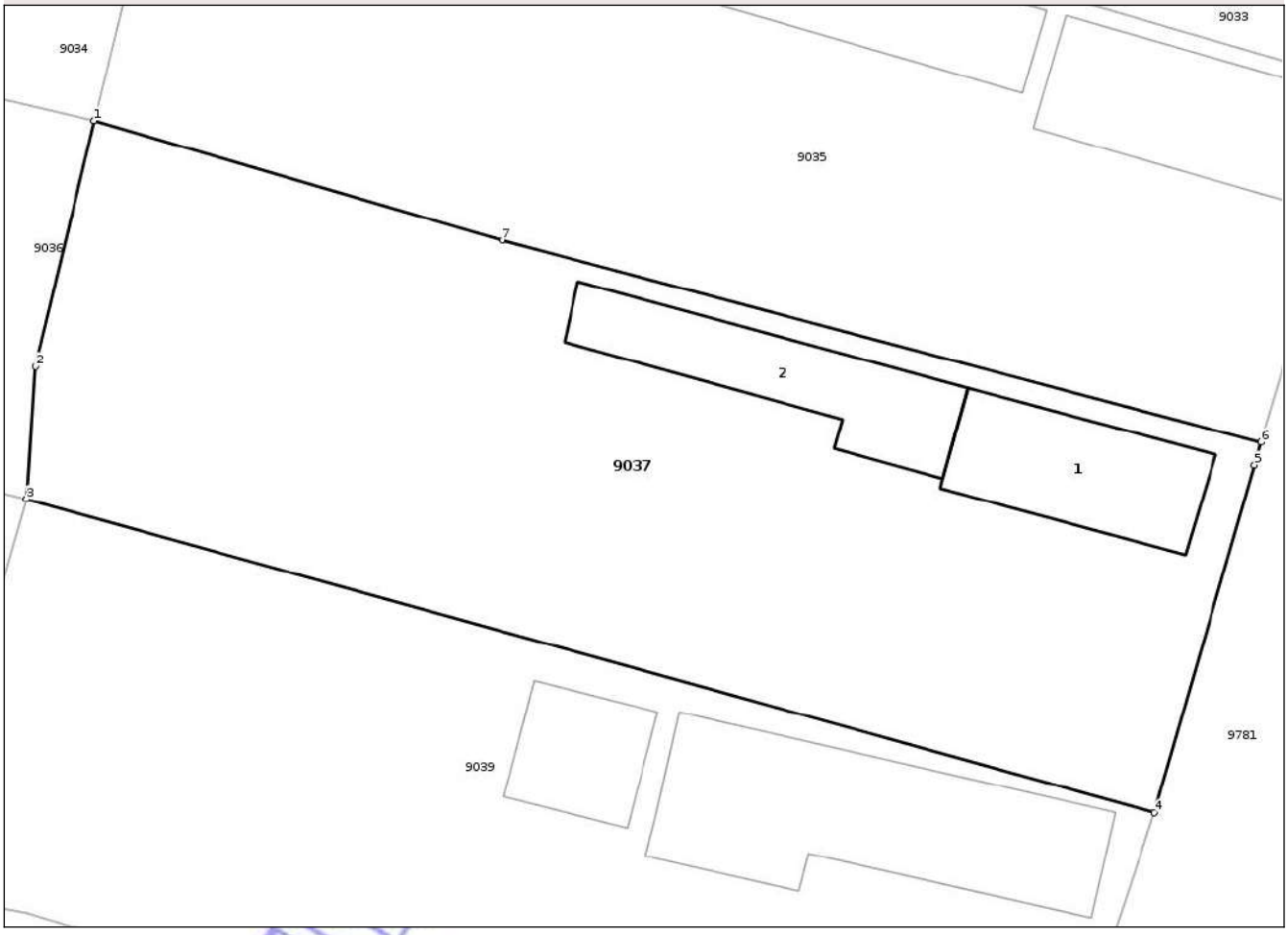
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20506	Din acte: 1.060 Masurata: 1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	20	922, 923	-	
2	arabil	DA	352	20	922, 923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20506-C1	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA
A1.2	20506-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.688,566 279.162,505	2	518.685,691 279.150,49	12.354
2	518.685,691 279.150,49	3	518.685,254 279.144,014	6.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.685,254 279.144,014	4	518.740,346 279.128,698	57.181
4	518.740,346 279.128,698	5	518.745,222 279.145,689	17.677
5	518.745,222 279.145,689	6	518.745,542 279.146,794	1.15
6	518.745,542 279.146,794	7	518.708,497 279.156,663	38.337
7	518.708,497 279.156,663	1	518.688,566 279.162,505	20.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 31, Jud. Teleorman, T20,P926,927

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.152 Masurata: 1.118	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 31, Jud. Teleorman, T20,P926,927	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 31, Jud. Teleorman, T20,P926,927	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 31, Jud. Teleorman, T20,P926,927	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 2100229, din 20/02/1991 emis de CJSDAPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI N FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI N FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

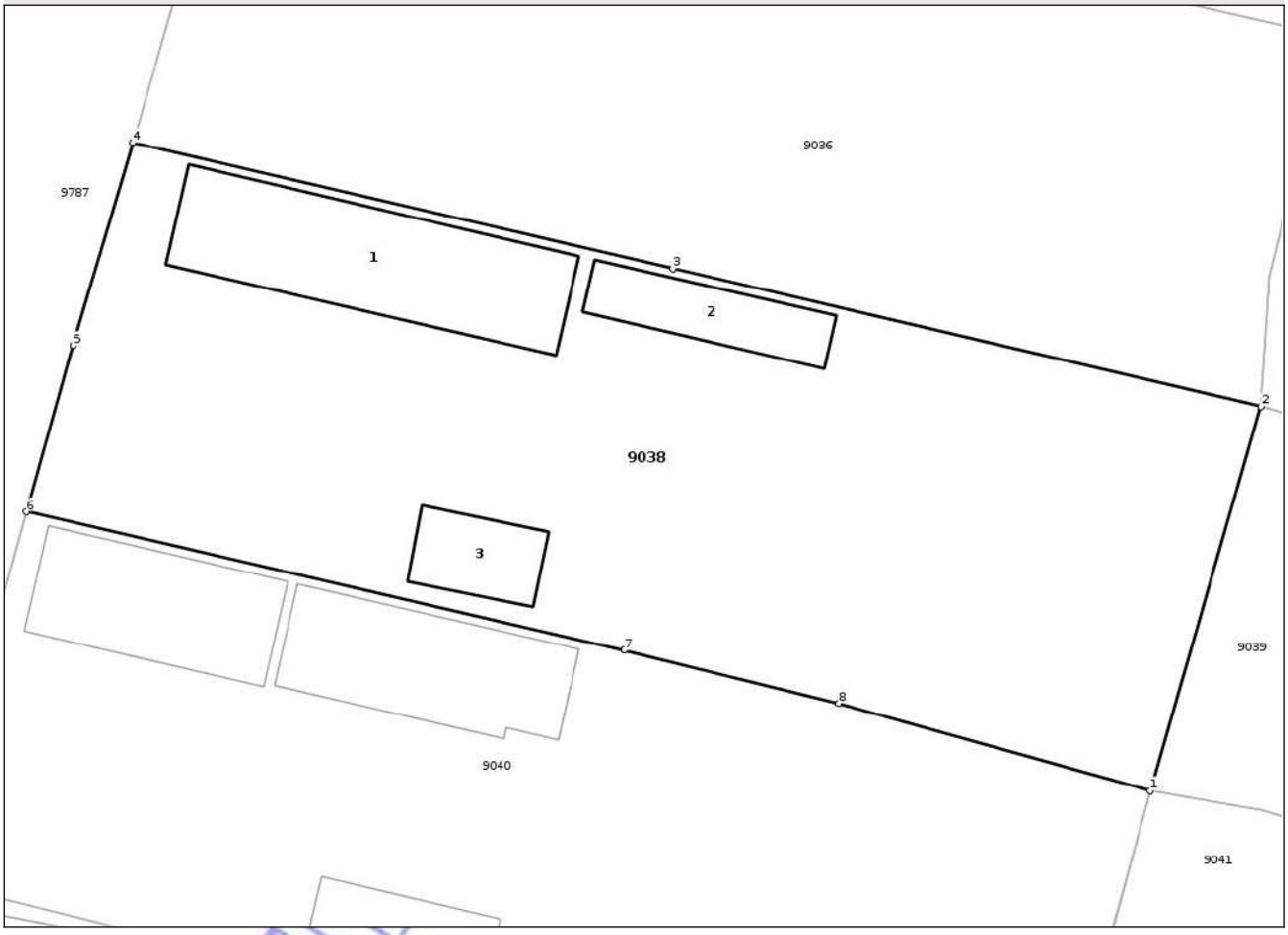
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.152 Masurata: 1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	749	20	926	-	
2	arabil	DA	369	20	927	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.679,731 279.124,81	2	518.685,254 279.144,014	19.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.685,254 279.144,014	3	518.655,865 279.150,914	30.188
3	518.655,865 279.150,914	4	518.628,855 279.157,212	27.735
4	518.628,855 279.157,212	5	518.625,875 279.147,065	10.576
5	518.625,875 279.147,065	6	518.623,554 279.138,753	8.63
6	518.623,554 279.138,753	7	518.653,414 279.131,831	30.652
7	518.653,414 279.131,831	8	518.664,158 279.129,192	11.063
8	518.664,158 279.129,192	1	518.679,731 279.124,81	16.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 32, Jud. Teleorman, T20,P928,929

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.115	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 32, Jud. Teleorman, T20,P928,929	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 32, Jud. Teleorman, T20,P928,929	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4401, din 24/11/2004 emis de NP TODIREANU MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUT ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADUT ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

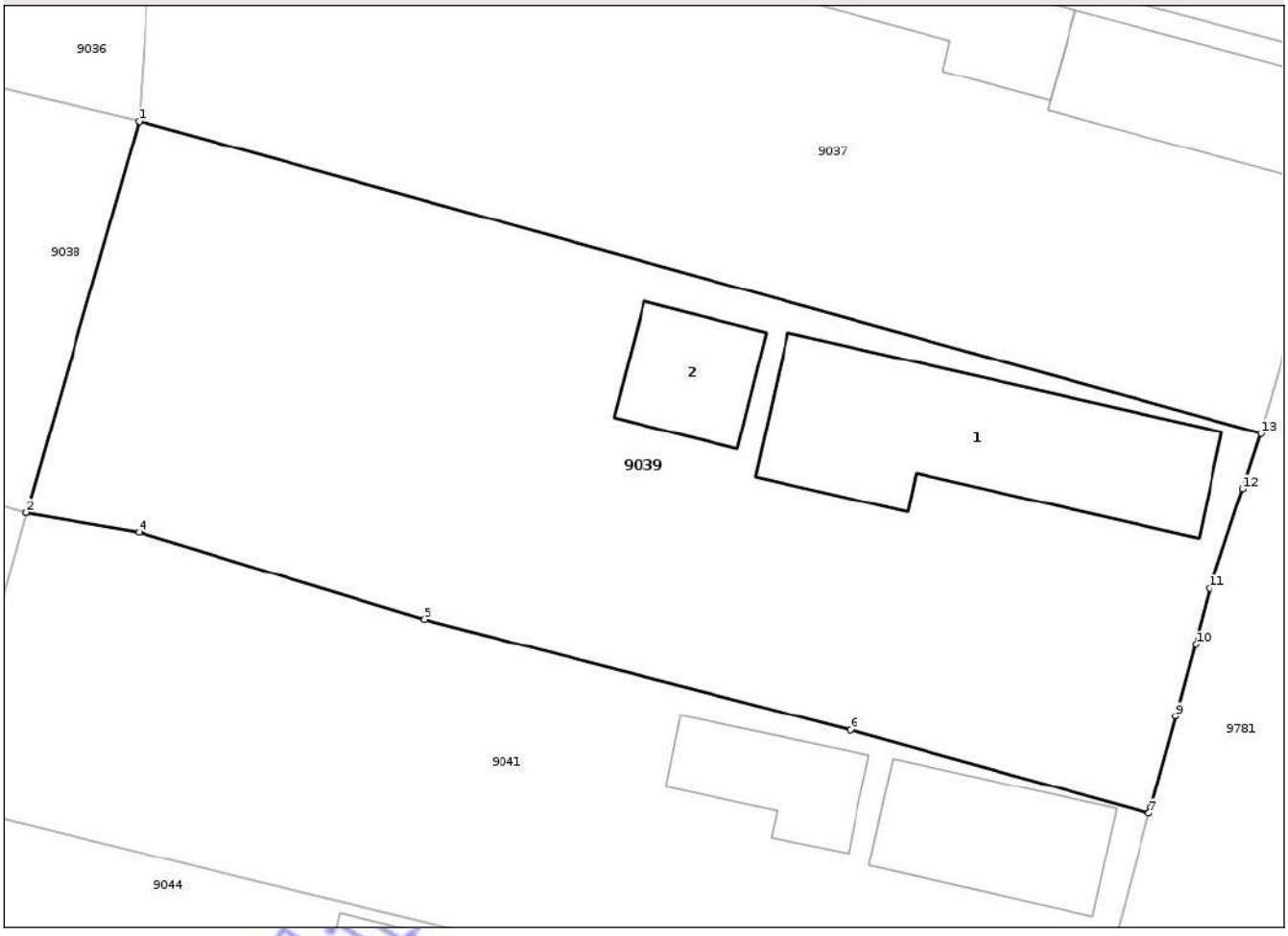
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.113	20	929	-	
2	arabil	DA	2	20	928	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.685,254 279.144,014	2	518.679,731 279.124,81	19.982
2	518.679,731 279.124,81	3	518.679,736 279.124,809	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.679,736 279.124,809	4	518.685,244 279.123,844	5.592
4	518.685,244 279.123,844	5	518.699,262 279.119,579	14.652
5	518.699,262 279.119,579	6	518.720,173 279.114,152	21.604
6	518.720,173 279.114,152	7	518.734,867 279.110,066	15.252
7	518.734,867 279.110,066	8	518.734,937 279.110,319	0.263
8	518.734,937 279.110,319	9	518.736,174 279.114,821	4.669
9	518.736,174 279.114,821	10	518.737,144 279.118,355	3.665
10	518.737,144 279.118,355	11	518.737,821 279.121,086	2.814
11	518.737,821 279.121,086	12	518.739,447 279.125,99	5.167
12	518.739,447 279.125,99	13	518.740,346 279.128,698	2.853
13	518.740,346 279.128,698	1	518.685,254 279.144,014	57.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 33, Jud. Teleorman, T20,P933,932,934

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.156 Masurata: 1.120	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 33, Jud. Teleorman, T20,P933,932,934	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 33, Jud. Teleorman, T20,P933,932,934	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 33, Jud. Teleorman, T20,P933,932,934	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 2100210, din 20/02/1991 emis de CJSDAPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂGUREANU ANDREI**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂGUREANU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

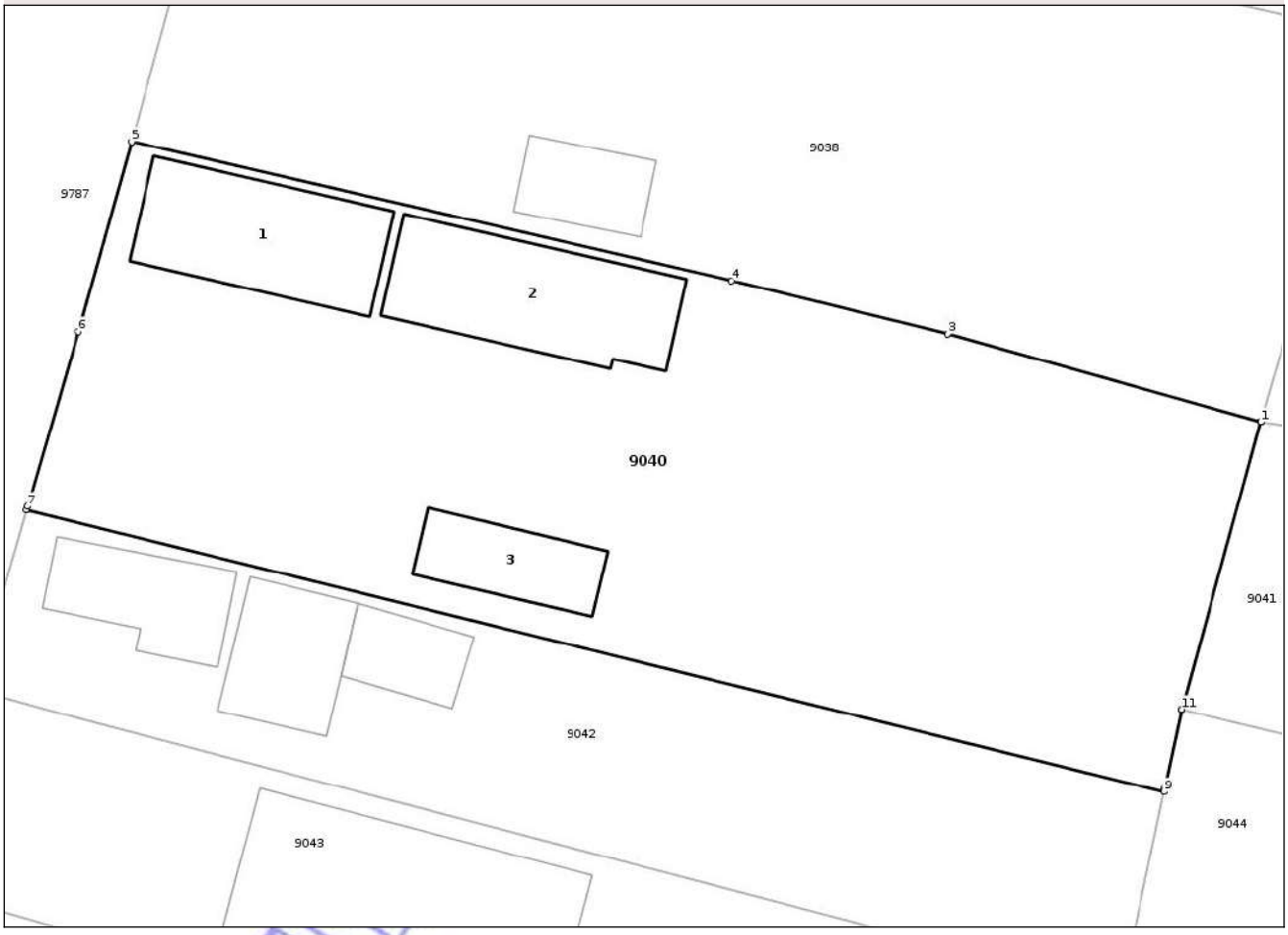
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.156 Masurata: 1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	20	934	-	
2	arabil	DA	394	20	933	-	
3	vie	DA	212	20	932	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.679,736 279.124,809	2	518.679,731 279.124,81	0.005
2	518.679,731 279.124,81	3	518.664,158 279.129,192	16.178
3	518.664,158 279.129,192	4	518.653,414 279.131,831	11.063
4	518.653,414 279.131,831	5	518.623,554 279.138,753	30.652
5	518.623,554 279.138,753	6	518.620,916 279.129,308	9.806
6	518.620,916 279.129,308	7	518.618,391 279.120,606	9.061
7	518.618,391 279.120,606	8	518.618,339 279.120,429	0.184
8	518.618,339 279.120,429	9	518.674,915 279.106,411	58.287
9	518.674,915 279.106,411	10	518.674,954 279.106,591	0.184
10	518.674,954 279.106,591	11	518.675,802 279.110,519	4.018
11	518.675,802 279.110,519	12	518.675,807 279.110,518	0.005
12	518.675,807 279.110,518	1	518.679,736 279.124,809	14.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 34, Jud. Teleorman, T20,P930,931

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 801 Masurata: 815	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 34, Jud. Teleorman, T20,P930,931	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 34, Jud. Teleorman, T20,P930,931	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100363, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ STANCA** 2) **PANĂ FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANĂ STANCA** 2) **PANĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 801 Masurata: 815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	20	930	-	
2	arabil	DA	495	20	931	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.675,807 279.110,518	2	518.690,482 279.106,862	15.124
2	518.690,482 279.106,862	3	518.721,1 279.099,566	31.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.721,1 279.099,566	4	518.731,241 279.097,308	10.389
4	518.731,241 279.097,308	5	518.732,937 279.102,941	5.883
5	518.732,937 279.102,941	6	518.734,771 279.109,715	7.018
6	518.734,771 279.109,715	7	518.734,867 279.110,066	0.364
7	518.734,867 279.110,066	8	518.720,173 279.114,152	15.252
8	518.720,173 279.114,152	9	518.699,262 279.119,579	21.604
9	518.699,262 279.119,579	10	518.685,244 279.123,844	14.652
10	518.685,244 279.123,844	11	518.679,736 279.124,809	5.592
11	518.679,736 279.124,809	1	518.675,807 279.110,518	14.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 35, Jud. Teleorman, T20,P935,936

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		574	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 35, Jud. Teleorman, T20,P935,936	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 35, Jud. Teleorman, T20,P935,936	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 35, Jud. Teleorman, T20,P935,936	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

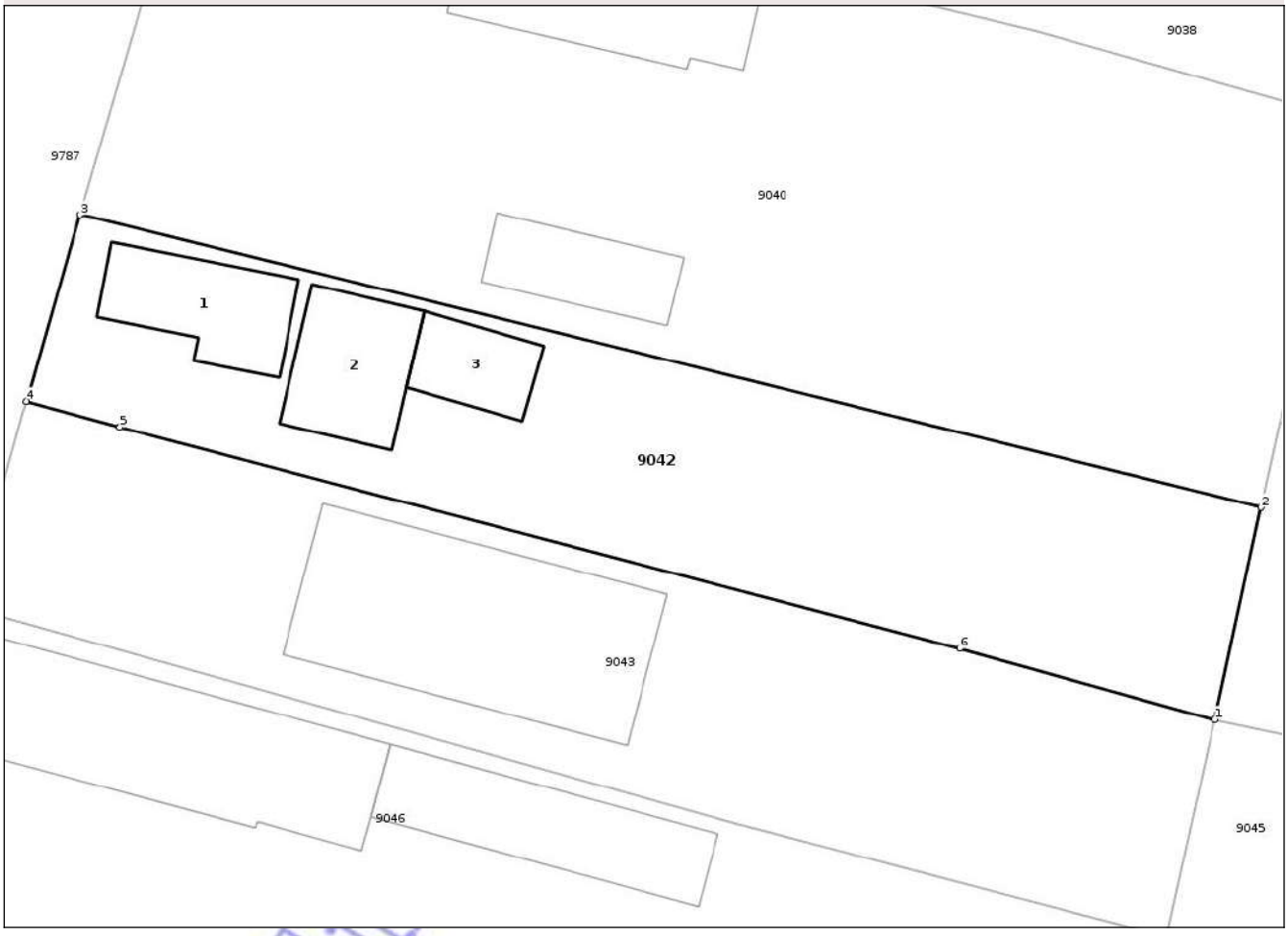
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	109	20	935	-	
2	arabil	DA	465	20	936	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.672,724 279.096,263	2	518.674,915 279.106,411	10.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.674,915 279.106,411	3	518.618,339 279.120,429	58.287
3	518.618,339 279.120,429	4	518.615,749 279.111,502	9.295
4	518.615,749 279.111,502	5	518.620,219 279.110,273	4.636
5	518.620,219 279.110,273	6	518.660,482 279.099,671	41.635
6	518.660,482 279.099,671	1	518.672,724 279.096,263	12.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 37, Jud. Teleorman, T20,P942,943

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21134	631	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21134-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 37, Jud. Teleorman, T20,P942,943	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C2 - ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DE 128mp, construita in anul 2019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66041 / 28/09/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1883, din 27/09/2018 emis de BIN Iote Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVILA HERNANDEZ ARRYS**	
47371 / 17/07/2019		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției Nr. 897, din 25/02/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU (act administrativ nr Autorizație de construire Nr. 7 din 13.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;act administrativ nr Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor Nr. 896 din 25.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **AVILA HERNANDEZ ARRYS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

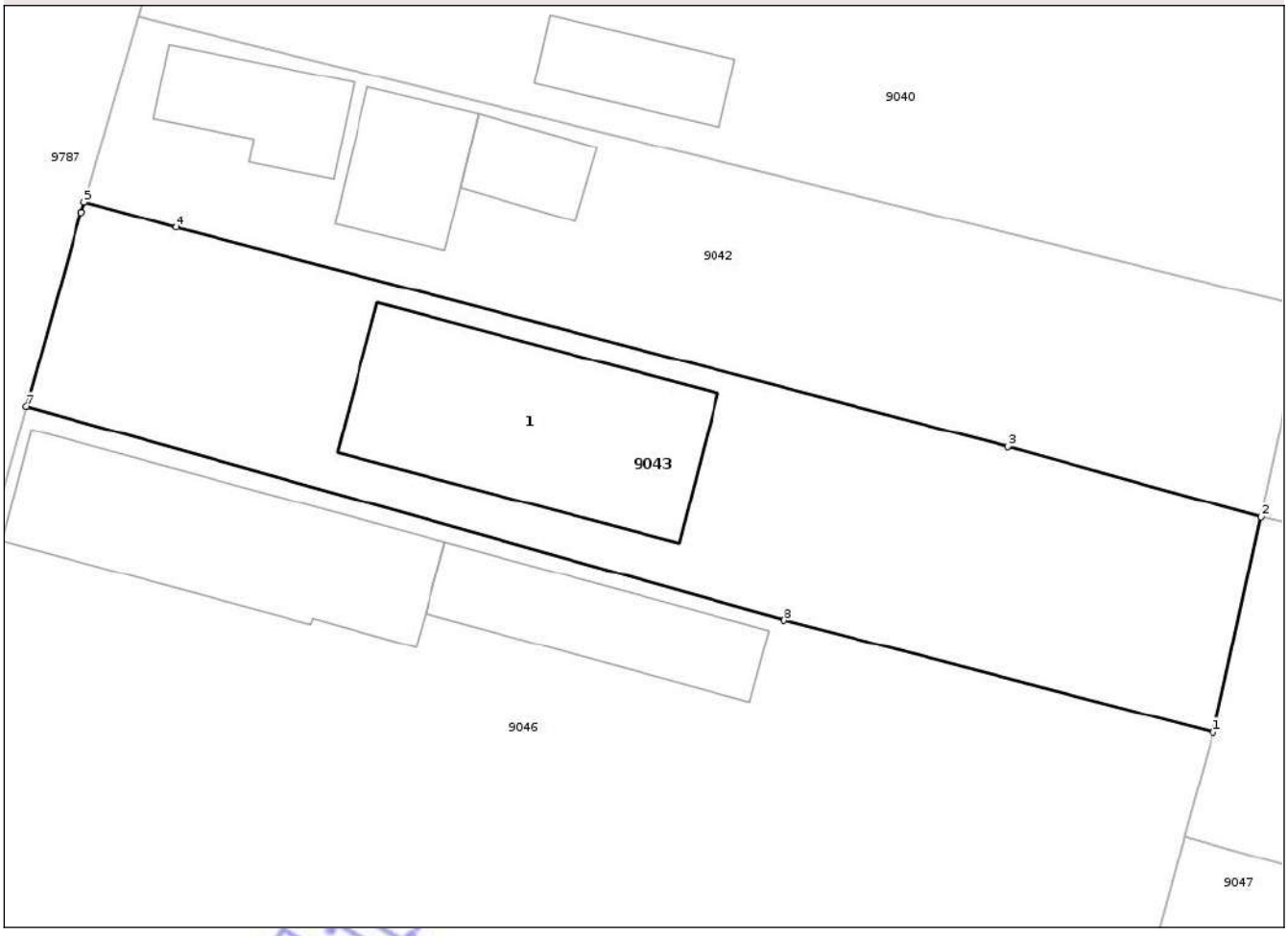
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21134	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	20	943	-	
2	arabil	DA	298	20	942	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21134-C1	constructii anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C2 - ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DE 128mp, construita in anul 2019.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.670,401 279.085,865	2	518.672,724 279.096,263	10.654
2	518.672,724 279.096,263	3	518.660,482 279.099,671	12.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.660,482 279.099,671	4	518.620,219 279.110,273	41.635
4	518.620,219 279.110,273	5	518.615,749 279.111,502	4.636
5	518.615,749 279.111,502	6	518.615,608 279.111,015	0.507
6	518.615,608 279.111,015	7	518.612,954 279.101,624	9.759
7	518.612,954 279.101,624	8	518.649,621 279.091,284	38.097
8	518.649,621 279.091,284	1	518.670,401 279.085,865	21.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 36, Jud. Teleorman, T20, P938,939,937

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26754	Din acte: 882 Masurata: 844	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26754-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 36, Jud. Teleorman, T20, P938,939,937	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA
A1.2	26754-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 36, Jud. Teleorman, T20, P938,939,937	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA
A1.3	26754-C3	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 36, Jud. Teleorman, T20, P938,939,937	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148350 / 14/12/2021		
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6253, din 10/12/2021 emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU, Titlu de proprietate (nr.2100364 eliberat de CJSDPT Teleorman. act administrativ nr Certificat de atestare fiscală pentru persoane fizice nr.6262 din 10.12.2021, emis de Consiliul Local al comunei Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUINEA ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUINEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

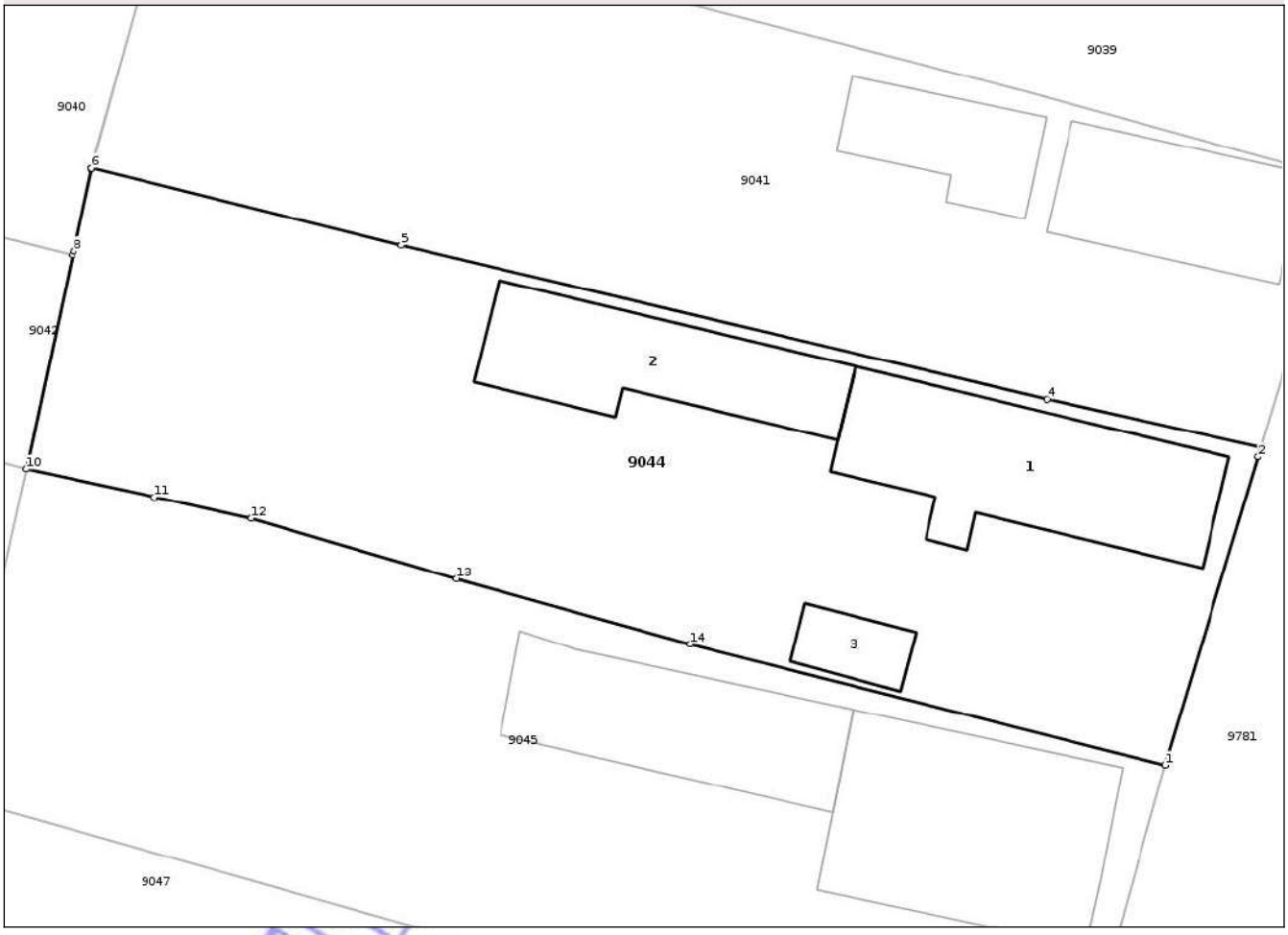
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26754	Din acte: 882 Masurata: 844	TEREN INTRravilan PARTIAL IMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	20	939,937	-	
2	arabil	DA	3	20	938	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26754-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA
A1.2	26754-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA
A1.3	26754-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.726,703 279.082,231	2	518.731,099 279.096,836	15.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.731,099 279.096,836	3	518.731,241 279.097,308	0.493
3	518.731,241 279.097,308	4	518.721,1 279.099,566	10.389
4	518.721,1 279.099,566	5	518.690,482 279.106,862	31.475
5	518.690,482 279.106,862	6	518.675,807 279.110,518	15.124
6	518.675,807 279.110,518	7	518.675,802 279.110,519	0.005
7	518.675,802 279.110,519	8	518.674,954 279.106,591	4.018
8	518.674,954 279.106,591	9	518.674,915 279.106,411	0.184
9	518.674,915 279.106,411	10	518.672,724 279.096,263	10.382
10	518.672,724 279.096,263	11	518.678,788 279.094,936	6.207
11	518.678,788 279.094,936	12	518.683,383 279.093,923	4.705
12	518.683,383 279.093,923	13	518.693,113 279.091,072	10.139
13	518.693,113 279.091,072	14	518.704,186 279.087,962	11.501
14	518.704,186 279.087,962	1	518.726,703 279.082,231	23.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 20, Parc.947,948, Str Ion Creanga, Nr. 40, Jud. Teleorman, T20,P947,948

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20415	Din acte: 716 Masurata: 691	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20415-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 20, Parc.947,948, Str Ion Creanga, Nr. 40, Jud. Teleorman, T20,P947,948	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9256 / 07/02/2025		
Act Notarial nr. contract de donatie cu uzufruct viager si sarcina intretienrii aut. nr164, din 06/02/2025 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota	A1, A1.1
	1) **BUNEA NUŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9256 / 07/02/2025		
Act Notarial nr. contract de donatie cu uzufruct viager si sarcina intretienrii aut. nr164, din 06/02/2025 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând plata rentei in bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **TRĂISTARU PETRE** 2) **TRĂISTARU TUDORINA**	
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRĂISTARU PETRE** 2) **TRĂISTARU TUDORINA**	

Neautentificat în circuitul civil

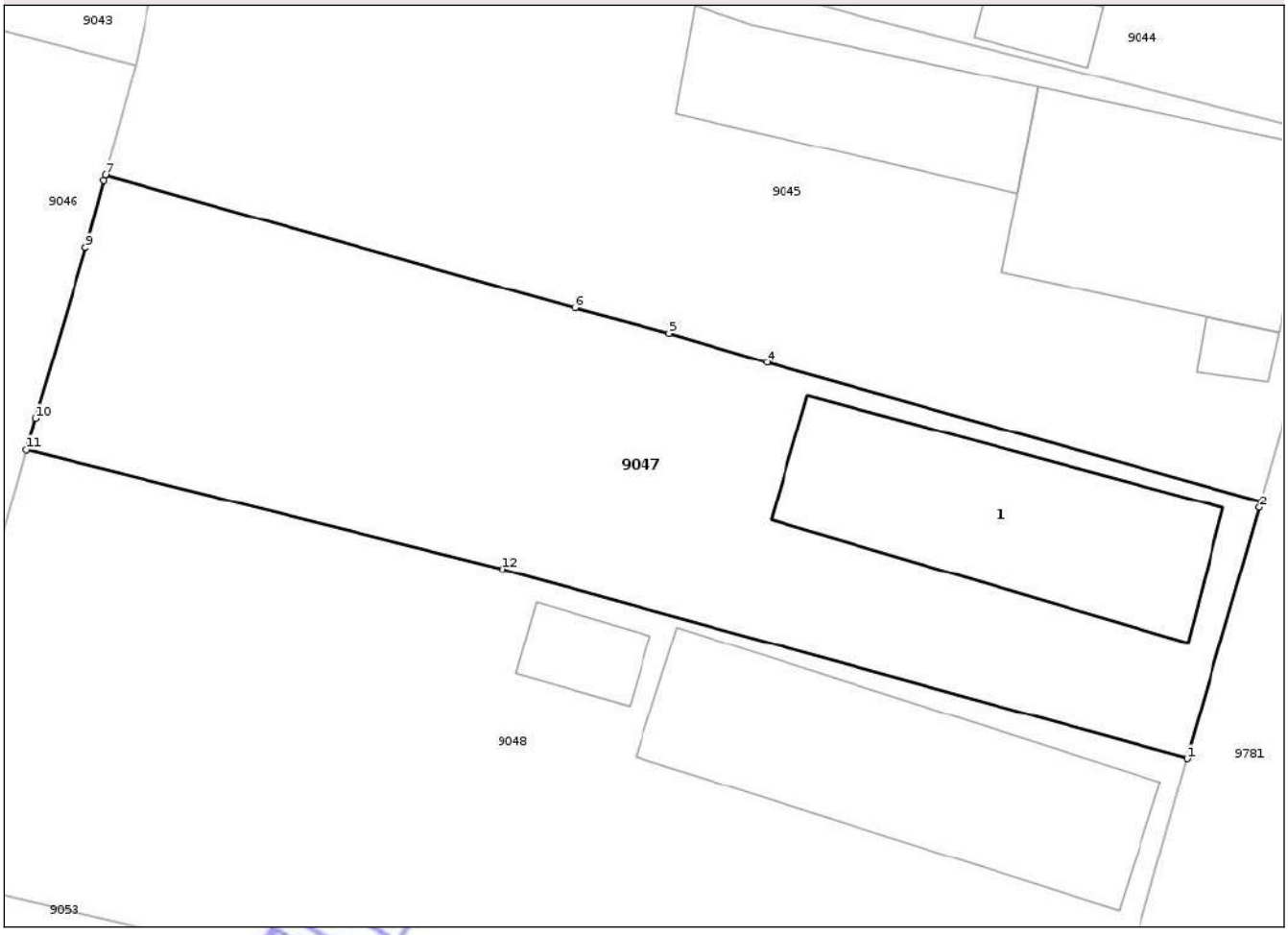
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20415	Din acte: 716 Masurata: 691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	20	947,948	-	
2	arabil	DA	6	20	947,948	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20415-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.718,702 279.054,024	2	518.722,024 279.065,547	11.992
2	518.722,024 279.065,547	3	518.722,094 279.065,798	0.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.722,094 279.065,798	4	518.699,418 279.072,218	23.567
4	518.699,418 279.072,218	5	518.694,927 279.073,544	4.683
5	518.694,927 279.073,544	6	518.690,625 279.074,708	4.457
6	518.690,625 279.074,708	7	518.669,04 279.080,818	22.433
7	518.669,04 279.080,818	8	518.668,972 279.080,567	0.26
8	518.668,972 279.080,567	9	518.668,139 279.077,478	3.199
9	518.668,139 279.077,478	10	518.665,83 279.069,656	8.156
10	518.665,83 279.069,656	11	518.665,419 279.068,192	1.521
11	518.665,419 279.068,192	12	518.687,27 279.062,73	22.523
12	518.687,27 279.062,73	1	518.718,702 279.054,024	32.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 20, P 940, 941, Str Ion Creanga, Nr. 38, Jud. Teleorman, T20,P940,941

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20492	Din acte: 950 Masurata: 915	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20492-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 20, P 940, 941, Str Ion Creanga, Nr. 38, Jud. Teleorman, T20,P940,941	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; locuinta
A1.2	20492-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 20, P 940, 941, Str Ion Creanga, Nr. 38, Jud. Teleorman, T20,P940,941	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; anexa
A1.3	20492-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 20, P 940, 941, Str Ion Creanga, Nr. 38, Jud. Teleorman, T20,P940,941	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52061 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 2100373, din 10/12/1993 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act notarial nr 295 din 22.01.1999, emis de NOTARIAT;act notarial nr act de partaj voluntar nr. 1629 din 27.03.1998, emis de BNP DANIEL STUPARU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRĂISTARU EUGENIA**	
61787 / 06/08/2024		
Act Administrativ nr. certificat de căsătorie nr. 27, din 25/11/1967 emis de Primaria com. Buzescu;		
B4	Se notează comunitatea legală de bunuri asupra construcțiilor C1, C2, C3, a soților Traistaru Ion și Traistaru Eugenia.	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor nr. 42, din 05/08/2024 emis de BNP SLANINA NICOLETA-MARIANA (îndreptare eroare materială, notare bun comun și întabulare proprietar nou);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRĂISTARU NICOLAIE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRĂISTARU NICOLAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat pe circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20492	Din acte: 950 Masurata: 915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	20	940,941	-	
2	arabil	DA	347	20	940, 941	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20492-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; locuinta
A1.2	20492-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; anexa
A1.3	20492-C3	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.669,04 279.080,818	2	518.690,625 279.074,708	22.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.690,625 279.074,708	3	518.694,927 279.073,544	4.457
3	518.694,927 279.073,544	4	518.699,418 279.072,218	4.683
4	518.699,418 279.072,218	5	518.722,094 279.065,798	23.567
5	518.722,094 279.065,798	6	518.726,703 279.082,231	17.067
6	518.726,703 279.082,231	7	518.704,186 279.087,962	23.235
7	518.704,186 279.087,962	8	518.693,113 279.091,072	11.501
8	518.693,113 279.091,072	9	518.683,383 279.093,923	10.139
9	518.683,383 279.093,923	10	518.678,788 279.094,936	4.705
10	518.678,788 279.094,936	11	518.672,724 279.096,263	6.207
11	518.672,724 279.096,263	12	518.670,401 279.085,865	10.654
12	518.670,401 279.085,865	1	518.669,04 279.080,818	5.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 39, Jud. Teleorman, T20,P946,945,944

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21145	Din acte: 2.281 Masurata: 2.308	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21145-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 39, Jud. Teleorman, T20,P946,945,944	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA
A1.2	21145-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 39, Jud. Teleorman, T20,P946,945,944	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68865 / 03/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut.nr.1766, din 30/10/2020 emis de NP Todireanu Mircea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FERARU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila circuitul civil

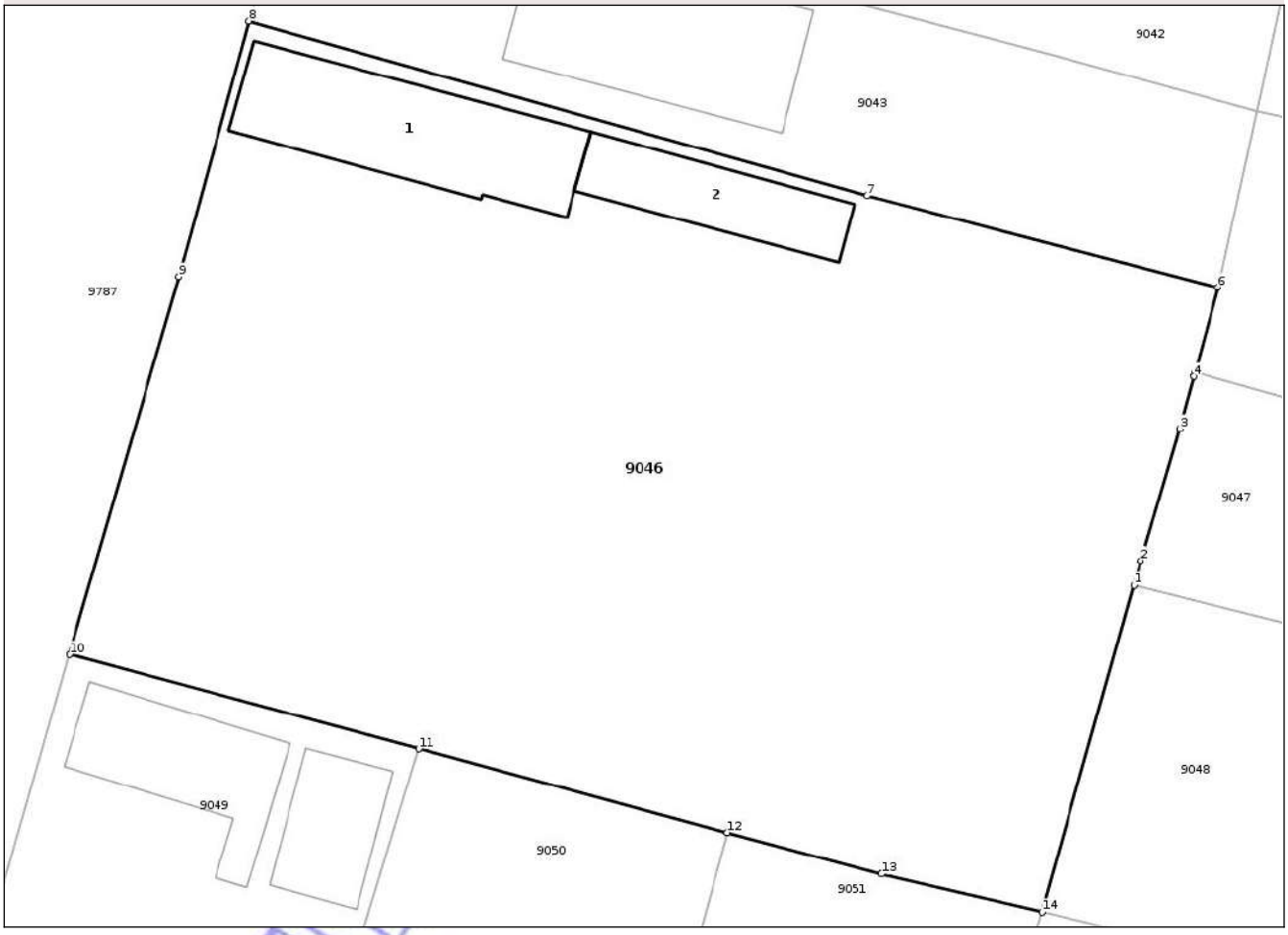
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21145	Din acte: 2.281 Masurata: 2.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	20	946,945,944	-	
2	arabil	DA	1.713	20	946,945,944	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21145-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA
A1.2	21145-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.665,419 279.068,192	2	518.665,83 279.069,656	1.521
2	518.665,83 279.069,656	3	518.668,139 279.077,478	8.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.668,139 279.077,478	4	518.668,972 279.080,567	3.199
4	518.668,972 279.080,567	5	518.669,04 279.080,818	0.26
5	518.669,04 279.080,818	6	518.670,401 279.085,865	5.227
6	518.670,401 279.085,865	7	518.649,621 279.091,284	21.475
7	518.649,621 279.091,284	8	518.612,954 279.101,624	38.097
8	518.612,954 279.101,624	9	518.608,783 279.086,498	15.691
9	518.608,783 279.086,498	10	518.602,313 279.064,076	23.337
10	518.602,313 279.064,076	11	518.623,001 279.058,488	21.429
11	518.623,001 279.058,488	12	518.641,335 279.053,535	18.991
12	518.641,335 279.053,535	13	518.650,469 279.051,067	9.462
13	518.650,469 279.051,067	14	518.659,978 279.048,819	9.771
14	518.659,978 279.048,819	1	518.665,419 279.068,192	20.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:101
Nr. cadastral vechi:186

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 42, Jud. Teleorman, T 20, P 949, 950

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20115	Din acte: 1.158 Masurata: 1.104	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20115-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 42, Jud. Teleorman, T 20, P 949, 950	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;
A1.2	20115-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 42, Jud. Teleorman, T 20, P 949, 950	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	20115-C3	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 42, Jud. Teleorman, T 20, P 949, 950	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C3 - anexĂ‚â€žÄ ‚Â Ă„â€šÄ‚Â®n sc de 31,71 mp mÄ‚â€žÄ‚Âs

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30702 / 20/05/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 669, din 20/05/2014 emis de BIN CONSTANTIN RODICA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAGUREANU GEORGE FLORENTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5820 / 18/03/2011		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare cu uzufruct viager aut. nr.322 din, din 17/03/2011 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORARU LINA**	

Neautentificat Oficiul de Cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20115	Din acte: 1.158 Masurata: 1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	20	949,950	-	Identic cu T20 P949,950
2	arabil	DA	429	20	949,950	-	Identic cu T20 P949,950

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20115-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;
A1.2	20115-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	20115-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C3 - anexÄ‚â€žÄ‚Â Ä„â€šÄ‚Â®n sc de 31,71 mp mÄ ‚â€žÄ‚Âs

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.696,388 279.039,5	2	518.713,197 279.034,795	17.455
2	518.713,197 279.034,795	3	518.718,702 279.054,024	20.001
3	518.718,702 279.054,024	4	518.687,27 279.062,73	32.615
4	518.687,27 279.062,73	5	518.665,419 279.068,192	22.523
5	518.665,419 279.068,192	6	518.659,978 279.048,819	20.123
6	518.659,978 279.048,819	7	518.670,401 279.046,355	10.71
7	518.670,401 279.046,355	8	518.678,223 279.044,235	8.104
8	518.678,223 279.044,235	9	518.678,749 279.044,092	0.545
9	518.678,749 279.044,092	1	518.696,388 279.039,5	18.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 41, Jud. Teleorman, T20,P963

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 615 Masurata: 629	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 41, Jud. Teleorman, T20,P963	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 41, Jud. Teleorman, T20,P963	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 41, Jud. Teleorman, T20,P963	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 21-00057, din 20/02/1991 emis de CJSDAPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOBANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

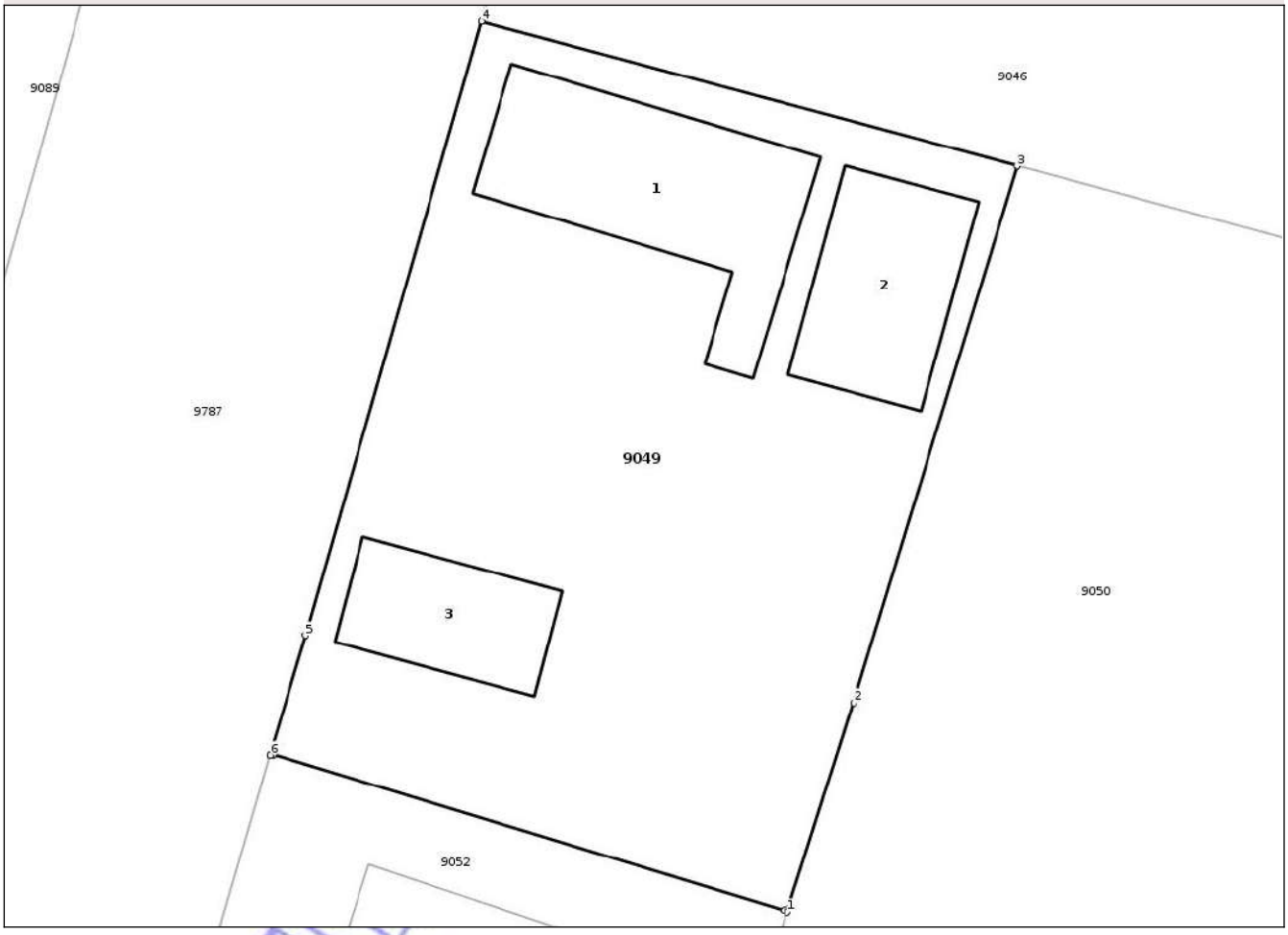
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 615 Masurata: 629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	20	963	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.614,129 279.029,705	2	518.616,685 279.037,78	8.47
2	518.616,685 279.037,78	3	518.623,001 279.058,488	21.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.623,001 279.058,488	4	518.602,313 279.064,076	21.429
4	518.602,313 279.064,076	5	518.595,533 279.040,385	24.642
5	518.595,533 279.040,385	6	518.594,167 279.035,755	4.827
6	518.594,167 279.035,755	7	518.594,273 279.035,778	0.108
7	518.594,273 279.035,778	8	518.614,011 279.029,778	20.63
8	518.614,011 279.029,778	1	518.614,129 279.029,705	0.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:325
Nr. cadastral vechi:416

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 48, Jud. Teleorman, T20, P960,961

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20615	1.107	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20615-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 48, Jud. Teleorman, T20, P960,961	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA
A1.2	20615-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 48, Jud. Teleorman, T20, P960,961	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7281 / 24/05/2007		
Act Administrativ nr. 2100350, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN (adeverinta nr.2305/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire,bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETRE FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 325)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare,bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PETRE FLOAREA**	
57411 / 06/09/2019		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 71, din 05/09/2019 emis de BIN Radu Anisoara;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20615	1.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	20	960,961	-	
2	arabil	DA	599	20	960,961	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20615-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA
A1.2	20615-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.641,335 279.053,535	2	518.623,001 279.058,488	18.991
2	518.623,001 279.058,488	3	518.616,685 279.037,78	21.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.616,685 279.037,78	4	518.614,129 279.029,705	8.47
4	518.614,129 279.029,705	5	518.612,255 279.023,785	6.21
5	518.612,255 279.023,785	6	518.606,62 279.004,02	20.553
6	518.606,62 279.004,02	7	518.620,14 279.000,31	14.02
7	518.620,14 279.000,31	8	518.625,221 278.998,861	5.284
8	518.625,221 278.998,861	9	518.629,619 279.012,995	14.802
9	518.629,619 279.012,995	10	518.636,357 279.035,612	23.599
10	518.636,357 279.035,612	1	518.641,335 279.053,535	18.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 46, Jud. Teleorman, T20,P958

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.103	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 46, Jud. Teleorman, T20,P958	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 46, Jud. Teleorman, T20,P958	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 46, Jud. Teleorman, T20,P958	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 46, Jud. Teleorman, T20,P958	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	20	958	-	
2	arabil	DA	661	20	958	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.659,978 279.048,819	2	518.650,469 279.051,067	9.771
2	518.650,469 279.051,067	3	518.641,335 279.053,535	9.462
3	518.641,335 279.053,535	4	518.636,357 279.035,612	18.601
4	518.636,357 279.035,612	5	518.629,619 279.012,995	23.599
5	518.629,619 279.012,995	6	518.625,221 278.998,861	14.802
6	518.625,221 278.998,861	7	518.638,8 278.994,99	14.12
7	518.638,8 278.994,99	8	518.644,375 278.993,433	5.788
8	518.644,375 278.993,433	9	518.649,009 279.010,12	17.318
9	518.649,009 279.010,12	10	518.651,859 279.020,393	10.661
10	518.651,859 279.020,393	11	518.654,757 279.030,759	10.763
11	518.654,757 279.030,759	12	518.657,585 279.041,337	10.95
12	518.657,585 279.041,337	1	518.659,978 279.048,819	7.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:328
Nr. cadastral vechi:420

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 50, Jud. Teleorman, T 20, P 962

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20562	563	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1234 / 11/01/2023		
Act Notarial nr. contract de schimb aut. nr.27, din 11/01/2023 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de schimb , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU ALEXANDRU** 2) **IANCU ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

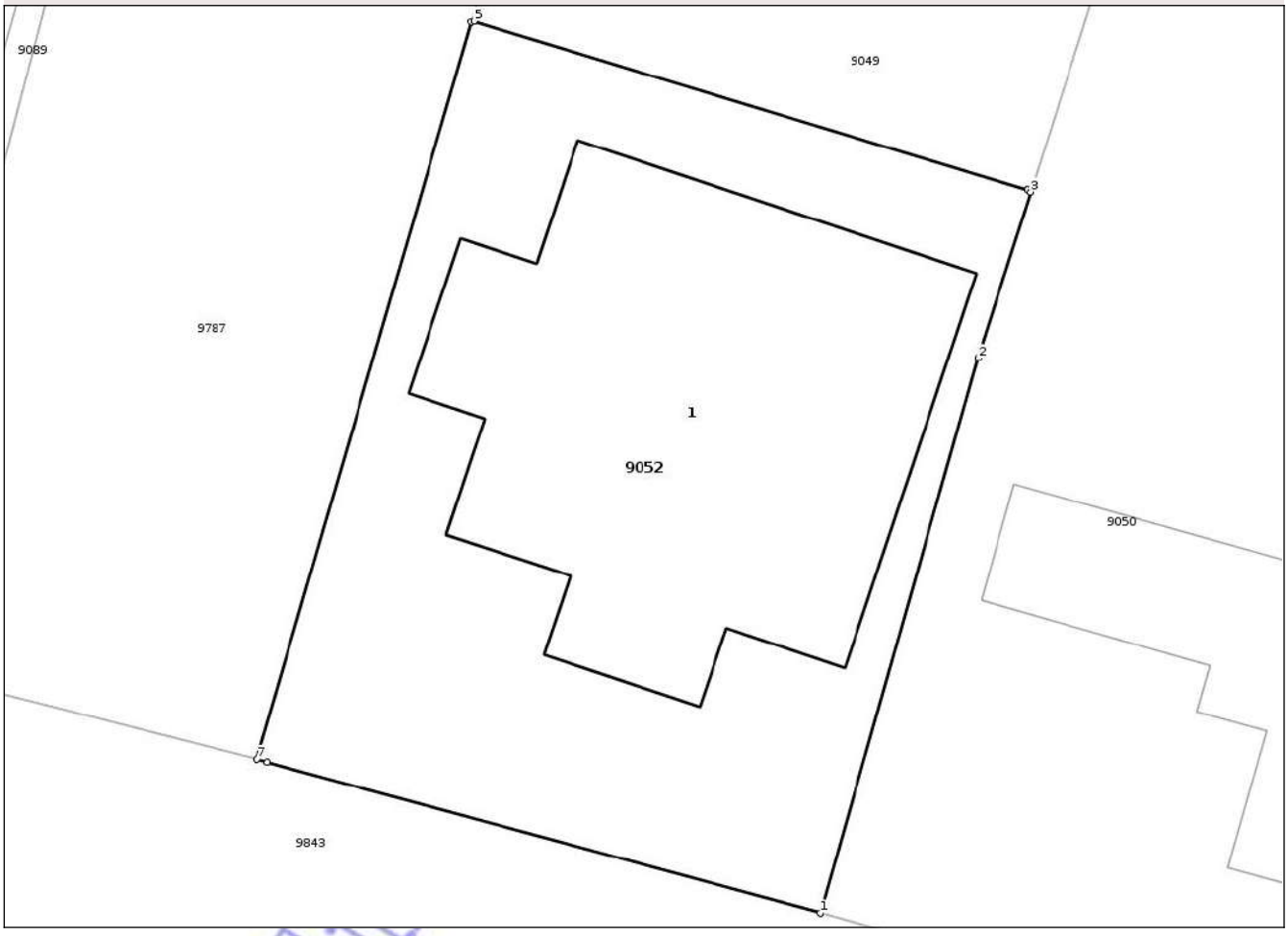
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20562	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	20	962	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	256	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.606,62 279.004,02	2	518.612,255 279.023,785	20.553
2	518.612,255 279.023,785	3	518.614,129 279.029,705	6.21
3	518.614,129 279.029,705	4	518.614,011 279.029,778	0.139
4	518.614,011 279.029,778	5	518.594,273 279.035,778	20.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.594,273 279.035,778	6	518.594,167 279.035,755	0.108
6	518.594,167 279.035,755	7	518.586,522 279.009,497	27.348
7	518.586,522 279.009,497	8	518.586,9 279.009,4	0.39
8	518.586,9 279.009,4	1	518.606,62 279.004,02	20.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 44, Jud. Teleorman, T20,P956,957

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.225 Masurata: 1.122	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 44, Jud. Teleorman, T20,P956,957	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100609, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN C-ŢA** 2) **GEORGESCU FLOREA** 3) **GEORGESCU MIHAI** 4) **GEORGESCU ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂUN C-ŢA** 2) **GEORGESCU FLOREA** 3) **GEORGESCU MIHAI** 4) **GEORGESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.225 Masurata: 1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	20	957	-	
2	arabil	DA	327	20	956	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.678,749 279.044,092	2	518.678,223 279.044,235	0.545
2	518.678,223 279.044,235	3	518.670,401 279.046,355	8.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.670,401 279.046,355	4	518.659,978 279.048,819	10.71
4	518.659,978 279.048,819	5	518.657,585 279.041,337	7.855
5	518.657,585 279.041,337	6	518.654,757 279.030,759	10.95
6	518.654,757 279.030,759	7	518.651,859 279.020,393	10.763
7	518.651,859 279.020,393	8	518.649,009 279.010,12	10.661
8	518.649,009 279.010,12	9	518.644,375 278.993,433	17.318
9	518.644,375 278.993,433	10	518.649,08 278.992,12	4.885
10	518.649,08 278.992,12	11	518.662,8 278.987,84	14.372
11	518.662,8 278.987,84	12	518.663,946 278.992,521	4.819
12	518.663,946 278.992,521	13	518.669,588 279.011,923	20.206
13	518.669,588 279.011,923	14	518.676,703 279.037,108	26.171
14	518.676,703 279.037,108	1	518.678,749 279.044,092	7.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 20, Parc.953,954,955, Str Preda Buzescu, Nr. 42, Jud. Teleorman, T20,P953, 954,955

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26770	Din acte: 1.053 Masurata: 1.070	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26770-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 20, Parc. 953,954,955, Str Preda Buzescu, Nr. 42, Jud. Teleorman, T20,P953,954,955	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; locuinta P+M, suprafata construita desfasurata 268mp
A1.2	26770-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 20, Parc. 953,954,955, Str Preda Buzescu, Nr. 42, Jud. Teleorman, T20,P953,954,955	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21312 / 01/04/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 13, din 26/01/2001 emis de BNP Constantin Rodica (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiilor nr.325 din 25.05.2022, emis de Primaria Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MORARU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MORARU ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MORARU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26770	Din acte: 1.053 Masurata: 1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	20	953,954,955	-	
2	arabil	DA	506	20	953,954,955	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26770-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; locuinta P+M, suprafata construita desfasurata 268mp
A1.2	26770-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.680,239 278.983,103	2	518.686,528 279.004,796	22.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.686,528 279.004,796	3	518.690,156 279.017,636	13.343
3	518.690,156 279.017,636	4	518.694,161 279.031,324	14.262
4	518.694,161 279.031,324	5	518.696,388 279.039,5	8.474
5	518.696,388 279.039,5	6	518.678,749 279.044,092	18.227
6	518.678,749 279.044,092	7	518.676,703 279.037,108	7.278
7	518.676,703 279.037,108	8	518.669,588 279.011,923	26.171
8	518.669,588 279.011,923	9	518.663,946 278.992,521	20.206
9	518.663,946 278.992,521	10	518.662,8 278.987,84	4.819
10	518.662,8 278.987,84	1	518.680,239 278.983,103	18.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 40, Jud. Teleorman, CV.14,T20,P952,951

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26839	1.022	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26839-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 40, Jud. Teleorman, CV.14,T20,P952, 951	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 65 mp
A1.2	26839-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 40, Jud. Teleorman, CV.14,T20,P952, 951	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 69 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76724 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 28, din 04/03/1999 emis de BNP DANIEL STUPARU (act administrativ nr ADEVERINTA nr.6653 din 17.11.2022, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADUT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26839	1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	20	952	-	identic cu T14 P951, 952
2	arabil	DA	420	20	951	-	identic cu T14 P951, 952

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26839-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 65 mp
A1.2	26839-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 69 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.696,388 279.039,5	2	518.694,161 279.031,324	8.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.694,161 279.031,324	3	518.690,156 279.017,636	14.262
3	518.690,156 279.017,636	4	518.686,528 279.004,796	13.343
4	518.686,528 279.004,796	5	518.680,239 278.983,103	22.586
5	518.680,239 278.983,103	6	518.697,15 278.978,51	17.524
6	518.697,15 278.978,51	7	518.700,311 278.989,266	11.211
7	518.700,311 278.989,266	8	518.706,341 279.010,873	22.433
8	518.706,341 279.010,873	9	518.713,197 279.034,795	24.885
9	518.713,197 279.034,795	1	518.696,388 279.039,5	17.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 24, Jud. Teleorman, T24,P1025,1026

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21107	Din acte: 1.168 Masurata: 1.120	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit pe toate laturile.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21107-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 24, Jud. Teleorman, T24,P1025,1026	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta
A1.2	21107-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 24, Jud. Teleorman, T24,P1025,1026	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Anexa
A1.3	21107-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 24, Jud. Teleorman, T24,P1025,1026	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.4	21107-C4	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 24, Jud. Teleorman, T24,P1025,1026	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa
A1.5	21107-C5	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 24, Jud. Teleorman, T24,P1025,1026	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21810 / 25/05/2018		
Act Administrativ nr. Titlul de Proprietate nr.2100754, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2564 din 21.05.2018, emis de Primaria Buzescu;act administrativ nr Adeverinta nr.1242 din 05.03.2018, emis de Primaria Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU STELIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **LUNGU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21810 / 25/05/2018		
Act Administrativ nr. Titlul de Proprietate nr.2100754, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2564 din 21.05.2018, emis de Primaria Buzescu;act administrativ nr Adeverinta nr.1242 din 05.03.2018, emis de Primaria Buzescu);		
C1	Se transcrie din RTI ipoteca pentru suma de 22000000lei(ROL) , ipoteca notata sub nr.3663/09.08.1994 in baza CGI nr.7753/09. 08.1994	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRD**, CIF:9999999999999	

Document generat din oficiu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21107	Din acte: 1.168 Masurata: 1.120	Teren intravilan, imprejmuit pe toate laturile.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	24	1025,1026	-	Teren intravilan, imprejmuit pe toate laturile.
2	arabil	DA	355	24	1025,1026	-	Teren intravilan, imprejmuit pe toate laturile.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21107-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta
A1.2	21107-C2	constructii anexa	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Anexa
A1.3	21107-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.4	21107-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa
A1.5	21107-C5	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.496,181 279.236,232	2	518.501,867 279.256,491	21.042
2	518.501,867 279.256,491	3	518.502,861 279.260,347	3.982
3	518.502,861 279.260,347	4	518.506,703 279.272,591	12.833
4	518.506,703 279.272,591	5	518.507,915 279.276,653	4.239
5	518.507,915 279.276,653	6	518.512,489 279.293,215	17.182
6	518.512,489 279.293,215	7	518.493,867 279.298,099	19.252
7	518.493,867 279.298,099	8	518.488,105 279.277,667	21.229
8	518.488,105 279.277,667	9	518.481,567 279.253,545	24.992
9	518.481,567 279.253,545	10	518.478,509 279.241,439	12.486
10	518.478,509 279.241,439	1	518.496,181 279.236,232	18.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 27, Jud. Teleorman, T24,P1028,1027,1029,1030

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22369	Din acte: 1.121 Masurata: 1.096	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22369-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 27, Jud. Teleorman, T24,P1028, 1027,1029,1030	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	22369-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 27, Jud. Teleorman, T24,P1028, 1027,1029,1030	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	22369-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 27, Jud. Teleorman, T24,P1028, 1027,1029,1030	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24439 / 05/04/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.519, din 01/04/2021 emis de BIN Iote Elena;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24439 / 05/04/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.519, din 01/04/2021 emis de BIN Iote Elena;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDA CONSTANŢA**	

Neautorizat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22369	Din acte: 1.121 Masurata: 1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	24	1028	-	
2	arabil	DA	503	24	1027, 1029, 1030	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22369-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	22369-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	22369-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.481,567 279.253,545	2	518.488,105 279.277,667	24.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.488,105 279.277,667	3	518.493,867 279.298,099	21.229
3	518.493,867 279.298,099	4	518.475,479 279.302,98	19.025
4	518.475,479 279.302,98	5	518.473,185 279.294,043	9.227
5	518.473,185 279.294,043	6	518.465,598 279.266,384	28.681
6	518.465,598 279.266,384	7	518.460,698 279.246,688	20.296
7	518.460,698 279.246,688	8	518.460,666 279.246,57	0.122
8	518.460,666 279.246,57	9	518.460,662 279.246,555	0.016
9	518.460,662 279.246,555	10	518.478,509 279.241,439	18.566
10	518.478,509 279.241,439	1	518.481,567 279.253,545	12.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 4, Jud. Teleorman, T24,P1022,1024

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 977 Masurata: 2.188	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 4, Jud. Teleorman, T24,P1022,1024	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 4, Jud. Teleorman, T24,P1022,1024	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 4, Jud. Teleorman, T24,P1022,1024	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 206, din 06/12/2023 emis de BIN TODIREANU MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELCEA MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DELCEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 977 Masurata: 2.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	24	1022	-	
2	arabil	DA	1.153	24	1022	-	
3	vie	DA	641	24	1024	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.3		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.496,181 279.236,232	2	518.478,509 279.241,439	18.423
2	518.478,509 279.241,439	3	518.460,662 279.246,555	18.566
3	518.460,662 279.246,555	4	518.455,927 279.229,147	18.04
4	518.455,927 279.229,147	5	518.449,896 279.205,635	24.273
5	518.449,896 279.205,635	6	518.445,241 279.188,682	17.58
6	518.445,241 279.188,682	7	518.453,343 279.186,358	8.429
7	518.453,343 279.186,358	8	518.457,452 279.185,222	4.263
8	518.457,452 279.185,222	9	518.460,575 279.184,36	3.24
9	518.460,575 279.184,36	10	518.473,221 279.180,564	13.203
10	518.473,221 279.180,564	11	518.479,929 279.178,551	7.004
11	518.479,929 279.178,551	1	518.496,181 279.236,232	59.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 24, P.1031,1032,1033., Str 1 Decembrie, Nr. 29, Jud. Teleorman, T24,P1031, 1032.1033.,1032,1033

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20236	Din acte: 1.120 Masurata: 1.117	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20236-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 24, P. 1031,1032,1033., Str 1 Decembrie, Nr. 29, Jud. Teleorman, T24,P1031, 1032.1033.,1032,1033	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-LOCUINTA ALCATUITA DIN 4 CAMERE SI 2 HOLURI.
A1.2	20236-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 24, P. 1031,1032,1033., Str 1 Decembrie, Nr. 29, Jud. Teleorman, T24,P1031, 1032.1033.,1032,1033	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; C2-ANEXA COMPUSA DIN BUCATARIE, BAIE, ODAIE.
A1.3	20236-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 24, P. 1031,1032,1033., Str 1 Decembrie, Nr. 29, Jud. Teleorman, T24,P1031, 1032.1033.,1032,1033	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3- ANEXA FORMATA DIN CAMARA.
A1.4	20236-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 24, P. 1031,1032,1033., Str 1 Decembrie, Nr. 29, Jud. Teleorman, T24,P1031, 1032.1033.,1032,1033	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C4-ANEXA FORMATA DIN MAGAZIE.
A1.5	20236-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 24, P. 1031,1032,1033., Str 1 Decembrie, Nr. 29, Jud. Teleorman, T24,P1031, 1032.1033.,1032,1033	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C5-ANEXA FORMATA DIN GARAJ.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7800 / 30/03/2012		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr.2100750, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (declaratie aut. nr. 41/20-03-2012 emis de B.N.P.DINESCU M.; adeverinta nr. 1261 din 20.03.2012 - Consiliul Local Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, ca bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOHORA NEATA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MOHORA NEATA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20236	Din acte: 1.120 Masurata: 1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	24	1031,1032,1033	-	
2	arabil	DA	418	24	1031,1032.1033.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20236-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-LOCUINTA ALCATUITA DIN 4 CAMERE SI 2 HOLURI.
A1.2	20236-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; C2-ANEXA COMPUSA DIN BUCATARIE, BAIE, ODAIE.
A1.3	20236-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3-ANEXA FORMATA DIN CAMARA.
A1.4	20236-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C4-ANEXA FORMATA DIN MAGAZIE.
A1.5	20236-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C5-ANEXA FORMATA DIN GARAJ.
A1.6		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.441,897 279.251,541	2	518.441,878 279.251,475	0.069
2	518.441,878 279.251,475	3	518.460,662 279.246,555	19.418
3	518.460,662 279.246,555	4	518.460,666 279.246,57	0.016
4	518.460,666 279.246,57	5	518.460,698 279.246,688	0.122
5	518.460,698 279.246,688	6	518.465,598 279.266,384	20.296
6	518.465,598 279.266,384	7	518.473,185 279.294,043	28.681
7	518.473,185 279.294,043	8	518.475,479 279.302,98	9.227
8	518.475,479 279.302,98	9	518.457,506 279.308,079	18.682
9	518.457,506 279.308,079	10	518.446,609 279.269,588	40.004
10	518.446,609 279.269,588	1	518.441,897 279.251,541	18.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 31, Jud. Teleorman, T24,P1006,1008

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20063	1.111	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20063-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 31, Jud. Teleorman, T24,P1006,1008	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C1-Locuinta in suprafata construita de 65,00 mpLOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27561 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. Contractde vanzare aut.nr.843, din 28/04/2022 emis de Draghici Nicoleta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IPSILANTE DANIEL-LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20063	1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	24	1006,1008	-	
2	arabil	DA	600	24	1006,1008	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20063-C1	constructii de locuinte	Din acte: 65 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C1-Locuinta in suprafata construita de 65,00 mpLOCUINTA
A1.3		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.457,506 279.308,079	2	518.457,085 279.308,198	0.437
2	518.457,085 279.308,198	3	518.438,953 279.313,314	18.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.438,953 279.313,314	4	518.423,801 279.256,327	58.967
4	518.423,801 279.256,327	5	518.425,782 279.255,687	2.082
5	518.425,782 279.255,687	6	518.441,897 279.251,541	16.64
6	518.441,897 279.251,541	7	518.446,609 279.269,588	18.652
7	518.446,609 279.269,588	1	518.457,506 279.308,079	40.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 6, Jud. Teleorman, Cv. 24,T24,P1037,1038

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20454	Din acte: 2.172 Masurata: 2.178	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20454-C1	Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 6, Jud. Teleorman, Cv. 24,T24,P1037,1038	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA P+1
A1.2	20454-C2	Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 6, Jud. Teleorman, Cv. 24,T24,P1037,1038	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA
A1.3	20454-C3	Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 6, Jud. Teleorman, Cv. 24,T24,P1037,1038	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA
A1.4	20454-C4	Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 6, Jud. Teleorman, Cv. 24,T24,P1037,1038	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76522 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 1577, din 11/09/2024 emis de BIN IOTE ELENA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATECu tiltu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LUNGU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20454	Din acte: 2.172 Masurata: 2.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.192	24	1037, 1038	-	
2	arabil	DA	128	24	1037, 1038	-	
3	vie	DA	225	24	1037, 1038	-	
4	arabil	DA	633	24	1037, 1038	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20454-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA P+1
A1.2	20454-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA
A1.3	20454-C3	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA
A1.4	20454-C4	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.460,662 279.246,555	2	518.441,878 279.251,475	19.418
2	518.441,878 279.251,475	3	518.441,897 279.251,541	0.069
3	518.441,897 279.251,541	4	518.425,782 279.255,687	16.64
4	518.425,782 279.255,687	5	518.419,833 279.234,519	21.988
5	518.419,833 279.234,519	6	518.409,846 279.198,116	37.748
6	518.409,846 279.198,116	7	518.424,805 279.194,173	15.47
7	518.424,805 279.194,173	8	518.425,116 279.194,087	0.323
8	518.425,116 279.194,087	9	518.436,263 279.190,99	11.569
9	518.436,263 279.190,99	10	518.444,571 279.188,874	8.573
10	518.444,571 279.188,874	11	518.445,241 279.188,682	0.697
11	518.445,241 279.188,682	12	518.449,896 279.205,635	17.58
12	518.449,896 279.205,635	13	518.455,927 279.229,147	24.273
13	518.455,927 279.229,147	1	518.460,662 279.246,555	18.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 33, Jud. Teleorman, T24,P1041,1042,1042.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20124	1.066	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20124-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 33, Jud. Teleorman, T24,P1041,1042,1042.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20124-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 33, Jud. Teleorman, T24,P1041,1042,1042.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; C2-ANEXA
A1.3	20124-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 33, Jud. Teleorman, T24,P1041,1042,1042.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5025 / 10/03/2011		
Act Administrativ nr. T.P.2100749, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act notarial declaratie aut nr.345/07-03-2011 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI; adeverinta nr. 1296 din 04.03.2011 emisa de Primaria Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRU GHEORGHE** 2) **ALEXANDRU MARIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20124	1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	24	1041,1042.	-	
2	arabil	DA	446	24	1041,1042	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20124-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20124-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; C2-ANEXA
A1.3	20124-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.423,801 279.256,327	2	518.438,953 279.313,314	58.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.438,953 279.313,314	3	518.438,696 279.313,386	0.267
3	518.438,696 279.313,386	4	518.421,75 279.318,11	17.592
4	518.421,75 279.318,11	5	518.421,568 279.318,161	0.189
5	518.421,568 279.318,161	6	518.406,365 279.262,017	58.166
6	518.406,365 279.262,017	7	518.409,236 279.260,898	3.081
7	518.409,236 279.260,898	8	518.412,189 279.260,074	3.066
8	518.412,189 279.260,074	9	518.423,493 279.256,426	11.878
9	518.423,493 279.256,426	1	518.423,801 279.256,327	0.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:322
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:419

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 8, Jud. Teleorman, T24,P1039,1040

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20096	Din acte: 1.000 Masurata: 888	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20096-C1	Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 8, Jud. Teleorman, T24,P1039,1040	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C1-locuinta in SC de 82 mp
A1.2	20096-C2	Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 8, Jud. Teleorman, T24,P1039,1040	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; C2-anexa in SC de 94 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8235 / 11/06/2007		
Act Notarial nr. nr.111215 din, din 27/10/1995 emis de Notariatul Judetean Teleorman (declaratie aut. nr. 989 din 06.06.2007- BNP Marinescu Iulia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA STOICA**, vaduva	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 322)	
26630 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de confirmare subsecventă a cesiunii de creanțe aut nr 3435, din 20/12/2016 emis de NP Trifoi Doru Crin;		
B2	Se noteaza cesiunea interdictiilor aferente dreptului de ipoteca inscris cu incheierea 20440/2010 de la creditorul cedent BCR SA la cesionarul SOCIETATEA CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, care devine creditor tabular activ.	A1, A1.1, A1.2
B3	Se notează interdicţiile de : înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY**, CIF:9999999999999	
59007 / 20/09/2017		
Act Notarial nr. Contract confirmare subsecventă a cesiunii de creanțe aut. Nr. 3435, din 20/12/2016 emis de NP Trifoi Doru Crin,Dosar arhivă BCPI Alexandria (Nr. 8271/2011);		
B4	Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire,demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22019 / 14/10/2010		
Act Administrativ nr. adresa nr. 7849 din, din 14/10/2010 emis de BANCA COMERCIALA ROMANA (dosar nr. 3219 din 06.03.2008 aflat in arhiva BCPI Alexandria);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:53000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BCR SA- SUCURSALA TELEORMAN**, CIF:9999999999999	
C6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BCR SA- SUCURSALA TELEORMAN**, CIF:9999999999999	
30123 / 25/09/2013		
Somatie nr. IN DOSAR DE EXECUTARE NR.1201/2013, din 12/09/2013 emis de BEJ GONT DORINA (INCHEIERE CIVILA NR.1111/30.08.2013 PRONUNTATA DE CATRE JUDECATORIA ALEXANDRIA);		
C10	Se noteaza somatia imobiliara pentru suma de 65554,28 EUR-debit	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C10	+11794,36 lei cheltuieli de executare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BCR SA**, CIF:9999999999999	
26630 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de confirmare subsecventă a cesiunii de creanțe aut nr 3435, din 20/12/2016 emis de NP Trifoi Doru Crin;		
C11	Se noteaza schimbarea creditorului ipotecar de sub C2 din BCR SA în EOS CREDIT FUNDING BL DESINGNATED ACTIVITY COMPANY , ca efect al cedarii creantelor de catre primul catre al doilea	A1, A1.1, A1.2
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3351 EUR, precum și toate celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY**, CIF:9999999999999	
C13	Se respinge cesiunea creanței garantată cu dreptul de ipotecă înscris în prezenta carte funciară cu încheierile 3219/2008 și 22019/2010, precum și a interdicțiilor aferente acesteia, de la cedentul BANCA COMERCIALA ROMANA SA la cesionarul SOCIETATEA EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, deoarece nu au fost remediate deficiențele constatate prin referatul de completare.	A1, A1.1, A1.2
59007 / 20/09/2017		
Act Notarial nr. Contract confirmare subsecventă a cesiunii de creanțe aut. Nr. 3435, din 20/12/2016 emis de NP Trifoi Doru Crin,Dosar arhivă BCPI Alexandria (Nr. 8271/2011);		
C14	Se noteaza schimbarea creditorului ipotecar de sub C7, din BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA, in EOS CREDIT FUNDING BL DESINGNATED ACTIVITY COMPANY , ca efect al cedarii creantelor garantate prin contractul de ipoteca aut . nr. 1279/24.09.2008, de catre primul catre al doilea	A1, A1.1, A1.2
	1) **EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY**, CIF:9999999999999	
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500 EURși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY**, CIF:9999999999999	
C16	Se respinge schimbarea creditorului ipotecar de sub BII2,ca neavând obiect,întrucât această schimbare a fost efectuată prin încheierea nr. 26630/2017	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20096	Din acte: 1.000 Masurata: 888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	24	1039,1040	-	
2	arabil	DA	354	24	1039,1040	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20096-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C1-locuinta in SC de 82 mp
A1.2	20096-C2	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; C2-anexa in SC de 94 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.423,801 279.256,327	2	518.423,493 279.256,426	0.324
2	518.423,493 279.256,426	3	518.412,189 279.260,074	11.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.412,189 279.260,074	4	518.401,08 279.222,645	39.043
4	518.401,08 279.222,645	5	518.394,958 279.202,342	21.206
5	518.394,958 279.202,342	6	518.409,846 279.198,116	15.476
6	518.409,846 279.198,116	7	518.419,833 279.234,519	37.748
7	518.419,833 279.234,519	8	518.425,782 279.255,687	21.988
8	518.425,782 279.255,687	1	518.423,801 279.256,327	2.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 35, Jud. Teleorman, T24,P1045,1044,1043

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		559	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 35, Jud. Teleorman, T24,P1045,1044,1043	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 35, Jud. Teleorman, T24,P1045,1044,1043	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 03/10/2019 emis de BIN RADU ANIȘOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HRISTEA STELIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HRISTEA STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	266	24	1043	-	
2	arabil	DA	136	24	1045	-	
3	vie	DA	157	24	1044	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.421,568 279.318,161	2	518.412,372 279.320,725	9.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.412,372 279.320,725	3	518.402,891 279.286,81	35.215
3	518.402,891 279.286,81	4	518.402,231 279.283,417	3.457
4	518.402,231 279.283,417	5	518.397,519 279.263,768	20.206
5	518.397,519 279.263,768	6	518.406,365 279.262,017	9.018
6	518.406,365 279.262,017	1	518.421,568 279.318,161	58.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 37, Jud. Teleorman, T24,P1046,1048,1047

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 740 Masurata: 802	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 37, Jud. Teleorman, T24,P1046,1048,1047	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 37, Jud. Teleorman, T24,P1046,1048,1047	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100747, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 740 Masurata: 802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	329	24	1048	-	
2	arabil	DA	148	24	1047	-	
3	vie	DA	325	24	1046	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.398,291 279.324,563	2	518.390,287 279.297,907	27.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.390,287 279.297,907	3	518.386,602 279.286,066	12.401
3	518.386,602 279.286,066	4	518.392,006 279.284,341	5.673
4	518.392,006 279.284,341	5	518.387,017 279.266,226	18.789
5	518.387,017 279.266,226	6	518.397,519 279.263,768	10.786
6	518.397,519 279.263,768	7	518.402,231 279.283,417	20.206
7	518.402,231 279.283,417	8	518.402,891 279.286,81	3.457
8	518.402,891 279.286,81	9	518.412,372 279.320,725	35.215
9	518.412,372 279.320,725	10	518.407,627 279.322,047	4.926
10	518.407,627 279.322,047	1	518.398,291 279.324,563	9.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 14, Jud. Teleorman, T24,P1064

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		559	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 14, Jud. Teleorman, T24,P1064	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100015, din 13/10/2006 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA N IULIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PANA N IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	24	1064	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.377,566 279.268,046	2	518.377,355 279.268,103	0.219
2	518.377,355 279.268,103	3	518.377,375 279.268,172	0.072
3	518.377,375 279.268,172	4	518.368,298 279.270,221	9.305
4	518.368,298 279.270,221	5	518.362,701 279.249,739	21.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.362,701 279.249,739	6	518.355,821 279.227,498	23.281
6	518.355,821 279.227,498	7	518.352,404 279.214,192	13.738
7	518.352,404 279.214,192	8	518.361,469 279.211,872	9.357
8	518.361,469 279.211,872	9	518.361,679 279.211,811	0.219
9	518.361,679 279.211,811	1	518.377,566 279.268,046	58.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 10, Jud. Teleorman, T24,P1068,1067

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.181 Masurata: 1.536	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 10, Jud. Teleorman, T24,P1068,1067	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 10, Jud. Teleorman, T24,P1068,1067	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 10, Jud. Teleorman, T24,P1068,1067	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 10, Jud. Teleorman, T24,P1068,1067	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100375, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOFALCĂ DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOFALCĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.181 Masurata: 1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	24	1068	-	
2	arabil	DA	836	24	1067	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.387,017 279.266,226	2	518.370,624 279.209,188	59.347
2	518.370,624 279.209,188	3	518.381,078 279.206,214	10.869
3	518.381,078 279.206,214	4	518.394,958 279.202,342	14.41
4	518.394,958 279.202,342	5	518.401,08 279.222,645	21.206
5	518.401,08 279.222,645	6	518.412,189 279.260,074	39.043
6	518.412,189 279.260,074	7	518.409,236 279.260,898	3.066
7	518.409,236 279.260,898	8	518.406,365 279.262,017	3.081
8	518.406,365 279.262,017	9	518.397,519 279.263,768	9.018
9	518.397,519 279.263,768	1	518.387,017 279.266,226	10.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 39, Jud. Teleorman, T24,P1051,1050

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 653 Masurata: 601	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 39, Jud. Teleorman, T24,P1051,1050	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100746, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HRISTEA GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HRISTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 653 Masurata: 601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	274	24	1051	-	
2	arabil	DA	327	24	1050	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.398,291 279.324,563	2	518.396,373 279.325,08	1.986
2	518.396,373 279.325,08	3	518.383,726 279.329,034	13.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.383,726 279.329,034	4	518.378,787 279.311,563	18.156
4	518.378,787 279.311,563	5	518.372,393 279.290,894	21.635
5	518.372,393 279.290,894	6	518.386,602 279.286,066	15.007
6	518.386,602 279.286,066	7	518.390,287 279.297,907	12.401
7	518.390,287 279.297,907	1	518.398,291 279.324,563	27.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 12, Jud. Teleorman, T24,P1065,1066

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		557	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. 12, Jud. Teleorman, T24,P1065,1066	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100371, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA NICOLAE** 2) **PANĂ VASILICA** 3) **BADEA GHEORGHE** 4) **VOICU MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA NICOLAE** 2) **PANĂ VASILICA** 3) **BADEA GHEORGHE** 4) **VOICU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizandi in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	24	1065	-	
2	arabil	DA	180	24	1066	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.387,017 279.266,226	2	518.377,566 279.268,046	9.625
2	518.377,566 279.268,046	3	518.361,679 279.211,811	58.436
3	518.361,679 279.211,811	4	518.370,624 279.209,188	9.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.370,624 279.209,188	1	518.387,017 279.266,226	59.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 24,Parcelele 1053,1054,1054/1, Str Mavrodin, Nr. 41, Jud. Teleorman, T24, P1053,1054,1054/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20245	Din acte: 1.300 Masurata: 1.260	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20245-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 24,Parcelele 1053,1054,1054/1, Str Mavrodin, Nr. 41, Jud. Teleorman, T24,P1053, 1054,1054/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-LOCUINTA COMPUSA DIN 5 CAMERE VERANDA SI HOL
A1.2	20245-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 24,Parcelele 1053,1054,1054/1, Str Mavrodin, Nr. 41, Jud. Teleorman, T24,P1053, 1054,1054/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C2-ANEXACOMPUSA DIN BUCATARIE, BAIE, DEBARA.
A1.3	20245-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 24,Parcelele 1053,1054,1054/1, Str Mavrodin, Nr. 41, Jud. Teleorman, T24,P1053, 1054,1054/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C3-ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE, GRAJD
A1.4	20245-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 24,Parcelele 1053,1054,1054/1, Str Mavrodin, Nr. 41, Jud. Teleorman, T24,P1053, 1054,1054/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C4-ANEXA GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13731 / 23/05/2012		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cu clauză de întreţinere aut nr 884, din 23/05/2012 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA (Certificat de deces seria D9 nr 120688 din 29.07.1994 emis de Consiliul Local al comunei Buzescu.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROŞU ŞTEFAN**, căsătorit cu 2) **ROŞU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13731 / 23/05/2012		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cu clauză de întreţinere aut nr 884, din 23/05/2012 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA (Certificat de deces seria D9 nr 120688 din 29.07.1994 emis de Consiliul Local al comunei Buzescu.);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000 LEIlegală, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOADER ALEXANDRA**	
121742 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. contract de constituire a dreptului de superficie aut.nr. 2001, din 14/10/2021 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
C6	Intabulare, drept de SUPERFICIEcu titlu gratuit pe o perioada de 15 ani,pana la data de 13.10.2036	A1, A1.4
	1) **ZAMBET BY DOCTOR ROSU SRL**, CIF:44953700	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20245	Din acte: 1.300 Masurata: 1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	24	1053,1054,1054/1	-	
2	arabil	DA	454	24	1053,1054,1054/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20245-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-LOCUINTA COMPUSA DIN 5 CAMERE VERANDA SI HOL
A1.2	20245-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C2-ANEXACOMPUSA DIN BUCATARIE, BAIE, DEBARA.
A1.3	20245-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C3-ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE, GRAJD
A1.4	20245-C4	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C4-ANEXA GARAJ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.338,866 279.315,712	2	518.358,264 279.310,753	20.022
2	518.358,264 279.310,753	3	518.355,118 279.296,162	14.926
3	518.355,118 279.296,162	4	518.355,106 279.296,104	0.059
4	518.355,106 279.296,104	5	518.372,393 279.290,894	18.055
5	518.372,393 279.290,894	6	518.378,787 279.311,563	21.635
6	518.378,787 279.311,563	7	518.383,726 279.329,034	18.156
7	518.383,726 279.329,034	8	518.383,738 279.329,07	0.038
8	518.383,738 279.329,07	9	518.345,668 279.339,899	39.58
9	518.345,668 279.339,899	10	518.345,638 279.339,789	0.114
10	518.345,638 279.339,789	11	518.342,05 279.327,047	13.238
11	518.342,05 279.327,047	1	518.338,866 279.315,712	11.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 24,Parcela 1059,1060,1061, Str Stadion, Nr. 16, Jud. Teleorman, T24,P1059, 1060,1061

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20461	Din acte: 1.146 Masurata: 1.123	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20461-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 24,Parcela 1059,1060,1061, Str Stadion, Nr. 16, Jud. Teleorman, T24,P1059,1060,1061	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20461-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 24,Parcela 1059,1060,1061, Str Stadion, Nr. 16, Jud. Teleorman, T24,P1059,1060,1061	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C2-ANEXA
A1.3	20461-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 24,Parcela 1059,1060,1061, Str Stadion, Nr. 16, Jud. Teleorman, T24,P1059,1060,1061	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C3-ANEXA
A1.4	20461-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 24,Parcela 1059,1060,1061, Str Stadion, Nr. 16, Jud. Teleorman, T24,P1059,1060,1061	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26996 / 11/04/2014		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 2107771, din 24/02/2009 emis de CJSDPAT TELEORMAN (certificat de casatorie seria Cf, nr. 134970/11.11.1956 emis de Sfatul Popular Nenciulesti, certificat de atestare fiscala nr.1574/01-04-2014 emis de Consiliul Local Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire , bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAITA MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAITA MARIN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20461	Din acte: 1.146 Masurata: 1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	24	1059,1060,1061	-	
2	arabil	DA	141	24	1059,1060,1061	-	
3	arabil	DA	178	24	1059,1060,1061	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20461-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20461-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C2-ANEXA
A1.3	20461-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C3-ANEXA
A1.4	20461-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.368,298 279.270,221	2	518.353,229 279.274,58	15.687
2	518.353,229 279.274,58	3	518.349,989 279.275,517	3.373
3	518.349,989 279.275,517	4	518.333,574 279.219,727	58.155
4	518.333,574 279.219,727	5	518.337,563 279.218,574	4.152
5	518.337,563 279.218,574	6	518.345,909 279.216,169	8.686
6	518.345,909 279.216,169	7	518.352,404 279.214,192	6.789
7	518.352,404 279.214,192	8	518.355,821 279.227,498	13.738
8	518.355,821 279.227,498	9	518.362,701 279.249,739	23.281
9	518.362,701 279.249,739	1	518.368,298 279.270,221	21.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 41, Jud. Teleorman, T24, P1055

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 291 Masurata: 303	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 41, Jud. Teleorman, T24, P1055	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 41, Jud. Teleorman, T24, P1055	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100769, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCUR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

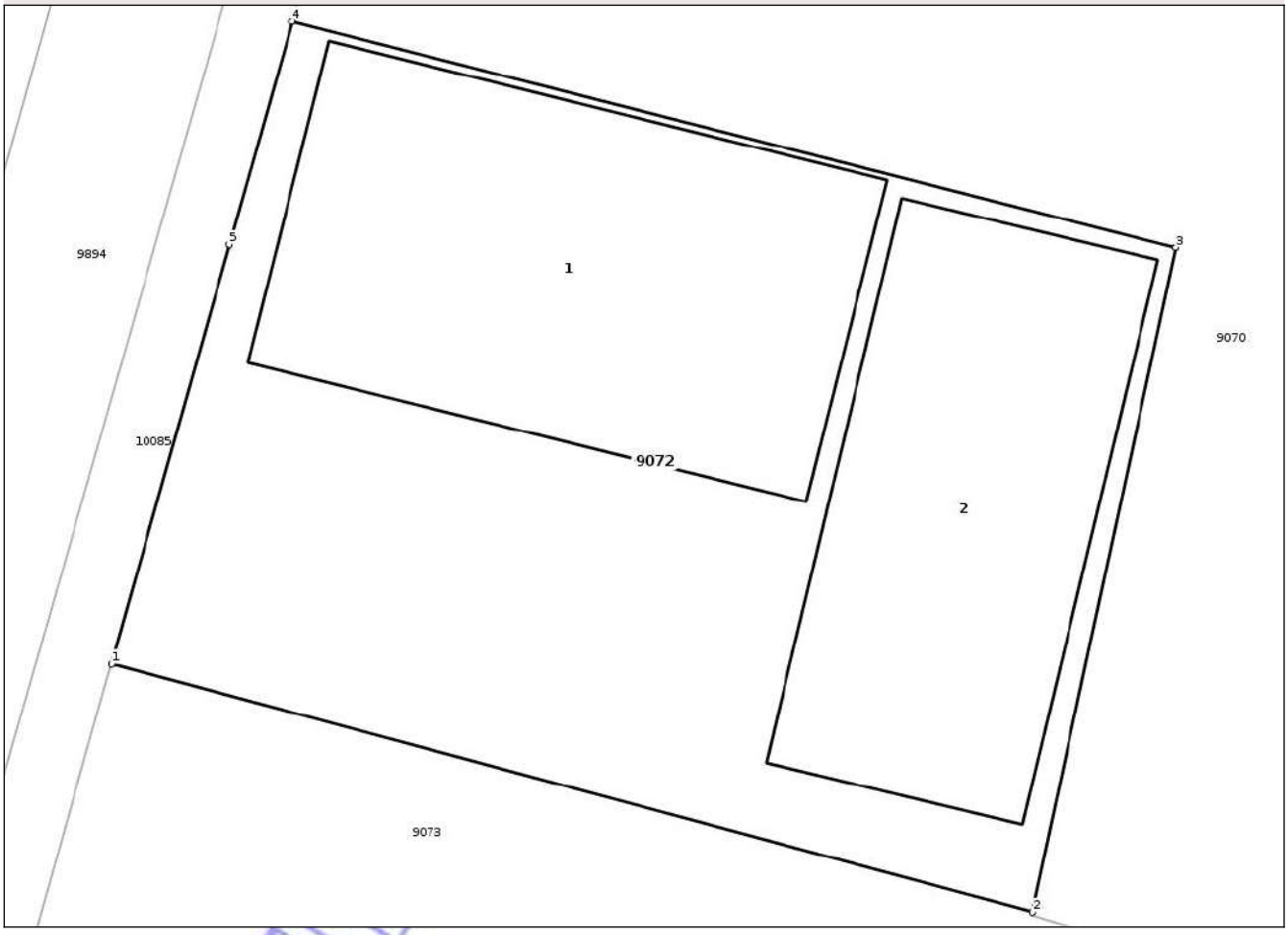
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 291 Masurata: 303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	303	24	1055	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.334,904 279.301,61	2	518.355,118 279.296,162	20.935
2	518.355,118 279.296,162	3	518.358,264 279.310,753	14.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.358,264 279.310,753	4	518.338,866 279.315,712	20.022
4	518.338,866 279.315,712	5	518.337,489 279.310,812	5.09
5	518.337,489 279.310,812	1	518.334,904 279.301,61	9.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 24, P1056, 1057, 1058, Str Mavrodin, Nr. 18, Jud. Teleorman, T24,P1056, 1057,1058

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20787	Din acte: 2.348 Masurata: 2.471	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38583 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. conventie aut.nr. 1734, din 15/07/2016 emis de NP TODIREANU MAGDALENA (privind rezolutiunea Promisiunii bilaterale de vanzare cumparare aut.nr. 2074/22.07.2015 emisa de NP Todireanu Magdalena);		
B8	Se respinge cererea avand ca obiect notare conventie aut.nr. 1734/15.07.2016 emisa de NP Todireanu Magdalena privind rezolutiunea Promisiunii bilaterale de vanzare cumparare aut.nr. 2074/22.07.2015 emisa de NP Todireanu Magdalena, deoarece aceasta a fost deja radiata in cartea funciara prin incheierea nr. 36569/20.10.2015, cererea ramanand astfel fara obiect	A1
32410 / 22/04/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 852, din 18/04/2019 emis de NP Todireanu Mircea;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20787	Din acte: 2.348 Masurata: 2.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.138	24	1056,1057,1058	-	
2	vie	DA	183	24	1056,1057,1058	-	
3	arabil	DA	1.150	24	1056,1057,1058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.313,481 279.225,346	2	518.327,043 279.221,615	14.066
2	518.327,043 279.221,615	3	518.333,574 279.219,727	6.798
3	518.333,574 279.219,727	4	518.349,989 279.275,517	58.155
4	518.349,989 279.275,517	5	518.353,229 279.274,58	3.373
5	518.353,229 279.274,58	6	518.368,298 279.270,221	15.687
6	518.368,298 279.270,221	7	518.377,375 279.268,172	9.305
7	518.377,375 279.268,172	8	518.377,355 279.268,103	0.072
8	518.377,355 279.268,103	9	518.377,566 279.268,046	0.219
9	518.377,566 279.268,046	10	518.387,017 279.266,226	9.625
10	518.387,017 279.266,226	11	518.392,006 279.284,341	18.789
11	518.392,006 279.284,341	12	518.386,602 279.286,066	5.673
12	518.386,602 279.286,066	13	518.372,393 279.290,894	15.007
13	518.372,393 279.290,894	14	518.355,106 279.296,104	18.055
14	518.355,106 279.296,104	15	518.355,118 279.296,162	0.059
15	518.355,118 279.296,162	16	518.334,904 279.301,61	20.935
16	518.334,904 279.301,61	17	518.334,805 279.301,257	0.367
17	518.334,805 279.301,257	18	518.326,634 279.272,171	30.212
18	518.326,634 279.272,171	1	518.313,481 279.225,346	48.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:307
Nr. cadastral vechi:407

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. FN, Jud. Teleorman, T23, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20575	Din acte: 500 Masurata: 509	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20575-C1	Loc. Buzescu, Str Stadion, Nr. FN, Jud. Teleorman, T23, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3090 / 26/02/2007		
Act Notarial nr. aut. nr. 389, din 23/02/2007 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL**, CIF:9999999999999, reprezentat de medic specialist ZAHARIA GABRIELA ZENOVIA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 307)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

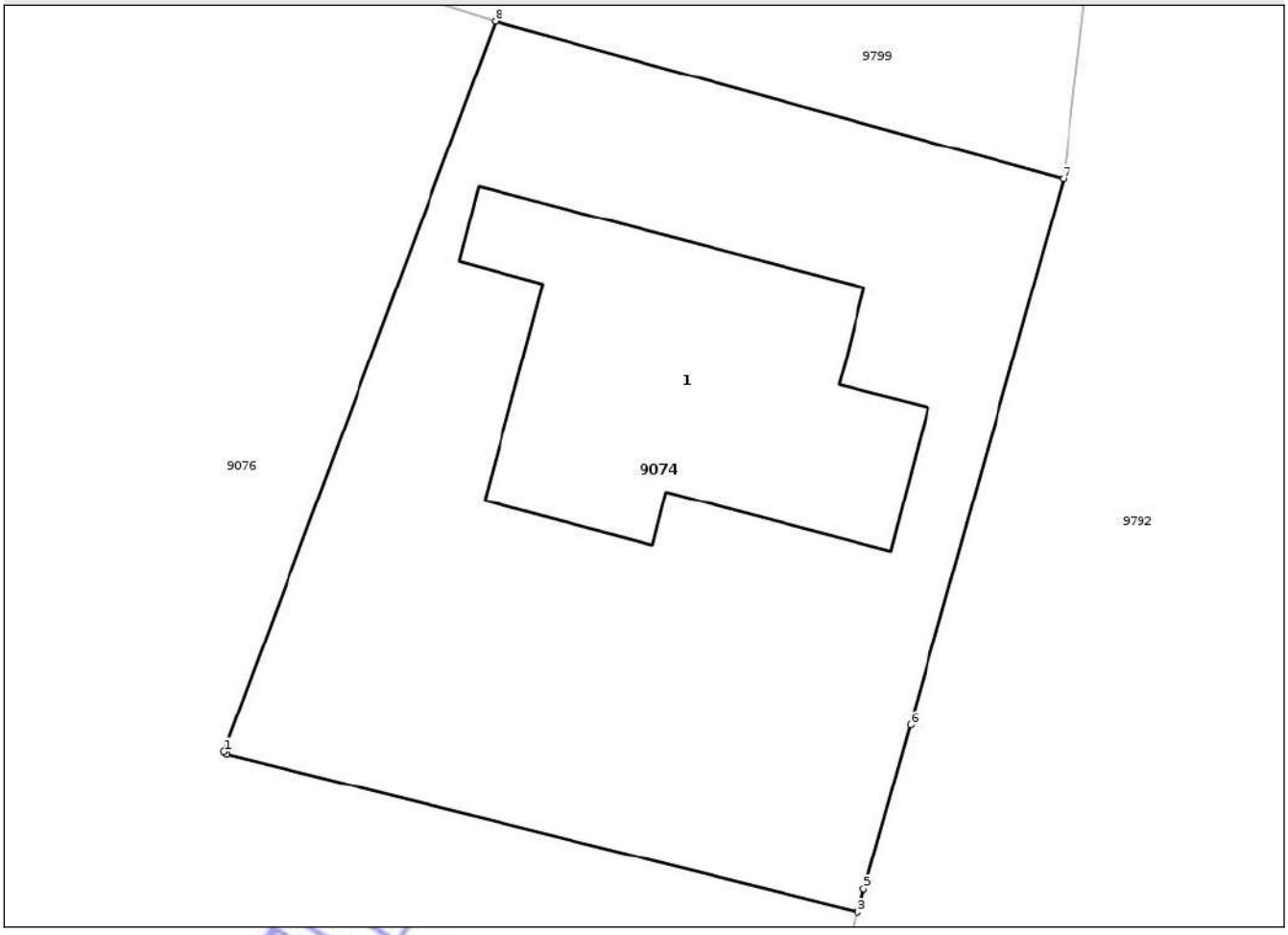
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20575	Din acte: 500 Masurata: 509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	23	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20575-C1	constructii industriale si edilitare	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.450,803 279.145,404	2	518.450,893 279.145,332	0.115
2	518.450,893 279.145,332	3	518.471,47 279.140,174	21.214
3	518.471,47 279.140,174	4	518.471,48 279.140,208	0.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.471,48 279.140,208	5	518.471,686 279.140,928	0.749
5	518.471,686 279.140,928	6	518.473,205 279.146,268	5.552
6	518.473,205 279.146,268	7	518.478,177 279.164,11	18.522
7	518.478,177 279.164,11	8	518.459,647 279.169,237	19.226
8	518.459,647 279.169,237	1	518.450,803 279.145,404	25.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal - Parcela 32, Nr.1073, Str Preda Buzescu, Nr. 26, Jud. Teleorman, T23,P32,NR 1073

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20433	Din acte: 1.794 Masurata: 1.796	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20433-C1	Loc. Buzescu, Cvartal - Parcela 32, Nr. 1073, Str Preda Buzescu, Nr. 26, Jud. Teleorman, T23,P32,NR 1073	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:660 mp; Camin cultural P+1 in suprafata desfasurata de 959 mp, pereti cadre din beton armat,invelitoare tabla, nu are certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32323 / 15/10/2013		
Act Administrativ nr. HOTARARE nr.31, din 10/10/2013 emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU (adresa nr. II/8096 din 14.10.2013 - INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETULUI TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BUZESCU -DOMENIU PRIVAT - PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL BUZESCU**, CIF: 4568454	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83452 / 17/10/2025		
Act Administrativ nr. SOMATIE IMOBILIARA IN DOSAR NR. 662/2024, din 14/10/2025 emis de BEJ ACTA NON VERBA (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE CIVILA NR. 3285 IN DOSAR NR. 3872/740/2024 din 02.07.2024, emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA);		
C1	Se notează urmarirea silită imobiliară pentru suma de 14797,93 LEI	A1, A1.1
	1) **POLARIS M. HOLDING SRL**, CIF:12079629	

Neutilizabil în circuitul civil

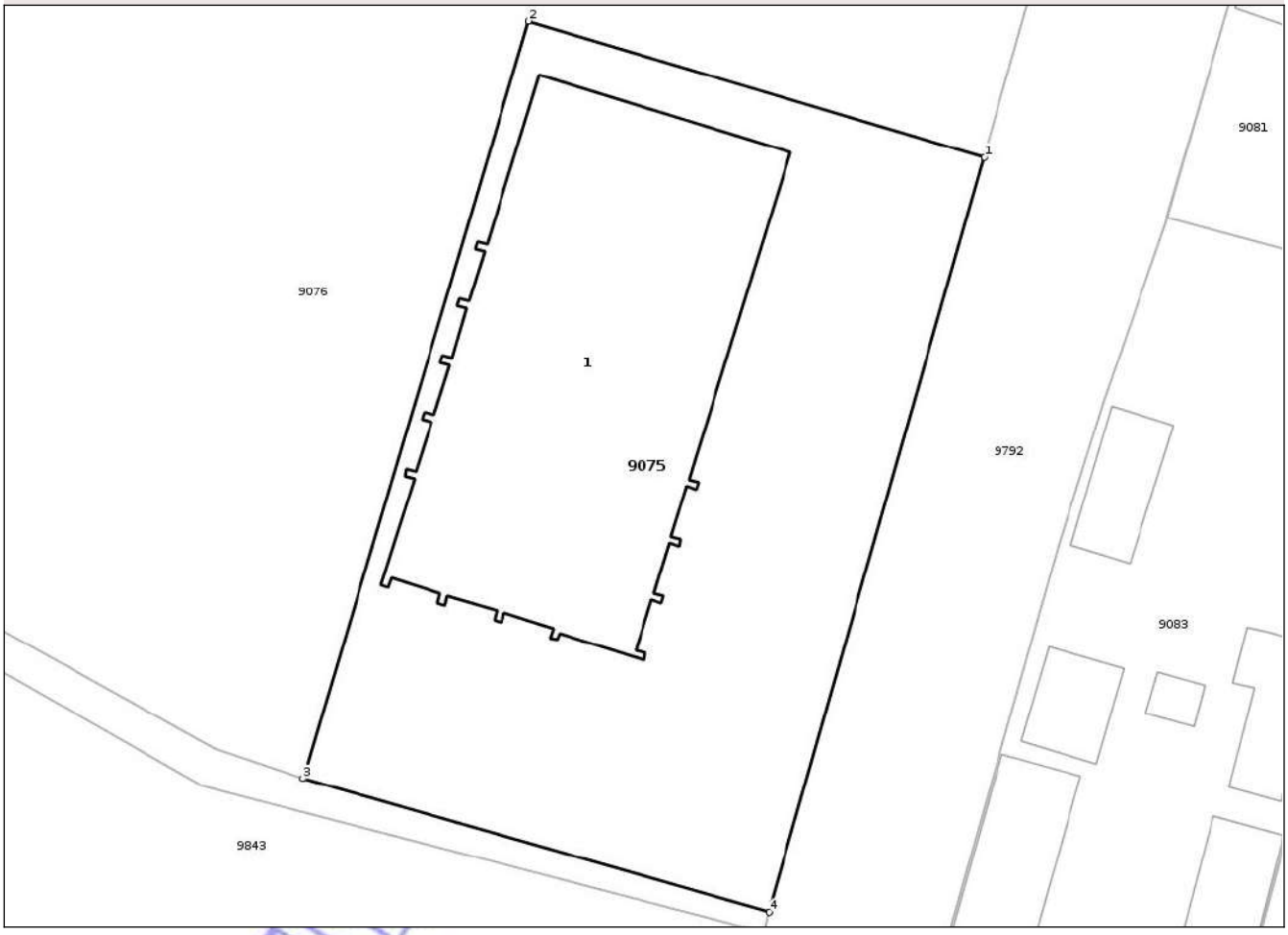
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20433	Din acte: 1.794 Masurata: 1.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.796	23	32, NR 1073	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20433-C1	constructii administrative si social culturale	660	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:660 mp; Camin cultural P+1 in suprafata desfasurata de 959 mp, pereti cadre din beton armat, invelitoare tabla, nu are certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.460,667 279.102,159	2	518.429,235 279.111,531	32.799
2	518.429,235 279.111,531	3	518.413,701 279.059,367	54.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.413,701 279.059,367	4	518.445,83 279.050,156	33.423
4	518.445,83 279.050,156	1	518.460,667 279.102,159	54.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 41, Jud. Teleorman, T22,P993,992

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20993	Din acte: 1.264 Masurata: 1.295	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20993-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 41, Jud. Teleorman, T22,P993,992	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20993-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 41, Jud. Teleorman, T22,P993,992	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-ANEXA
A1.3	20993-C3	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 41, Jud. Teleorman, T22,P993,992	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53650 / 16/08/2017		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor Nr. 85, din 21/08/2013 emis de BN NICOLETA DRAGHICI, T.P. Nr. 2100369,fără (dată,emis de CJPSDPT TELEORMAN. act administrativ nr Adeverința Nr. 3776 din 09.08.2017, emis de Consiliul Local Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de moștenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRĂISTARU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

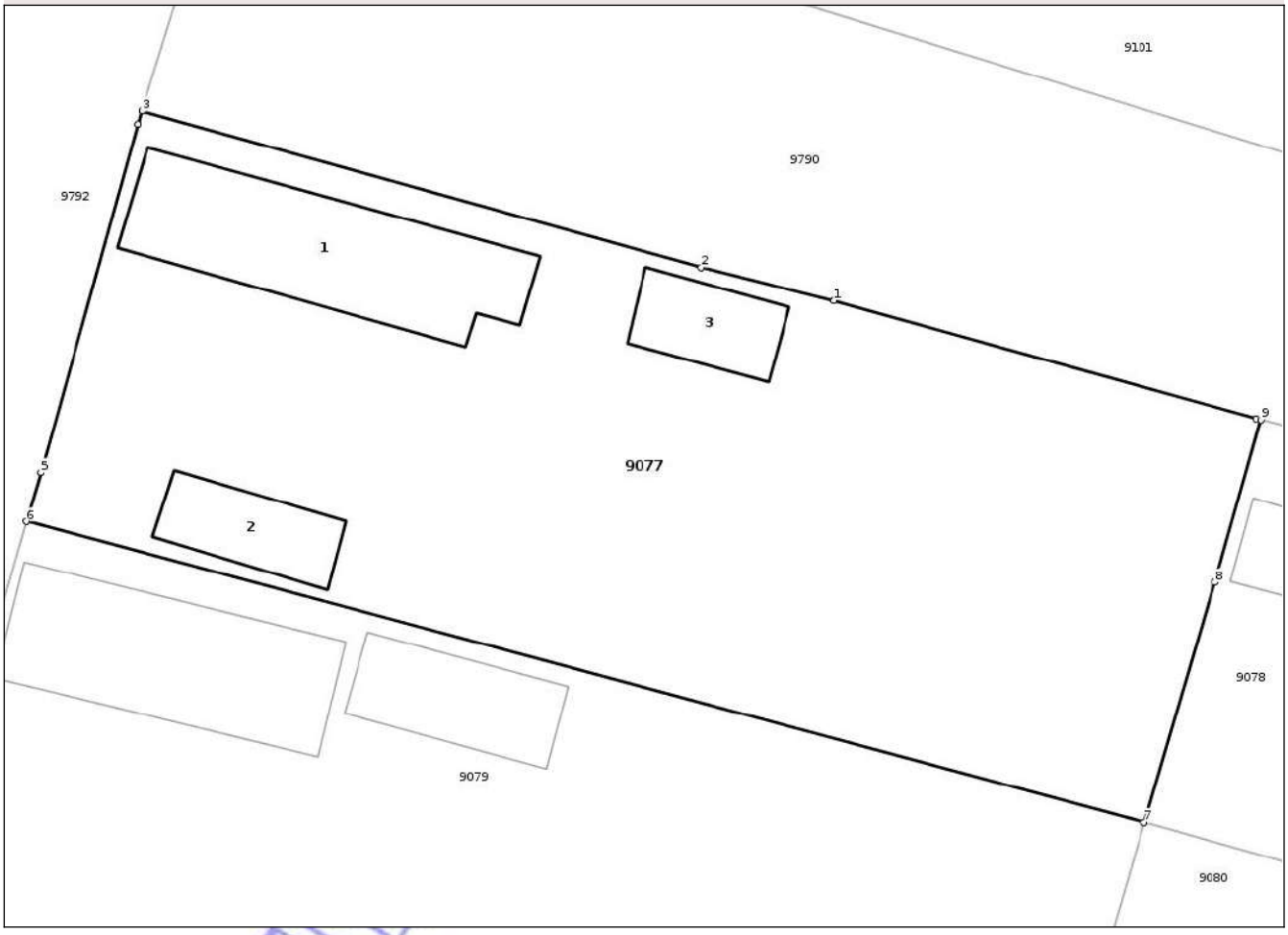
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20993	Din acte: 1.264 Masurata: 1.295	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	22	993,992	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE
2	arabil	DA	491	22	993,992	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20993-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20993-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-ANEXA
A1.3	20993-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.526,761 279.150,747	2	518.519,93 279.152,47	7.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.519,93 279.152,47	3	518.491,174 279.160,505	29.857
3	518.491,174 279.160,505	4	518.490,958 279.159,809	0.729
4	518.490,958 279.159,809	5	518.485,986 279.141,92	18.567
5	518.485,986 279.141,92	6	518.485,251 279.139,392	2.633
6	518.485,251 279.139,392	7	518.542,731 279.123,932	59.523
7	518.542,731 279.123,932	8	518.546,37 279.136,263	12.857
8	518.546,37 279.136,263	9	518.548,717 279.144,632	8.692
9	518.548,717 279.144,632	10	518.548,467 279.144,701	0.259
10	518.548,467 279.144,701	1	518.526,761 279.150,747	22.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 34, Jud. Teleorman, T22, P994,995,996

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21156	Din acte: 1.218 Masurata: 1.260	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21156-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 34, Jud. Teleorman, T22, P994,995,996	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P+1; Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	21156-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 34, Jud. Teleorman, T22, P994,995,996	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa
A1.3	21156-C3	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 34, Jud. Teleorman, T22, P994,995,996	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.4	21156-C4	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 34, Jud. Teleorman, T22, P994,995,996	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexa
A1.5	21156-C5	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 34, Jud. Teleorman, T22, P994,995,996	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77776 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare cu rezerva dreptului de uzufruct viager aut.nr. 2293, din 09/11/2018 emis de NP Todireanu Mircea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MUŞAT CARMEN** 2) **MUŞAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
77776 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare cu rezerva dreptului de uzufruct viager aut.nr. 2293, din 09/11/2018 emis de NP Todireanu Mircea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MUŞAT ILIE** 2) **MUŞAT IOANA**	

Document gratuit

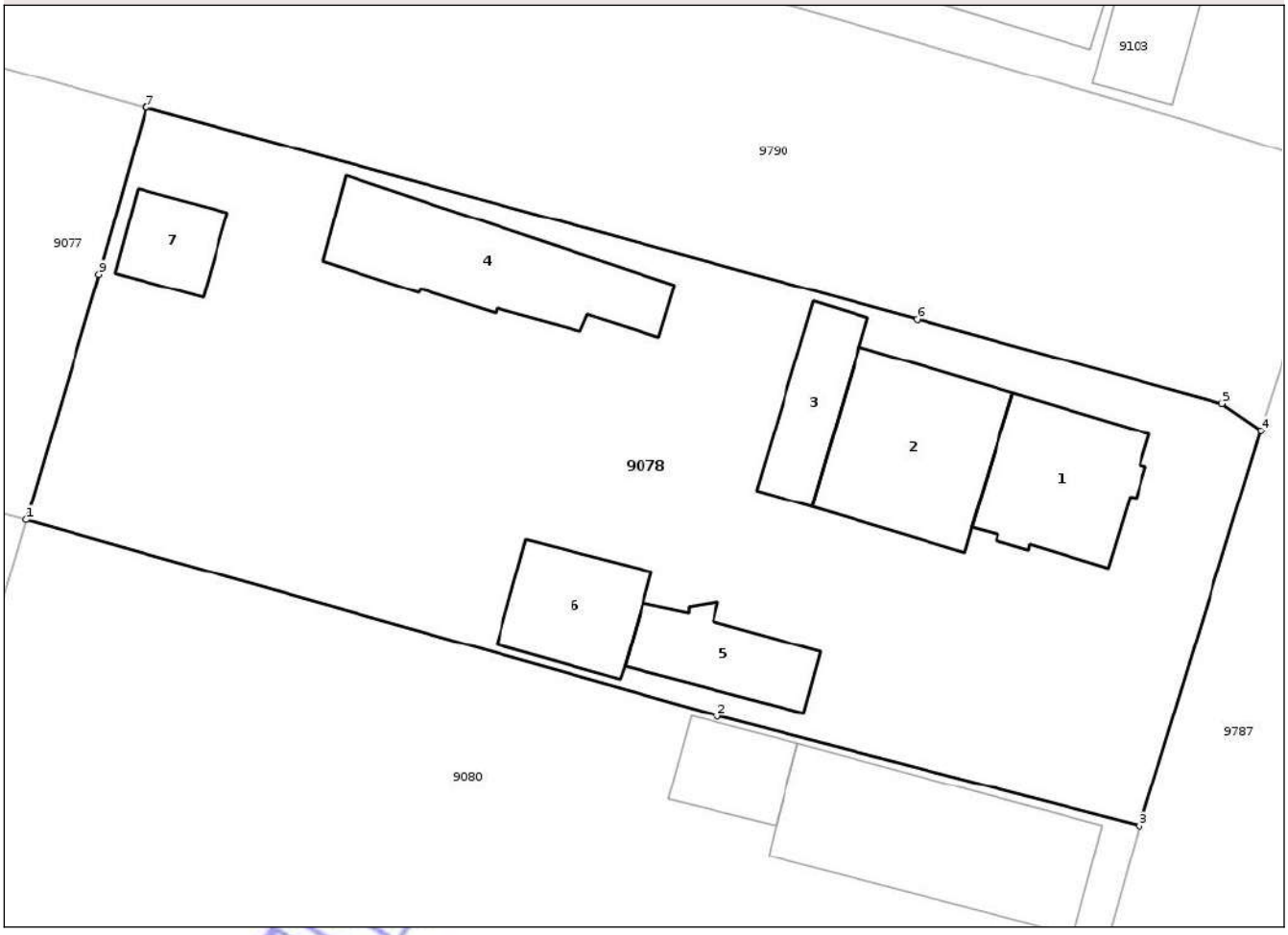
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21156	Din acte: 1.218 Masurata: 1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	22	994,995,996	-	
2	arabil	DA	381	22	994,995,996	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21156-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P+1; Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	21156-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa
A1.3	21156-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.4	21156-C4	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexa
A1.5	21156-C5	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.6		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.7		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.542,731 279.123,932	2	518.577,428 279.114,087	36.067
2	518.577,428 279.114,087	3	518.598,6 279.108,557	21.882
3	518.598,6 279.108,557	4	518.604,712 279.128,415	20.777
4	518.604,712 279.128,415	5	518.602,77 279.129,776	2.371
5	518.602,77 279.129,776	6	518.587,453 279.133,986	15.885
6	518.587,453 279.133,986	7	518.548,736 279.144,627	40.153
7	518.548,736 279.144,627	8	518.548,717 279.144,632	0.02
8	518.548,717 279.144,632	9	518.546,37 279.136,263	8.692
9	518.546,37 279.136,263	1	518.542,731 279.123,932	12.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 43, Jud. Teleorman, T22,P990,991,989

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.317	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 43, Jud. Teleorman, T22,P990,991,989	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 43, Jud. Teleorman, T22,P990,991,989	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 43, Jud. Teleorman, T22,P990,991,989	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 02, din 07/02/2008 emis de NP NICOLETA DRĂGHICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ALBU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI ALBU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

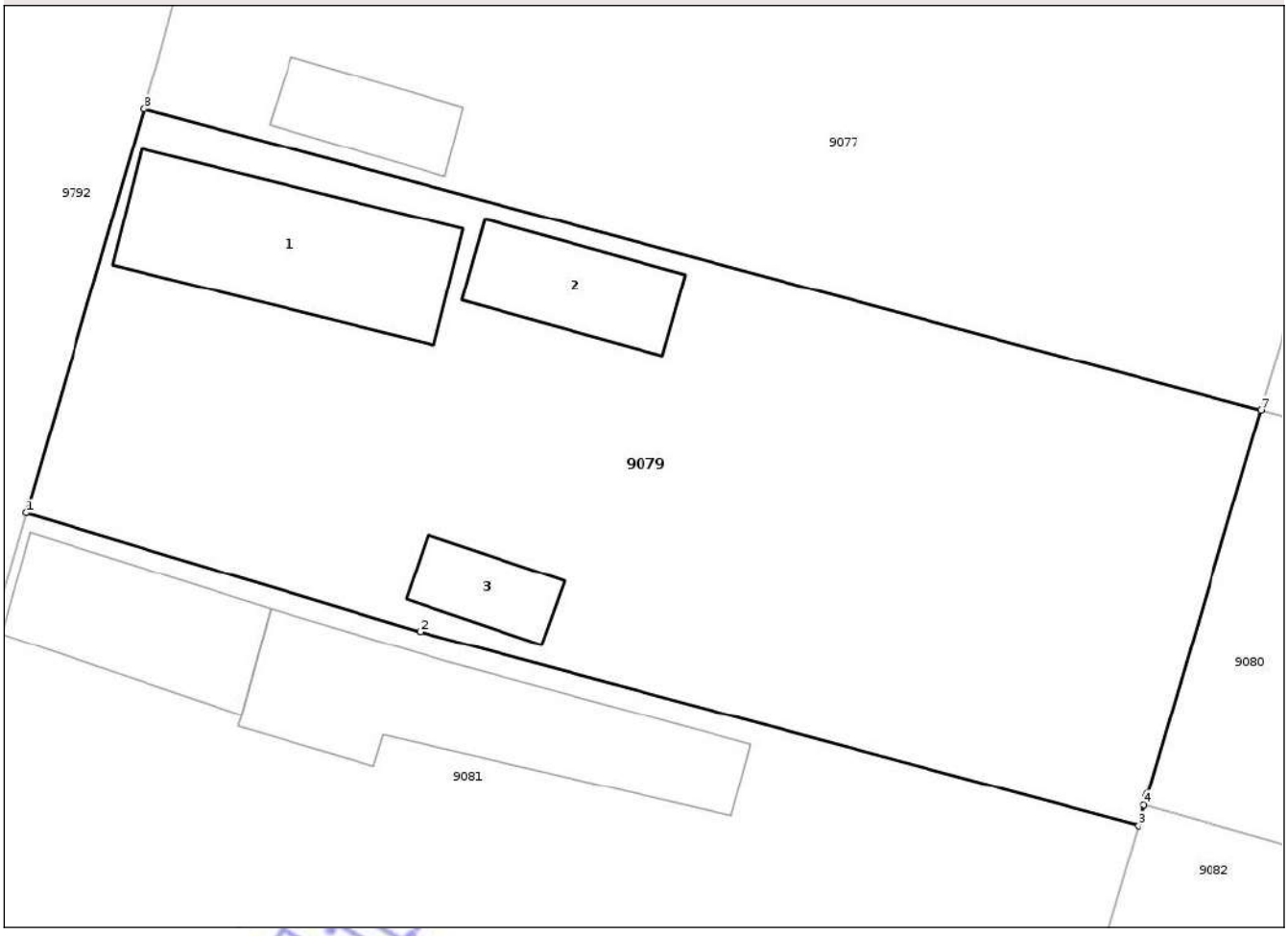
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	22	990	-	Identic cu T22 P990
2	arabil	DA	383	22	989	-	Identic cu T22 P989
3	vie	DA	389	22	991	-	Identic cu T22 P991

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.479,212 279.118,62	2	518.499,445 279.112,532	21.129
2	518.499,445 279.112,532	3	518.536,424 279.102,563	38.299
3	518.536,424 279.102,563	4	518.536,736 279.103,62	1.102
4	518.536,736 279.103,62	5	518.536,86 279.104,041	0.439
5	518.536,86 279.104,041	6	518.536,902 279.104,184	0.149
6	518.536,902 279.104,184	7	518.542,731 279.123,932	20.59
7	518.542,731 279.123,932	8	518.485,251 279.139,392	59.523
8	518.485,251 279.139,392	1	518.479,212 279.118,62	21.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:314
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:412

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 36, Jud. Teleorman, Cv 22,T22,P985,986,987

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20406	Din acte: 1.256 Masurata: 1.238	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20406-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 36, Jud. Teleorman, Cv 22,T22,P985, 986,987	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; C1 - LOCUINĂ „Ä...Ă‹ÂĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˝ Ä„â€šÄ‚Â®n SC de 91 mp
A1.2	20406-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 36, Jud. Teleorman, Cv 22,T22,P985, 986,987	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2 - ANEXĂ‚â €žĂ˘â‚¬Ĺ˝ Ä„â€šÄ‚Â®n SC de 24 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41778 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 128, din 28/06/2022 emis de NP Todireanu Mircea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **SĂNDOI FLOAREA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **SĂNDOI MARCEL DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

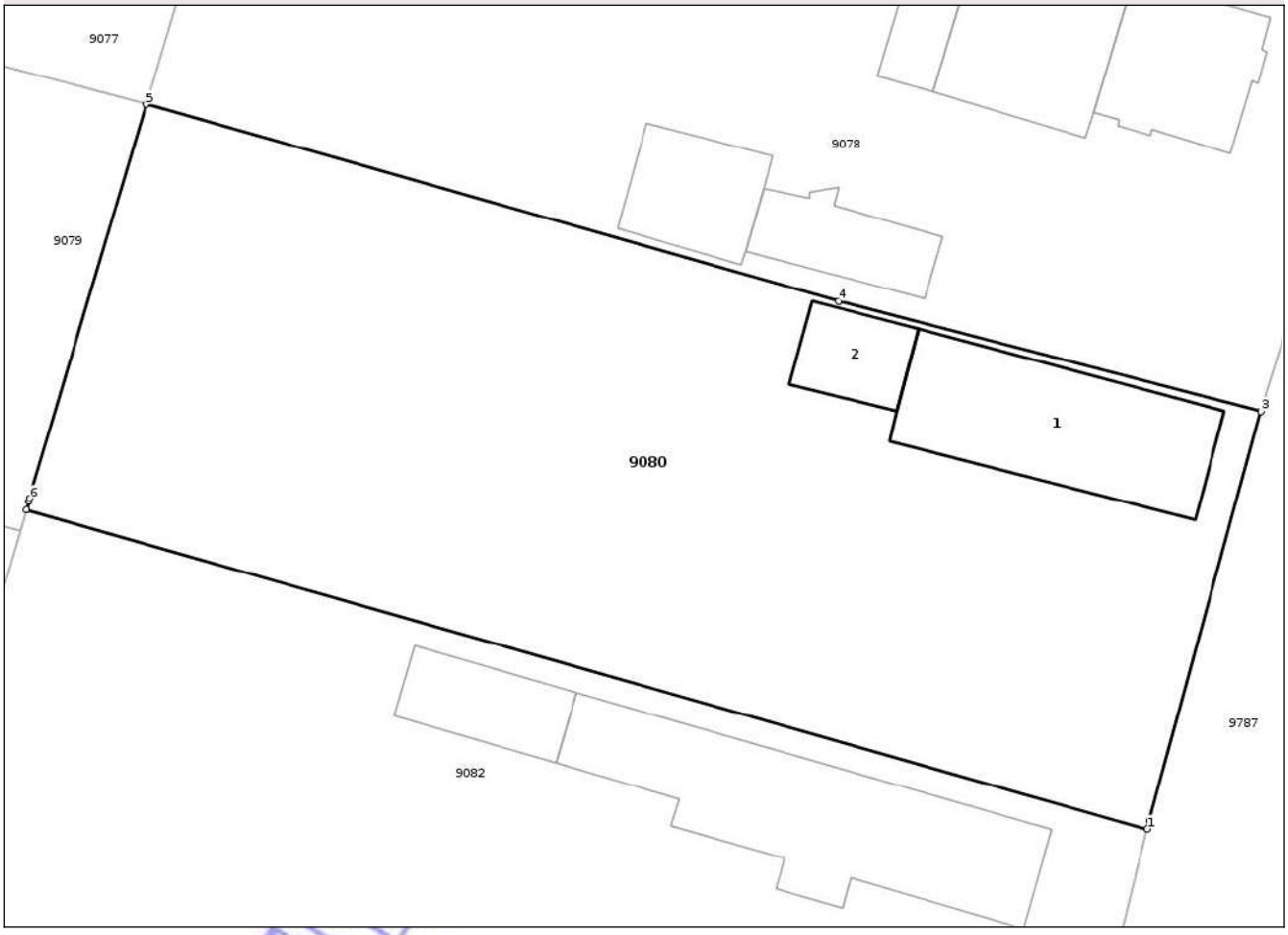
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20406	Din acte: 1.256 Masurata: 1.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	22	985,986,987	-	
2	arabil	DA	628	22	985,986,987	-	
3	vie	DA	247	22	985,986,987	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20406-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; C1 - LOCUINĂ„Ä…Ă‹ÂÄ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˘ Ă„â€šĂ‚Â®n SC de 91 mp
A1.2	20406-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2 - ANEXĂ„â€žĂ˘â,¬Ĺ˘ Ă„â€šĂ‚Â®n SC de 24 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.592,917 279.087,643	2	518.593,024 279.088,069	0.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.593,024 279.088,069	3	518.598,6 279.108,557	21.233
3	518.598,6 279.108,557	4	518.577,428 279.114,087	21.882
4	518.577,428 279.114,087	5	518.542,731 279.123,932	36.067
5	518.542,731 279.123,932	6	518.536,902 279.104,184	20.59
6	518.536,902 279.104,184	7	518.536,86 279.104,041	0.149
7	518.536,86 279.104,041	8	518.536,736 279.103,62	0.439
8	518.536,736 279.103,62	1	518.592,917 279.087,643	58.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 45, Jud. Teleorman, Cv.22,T22,P980,981,982

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20435	1.243	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20435-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 45, Jud. Teleorman, Cv.22,T22,P980, 981,982	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; locuinta alcatuita din 3 camere
A1.2	20435-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 45, Jud. Teleorman, Cv.22,T22,P980, 981,982	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; anexa gospodareasca
A1.3	20435-C3	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 45, Jud. Teleorman, Cv.22,T22,P980, 981,982	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26760 / 09/04/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.802, din 09/04/2014 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUNGU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

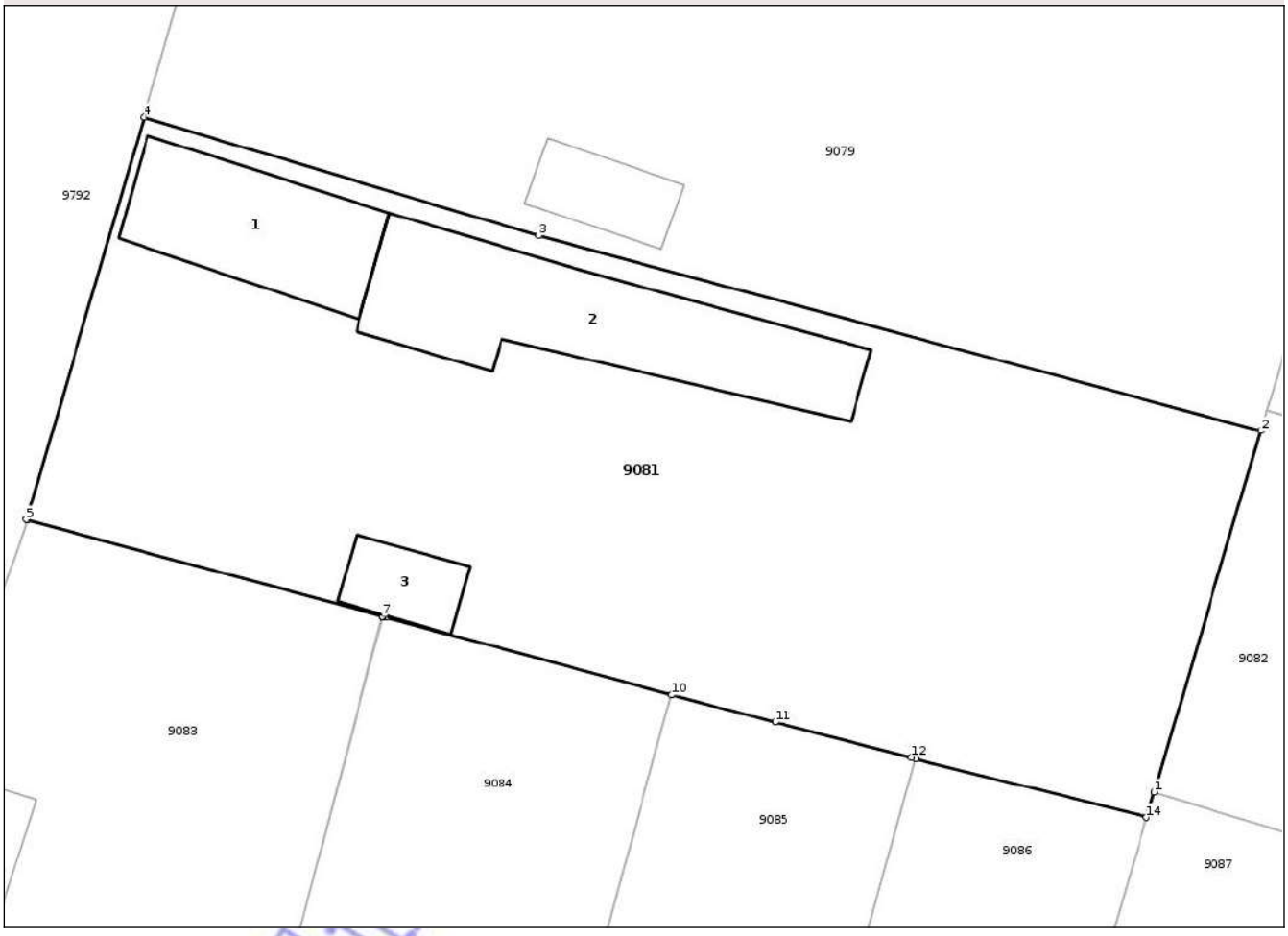
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20435	1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.006	22	980,981,982	-	
2	arabil	DA	237	22	980, 981,982	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20435-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; locuinta alcatuita din 3 camere
A1.2	20435-C2	constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; anexa gospodareasca
A1.3	20435-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.530,967 279.084,076	2	518.536,424 279.102,563	19.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.536,424 279.102,563	3	518.499,445 279.112,532	38.299
3	518.499,445 279.112,532	4	518.479,212 279.118,62	21.129
4	518.479,212 279.118,62	5	518.473,223 279.098,017	21.456
5	518.473,223 279.098,017	6	518.473,284 279.098,0	0.063
6	518.473,284 279.098,0	7	518.491,457 279.093,082	18.827
7	518.491,457 279.093,082	8	518.491,484 279.093,074	0.028
8	518.491,484 279.093,074	9	518.491,615 279.093,039	0.136
9	518.491,615 279.093,039	10	518.506,27 279.089,073	15.182
10	518.506,27 279.089,073	11	518.511,537 279.087,647	5.457
11	518.511,537 279.087,647	12	518.518,505 279.085,87	7.191
12	518.518,505 279.085,87	13	518.518,736 279.085,811	0.238
13	518.518,736 279.085,811	14	518.530,587 279.082,787	12.231
14	518.530,587 279.082,787	1	518.530,967 279.084,076	1.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 22, Parc.983,984, Str Marin Preda, Nr. 38, Jud. Teleorman, T22,P983,984

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20405	Din acte: 1.232 Masurata: 1.226	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20405-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 22, Parc.983,984, Str Marin Preda, Nr. 38, Jud. Teleorman, T22,P983,984	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; locuinta din caramida acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33050 / 05/12/2012		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 21, din 26/01/1996 emis de BNP Elena Iote (T.P. nr. 2100023/01-02-1995 emis de CJFF Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire si edificare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUNGU IOANA**	
B2	se respinge cererea cu privire la inscrierea constructiilor C2, C3, intrucat nu s-au prezentat acte de proprietate in conformitate cu prevederile art. 888 din Noul Cod Civil, art. 55 (1), din Legea 7/1996, republicata si prevederile Legii 50/1991, republicata.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

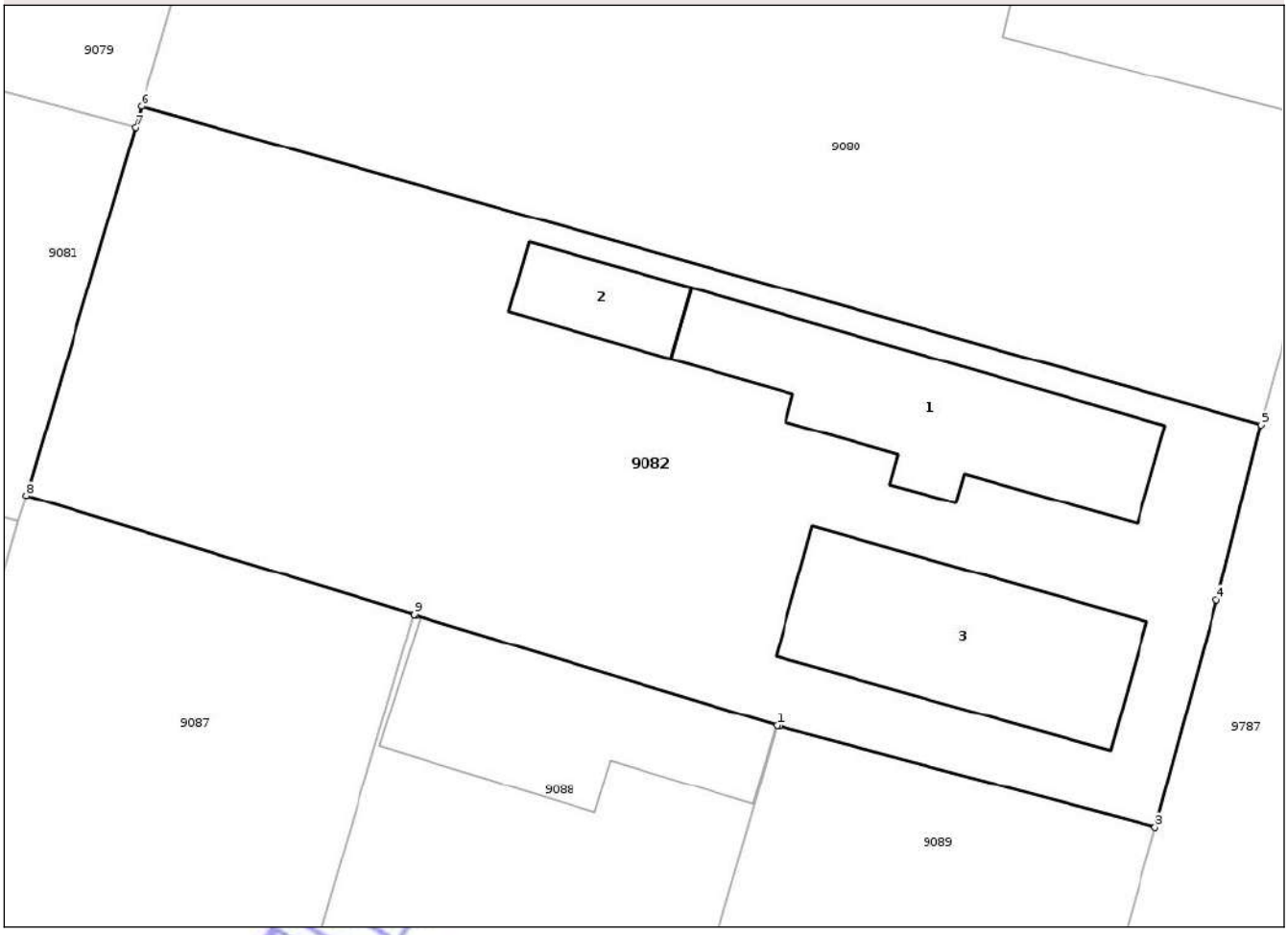
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20405	Din acte: 1.232 Masurata: 1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.226	22	983,984	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20405-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; locuinta din caramida acoperita cu tabla
A1.2	20405-C2	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexa
A1.3	20405-C3	constructii anexa	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.568,624 279.072,534	2	518.568,74 279.072,498	0.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.568,74 279.072,498	3	518.587,624 279.067,434	19.551
3	518.587,624 279.067,434	4	518.590,701 279.078,849	11.822
4	518.590,701 279.078,849	5	518.592,917 279.087,643	9.069
5	518.592,917 279.087,643	6	518.536,736 279.103,62	58.409
6	518.536,736 279.103,62	7	518.536,424 279.102,563	1.102
7	518.536,424 279.102,563	8	518.530,967 279.084,076	19.276
8	518.530,967 279.084,076	9	518.550,418 279.078,114	20.344
9	518.550,418 279.078,114	10	518.550,505 279.078,088	0.091
10	518.550,505 279.078,088	1	518.568,624 279.072,534	18.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:344
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:436

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 64, Jud. Teleorman, T22,P978,979

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20062	1.088	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20062-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 64, Jud. Teleorman, T22,P978,979	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1-Locuinta in S. C. de 89 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14994 / 09/10/2007		
Act Administrativ nr. nr 2100018 din, din 14/12/2006 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Act de vanzare - cumparare au nr 2441 din data de 05.08.1985 elib de Notariatul de Stat Judetean Teleorman.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRANA ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 344)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PATRANA ION** 2) **PATRANA FLOAREA**, soti	
20376 / 21/06/2013		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă imobiliară aut.1412, din 21/06/2013 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA (Adresa nr.aut. nr.867 din 07.06.2013, emisă de BNP Nicoleta Drăghici);		
B3	Se notează intertdicţiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22563 / 29/12/2009		
Act Administrativ nr. J1045, din 02/11/2009 emis de BCR SA -SC SUPORT COLECT SRL;		
C3	Se noteaza schimbarea creditorului ipotecar de sub C1, 2 din BCR SA SUCURSALA JUDETEANA TELEORMAN, in : SC SUPORT COLECT SRL cu sediul in Bucuresti , ca efect al cesiunii de creanta	A1, A1.1
6394 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut.nr. 491 din, din 24/03/2011 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA (adresa nr. 5013 din 15.03.2011- Suport Colect SRL);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22591.58 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BCR SA- AGENTIA DR. STANCA ALEXANDRIA**, CIF:9999999999999	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire ,demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BCR SA- AGENTIA DR. STANCA ALEXANDRIA**, CIF:9999999999999	
20376 / 21/06/2013		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă imobiliară aut.1412, din 21/06/2013 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA (Adresa nr.aut. nr.867 din 07.06.2013, emisă de BNP Nicoleta Drăghici);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1624.46 EURşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45413 / 23/12/2015		
Act Notarial nr. cnventie de mentinere a ipotecii imobiliare aut. nr.2730 si aut. nr.2731, din 21/12/2015 emis de DRAGHICI NICOLETA;		
C8	Se noteaza mentinerea ipotecii inscrisa sub C4 in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr.REF 2015/88330298 din data 21.12.2015.	A1, A1.1
C9	Se noteaza mentinerea ipotecii inscrisa sub C7 in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr.REF 2015/88330298 din data 21.12.2015.	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20062	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	22	978	-	
2	arabil	DA	356	22	979	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20062-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1-Locuinta in S.C. de 89 mp
A1.2		constructii de locuinte	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.5		constructii de locuinte	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.6		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.473,284 279.098,0	2	518.468,837 279.085,251	13.502
2	518.468,837 279.085,251	3	518.465,825 279.075,416	10.286
3	518.465,825 279.075,416	4	518.461,744 279.060,981	15.001
4	518.461,744 279.060,981	5	518.457,387 279.045,628	15.959
5	518.457,387 279.045,628	6	518.458,03 279.045,46	0.665
6	518.458,03 279.045,46	7	518.463,48 279.043,9	5.669
7	518.463,48 279.043,9	8	518.463,31 279.044,89	1.004
8	518.463,31 279.044,89	9	518.477,6 279.041,0	14.81
9	518.477,6 279.041,0	10	518.491,457 279.093,082	53.894
10	518.491,457 279.093,082	1	518.473,284 279.098,0	18.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 62, Jud. Teleorman, T22,P975,976,977

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23042	Din acte: 795 Masurata: 817	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23042-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 62, Jud. Teleorman, T22,P975,976,977	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2	23042-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 62, Jud. Teleorman, T22,P975,976,977	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48507 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr.1146, din 02/06/2023 emis de BIN Iote Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLDĂRARU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23042	Din acte: 795 Masurata: 817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	266	22	975,976,977	-	
2	arabil	DA	551	22	975,976,977	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23042-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2	23042-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.491,962 279.036,829	2	518.501,618 279.072,19	36.656
2	518.501,618 279.072,19	3	518.506,211 279.089,012	17.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.506,211 279.089,012	4	518.506,27 279.089,073	0.085
4	518.506,27 279.089,073	5	518.491,615 279.093,039	15.182
5	518.491,615 279.093,039	6	518.491,484 279.093,074	0.136
6	518.491,484 279.093,074	7	518.491,457 279.093,082	0.028
7	518.491,457 279.093,082	8	518.477,6 279.041,0	53.894
8	518.477,6 279.041,0	9	518.490,45 279.037,27	13.38
9	518.490,45 279.037,27	1	518.491,962 279.036,829	1.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:113
Nr. cadastral vechi:185

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 60, Jud. Teleorman, T22,P974,973

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20377	Din acte: 704 Masurata: 694	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20377-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 60, Jud. Teleorman, T22,P974,973	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26687 / 05/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut.1568, din 05/08/2015 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20377	Din acte: 704 Masurata: 694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	22	973	-	
2	arabil	DA	234	22	974	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20377-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.504,1 279.033,29	2	518.518,736 279.085,811	54.522
2	518.518,736 279.085,811	3	518.518,505 279.085,87	0.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.518,505 279.085,87	4	518.511,537 279.087,647	7.191
4	518.511,537 279.087,647	5	518.506,27 279.089,073	5.457
5	518.506,27 279.089,073	6	518.506,211 279.089,012	0.085
6	518.506,211 279.089,012	7	518.501,618 279.072,19	17.438
7	518.501,618 279.072,19	8	518.491,962 279.036,829	36.656
8	518.491,962 279.036,829	1	518.504,1 279.033,29	12.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 58, Jud. Teleorman, T22,P972,971

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		655	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 58, Jud. Teleorman, T22,P972,971	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 58, Jud. Teleorman, T22,P972,971	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 58, Jud. Teleorman, T22,P972,971	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	22	972	-	
2	arabil	DA	391	22	971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.530,587 279.082,787	2	518.518,736 279.085,811	12.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.518,736 279.085,811	3	518.504,1 279.033,29	54.522
3	518.504,1 279.033,29	4	518.515,591 279.030,191	11.902
4	518.515,591 279.030,191	5	518.526,58 279.069,211	40.538
5	518.526,58 279.069,211	1	518.530,587 279.082,787	14.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 56, Jud. Teleorman, T22,P969,970

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21212	Din acte: 1.350 Masurata: 1.123	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21212-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 56, Jud. Teleorman, T22,P969,970	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	21212-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 56, Jud. Teleorman, T22,P969,970	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32199 / 19/04/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 782, din 18/04/2019 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRACHE VIRGINIA** 2) **Petrache Stelian**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21212	Din acte: 1.350 Masurata: 1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	22	969,970	-	
2	arabil	DA	630	22	969,970	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21212-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	21212-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.550,418 279.078,114	2	518.530,967 279.084,076	20.344
2	518.530,967 279.084,076	3	518.530,587 279.082,787	1.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.530,587 279.082,787	4	518.526,58 279.069,211	14.155
4	518.526,58 279.069,211	5	518.515,591 279.030,191	40.538
5	518.515,591 279.030,191	6	518.516,04 279.030,07	0.465
6	518.516,04 279.030,07	7	518.520,19 279.028,89	4.314
7	518.520,19 279.028,89	8	518.534,639 279.024,851	15.003
8	518.534,639 279.024,851	1	518.550,418 279.078,114	55.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 54, Jud. Teleorman, T22,P967,968

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21162	Din acte: 1.074 Masurata: 1.077	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21162-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 54, Jud. Teleorman, T22,P967,968	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta cu valoare impozabila 51328 lei, construita in anul 1963
A1.2	21162-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 54, Jud. Teleorman, T22,P967,968	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; locuinta cu valoare de impozitare 31000 lei, construita in anul 1976
A1.3	21162-C3	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 54, Jud. Teleorman, T22,P967,968	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa cu valoare de impozitare 6369 lei, construita in anul 1978
A1.4	21162-C4	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 54, Jud. Teleorman, T22,P967,968	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa cu valoare de impozitare 3196 lei, construita in anul 1978
A1.5	21162-C5	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 54, Jud. Teleorman, T22,P967,968	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa cu valoare de impozitare 6838 lei, construita in anul 1976

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12208 / 20/02/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de Căsătorie, Seria C.j. Nr. 0603560, din 19/07/1962 emis de Sfatul Popular al Comunei BUZESCU;		
B2	Se notează calitatea de bun comun a construcțiilor înscrise în prezenta carte funciară, proprietatea lui PĂTRANA IOANA și PĂTRANA MARIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
110156 / 18/11/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.122, din 15/11/2024 emis de Radu Anisoara;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PĂTRANĂ IONUŢ**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GĂITĂNARU V VIOLETA**	
47735 / 24/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut.nr.1877, din 23/07/2025 emis de Radu Anisoara;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BOBOC CRISTINA MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47735 / 24/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut.nr.1877, din 23/07/2025 emis de Radu Anisoara;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,asupra cotei de 2/8 ,proprietatea debitoarei BOBOC CRISTINA MADALINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PĂTRANĂ MARGARETA**	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21162	Din acte: 1.074 Masurata: 1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	872	22	968	-	
2	arabil	DA	205	22	967	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21162-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta cu valoare impozabila 51328 lei, construita in anul 1963
A1.2	21162-C2	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; locuinta cu valoare de impozitare 31000 lei, construita in anul 1976
A1.3	21162-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa cu valoare de impozitare 6369 lei, construita in anul 1978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	21162-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa cu valoare de impozitare 3196 lei, construita in anul 1978
A1.5	21162-C5	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa cu valoare de impozitare 6838 lei, construita in anul 1976

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.568,624 279.072,534	2	518.550,505 279.078,088	18.951
2	518.550,505 279.078,088	3	518.550,418 279.078,114	0.091
3	518.550,418 279.078,114	4	518.534,639 279.024,851	55.551
4	518.534,639 279.024,851	5	518.535,43 279.024,63	0.821
5	518.535,43 279.024,63	6	518.553,53 279.018,82	19.01
6	518.553,53 279.018,82	7	518.562,309 279.050,658	33.026
7	518.562,309 279.050,658	8	518.563,545 279.054,941	4.458
8	518.563,545 279.054,941	1	518.568,624 279.072,534	18.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 52, Jud. Teleorman, T22, P965,966

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25491	749	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89609 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. aut.nr.414, din 23/03/2006 emis de NP Marinescu Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN VIOREL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23006/Buzescu, inscrisa prin incheierea nr. 3720 din 23/03/2006;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25491	749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	22	965,966	-	identic cu T12 P966
2	arabil	DA	449	22	965,966	-	identic cu T12 P966

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	243	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.568,624 279.072,534	2	518.563,545 279.054,941	18.311
2	518.563,545 279.054,941	3	518.563,629 279.054,935	0.084
3	518.563,629 279.054,935	4	518.572,933 279.052,133	9.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.572,933 279.052,133	5	518.562,815 279.016,013	37.51
5	518.562,815 279.016,013	6	518.572,42 279.013,11	10.034
6	518.572,42 279.013,11	7	518.572,828 279.013,006	0.421
7	518.572,828 279.013,006	8	518.580,495 279.042,065	30.053
8	518.580,495 279.042,065	9	518.587,624 279.067,434	26.352
9	518.587,624 279.067,434	10	518.568,74 279.072,498	19.551
10	518.568,74 279.072,498	1	518.568,624 279.072,534	0.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Dn6, Nr. FN, Jud. Teleorman, T23,PCP 1072

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.974	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

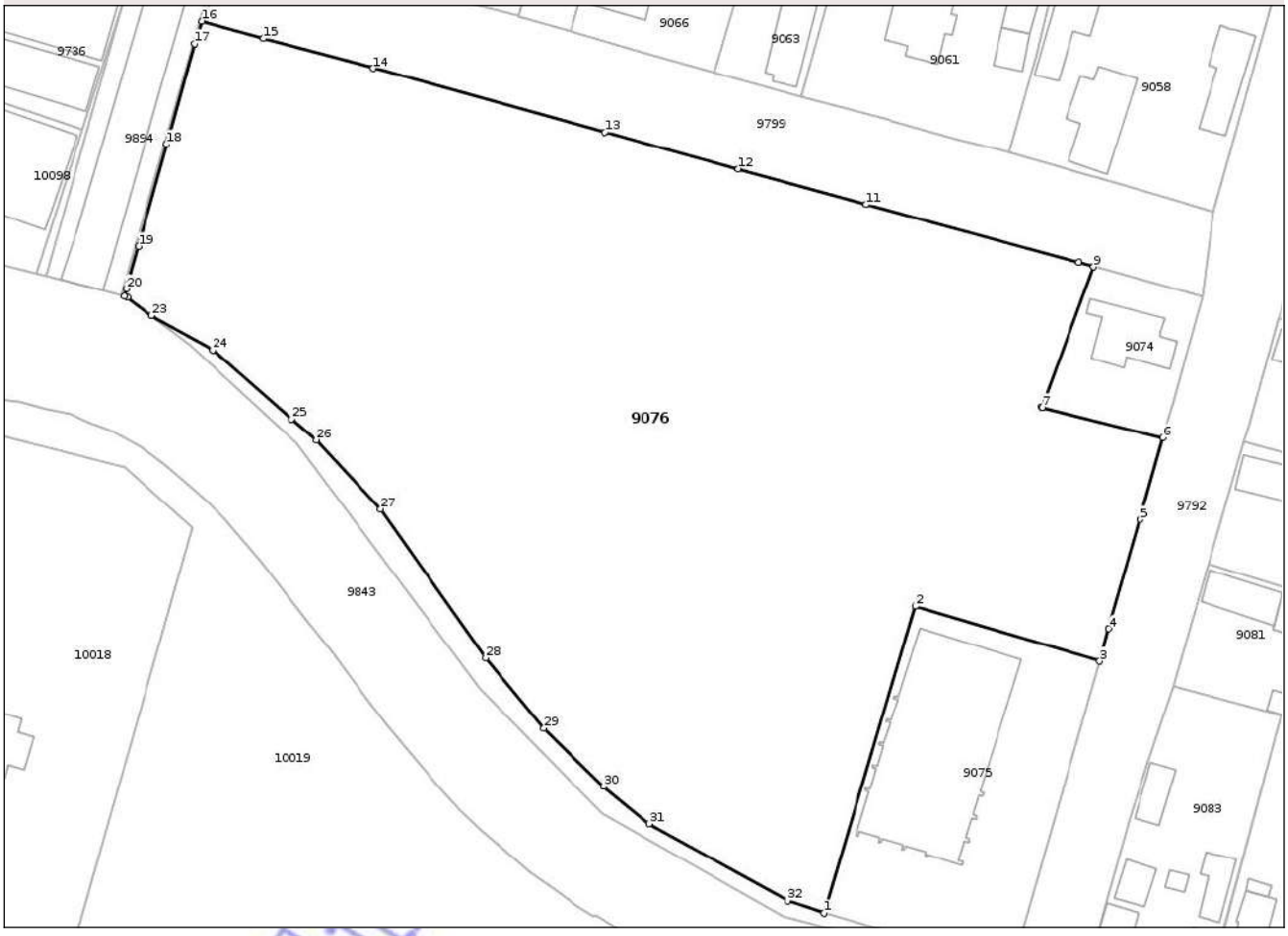
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13.974	23	CP 1072	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.413,701 279.059,367	2	518.429,235 279.111,531	54.428
3	518.460,667 279.102,159	4	518.462,191 279.107,719	5.765
5	518.467,48 279.126,244	6	518.471,47 279.140,174	14.49
7	518.450,893 279.145,332	8	518.450,803 279.145,404	0.115
9	518.459,647 279.169,237	10	518.457,118 279.169,998	2.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.429,235 279.111,531	3	518.460,667 279.102,159	32.799
4	518.462,191 279.107,719	5	518.467,48 279.126,244	19.265
6	518.471,47 279.140,174	7	518.450,893 279.145,332	21.214
8	518.450,803 279.145,404	9	518.459,647 279.169,237	25.421
10	518.457,118 279.169,998	11	518.420,924 279.179,846	37.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	518.420,924 279.179,846	12	518.399,14 279.185,893	22.608
13	518.376,437 279.192,17	14	518.337,024 279.203,001	40.874
15	518.318,255 279.208,049	16	518.307,822 279.210,975	10.836
17	518.306,499 279.207,174	18	518.301,846 279.190,128	17.67
19	518.296,984 279.172,712	20	518.294,954 279.165,525	7.468
21	518.294,577 279.164,191	22	518.295,16 279.164,04	0.602
23	518.299,217 279.160,951	24	518.309,633 279.155,116	11.939
25	518.323,153 279.143,386	26	518.327,304 279.139,768	5.506
27	518.338,235 279.128,038	28	518.356,096 279.102,712	30.991
29	518.366,037 279.090,753	30	518.376,205 279.080,851	14.193
31	518.384,012 279.074,529	32	518.407,549 279.061,466	26.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	518.399,14 279.185,893	13	518.376,437 279.192,17	23.555
14	518.337,024 279.203,001	15	518.318,255 279.208,049	19.436
16	518.307,822 279.210,975	17	518.306,499 279.207,174	4.025
18	518.301,846 279.190,128	19	518.296,984 279.172,712	18.082
20	518.294,954 279.165,525	21	518.294,577 279.164,191	1.386
22	518.295,16 279.164,04	23	518.299,217 279.160,951	5.099
24	518.309,633 279.155,116	25	518.323,153 279.143,386	17.899
26	518.327,304 279.139,768	27	518.338,235 279.128,038	16.034
28	518.356,096 279.102,712	29	518.366,037 279.090,753	15.551
30	518.376,205 279.080,851	31	518.384,012 279.074,529	10.046
32	518.407,549 279.061,466	1	518.413,701 279.059,367	6.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 52a, Jud. Teleorman, T22, P965,966

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25490	366	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89609 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.814, din 13/09/2021 emis de BIN Iatan Irina (act notarial nr ACT DE DEZMEMBRARE AUT.NR.813 din 13.09.2021, emis de BIN Iatan Irina);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHEORGHIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25490	366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	22	965,966	-	identic cu T12 P965, 966
2	arabil	DA	54	22	965,966	-	identic cu T12 P965, 966

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.562,815 279.016,013	2	518.572,933 279.052,133	37.51
2	518.572,933 279.052,133	3	518.563,629 279.054,935	9.717
3	518.563,629 279.054,935	4	518.563,545 279.054,941	0.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.563,545 279.054,941	5	518.562,309 279.050,658	4.458
5	518.562,309 279.050,658	6	518.553,53 279.018,82	33.026
6	518.553,53 279.018,82	1	518.562,815 279.016,013	9.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 31, Jud. Teleorman, T21,P1010,1011,1012

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20392	Din acte: 1.073 Masurata: 1.086	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20392-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 31, Jud. Teleorman, T21,P1010,1011,1012	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C1-LOCUINTA COMPUSA DIN 2 CAMERE SI ANTREU.
A1.2	20392-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 31, Jud. Teleorman, T21,P1010,1011,1012	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C2- ANEXA COMPUSA DIN BUCATARIE, BAIE, HOL, CAMARA.
A1.3	20392-C3	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 31, Jud. Teleorman, T21,P1010,1011,1012	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C3- ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38103 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.872, din 04/05/2023 emis de Draghici Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUINEA PETRICA-DORIAN** 2) **DUINEA MARIA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27583 / 16/10/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 6800, din 12/07/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TELEORMAN (adeverinta nr. 4656/10.10.2012 - Consiliul Local Buzescu);		
C1	Se transcrie din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate inregistrata sub nr. 3203/12.07.1994	A1, A1.1
38103 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.872, din 04/05/2023 emis de Draghici Nicoleta;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUINEA MARIA** 2) **DUINEA DUMITRU**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUINEA MARIA** 2) **DUINEA DUMITRU**	

Document generat în mediul electronic civil

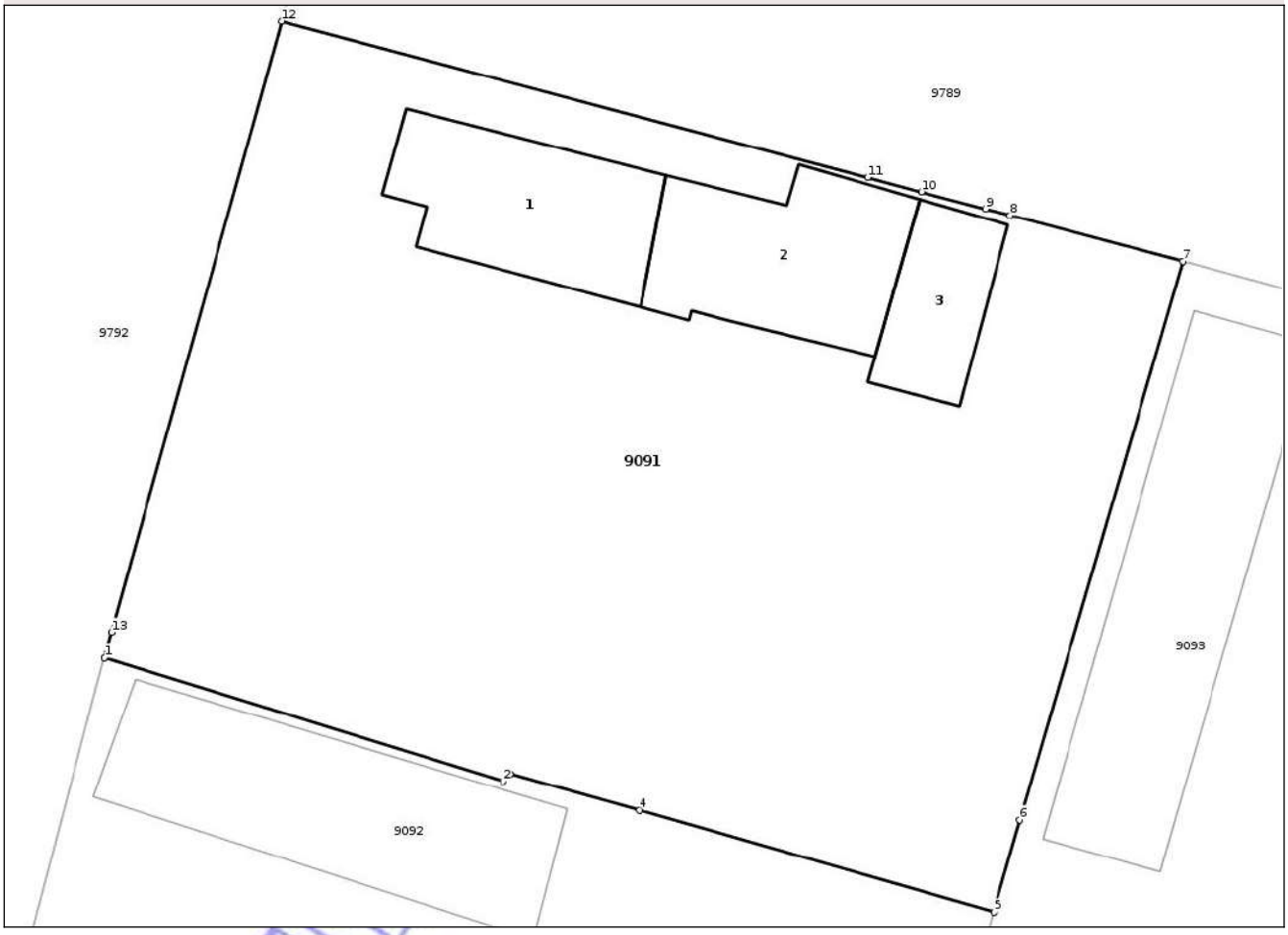
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20392	Din acte: 1.073 Masurata: 1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	21	1010,1011,1012	-	
2	arabil	DA	469	21	1010,1011,1012	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20392-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C1-LOCUINTA COMPUSA DIN 2 CAMERE SI ANTREU.
A1.2	20392-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C2-ANEXA COMPUSA DIN BUCATARIE, BAIE, HOL, CAMARA.
A1.3	20392-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C3-ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.520,048 279.262,858	2	518.536,684 279.257,716	17.413
2	518.536,684 279.257,716	3	518.537,005 279.258,005	0.432
3	518.537,005 279.258,005	4	518.542,377 279.256,497	5.58
4	518.542,377 279.256,497	5	518.557,184 279.252,249	15.404
5	518.557,184 279.252,249	6	518.558,256 279.256,097	3.995
6	518.558,256 279.256,097	7	518.565,072 279.279,413	24.292
7	518.565,072 279.279,413	8	518.557,868 279.281,331	7.455
8	518.557,868 279.281,331	9	518.556,824 279.281,609	1.08
9	518.556,824 279.281,609	10	518.554,14 279.282,323	2.777
10	518.554,14 279.282,323	11	518.551,931 279.282,911	2.286
11	518.551,931 279.282,911	12	518.527,437 279.289,432	25.347
12	518.527,437 279.289,432	13	518.520,335 279.263,937	26.466
13	518.520,335 279.263,937	1	518.520,048 279.262,858	1.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:336
Nr. cadastral vechi:427

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 33, Jud. Teleorman, T21, P 1013, P 1013/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20059	Din acte: 661 Masurata: 638	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20059-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 33, Jud. Teleorman, T21, P 1013, P 1013/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C1-Locuinta in suprafataa construita de 103,00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8129 / 04/02/2025		
Act Notarial nr. contract de donație aut. nr.111, din 30/01/2025 emis de NP TODIREANU MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota	A1, A1.1
	1) **IACIU ADRIAN-DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1301 / 02/08/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. nr.3990 din, din 30/09/1993 emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA;		
C1	Se noteaza sulta in suma de 49.546 LEI	A1, A1.1
	1) **CIORBAGIU PAULINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 336)	

Neutilizabil în circuitul civil

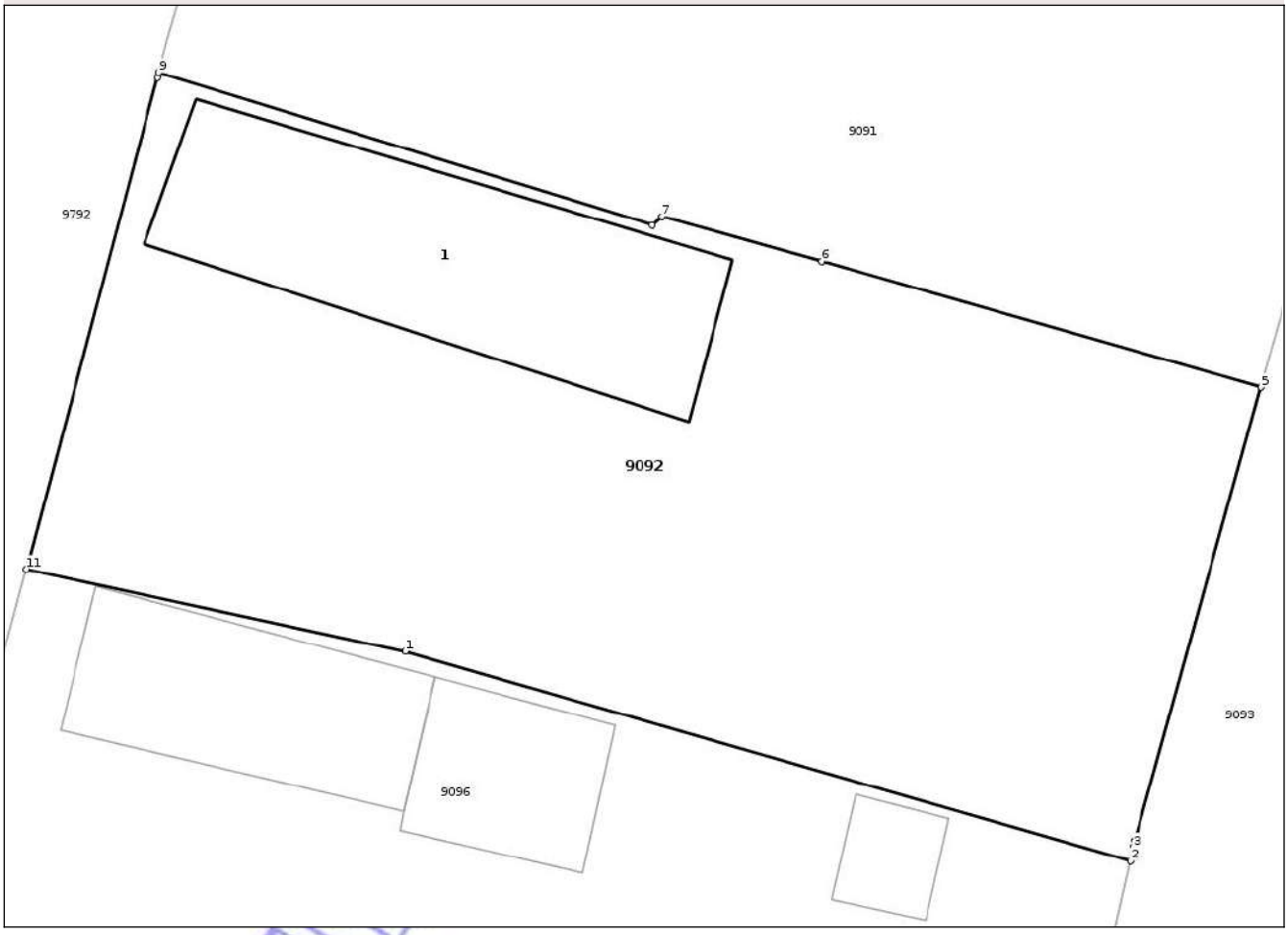
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20059	Din acte: 661 Masurata: 638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	21	1013, 1013/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20059-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C1-Locuinta in suprafataa construita de 103,00 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.528,356 279.243,359	2	518.552,777 279.236,3	25.421
2	518.552,777 279.236,3	3	518.552,884 279.236,775	0.487
3	518.552,884 279.236,775	4	518.552,932 279.236,99	0.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.552,932 279.236,99	5	518.557,184 279.252,249	15.84
5	518.557,184 279.252,249	6	518.542,377 279.256,497	15.404
6	518.542,377 279.256,497	7	518.537,005 279.258,005	5.58
7	518.537,005 279.258,005	8	518.536,684 279.257,716	0.432
8	518.536,684 279.257,716	9	518.520,048 279.262,858	17.413
9	518.520,048 279.262,858	10	518.520,003 279.262,691	0.173
10	518.520,003 279.262,691	11	518.515,595 279.246,13	17.138
11	518.515,595 279.246,13	1	518.528,356 279.243,359	13.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 23, Jud. Teleorman, T21,P1009

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 778 Masurata: 829	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 23, Jud. Teleorman, T21,P1009	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 23, Jud. Teleorman, T21,P1009	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100733, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ANGHEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 778 Masurata: 829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	21	1009	-	Identic cu T22 P1009
2	arabil	DA	492	21	1009	-	Identic cu T22 P1009

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.577,574 279.275,994	2	518.565,072 279.279,413	12.961
2	518.565,072 279.279,413	3	518.558,256 279.256,097	24.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.558,256 279.256,097	4	518.557,184 279.252,249	3.995
4	518.557,184 279.252,249	5	518.552,932 279.236,99	15.84
5	518.552,932 279.236,99	6	518.552,884 279.236,775	0.22
6	518.552,884 279.236,775	7	518.552,777 279.236,3	0.487
7	518.552,777 279.236,3	8	518.550,929 279.228,061	8.444
8	518.550,929 279.228,061	9	518.549,584 279.223,133	5.108
9	518.549,584 279.223,133	10	518.564,122 279.218,628	15.22
10	518.564,122 279.218,628	11	518.568,081 279.236,377	18.185
11	518.568,081 279.236,377	12	518.570,295 279.246,013	9.887
12	518.570,295 279.246,013	13	518.571,921 279.253,788	7.943
13	518.571,921 279.253,788	14	518.574,842 279.265,191	11.771
14	518.574,842 279.265,191	1	518.577,574 279.275,994	11.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 22a, Jud. Teleorman, Tarla 21, Parcela 1007

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27007	Din acte: 1.100 Masurata: 1.094	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton intre pct.2-1, tot gard de beton pct.5-7, gard de metal pct.7-6 si gard din plasa de sarma pct.6-8-10-2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73693 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1336, din 22/08/1997 emis de BNP ELENA IOTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGOCI DUMITRA** 2) **LUNGOCI STELEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27007	Din acte: 1.100 Masurata: 1.094	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton intre pct.2-1, tot gard de beton pct.5-7, gard de metal pct.7-6 si gard din plasa de sarma pct.6-8-10-2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	arabil	DA	1.094	21	1007	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.595,183 279.271,178	2	518.577,574 279.275,994	18.256
2	518.577,574 279.275,994	3	518.574,842 279.265,191	11.143
3	518.574,842 279.265,191	4	518.571,921 279.253,788	11.771
4	518.571,921 279.253,788	5	518.570,295 279.246,013	7.943
5	518.570,295 279.246,013	6	518.568,081 279.236,377	9.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.568,081 279.236,377	7	518.564,122 279.218,628	18.185
7	518.564,122 279.218,628	8	518.563,992 279.218,047	0.595
8	518.563,992 279.218,047	9	518.567,663 279.217,079	3.796
9	518.567,663 279.217,079	10	518.567,995 279.216,982	0.346
10	518.567,995 279.216,982	11	518.581,589 279.213,022	14.159
11	518.581,589 279.213,022	12	518.586,145 279.233,401	20.882
12	518.586,145 279.233,401	1	518.595,183 279.271,178	38.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 35, Jud. Teleorman, T21,P1014,1015

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20862	Din acte: 507 Masurata: 538	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20862-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 35, Jud. Teleorman, T21,P1014,1015	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA
A1.2	20862-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 35, Jud. Teleorman, T21,P1014,1015	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.3	20862-C3	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 35, Jud. Teleorman, T21,P1014,1015	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45179 / 22/12/2015		
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala nr. 6379, din 18/12/2015 emis de Consiliul Local Buzescu (titlu de proprietate nr. 2100558 -CJFF Teleorman, certificat de casatorie seria CE, nr. 367197/11.04.2011-Primaria Buzescu, adeverinta nr. 6377/18.12.2015-Consiliul Local Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIORBAGIU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare , bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIORBAGIU ION** 2) **CIORBAGIU PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

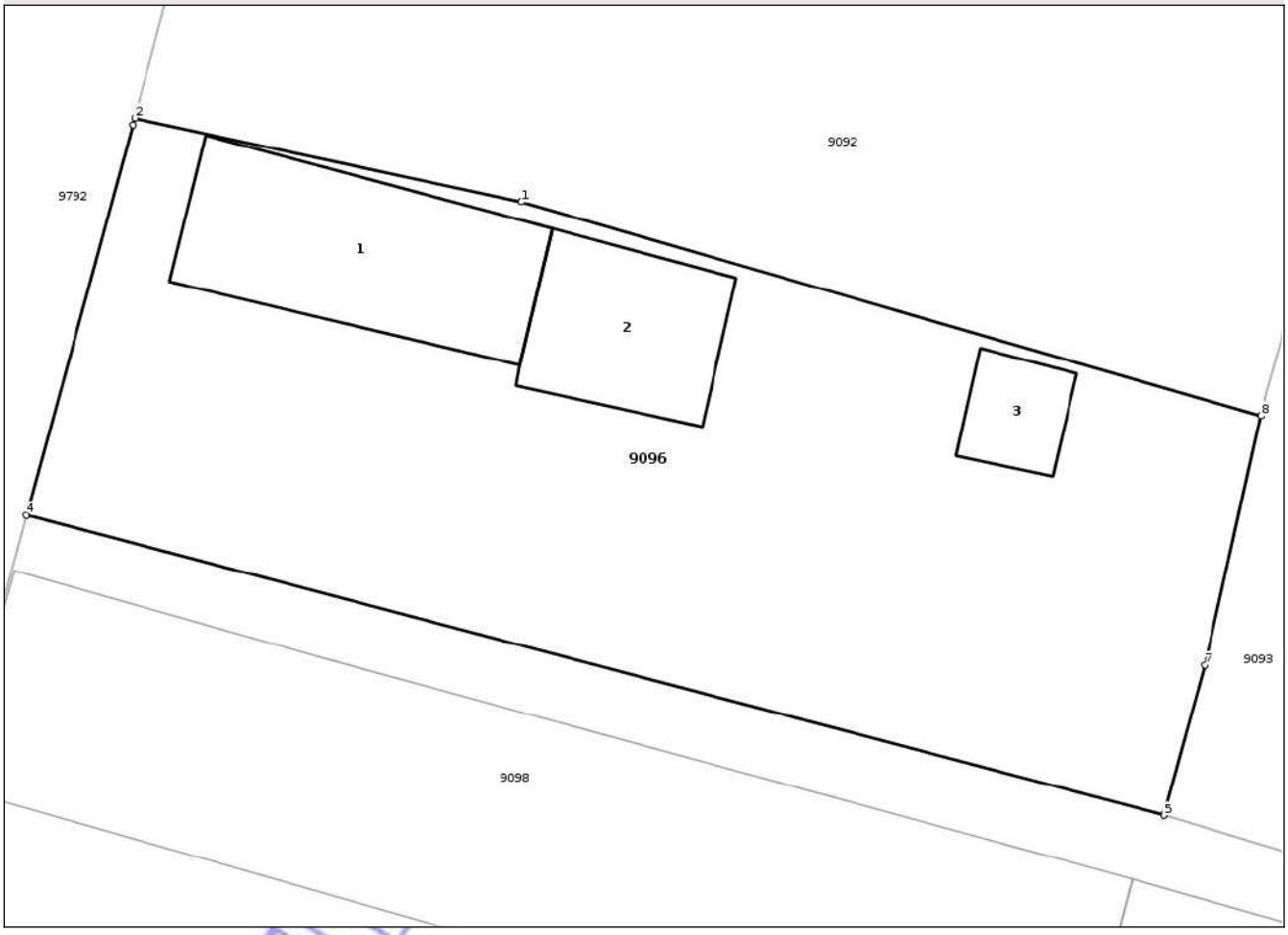
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20862	Din acte: 507 Masurata: 538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	21	1014,1015	-	
2	arabil	DA	138	21	1014,1015	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20862-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA
A1.2	20862-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.3	20862-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.528,356 279.243,359	2	518.515,595 279.246,13	13.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.515,595 279.246,13	3	518.515,535 279.245,902	0.236
3	518.515,535 279.245,902	4	518.512,014 279.233,004	13.37
4	518.512,014 279.233,004	5	518.549,575 279.223,1	38.845
5	518.549,575 279.223,1	6	518.549,584 279.223,133	0.034
6	518.549,584 279.223,133	7	518.550,929 279.228,061	5.108
7	518.550,929 279.228,061	8	518.552,777 279.236,3	8.444
8	518.552,777 279.236,3	1	518.528,356 279.243,359	25.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 37, Jud. Teleorman, T21,P1016,1017

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26845	Din acte: 1.423 Masurata: 1.393	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26845-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 37, Jud. Teleorman, T21,P1016,1017	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:303 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Dispensar veterinar, Suprafata construita desfasurata= 195 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76501 / 18/11/2022		
Act Administrativ nr. HCL Nr. 49, din 17/11/2022 emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU (act administrativ nr HCL Nr. 19 din 27.04.2001, emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU;act administrativ nr Adeverința Nr. 6663 din 18.11.2022, emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU;act normativ nr Anexa Nr.16-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Buzescu din 22.08.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr HGR Nr. 1358 din 22.08.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr Adeverința Nr. 6662 din 18.11.2022, emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BUZESCU**, CIF:4568454	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSILIUL LOCAL BUZESCU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26845	Din acte: 1.423 Masurata: 1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.393	21	1016,1017	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26845-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 195 Masurata: 303	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:303 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Dispensar veterinar, Suprafata construita desfasurata= 195 mp
A1.2		constructii anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.563,127 279.197,633	2	518.565,823 279.208,351	11.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.565,823 279.208,351	3	518.565,834 279.208,395	0.045
3	518.565,834 279.208,395	4	518.565,849 279.208,456	0.063
4	518.565,849 279.208,456	5	518.565,93 279.208,777	0.331
5	518.565,93 279.208,777	6	518.567,995 279.216,982	8.461
6	518.567,995 279.216,982	7	518.567,663 279.217,079	0.346
7	518.567,663 279.217,079	8	518.563,992 279.218,047	3.796
8	518.563,992 279.218,047	9	518.564,122 279.218,628	0.595
9	518.564,122 279.218,628	10	518.549,584 279.223,133	15.22
10	518.549,584 279.223,133	11	518.549,575 279.223,1	0.034
11	518.549,575 279.223,1	12	518.512,014 279.233,004	38.845
12	518.512,014 279.233,004	13	518.511,696 279.231,837	1.21
13	518.511,696 279.231,837	14	518.506,504 279.212,815	19.718
14	518.506,504 279.212,815	15	518.506,129 279.211,488	1.379
15	518.506,129 279.211,488	16	518.505,823 279.210,406	1.124
16	518.505,823 279.210,406	17	518.554,521 279.196,559	50.628
17	518.554,521 279.196,559	18	518.561,265 279.194,641	7.011
18	518.561,265 279.194,641	19	518.562,3 279.194,347	1.076
19	518.562,3 279.194,347	20	518.562,574 279.195,438	1.125
20	518.562,574 279.195,438	1	518.563,127 279.197,633	2.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 28, Jud. Teleorman, T21,P1002,1003

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26748	619	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26748-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 28, Jud. Teleorman, T21,P1002,1003	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P+M edificata in anul 2012, Suprafata desfasurata= 180 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149307 / 16/12/2021		
Act Notarial nr. 4593, din 25/07/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TELEORMAN (declaratie autentificata sub nr.618 din 01-04-2011 de BNP Iote Elena Alexandria,adeverinta nr.1952/01-04-2011 emisa de Consiliul Local al comunei Buzescu si certificat de casatorie nr.894 eliberat la 31-10-1987 de Consiliul Popular al comunei Buzescu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAISTARU S.VALENTIN,casatorit cu** 2) **TRAISTARU N.TUDORINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20133/Buzescu, inscrisa prin incheierea nr. 7844 din 08/04/2011;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept edificare,bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TRAISTARU S.VALENTIN,casatorit cu** 2) **TRAISTARU N.TUDORINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20133/Buzescu, inscrisa prin incheierea nr. 7844 din 08/04/2011;	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EXTINDERII CONSTRUCTIEI NR. 5975, din 22/11/2021 emis de PRIMARIA BUZESCU;		
B4	Se noteaza extinderea constructiei C3 pe orizontala de la 23 mp la 90 mp precum si pe verticala de la regimul de inaltime P la regimul de inaltime P+M avand suprafata construita desfasurata de 180mp	A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20133/Buzescu, inscrisa prin incheierea nr. 145741 din 03/12/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

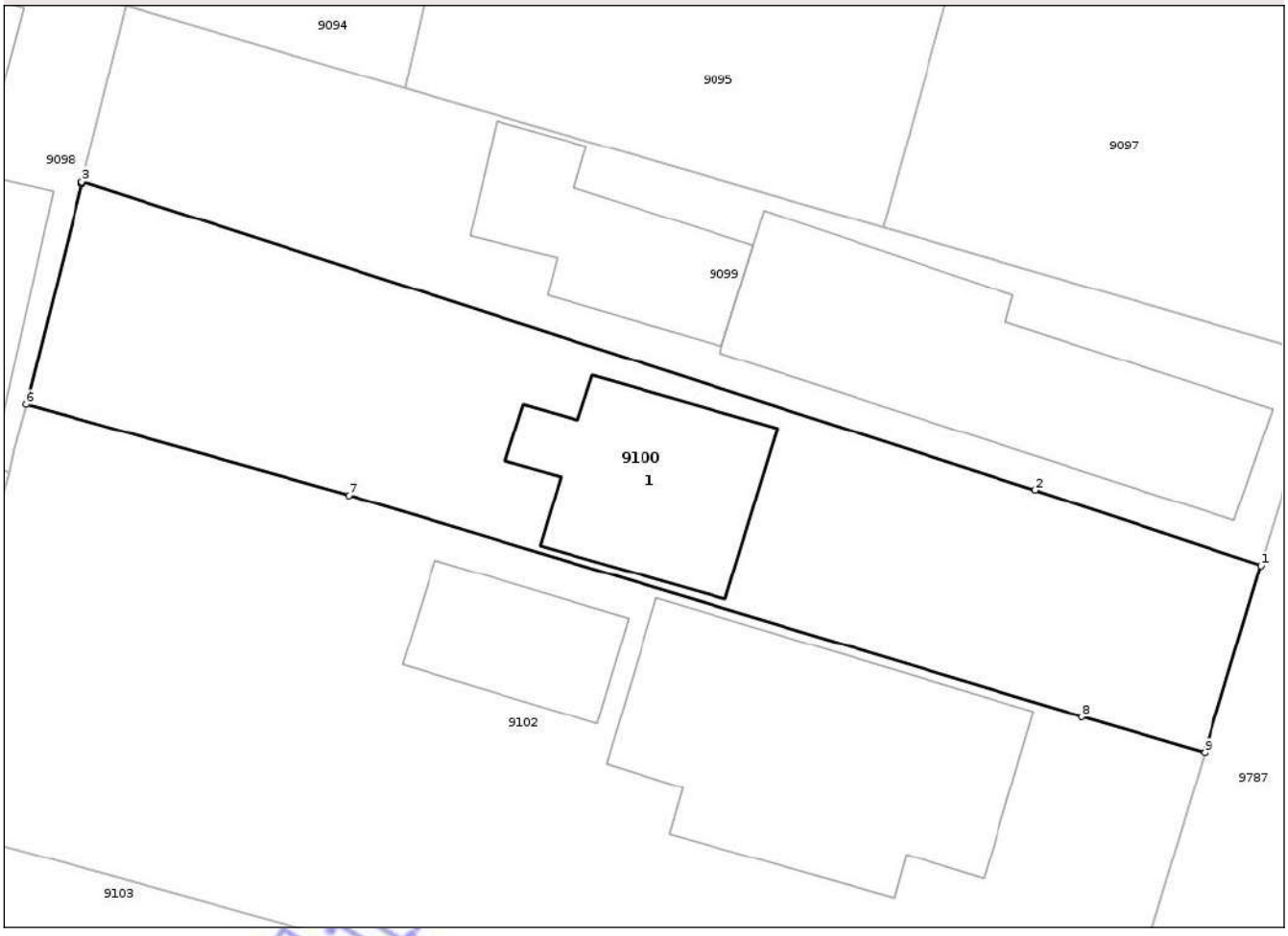
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26748	619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	21	1002,1003	-	
2	arabil	DA	222	21	1002,1003	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26748-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P+M edificata in anul 2012, Suprafata desfasurata= 180 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.623,31 279.189,77	2	518.612,284 279.193,447	11.623
2	518.612,284 279.193,447	3	518.565,849 279.208,456	48.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.565,849 279.208,456	4	518.565,834 279.208,395	0.063
4	518.565,834 279.208,395	5	518.565,823 279.208,351	0.045
5	518.565,823 279.208,351	6	518.563,127 279.197,633	11.052
6	518.563,127 279.197,633	7	518.578,83 279.193,189	16.32
7	518.578,83 279.193,189	8	518.614,594 279.182,399	37.356
8	518.614,594 279.182,399	9	518.620,556 279.180,657	6.211
9	518.620,556 279.180,657	10	518.620,649 279.180,967	0.324
10	518.620,649 279.180,967	1	518.623,31 279.189,77	9.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 30, Jud. Teleorman, T21,P1001,1000

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.176 Masurata: 1.226	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 30, Jud. Teleorman, T21,P1001,1000	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 30, Jud. Teleorman, T21,P1001,1000	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100376, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI JANA** 2) **MIHAI CONSTANTIN** 3) **MIHAI VIORICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI JANA** 2) **MIHAI CONSTANTIN** 3) **MIHAI VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

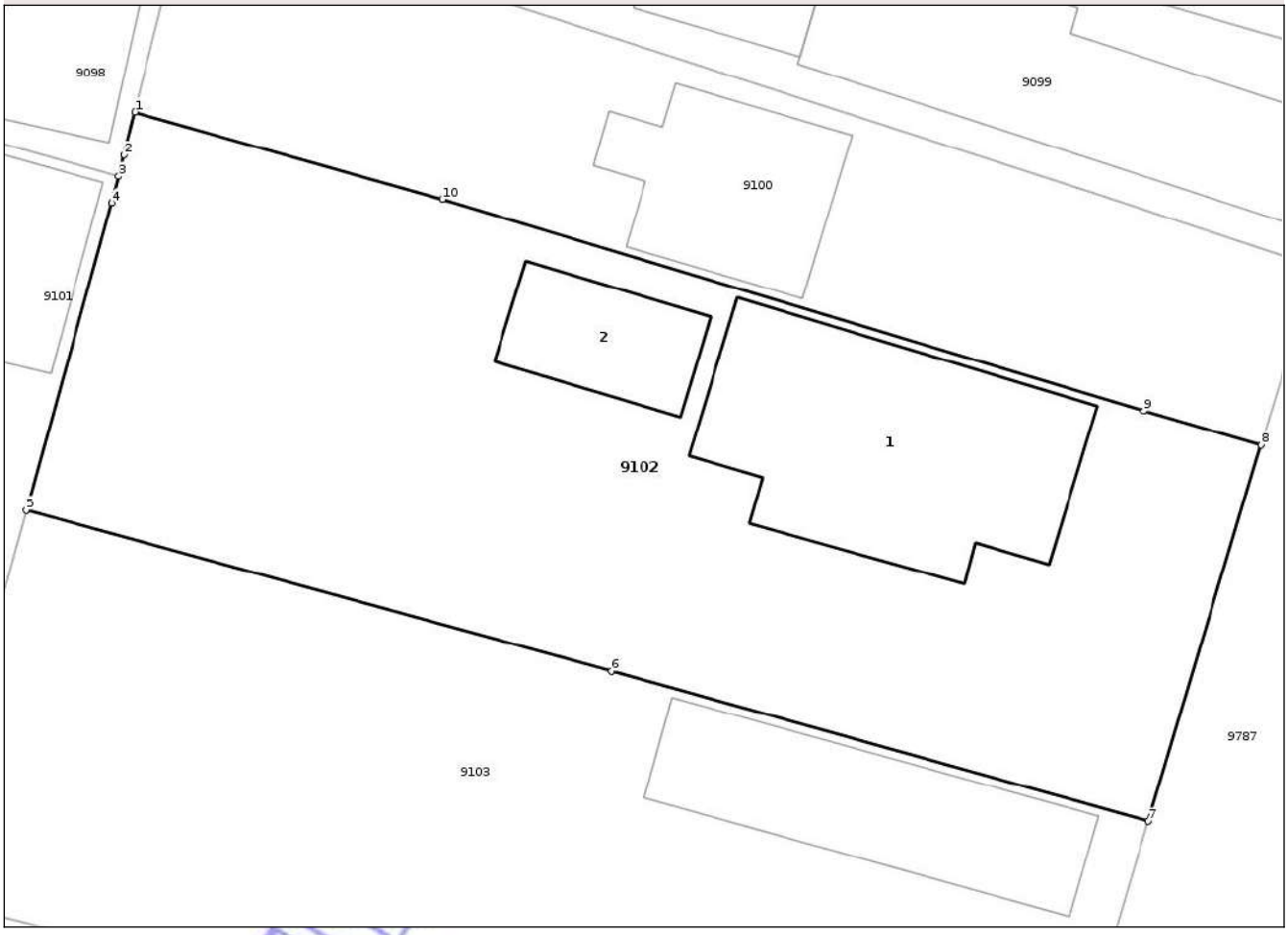
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.176 Masurata: 1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	21	1001, 1000	-	Identic cu T12 P1001, 1000
2	arabil	DA	608	21	1001, 1000	-	Identic cu T12 P1001, 1000

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp;
A1.2		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.563,127 279.197,633	2	518.562,574 279.195,438	2.264
2	518.562,574 279.195,438	3	518.562,3 279.194,347	1.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.562,3 279.194,347	4	518.561,961 279.193,001	1.388
4	518.561,961 279.193,001	5	518.557,602 279.177,322	16.274
5	518.557,602 279.177,322	6	518.587,441 279.169,12	30.946
6	518.587,441 279.169,12	7	518.614,821 279.161,467	28.429
7	518.614,821 279.161,467	8	518.620,556 279.180,657	20.029
8	518.620,556 279.180,657	9	518.614,594 279.182,399	6.211
9	518.614,594 279.182,399	10	518.578,83 279.193,189	37.356
10	518.578,83 279.193,189	1	518.563,127 279.197,633	16.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 32, Jud. Teleorman, T21,P998,999

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.179 Masurata: 1.208	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 32, Jud. Teleorman, T21,P998,999	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 32, Jud. Teleorman, T21,P998,999	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 32, Jud. Teleorman, T21,P998,999	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100604, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI FLOREA** 2) **MIHAI CONSTANTIN** 3) **STAN RAHELA** 4) **MIHAI NICOLAE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI FLOREA** 2) **MIHAI CONSTANTIN** 3) **STAN RAHELA** 4) **MIHAI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

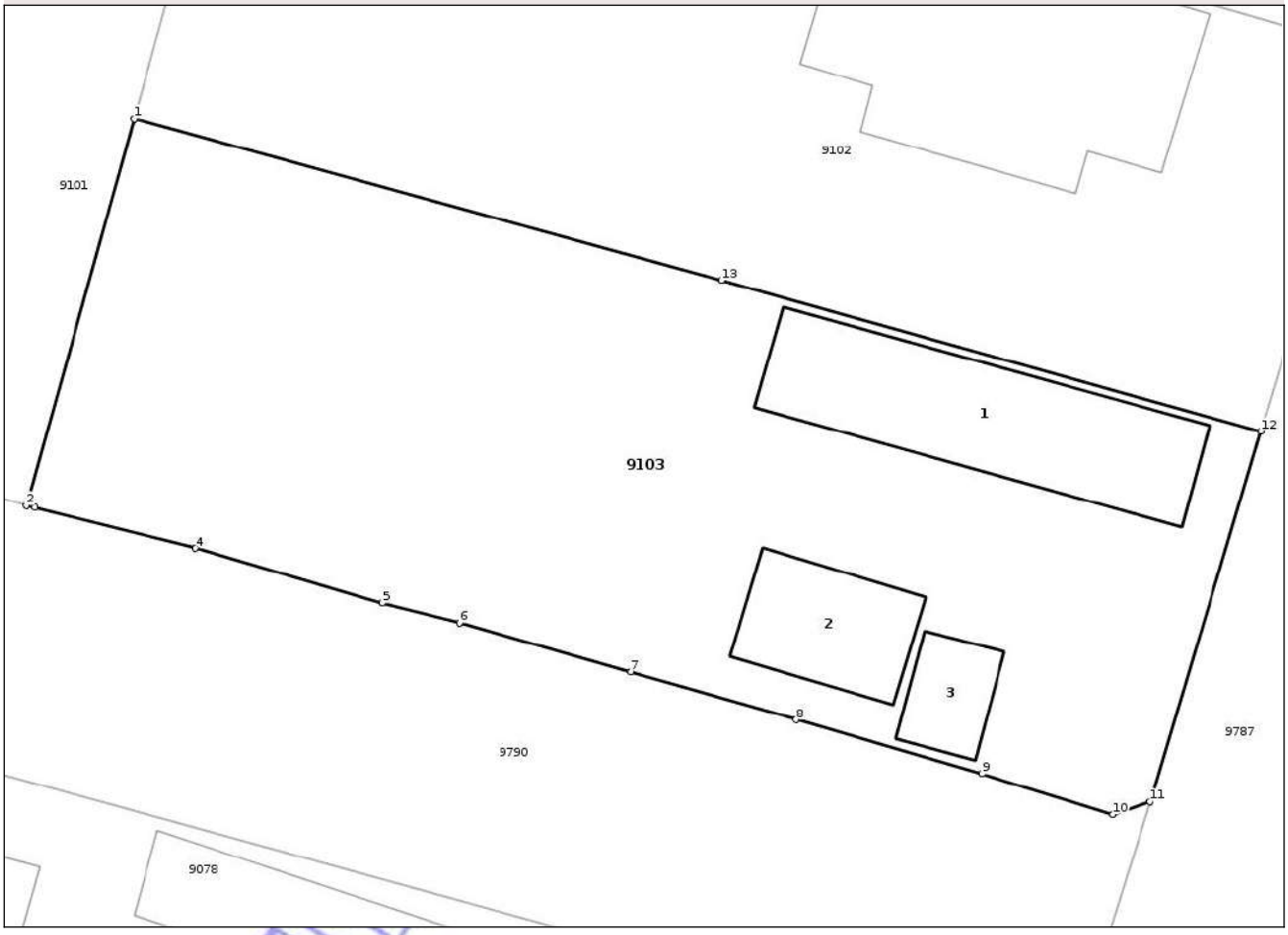
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.179 Masurata: 1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	21	998	-	
2	arabil	DA	909	21	999	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.557,602 279.177,322	2	518.552,142 279.157,682	20.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.552,142 279.157,682	3	518.552,561 279.157,576	0.432
3	518.552,561 279.157,576	4	518.560,709 279.155,519	8.404
4	518.560,709 279.155,519	5	518.570,218 279.152,721	9.912
5	518.570,218 279.152,721	6	518.574,13 279.151,727	4.036
6	518.574,13 279.151,727	7	518.582,816 279.149,234	9.037
7	518.582,816 279.149,234	8	518.591,239 279.146,798	8.768
8	518.591,239 279.146,798	9	518.600,652 279.144,075	9.799
9	518.600,652 279.144,075	10	518.607,297 279.141,991	6.964
10	518.607,297 279.141,991	11	518.609,193 279.142,635	2.002
11	518.609,193 279.142,635	12	518.614,821 279.161,467	19.655
12	518.614,821 279.161,467	13	518.587,441 279.169,12	28.429
13	518.587,441 279.169,12	1	518.557,602 279.177,322	30.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 22, Jud. Teleorman, T21,P1007,1006

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.750 Masurata: 1.530	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 22, Jud. Teleorman, T21,P1007,1006	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100269, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI A. MARIN** 2) **DRĂGHICI A. GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGHICI A. MARIN** 2) **DRĂGHICI A. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.750 Masurata: 1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	21	1006	-	
2	arabil	DA	1.071	21	1007	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.620,833 279.264,083	2	518.600,175 279.269,813	21.438
2	518.600,175 279.269,813	3	518.595,183 279.271,178	5.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.595,183 279.271,178	4	518.586,145 279.233,401	38.843
4	518.586,145 279.233,401	5	518.581,589 279.213,022	20.882
5	518.581,589 279.213,022	6	518.604,926 279.206,223	24.307
6	518.604,926 279.206,223	1	518.620,833 279.264,083	60.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 21, Jud. Teleorman, T21, P1005,1004

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.265 Masurata: 1.376	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 21, Jud. Teleorman, T21, P1005,1004	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 21, Jud. Teleorman, T21, P1005,1004	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100731, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI N. ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRĂGHICI N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.265 Masurata: 1.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	21	1005	-	Identic cu T16 P1005
2	arabil	DA	882	21	1004	-	Identic cu T16 P1004

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.620,833 279.264,083	2	518.604,926 279.206,223	60.007
2	518.604,926 279.206,223	3	518.626,393 279.199,969	22.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.626,393 279.199,969	4	518.633,461 279.223,701	24.762
4	518.633,461 279.223,701	5	518.638,542 279.241,457	18.469
5	518.638,542 279.241,457	6	518.643,391 279.257,642	16.896
6	518.643,391 279.257,642	1	518.620,833 279.264,083	23.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 28, Jud. Teleorman, T21, P1003,1002

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26747	586	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26747-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 28, Jud. Teleorman, T21, P1003,1002	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	26747-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 28, Jud. Teleorman, T21, P1003,1002	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149307 / 16/12/2021		
Act Notarial nr. 4593, din 25/07/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TELEORMAN (declaratie autentificata sub nr.618 din 01-04-2011 de BNP Iote Elena Alexandria,adeverinta nr.1952/01-04-2011 emisa de Consiliul Local al comunei Buzescu si certificat de casatorie nr.894 eliberat la 31-10-1987 de Consiliul Popular al comunei Buzescu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAISTARU S.VALENTIN,casatorit cu** 2) **TRAISTARU N.TUDORINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20133/Buzescu, inscrisa prin incheierea nr. 7844 din 08/04/2011;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept edificare,bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRAISTARU S.VALENTIN,casatorit cu** 2) **TRAISTARU N.TUDORINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20133/Buzescu, inscrisa prin incheierea nr. 7844 din 08/04/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

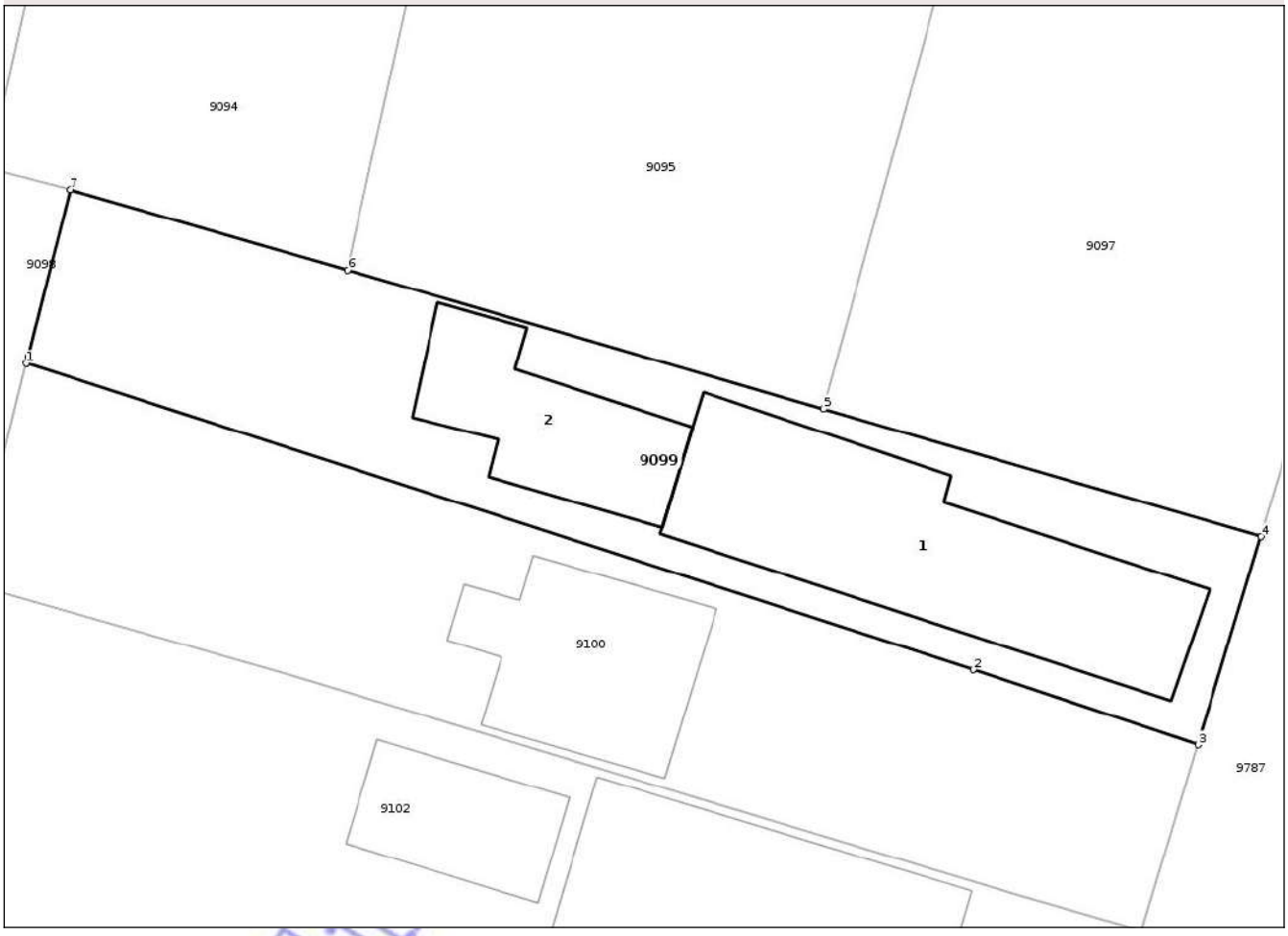
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26747	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	21	1003,1002	-	
2	arabil	DA	143	21	1003,1002	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26747-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	26747-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.565,849 279.208,456	2	518.612,284 279.193,447	48.8
2	518.612,284 279.193,447	3	518.623,31 279.189,77	11.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.623,31 279.189,77	4	518.626,393 279.199,969	10.655
4	518.626,393 279.199,969	5	518.604,926 279.206,223	22.359
5	518.604,926 279.206,223	6	518.581,589 279.213,022	24.307
6	518.581,589 279.213,022	7	518.567,995 279.216,982	14.159
7	518.567,995 279.216,982	8	518.565,93 279.208,777	8.461
8	518.565,93 279.208,777	1	518.565,849 279.208,456	0.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 39, Jud. Teleorman, T21,P1018,1019

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21218	2.209	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21218-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 39, Jud. Teleorman, T21,P1018,1019	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Cladire Primarie, din caramida acoperita cu tabla
A1.2	21218-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 39, Jud. Teleorman, T21,P1018,1019	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17784 / 19/03/2019		
Act Administrativ nr. Hotarare nr.19, din 27/04/2001 emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU,anexa nr.16-inventarul (bunurilor care apartin domeniului publical comunei Buzescu. act administrativ nr HCL Nr. 16 din 04.04.2008, emis de CL BUZESCU;act administrativ nr adeverinta nr.1287 din 14.03.2019, emis de Primaria Buzescu,adeverinta nr.1319/14.03.2019 Primaria Buzescu;act administrativ nr HCL Nr. 15 din 08.04.2019, emis de CL BUZESCU;act administrativ nr Adeverința Nr. 1319 din 14.03.2019, emis de CL BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA BUZESCU**, CIF:4568454	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COM. BUZESCU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

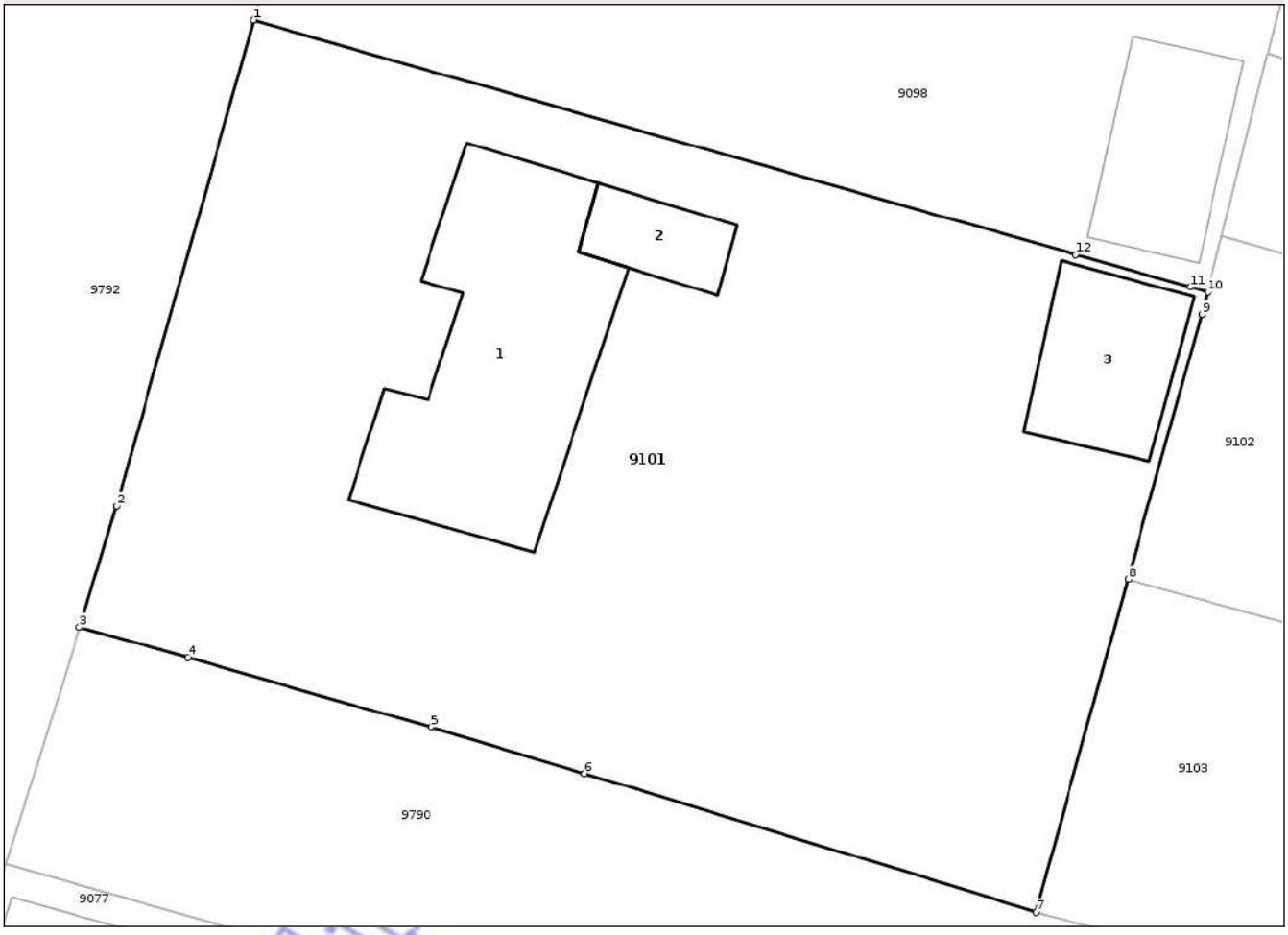
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21218	2.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.209	21	1018,1019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21218-C1	constructii administrative si social culturale	222	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Cladire Primarie, din caramida acoperita cu tabla
A1.2	21218-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXE
A1.3		constructii anexa	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.505,823 279.210,406	2	518.497,705 279.181,677	29.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.497,705 279.181,677	3	518.495,537 279.174,536	7.463
3	518.495,537 279.174,536	4	518.501,92 279.172,714	6.638
4	518.501,92 279.172,714	5	518.516,35 279.168,595	15.006
5	518.516,35 279.168,595	6	518.525,434 279.165,89	9.478
6	518.525,434 279.165,89	7	518.552,142 279.157,682	27.941
7	518.552,142 279.157,682	8	518.557,602 279.177,322	20.385
8	518.557,602 279.177,322	9	518.561,961 279.193,001	16.274
9	518.561,961 279.193,001	10	518.562,3 279.194,347	1.388
10	518.562,3 279.194,347	11	518.561,265 279.194,641	1.076
11	518.561,265 279.194,641	12	518.554,521 279.196,559	7.011
12	518.554,521 279.196,559	1	518.505,823 279.210,406	50.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 65, Jud. Teleorman, T28,P1586

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 425 Masurata: 392	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 65, Jud. Teleorman, T28,P1586	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:310 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100521, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 425 Masurata: 392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	28	1586	-	Identic cu T P1586
2	arabil	DA	44	28	1586	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	310	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:310 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.065,88 279.136,15	2	518.056,805 279.103,875	33.527
2	518.056,805 279.103,875	3	518.055,669 279.100,087	3.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.055,669 279.100,087	4	518.065,86 279.097,427	10.532
4	518.065,86 279.097,427	5	518.076,01 279.133,5	37.474
5	518.076,01 279.133,5	1	518.065,88 279.136,15	10.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 67, Jud. Teleorman, T28,P1585

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 438	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 67, Jud. Teleorman, T28,P1585	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 67, Jud. Teleorman, T28,P1585	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21-00009, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **BADEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	28	1585	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp;
A1.5		constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.065,88 279.136,15	2	518.056,2 279.139,37	10.202
2	518.056,2 279.139,37	3	518.055,236 279.139,663	1.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.055,236 279.139,663	4	518.045,917 279.108,825	32.215
4	518.045,917 279.108,825	5	518.044,182 279.103,085	5.996
5	518.044,182 279.103,085	6	518.055,669 279.100,087	11.872
6	518.055,669 279.100,087	7	518.056,805 279.103,875	3.955
7	518.056,805 279.103,875	1	518.065,88 279.136,15	33.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 69, Jud. Teleorman, T28,P1584

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21075	Din acte: 430 Masurata: 415	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21075-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 69, Jud. Teleorman, T28,P1584	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA Parter: 1 camera de zi, terasa Etaj: 2 dormitoare, hol, balcon. Supr. desfasurata 226mp, fara certificat de performanta energetica
A1.2	21075-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 69, Jud. Teleorman, T28,P1584	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; ANEXA, Parter, 2 camere, bucatarie, baie, hol
A1.3	21075-C3	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 69, Jud. Teleorman, T28,P1584	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA, Parter, 3 camere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60829 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 1592, din 28/08/2018 emis de Stuparu Daniel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CĂLDĂRARU LIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21075	Din acte: 430 Masurata: 415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	28	1584	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21075-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA Parter: 1 camera de zi, terasa Etaj: 2 dormitoare, hol, balcon. Supr. desfasurata 226mp, fara certificat de performanta energetica
A1.2	21075-C2	constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; ANEXA, Parter, 2 camere, bucatarie, baie, hol
A1.3	21075-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA, Parter, 3 camere

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.055,236 279.139,663	2	518.052,764 279.140,413	2.583
2	518.052,764 279.140,413	3	518.045,4 279.142,65	7.696
3	518.045,4 279.142,65	4	518.044,951 279.142,783	0.468
4	518.044,951 279.142,783	5	518.044,806 279.142,826	0.151
5	518.044,806 279.142,826	6	518.033,845 279.106,214	38.218
6	518.033,845 279.106,214	7	518.044,182 279.103,085	10.8
7	518.044,182 279.103,085	8	518.045,917 279.108,825	5.996
8	518.045,917 279.108,825	1	518.055,236 279.139,663	32.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 56, Jud. Teleorman, T28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 421	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 56, Jud. Teleorman, T28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100865, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN IGNAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN IGNAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

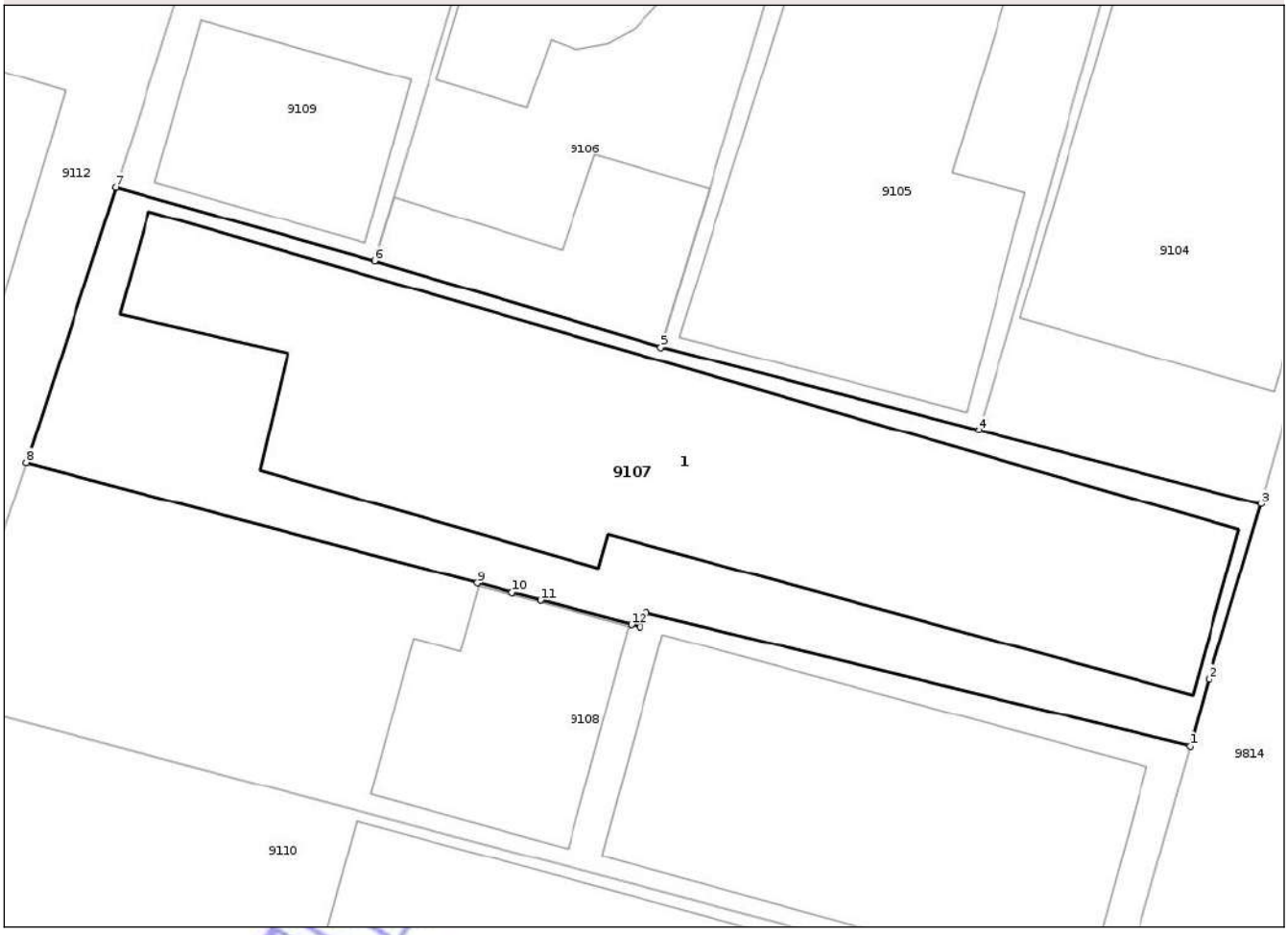
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	28	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.063,297 279.088,668	2	518.063,975 279.091,098	2.523
2	518.063,975 279.091,098	3	518.065,86 279.097,427	6.604
3	518.065,86 279.097,427	4	518.055,669 279.100,087	10.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.055,669 279.100,087	5	518.044,182 279.103,085	11.872
5	518.044,182 279.103,085	6	518.033,845 279.106,214	10.8
6	518.033,845 279.106,214	7	518.024,481 279.108,87	9.733
7	518.024,481 279.108,87	8	518.021,254 279.098,913	10.467
8	518.021,254 279.098,913	9	518.037,543 279.094,558	16.861
9	518.037,543 279.094,558	10	518.038,806 279.094,22	1.307
10	518.038,806 279.094,22	11	518.039,827 279.093,948	1.057
11	518.039,827 279.093,948	12	518.043,11 279.093,07	3.398
12	518.043,11 279.093,07	13	518.043,423 279.092,986	0.324
13	518.043,423 279.092,986	14	518.043,661 279.093,5	0.566
14	518.043,661 279.093,5	1	518.063,297 279.088,668	20.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 58, Jud. Teleorman, T28,P1590

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		409	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 58, Jud. Teleorman, T28,P1590	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 58, Jud. Teleorman, T28,P1590	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

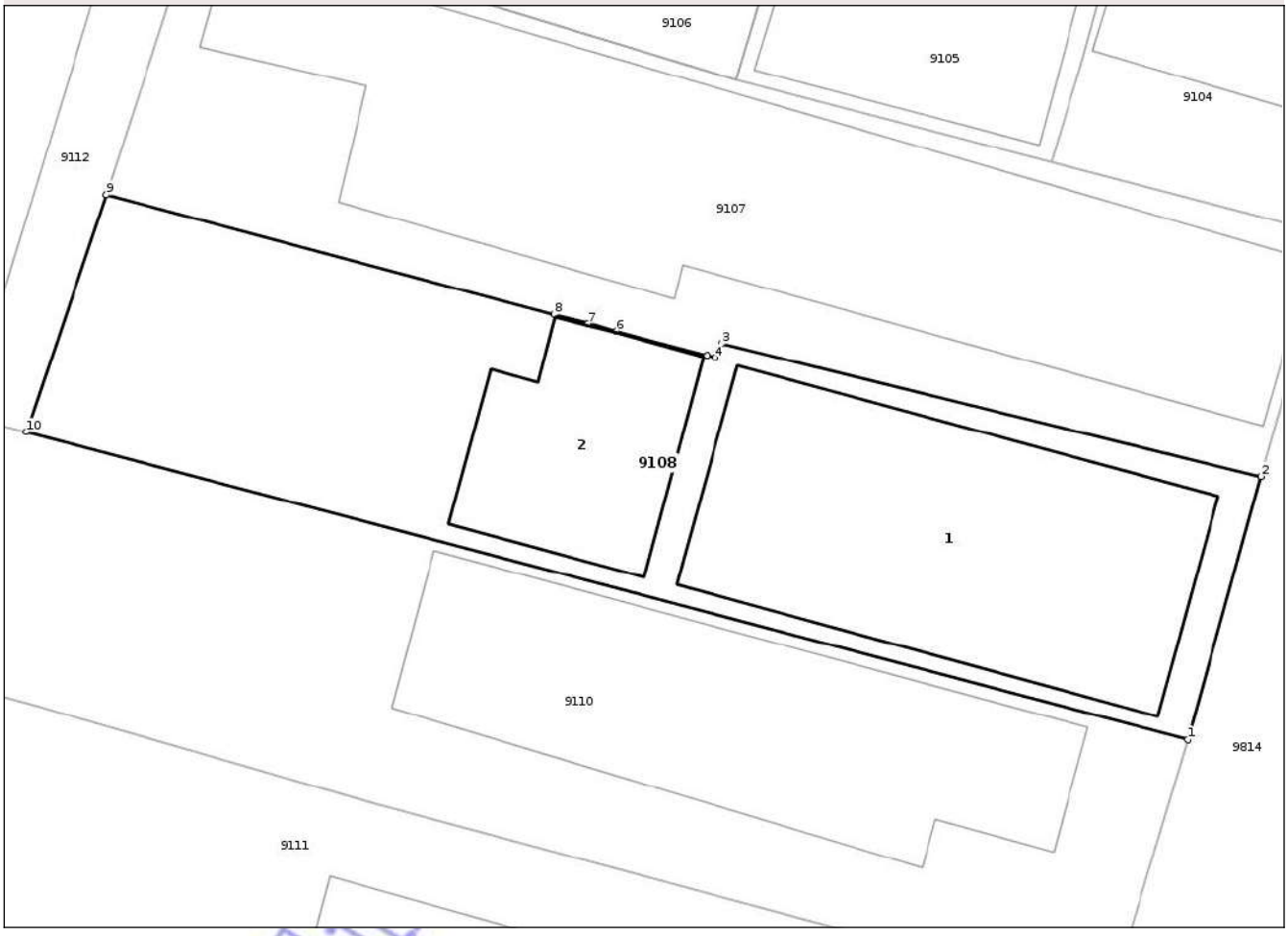
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	28	1590	-	
2	arabil	DA	123	28	1590	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;
A1.2		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.060,623 279.079,086	2	518.063,297 279.088,668	9.948
2	518.063,297 279.088,668	3	518.043,661 279.093,5	20.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.043,661 279.093,5	4	518.043,423 279.092,986	0.566
4	518.043,423 279.092,986	5	518.043,11 279.093,07	0.324
5	518.043,11 279.093,07	6	518.039,827 279.093,948	3.398
6	518.039,827 279.093,948	7	518.038,806 279.094,22	1.057
7	518.038,806 279.094,22	8	518.037,543 279.094,558	1.307
8	518.037,543 279.094,558	9	518.021,254 279.098,913	16.861
9	518.021,254 279.098,913	10	518.018,339 279.090,278	9.114
10	518.018,339 279.090,278	1	518.060,623 279.079,086	43.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 71, Jud. Teleorman, T28,P1583

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 71, Jud. Teleorman, T28,P1583	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:158 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 71, Jud. Teleorman, T28,P1583	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100868, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIŞAN STOICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FILIŞAN STOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	28	1583	-	
2	arabil	DA	126	28	1583	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:158 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.044,806 279.142,826	2	518.036,045 279.145,418	9.136
2	518.036,045 279.145,418	3	518.033,182 279.136,325	9.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.033,182 279.136,325	4	518.025,109 279.110,724	26.844
4	518.025,109 279.110,724	5	518.024,481 279.108,87	1.957
5	518.024,481 279.108,87	6	518.033,845 279.106,214	9.733
6	518.033,845 279.106,214	1	518.044,806 279.142,826	38.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 60, Jud. Teleorman, T28, P1591,1592

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		592	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 60, Jud. Teleorman, T28, P1591,1592	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	28	1591	-	
2	curti constructii	DA	296	28	1592	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.018,339 279.090,278	2	518.009,234 279.092,476	9.367
2	518.009,234 279.092,476	3	518.000,789 279.094,608	8.71
3	518.000,789 279.094,608	4	517.998,384 279.086,144	8.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.998,384 279.086,144	5	518.006,852 279.083,709	8.811
5	518.006,852 279.083,709	6	518.018,338 279.080,405	11.952
6	518.018,338 279.080,405	7	518.031,046 279.076,75	13.223
7	518.031,046 279.076,75	8	518.057,767 279.069,6	27.661
8	518.057,767 279.069,6	9	518.060,623 279.079,086	9.907
9	518.060,623 279.079,086	1	518.018,339 279.090,278	43.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 62, Jud. Teleorman, T28,P1598,1597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		655	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 62, Jud. Teleorman, T28,P1598,1597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 62, Jud. Teleorman, T28,P1598,1597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

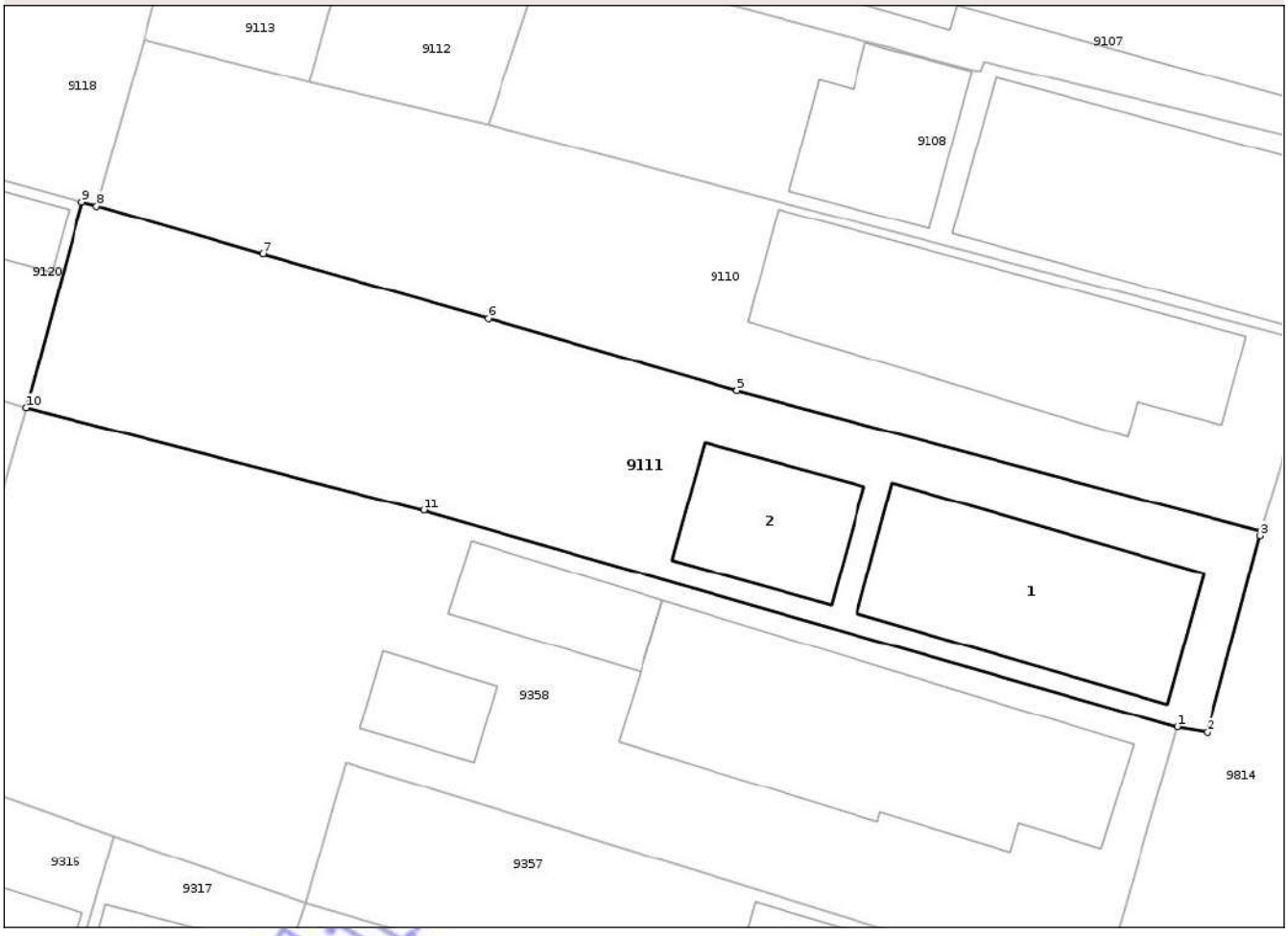
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	28	1597	-	
2	curti constructii	DA	327	28	1598	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.053,501 279.059,605	2	518.055,026 279.059,313	1.553
2	518.055,026 279.059,313	3	518.057,692 279.069,352	10.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.057,692 279.069,352	4	518.057,767 279.069,6	0.259
4	518.057,767 279.069,6	5	518.031,046 279.076,75	27.661
5	518.031,046 279.076,75	6	518.018,338 279.080,405	13.223
6	518.018,338 279.080,405	7	518.006,852 279.083,709	11.952
7	518.006,852 279.083,709	8	517.998,384 279.086,144	8.811
8	517.998,384 279.086,144	9	517.997,623 279.086,363	0.792
9	517.997,623 279.086,363	10	517.994,796 279.075,871	10.866
10	517.994,796 279.075,871	11	518.015,041 279.070,64	20.91
11	518.015,041 279.070,64	1	518.053,501 279.059,605	40.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 73, Jud. Teleorman, T28,P1582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 370 Masurata: 578	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 73, Jud. Teleorman, T28,P1582	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:178 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 73, Jud. Teleorman, T28,P1582	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100869, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU V. PETRE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCU V. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 370 Masurata: 578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	28	1582	-	
2	arabil	DA	245	28	1582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:178 mp;
A1.2		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.024,481 279.108,87	2	518.025,109 279.110,724	1.957
2	518.025,109 279.110,724	3	518.033,182 279.136,325	26.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.033,182 279.136,325	4	518.036,045 279.145,418	9.533
4	518.036,045 279.145,418	5	518.035,6 279.145,55	0.464
5	518.035,6 279.145,55	6	518.026,109 279.147,972	9.795
6	518.026,109 279.147,972	7	518.020,462 279.129,761	19.066
7	518.020,462 279.129,761	8	518.010,19 279.095,832	35.45
8	518.010,19 279.095,832	9	518.009,234 279.092,476	3.49
9	518.009,234 279.092,476	10	518.018,339 279.090,278	9.367
10	518.018,339 279.090,278	11	518.021,254 279.098,913	9.114
11	518.021,254 279.098,913	1	518.024,481 279.108,87	10.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:378
Nr. cadastral vechi:11/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 77a, Jud. Teleorman, T28,P1579

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20185	179	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1808 / 26/01/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 182 din, din 26/01/2012 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA (Cerere de indreptare eroare materiala din data de 26.01.2012 introdusa de BNPA Todireanu, dosarul nr. 10205 din 03.07.2008 aflat in arhiva BCPI Alexandria);		
B3	Se respinge cererea de indreptare a erorii materiale strecurata in partea a II a B, a prezentei carti funciare cu privire la numele proprietarului tabular de sub B1, respectiv Bureata Florian, deoarece acesta a fost deja corectat, cererea ramanand astfel fara obiect	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUREAŢĂ PETRA**, - văduvă	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20185	179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	179	28	1579	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.006,876 279.153,045	2	518.003,04 279.154,11	3.981
2	518.003,04 279.154,11	3	518.001,787 279.149,159	5.107
3	518.001,787 279.149,159	4	517.996,973 279.132,626	17.22
4	517.996,973 279.132,626	5	517.996,052 279.129,257	3.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.996,052 279.129,257	6	517.990,178 279.109,121	20.975
6	517.990,178 279.109,121	7	517.993,872 279.108,124	3.826
7	517.993,872 279.108,124	8	517.993,98 279.108,496	0.387
8	517.993,98 279.108,496	9	517.995,283 279.112,997	4.686
9	517.995,283 279.112,997	10	517.996,214 279.116,215	3.35
10	517.996,214 279.116,215	1	518.006,876 279.153,045	38.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 79, Jud. Teleorman, T28,P1577,1578,1579

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21099	1.079	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21099-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 79, Jud. Teleorman, T28,P1577, 1578,1579	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:372 mp;
A1.2	21099-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 79, Jud. Teleorman, T28,P1577, 1578,1579	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C2-ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 128mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84685 / 21/12/2018		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. nr.3000, din 20/12/2018 emis de BIN Draghici Nicoleta (act administrativ nr Certificat de căsătorie seria C.4, nr. 947781 din 10.10.1978, emis de Consiliul Popular al Comunei Buzescu);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de donație , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21099	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.079	28	1577,1578,1579	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21099-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:372 mp;
A1.2	21099-C2	constructii anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C2-ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 128mp
A1.3		constructii de locuinte	270	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:270 mp;
A1.4		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.986,57 279.158,62	2	517.978,204 279.129,363	30.43
2	517.978,204 279.129,363	3	517.974,658 279.116,966	12.894
3	517.974,658 279.116,966	4	517.970,807 279.103,497	14.009
4	517.970,807 279.103,497	5	517.995,748 279.096,484	25.908
5	517.995,748 279.096,484	6	517.998,732 279.106,813	10.751
6	517.998,732 279.106,813	7	517.993,872 279.108,124	5.034
7	517.993,872 279.108,124	8	517.990,178 279.109,121	3.826
8	517.990,178 279.109,121	9	517.996,052 279.129,257	20.975
9	517.996,052 279.129,257	10	517.996,973 279.132,626	3.493
10	517.996,973 279.132,626	11	518.001,787 279.149,159	17.22
11	518.001,787 279.149,159	12	518.003,04 279.154,11	5.107
12	518.003,04 279.154,11	1	517.986,57 279.158,62	17.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Zaharia Stancu, Nr. 74, Jud. Teleorman, T28,P1600/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Zaharia Stancu, Nr. 74, Jud. Teleorman, T28,P1600/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	28	1600/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.975,761 279.067,023	2	517.974,36 279.062,267	4.958
2	517.974,36 279.062,267	3	517.967,328 279.038,353	24.926
3	517.967,328 279.038,353	4	517.968,618 279.038,091	1.316
4	517.968,618 279.038,091	5	517.968,366 279.037,382	0.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.968,366 279.037,382	6	517.982,638 279.033,536	14.781
6	517.982,638 279.033,536	7	517.989,486 279.057,451	24.876
7	517.989,486 279.057,451	8	517.994,796 279.075,871	19.17
8	517.994,796 279.075,871	9	517.979,645 279.080,207	15.759
9	517.979,645 279.080,207	1	517.975,761 279.067,023	13.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 81, Jud. Teleorman, T28,P1574

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 170 Masurata: 575	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 81, Jud. Teleorman, T28,P1574	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 81, Jud. Teleorman, T28,P1574	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:245 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100857, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE FLORIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRACHE FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

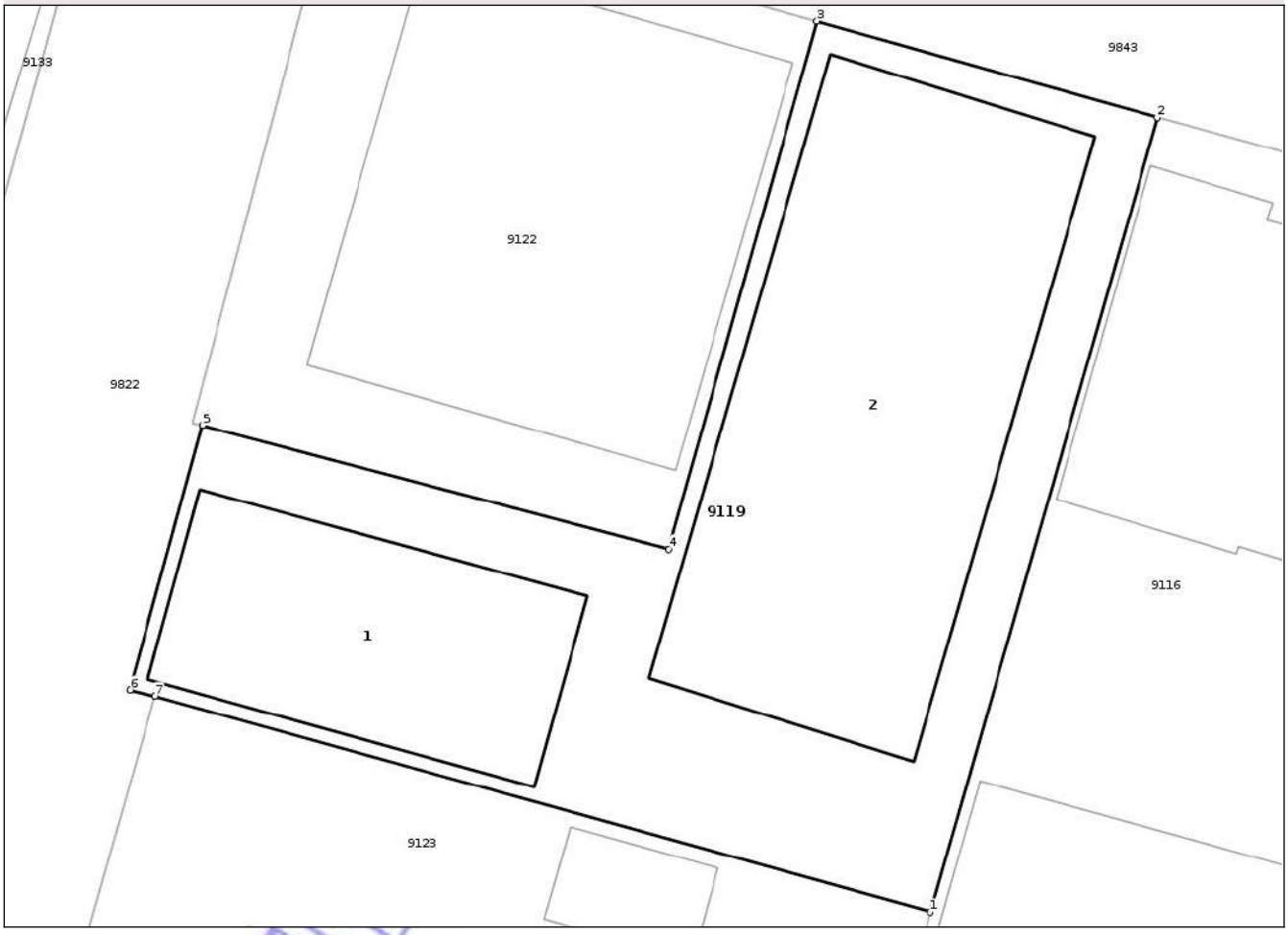
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 170 Masurata: 575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	28	1574	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii de locuinte	245	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:245 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.978,204 279.129,363	2	517.986,57 279.158,62	30.43
2	517.986,57 279.158,62	3	517.974,029 279.162,158	13.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.974,029 279.162,158	4	517.968,581 279.142,733	20.175
4	517.968,581 279.142,733	5	517.951,398 279.147,293	17.778
5	517.951,398 279.147,293	6	517.948,724 279.137,542	10.111
6	517.948,724 279.137,542	7	517.949,652 279.137,316	0.955
7	517.949,652 279.137,316	1	517.978,204 279.129,363	29.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 80, Jud. Teleorman, T28,P1596,1595

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		631	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 80, Jud. Teleorman, T28,P1596,1595	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 80, Jud. Teleorman, T28,P1596,1595	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 80, Jud. Teleorman, T28,P1596,1595	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	28	1595	-	
2	arabil	DA	122	28	1596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.939,598 279.102,025	2	517.938,287 279.097,545	4.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.938,287 279.097,545	3	517.936,71 279.092,202	5.571
3	517.936,71 279.092,202	4	517.964,354 279.084,6	28.67
4	517.964,354 279.084,6	5	517.979,645 279.080,207	15.91
5	517.979,645 279.080,207	6	517.994,796 279.075,871	15.759
6	517.994,796 279.075,871	7	517.997,623 279.086,363	10.866
7	517.997,623 279.086,363	8	517.968,18 279.094,31	30.497
8	517.968,18 279.094,31	1	517.939,598 279.102,025	29.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:49

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 75, Jud. Teleorman, T28,P1581

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20272	Din acte: 370 Masurata: 531	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20272-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 75, Jud. Teleorman, T28,P1581	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:110 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 110,35 mp
A1.2	20272-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 75, Jud. Teleorman, T28,P1581	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C2-bucatarie,in suprafata construita la sol de 54,55 mp
A1.3	20272-C3	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 75, Jud. Teleorman, T28,P1581	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C3-camara,in suprafata construita la sol de 31,03 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42290 / 22/08/2016		
Act Administrativ nr. Certificat de căsătorie seria CG NR.906263, din 25/09/2015 emis de PRIMARIA POPESTI LEORDENI;		
B5	Se noteaza schimbarea numelui si a starii civile a proprietarul tabular de sub B II 4, din PERIANU MARIAN in STOIAN MARIAN, precum si faptul ca acesta este casatorit cu STOIAN ELENA SIMONA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
33890 / 07/05/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 388, din 09/04/2019 emis de NP Ciudoescu Scarlat;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRACHE ION** 2) **PETRACHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20272	Din acte: 370 Masurata: 531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	28	1581	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20272-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:110 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 110,35 mp
A1.2	20272-C2	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C2-bucatarie,in suprafata construita la sol de 54,55 mp
A1.3	20272-C3	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C3-camara,in suprafata construita la sol de 31,03 mp
A1.7		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.016,796 279.150,349	2	518.014,319 279.141,948	8.759
2	518.014,319 279.141,948	3	518.004,989 279.109,655	33.614
3	518.004,989 279.109,655	4	518.003,862 279.105,428	4.375
4	518.003,862 279.105,428	5	518.000,789 279.094,608	11.248
5	518.000,789 279.094,608	6	518.009,234 279.092,476	8.71
6	518.009,234 279.092,476	7	518.010,19 279.095,832	3.49
7	518.010,19 279.095,832	8	518.020,462 279.129,761	35.45
8	518.020,462 279.129,761	9	518.026,109 279.147,972	19.066
9	518.026,109 279.147,972	1	518.016,796 279.150,349	9.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 77, Jud. Teleorman, T28, P1580

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 370 Masurata: 479	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 77, Jud. Teleorman, T28, P1580	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:160 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 77, Jud. Teleorman, T28, P1580	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 77, Jud. Teleorman, T28, P1580	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100871, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUREAŢĂ BADEA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUREAŢĂ BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

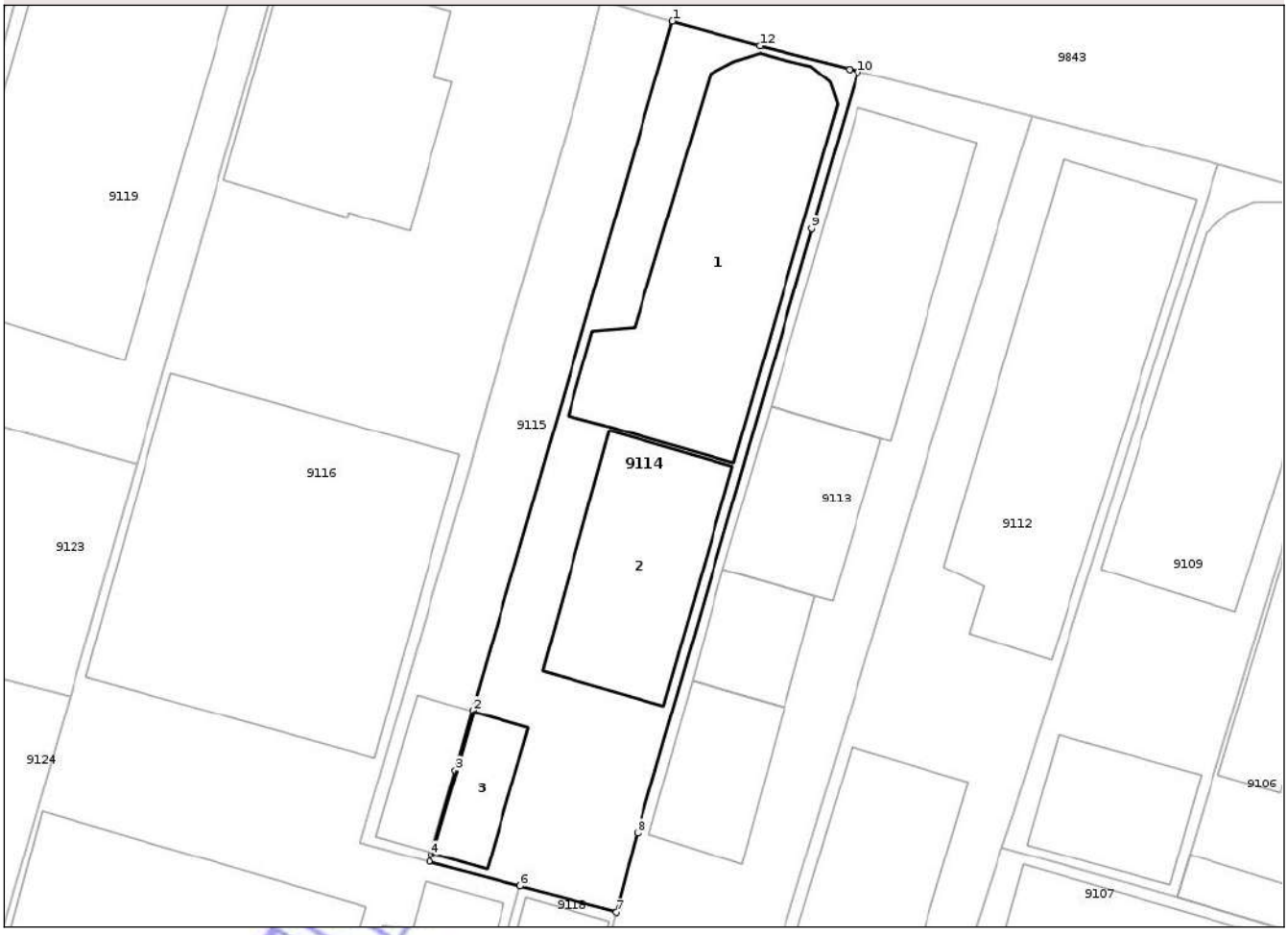
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 370 Masurata: 479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	28	1580	-	
2	arabil	DA	167	28	1580	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:160 mp;
A1.2		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.006,876 279.153,045	2	517.996,214 279.116,215	38.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.996,214 279.116,215	3	517.995,283 279.112,997	3.35
3	517.995,283 279.112,997	4	517.993,98 279.108,496	4.686
4	517.993,98 279.108,496	5	517.993,872 279.108,124	0.387
5	517.993,872 279.108,124	6	517.998,732 279.106,813	5.034
6	517.998,732 279.106,813	7	518.003,862 279.105,428	5.314
7	518.003,862 279.105,428	8	518.004,989 279.109,655	4.375
8	518.004,989 279.109,655	9	518.014,319 279.141,948	33.614
9	518.014,319 279.141,948	10	518.016,796 279.150,349	8.759
10	518.016,796 279.150,349	11	518.016,32 279.150,47	0.491
11	518.016,32 279.150,47	12	518.011,54 279.151,75	4.948
12	518.011,54 279.151,75	1	518.006,876 279.153,045	4.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50
Nr. cadastral vechi:59

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 79a, Jud. Teleorman, T28,P1593

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20007	634	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20007-C1	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 79a, Jud. Teleorman, T28,P1593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; -locuinta
A1.2	20007-C2	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 79a, Jud. Teleorman, T28,P1593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; -magazie
A1.3	20007-C3	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 79a, Jud. Teleorman, T28,P1593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; -garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7602 / 02/06/2009		
Act Notarial nr. 1086, din 01/06/2009 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCU MIRCICA**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALDARARU ANGELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

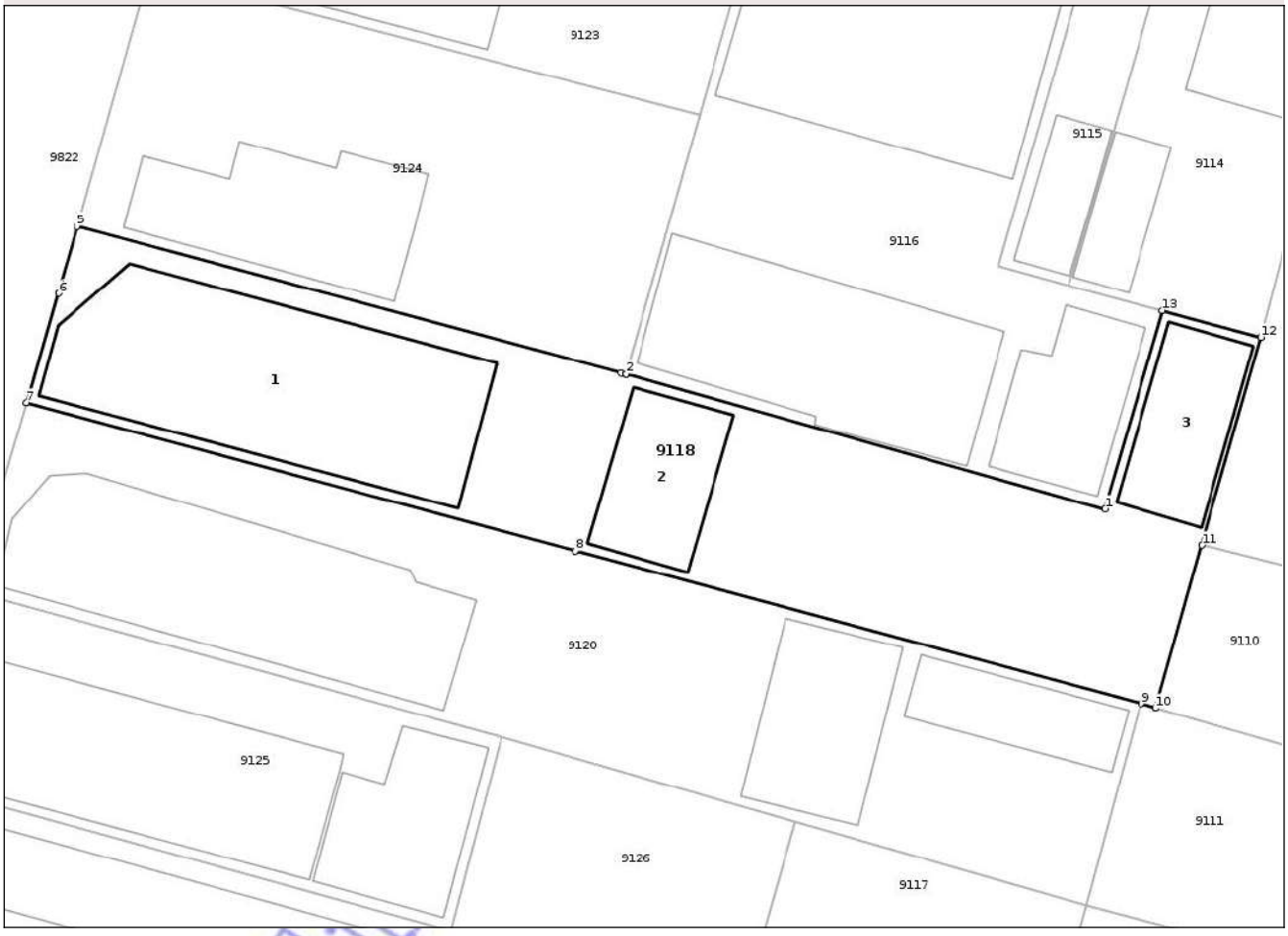
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20007	634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	28	1593	-	Identic cu T28 P1593

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20007-C1	constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; - locuinta
A1.2	20007-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; - magazie
A1.3	20007-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; -garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.995,748 279.096,484	2	517.970,807 279.103,497	25.908
2	517.970,807 279.103,497	3	517.970,789 279.103,501	0.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.970,789 279.103,501	4	517.970,538 279.103,569	0.26
4	517.970,538 279.103,569	5	517.942,238 279.111,185	29.307
5	517.942,238 279.111,185	6	517.941,26 279.107,7	3.62
6	517.941,26 279.107,7	7	517.939,598 279.102,025	5.913
7	517.939,598 279.102,025	8	517.968,18 279.094,31	29.605
8	517.968,18 279.094,31	9	517.997,623 279.086,363	30.497
9	517.997,623 279.086,363	10	517.998,384 279.086,144	0.792
10	517.998,384 279.086,144	11	518.000,789 279.094,608	8.799
11	518.000,789 279.094,608	12	518.003,862 279.105,428	11.248
12	518.003,862 279.105,428	13	517.998,732 279.106,813	5.314
13	517.998,732 279.106,813	1	517.995,748 279.096,484	10.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 28,P 1600,1602,1603, Str Stefan Cel Mare, Nr. 85, Jud. Teleorman, T28,P1600, 1602,1603

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20487	Din acte: 1.609 Masurata: 478	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20487-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 28,P 1600,1602,1603, Str Stefan Cel Mare, Nr. 85, Jud. Teleorman, T28,P1600, 1602,1603	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; casa din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69566 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1653, din 23/08/2024 emis de Draghici Nicoleta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **MIRCIA DANIEL** 2) **MIRCIA ADRIANA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

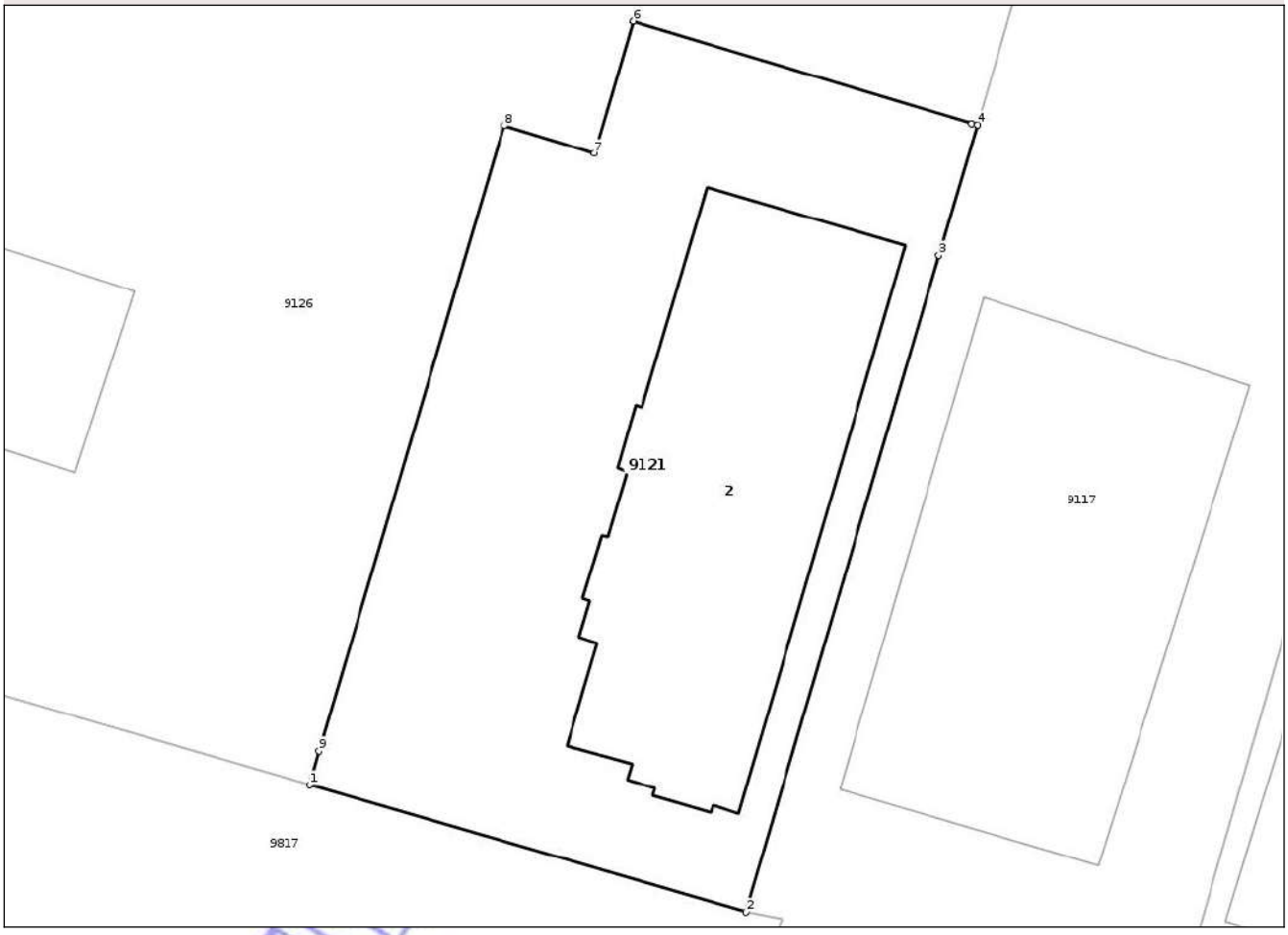
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20487	Din acte: 1.609 Masurata: 478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	28	1600,1602,1603	-	Identic cu T28 P1602

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20487-C2	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; casa din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.951,438 279.042,987	2	517.967,328 279.038,353	16.552
2	517.967,328 279.038,353	3	517.974,36 279.062,267	24.926
3	517.974,36 279.062,267	4	517.975,761 279.067,023	4.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.975,761 279.067,023	5	517.975,549 279.067,064	0.216
5	517.975,549 279.067,064	6	517.963,219 279.070,793	12.882
6	517.963,219 279.070,793	7	517.961,799 279.065,999	5.0
7	517.961,799 279.065,999	8	517.958,521 279.066,991	3.425
8	517.958,521 279.066,991	9	517.951,779 279.044,221	23.747
9	517.951,779 279.044,221	1	517.951,438 279.042,987	1.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 83, Jud. Teleorman, T28,P1573

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 313 Masurata: 373	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 83, Jud. Teleorman, T28,P1573	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:221 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21-01151, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUREAŢĂ ANGELA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUREAŢĂ ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

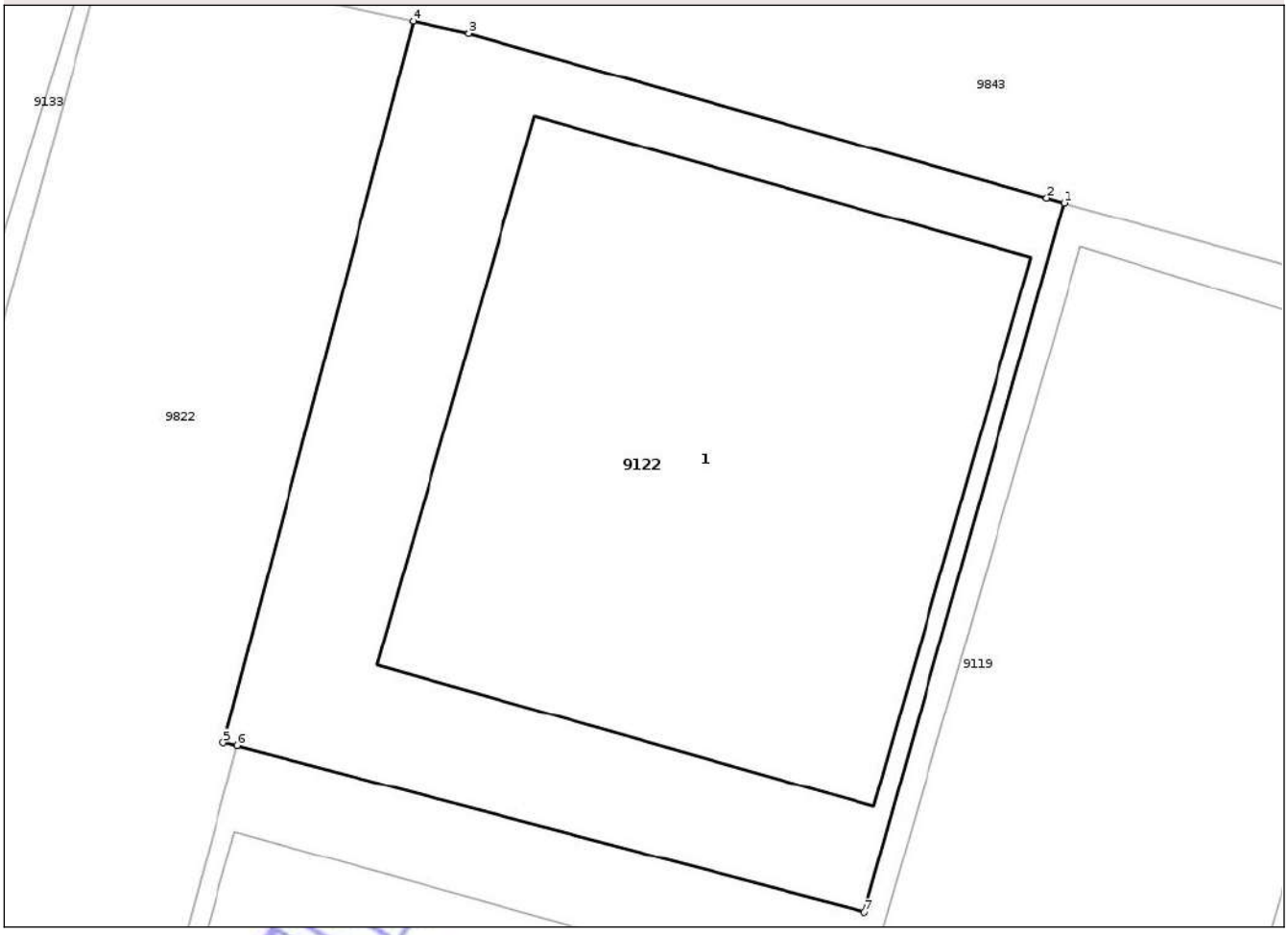
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 313 Masurata: 373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	28	1573	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	221	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:221 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.974,029 279.162,158	2	517.973,56 279.162,29	0.487
2	517.973,56 279.162,29	3	517.957,74 279.166,79	16.448
3	517.957,74 279.166,79	4	517.956,215 279.167,12	1.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.956,215 279.167,12	5	517.951,028 279.147,367	20.423
5	517.951,028 279.147,367	6	517.951,398 279.147,293	0.377
6	517.951,398 279.147,293	7	517.968,581 279.142,733	17.778
7	517.968,581 279.142,733	1	517.974,029 279.162,158	20.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 74, Jud. Teleorman, T28,P1575

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 369 Masurata: 389	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 74, Jud. Teleorman, T28,P1575	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 74, Jud. Teleorman, T28,P1575	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100858, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDA TUDOR**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEDA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

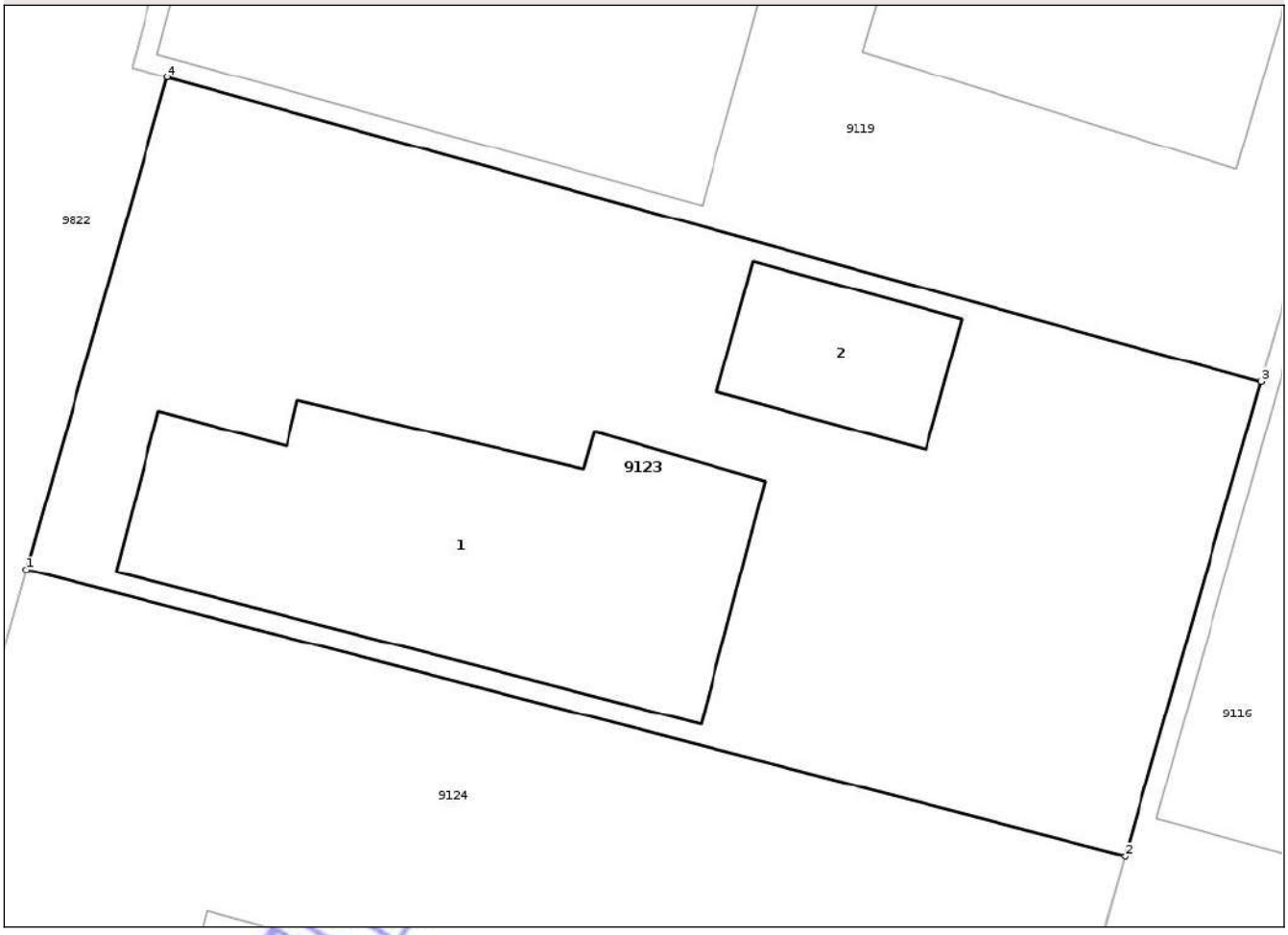
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 369 Masurata: 389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	28	1575	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.945,972 279.124,449	2	517.974,658 279.116,966	29.646
2	517.974,658 279.116,966	3	517.978,204 279.129,363	12.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.978,204 279.129,363	4	517.949,652 279.137,316	29.639
4	517.949,652 279.137,316	1	517.945,972 279.124,449	13.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 82, Jud. Teleorman, T28,P1601

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		299	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 82, Jud. Teleorman, T28,P1601	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 82, Jud. Teleorman, T28,P1601	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100862, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE ANTONICĂ**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRACHE ANTONICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

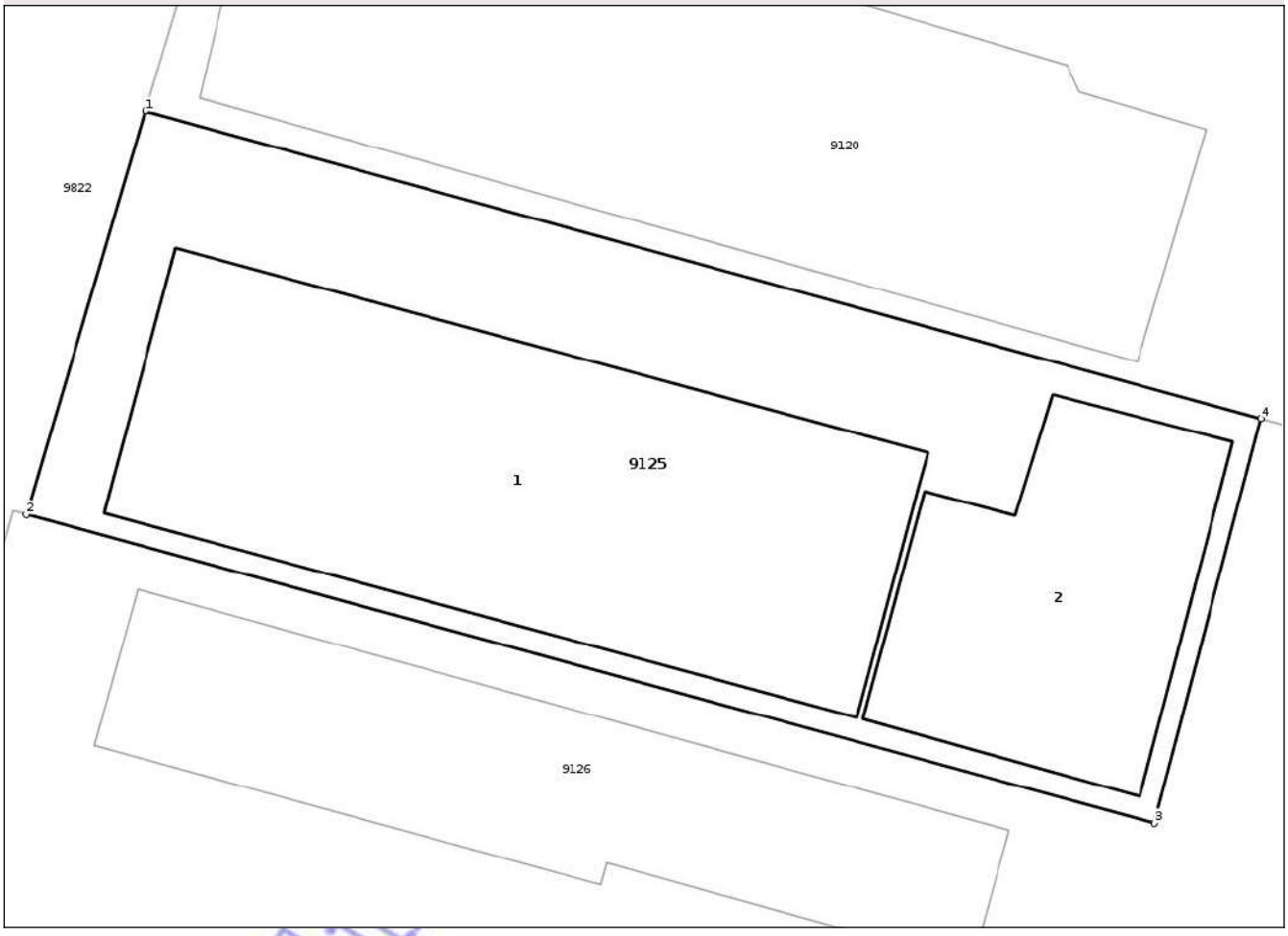
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	28	1601	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.936,71 279.092,202	2	517.933,763 279.082,218	10.41
2	517.933,763 279.082,218	3	517.961,718 279.074,583	28.979
3	517.961,718 279.074,583	4	517.964,354 279.084,6	10.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.964,354 279.084,6	1	517.936,71 279.092,202	28.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 101, Jud. Teleorman, T27,P1535

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 344 Masurata: 361	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 101, Jud. Teleorman, T27,P1535	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 101, Jud. Teleorman, T27,P1535	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100844, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

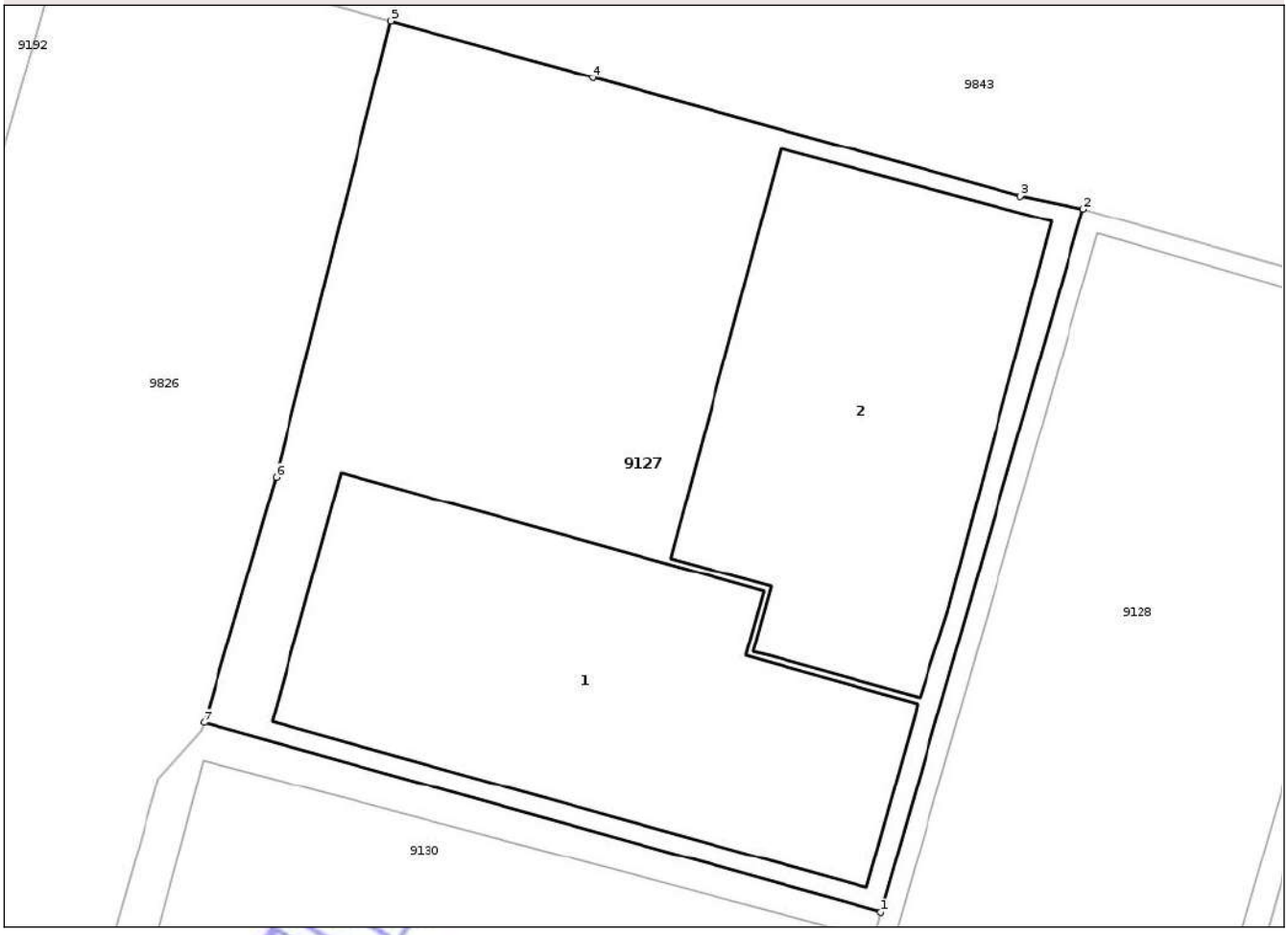
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 344 Masurata: 361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	27	1535	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.843,309 279.178,656	2	517.848,69 279.197,3	19.405
2	517.848,69 279.197,3	3	517.847,02 279.197,64	1.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.847,02 279.197,64	4	517.835,685 279.200,782	11.762
4	517.835,685 279.200,782	5	517.830,32 279.202,27	5.568
5	517.830,32 279.202,27	6	517.827,28 279.190,184	12.462
6	517.827,28 279.190,184	7	517.825,363 279.183,668	6.792
7	517.825,363 279.183,668	1	517.843,309 279.178,656	18.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:180
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:283

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 99, Jud. Teleorman, situain Cv 28,T27,P1577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20163	Din acte: 396 Masurata: 489	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20163-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 99, Jud. Teleorman, situain Cv 28,T27, P1577	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; C1 locuinta P+1E+M cu Sc de 257,14 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4363 / 21/01/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut.nr.194, din 20/01/2022 emis de NP Radu Anisoara;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRACHE RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20163	Din acte: 396 Masurata: 489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	27	1577	-	Identic cu T28 P1577

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20163-C1	constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; C1 locuinta P+1E+M cu Sc de 257,14 mp
A1.2		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.3		constructii de locuinte	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		constructii de locuinte	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.858,09 279.194,57	2	517.848,69 279.197,3	9.788
2	517.848,69 279.197,3	3	517.843,309 279.178,656	19.405
3	517.843,309 279.178,656	4	517.835,72 279.151,349	28.342
4	517.835,72 279.151,349	5	517.835,437 279.150,269	1.116
5	517.835,437 279.150,269	6	517.845,141 279.147,498	10.092
6	517.845,141 279.147,498	1	517.858,09 279.194,57	48.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:150508
Nr. cadastral vechi:257

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 97, Jud. Teleorman, T27,P1537

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23008	Din acte: 495 Masurata: 498	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23008-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 97, Jud. Teleorman, T27,P1537	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; C1-Locuinta in sc 187,70 mp din acte
A1.2	23008-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 97, Jud. Teleorman, T27,P1537	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; C2-ANEXA in sc 95,75 mp din acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228 / 04/02/2004		
Act Notarial nr. AUT NR.372, din 03/02/2004 emis de NP TODIREANU MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FILISAN RUBI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23008	Din acte: 495 Masurata: 498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	27	1537	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23008-C1	constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; C1-Locuinta in sc 187,70 mp din acte
A1.2	23008-C2	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; C2-ANEXA in sc 95,75 mp din acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.858,09 279.194,57	2	517.845,141 279.147,498	48.821
2	517.845,141 279.147,498	3	517.852,971 279.145,262	8.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.852,971 279.145,262	4	517.854,445 279.144,841	1.533
4	517.854,445 279.144,841	5	517.855,145 279.144,641	0.728
5	517.855,145 279.144,641	6	517.860,316 279.163,882	19.924
6	517.860,316 279.163,882	7	517.867,62 279.191,9	28.954
7	517.867,62 279.191,9	1	517.858,09 279.194,57	9.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 63, Jud. Teleorman, T27, P1534

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 249 Masurata: 548	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 63, Jud. Teleorman, T27, P1534	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100847, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIŞAN MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FILIŞAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

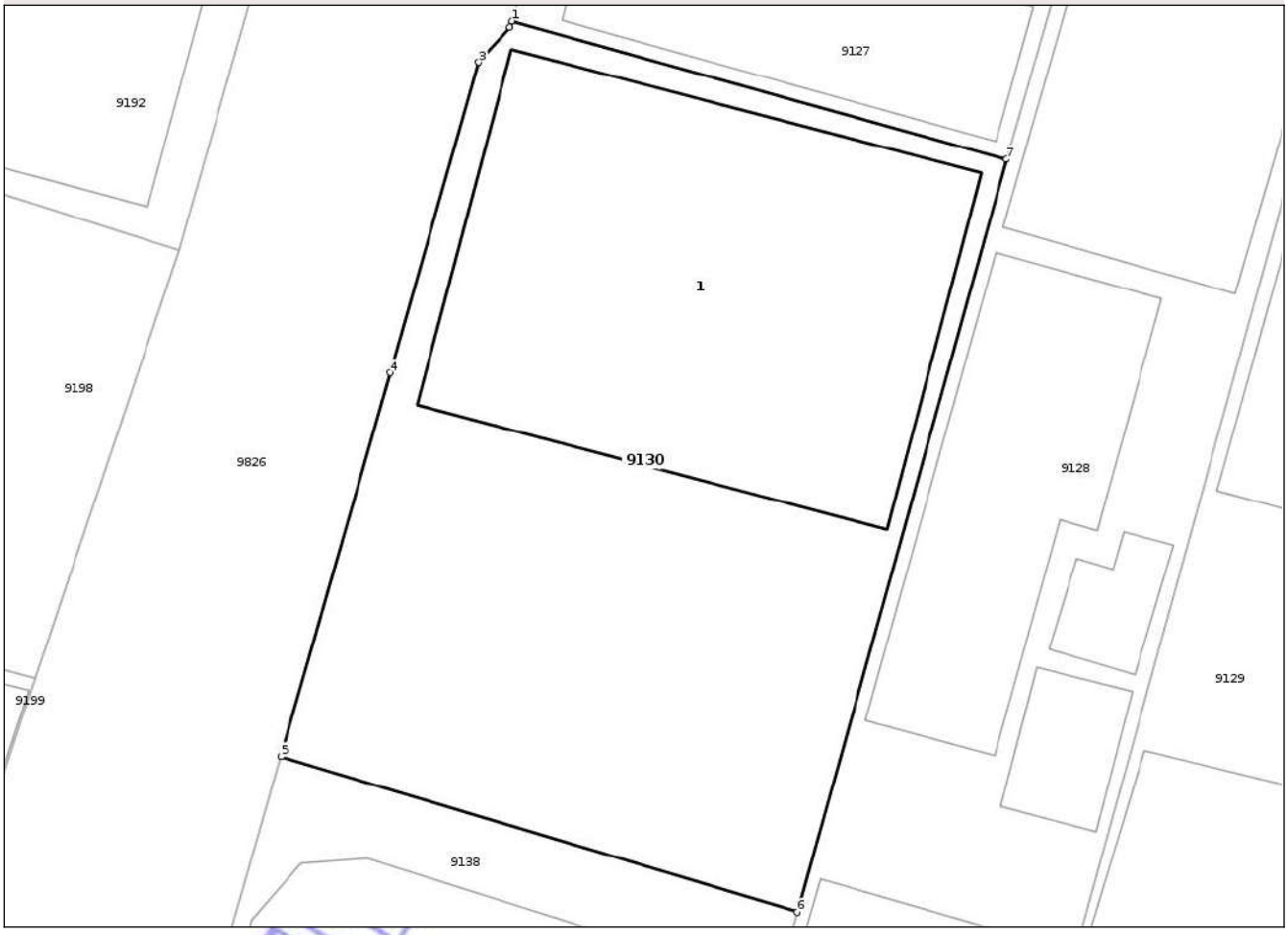
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 249 Masurata: 548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	27	1534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	236	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.825,363 279.183,668	2	517.825,287 279.183,447	0.234
2	517.825,287 279.183,447	3	517.824,152 279.182,184	1.698
3	517.824,152 279.182,184	4	517.820,941 279.170,911	11.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.820,941 279.170,911	5	517.816,974 279.156,983	14.482
5	517.816,974 279.156,983	6	517.835,72 279.151,349	19.574
6	517.835,72 279.151,349	7	517.843,309 279.178,656	28.342
7	517.843,309 279.178,656	1	517.825,363 279.183,668	18.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 95, Jud. Teleorman, T27,P1536

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 490 Masurata: 527	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100854, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 490 Masurata: 527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	27	1536	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.855,145 279.144,641	2	517.855,129 279.144,58	0.063
2	517.855,129 279.144,58	3	517.857,9 279.143,451	2.992
3	517.857,9 279.143,451	4	517.864,627 279.140,948	7.178
4	517.864,627 279.140,948	5	517.873,024 279.169,298	29.567
5	517.873,024 279.169,298	6	517.878,007 279.188,998	20.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.878,007 279.188,998	7	517.867,62 279.191,9	10.785
7	517.867,62 279.191,9	8	517.860,316 279.163,882	28.954
8	517.860,316 279.163,882	1	517.855,145 279.144,641	19.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 95, Jud. Teleorman, T27,P1569

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 499 Masurata: 467	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100867, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 499 Masurata: 467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	27	1569	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.878,007 279.188,998	2	517.873,024 279.169,298	20.32
2	517.873,024 279.169,298	3	517.864,627 279.140,948	29.567
3	517.864,627 279.140,948	4	517.868,712 279.139,429	4.358
4	517.868,712 279.139,429	5	517.873,317 279.137,943	4.839
5	517.873,317 279.137,943	6	517.878,347 279.155,118	17.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.878,347 279.155,118	7	517.878,817 279.155,001	0.484
7	517.878,817 279.155,001	8	517.887,13 279.186,45	32.529
8	517.887,13 279.186,45	1	517.878,007 279.188,998	9.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 85, Jud. Teleorman, T27,P1551

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 748 Masurata: 544	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 85, Jud. Teleorman, T27,P1551	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:342 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 85, Jud. Teleorman, T27,P1551	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100880, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUREAŢĂ STANCU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUREAŢĂ STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

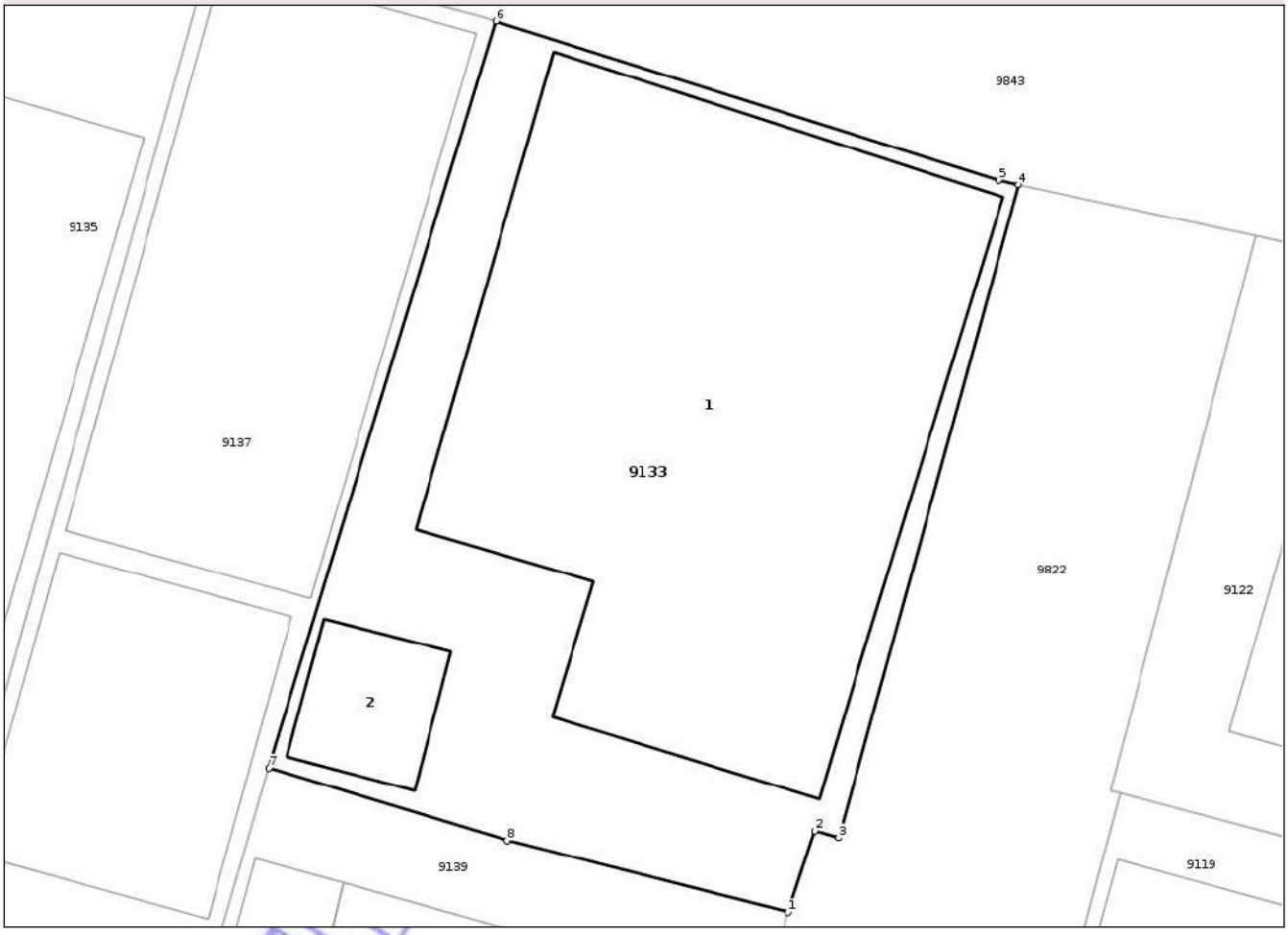
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 748 Masurata: 544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	27	1551	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	342	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:342 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.939,562 279.143,057	2	517.940,507 279.145,94	3.034
2	517.940,507 279.145,94	3	517.941,344 279.145,7	0.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.941,344 279.145,7	4	517.947,753 279.168,948	24.115
4	517.947,753 279.168,948	5	517.947,05 279.169,1	0.719
5	517.947,05 279.169,1	6	517.929,141 279.174,762	18.783
6	517.929,141 279.174,762	7	517.921,069 279.148,184	27.777
7	517.921,069 279.148,184	8	517.929,563 279.145,611	8.875
8	517.929,563 279.145,611	1	517.939,562 279.143,057	10.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 93, Jud. Teleorman, T27,P1578

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 594 Masurata: 596	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 93, Jud. Teleorman, T27,P1578	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 93, Jud. Teleorman, T27,P1578	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100866, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SOARE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 594 Masurata: 596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	27	1578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.880,604 279.126,603	2	517.897,08 279.183,75	59.475
2	517.897,08 279.183,75	3	517.887,13 279.186,45	10.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.887,13 279.186,45	4	517.878,817 279.155,001	32.529
4	517.878,817 279.155,001	5	517.878,347 279.155,118	0.484
5	517.878,347 279.155,118	6	517.873,317 279.137,943	17.896
6	517.873,317 279.137,943	7	517.870,84 279.129,485	8.813
7	517.870,84 279.129,485	8	517.873,76 279.128,415	3.11
8	517.873,76 279.128,415	1	517.880,604 279.126,603	7.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 89, Jud. Teleorman, T27,P1547

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 602 Masurata: 524	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 89, Jud. Teleorman, T27,P1547	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:333 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100882, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLDĂRARU ŞTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CĂLDĂRARU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 602 Masurata: 524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	27	1547	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	333	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:333 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.919,07 279.177,5	2	517.909,208 279.180,303	10.253
2	517.909,208 279.180,303	3	517.897,352 279.139,451	42.538
3	517.897,352 279.139,451	4	517.895,448 279.132,508	7.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.895,448 279.132,508	5	517.905,755 279.129,554	10.722
5	517.905,755 279.129,554	6	517.907,483 279.135,823	6.503
6	517.907,483 279.135,823	1	517.919,07 279.177,5	43.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 91, Jud. Teleorman, T27,P1546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 822 Masurata: 749	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 91, Jud. Teleorman, T27,P1546	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:195 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 91, Jud. Teleorman, T27,P1546	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:265 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100883, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRACHE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 822 Masurata: 749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	749	27	1546	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	195	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:195 mp;
A1.2		constructii de locuinte	265	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:265 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.897,08 279.183,75	2	517.880,604 279.126,603	59.475
2	517.880,604 279.126,603	3	517.892,882 279.123,15	12.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.892,882 279.123,15	4	517.895,448 279.132,508	9.703
4	517.895,448 279.132,508	5	517.897,352 279.139,451	7.199
5	517.897,352 279.139,451	6	517.909,208 279.180,303	42.538
6	517.909,208 279.180,303	1	517.897,08 279.183,75	12.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 87, Jud. Teleorman, T27,P1550

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 594 Masurata: 491	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 87, Jud. Teleorman, T27,P1550	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:193 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 87, Jud. Teleorman, T27,P1550	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100881, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIŞAN STOICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FILIŞAN STOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 594 Masurata: 491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	27	1550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:193 mp;
A1.2		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.919,07 279.177,5	2	517.907,483 279.135,823	43.258
2	517.907,483 279.135,823	3	517.905,755 279.129,554	6.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.905,755 279.129,554	4	517.914,578 279.127,026	9.178
4	517.914,578 279.127,026	5	517.914,71 279.127,439	0.434
5	517.914,71 279.127,439	6	517.916,565 279.133,243	6.093
6	517.916,565 279.133,243	7	517.917,661 279.136,671	3.599
7	517.917,661 279.136,671	8	517.921,069 279.148,184	12.007
8	517.921,069 279.148,184	9	517.929,141 279.174,762	27.777
9	517.929,141 279.174,762	10	517.928,61 279.174,93	0.557
10	517.928,61 279.174,93	1	517.919,07 279.177,5	9.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 72, Jud. Teleorman, T27,P1551

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20171	Din acte: 218 Masurata: 232	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20171-C1	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 72, Jud. Teleorman, T27,P1551	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C1=LOCUINTA P+1 CONSTRUITA IN ANUL 1988 , DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	20171-C2	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 72, Jud. Teleorman, T27,P1551	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2=ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1988 DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA . NU ESTE DOTATA CU LIFT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1190 / 10/01/2024		
Act Notarial nr. Contract de Vânzare-Cumpărare aut. nr.17, din 09/01/2024 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OAIE VICTOR** 2) **OAIE NARGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

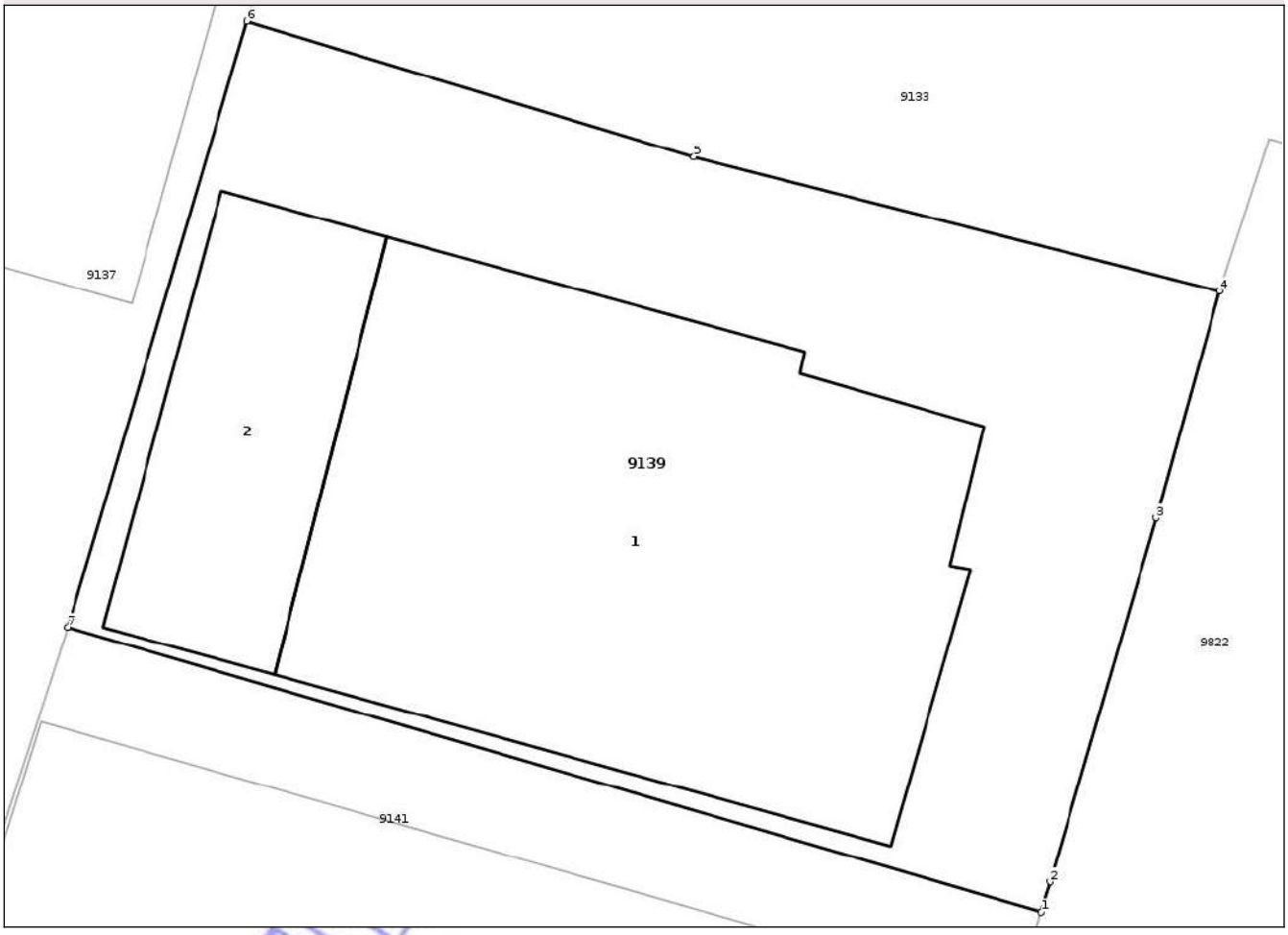
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20171	Din acte: 218 Masurata: 232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	232	27	1551	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20171-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C1=LOCUINTA P+1 CONSTRUITA IN ANUL 1988 , DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	20171-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2=ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1988 DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA . NU ESTE DOTATA CU LIFT.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.936,166 279.131,257	2	517.936,335 279.131,831	0.598
2	517.936,335 279.131,831	3	517.938,353 279.138,744	7.202
3	517.938,353 279.138,744	4	517.939,562 279.143,057	4.479
4	517.939,562 279.143,057	5	517.929,563 279.145,611	10.32
5	517.929,563 279.145,611	6	517.921,069 279.148,184	8.875
6	517.921,069 279.148,184	7	517.917,661 279.136,671	12.007
7	517.917,661 279.136,671	1	517.936,166 279.131,257	19.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 27 Parcela 1518, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 67, Jud. Teleorman, T27,P1518

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20882	Din acte: 780 Masurata: 819	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20882-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 27 Parcela 1518, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 67, Jud. Teleorman, T27,P1518	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; LOCUINTA P+1E SI SUBSOL PARTIAL, DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 4(PATRU) CAMERE, UN HOL, BUCATARIE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38282 / 14/07/2016		
Act Administrativ nr. T.P.2100850, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de moştenitor nr. 59/24-05-2016 emis de BNP IOTE ELENA;);		
B2	Se respinge inscrierea constructiei C2-Anexa intrucat aceasta constructie nu a fost cuprinsa in masa sucesorala a defunctului IANCU GHEORGHE si nici nu au fost prezentate acte de proprietate pentru aceasta, nefiind indeplinite prevederile art.888 din Noul Cod civil si ale art. 37(2) din Legea nr.7/1996 republicata si nici prevederile Legii nr. 50/1991	A1, A1.1
71964 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. Nr. 2123, din 22/10/2018 emis de BIN Stuparu Daniel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN GENICA** 2) **STAN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
77404 / 09/11/2018		
Act Administrativ nr. Proces verbal de sechestru pentru bunuri imobile Nr. 6.29/255314, din 06/11/2018 emis de ANAF - DGRFP PLOIESTI - AJFP ARGES;		
C1	Se respinge intabularea ipotecii legale,reprezentând sechestru,asupra imobilului înscris în prezenta carte funciară,ca nemaiavând obiect, întrucât imobilul a fost transferat de către debitorul STAN MARIAN,prin încheierea Nr. 71964/2018,unui alt proprietar tabular	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20882	Din acte: 780 Masurata: 819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	27	1518	-	
2	arabil	DA	414	27	1518	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20882-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; LOCUINTA P+1E SI SUBSOL PARTIAL, DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 4(PATRU) CAMERE, UN HOL, BUCATARIE.
A1.2	20882-C2	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.813,922 279.146,267	2	517.811,306 279.137,196	9.441
2	517.811,306 279.137,196	3	517.810,35 279.133,883	3.448
3	517.810,35 279.133,883	4	517.857,479 279.119,443	49.292
4	517.857,479 279.119,443	5	517.869,627 279.115,743	12.699
5	517.869,627 279.115,743	6	517.869,834 279.116,386	0.675
6	517.869,834 279.116,386	7	517.871,549 279.121,301	5.206
7	517.871,549 279.121,301	8	517.873,76 279.128,415	7.45
8	517.873,76 279.128,415	9	517.870,84 279.129,485	3.11
9	517.870,84 279.129,485	10	517.852,495 279.134,78	19.094
10	517.852,495 279.134,78	1	517.813,922 279.146,267	40.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 76, Jud. Teleorman, T28,P1576

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 386 Masurata: 411	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 76, Jud. Teleorman, T28,P1576	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100859, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIŞAN NICOLAE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FILIŞAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

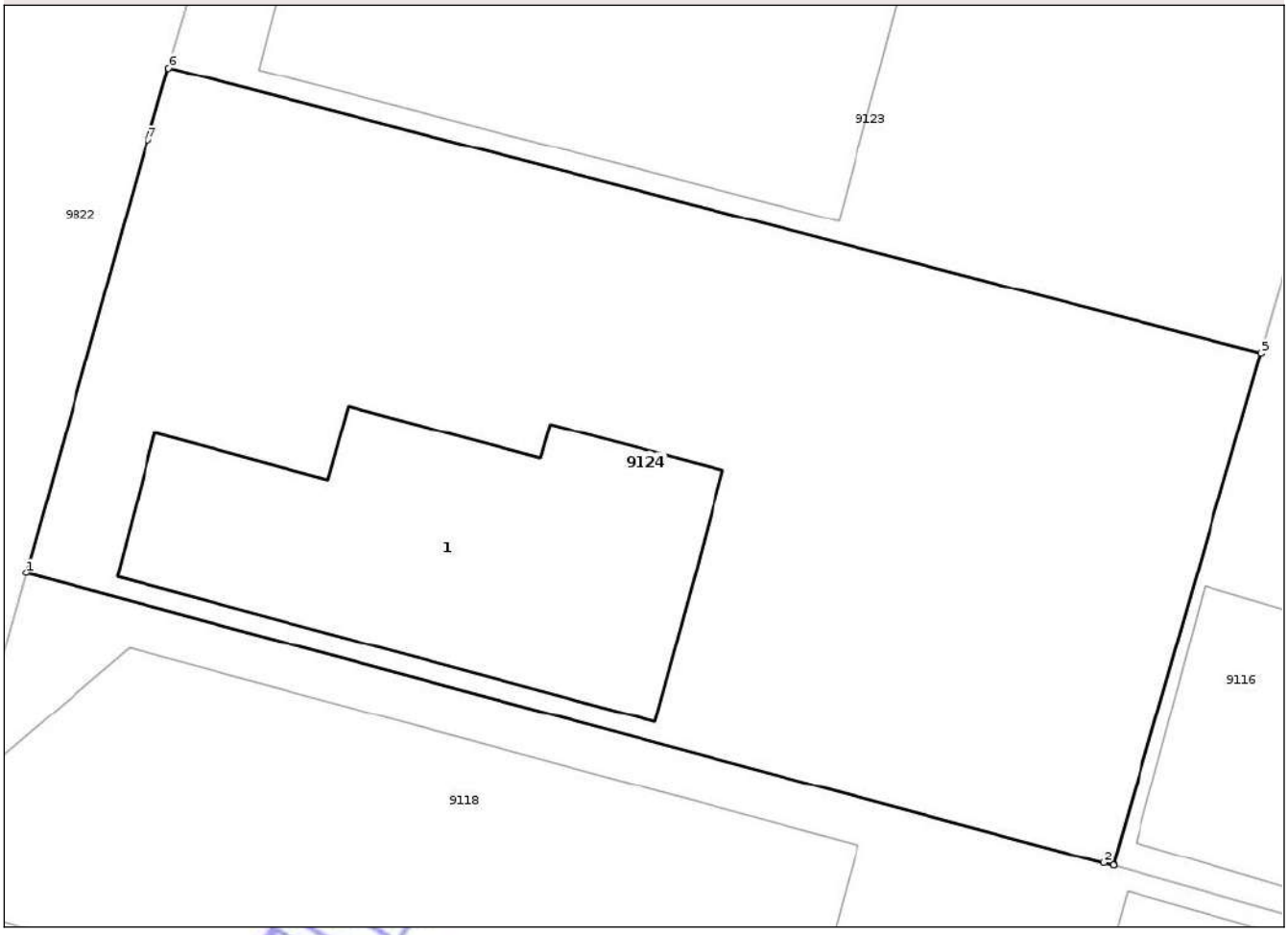
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 386 Masurata: 411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	28	1576	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.942,238 279.111,185	2	517.970,538 279.103,569	29.307
2	517.970,538 279.103,569	3	517.970,789 279.103,501	0.26
3	517.970,789 279.103,501	4	517.970,807 279.103,497	0.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.970,807 279.103,497	5	517.974,658 279.116,966	14.009
5	517.974,658 279.116,966	6	517.945,972 279.124,449	29.646
6	517.945,972 279.124,449	7	517.945,435 279.122,57	1.954
7	517.945,435 279.122,57	1	517.942,238 279.111,185	11.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 85, Jud. Teleorman, Cvartal 28, Parcela 1600,1602,1603

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20486	Din acte: 1.609 Masurata: 1.169	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20486-C1	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 85, Jud. Teleorman, Cvartal 28, Parcela 1600,1602,1603	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; casa din caramida
A1.3	20486-C3	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 85, Jud. Teleorman, Cvartal 28, Parcela 1600,1602,1603	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; anexa
A1.4	20486-C4	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 85, Jud. Teleorman, Cvartal 28, Parcela 1600,1602,1603	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37096 / 10/06/2025		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 727, din 06/06/2025 emis de NP SLANINA NICOLETA MARIANA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATECu tiltu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MIRCIA MARIAN**	
79355 / 06/05/2026		
Act Administrativ nr. 79354, din 06/05/2026 emis de OCPI TELEORMAN;		
B14	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.79354/06.05.2026.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37096 / 10/06/2025		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 727, din 06/06/2025 emis de NP SLANINA NICOLETA MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MIRCIA CONSTANŢA**	

Neautentificat în circuitul civil

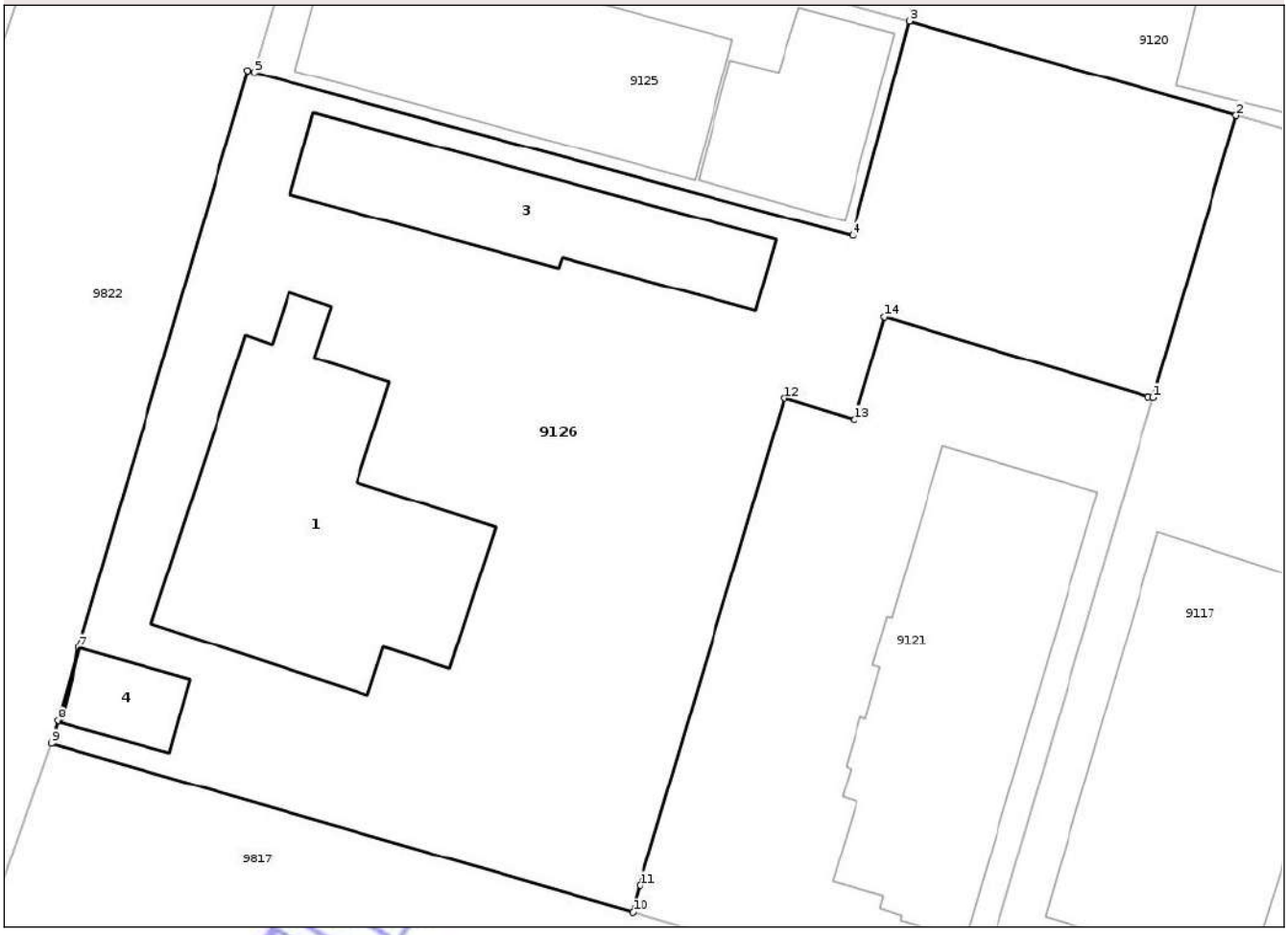
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20486	Din acte: 1.609 Masurata: 1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.169	28	1600,1602,1603	-	Identic cu TNone PNULL/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20486-C1	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; casa din caramida
A1.3	20486-C3	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; anexa
A1.4	20486-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.975,761 279.067,023	2	517.979,645 279.080,207	13.744
2	517.979,645 279.080,207	3	517.964,354 279.084,6	15.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.964,354 279.084,6	4	517.961,718 279.074,583	10.358
4	517.961,718 279.074,583	5	517.933,763 279.082,218	28.979
5	517.933,763 279.082,218	6	517.933,439 279.082,306	0.336
6	517.933,439 279.082,306	7	517.925,575 279.055,355	28.075
7	517.925,575 279.055,355	8	517.924,572 279.051,917	3.581
8	517.924,572 279.051,917	9	517.924,263 279.050,859	1.102
9	517.924,263 279.050,859	10	517.951,438 279.042,987	28.292
10	517.951,438 279.042,987	11	517.951,779 279.044,221	1.28
11	517.951,779 279.044,221	12	517.958,521 279.066,991	23.747
12	517.958,521 279.066,991	13	517.961,799 279.065,999	3.425
13	517.961,799 279.065,999	14	517.963,219 279.070,793	5.0
14	517.963,219 279.070,793	15	517.975,549 279.067,064	12.882
15	517.975,549 279.067,064	1	517.975,761 279.067,023	0.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 65, Jud. Teleorman, T27,P1533

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 994 Masurata: 605	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 65, Jud. Teleorman, T27,P1533	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 65, Jud. Teleorman, T27,P1533	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100848, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHIŢĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

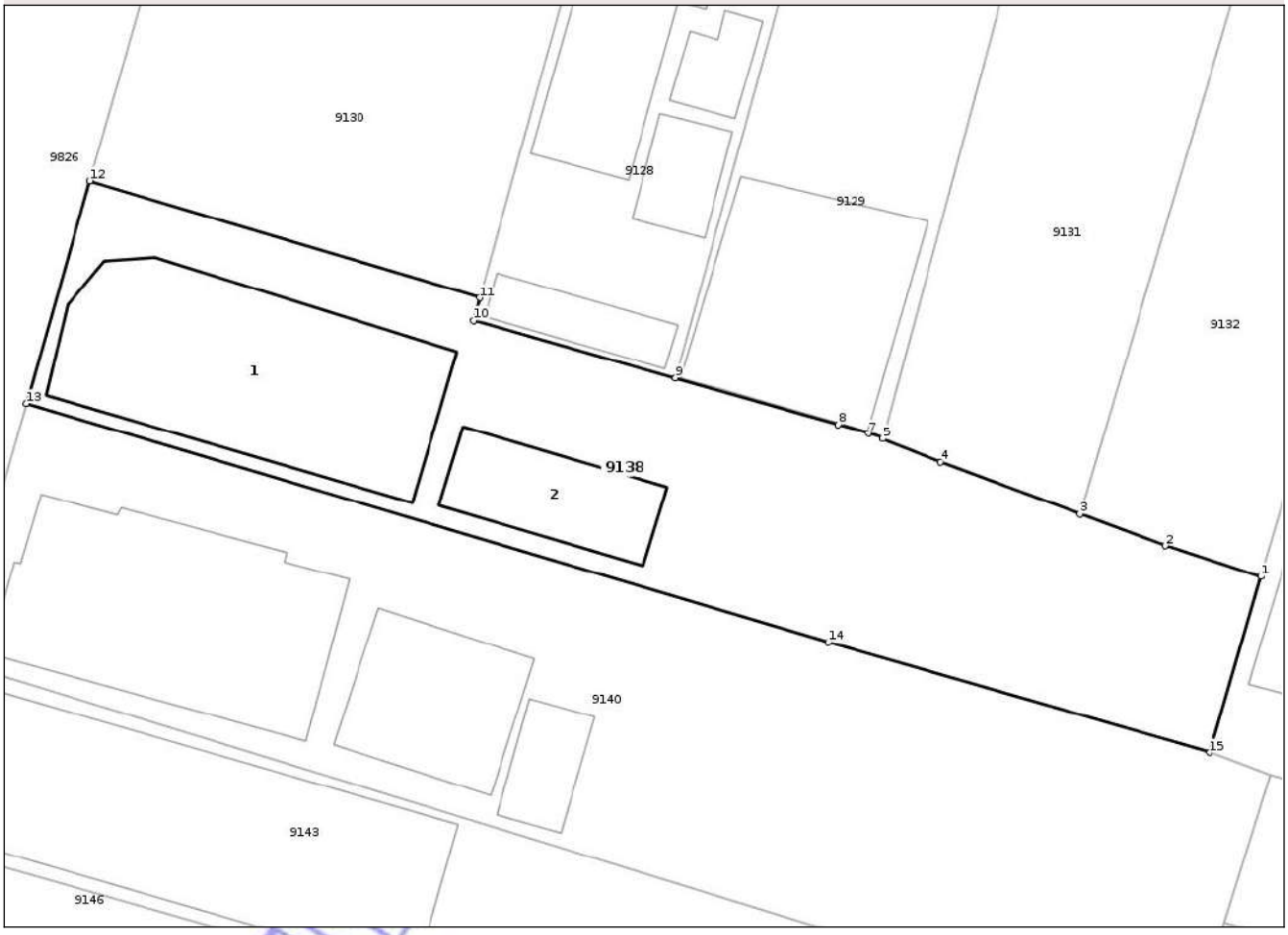
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 994 Masurata: 605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	27	1533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.873,317 279.137,943	2	517.868,712 279.139,429	4.839
2	517.868,712 279.139,429	3	517.864,627 279.140,948	4.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.864,627 279.140,948	4	517.857,9 279.143,451	7.178
4	517.857,9 279.143,451	5	517.855,129 279.144,58	2.992
5	517.855,129 279.144,58	6	517.855,145 279.144,641	0.063
6	517.855,145 279.144,641	7	517.854,445 279.144,841	0.728
7	517.854,445 279.144,841	8	517.852,971 279.145,262	1.533
8	517.852,971 279.145,262	9	517.845,141 279.147,498	8.143
9	517.845,141 279.147,498	10	517.835,437 279.150,269	10.092
10	517.835,437 279.150,269	11	517.835,72 279.151,349	1.116
11	517.835,72 279.151,349	12	517.816,974 279.156,983	19.574
12	517.816,974 279.156,983	13	517.813,922 279.146,267	11.142
13	517.813,922 279.146,267	14	517.852,495 279.134,78	40.247
14	517.852,495 279.134,78	15	517.870,84 279.129,485	19.094
15	517.870,84 279.129,485	1	517.873,317 279.137,943	8.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 74, Jud. Teleorman, T27,P1552

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		196	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 74, Jud. Teleorman, T27,P1552	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

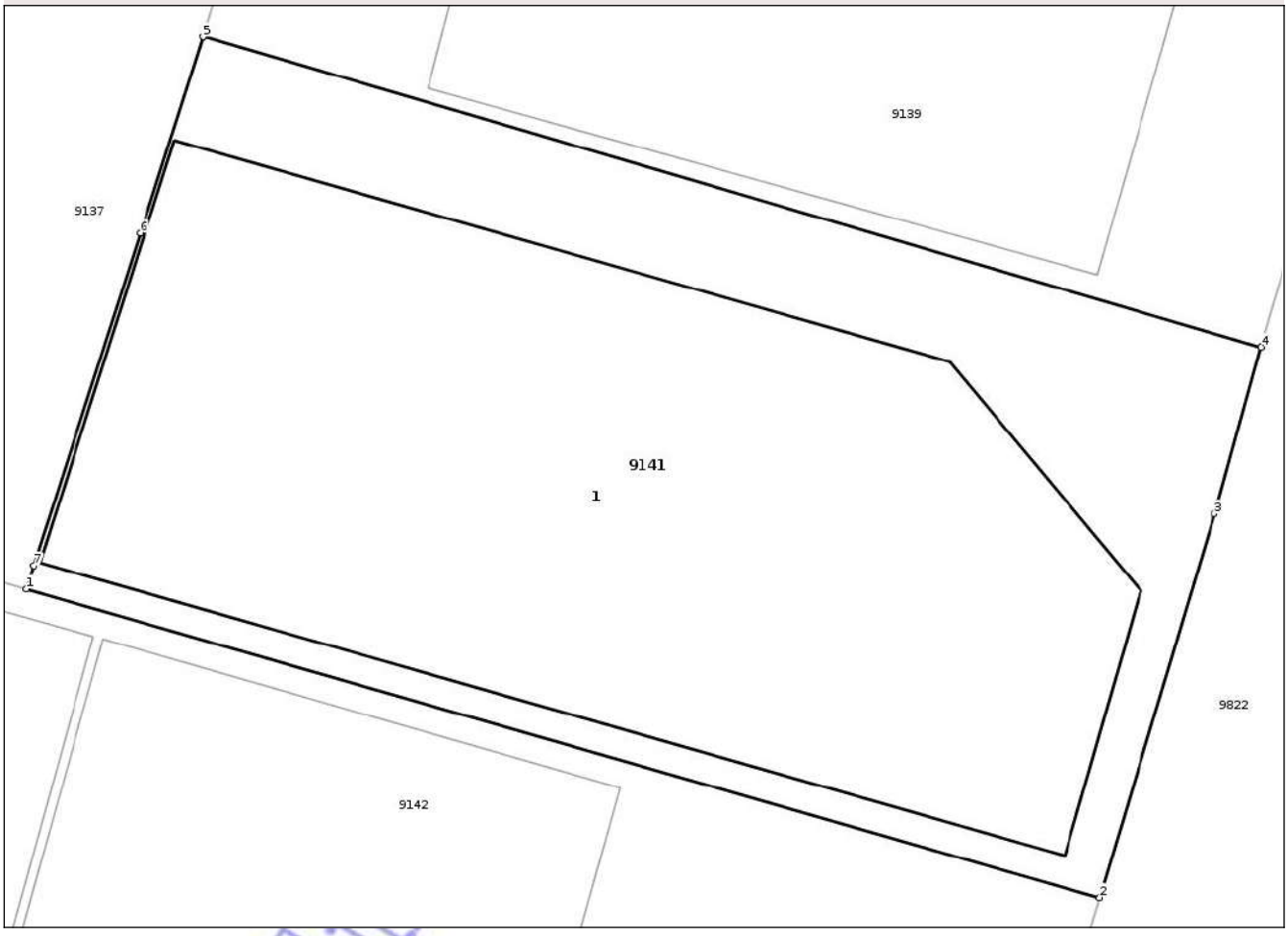
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	196	27	1552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.914,578 279.127,026	2	517.933,345 279.121,639	19.525
2	517.933,345 279.121,639	3	517.935,355 279.128,336	6.992
3	517.935,355 279.128,336	4	517.936,166 279.131,257	3.031
4	517.936,166 279.131,257	5	517.917,661 279.136,671	19.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.917,661 279.136,671	6	517.916,565 279.133,243	3.599
6	517.916,565 279.133,243	7	517.914,71 279.127,439	6.093
7	517.914,71 279.127,439	1	517.914,578 279.127,026	0.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 76, Jud. Teleorman, T27,P1553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 318 Masurata: 378	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 76, Jud. Teleorman, T27,P1553	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 76, Jud. Teleorman, T27,P1553	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 76, Jud. Teleorman, T27,P1553	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100879, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE ANGHEL RADIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRACHE ANGHEL RADIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 318 Masurata: 378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	27	1553	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.895,448 279.132,508	2	517.892,882 279.123,15	9.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.892,882 279.123,15	3	517.901,938 279.120,603	9.407
3	517.901,938 279.120,603	4	517.930,786 279.112,49	29.967
4	517.930,786 279.112,49	5	517.932,731 279.119,59	7.362
5	517.932,731 279.119,59	6	517.933,345 279.121,639	2.139
6	517.933,345 279.121,639	7	517.914,578 279.127,026	19.525
7	517.914,578 279.127,026	8	517.905,755 279.129,554	9.178
8	517.905,755 279.129,554	1	517.895,448 279.132,508	10.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 69, Jud. Teleorman, T27,P1531

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 69, Jud. Teleorman, T27,P1531	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	266	27	1531	-	
2	arabil	DA	266	27	1531	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.866,944 279.107,402	2	517.868,425 279.112,005	4.835
2	517.868,425 279.112,005	3	517.869,627 279.115,743	3.927
3	517.869,627 279.115,743	4	517.857,479 279.119,443	12.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.857,479 279.119,443	5	517.810,35 279.133,883	49.292
5	517.810,35 279.133,883	6	517.807,767 279.125,421	8.847
6	517.807,767 279.125,421	7	517.839,599 279.116,394	33.087
7	517.839,599 279.116,394	8	517.855,086 279.110,755	16.482
8	517.855,086 279.110,755	1	517.866,944 279.107,402	12.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 78, Jud. Teleorman, T27,P1554

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 540 Masurata: 462	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 78, Jud. Teleorman, T27,P1554	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 78, Jud. Teleorman, T27,P1554	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 78, Jud. Teleorman, T27,P1554	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100876, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIŢĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 540 Masurata: 462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	27	1554	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.871,549 279.121,301	2	517.888,949 279.116,158	18.144
2	517.888,949 279.116,158	3	517.912,29 279.109,468	24.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.912,29 279.109,468	4	517.924,085 279.106,088	12.27
4	517.924,085 279.106,088	5	517.926,001 279.105,538	1.993
5	517.926,001 279.105,538	6	517.928,275 279.104,887	2.365
6	517.928,275 279.104,887	7	517.930,348 279.111,45	6.883
7	517.930,348 279.111,45	8	517.930,786 279.112,49	1.128
8	517.930,786 279.112,49	9	517.901,938 279.120,603	29.967
9	517.901,938 279.120,603	10	517.892,882 279.123,15	9.407
10	517.892,882 279.123,15	11	517.880,604 279.126,603	12.754
11	517.880,604 279.126,603	12	517.873,76 279.128,415	7.08
12	517.873,76 279.128,415	1	517.871,549 279.121,301	7.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 71, Jud. Teleorman, T27,P1528,1530,1529

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.116	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 71, Jud. Teleorman, T27,P1528, 1530,1529	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 71, Jud. Teleorman, T27,P1528, 1530,1529	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

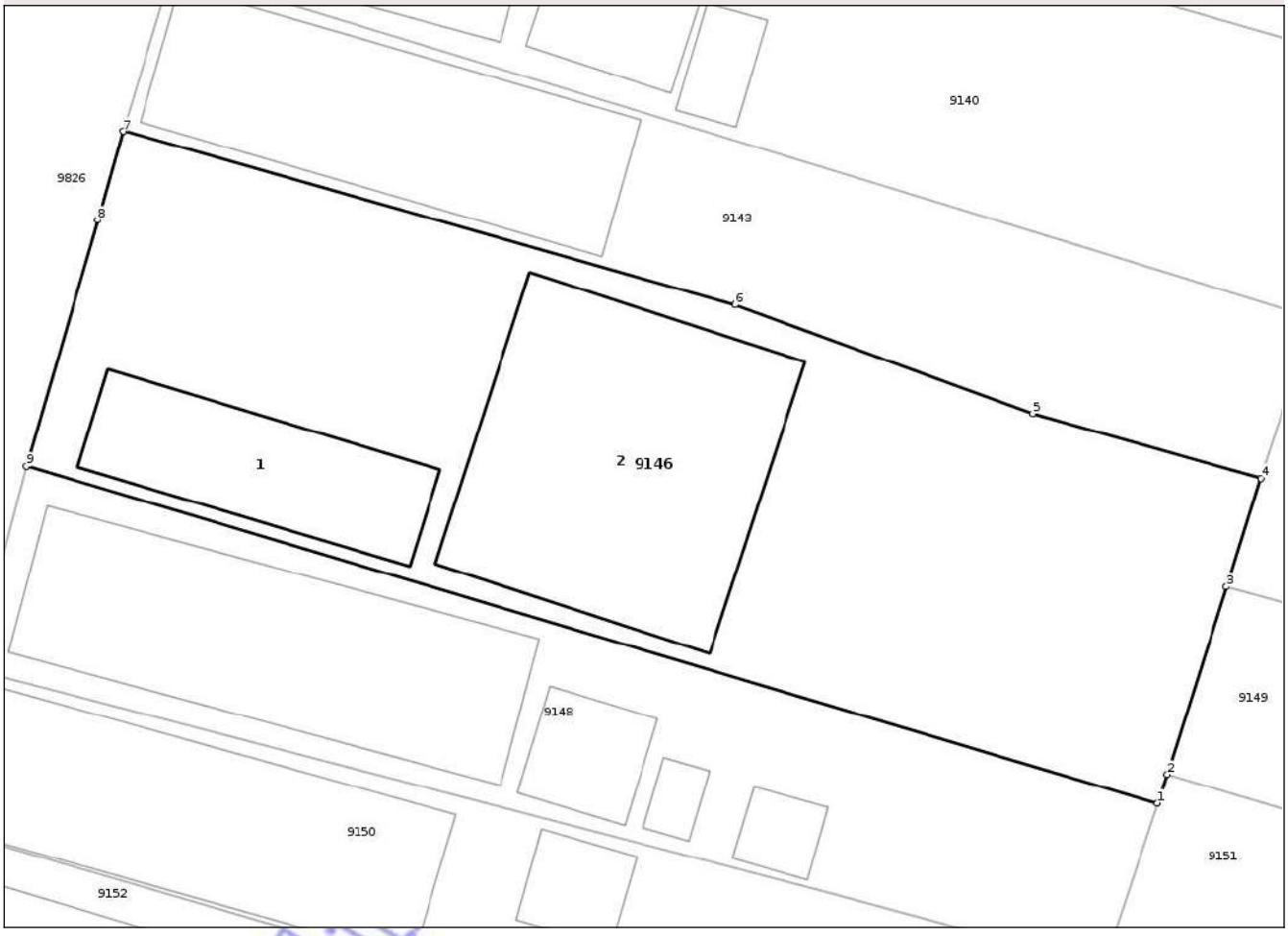
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	27	1529	-	
2	arabil	DA	403	27	1528	-	
3	arabil	DA	334	27	1530	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii de locuinte	240	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.861,581 279.090,516	2	517.862,075 279.092,009	1.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.862,075 279.092,009	3	517.865,158 279.101,755	10.222
3	517.865,158 279.101,755	4	517.866,944 279.107,402	5.923
4	517.866,944 279.107,402	5	517.855,086 279.110,755	12.323
5	517.855,086 279.110,755	6	517.839,599 279.116,394	16.482
6	517.839,599 279.116,394	7	517.807,767 279.125,421	33.087
7	517.807,767 279.125,421	8	517.806,445 279.120,802	4.804
8	517.806,445 279.120,802	9	517.802,74 279.108,01	13.318
9	517.802,74 279.108,01	1	517.861,581 279.090,516	61.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 82, Jud. Teleorman, T27, P1557

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		636	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 82, Jud. Teleorman, T27, P1557	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 82, Jud. Teleorman, T27, P1557	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100874, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATACHE ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATACHE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

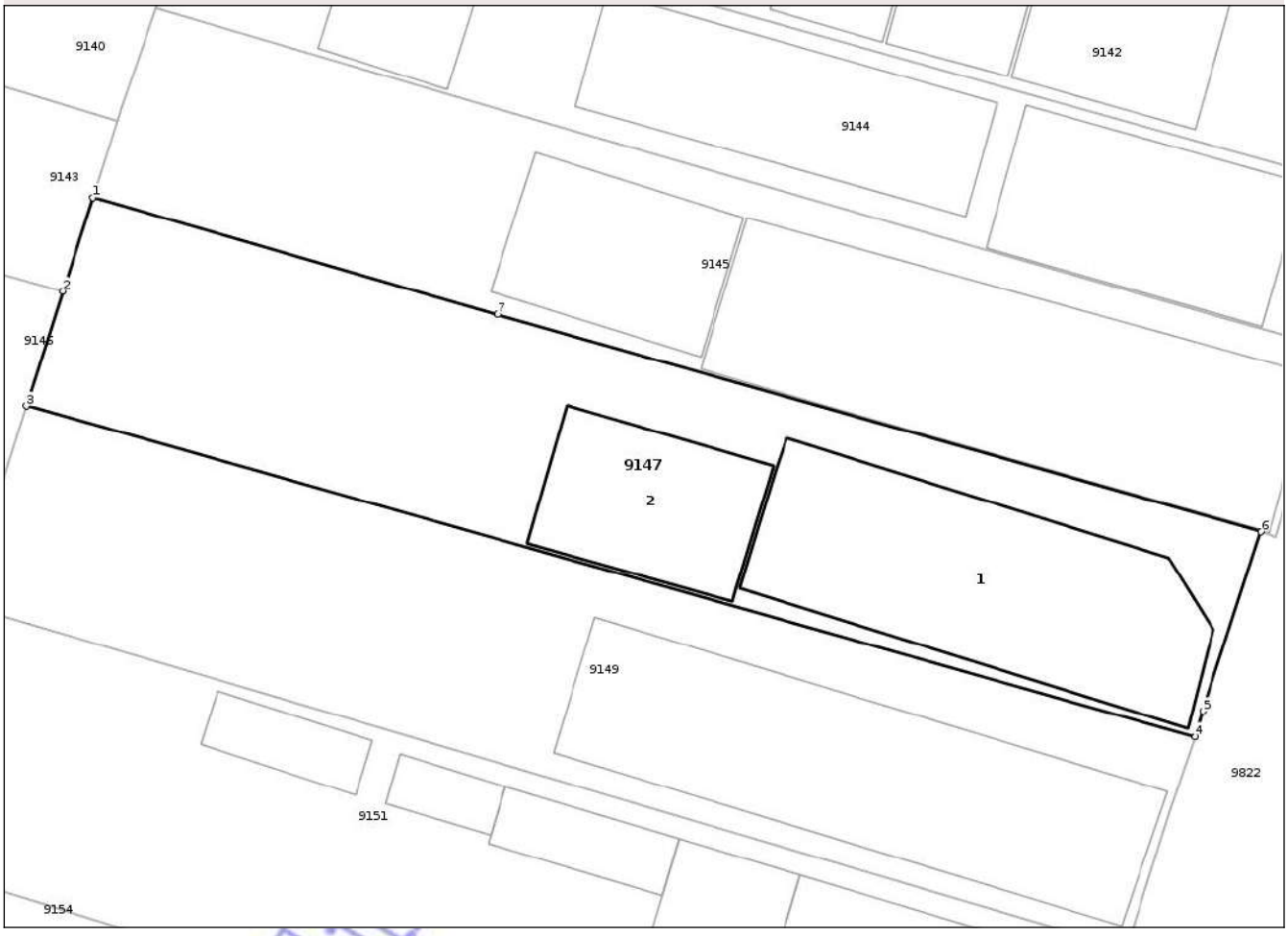
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	27	1557	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp;
A1.2		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.868,425 279.112,005	2	517.866,944 279.107,402	4.835
2	517.866,944 279.107,402	3	517.865,158 279.101,755	5.923
3	517.865,158 279.101,755	4	517.922,665 279.085,494	59.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.922,665 279.085,494	5	517.923,033 279.086,768	1.326
5	517.923,033 279.086,768	6	517.925,901 279.095,568	9.256
6	517.925,901 279.095,568	7	517.888,317 279.106,27	39.078
7	517.888,317 279.106,27	1	517.868,425 279.112,005	20.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 50, Jud. Teleorman, T13, P414,415

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22926	1.188	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22926-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 50, Jud. Teleorman, T13, P414,415	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	22926-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 50, Jud. Teleorman, T13, P414,415	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 - ANEXA
A1.3	22926-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 50, Jud. Teleorman, T13, P414,415	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71794 / 13/11/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut Nr. 384, din 24/02/1997 emis de BNP RADU ANISOARA (act administrativ nr Certificat de căsătorie Nr. 103252,Seria CE din 02.04.2007, emis de Primăria Com. BUZESCU;act administrativ nr Adeverința Nr. 4480 din 23.09.2019, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr Certificat de căsătorie Nr. 996493,Seria CB din 26.03.2005, emis de Primăria Com. BUZESCU;act notarial nr Act de partaj voluntar aut. Nr. 4334 din 30.10.1996, emis de BNP CONSTANTIN RODICA;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală Nr. 5337 din 08.11.2019, emis de Consiliul Local al Com. BUZESCU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DILEN MIMI**	
77155 / 09/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. Nr. 1214, din 08/07/2021 emis de BIN Radu Anisoara;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ASPRU DOINA**	
Act Notarial nr. Contract de donație aut. Nr. 1215, din 08/07/2021 emis de BIN Radu Anisoara;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2, A1.3
	1) **DILEN MIMI**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2, A1.3
	1) **ASPRU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71794 / 13/11/2019		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. Nr. 4334, din 30/10/1996 emis de BNP CONSTANTIN RODICA (act notarial nr Contract de vânzare cumpărare aut Nr. 384 din 24.02.1997, emis de BNP RADU ANISOARA;act administrativ nr Certificat de căsătorie Nr. 996493,Seria CB din 26.03.2005, emis de Primăria Com. BUZESCU;act administrativ nr Certificat de căsătorie Nr. 103252,Seria CE din 02.04.2007, emis de Primăria Com. BUZESCU;act administrativ nr Adeverința Nr. 4480 din 23.09.2019, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
C1	Se transcrie,din Registrul de Transcripțiuni și Inscripțiuni,ipoteca legală reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate,notată sub Nr. 504/1997	A1.1
	1) **DIMANCEA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMANCEA MARIA**	

Document generat în baza Legii 7/1996 cu modificările și completările ulterioare

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22926	1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	13	414,415	-	Identic cu T17 P414,415
2	arabil	DA	512	13	414,415	-	Identic cu T17 P414,415

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22926-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	22926-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 - ANEXA
A1.3	22926-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.497,259 279.311,552	2	518.516,21 279.306,57	19.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.516,21 279.306,57	3	518.525,689 279.339,771	34.528
3	518.525,689 279.339,771	4	518.532,203 279.364,753	25.817
4	518.532,203 279.364,753	5	518.513,359 279.369,652	19.47
5	518.513,359 279.369,652	6	518.506,885 279.346,291	24.241
6	518.506,885 279.346,291	7	518.506,347 279.344,348	2.016
7	518.506,347 279.344,348	8	518.502,271 279.329,638	15.264
8	518.502,271 279.329,638	1	518.497,259 279.311,552	18.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 80, Jud. Teleorman, T27,P1556

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 654 Masurata: 583	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 80, Jud. Teleorman, T27,P1556	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:229 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 80, Jud. Teleorman, T27,P1556	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100875, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ZONIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCU ZONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 654 Masurata: 583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	27	1556	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	229	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:229 mp;
A1.2		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.926,599 279.095,317	2	517.929,108 279.103,588	8.643
2	517.929,108 279.103,588	3	517.928,13 279.104,383	1.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.928,13 279.104,383	4	517.928,275 279.104,887	0.524
4	517.928,275 279.104,887	5	517.926,001 279.105,538	2.365
5	517.926,001 279.105,538	6	517.924,085 279.106,088	1.993
6	517.924,085 279.106,088	7	517.912,29 279.109,468	12.27
7	517.912,29 279.109,468	8	517.888,949 279.116,158	24.281
8	517.888,949 279.116,158	9	517.871,549 279.121,301	18.144
9	517.871,549 279.121,301	10	517.869,834 279.116,386	5.206
10	517.869,834 279.116,386	11	517.869,627 279.115,743	0.675
11	517.869,627 279.115,743	12	517.868,425 279.112,005	3.927
12	517.868,425 279.112,005	13	517.888,317 279.106,27	20.702
13	517.888,317 279.106,27	14	517.925,901 279.095,568	39.078
14	517.925,901 279.095,568	15	517.926,336 279.095,411	0.462
15	517.926,336 279.095,411	1	517.926,599 279.095,317	0.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 1, Jud. Teleorman, T13, P423

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22919	Din acte: 657 Masurata: 690	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97597 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.2440, din 14/11/2023 emis de Draghici Nicoleta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN FLOAREA** 2) **STAN CRĂCIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

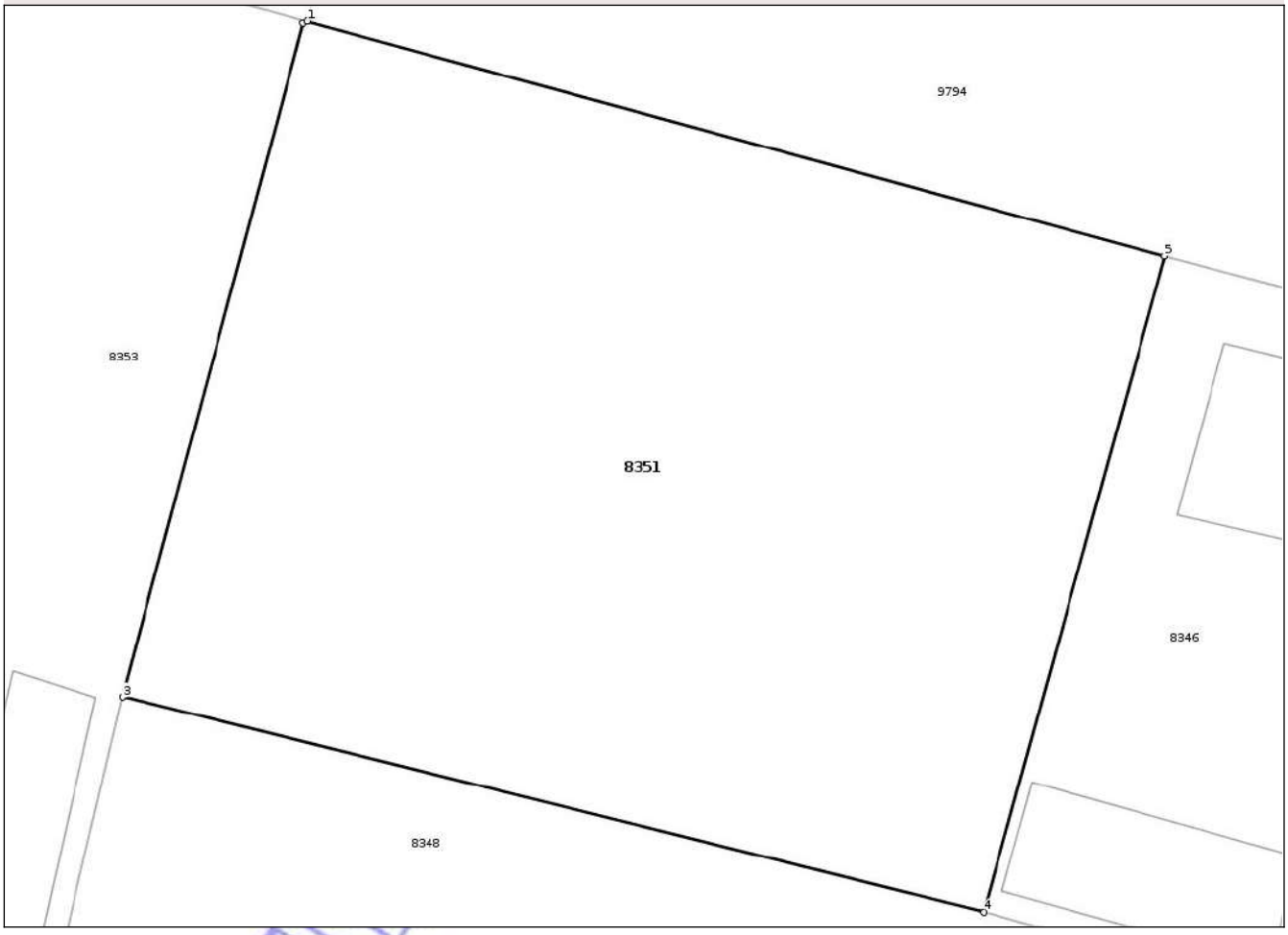
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22919	Din acte: 657 Masurata: 690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	690	13	423	-	Identic cu T17 P423

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.491,632 279.437,93	2	518.491,487 279.437,856	0.163
2	518.491,487 279.437,856	3	518.485,436 279.415,293	23.36
3	518.485,436 279.415,293	4	518.514,297 279.408,084	29.748
4	518.514,297 279.408,084	5	518.520,357 279.430,074	22.81
5	518.520,357 279.430,074	1	518.491,632 279.437,93	29.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 16, Jud. Teleorman, T13,P421,422

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22918	Din acte: 658 Masurata: 662	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22918-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 16, Jud. Teleorman, T13,P421,422	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94929 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2857, din 13/12/2019 emis de BIN NICOLETA DRAGHICI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATASARIU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

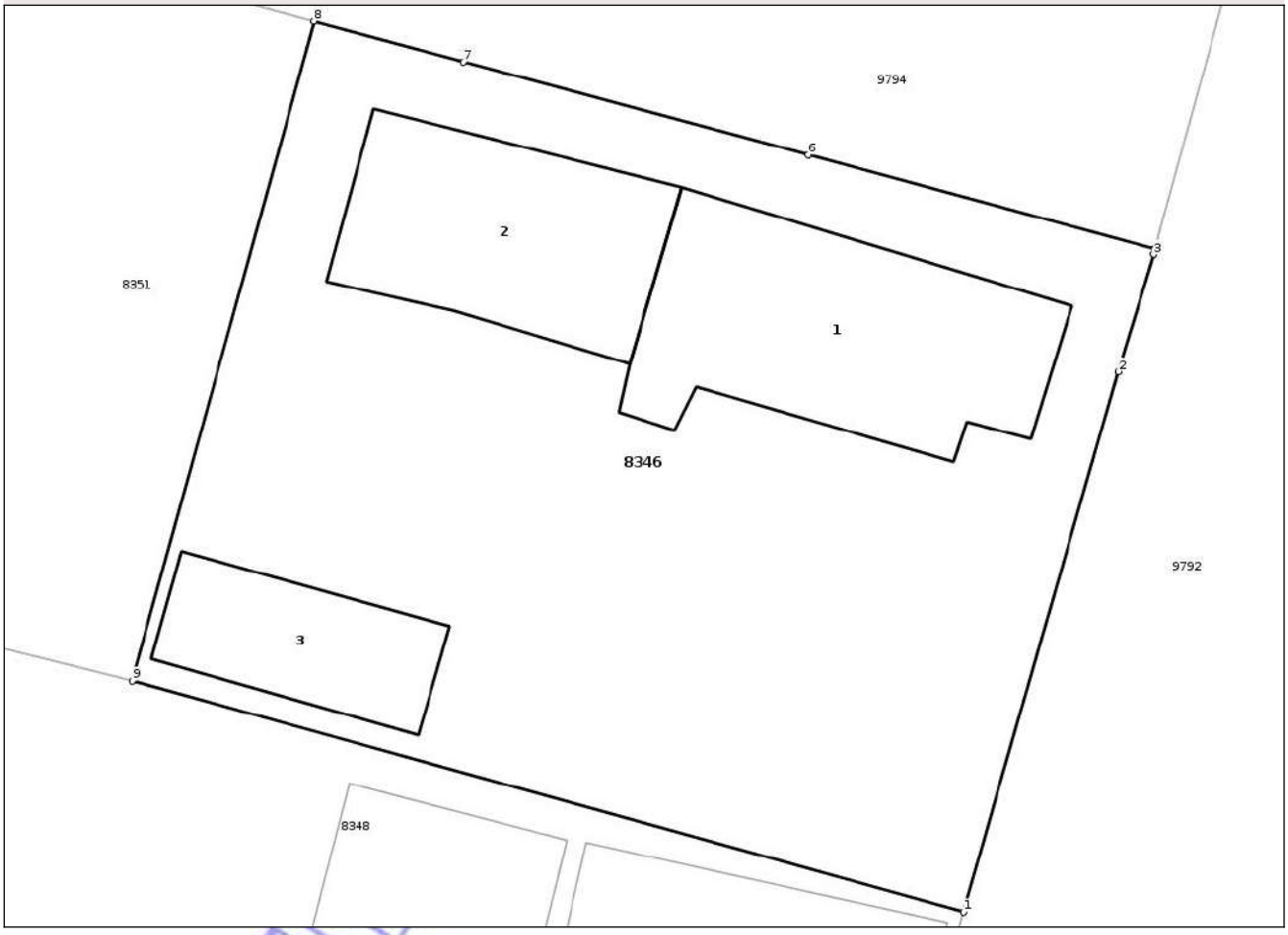
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22918	Din acte: 658 Masurata: 662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	13	421,422	-	Identic cu T17 P421,422

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22918-C1	constructii de locuinte	Din acte: 78 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2	22918-C2	constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.3		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.542,014 279.400,385	2	518.547,18 279.418,386	18.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.547,18 279.418,386	3	518.548,355 279.422,306	4.092
3	518.548,355 279.422,306	4	518.548,379 279.422,388	0.085
4	518.548,379 279.422,388	5	518.548,409 279.422,489	0.105
5	518.548,409 279.422,489	6	518.536,841 279.425,617	11.983
6	518.536,841 279.425,617	7	518.525,345 279.428,725	11.909
7	518.525,345 279.428,725	8	518.520,357 279.430,074	5.167
8	518.520,357 279.430,074	9	518.514,297 279.408,084	22.81
9	518.514,297 279.408,084	1	518.542,014 279.400,385	28.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 18, Jud. Teleorman, T13, P420,4/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 592 Masurata: 626	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 18, Jud. Teleorman, T13, P420,4/9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 18, Jud. Teleorman, T13, P420,4/9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100235, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONIŢĂ STAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ONIŢĂ STAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

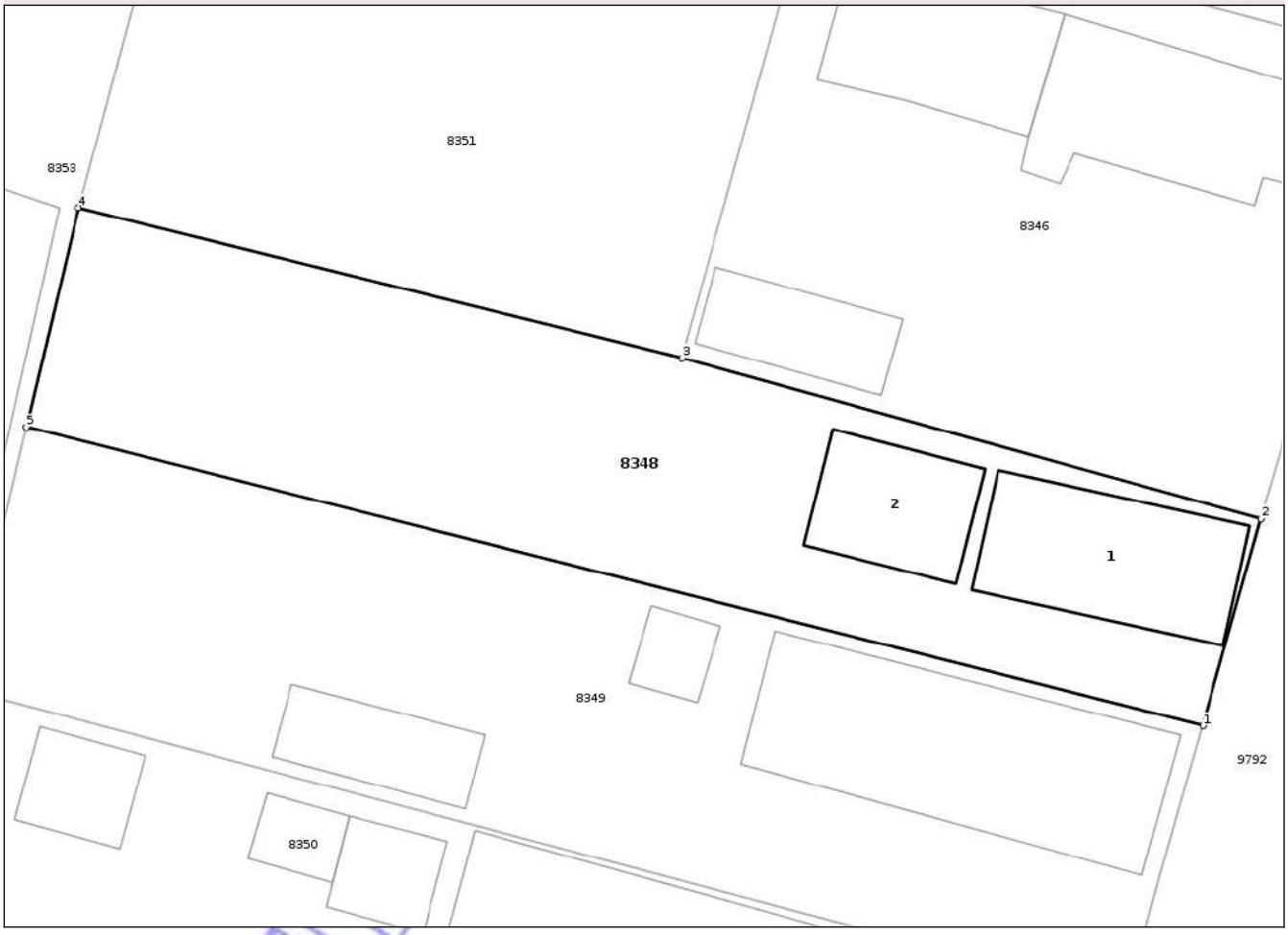
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 592 Masurata: 626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	13	420	-	
2	arabil	DA	320	13	4/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.539,225 279.390,479	2	518.542,014 279.400,385	10.291
2	518.542,014 279.400,385	3	518.514,297 279.408,084	28.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.514,297 279.408,084	4	518.485,436 279.415,293	29.748
4	518.485,436 279.415,293	5	518.482,936 279.404,775	10.811
5	518.482,936 279.404,775	1	518.539,225 279.390,479	58.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 22, Jud. Teleorman, T13, P416

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 731 Masurata: 759	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 22, Jud. Teleorman, T13, P416	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 22, Jud. Teleorman, T13, P416	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 22, Jud. Teleorman, T13, P416	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 22, Jud. Teleorman, T13, P416	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100435, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRU ST. FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIRU ST. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 731 Masurata: 759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	13	416	-	
2	arabil	DA	460	13	416	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.476,523 279.379,423	2	518.476,657 279.379,382	0.14
2	518.476,657 279.379,382	3	518.476,948 279.379,293	0.304
3	518.476,948 279.379,293	4	518.489,789 279.376,018	13.252
4	518.489,789 279.376,018	5	518.513,359 279.369,652	24.415
5	518.513,359 279.369,652	6	518.532,203 279.364,753	19.47
6	518.532,203 279.364,753	7	518.535,619 279.377,433	13.132
7	518.535,619 279.377,433	8	518.479,945 279.392,219	57.604
8	518.479,945 279.392,219	1	518.476,523 279.379,423	13.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 13, P 417, 418., Str Cuza Voda, Nr. 20, Jud. Teleorman, T13,P417,418

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20090	Din acte: 790 Masurata: 764	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4894 / 31/01/2019		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. nr. 168, din 31/01/2019 emis de BIN Iote Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU NUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20090	Din acte: 790 Masurata: 764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	13	418	-	Identic cu T17 P418
2	arabil	DA	24	13	417	-	Identic cu T17 P417

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.482,904 279.404,638	2	518.480,017 279.392,488	12.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.480,017 279.392,488	3	518.479,945 279.392,219	0.278
3	518.479,945 279.392,219	4	518.535,619 279.377,433	57.604
4	518.535,619 279.377,433	5	518.535,691 279.377,702	0.278
5	518.535,691 279.377,702	6	518.537,111 279.382,97	5.456
6	518.537,111 279.382,97	7	518.539,187 279.390,344	7.661
7	518.539,187 279.390,344	8	518.539,225 279.390,479	0.14
8	518.539,225 279.390,479	9	518.482,936 279.404,775	58.076
9	518.482,936 279.404,775	1	518.482,904 279.404,638	0.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Teleorman, T13, P412,413,411

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26880	1.448	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26880-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Teleorman, T13, P412,413,411	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA
A1.2	26880-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Teleorman, T13, P412,413,411	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA
A1.3	26880-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Teleorman, T13, P412,413,411	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA
A1.4	26880-C4	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Teleorman, T13, P412,413,411	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66594 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.1484, din 20/09/2022 emis de BNA TODIREANU MAGDALENA SI TODIREANU MIRCEA (APV 1484);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DULUTA CATALINA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDREI COSMIN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66594 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.1484, din 20/09/2022 emis de BNA TODIREANU MAGDALENA SI TODIREANU MIRCEA (APV 1484);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDREI EMILIA**	

Neautorizat Ancpi

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26880	1.448	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	861	13	413,411	-	Identic cu T17 P413,411
2	arabil	DA	587	13	412	-	Identic cu T17 P412

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26880-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA
A1.2	26880-C2	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA
A1.3	26880-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA
A1.4	26880-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.489,789 279.376,018	2	518.483,712 279.352,488	24.302
2	518.483,712 279.352,488	3	518.483,397 279.351,43	1.104
3	518.483,397 279.351,43	4	518.478,488 279.333,704	18.393
4	518.478,488 279.333,704	5	518.474,298 279.318,015	16.239
5	518.474,298 279.318,015	6	518.491,317 279.313,206	17.685
6	518.491,317 279.313,206	7	518.496,514 279.311,742	5.399
7	518.496,514 279.311,742	8	518.497,259 279.311,552	0.769
8	518.497,259 279.311,552	9	518.502,271 279.329,638	18.768
9	518.502,271 279.329,638	10	518.506,347 279.344,348	15.264
10	518.506,347 279.344,348	11	518.506,885 279.346,291	2.016
11	518.506,885 279.346,291	12	518.513,359 279.369,652	24.241
12	518.513,359 279.369,652	1	518.489,789 279.376,018	24.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 1, Jud. Teleorman, T13, P425,424

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.029 Masurata: 1.051	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 1, Jud. Teleorman, T13, P425,424	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 1, Jud. Teleorman, T13, P425,424	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 1, Jud. Teleorman, T13, P425,424	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 1, Jud. Teleorman, T13, P425,424	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100242, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI I. FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI I. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.029 Masurata: 1.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	13	425	-	
2	arabil	DA	646	13	424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.458,489 279.384,953	2	518.459,442 279.384,695	0.987
2	518.459,442 279.384,695	3	518.465,233 279.382,865	6.073
3	518.465,233 279.382,865	4	518.476,523 279.379,423	11.803
4	518.476,523 279.379,423	5	518.479,945 279.392,219	13.246
5	518.479,945 279.392,219	6	518.480,017 279.392,488	0.278
6	518.480,017 279.392,488	7	518.482,904 279.404,638	12.488
7	518.482,904 279.404,638	8	518.482,936 279.404,775	0.141
8	518.482,936 279.404,775	9	518.485,436 279.415,293	10.811
9	518.485,436 279.415,293	10	518.491,487 279.437,856	23.36
10	518.491,487 279.437,856	11	518.491,632 279.437,93	0.163
11	518.491,632 279.437,93	12	518.475,618 279.442,309	16.602
12	518.475,618 279.442,309	13	518.466,329 279.410,794	32.855
13	518.466,329 279.410,794	14	518.463,502 279.400,427	10.746
14	518.463,502 279.400,427	15	518.462,548 279.397,482	3.096
15	518.462,548 279.397,482	1	518.458,489 279.384,953	13.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 56, Jud. Teleorman, T13, P409,410

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		838	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.6		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 56, Jud. Teleorman, T13, P409,410	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.6
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	838	13	409,410	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.489,789 279.376,018	2	518.476,948 279.379,293	13.252
2	518.476,948 279.379,293	3	518.476,657 279.379,382	0.304
3	518.476,657 279.379,382	4	518.469,885 279.355,177	25.134
4	518.469,885 279.355,177	5	518.468,031 279.348,55	6.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.468,031 279.348,55	6	518.460,531 279.321,741	27.838
6	518.460,531 279.321,741	7	518.461,026 279.321,597	0.516
7	518.461,026 279.321,597	8	518.474,298 279.318,015	13.747
8	518.474,298 279.318,015	9	518.478,488 279.333,704	16.239
9	518.478,488 279.333,704	10	518.483,397 279.351,43	18.393
10	518.483,397 279.351,43	11	518.483,712 279.352,488	1.104
11	518.483,712 279.352,488	1	518.489,789 279.376,018	24.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 7, Jud. Teleorman, T13, P431

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		449	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 7, Jud. Teleorman, T13, P431	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 7, Jud. Teleorman, T13, P431	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100760, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA NĂSTASE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEDELEA NĂSTASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	13	431	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.423,015 279.434,651	2	518.422,744 279.434,719	0.279
2	518.422,744 279.434,719	3	518.418,879 279.420,324	14.905
3	518.418,879 279.420,324	4	518.430,35 279.416,816	11.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.430,35 279.416,816	5	518.432,968 279.425,083	8.672
5	518.432,968 279.425,083	6	518.434,934 279.431,68	6.884
6	518.434,934 279.431,68	7	518.441,049 279.452,206	21.418
7	518.441,049 279.452,206	8	518.432,903 279.454,599	8.49
8	518.432,903 279.454,599	9	518.429,677 279.455,587	3.374
9	518.429,677 279.455,587	1	518.423,015 279.434,651	21.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 13, P.407, 408., Str 1 Decembrie, Nr. 58, Jud. Teleorman, T13,P407,408

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20074	753	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20074-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 13, P.407, 408., Str 1 Decembrie, Nr. 58, Jud. Teleorman, T13,P407,408	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C3- ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE
A1.4	20074-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 13, P.407, 408., Str 1 Decembrie, Nr. 58, Jud. Teleorman, T13,P407,408	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5	20074-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 13, P.407, 408., Str 1 Decembrie, Nr. 58, Jud. Teleorman, T13,P407,408	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:325 mp; Locuinta P+1E, terasa si garaj inclus din caramida, anul finalizarii 2019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4152 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 1, din 28/01/2019 emis de BIN Dinescu Mihai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCAN ROBERT-MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de moștenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3, A1.4
	1) **CHIRCAN ROBERT-MARIAN**	
35542 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor Nr. 1, din 28/01/2019 emis de BIN DINESCU MIHAI (,Dosar arhivă BCPI Alexandria Nr. 16002/2019);		
B7	Se respinge rectificarea modului de dobândire a construcției C5-Locuință,întrucât această înscriere a fost efectuată corect,conform actelor depuse la dosarul Nr. 16002/2019	A1.5
38146 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.1, din 28/01/2019 emis de BIN Dinescu Mihai (act notarial nr declaratie aut.nr. 408 din 29.05.2019, emis de BIN Dinescu Mihai);		
B8	Se noteaza rectificarea modului de intabulare a dreptului de proprietate asupra constructiei C5,conform certificatului de mostenitor nr.1/28.01.2019, in sensul ca aceasta este proprietatea lui Chircan Aurica si Chircan Robert Marian in cota de 1/2 fiecare	A1.5
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.5
	1) **CHIRCAN ROBERT MARIAN**	
48234 / 24/07/2019		
Act Notarial nr. contract de donatie aut.nr. 619, din 23/07/2019 emis de BIN Dinescu Mihai;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CHIRCAN ROBERT-MARIAN**	
68628 / 22/08/2024		
Certificat Grefa nr. CERTIFICAT IN DOSAR NR. 3663/740/20024, din 16/07/2024 emis de JUDECĂTORIA ALEXANDRIA;		
B12	Se respinge prezenta cerere nefiind indeplinite prevederile ODG nr. 16/2019, intrucat nu a fost achitat tariful in suma de 75 lei aferent serviciului de publicitate imobiliara avand codul 241.	A1, A1.3, A1.4, A1.5
82232 / 02/10/2024		
Act Administrativ nr. PROCES VERBAL DE PREDARE PRIMIRE NR. 14453/01.10.2024 DOCUMENTELE ,,CERERE DE RECEPTIE SI INSCRIERE,, SI ,,DECLARATIE,, AFLATE IN DOSAR NR. 16002/2019, din 14/03/2019 emis de OCPI TELEORMAN (act administrativ nr ADRESA din 26.09.2024, emis de INSPECTORATUL DE POLITIE AL		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
JUDETULUI TELEORMAN-SERVICIULUI DE INVESTIGARE A CRIMINALITATII ECONOMICE);		
B13	Se noteaza faptul ca originalul actelor reprezentand ,,cerere de receptie si inscriere,, si ,,Declaratie,, ambele pe numele lui CHIRCAN ROBERT MARIAN, aflate in dosarul nr. 16002/2019, au fost predate catre IPJ TELEORMAN, in baza PROCESULUI VERBAL DE PREDARE PRIMIRE NR. 14453/2024 DOCUMENTELE ,,CERERE DE RECEPTIE SI INSCRIERE,, SI ,,DECLARATIE,, AFLATE IN DOSAR NR. 16002/2019 din 01.10.2024 si ADRESA din data de 26.09.2024,emisa de INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI TELEORMAN-SERVICIULUI DE INVESTIGARE A CRIMINALITATII ECONOMICE	A1, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20074	753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	746	13	407,408	-	Identic cu T17 P407,408
2	arabil	DA	7	13	407,408	-	Identic cu T17 P407,408

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20074-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C3-ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE
A1.4	20074-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5	20074-C5	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:325 mp; Locuinta P+1E, terasa si garaj inclus din caramida, anul finalizarii 2019.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.465,233 279.382,865	2	518.458,648 279.362,861	21.06
2	518.458,648 279.362,861	3	518.448,607 279.325,198	38.978
3	518.448,607 279.325,198	4	518.460,396 279.321,78	12.274
4	518.460,396 279.321,78	5	518.460,531 279.321,741	0.141
5	518.460,531 279.321,741	6	518.468,031 279.348,55	27.838
6	518.468,031 279.348,55	7	518.469,885 279.355,177	6.881
7	518.469,885 279.355,177	8	518.476,657 279.379,382	25.134
8	518.476,657 279.379,382	9	518.476,523 279.379,423	0.14
9	518.476,523 279.379,423	1	518.465,233 279.382,865	11.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 13,P.426,427,428., Str George Cosbuc, Nr. 3, Jud. Teleorman, T13, P426, 427,428.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20306	Din acte: 1.086 Masurata: 1.099	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20306-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 13,P. 426,427,428., Str George Cosbuc, Nr. 3, Jud. Teleorman, T13, P426,427,428.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1 LOCUINTA
A1.2	20306-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 13,P. 426,427,428., Str George Cosbuc, Nr. 3, Jud. Teleorman, T13, P426,427,428.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C2-ANEXA
A1.3	20306-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 13,P. 426,427,428., Str George Cosbuc, Nr. 3, Jud. Teleorman, T13, P426,427,428.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C3-ANEXA
A1.4	20306-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 13,P. 426,427,428., Str George Cosbuc, Nr. 3, Jud. Teleorman, T13, P426,427,428.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C4-ANEXA
A1.5	20306-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 13,P. 426,427,428., Str George Cosbuc, Nr. 3, Jud. Teleorman, T13, P426,427,428.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3904 / 08/02/2013		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 167, din 08/02/2013 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA (certificat de casatorie seria Cb nr. 443315 din 22.02.1946 emis de Primaria Buzescu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DELCEA CORNEL** 2) **DELCEA ALEXANDRA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20306	Din acte: 1.086 Masurata: 1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	13	426,427,428.	-	Identic cu T17 P426,427,428.
2	arabil	DA	371	13	426,427,428.	-	Identic cu T17 P426,427,428.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20306-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1 LOCUINTA
A1.2	20306-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C2-ANEXA
A1.3	20306-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C3-ANEXA
A1.4	20306-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C4-ANEXA
A1.5	20306-C5	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C5-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.441,099 279.390,16	2	518.452,623 279.386,588	12.065
2	518.452,623 279.386,588	3	518.453,812 279.386,219	1.245
3	518.453,812 279.386,219	4	518.458,489 279.384,953	4.845
4	518.458,489 279.384,953	5	518.462,548 279.397,482	13.17
5	518.462,548 279.397,482	6	518.463,502 279.400,427	3.096
6	518.463,502 279.400,427	7	518.466,329 279.410,794	10.746
7	518.466,329 279.410,794	8	518.475,618 279.442,309	32.855
8	518.475,618 279.442,309	9	518.474,774 279.442,54	0.875
9	518.474,774 279.442,54	10	518.457,939 279.447,314	17.499
10	518.457,939 279.447,314	1	518.441,099 279.390,16	59.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 60, Jud. Teleorman, T13, P405

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 743 Masurata: 728	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 60, Jud. Teleorman, T13, P405	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100287, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCAN PAUL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIRCAN PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 743 Masurata: 728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	13	405	-	
2	arabil	DA	354	13	405	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.437,214 279.328,416	2	518.448,607 279.325,198	11.839
2	518.448,607 279.325,198	3	518.458,648 279.362,861	38.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.458,648 279.362,861	4	518.465,233 279.382,865	21.06
4	518.465,233 279.382,865	5	518.459,442 279.384,695	6.073
5	518.459,442 279.384,695	6	518.458,489 279.384,953	0.987
6	518.458,489 279.384,953	7	518.453,812 279.386,219	4.845
7	518.453,812 279.386,219	8	518.452,623 279.386,588	1.245
8	518.452,623 279.386,588	1	518.437,214 279.328,416	60.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 5, Jud. Teleorman, T13, P430,429

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26756	1.058	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26756-C1	Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 5, Jud. Teleorman, T13, P430,429	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA
A1.2	26756-C2	Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 5, Jud. Teleorman, T13, P430,429	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.3	26756-C3	Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 5, Jud. Teleorman, T13, P430,429	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; ANEXA
A1.4	26756-C4	Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 5, Jud. Teleorman, T13, P430,429	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.5	26756-C5	Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 5, Jud. Teleorman, T13, P430,429	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11601 / 22/02/2022		
Act Administrativ nr. certificat de casatorie seria C.i,nr.691768, din 22/09/1963 emis de Sfatul Popular Buzescu;		
B3	Se noteaza calitatea de bun comun asupra constructiilor	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Notarial nr. contract de intretinere aut.nr. 336, din 22/02/2022 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere ,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SPÎNU ALEXANDRU** 2) **SPÎNU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11601 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut.nr. 336, din 22/02/2022 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SPÎNU CONSTANTIN** 2) **SPÎNU STANCA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SPÎNU CONSTANTIN** 2) **SPÎNU STANCA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26756	1.058	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.055	13	429	-	Identic cu T17 P429
2	arabil	DA	3	13	430	-	Identic cu T17 P430

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26756-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA
A1.2	26756-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.3	26756-C3	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; ANEXA
A1.4	26756-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.5	26756-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.423,653 279.395,569	2	518.429,752 279.393,678	6.385
2	518.429,752 279.393,678	3	518.441,033 279.390,181	11.811
3	518.441,033 279.390,181	4	518.441,074 279.390,168	0.043
4	518.441,074 279.390,168	5	518.441,099 279.390,16	0.026
5	518.441,099 279.390,16	6	518.457,939 279.447,314	59.583
6	518.457,939 279.447,314	7	518.457,914 279.447,321	0.026
7	518.457,914 279.447,321	8	518.451,08 279.449,259	7.103
8	518.451,08 279.449,259	9	518.441,049 279.452,206	10.455
9	518.441,049 279.452,206	10	518.434,934 279.431,68	21.418
10	518.434,934 279.431,68	11	518.432,968 279.425,083	6.884
11	518.432,968 279.425,083	12	518.430,35 279.416,816	8.672
12	518.430,35 279.416,816	13	518.428,162 279.409,91	7.244
13	518.428,162 279.409,91	1	518.423,653 279.395,569	15.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:470

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 62, Jud. Teleorman, T13, P403,404

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20020	Din acte: 781 Masurata: 755	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20020-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 62, Jud. Teleorman, T13, P403,404	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C1 - locuinta in suprafata construita de 63,00 mp mas

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6050 / 31/01/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr. 194, din 26/01/2023 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU VERGINICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20020	Din acte: 781 Masurata: 755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	13	403,404	-	Identic cu T17 P403,404
2	arabil	DA	8	13	403,404	-	Identic cu T17 P403,404

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20020-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C1 - locuinta in suprafata construita de 63,00 mp mas

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.441,099 279.390,16	2	518.441,074 279.390,168	0.026
2	518.441,074 279.390,168	3	518.441,033 279.390,181	0.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.441,033 279.390,181	4	518.424,795 279.331,774	60.622
4	518.424,795 279.331,774	5	518.424,836 279.331,762	0.043
5	518.424,836 279.331,762	6	518.432,196 279.329,721	7.638
6	518.432,196 279.329,721	7	518.437,214 279.328,416	5.185
7	518.437,214 279.328,416	8	518.452,623 279.386,588	60.178
8	518.452,623 279.386,588	1	518.441,099 279.390,16	12.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 64, Jud. Teleorman, T13, P401,402

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25479	742	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25479-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 64, Jud. Teleorman, T13, P401,402	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA, Parter: 3 camere, baie, bucatarie, hol, 3 prispe
A1.2	25479-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 64, Jud. Teleorman, T13, P401,402	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA, (S+P), Suprafata construita desfasurata 63mp, Subsol: pivnita, Parter: 3 incaperi.
A1.3	25479-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 64, Jud. Teleorman, T13, P401,402	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA, Parter: 1 incapere
A1.4	25479-C4	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 64, Jud. Teleorman, T13, P401,402	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA, Parter: 1 incapere
A1.5	25479-C5	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 64, Jud. Teleorman, T13, P401,402	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA, Parter: 1 incapere
A1.6	25479-C6	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 64, Jud. Teleorman, T13, P401,402	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA, Parter: 1 incapere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44275 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.2479, din 28/05/1996 emis de BNP DANIEL STUPARU (act administrativ nr Certificat d e casatorie seria C.A,nr.417241 din 08.06.1996, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1923 din 07.04.2021, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TĂNASE VICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44275 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.2479, din 28/05/1996 emis de BNP DANIEL STUPARU (act administrativ nr Certificat d e casatorie seria C.A,nr.417241 din 08.06.1996, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1923 din 07.04.2021, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
C1	Se transcrie ipoteca legala reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,transcrisa in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr.2656/29.05.1996	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CHIRCAN ANDREI**	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25479	742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	13	401,402	-	Identic cu T17 P401,402
2	arabil	DA	305	13	401,402	-	Identic cu T17 P401,402

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25479-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA, Parter: 3 camere, baie, bucatarie, hol, 3 prispe
A1.2	25479-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA, (S+P), Suprafata construita desfasurata 63mp, Subsol: pivnita, Parter: 3 incaperi.
A1.3	25479-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA, Parter: 1 incapere
A1.4	25479-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA, Parter: 1 incapere
A1.5	25479-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA, Parter: 1 incapere
A1.6	25479-C6	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA, Parter: 1 incapere

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.412,877 279.335,228	2	518.424,795 279.331,774	12.408
2	518.424,795 279.331,774	3	518.441,033 279.390,181	60.622
3	518.441,033 279.390,181	4	518.429,752 279.393,678	11.811
4	518.429,752 279.393,678	5	518.423,587 279.372,49	22.067
5	518.423,587 279.372,49	6	518.418,393 279.355,329	17.93
6	518.418,393 279.355,329	1	518.412,877 279.335,228	20.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 13, P 397, 398, 399, Str 1 Decembrie, Nr. 66, Jud. Teleorman, T13, P397, 398, 399

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20771	1.297	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20771-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 13, P 397, 398, 399, Str 1 Decembrie, Nr. 66, Jud. Teleorman, T13, P397, 398, 399	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA P+1
A1.2	20771-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 13, P 397, 398, 399, Str 1 Decembrie, Nr. 66, Jud. Teleorman, T13, P397, 398, 399	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.3	20771-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 13, P 397, 398, 399, Str 1 Decembrie, Nr. 66, Jud. Teleorman, T13, P397, 398, 399	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA
A1.4	20771-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 13, P 397, 398, 399, Str 1 Decembrie, Nr. 66, Jud. Teleorman, T13, P397, 398, 399	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39161 / 06/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere aut.2438, din 05/11/2015 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA (Certificat de căsătorie nr.443420,seria Cb,eliberat la data de 23.05.1993 de Sfatul Popular al Com. Buzescu);		
B3	Se notează calitatea de bun comun a construcţiilor înscrise în prezenta carte funciară	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PREDA DANIEL PETRICĂ** 2) **PREDA MARINELA- MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39161 / 06/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere aut.2438, din 05/11/2015 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA (Certificat de căsătorie nr.443420,seria Cb,eliberat la data de 23.05.1993 de Sfatul Popular al Com. Buzescu);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARINESCU FLOREA** 2) **MARINESCU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neefectuate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARINESCU FLOREA** 2) **MARINESCU MARIA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PREDA FLOREA** 2) **PREDA FLORICA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neefectuate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PREDA FLOREA** 2) **PREDA FLORICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

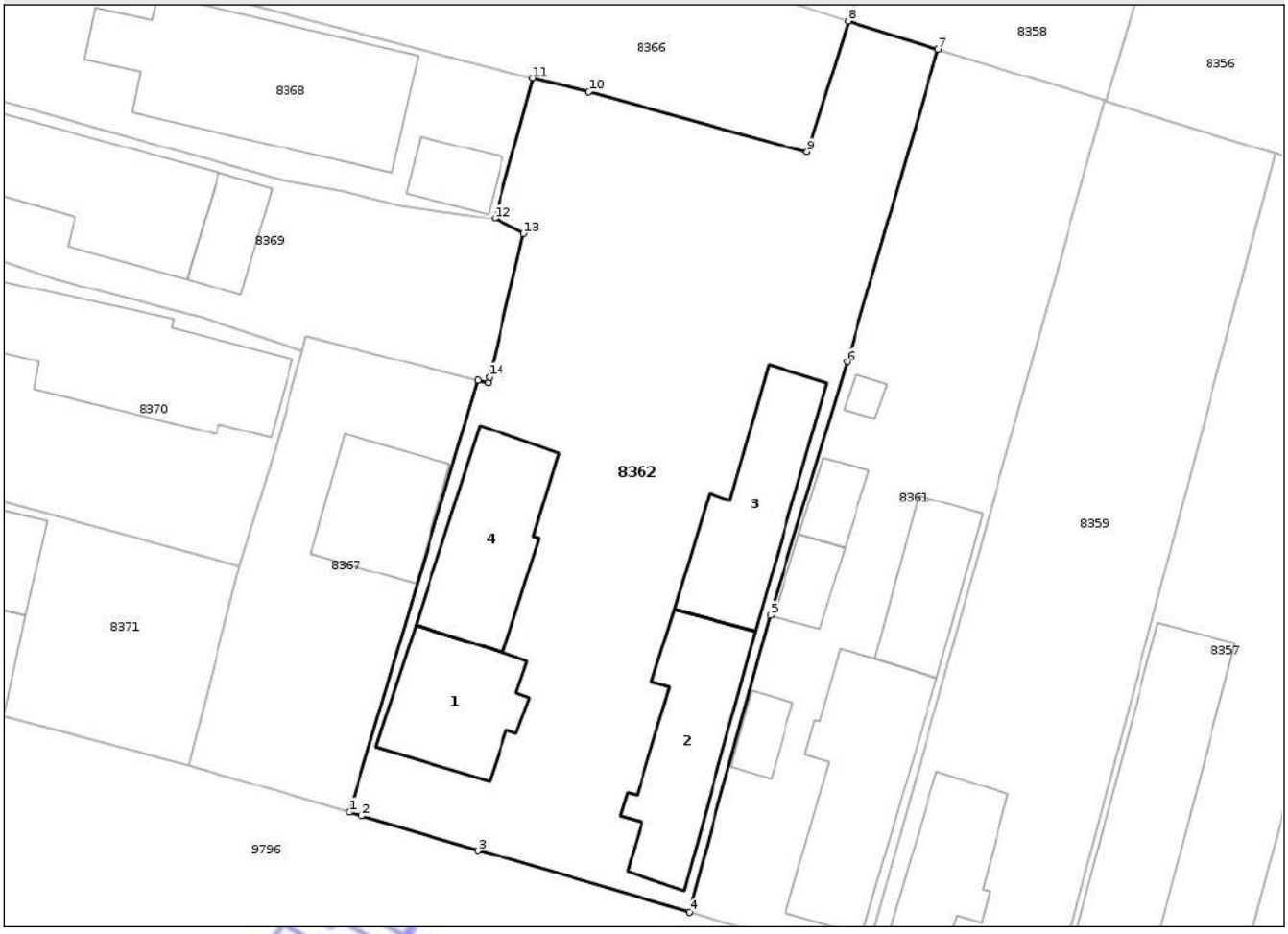
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20771	1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.039	13	397, 398, 399	-	
2	arabil	DA	258	13	397, 398, 399	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20771-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA P+1
A1.2	20771-C2	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.3	20771-C3	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA
A1.4	20771-C4	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.389,849 279.341,984	2	518.390,702 279.341,73	0.89
2	518.390,702 279.341,73	3	518.398,565 279.339,393	8.203
3	518.398,565 279.339,393	4	518.412,877 279.335,228	14.906
4	518.412,877 279.335,228	5	518.418,393 279.355,329	20.844
5	518.418,393 279.355,329	6	518.423,587 279.372,49	17.93
6	518.423,587 279.372,49	7	518.429,752 279.393,678	22.067
7	518.429,752 279.393,678	8	518.423,653 279.395,569	6.385
8	518.423,653 279.395,569	9	518.420,894 279.386,727	9.262
9	518.420,894 279.386,727	10	518.406,098 279.390,779	15.341
10	518.406,098 279.390,779	11	518.402,281 279.391,722	3.932
11	518.402,281 279.391,722	12	518.399,69 279.382,204	9.864
12	518.399,69 279.382,204	13	518.401,669 279.381,167	2.234
13	518.401,669 279.381,167	14	518.399,353 279.371,45	9.989
14	518.399,353 279.371,45	15	518.399,258 279.371,051	0.41
15	518.399,258 279.371,051	16	518.398,575 279.371,229	0.706
16	518.398,575 279.371,229	1	518.389,849 279.341,984	30.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 15, Jud. Teleorman, T13, P436,437

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.086 Masurata: 1.070	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 15, Jud. Teleorman, T13, P436,437	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 15, Jud. Teleorman, T13, P436,437	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101077, din 11/07/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANIM ELENA** 2) **BRĂGARU CEZARINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEANIM ELENA** 2) **BRĂGARU CEZARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.086 Masurata: 1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	204	13	436	-	
2	arabil	DA	866	13	437	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.422,744 279.434,719	2	518.423,015 279.434,651	0.279
2	518.423,015 279.434,651	3	518.429,677 279.455,587	21.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.429,677 279.455,587	4	518.429,411 279.455,669	0.278
4	518.429,411 279.455,669	5	518.415,009 279.460,08	15.062
5	518.415,009 279.460,08	6	518.383,058 279.469,734	33.378
6	518.383,058 279.469,734	7	518.381,859 279.468,563	1.676
7	518.381,859 279.468,563	8	518.381,657 279.468,36	0.286
8	518.381,657 279.468,36	9	518.381,361 279.468,063	0.419
9	518.381,361 279.468,063	10	518.380,601 279.465,04	3.117
10	518.380,601 279.465,04	11	518.376,122 279.449,655	16.024
11	518.376,122 279.449,655	12	518.395,703 279.443,349	20.571
12	518.395,703 279.443,349	1	518.422,744 279.434,719	28.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 19, Jud. Teleorman, T13, P433,432

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.353 Masurata: 1.346	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 19, Jud. Teleorman, T13, P433,432	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 19, Jud. Teleorman, T13, P433,432	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 19, Jud. Teleorman, T13, P433,432	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21-00042, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASTRAMAGIU DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PASTRAMAGIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

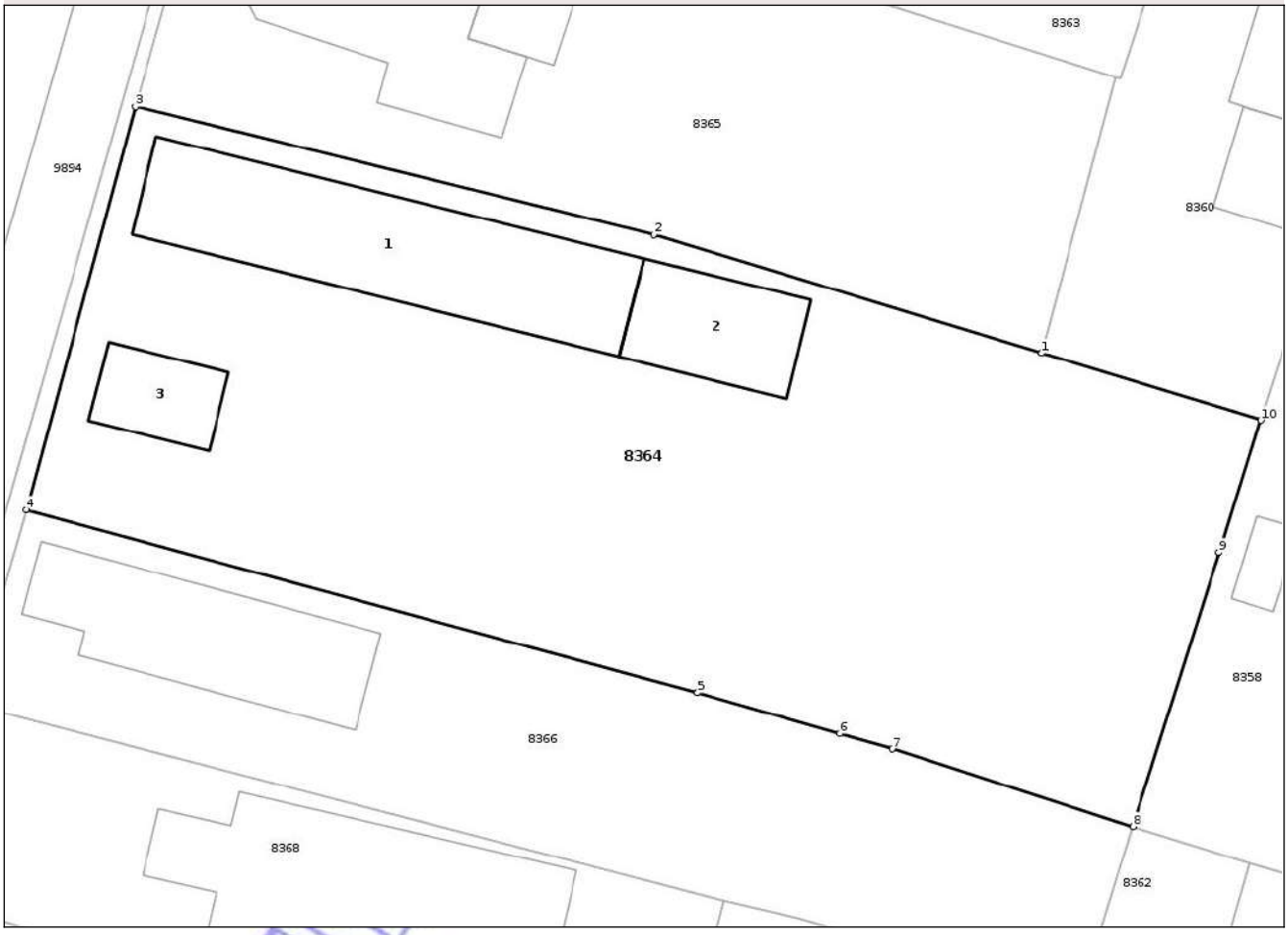
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.353 Masurata: 1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	13	433	-	
2	arabil	DA	917	13	432	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.418,879 279.420,324	2	518.398,617 279.426,505	21.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.398,617 279.426,505	3	518.371,491 279.433,196	27.939
3	518.371,491 279.433,196	4	518.365,807 279.412,115	21.834
4	518.365,807 279.412,115	5	518.400,888 279.402,569	36.357
5	518.400,888 279.402,569	6	518.408,321 279.400,421	7.737
6	518.408,321 279.400,421	7	518.411,073 279.399,625	2.865
7	518.411,073 279.399,625	8	518.423,653 279.395,569	13.218
8	518.423,653 279.395,569	9	518.428,162 279.409,91	15.033
9	518.428,162 279.409,91	10	518.430,35 279.416,816	7.244
10	518.430,35 279.416,816	1	518.418,879 279.420,324	11.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 13,P.434,435, Str Mavrodin, Nr. 17, Jud. Teleorman, T13, P434,435

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20123	767	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20123-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 13,P.434,435, Str Mavrodin, Nr. 17, Jud. Teleorman, T13, P434,435	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; LOCUINTA
A1.2	20123-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 13,P.434,435, Str Mavrodin, Nr. 17, Jud. Teleorman, T13, P434,435	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.3	20123-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 13,P.434,435, Str Mavrodin, Nr. 17, Jud. Teleorman, T13, P434,435	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5023 / 10/03/2011		
Act Administrativ nr. T.P.2100761, din 25/10/1994 emis de O.C.P.I. Teleorman (declaratia aut. nr. 327/03-03-2011 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI, adeverinta nr. 1219 sin 01.03.2011 - Consiliul Local Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, ca bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept edificare, ca bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat circuitul civil

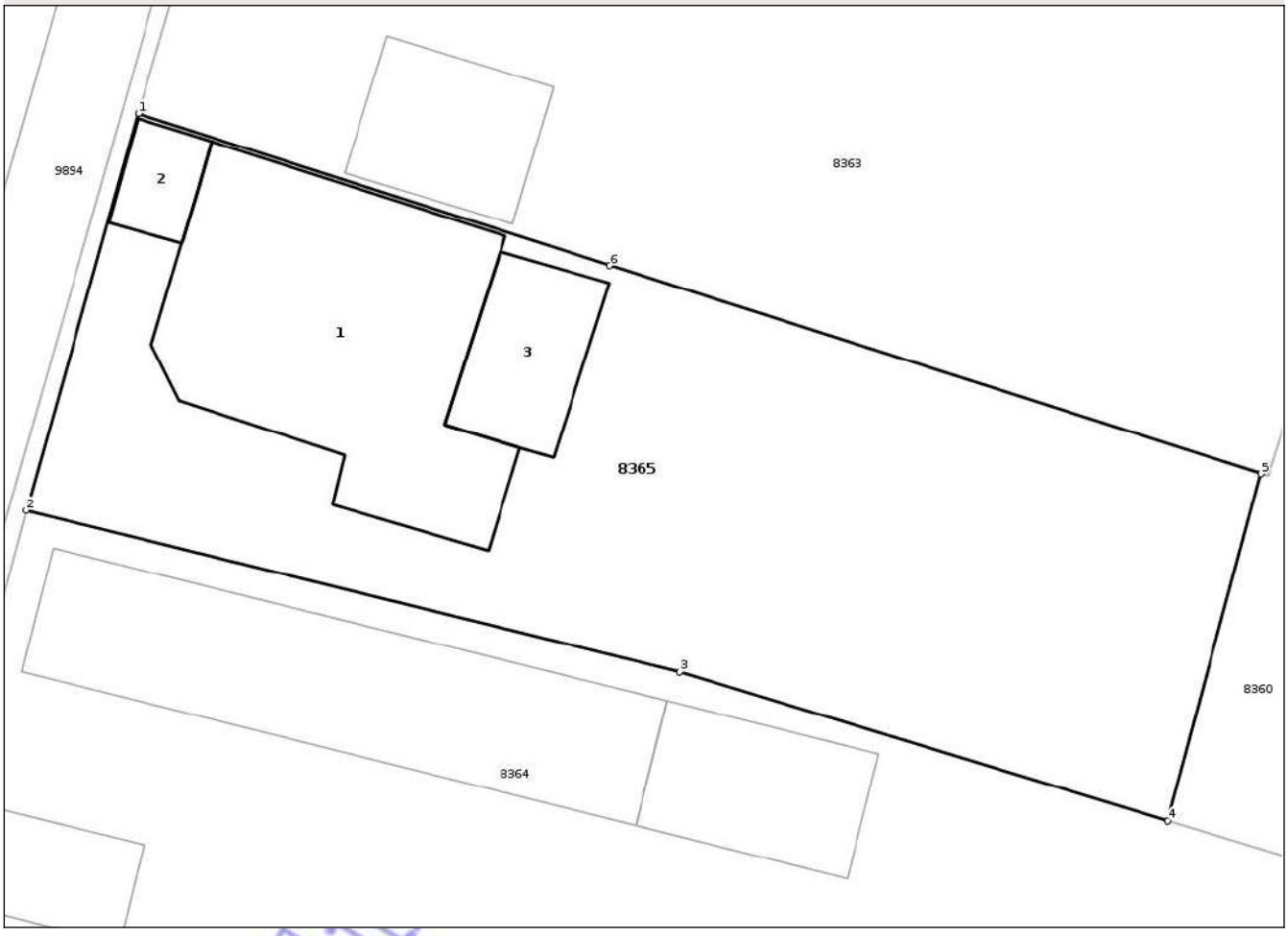
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20123	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	13	434,435	-	
2	arabil	DA	173	13	434,435	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20123-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; LOCUINTA
A1.2	20123-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.3	20123-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.376,122 279.449,655	2	518.371,491 279.433,196	17.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.371,491 279.433,196	3	518.398,617 279.426,505	27.939
3	518.398,617 279.426,505	4	518.418,879 279.420,324	21.184
4	518.418,879 279.420,324	5	518.422,744 279.434,719	14.905
5	518.422,744 279.434,719	6	518.395,703 279.443,349	28.385
6	518.395,703 279.443,349	1	518.376,122 279.449,655	20.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 21, Jud. Teleorman, T13, P395,396

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 632 Masurata: 608	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 21, Jud. Teleorman, T13, P395,396	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100762, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ARONEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN ARONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

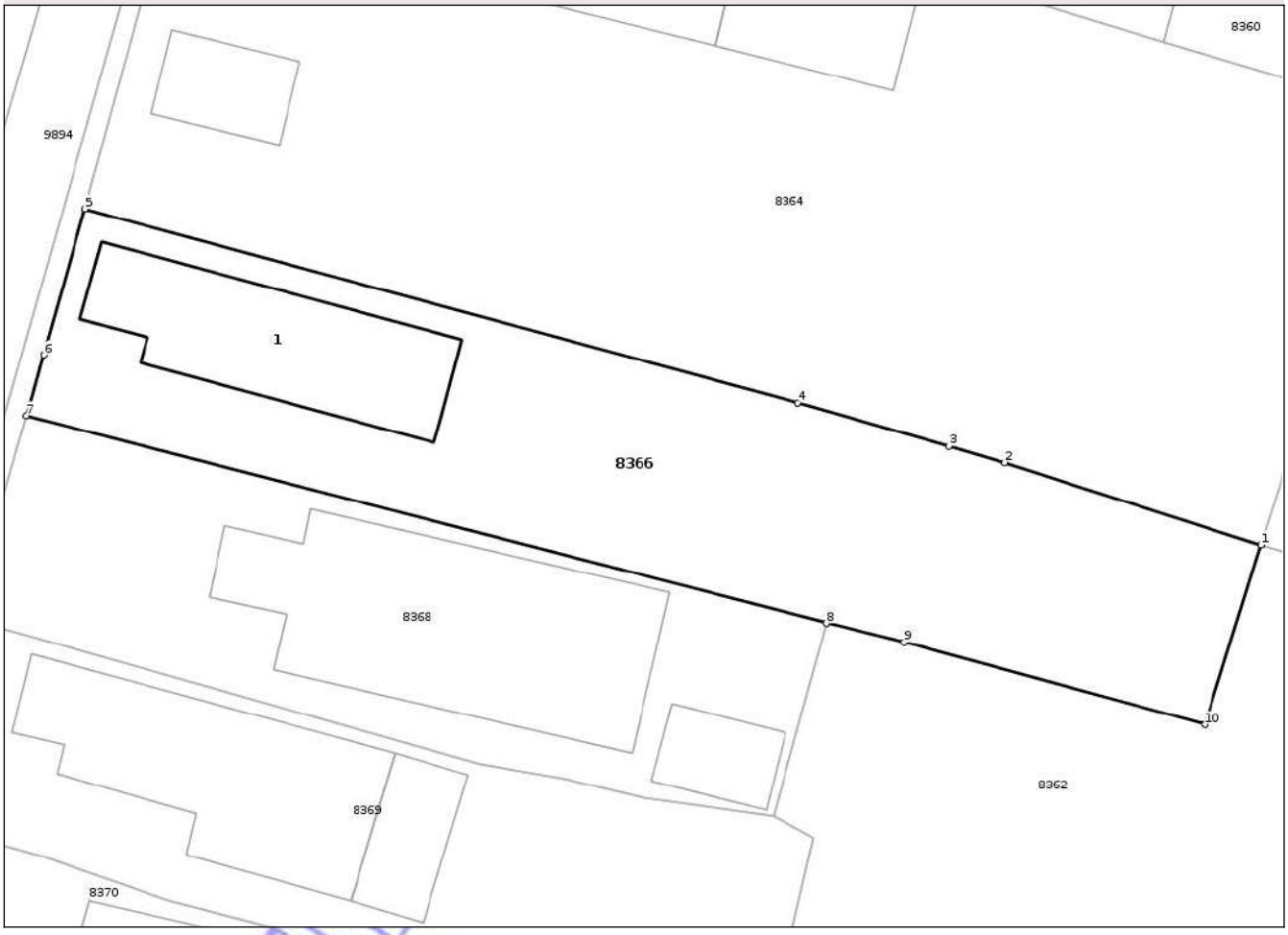
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 632 Masurata: 608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	13	395	-	
2	arabil	DA	350	13	396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.423,653 279.395,569	2	518.411,073 279.399,625	13.218
2	518.411,073 279.399,625	3	518.408,321 279.400,421	2.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.408,321 279.400,421	4	518.400,888 279.402,569	7.737
4	518.400,888 279.402,569	5	518.365,807 279.412,115	36.357
5	518.365,807 279.412,115	6	518.363,768 279.404,928	7.471
6	518.363,768 279.404,928	7	518.362,919 279.401,934	3.112
7	518.362,919 279.401,934	8	518.402,281 279.391,722	40.665
8	518.402,281 279.391,722	9	518.406,098 279.390,779	3.932
9	518.406,098 279.390,779	10	518.420,894 279.386,727	15.341
10	518.420,894 279.386,727	1	518.423,653 279.395,569	9.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 68, Jud. Teleorman, T13, P392

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		357	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 68, Jud. Teleorman, T13, P392	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100768, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. STAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ION I. STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	13	392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.378,975 279.345,155	2	518.388,25 279.342,451	9.661
2	518.388,25 279.342,451	3	518.389,849 279.341,984	1.666
3	518.389,849 279.341,984	4	518.398,575 279.371,229	30.519
4	518.398,575 279.371,229	5	518.386,94 279.374,264	12.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.386,94 279.374,264	6	518.386,668 279.373,257	1.043
6	518.386,668 279.373,257	7	518.384,965 279.366,961	6.522
7	518.384,965 279.366,961	8	518.382,42 279.358,715	8.63
8	518.382,42 279.358,715	1	518.378,975 279.345,155	13.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 23, Jud. Teleorman, T13, P394

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 454 Masurata: 433	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 23, Jud. Teleorman, T13, P394	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 23, Jud. Teleorman, T13, P394	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100764, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GH. ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADEA GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

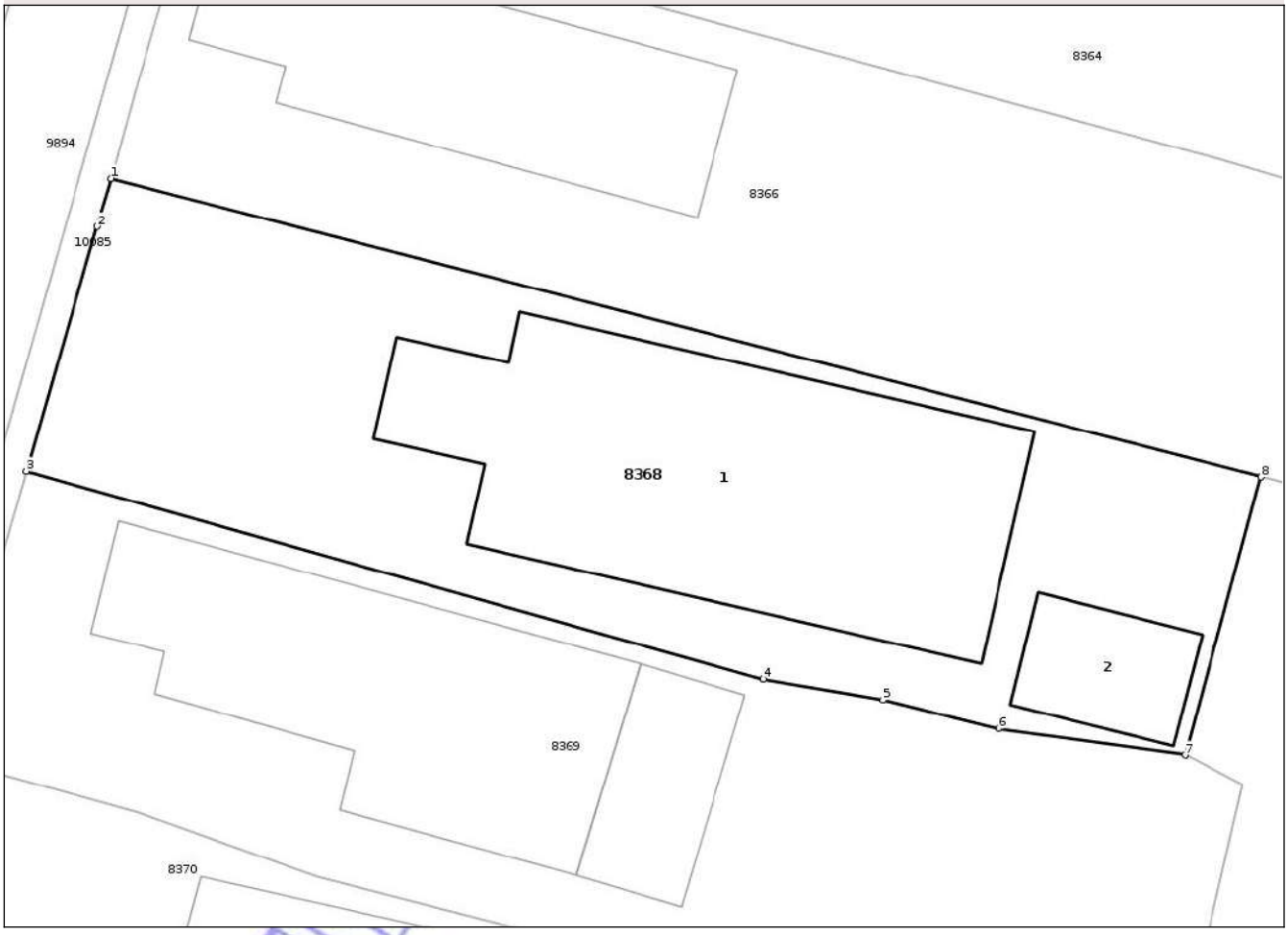
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 454 Masurata: 433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	13	394	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.362,919 279.401,934	2	518.362,444 279.400,286	1.715
2	518.362,444 279.400,286	3	518.360,03 279.391,91	8.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.360,03 279.391,91	4	518.385,248 279.384,795	26.202
4	518.385,248 279.384,795	5	518.389,347 279.384,089	4.159
5	518.389,347 279.384,089	6	518.393,305 279.383,099	4.08
6	518.393,305 279.383,099	7	518.399,69 279.382,204	6.447
7	518.399,69 279.382,204	8	518.402,281 279.391,722	9.864
8	518.402,281 279.391,722	1	518.362,919 279.401,934	40.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:361
Nr. cadastral vechi:448

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 25, Jud. Teleorman, Cv 13,T13,P393

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20287	453	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20287-C1	Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 25, Jud. Teleorman, Cv 13,T13,P393	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C1 - LOCUINĂ „Ä...Ă‹ÂĂ‚â€žĂ˜â‚¬Ĺ˜ Ă„â€šÄ‚Â®n SC de 114 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7618 / 21/05/2008		
Act Notarial nr. aut nr 974 din 2008, din 01/01/2008 emis de BNP RADU ANIŞOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEJLOVEANU FLOAREA**, văduvă	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 361)	
19512 / 23/07/2012		
Act Notarial nr. Promisiune bilaterală de vânzare cumpărare aut. nr.1120, din 20/07/2012 emis de BNP RADU ANISOARA;		
B2	Se notează promisiunea de vânzare până la data de 14.01.2013	A1, A1.1
	1) **ION REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

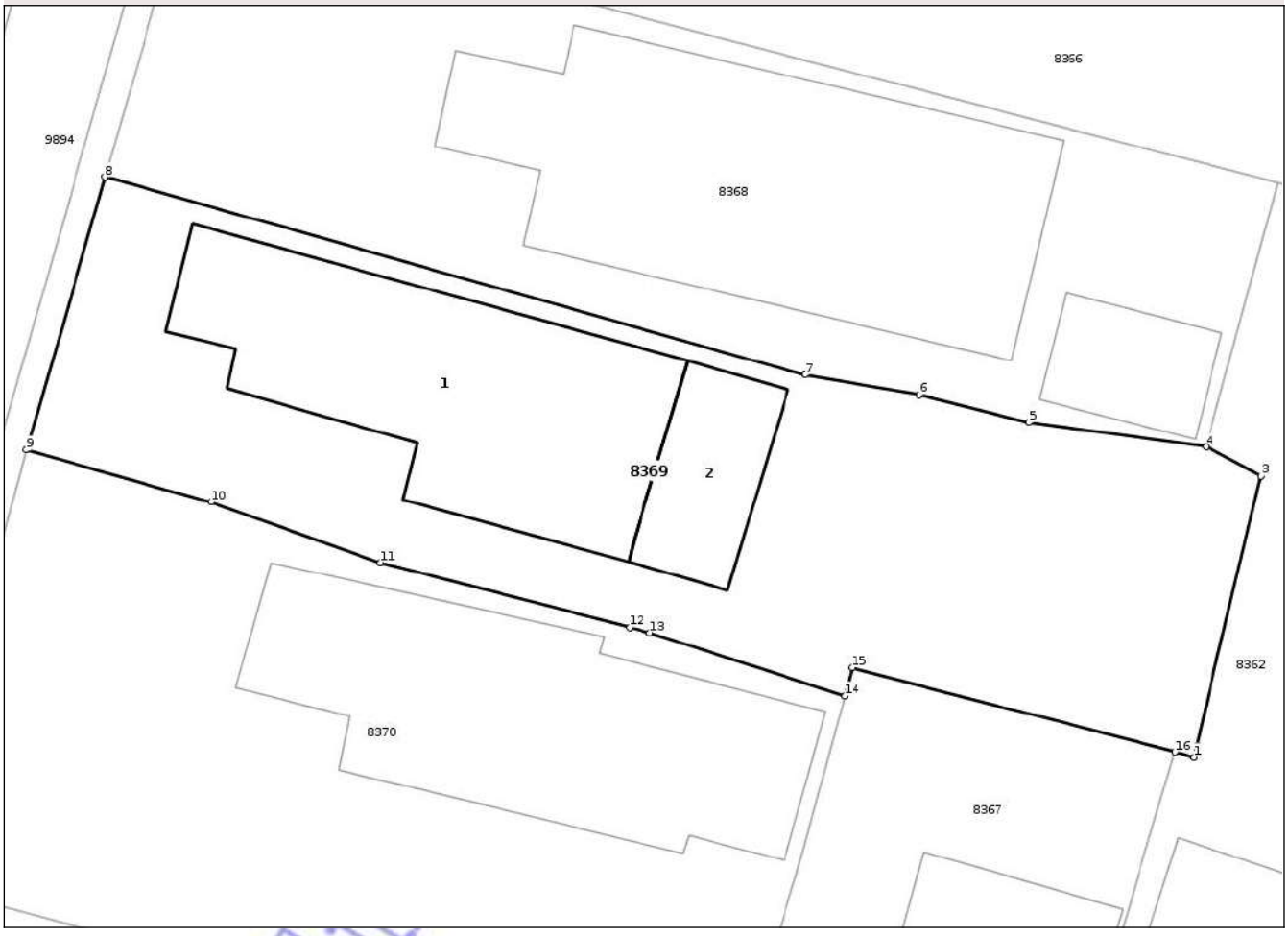
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20287	453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	13	393	-	Identic cu T17 P393

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20287-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C1 - LOCUINĂ„Ä…Ä‹ÂÄ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˘ Ä„â€šÄ,Â®n SC de 114 mp
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.399,258 279.371,051	2	518.399,353 279.371,45	0.41
2	518.399,353 279.371,45	3	518.401,669 279.381,167	9.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.401,669 279.381,167	4	518.399,69 279.382,204	2.234
4	518.399,69 279.382,204	5	518.393,305 279.383,099	6.447
5	518.393,305 279.383,099	6	518.389,347 279.384,089	4.08
6	518.389,347 279.384,089	7	518.385,248 279.384,795	4.159
7	518.385,248 279.384,795	8	518.360,03 279.391,91	26.202
8	518.360,03 279.391,91	9	518.357,202 279.382,097	10.212
9	518.357,202 279.382,097	10	518.363,832 279.380,225	6.889
10	518.363,832 279.380,225	11	518.369,957 279.378,057	6.497
11	518.369,957 279.378,057	12	518.378,934 279.375,725	9.275
12	518.378,934 279.375,725	13	518.379,672 279.375,536	0.762
13	518.379,672 279.375,536	14	518.386,668 279.373,257	7.358
14	518.386,668 279.373,257	15	518.386,94 279.374,264	1.043
15	518.386,94 279.374,264	16	518.398,575 279.371,229	12.024
16	518.398,575 279.371,229	1	518.399,258 279.371,051	0.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 13, Parc.393, Str Mavrodin, Nr. 27, Jud. Teleorman, T13, P393

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20078	479	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20078-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 13, Parc.393, Str Mavrodin, Nr. 27, Jud. Teleorman, T13, P393	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46215 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr.1342, din 20/07/2022 emis de BIN Iote Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHIŢĂ FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20078	479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	13	393	-	Identic cu T17 P393

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20078-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.352,629 279.366,678	2	518.367,295 279.362,767	15.179
2	518.367,295 279.362,767	3	518.382,42 279.358,715	15.658
3	518.382,42 279.358,715	4	518.384,965 279.366,961	8.63
4	518.384,965 279.366,961	5	518.386,668 279.373,257	6.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.386,668 279.373,257	6	518.379,672 279.375,536	7.358
6	518.379,672 279.375,536	7	518.378,934 279.375,725	0.762
7	518.378,934 279.375,725	8	518.369,957 279.378,057	9.275
8	518.369,957 279.378,057	9	518.363,832 279.380,225	6.497
9	518.363,832 279.380,225	10	518.357,202 279.382,097	6.889
10	518.357,202 279.382,097	11	518.356,379 279.379,0	3.204
11	518.356,379 279.379,0	12	518.353,99 279.370,018	9.294
12	518.353,99 279.370,018	13	518.353,188 279.368,05	2.125
13	518.353,188 279.368,05	1	518.352,629 279.366,678	1.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 29, Jud. Teleorman, T13,P389,391

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20029	Din acte: 428 Masurata: 433	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20029-C1	Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 29, Jud. Teleorman, T13,P389,391	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; C1-Locuinta in suprafata construita de 129,00 mp
A1.2	20029-C2	Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 29, Jud. Teleorman, T13,P389,391	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2-Anexa in suprafata construita de 26,00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150805 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.nr. 1120, din 23/12/2021 emis de BIN Dinescu Mihai;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampilă circulară

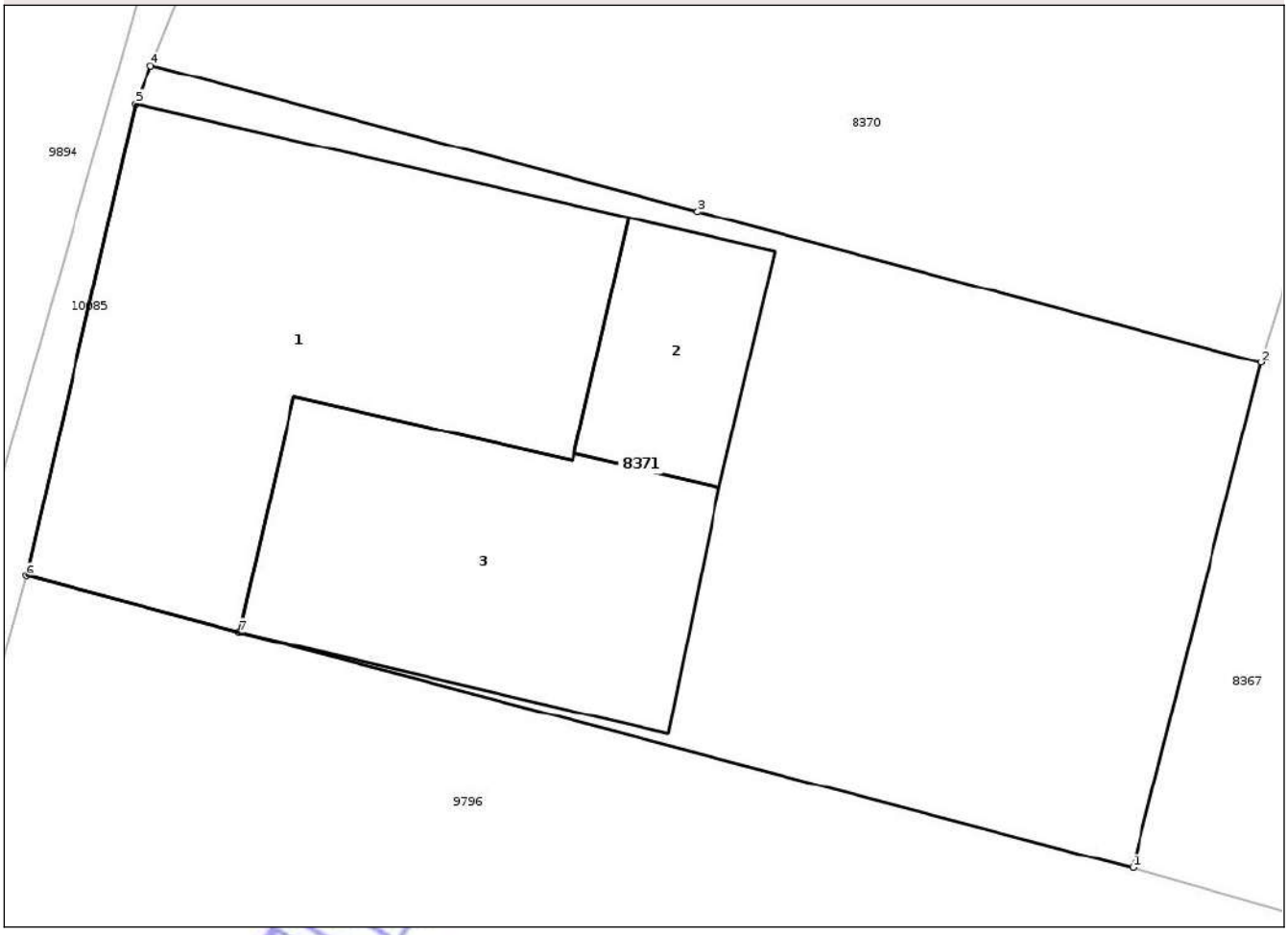
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20029	Din acte: 428 Masurata: 433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	13	389,391	-	Identic cu T17 P389,391
2	arabil	DA	121	13	389,391	-	Identic cu T17 P389,391

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20029-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; C1-Locuinta in suprafata construita de 129,00 mp
A1.2	20029-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2-Anexa in suprafata construita de 26,00 mp
A1.3		constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.378,975 279.345,155	2	518.382,42 279.358,715	13.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.382,42 279.358,715	3	518.367,295 279.362,767	15.658
3	518.367,295 279.362,767	4	518.352,629 279.366,678	15.179
4	518.352,629 279.366,678	5	518.352,21 279.365,649	1.111
5	518.352,21 279.365,649	6	518.349,289 279.352,981	13.0
6	518.349,289 279.352,981	7	518.354,997 279.351,476	5.903
7	518.354,997 279.351,476	1	518.378,975 279.345,155	24.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:112
Nr. cadastral vechi:195

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 55, Jud. Teleorman, T31/1,P1404,1405

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20376	Din acte: 668 Masurata: 699	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1601 / 11/07/2002		
Act Notarial nr. 3618, din 05/07/2002 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MIHAI**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 112)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20376	Din acte: 668 Masurata: 699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	31/1	1404,1405	-	Identic cu T31/1 P1404,1405
2	arabil	DA	415	31/1	1404,1405	-	Identic cu T31/1 P1404,1405

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	226	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:226 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.611,055 279.191,589	2	517.613,262 279.201,44	10.095
2	517.613,262 279.201,44	3	517.603,399 279.204,524	10.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.603,399 279.204,524	4	517.595,267 279.207,155	8.547
4	517.595,267 279.207,155	5	517.585,65 279.210,191	10.085
5	517.585,65 279.210,191	6	517.583,932 279.210,788	1.819
6	517.583,932 279.210,788	7	517.575,327 279.213,361	8.981
7	517.575,327 279.213,361	8	517.572,816 279.213,996	2.59
8	517.572,816 279.213,996	9	517.553,387 279.218,909	20.041
9	517.553,387 279.218,909	10	517.553,277 279.217,999	0.917
10	517.553,277 279.217,999	11	517.553,067 279.217,027	0.994
11	517.553,067 279.217,027	12	517.550,84 279.207,99	9.307
12	517.550,84 279.207,99	13	517.550,718 279.207,494	0.511
13	517.550,718 279.207,494	14	517.586,296 279.198,358	36.732
14	517.586,296 279.198,358	15	517.607,248 279.192,578	21.735
15	517.607,248 279.192,578	1	517.611,055 279.191,589	3.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 11, Jud. Teleorman, T12, P452,453,454

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20431	Din acte: 1.447 Masurata: 1.432	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20431-C1	Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 11, Jud. Teleorman, T12, P452,453,454	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43857 / 02/09/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 1767, din 01/09/2016 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20431	Din acte: 1.447 Masurata: 1.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	-	-	-	
2	arabil	DA	736	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20431-C1	constructii de locuinte	228	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.441,889 279.549,994	2	518.453,508 279.588,68	40.393
2	518.453,508 279.588,68	3	518.419,341 279.598,572	35.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.419,341 279.598,572	4	518.415,408 279.584,872	14.253
4	518.415,408 279.584,872	5	518.413,374 279.577,788	7.37
5	518.413,374 279.577,788	6	518.408,297 279.559,593	18.89
6	518.408,297 279.559,593	7	518.408,283 279.559,545	0.05
7	518.408,283 279.559,545	8	518.441,76 279.549,793	34.868
8	518.441,76 279.549,793	1	518.441,889 279.549,994	0.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:379
Nr. cadastral vechi:464

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Obor, Nr. 9, Jud. Teleorman, 456,T12,P455-456

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20682	484	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38594 / 05/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA civila nr.277-dosar nr.5363/740/2019, din 20/02/2023 emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj,bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU NUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20682	484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	12	455-456	-	
2	curti constructii	DA	245	12	455-456	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	159	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.441,889 279.549,994	2	518.441,863 279.549,918	0.08
2	518.441,863 279.549,918	3	518.453,525 279.546,518	12.148
3	518.453,525 279.546,518	4	518.453,549 279.546,598	0.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.453,549 279.546,598	5	518.464,8 279.585,526	40.521
5	518.464,8 279.585,526	6	518.453,508 279.588,68	11.724
6	518.453,508 279.588,68	1	518.441,889 279.549,994	40.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 12, P.458,459,460, Str Obor, Nr. 5, Jud. Teleorman, T12,P458,459,460

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20148	Din acte: 746 Masurata: 780	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13501 / 31/05/2011		
Act Notarial nr. Contract de vănzare cumpărare aut. nr.1296 din, din 30/05/2011 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun propriu în indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRĂGHICI ALINA**, necăsătorită	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu în indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUNGOCI MARIUS**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20148	Din acte: 746 Masurata: 780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	12	458,459,460	-	
2	arabil	DA	328	12	458,459,460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.483,152 279.538,871	2	518.494,021 279.577,135	39.778
2	518.494,021 279.577,135	3	518.493,799 279.577,195	0.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.493,799 279.577,195	4	518.477,049 279.582,104	17.455
4	518.477,049 279.582,104	5	518.469,686 279.557,795	25.4
5	518.469,686 279.557,795	6	518.465,645 279.543,074	15.266
6	518.465,645 279.543,074	7	518.465,068 279.540,973	2.179
7	518.465,068 279.540,973	8	518.464,908 279.540,383	0.611
8	518.464,908 279.540,383	9	518.482,184 279.535,44	17.969
9	518.482,184 279.535,44	10	518.482,361 279.536,026	0.612
10	518.482,361 279.536,026	1	518.483,152 279.538,871	2.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:75
Nr. cadastral vechi:88

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 2, Jud. Teleorman, T12,P492,493

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20351	741	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20351-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 2, Jud. Teleorman, T12,P492,493	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75551 / 31/10/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.nr. 2570, din 26/10/2018 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA FLORICA** 2) **PREDA COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

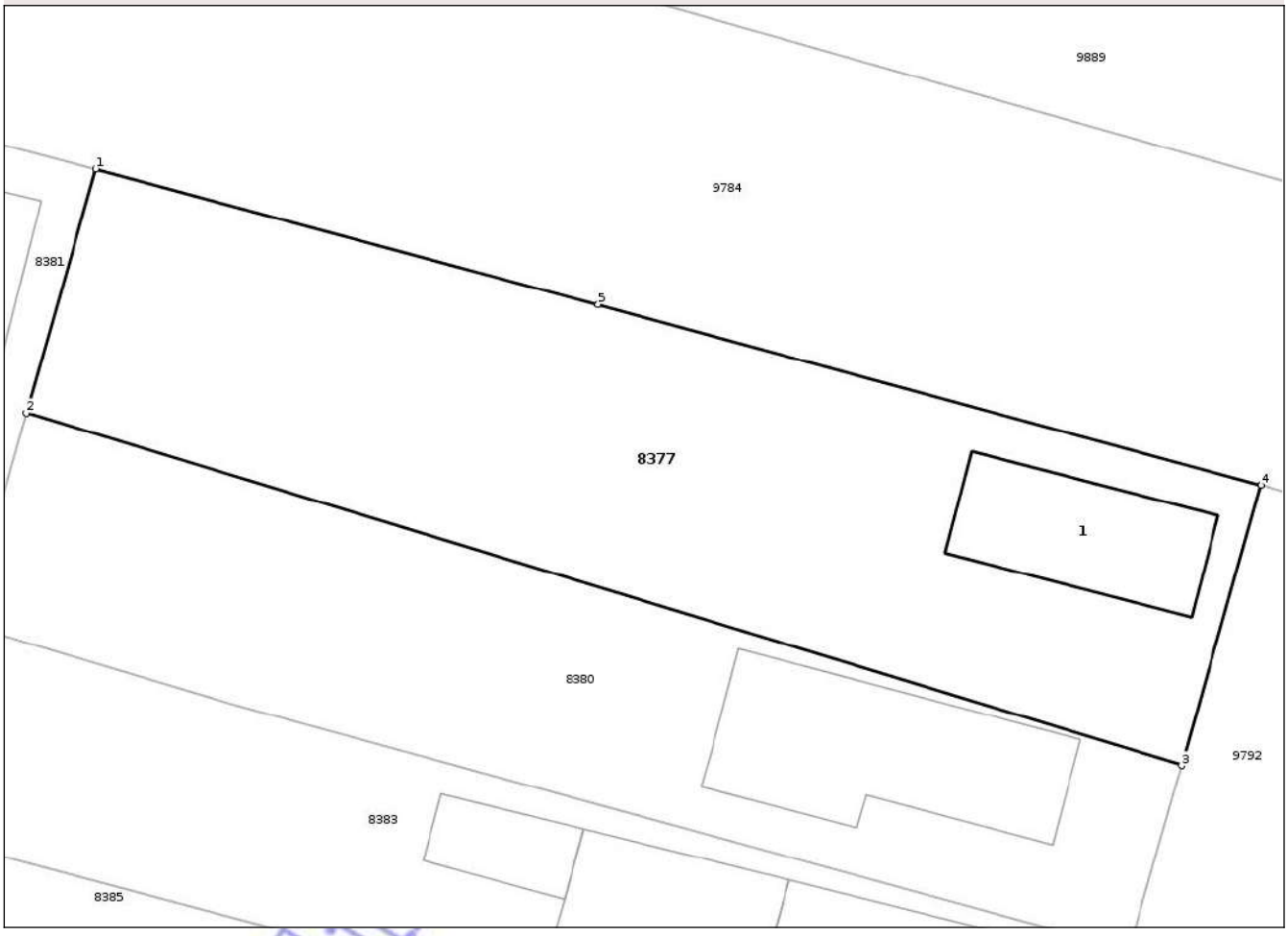
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20351	741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	12	493	-	
2	arabil	DA	318	12	492	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20351-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.529,367 279.567,801	2	518.526,07 279.556,235	12.027
2	518.526,07 279.556,235	3	518.580,888 279.539,518	57.31
3	518.580,888 279.539,518	4	518.584,653 279.552,815	13.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.584,653 279.552,815	5	518.553,207 279.561,372	32.589
5	518.553,207 279.561,372	1	518.529,367 279.567,801	24.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Obor, Nr. 3, Jud. Teleorman, T12, P470,468

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.113	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Obor, Nr. 3, Jud. Teleorman, T12, P470,468	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	12	470	-	
2	vie	DA	444	12	468	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.511,647 279.572,382	2	518.494,021 279.577,135	18.256
2	518.494,021 279.577,135	3	518.483,152 279.538,871	39.778
3	518.483,152 279.538,871	4	518.482,361 279.536,026	2.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.482,361 279.536,026	5	518.482,184 279.535,44	0.612
5	518.482,184 279.535,44	6	518.477,084 279.518,544	17.649
6	518.477,084 279.518,544	7	518.487,666 279.515,903	10.907
7	518.487,666 279.515,903	8	518.495,113 279.514,044	7.676
8	518.495,113 279.514,044	1	518.511,647 279.572,382	60.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 4, Jud. Teleorman, T12, P490,491

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 550 Masurata: 568	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 4, Jud. Teleorman, T12, P490,491	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100756, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA S FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA S FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

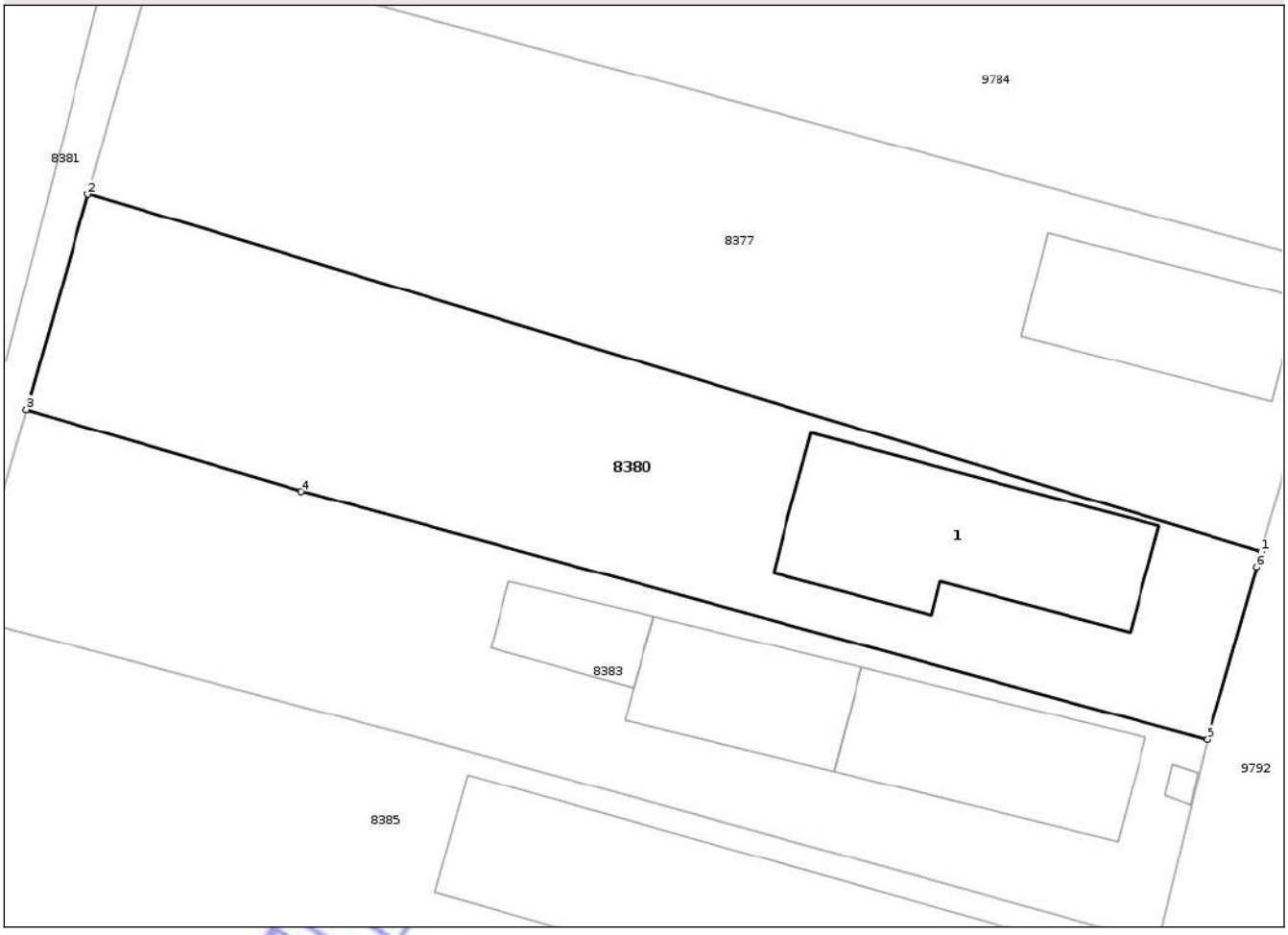
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 550 Masurata: 568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	209	12	491	-	
2	arabil	DA	359	12	490	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.580,888 279.539,518	2	518.526,07 279.556,235	57.31
2	518.526,07 279.556,235	3	518.523,201 279.546,174	10.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.523,201 279.546,174	4	518.536,042 279.542,34	13.401
4	518.536,042 279.542,34	5	518.578,386 279.530,747	43.902
5	518.578,386 279.530,747	6	518.580,687 279.538,808	8.383
6	518.580,687 279.538,808	1	518.580,888 279.539,518	0.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Obor, Nr. 1, Jud. Teleorman, T12, P472,473,471

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.091	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Obor, Nr. 1, Jud. Teleorman, T12, P472,473,471	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100337, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU TUDOR** 2) **ROŞU O. FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROŞU TUDOR** 2) **ROŞU O. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	12	471	-	
2	arabil	DA	433	12	473	-	
3	vie	DA	121	12	472	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.520,276 279.536,45	2	518.521,954 279.541,798	5.605
2	518.521,954 279.541,798	3	518.523,201 279.546,174	4.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.523,201 279.546,174	4	518.526,07 279.556,235	10.462
4	518.526,07 279.556,235	5	518.529,367 279.567,801	12.027
5	518.529,367 279.567,801	6	518.512,093 279.572,261	17.84
6	518.512,093 279.572,261	7	518.511,708 279.572,365	0.399
7	518.511,708 279.572,365	8	518.511,647 279.572,382	0.063
8	518.511,647 279.572,382	9	518.495,113 279.514,044	60.636
9	518.495,113 279.514,044	10	518.495,175 279.514,029	0.064
10	518.495,175 279.514,029	11	518.499,902 279.512,631	4.929
11	518.499,902 279.512,631	12	518.511,729 279.509,945	12.128
12	518.511,729 279.509,945	13	518.513,319 279.514,576	4.896
13	518.513,319 279.514,576	14	518.514,414 279.517,767	3.374
14	518.514,414 279.517,767	15	518.516,848 279.525,523	8.129
15	518.516,848 279.525,523	1	518.520,276 279.536,45	11.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 7, Jud. Teleorman, T12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22374	Din acte: 656 Masurata: 613	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22374-C1	Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 7, Jud. Teleorman, T12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA
A1.2	22374-C2	Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 7, Jud. Teleorman, T12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.3	22374-C3	Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 7, Jud. Teleorman, T12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.4	22374-C4	Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 7, Jud. Teleorman, T12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA
A1.5	22374-C5	Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 7, Jud. Teleorman, T12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35145 / 14/05/2019		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor Nr. 02, din 07/01/2003 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA, T.P. Nr. 2100291,fără (dată,emis de CJPSDPT TELEORMAN. act administrativ nr Certificat de atestare fiscală Nr. 2373 din 09.05.2019, emis de Consiliul Local al Comunei BUZESCU;act administrativ nr Adeverința Nr. 2397 din 09.05.2019, emis de Consiliul Local al Comnei Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IONESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

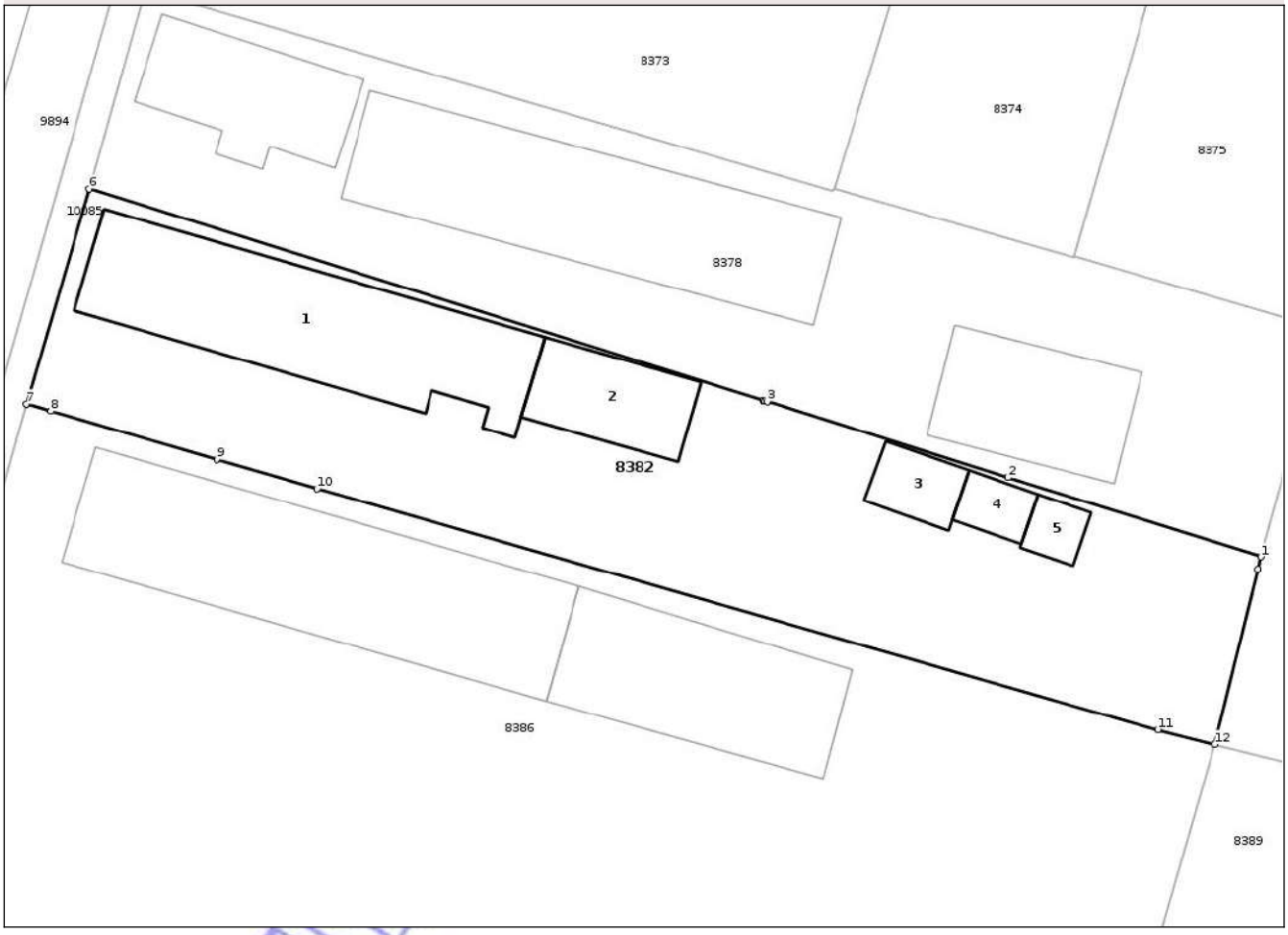
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22374	Din acte: 656 Masurata: 613	TEREN INTRravilan PARTIAL IMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	12	-	-	
2	arabil	DA	87	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22374-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA
A1.2	22374-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.3	22374-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.4	22374-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA
A1.5	22374-C5	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.462,63 279.531,974	2	518.450,34 279.535,831	12.881
2	518.450,34 279.535,831	3	518.438,575 279.539,525	12.331
3	518.438,575 279.539,525	4	518.438,466 279.539,559	0.114
4	518.438,466 279.539,559	5	518.438,395 279.539,581	0.074
5	518.438,395 279.539,581	6	518.405,586 279.549,88	34.387
6	518.405,586 279.549,88	7	518.402,514 279.539,412	10.909
7	518.402,514 279.539,412	8	518.403,689 279.539,069	1.224
8	518.403,689 279.539,069	9	518.411,78 279.536,706	8.429
9	518.411,78 279.536,706	10	518.416,657 279.535,282	5.081
10	518.416,657 279.535,282	11	518.457,626 279.523,551	42.615
11	518.457,626 279.523,551	12	518.460,405 279.522,836	2.87
12	518.460,405 279.522,836	13	518.462,484 279.531,373	8.787
13	518.462,484 279.531,373	1	518.462,63 279.531,974	0.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 6, Jud. Teleorman, T12, P488,489

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26877	Din acte: 557 Masurata: 562	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26877-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 6, Jud. Teleorman, T12, P488,489	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	26877-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 6, Jud. Teleorman, T12, P488,489	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	26877-C3	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 6, Jud. Teleorman, T12, P488,489	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	26877-C4	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 6, Jud. Teleorman, T12, P488,489	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79847 / 06/12/2022		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.2100755, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr ADEVERINTA NR.6827 din 25.11.2022, emis de Primaria Comunei Buzescu;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.6831 din 25.11.2022, emis de Primaria Comunei Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUGUI ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŢUGUI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

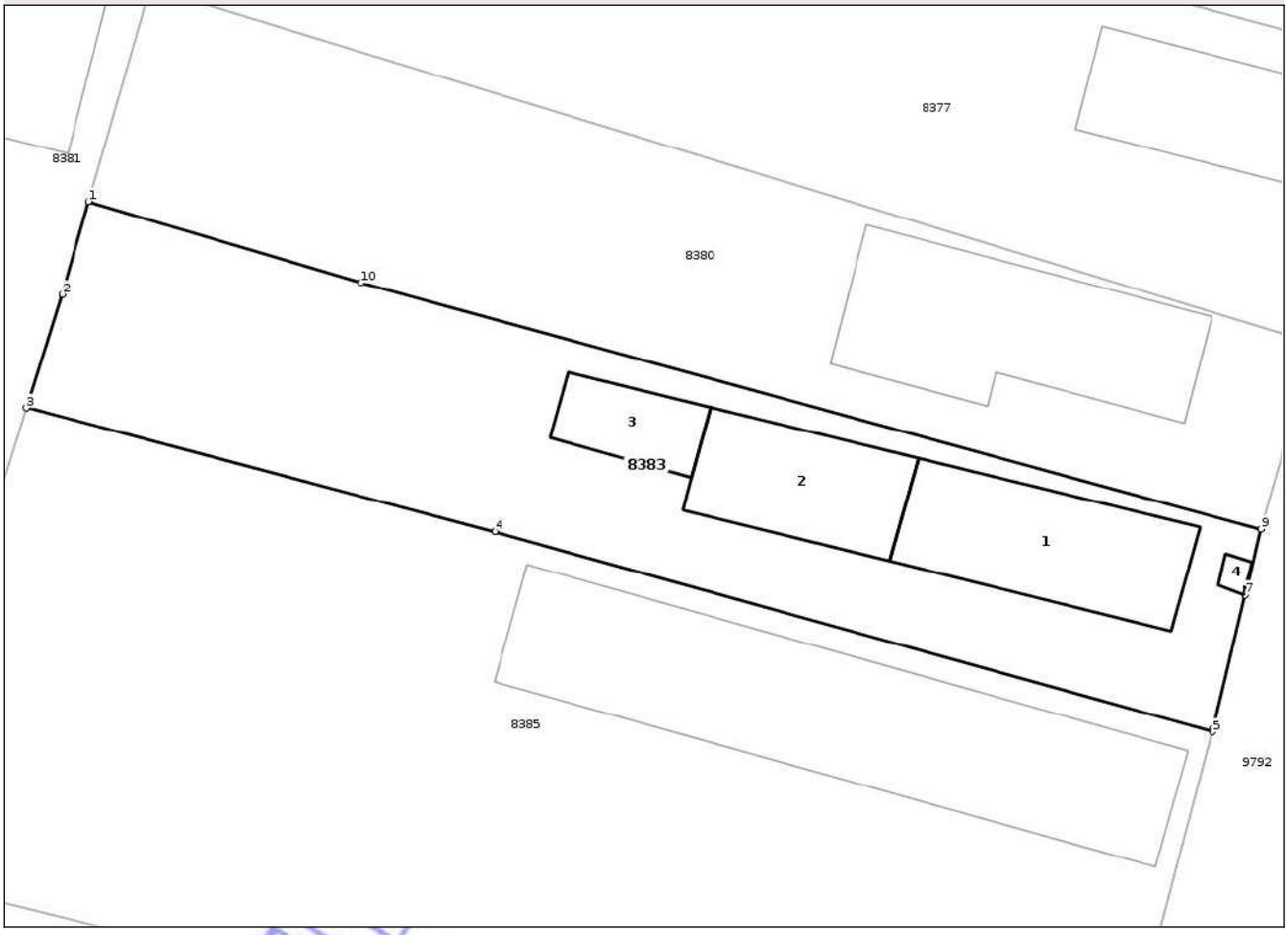
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26877	Din acte: 557 Masurata: 562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	368	12	488,489	-	
2	arabil	DA	194	12	488,489	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26877-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	26877-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	26877-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	26877-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.523,201 279.546,174	2	518.521,954 279.541,798	4.55
2	518.521,954 279.541,798	3	518.520,276 279.536,45	5.605
3	518.520,276 279.536,45	4	518.542,309 279.530,631	22.788
4	518.542,309 279.530,631	5	518.576,107 279.521,206	35.088
5	518.576,107 279.521,206	6	518.576,149 279.521,382	0.181
6	518.576,149 279.521,382	7	518.577,647 279.527,653	6.447
7	518.577,647 279.527,653	8	518.577,723 279.527,973	0.329
8	518.577,723 279.527,973	9	518.578,386 279.530,747	2.852
9	518.578,386 279.530,747	10	518.536,042 279.542,34	43.902
10	518.536,042 279.542,34	1	518.523,201 279.546,174	13.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Obor, Nr. 7, Jud. Teleorman, T12, P457

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		509	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Obor, Nr. 7, Jud. Teleorman, T12, P457	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Obor, Nr. 7, Jud. Teleorman, T12, P457	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	12	457	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.464,8 279.585,526	2	518.453,549 279.546,598	40.521
2	518.453,549 279.546,598	3	518.465,645 279.543,074	12.599
3	518.465,645 279.543,074	4	518.469,686 279.557,795	15.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.469,686 279.557,795	5	518.477,049 279.582,104	25.4
5	518.477,049 279.582,104	1	518.464,8 279.585,526	12.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 5, Jud. Teleorman, T12, P450

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		641	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 5, Jud. Teleorman, T12, P450	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 5, Jud. Teleorman, T12, P450	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 5, Jud. Teleorman, T12, P450	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

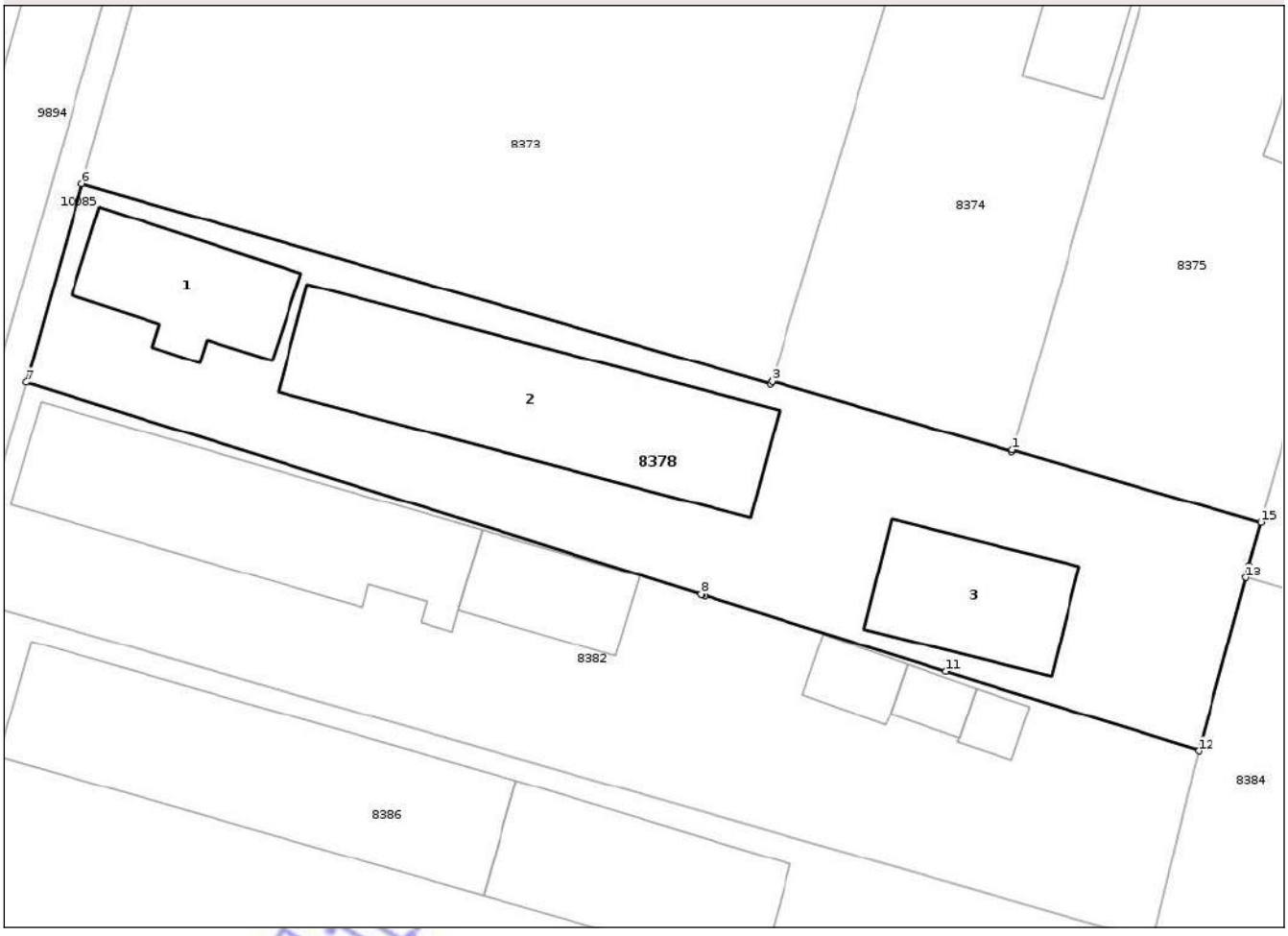
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	12	450	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.453,549 279.546,598	2	518.453,525 279.546,518	0.084
2	518.453,525 279.546,518	3	518.441,863 279.549,918	12.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.441,863 279.549,918	4	518.441,889 279.549,994	0.08
4	518.441,889 279.549,994	5	518.441,76 279.549,793	0.239
5	518.441,76 279.549,793	6	518.408,283 279.559,545	34.868
6	518.408,283 279.559,545	7	518.405,586 279.549,88	10.034
7	518.405,586 279.549,88	8	518.438,395 279.539,581	34.387
8	518.438,395 279.539,581	9	518.438,466 279.539,559	0.074
9	518.438,466 279.539,559	10	518.438,575 279.539,525	0.114
10	518.438,575 279.539,525	11	518.450,34 279.535,831	12.331
11	518.450,34 279.535,831	12	518.462,63 279.531,974	12.881
12	518.462,63 279.531,974	13	518.464,908 279.540,383	8.712
13	518.464,908 279.540,383	14	518.465,068 279.540,973	0.611
14	518.465,068 279.540,973	15	518.465,645 279.543,074	2.179
15	518.465,645 279.543,074	1	518.453,549 279.546,598	12.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Sos Mavrodinului, Nr. 5a, Jud. Teleorman, T12, P469

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22381	316	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35155 / 14/05/2019		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.02, din 07/01/2003 emis de BNP TODIREANU MAGADALENA, adeverinta (nr,2398/09.05.2019 Primaria Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22381	316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	316	12	469	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.462,484 279.531,373	2	518.460,405 279.522,836	8.787
2	518.460,405 279.522,836	3	518.477,084 279.518,544	17.222
3	518.477,084 279.518,544	4	518.482,184 279.535,44	17.649
4	518.482,184 279.535,44	5	518.464,908 279.540,383	17.969
5	518.464,908 279.540,383	6	518.462,63 279.531,974	8.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.462,63 279.531,974	1	518.462,484 279.531,373	0.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 8, Jud. Teleorman, T12, P486,487,485

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.240 Masurata: 1.297	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 8, Jud. Teleorman, T12, P486,487,485	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100203, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU I FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUNGU I FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.240 Masurata: 1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	304	12	487	-	
2	arabil	DA	356	12	485	-	
3	vie	DA	637	12	486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.520,276 279.536,45	2	518.516,848 279.525,523	11.452
2	518.516,848 279.525,523	3	518.514,414 279.517,767	8.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.514,414 279.517,767	4	518.513,319 279.514,576	3.374
4	518.513,319 279.514,576	5	518.549,471 279.505,822	37.197
5	518.549,471 279.505,822	6	518.570,602 279.500,424	21.81
6	518.570,602 279.500,424	7	518.573,165 279.510,101	10.011
7	518.573,165 279.510,101	8	518.576,107 279.521,206	11.488
8	518.576,107 279.521,206	9	518.542,309 279.530,631	35.088
9	518.542,309 279.530,631	1	518.520,276 279.536,45	22.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 9, Jud. Teleorman, T12, P446,445,447

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.669 Masurata: 1.717	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 9, Jud. Teleorman, T12, P446,445,447	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 9, Jud. Teleorman, T12, P446,445,447	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100290, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZLĂTEANU MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZLĂTEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

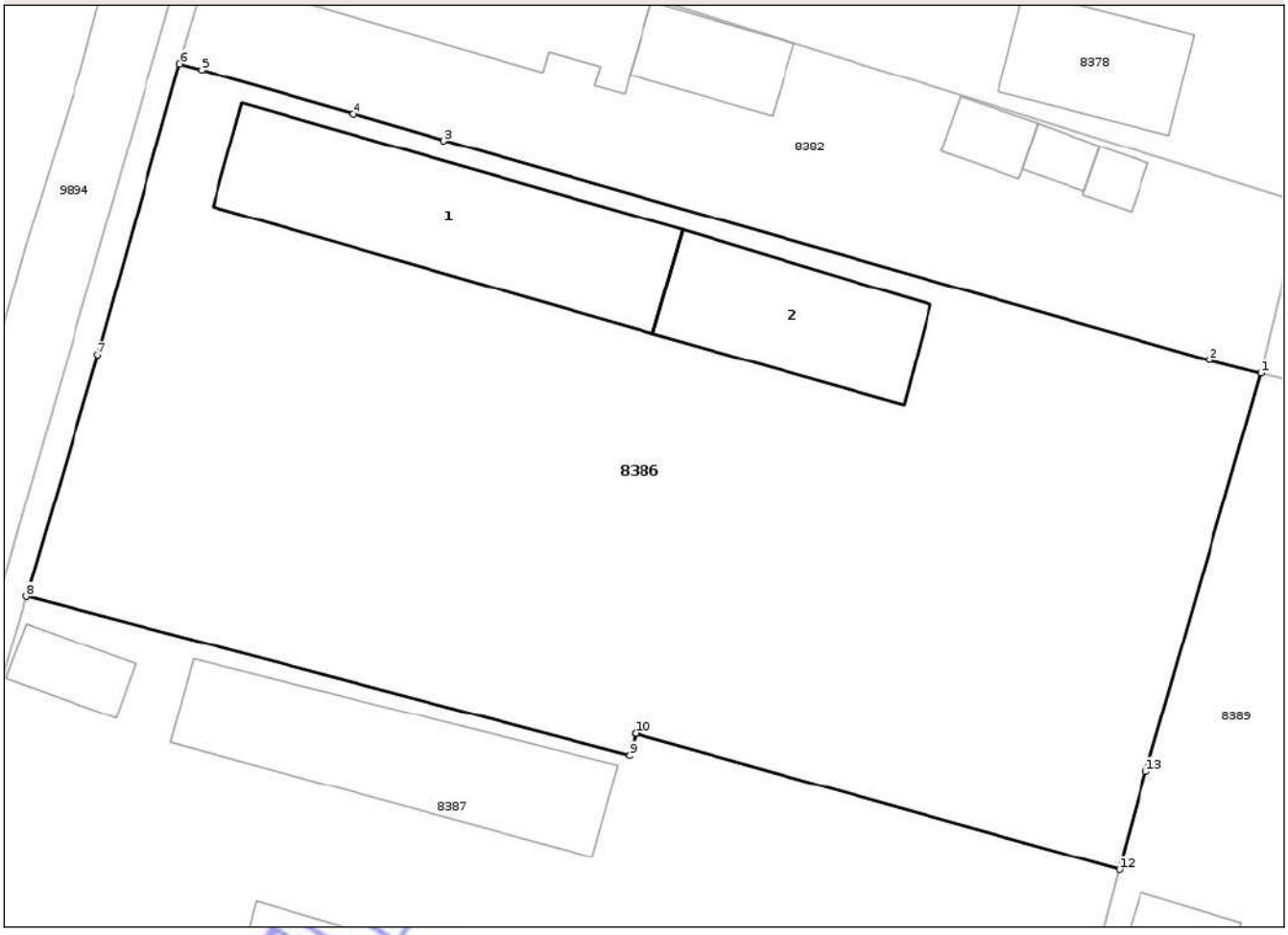
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.669 Masurata: 1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	12	447	-	
2	arabil	DA	1.244	12	445	-	
3	vie	DA	210	12	446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.460,405 279.522,836	2	518.457,626 279.523,551	2.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.457,626 279.523,551	3	518.416,657 279.535,282	42.615
3	518.416,657 279.535,282	4	518.411,78 279.536,706	5.081
4	518.411,78 279.536,706	5	518.403,689 279.539,069	8.429
5	518.403,689 279.539,069	6	518.402,514 279.539,412	1.224
6	518.402,514 279.539,412	7	518.398,123 279.523,832	16.187
7	518.398,123 279.523,832	8	518.394,313 279.510,878	13.503
8	518.394,313 279.510,878	9	518.426,598 279.502,379	33.385
9	518.426,598 279.502,379	10	518.426,913 279.503,56	1.222
10	518.426,913 279.503,56	11	518.426,934 279.503,554	0.022
11	518.426,934 279.503,554	12	518.452,835 279.496,258	26.909
12	518.452,835 279.496,258	13	518.454,243 279.501,534	5.461
13	518.454,243 279.501,534	1	518.460,405 279.522,836	22.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 11, Jud. Teleorman, T12, P442,443,444

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.148	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 11, Jud. Teleorman, T12, P442,443,444	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 11, Jud. Teleorman, T12, P442,443,444	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 11, Jud. Teleorman, T12, P442,443,444	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100278, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂGUREANU NICOLAE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂGUREANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

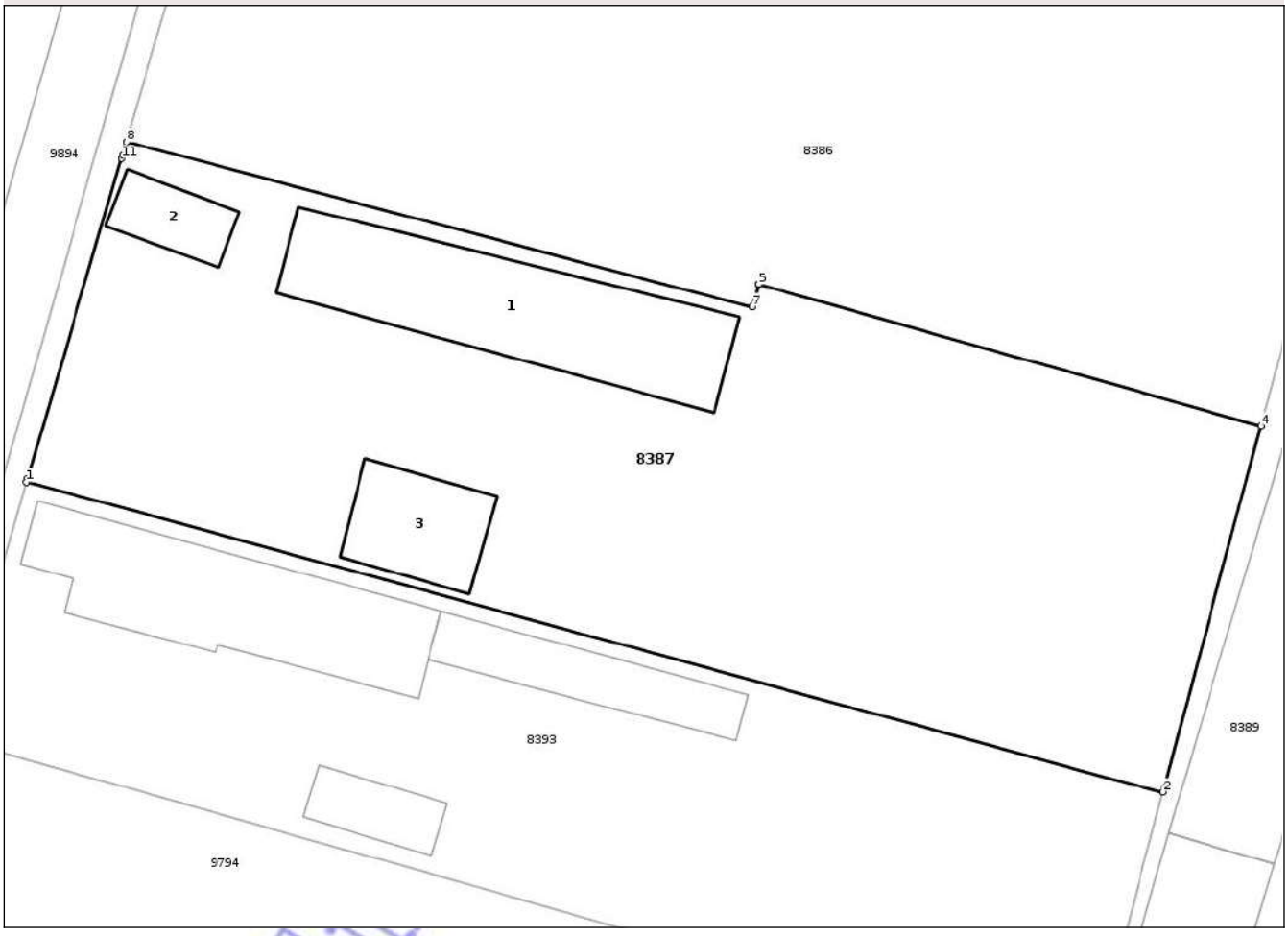
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	12	442	-	
2	arabil	DA	219	12	443	-	
3	vie	DA	671	12	444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.389,164 279.493,364	2	518.447,799 279.477,374	60.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.447,799 279.477,374	3	518.447,85 279.477,565	0.198
3	518.447,85 279.477,565	4	518.452,835 279.496,258	19.346
4	518.452,835 279.496,258	5	518.426,934 279.503,554	26.909
5	518.426,934 279.503,554	6	518.426,913 279.503,56	0.022
6	518.426,913 279.503,56	7	518.426,598 279.502,379	1.222
7	518.426,598 279.502,379	8	518.394,313 279.510,878	33.385
8	518.394,313 279.510,878	9	518.394,213 279.510,538	0.354
9	518.394,213 279.510,538	10	518.394,111 279.510,189	0.364
10	518.394,111 279.510,189	11	518.394,06 279.510,016	0.18
11	518.394,06 279.510,016	12	518.389,218 279.493,554	17.159
12	518.389,218 279.493,554	1	518.389,164 279.493,364	0.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:388
Nr. cadastral vechi:471

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 10, Jud. Teleorman, T12, P483, 484-482

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20680	Din acte: 1.805 Masurata: 1.784	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20680-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 10, Jud. Teleorman, T12, P483, 484-482	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	20680-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 10, Jud. Teleorman, T12, P483, 484-482	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C2 - ANEXA
A1.3	20680-C3	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 10, Jud. Teleorman, T12, P483, 484-482	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
981 / 27/01/2009		
Act Notarial nr. AUT. NR. 110/2009, din 01/01/2009 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA STELIAN**, casatorit cu 2) **TOMA FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 388)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
981 / 27/01/2009		
Act Notarial nr. AUT. NR. 110/2009, din 01/01/2009 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA ILIE** 2) **TOMA ALEXANDRINA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 388)	

Neautorizat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20680	Din acte: 1.805 Masurata: 1.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	12	483, 484-482	-	
2	arabil	DA	981	12	483, 484-482	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20680-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	20680-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C2 - ANEXA
A1.3	20680-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.513,319 279.514,576	2	518.511,729 279.509,945	4.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.511,729 279.509,945	3	518.506,545 279.488,788	21.783
3	518.506,545 279.488,788	4	518.505,885 279.485,944	2.92
4	518.505,885 279.485,944	5	518.562,36 279.470,769	58.478
5	518.562,36 279.470,769	6	518.563,684 279.475,384	4.801
6	518.563,684 279.475,384	7	518.570,602 279.500,424	25.978
7	518.570,602 279.500,424	8	518.549,471 279.505,822	21.81
8	518.549,471 279.505,822	1	518.513,319 279.514,576	37.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 12, P461,462,463, Str George Cosbuc, Nr. 8, Jud. Teleorman, T12, P461, 462, 463,462

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20037	Din acte: 1.090 Masurata: 1.094	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20037-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 12, P461, 462,463, Str George Cosbuc, Nr. 8, Jud. Teleorman, T12, P461, 462, 463,462	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1- LOCUINTA
A1.2	20037-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 12, P461, 462,463, Str George Cosbuc, Nr. 8, Jud. Teleorman, T12, P461, 462, 463,462	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C2 -ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33402 / 07/12/2012		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 3499, din 07/12/2012 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOFALCA ANGELA**, vaduva	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33402 / 07/12/2012		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 3499, din 07/12/2012 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5000 LEIreprezentand plata rentei in bani, corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOFALCA ION**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20037	Din acte: 1.090 Masurata: 1.094	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	12	461, 462, 463	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT.
2	arabil	DA	481	12	461,462, 463	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20037-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1- LOCUINTA
A1.2	20037-C2	constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C2 -ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.477,084 279.518,544	2	518.460,405 279.522,836	17.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.460,405 279.522,836	3	518.454,243 279.501,534	22.175
3	518.454,243 279.501,534	4	518.452,835 279.496,258	5.461
4	518.452,835 279.496,258	5	518.447,85 279.477,565	19.346
5	518.447,85 279.477,565	6	518.447,799 279.477,374	0.198
6	518.447,799 279.477,374	7	518.444,131 279.463,623	14.232
7	518.444,131 279.463,623	8	518.448,962 279.462,28	5.014
8	518.448,962 279.462,28	9	518.449,387 279.462,161	0.441
9	518.449,387 279.462,161	10	518.461,478 279.458,799	12.55
10	518.461,478 279.458,799	11	518.472,749 279.501,864	44.515
11	518.472,749 279.501,864	1	518.477,084 279.518,544	17.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 4, Jud. Teleorman, T12, P464,465

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 597 Masurata: 638	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str George Cosbuc, Nr. 4, Jud. Teleorman, T12, P464,465	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100260, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEJLOVEANU FLOAREA** 2) **IVĂNESCU PATRIŢA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEJLOVEANU FLOAREA** 2) **IVĂNESCU PATRIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 597 Masurata: 638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	12	464	-	
2	arabil	DA	253	12	465	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.477,084 279.518,544	2	518.472,749 279.501,864	17.234
2	518.472,749 279.501,864	3	518.461,478 279.458,799	44.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.461,478 279.458,799	4	518.461,474 279.458,784	0.016
4	518.461,474 279.458,784	5	518.461,463 279.458,742	0.043
5	518.461,463 279.458,742	6	518.470,79 279.456,094	9.696
6	518.470,79 279.456,094	7	518.487,666 279.515,903	62.144
7	518.487,666 279.515,903	1	518.477,084 279.518,544	10.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal T12, P 466, 467, Str George Cosbuc, Nr. 4, Jud. Teleorman, T12,P466,467

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20105	Din acte: 751 Masurata: 778	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20105-C1	Loc. Buzescu, Cvartal T12, P 466, 467, Str George Cosbuc, Nr. 4, Jud. Teleorman, T12,P466,467	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LOCUINĂ„Ä…Ă‹Ä‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛
A1.2	20105-C2	Loc. Buzescu, Cvartal T12, P 466, 467, Str George Cosbuc, Nr. 4, Jud. Teleorman, T12,P466,467	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛
A1.4	20105-C4	Loc. Buzescu, Cvartal T12, P 466, 467, Str George Cosbuc, Nr. 4, Jud. Teleorman, T12,P466,467	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛, PARTER - 1 CAMERĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25633 / 02/12/2010		
Act Administrativ nr. 2100207, din 28/10/2010 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act notarial nr. 7917/16-05-1994 emis de NOTAR DE STAT; act notarial nr. 533/27-05-1993 emis de NOTAR DE STAT; incheierea de rectificare aut. nr. 10433 din 29.11.2010 - BNP Daniel Stuparu, certificat de casatorie seria CD nr. 376961 din 17.07.2006 - Primaria Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si cumparare, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **CIUCIULEA (FOSTA PIRVAN) IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25633 / 02/12/2010		
Act Administrativ nr. 2100207, din 28/10/2010 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act notarial nr. 7917/16-05-1994 emis de NOTAR DE STAT; act notarial nr. 533/27-05-1993 emis de NOTAR DE STAT; incheierea de rectificare aut. nr. 10433 din 29.11.2010 - BNP Daniel Stuparu, certificat de casatorie seria CD nr. 376961 din 17.07.2006 - Primaria Buzescu);		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **ROSU MARIA**	

Document generat din oficiul de cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20105	Din acte: 751 Masurata: 778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	12	466, 467	-	
2	arabil	DA	290	12	466, 467	-	
3	curti constructii	DA	55	12	466, 467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20105-C1	constructii de locuinte	Din acte: 45 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LOCUINĂ,„Ä…Ă‹ÂÄ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˘
A1.2	20105-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˘
A1.4	20105-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXĂ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˘, PARTER - 1 CAMERĂ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˘
A1.5		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.470,79 279.456,094	2	518.483,023 279.452,621	12.716
2	518.483,023 279.452,621	3	518.496,509 279.502,076	51.261
3	518.496,509 279.502,076	4	518.499,902 279.512,631	11.087
4	518.499,902 279.512,631	5	518.495,175 279.514,029	4.929
5	518.495,175 279.514,029	6	518.495,113 279.514,044	0.064
6	518.495,113 279.514,044	7	518.487,666 279.515,903	7.676
7	518.487,666 279.515,903	1	518.470,79 279.456,094	62.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 13, Jud. Teleorman, T12, P441,440,439

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21083	854	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21083-C1	Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 13, Jud. Teleorman, T12, P441,440,439	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA
A1.2	21083-C2	Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 13, Jud. Teleorman, T12, P441,440,439	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA
A1.3	21083-C3	Loc. Buzescu, Str Mavrodin, Nr. 13, Jud. Teleorman, T12, P441,440,439	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20516 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 892, din 14/05/2018 emis de NP Todireanu Mircea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOGDAN MARIANA** 2) **BOGDAN PETRIŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

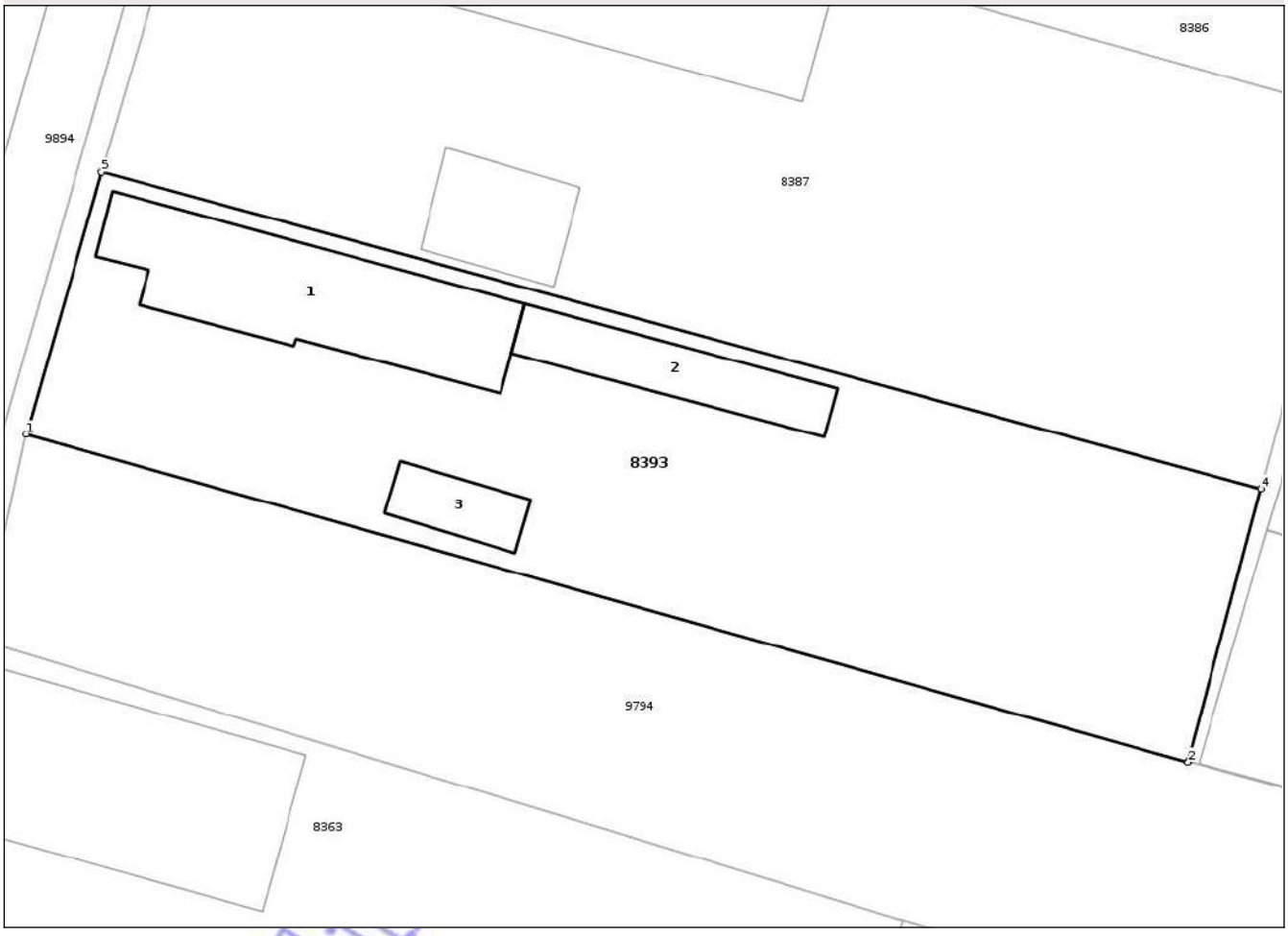
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21083	854	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	12	441,440,439	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.
2	arabil	DA	321	12	441,440,439	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21083-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA
A1.2	21083-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA
A1.3	21083-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.385,37 279.480,136	2	518.444,116 279.463,566	61.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.444,116 279.463,566	3	518.444,131 279.463,623	0.059
3	518.444,131 279.463,623	4	518.447,799 279.477,374	14.232
4	518.447,799 279.477,374	5	518.389,164 279.493,364	60.776
5	518.389,164 279.493,364	1	518.385,37 279.480,136	13.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 65, Jud. Teleorman, T42,P2325,2323,2304

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.014 Masurata: 1.034	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; IDENTIC CU T12

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 65, Jud. Teleorman, T42,P2325, 2323,2304	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 65, Jud. Teleorman, T42,P2325, 2323,2304	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 65, Jud. Teleorman, T42,P2325, 2323,2304	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 65, Jud. Teleorman, T42,P2325, 2323,2304	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100565, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEJLOVEANU LEFTA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEJLOVEANU LEFTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

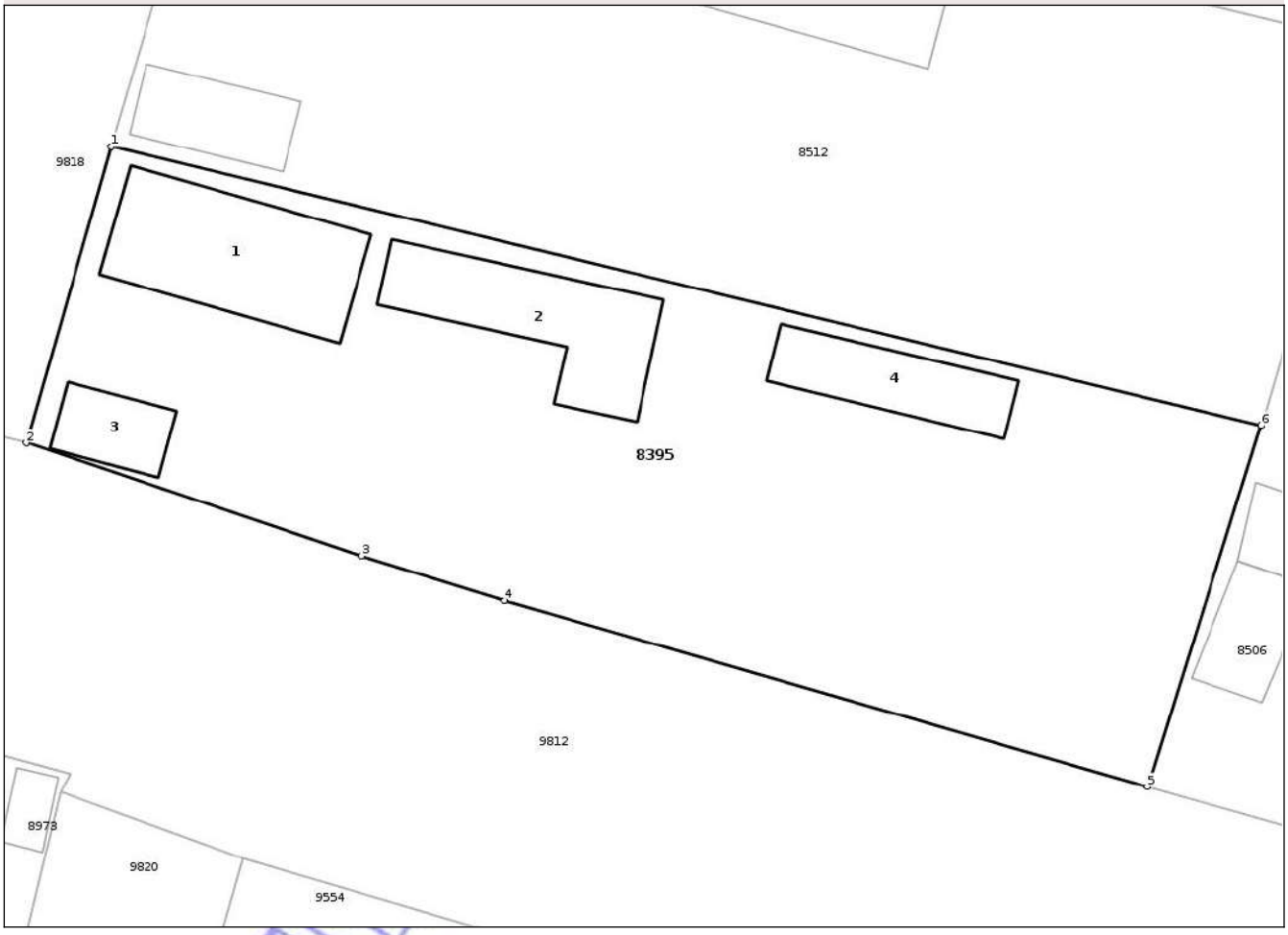
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.014 Masurata: 1.034	IDENTIC CU T12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	42	2325, 2323, 2304	-	IDENTIC CU T12
2	arabil	DA	504	42	2325, 2323, 2304	-	IDENTIC CU T12
3	vie	DA	153	42	2325, 2323, 2304	-	IDENTIC CU T12

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.952,007 278.644,7	2	517.947,77 278.629,827	15.465
2	517.947,77 278.629,827	3	517.964,579 278.624,178	17.733
3	517.964,579 278.624,178	4	517.971,782 278.621,914	7.55
4	517.971,782 278.621,914	5	518.004,001 278.612,584	33.543
5	518.004,001 278.612,584	6	518.009,676 278.630,71	18.994
6	518.009,676 278.630,71	1	517.952,007 278.644,7	59.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 12, P. 474, 475, 476, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Teleorman, T12, P474, 475, 476

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20890	Din acte: 821 Masurata: 830	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20890-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 12, P. 474, 475, 476, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Teleorman, T12, P474, 475, 476	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA CU PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN DORMITOR, BUCATARIE, CAMARA, VESTIBUL, TERASA
A1.2	20890-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 12, P. 474, 475, 476, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Teleorman, T12, P474, 475, 476	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.3	20890-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 12, P. 474, 475, 476, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Teleorman, T12, P474, 475, 476	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.4	20890-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 12, P. 474, 475, 476, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Teleorman, T12, P474, 475, 476	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38671 / 19/07/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 2371, din 15/05/1998 emis de BNP DANIEL STUPARU (TITLU DE PROPRIETATE NR. 2100299 -CJFF TELEORMAN, CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CJ, NR. 0603512 DIN 28.03.1965-PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PIRVAN PAULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FERARU LENUTA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20890	Din acte: 821 Masurata: 830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	12	474, 475, 476	-	
2	arabil	DA	92	12	474, 475, 476	-	
3	arabil	DA	303	12	474, 475, 476	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20890-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA CU PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN DORMITOR, BUCATARIE, CAMARA, VESTIBUL, TERASA
A1.2	20890-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.3	20890-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.4	20890-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.499,902 279.512,631	2	518.496,509 279.502,076	11.087
2	518.496,509 279.502,076	3	518.483,023 279.452,621	51.261
3	518.483,023 279.452,621	4	518.483,022 279.452,616	0.005
4	518.483,022 279.452,616	5	518.495,383 279.449,252	12.811
5	518.495,383 279.449,252	6	518.498,724 279.459,291	10.58
6	518.498,724 279.459,291	7	518.501,174 279.465,653	6.817
7	518.501,174 279.465,653	8	518.505,87 279.485,878	20.763
8	518.505,87 279.485,878	9	518.505,885 279.485,944	0.068
9	518.505,885 279.485,944	10	518.506,545 279.488,788	2.92
10	518.506,545 279.488,788	11	518.511,729 279.509,945	21.783
11	518.511,729 279.509,945	1	518.499,902 279.512,631	12.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 12, Jud. Teleorman, T12, P480,478,477,481,479

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.221	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 12, Jud. Teleorman, T12, P480, 478,477,481,479	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100379, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU ION**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROŞU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

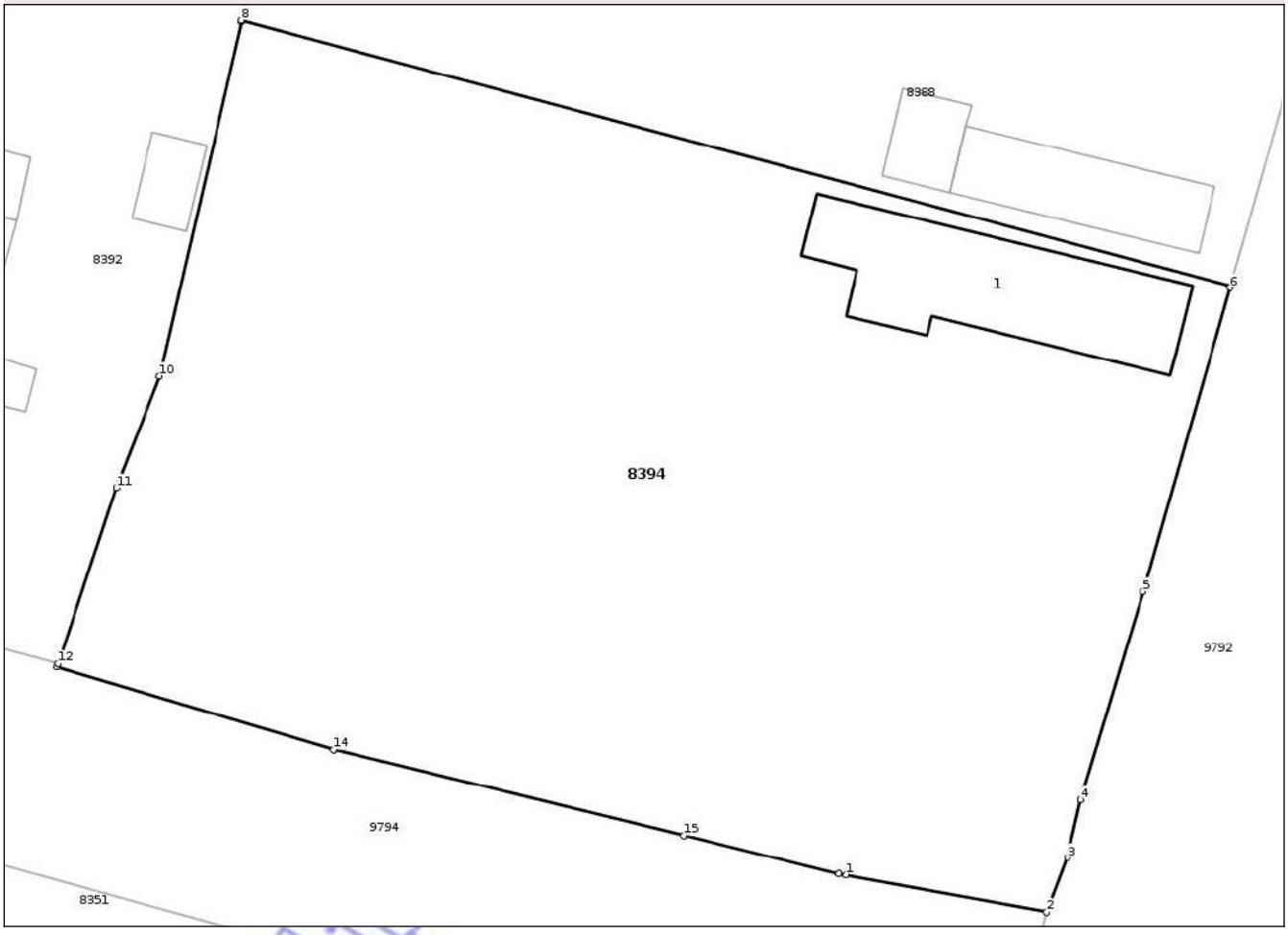
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	12	478	-	
2	curti constructii	DA	329	12	481	-	
3	arabil	DA	164	12	479	-	
4	arabil	DA	813	12	480	-	
5	arabil	DA	590	12	477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.540,374 279.437,213	2	518.551,842 279.435,089	11.663
2	518.551,842 279.435,089	3	518.553,033 279.438,192	3.324
3	518.553,033 279.438,192	4	518.553,807 279.441,479	3.377
4	518.553,807 279.441,479	5	518.557,367 279.453,364	12.407
5	518.557,367 279.453,364	6	518.562,341 279.470,703	18.038
6	518.562,341 279.470,703	7	518.562,36 279.470,769	0.069
7	518.562,36 279.470,769	8	518.505,885 279.485,944	58.478
8	518.505,885 279.485,944	9	518.505,87 279.485,878	0.068
9	518.505,87 279.485,878	10	518.501,174 279.465,653	20.763
10	518.501,174 279.465,653	11	518.498,724 279.459,291	6.817
11	518.498,724 279.459,291	12	518.495,383 279.449,252	10.58
12	518.495,383 279.449,252	13	518.495,328 279.449,088	0.173
13	518.495,328 279.449,088	14	518.511,138 279.444,339	16.508
14	518.511,138 279.444,339	15	518.531,13 279.439,453	20.58
15	518.531,13 279.439,453	16	518.539,975 279.437,287	9.106
16	518.539,975 279.437,287	1	518.540,374 279.437,213	0.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 26, Jud. Teleorman, T11, P1356,1354,1355

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.271 Masurata: 1.424	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 26, Jud. Teleorman, T11, P1356,1354,1355	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 26, Jud. Teleorman, T11, P1356,1354,1355	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 26, Jud. Teleorman, T11, P1356,1354,1355	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 26, Jud. Teleorman, T11, P1356,1354,1355	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 26, Jud. Teleorman, T11, P1356,1354,1355	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100626, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU F. GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PÎRVU F. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

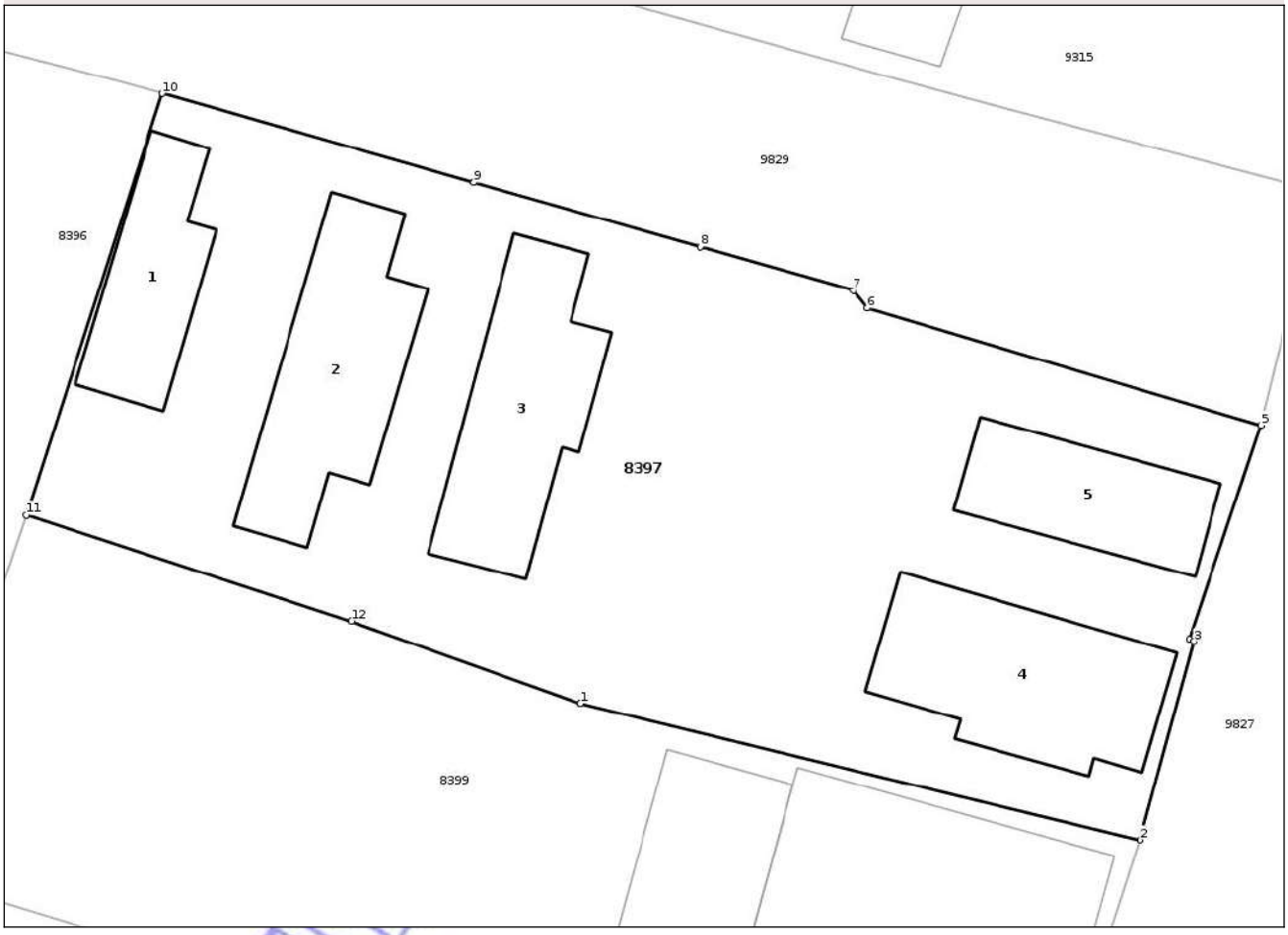
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.271 Masurata: 1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	11	1354	-	
2	arabil	DA	442	11	1356	-	
3	vie	DA	432	11	1355	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.3		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.4		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.5		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.728,705 279.488,818	2	517.757,954 279.481,686	30.106
2	517.757,954 279.481,686	3	517.760,79 279.492,059	10.754
3	517.760,79 279.492,059	4	517.760,56 279.492,163	0.252
4	517.760,56 279.492,163	5	517.764,289 279.503,368	11.809
5	517.764,289 279.503,368	6	517.743,726 279.509,489	21.455
6	517.743,726 279.509,489	7	517.742,965 279.510,404	1.19
7	517.742,965 279.510,404	8	517.734,944 279.512,69	8.34
8	517.734,944 279.512,69	9	517.723,119 279.516,061	12.296
9	517.723,119 279.516,061	10	517.706,83 279.520,703	16.938
10	517.706,83 279.520,703	11	517.699,719 279.498,662	23.16
11	517.699,719 279.498,662	12	517.716,703 279.493,121	17.865
12	517.716,703 279.493,121	1	517.728,705 279.488,818	12.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:240

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 41, Jud. Teleorman, T11,P1375,1374

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20651	1.191	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20651-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 41, Jud. Teleorman, T11,P1375,1374	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20651-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 41, Jud. Teleorman, T11,P1375,1374	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2559 / 12/11/2003		
Act Notarial nr. aut.3336, din 11/11/2003 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IPSILANTE GHEORGHE**, casatorit cu 2) **IPSILANTE MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 143)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

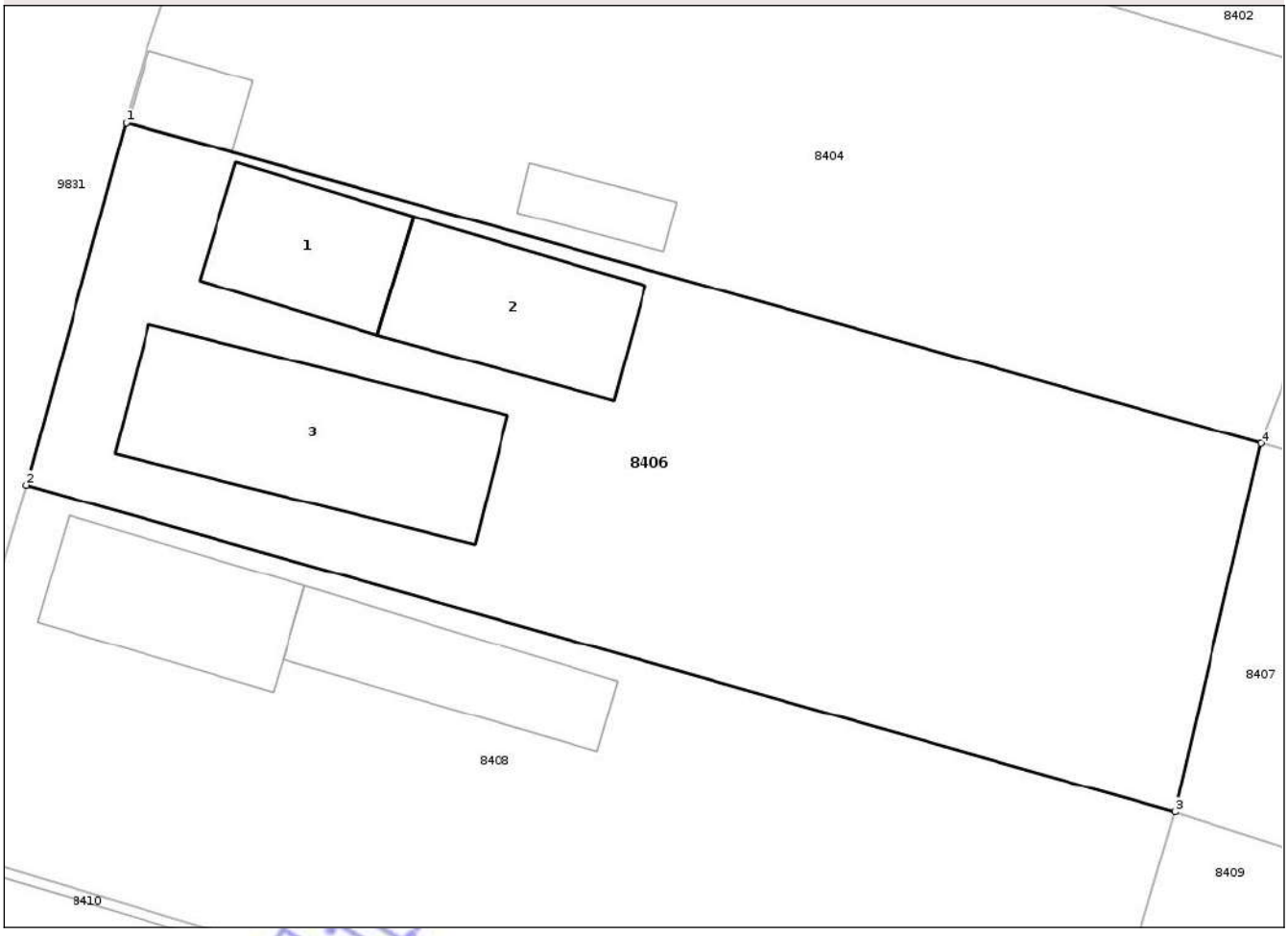
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20651	1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	11	1375	-	
2	arabil	DA	655	11	1374	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20651-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20651-C2	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	517.618,632 279.441,19	2	517.613,485 279.422,5	19.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.613,485 279.422,5	3	517.672,796 279.405,628	61.664
3	517.672,796 279.405,628	4	517.677,241 279.424,634	19.519
4	517.677,241 279.424,634	1	517.618,632 279.441,19	60.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:235
Nr. cadastral vechi:336

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 31, Jud. Teleorman, T11,P1357,1358,1359

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20661	Din acte: 1.120 Masurata: 1.967	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20661-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 31, Jud. Teleorman, T11,P1357,1358,1359	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1-locuinĂ „Ă...ÄąÂĂ‚â€žĂ‚Â

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11744 / 28/09/2005		
Act Notarial nr. aut.nr.1314, din 18/08/2005 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DELCEA PETRE**, căsătorit cu 2) **DELCEA ZEFANIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 235)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

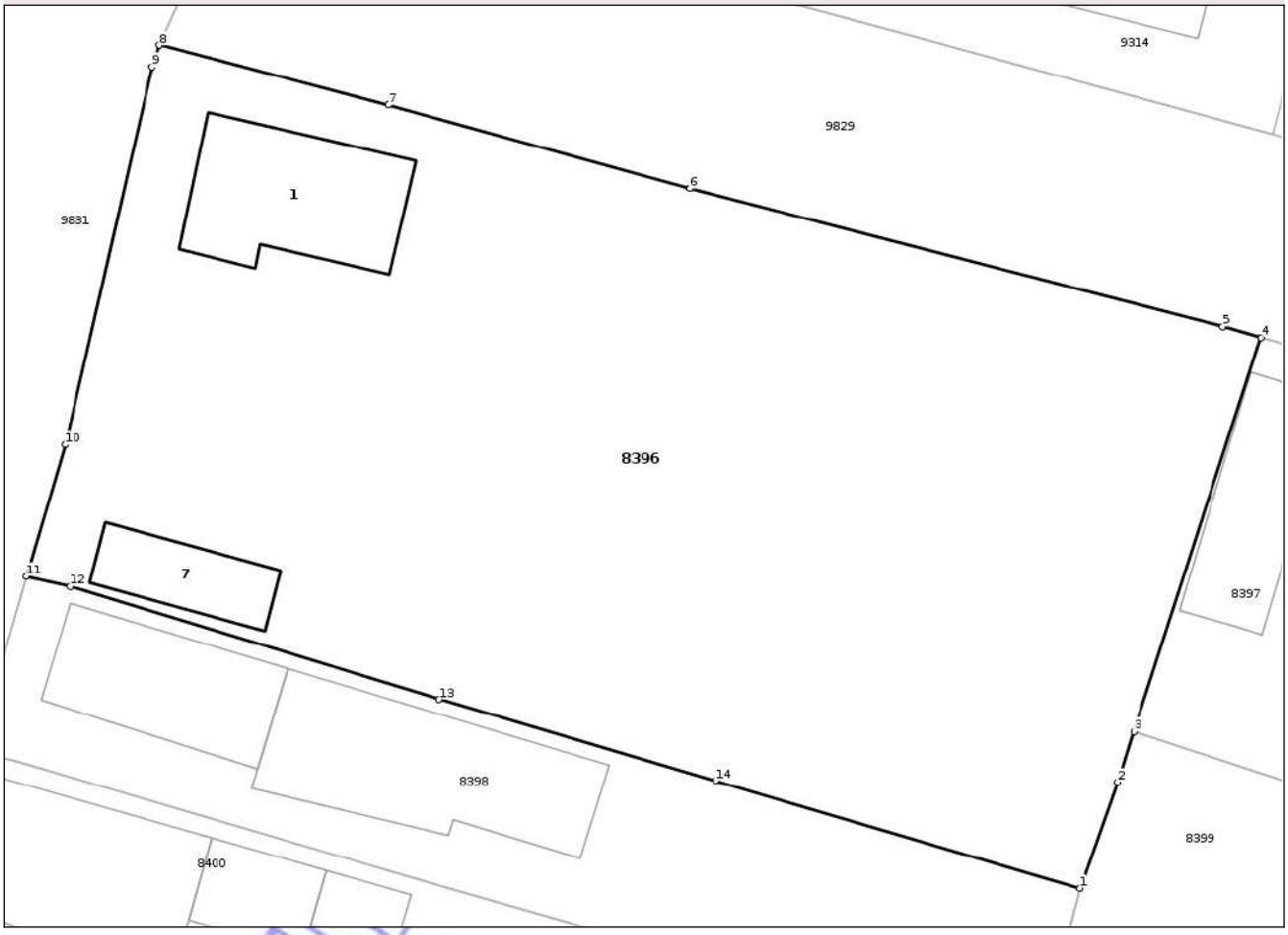
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20661	Din acte: 1.120 Masurata: 1.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	11	1358	-	
2	arabil	DA	1.191	11	1357	-	
3	curti constructii	DA	111	11	1359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20661-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1-locuinÃ„Ä…ÄąÂÄ,â€žÃ‚Â
A1.7		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.696,715 279.489,92	2	517.698,814 279.495,856	6.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.698,814 279.495,856	3	517.699,719 279.498,662	2.948
3	517.699,719 279.498,662	4	517.706,83 279.520,703	23.16
4	517.706,83 279.520,703	5	517.704,711 279.521,307	2.203
5	517.704,711 279.521,307	6	517.674,896 279.529,029	30.799
6	517.674,896 279.529,029	7	517.658,03 279.533,696	17.5
7	517.658,03 279.533,696	8	517.645,257 279.537,038	13.203
8	517.645,257 279.537,038	9	517.644,83 279.535,843	1.269
9	517.644,83 279.535,843	10	517.639,957 279.514,698	21.699
10	517.639,957 279.514,698	11	517.637,808 279.507,345	7.661
11	517.637,808 279.507,345	12	517.640,232 279.506,774	2.49
12	517.640,232 279.506,774	13	517.660,898 279.500,474	21.605
13	517.660,898 279.500,474	14	517.676,344 279.495,923	16.103
14	517.676,344 279.495,923	1	517.696,715 279.489,92	21.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:227
Nr. cadastral vechi:327

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 33, Jud. Teleorman, T11, P1360,1362

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20666	616	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20666-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 33, Jud. Teleorman, T11, P1360,1362	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA, Suprafata construita desfasurata= 73 mp
A1.2	20666-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 33, Jud. Teleorman, T11, P1360,1362	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C2-ANEXA, Suprafata construita desfasurata = 116 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1916 / 12/01/2021		
Act Administrativ nr. certificat de casatorie seria C3,nr.980211, din 07/10/1972 emis de Consiliul Popular Buzescu;		
B5	Se noteaza calitatea de bun comun asupra constructiilor	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. contract de intretinere aut.nr. 2, din 11/01/2021 emis de BIN Iatan Irina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VLAD CRISTINA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1916 / 12/01/2021		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut.nr. 2, din 11/01/2021 emis de BIN Iatan Irina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVASCU NICOLAE** 2) **IVASCU SEVASTIANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVASCU NICOLAE** 2) **IVASCU SEVASTIANA**	

Document generat din circuitul de publicitate imobiliară

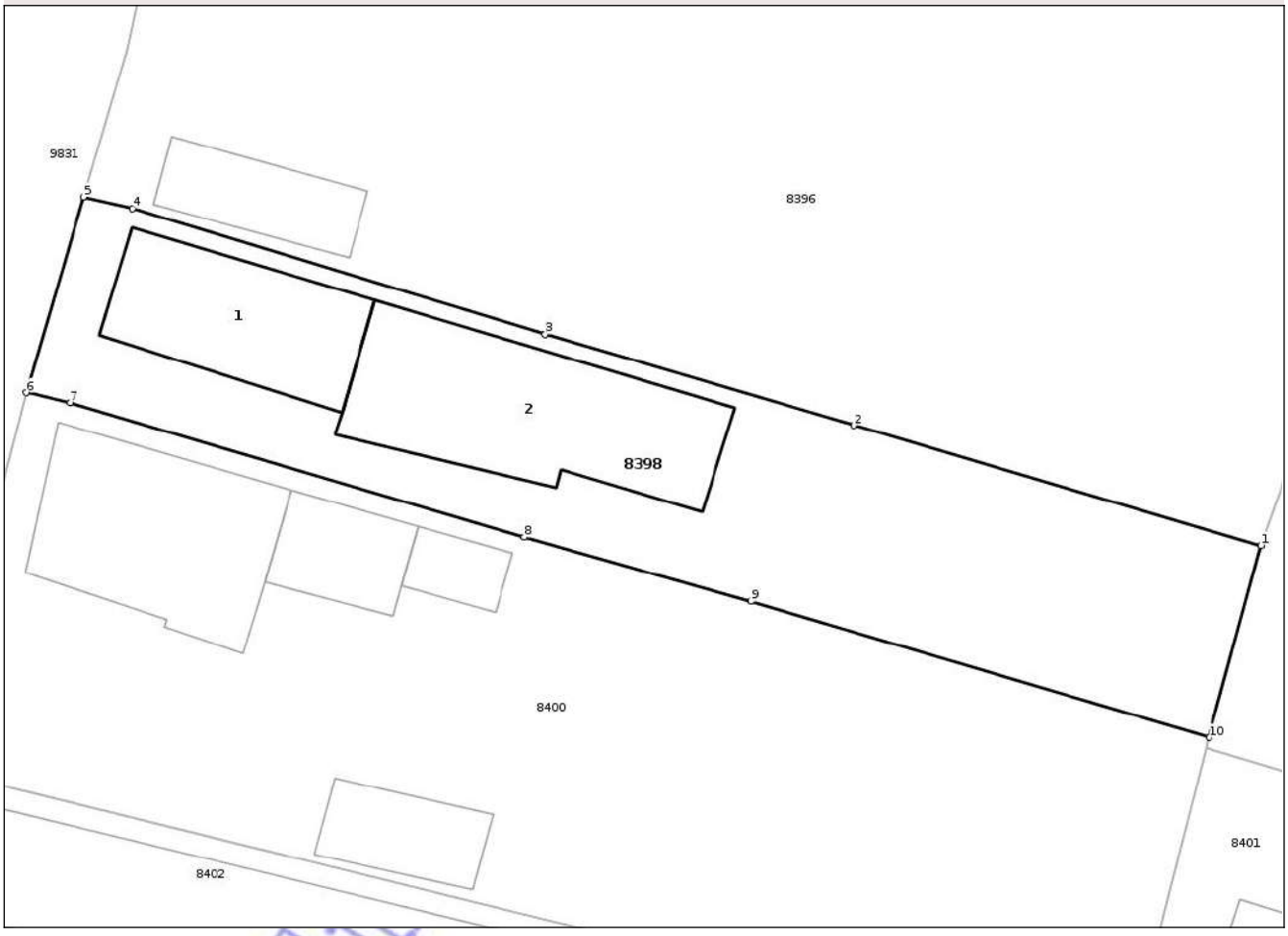
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20666	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	392	11	1360,1362	-	
2	arabil	DA	224	11	1360,1362	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20666-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA, Suprafata construita desfasurata= 73 mp
A1.2	20666-C2	constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C2-ANEXA, Suprafata construita desfasurata = 116 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.696,715 279.489,92	2	517.676,344 279.495,923	21.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.676,344 279.495,923	3	517.660,898 279.500,474	16.103
3	517.660,898 279.500,474	4	517.640,232 279.506,774	21.605
4	517.640,232 279.506,774	5	517.637,808 279.507,345	2.49
5	517.637,808 279.507,345	6	517.634,946 279.497,557	10.198
6	517.634,946 279.497,557	7	517.637,109 279.497,054	2.221
7	517.637,109 279.497,054	8	517.659,849 279.490,338	23.711
8	517.659,849 279.490,338	9	517.671,191 279.487,124	11.789
9	517.671,191 279.487,124	10	517.694,127 279.480,318	23.925
10	517.694,127 279.480,318	1	517.696,715 279.489,92	9.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 35, Jud. Teleorman, T11, P1363,1364,1365

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26763	Din acte: 1.112 Masurata: 1.141	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26763-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 35, Jud. Teleorman, T11, P1363,1364,1365	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 96 mp
A1.2	26763-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 35, Jud. Teleorman, T11, P1363,1364,1365	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 31 mp
A1.3	26763-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 35, Jud. Teleorman, T11, P1363,1364,1365	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 15 mp
A1.4	26763-C4	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 35, Jud. Teleorman, T11, P1363,1364,1365	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 32 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11176 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 154, din 08/11/2021 emis de BIN NICOLETA DRGHICI (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 1268 din 16.02.2022, emis de PRIMARIA BUZESCU; act notarial nr ACT DE PARTAJ AUT. NR. 2219 din 08.11.2021, emis de BIN NICOLETA DRAGHICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu tiltu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **LUPU ANDREI-ILARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECu tiltu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MIREA MIHAELA-FLORENTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LUPU ANDREI-ILARIAN** 2) **MIREA MIHAELA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26763	Din acte: 1.112 Masurata: 1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	708	11	1363	-	Identic cu T1 P1363
2	arabil	DA	433	11	1364,1365	-	Identic cu T1 P1363

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26763-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 96 mp
A1.2	26763-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 31 mp
A1.3	26763-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 15 mp
A1.4	26763-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 32 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.629,962 279.478,848	2	517.667,123 279.469,676	38.276
2	517.667,123 279.469,676	3	517.689,527 279.462,29	23.59
3	517.689,527 279.462,29	4	517.693,995 279.479,801	18.072
4	517.693,995 279.479,801	5	517.694,127 279.480,318	0.534
5	517.694,127 279.480,318	6	517.671,191 279.487,124	23.925
6	517.671,191 279.487,124	7	517.659,849 279.490,338	11.789
7	517.659,849 279.490,338	8	517.637,109 279.497,054	23.711
8	517.637,109 279.497,054	9	517.634,946 279.497,557	2.221
9	517.634,946 279.497,557	10	517.632,701 279.488,908	8.936
10	517.632,701 279.488,908	1	517.629,962 279.478,848	10.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 30, Jud. Teleorman, T11, P1352,1353

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.227 Masurata: 1.181	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 30, Jud. Teleorman, T11, P1352,1353	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 30, Jud. Teleorman, T11, P1352,1353	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100518, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRICĂ NIŢĂ** 2) **DOBRICĂ SAVU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRICĂ NIŢĂ** 2) **DOBRICĂ SAVU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.227 Masurata: 1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	11	1353	-	
2	arabil	DA	638	11	1352	-	Identic cu T2 P1352

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp;
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.751,643 279.462,173	2	517.751,755 279.462,572	0.414
2	517.751,755 279.462,572	3	517.757,954 279.481,686	20.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.757,954 279.481,686	4	517.728,705 279.488,818	30.106
4	517.728,705 279.488,818	5	517.716,703 279.493,121	12.75
5	517.716,703 279.493,121	6	517.699,719 279.498,662	17.865
6	517.699,719 279.498,662	7	517.698,814 279.495,856	2.948
7	517.698,814 279.495,856	8	517.696,715 279.489,92	6.296
8	517.696,715 279.489,92	9	517.694,127 279.480,318	9.945
9	517.694,127 279.480,318	10	517.693,995 279.479,801	0.534
10	517.693,995 279.479,801	1	517.751,643 279.462,173	60.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 32, Jud. Teleorman, T11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21077	Din acte: 1.270 Masurata: 1.111	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21077-C1	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 32, Jud. Teleorman, T11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp;
A1.2	21077-C2	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 32, Jud. Teleorman, T11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	21077-C3	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 32, Jud. Teleorman, T11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78686 / 16/11/2018		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 2725, din 15/11/2018 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETCU PUIU-DANIEL** 2) **PETCU ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
78686 / 16/11/2018		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 2725, din 15/11/2018 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETCU DUMITRU** 2) **PETCU ELENA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETCU DUMITRU** 2) **PETCU ELENA**	

Document generat în circuitul civil

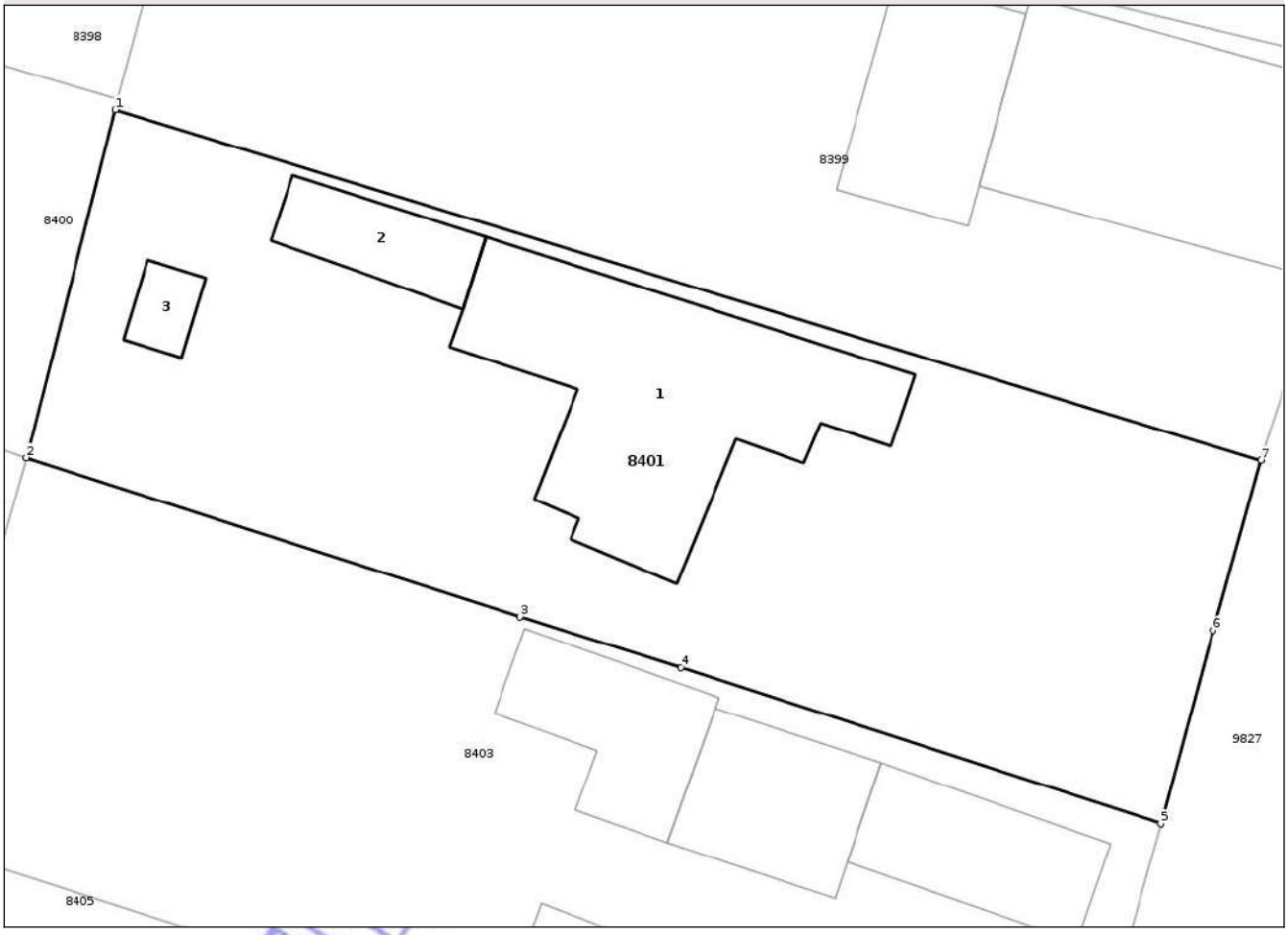
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21077	Din acte: 1.270 Masurata: 1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	11	-	-	
2	arabil	DA	158	11	-	-	
3	arabil	DA	222	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21077-C1	constructii de locuinte	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp;
A1.2	21077-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	21077-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.693,995 279.479,801	2	517.689,527 279.462,29	18.072
2	517.689,527 279.462,29	3	517.714,354 279.454,287	26.085
3	517.714,354 279.454,287	4	517.722,461 279.451,729	8.501
4	517.722,461 279.451,729	5	517.746,611 279.443,876	25.395
5	517.746,611 279.443,876	6	517.749,247 279.453,611	10.086
6	517.749,247 279.453,611	7	517.751,643 279.462,173	8.891
7	517.751,643 279.462,173	1	517.693,995 279.479,801	60.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 34, Jud. Teleorman, T11, P1348,1346,1347

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.199	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 34, Jud. Teleorman, T11, P1348,1346,1347	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 34, Jud. Teleorman, T11, P1348,1346,1347	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 34, Jud. Teleorman, T11, P1348,1346,1347	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 34, Jud. Teleorman, T11, P1348,1346,1347	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

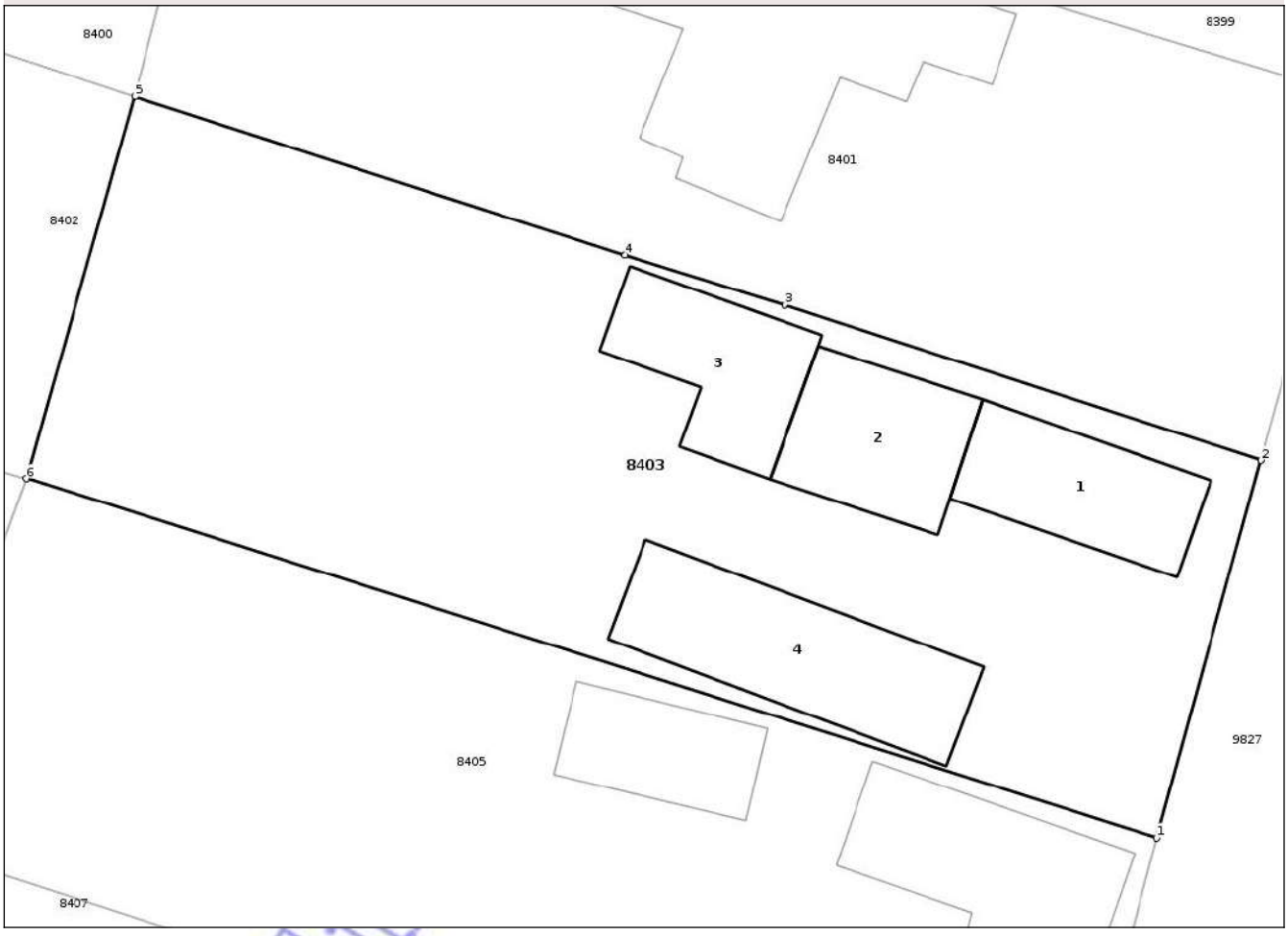
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	11	1346	-	
2	vie	DA	363	11	1348	-	
3	arabil	DA	353	11	1347	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.741,34 279.424,775	2	517.746,611 279.443,876	19.815
2	517.746,611 279.443,876	3	517.722,461 279.451,729	25.395
3	517.722,461 279.451,729	4	517.714,354 279.454,287	8.501
4	517.714,354 279.454,287	5	517.689,527 279.462,29	26.085
5	517.689,527 279.462,29	6	517.684,032 279.442,957	20.099
6	517.684,032 279.442,957	1	517.741,34 279.424,775	60.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 36, Jud. Teleorman, T11, P1344,1345

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.217 Masurata: 1.193	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 36, Jud. Teleorman, T11, P1344,1345	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 36, Jud. Teleorman, T11, P1344,1345	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 36, Jud. Teleorman, T11, P1344,1345	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101041, din 20/05/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU TEODORA** 2) **JIANU ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JIANU TEODORA** 2) **JIANU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

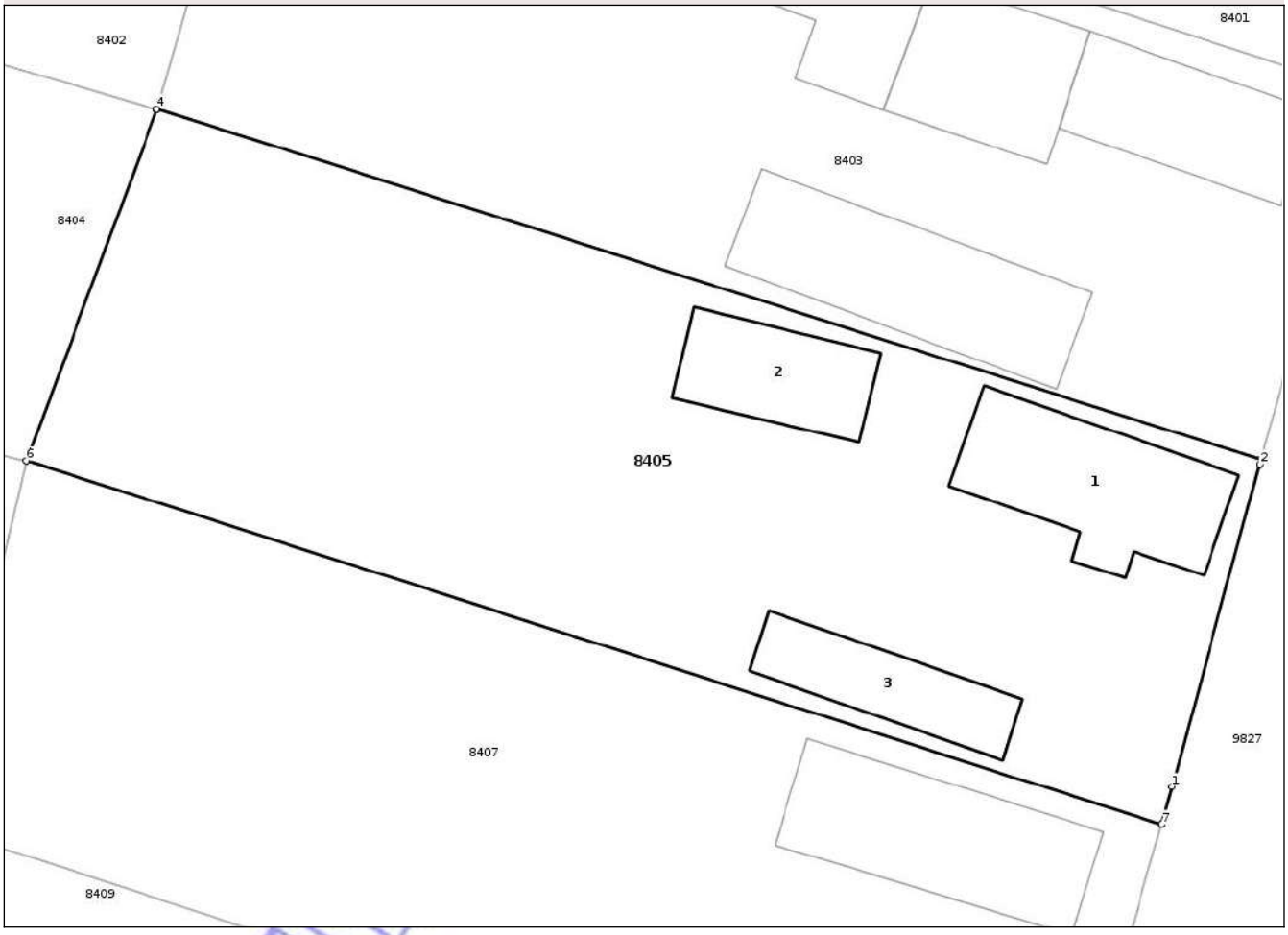
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.217 Masurata: 1.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	11	1344	-	
2	arabil	DA	468	11	1345	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.736,726 279.407,783	2	517.741,265 279.424,503	17.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.741,265 279.424,503	3	517.741,34 279.424,775	0.282
3	517.741,34 279.424,775	4	517.684,032 279.442,957	60.123
4	517.684,032 279.442,957	5	517.684,018 279.442,908	0.051
5	517.684,018 279.442,908	6	517.677,252 279.424,682	19.441
6	517.677,252 279.424,682	7	517.736,192 279.405,816	61.886
7	517.736,192 279.405,816	1	517.736,726 279.407,783	2.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 37, Jud. Teleorman, T11, P1368,1366,1367,1369

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.253	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 37, Jud. Teleorman, T11, P1368, 1366,1367,1369	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 37, Jud. Teleorman, T11, P1368, 1366,1367,1369	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

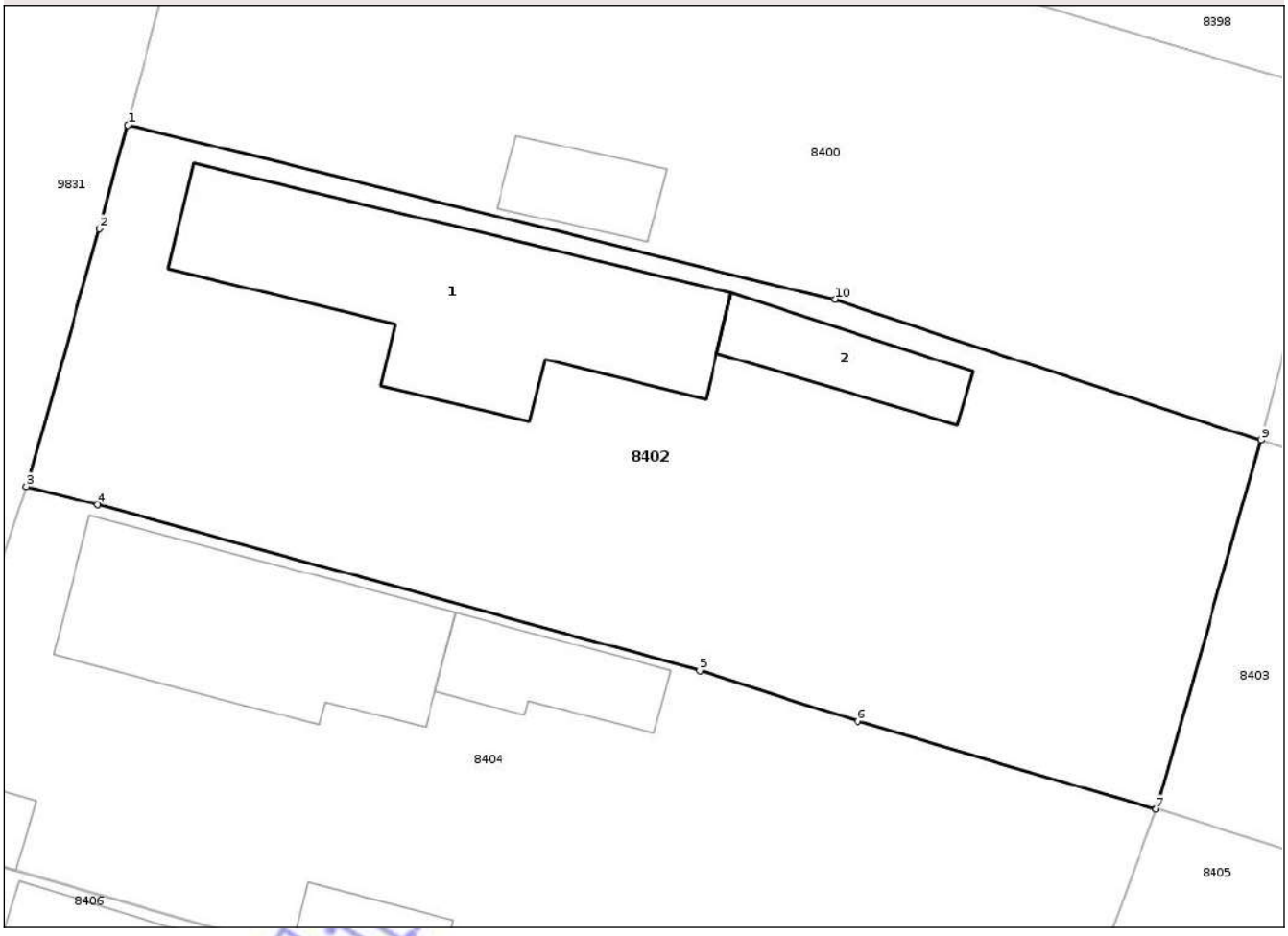
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	11	1366	-	
2	vie	DA	501	11	1367,1369	-	
3	arabil	DA	376	11	1368	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp;
A1.2		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.629,962 279.478,848	2	517.628,476 279.473,389	5.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.628,476 279.473,389	3	517.624,647 279.459,873	14.048
3	517.624,647 279.459,873	4	517.628,409 279.458,899	3.886
4	517.628,409 279.458,899	5	517.660,022 279.450,202	32.787
5	517.660,022 279.450,202	6	517.668,359 279.447,517	8.759
6	517.668,359 279.447,517	7	517.684,018 279.442,908	16.323
7	517.684,018 279.442,908	8	517.684,032 279.442,957	0.051
8	517.684,032 279.442,957	9	517.689,527 279.462,29	20.099
9	517.689,527 279.462,29	10	517.667,123 279.469,676	23.59
10	517.667,123 279.469,676	1	517.629,962 279.478,848	38.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 39, Jud. Teleorman, T11, P1370,1371,1372

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26920	Din acte: 1.227 Masurata: 1.211	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; teren intravilan imprejmuit astfel: 100-101-102-109-gard din ciment, 109-110-gard din sarma, 110-113-fara gard, 113-129-128-127-126-106-gard din sarma, 106-105-100-fara gard

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26920-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 39, Jud. Teleorman, T11, P1370,1371,1372	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; C1-locuinta
A1.2	26920-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 39, Jud. Teleorman, T11, P1370,1371,1372	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C2-anexa
A1.3	26920-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 39, Jud. Teleorman, T11, P1370,1371,1372	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C3-anexa
A1.4	26920-C4	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 39, Jud. Teleorman, T11, P1370,1371,1372	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C4-anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14648 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 4016, din 11/04/1995 emis de Notariatul de stat (Partaj-Voluntar ; act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 635 din 01.02.2023, emis de Primaria Comunei Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu tiltu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAISTARU PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRAISTARU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pe pitrocuri.ro

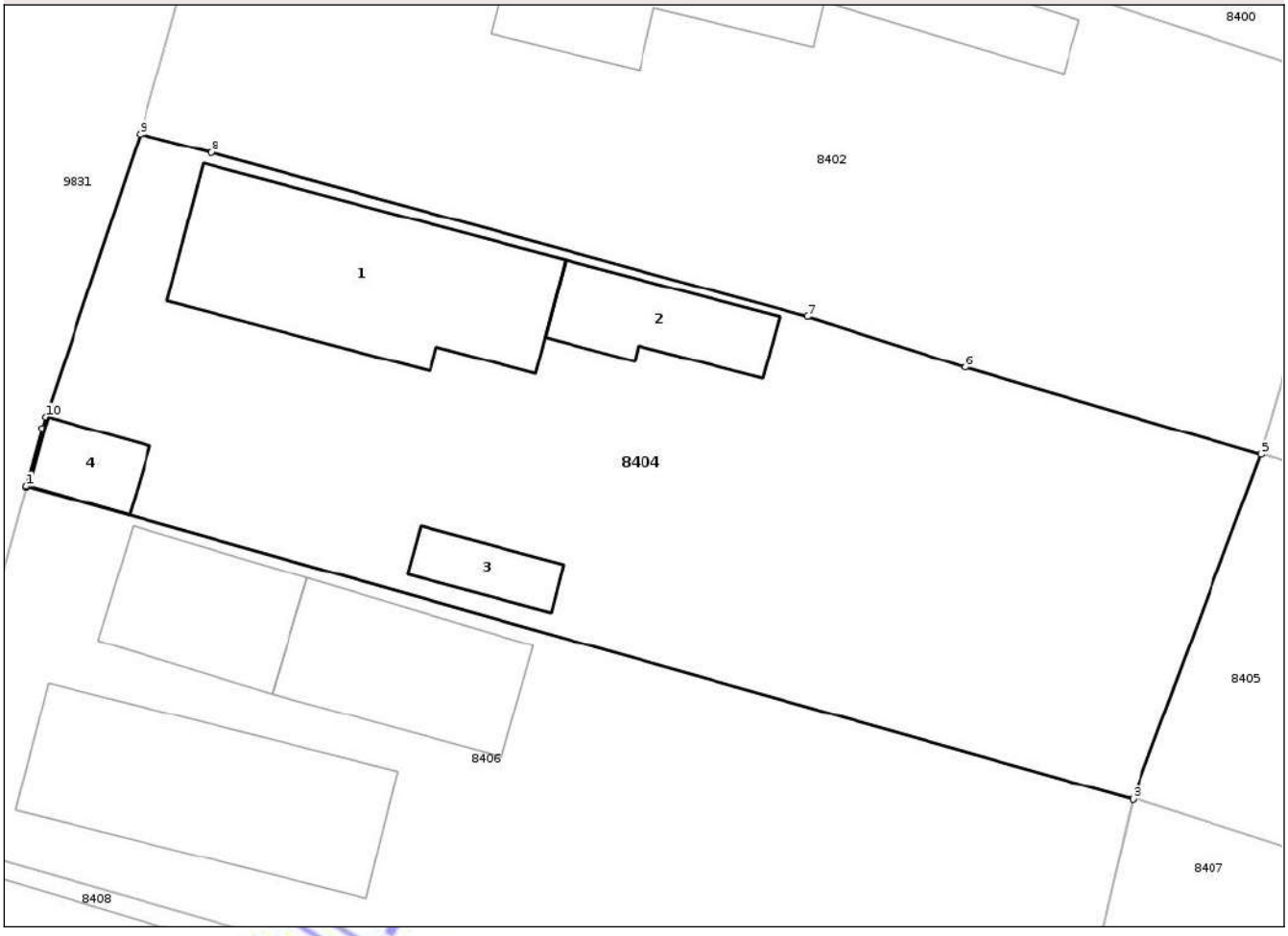
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26920	Din acte: 1.227 Masurata: 1.211	teren intravilan imprejmuit astfel: 100-101-102-109-gard din ciment, 109-110-gard din sarma, 110-113-fara gard, 113-129-128-127-126-106-gard din sarma, 106-105-100-fara gard

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	11	1370,1371,1372	-	
2	arabil	DA	506	11	1370,1371,1372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26920-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; C1-locuinta
A1.2	26920-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C2-anexa
A1.3	26920-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C3-anexa
A1.4	26920-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C4-anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.618,645 279.441,237	2	517.618,632 279.441,19	0.049
2	517.618,632 279.441,19	3	517.677,241 279.424,634	60.903
3	517.677,241 279.424,634	4	517.677,252 279.424,682	0.049
4	517.677,252 279.424,682	5	517.684,018 279.442,908	19.441
5	517.684,018 279.442,908	6	517.668,359 279.447,517	16.323
6	517.668,359 279.447,517	7	517.660,022 279.450,202	8.759
7	517.660,022 279.450,202	8	517.628,409 279.458,899	32.787
8	517.628,409 279.458,899	9	517.624,647 279.459,873	3.886
9	517.624,647 279.459,873	10	517.619,668 279.444,905	15.774
10	517.619,668 279.444,905	11	517.619,478 279.444,293	0.641
11	517.619,478 279.444,293	1	517.618,645 279.441,237	3.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 38, Jud. Teleorman, T11, P1340,1338,1339

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.202	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 38, Jud. Teleorman, T11, P1340,1338,1339	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 38, Jud. Teleorman, T11, P1340,1338,1339	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

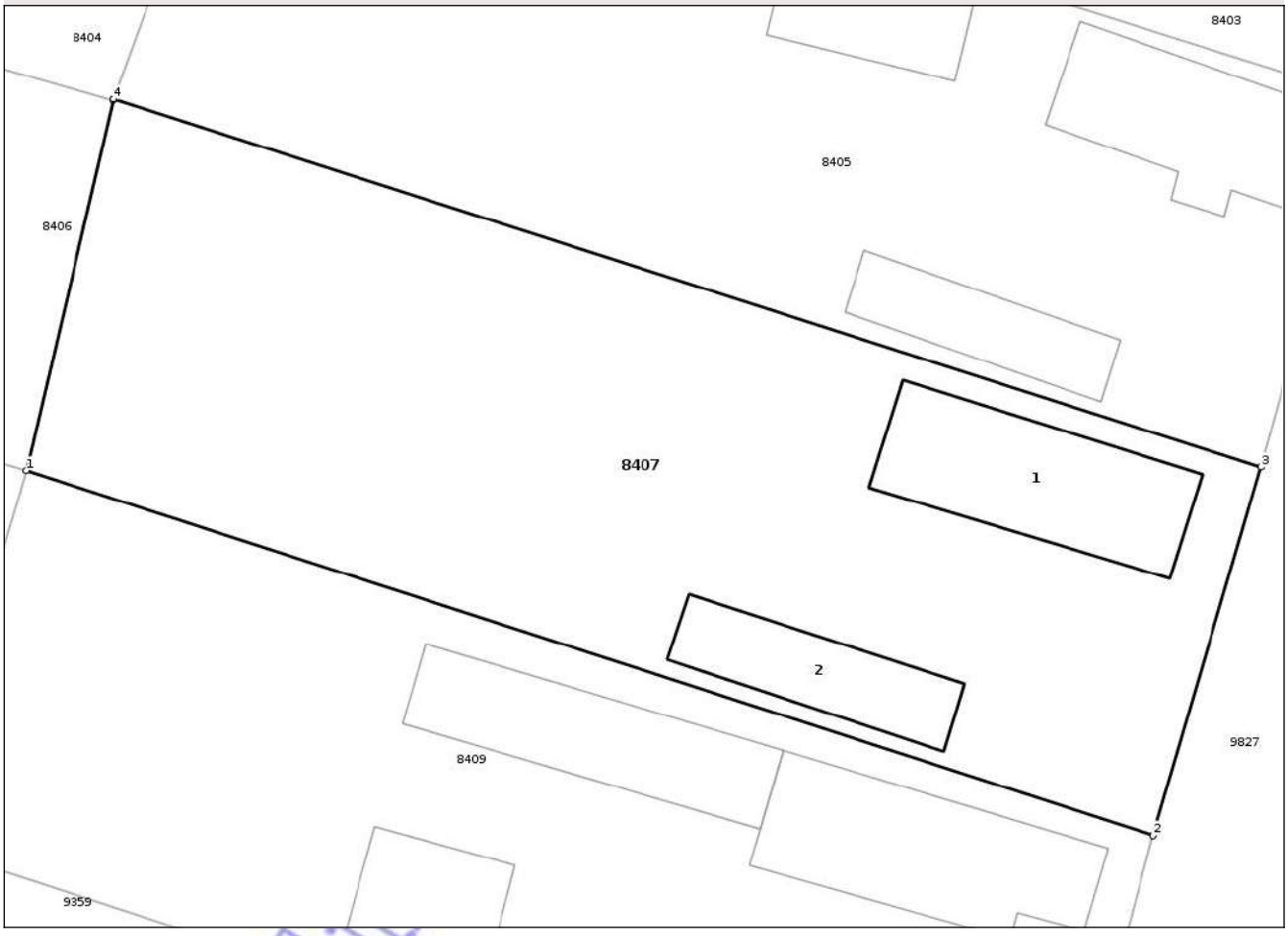
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	11	1338	-	
2	vie	DA	240	11	1340	-	
3	arabil	DA	481	11	1339	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.672,796 279.405,628	2	517.730,674 279.386,926	60.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.730,674 279.386,926	3	517.736,192 279.405,816	19.679
3	517.736,192 279.405,816	4	517.677,252 279.424,682	61.886
4	517.677,252 279.424,682	5	517.677,241 279.424,634	0.049
5	517.677,241 279.424,634	1	517.672,796 279.405,628	19.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 43, Jud. Teleorman, T11, P1378,1377

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.123 Masurata: 1.209	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 43, Jud. Teleorman, T11, P1378,1377	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 43, Jud. Teleorman, T11, P1378,1377	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 169, din 19/11/2020 emis de NP TODIREANU MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEAGU MARGARETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOCANU ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEAGU MARGARETA** 2) **MOCANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

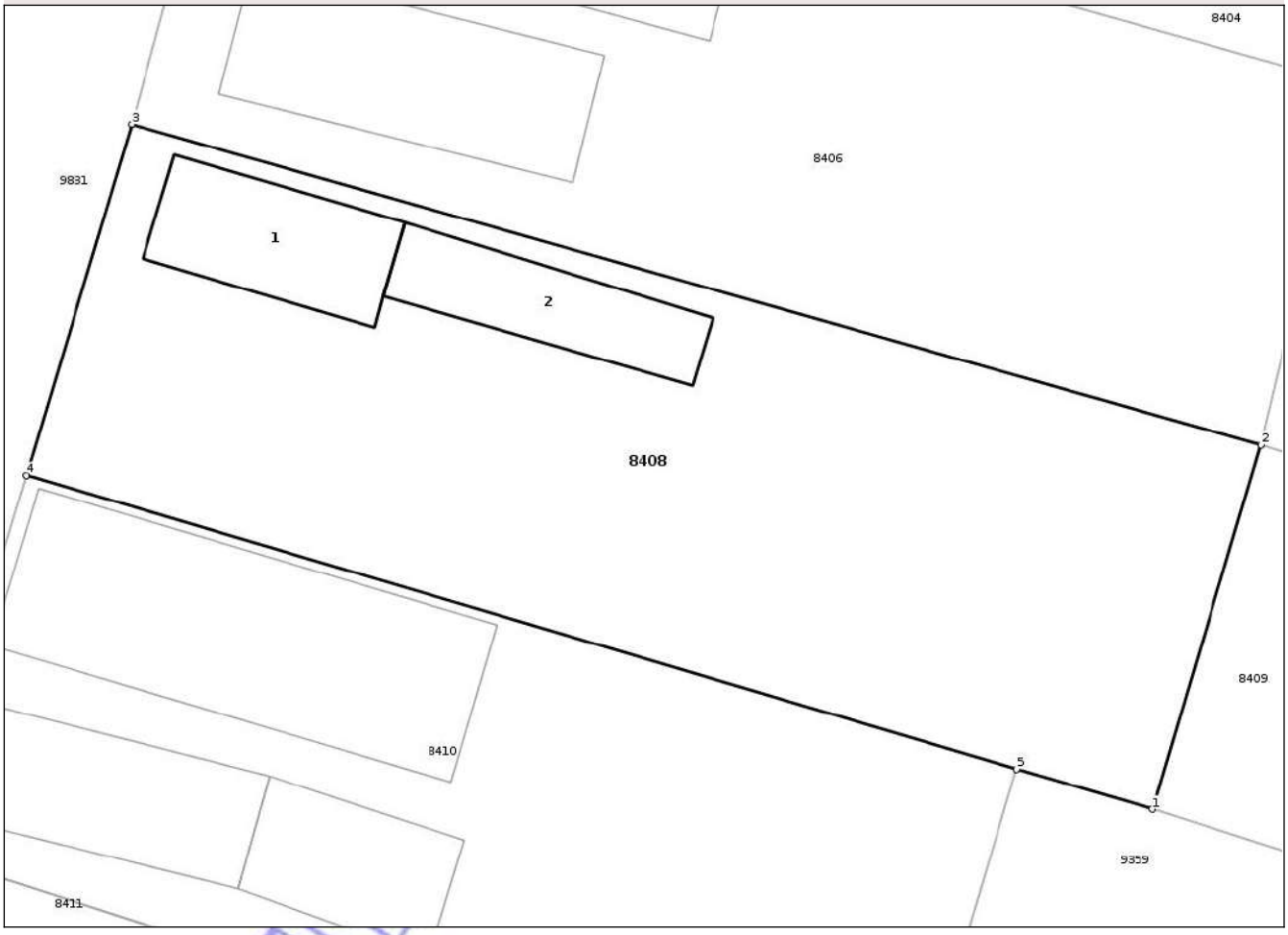
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.123 Masurata: 1.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	11	1377	-	
2	arabil	DA	775	11	1378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.667,1 279.386,507	2	517.672,796 279.405,628	19.951
2	517.672,796 279.405,628	3	517.613,485 279.422,5	61.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.613,485 279.422,5	4	517.607,958 279.404,04	19.27
4	517.607,958 279.404,04	5	517.659,976 279.388,618	54.256
5	517.659,976 279.388,618	1	517.667,1 279.386,507	7.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 40, Jud. Teleorman, T11, P1340,1338,1339

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.202	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 40, Jud. Teleorman, T11, P1340,1338,1339	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 40, Jud. Teleorman, T11, P1340,1338,1339	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 40, Jud. Teleorman, T11, P1340,1338,1339	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 40, Jud. Teleorman, T11, P1340,1338,1339	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

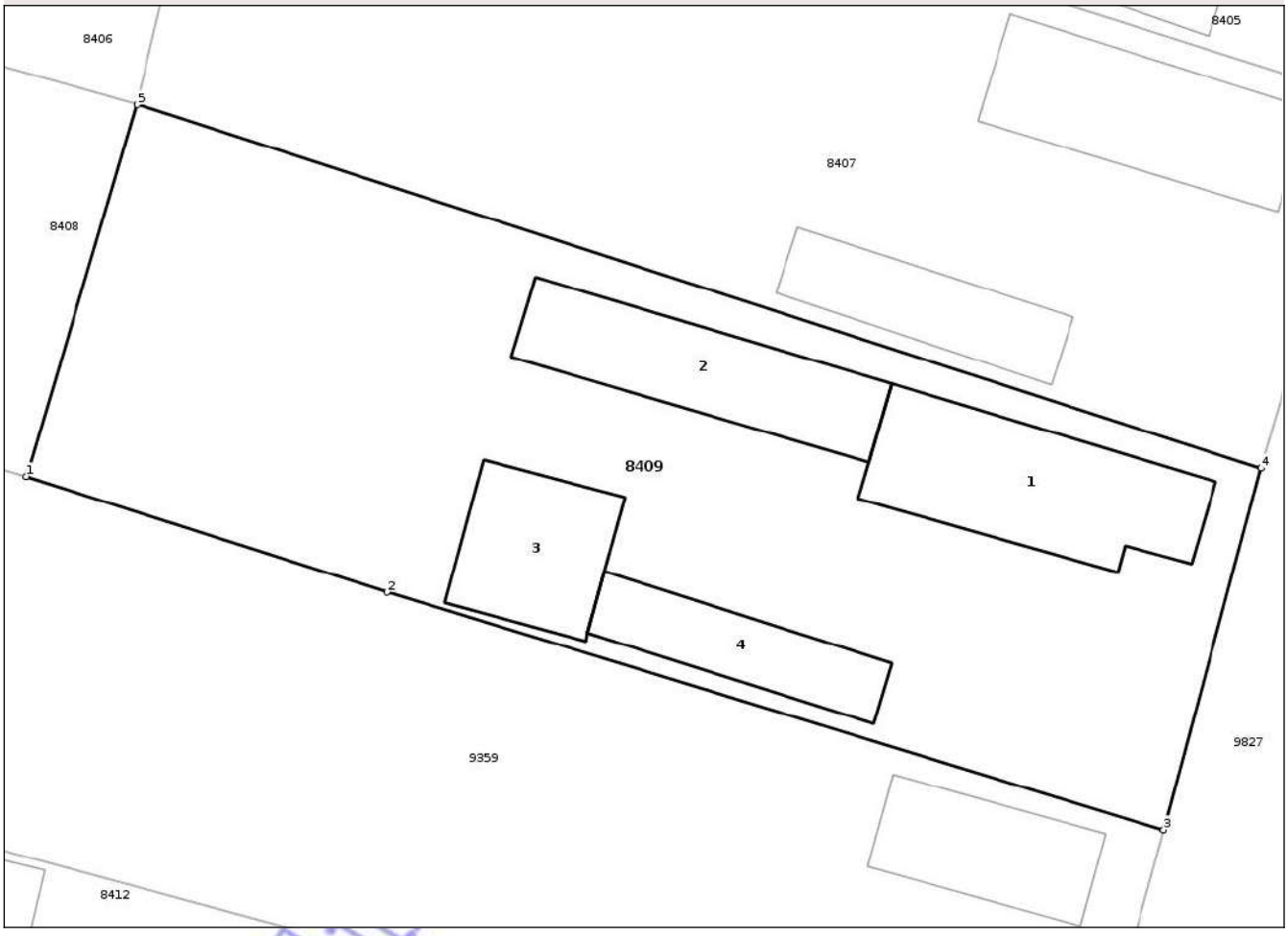
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	11	1338	-	
2	arabil	DA	361	11	1339	-	
3	vie	DA	360	11	1340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.667,1 279.386,507	2	517.685,679 279.380,542	19.513
2	517.685,679 279.380,542	3	517.725,674 279.368,331	41.818
3	517.725,674 279.368,331	4	517.730,674 279.386,926	19.255
4	517.730,674 279.386,926	5	517.672,796 279.405,628	60.825
5	517.672,796 279.405,628	1	517.667,1 279.386,507	19.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 45, Jud. Teleorman, T11, P1380,1379,1381

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.217 Masurata: 1.097	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 45, Jud. Teleorman, T11, P1380,1379,1381	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 45, Jud. Teleorman, T11, P1380,1379,1381	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 45, Jud. Teleorman, T11, P1380,1379,1381	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100181, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU I. TUDORA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROSU I. TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

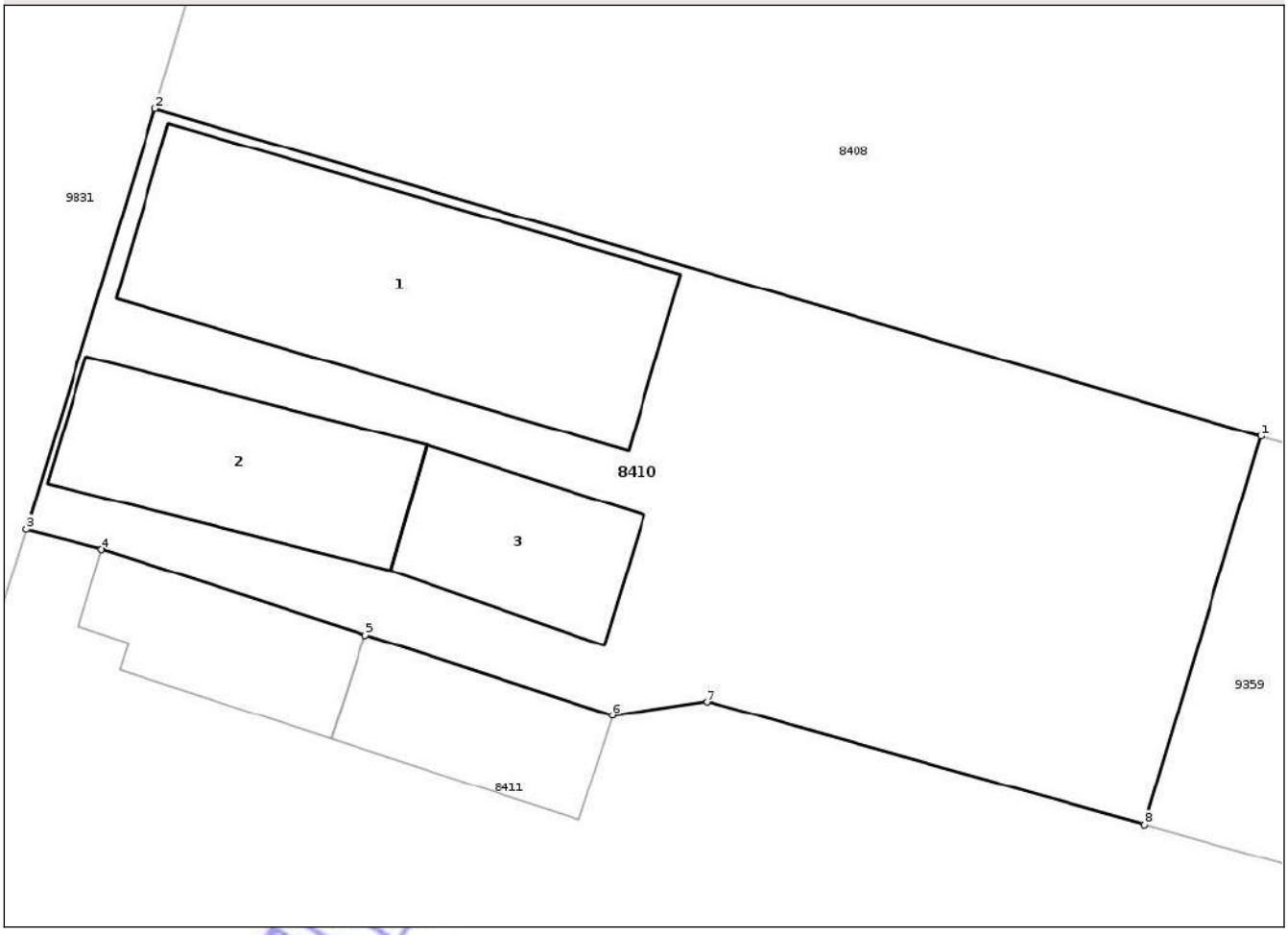
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.217 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	11	1381	-	
2	arabil	DA	65	11	1379	-	
3	vie	DA	229	11	1380	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp;
A1.2		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.3		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.659,976 279.388,618	2	517.607,958 279.404,04	54.256
2	517.607,958 279.404,04	3	517.601,905 279.384,252	20.693
3	517.601,905 279.384,252	4	517.605,444 279.383,299	3.665
4	517.605,444 279.383,299	5	517.617,851 279.379,27	13.045
5	517.617,851 279.379,27	6	517.629,484 279.375,495	12.23
6	517.629,484 279.375,495	7	517.633,901 279.376,134	4.463
7	517.633,901 279.376,134	8	517.654,52 279.370,347	21.416
8	517.654,52 279.370,347	1	517.659,976 279.388,618	19.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 51, Jud. Teleorman, T11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22914	Din acte: 1.184 Masurata: 1.238	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22914-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 51, Jud. Teleorman, T11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2	22914-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 51, Jud. Teleorman, T11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66640 / 22/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. Nr. 2164, din 21/10/2020 emis de NP Draghici Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IPSILANTE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără circuitul civil

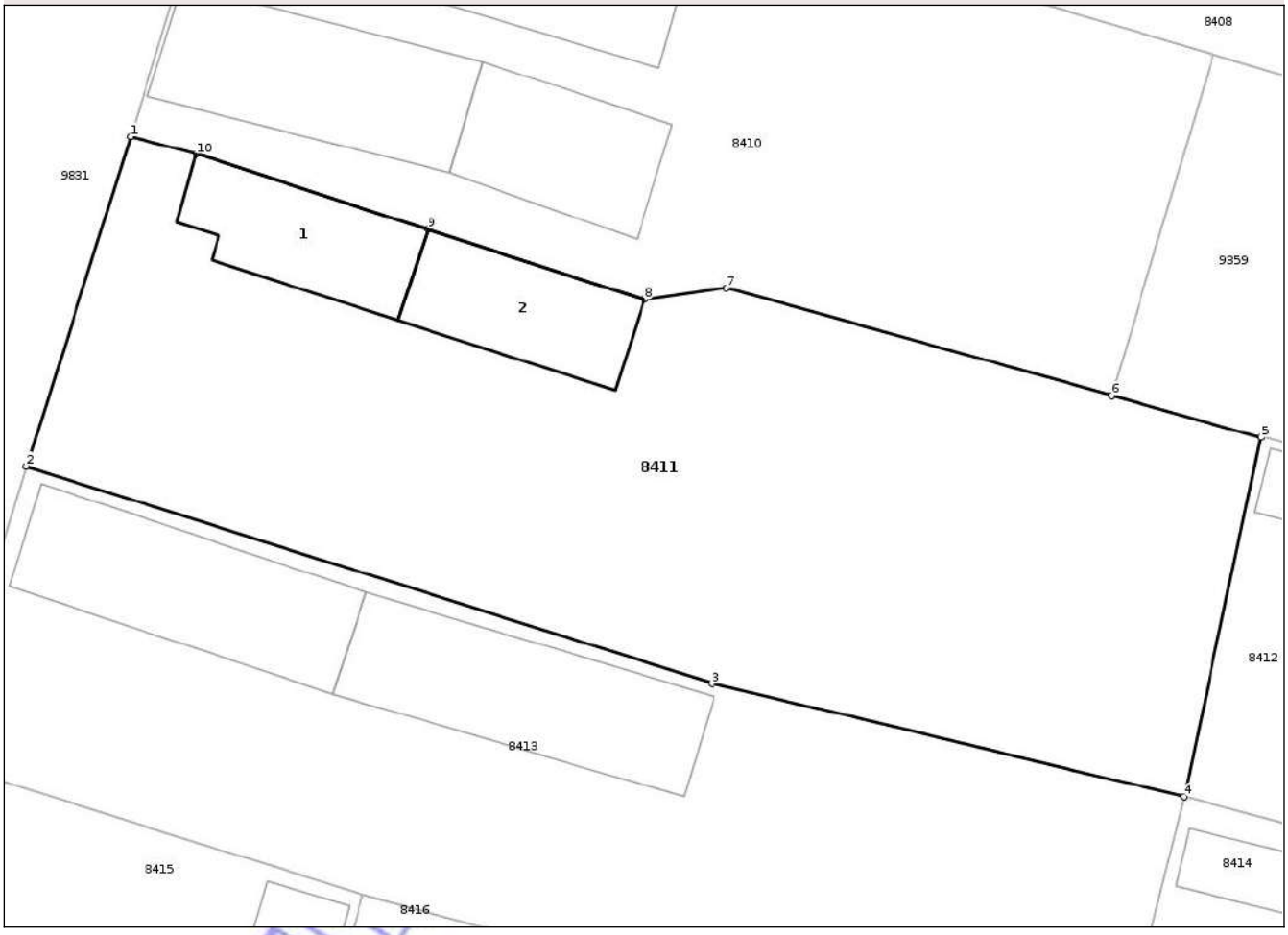
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22914	Din acte: 1.184 Masurata: 1.238	TEREN INTRravilan IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	11	-	-	Identic cu T5/1 P1384
2	curti constructii	DA	594	11	-	-	Identic cu T5/1 P1384

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22914-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2	22914-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.601,905 279.384,252	2	517.596,345 279.366,57	18.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.596,345 279.366,57	3	517.633,071 279.354,914	38.531
3	517.633,071 279.354,914	4	517.658,398 279.348,836	26.046
4	517.658,398 279.348,836	5	517.662,526 279.368,1	19.701
5	517.662,526 279.368,1	6	517.654,52 279.370,347	8.315
6	517.654,52 279.370,347	7	517.633,901 279.376,134	21.416
7	517.633,901 279.376,134	8	517.629,484 279.375,495	4.463
8	517.629,484 279.375,495	9	517.617,851 279.379,27	12.23
9	517.617,851 279.379,27	10	517.605,444 279.383,299	13.045
10	517.605,444 279.383,299	1	517.601,905 279.384,252	3.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 44, Jud. Teleorman, T11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22966	Din acte: 1.318 Masurata: 1.188	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22966-C1	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 44, Jud. Teleorman, T11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2	22966-C2	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 44, Jud. Teleorman, T11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.3	22966-C3	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 44, Jud. Teleorman, T11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.4	22966-C4	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 44, Jud. Teleorman, T11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.5	22966-C5	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 44, Jud. Teleorman, T11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.6	22966-C6	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 44, Jud. Teleorman, T11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29166 / 17/03/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut.nr.428, din 17/03/2020 emis de NP Radu Anisoara;		
B5	Se respinge prezenta cerere deoarece la dosar nu a fost prezentat Certificatul de căsătorie dintre Mohorea Toma și Mohorea Maria, precum și tariful aferent în cuantum de 75 lei pentru a putea nota calitatea de bun comun asupra anexelor, nefiind îndeplinite prevederile art.28 alin.1 din Legea nr.7/1996, republicată și prevederile ODG al ANCPI nr.16/2019	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
30919 / 01/04/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.428, din 17/03/2020 emis de NP Radu Anisoara (act administrativ nr Certificat de casatorie seria C3.NR.501117 din 10.10.1969, emis de COM BUZESCU);		
B6	Se noteaza calitatea de bun comun, asupra constructiilor C2,C3,C4, C5,C6 -inscrise in prezenta carte funciara ca urmarea a dobandirii acestora in timpul casatoriei	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MOHOREA VERONICA-SANDA** 2) **MOHOREA PETRICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30919 / 01/04/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.428, din 17/03/2020 emis de NP Radu Anisoara (act administrativ nr Certificat de casatorie seria C3.NR.501117 din 10.10.1969, emis de COM BUZESCU);		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MOHOREA TOMA** 2) **MOHOREA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22966	Din acte: 1.318 Masurata: 1.188	TEREN INTRravilan IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	988	11	-	-	
2	arabil	DA	200	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22966-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2	22966-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.3	22966-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.4	22966-C4	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.5	22966-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.6	22966-C6	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.715,711 279.333,364	2	517.715,865 279.333,325	0.159
2	517.715,865 279.333,325	3	517.721,225 279.352,49	19.9
3	517.721,225 279.352,49	4	517.698,834 279.358,396	23.157
4	517.698,834 279.358,396	5	517.662,544 279.368,185	37.587
5	517.662,544 279.368,185	6	517.662,526 279.368,1	0.087
6	517.662,526 279.368,1	7	517.658,398 279.348,836	19.701
7	517.658,398 279.348,836	8	517.689,03 279.340,656	31.705
8	517.689,03 279.340,656	1	517.715,711 279.333,364	27.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 53, Jud. Teleorman, T11,P1385,1386

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 997 Masurata: 1.054	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 53, Jud. Teleorman, T11,P1385,1386	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Viteazul, Nr. 53, Jud. Teleorman, T11,P1385,1386	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100101, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 997 Masurata: 1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	354	11	1386	-	
2	arabil	DA	700	11	1385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.596,345 279.366,57	2	517.591,554 279.350,761	16.519
2	517.591,554 279.350,761	3	517.614,393 279.343,57	23.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.614,393 279.343,57	4	517.624,273 279.340,956	10.22
4	517.624,273 279.340,956	5	517.643,337 279.336,056	19.684
5	517.643,337 279.336,056	6	517.654,4 279.332,684	11.565
6	517.654,4 279.332,684	7	517.658,398 279.348,836	16.639
7	517.658,398 279.348,836	8	517.633,071 279.354,914	26.046
8	517.633,071 279.354,914	1	517.596,345 279.366,57	38.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 11,P.1331, Str Vlad Tepes, Nr. 46, Jud. Teleorman, T11, P1331

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26899	1.027	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26899-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 11,P.1331, Str Vlad Tepes, Nr. 46, Jud. Teleorman, T11, P1331	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; LOCUINTA
A1.2	26899-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 11,P.1331, Str Vlad Tepes, Nr. 46, Jud. Teleorman, T11, P1331	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	26899-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 11,P.1331, Str Vlad Tepes, Nr. 46, Jud. Teleorman, T11, P1331	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA
A1.4	26899-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 11,P.1331, Str Vlad Tepes, Nr. 46, Jud. Teleorman, T11, P1331	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3565 / 25/01/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr.2100953, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr Adeverinta Nr.437 din 20.01.2023, emis de Primăria Comunei BUZESCU;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala Nr.438 din 20.01.2023, emis de Primăria Comunei BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA IULIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANDA IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26899	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	11	1331	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26899-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; LOCUINTA
A1.2	26899-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	26899-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA
A1.4	26899-C4	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.658,398 279.348,836	2	517.654,4 279.332,684	16.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.654,4 279.332,684	3	517.660,655 279.330,777	6.539
3	517.660,655 279.330,777	4	517.672,177 279.327,514	11.975
4	517.672,177 279.327,514	5	517.672,555 279.327,402	0.394
5	517.672,555 279.327,402	6	517.681,447 279.324,755	9.278
6	517.681,447 279.324,755	7	517.691,435 279.321,646	10.461
7	517.691,435 279.321,646	8	517.711,062 279.316,147	20.383
8	517.711,062 279.316,147	9	517.711,155 279.316,491	0.356
9	517.711,155 279.316,491	10	517.712,152 279.320,185	3.826
10	517.712,152 279.320,185	11	517.715,711 279.333,364	13.651
11	517.715,711 279.333,364	12	517.689,03 279.340,656	27.66
12	517.689,03 279.340,656	1	517.658,398 279.348,836	31.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:277
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:381

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 152, Jud. Teleorman, T11,P1390,1391,1392

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20314	Din acte: 1.720 Masurata: 1.737	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63810 / 08/08/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.2580, din 24/11/2016 emis de BIN Radu Anisoara,aflat in dosar nr.55816/2016;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **ZAMFIR MARIN** 2) **ZAMFIR IOANA**	
69527 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1957, din 23/08/2024 emis de Radu Anisoara;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **STAN IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20314	Din acte: 1.720 Masurata: 1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	895	11	1390, 1391, 1392	-	
2	arabil	DA	842	11	1390, 1391, 1392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	211	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:211 mp;
A1.5		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.6		constructii de locuinte	197	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:197 mp;
A1.7		constructii de locuinte	254	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:254 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.643,337 279.336,056	2	517.624,273 279.340,956	19.684
2	517.624,273 279.340,956	3	517.614,393 279.343,57	10.22
3	517.614,393 279.343,57	4	517.606,831 279.317,279	27.357
4	517.606,831 279.317,279	5	517.598,455 279.288,15	30.309
5	517.598,455 279.288,15	6	517.626,971 279.279,568	29.779
6	517.626,971 279.279,568	1	517.643,337 279.336,056	58.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 140,142, Jud. Teleorman, T11,P1320,1322,1323

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.464 Masurata: 283	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 140,142, Jud. Teleorman, T11,P1320, 1322,1323	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:216 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100150, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUGUI VALERICA** 2) **TUGUI MANEA** 3) **TUGUI PARASCHIVA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUGUI VALERICA** 2) **TUGUI MANEA** 3) **TUGUI PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

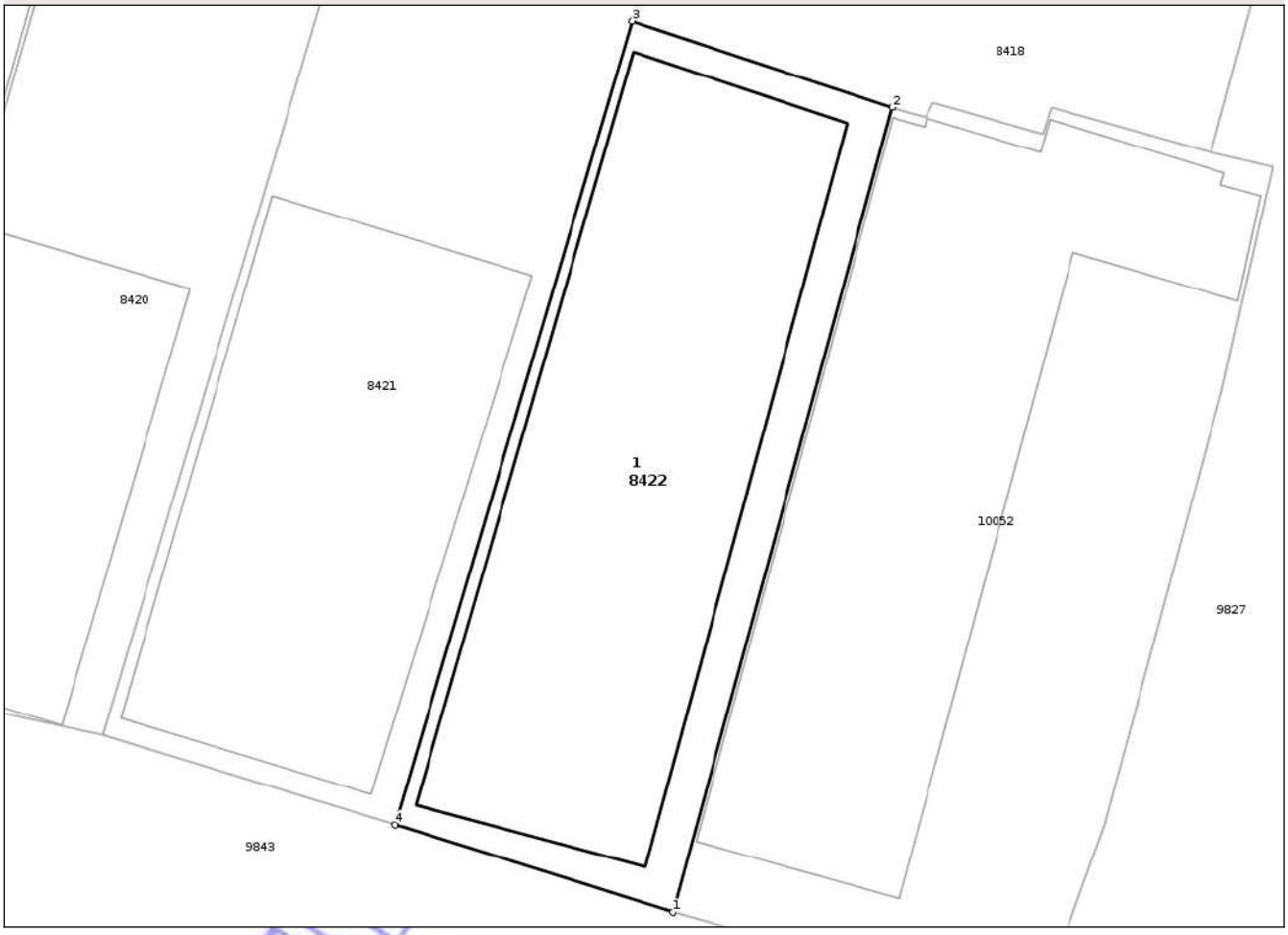
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.464 Masurata: 283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	11	1323, 1320, 1322	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID 10052 si ID 8418
2	vie	DA	22	11	1320	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID 10052 si ID 8418
3	arabil	DA	11	11	1322	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID 10052 si ID 8418

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	216	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:216 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.685,02 279.262,73	2	517.692,62 279.290,622	28.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.692,62 279.290,622	3	517.683,607 279.293,605	9.494
3	517.683,607 279.293,605	4	517.675,4 279.265,76	29.029
4	517.675,4 279.265,76	1	517.685,02 279.262,73	10.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 154, Jud. Teleorman, T11,P1389,1387,1388

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.372 Masurata: 1.381	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 154, Jud. Teleorman, T11,P1389, 1387,1388	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:648 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 154, Jud. Teleorman, T11,P1389, 1387,1388	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100999, din 11/07/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU R. FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU R. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.372 Masurata: 1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	978	11	1389	-	
2	arabil	DA	256	11	1387	-	
3	vie	DA	147	11	1388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	648	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:648 mp;
A1.2		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.614,393 279.343,57	2	517.591,554 279.350,761	23.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.591,554 279.350,761	3	517.575,63 279.294,86	58.125
3	517.575,63 279.294,86	4	517.590,38 279.290,58	15.358
4	517.590,38 279.290,58	5	517.598,455 279.288,15	8.433
5	517.598,455 279.288,15	6	517.606,831 279.317,279	30.309
6	517.606,831 279.317,279	1	517.614,393 279.343,57	27.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 150, Jud. Teleorman, T11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20951	Din acte: 1.038 Masurata: 1.041	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22463 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 2100964, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr Adeverință nr. 294 din 25.01.2017, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20951	Din acte: 1.038 Masurata: 1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.041	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	413	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:413 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.660,655 279.330,777	2	517.654,4 279.332,684	6.539
2	517.654,4 279.332,684	3	517.643,337 279.336,056	11.565
3	517.643,337 279.336,056	4	517.626,971 279.279,568	58.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.626,971 279.279,568	5	517.628,89 279.278,99	2.004
5	517.628,89 279.278,99	6	517.643,53 279.274,52	15.307
6	517.643,53 279.274,52	1	517.660,655 279.330,777	58.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 48, Jud. Teleorman, T11, P1322, 1323

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20994	Din acte: 732 Masurata: 592	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20994-C1	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 48, Jud. Teleorman, T11, P1322, 1323	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81033 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr.1931, din 07/12/2022 emis de BIN Todireanu Mircea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŢUGUI MARIAN-MĂDĂLIN** 2) **TUGUI IULIA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81033 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr.1931, din 07/12/2022 emis de BIN Todireanu Mircea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:60000 LEIreprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŢUGUI VIOREL** 2) **TUGUI ECATERINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

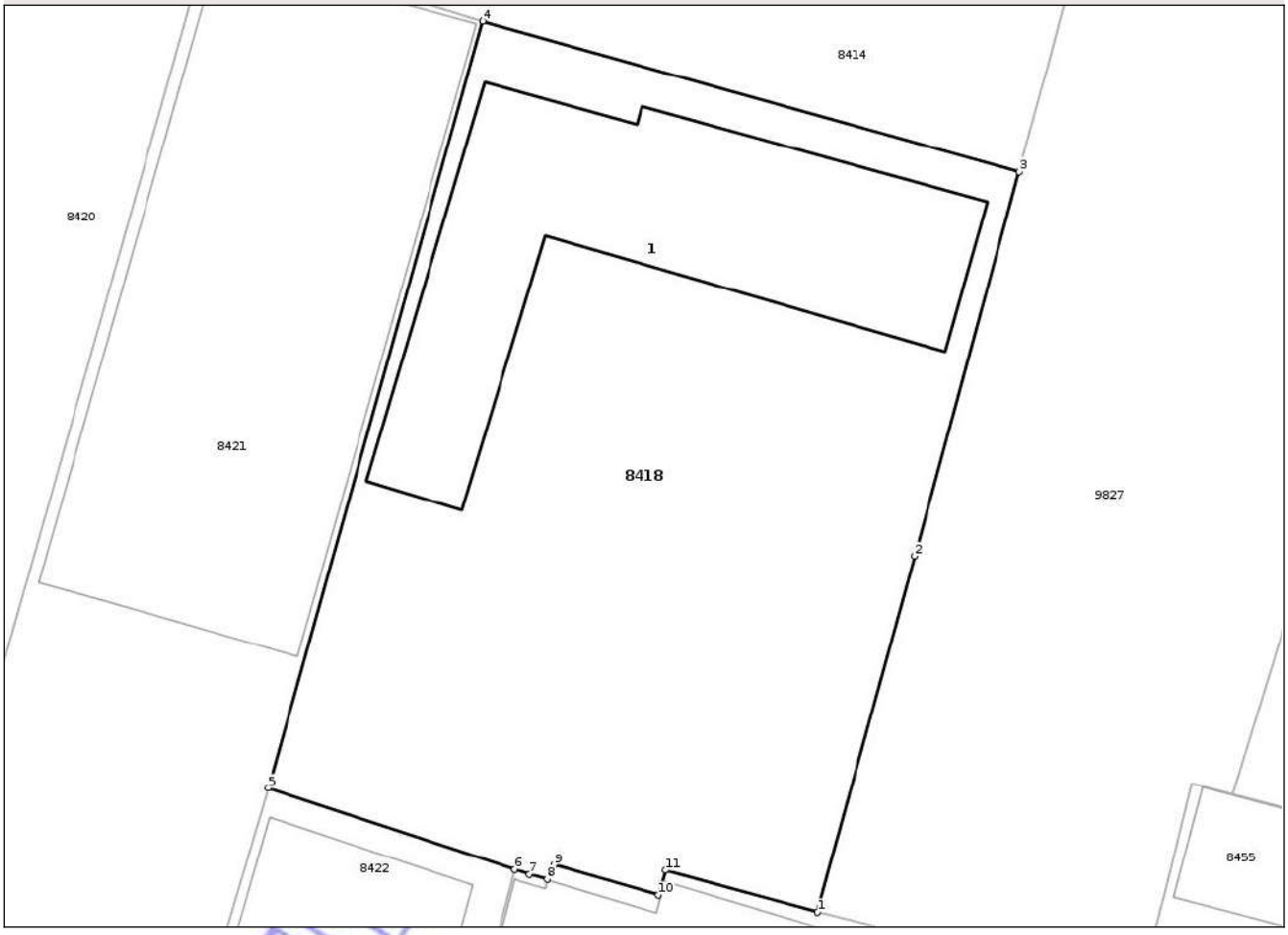
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20994	Din acte: 732 Masurata: 592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	11	1322, 1323	-	
2	arabil	DA	135	11	1322, 1323	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20994-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.703,69 279.289,074	2	517.707,235 279.302,095	13.495
2	517.707,235 279.302,095	3	517.711,062 279.316,147	14.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.711,062 279.316,147	4	517.691,435 279.321,646	20.383
4	517.691,435 279.321,646	5	517.683,607 279.293,605	29.113
5	517.683,607 279.293,605	6	517.692,62 279.290,622	9.494
6	517.692,62 279.290,622	7	517.693,156 279.290,445	0.564
7	517.693,156 279.290,445	8	517.693,804 279.290,27	0.671
8	517.693,804 279.290,27	9	517.694,057 279.290,797	0.585
9	517.694,057 279.290,797	10	517.697,877 279.289,695	3.976
10	517.697,877 279.289,695	11	517.698,133 279.290,595	0.936
11	517.698,133 279.290,595	1	517.703,69 279.289,074	5.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 146, Jud. Teleorman, T11,P1325,1326,1324

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 146, Jud. Teleorman, T11,P1325, 1326,1324	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	169	11	1326	-	
2	arabil	DA	208	11	1324	-	
3	vie	DA	173	11	1325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.672,555 279.327,402	2	517.656,14 279.270,83	58.905
2	517.656,14 279.270,83	3	517.665,28 279.268,85	9.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.665,28 279.268,85	4	517.673,452 279.296,492	28.825
4	517.673,452 279.296,492	5	517.681,447 279.324,755	29.372
5	517.681,447 279.324,755	1	517.672,555 279.327,402	9.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 148, Jud. Teleorman, T11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20238	Din acte: 838 Masurata: 751	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8311 / 05/04/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. 1126, din 04/05/1998 emis de BNP Elena Iote (Autorizatie de construire nr. 2/10-01-1996 emis de Primaria Buzescu; proces verbal de receptie finala nr. 1077/09-03-2012 emis de Primaria Buzescu;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Petrache Stelian**, - căsătorit	
B2	Se respinge inscrierea in cartea funciara a constructiilor C1-locuinta P+1 in suprafata masurata de 400 mp,C2 –anexa in suprafata masurata de 26 mp,pe numele lui PETRACHE STELIAN,deoarece nu s-au depus la dosar actele solicitate prin referatul de completare din data de 24.04.2012,nefiind astfel indeplinite prevederile art 55(1) si art.47(1) din Legea 7/1996,republicata,Legea 50/1991 si art.888 din Noul Cod Civil.	A1
31707 / 03/04/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere, din 03/04/2017 emis de Petrache Stelian;		
B3	Se respinge cererea avand ca obiect repozitionare imobil , deoarece documentatia cadastrala nu a fost avizata de Serviciul Cadastru , nefiind respinsa in baza art.48 alin.4 din ODG 700/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20238	Din acte: 838 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20238-C1	constructii de locuinte	400	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:400 mp; locuinta din caramida P+1
A1.2	20238-C2	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.656,14 279.270,83	2	517.672,555 279.327,402	58.905
2	517.672,555 279.327,402	3	517.672,177 279.327,514	0.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.672,177 279.327,514	4	517.660,655 279.330,777	11.975
4	517.660,655 279.330,777	5	517.643,53 279.274,52	58.806
5	517.643,53 279.274,52	1	517.656,14 279.270,83	13.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 144, Jud. Teleorman, T11,P1325,1326,1324

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		613	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 144, Jud. Teleorman, T11,P1325, 1326,1324	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 144, Jud. Teleorman, T11,P1325, 1326,1324	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	11	1326	-	
2	arabil	DA	178	11	1324	-	
3	vie	DA	60	11	1325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp;
A1.2		constructii de locuinte	236	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.681,447 279.324,755	2	517.673,452 279.296,492	29.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.673,452 279.296,492	3	517.665,28 279.268,85	28.825
3	517.665,28 279.268,85	4	517.675,4 279.265,76	10.581
4	517.675,4 279.265,76	5	517.683,607 279.293,605	29.029
5	517.683,607 279.293,605	6	517.691,435 279.321,646	29.113
6	517.691,435 279.321,646	1	517.681,447 279.324,755	10.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 27, Jud. Teleorman, T10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20401	Din acte: 882 Masurata: 928	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31656 / 23/11/2012		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor 63, din 15/08/2006 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI (TP Nr. 2100442 fără dată emis de CJPSDPT Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de paratj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20401	Din acte: 882 Masurata: 928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	928	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		constructii de locuinte	153	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp;
A1.5		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.772,0 279.480,353	2	517.813,845 279.467,594	43.747
2	517.813,845 279.467,594	3	517.820,303 279.488,126	21.524
3	517.820,303 279.488,126	4	517.811,504 279.490,798	9.196
4	517.811,504 279.490,798	5	517.807,526 279.491,947	4.141
5	517.807,526 279.491,947	6	517.777,537 279.499,886	31.022
6	517.777,537 279.499,886	7	517.772,079 279.480,638	20.007
7	517.772,079 279.480,638	1	517.772,0 279.480,353	0.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:306
Nr. cadastral vechi:403

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 29, Jud. Teleorman, T10, P1287,1288

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20574	968	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20574-C1	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 29, Jud. Teleorman, T10, P1287,1288	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C1 - LOCUINTA IN SC 56,85 MP.
A1.2	20574-C2	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 29, Jud. Teleorman, T10, P1287,1288	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C2 - ANEXA IN SC 52,15 MP.
A1.3	20574-C3	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 29, Jud. Teleorman, T10, P1287,1288	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C3 - ANEXA IN SC 12,63 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16597 / 14/12/2006		
Act Notarial nr. 63, din 15/08/2006 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI (TITLU DE PROPRIETATE NR. 2100442 - CGFF TELEORMAN, CERTIFICAT FISCAL NR. 6672/04122006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOSTENIRE SI PARTAJ, CA BUN PROPRIU, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEA NICULA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 306)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOSTENIRE SI PARTAJ, CA BUN PROPRIU, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEA NICULA**	
14357 / 06/08/2007		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut. nr. 2369/2007, din 01/01/2007 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT CUMPARARE, CA BUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEA NICULA** 2) **MATEA CONSTANTIN**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14357 / 06/08/2007		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut. nr. 2369/2007, din 01/01/2007 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI;		
C1	SE NOTEAZA OBLIGATIA DE INTRETINERE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARES IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 306)	

Neautorizat în circuitul civil

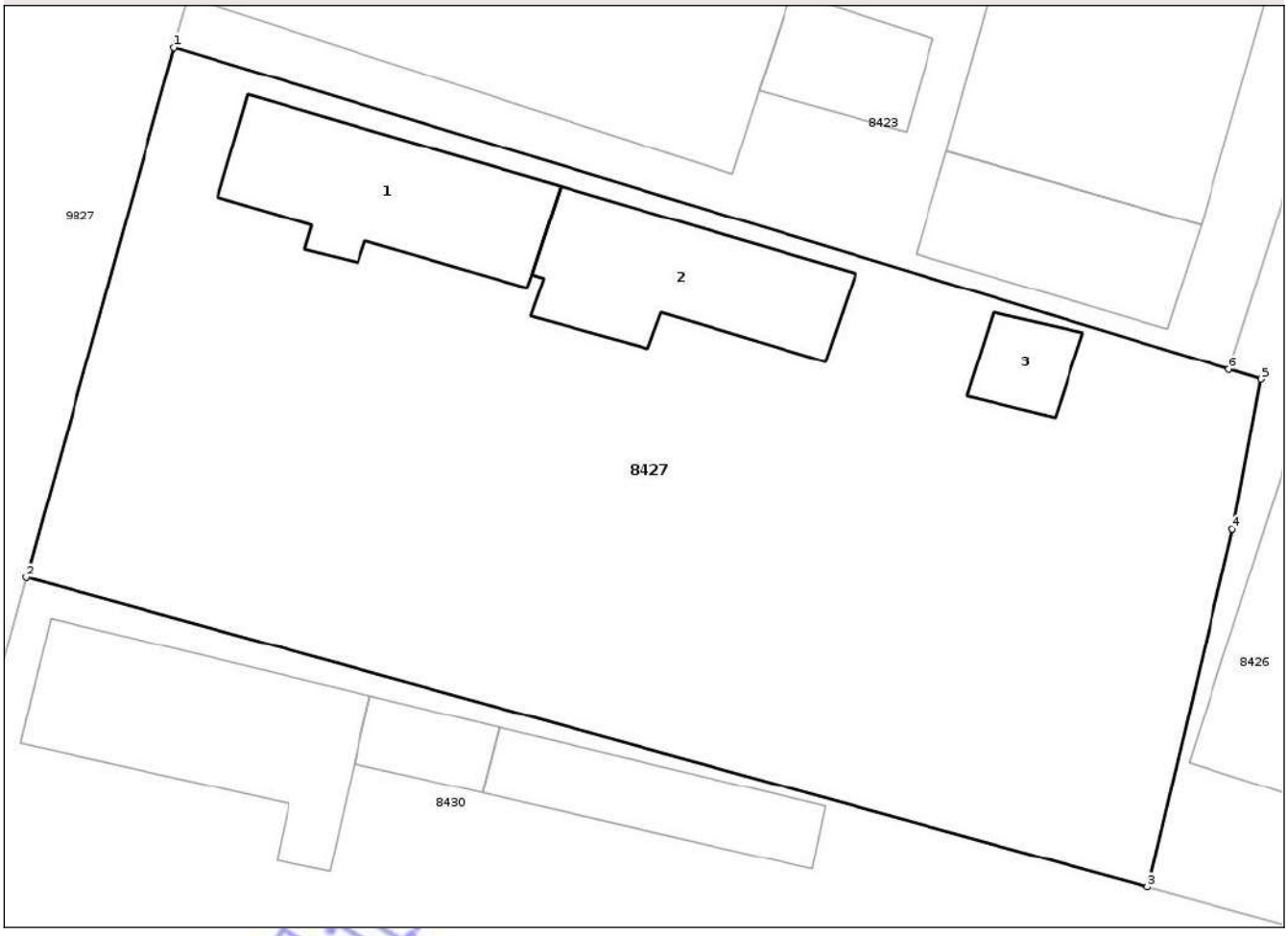
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20574	968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	10	1287	-	
2	vie	DA	287	10	1287,1288	-	
3	arabil	DA	272	10	1287,1288	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20574-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C1 - LOCUINTA IN SC 56,85 MP.
A1.2	20574-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C2 - ANEXA IN SC 52,15 MP.
A1.3	20574-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C3 - ANEXA IN SC 12,63 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.772,0 279.480,353	2	517.766,148 279.459,356	21.797
2	517.766,148 279.459,356	3	517.810,619 279.447,087	46.132
3	517.810,619 279.447,087	4	517.813,974 279.461,267	14.571
4	517.813,974 279.461,267	5	517.815,104 279.467,201	6.041
5	517.815,104 279.467,201	6	517.813,845 279.467,594	1.319
6	517.813,845 279.467,594	1	517.772,0 279.480,353	43.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 10,P. 1279, 1280, 1281., Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T10, P1279,1280,1281.,1281

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20429	Din acte: 1.110 Masurata: 1.169	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20429-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 10,P. 1279, 1280, 1281., Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T10, P1279, 1280,1281.,1281	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C1 LOCUINTA COMPUSA DIN 5 CAMERE SI 2 HOLURI.
A1.2	20429-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 10,P. 1279, 1280, 1281., Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T10, P1279, 1280,1281.,1281	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C2- ANEXA COMPUSA DIN DOUA INCAPERI.
A1.3	20429-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 10,P. 1279, 1280, 1281., Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T10, P1279, 1280,1281.,1281	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3- ANEXA COMPUSA DIN GRAJD.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25829 / 13/08/2013		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr 2100972, din 17/05/2013 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Declaraţie aut nr 1025/09-07-2013 emis de B.N.P. CONSTANTIN RODICA;Certificat de atestare fiscală nr 3344/12.08.2013 emis de Primăria com Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER MIHAIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER MIHAIL**, căsătorit cu 2) **TOADER FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20429	Din acte: 1.110 Masurata: 1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	10	1279,1280,1281	-	
2	arabil	DA	330	10	1279,1280,1281.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20429-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C1 LOCUINTA COMPUSA DIN 5 CAMERE SI 2 HOLURI.
A1.2	20429-C2	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C2-ANEXA COMPUSA DIN DOUA INCAPERI.
A1.3	20429-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3-ANEXA COMPUSA DIN GRAJD.
A1.4		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.882,213 279.428,695	2	517.887,34 279.447,035	19.043
2	517.887,34 279.447,035	3	517.873,266 279.450,829	14.576
3	517.873,266 279.450,829	4	517.868,657 279.452,005	4.757
4	517.868,657 279.452,005	5	517.829,511 279.462,706	40.582
5	517.829,511 279.462,706	6	517.824,22 279.443,335	20.081
6	517.824,22 279.443,335	1	517.882,213 279.428,695	59.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:396
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:249/1/1

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 32, Jud. Teleorman, T10,P1282, P1283, P1284

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20603	336	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20603-C1	Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 32, Jud. Teleorman, T10,P1282, P1283, P1284	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2797 / 02/03/2009		
Act Notarial nr. de dezmembrare aut.404, din 02/03/2009 emis de BNP Nicoleta Drăghici (Contract de vânzare cumpărare aut.1127/2004,conform înch. nr.726/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU MARIN** 2) **STANCU MARIA**, soţi	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 396)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

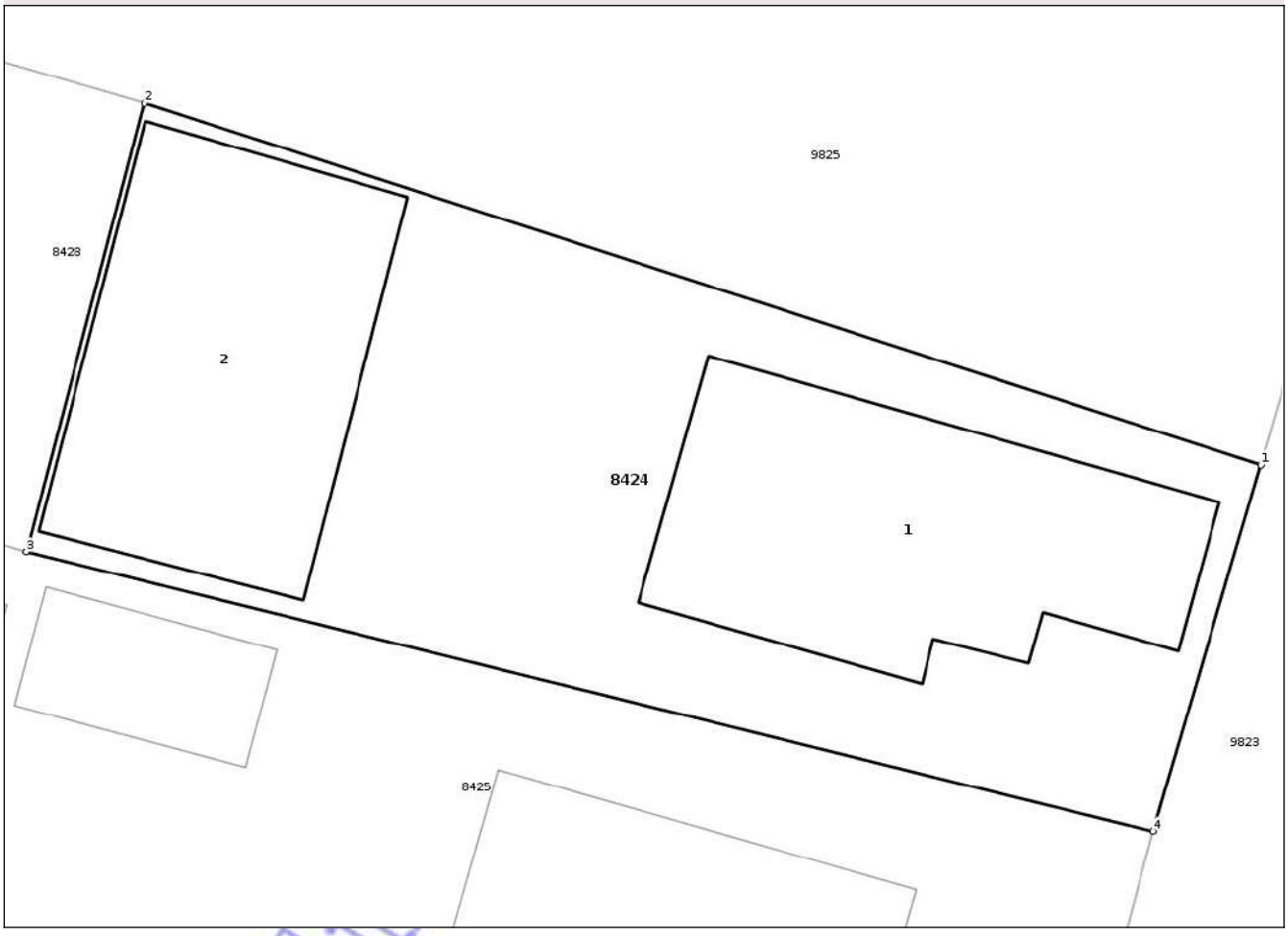
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20603	336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	10	1282, 1283, 1284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20603-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.892,869 279.466,557	2	517.863,717 279.475,984	30.638
2	517.863,717 279.475,984	3	517.860,647 279.464,289	12.091
3	517.860,647 279.464,289	4	517.890,059 279.457,007	30.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.890,059 279.457,007	1	517.892,869 279.466,557	9.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:397
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:249/2/1
Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 34, Jud. Teleorman, T.10,P.1282,1283,1284

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20633	720	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2801 / 02/03/2009		
Act Notarial nr. aut.402, din 02/03/2009 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI (contract de vanzare cumparareaut.nr.1126/05.04.2004,conform incheierii nr.727/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALDARARU M. ILIE**, casatorit cu 2) **CALDARARU NELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în spațiul civil

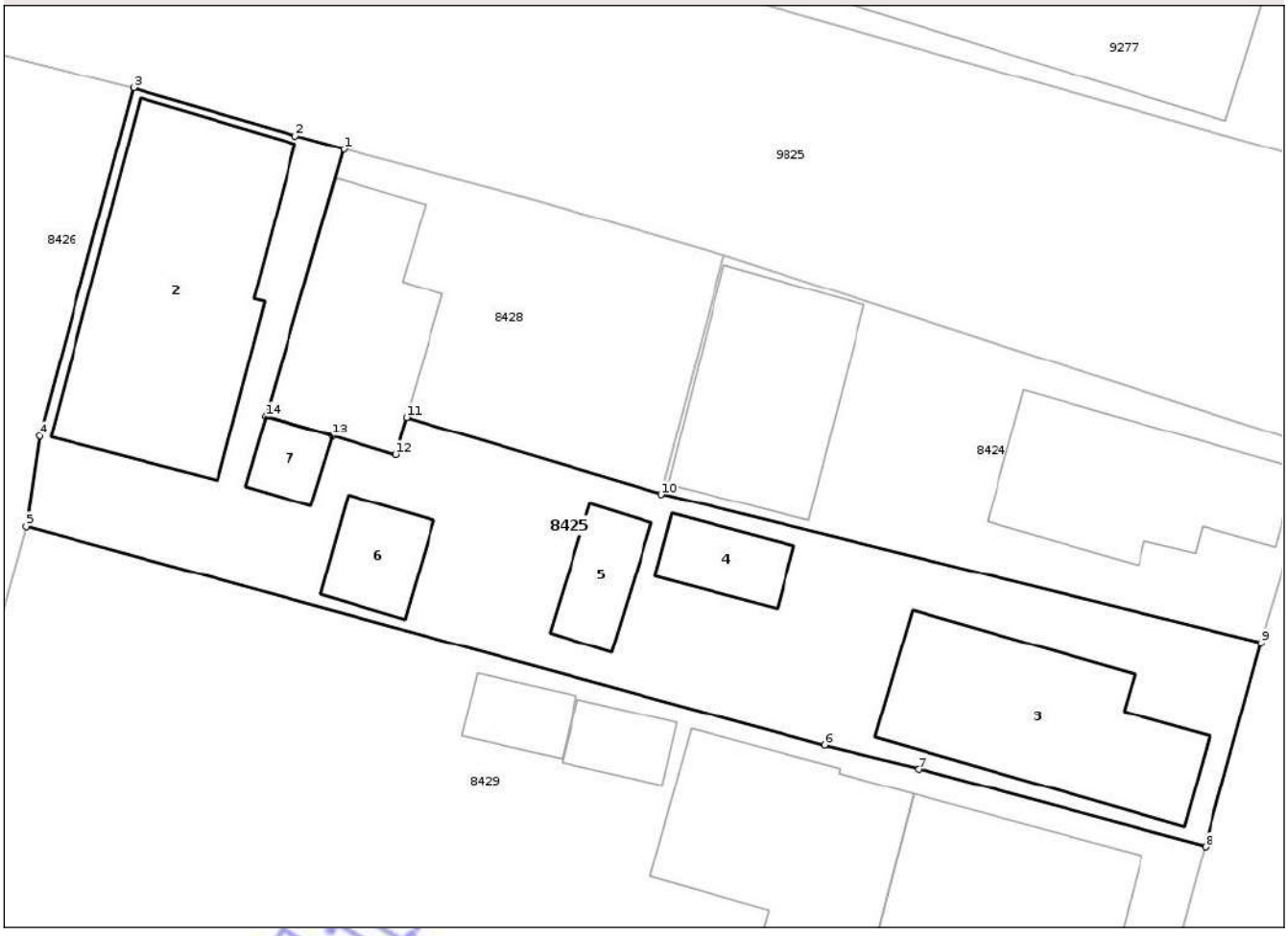
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20633	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	10	1282,1283,1284	-	
2	arabil	DA	356	10	1282,1283,1284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:140 mp;
A1.3		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.6		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.7		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.845,082 279.481,193	2	517.842,691 279.481,856	2.481
2	517.842,691 279.481,856	3	517.834,757 279.484,197	8.272
3	517.834,757 279.484,197	4	517.830,152 279.467,151	17.657
4	517.830,152 279.467,151	5	517.829,511 279.462,706	4.491
5	517.829,511 279.462,706	6	517.868,657 279.452,005	40.582
6	517.868,657 279.452,005	7	517.873,266 279.450,829	4.757
7	517.873,266 279.450,829	8	517.887,34 279.447,035	14.576
8	517.887,34 279.447,035	9	517.890,059 279.457,007	10.336
9	517.890,059 279.457,007	10	517.860,647 279.464,289	30.3
10	517.860,647 279.464,289	11	517.848,151 279.468,067	13.055
11	517.848,151 279.468,067	12	517.847,607 279.466,232	1.914
12	517.847,607 279.466,232	13	517.844,496 279.467,153	3.244
13	517.844,496 279.467,153	14	517.841,25 279.468,114	3.385
14	517.841,25 279.468,114	1	517.845,082 279.481,193	13.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 28, Jud. Teleorman, T10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20402	Din acte: 600 Masurata: 631	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61921 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 2285, din 09/10/2017 emis de NP Todireanu Mircea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIŞAN GELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20402	Din acte: 600 Masurata: 631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	10	-	-	
2	arabil	DA	305	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20402-C1	constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; C1-FUNDATIE
A1.2		constructii anexa	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.824,22 279.443,335	2	517.829,511 279.462,706	20.081
2	517.829,511 279.462,706	3	517.830,152 279.467,151	4.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.830,152 279.467,151	4	517.834,757 279.484,197	17.657
4	517.834,757 279.484,197	5	517.826,074 279.486,36	8.948
5	517.826,074 279.486,36	6	517.820,303 279.488,126	6.035
6	517.820,303 279.488,126	7	517.813,845 279.467,594	21.524
7	517.813,845 279.467,594	8	517.815,104 279.467,201	1.319
8	517.815,104 279.467,201	9	517.813,974 279.461,267	6.041
9	517.813,974 279.461,267	10	517.810,619 279.447,087	14.571
10	517.810,619 279.447,087	1	517.824,22 279.443,335	14.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:402
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:249/2/2-249/1/2

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 71, Jud. Teleorman, T.10,P.1282-1284

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20637	246	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4189 / 26/03/2009		
Act Notarial nr. 668/2009, din 01/01/2009 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI (Contract de vanzare cumparare aut.nr.405/2009 conform incheierii nr.2800/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU RODICA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 402)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

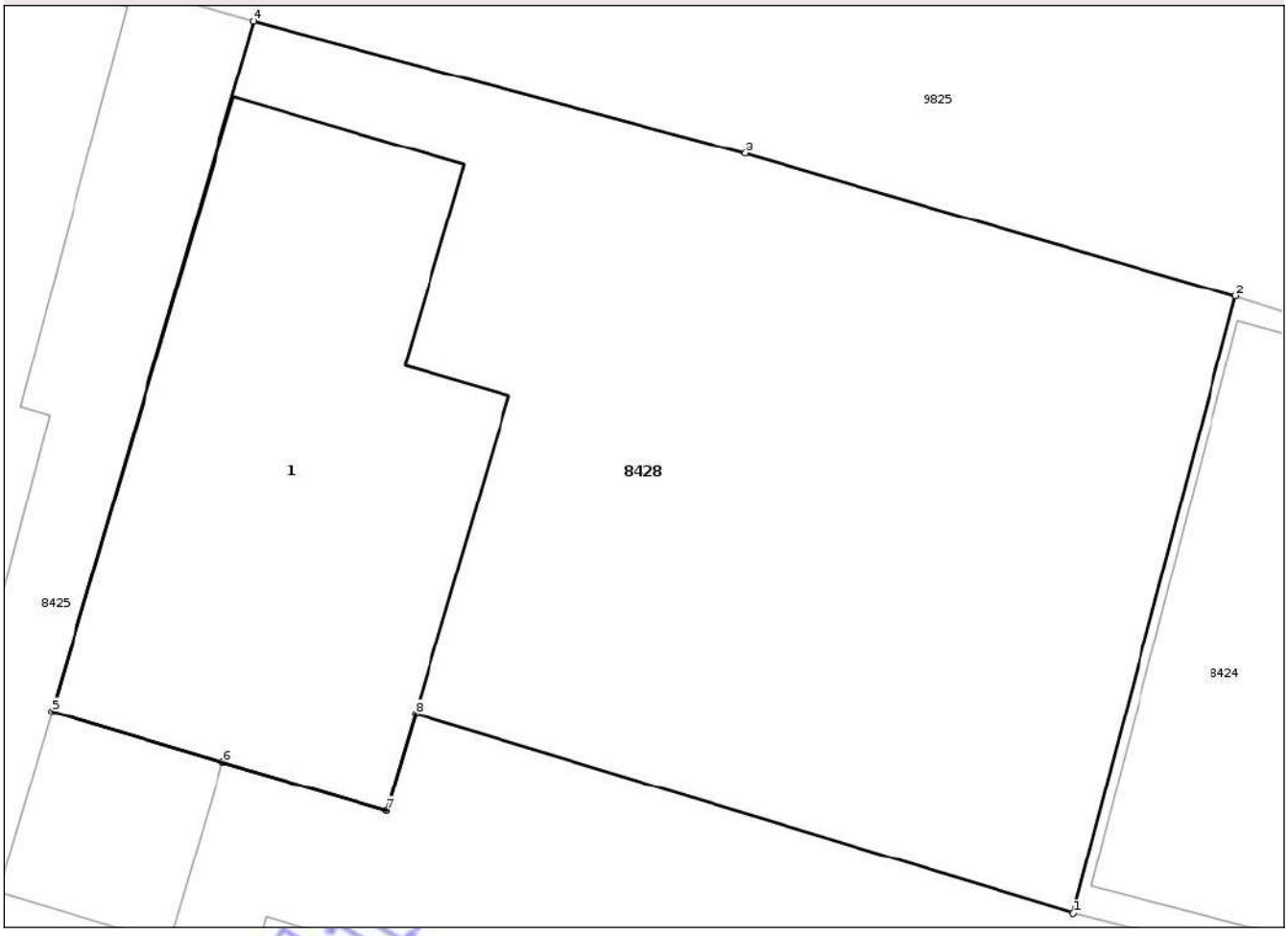
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20637	246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	142	10	1282-1284	-	
2	arabil	DA	104	10	1282-1284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.860,647 279.464,289	2	517.863,717 279.475,984	12.091
2	517.863,717 279.475,984	3	517.854,42 279.478,692	9.683
3	517.854,42 279.478,692	4	517.845,082 279.481,193	9.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.845,082 279.481,193	5	517.841,25 279.468,114	13.629
5	517.841,25 279.468,114	6	517.844,496 279.467,153	3.385
6	517.844,496 279.467,153	7	517.847,607 279.466,232	3.244
7	517.847,607 279.466,232	8	517.848,151 279.468,067	1.914
8	517.848,151 279.468,067	1	517.860,647 279.464,289	13.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 31, Jud. Teleorman, T10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22912	Din acte: 1.207 Masurata: 1.132	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22912-C1	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 31, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2	22912-C2	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 31, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.3	22912-C3	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 31, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA
A1.4	22912-C4	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 31, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52313 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr.1120, din 07/08/2020 emis de BIN Todireanu Mircea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TĂUJAN FLORIN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52313 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr.1120, din 07/08/2020 emis de BIN Todireanu Mircea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICULAE NICULA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22912	Din acte: 1.207 Masurata: 1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	10	-	-	Identic cu T2 P1291
2	arabil	DA	636	10	-	-	Identic cu T2 P1291

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22912-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2	22912-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.3	22912-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA
A1.4	22912-C4	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.810,619 279.447,087	2	517.766,148 279.459,356	46.132
2	517.766,148 279.459,356	3	517.761,009 279.440,766	19.287
3	517.761,009 279.440,766	4	517.801,734 279.430,681	41.955
4	517.801,734 279.430,681	5	517.808,585 279.428,633	7.151
5	517.808,585 279.428,633	6	517.817,542 279.425,516	9.484
6	517.817,542 279.425,516	7	517.819,762 279.424,459	2.459
7	517.819,762 279.424,459	8	517.824,22 279.443,335	19.395
8	517.824,22 279.443,335	1	517.810,619 279.447,087	14.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 38, Jud. Teleorman, T10, P1276,1277,1278

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 919 Masurata: 1.178	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 38, Jud. Teleorman, T10, P1276, 1277,1278	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 38, Jud. Teleorman, T10, P1276, 1277,1278	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 38, Jud. Teleorman, T10, P1276, 1277,1278	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100568, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

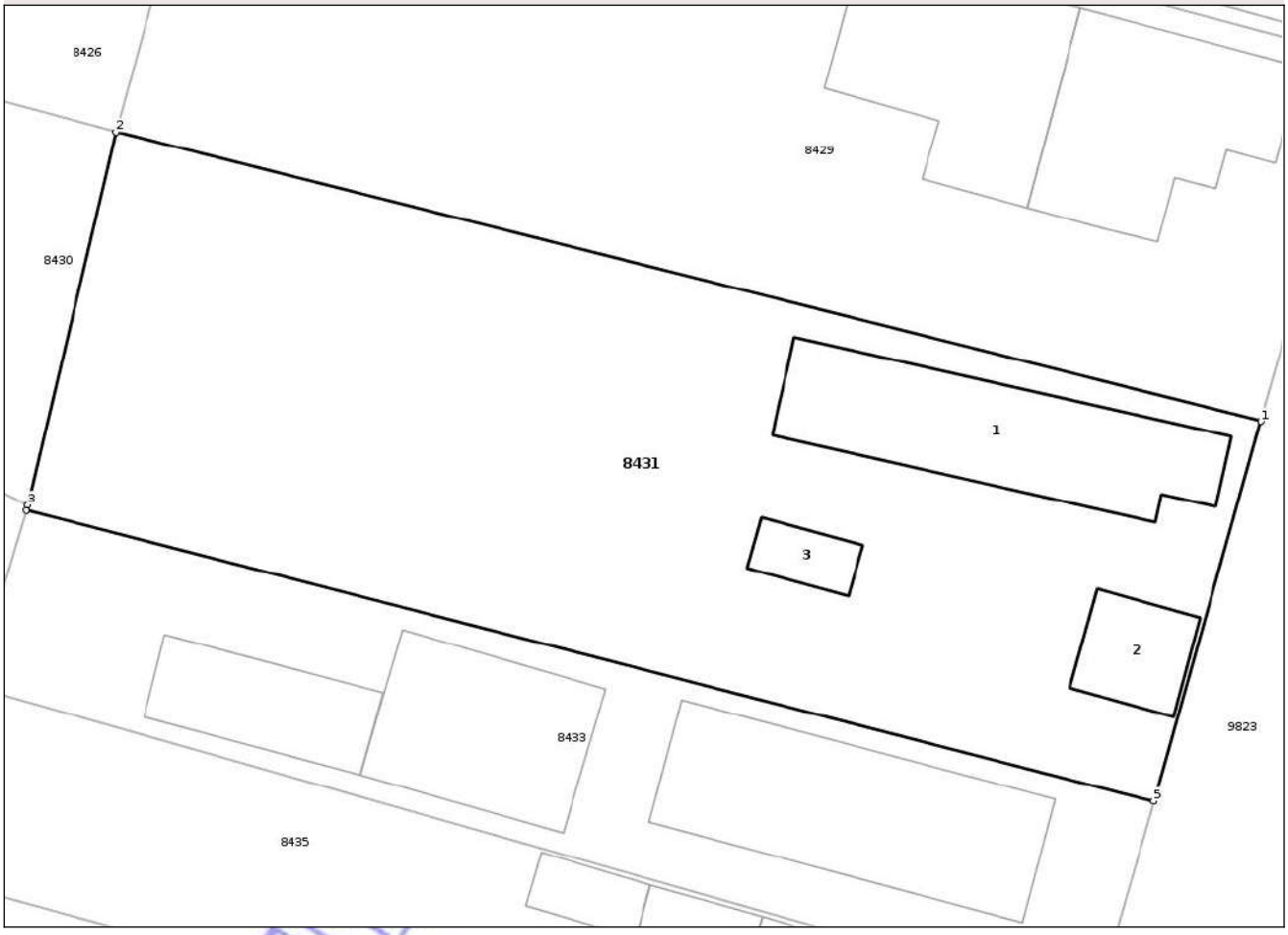
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 919 Masurata: 1.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	10	1276	-	
2	arabil	DA	632	10	1278	-	
3	vie	DA	366	10	1277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.882,213 279.428,695	2	517.824,22 279.443,335	59.812
2	517.824,22 279.443,335	3	517.819,762 279.424,459	19.395
3	517.819,762 279.424,459	4	517.819,692 279.424,163	0.304
4	517.819,692 279.424,163	5	517.876,782 279.409,454	58.954
5	517.876,782 279.409,454	1	517.882,213 279.428,695	19.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 10, P. 1292, 1293, Str Vlad Tepes, Nr. 33, Jud. Teleorman, T10, P1292, 1293

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20800	Din acte: 1.216 Masurata: 1.243	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20800-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 10, P. 1292, 1293, Str Vlad Tepes, Nr. 33, Jud. Teleorman, T10, P1292, 1293	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN PAMINT BATUT
A1.2	20800-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 10, P. 1292, 1293, Str Vlad Tepes, Nr. 33, Jud. Teleorman, T10, P1292, 1293	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3	20800-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 10, P. 1292, 1293, Str Vlad Tepes, Nr. 33, Jud. Teleorman, T10, P1292, 1293	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.4	20800-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 10, P. 1292, 1293, Str Vlad Tepes, Nr. 33, Jud. Teleorman, T10, P1292, 1293	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.5	20800-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 10, P. 1292, 1293, Str Vlad Tepes, Nr. 33, Jud. Teleorman, T10, P1292, 1293	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28768 / 24/08/2015		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 115, din 13/08/2012 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA (Titlul de proprietate nr. 2100065/28-05-2012 emis de OCPI TELEORMAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NICULAE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutrilandia circuitului

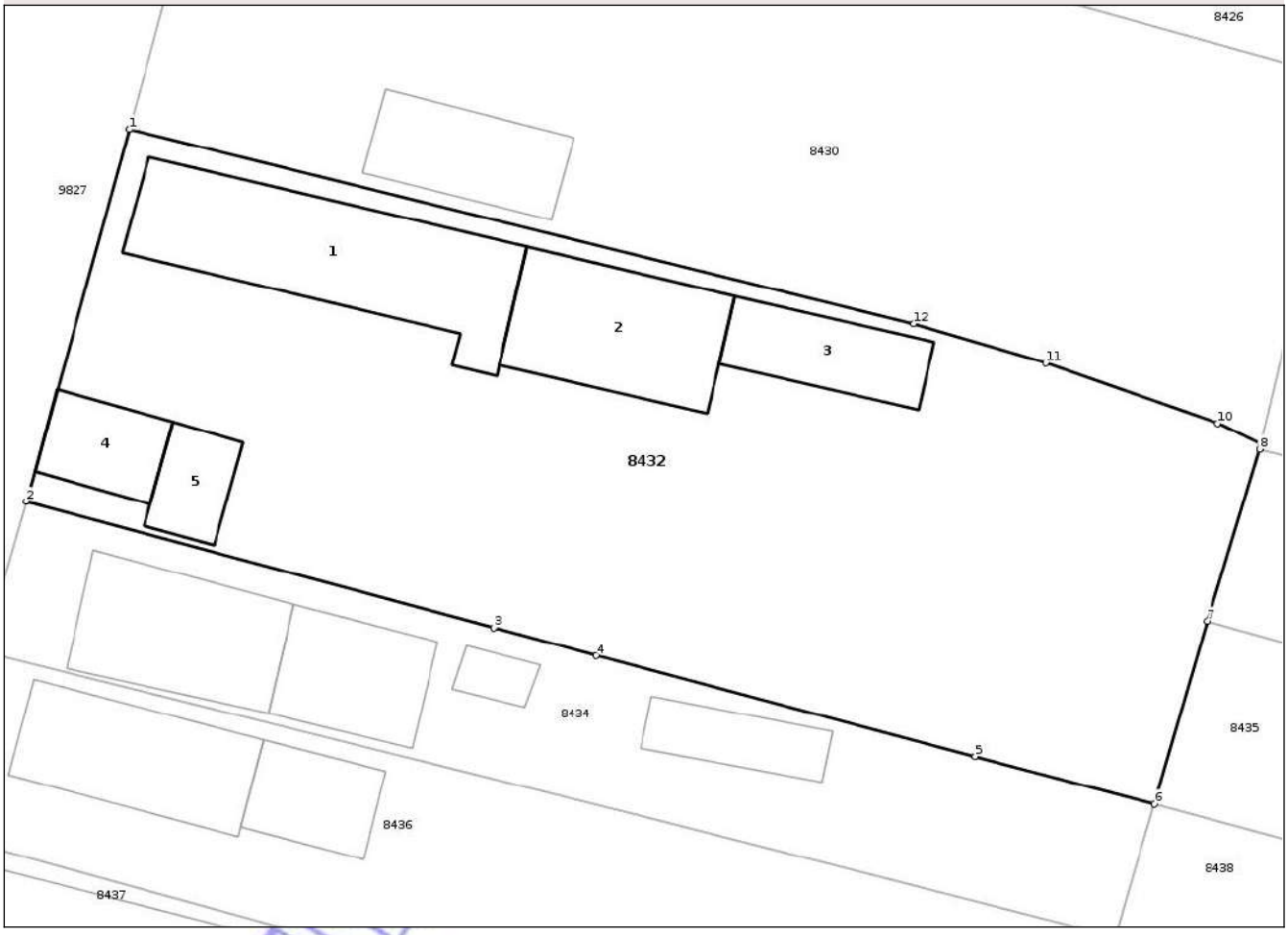
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20800	Din acte: 1.216 Masurata: 1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	10	1292, 1293	-	
2	arabil	DA	302	10	1292, 1293	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20800-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN PAMINT BATUT
A1.2	20800-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3	20800-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.4	20800-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.5	20800-C5	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.761,009 279.440,766	2	517.755,687 279.421,47	20.016
2	517.755,687 279.421,47	3	517.779,92 279.414,898	25.108
3	517.779,92 279.414,898	4	517.785,269 279.413,447	5.542
4	517.785,269 279.413,447	5	517.804,927 279.408,228	20.339
5	517.804,927 279.408,228	6	517.814,252 279.405,752	9.648
6	517.814,252 279.405,752	7	517.816,977 279.415,247	9.878
7	517.816,977 279.415,247	8	517.819,692 279.424,163	9.32
8	517.819,692 279.424,163	9	517.819,762 279.424,459	0.304
9	517.819,762 279.424,459	10	517.817,542 279.425,516	2.459
10	517.817,542 279.425,516	11	517.808,585 279.428,633	9.484
11	517.808,585 279.428,633	12	517.801,734 279.430,681	7.151
12	517.801,734 279.430,681	1	517.761,009 279.440,766	41.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Teleorman, T10,P1274,1275

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 845 Masurata: 592	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Teleorman, T10,P1274, 1275	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Teleorman, T10,P1274, 1275	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Teleorman, T10,P1274, 1275	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101081, din 11/07/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA FLOREA** 2) **TOMA IVANA** 3) **DRAGHICI ANGHELINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA FLOREA** 2) **TOMA IVANA** 3) **DRAGHICI ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

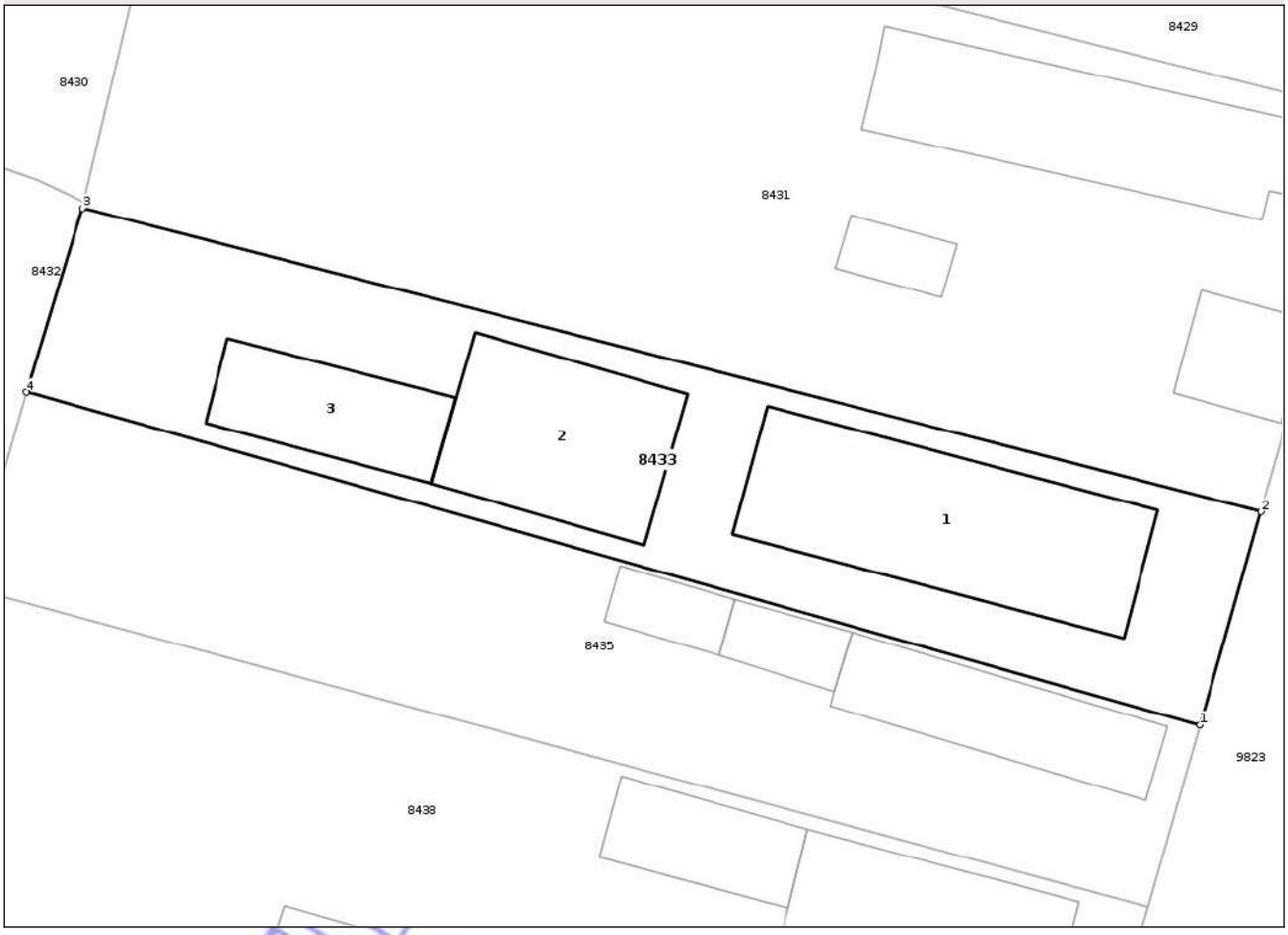
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 845 Masurata: 592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	10	1275	-	
2	arabil	DA	29	10	1274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.873,828 279.399,121	2	517.876,782 279.409,454	10.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.876,782 279.409,454	3	517.819,692 279.424,163	58.954
3	517.819,692 279.424,163	4	517.816,977 279.415,247	9.32
4	517.816,977 279.415,247	1	517.873,828 279.399,121	59.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 10,P.1294., Str Vlad Tepes, Nr. 35, Jud. Teleorman, T10,P1294.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20176	Din acte: 456 Masurata: 459	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20176-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 10,P.1294., Str Vlad Tepes, Nr. 35, Jud. Teleorman, T10,P1294.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C1- O CAMERA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24969 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr.5711 din, din 23/07/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TELEORMAN (titlu de proprietate nr. 2100158 -CJFF Teleorman);		
B2	In conformitate cu art.49 din Legea nr.7/1996 ,republicata se respinge cererea pentru intabularea constructiei C2-anexa intrucat nu s-au depus acte de proprietate ,nefiind indeplinite prevederile art. 20 (1) , art.55(1) din Legea 7/1996, republicata si Legea nr.50/1991.	A1
73483 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr.1005, din 17/06/2021 emis de NP Todireanu Magdalena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24969 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr.5711 din, din 23/07/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TELEORMAN (titlu de proprietate nr. 2100158 -CJFF Teleorman);		
C1	Se transcrie din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni obligatia de intretinere inregistrata sub nr. 1962/23.07.1992	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

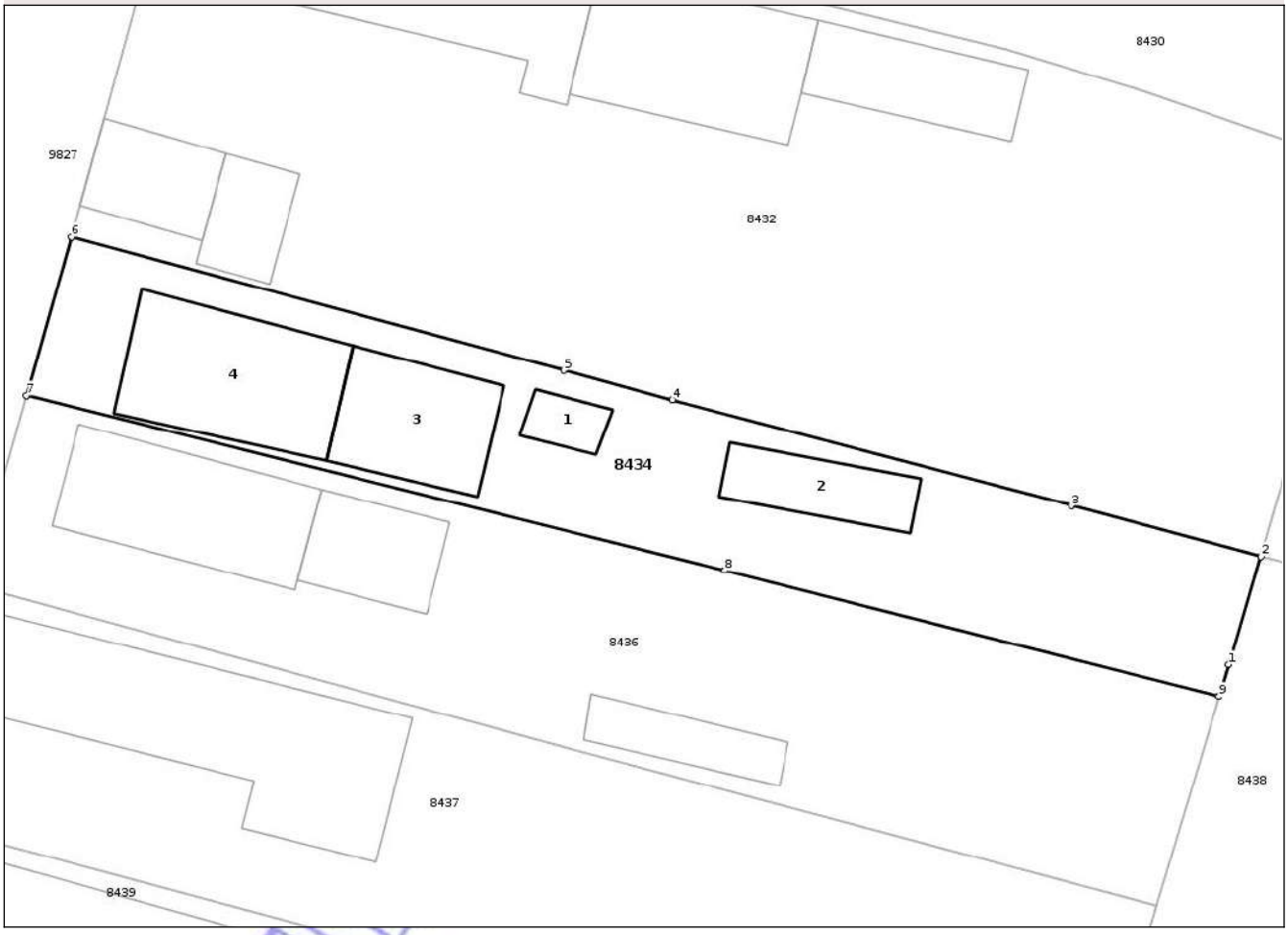
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20176	Din acte: 456 Masurata: 459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	10	1294.	-	
2	arabil	DA	39	10	1294.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20176-C1	constructii de locuinte	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C1- O CAMERA
A1.2	20176-C2	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2 ANEXA
A1.3		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.812,666 279.400,418	2	517.814,252 279.405,752	5.565
2	517.814,252 279.405,752	3	517.804,927 279.408,228	9.648
3	517.804,927 279.408,228	4	517.785,269 279.413,447	20.339
4	517.785,269 279.413,447	5	517.779,92 279.414,898	5.542
5	517.779,92 279.414,898	6	517.755,687 279.421,47	25.108
6	517.755,687 279.421,47	7	517.753,473 279.413,673	8.105
7	517.753,473 279.413,673	8	517.787,865 279.405,049	35.457
8	517.787,865 279.405,049	9	517.812,2 279.398,853	25.111
9	517.812,2 279.398,853	1	517.812,666 279.400,418	1.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 10,P.1295, Str Vlad Tepes, Nr. 37, Jud. Teleorman, T10,P1295

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20175	Din acte: 615 Masurata: 623	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20175-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 10,P.1295, Str Vlad Tepes, Nr. 37, Jud. Teleorman, T10,P1295	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA
A1.2	20175-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 10,P.1295, Str Vlad Tepes, Nr. 37, Jud. Teleorman, T10,P1295	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.3	20175-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 10,P.1295, Str Vlad Tepes, Nr. 37, Jud. Teleorman, T10,P1295	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73482 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 1005, din 17/06/2021 emis de NP Todireanu Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

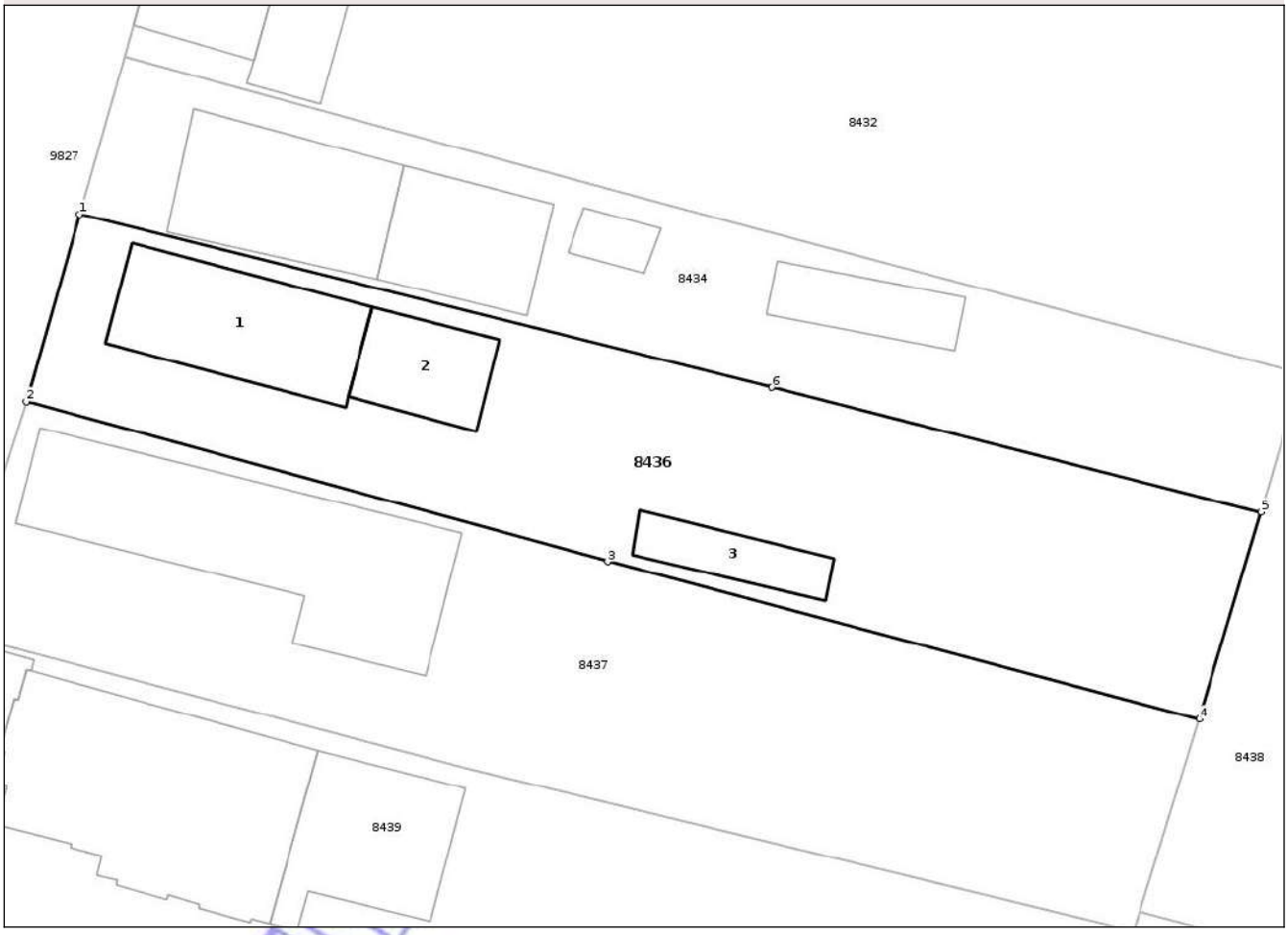
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20175	Din acte: 615 Masurata: 623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	10	1295	-	
2	arabil	DA	263	10	1295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20175-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA
A1.2	20175-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.3	20175-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.753,473 279.413,673	2	517.750,823 279.404,34	9.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.750,823 279.404,34	3	517.779,713 279.396,4	29.961
3	517.779,713 279.396,4	4	517.809,136 279.388,549	30.452
4	517.809,136 279.388,549	5	517.812,2 279.398,853	10.75
5	517.812,2 279.398,853	6	517.787,865 279.405,049	25.111
6	517.787,865 279.405,049	1	517.753,473 279.413,673	35.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 39, Jud. Teleorman, T10, P1297,1296

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 693 Masurata: 701	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 39, Jud. Teleorman, T10, P1297,1296	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100172, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOGOI R. MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GOGOI R. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

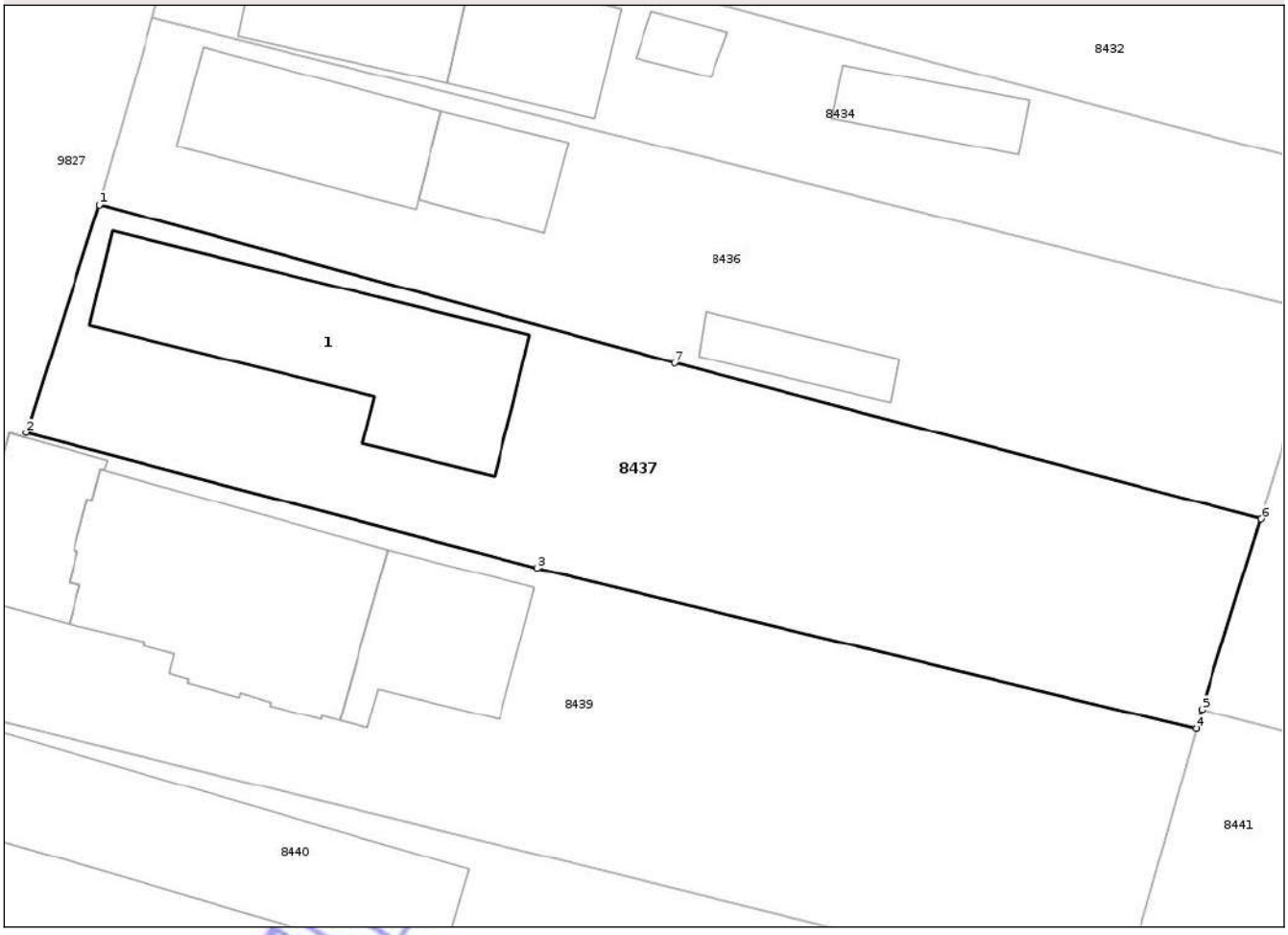
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 693 Masurata: 701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	10	1296	-	
2	arabil	DA	308	10	1297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.750,823 279.404,34	2	517.747,167 279.392,9	12.01
2	517.747,167 279.392,9	3	517.772,805 279.386,098	26.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.772,805 279.386,098	4	517.805,889 279.378,03	34.054
4	517.805,889 279.378,03	5	517.806,16 279.378,994	1.001
5	517.806,16 279.378,994	6	517.809,136 279.388,549	10.008
6	517.809,136 279.388,549	7	517.779,713 279.396,4	30.452
7	517.779,713 279.396,4	1	517.750,823 279.404,34	29.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 41, Jud. Teleorman, T10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20240	Din acte: 845 Masurata: 860	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20240-C1	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 41, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; C1-LOCUINTA, P+1
A1.2	20240-C2	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 41, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; C2-ANEXA
A1.3	20240-C3	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 41, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8437 / 06/04/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 3053, din 08/08/1996 emis de BNP Constantin Rodica (autorizatie de construire nr. 9/09-06-2000 emis de Primaria Buzescu ; proces verbal de receptie finala nr. 3878/07-07-2011 emis de Consiliul Local Buzescu ; autorizatie de desfiintare nr. 8/09.06.2000 emis de Primaria Buzescu ; proces verbal de receptie finala nr. 3877/07.07.2011 - Consiliul Local Buzescu, adeverinta nr. 1311/02.04.2012 - Primaria Buzescu , declaratie aut. nr. 474/03.04.2012 - BNP Draghici Nicoleta, certificat de casatorie seria C7, nr. 962229/28.09.1988 - Consiliul Popular Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN OLIMPIU**, casatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare , bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIN OLIMPIU**, casatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare si cumparare , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MARIN OLIMPIU**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

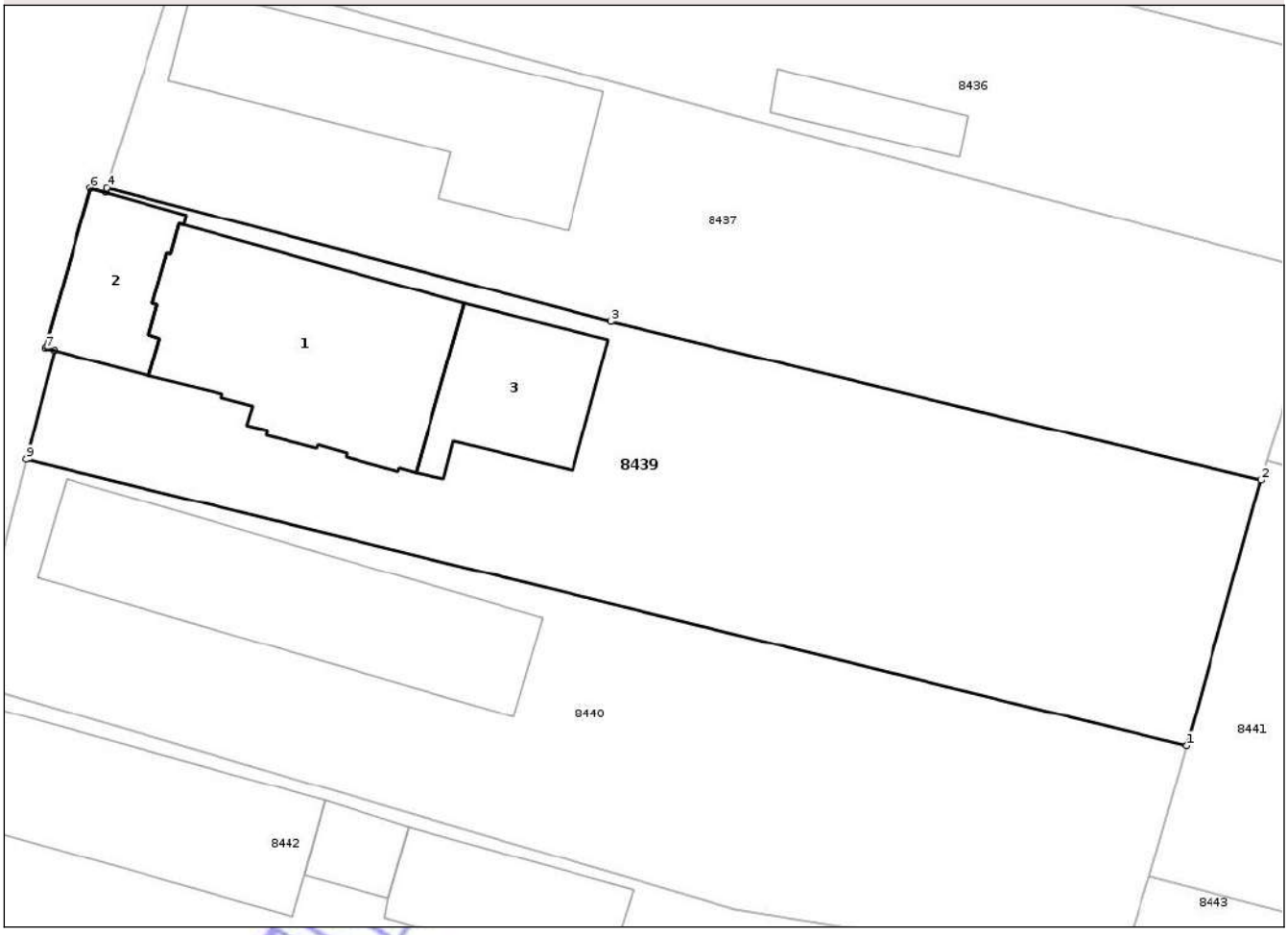
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20240	Din acte: 845 Masurata: 860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	10	-	-	
2	arabil	DA	471	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20240-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; C1-LOCUINTA, P+1
A1.2	20240-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; C2-ANEXA
A1.3	20240-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.802,117 279.364,507	2	517.805,889 279.378,03	14.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.805,889 279.378,03	3	517.772,805 279.386,098	34.054
3	517.772,805 279.386,098	4	517.747,167 279.392,9	26.525
4	517.747,167 279.392,9	5	517.747,101 279.392,666	0.243
5	517.747,101 279.392,666	6	517.746,348 279.392,88	0.783
6	517.746,348 279.392,88	7	517.744,029 279.384,738	8.466
7	517.744,029 279.384,738	8	517.744,501 279.384,608	0.49
8	517.744,501 279.384,608	9	517.743,086 279.379,084	5.702
9	517.743,086 279.379,084	1	517.802,117 279.364,507	60.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 42, Jud. Teleorman, T10, P1273

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		563	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 42, Jud. Teleorman, T10, P1273	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 42, Jud. Teleorman, T10, P1273	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 42, Jud. Teleorman, T10, P1273	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

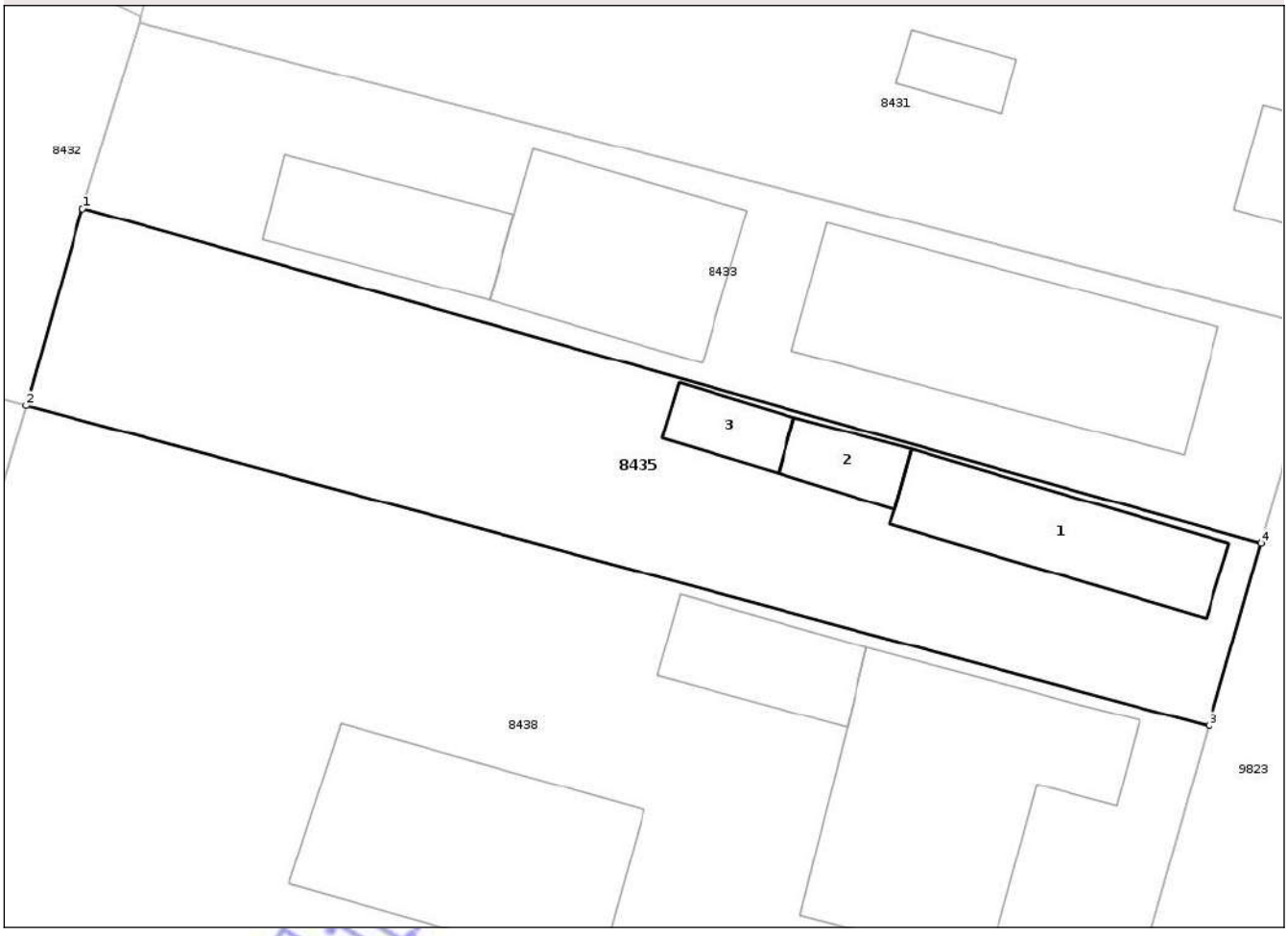
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	10	1273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.816,977 279.415,247	2	517.814,252 279.405,752	9.878
2	517.814,252 279.405,752	3	517.871,311 279.390,306	59.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.871,311 279.390,306	4	517.873,828 279.399,121	9.167
4	517.873,828 279.399,121	1	517.816,977 279.415,247	59.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 44, Jud. Teleorman, T10, P1271,1272

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.719 Masurata: 1.644	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 44, Jud. Teleorman, T10, P1271, 1272	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 44, Jud. Teleorman, T10, P1271, 1272	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 44, Jud. Teleorman, T10, P1271, 1272	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100655, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU FLOREA** 2) **MIHĂILĂ R. PETRE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRU FLOREA** 2) **MIHĂILĂ R. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.719 Masurata: 1.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.043	10	1272	-	
2	arabil	DA	601	10	1271	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.814,252 279.405,752	2	517.812,666 279.400,418	5.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.812,666 279.400,418	3	517.812,2 279.398,853	1.633
3	517.812,2 279.398,853	4	517.809,136 279.388,549	10.75
4	517.809,136 279.388,549	5	517.806,16 279.378,994	10.008
5	517.806,16 279.378,994	6	517.863,76 279.363,859	59.555
6	517.863,76 279.363,859	7	517.871,311 279.390,306	27.504
7	517.871,311 279.390,306	1	517.814,252 279.405,752	59.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 41a, Jud. Teleorman, T10, P1300,1302,1301

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 722 Masurata: 776	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 41a, Jud. Teleorman, T10, P1300,1302,1301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100168, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN A. MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIN A. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

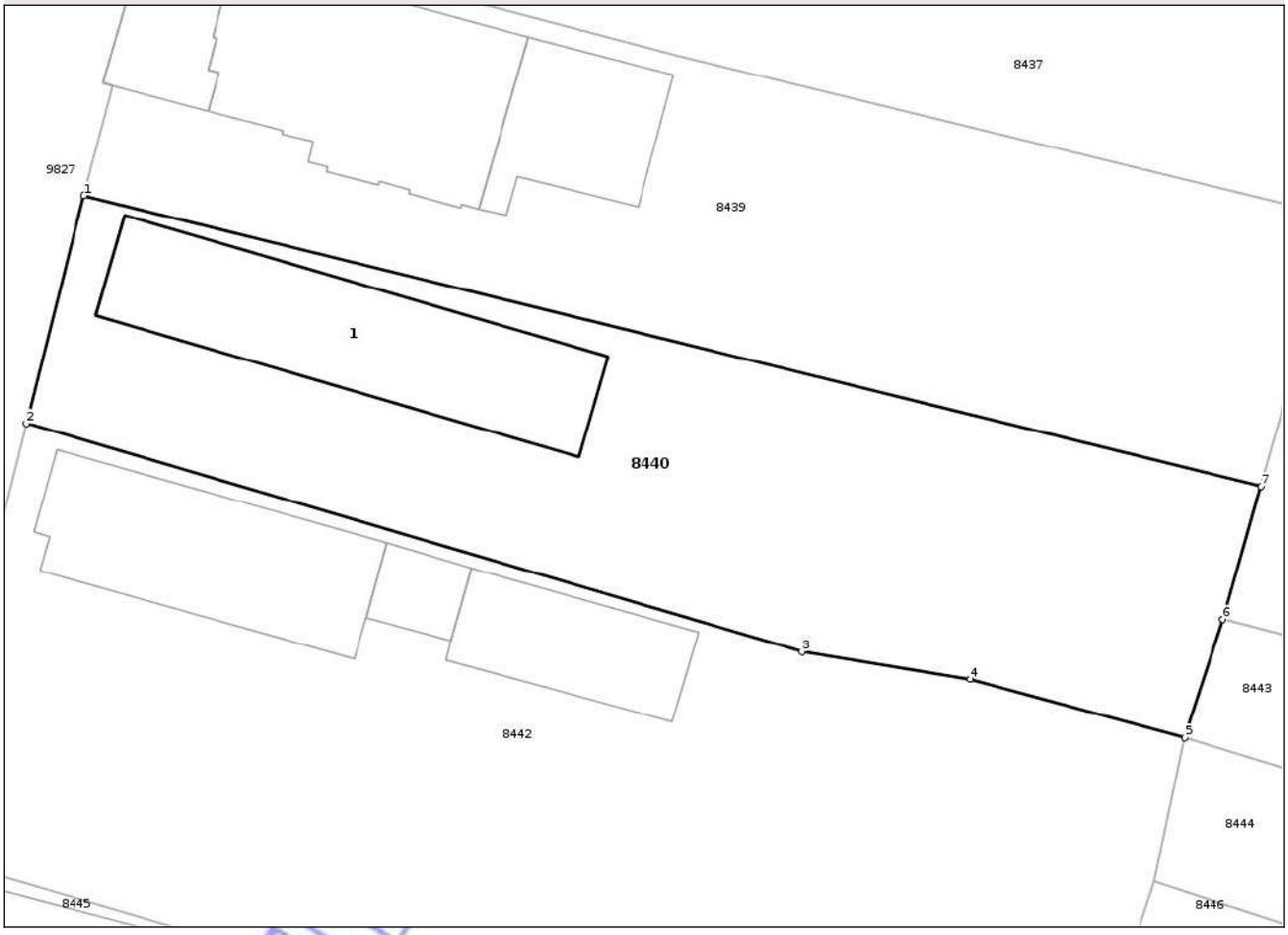
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 722 Masurata: 776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	338	10	1302	-	Identic cu T2 P1302
2	arabil	DA	164	10	1300	-	Identic cu T2 P1300
3	vie	DA	274	10	1301	-	Identic cu T2 P1301

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.743,086 279.379,084	2	517.740,204 279.367,666	11.776
2	517.740,204 279.367,666	3	517.779,104 279.356,198	40.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.779,104 279.356,198	4	517.787,538 279.354,845	8.542
4	517.787,538 279.354,845	5	517.798,306 279.351,9	11.163
5	517.798,306 279.351,9	6	517.800,211 279.357,844	6.242
6	517.800,211 279.357,844	7	517.802,117 279.364,507	6.93
7	517.802,117 279.364,507	1	517.743,086 279.379,084	60.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 43, Jud. Teleorman, T10, P1303,1304

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.327 Masurata: 1.341	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 43, Jud. Teleorman, T10, P1303,1304	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 43, Jud. Teleorman, T10, P1303,1304	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 43, Jud. Teleorman, T10, P1303,1304	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100532, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVAN I. ŞTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVAN I. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

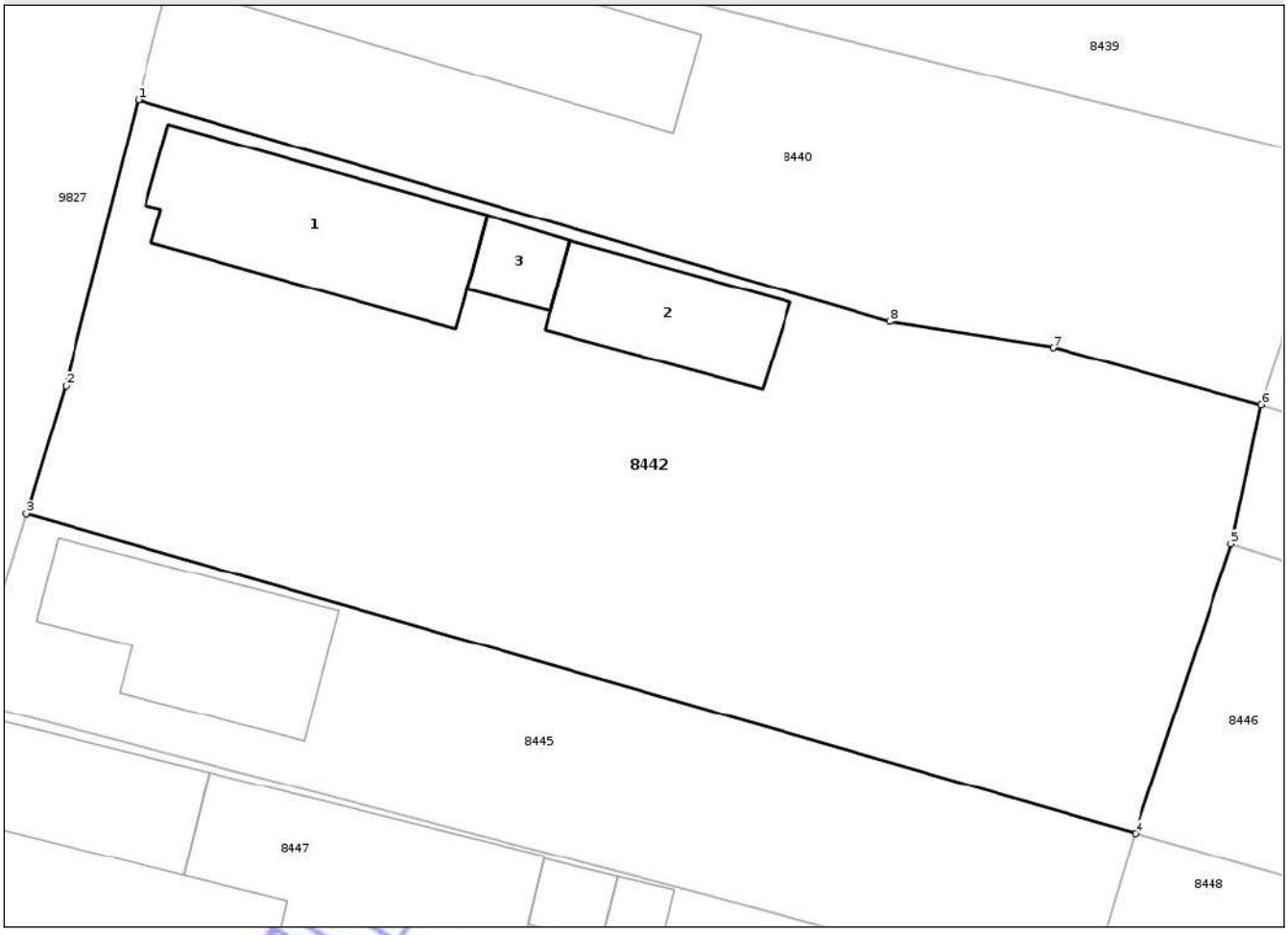
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.327 Masurata: 1.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	10	1303	-	
2	arabil	DA	661	10	1304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.740,204 279.367,666	2	517.736,465 279.352,855	15.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.736,465 279.352,855	3	517.734,43 279.346,232	6.929
3	517.734,43 279.346,232	4	517.791,814 279.329,7	59.718
4	517.791,814 279.329,7	5	517.796,769 279.344,702	15.799
5	517.796,769 279.344,702	6	517.798,306 279.351,9	7.36
6	517.798,306 279.351,9	7	517.787,538 279.354,845	11.163
7	517.787,538 279.354,845	8	517.779,104 279.356,198	8.542
8	517.779,104 279.356,198	1	517.740,204 279.367,666	40.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 46, Jud. Teleorman, T10,P1268,1269,1270

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20481	Din acte: 1.349 Masurata: 1.307	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20481-C1	Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 46, Jud. Teleorman, T10,P1268, 1269,1270	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA, PARTER, 5 CAMERE, BUCATARIE, HOL. CONSTR.1975 DIN BOLTARI, ACOP. CU TABLA, FARA LIFT, FARA CERTIF. DE PERF. ENERGETICA.
A1.2	20481-C2	Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 46, Jud. Teleorman, T10,P1268, 1269,1270	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA, PARTER, 3 INCAPERI. CONSTR.1976 DIN BOLTARI, ACOP. CU TABLA, FARA LIFT, FARA CERTIF. DE PERF. ENERGETICA.
A1.3	20481-C3	Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 46, Jud. Teleorman, T10,P1268, 1269,1270	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA, PARTER, 1INCAPERE. CONSTR.1976 DIN BOLTARI, ACOP. CU PLACI AZBOCIMENT, FARA LIFT, FARA CERTIF. DE PERF. ENERGETICA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39794 / 11/08/2014		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.66, din 17/07/2007 emis de BNP Radu Anisoara (Titlu de proprietate nr. 2100522/08-08-1994 emis de CJSDPT TELEORMAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Incircuitul civil

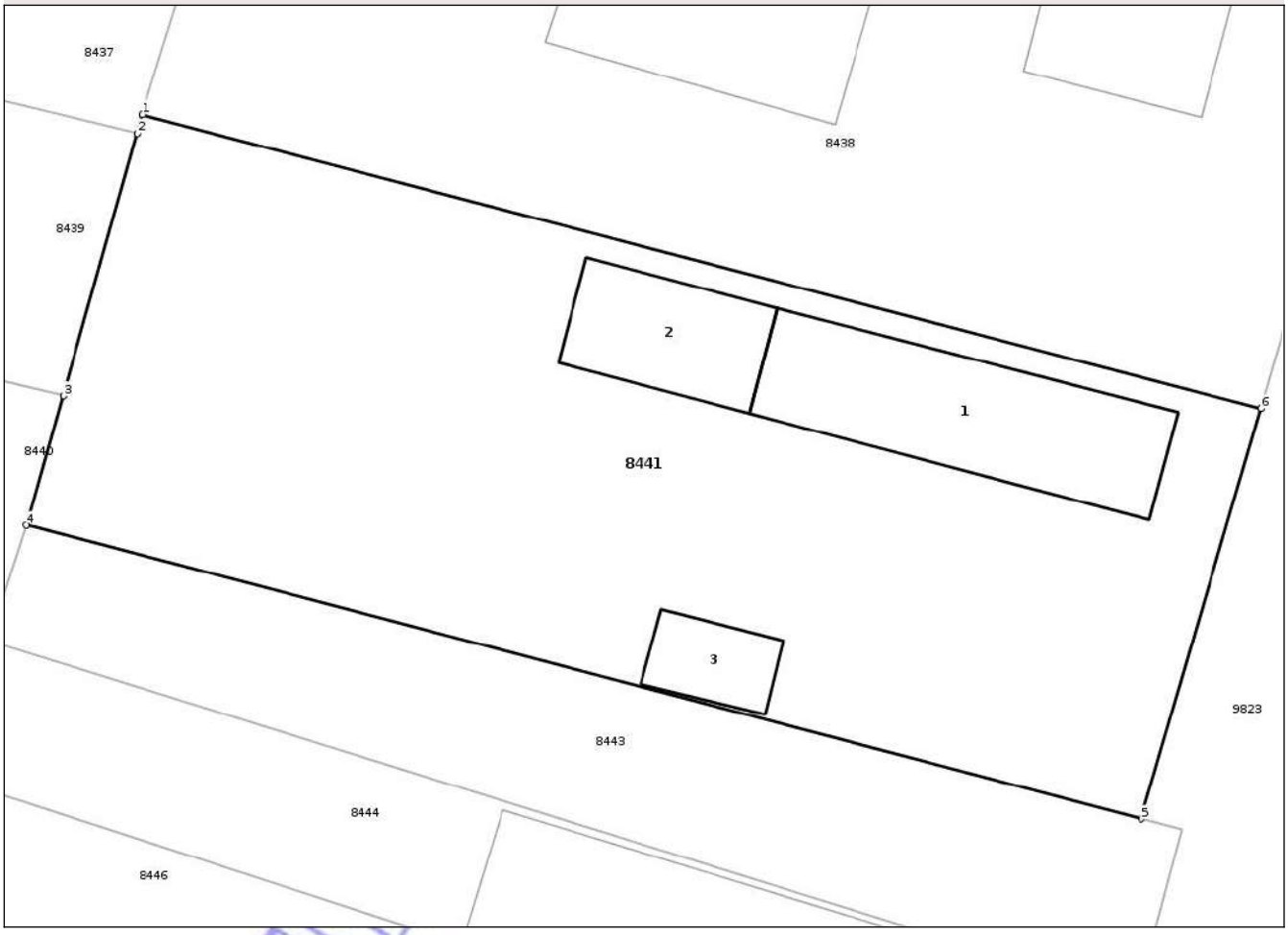
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20481	Din acte: 1.349 Masurata: 1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	10	1268,1269,1270	-	
2	arabil	DA	519	10	1268,1269,1270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20481-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA, PARTER, 5 CAMERE, BUCATARIE, HOL. CONSTR.1975 DIN BOLTARI, ACOP. CU TABLA, FARA LIFT, FARA CERTIF. DE PERF. ENERGETICA.
A1.2	20481-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA, PARTER, 3 INCAPERI. CONSTR.1976 DIN BOLTARI, ACOP. CU TABLA, FARA LIFT, FARA CERTIF. DE PERF. ENERGETICA.
A1.3	20481-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA, PARTER, 1INCAPERE. CONSTR.1976 DIN BOLTARI, ACOP. CU PLACI AZBOCIMENT, FARA LIFT, FARA CERTIF. DE PERF. ENERGETICA.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.806,16 279.378,994	2	517.805,889 279.378,03	1.001
2	517.805,889 279.378,03	3	517.802,117 279.364,507	14.039
3	517.802,117 279.364,507	4	517.800,211 279.357,844	6.93
4	517.800,211 279.357,844	5	517.857,596 279.342,729	59.342
5	517.857,596 279.342,729	6	517.863,76 279.363,859	22.011
6	517.863,76 279.363,859	1	517.806,16 279.378,994	59.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 48, Jud. Teleorman, T10, P1267

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 492 Masurata: 468	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100974, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

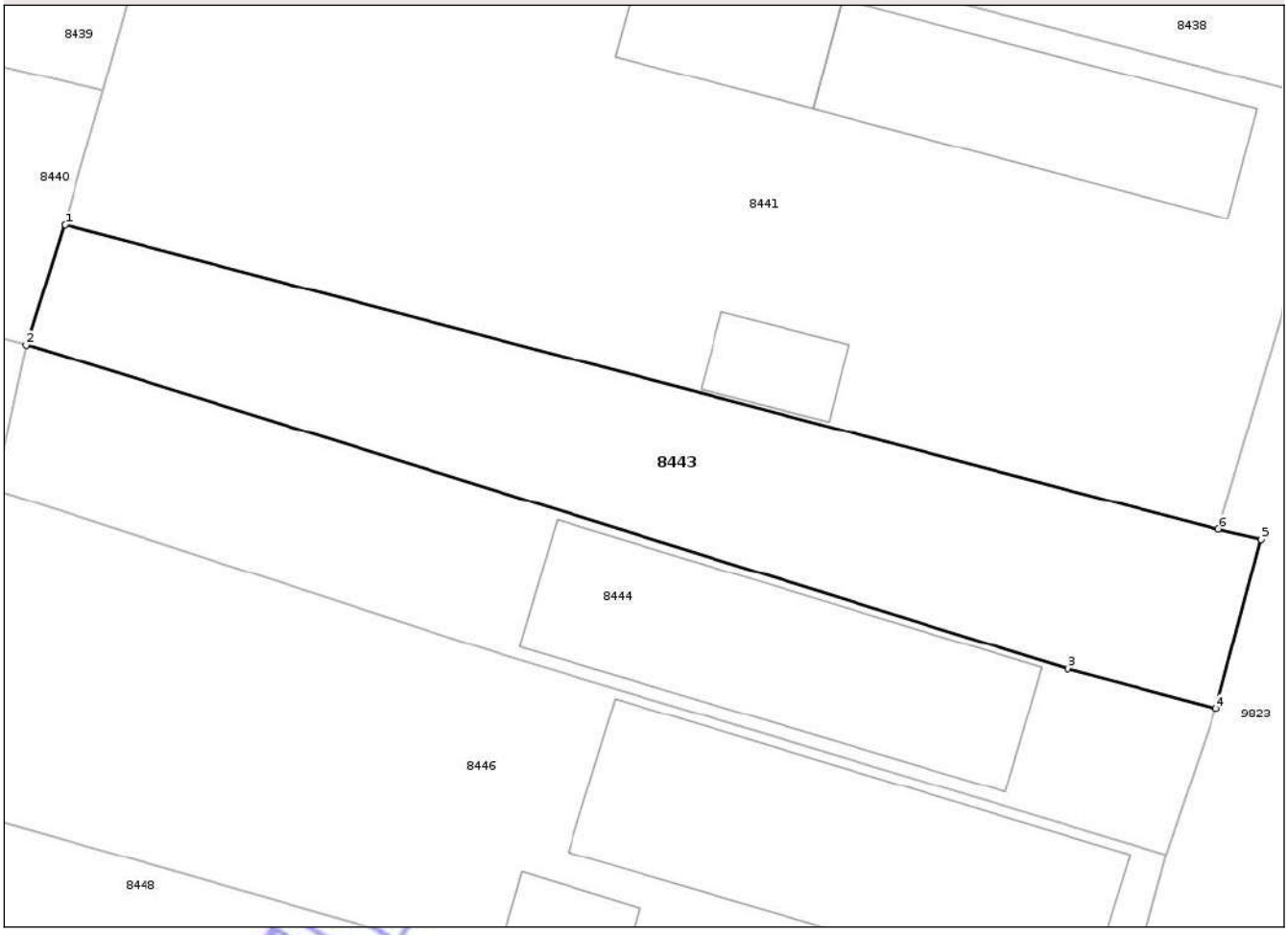
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 492 Masurata: 468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	10	1267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.800,211 279.357,844	2	517.798,306 279.351,9	6.242
2	517.798,306 279.351,9	3	517.850,078 279.335,789	54.221
3	517.850,078 279.335,789	4	517.857,463 279.333,824	7.642
4	517.857,463 279.333,824	5	517.859,692 279.342,219	8.686
5	517.859,692 279.342,219	6	517.857,596 279.342,729	2.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.857,596 279.342,729	1	517.800,211 279.357,844	59.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 10,P1266, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 50, Jud. Teleorman, T10,P1266

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20432	Din acte: 420 Masurata: 463	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32028 / 11/10/2013		
Act Administrativ nr. Titlul de Proprietate nr.2100973, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

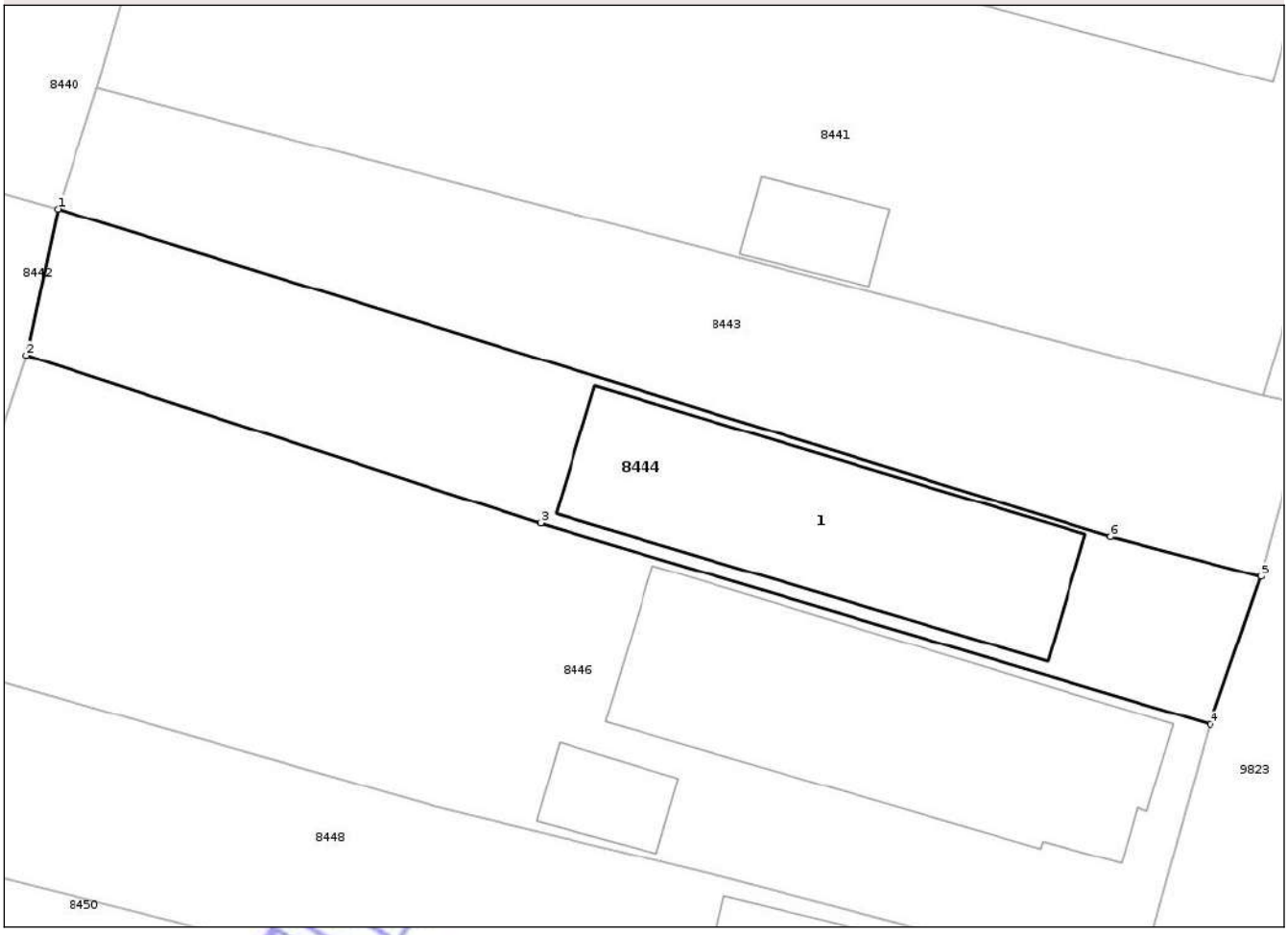
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20432	Din acte: 420 Masurata: 463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	10	1266	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.798,306 279.351,9	2	517.796,769 279.344,702	7.36
2	517.796,769 279.344,702	3	517.822,056 279.336,45	26.599
3	517.822,056 279.336,45	4	517.854,963 279.326,542	34.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.854,963 279.326,542	5	517.857,463 279.333,824	7.699
5	517.857,463 279.333,824	6	517.850,078 279.335,789	7.642
6	517.850,078 279.335,789	1	517.798,306 279.351,9	54.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 54, Jud. Teleorman, T10,P1263

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 54, Jud. Teleorman, T10,P1263	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100978, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MANIX**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR MANIX**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	10	1263	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.789,092 279.320,678	2	517.789,067 279.320,584	0.097
2	517.789,067 279.320,584	3	517.849,232 279.305,676	61.984
3	517.849,232 279.305,676	4	517.851,415 279.313,716	8.331
4	517.851,415 279.313,716	5	517.830,939 279.319,095	21.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.830,939 279.319,095	6	517.816,873 279.322,493	14.471
6	517.816,873 279.322,493	7	517.791,814 279.329,7	26.075
7	517.791,814 279.329,7	8	517.789,252 279.321,279	8.802
8	517.789,252 279.321,279	1	517.789,092 279.320,678	0.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:371
Nr. cadastral vechi:458

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 45, Jud. Teleorman, T10,P1305

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20601	Din acte: 653 Masurata: 563	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20601-C1	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 45, Jud. Teleorman, T10,P1305	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; C1-LocuinÃ„Ã…ÄąÂÄ‚â€žÃ‚Â Ã„â€šÃ‚Â®n suprafaÃ„Ã…ÄąÂÄ‚â€žÃ‚Â construitÃ‚â€žÃ‚Â de 92,00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128815 / 17/12/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr.3768, din 16/12/2025 emis de Radu Anisoara;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOHSIN MARISCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

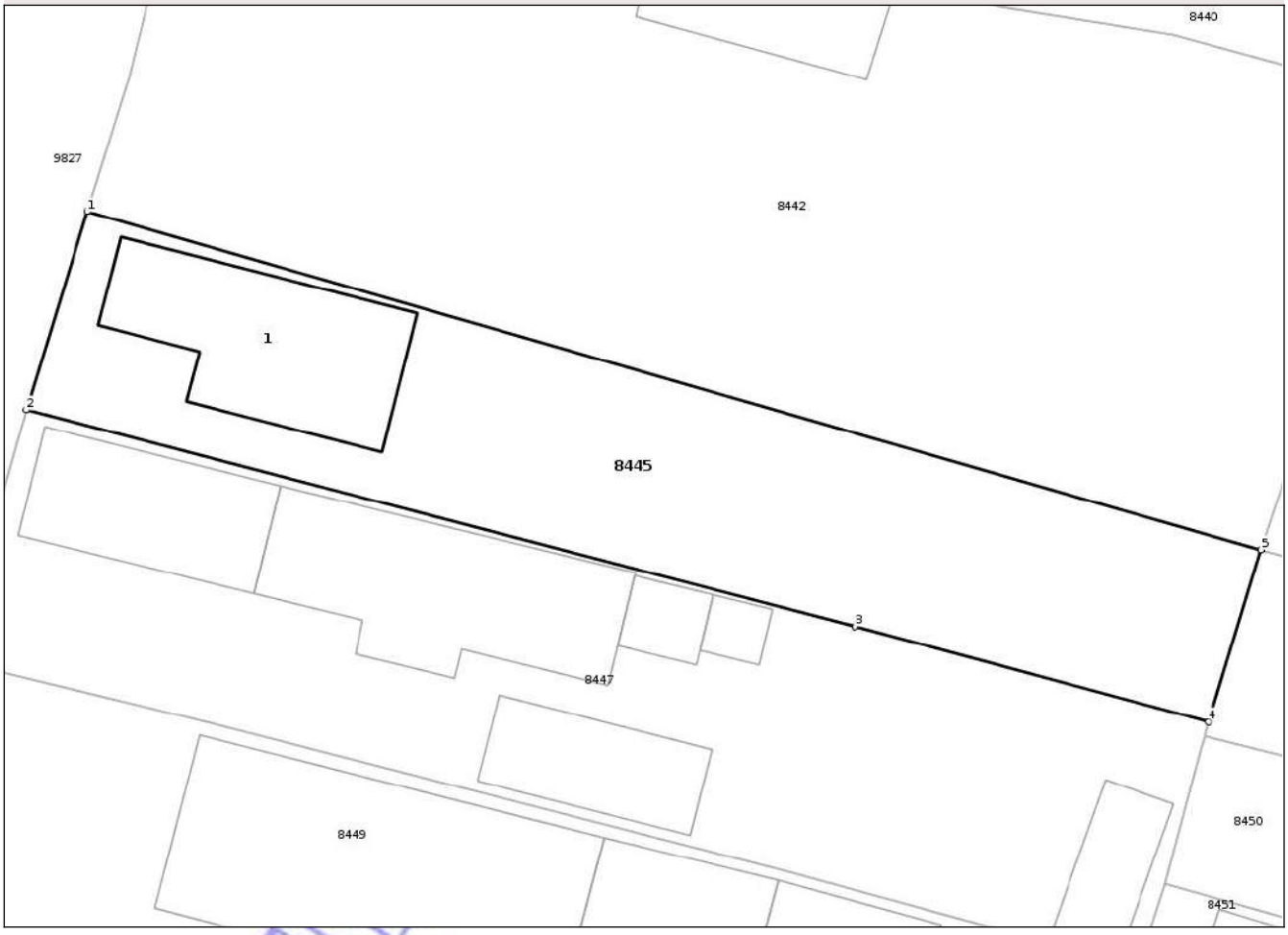
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20601	Din acte: 653 Masurata: 563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	10	1305	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20601-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; C1-LocuinĂ„Ä…ÄąÂÄ,â€žĂ,Â Ă„â€šĂ,Â®n suprafaĂ „Ä…ÄąÂÄ,â€žĂ,Â construitÄ,â€žĂ,Â de 92,00 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.734,43 279.346,232	2	517.731,452 279.336,539	10.14
2	517.731,452 279.336,539	3	517.771,964 279.325,935	41.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.771,964 279.325,935	4	517.789,252 279.321,279	17.904
4	517.789,252 279.321,279	5	517.791,814 279.329,7	8.802
5	517.791,814 279.329,7	1	517.734,43 279.346,232	59.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 52, Jud. Teleorman, T10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26834	Din acte: 876 Masurata: 893	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26834-C1	Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 52, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:312 mp; LOCUINTA, (P+1E), SuprafaĂ„ÅšĂ˜â‚¬Åźa construitÄ‚â€žÄ‚Â desfÄ‚â€žÄ‚ÂĂ„ÅšĂ˜â€žËuratÄ‚â€žÄ‚Â=312mp
A1.2	26834-C2	Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 52, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA, Parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24350 / 28/03/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 611, din 27/03/2023 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

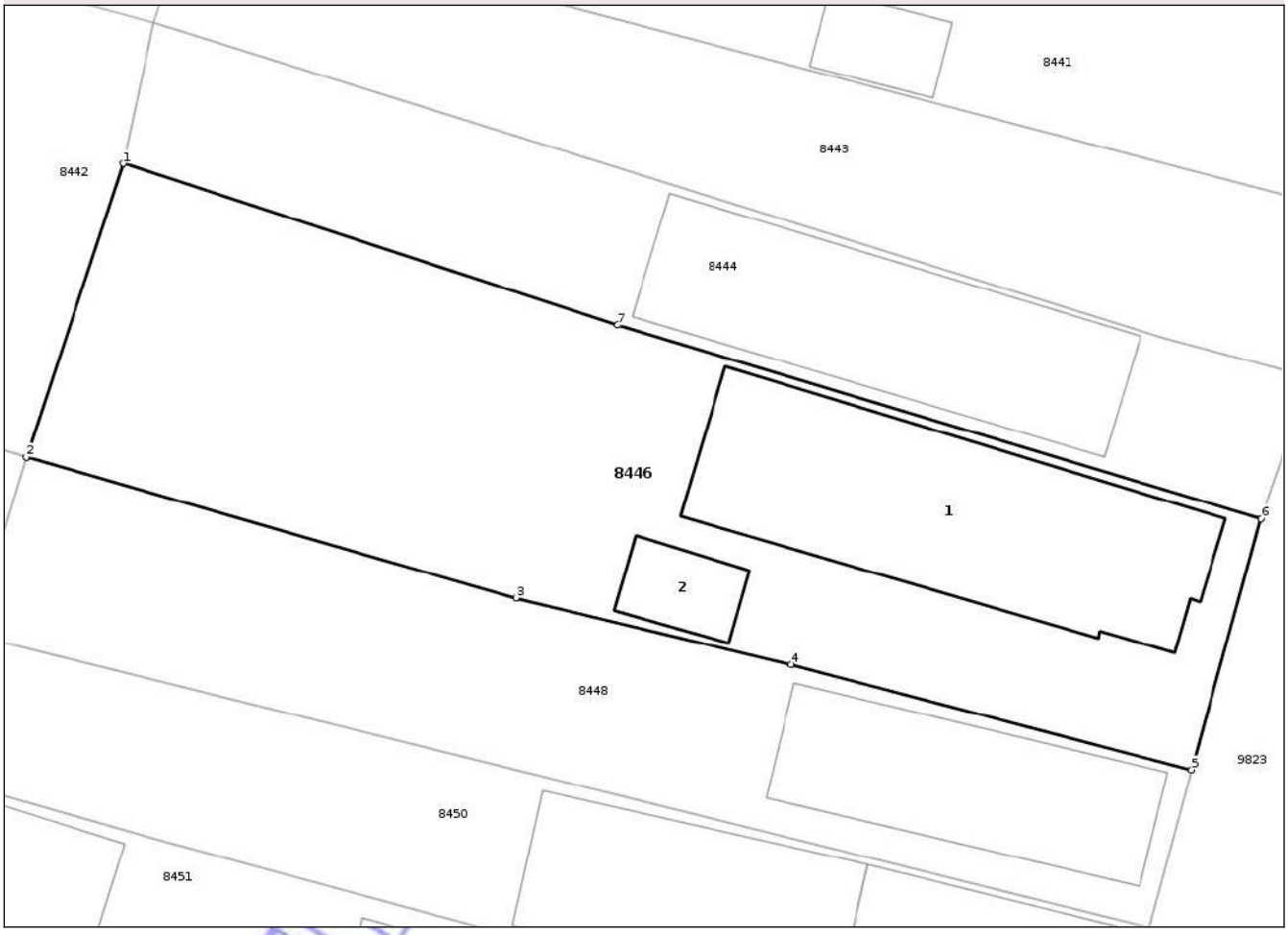
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26834	Din acte: 876 Masurata: 893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	10	-	-	
2	arabil	DA	404	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26834-C1	constructii de locuinte	206	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:312 mp; LOCUINTA, (P+1E), SuprafaĂ„ÍšÄ˘â,¬Íźa construitÄ,â€žÄ ,Â desfÄ,â€žÄ,ÂĂ„ÍšÄ˘â€žËuratÄ,â€žÄ,Â =312mp
A1.2	26834-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA, Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.796,769 279.344,702	2	517.791,814 279.329,7	15.799
2	517.791,814 279.329,7	3	517.816,873 279.322,493	26.075
3	517.816,873 279.322,493	4	517.830,939 279.319,095	14.471
4	517.830,939 279.319,095	5	517.851,415 279.313,716	21.171
5	517.851,415 279.313,716	6	517.854,963 279.326,542	13.308
6	517.854,963 279.326,542	7	517.822,056 279.336,45	34.366
7	517.822,056 279.336,45	1	517.796,769 279.344,702	26.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 47, Jud. Teleorman, T10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21144	Din acte: 724 Masurata: 748	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21144-C1	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 47, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.2	21144-C2	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 47, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; ANEXA
A1.3	21144-C3	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 47, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.4	21144-C4	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 47, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA
A1.5	21144-C5	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 47, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA
A1.6	21144-C6	Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 47, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81925 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. Nr. 1016, din 30/07/2021 emis de NP STUPARU SIMONA-ISABELLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **NEACŞU DANIEL** 2) **NEACŞU GABRIELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81925 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. Nr. 1016, din 30/07/2021 emis de NP STUPARU SIMONA-ISABELLA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând plata rentei în bani corespunzător întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **NEACSU CONSTANTINA**	

Document informativ fără valoare juridică

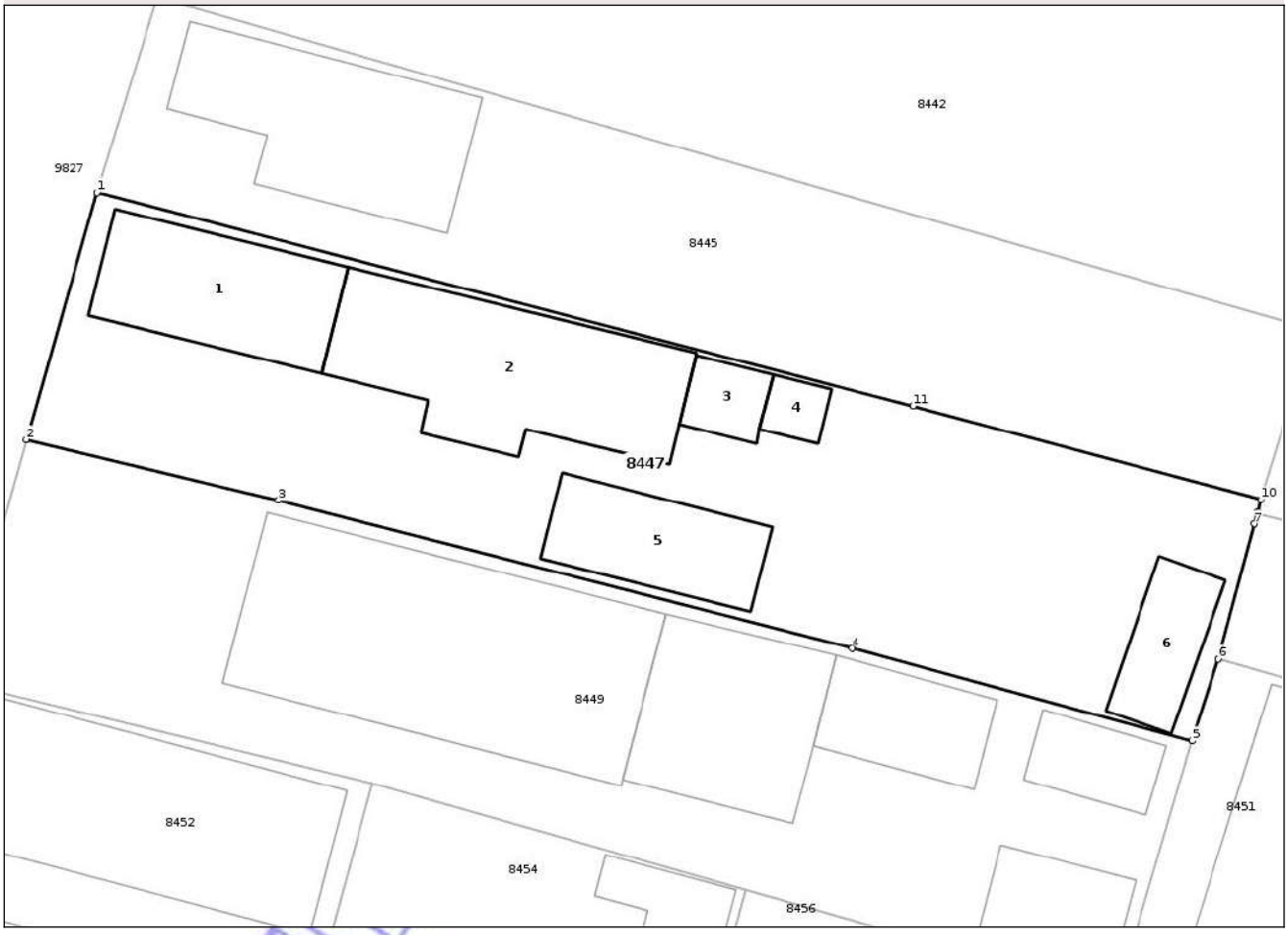
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21144	Din acte: 724 Masurata: 748	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	10	-	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.
2	arabil	DA	96	10	-	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.
3	arabil	DA	52	10	-	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21144-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.2	21144-C2	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; ANEXA
A1.3	21144-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.4	21144-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA
A1.5	21144-C5	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA
A1.6	21144-C6	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.731,452 279.336,539	2	517.727,949 279.324,267	12.762
2	517.727,949 279.324,267	3	517.740,442 279.321,252	12.852
3	517.740,442 279.321,252	4	517.768,94 279.313,893	29.433
4	517.768,94 279.313,893	5	517.785,834 279.309,3	17.507
5	517.785,834 279.309,3	6	517.787,146 279.313,36	4.267
6	517.787,146 279.313,36	7	517.788,931 279.320,071	6.944
7	517.788,931 279.320,071	8	517.789,067 279.320,584	0.531
8	517.789,067 279.320,584	9	517.789,092 279.320,678	0.097
9	517.789,092 279.320,678	10	517.789,252 279.321,279	0.622
10	517.789,252 279.321,279	11	517.771,964 279.325,935	17.904
11	517.771,964 279.325,935	1	517.731,452 279.336,539	41.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 49, Jud. Teleorman, T10, P1309,1308

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 715 Masurata: 761	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 49, Jud. Teleorman, T10, P1309,1308	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 49, Jud. Teleorman, T10, P1309,1308	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 49, Jud. Teleorman, T10, P1309,1308	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 49, Jud. Teleorman, T10, P1309,1308	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Vlad Tepes, Nr. 49, Jud. Teleorman, T10, P1309,1308	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100169, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOHORA ST. IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MOHORA ST. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

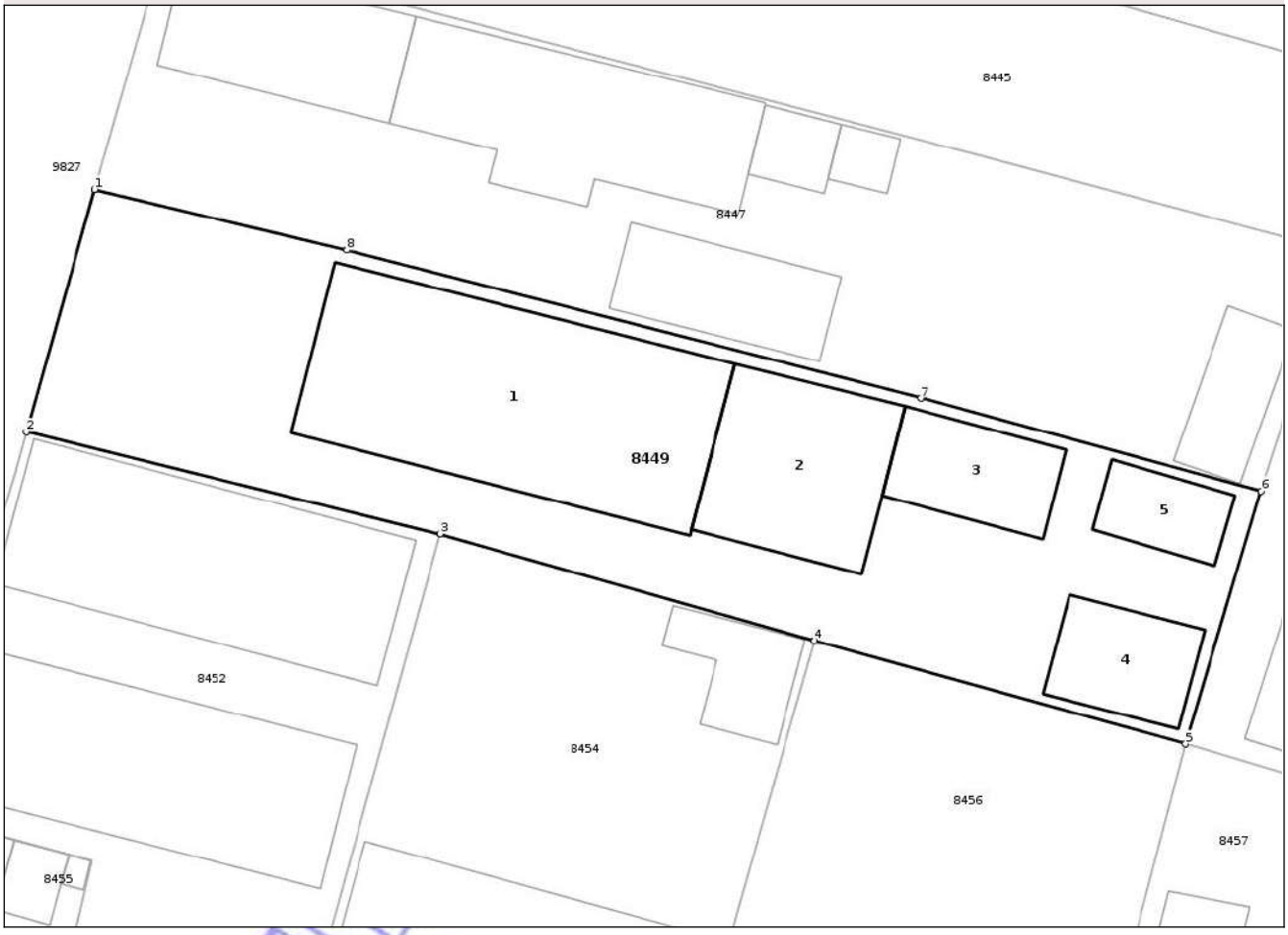
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 715 Masurata: 761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	10	1308	-	
2	arabil	DA	376	10	1309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp;
A1.2		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.5		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.727,949 279.324,267	2	517.724,561 279.312,221	12.513
2	517.724,561 279.312,221	3	517.745,114 279.307,163	21.166
3	517.745,114 279.307,163	4	517.763,669 279.301,882	19.292
4	517.763,669 279.301,882	5	517.782,094 279.296,735	19.13
5	517.782,094 279.296,735	6	517.785,834 279.309,3	13.11
6	517.785,834 279.309,3	7	517.768,94 279.313,893	17.507
7	517.768,94 279.313,893	8	517.740,442 279.321,252	29.433
8	517.740,442 279.321,252	1	517.727,949 279.324,267	12.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 56, Jud. Teleorman, T10, P1262

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		511	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 56, Jud. Teleorman, T10, P1262	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 56, Jud. Teleorman, T10, P1262	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	10	1262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.789,067 279.320,584	2	517.788,931 279.320,071	0.531
2	517.788,931 279.320,071	3	517.787,146 279.313,36	6.944
3	517.787,146 279.313,36	4	517.798,638 279.310,128	11.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.798,638 279.310,128	5	517.846,811 279.297,076	49.91
5	517.846,811 279.297,076	6	517.849,232 279.305,676	8.934
6	517.849,232 279.305,676	1	517.789,067 279.320,584	61.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 58, Jud. Teleorman, T10, P1261,1259,1260

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.055 Masurata: 1.078	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 58, Jud. Teleorman, T10, P1261, 1259,1260	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 58, Jud. Teleorman, T10, P1261, 1259,1260	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:439 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100142, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU MARIN** 2) **DURLEA ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU MARIN** 2) **DURLEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.055 Masurata: 1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	10	1259	-	
2	arabil	DA	230	10	1260	-	
3	arabil	DA	217	10	1261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		constructii de locuinte	439	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:439 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.787,146 279.313,36	2	517.785,834 279.309,3	4.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.785,834 279.309,3	3	517.782,094 279.296,735	13.11
3	517.782,094 279.296,735	4	517.794,773 279.292,992	13.22
4	517.794,773 279.292,992	5	517.802,158 279.291,319	7.572
5	517.802,158 279.291,319	6	517.842,25 279.280,286	41.582
6	517.842,25 279.280,286	7	517.845,337 279.291,749	11.871
7	517.845,337 279.291,749	8	517.846,811 279.297,076	5.527
8	517.846,811 279.297,076	9	517.798,638 279.310,128	49.91
9	517.798,638 279.310,128	1	517.787,146 279.313,36	11.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72
Nr. cadastral vechi:114

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 136, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26835	Din acte: 250 Masurata: 861	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26835-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 136, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:212 mp;
A1.2	26835-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 136, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:146 mp;
A1.3	26835-C3	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 136, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:141 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
656 / 29/03/2001		
Act Notarial nr. aut.nr. 427, din 26/03/2001 emis de BNP Iote Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRACHE CRISTINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26835	Din acte: 250 Masurata: 861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	861	10	1316,1317,1318	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26835-C1	constructii de locuinte	212	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:212 mp;
A1.2	26835-C2	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:146 mp;
A1.3	26835-C3	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:141 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.728,58 279.251,15	2	517.739,716 279.287,601	38.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.739,716 279.287,601	3	517.745,114 279.307,163	20.293
3	517.745,114 279.307,163	4	517.724,561 279.312,221	21.166
4	517.724,561 279.312,221	5	517.724,01 279.310,26	2.037
5	517.724,01 279.310,26	6	517.718,883 279.293,374	17.647
6	517.718,883 279.293,374	7	517.727,816 279.290,962	9.253
7	517.727,816 279.290,962	8	517.727,079 279.287,851	3.197
8	517.727,079 279.287,851	9	517.725,997 279.284,199	3.809
9	517.725,997 279.284,199	10	517.718,71 279.253,31	31.737
10	517.718,71 279.253,31	1	517.728,58 279.251,15	10.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 60, Jud. Teleorman, T10, P1253

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		431	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 60, Jud. Teleorman, T10, P1253	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:198 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 60, Jud. Teleorman, T10, P1253	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

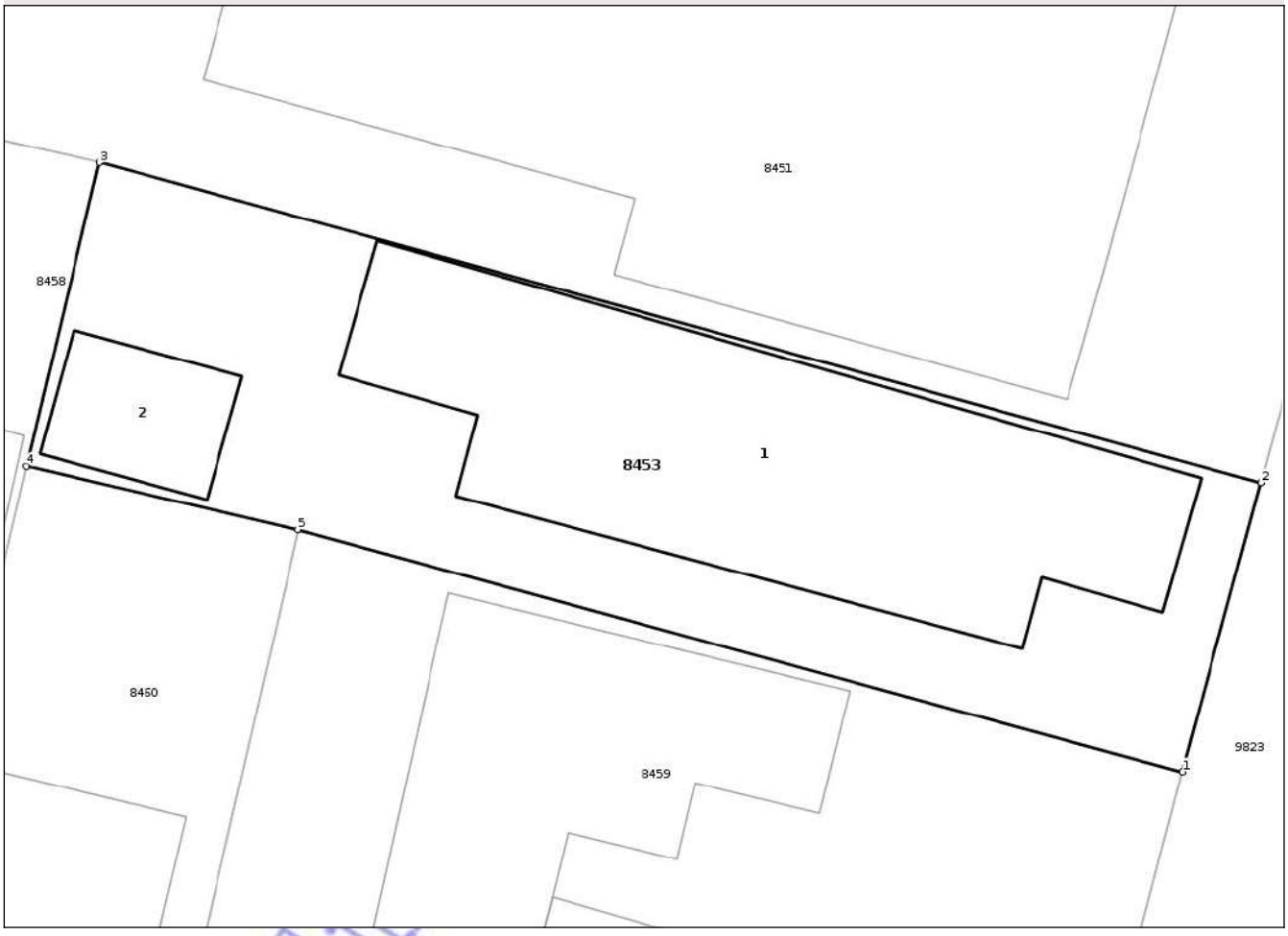
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	10	1253	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	198	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:198 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.839,543 279.270,324	2	517.842,25 279.280,286	10.323
2	517.842,25 279.280,286	3	517.802,158 279.291,319	41.582
3	517.802,158 279.291,319	4	517.799,638 279.280,854	10.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.799,638 279.280,854	5	517.809,014 279.278,672	9.627
5	517.809,014 279.278,672	1	517.839,543 279.270,324	31.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:268
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:371
Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 134, Jud. Teleorman, t.10,p.1313,1315

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20649	1.130	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49751 / 27/07/2020		
Act Notarial nr. Încheiere de rectificare nr.32 la CVC aut.nr.819/28.04.2006, din 24/07/2020 emis de NP Iote Elena;		
B2	Se rectifică înscrierea de sub B1 în sensul că imobilul are regim de bun propriu	A1
59806 / 21/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.1438, din 16/09/2020 emis de NP Todireanu Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20649	1.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.130	10	1313,1315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	522	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:522 mp;
A1.4		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.745,114 279.307,163	2	517.739,716 279.287,601	20.293
2	517.739,716 279.287,601	3	517.728,58 279.251,15	38.114
3	517.728,58 279.251,15	4	517.747,714 279.245,927	19.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.747,714 279.245,927	5	517.761,579 279.294,513	50.526
5	517.761,579 279.294,513	6	517.763,669 279.301,882	7.66
6	517.763,669 279.301,882	1	517.745,114 279.307,163	19.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72
Nr. cadastral vechi:113

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 138, Jud. Teleorman, T10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20071	Din acte: 578 Masurata: 433	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20071-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 138, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; C1-locuinta P+2, compusa din parter: 1hol, 3 camere, etaj1:1 hol, 3 camere, etaj 2:1hol, 3 camere Anul edificarii:2000, Materialul din care este realizata: caramida, Nu detine certificat de performanta energetica, Nu este dotata cu lift
A1.2	20071-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 138, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C2-Anexa, Anul edificarii:2000, Materialul din care este realizata: caramida, Nu detine certificat de performanta energetica, Nu este dotata cu lift
A1.3	20071-C3	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 138, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C3-Anexa, Anul edificarii:2000, Materialul din care este realizata: caramida, Nu detine certificat de performanta energetica, Nu este dotata cu lift
A1.4	20071-C4	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 138, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C4-Anexa, Anul edificarii:2000, Materialul din care este realizata: caramida, Nu detine certificat de performanta energetica, Nu este dotata cu lift
A1.5	20071-C5	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 138, Jud. Teleorman, T10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C5-Anexa, Anul edificarii:2000, Materialul din care este realizata: caramida, Nu detine certificat de performanta energetica, Nu este dotata cu lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44555 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 461, din 25/06/2020 emis de Constantin Rodica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FILISAN VIRGINICA**	
53211 / 14/08/2025		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut.nr.1406, din 14/08/2025 emis de Draghici Nicoleta;		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,demolare,construire, extindere si inchiriere.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE PLOIESTI-ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TELEORMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53211 / 14/08/2025		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut.nr.1406, din 14/08/2025 emis de Draghici Nicoleta;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:757749 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE PLOIESTI-ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TELEORMAN**, CIF:9999999999999	

Reproducerea fără acordul OCPI este interzisă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20071	Din acte: 578 Masurata: 433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20071-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; C1-locuinta P+2, compusa din parter: 1hol, 3 camere, etaj1:1 hol, 3 camere, etaj 2:1hol, 3 camere Anul edificarii:2000, Materialul din care este realizata: caramida, Nu detine certificat de performanta energetica, Nu este dotata cu lift
A1.2	20071-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C2-Anexa, Anul edificarii:2000, Materialul din care este realizata: caramida, Nu detine certificat de performanta energetica, Nu este dotata cu lift

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20071-C3	constructii anexa	Din acte: 27 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C3-Anexa, Anul edificarii:2000, Materialul din care este realizata: caramida, Nu detine certificat de performanta energetica, Nu este dotata cu lift
A1.4	20071-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C4-Anexa, Anul edificarii:2000, Materialul din care este realizata: caramida, Nu detine certificat de performanta energetica, Nu este dotata cu lift
A1.5	20071-C5	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C5-Anexa, Anul edificarii:2000, Materialul din care este realizata: caramida, Nu detine certificat de performanta energetica, Nu este dotata cu lift

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.718,71 279.253,31	2	517.725,997 279.284,199	31.737
2	517.725,997 279.284,199	3	517.727,079 279.287,851	3.809
3	517.727,079 279.287,851	4	517.727,816 279.290,962	3.197
4	517.727,816 279.290,962	5	517.718,883 279.293,374	9.253
5	517.718,883 279.293,374	6	517.717,361 279.293,792	1.578
6	517.717,361 279.293,792	7	517.716,41 279.289,781	4.122
7	517.716,41 279.289,781	8	517.707,28 279.256,46	34.549
8	517.707,28 279.256,46	1	517.718,71 279.253,31	11.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 124, Jud. Teleorman, T10,P1251

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		243	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 124, Jud. Teleorman, T10,P1251	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 124, Jud. Teleorman, T10,P1251	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	243	10	1251	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.812,863 279.252,345	2	517.803,638 279.255,348	9.701
2	517.803,638 279.255,348	3	517.796,686 279.230,981	25.339
3	517.796,686 279.230,981	4	517.805,77 279.228,15	9.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.805,77 279.228,15	1	517.812,863 279.252,345	25.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:23
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:30

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 132, Jud. Teleorman, CV10,T10,P1310,1311,1312

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20215	Din acte: 1.144 Masurata: 1.155	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20215-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 132, Jud. Teleorman, CV10,T10,P1310, 1311,1312	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2	20215-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 132, Jud. Teleorman, CV10,T10,P1310, 1311,1312	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238 / 14/02/2000		
Act Notarial nr. aut. nr. 136 din, din 26/01/2000 emis de BNP Todireanu Magdalena (incheiere de rectificare aut. nr. 171 din 31.01.2000 - BNP Todireanu Magdalena, certificat de mostenitor nr. 667 din 03.12.1979 - Notariatul de Stat Judetean Teleorman, titlu de proprietate nr. 2100178 f.d - CJFF Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SANDA STANCA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 23)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **SANDA STANCA**	
29931 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 85, din 04/05/2022 emis de BIN Todireanu Mircea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **SANDA STANCA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SANDA IULIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **HOZAT MARINELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 22/128, cota initiala 22/128	A1.1, A1.2
	1) **SANDA STANCA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/128, cota initiala 33/128	A1.1, A1.2
	1) **SANDA IULIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/128, cota initiala 33/128	A1.1, A1.2
	1) **HOZAT MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul public

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20215	Din acte: 1.144 Masurata: 1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	10	1310, 1311, 1312	-	
2	arabil	DA	136	10	1310, 1311, 1312	-	
3	vie	DA	104	10	1310, 1311, 1312	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20215-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2	20215-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.763,669 279.301,882	2	517.761,579 279.294,513	7.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.761,579 279.294,513	3	517.747,714 279.245,927	50.526
3	517.747,714 279.245,927	4	517.753,97 279.244,22	6.485
4	517.753,97 279.244,22	5	517.767,04 279.239,43	13.92
5	517.767,04 279.239,43	6	517.782,094 279.296,735	59.249
6	517.782,094 279.296,735	1	517.763,669 279.301,882	19.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 130, Jud. Teleorman, T10,P1258,1257

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 771 Masurata: 783	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 130, Jud. Teleorman, T10,P1258,1257	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 130, Jud. Teleorman, T10,P1258,1257	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:243 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 130, Jud. Teleorman, T10,P1258,1257	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 130, Jud. Teleorman, T10,P1258,1257	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100167, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA SAVA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANDA SAVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circuitului civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 771 Masurata: 783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	10	1257	-	
2	arabil	DA	226	10	1258	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii de locuinte	243	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:243 mp;
A1.3		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.794,773 279.292,992	2	517.782,094 279.296,735	13.22
2	517.782,094 279.296,735	3	517.767,04 279.239,43	59.249
3	517.767,04 279.239,43	4	517.779,85 279.235,97	13.269
4	517.779,85 279.235,97	1	517.794,773 279.292,992	58.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:315
Nr. cadastral vechi:411

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 128, Jud. Teleorman, T10,P1256

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20223	Din acte: 486 Masurata: 488	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19821 / 13/02/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 275, din 12/02/2014 emis de NP TODIREANU MIRCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION RAFAEL**, necasatorit	
9483 / 10/02/2025		
Act Notarial nr. Contract de garantie imobiliara aut.nr.238, din 06/02/2025 emis de MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare	A1
	1) **DANCIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9483 / 10/02/2025		
Act Notarial nr. Contract de garantie imobiliara aut.nr.238, din 06/02/2025 emis de MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:85000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **DANCIU NICOLAE**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20223	Din acte: 486 Masurata: 488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	10	1256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		constructii de locuinte	309	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:309 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.799,638 279.280,854	2	517.802,158 279.291,319	10.764
2	517.802,158 279.291,319	3	517.794,773 279.292,992	7.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.794,773 279.292,992	4	517.779,85 279.235,97	58.942
4	517.779,85 279.235,97	5	517.788,46 279.233,506	8.956
5	517.788,46 279.233,506	1	517.799,638 279.280,854	48.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 62-64, Jud. Teleorman, T10, P1252

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		769	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 62-64, Jud. Teleorman, T10, P1252	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:205 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 62-64, Jud. Teleorman, T10, P1252	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:175 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	769	10	1252	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	205	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:205 mp;
A1.2		constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:175 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.832,836 279.245,844	2	517.836,188 279.257,774	12.392
2	517.836,188 279.257,774	3	517.839,543 279.270,324	12.991
3	517.839,543 279.270,324	4	517.809,014 279.278,672	31.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.809,014 279.278,672	5	517.803,638 279.255,348	23.936
5	517.803,638 279.255,348	6	517.812,863 279.252,345	9.701
6	517.812,863 279.252,345	7	517.822,798 279.249,111	10.448
7	517.822,798 279.249,111	1	517.832,836 279.245,844	10.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 10, P1255, Str Preda Buzescu, Nr. 126, Jud. Teleorman, T10,P1255

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20104	Din acte: 546 Masurata: 461	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27149 / 22/12/2010		
Act Notarial nr. 2852, din 22/12/2010 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ALEXANDRU**, casatorit cu 2) **ION CRACIUNITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20104	Din acte: 546 Masurata: 461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	10	1255	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	175	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:175 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.803,638 279.255,348	2	517.809,014 279.278,672	23.936
2	517.809,014 279.278,672	3	517.799,638 279.280,854	9.627
3	517.799,638 279.280,854	4	517.788,46 279.233,506	48.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.788,46 279.233,506	5	517.789,95 279.233,08	1.55
5	517.789,95 279.233,08	6	517.796,686 279.230,981	7.055
6	517.796,686 279.230,981	1	517.803,638 279.255,348	25.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 122, Jud. Teleorman, T10,P1251

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		258	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 122, Jud. Teleorman, T10,P1251	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 122, Jud. Teleorman, T10,P1251	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	10	1251	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.822,798 279.249,111	2	517.812,863 279.252,345	10.448
2	517.812,863 279.252,345	3	517.805,77 279.228,15	25.213
3	517.805,77 279.228,15	4	517.815,632 279.225,495	10.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.815,632 279.225,495	1	517.822,798 279.249,111	24.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 120, Jud. Teleorman, T10, P1251

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		264	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 120, Jud. Teleorman, T10, P1251	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

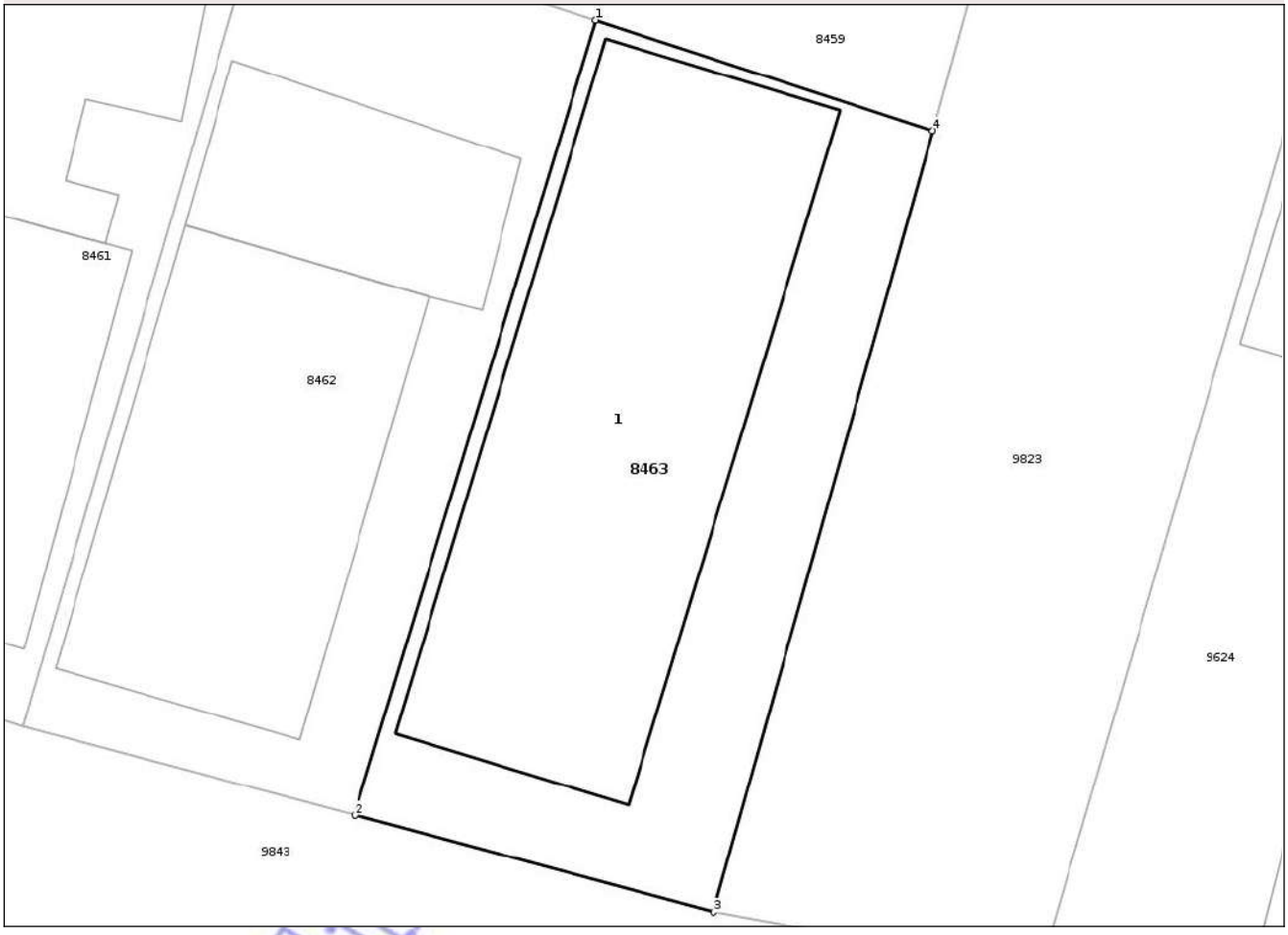
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	10	1251	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.822,798 279.249,111	2	517.815,632 279.225,495	24.679
2	517.815,632 279.225,495	3	517.826,31 279.222,62	11.058
3	517.826,31 279.222,62	4	517.832,836 279.245,844	24.123
4	517.832,836 279.245,844	1	517.822,798 279.249,111	10.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 17, Parc 704,705,706,707, Str Mihai Eminescu, Nr. 1, Jud. Teleorman, T17, P704,705,706,707

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20251	Din acte: 1.741 Masurata: 1.720	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20251-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 17, Parc 704,705,706,707, Str Mihai Eminescu, Nr. 1, Jud. Teleorman, T17, P704, 705,706,707	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2	20251-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 17, Parc 704,705,706,707, Str Mihai Eminescu, Nr. 1, Jud. Teleorman, T17, P704, 705,706,707	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA
A1.3	20251-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 17, Parc 704,705,706,707, Str Mihai Eminescu, Nr. 1, Jud. Teleorman, T17, P704, 705,706,707	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.4	20251-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 17, Parc 704,705,706,707, Str Mihai Eminescu, Nr. 1, Jud. Teleorman, T17, P704, 705,706,707	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15430 / 03/03/2016		
Act Notarial nr. act de partaj succesoral aut.nr. 298, din 29/02/2016 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOMIȚĂ NICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

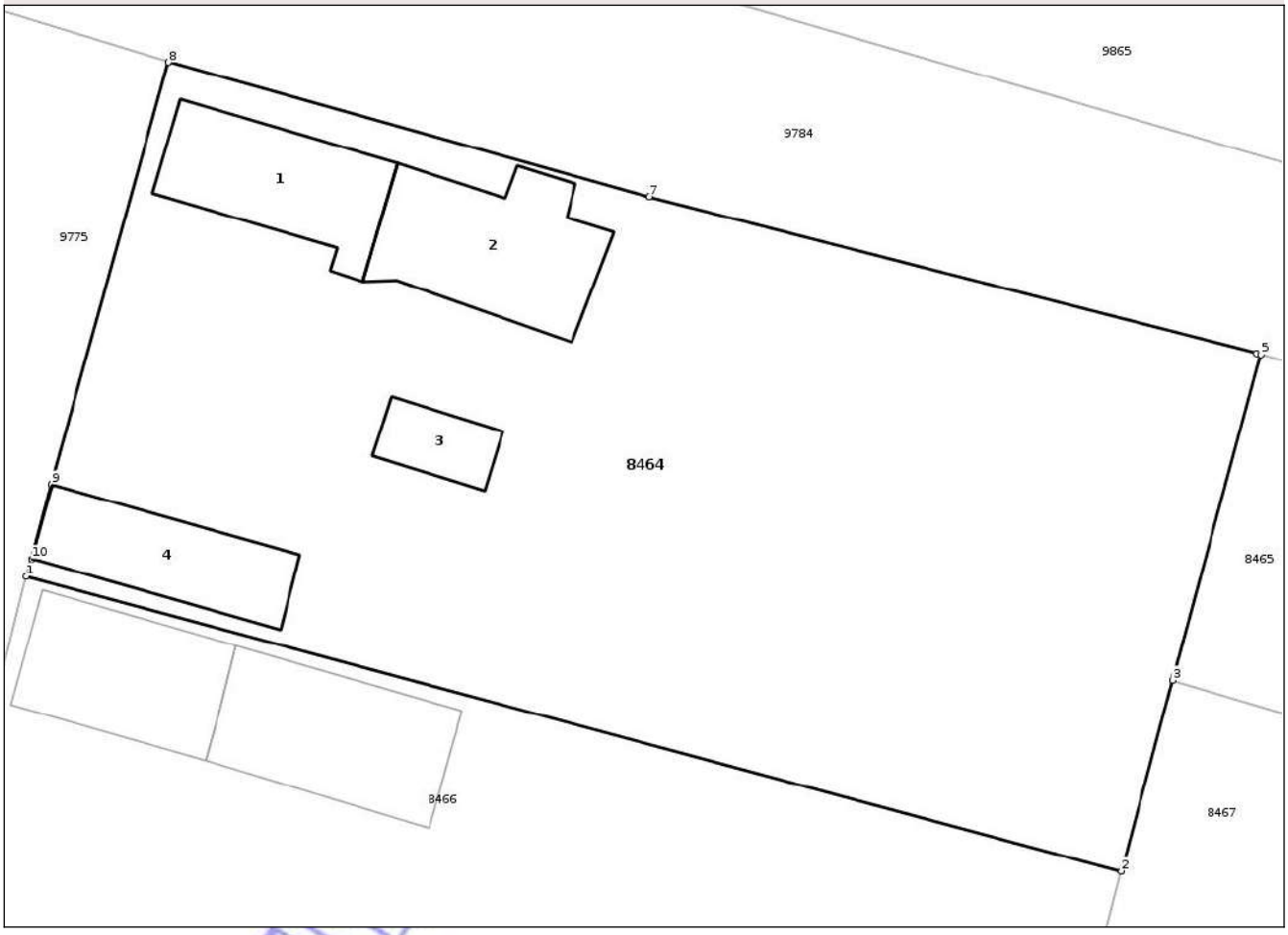
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20251	Din acte: 1.741 Masurata: 1.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.079	17	704,705,706, 707	-	
2	arabil	DA	641	17	704,705,706, 707	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20251-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2	20251-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA
A1.3	20251-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.4	20251-C4	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.977,764 279.411,192	2	519.036,285 279.395,442	60.603
2	519.036,285 279.395,442	3	519.039,047 279.405,657	10.582
3	519.039,047 279.405,657	4	519.039,098 279.405,848	0.198
4	519.039,098 279.405,848	5	519.043,751 279.423,057	17.827
5	519.043,751 279.423,057	6	519.043,527 279.423,12	0.233
6	519.043,527 279.423,12	7	519.011,058 279.431,499	33.533
7	519.011,058 279.431,499	8	518.985,365 279.438,684	26.679
8	518.985,365 279.438,684	9	518.979,104 279.416,115	23.421
9	518.979,104 279.416,115	10	518.978,055 279.412,141	4.11
10	518.978,055 279.412,141	1	518.977,764 279.411,192	0.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 2, Jud. Teleorman, T17, P709,708

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.119	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 2, Jud. Teleorman, T17, P709,708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 2, Jud. Teleorman, T17, P709,708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 2, Jud. Teleorman, T17, P709,708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 2, Jud. Teleorman, T17, P709,708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100346, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN LUCA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STAN LUCA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.109	17	709	-	
2	arabil	DA	10	17	708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.043,751 279.423,057	2	519.039,098 279.405,848	17.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.039,098 279.405,848	3	519.039,047 279.405,657	0.198
3	519.039,047 279.405,657	4	519.096,127 279.388,054	59.733
4	519.096,127 279.388,054	5	519.096,18 279.388,244	0.197
5	519.096,18 279.388,244	6	519.098,185 279.395,463	7.492
6	519.098,185 279.395,463	7	519.101,197 279.405,87	10.834
7	519.101,197 279.405,87	8	519.100,801 279.406,024	0.425
8	519.100,801 279.406,024	9	519.097,716 279.407,224	3.31
9	519.097,716 279.407,224	10	519.082,841 279.412,313	15.721
10	519.082,841 279.412,313	11	519.067,007 279.416,529	16.386
11	519.067,007 279.416,529	1	519.043,751 279.423,057	24.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1
Nr. cadastral vechi:76

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 3, Jud. Teleorman, T17,P713,714

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20192	Din acte: 1.188 Masurata: 1.173	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20192-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 3, Jud. Teleorman, T17,P713,714	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; C1 - locuinta in sup. de 69,08 mp.
A1.2	20192-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 3, Jud. Teleorman, T17,P713,714	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25 / 18/08/1999		
Act Notarial nr. aut. nr. 3153 din, din 13/08/1999 emis de BNP Daniel Stuparu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRANA IULIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25 / 18/08/1999		
Act Notarial nr. aut. nr. 3153 din, din 13/08/1999 emis de BNP Daniel Stuparu;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRANA IOANA**, vaduva	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20192	Din acte: 1.188 Masurata: 1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.173	17	713,714	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20192-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; C1 - locuinta in sup. de 69,08 mp.
A1.2	20192-C2	constructii anexa	Din acte: 82 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.973,041 279.393,007	2	518.997,58 279.385,346	25.707
2	518.997,58 279.385,346	3	519.018,282 279.380,131	21.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	519.018,282 279.380,131	4	519.030,564 279.376,936	12.691
4	519.030,564 279.376,936	5	519.033,956 279.386,49	10.138
5	519.033,956 279.386,49	6	519.035,182 279.391,362	5.024
6	519.035,182 279.391,362	7	519.036,268 279.395,378	4.16
7	519.036,268 279.395,378	8	519.036,285 279.395,442	0.066
8	519.036,285 279.395,442	9	518.977,764 279.411,192	60.603
9	518.977,764 279.411,192	10	518.977,745 279.411,128	0.067
10	518.977,745 279.411,128	11	518.974,569 279.398,626	12.899
11	518.974,569 279.398,626	1	518.973,041 279.393,007	5.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 4, Jud. Teleorman, T17,P710,7/1,712

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.148 Masurata: 1.128	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 4, Jud. Teleorman, T17,P710,7/1, 712	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 4, Jud. Teleorman, T17,P710,7/1, 712	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100524, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI NICOLAE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

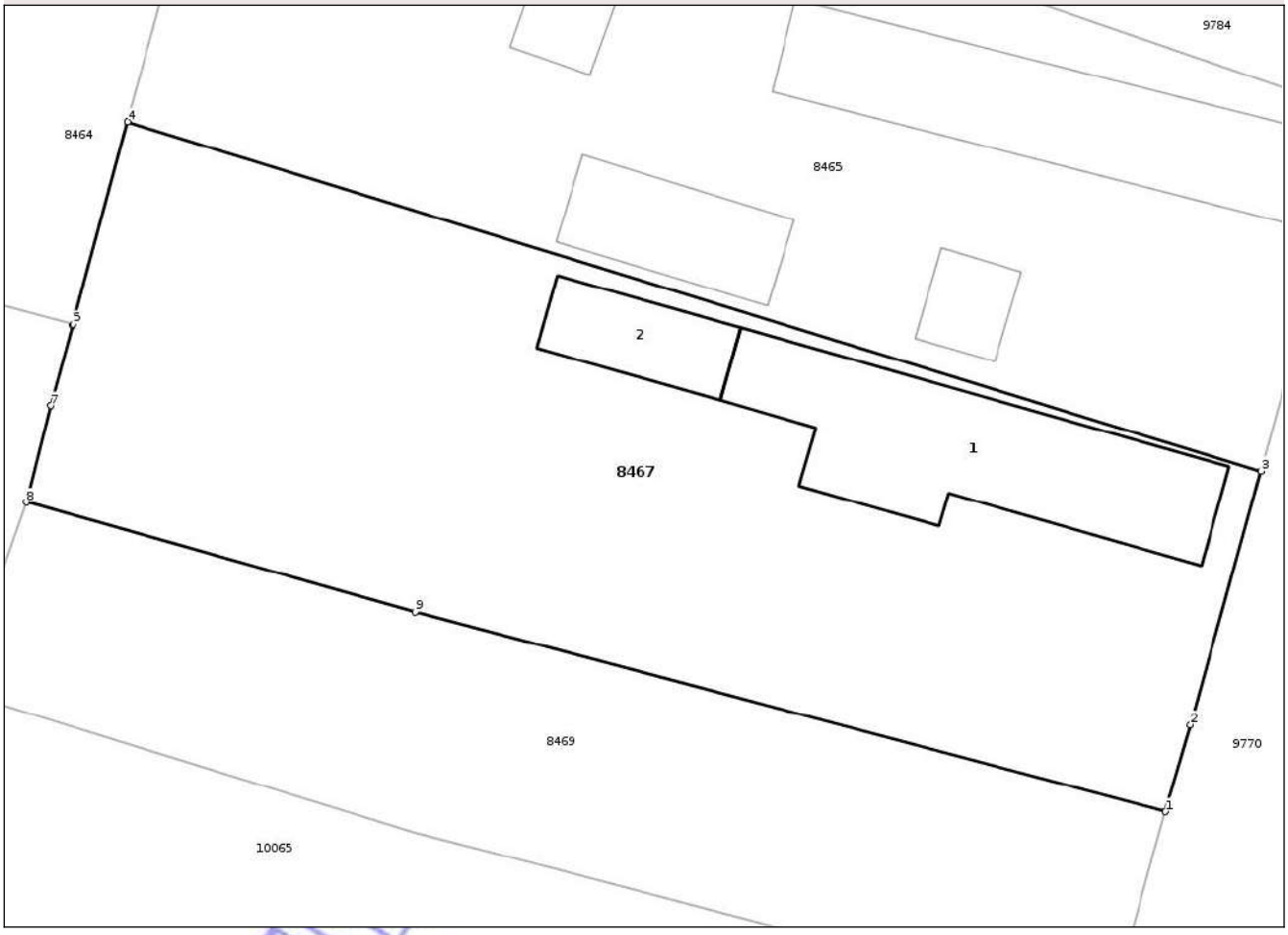
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.148 Masurata: 1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	17	710	-	
2	arabil	DA	364	17	7/1	-	ATENTIE:7/1
3	vie	DA	174	17	712	-	ATNETIE:712

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.091,333 279.370,901	2	519.092,577 279.375,271	4.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.092,577 279.375,271	3	519.096,127 279.388,054	13.267
3	519.096,127 279.388,054	4	519.039,047 279.405,657	59.733
4	519.039,047 279.405,657	5	519.036,285 279.395,442	10.582
5	519.036,285 279.395,442	6	519.036,268 279.395,378	0.066
6	519.036,268 279.395,378	7	519.035,182 279.391,362	4.16
7	519.035,182 279.391,362	8	519.033,956 279.386,49	5.024
8	519.033,956 279.386,49	9	519.053,522 279.380,955	20.334
9	519.053,522 279.380,955	1	519.091,333 279.370,901	39.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 5, Jud. Teleorman, T17, P715,716

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.203 Masurata: 1.193	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 5, Jud. Teleorman, T17, P715,716	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 5, Jud. Teleorman, T17, P715,716	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 5, Jud. Teleorman, T17, P715,716	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21-00083, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FLOAREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

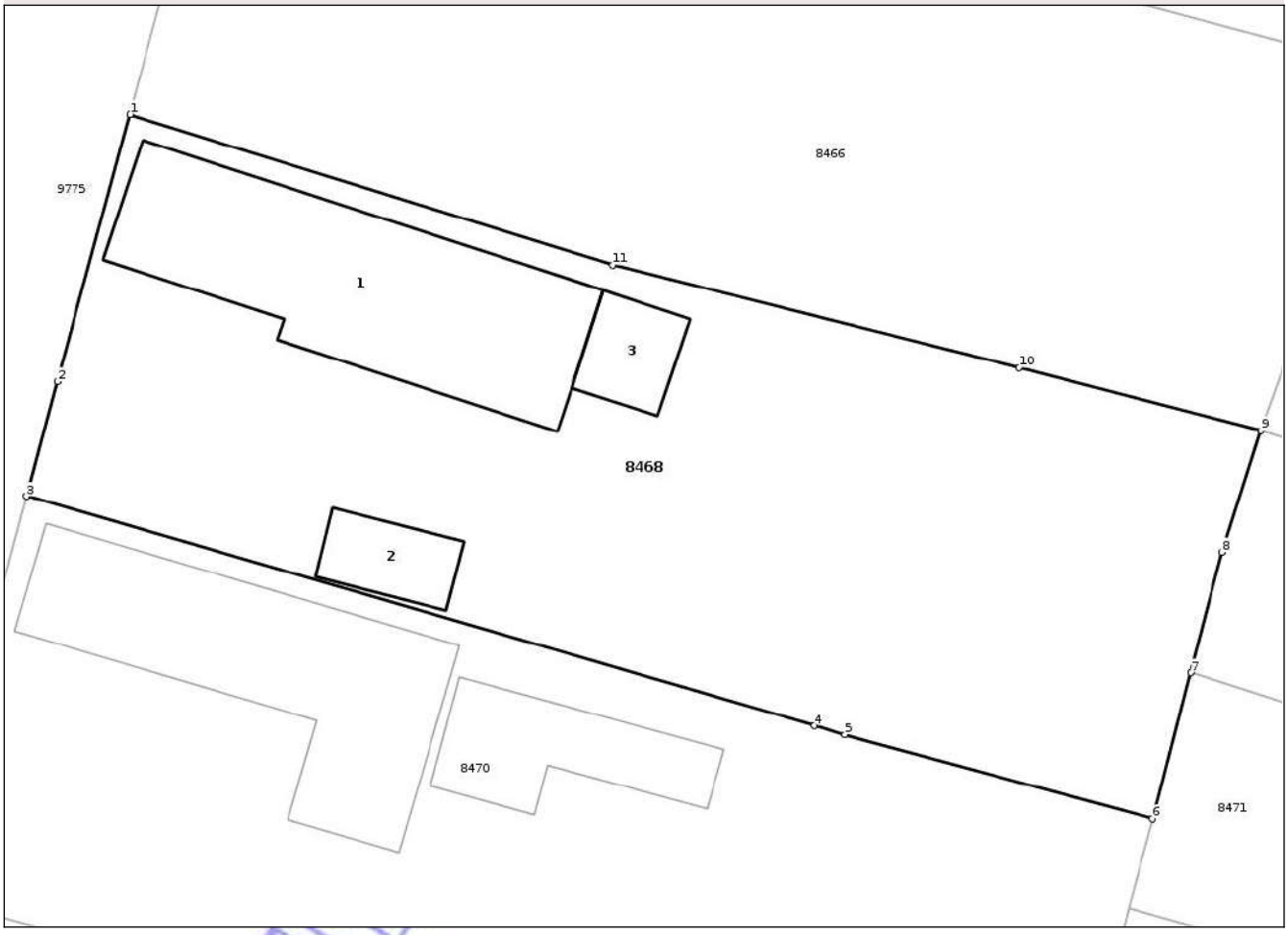
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.203 Masurata: 1.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	17	715	-	
2	arabil	DA	729	17	716	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.973,041 279.393,007	2	518.969,344 279.379,41	14.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.969,344 279.379,41	3	518.967,783 279.373,594	6.022
3	518.967,783 279.373,594	4	519.007,852 279.361,912	41.737
4	519.007,852 279.361,912	5	519.009,392 279.361,472	1.602
5	519.009,392 279.361,472	6	519.025,056 279.357,186	16.24
6	519.025,056 279.357,186	7	519.026,989 279.364,619	7.68
7	519.026,989 279.364,619	8	519.028,585 279.370,755	6.34
8	519.028,585 279.370,755	9	519.030,564 279.376,936	6.49
9	519.030,564 279.376,936	10	519.018,282 279.380,131	12.691
10	519.018,282 279.380,131	11	518.997,58 279.385,346	21.349
11	518.997,58 279.385,346	1	518.973,041 279.393,007	25.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 6, Jud. Teleorman, T17,P717,718

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 870 Masurata: 631	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100282, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂTRUNĂ MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

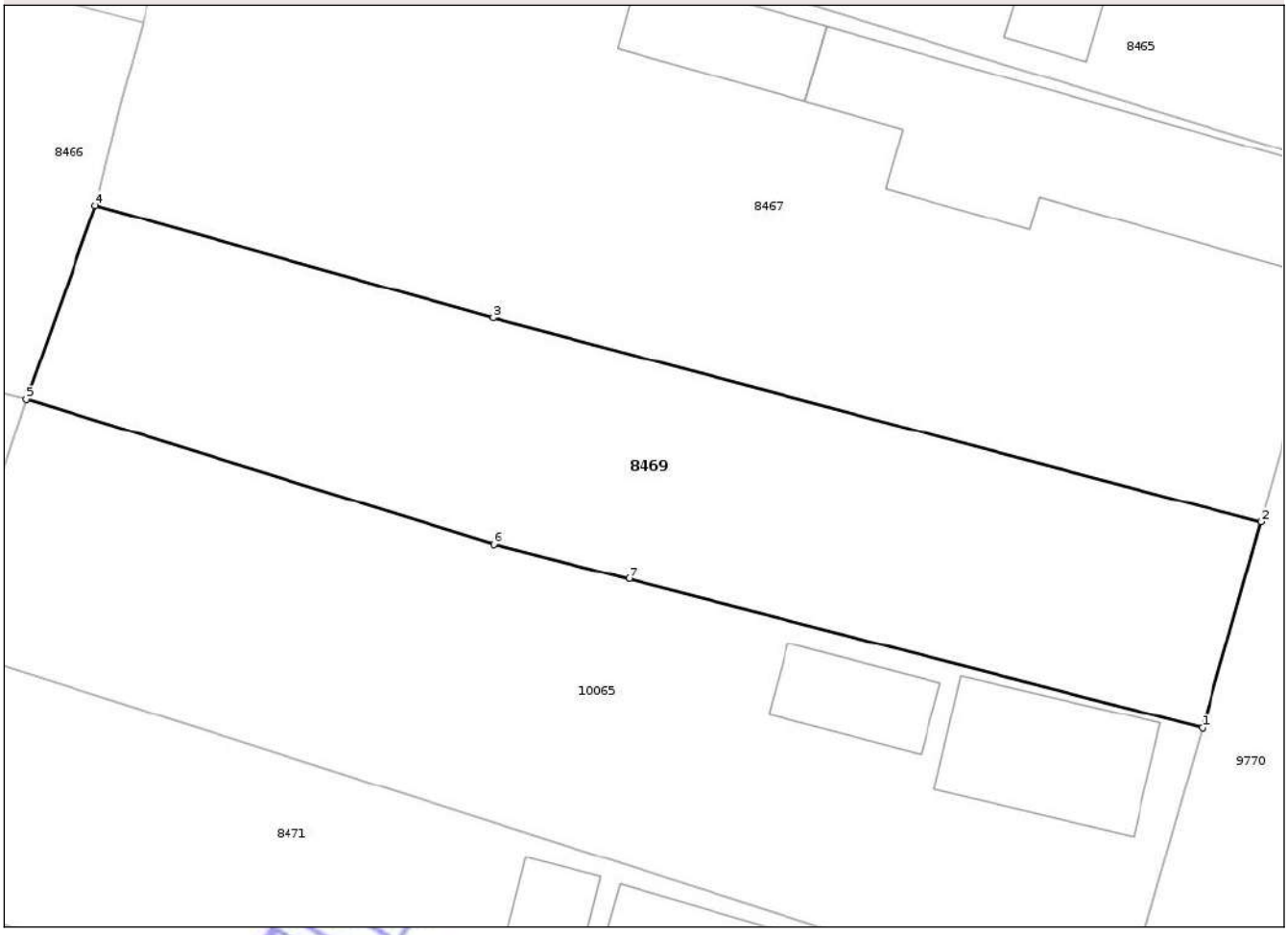
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 870 Masurata: 631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	17	718	-	
2	arabil	DA	355	17	717	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.088,442 279.360,756	2	519.091,333 279.370,901	10.549
2	519.091,333 279.370,901	3	519.053,522 279.380,955	39.125
3	519.053,522 279.380,955	4	519.033,956 279.386,49	20.334
4	519.033,956 279.386,49	5	519.030,564 279.376,936	10.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	519.030,564 279.376,936	6	519.053,547 279.369,801	24.065
6	519.053,547 279.369,801	7	519.060,227 279.368,102	6.893
7	519.060,227 279.368,102	1	519.088,442 279.360,756	29.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:244
Nr. cadastral vechi:354

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 7, Jud. Teleorman, T17,P723,724,725

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23003	Din acte: 1.298 Masurata: 1.240	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23003-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 7, Jud. Teleorman, T17,P723,724,725	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14474 / 23/11/2005		
Act Notarial nr. aut.nr.2954, din 23/11/2005 emis de NP Todireanu Magdalena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN TĂNĂSICĂ LAURENȚIU** 2) **CONSTANTIN MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14474 / 23/11/2005		
Act Notarial nr. aut.nr.2954, din 23/11/2005 emis de NP Todireanu Magdalena;		
C1	Se notează obligaţia de întreținere în favoarea	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN ION** 2) **CONSTANTIN ROZICA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN ION** 2) **CONSTANTIN ROZICA**	

Neautentificat în circuitul civil

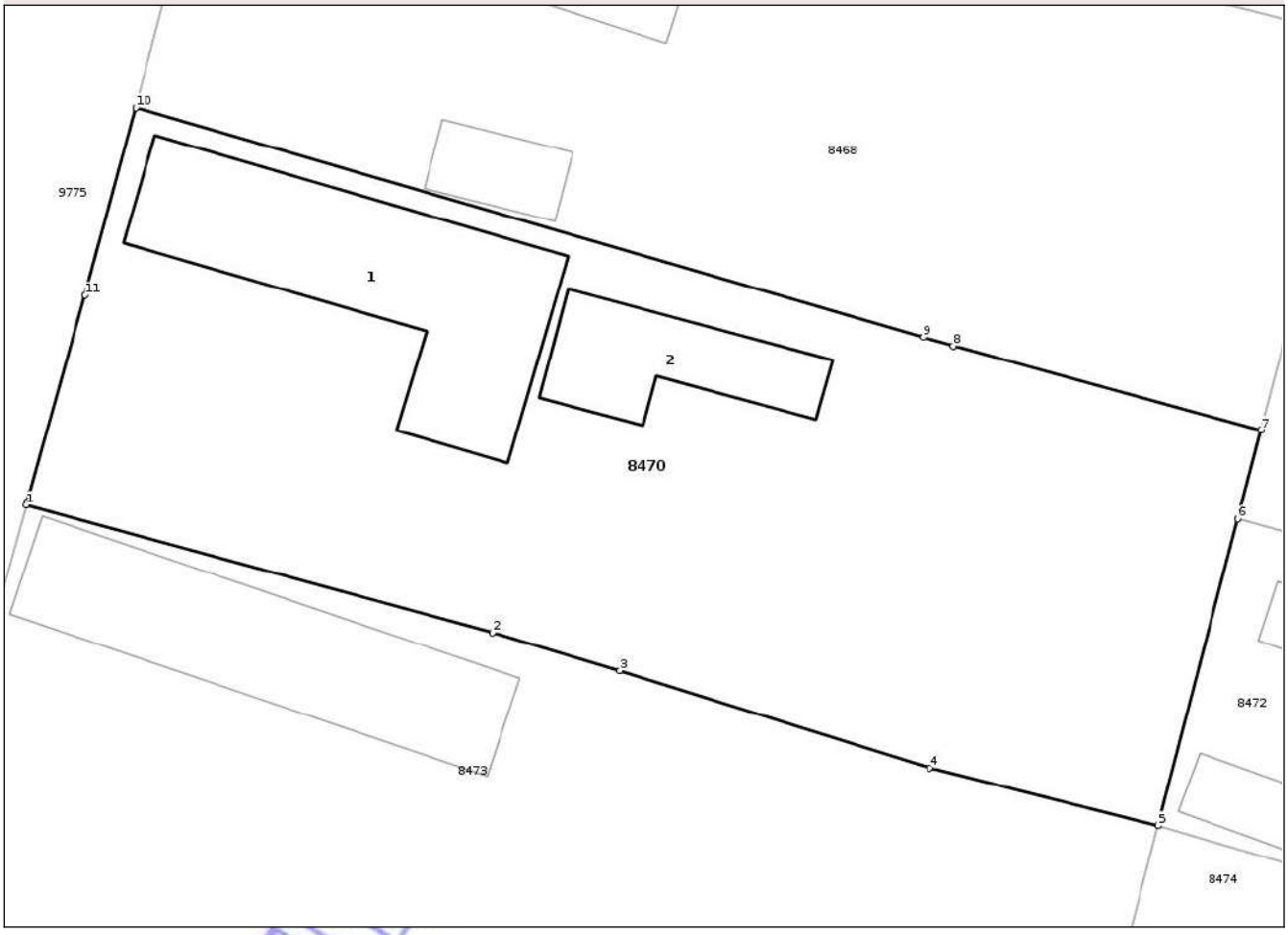
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23003	Din acte: 1.298 Masurata: 1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	17	723,724,725	-	
2	arabil	DA	548	17	723,724,725	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23003-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.962,231 279.353,371	2	518.985,955 279.346,881	24.596
2	518.985,955 279.346,881	3	518.992,429 279.344,949	6.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.992,429 279.344,949	4	519.008,198 279.339,985	16.532
4	519.008,198 279.339,985	5	519.019,818 279.337,052	11.984
5	519.019,818 279.337,052	6	519.023,878 279.352,658	16.125
6	519.023,878 279.352,658	7	519.025,056 279.357,186	4.679
7	519.025,056 279.357,186	8	519.009,392 279.361,472	16.24
8	519.009,392 279.361,472	9	519.007,852 279.361,912	1.602
9	519.007,852 279.361,912	10	518.967,783 279.373,594	41.737
10	518.967,783 279.373,594	11	518.965,219 279.364,04	9.892
11	518.965,219 279.364,04	12	518.962,384 279.353,919	10.511
12	518.962,384 279.353,919	13	518.962,274 279.353,526	0.408
13	518.962,274 279.353,526	14	518.962,269 279.353,507	0.02
14	518.962,269 279.353,507	1	518.962,231 279.353,371	0.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 10, Jud. Teleorman, T17,P721,722

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 882 Masurata: 681	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 10, Jud. Teleorman, T17,P721,722	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 10, Jud. Teleorman, T17,P721,722	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100308, din 21/01/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGOCI ANGHEL** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUNGOCI ANGHEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

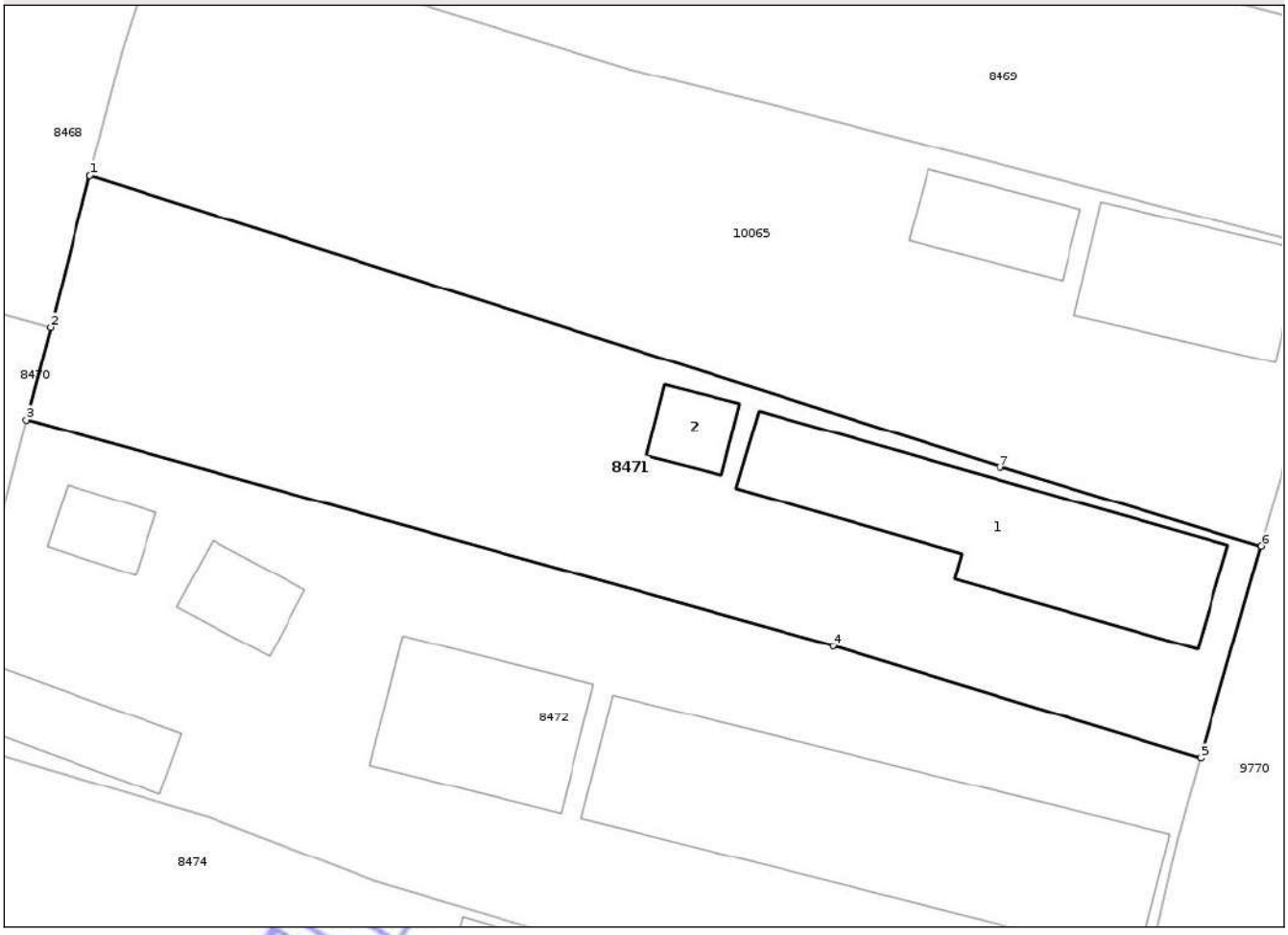
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 882 Masurata: 681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	17	721	-	
2	arabil	DA	240	17	722	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.026,989 279.364,619	2	519.025,056 279.357,186	7.68
2	519.025,056 279.357,186	3	519.023,878 279.352,658	4.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	519.023,878 279.352,658	4	519.063,405 279.341,579	41.05
4	519.063,405 279.341,579	5	519.081,413 279.336,084	18.828
5	519.081,413 279.336,084	6	519.084,37 279.346,464	10.793
6	519.084,37 279.346,464	7	519.071,594 279.350,327	13.347
7	519.071,594 279.350,327	1	519.026,989 279.364,619	46.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Jud. Teleorman, T17,P729,728

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.178 Masurata: 1.065	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Jud. Teleorman, T17,P729,728	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Jud. Teleorman, T17,P729,728	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Jud. Teleorman, T17,P729,728	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Jud. Teleorman, T17,P729,728	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Jud. Teleorman, T17,P729,728	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100557, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMIȚĂ DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TOMIȚĂ DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.178 Masurata: 1.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	17	728	-	
2	arabil	DA	728	17	729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.019,818 279.337,052	2	519.032,85 279.333,182	13.594
2	519.032,85 279.333,182	3	519.041,016 279.330,036	8.751
3	519.041,016 279.330,036	4	519.053,495 279.326,359	13.009
4	519.053,495 279.326,359	5	519.053,353 279.325,687	0.687
5	519.053,353 279.325,687	6	519.058,55 279.324,061	5.445
6	519.058,55 279.324,061	7	519.058,196 279.322,824	1.287
7	519.058,196 279.322,824	8	519.069,014 279.319,218	11.403
8	519.069,014 279.319,218	9	519.076,358 279.317,084	7.648
9	519.076,358 279.317,084	10	519.078,796 279.325,544	8.804
10	519.078,796 279.325,544	11	519.080,247 279.331,993	6.61
11	519.080,247 279.331,993	12	519.081,413 279.336,084	4.254
12	519.081,413 279.336,084	13	519.063,405 279.341,579	18.828
13	519.063,405 279.341,579	14	519.023,878 279.352,658	41.05
14	519.023,878 279.352,658	1	519.019,818 279.337,052	16.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 9, Jud. Teleorman, T17, P726,727

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.663	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 9, Jud. Teleorman, T17, P726,727	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 9, Jud. Teleorman, T17, P726,727	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100343, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU IANCU** 2) **PASTRAMAGIU ANGHILINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU IANCU** 2) **PASTRAMAGIU ANGHILINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

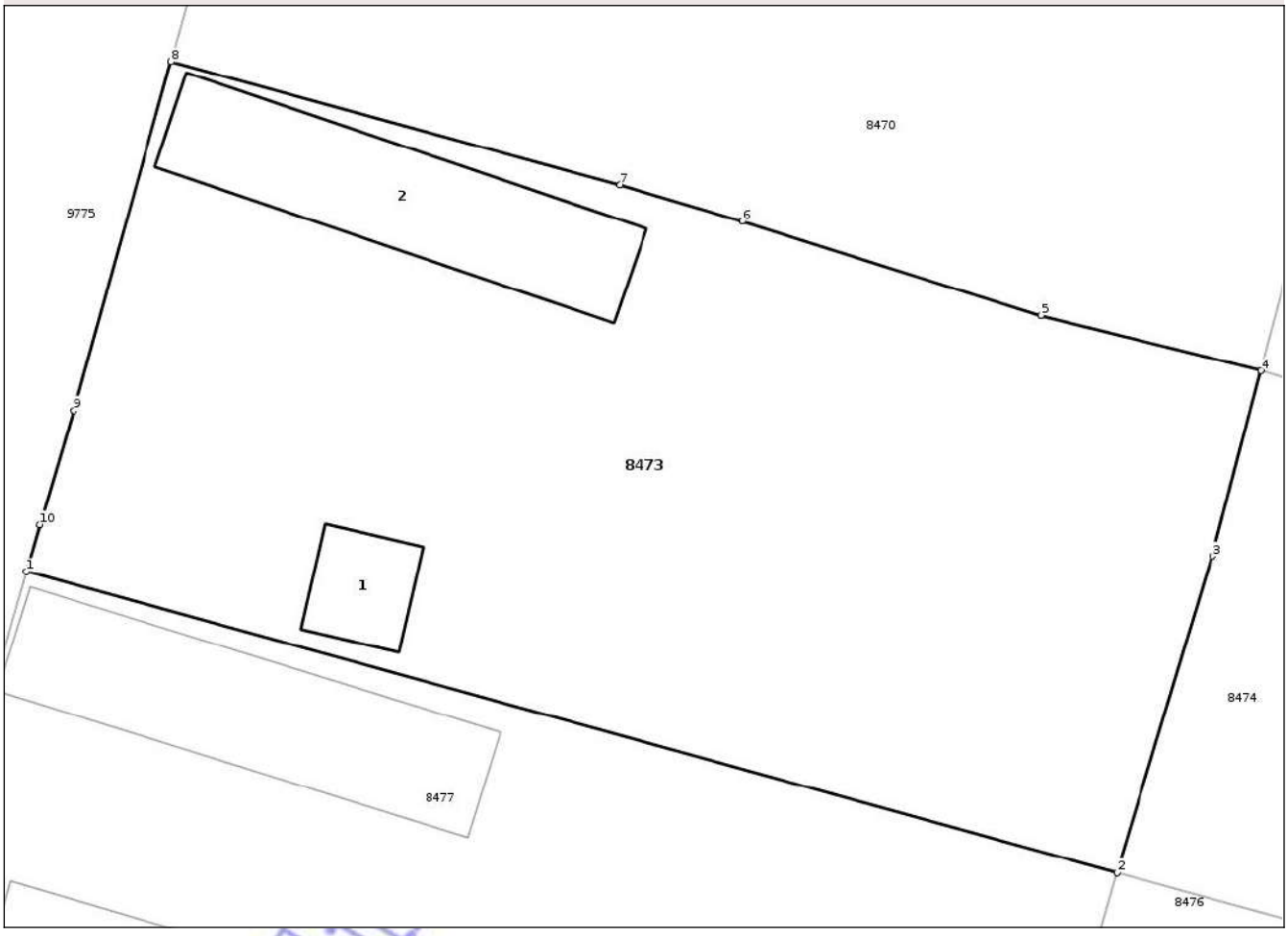
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	17	726	-	
2	arabil	DA	1.067	17	727	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.954,586 279.326,46	2	519.012,217 279.310,57	59.781
2	519.012,217 279.310,57	3	519.017,276 279.327,279	17.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	519.017,276 279.327,279	4	519.019,818 279.337,052	10.098
4	519.019,818 279.337,052	5	519.008,198 279.339,985	11.984
5	519.008,198 279.339,985	6	518.992,429 279.344,949	16.532
6	518.992,429 279.344,949	7	518.985,955 279.346,881	6.756
7	518.985,955 279.346,881	8	518.962,231 279.353,371	24.596
8	518.962,231 279.353,371	9	518.957,077 279.334,972	19.107
9	518.957,077 279.334,972	10	518.955,3 279.328,925	6.303
10	518.955,3 279.328,925	1	518.954,586 279.326,46	2.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 14, Jud. Teleorman, T17,P731,730,732

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.542	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 14, Jud. Teleorman, T17,P731, 730,732	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 14, Jud. Teleorman, T17,P731, 730,732	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 14, Jud. Teleorman, T17,P731, 730,732	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 14, Jud. Teleorman, T17,P731, 730,732	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	17	731	-	
2	vie	DA	308	17	732	-	
3	arabil	DA	771	17	730	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.076,358 279.317,084	2	519.069,014 279.319,218	7.648
2	519.069,014 279.319,218	3	519.058,196 279.322,824	11.403
3	519.058,196 279.322,824	4	519.058,55 279.324,061	1.287
4	519.058,55 279.324,061	5	519.053,353 279.325,687	5.445
5	519.053,353 279.325,687	6	519.053,495 279.326,359	0.687
6	519.053,495 279.326,359	7	519.041,016 279.330,036	13.009
7	519.041,016 279.330,036	8	519.032,85 279.333,182	8.751
8	519.032,85 279.333,182	9	519.019,818 279.337,052	13.594
9	519.019,818 279.337,052	10	519.017,276 279.327,279	10.098
10	519.017,276 279.327,279	11	519.012,217 279.310,57	17.458
11	519.012,217 279.310,57	12	519.047,187 279.300,845	36.297
12	519.047,187 279.300,845	13	519.069,77 279.294,22	23.535
13	519.069,77 279.294,22	1	519.076,358 279.317,084	23.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:202
Nr. cadastral vechi:314

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 16, Jud. Teleorman, T17, P734,733

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20472	Din acte: 595 Masurata: 597	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; teren in suprafata de 595 mp acte si 596,60 mp mas.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20472-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 16, Jud. Teleorman, T17, P734,733	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C1-anexa in SC de 20,77 mp
A1.2	20472-C2	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 16, Jud. Teleorman, T17, P734,733	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; C2-locuinta in SC de 118 mp
A1.3	20472-C3	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 16, Jud. Teleorman, T17, P734,733	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C3-anexa in SC de 35,97 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36328 / 08/07/2014		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.9, din 08/07/2014 emis de BIN DINESCU MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE MOSTENIRE, BUN PROPRIU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DURLEA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

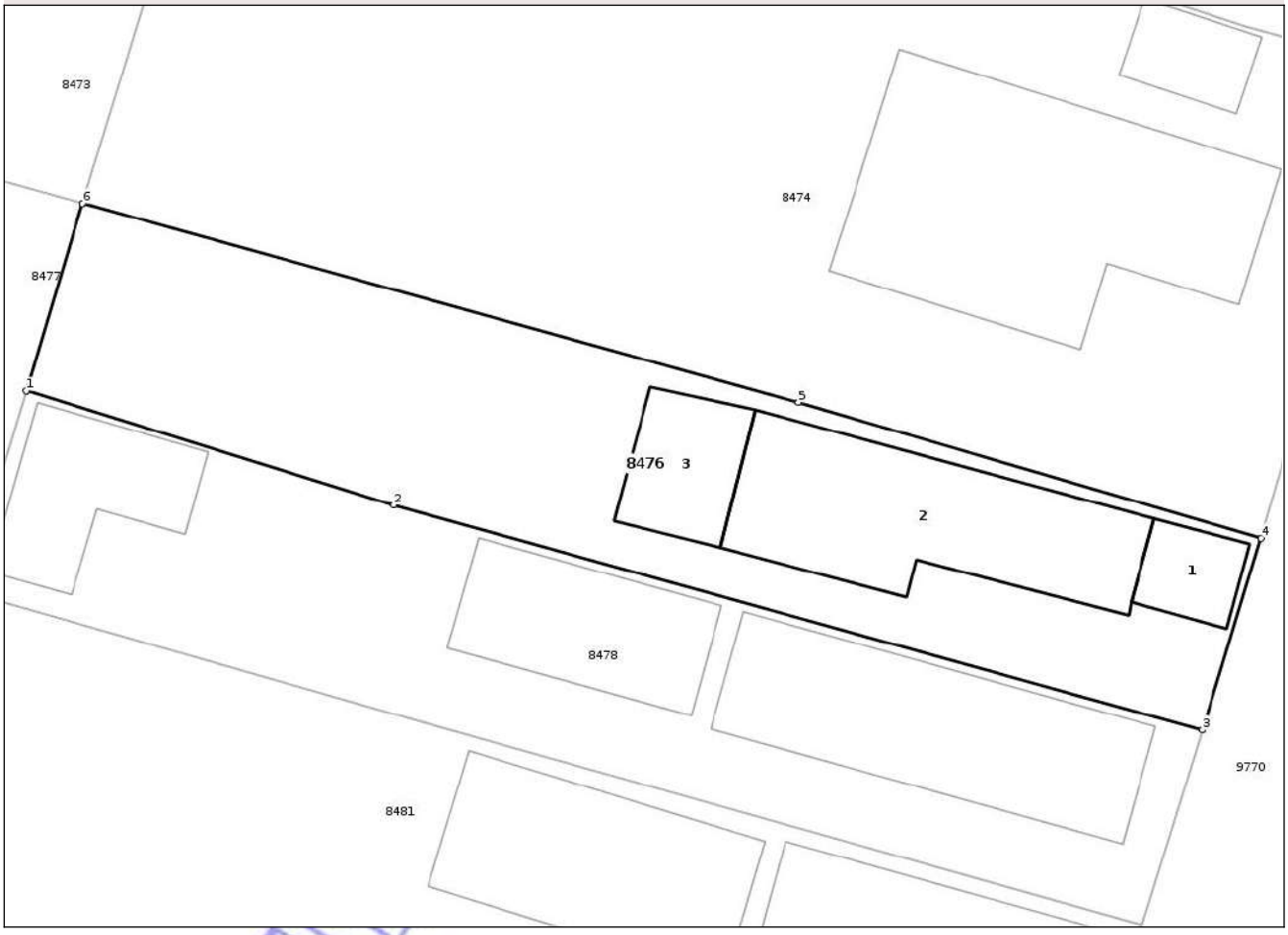
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20472	Din acte: 595 Masurata: 597	teren in suprafata de 595 mp acte si 596,60 mp mas.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	17	733	-	
2	arabil	DA	112	17	734	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20472-C1	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C1-anexa in SC de 20,77 mp
A1.2	20472-C2	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; C2-locuinta in SC de 118 mp
A1.3	20472-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C3-anexa in SC de 35,97 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.009,46 279.301,41	2	519.027,407 279.295,829	18.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.027,407 279.295,829	3	519.066,906 279.284,849	40.997
3	519.066,906 279.284,849	4	519.069,77 279.294,22	9.799
4	519.069,77 279.294,22	5	519.047,187 279.300,845	23.535
5	519.047,187 279.300,845	6	519.012,217 279.310,57	36.297
6	519.012,217 279.310,57	1	519.009,46 279.301,41	9.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 11-13, Jud. Teleorman, T17,P737,736,735

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.796	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 11-13, Jud. Teleorman, T17,P737, 736,735	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 11-13, Jud. Teleorman, T17,P737, 736,735	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 11-13, Jud. Teleorman, T17,P737, 736,735	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 11-13, Jud. Teleorman, T17,P737, 736,735	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 2100357, din 20/02/1991 emis de CJSDAPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN CONSTANŢA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞTEFAN CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

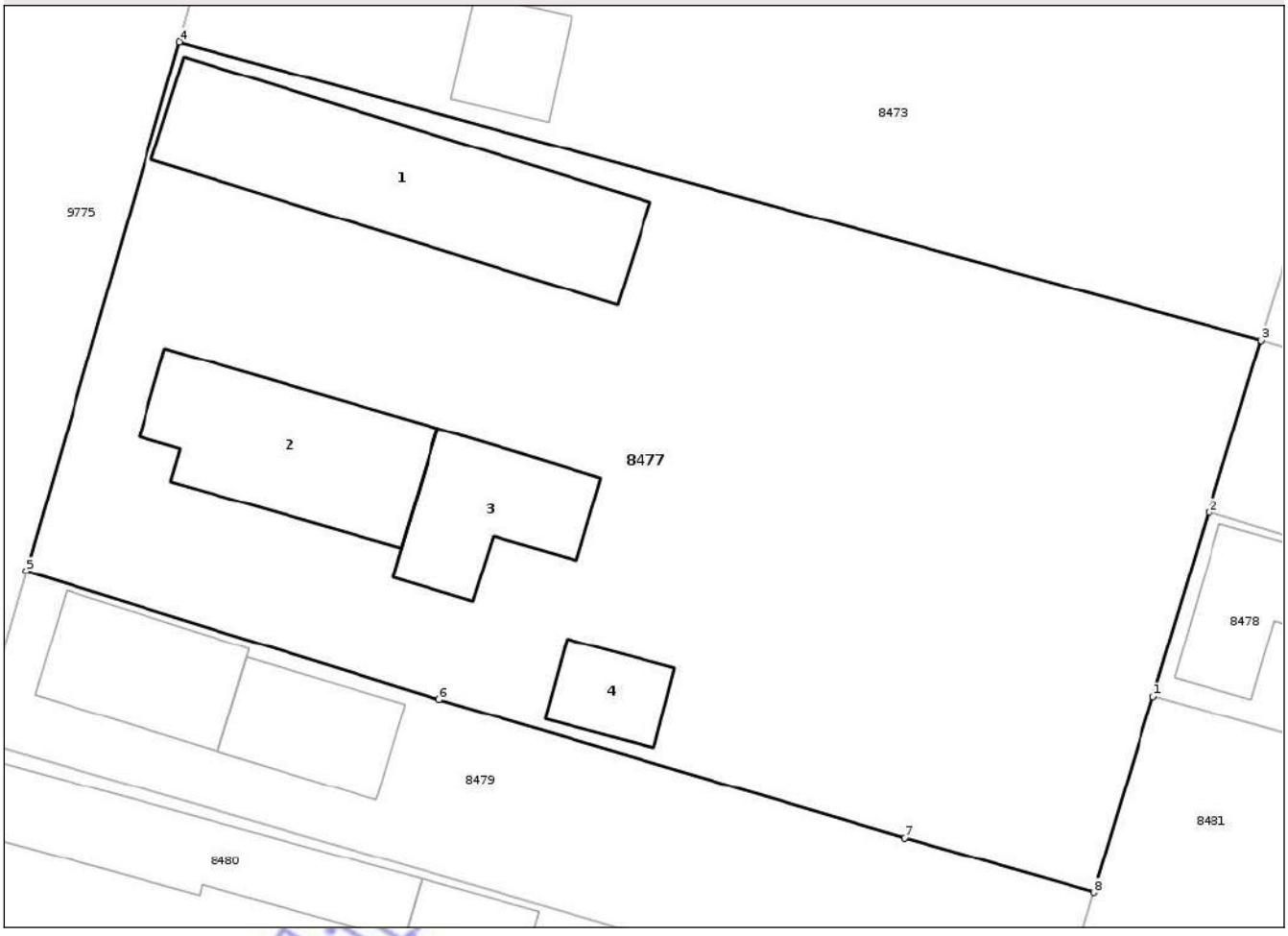
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	17	735	-	
2	vie	DA	811	17	737	-	
3	arabil	DA	381	17	736	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;
A1.2		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.006,481 279.291,624	2	519.009,46 279.301,41	10.229
2	519.009,46 279.301,41	3	519.012,217 279.310,57	9.566
3	519.012,217 279.310,57	4	518.954,586 279.326,46	59.781
4	518.954,586 279.326,46	5	518.946,436 279.298,303	29.313
5	518.946,436 279.298,303	6	518.968,429 279.291,452	23.035
6	518.968,429 279.291,452	7	518.993,221 279.284,093	25.861
7	518.993,221 279.284,093	8	519.003,318 279.281,174	10.51
8	519.003,318 279.281,174	1	519.006,481 279.291,624	10.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 18, Jud. Teleorman, T17,P738

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 203 Masurata: 594	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 18, Jud. Teleorman, T17,P738	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 18, Jud. Teleorman, T17,P738	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 18, Jud. Teleorman, T17,P738	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21-00021, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURLEA ANGHEL** 2) **DURLEA FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DURLEA ANGHEL** 2) **DURLEA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

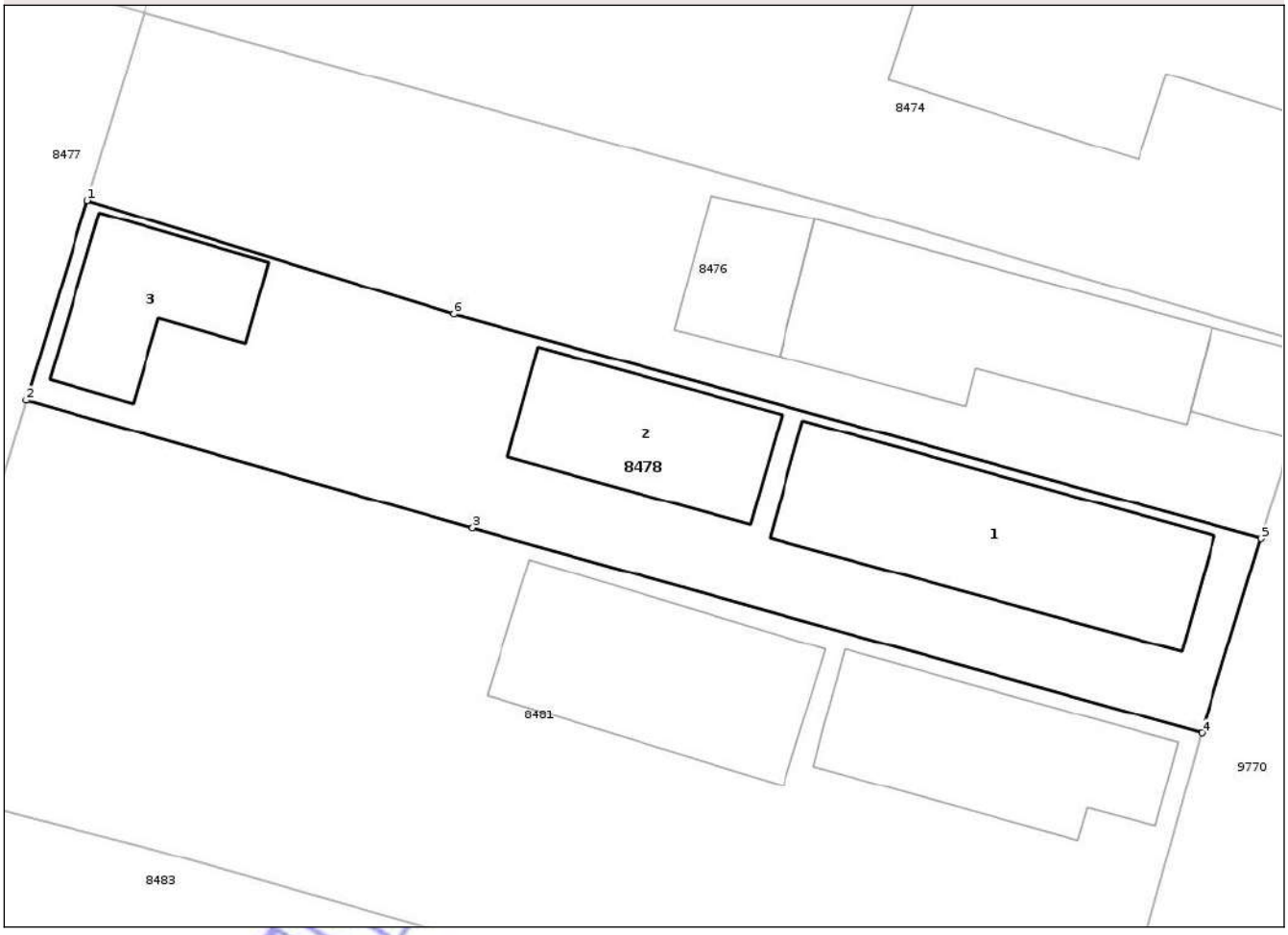
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 203 Masurata: 594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	273	17	738	-	
2	arabil	DA	321	17	738	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.009,46 279.301,41	2	519.006,481 279.291,624	10.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.006,481 279.291,624	3	519.028,318 279.285,369	22.715
3	519.028,318 279.285,369	4	519.063,997 279.275,327	37.065
4	519.063,997 279.275,327	5	519.066,906 279.284,849	9.956
5	519.066,906 279.284,849	6	519.027,407 279.295,829	40.997
6	519.027,407 279.295,829	1	519.009,46 279.301,41	18.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 15, Jud. Teleorman, T17,P742,743

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 551 Masurata: 533	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 15, Jud. Teleorman, T17,P742,743	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 15, Jud. Teleorman, T17,P742,743	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21-00026, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVIAN SORINEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAVIAN SORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

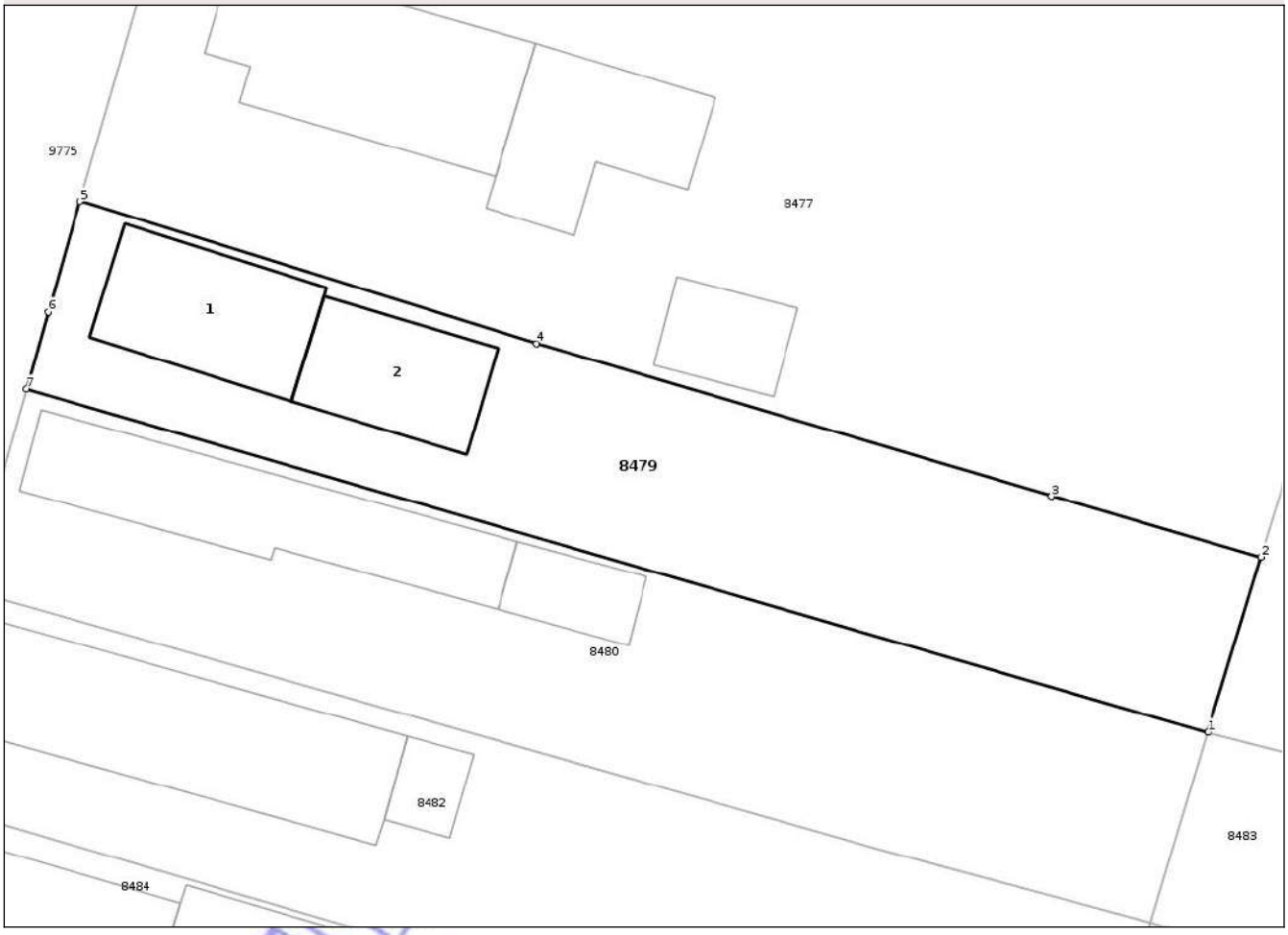
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 551 Masurata: 533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	243	17	742	-	
2	arabil	DA	290	17	743	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.000,761 279.272,728	2	519.003,318 279.281,174	8.825
2	519.003,318 279.281,174	3	518.993,221 279.284,093	10.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.993,221 279.284,093	4	518.968,429 279.291,452	25.861
4	518.968,429 279.291,452	5	518.946,436 279.298,303	23.035
5	518.946,436 279.298,303	6	518.944,89 279.292,96	5.562
6	518.944,89 279.292,96	7	518.943,853 279.289,266	3.837
7	518.943,853 279.289,266	1	519.000,761 279.272,728	59.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 19, Jud. Teleorman, CV. 17,T17,P750,751

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27209	Din acte: 627 Masurata: 620	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27209-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 19, Jud. Teleorman, CV. 17,T17,P750, 751	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA
A1.2	27209-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 19, Jud. Teleorman, CV. 17,T17,P750, 751	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15072 / 03/03/2025		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 1853, din 23/08/2013 emis de NP NICOLETA DRAGHICI (act administrativ nr ADEVERINTA NR. 1009 din 25.02.2025, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 1013 din 25.02.2025, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu tiltu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BURTEA FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BURTEA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

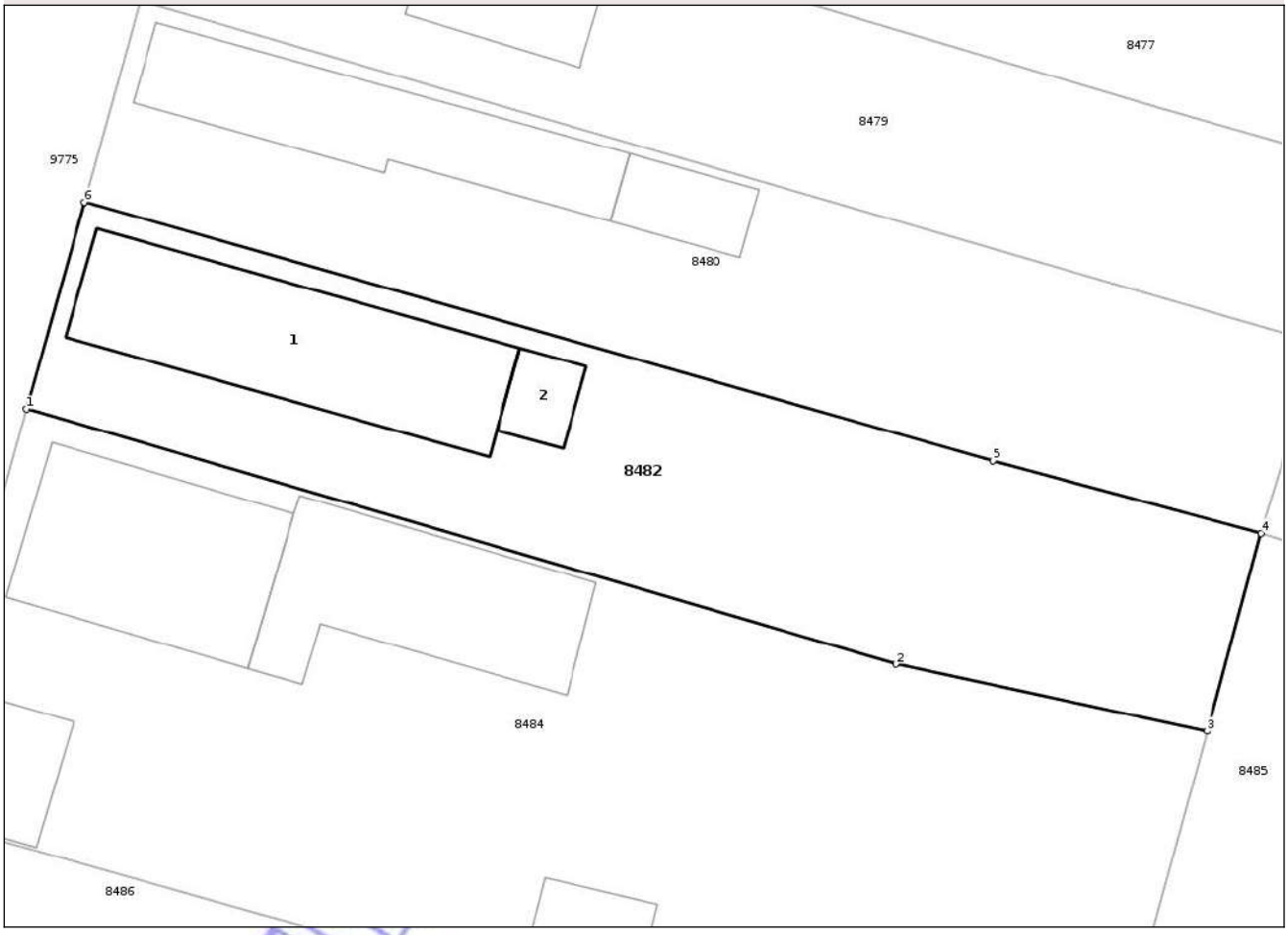
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27209	Din acte: 627 Masurata: 620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	17	750,751	-	Identic cu T17 P750,751
2	arabil	DA	184	17	750,751	-	Identic cu T17 P750,751

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27209-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA
A1.2	27209-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.938,33 279.269,581	2	518.980,337 279.257,246	43.781
2	518.980,337 279.257,246	3	518.995,387 279.254,005	15.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.995,387 279.254,005	4	518.997,989 279.263,573	9.915
4	518.997,989 279.263,573	5	518.985,031 279.267,065	13.42
5	518.985,031 279.267,065	6	518.941,136 279.279,582	45.645
6	518.941,136 279.279,582	1	518.938,33 279.269,581	10.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:62
Nr. cadastral vechi:80

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 22, Jud. Teleorman, T17, P747

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20264	Din acte: 619 Masurata: 627	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20264-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 22, Jud. Teleorman, T17, P747	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56396 / 11/05/2021		
Act Administrativ nr. certificat de casatorie seria CE,nr. 634899, din 07/05/2010 emis de Primaria Buzescu;		
B2	Se respinge notarea certificatului de casatorie ,deoarece aceasta nu face parte dintre notarile prevazute de art. 902 Cod Civil	A1, A1.1
135866 / 16/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.1982, din 12/11/2021 emis de NP Iote Elena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUDUREA-CATRINESCU DANIELA** 2) **BUDUREA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

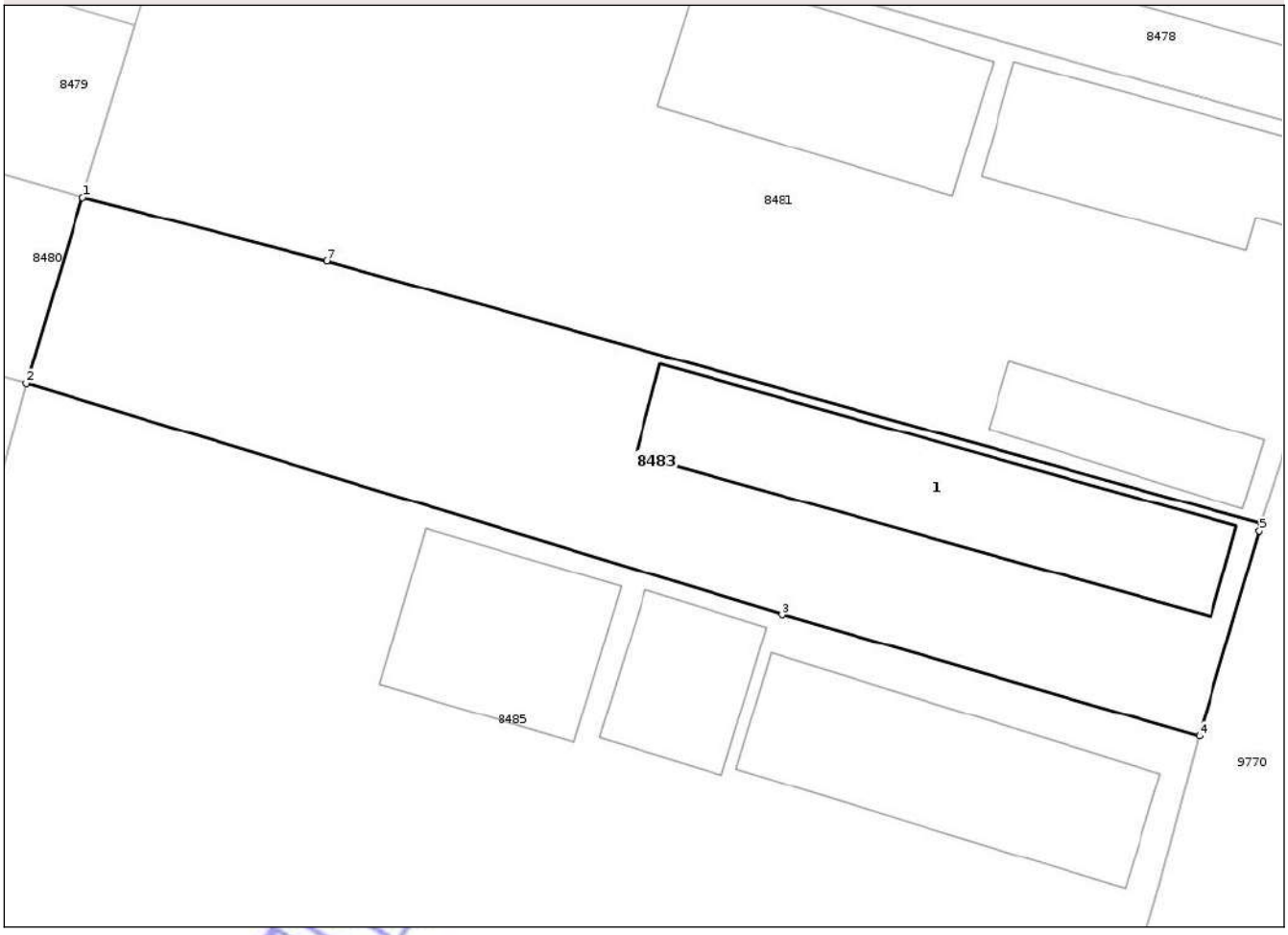
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20264	Din acte: 619 Masurata: 627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	17	747	-	606,39 mp din masuratori

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20264-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.000,761 279.272,728	2	518.997,989 279.263,573	9.565
2	518.997,989 279.263,573	3	519.035,124 279.252,196	38.839
3	519.035,124 279.252,196	4	519.055,662 279.246,214	21.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	519.055,662 279.246,214	5	519.058,625 279.256,302	10.514
5	519.058,625 279.256,302	6	519.058,7 279.256,671	0.377
6	519.058,7 279.256,671	7	519.012,758 279.269,599	47.726
7	519.012,758 279.269,599	1	519.000,761 279.272,728	12.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Teleorman, T17,P752,754,753

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22933	Din acte: 1.197 Masurata: 1.187	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22933-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Teleorman, T17,P752,754,753	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA
A1.2	22933-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Teleorman, T17,P752,754,753	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA
A1.3	22933-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Teleorman, T17,P752,754,753	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	22933-C4	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Teleorman, T17,P752,754,753	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54731 / 24/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. Nr. 1474, din 24/08/2020 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STAN IONEL** 2) **STAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54731 / 24/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. Nr. 1474, din 24/08/2020 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STAN TUDOR** 2) **STAN FLORICA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STAN TUDOR** 2) **STAN FLORICA**	

Document generat cu caracter informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22933	Din acte: 1.197 Masurata: 1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	17	753	-	
2	arabil	DA	498	17	752,754	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22933-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA
A1.2	22933-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA
A1.3	22933-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	22933-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.938,33 279.269,581	2	518.932,874 279.250,135	20.197
2	518.932,874 279.250,135	3	518.932,801 279.249,887	0.259
3	518.932,801 279.249,887	4	518.949,628 279.245,181	17.473
4	518.949,628 279.245,181	5	518.960,43 279.242,307	11.178
5	518.960,43 279.242,307	6	518.979,239 279.237,302	19.464
6	518.979,239 279.237,302	7	518.984,062 279.236,019	4.991
7	518.984,062 279.236,019	8	518.990,061 279.234,414	6.21
8	518.990,061 279.234,414	9	518.995,387 279.254,005	20.302
9	518.995,387 279.254,005	10	518.980,337 279.257,246	15.395
10	518.980,337 279.257,246	1	518.938,33 279.269,581	43.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 24, Jud. Teleorman, T17,P749,748

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.228 Masurata: 1.799	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 24, Jud. Teleorman, T17,P749,748	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 24, Jud. Teleorman, T17,P749,748	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 24, Jud. Teleorman, T17,P749,748	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 24, Jud. Teleorman, T17,P749,748	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2497, din 22/11/2016 emis de BIN NICOLETA DRĂGHICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ROMULUS-ADRIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOMA ROMULUS-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

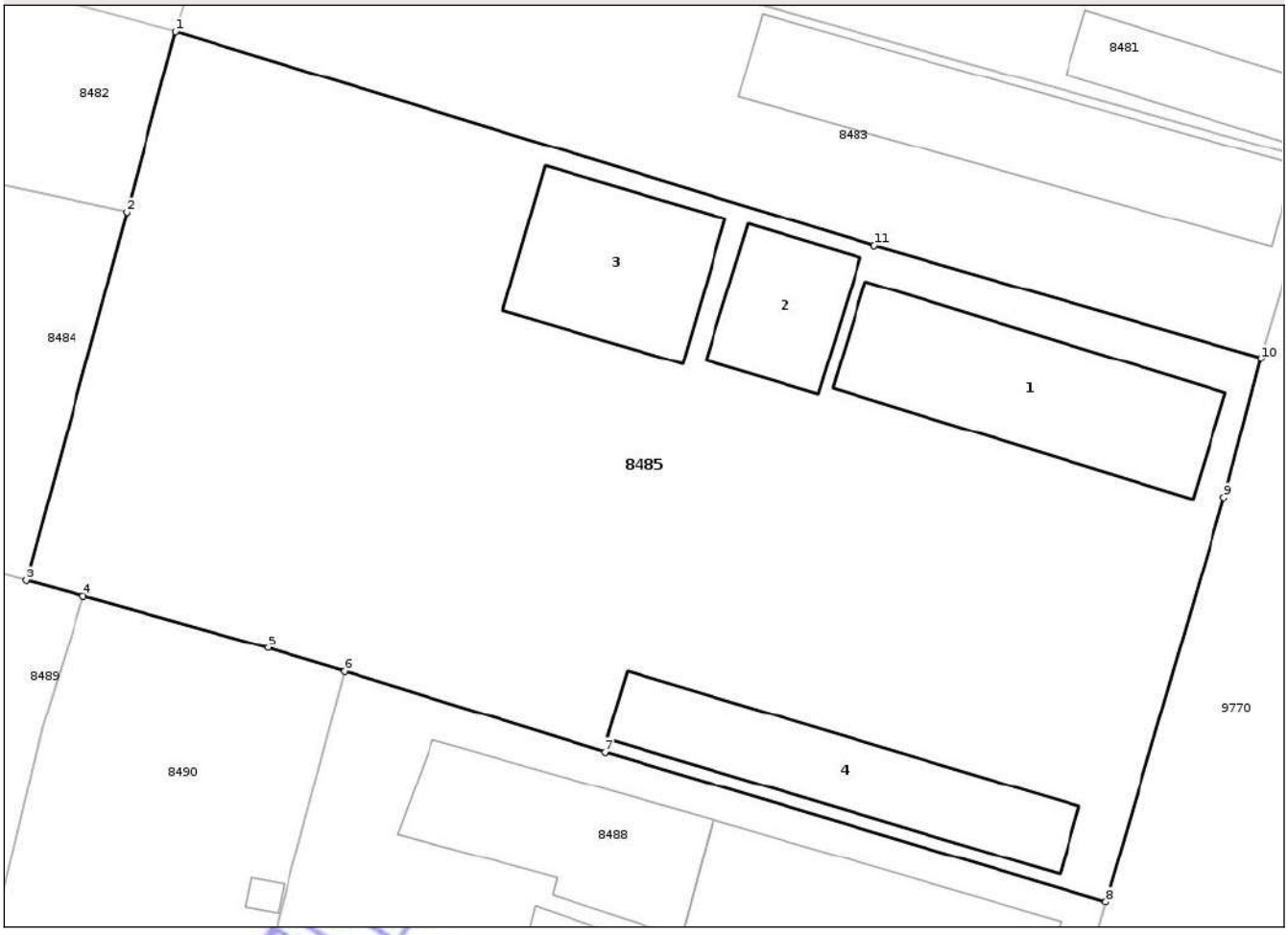
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.228 Masurata: 1.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	17	749	-	
2	arabil	DA	1.054	17	748	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.4		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.997,989 279.263,573	2	518.995,387 279.254,005	9.915
2	518.995,387 279.254,005	3	518.990,061 279.234,414	20.302
3	518.990,061 279.234,414	4	518.993,088 279.233,576	3.141
4	518.993,088 279.233,576	5	519.002,905 279.230,856	10.187
5	519.002,905 279.230,856	6	519.006,957 279.229,598	4.243
6	519.006,957 279.229,598	7	519.020,81 279.225,296	14.506
7	519.020,81 279.225,296	8	519.047,423 279.217,35	27.774
8	519.047,423 279.217,35	9	519.053,699 279.238,84	22.388
9	519.053,699 279.238,84	10	519.055,662 279.246,214	7.631
10	519.055,662 279.246,214	11	519.035,124 279.252,196	21.391
11	519.035,124 279.252,196	1	518.997,989 279.263,573	38.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 8, Jud. Teleorman, T17,P755,756,757

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22417	Din acte: 1.719 Masurata: 1.734	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22417-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 8, Jud. Teleorman, T17,P755,756,757	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA
A1.2	22417-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 8, Jud. Teleorman, T17,P755,756,757	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA
A1.3	22417-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 8, Jud. Teleorman, T17,P755,756,757	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.4	22417-C4	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 8, Jud. Teleorman, T17,P755,756,757	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.5	22417-C5	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 8, Jud. Teleorman, T17,P755,756,757	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.6	22417-C6	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 8, Jud. Teleorman, T17,P755,756,757	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76537 / 07/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr.1226, din 07/07/2021 emis de NP Draghici Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TUNARU NICUŞOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76537 / 07/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr.1226, din 07/07/2021 emis de NP Draghici Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TUNARU GHEORGHE** 2) **TUNARU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TUNARU GHEORGHE** 2) **TUNARU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22417	Din acte: 1.719 Masurata: 1.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.304	17	755,756,757	-	
2	arabil	DA	139	17	755,756,757	-	
3	arabil	DA	291	17	755,756,757	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22417-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA
A1.2	22417-C2	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA
A1.3	22417-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.4	22417-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.5	22417-C5	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.6	22417-C6	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.960,43 279.242,307	2	518.949,628 279.245,181	11.178
2	518.949,628 279.245,181	3	518.932,801 279.249,887	17.473
3	518.932,801 279.249,887	4	518.928,12 279.233,569	16.976
4	518.928,12 279.233,569	5	518.924,108 279.219,58	14.553
5	518.924,108 279.219,58	6	518.916,199 279.191,67	29.009
6	518.916,199 279.191,67	7	518.927,1 279.188,572	11.333
7	518.927,1 279.188,572	8	518.931,41 279.187,347	4.481
8	518.931,41 279.187,347	9	518.943,497 279.183,64	12.643
9	518.943,497 279.183,64	1	518.960,43 279.242,307	61.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 6, Jud. Teleorman, T17, P759,758,760

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.139 Masurata: 1.245	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 6, Jud. Teleorman, T17, P759,758,760	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 6, Jud. Teleorman, T17, P759,758,760	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100378, din 09/07/2018 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACALU ŞTEFANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BACALU ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.139 Masurata: 1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	17	758	-	
2	arabil	DA	506	17	759	-	
3	vie	DA	330	17	760	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.979,239 279.237,302	2	518.960,43 279.242,307	19.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.960,43 279.242,307	3	518.943,497 279.183,64	61.062
3	518.943,497 279.183,64	4	518.962,276 279.177,882	19.642
4	518.962,276 279.177,882	5	518.974,09 279.214,036	38.035
5	518.974,09 279.214,036	6	518.979,186 279.237,199	23.717
6	518.979,186 279.237,199	1	518.979,239 279.237,302	0.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:318
Nr. cadastral vechi:116

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 26, Jud. Teleorman, T17,P765,766

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20729	Din acte: 1.813 Masurata: 1.318	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20729-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 26, Jud. Teleorman, T17,P765,766	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; c1 locuinta
A1.2	20729-C2	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 26, Jud. Teleorman, T17,P765,766	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; c2 anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7747 / 01/06/2007		
Act Notarial nr. 1452/2007, din 01/01/2007 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de proprietate,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONDRUZ LAZAR IOANA**, casatorita 2) **CODRUZ LAZAR ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 318)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

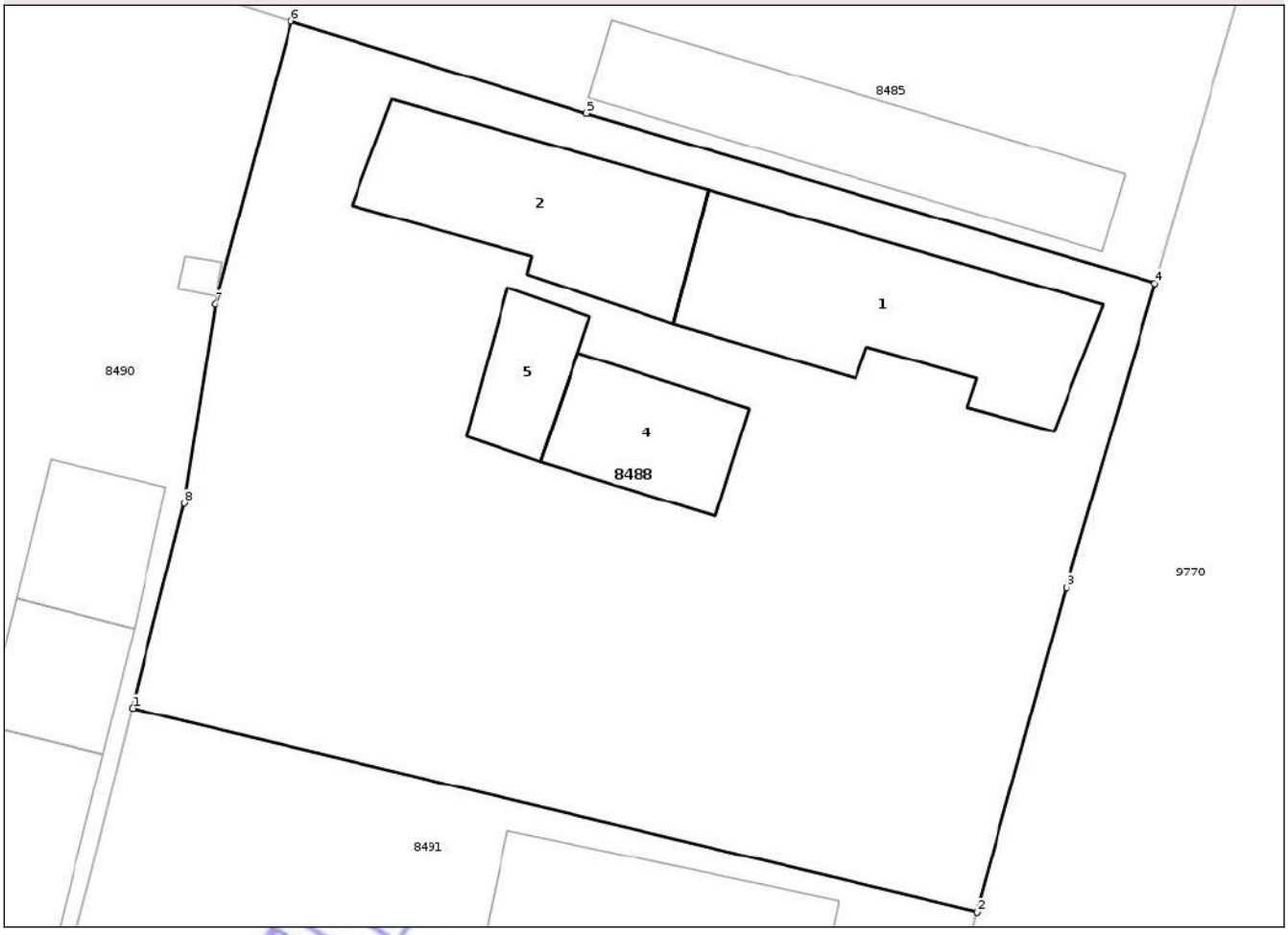
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20729	Din acte: 1.813 Masurata: 1.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.318	17	765,766	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20729-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; c1 locuinta
A1.2	20729-C2	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; c2 anexa
A1.4		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.5		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.999,533 279.197,45	2	519.039,085 279.187,9	40.689
2	519.039,085 279.187,9	3	519.043,256 279.203,08	15.743
3	519.043,256 279.203,08	4	519.047,423 279.217,35	14.866
4	519.047,423 279.217,35	5	519.020,81 279.225,296	27.774
5	519.020,81 279.225,296	6	519.006,957 279.229,598	14.506
6	519.006,957 279.229,598	7	519.003,407 279.216,344	13.721
7	519.003,407 279.216,344	8	519.001,962 279.207,045	9.411
8	519.001,962 279.207,045	1	518.999,533 279.197,45	9.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Teleorman, T17,P744,745

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 606 Masurata: 585	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Teleorman, T17,P744,745	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Teleorman, T17,P744,745	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 219, din 17/11/1998 emis de NP ILINCA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCALĂU FLOAREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PASCALĂU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

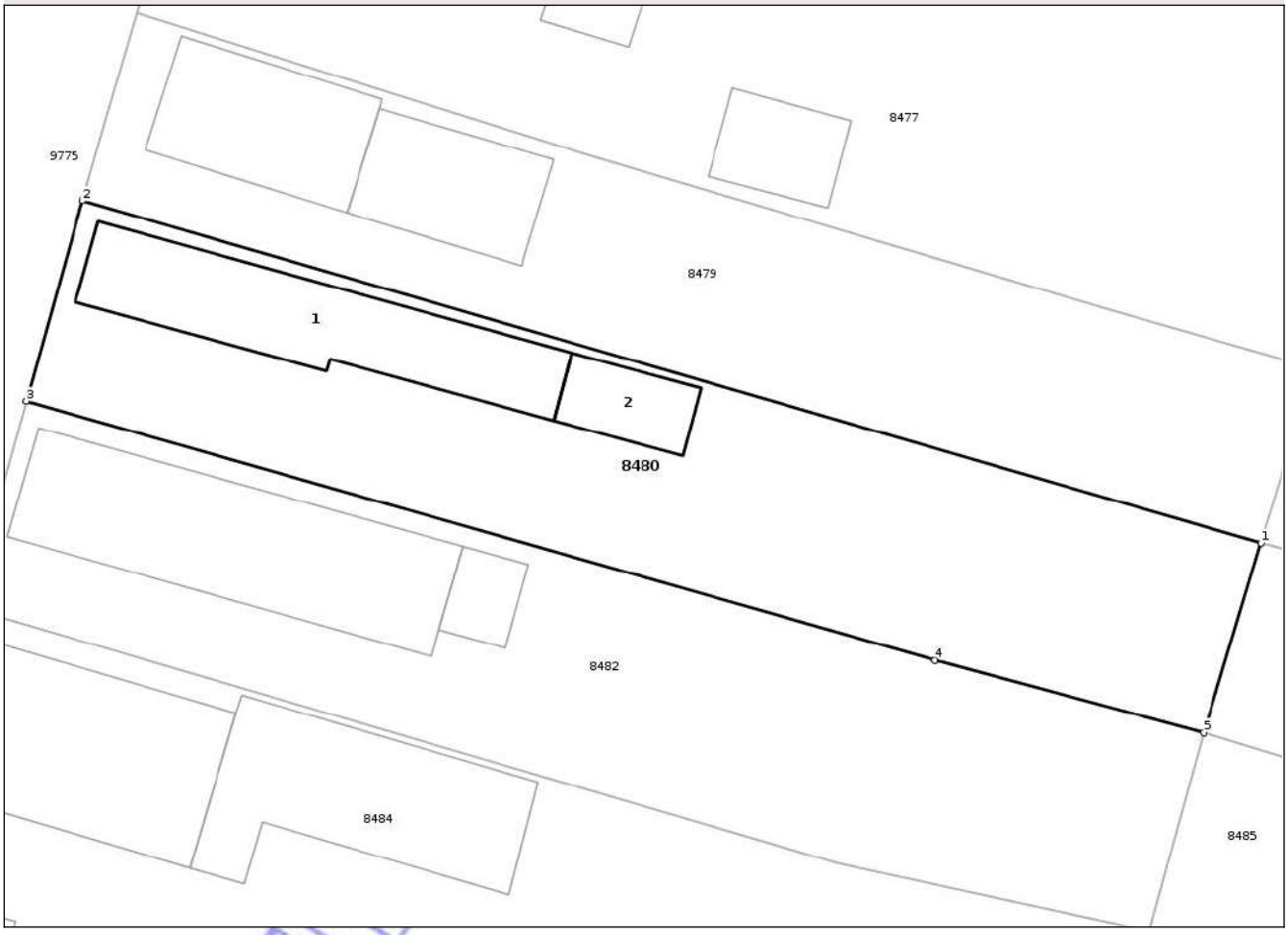
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 606 Masurata: 585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	243	17	744	-	
2	arabil	DA	342	17	745	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.000,761 279.272,728	2	518.943,853 279.289,266	59.262
2	518.943,853 279.289,266	3	518.941,136 279.279,582	10.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.941,136 279.279,582	4	518.985,031 279.267,065	45.645
4	518.985,031 279.267,065	5	518.997,989 279.263,573	13.42
5	518.997,989 279.263,573	1	519.000,761 279.272,728	9.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 20, Jud. Teleorman, T17,P740,741

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.166	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 20, Jud. Teleorman, T17,P740,741	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 20, Jud. Teleorman, T17,P740,741	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 20, Jud. Teleorman, T17,P740,741	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

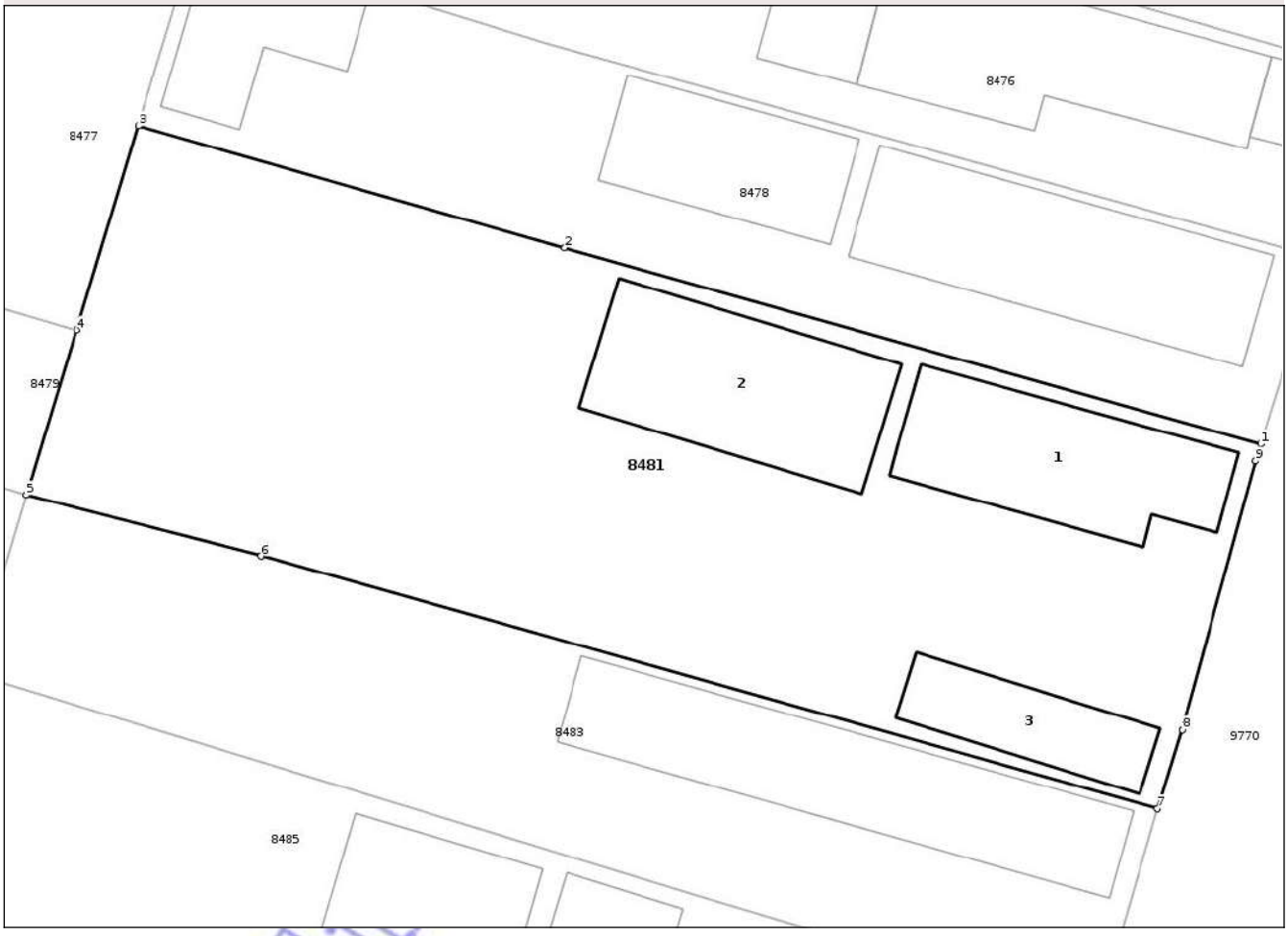
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.166	17	740,741	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.3		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	519.063,997 279.275,327	2	519.028,318 279.285,369	37.065
2	519.028,318 279.285,369	3	519.006,481 279.291,624	22.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	519.006,481 279.291,624	4	519.003,318 279.281,174	10.918
4	519.003,318 279.281,174	5	519.000,761 279.272,728	8.825
5	519.000,761 279.272,728	6	519.012,758 279.269,599	12.398
6	519.012,758 279.269,599	7	519.058,7 279.256,671	47.726
7	519.058,7 279.256,671	8	519.059,981 279.260,695	4.223
8	519.059,981 279.260,695	9	519.063,731 279.274,458	14.265
9	519.063,731 279.274,458	1	519.063,997 279.275,327	0.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 4, Jud. Teleorman, T17,P761,762

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 924 Masurata: 891	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 4, Jud. Teleorman, T17,P761,762	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 4, Jud. Teleorman, T17,P761,762	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 4, Jud. Teleorman, T17,P761,762	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 4, Jud. Teleorman, T17,P761,762	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100632, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD T. MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VLAD T. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 924 Masurata: 891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	17	762	-	
2	arabil	DA	492	17	761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.962,276 279.177,882	2	518.965,465 279.176,904	3.336
2	518.965,465 279.176,904	3	518.977,787 279.173,735	12.723
3	518.977,787 279.173,735	4	518.985,69 279.204,501	31.765
4	518.985,69 279.204,501	5	518.990,905 279.226,616	22.722
5	518.990,905 279.226,616	6	518.993,088 279.233,576	7.294
6	518.993,088 279.233,576	7	518.990,061 279.234,414	3.141
7	518.990,061 279.234,414	8	518.984,062 279.236,019	6.21
8	518.984,062 279.236,019	9	518.979,239 279.237,302	4.991
9	518.979,239 279.237,302	10	518.979,186 279.237,199	0.116
10	518.979,186 279.237,199	11	518.974,09 279.214,036	23.717
11	518.974,09 279.214,036	1	518.962,276 279.177,882	38.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 17 P763,764, Str 1 Decembrie, Nr. 2, Jud. Teleorman, T17,P763,764

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26919	Din acte: 884 Masurata: 923	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit la: - N - gard de sarma intre pct 15-19 si gard beton intre pct.18-19 - E -gard beton intre pct.1-21,fara gard intre pct.21-23 sigard sarma intre 23-10-11-15 - S -gard din beton - V -neimprejmuit intre pct.2-20,gard sarma intr

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26919-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 17 P763,764, Str 1 Decembrie, Nr. 2, Jud. Teleorman, T17,P763,764	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	26919-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 17 P763,764, Str 1 Decembrie, Nr. 2, Jud. Teleorman, T17,P763,764	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2 - ANEXA
A1.3	26919-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 17 P763,764, Str 1 Decembrie, Nr. 2, Jud. Teleorman, T17,P763,764	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C3 - ANEXA
A1.4	26919-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 17 P763,764, Str 1 Decembrie, Nr. 2, Jud. Teleorman, T17,P763,764	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; C4 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39767 / 11/05/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.77, din 13/08/2015 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PAFALUTA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26919	Din acte: 884 Masurata: 923	Teren intravilan imprejmuit la: - N - gard de sarma intre pct 15-19 si gard beton intre pct.18-19 - E -gard beton intre pct.1-21,fara gard intre pct.21-23 sigard sarma intre 23-10-11-15 - S -gard din beton - V -neimprejmuit intre pct.2-20,gard sarma intr

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	17	763,764	-	
2	arabil	DA	242	17	763,764	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26919-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	26919-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2 - ANEXA
A1.3	26919-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C3 - ANEXA
A1.4	26919-C4	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; C4 - ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.977,787 279.173,735	2	518.992,302 279.170,003	14.987
2	518.992,302 279.170,003	3	518.996,333 279.185,071	15.598
3	518.996,333 279.185,071	4	518.997,565 279.189,674	4.765
4	518.997,565 279.189,674	5	518.999,533 279.197,45	8.021
5	518.999,533 279.197,45	6	519.001,962 279.207,045	9.898
6	519.001,962 279.207,045	7	519.003,407 279.216,344	9.411
7	519.003,407 279.216,344	8	519.006,957 279.229,598	13.721
8	519.006,957 279.229,598	9	519.002,905 279.230,856	4.243
9	519.002,905 279.230,856	10	518.993,088 279.233,576	10.187
10	518.993,088 279.233,576	11	518.990,905 279.226,616	7.294
11	518.990,905 279.226,616	12	518.985,69 279.204,501	22.722
12	518.985,69 279.204,501	1	518.977,787 279.173,735	31.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:274
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:220/1

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 28, Jud. Teleorman, T17,P768,7690

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20424	Din acte: 1.223 Masurata: 517	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1976 / 16/02/2006		
Act Notarial nr. cu dezmembrare aut.269, din 16/02/2006 emis de BNP Nicoleta Drăghici;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUNGOCI MĂDĂLINA FLORENTINA**, necăsătorită	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 274)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOMA MARIUS SANDU**, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 274)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

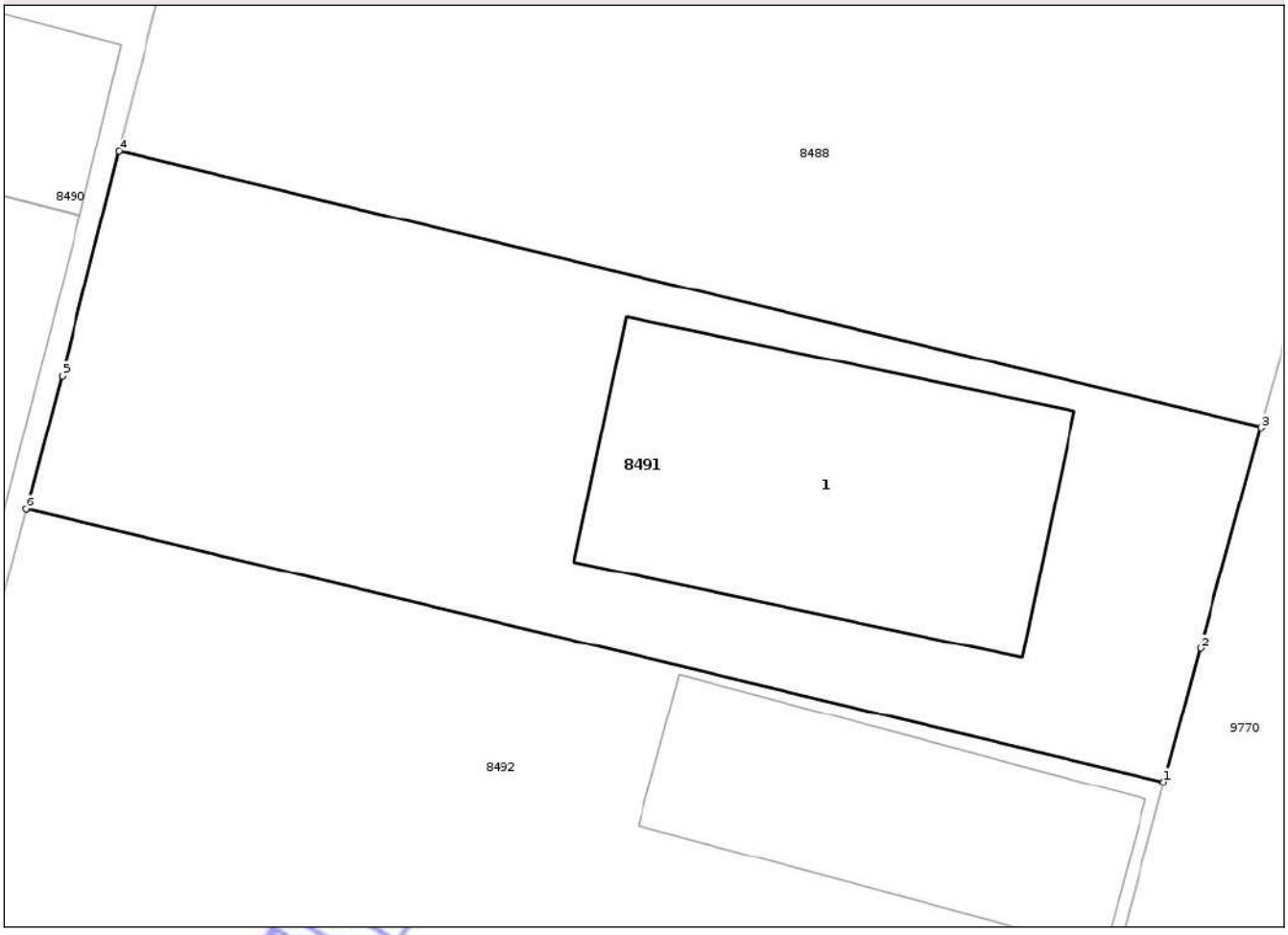
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20424	Din acte: 1.223 Masurata: 517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	17	768,7690	-	Identic cu T17 P768,7690

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.035,725 279.175,625	2	519.036,982 279.180,242	4.785
2	519.036,982 279.180,242	3	519.039,085 279.187,9	7.942
3	519.039,085 279.187,9	4	518.999,533 279.197,45	40.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.999,533 279.197,45	5	518.997,565 279.189,674	8.021
5	518.997,565 279.189,674	6	518.996,333 279.185,071	4.765
6	518.996,333 279.185,071	1	519.035,725 279.175,625	40.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:134
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:220/2

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 30, Jud. Teleorman, T17, P768,7690

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20425	Din acte: 1.223 Masurata: 661	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20425-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 30, Jud. Teleorman, T17, P768,7690	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1976 / 16/02/2006		
Act Notarial nr. cu dezmembrare aut.269, din 16/02/2006 emis de BNP Nicoleta Drăghici;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **LUNGOCI MĂDĂLINA FLORENTINA**, necăsătorită	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 134)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TOMA MARIUS SANDU**, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 134)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

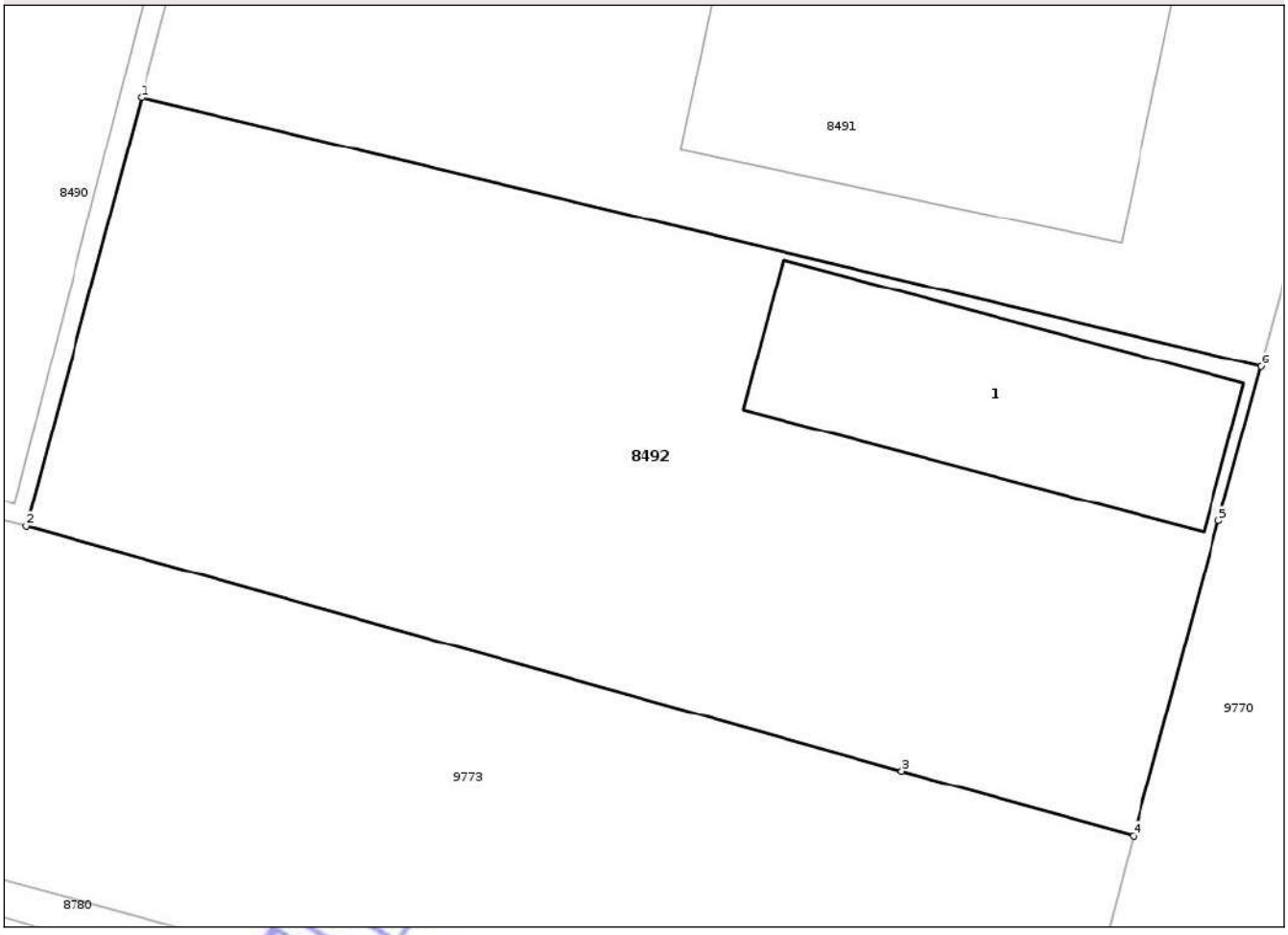
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20425	Din acte: 1.223 Masurata: 661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	17	768,7690	-	Identic cu T17 P768,7690

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20425-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.996,333 279.185,071	2	518.992,302 279.170,003	15.598
2	518.992,302 279.170,003	3	519.023,083 279.161,401	31.96
3	519.023,083 279.161,401	4	519.031,235 279.159,123	8.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	519.031,235 279.159,123	5	519.034,246 279.170,187	11.466
5	519.034,246 279.170,187	6	519.035,725 279.175,625	5.636
6	519.035,725 279.175,625	1	518.996,333 279.185,071	40.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 10, Jud. Teleorman, T42,P2279,2278,2277

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.175 Masurata: 1.202	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 10, Jud. Teleorman, T42,P2279,2278,2277	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 2100506, din 20/02/1991 emis de CJSDAPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI TUDORA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

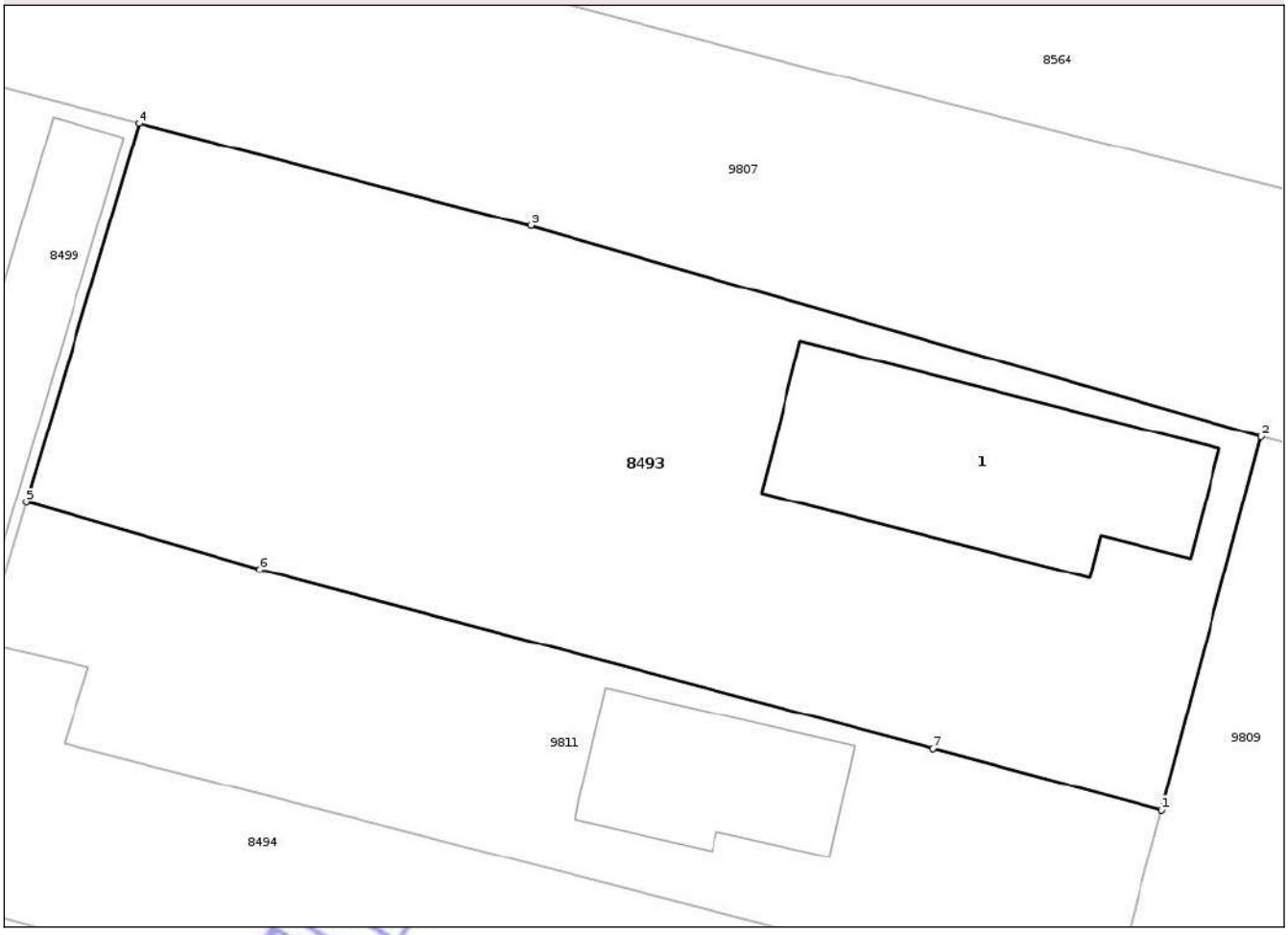
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.175 Masurata: 1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	42	2277	-	
2	arabil	DA	439	42	2279	-	
3	vie	DA	114	42	2278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.141,971 278.679,506	2	518.147,02 278.698,512	19.665
2	518.147,02 278.698,512	3	518.109,853 278.709,27	38.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.109,853 278.709,27	4	518.089,863 278.714,479	20.658
4	518.089,863 278.714,479	5	518.084,154 278.695,194	20.112
5	518.084,154 278.695,194	6	518.096,036 278.691,771	12.365
6	518.096,036 278.691,771	7	518.130,339 278.682,63	35.5
7	518.130,339 278.682,63	1	518.141,971 278.679,506	12.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:287
Nr. cadastral vechi:287

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20311	Din acte: 588 Masurata: 610	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9056 / 12/07/2006		
Act Notarial nr. 3915, din 13/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI IULIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 287)	
9792 / 10/02/2025		
Act Administrativ nr. referat nr. 45, din 10/02/2025 emis de BCPI ALEXANDRIA;		
B2	Se respinge cererea ca neintemeiata, intrucat codul este incorect solicitat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

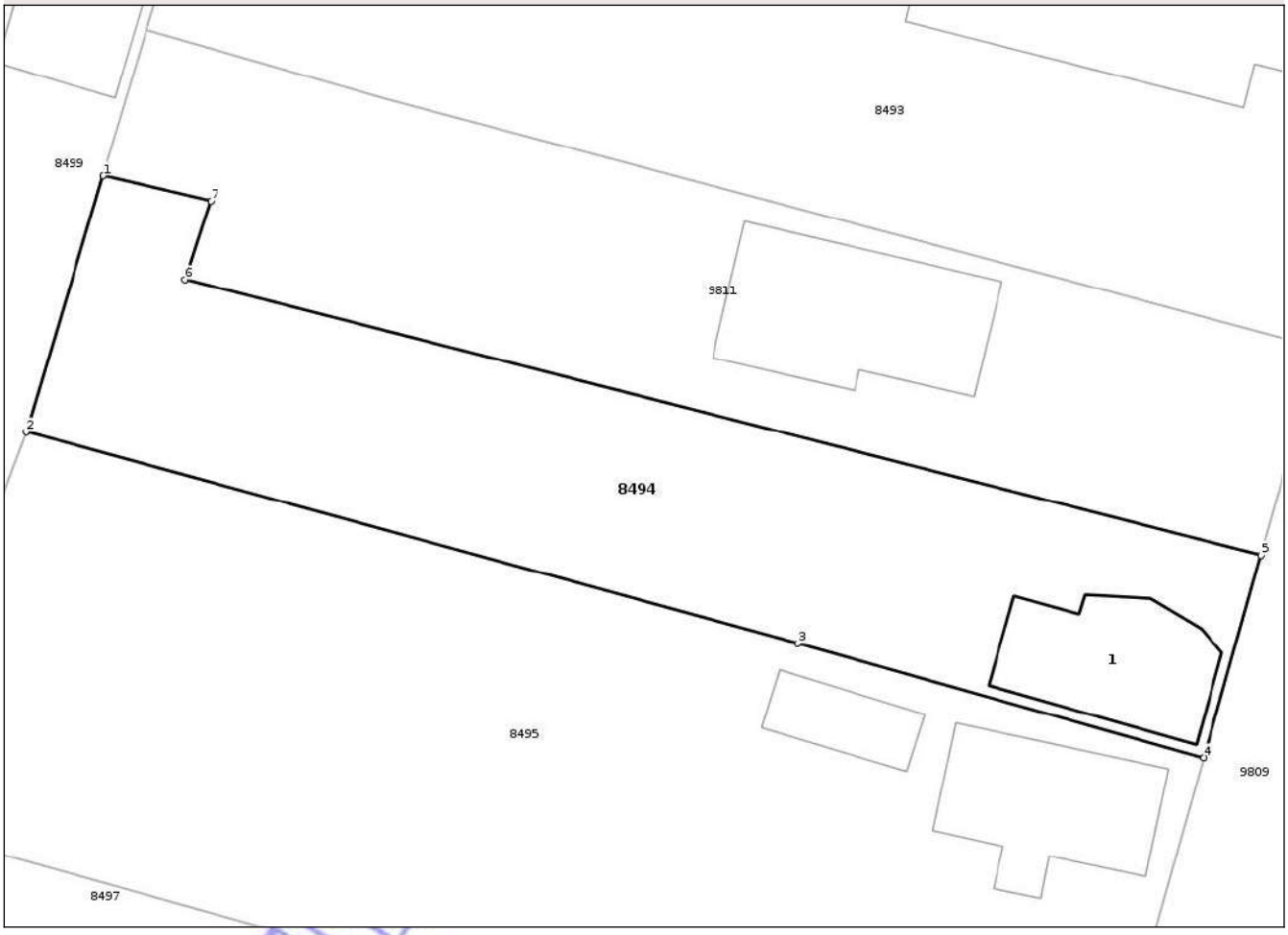
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20311	Din acte: 588 Masurata: 610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	42	225, 226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.082,022 278.687,993	2	518.078,221 278.675,36	13.192
2	518.078,221 278.675,36	3	518.116,298 278.664,913	39.484
3	518.116,298 278.664,913	4	518.136,335 278.659,285	20.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.136,335 278.659,285	5	518.139,156 278.669,277	10.383
5	518.139,156 278.669,277	6	518.086,047 278.682,877	54.823
6	518.086,047 278.682,877	7	518.087,305 278.686,752	4.074
7	518.087,305 278.686,752	1	518.082,022 278.687,993	5.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:209
Nr. cadastral vechi:316

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 16, Jud. Teleorman, T42,P2282,2283,2284

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20712	Din acte: 1.242 Masurata: 1.254	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20712-C1	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 16, Jud. Teleorman, T42,P2282,2283,2284	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; c1 locuinta
A1.2	20712-C2	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 16, Jud. Teleorman, T42,P2282,2283,2284	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; c2 anexa
A1.3	20712-C3	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 16, Jud. Teleorman, T42,P2282,2283,2284	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; c3 anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11747 / 10/08/2007		
Act Notarial nr. 1826/2007, din 01/01/2007 emis de BNP TODIREANU.M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de proprietate,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCIU DORIN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 209)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11747 / 10/08/2007		
Act Notarial nr. 1826/2007, din 01/01/2007 emis de BNP TODIREANU. M;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea STANCIU NICOLAE, divortat,si drept de uzufruct viager in favoarea STANCIU NICOLAE, divortat	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 209)	

Neautentificat la Oficiul de Cadastru

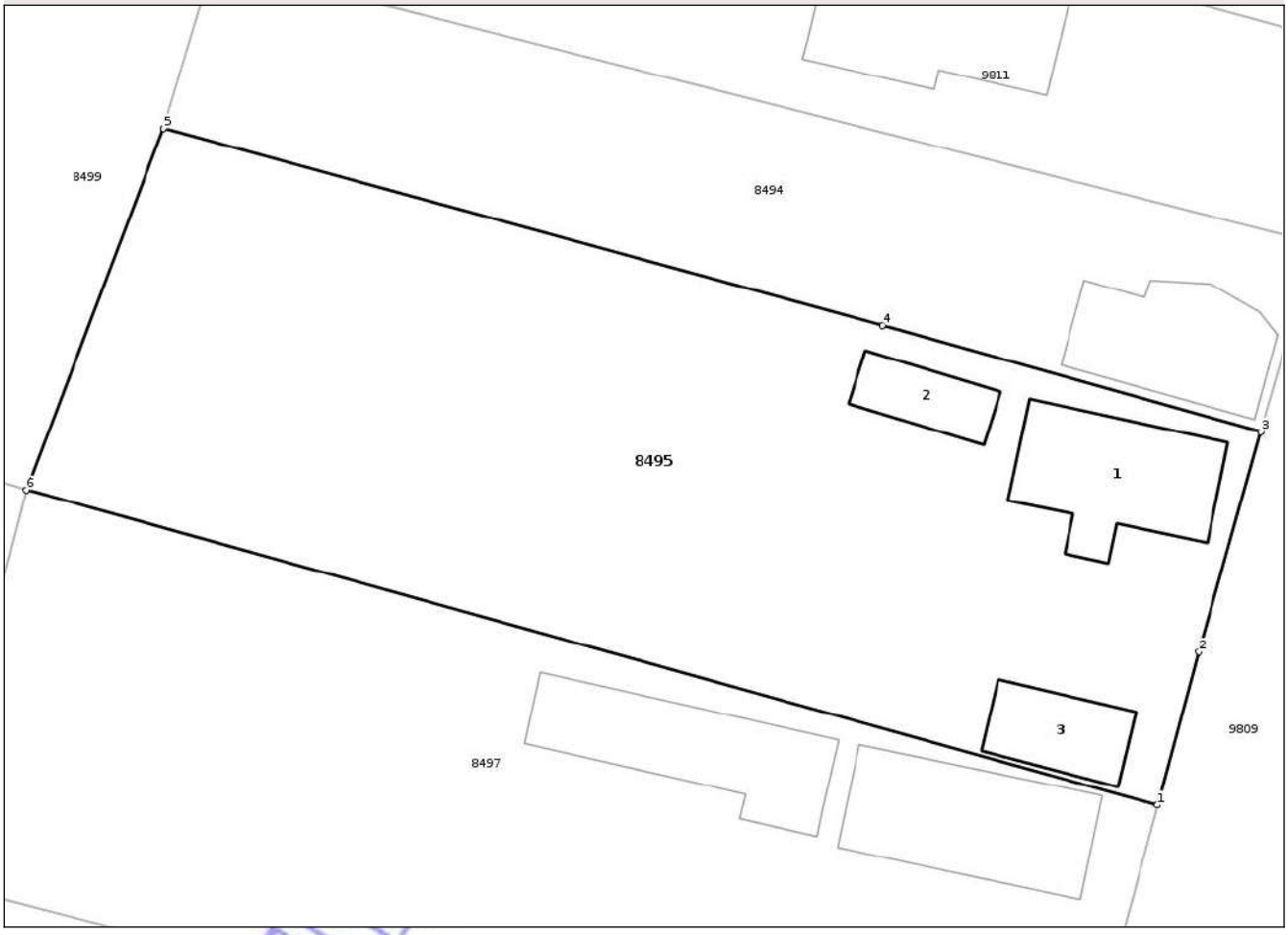
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20712	Din acte: 1.242 Masurata: 1.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	42	2282,2283,2284	-	
2	arabil	DA	808	42	2282,2283,2284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20712-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; c1 locuinta
A1.2	20712-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; c2 anexa
A1.3	20712-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; c3 anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.130,855 278.639,516	2	518.133,053 278.647,622	8.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.133,053 278.647,622	3	518.136,335 278.659,285	12.116
3	518.136,335 278.659,285	4	518.116,298 278.664,913	20.812
4	518.116,298 278.664,913	5	518.078,221 278.675,36	39.484
5	518.078,221 278.675,36	6	518.070,973 278.656,207	20.479
6	518.070,973 278.656,207	1	518.130,855 278.639,516	62.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:310
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:409

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 42, P2291, Str Cimitirului, Nr. 22, Jud. Teleorman, T42,P2291

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20508	Din acte: 619 Masurata: 604	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20508-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 42, P2291, Str Cimitirului, Nr. 22, Jud. Teleorman, T42, P2291	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA P, ZIDARIE DIN PAMANT BATUT, ACOPERIS TIGLA, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	20508-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 42, P2291, Str Cimitirului, Nr. 22, Jud. Teleorman, T42, P2291	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA P, ZIDARIE DIN PAMANT BATUT, ACOPERIS AZBOCIMENT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2109 / 18/02/2009		
Act Notarial nr. 317, din 18/02/2009 emis de BNP ELENA IOTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETCU MARIAN** 2) **PETCU GINA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 310)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul privat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20508	Din acte: 619 Masurata: 604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	42	2291	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20508-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA P, ZIDARIE DIN PAMANT BATUT, ACOPERIS TIGLA, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	20508-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA P, ZIDARIE DIN PAMANT BATUT, ACOPERIS AZBOCIMENT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.092,313 278.608,822	2	518.091,076 278.604,387	4.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.091,076 278.604,387	3	518.087,516 278.595,864	9.237
3	518.087,516 278.595,864	4	518.085,259 278.589,108	7.123
4	518.085,259 278.589,108	5	518.115,194 278.581,475	30.893
5	518.115,194 278.581,475	6	518.119,279 278.597,841	16.868
6	518.119,279 278.597,841	7	518.120,021 278.600,499	2.76
7	518.120,021 278.600,499	1	518.092,313 278.608,822	28.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 18, Jud. Teleorman, T42,P2285,2287,2286

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.261 Masurata: 1.280	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 18, Jud. Teleorman, T42,P2285,2287,2286	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 18, Jud. Teleorman, T42,P2285,2287,2286	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100478, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU PETRE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCIU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

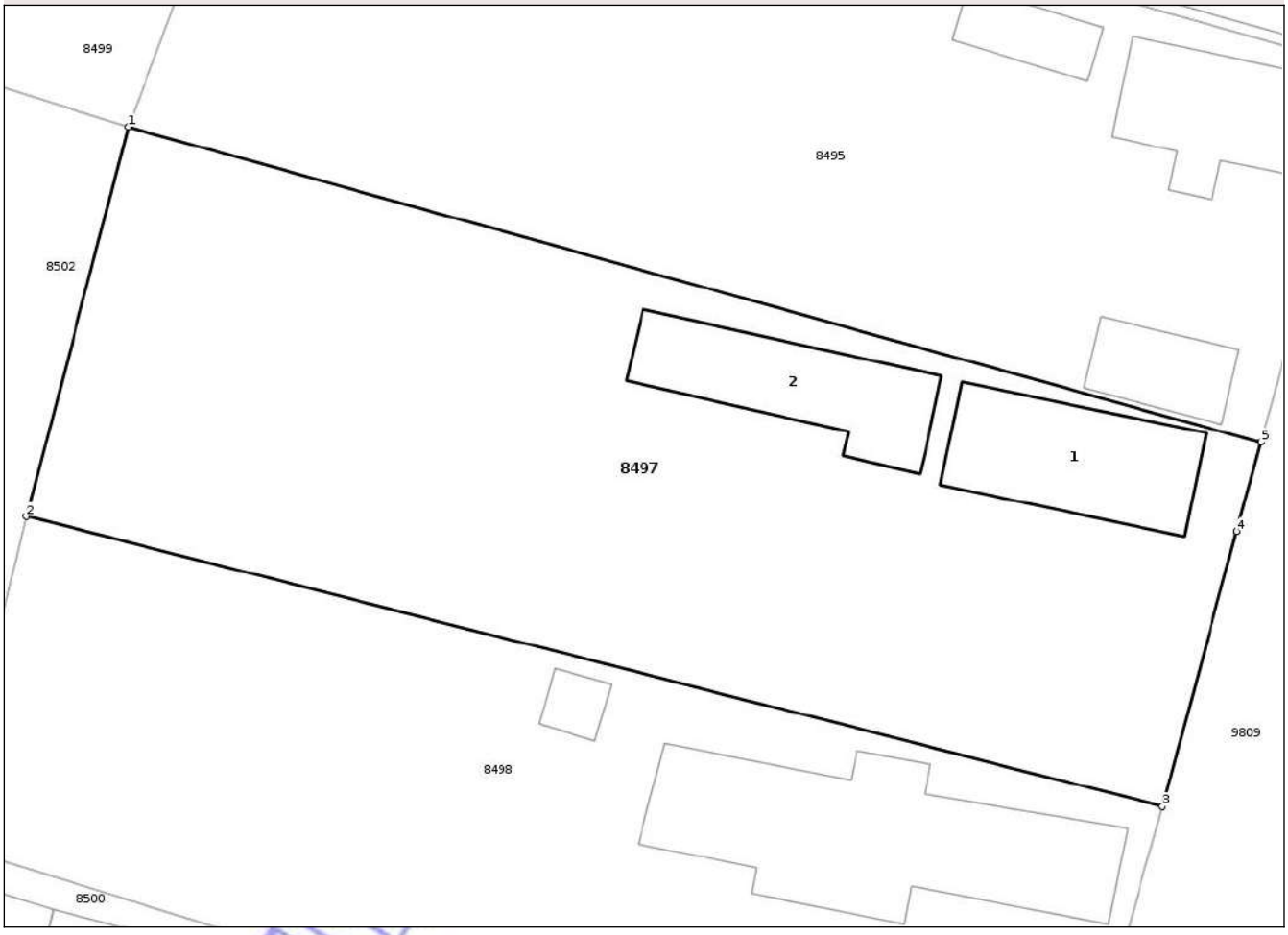
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.261 Masurata: 1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	42	2285	-	
2	arabil	DA	442	42	2286	-	
3	vie	DA	304	42	2287	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.070,973 278.656,207	2	518.065,615 278.635,589	21.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.065,615 278.635,589	3	518.125,661 278.620,262	61.971
3	518.125,661 278.620,262	4	518.129,578 278.634,808	15.064
4	518.129,578 278.634,808	5	518.130,855 278.639,516	4.878
5	518.130,855 278.639,516	1	518.070,973 278.656,207	62.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 42-2288,2289,2290, Str Cimitirului, Nr. 20, Jud. Teleorman, T42,P2288, 2289,2290

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20512	Din acte: 1.203 Masurata: 1.183	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20512-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 42-2288,2289,2290, Str Cimitirului, Nr. 20, Jud. Teleorman, T42,P2288,2289,2290	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; CONSTRUITA IN 1960 , DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA . NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA , NU ESTE DOTATA CU LIFT.
A1.2	20512-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 42-2288,2289,2290, Str Cimitirului, Nr. 20, Jud. Teleorman, T42,P2288,2289,2290	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.3	20512-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 42-2288,2289,2290, Str Cimitirului, Nr. 20, Jud. Teleorman, T42,P2288,2289,2290	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21536 / 24/06/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 1163, din 24/06/2015 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD IULIAN MADALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21536 / 24/06/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 1163, din 24/06/2015 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
C1	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand plata rentei in bani, corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STUPARU ION**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STUPARU ION**	

Document generat în sistem informatic

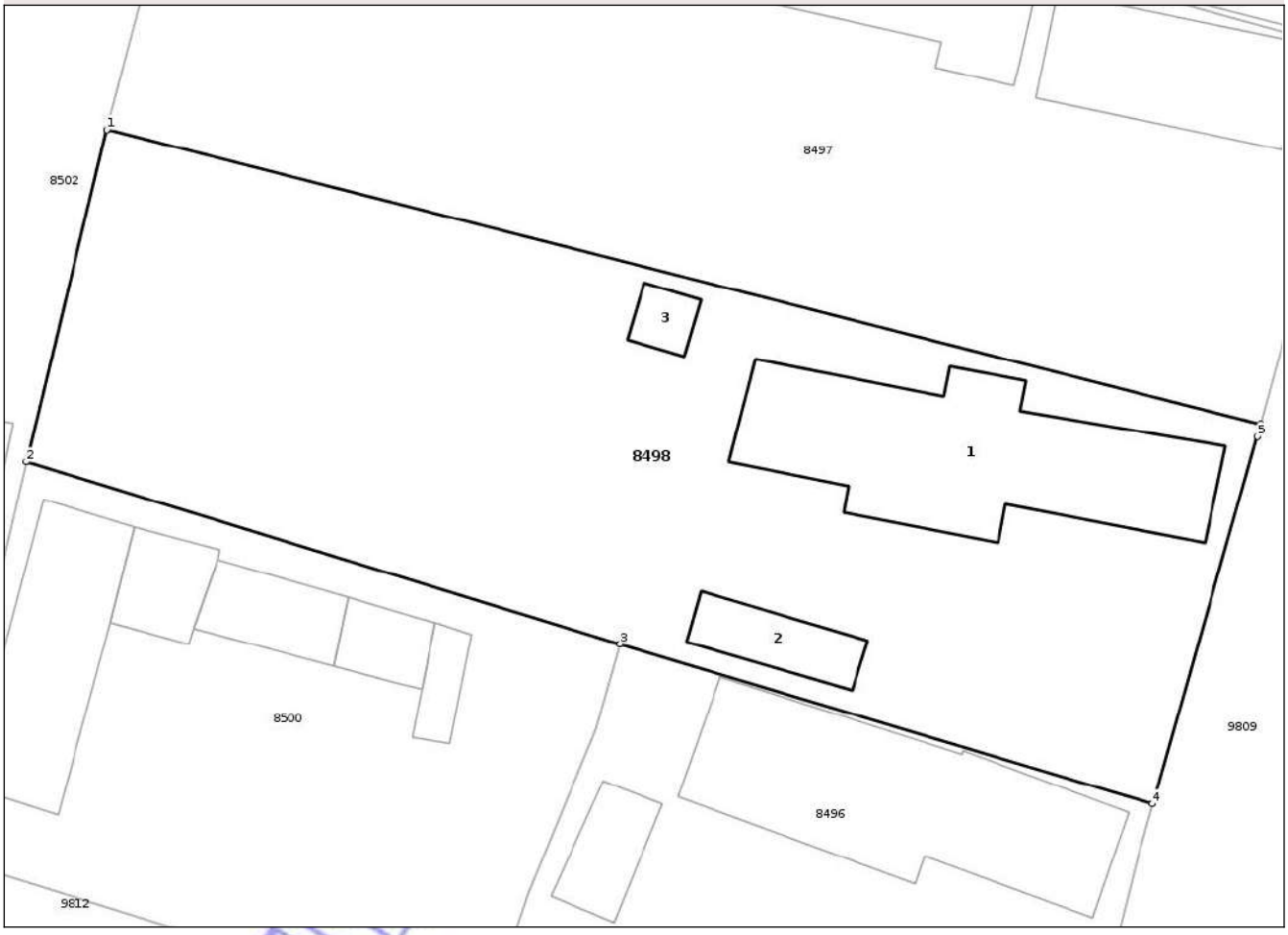
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20512	Din acte: 1.203 Masurata: 1.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	591	42	2288,2289,2290,	-	
2	arabil	DA	592	42	2288,2289,2290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20512-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; CONSTRUITA IN 1960 , DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA . NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA , NU ESTE DOTATA CU LIFT.
A1.2	20512-C2	constructii administrative si social culturale	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.3	20512-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.065,615 278.635,589	2	518.061,433 278.618,302	17.786
2	518.061,433 278.618,302	3	518.092,313 278.608,822	32.302
3	518.092,313 278.608,822	4	518.120,021 278.600,499	28.931
4	518.120,021 278.600,499	5	518.125,485 278.619,607	19.874
5	518.125,485 278.619,607	6	518.125,661 278.620,262	0.678
6	518.125,661 278.620,262	1	518.065,615 278.635,589	61.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 11, Jud. Teleorman, T42,P2297,2295,2296

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 837 Masurata: 861	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 11, Jud. Teleorman, T42,P2297,2295,2296	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 29/12/2020 emis de BIN NICOLETA DRĂGHICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRĂGHICI MARIA-MIHAELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRĂGHICI CONSTANŢA-NICOLETA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGHICI MARIA-MIHAELA** 2) **DRĂGHICI CONSTANŢA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 837 Masurata: 861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	42	2297	-	
2	arabil	DA	347	42	2296	-	
3	vie	DA	113	42	2295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.078,221 278.675,36	2	518.082,022 278.687,993	13.192
2	518.082,022 278.687,993	3	518.084,154 278.695,194	7.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.084,154 278.695,194	4	518.089,863 278.714,479	20.112
4	518.089,863 278.714,479	5	518.076,426 278.717,98	13.886
5	518.076,426 278.717,98	6	518.058,205 278.660,193	60.592
6	518.058,205 278.660,193	7	518.070,973 278.656,207	13.376
7	518.070,973 278.656,207	1	518.078,221 278.675,36	20.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 42, P. 2292, Str 1 Mai, Nr. 8, Jud. Teleorman, T42,P2292

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20436	652	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20436-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 42, P. 2292, Str 1 Mai, Nr. 8, Jud. Teleorman, T42,P2292	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA
A1.2	20436-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 42, P. 2292, Str 1 Mai, Nr. 8, Jud. Teleorman, T42,P2292	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.3	20436-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 42, P. 2292, Str 1 Mai, Nr. 8, Jud. Teleorman, T42,P2292	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.4	20436-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 42, P. 2292, Str 1 Mai, Nr. 8, Jud. Teleorman, T42,P2292	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.5	20436-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 42, P. 2292, Str 1 Mai, Nr. 8, Jud. Teleorman, T42,P2292	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73574 / 28/12/2017		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.117, din 20/12/2017 emis de Stuparu Daniel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA GICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CRISTEA GICA**	
40871 / 09/06/2020		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.16, din 09/06/2020 emis de NP ZGLIMBEA LUMINITA LIVIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CRISTEA GICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhiva Circuitului

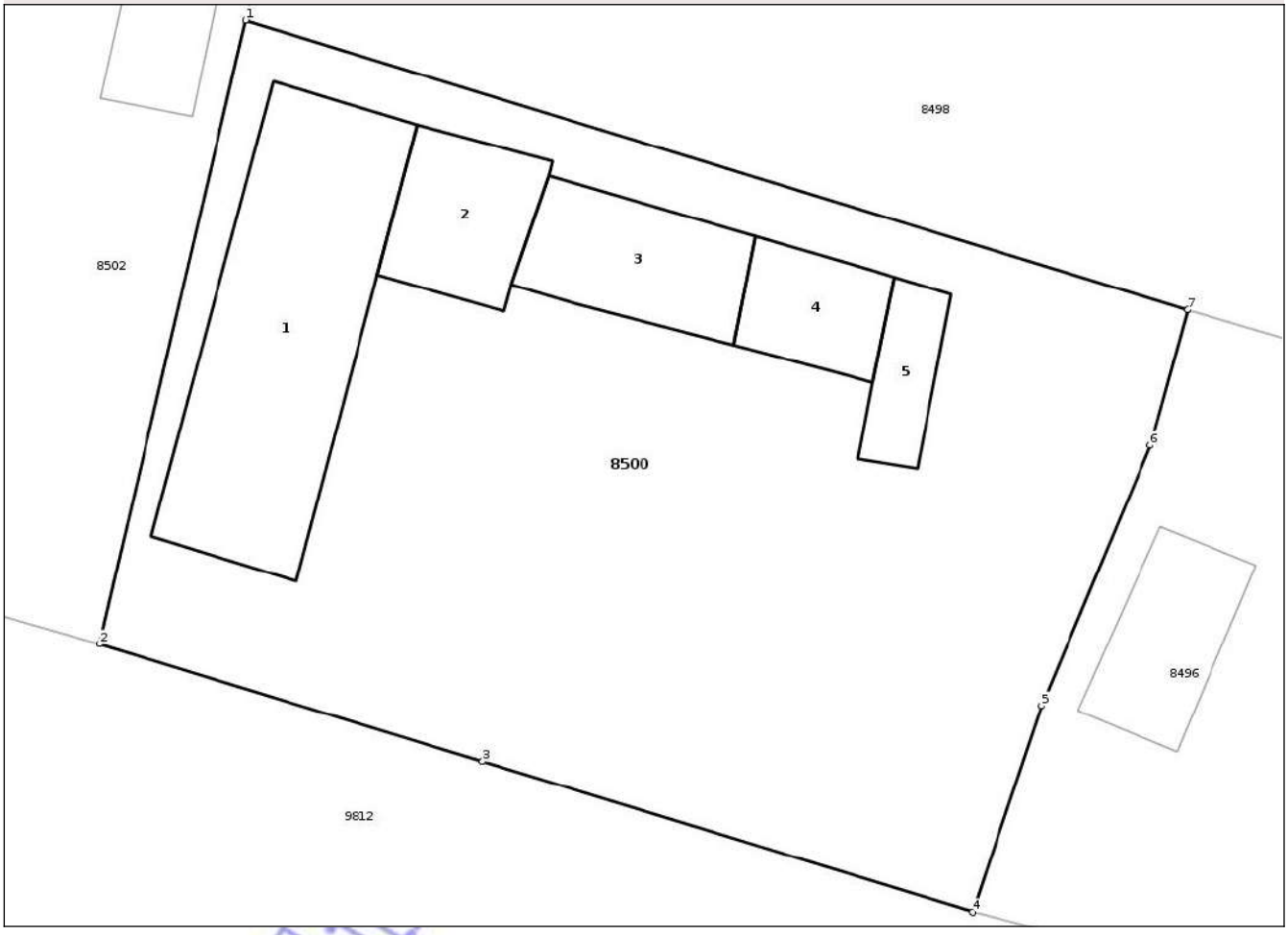
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20436	652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	42	2292	-	
2	arabil	DA	127	42	2292	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20436-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA
A1.2	20436-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.3	20436-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.4	20436-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.5	20436-C5	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.061,433 278.618,302	2	518.056,642 278.597,885	20.972
2	518.056,642 278.597,885	3	518.069,184 278.594,038	13.119
3	518.069,184 278.594,038	4	518.085,259 278.589,108	16.814
4	518.085,259 278.589,108	5	518.087,516 278.595,864	7.123
5	518.087,516 278.595,864	6	518.091,076 278.604,387	9.237
6	518.091,076 278.604,387	7	518.092,313 278.608,822	4.604
7	518.092,313 278.608,822	1	518.061,433 278.618,302	32.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 42 Parcela 2301,2302,2303, Str 1 Mai, Nr. 12, Jud. Teleorman, T42,P2301, 2302,2303

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20791	1.096	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20791-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 42 Parcela 2301,2302,2303, Str 1 Mai, Nr. 12, Jud. Teleorman, T42,P2301,2302,2303	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA
A1.2	20791-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 42 Parcela 2301,2302,2303, Str 1 Mai, Nr. 12, Jud. Teleorman, T42,P2301,2302,2303	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA
A1.3	20791-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 42 Parcela 2301,2302,2303, Str 1 Mai, Nr. 12, Jud. Teleorman, T42,P2301,2302,2303	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76997 / 07/11/2018		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.2252, din 06/11/2018 emis de Todireanu Mircea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂGUREANU MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76997 / 07/11/2018		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.2252, din 06/11/2018 emis de Todireanu Mircea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEJLOVEANU DUMITRU**	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20791	1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	42	2301,2302,2303	-	
2	arabil	DA	298	42	2301,2302,2303	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20791-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA
A1.2	20791-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA
A1.3	20791-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.038,55 278.666,029	2	518.021,449 278.607,614	60.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.021,449 278.607,614	3	518.038,964 278.602,94	18.128
3	518.038,964 278.602,94	4	518.044,583 278.621,847	19.724
4	518.044,583 278.621,847	5	518.048,288 278.634,316	13.008
5	518.048,288 278.634,316	6	518.051,126 278.644,944	11.0
6	518.051,126 278.644,944	7	518.055,428 278.661,06	16.68
7	518.055,428 278.661,06	8	518.046,865 278.663,581	8.926
8	518.046,865 278.663,581	1	518.038,55 278.666,029	8.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 13, Jud. Teleorman, T42,P2300

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		729	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 13, Jud. Teleorman, T42,P2300	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100898, din 18/11/1994 emis de CJSDAPT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALECU MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	42	2300	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.058,115 278.660,221	2	518.058,205 278.660,193	0.094
2	518.058,205 278.660,193	3	518.076,426 278.717,98	60.592
3	518.076,426 278.717,98	4	518.076,336 278.718,004	0.093
4	518.076,336 278.718,004	5	518.064,47 278.721,096	12.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.064,47 278.721,096	6	518.064,408 278.720,856	0.248
6	518.064,408 278.720,856	7	518.046,939 278.663,775	59.694
7	518.046,939 278.663,775	8	518.046,865 278.663,581	0.208
8	518.046,865 278.663,581	9	518.055,428 278.661,06	8.926
9	518.055,428 278.661,06	1	518.058,115 278.660,221	2.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 10, Jud. Teleorman, T42, P2293,2294

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27070	1.021	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.1-2, gard din plasa de sarma pct.2-4-6-22-21-24-27, si tot gard din plasa de sarma pct.32-34-11-28-1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27070-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 10, Jud. Teleorman, T42, P2293,2294	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 69 mp
A1.2	27070-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 10, Jud. Teleorman, T42, P2293,2294	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 53 mp
A1.3	27070-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 10, Jud. Teleorman, T42, P2293,2294	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 23 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81906 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.1279, din 25/09/2024 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETCU DIANA-STELUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27070	1.021	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.1-2, gard din plasa de sarma pct.2-4-6-22-21-24-27, si tot gard din plasa de sarma pct.32-34-11-28-1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	574	42	2293	-	
2	arabil	DA	447	42	2294	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27070-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 69 mp
A1.2	27070-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 53 mp
A1.3	27070-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 23 mp
A1.5		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.058,115 278.660,221	2	518.055,428 278.661,06	2.815
2	518.055,428 278.661,06	3	518.051,126 278.644,944	16.68
3	518.051,126 278.644,944	4	518.048,288 278.634,316	11.0
4	518.048,288 278.634,316	5	518.044,583 278.621,847	13.008
5	518.044,583 278.621,847	6	518.038,964 278.602,94	19.724
6	518.038,964 278.602,94	7	518.056,642 278.597,885	18.387
7	518.056,642 278.597,885	8	518.061,433 278.618,302	20.972
8	518.061,433 278.618,302	9	518.065,615 278.635,589	17.786
9	518.065,615 278.635,589	10	518.070,973 278.656,207	21.303
10	518.070,973 278.656,207	11	518.058,205 278.660,193	13.376
11	518.058,205 278.660,193	1	518.058,115 278.660,221	0.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 13, Jud. Teleorman, T42,P2306

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		684	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 13, Jud. Teleorman, T42,P2306	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	163	42	2306	-	
2	arabil	DA	521	42	2306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.064,47 278.721,096	2	518.053,435 278.723,971	11.403
2	518.053,435 278.723,971	3	518.046,198 278.700,006	25.034
3	518.046,198 278.700,006	4	518.035,768 278.666,826	34.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.035,768 278.666,826	5	518.038,55 278.666,029	2.894
5	518.038,55 278.666,029	6	518.046,865 278.663,581	8.668
6	518.046,865 278.663,581	7	518.046,939 278.663,775	0.208
7	518.046,939 278.663,775	8	518.064,408 278.720,856	59.694
8	518.064,408 278.720,856	1	518.064,47 278.721,096	0.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 42,P.2308, 2308/1, Str Aurel Vlaicu, Nr. 15, Jud. Teleorman, T42,P2308,2308/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20089	Din acte: 878 Masurata: 902	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20089-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 42,P.2308, 2308/1, Str Aurel Vlaicu, Nr. 15, Jud. Teleorman, T42,P2308,2308/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1-Locuinta in suprafata construita de 70,00 mp
A1.2	20089-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 42,P.2308, 2308/1, Str Aurel Vlaicu, Nr. 15, Jud. Teleorman, T42,P2308,2308/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C2- Anexa in suprafata construita de 98,00 mp
A1.3	20089-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 42,P.2308, 2308/1, Str Aurel Vlaicu, Nr. 15, Jud. Teleorman, T42,P2308,2308/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C3 - Anexa in suprafata construita de 18,00 mp
A1.4	20089-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 42,P.2308, 2308/1, Str Aurel Vlaicu, Nr. 15, Jud. Teleorman, T42,P2308,2308/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C4 - Anexa in suprafata construita de 24,00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19661 / 17/09/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 1941, din 16/09/2010 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI DANIEL OVIDIU**, casatorit cu 2) **MIHAI MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19661 / 17/09/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 1941, din 16/09/2010 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI ZAHARIA** 2) **MIHAI VICTORIA**, soti	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20089	Din acte: 878 Masurata: 902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	42	2308, 2308/1	-	
2	arabil	DA	388	42	2308, 2308/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20089-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1-Locuinta in suprafata construita de 70,00 mp
A1.2	20089-C2	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C2-Anexa in suprafata construita de 98,00 mp
A1.3	20089-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C3 - Anexa in suprafata construita de 18,00 mp
A1.4	20089-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C4 - Anexa in suprafata construita de 24,00 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.053,435 278.723,971	2	518.050,298 278.724,726	3.227
2	518.050,298 278.724,726	3	518.039,115 278.727,634	11.555
3	518.039,115 278.727,634	4	518.032,389 278.706,375	22.298
4	518.032,389 278.706,375	5	518.025,824 278.686,958	20.497
5	518.025,824 278.686,958	6	518.023,318 278.677,888	9.41
6	518.023,318 278.677,888	7	518.023,26 278.677,691	0.205
7	518.023,26 278.677,691	8	518.021,273 278.670,971	7.008
8	518.021,273 278.670,971	9	518.035,768 278.666,826	15.076
9	518.035,768 278.666,826	10	518.046,198 278.700,006	34.781
10	518.046,198 278.700,006	1	518.053,435 278.723,971	25.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 14, Jud. Teleorman, tarla 42,parcela 2304,2305

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25499	Din acte: 1.130 Masurata: 1.093	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25499-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 14, Jud. Teleorman, tarla 42,parcela 2304,2305	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	25499-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 14, Jud. Teleorman, tarla 42,parcela 2304,2305	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	25499-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 14, Jud. Teleorman, tarla 42,parcela 2304,2305	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	25499-C4	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 14, Jud. Teleorman, tarla 42,parcela 2304,2305	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136297 / 17/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.2298, din 17/11/2021 emis de NP Draghici Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MORARU IONEL** 2) **MORARU FLORENŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
136297 / 17/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.2298, din 17/11/2021 emis de NP Draghici Nicoleta;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VLAICU FLOREA**	

Neautorizat Anticipat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25499	Din acte: 1.130 Masurata: 1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	42	2304,2305	-	
2	arabil	DA	627	42	2304,2305	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25499-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	25499-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	25499-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	25499-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.021,273 278.670,971	2	518.020,796 278.669,285	1.752
2	518.020,796 278.669,285	3	518.020,519 278.668,337	0.988
3	518.020,519 278.668,337	4	518.014,94 278.649,849	19.311
4	518.014,94 278.649,849	5	518.010,781 278.634,222	16.171
5	518.010,781 278.634,222	6	518.009,757 278.630,967	3.412
6	518.009,757 278.630,967	7	518.009,676 278.630,71	0.269
7	518.009,676 278.630,71	8	518.004,001 278.612,584	18.994
8	518.004,001 278.612,584	9	518.021,449 278.607,614	18.142
9	518.021,449 278.607,614	10	518.038,55 278.666,029	60.867
10	518.038,55 278.666,029	11	518.035,768 278.666,826	2.894
11	518.035,768 278.666,826	1	518.021,273 278.670,971	15.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 53, Jud. Teleorman, T42,P2310,2311,2309

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.960 Masurata: 1.330	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 53, Jud. Teleorman, T42,P2310, 2311,2309	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 53, Jud. Teleorman, T42,P2310, 2311,2309	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 53, Jud. Teleorman, T42,P2310, 2311,2309	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 53, Jud. Teleorman, T42,P2310, 2311,2309	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 53, Jud. Teleorman, T42,P2310, 2311,2309	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100448, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN T. MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARIN T. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

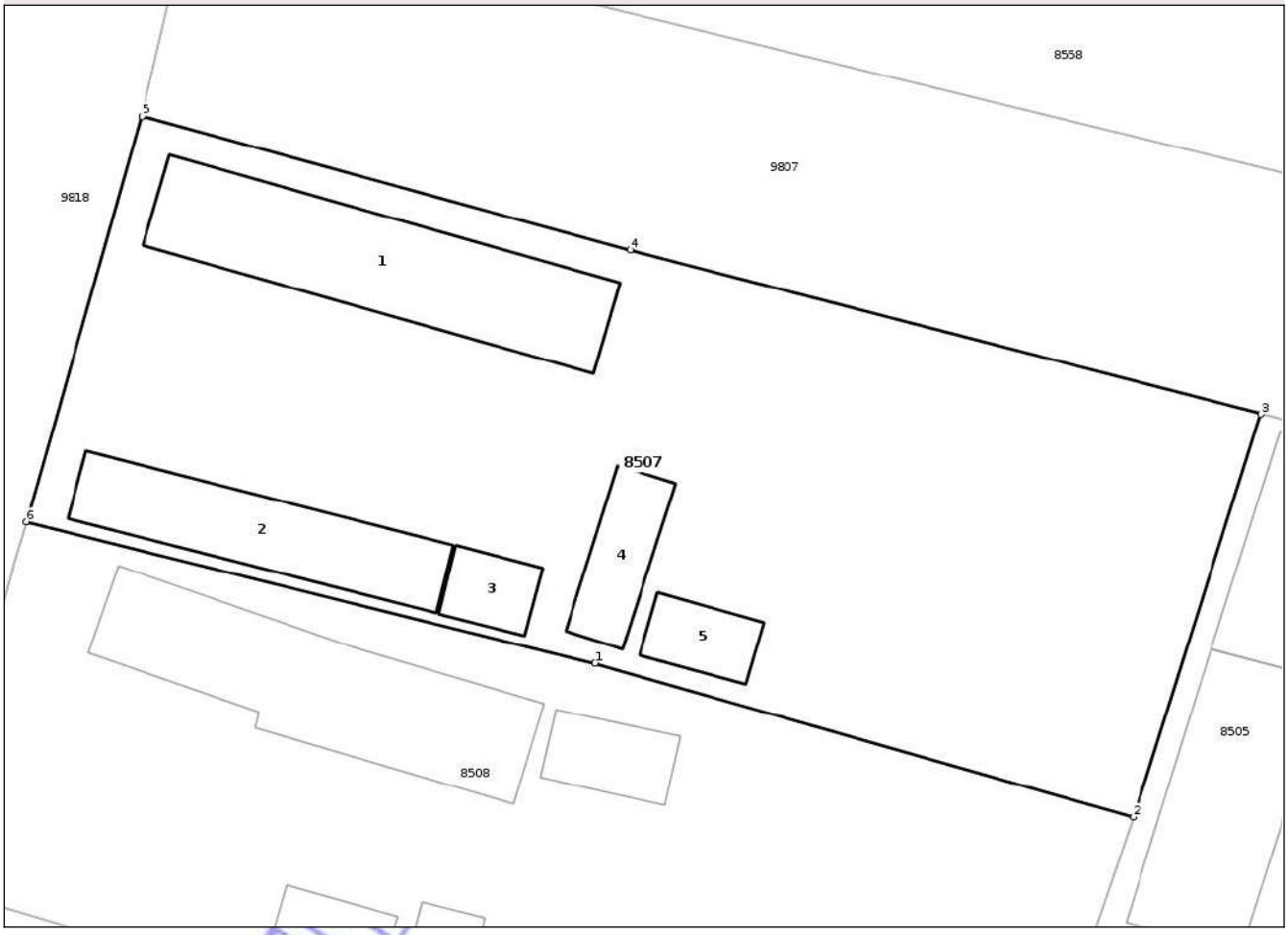
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.960 Masurata: 1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	42	2311	-	
2	arabil	DA	573	42	2310	-	ATENTIE:4072
3	vie	DA	21	42	2309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.004,001 278.714,487	2	518.032,389 278.706,375	29.524
2	518.032,389 278.706,375	3	518.039,115 278.727,634	22.298
3	518.039,115 278.727,634	4	518.005,838 278.736,281	34.382
4	518.005,838 278.736,281	5	517.980,075 278.743,331	26.71
5	517.980,075 278.743,331	6	517.973,994 278.721,943	22.236
6	517.973,994 278.721,943	1	518.004,001 278.714,487	30.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 55, Jud. Teleorman, T42,P2314,2313,2312

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.196 Masurata: 1.230	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 55, Jud. Teleorman, T42,P2314, 2313,2312	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 55, Jud. Teleorman, T42,P2314, 2313,2312	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 55, Jud. Teleorman, T42,P2314, 2313,2312	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 55, Jud. Teleorman, T42,P2314, 2313,2312	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 120, din 06/11/2018 emis de BIN NICOLETA DRĂGHICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE DRĂGAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NĂSTASE DRĂGAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

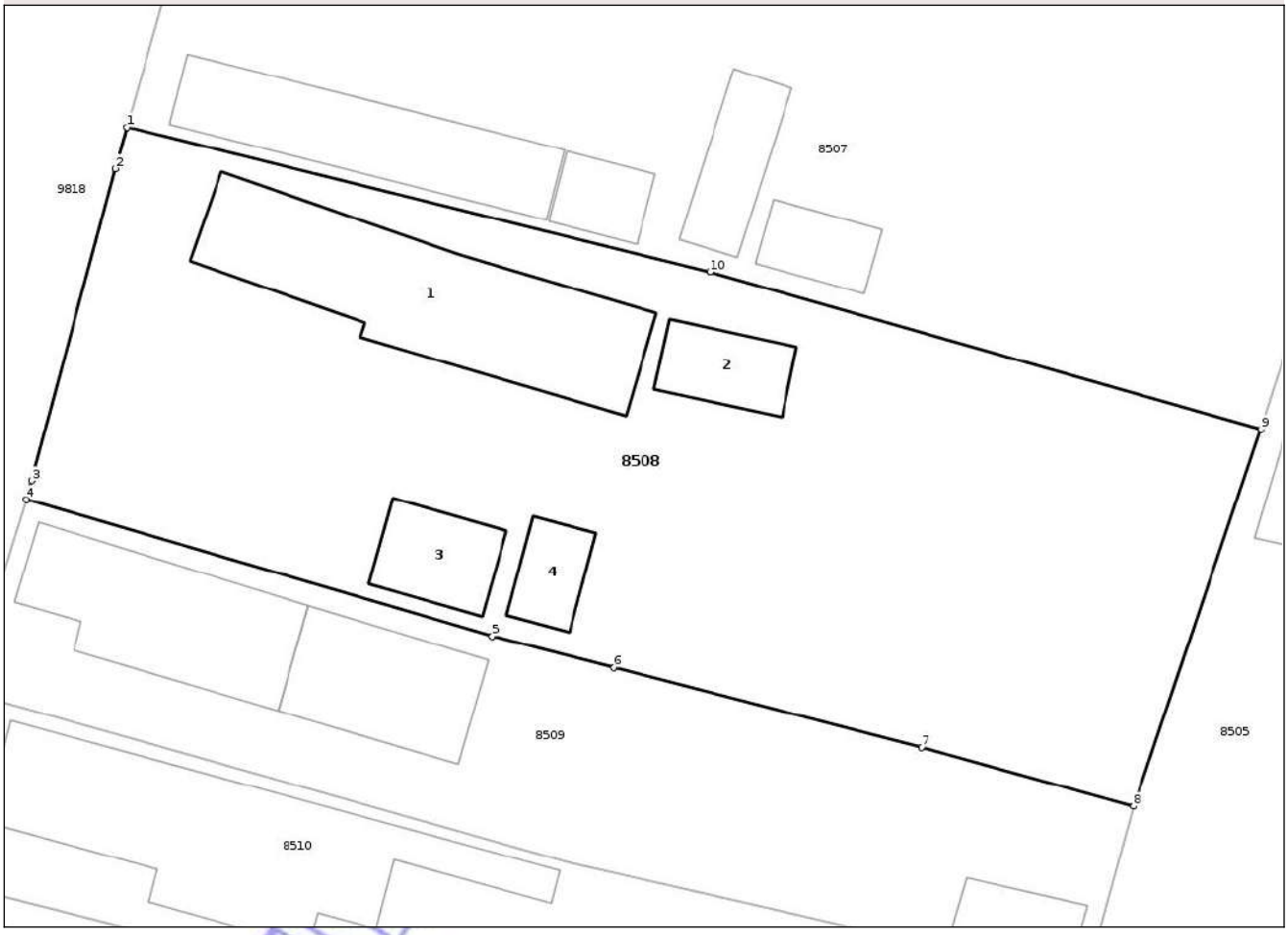
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.196 Masurata: 1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	42	2312	-	
2	arabil	DA	576	42	2314	-	
3	vie	DA	105	42	2313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.973,994 278.721,943	2	517.973,382 278.719,792	2.236
2	517.973,382 278.719,792	3	517.969,095 278.703,736	16.618
3	517.969,095 278.703,736	4	517.968,813 278.702,766	1.01
4	517.968,813 278.702,766	5	517.992,789 278.695,73	24.987
5	517.992,789 278.695,73	6	517.999,074 278.694,099	6.493
6	517.999,074 278.694,099	7	518.014,891 278.689,994	16.341
7	518.014,891 278.689,994	8	518.025,824 278.686,958	11.347
8	518.025,824 278.686,958	9	518.032,389 278.706,375	20.497
9	518.032,389 278.706,375	10	518.004,001 278.714,487	29.524
10	518.004,001 278.714,487	1	517.973,994 278.721,943	30.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 57, Jud. Teleorman, T42, P2316,2315

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26974	599	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.1-2 si gard din plasa de sarma pct.10-32-29-23-24-26-12-11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26974-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 57, Jud. Teleorman, T42, P2316,2315	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 78 mp
A1.2	26974-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 57, Jud. Teleorman, T42, P2316,2315	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 55 mp
A1.3	26974-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 57, Jud. Teleorman, T42, P2316,2315	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 23 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56076 / 26/06/2023		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.2100863, din 02/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr ADEVERINTA NR. 3249 din 20.06.2023, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.3293 din 21.06.2023, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRACHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul

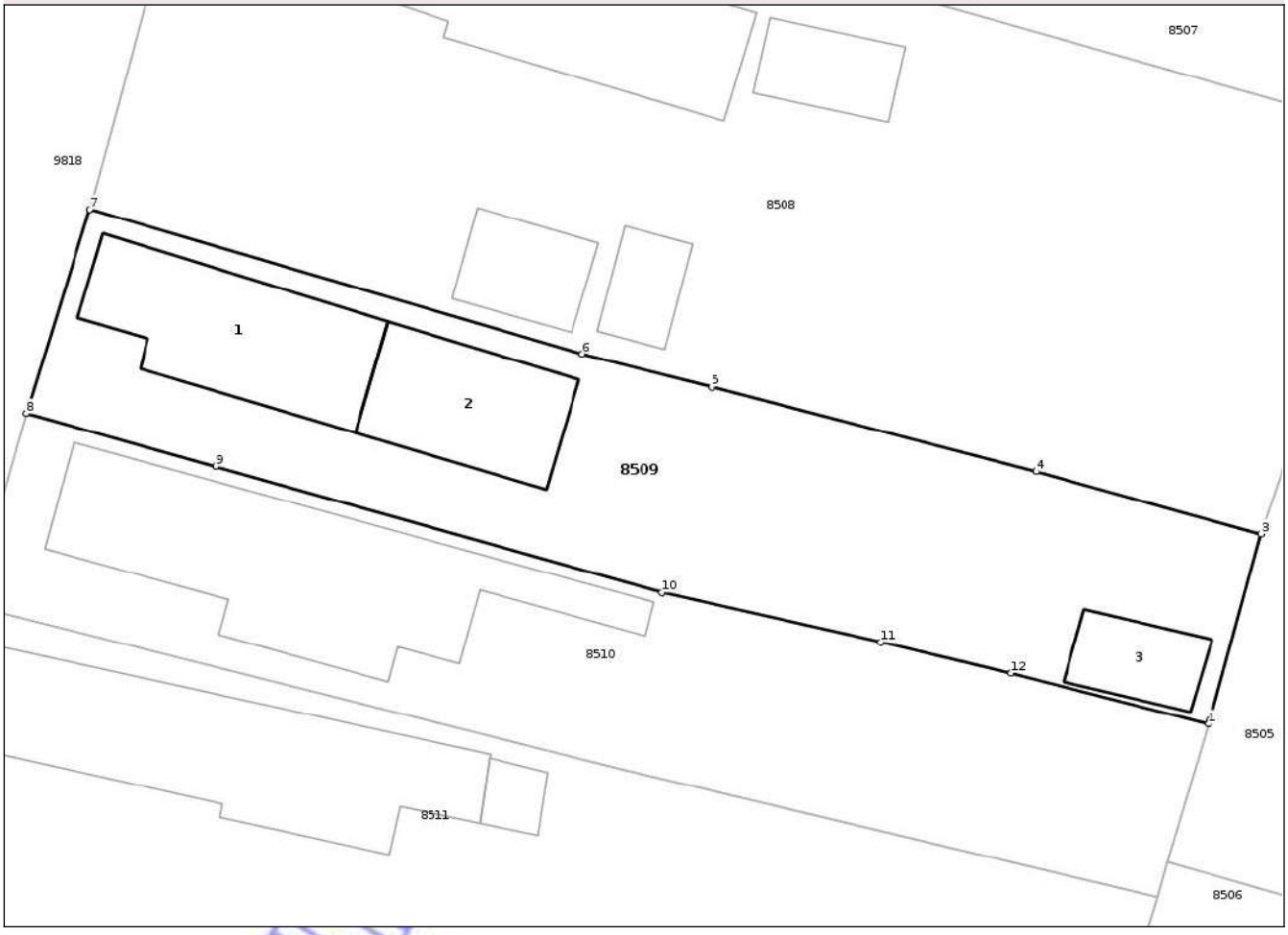
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26974	599	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.1-2 si gard din plasa de sarma pct.10-32-29-23-24-26-12-11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	42	2316	-	
2	arabil	DA	150	42	2315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26974-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 78 mp
A1.2	26974-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 55 mp
A1.3	26974-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 23 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.023,26 278.677,691	2	518.023,318 278.677,888	0.205
2	518.023,318 278.677,888	3	518.025,824 278.686,958	9.41
3	518.025,824 278.686,958	4	518.014,891 278.689,994	11.347
4	518.014,891 278.689,994	5	517.999,074 278.694,099	16.341
5	517.999,074 278.694,099	6	517.992,789 278.695,73	6.493
6	517.992,789 278.695,73	7	517.968,813 278.702,766	24.987
7	517.968,813 278.702,766	8	517.965,716 278.692,833	10.405
8	517.965,716 278.692,833	9	517.974,931 278.690,23	9.576
9	517.974,931 278.690,23	10	517.996,659 278.684,092	22.578
10	517.996,659 278.684,092	11	518.007,315 278.681,688	10.924
11	518.007,315 278.681,688	12	518.013,679 278.680,176	6.541
12	518.013,679 278.680,176	1	518.023,26 278.677,691	9.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 59, Jud. Teleorman, T42,P2317,2318

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 59, Jud. Teleorman, T42,P2317,2318	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

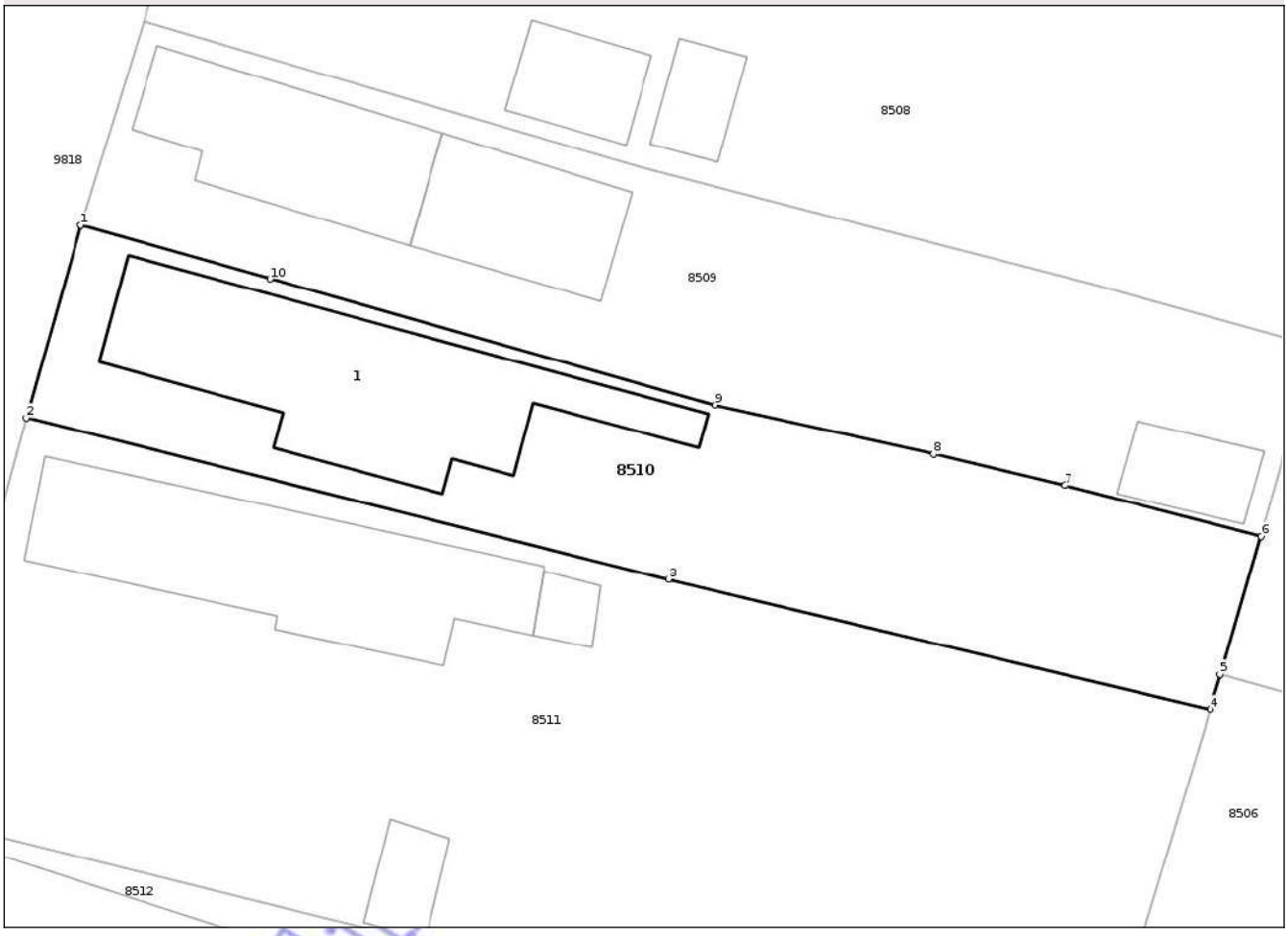
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	42	2317	-	
2	curti constructii	DA	162	42	2318	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.965,716 278.692,833	2	517.963,054 278.683,47	9.734
2	517.963,054 278.683,47	3	517.994,375 278.675,6	32.295
3	517.994,375 278.675,6	4	518.020,796 278.669,285	27.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.020,796 278.669,285	5	518.021,273 278.670,971	1.752
5	518.021,273 278.670,971	6	518.023,26 278.677,691	7.008
6	518.023,26 278.677,691	7	518.013,679 278.680,176	9.898
7	518.013,679 278.680,176	8	518.007,315 278.681,688	6.541
8	518.007,315 278.681,688	9	517.996,659 278.684,092	10.924
9	517.996,659 278.684,092	10	517.974,931 278.690,23	22.578
10	517.974,931 278.690,23	1	517.965,716 278.692,833	9.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 24,P2319,2320, Str Mihai Obrenovici, Nr. 61, Jud. Teleorman, T42,P2319,2320

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20440	Din acte: 1.195 Masurata: 1.192	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20440-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 24,P2319,2320, Str Mihai Obrenovici, Nr. 61, Jud. Teleorman, T42,P2319,2320	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; C1 Locuinta
A1.2	20440-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 24,P2319,2320, Str Mihai Obrenovici, Nr. 61, Jud. Teleorman, T42,P2319,2320	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C2 Anexa
A1.3	20440-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 24,P2319,2320, Str Mihai Obrenovici, Nr. 61, Jud. Teleorman, T42,P2319,2320	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3 Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39503 / 16/12/2013		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 3995, din 13/12/2013 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DURLEA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39503 / 16/12/2013		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 3995, din 13/12/2013 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DURLEA CONSTANŢA**	

Neautorizat spre circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20440	Din acte: 1.195 Masurata: 1.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	42	2319,2320	-	Identic cu T24 P2319
2	arabil	DA	548	42	2319,2320	-	Identic cu T24 P2319

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20440-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; C1 Locuinta
A1.2	20440-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C2 Anexa
A1.3	20440-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3 Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.963,054 278.683,47	2	517.957,717 278.664,026	20.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.957,717 278.664,026	3	517.979,454 278.658,632	22.396
3	517.979,454 278.658,632	4	518.014,94 278.649,849	36.557
4	518.014,94 278.649,849	5	518.020,519 278.668,337	19.311
5	518.020,519 278.668,337	6	518.020,796 278.669,285	0.988
6	518.020,796 278.669,285	7	517.994,375 278.675,6	27.165
7	517.994,375 278.675,6	1	517.963,054 278.683,47	32.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 63, Jud. Teleorman, T42,P2322,2321

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.183	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 63, Jud. Teleorman, T42,P2322,2321	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 63, Jud. Teleorman, T42,P2322,2321	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 63, Jud. Teleorman, T42,P2322,2321	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100450, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCIULEA STAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUCIULEA STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

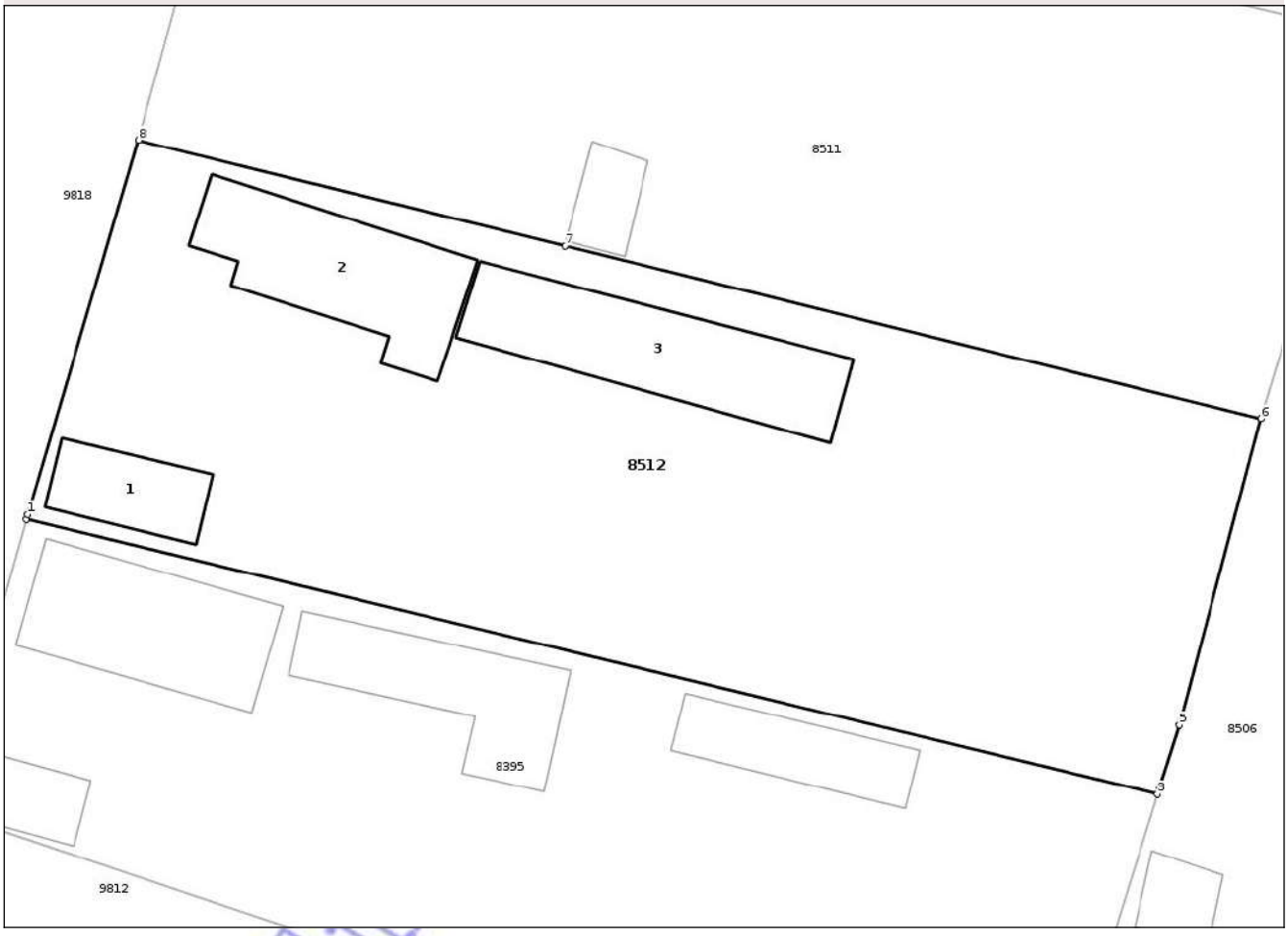
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	42	2322	-	
2	arabil	DA	782	42	2321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.952,081 278.644,959	2	517.952,007 278.644,7	0.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.952,007 278.644,7	3	518.009,676 278.630,71	59.342
3	518.009,676 278.630,71	4	518.009,757 278.630,967	0.269
4	518.009,757 278.630,967	5	518.010,781 278.634,222	3.412
5	518.010,781 278.634,222	6	518.014,94 278.649,849	16.171
6	518.014,94 278.649,849	7	517.979,454 278.658,632	36.557
7	517.979,454 278.658,632	8	517.957,717 278.664,026	22.396
8	517.957,717 278.664,026	1	517.952,081 278.644,959	19.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 99, Jud. Teleorman, T41,42, P63/51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26973	Din acte: 1.200 Masurata: 1.228	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; teren intravilan imprejmuit astfel: 100-101-gard din sarma, 101-102-103-100-fara gard

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66526 / 04/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.375, din 03/08/2023 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HODIVOIANU ALEXANDRU** 2) **HODIVOIANU MĂDĂLINA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26973	Din acte: 1.200 Masurata: 1.228	teren intravilan imprejmuit astfel: 100-101-gard din sarma, 101-102-103-100-fara gard

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.228	42	0	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.529,981 278.734,337	2	517.506,616 278.741,046	24.309
2	517.506,616 278.741,046	3	517.491,764 278.692,44	50.824
3	517.491,764 278.692,44	4	517.514,788 278.685,715	23.986
4	517.514,788 278.685,715	1	517.529,981 278.734,337	50.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 1, Jud. Teleorman, T16,P699,698

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 887 Masurata: 933	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 1, Jud. Teleorman, T16,P699,698	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 1, Jud. Teleorman, T16,P699,698	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 1, Jud. Teleorman, T16,P699,698	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 15/07/2011 emis de NP NICOLETA DRĂGHICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

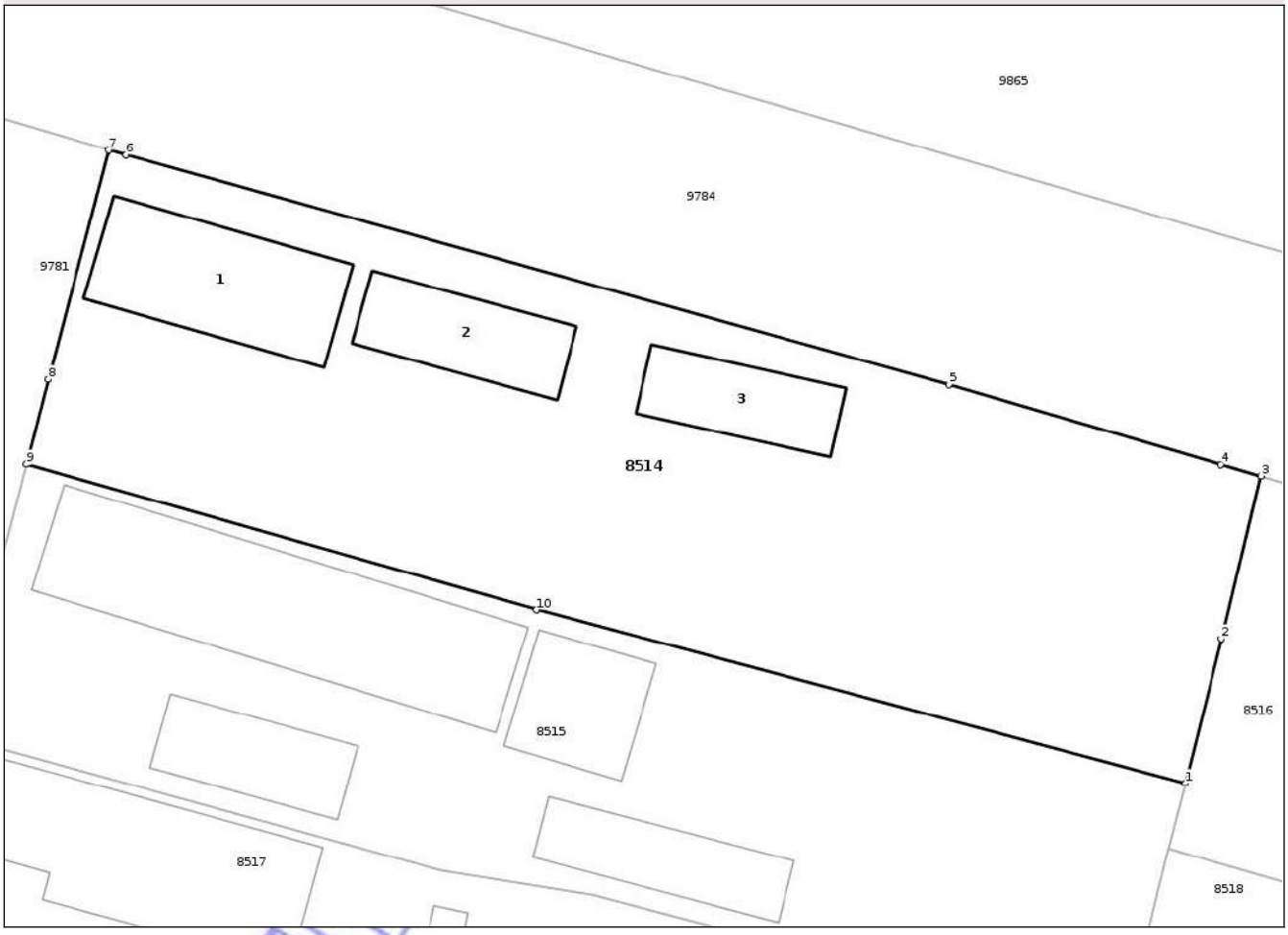
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 887 Masurata: 933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	16	699	-	Identic cu T16 P699
2	arabil	DA	588	16	698	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.910,156 279.445,219	2	518.911,926 279.452,299	7.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.911,926 279.452,299	3	518.913,857 279.460,251	8.183
3	518.913,857 279.460,251	4	518.911,912 279.460,822	2.027
4	518.911,912 279.460,822	5	518.898,597 279.464,726	13.876
5	518.898,597 279.464,726	6	518.858,291 279.475,95	41.84
6	518.858,291 279.475,95	7	518.857,472 279.476,19	0.853
7	518.857,472 279.476,19	8	518.854,49 279.464,975	11.605
8	518.854,49 279.464,975	9	518.853,435 279.460,829	4.278
9	518.853,435 279.460,829	10	518.878,395 279.453,693	25.96
10	518.878,395 279.453,693	1	518.910,156 279.445,219	32.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Teleorman, T16,P695,696

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 734 Masurata: 776	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Teleorman, T16,P695,696	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Teleorman, T16,P695,696	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Teleorman, T16,P695,696	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Teleorman, T16,P695,696	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100281, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION N. NICOLAE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION N. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată la circuitul civil

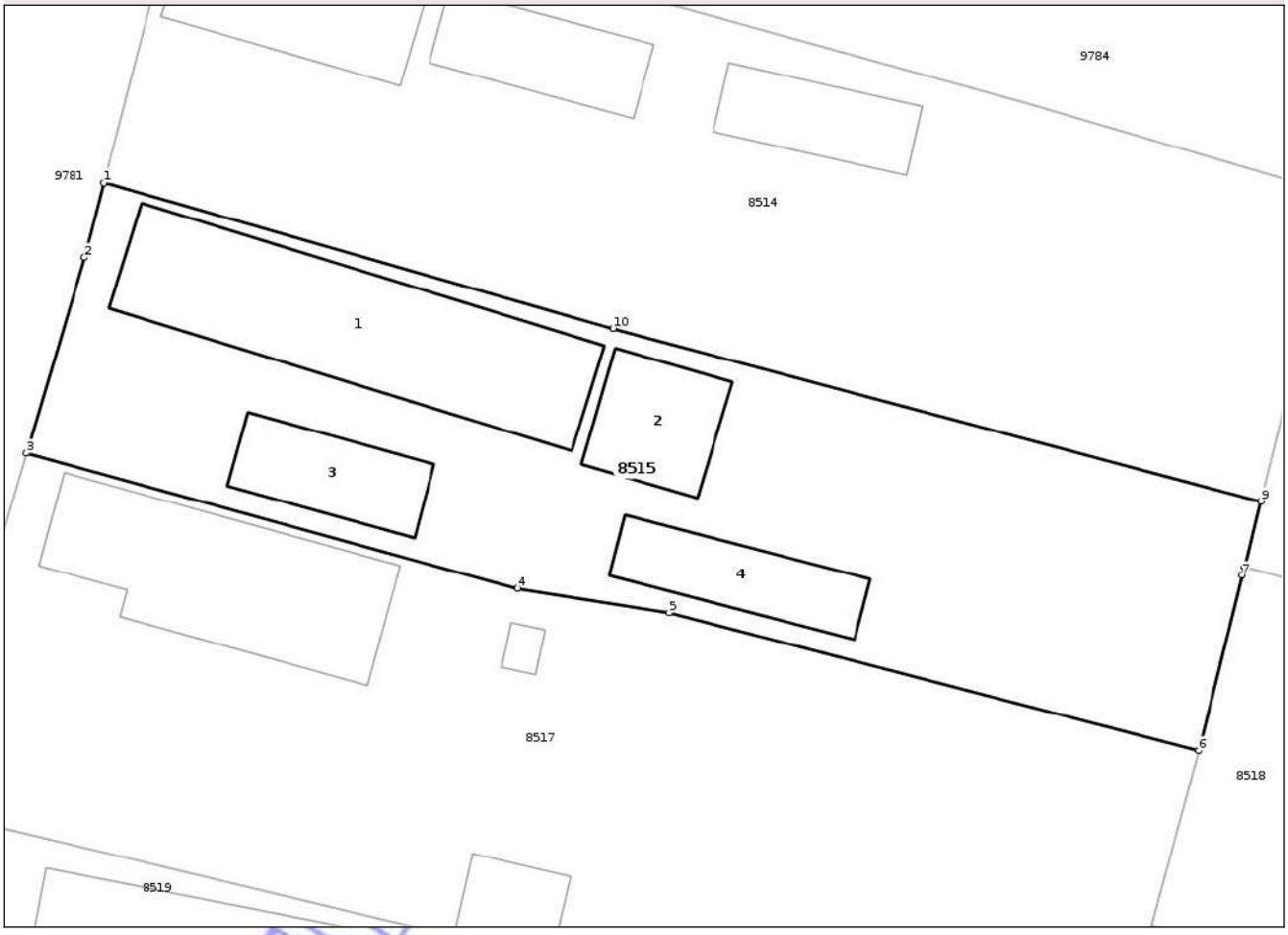
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 734 Masurata: 776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	293	16	695	-	Identic cu T20 P695
2	arabil	DA	483	16	696	-	Identic cu T20 P696

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.853,435 279.460,829	2	518.852,502 279.457,163	3.783
2	518.852,502 279.457,163	3	518.849,647 279.447,573	10.006
3	518.849,647 279.447,573	4	518.873,715 279.440,939	24.966
4	518.873,715 279.440,939	5	518.881,159 279.439,746	7.539
5	518.881,159 279.439,746	6	518.907,099 279.432,991	26.805
6	518.907,099 279.432,991	7	518.909,25 279.441,594	8.868
7	518.909,25 279.441,594	8	518.909,356 279.442,016	0.435
8	518.909,356 279.442,016	9	518.910,156 279.445,219	3.301
9	518.910,156 279.445,219	10	518.878,395 279.453,693	32.872
10	518.878,395 279.453,693	1	518.853,435 279.460,829	25.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:132
Nr. cadastral vechi:218

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Teleorman, T16,P700,702

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20242	Din acte: 1.122 Masurata: 1.123	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
700 / 04/04/2003		
Act Notarial nr. aut. nr. 2353 din, din 02/04/2003 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJAN NICOLAE** 2) **ALMĂJAN MIHAELA**, -soţi	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 132)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

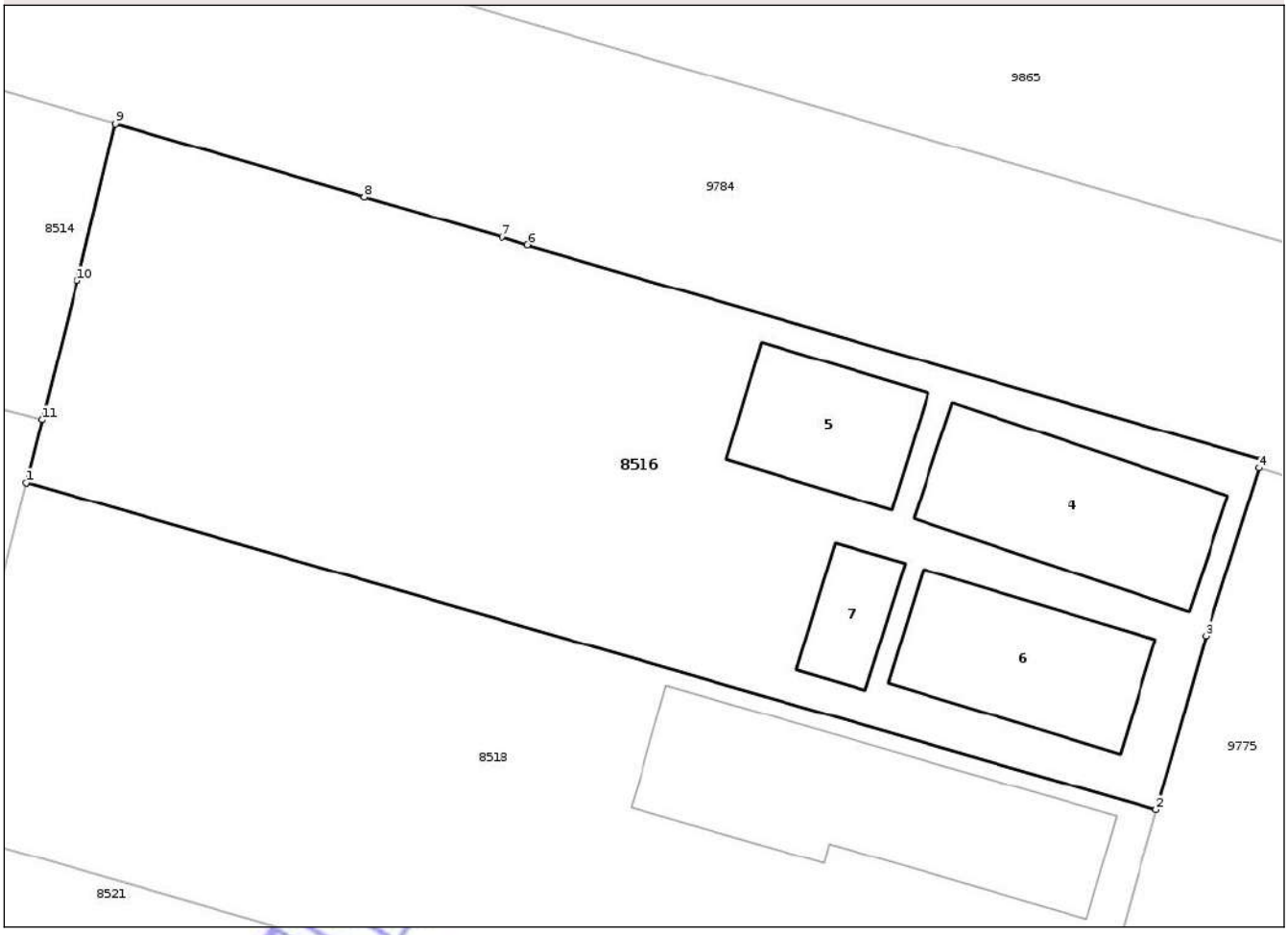
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20242	Din acte: 1.122 Masurata: 1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	16	702	-	
2	arabil	DA	416	16	700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.5		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.6		constructii anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.7		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.909,356 279.442,016	2	518.966,779 279.425,385	59.783
2	518.966,779 279.425,385	3	518.969,297 279.434,24	9.206
3	518.969,297 279.434,24	4	518.971,994 279.442,759	8.936
4	518.971,994 279.442,759	5	518.972,096 279.443,159	0.413
5	518.972,096 279.443,159	6	518.934,824 279.454,088	38.841
6	518.934,824 279.454,088	7	518.933,525 279.454,484	1.358
7	518.933,525 279.454,484	8	518.926,545 279.456,531	7.274
8	518.926,545 279.456,531	9	518.913,857 279.460,251	13.222
9	518.913,857 279.460,251	10	518.911,926 279.452,299	8.183
10	518.911,926 279.452,299	11	518.910,156 279.445,219	7.298
11	518.910,156 279.445,219	1	518.909,356 279.442,016	3.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 5, Jud. Teleorman, T16,P694,693

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.097 Masurata: 1.049	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 5, Jud. Teleorman, T16,P694,693	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 5, Jud. Teleorman, T16,P694,693	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 5, Jud. Teleorman, T16,P694,693	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101133, din 06/09/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.097 Masurata: 1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	16	694	-	Identic cu T19 P694
2	arabil	DA	454	16	693	-	Identic cu T16 P693

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.902,6 279.416,268	2	518.904,466 279.423,201	7.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.904,466 279.423,201	3	518.904,684 279.424,013	0.841
3	518.904,684 279.424,013	4	518.904,763 279.424,305	0.302
4	518.904,763 279.424,305	5	518.904,798 279.424,434	0.134
5	518.904,798 279.424,434	6	518.907,099 279.432,991	8.861
6	518.907,099 279.432,991	7	518.881,159 279.439,746	26.805
7	518.881,159 279.439,746	8	518.873,715 279.440,939	7.539
8	518.873,715 279.440,939	9	518.849,647 279.447,573	24.966
9	518.849,647 279.447,573	10	518.846,586 279.437,293	10.726
10	518.846,586 279.437,293	11	518.844,58 279.430,14	7.429
11	518.844,58 279.430,14	1	518.902,6 279.416,268	59.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 7, Jud. Teleorman, T16, P684/1,684/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 578 Masurata: 635	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 7, Jud. Teleorman, T16, P684/1,684/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 7, Jud. Teleorman, T16, P684/1,684/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 7, Jud. Teleorman, T16, P684/1,684/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 7, Jud. Teleorman, T16, P684/1,684/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100740, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LUPU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 578 Masurata: 635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	16	684/1	-	
2	arabil	DA	321	16	684/2	-	Identic cu T16 P684/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.899,826 279.405,955	2	518.902,6 279.416,268	10.68
2	518.902,6 279.416,268	3	518.844,58 279.430,14	59.655
3	518.844,58 279.430,14	4	518.841,716 279.419,923	10.611
4	518.841,716 279.419,923	5	518.865,798 279.414,113	24.773
5	518.865,798 279.414,113	6	518.880,751 279.410,594	15.361
6	518.880,751 279.410,594	1	518.899,826 279.405,955	19.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 6, Jud. Teleorman, T16,P688,687

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.169	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 6, Jud. Teleorman, T16,P688,687	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 6, Jud. Teleorman, T16,P688,687	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 6, Jud. Teleorman, T16,P688,687	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 120, din 12/09/2022 emis de NP RADU ANISOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAVRU TRAIAN-FLORIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAVRU TRAIAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.096	16	688	-	
2	vie	DA	73	16	687	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.961,995 279.407,978	2	518.904,798 279.424,434	59.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.904,798 279.424,434	3	518.904,763 279.424,305	0.134
3	518.904,763 279.424,305	4	518.904,684 279.424,013	0.302
4	518.904,684 279.424,013	5	518.904,466 279.423,201	0.841
5	518.904,466 279.423,201	6	518.902,6 279.416,268	7.18
6	518.902,6 279.416,268	7	518.899,826 279.405,955	10.68
7	518.899,826 279.405,955	8	518.956,704 279.388,507	59.494
8	518.956,704 279.388,507	9	518.961,66 279.406,745	18.899
9	518.961,66 279.406,745	10	518.961,88 279.407,556	0.84
10	518.961,88 279.407,556	11	518.961,959 279.407,848	0.302
11	518.961,959 279.407,848	1	518.961,995 279.407,978	0.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 16 P.679.680, Str Ion Creanga, Nr. 13, Jud. Teleorman, T16,P679.680

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20813	1.161	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20813-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 16 P.679.680, Str Ion Creanga, Nr. 13, Jud. Teleorman, T16,P679.680	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTACOMPUSA DIN 2 CAMERE SI HOL
A1.2	20813-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 16 P.679.680, Str Ion Creanga, Nr. 13, Jud. Teleorman, T16,P679.680	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33362 / 28/09/2015		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.86, din 28/08/2015 emis de BIN RODICA CONSTANTIN (TITLUL DE PROPRIETATE NR.2100596, fără dată, emis de CJFF TELEORMAN; CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.85/28-08-2015 emis de BIN RODICA CONSTANTIN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRINDEANU SICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

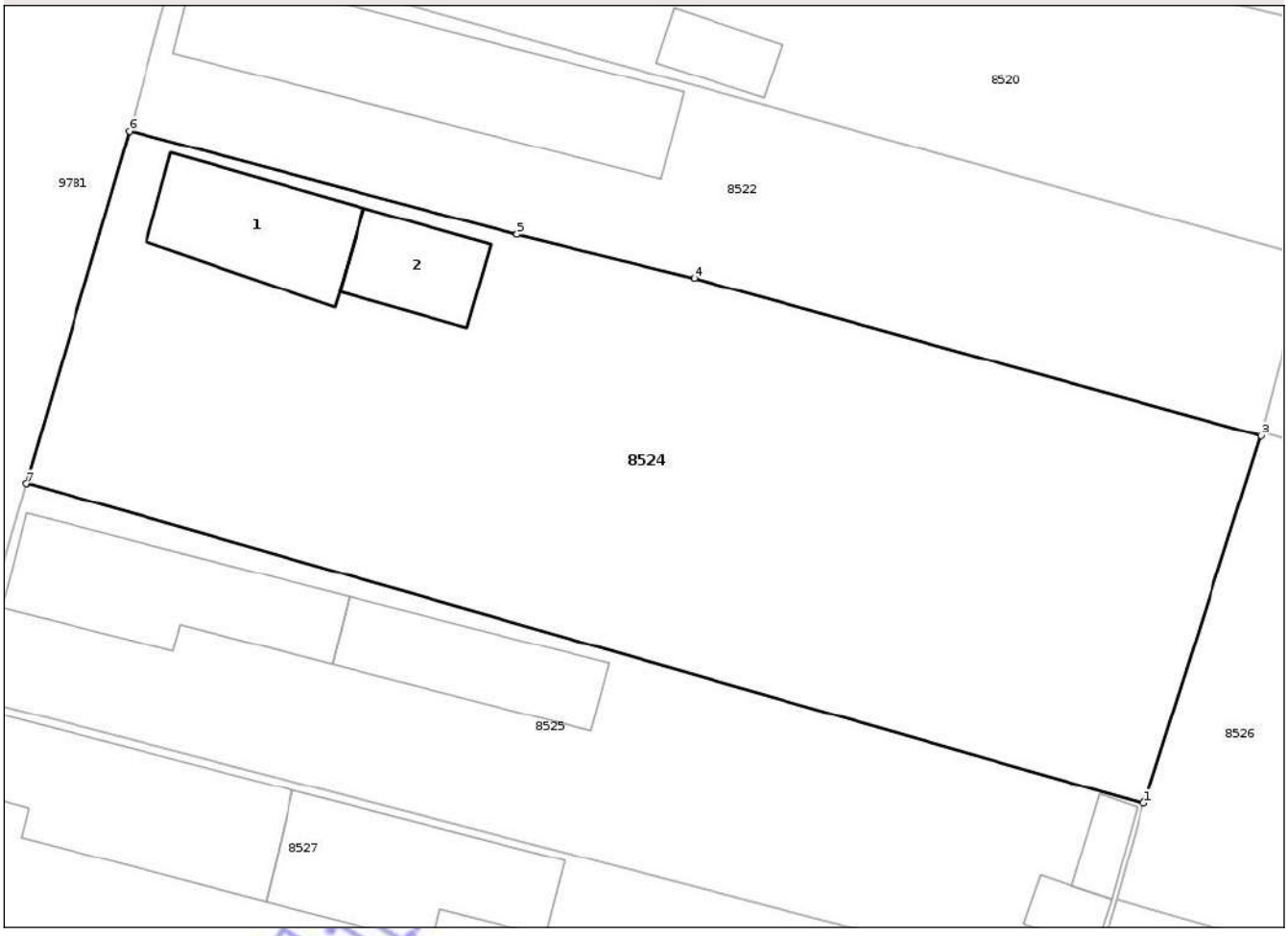
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20813	1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.154	16	679.680	-	Identic cu T17 P679.680
2	arabil	DA	7	16	679.680	-	Identic cu T17 P679.680

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20813-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTACOMPUSA DIN 2 CAMERE SI HOL
A1.2	20813-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.888,476 279.366,608	2	518.888,492 279.366,663	0.057
2	518.888,492 279.366,663	3	518.894,481 279.385,449	19.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.894,481 279.385,449	4	518.865,381 279.393,54	30.204
4	518.865,381 279.393,54	5	518.856,312 279.395,767	9.338
5	518.856,312 279.395,767	6	518.836,403 279.401,078	20.605
6	518.836,403 279.401,078	7	518.831,117 279.383,009	18.826
7	518.831,117 279.383,009	8	518.831,141 279.383,02	0.026
8	518.831,141 279.383,02	1	518.888,476 279.366,608	59.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 10, Jud. Teleorman, T16,P674,673,675

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.501 Masurata: 1.464	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 10, Jud. Teleorman, T16,P674,673,675	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 10, Jud. Teleorman, T16,P674,673,675	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100302, din 01/01/2001 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU GH. MIHAIL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCU GH. MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

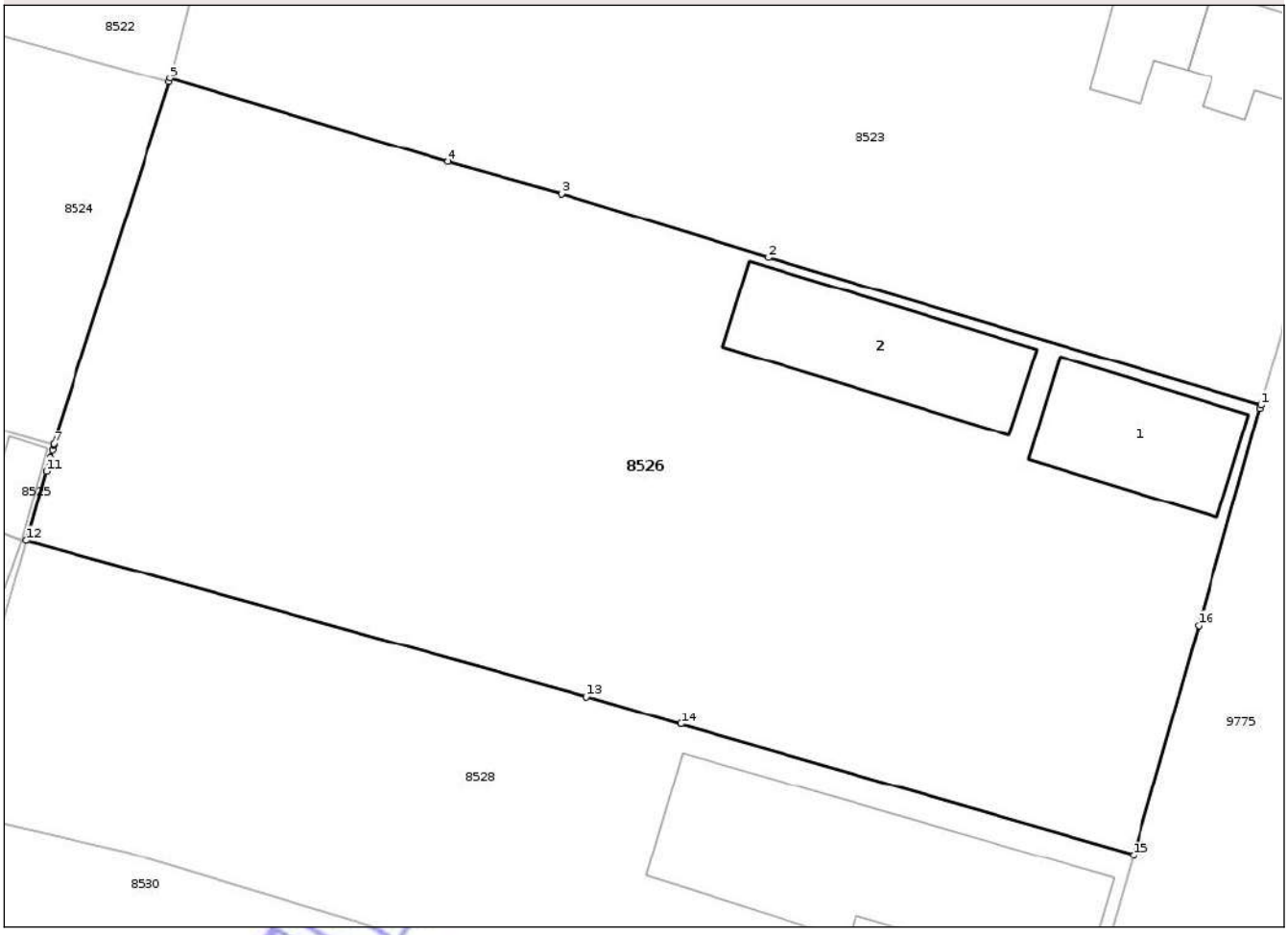
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.501 Masurata: 1.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	933	16	675	-	Identic cu T17 P675
2	arabil	DA	250	16	674	-	Identic cu T17 P674
3	vie	DA	281	16	673	-	Identic cu T17 P673

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.951,112 279.368,69	2	518.925,55 279.376,348	26.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.925,55 279.376,348	3	518.914,795 279.379,652	11.251
3	518.914,795 279.379,652	4	518.908,958 279.381,318	6.07
4	518.908,958 279.381,318	5	518.894,531 279.385,64	15.06
5	518.894,531 279.385,64	6	518.894,481 279.385,449	0.197
6	518.894,481 279.385,449	7	518.888,492 279.366,663	19.718
7	518.888,492 279.366,663	8	518.888,476 279.366,608	0.057
8	518.888,476 279.366,608	9	518.888,403 279.366,352	0.266
9	518.888,403 279.366,352	10	518.888,289 279.365,95	0.418
10	518.888,289 279.365,95	11	518.888,09 279.365,255	0.723
11	518.888,09 279.365,255	12	518.887,067 279.361,666	3.732
12	518.887,067 279.361,666	13	518.916,118 279.353,555	30.162
13	518.916,118 279.353,555	14	518.921,019 279.352,137	5.102
14	518.921,019 279.352,137	15	518.944,495 279.345,342	24.44
15	518.944,495 279.345,342	16	518.947,889 279.357,266	12.398
16	518.947,889 279.357,266	17	518.951,061 279.368,509	11.682
17	518.951,061 279.368,509	1	518.951,112 279.368,69	0.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 17, Jud. Teleorman, T16,P667,668

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		895	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 17, Jud. Teleorman, T16,P667,668	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 17, Jud. Teleorman, T16,P667,668	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 54, din 28/07/2000 emis de NP DANIEL STUPARU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROŞU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

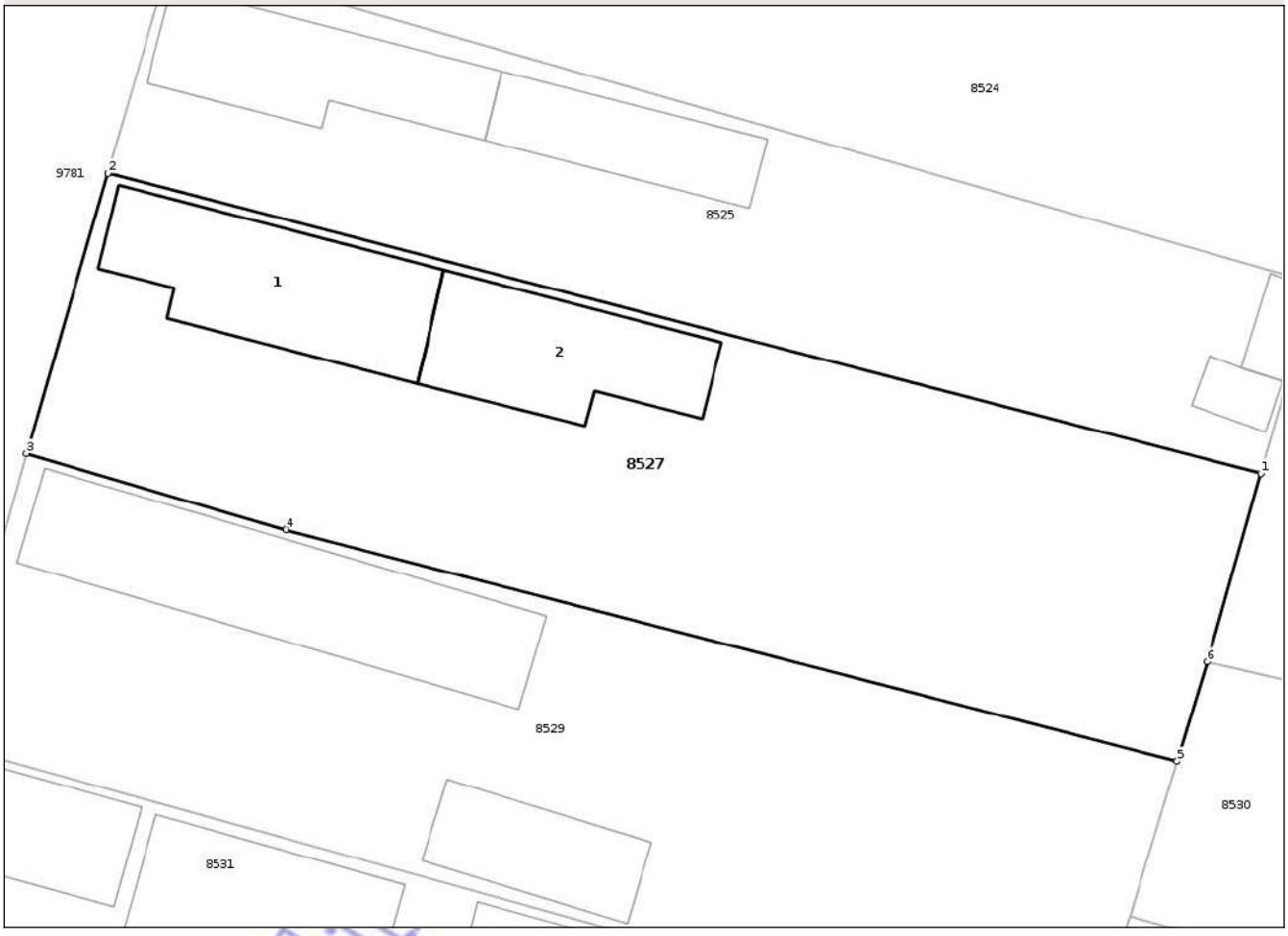
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	16	667	-	
2	arabil	DA	140	16	667	-	
3	vie	DA	339	16	668	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.885,76 279.357,084	2	518.827,935 279.372,118	59.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.827,935 279.372,118	3	518.823,858 279.358,08	14.618
3	518.823,858 279.358,08	4	518.836,843 279.354,27	13.532
4	518.836,843 279.354,27	5	518.881,557 279.342,666	46.195
5	518.881,557 279.342,666	6	518.883,067 279.347,645	5.203
6	518.883,067 279.347,645	1	518.885,76 279.357,084	9.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 4, Jud. Teleorman, T16,P689,690,691

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.079	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 4, Jud. Teleorman, T16,P689,690,691	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100563, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEJLOVEANU IANCU** 2) **NEJLOVEANU MARIN** 3) **NEJLOVEANU ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEJLOVEANU IANCU** 2) **NEJLOVEANU MARIN** 3) **NEJLOVEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

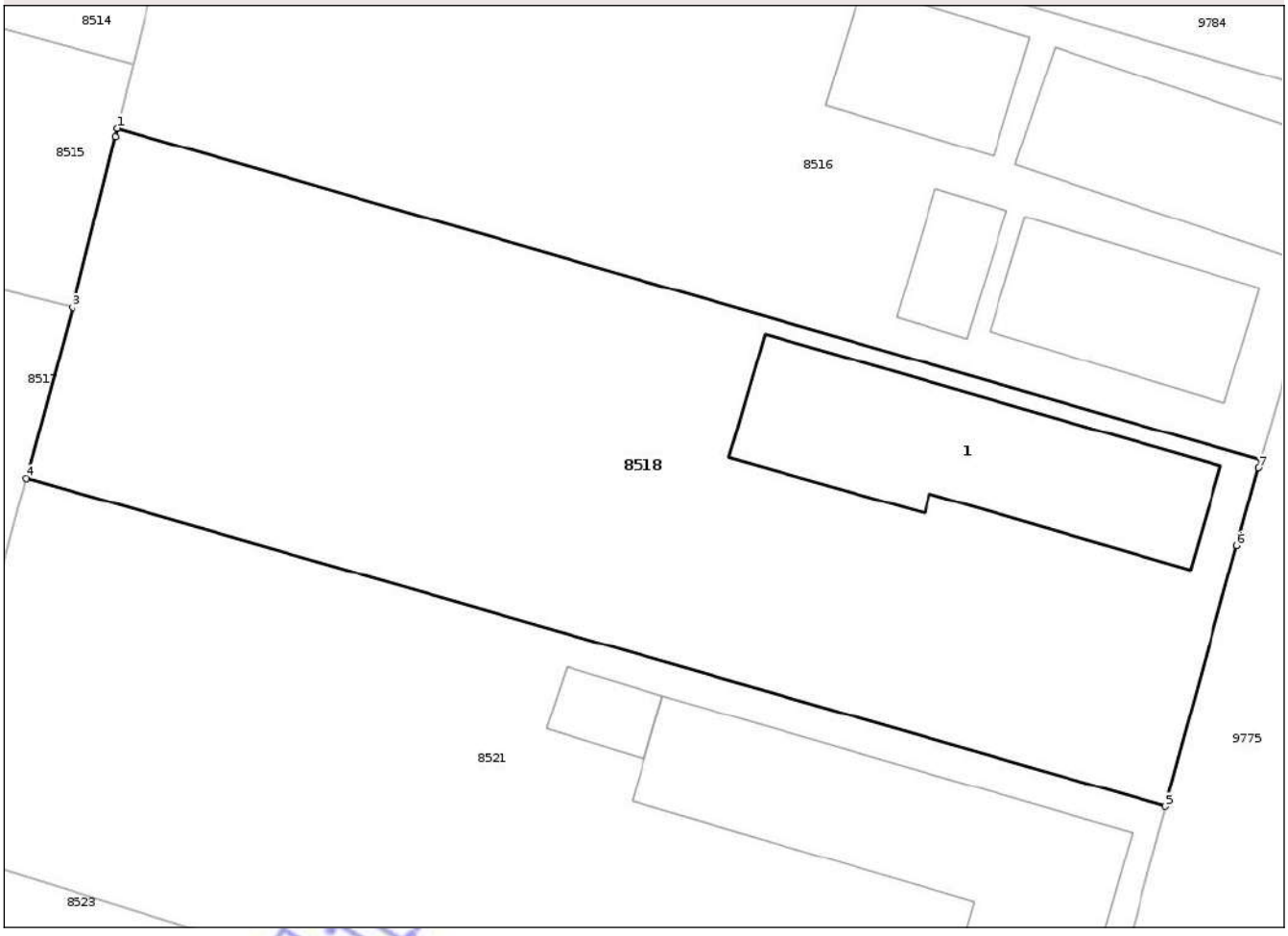
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	16	689	-	
2	arabil	DA	109	16	691	-	
3	vie	DA	401	16	690	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.909,356 279.442,016	2	518.909,25 279.441,594	0.435
2	518.909,25 279.441,594	3	518.907,099 279.432,991	8.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.907,099 279.432,991	4	518.904,798 279.424,434	8.861
4	518.904,798 279.424,434	5	518.961,995 279.407,978	59.517
5	518.961,995 279.407,978	6	518.965,555 279.421,081	13.578
6	518.965,555 279.421,081	7	518.966,66 279.424,967	4.04
7	518.966,66 279.424,967	8	518.966,779 279.425,385	0.435
8	518.966,779 279.425,385	1	518.909,356 279.442,016	59.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Teleorman, T16,P683,684

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		635	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Teleorman, T16,P683,684	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Teleorman, T16,P683,684	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Teleorman, T16,P683,684	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	16	683,684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.896,877 279.394,642	2	518.899,826 279.405,955	11.691
2	518.899,826 279.405,955	3	518.880,751 279.410,594	19.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.880,751 279.410,594	4	518.865,798 279.414,113	15.361
4	518.865,798 279.414,113	5	518.841,716 279.419,923	24.773
5	518.841,716 279.419,923	6	518.841,269 279.418,329	1.655
6	518.841,269 279.418,329	7	518.839,123 279.410,775	7.853
7	518.839,123 279.410,775	1	518.896,877 279.394,642	59.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 11, Jud. Teleorman, T16, P682,681

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.197 Masurata: 582	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 11, Jud. Teleorman, T16, P682,681	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4, din 21/02/2020 emis de BIN RADU ANIȘOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂLAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

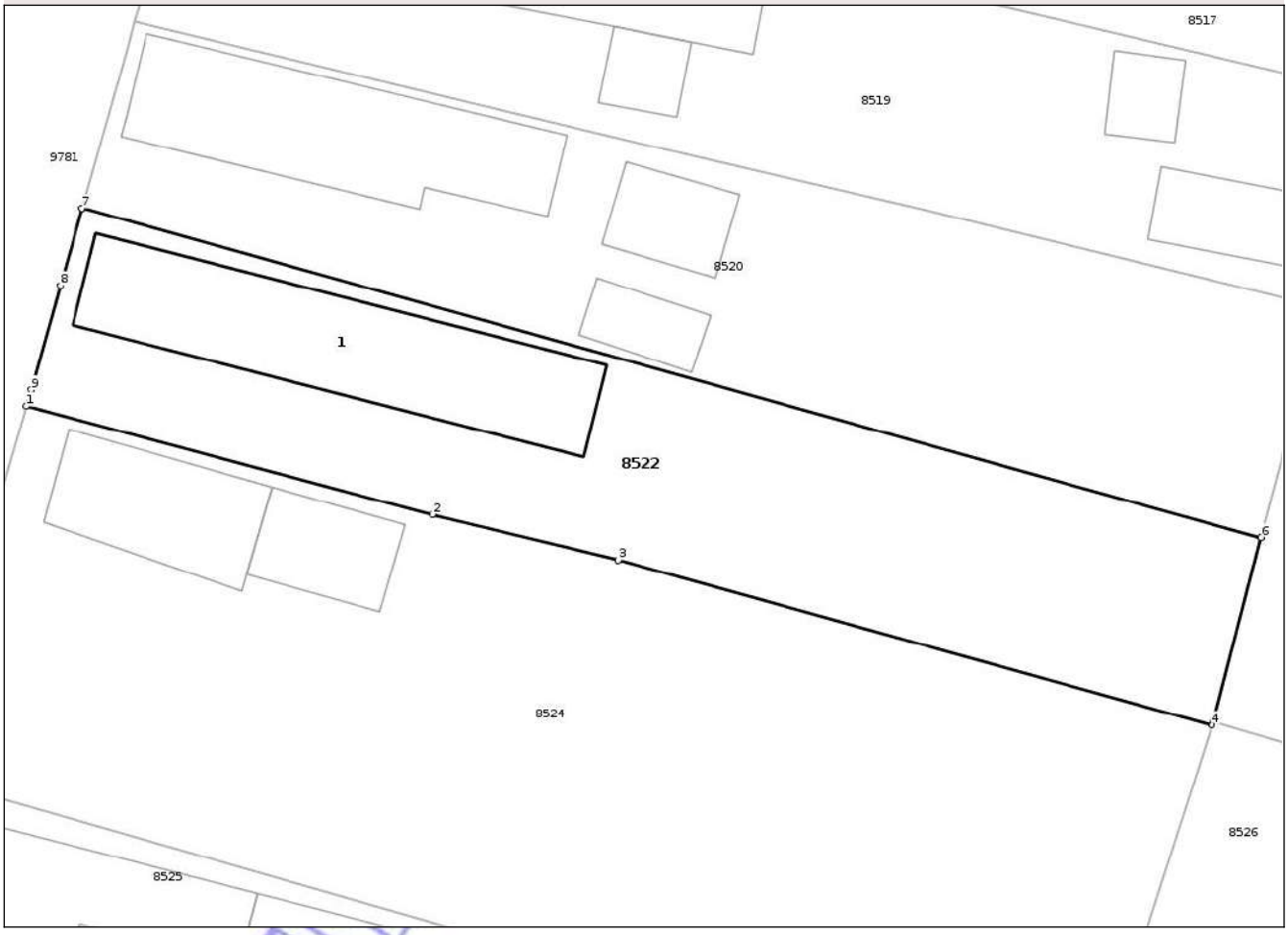
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.197 Masurata: 582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	16	682	-	Identic cu T16 P682
2	arabil	DA	125	16	681	-	Identic cu T16 P681

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.836,403 279.401,078	2	518.856,312 279.395,767	20.605
2	518.856,312 279.395,767	3	518.865,381 279.393,54	9.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.865,381 279.393,54	4	518.894,481 279.385,449	30.204
4	518.894,481 279.385,449	5	518.894,531 279.385,64	0.197
5	518.894,531 279.385,64	6	518.896,877 279.394,642	9.303
6	518.896,877 279.394,642	7	518.839,123 279.410,775	59.965
7	518.839,123 279.410,775	8	518.838,047 279.406,984	3.941
8	518.838,047 279.406,984	9	518.836,638 279.401,878	5.297
9	518.836,638 279.401,878	1	518.836,403 279.401,078	0.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 16, P 685, 686, Str Mihai Eminescu, Nr. 8, Jud. Teleorman, T16,P685,686

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20437	1.231	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20437-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 16, P 685, 686, Str Mihai Eminescu, Nr. 8, Jud. Teleorman, T16,P685,686	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; locuinta din 2 camere, sala si antreu
A1.2	20437-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 16, P 685, 686, Str Mihai Eminescu, Nr. 8, Jud. Teleorman, T16,P685,686	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37584 / 28/11/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut.2551, din 28/11/2013 emis de BNP IOTE ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN TĂNĂSICĂ LAURENŢIU** 2) **CONSTANTIN MIRELA**, soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

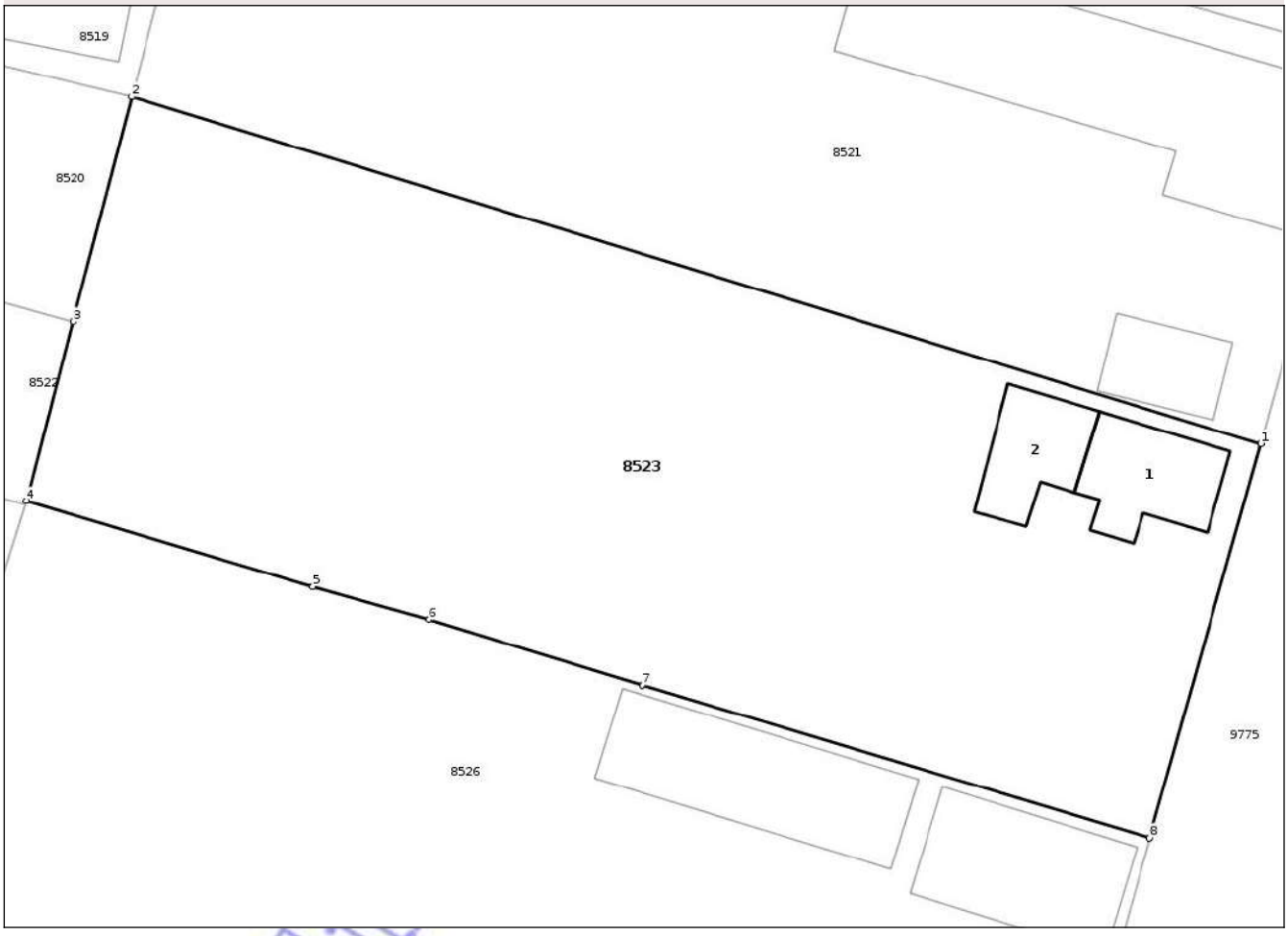
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20437	1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	16	685, 686	-	Identic cu T17 P685, 686
2	arabil	DA	730	16	685, 686	-	Identic cu T17 P685, 686

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20437-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; locuinta din 2 camere, sala si antreu
A1.2	20437-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.956,704 279.388,507	2	518.899,826 279.405,955	59.494
2	518.899,826 279.405,955	3	518.896,877 279.394,642	11.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.896,877 279.394,642	4	518.894,531 279.385,64	9.303
4	518.894,531 279.385,64	5	518.908,958 279.381,318	15.06
5	518.908,958 279.381,318	6	518.914,795 279.379,652	6.07
6	518.914,795 279.379,652	7	518.925,55 279.376,348	11.251
7	518.925,55 279.376,348	8	518.951,112 279.368,69	26.684
8	518.951,112 279.368,69	1	518.956,704 279.388,507	20.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 15, Jud. Teleorman, T16,P677,678

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 593 Masurata: 635	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 15, Jud. Teleorman, T16,P677,678	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 15, Jud. Teleorman, T16,P677,678	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 15, Jud. Teleorman, T16,P677,678	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 15, Jud. Teleorman, T16,P677,678	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100271, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE IOANA** 2) **PÎRVU IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SOARE IOANA** 2) **PÎRVU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

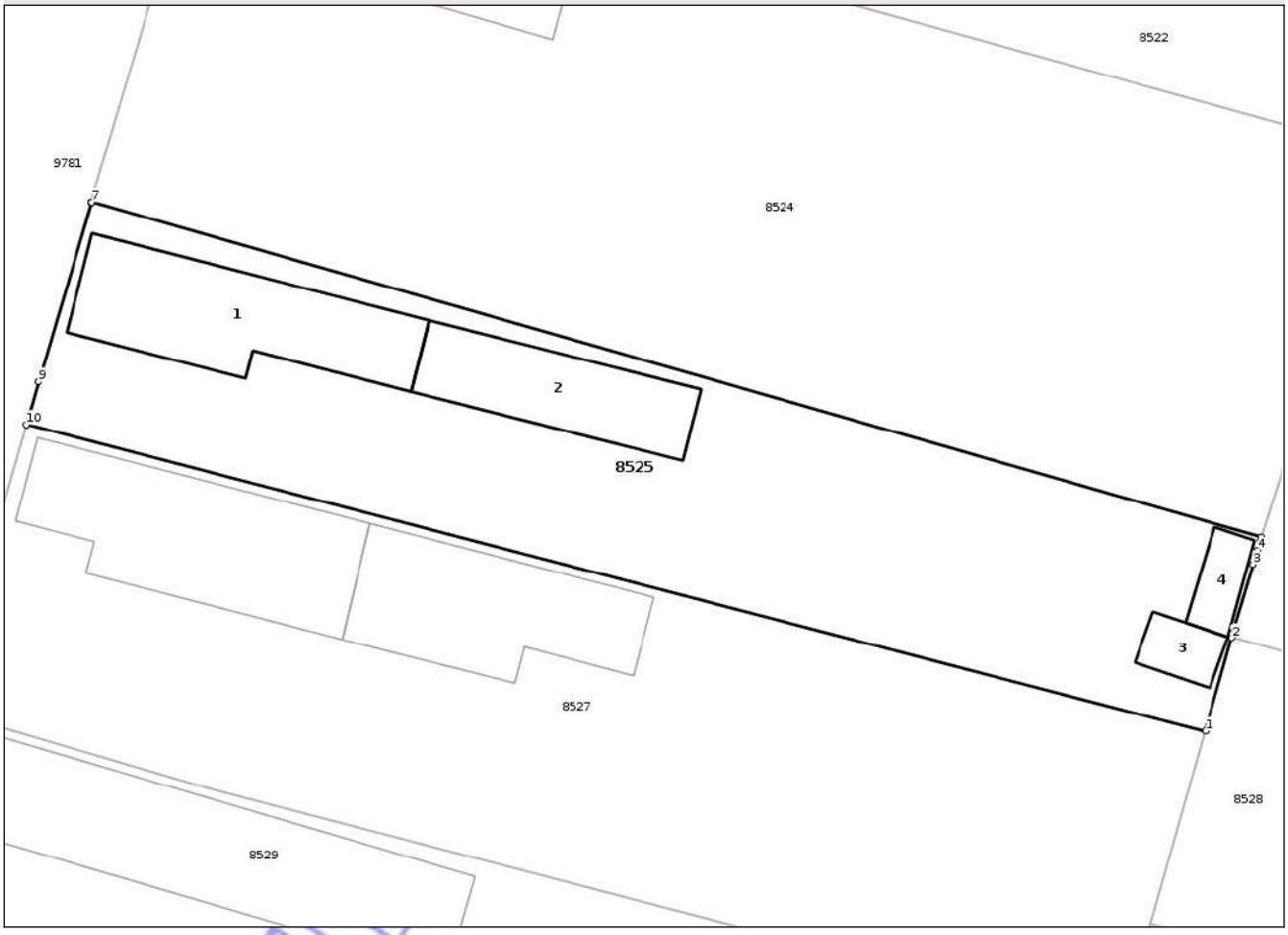
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 593 Masurata: 635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	194	16	678	-	
2	arabil	DA	441	16	677	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.885,76 279.357,084	2	518.887,067 279.361,666	4.765
2	518.887,067 279.361,666	3	518.888,09 279.365,255	3.732
3	518.888,09 279.365,255	4	518.888,289 279.365,95	0.723
4	518.888,289 279.365,95	5	518.888,403 279.366,352	0.418
5	518.888,403 279.366,352	6	518.888,476 279.366,608	0.266
6	518.888,476 279.366,608	7	518.831,141 279.383,02	59.638
7	518.831,141 279.383,02	8	518.831,117 279.383,009	0.026
8	518.831,117 279.383,009	9	518.828,541 279.374,205	9.173
9	518.828,541 279.374,205	10	518.827,935 279.372,118	2.173
10	518.827,935 279.372,118	1	518.885,76 279.357,084	59.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Teleorman, T16,P672,673

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21132	859	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21132-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Teleorman, T16,P672,673	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66271 / 01/10/2018		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. nr. 1870, din 26/09/2018 emis de BIN Stuparu Daniel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de întreținere, bun comun, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VICĂ MARIAN** 2) **VICĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66271 / 01/10/2018		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. nr. 1870, din 26/09/2018 emis de BIN Stuparu Daniel;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:15000 LEI, reprezentând plata rentei în bani aferentă obligației de întreținere ramasă de executat.	A1, A1.1
	1) **VICĂ ECATERINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

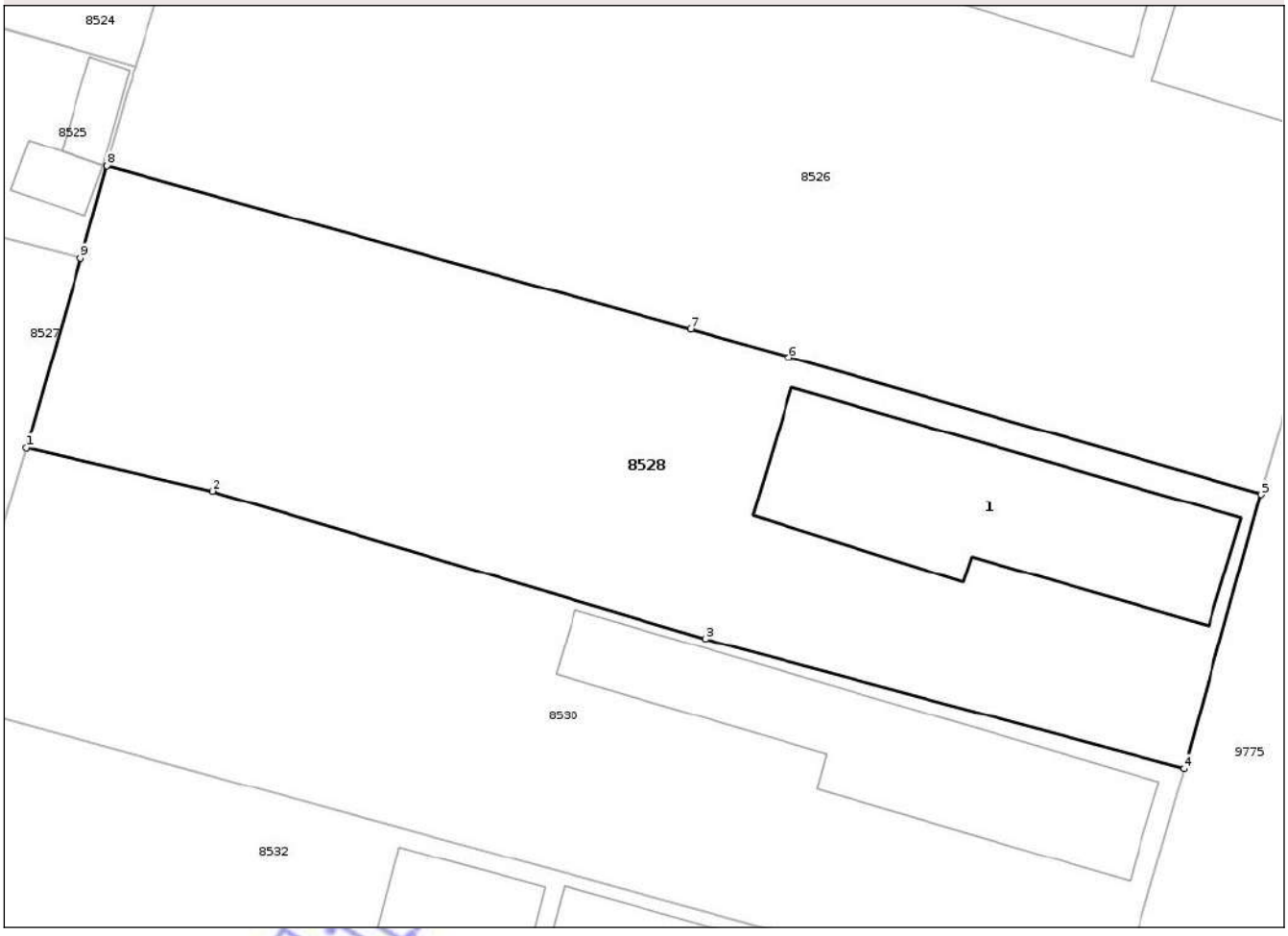
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21132	859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	353	16	672	-	Identic cu T17 P672
2	arabil	DA	506	16	673	-	Identic cu T17 P673

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21132-C1	constructii de locuinte	Din acte: 88 Masurata: 143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.883,067 279.347,645	2	518.892,296 279.345,513	9.472
2	518.892,296 279.345,513	3	518.916,82 279.338,151	25.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.916,82 279.338,151	4	518.940,674 279.331,71	24.708
4	518.940,674 279.331,71	5	518.944,495 279.345,342	14.157
5	518.944,495 279.345,342	6	518.921,019 279.352,137	24.44
6	518.921,019 279.352,137	7	518.916,118 279.353,555	5.102
7	518.916,118 279.353,555	8	518.887,067 279.361,666	30.162
8	518.887,067 279.361,666	9	518.885,76 279.357,084	4.765
9	518.885,76 279.357,084	1	518.883,067 279.347,645	9.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:376
Nr. cadastral vechi:462

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 19, Jud. Teleorman, CV 16,T16,P665,666

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20023	Din acte: 909 Masurata: 904	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10749 / 15/07/2008		
Act Administrativ nr. nr. 210073, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act de partaj voluntar aut. nr. 5405 din 1998-BNP Stuparu Daniel, contract de vanzare cumparare aut. nr. 506 din 1984);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEJLOVEANU ILIE**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 376)	
B2	Se respinge cererea pentru intabularea constructiilor C1 si C2 in conformitate cu prevederile art.49 din Legea nr.7/19996, republicata, intrucat nu exista concordanta intre suprafata construita din acte si suprafata construita din documentatie conform prevederilor art. 20(1) si art.55(1) din legea nr.7/1996 si Legea nr. 50/1991	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 376)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20023	Din acte: 909 Masurata: 904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	16	665,666	-	Identic cu T17 P665,666
2	arabil	DA	427	16	665,666	-	Identic cu T17 P665,666

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.879,199 279.334,891	2	518.881,268 279.341,715	7.131
2	518.881,268 279.341,715	3	518.881,557 279.342,666	0.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.881,557 279.342,666	4	518.836,843 279.354,27	46.195
4	518.836,843 279.354,27	5	518.823,858 279.358,08	13.532
5	518.823,858 279.358,08	6	518.820,81 279.347,248	11.253
6	518.820,81 279.347,248	7	518.819,771 279.343,558	3.833
7	518.819,771 279.343,558	8	518.855,008 279.333,758	36.574
8	518.855,008 279.333,758	9	518.877,107 279.327,893	22.864
9	518.877,107 279.327,893	10	518.877,234 279.328,413	0.535
10	518.877,234 279.328,413	11	518.879,105 279.334,581	6.446
11	518.879,105 279.334,581	1	518.879,199 279.334,891	0.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 14, Jud. Teleorman, T16,P670,671

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 742 Masurata: 795	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 14, Jud. Teleorman, T16,P670,671	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101179, din 18/01/2001 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI ST. FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGHICI ST. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

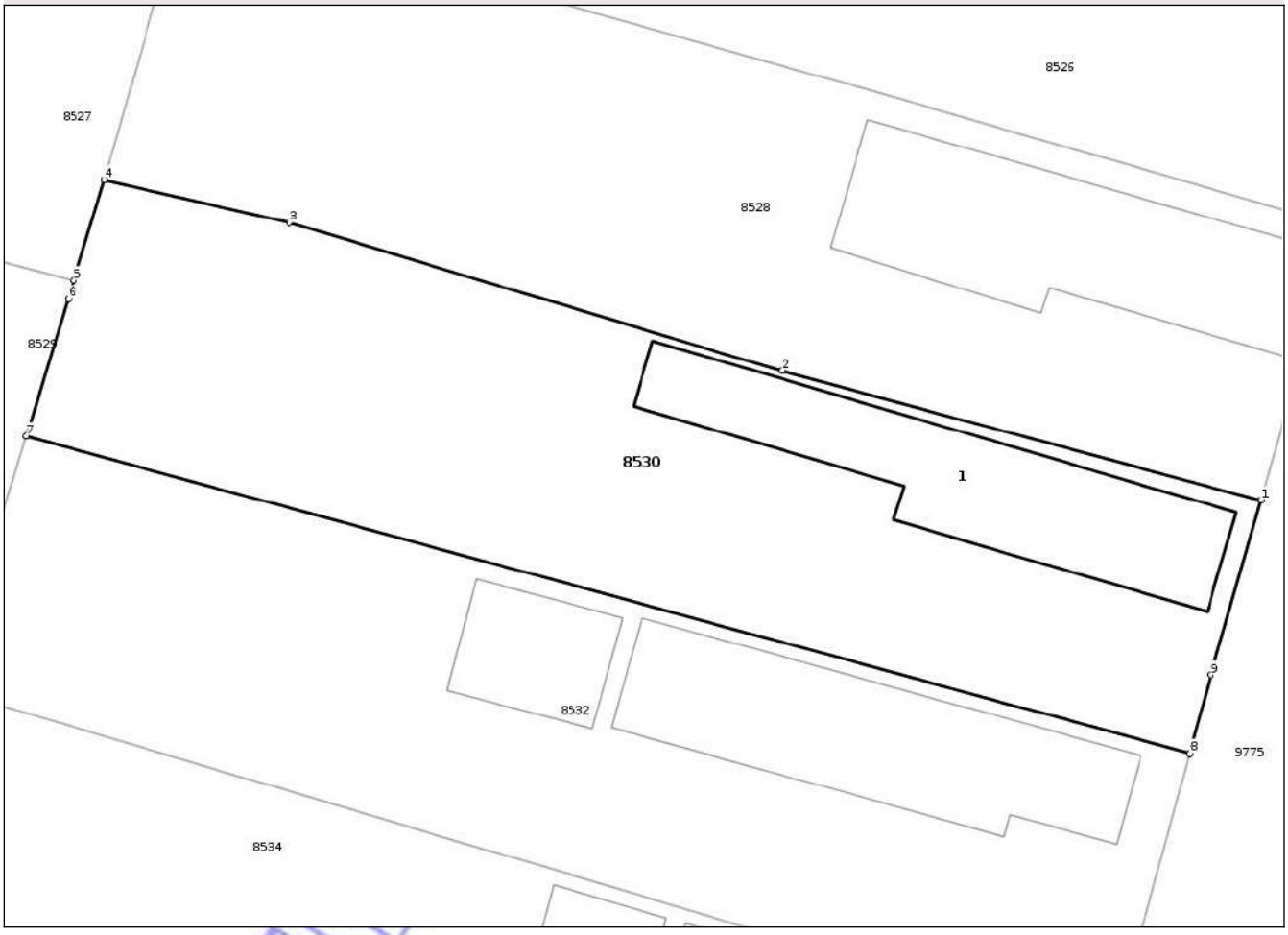
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 742 Masurata: 795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	16	671	-	
2	arabil	DA	473	16	670	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.940,674 279.331,71	2	518.916,82 279.338,151	24.708
2	518.916,82 279.338,151	3	518.892,296 279.345,513	25.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.892,296 279.345,513	4	518.883,067 279.347,645	9.472
4	518.883,067 279.347,645	5	518.881,557 279.342,666	5.203
5	518.881,557 279.342,666	6	518.881,268 279.341,715	0.994
6	518.881,268 279.341,715	7	518.879,199 279.334,891	7.131
7	518.879,199 279.334,891	8	518.937,133 279.319,088	60.051
8	518.937,133 279.319,088	9	518.938,191 279.322,983	4.036
9	518.938,191 279.322,983	1	518.940,674 279.331,71	9.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 21, Jud. Teleorman, T16,P659,658

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.179	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 21, Jud. Teleorman, T16,P659,658	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 21, Jud. Teleorman, T16,P659,658	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 21, Jud. Teleorman, T16,P659,658	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 21, Jud. Teleorman, T16,P659,658	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 688, din 05/03/2014 emis de NP TODIREANU MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN MARIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IVAN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

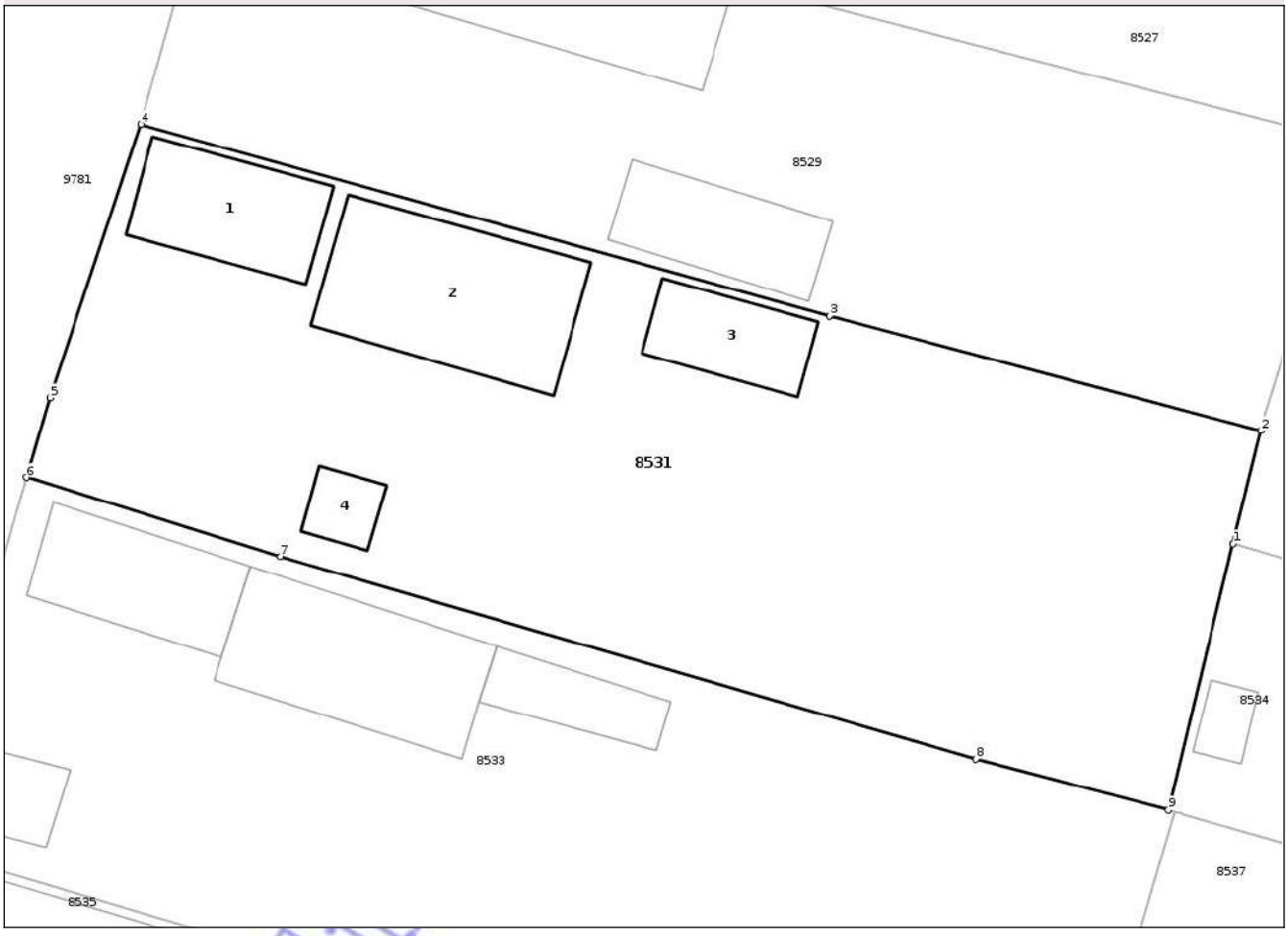
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	16	658	-	
2	arabil	DA	723	16	659	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.875,697 279.322,111	2	518.877,107 279.327,893	5.951
2	518.877,107 279.327,893	3	518.855,008 279.333,758	22.864
3	518.855,008 279.333,758	4	518.819,771 279.343,558	36.574
4	518.819,771 279.343,558	5	518.815,114 279.329,58	14.733
5	518.815,114 279.329,58	6	518.813,915 279.325,501	4.252
6	518.813,915 279.325,501	7	518.826,894 279.321,472	13.59
7	518.826,894 279.321,472	8	518.862,507 279.311,11	37.09
8	518.862,507 279.311,11	9	518.872,376 279.308,49	10.211
9	518.872,376 279.308,49	1	518.875,697 279.322,111	14.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 16, Jud. Teleorman, T16,P663,664

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 873 Masurata: 836	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 16, Jud. Teleorman, T16,P663,664	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 16, Jud. Teleorman, T16,P663,664	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100732, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOLESCU IULIAN STEJAREL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FOLESCU IULIAN STEJAREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

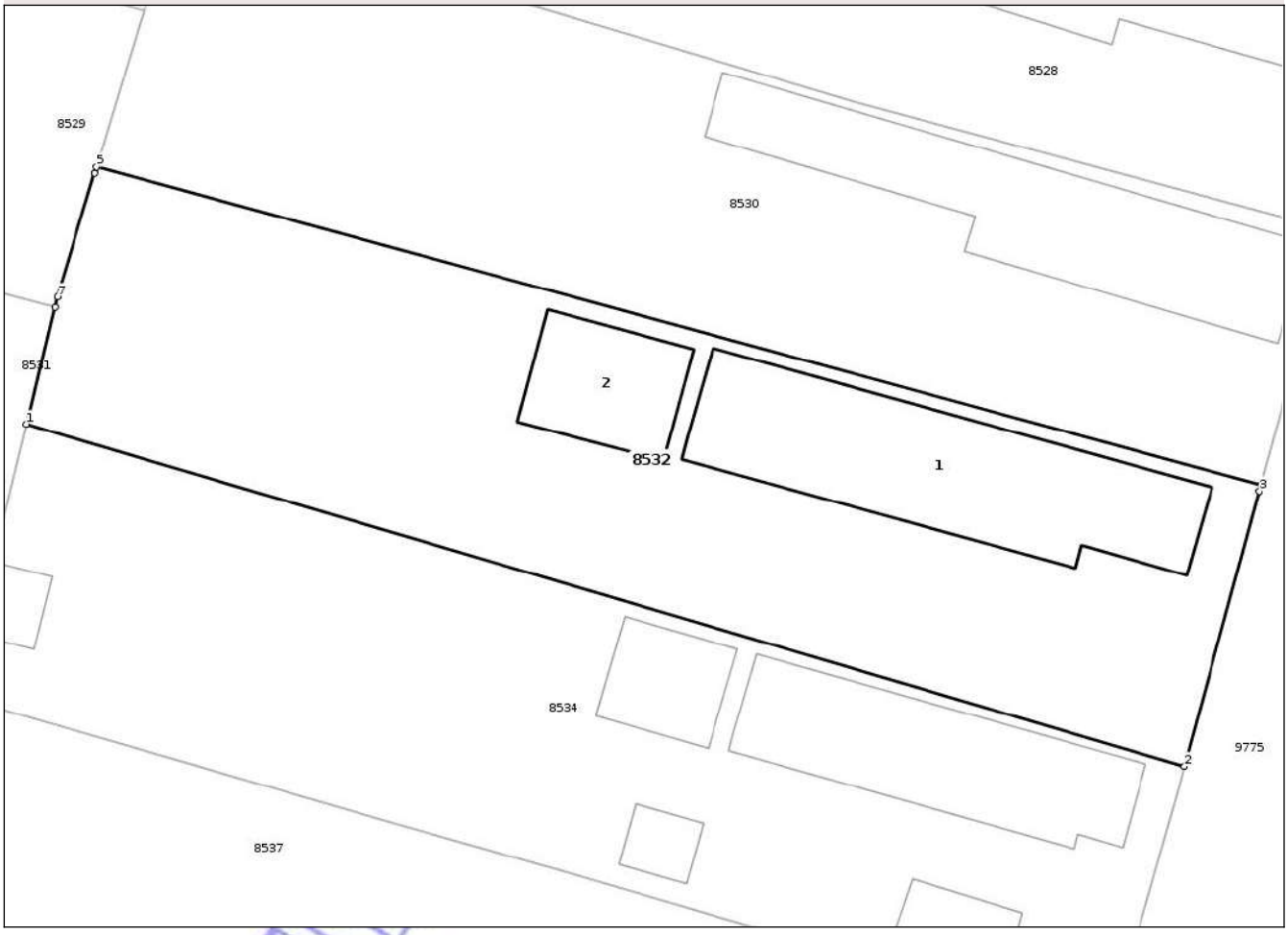
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 873 Masurata: 836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	16	663	-	Identic cu T17 P663
2	arabil	DA	16	16	664	-	Identic cu T17 P664

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.875,697 279.322,111	2	518.933,321 279.305,068	60.092
2	518.933,321 279.305,068	3	518.937,048 279.318,776	14.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.937,048 279.318,776	4	518.937,133 279.319,088	0.323
4	518.937,133 279.319,088	5	518.879,199 279.334,891	60.051
5	518.879,199 279.334,891	6	518.879,105 279.334,581	0.324
6	518.879,105 279.334,581	7	518.877,234 279.328,413	6.446
7	518.877,234 279.328,413	8	518.877,107 279.327,893	0.535
8	518.877,107 279.327,893	1	518.875,697 279.322,111	5.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 23, Jud. Teleorman, T16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20996	1.175	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20996-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 23, Jud. Teleorman, T16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA
A1.2	20996-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 23, Jud. Teleorman, T16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA
A1.3	20996-C3	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 23, Jud. Teleorman, T16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.4	20996-C4	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 23, Jud. Teleorman, T16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.5	20996-C5	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 23, Jud. Teleorman, T16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54247 / 21/08/2017		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 28, din 05/06/2014 emis de BIN IULIA MARINESCU (act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr. 4624 din 28.09.2017, emis de Primaria Buzescu;act administrativ nr adeverinta nr. 3419 din 20.07.2017, emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU;act administrativ nr adeverinta nr. 3418 din 20.07.2017, emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU;act administrativ nr TP NR. 2100344 din 31.05.2005, emis de CJFF TELEORMAN;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 660 din 30.11.1979, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRĂISTARU ŞTEFAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRĂISTARU ŞTEFAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TRĂISTARU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

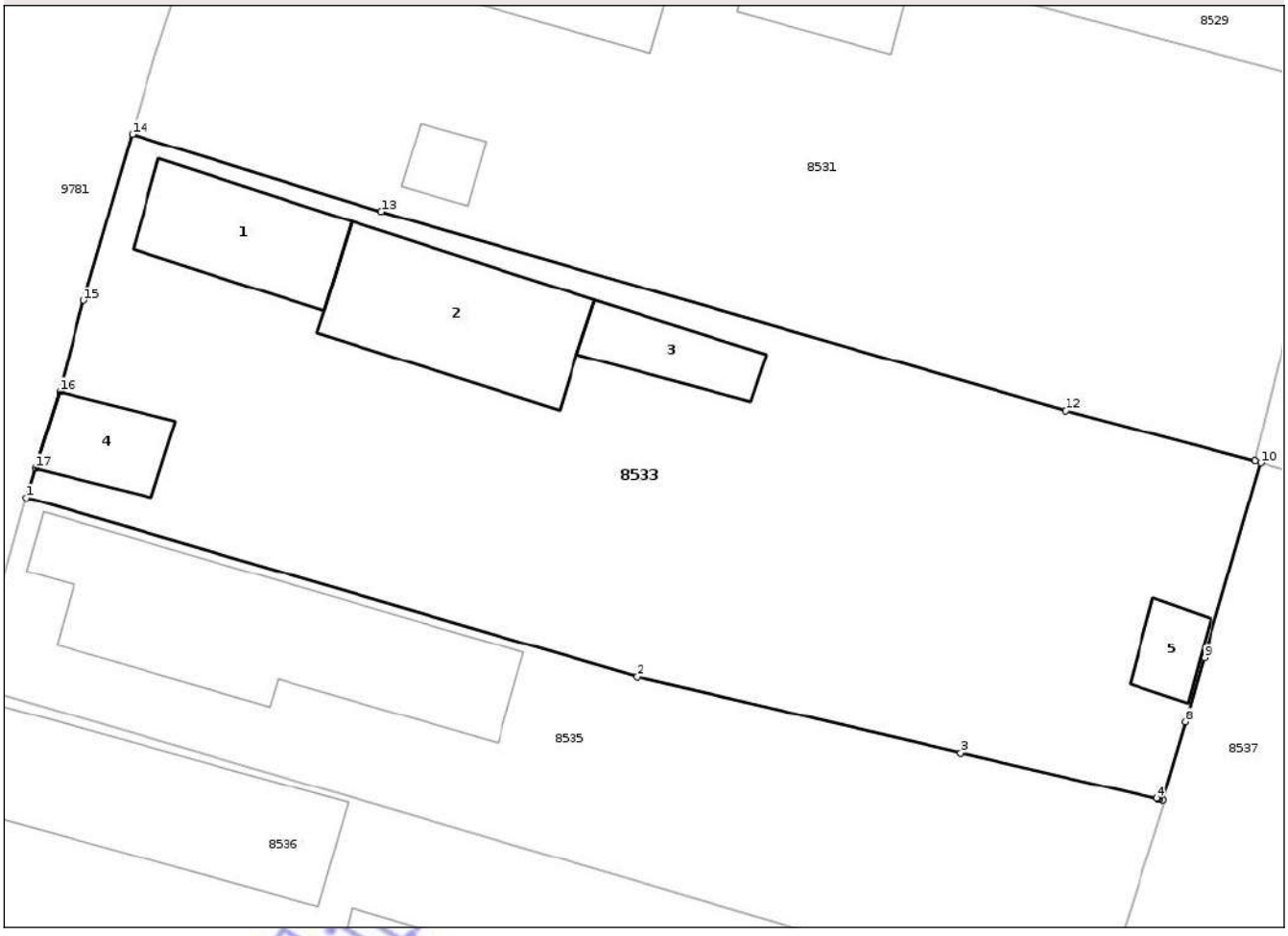
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20996	1.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	16	-	-	
2	arabil	DA	425	16	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20996-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA
A1.2	20996-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA
A1.3	20996-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.4	20996-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.5	20996-C5	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.808,413 279.306,588	2	518.840,197 279.297,272	33.121
2	518.840,197 279.297,272	3	518.857,066 279.293,313	17.327
3	518.857,066 279.293,313	4	518.867,276 279.290,934	10.483
4	518.867,276 279.290,934	5	518.867,334 279.290,917	0.06
5	518.867,334 279.290,917	6	518.867,45 279.290,883	0.121
6	518.867,45 279.290,883	7	518.867,591 279.290,842	0.147
7	518.867,591 279.290,842	8	518.868,772 279.294,908	4.234
8	518.868,772 279.294,908	9	518.869,743 279.298,251	3.481
9	518.869,743 279.298,251	10	518.872,691 279.308,399	10.568
10	518.872,691 279.308,399	11	518.872,376 279.308,49	0.328
11	518.872,376 279.308,49	12	518.862,507 279.311,11	10.211
12	518.862,507 279.311,11	13	518.826,894 279.321,472	37.09
13	518.826,894 279.321,472	14	518.813,915 279.325,501	13.59
14	518.813,915 279.325,501	15	518.811,397 279.316,83	9.029
15	518.811,397 279.316,83	16	518.810,131 279.312,101	4.896
16	518.810,131 279.312,101	17	518.808,874 279.308,137	4.159
17	518.808,874 279.308,137	1	518.808,413 279.306,588	1.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Teleorman, T16,P660,661

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		827	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Teleorman, T16,P660,661	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Teleorman, T16,P660,661	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Teleorman, T16,P660,661	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Teleorman, T16,P660,661	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Teleorman, T16,P660,661	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100745, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL CONSTANŢA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ANGHEL CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

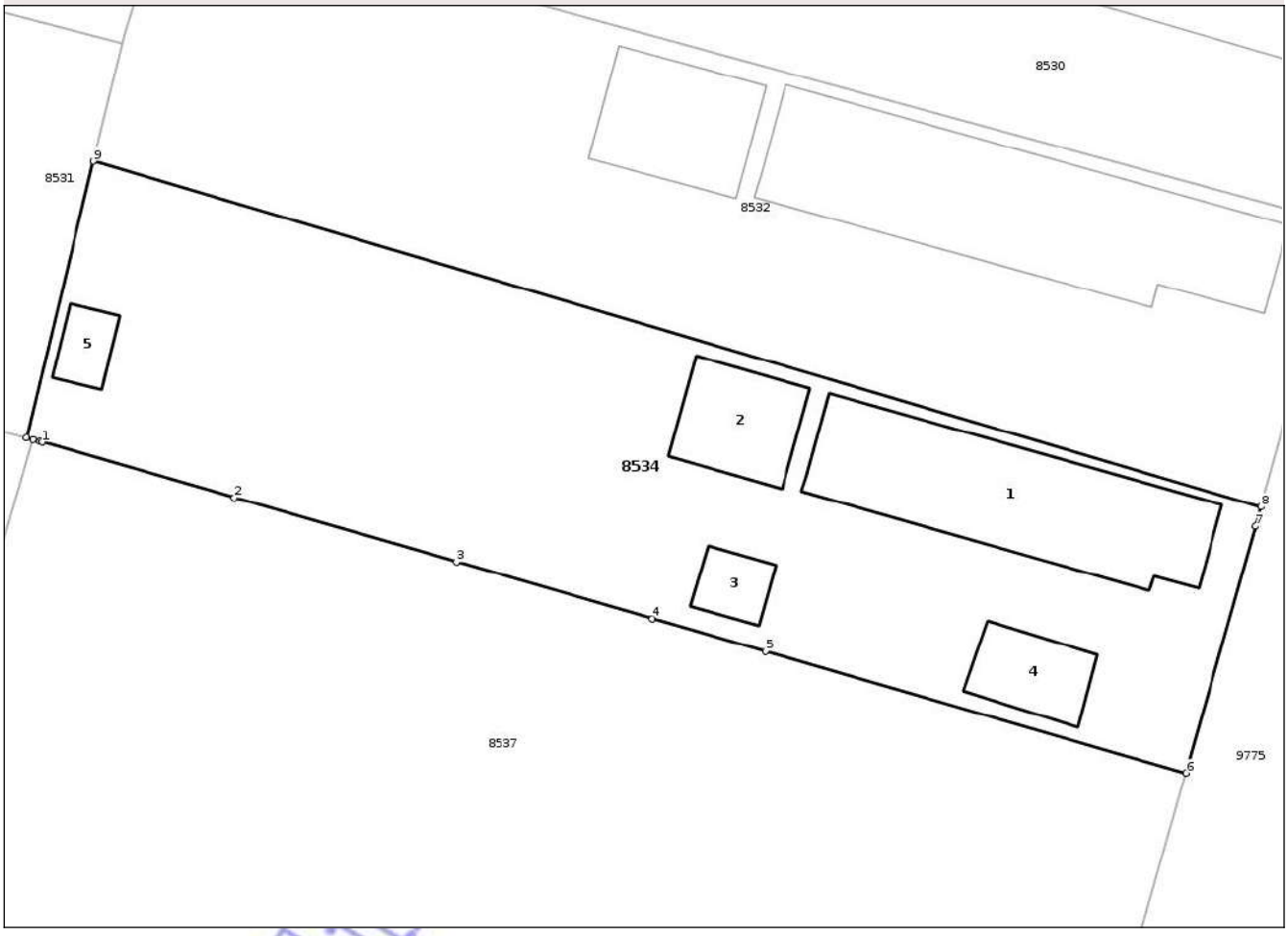
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	16	661	-	Identic cu T17 P661
2	arabil	DA	392	16	661	-	Identic cu T17 P661
3	vie	DA	100	16	660	-	Identic cu T17 P660

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.873,159 279.308,264	2	518.882,642 279.305,525	9.871
2	518.882,642 279.305,525	3	518.893,604 279.302,359	11.41
3	518.893,604 279.302,359	4	518.903,289 279.299,561	10.081
4	518.903,289 279.299,561	5	518.908,859 279.297,952	5.798
5	518.908,859 279.297,952	6	518.929,623 279.291,955	21.613
6	518.929,623 279.291,955	7	518.933,062 279.304,117	12.639
7	518.933,062 279.304,117	8	518.933,321 279.305,068	0.986
8	518.933,321 279.305,068	9	518.875,697 279.322,111	60.092
9	518.875,697 279.322,111	10	518.872,376 279.308,49	14.02
10	518.872,376 279.308,49	11	518.872,691 279.308,399	0.328
11	518.872,691 279.308,399	12	518.873,043 279.308,297	0.366
12	518.873,043 279.308,297	1	518.873,159 279.308,264	0.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 27, Jud. Teleorman, T16,P651,652

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23056	701	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23056-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 27, Jud. Teleorman, T16,P651,652	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 108 mp
A1.2	23056-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 27, Jud. Teleorman, T16,P651,652	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 17 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59607 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.2040, din 09/10/2019 emis de NP RADU ANISOARA (act administrativ nr ADEVERINTA NR.3843 din 14.08.2020, emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE FIZICE NR.4393 din 17.09.2020, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRE GABRIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DOBRE GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59607 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.2040, din 09/10/2019 emis de NP RADU ANISOARA (act administrativ nr ADEVERINTA NR.3843 din 14.08.2020, emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE FIZICE NR.4393 din 17.09.2020, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUZESCU);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **DOBRE FLOAREA**	

Neautorizat în circuitul civil

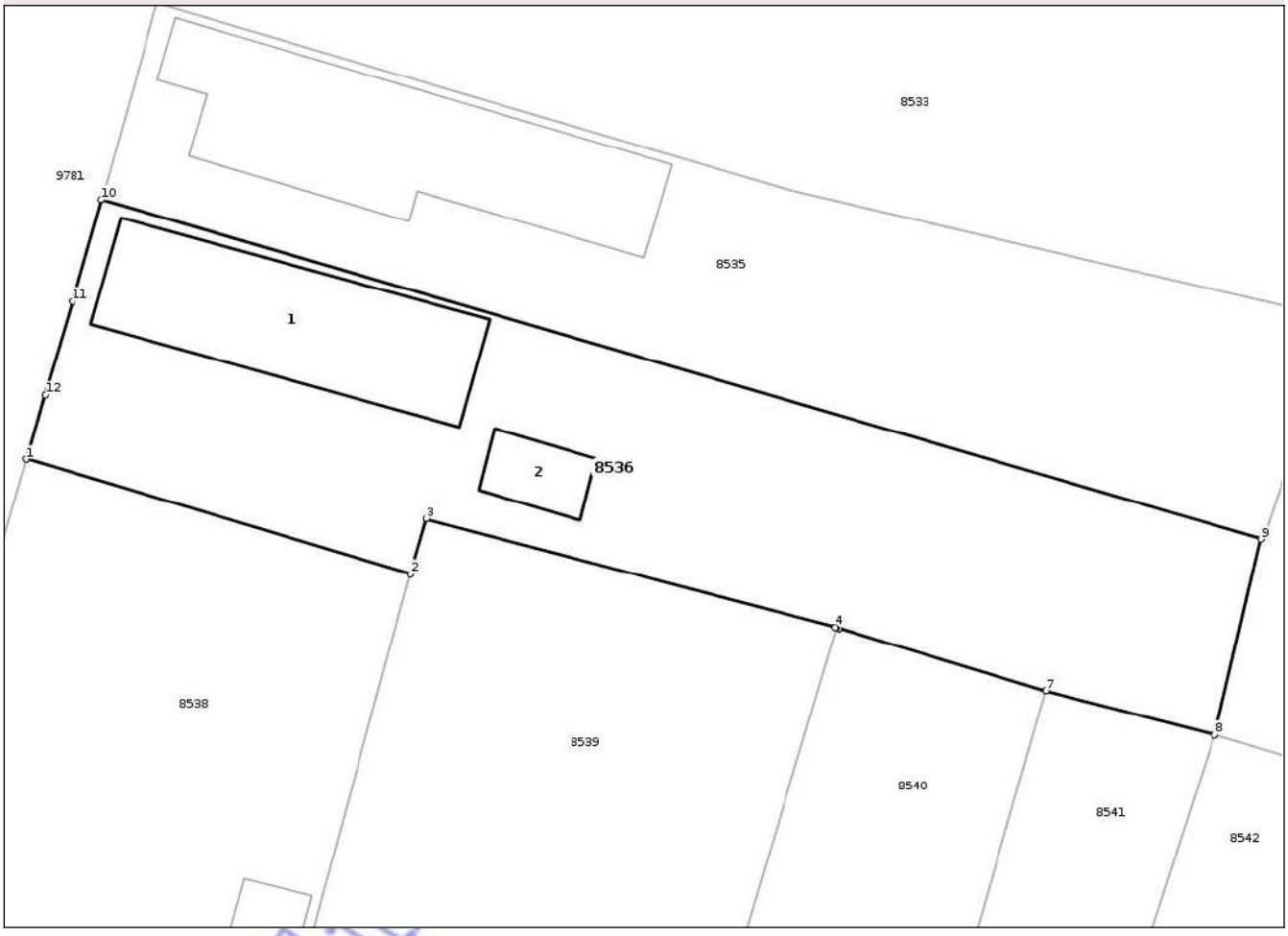
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23056	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	16	651,652	-	
2	arabil	DA	336	16	651,652	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23056-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 108 mp
A1.2	23056-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 17 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.801,83 279.283,71	2	518.821,129 279.277,952	20.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.821,129 279.277,952	3	518.821,914 279.280,717	2.874
3	518.821,914 279.280,717	4	518.842,515 279.275,263	21.311
4	518.842,515 279.275,263	5	518.842,575 279.275,247	0.062
5	518.842,575 279.275,247	6	518.842,678 279.275,22	0.106
6	518.842,678 279.275,22	7	518.853,108 279.272,078	10.893
7	518.853,108 279.272,078	8	518.861,629 279.269,867	8.803
8	518.861,629 279.269,867	9	518.863,945 279.279,7	10.102
9	518.863,945 279.279,7	10	518.805,607 279.296,761	60.782
10	518.805,607 279.296,761	11	518.804,15 279.291,647	5.318
11	518.804,15 279.291,647	12	518.802,776 279.286,947	4.897
12	518.802,776 279.286,947	1	518.801,83 279.283,71	3.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:197
Nr. cadastral vechi:302

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 20, Jud. Teleorman, T16, P649

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23011	2.395	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren in suprafata de 2395,48 mp din masuratori si 2520 mp din acte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23011-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 20, Jud. Teleorman, T16, P649	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;
A1.2	23011-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 20, Jud. Teleorman, T16, P649	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	23011-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 20, Jud. Teleorman, T16, P649	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2771 / 08/12/2004		
Act Notarial nr. 3063, din 07/12/2004 emis de NP Iote Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCEA MIRELA TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23011	2.395	Teren in suprafata de 2395,48 mp din masuratori si 2520 mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.443	16	649	-	
2	arabil	DA	952	16	649	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23011-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;
A1.2	23011-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	23011-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.864,076 279.279,658	2	518.863,945 279.279,7	0.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.863,945 279.279,7	3	518.861,629 279.269,867	10.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.861,629 279.269,867	4	518.880,386 279.264,251	19.58
5	518.890,678 279.261,17	6	518.890,793 279.261,135	0.12
7	518.899,785 279.258,443	8	518.918,678 279.253,33	19.573
9	518.921,04 279.261,647	10	518.923,896 279.271,706	10.457
11	518.924,621 279.274,269	12	518.925,129 279.276,067	1.868
13	518.929,623 279.291,955	14	518.908,859 279.297,952	21.613
15	518.903,289 279.299,561	16	518.893,604 279.302,359	10.081
17	518.882,642 279.305,525	18	518.873,159 279.308,264	9.871
19	518.873,043 279.308,297	20	518.872,691 279.308,399	0.366
21	518.869,743 279.298,251	22	518.868,772 279.294,908	3.481
23	518.867,591 279.290,842	24	518.867,724 279.290,808	0.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.880,386 279.264,251	5	518.890,678 279.261,17	10.743
6	518.890,793 279.261,135	7	518.899,785 279.258,443	9.386
8	518.918,678 279.253,33	9	518.921,04 279.261,647	8.646
10	518.923,896 279.271,706	11	518.924,621 279.274,269	2.664
12	518.925,129 279.276,067	13	518.929,623 279.291,955	16.511
14	518.908,859 279.297,952	15	518.903,289 279.299,561	5.798
16	518.893,604 279.302,359	17	518.882,642 279.305,525	11.41
18	518.873,159 279.308,264	19	518.873,043 279.308,297	0.121
20	518.872,691 279.308,399	21	518.869,743 279.298,251	10.568
22	518.868,772 279.294,908	23	518.867,591 279.290,842	4.234
24	518.867,724 279.290,808	1	518.864,076 279.279,658	11.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 25, Jud. Teleorman, T16,P653,654

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 664 Masurata: 645	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 25, Jud. Teleorman, T16,P653,654	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1417, din 03/06/1998 emis de NP ELENA IOTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎLCEA ALEXANDRINA** 2) **VÎLCEA CRISTINEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VÎLCEA ALEXANDRINA** 2) **VÎLCEA CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

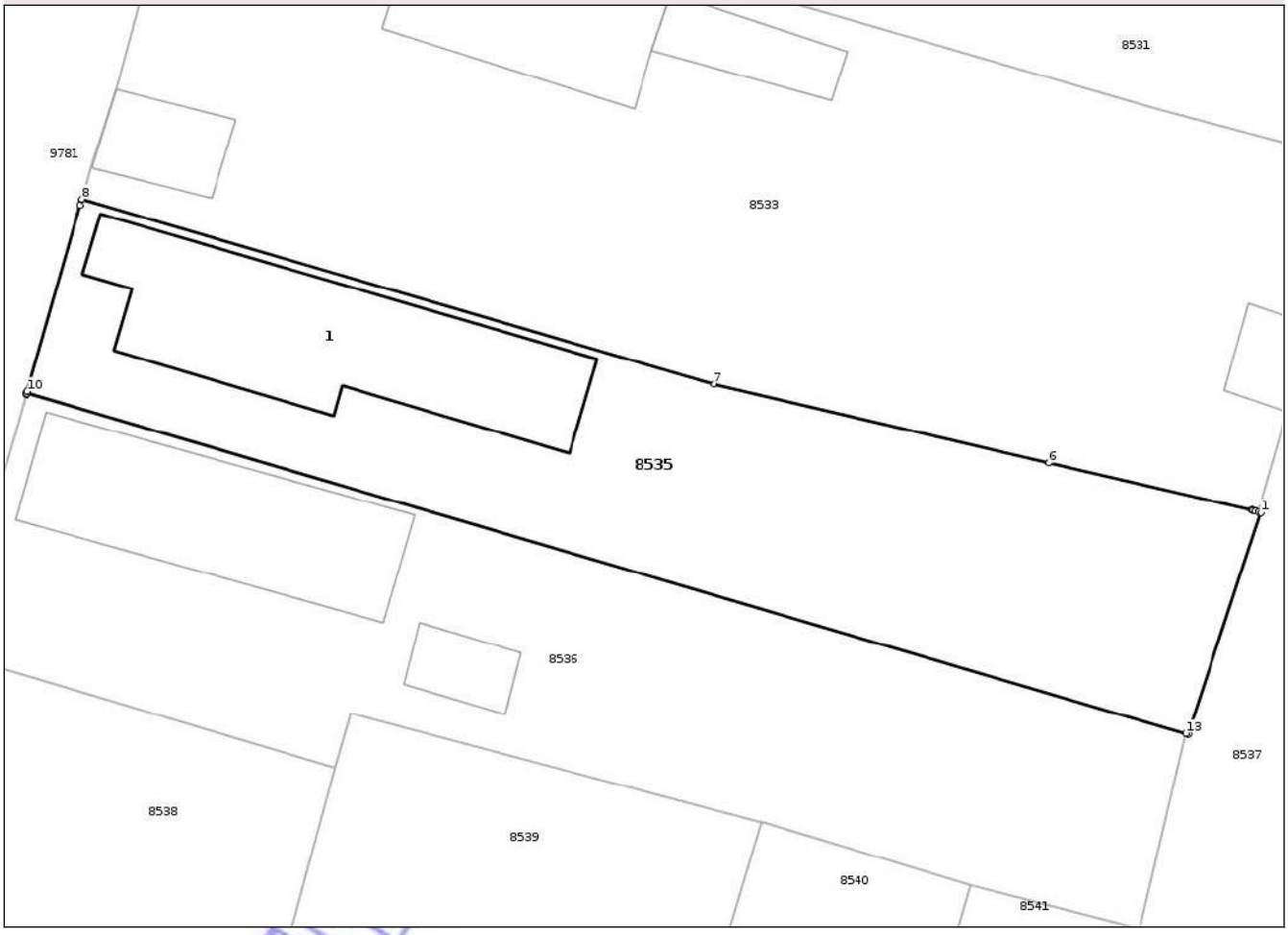
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 664 Masurata: 645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	16	653	-	
2	arabil	DA	366	16	654	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.867,724 279.290,808	2	518.867,591 279.290,842	0.137
2	518.867,591 279.290,842	3	518.867,45 279.290,883	0.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.867,45 279.290,883	4	518.867,334 279.290,917	0.121
4	518.867,334 279.290,917	5	518.867,276 279.290,934	0.06
5	518.867,276 279.290,934	6	518.857,066 279.293,313	10.483
6	518.857,066 279.293,313	7	518.840,197 279.297,272	17.327
7	518.840,197 279.297,272	8	518.808,413 279.306,588	33.121
8	518.808,413 279.306,588	9	518.808,32 279.306,275	0.327
9	518.808,32 279.306,275	10	518.805,648 279.296,904	9.744
10	518.805,648 279.296,904	11	518.805,621 279.296,808	0.1
11	518.805,621 279.296,808	12	518.805,607 279.296,761	0.049
12	518.805,607 279.296,761	13	518.863,945 279.279,7	60.782
13	518.863,945 279.279,7	14	518.864,076 279.279,658	0.138
14	518.864,076 279.279,658	1	518.867,724 279.290,808	11.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:108
Nr. cadastral vechi:187

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 24, Jud. Teleorman, T16,P630,631

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20373	Din acte: 1.226 Masurata: 1.164	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20373-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 24, Jud. Teleorman, T16,P630,631	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.3	20373-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 24, Jud. Teleorman, T16,P630,631	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C3-anexa,in suprafata construita la sol de 65,93 mp
A1.4	20373-C4	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 24, Jud. Teleorman, T16,P630,631	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C4-anexa,in suprafata construita la sol de 55,22 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34423 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.166, din 08/04/2021 emis de Dinescu Mihai;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **TOMA NICULINA** 2) **TOMA TUDOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20373	Din acte: 1.226 Masurata: 1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	16	631	-	743,70 mp din masuratori
2	arabil	DA	420	16	630	-	415,28 mp din masuratori

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20373-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.3	20373-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C3-anexa,in suprafata construita la sol de 65,93 mp
A1.4	20373-C4	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C4-anexa,in suprafata construita la sol de 55,22 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.821,129 279.277,952	2	518.801,83 279.283,71	20.14
2	518.801,83 279.283,71	3	518.800,918 279.280,593	3.248
3	518.800,918 279.280,593	4	518.792,498 279.252,247	29.57
4	518.792,498 279.252,247	5	518.788,819 279.240,282	12.518
5	518.788,819 279.240,282	6	518.785,457 279.229,465	11.327
6	518.785,457 279.229,465	7	518.805,212 279.223,417	20.66
7	518.805,212 279.223,417	8	518.815,656 279.257,771	35.906
8	518.815,656 279.257,771	1	518.821,129 279.277,952	20.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 22, Jud. Teleorman, T16, P632,633,634

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26769	Din acte: 1.271 Masurata: 1.269	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26769-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 22, Jud. Teleorman, T16, P632,633,634	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 71 mp
A1.2	26769-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 22, Jud. Teleorman, T16, P632,633,634	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 66 mp
A1.3	26769-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 22, Jud. Teleorman, T16, P632,633,634	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 15 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89297 / 18/10/2024		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 717, din 17/10/2024 emis de BIN Iatan Irina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECu tiltu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEDELCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26769	Din acte: 1.271 Masurata: 1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	16	632	-	
2	arabil	DA	640	16	633,634	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26769-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 71 mp
A1.2	26769-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 66 mp
A1.3	26769-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 15 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.833,083 279.242,689	2	518.835,6 279.251,744	9.398
2	518.835,6 279.251,744	3	518.842,575 279.275,247	24.516
3	518.842,575 279.275,247	4	518.842,515 279.275,263	0.062
4	518.842,515 279.275,263	5	518.821,914 279.280,717	21.311
5	518.821,914 279.280,717	6	518.821,129 279.277,952	2.874
6	518.821,129 279.277,952	7	518.815,656 279.257,771	20.91
7	518.815,656 279.257,771	8	518.805,212 279.223,417	35.906
8	518.805,212 279.223,417	9	518.825,704 279.217,268	21.395
9	518.825,704 279.217,268	1	518.833,083 279.242,689	26.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 20, Jud. Teleorman, T16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23069	Din acte: 673 Masurata: 674	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79228 / 18/12/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.nr. 2608, din 18/12/2020 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA DUMITRU** 2) **TOMA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23069	Din acte: 673 Masurata: 674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	92	16	-	-	
2	arabil	DA	582	16	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.836,271 279.214,212	2	518.842,136 279.233,283	19.952
2	518.842,136 279.233,283	3	518.846,44 279.248,754	16.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.846,44 279.248,754	4	518.853,108 279.272,078	24.258
4	518.853,108 279.272,078	5	518.842,678 279.275,22	10.893
5	518.842,678 279.275,22	6	518.842,575 279.275,247	0.106
6	518.842,575 279.275,247	7	518.835,6 279.251,744	24.516
7	518.835,6 279.251,744	8	518.833,083 279.242,689	9.398
8	518.833,083 279.242,689	9	518.825,704 279.217,268	26.47
9	518.825,704 279.217,268	1	518.836,271 279.214,212	11.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 18, Jud. Teleorman, T16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20073	Din acte: 403 Masurata: 480	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20073-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 18, Jud. Teleorman, T16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C2- Bucatarie de vara in suprafata construita de 7,00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5219 / 30/03/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.160 din, din 21/01/2005 emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA (Contract de vanzare cumparare aut. nr.1838 din 17.02.1994 emis de Notariatul de Stat Judetean Teleorman, Schita la Raportul de expertiza , omologat de Judecatoria Alexandria);		
B2	Se respinge inscrierea constructiilor C3-Atelier tamplarie si C4-Locuinta, intrucat aceste constructii nu au fost mentionate in Sentinta civila nr.160 din 21.01.2005 si nici nu s-au prezentat alte acte de proprietate pentru acestea, nefiind indeplinite astfel prevederile art.20 (1) si ale 55(1) din Legea nr.7/1996, republicata si nici prevederile Legii nr.50 din 1991	A1, A1.2
27429 / 14/10/2011		
Act Notarial nr. 2048, din 12/10/2011 emis de BNP IOTE ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ENCHE RODICA** 2) **ENCHE NICOLAE**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat spre circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20073	Din acte: 403 Masurata: 480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	173	16	-	-	
2	arabil	DA	307	16	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20073-C2	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C2-Bucatarie de vara in suprafata construita de 7,00 mp
A1.3	20073-C3	constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C3-ATELIER TAMPLARIE
A1.4	20073-C4	constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C4-COMPUSA DIN 2 CAMERE SI HOL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.861,629 279.269,867	2	518.853,108 279.272,078	8.803
2	518.853,108 279.272,078	3	518.846,44 279.248,754	24.258
3	518.846,44 279.248,754	4	518.842,136 279.233,283	16.059
4	518.842,136 279.233,283	5	518.836,271 279.214,212	19.952
5	518.836,271 279.214,212	6	518.843,149 279.212,056	7.208
6	518.843,149 279.212,056	7	518.843,693 279.211,905	0.565
7	518.843,693 279.211,905	8	518.846,224 279.220,732	9.183
8	518.846,224 279.220,732	9	518.847,348 279.224,553	3.983
9	518.847,348 279.224,553	10	518.848,194 279.227,431	3.0
10	518.848,194 279.227,431	11	518.849,488 279.231,832	4.587
11	518.849,488 279.231,832	12	518.850,627 279.235,706	4.038
12	518.850,627 279.235,706	1	518.861,629 279.269,867	35.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 16, Jud. Teleorman, T16, P638,637

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.330 Masurata: 1.262	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100292, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU M. IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.330 Masurata: 1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	16	637	-	
2	arabil	DA	686	16	638	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.861,629 279.269,867	2	518.850,627 279.235,706	35.889
2	518.850,627 279.235,706	3	518.849,488 279.231,832	4.038
3	518.849,488 279.231,832	4	518.848,194 279.227,431	4.587
4	518.848,194 279.227,431	5	518.847,348 279.224,553	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.847,348 279.224,553	6	518.846,224 279.220,732	3.983
6	518.846,224 279.220,732	7	518.843,693 279.211,905	9.183
7	518.843,693 279.211,905	8	518.864,482 279.205,869	21.648
8	518.864,482 279.205,869	9	518.869,529 279.224,396	19.202
9	518.869,529 279.224,396	10	518.880,386 279.264,251	41.307
10	518.880,386 279.264,251	1	518.861,629 279.269,867	19.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 14, Jud. Teleorman, T16, P639,640

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 598 Masurata: 633	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 14, Jud. Teleorman, T16, P639,640	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100226, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU I. CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROŞU I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 598 Masurata: 633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	16	640	-	
2	arabil	DA	334	16	639	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.864,482 279.205,869	2	518.874,471 279.203,4	10.29
2	518.874,471 279.203,4	3	518.884,183 279.238,016	35.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.884,183 279.238,016	4	518.886,124 279.245,025	7.273
4	518.886,124 279.245,025	5	518.886,91 279.247,736	2.823
5	518.886,91 279.247,736	6	518.890,678 279.261,17	13.952
6	518.890,678 279.261,17	7	518.880,386 279.264,251	10.743
7	518.880,386 279.264,251	8	518.869,529 279.224,396	41.307
8	518.869,529 279.224,396	1	518.864,482 279.205,869	19.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 12, Jud. Teleorman, T16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21127	Din acte: 598 Masurata: 592	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21127-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 12, Jud. Teleorman, T16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81313 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 2400, din 03/12/2018 emis de BIN Iote Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BADESCU MADALIN CONSTANTIN** 2) **BADESCU FELICIA CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21127	Din acte: 598 Masurata: 592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	291	16	-	-	
2	arabil	DA	301	16	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21127-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.874,471 279.203,4	2	518.874,588 279.203,371	0.121
2	518.874,588 279.203,371	3	518.884,055 279.200,837	9.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.884,055 279.200,837	4	518.892,438 279.230,178	30.515
4	518.892,438 279.230,178	5	518.899,785 279.258,443	29.204
5	518.899,785 279.258,443	6	518.890,793 279.261,135	9.386
6	518.890,793 279.261,135	7	518.890,678 279.261,17	0.12
7	518.890,678 279.261,17	8	518.886,91 279.247,736	13.952
8	518.886,91 279.247,736	9	518.886,124 279.245,025	2.823
9	518.886,124 279.245,025	10	518.884,183 279.238,016	7.273
10	518.884,183 279.238,016	1	518.874,471 279.203,4	35.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 10, Jud. Teleorman, T16,P645,643

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.170 Masurata: 1.165	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 10, Jud. Teleorman, T16,P645,643	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 10, Jud. Teleorman, T16,P645,643	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 10, Jud. Teleorman, T16,P645,643	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101194, din 19/03/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCEA ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.170 Masurata: 1.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	16	645	-	
2	arabil	DA	576	16	643	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.918,678 279.253,33	2	518.899,785 279.258,443	19.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.899,785 279.258,443	3	518.892,438 279.230,178	29.204
3	518.892,438 279.230,178	4	518.884,055 279.200,837	30.515
4	518.884,055 279.200,837	5	518.902,837 279.195,073	19.647
5	518.902,837 279.195,073	6	518.908,94 279.217,639	23.377
6	518.908,94 279.217,639	1	518.918,678 279.253,33	36.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. FN, Jud. Teleorman, T41, P2238

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		912	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

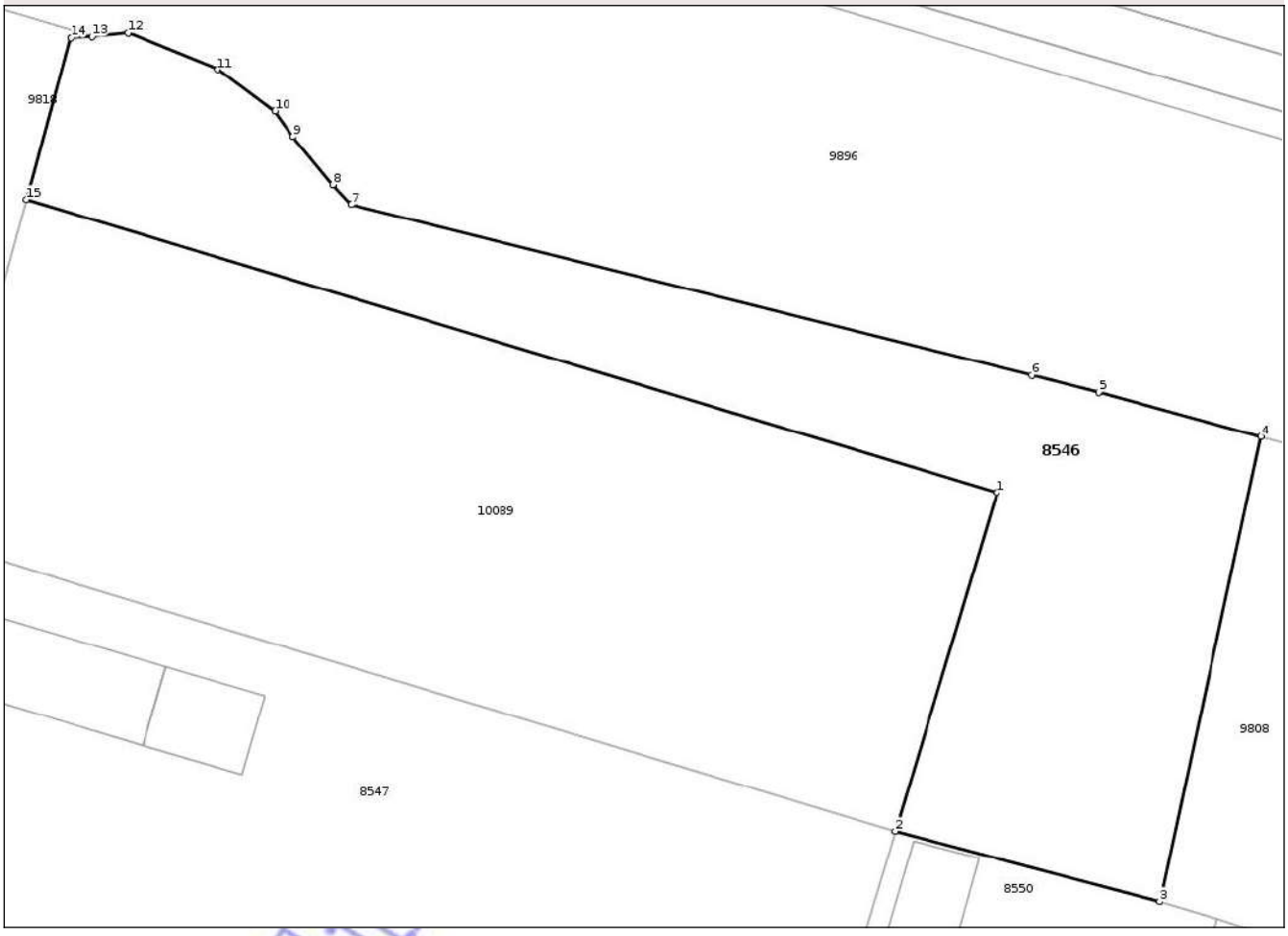
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	912	41	2238	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.077,555 278.867,792	2	518.071,384 278.847,177	21.519
2	518.071,384 278.847,177	3	518.087,496 278.842,894	16.672
3	518.087,496 278.842,894	4	518.093,657 278.871,192	28.961
4	518.093,657 278.871,192	5	518.083,772 278.873,89	10.247
5	518.083,772 278.873,89	6	518.079,687 278.874,915	4.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.079,687 278.874,915	7	518.038,206 278.885,323	42.767
7	518.038,206 278.885,323	8	518.037,106 278.886,512	1.62
8	518.037,106 278.886,512	9	518.034,696 278.889,438	3.791
9	518.034,696 278.889,438	10	518.033,591 278.891,013	1.924
10	518.033,591 278.891,013	11	518.030,093 278.893,526	4.307
11	518.030,093 278.893,526	12	518.024,629 278.895,766	5.905
12	518.024,629 278.895,766	13	518.022,447 278.895,528	2.195
13	518.022,447 278.895,528	14	518.021,148 278.895,453	1.301
14	518.021,148 278.895,453	15	518.018,446 278.885,621	10.197
15	518.018,446 278.885,621	1	518.077,555 278.867,792	61.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 45, Jud. Teleorman, T41,P2267,2266

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23038	1.999	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23038-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 45, Jud. Teleorman, T41,P2267,2266	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta
A1.2	23038-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 45, Jud. Teleorman, T41,P2267,2266	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43354 / 22/06/2020		
Act Administrativ nr. Titlul de Proprietate nr.2101142, din 19/02/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2746 din 18.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURLEA NICOLAE** 2) **DURLEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DURLEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

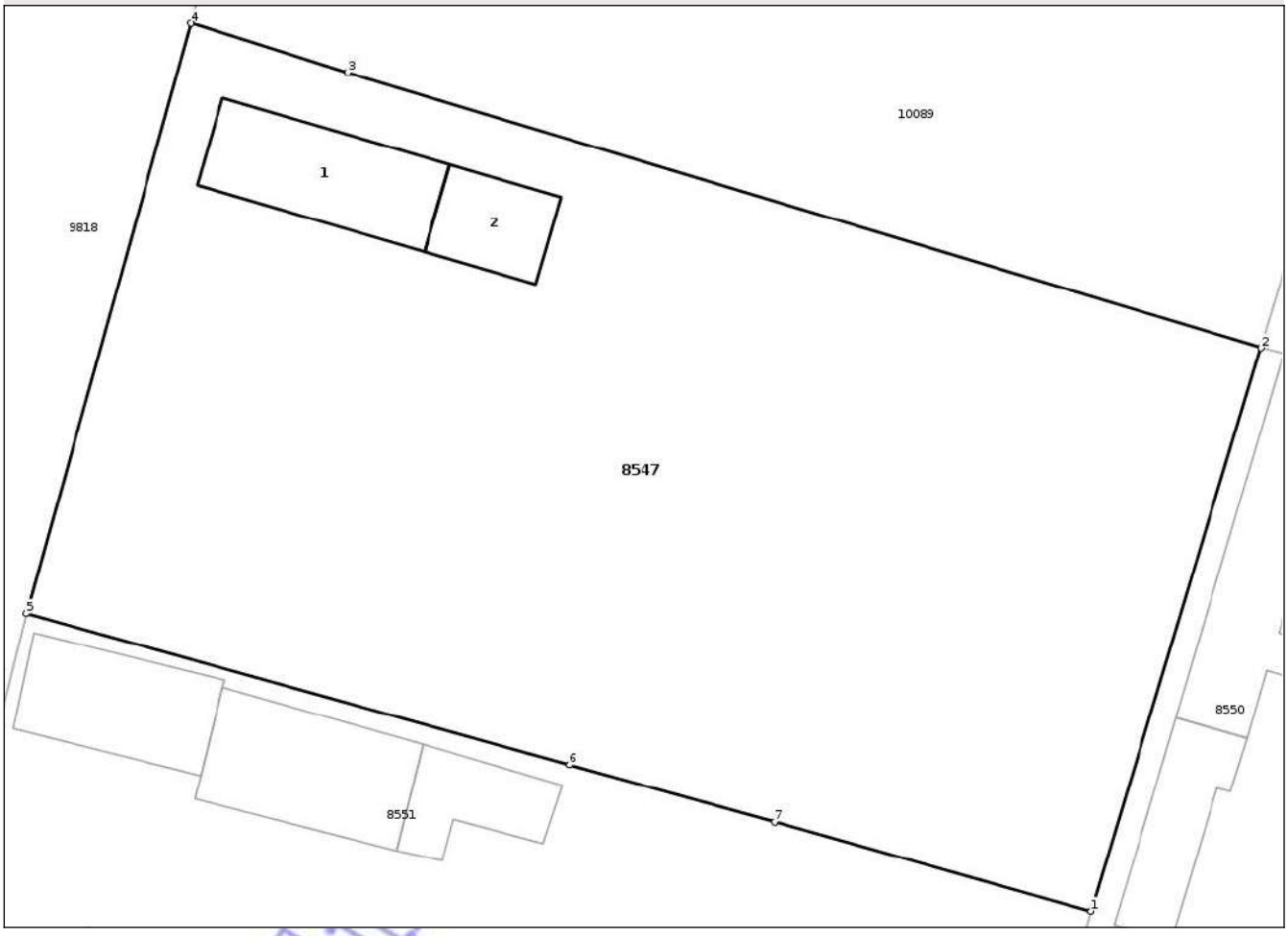
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23038	1.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	41	2266	-	
2	arabil	DA	1.236	41	2267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23038-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta
A1.2	23038-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.062,089 278.816,373	2	518.071,384 278.847,177	32.176
2	518.071,384 278.847,177	3	518.021,341 278.862,272	52.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.021,341 278.862,272	4	518.012,76 278.864,927	8.982
4	518.012,76 278.864,927	5	518.003,744 278.832,652	33.511
5	518.003,744 278.832,652	6	518.033,47 278.824,36	30.861
6	518.033,47 278.824,36	7	518.044,718 278.821,221	11.678
7	518.044,718 278.821,221	1	518.062,089 278.816,373	18.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cfr, Nr. 5, Jud. Teleorman, T41,P2247,2245,2246

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.351 Masurata: 299	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cfr, Nr. 5, Jud. Teleorman, T41,P2247,2245,2246	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cfr, Nr. 5, Jud. Teleorman, T41,P2247,2245,2246	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101029, din 11/07/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂTRUNĂ TITU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂTRUNĂ TITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

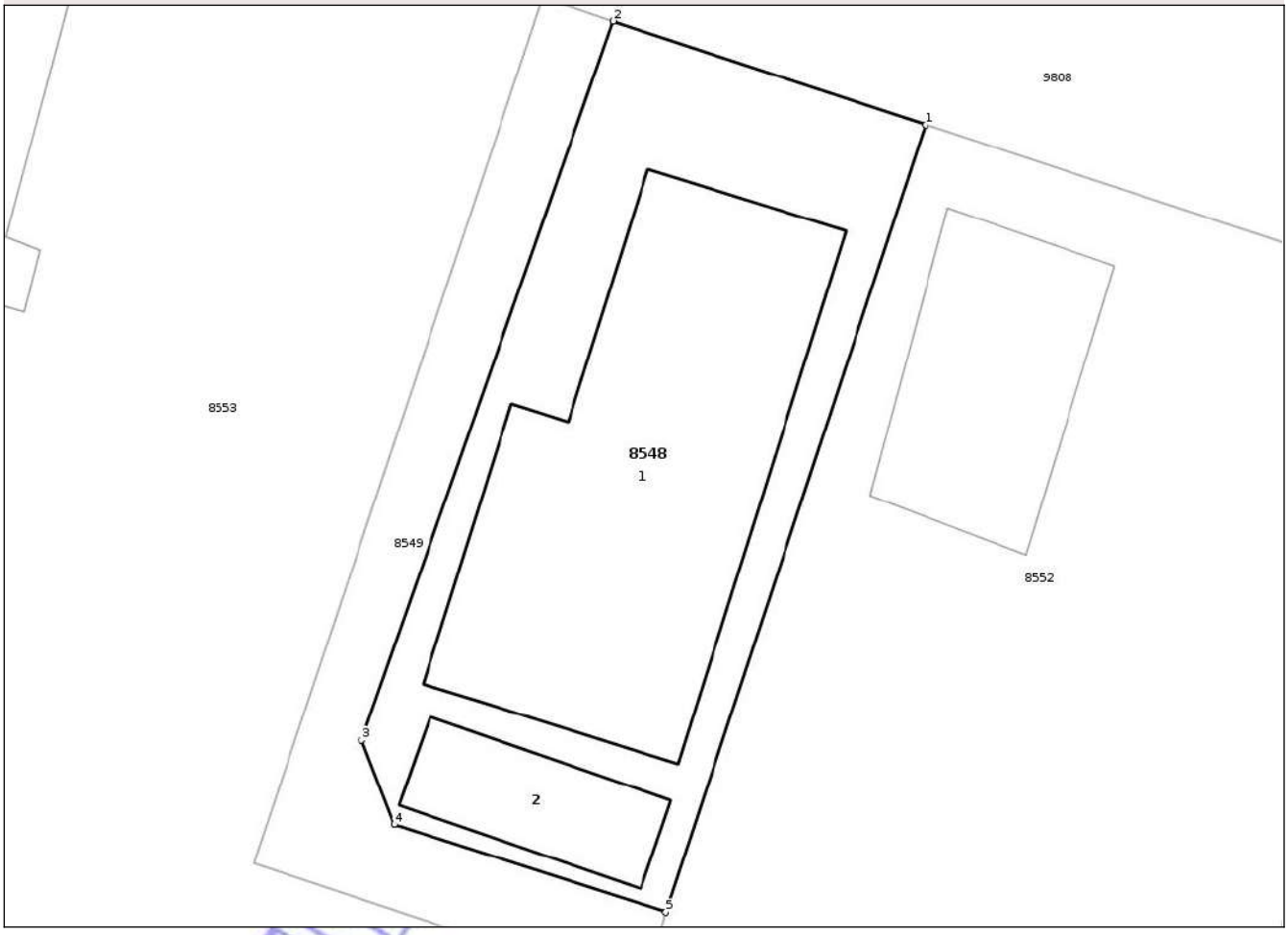
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.351 Masurata: 299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	92	41	2246	-	
2	arabil	DA	35	41	2245	-	
3	vie	DA	172	41	2247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;
A1.2		constructii administrative si social culturale	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.123,704 278.831,103	2	518.113,45 278.834,495	10.8
2	518.113,45 278.834,495	3	518.105,2 278.810,883	25.012
3	518.105,2 278.810,883	4	518.106,26 278.808,122	2.957
4	518.106,26 278.808,122	5	518.115,185 278.805,244	9.378
5	518.115,185 278.805,244	1	518.123,704 278.831,103	27.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 41 P2257,2258,2259, Str Cfr, Nr. 5, Jud. Teleorman, T41,P2257,2258,2559

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21010	99	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18609 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.914, din 27/04/2018 emis de Stuparu Daniel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA-CONFERINȚA OLTENIA**, CIF:4553216	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21010	99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	99	41	2257,2258,2559	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.113,45 278.834,495	2	518.111,13 278.835,263	2.444
2	518.111,13 278.835,263	3	518.101,667 278.806,861	29.937
3	518.101,667 278.806,861	4	518.114,424 278.802,607	13.448
4	518.114,424 278.802,607	5	518.115,185 278.805,244	2.745
5	518.115,185 278.805,244	6	518.106,26 278.808,122	9.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.106,26 278.808,122	7	518.105,2 278.810,883	2.957
7	518.105,2 278.810,883	1	518.113,45 278.834,495	25.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 41, Parcelele 2264 Si 2265, Str Cfr, Nr. 9, Jud. Teleorman, T41,P2264,2265

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20046	Din acte: 1.215 Masurata: 1.225	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20046-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 41, Parcelele 2264 Si 2265, Str Cfr, Nr. 9, Jud. Teleorman, T41,P2264,2265	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA
A1.2	20046-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 41, Parcelele 2264 Si 2265, Str Cfr, Nr. 9, Jud. Teleorman, T41,P2264,2265	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA (S+P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21878 / 18/08/2011		
Act Notarial nr. 115, din 17/08/2011 emis de BNP TODIREANU MIRCEA (certificat de mostenitor nr. 325 din 20.06.1985 emis de Notariatul de Stat Teleorman);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1.1, A1.2
	1) **SIMA FLOREA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1.1, A1.2
	1) **SIMA CONSTANTA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **SIMA CONSTANTA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SIMA NADIA MADALINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SIMA LAURA MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/32, cota initiala 10/32	A1.1, A1.2
	1) **SIMA CONSTANTA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1, A1.2
	1) **SIMA NADIA MADALINA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1, A1.2
	1) **SIMA LAURA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20046	Din acte: 1.215 Masurata: 1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	41	2264,2265	-	
2	arabil	DA	550	41	2264,2265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20046-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA
A1.2	20046-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA (S+P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.062,089 278.816,373	2	518.060,853 278.812,273	4.282
2	518.060,853 278.812,273	3	518.058,83 278.805,92	6.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.058,83 278.805,92	4	518.056,684 278.797,758	8.439
4	518.056,684 278.797,758	5	518.054,805 278.790,611	7.39
5	518.054,805 278.790,611	6	518.074,151 278.784,537	20.277
6	518.074,151 278.784,537	7	518.078,767 278.799,353	15.518
7	518.078,767 278.799,353	8	518.091,023 278.841,839	44.218
8	518.091,023 278.841,839	9	518.087,496 278.842,894	3.681
9	518.087,496 278.842,894	10	518.071,384 278.847,177	16.672
10	518.071,384 278.847,177	1	518.062,089 278.816,373	32.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 41, P 2268, 2269., Str Mihai Obrenovici, Nr. 47, Jud. Teleorman, T41,P2268, 2269.,2269

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20409	Din acte: 1.185 Masurata: 1.191	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20409-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 41, P 2268, 2269., Str Mihai Obrenovici, Nr. 47, Jud. Teleorman, T41,P2268,2269.,2269	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA
A1.2	20409-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 41, P 2268, 2269., Str Mihai Obrenovici, Nr. 47, Jud. Teleorman, T41,P2268,2269.,2269	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3	20409-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 41, P 2268, 2269., Str Mihai Obrenovici, Nr. 47, Jud. Teleorman, T41,P2268,2269.,2269	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.4	20409-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 41, P 2268, 2269., Str Mihai Obrenovici, Nr. 47, Jud. Teleorman, T41,P2268,2269.,2269	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2326 / 25/01/2013		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 36, din 03/03/2003 emis de BNP TODITEANU MAGDALENA (Titlu de proprietate nr 2100648 fara data emis de CJPSDPAT; Act de partaj voluntar aut 813/03-03-2003 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEI MITI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI MITI**	
6906 / 06/03/2013		
Act Notarial nr. ACT AUT. NR. 348, din 06/03/2013 emis de CONSTANTIN RODICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEI MITI**, casatorit cu 2) **MATEI MARIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI MITI**, casatorit cu 2) **MATEI MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6906 / 06/03/2013		
Act Notarial nr. ACT AUT. NR. 348, din 06/03/2013 emis de CONSTANTIN RODICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 5/8 din constructii si 1/4 din teren, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

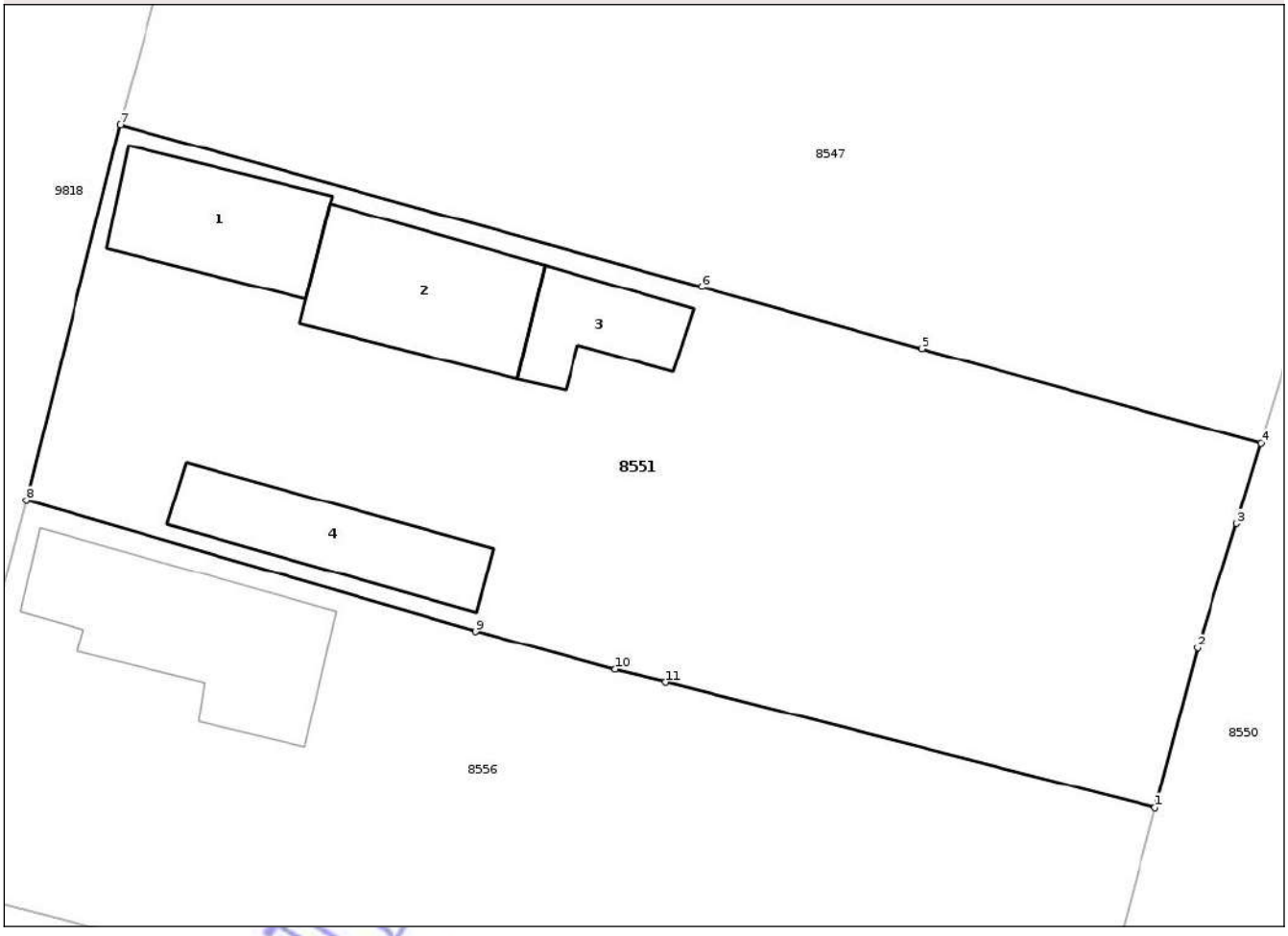
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20409	Din acte: 1.185 Masurata: 1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	41	2268, 2269	-	
2	arabil	DA	490	41	2268, 2269.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20409-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA
A1.2	20409-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3	20409-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.4	20409-C4	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.056,684 278.797,758	2	518.058,83 278.805,92	8.439
2	518.058,83 278.805,92	3	518.060,853 278.812,273	6.667
3	518.060,853 278.812,273	4	518.062,089 278.816,373	4.282
4	518.062,089 278.816,373	5	518.044,718 278.821,221	18.035
5	518.044,718 278.821,221	6	518.033,47 278.824,36	11.678
6	518.033,47 278.824,36	7	518.003,744 278.832,652	30.861
7	518.003,744 278.832,652	8	517.998,944 278.813,463	19.78
8	517.998,944 278.813,463	9	518.021,895 278.806,766	23.908
9	518.021,895 278.806,766	10	518.029,059 278.804,832	7.42
10	518.029,059 278.804,832	11	518.031,633 278.804,173	2.657
11	518.031,633 278.804,173	1	518.056,684 278.797,758	25.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cfr, Nr. 5, Jud. Teleorman, T41,PNULL/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27227	Din acte: 819 Masurata: 814	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27227-C1	Loc. Buzescu, Str Cfr, Nr. 5, Jud. Teleorman, T41,PNULL/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 55.4 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31789 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1948, din 18/09/2001 emis de NP RADU ANISOARA (hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR. 2140 IN DOSAR NR. 2778/740/2007 din 15.10.2007, emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICA LIVIU** 2) **CURCA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

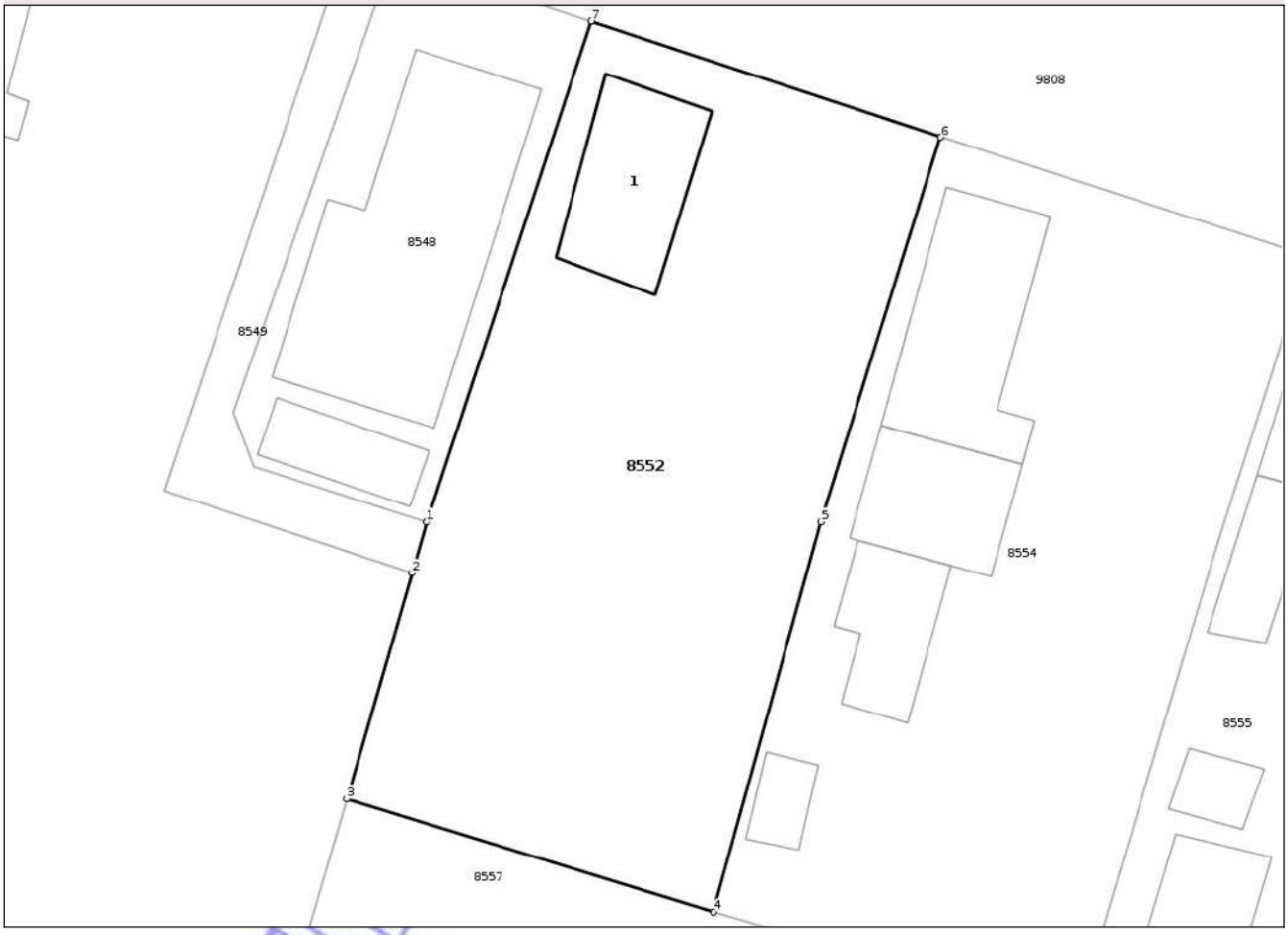
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27227	Din acte: 819 Masurata: 814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	202	41	NULL/1	-	Identic cu TNone PNULL/1
2	arabil	DA	612	41	NULL/1	-	Identic cu TNone PNULL/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27227-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 55.4 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.115,185 278.805,244	2	518.114,424 278.802,607	2.745
2	518.114,424 278.802,607	3	518.111,051 278.790,922	12.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.111,051 278.790,922	4	518.130,002 278.785,091	19.828
4	518.130,002 278.785,091	5	518.135,546 278.805,243	20.901
5	518.135,546 278.805,243	6	518.141,747 278.825,119	20.821
6	518.141,747 278.825,119	7	518.123,704 278.831,103	19.009
7	518.123,704 278.831,103	1	518.115,185 278.805,244	27.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 41 P2257,2258,2259, Str Cfr, Nr. 7, Jud. Teleorman, T41,P2257,2258,2259,2559

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21009	1.586	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21009-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 41 P2257, 2258,2259, Str Cfr, Nr. 7, Jud. Teleorman, T41,P2257,2258,2259,2559	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2	21009-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 41 P2257, 2258,2259, Str Cfr, Nr. 7, Jud. Teleorman, T41,P2257,2258,2259,2559	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5601 / 08/02/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr.136, din 24/02/2016 emis de BIN Dinescu Mihai;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICULAE ŞERBU ION** 2) **NICULAE ŞERBU MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20494/Buzescu, inscrisa prin incheierea nr. 14331 din 24/02/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21009	1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	41	2257,2258,2259	-	
2	arabil	DA	1.064	41	2257,2258,2559	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21009-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2	21009-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.111,13 278.835,263	2	518.103,709 278.837,69	7.808
2	518.103,709 278.837,69	3	518.091,023 278.841,839	13.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.091,023 278.841,839	4	518.078,767 278.799,353	44.218
4	518.078,767 278.799,353	5	518.074,151 278.784,537	15.518
5	518.074,151 278.784,537	6	518.088,664 278.780,418	15.086
6	518.088,664 278.780,418	7	518.106,609 278.775,557	18.592
7	518.106,609 278.775,557	8	518.111,051 278.790,922	15.994
8	518.111,051 278.790,922	9	518.114,424 278.802,607	12.162
9	518.114,424 278.802,607	10	518.101,667 278.806,861	13.448
10	518.101,667 278.806,861	1	518.111,13 278.835,263	29.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cfr, Nr. 1, Jud. Teleorman, T41,P2242,2243

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21103	Din acte: 803 Masurata: 821	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit pe toate laturile.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21103-C1	Loc. Buzescu, Str Cfr, Nr. 1, Jud. Teleorman, T41,P2242,2243	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2	21103-C2	Loc. Buzescu, Str Cfr, Nr. 1, Jud. Teleorman, T41,P2242,2243	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA
A1.3	21103-C3	Loc. Buzescu, Str Cfr, Nr. 1, Jud. Teleorman, T41,P2242,2243	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.4	21103-C4	Loc. Buzescu, Str Cfr, Nr. 1, Jud. Teleorman, T41,P2242,2243	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60012 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. Nr. 1993, din 24/08/2018 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUINEA MARIAN** 2) **DUINEA MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60012 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. Nr. 1993, din 24/08/2018 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUINEA CONSTANŢA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUINEA CONSTANŢA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21103	Din acte: 803 Masurata: 821	Teren intravilan imprejmuit pe toate laturile.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	41	2243	-	Teren intravilan imprejmuit pe toate laturile.
2	arabil	DA	231	41	2242	-	Teren intravilan imprejmuit pe toate laturile.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21103-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2	21103-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA
A1.3	21103-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.4	21103-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.160,734 278.818,963	2	518.141,747 278.825,119	19.96
2	518.141,747 278.825,119	3	518.135,546 278.805,243	20.821
3	518.135,546 278.805,243	4	518.130,002 278.785,091	20.901
4	518.130,002 278.785,091	5	518.148,788 278.779,725	19.537
5	518.148,788 278.779,725	6	518.156,027 278.804,041	25.371
6	518.156,027 278.804,041	1	518.160,734 278.818,963	15.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:337
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:430
Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 41, P 2239,2240,2241, Str Cimitirului, Nr. 2, Jud. Teleorman, T41, P2239, 2240,2241

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20095	804	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit pe toate laturile.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20095-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 41, P 2239,2240,2241, Str Cimitirului, Nr. 2, Jud. Teleorman, T41, P2239,2240,2241	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta
A1.2	20095-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 41, P 2239,2240,2241, Str Cimitirului, Nr. 2, Jud. Teleorman, T41, P2239,2240,2241	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA
A1.3	20095-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 41, P 2239,2240,2241, Str Cimitirului, Nr. 2, Jud. Teleorman, T41, P2239,2240,2241	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.4	20095-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 41, P 2239,2240,2241, Str Cimitirului, Nr. 2, Jud. Teleorman, T41, P2239,2240,2241	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.5	20095-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 41, P 2239,2240,2241, Str Cimitirului, Nr. 2, Jud. Teleorman, T41, P2239,2240,2241	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14061 / 21/09/2007		
Act Notarial nr. nr. 114 din, din 20/09/2007 emis de BNP Todireanu Magdalena (Contract de întreţinere aut. nr. 2227 din		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/2, cota initiala 2/2	A1
	1) **RADU ADRIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 337)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RADU ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de întreţinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RADU ADRIAN**, - căsătorit cu 2) **RADU DANIELA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14061 / 21/09/2007		
Act Notarial nr. aut. nr. 2227 din, din 20/09/2007 emis de BNP Todireanu Magdalena;		
C1	Se notează obligaţia de întreţinere în favoarea :	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RADU MARIA**, - văduvă	

Document generat prin serviciul de Publicitate Imobiliară

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20095	804	Teren intravilan imprejmuit pe toate laturile.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	41	2239,2240,2241	-	Teren intravilan imprejmuit pe toate laturile.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20095-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta
A1.2	20095-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA
A1.3	20095-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.4	20095-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.5	20095-C5	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.148,788 278.779,725	2	518.168,0 278.774,238	19.98
2	518.168,0 278.774,238	3	518.174,403 278.796,893	23.542
3	518.174,403 278.796,893	4	518.175,23 278.800,027	3.241
4	518.175,23 278.800,027	5	518.179,305 278.813,354	13.936
5	518.179,305 278.813,354	6	518.160,734 278.818,963	19.4
6	518.160,734 278.818,963	7	518.156,027 278.804,041	15.647
7	518.156,027 278.804,041	1	518.148,788 278.779,725	25.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 49, Jud. Teleorman, T41,P2270,2271.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20426	Din acte: 1.210 Masurata: 1.183	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20426-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 49, Jud. Teleorman, T41,P2270,2271.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23054 / 19/07/2013		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 2101112, din 06/09/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN (certificat de atestare fiscala nr. 2897/09-07-2013 emis de PRIMARIA BUZESCU; Hotararea nr. 16/04. 04.2008- Consiliul Local Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

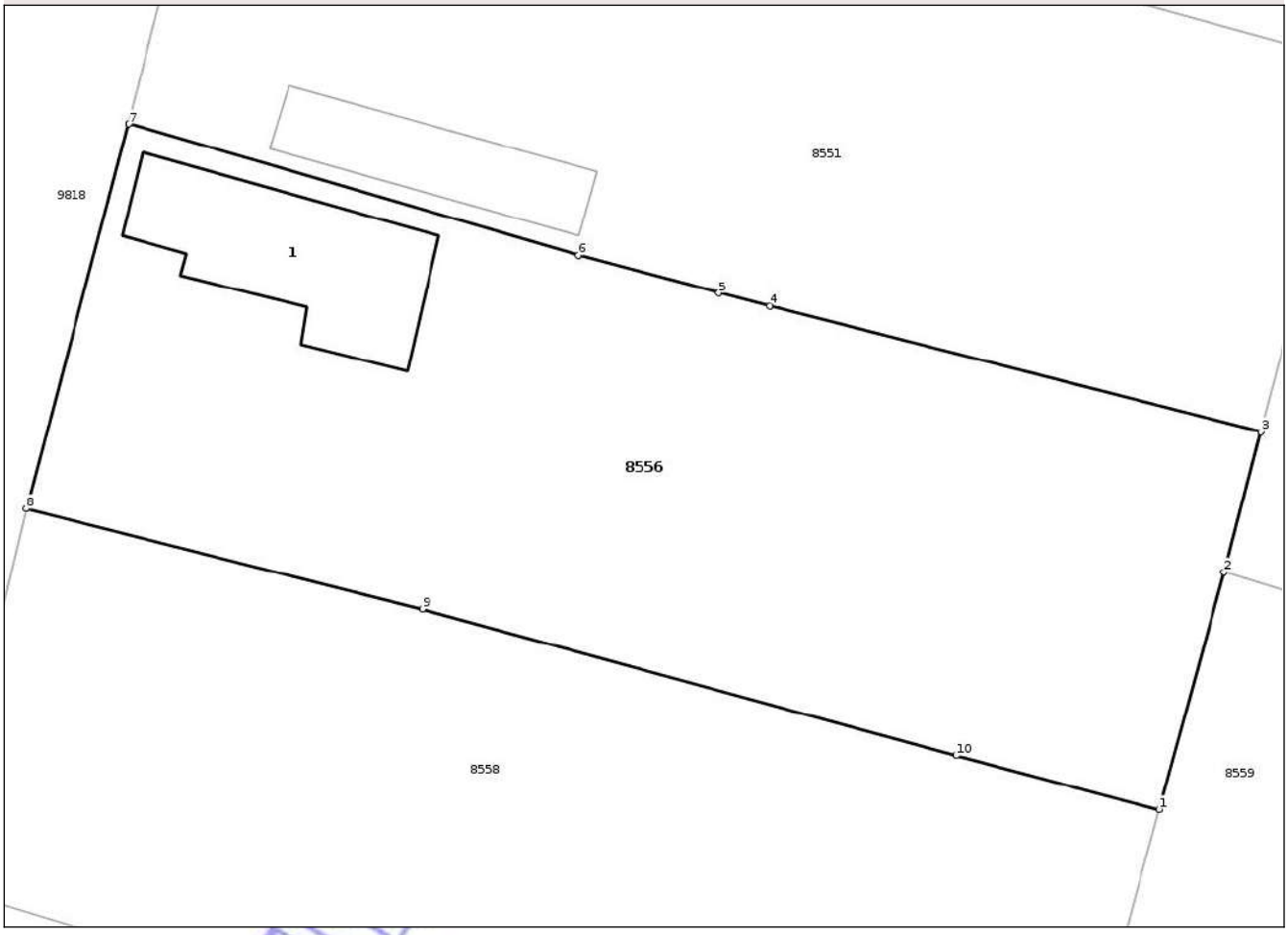
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20426	Din acte: 1.210 Masurata: 1.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	41	2270, 2271.	-	Identic cu T42 P2270
2	arabil	DA	672	41	2270, 2271.	-	Identic cu T42 P2270

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20426-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.051,492 278.778,506	2	518.054,805 278.790,611	12.55
2	518.054,805 278.790,611	3	518.056,684 278.797,758	7.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.056,684 278.797,758	4	518.031,633 278.804,173	25.859
4	518.031,633 278.804,173	5	518.029,059 278.804,832	2.657
5	518.029,059 278.804,832	6	518.021,895 278.806,766	7.42
6	518.021,895 278.806,766	7	517.998,944 278.813,463	23.908
7	517.998,944 278.813,463	8	517.993,732 278.793,842	20.301
8	517.993,732 278.793,842	9	518.013,901 278.788,738	20.805
9	518.013,901 278.788,738	10	518.041,143 278.781,253	28.252
10	518.041,143 278.781,253	1	518.051,492 278.778,506	10.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 41, P 2247,2248, Str Cimitirului, Nr. 4, Jud. Teleorman, T41,P2247,2248

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20178	Din acte: 1.662 Masurata: 1.675	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20178-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 41, P 2247,2248, Str Cimitirului, Nr. 4, Jud. Teleorman, T41,P2247,2248	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20178-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 41, P 2247,2248, Str Cimitirului, Nr. 4, Jud. Teleorman, T41,P2247,2248	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22457 / 23/08/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.1466, din 23/08/2012 emis de BNP IOTE ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MILCU NICOLAE FLORIN**, casatorit cu 2) **MILCU ŞTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22457 / 23/08/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.1466, din 23/08/2012 emis de BNP IOTE ELENA;		
C1	se intabuleaza dreptul de ipoteca ,reprezentand ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA GETA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20178	Din acte: 1.662 Masurata: 1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	41	2247,2248	-	
2	arabil	DA	1.387	41	2247,2248	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20178-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20178-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.160,632 278.746,598	2	518.162,952 278.755,127	8.839
2	518.162,952 278.755,127	3	518.168,0 278.774,238	19.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.168,0 278.774,238	4	518.148,788 278.779,725	19.98
4	518.148,788 278.779,725	5	518.130,002 278.785,091	19.537
5	518.130,002 278.785,091	6	518.111,051 278.790,922	19.828
6	518.111,051 278.790,922	7	518.106,609 278.775,557	15.994
7	518.106,609 278.775,557	8	518.103,365 278.764,296	11.719
8	518.103,365 278.764,296	9	518.115,495 278.760,736	12.642
9	518.115,495 278.760,736	10	518.134,737 278.755,037	20.068
10	518.134,737 278.755,037	11	518.138,821 278.753,812	4.264
11	518.138,821 278.753,812	12	518.138,255 278.752,367	1.552
12	518.138,255 278.752,367	1	518.160,632 278.746,598	23.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 51, Jud. Teleorman, T41,P2275

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.419	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 51, Jud. Teleorman, T41,P2275	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 51, Jud. Teleorman, T41,P2275	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

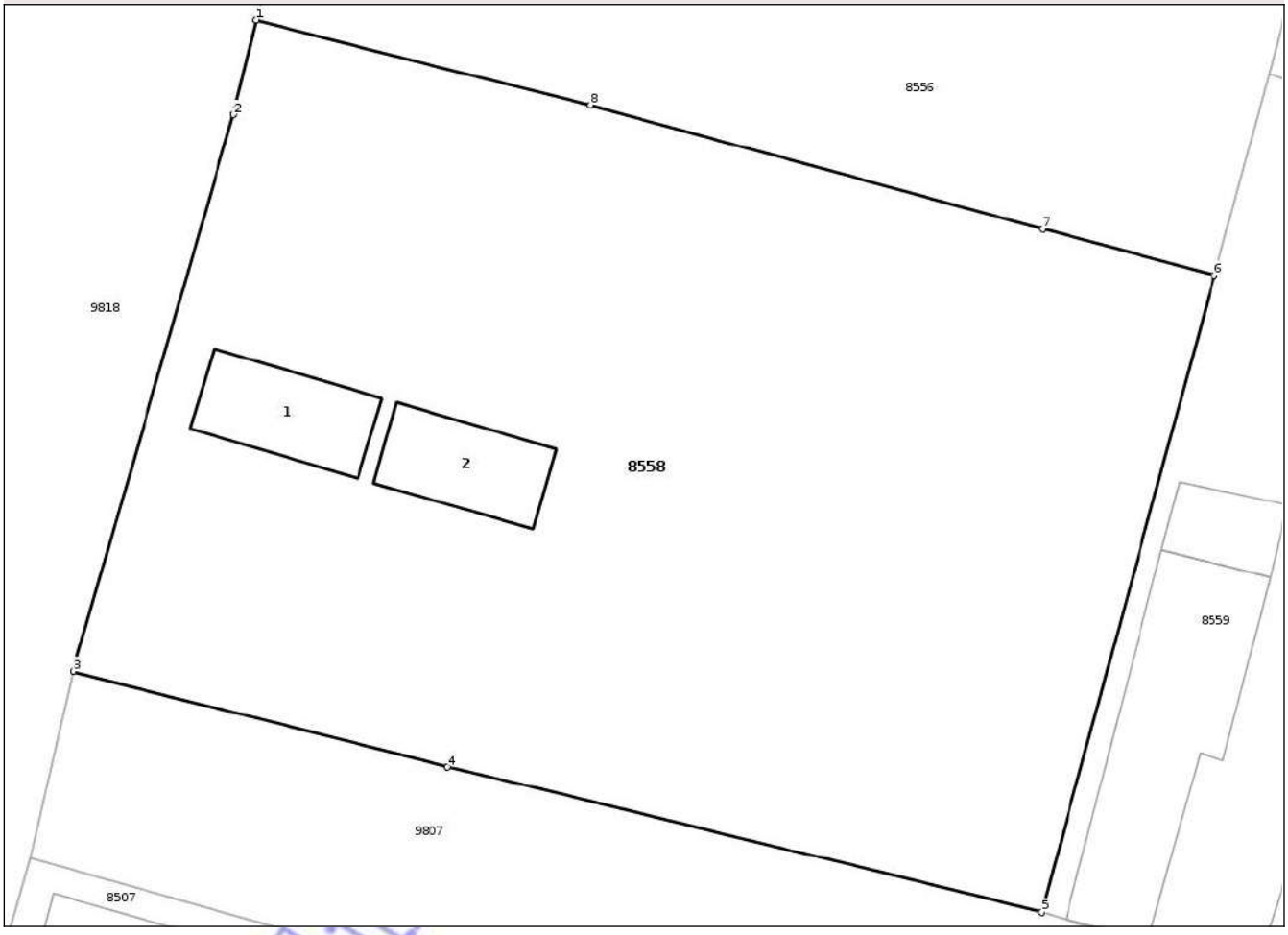
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	119	41	2275	-	
2	arabil	DA	2.300	41	2275	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	517.993,732 278.793,842	2	517.992,368 278.788,177	5.827
2	517.992,368 278.788,177	3	517.982,691 278.754,615	34.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.982,691 278.754,615	4	518.005,266 278.748,878	23.293
4	518.005,266 278.748,878	5	518.041,093 278.740,134	36.879
5	518.041,093 278.740,134	6	518.051,492 278.778,506	39.756
6	518.051,492 278.778,506	7	518.041,143 278.781,253	10.707
7	518.041,143 278.781,253	8	518.013,901 278.788,738	28.252
8	518.013,901 278.788,738	1	517.993,732 278.793,842	20.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 16, Jud. Teleorman, T41,P2263,2262

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20145	Din acte: 1.200 Masurata: 1.041	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20145-C1	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 16, Jud. Teleorman, T41,P2263,2262	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; LOCUINTA
A1.2	20145-C2	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 16, Jud. Teleorman, T41,P2263,2262	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3	20145-C3	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 16, Jud. Teleorman, T41,P2263,2262	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80780 / 26/09/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr.1672, din 23/09/2024 emis de BIN Iote Elena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NASTASE ILIE** 2) **NASTASE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11715 / 16/05/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr.127 din, din 28/01/1999 emis de B.N.P. RADU ANISOARA (certificat de mostenitor nr. 6 din 28-01-1999 emis de B.N.P. RADU ANISOARA; adeverinta nr. 3007 din 09.05.2011- Consiliul Local Buzescu);		
C1	Se transcrie din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni obligatia de intretinere inregistrata sub nr. 363 din 03.02.1999	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Se transcrie din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni dreptul de habitatie inregistrat sub nr. 364 din 03.02.1999	A1.1, A1.2, A1.3

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20145	Din acte: 1.200 Masurata: 1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	41	2263,2262	-	
2	arabil	DA	547	41	2263,2262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20145-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; LOCUINTA
A1.2	20145-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3	20145-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.054,805 278.790,611	2	518.051,492 278.778,506	12.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.051,492 278.778,506	3	518.041,093 278.740,134	39.756
3	518.041,093 278.740,134	4	518.049,727 278.737,502	9.026
4	518.049,727 278.737,502	5	518.053,794 278.736,249	4.256
5	518.053,794 278.736,249	6	518.053,878 278.736,223	0.088
6	518.053,878 278.736,223	7	518.059,936 278.734,357	6.339
7	518.059,936 278.734,357	8	518.072,61 278.779,563	46.949
8	518.072,61 278.779,563	9	518.074,151 278.784,537	5.207
9	518.074,151 278.784,537	1	518.054,805 278.790,611	20.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 14, Jud. Teleorman, CV41,T41,P2259

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25506	Din acte: 774 Masurata: 791	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25506-C1	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 14, Jud. Teleorman, CV41,T41,P2259	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 66 mp
A1.2	25506-C2	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 14, Jud. Teleorman, CV41,T41,P2259	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 81 mp
A1.3	25506-C3	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 14, Jud. Teleorman, CV41,T41,P2259	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 23 mp
A1.4	25506-C4	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 14, Jud. Teleorman, CV41,T41,P2259	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 22 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136546 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.2303, din 18/11/2021 emis de NP Draghici Nicoleta (act administrativ nr Certificat de casatorie seria C3,NR.494615 din 24.01.1971, emis de COMUNA BUZESCU);		
B3	Se noteaza calitatea de bun comun a constructiilor.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHERPEC MARIUS** 2) **CHERPEC NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
136546 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.2303, din 18/11/2021 emis de NP Draghici Nicoleta (act administrativ nr Certificat de casatorie seria C3,NR.494615 din 24.01.1971, emis de COMUNA BUZESCU);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHERPEC TITU** 2) **CHERPEC FELICIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHERPEC FELICIA** 2) **CHERPEC TITU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25506	Din acte: 774 Masurata: 791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	41	2259	-	Identic cu T41 P2259
2	arabil	DA	279	41	2259	-	Identic cu T41 P2259

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25506-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 66 mp
A1.2	25506-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 81 mp
A1.3	25506-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 23 mp
A1.4	25506-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 22 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.088,664 278.780,418	2	518.074,151 278.784,537	15.086
2	518.074,151 278.784,537	3	518.072,61 278.779,563	5.207
3	518.072,61 278.779,563	4	518.059,936 278.734,357	46.949
4	518.059,936 278.734,357	5	518.070,834 278.731,427	11.285
5	518.070,834 278.731,427	6	518.073,691 278.730,659	2.958
6	518.073,691 278.730,659	7	518.074,679 278.730,393	1.023
7	518.074,679 278.730,393	8	518.080,943 278.752,978	23.438
8	518.080,943 278.752,978	9	518.083,732 278.763,034	10.436
9	518.083,732 278.763,034	10	518.088,065 278.778,652	16.208
10	518.088,065 278.778,652	1	518.088,664 278.780,418	1.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 12, Jud. Teleorman, T41, P2254,2254/1,2255

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22927	Din acte: 945 Masurata: 957	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22927-C1	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 12, Jud. Teleorman, T41, P2254,2254/1, 2255	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA
A1.2	22927-C2	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 12, Jud. Teleorman, T41, P2254,2254/1, 2255	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.3	22927-C3	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 12, Jud. Teleorman, T41, P2254,2254/1, 2255	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.4	22927-C4	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 12, Jud. Teleorman, T41, P2254,2254/1, 2255	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74016 / 21/11/2019		
Act Administrativ nr. Titlul de Proprietate nr.2100932, din 13/07/2015 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr Certificat de casatorie seria C.3,nr.615656 din 26.09.1971, emis de Consiliul Popular al Comunei Buzescu;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.5401 din 13.11.2019, emis de Primaria Comunei Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU TITU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PIRVU MARIA** 2) **PIRVU TITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22927	Din acte: 945 Masurata: 957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	41	2254,2254/1, 2255	-	
2	arabil	DA	148	41	2254,2254/1, 2255	-	
3	arabil	DA	286	41	2254,2254/1, 2255	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22927-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA
A1.2	22927-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.3	22927-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.4	22927-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.074,679 278.730,393	2	518.092,242 278.725,669	18.187
2	518.092,242 278.725,669	3	518.094,576 278.733,775	8.435
3	518.094,576 278.733,775	4	518.100,099 278.752,954	19.958
4	518.100,099 278.752,954	5	518.103,365 278.764,296	11.803
5	518.103,365 278.764,296	6	518.106,609 278.775,557	11.719
6	518.106,609 278.775,557	7	518.088,664 278.780,418	18.592
7	518.088,664 278.780,418	8	518.088,065 278.778,652	1.865
8	518.088,065 278.778,652	9	518.083,732 278.763,034	16.208
9	518.083,732 278.763,034	10	518.080,943 278.752,978	10.436
10	518.080,943 278.752,978	1	518.074,679 278.730,393	23.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 41.P.2249,2250., Str Cimitirului, Nr. 6, Jud. Teleorman, T41,P2249,2250,2250.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20280	Din acte: 969 Masurata: 899	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20280-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 41.P.2249,2250., Str Cimitirului, Nr. 6, Jud. Teleorman, T41,P2249,2250,2250.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1 LOCUINTA FORMATA DIN 3 CAMERE SI 2 HOLURI.
A1.2	20280-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 41.P.2249,2250., Str Cimitirului, Nr. 6, Jud. Teleorman, T41,P2249,2250,2250.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2 ANEXA COMPUSA DIN CAMARA, BUCATARIE.
A1.3	20280-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 41.P.2249,2250., Str Cimitirului, Nr. 6, Jud. Teleorman, T41,P2249,2250,2250.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C3-ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16026 / 15/06/2012		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr 2691, din 29/05/2012 emis de PRIMARIA BUZESCU (T.P.2100451/fara data emis de O.C.P.I. TELEORMAN; Declaratie aut nr. 964/31-05-2012 emis de B.N.P. DRAGHICI Nicoleta;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURLEA FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DURLEA FLOREA**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

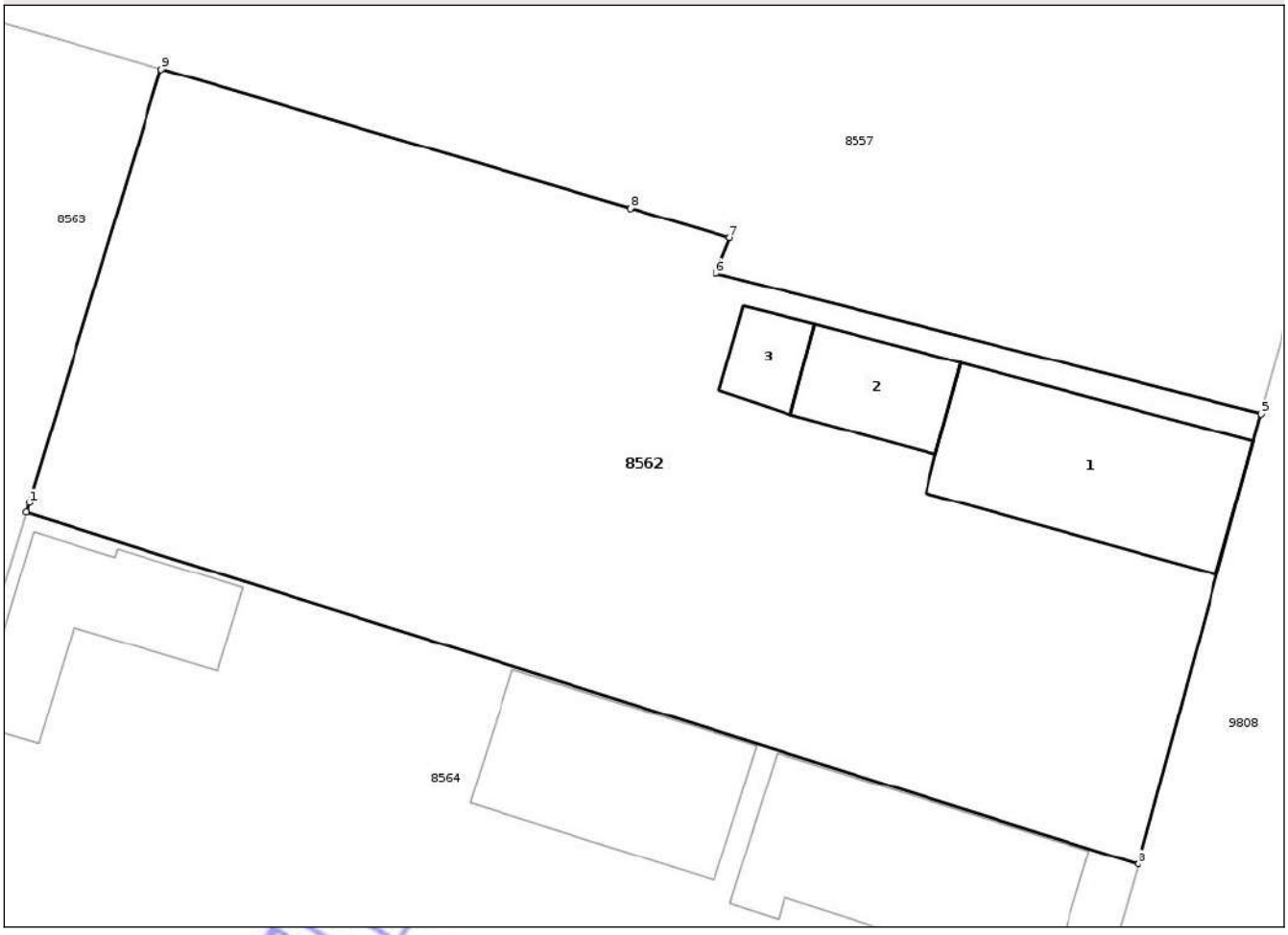
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20280	Din acte: 969 Masurata: 899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	41	2249,2250	-	
2	arabil	DA	434	41	2249,2250.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20280-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1 LOCUINTA FORMATA DIN 3 CAMERE SI 2 HOLURI.
A1.2	20280-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2 ANEXA COMPUSA DIN CAMARA, BUCATARIE.
A1.3	20280-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C3-ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.110,074 278.742,937	2	518.109,952 278.742,537	0.418
2	518.109,952 278.742,537	3	518.155,596 278.728,109	47.87
3	518.155,596 278.728,109	4	518.155,711 278.728,511	0.418
4	518.155,711 278.728,511	5	518.160,632 278.746,598	18.744
5	518.160,632 278.746,598	6	518.138,255 278.752,367	23.109
6	518.138,255 278.752,367	7	518.138,821 278.753,812	1.552
7	518.138,821 278.753,812	8	518.134,737 278.755,037	4.264
8	518.134,737 278.755,037	9	518.115,495 278.760,736	20.068
9	518.115,495 278.760,736	1	518.110,074 278.742,937	18.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 10, Jud. Teleorman, T41,P2253

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 286 Masurata: 493	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 10, Jud. Teleorman, T41,P2253	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101069, din 11/07/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN M. MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN M. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

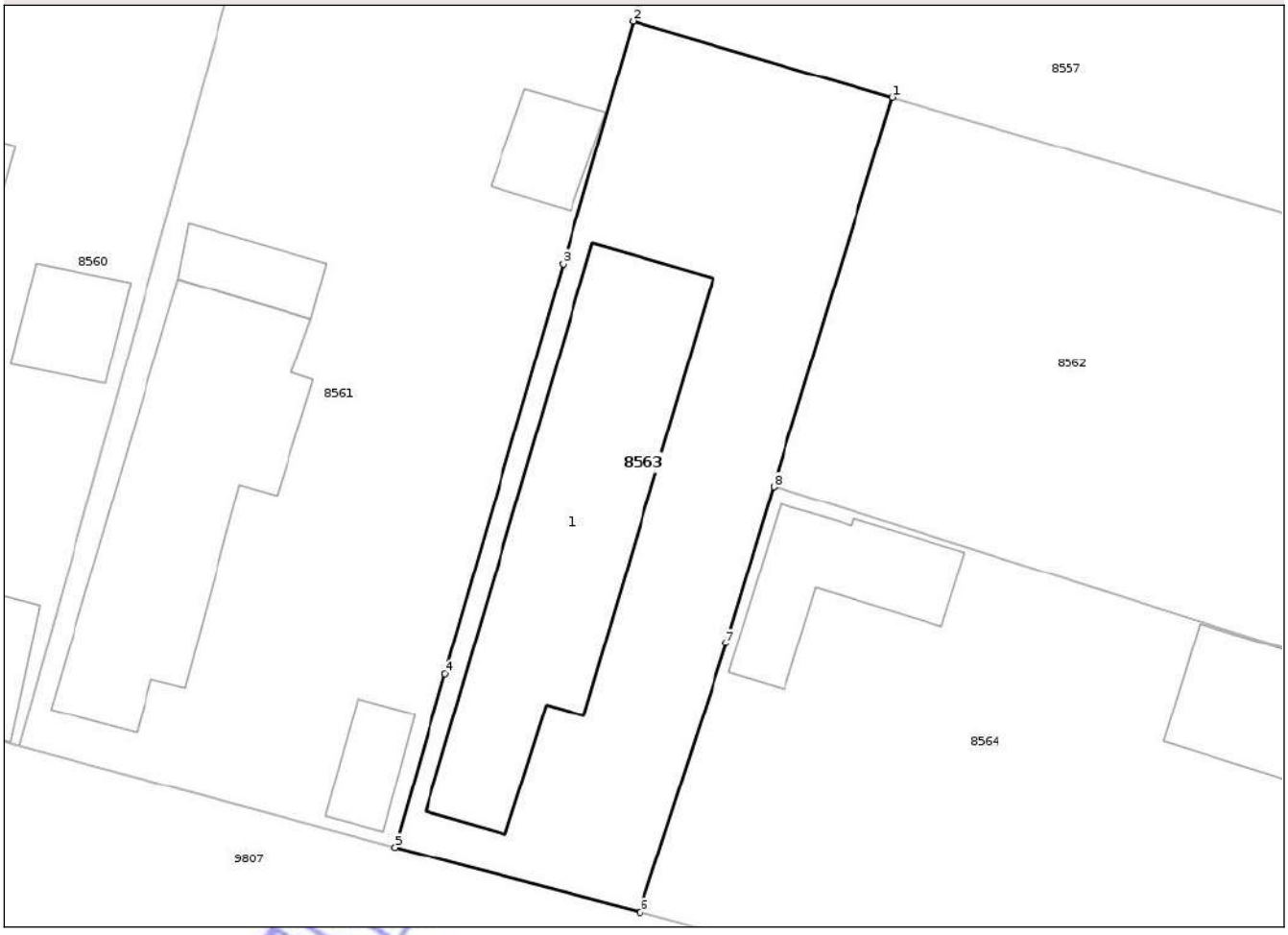
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 286 Masurata: 493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	41	2253	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.115,495 278.760,736	2	518.103,365 278.764,296	12.642
2	518.103,365 278.764,296	3	518.100,099 278.752,954	11.803
3	518.100,099 278.752,954	4	518.094,576 278.733,775	19.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.094,576 278.733,775	5	518.092,242 278.725,669	8.435
5	518.092,242 278.725,669	6	518.103,695 278.722,634	11.848
6	518.103,695 278.722,634	7	518.107,722 278.735,215	13.21
7	518.107,722 278.735,215	8	518.109,952 278.742,537	7.654
8	518.109,952 278.742,537	9	518.110,074 278.742,937	0.418
9	518.110,074 278.742,937	1	518.115,495 278.760,736	18.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 8, Jud. Teleorman, T41,P2251,2252

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 886 Masurata: 944	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 8, Jud. Teleorman, T41,P2251,2252	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 8, Jud. Teleorman, T41,P2251,2252	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 8, Jud. Teleorman, T41,P2251,2252	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100533, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURLEA T. ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DURLEA T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

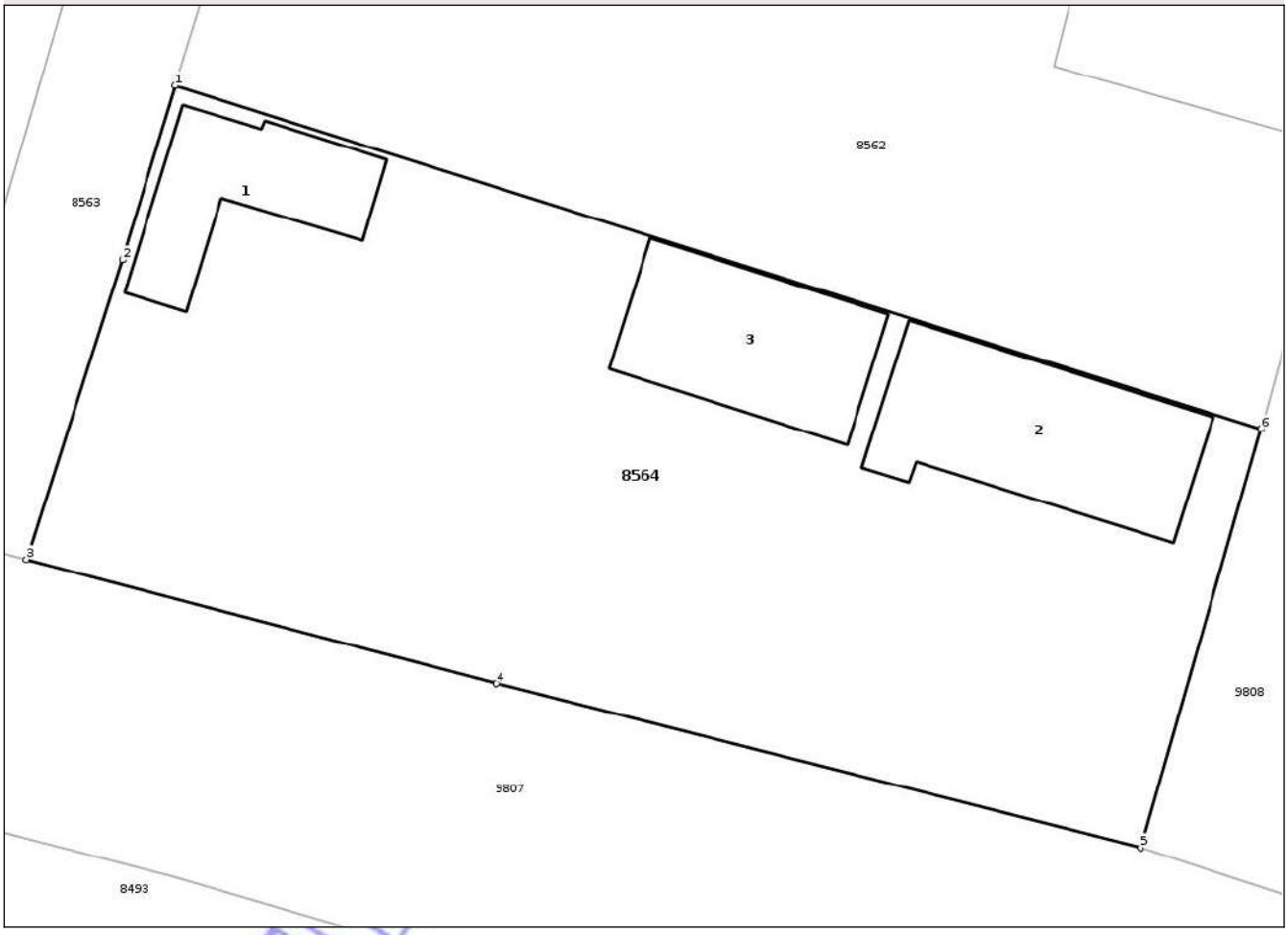
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 886 Masurata: 944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	41	2252	-	
2	arabil	DA	336	41	2251	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.109,952 278.742,537	2	518.107,722 278.735,215	7.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.107,722 278.735,215	3	518.103,695 278.722,634	13.21
3	518.103,695 278.722,634	4	518.123,427 278.717,404	20.413
4	518.123,427 278.717,404	5	518.150,539 278.710,509	27.975
5	518.150,539 278.710,509	6	518.155,596 278.728,109	18.312
6	518.155,596 278.728,109	1	518.109,952 278.742,537	47.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 15, P. 565, 566, 567, Str Marin Preda, Nr. 1, Jud. Teleorman, T15,P565,566,567

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20018	1.042	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20018-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 15, P. 565, 566, 567, Str Marin Preda, Nr. 1, Jud. Teleorman, T15,P565,566,567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2	20018-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 15, P. 565, 566, 567, Str Marin Preda, Nr. 1, Jud. Teleorman, T15,P565,566,567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA
A1.3	20018-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 15, P. 565, 566, 567, Str Marin Preda, Nr. 1, Jud. Teleorman, T15,P565,566,567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA
A1.4	20018-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 15, P. 565, 566, 567, Str Marin Preda, Nr. 1, Jud. Teleorman, T15,P565,566,567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.5	20018-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 15, P. 565, 566, 567, Str Marin Preda, Nr. 1, Jud. Teleorman, T15,P565,566,567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13036 / 20/08/2009		
Act Notarial nr. 1390, din 20/08/2009 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PANA ADRIAN**, casatorit cu 2) **PANA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13036 / 20/08/2009		
Act Notarial nr. 1390, din 20/08/2009 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PANA GHERGHINA**	

Document circulație civil

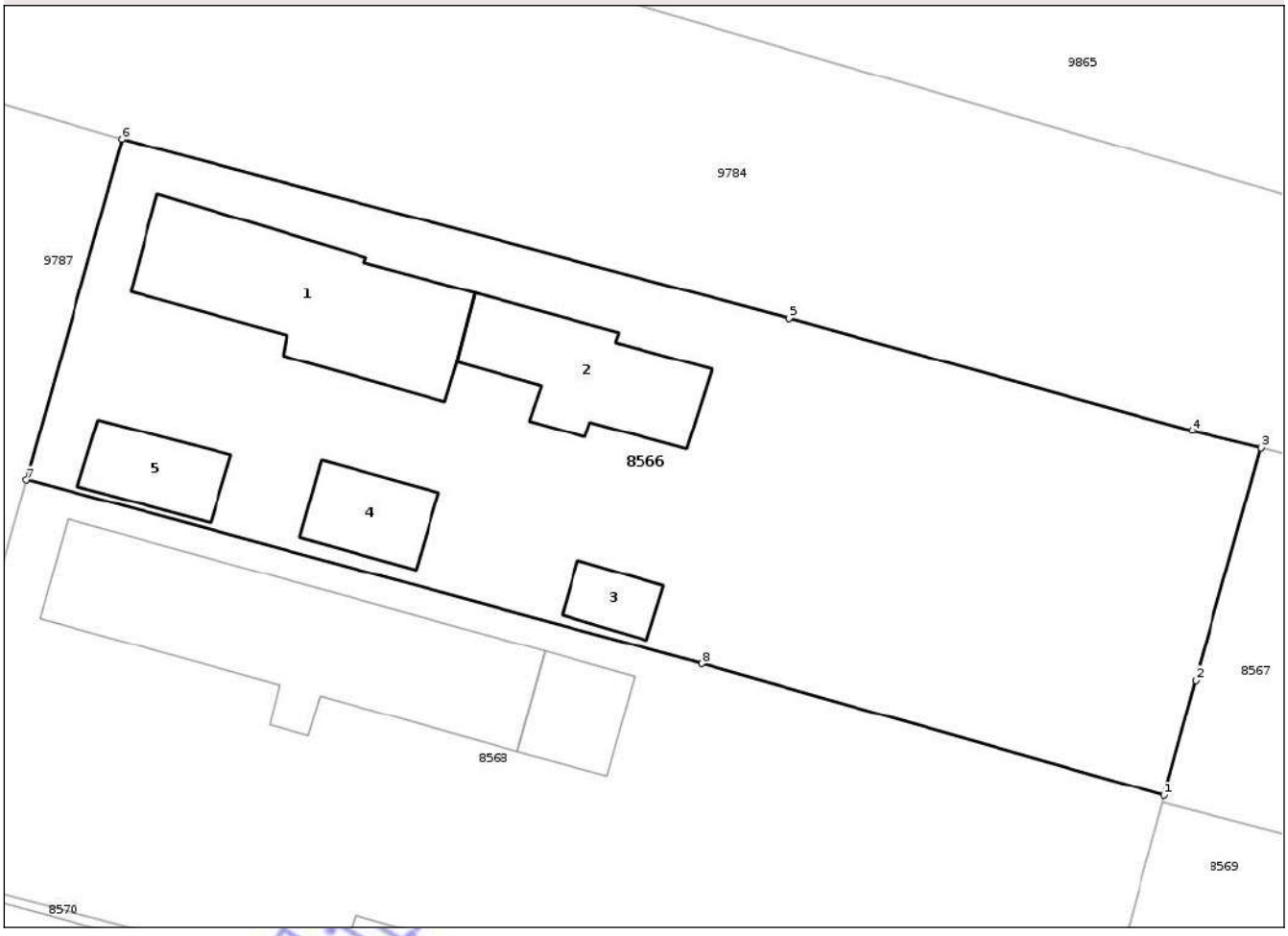
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20018	1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	15	565, 566, 567	-	
2	arabil	DA	412	15	565, 566, 567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20018-C1	constructii de locuinte	Din acte: 105 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2	20018-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA
A1.3	20018-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA
A1.4	20018-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.5	20018-C5	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.780,886 279.478,696	2	518.782,452 279.484,427	5.941
2	518.782,452 279.484,427	3	518.785,716 279.495,98	12.005
3	518.785,716 279.495,98	4	518.782,293 279.496,856	3.533
4	518.782,293 279.496,856	5	518.762,238 279.502,428	20.815
5	518.762,238 279.502,428	6	518.728,971 279.511,36	34.445
6	518.728,971 279.511,36	7	518.724,225 279.494,404	17.608
7	518.724,225 279.494,404	8	518.757,843 279.485,251	34.842
8	518.757,843 279.485,251	1	518.780,886 279.478,696	23.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 3, Jud. Teleorman, T15, P572,573

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20972	Din acte: 1.181 Masurata: 1.175	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20972-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 3, Jud. Teleorman, T15, P572,573	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	20972-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 3, Jud. Teleorman, T15, P572,573	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	20972-C3	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 3, Jud. Teleorman, T15, P572,573	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52459 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr 2029, din 03/08/2017 emis de NP Stuparu Daniel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETCU COSTEL** 2) **PETCU VIORICA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52459 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr 2029, din 03/08/2017 emis de NP Stuparu Daniel;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:20000 LEI, pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAIBARAC FLOREA**	

Neautentificat în circuitul civil

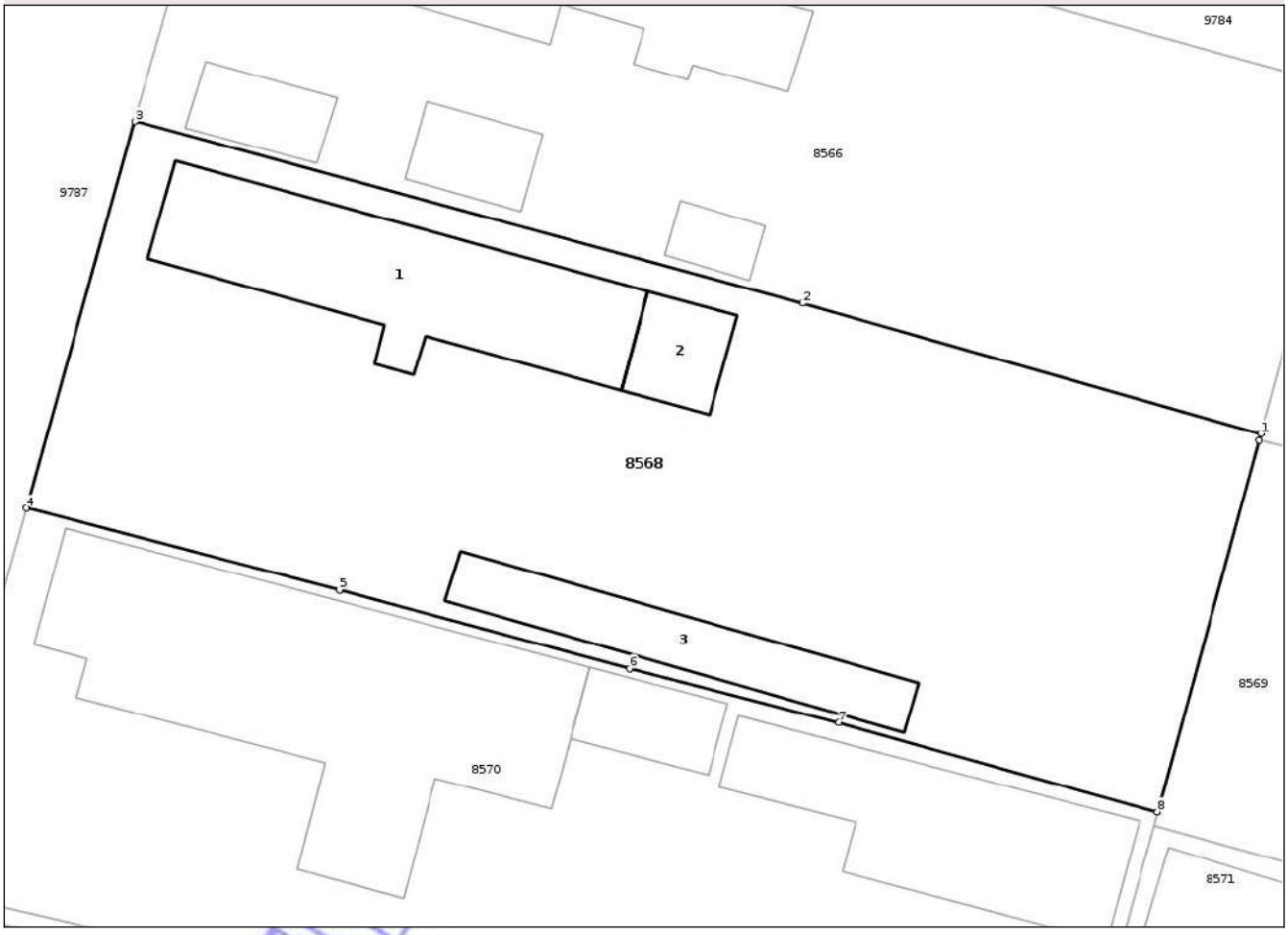
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20972	Din acte: 1.181 Masurata: 1.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	768	15	572,573	-	Identic cu T17 P572,573
2	arabil	DA	407	15	572,573	-	Identic cu T17 P572,573

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20972-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	20972-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	20972-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.780,886 279.478,696	2	518.757,843 279.485,251	23.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.757,843 279.485,251	3	518.724,225 279.494,404	34.842
3	518.724,225 279.494,404	4	518.718,777 279.474,938	20.214
4	518.718,777 279.474,938	5	518.734,519 279.470,821	16.271
5	518.734,519 279.470,821	6	518.749,103 279.466,863	15.112
6	518.749,103 279.466,863	7	518.759,634 279.464,154	10.874
7	518.759,634 279.464,154	8	518.775,689 279.459,666	16.67
8	518.775,689 279.459,666	9	518.780,796 279.478,363	19.382
9	518.780,796 279.478,363	1	518.780,886 279.478,696	0.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:249
Nr. cadastral vechi:357

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 4, Jud. Teleorman, T15,P570,571

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20127	Din acte: 1.369 Masurata: 1.225	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15511 / 08/12/2005		
Act Notarial nr. aut.nr. 2197 din, din 08/12/2005 emis de BNP Draghici Nicoleta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRUNA FLOREA**, casatorit cu 2) **CATRUNA CONSTANTA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 249)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

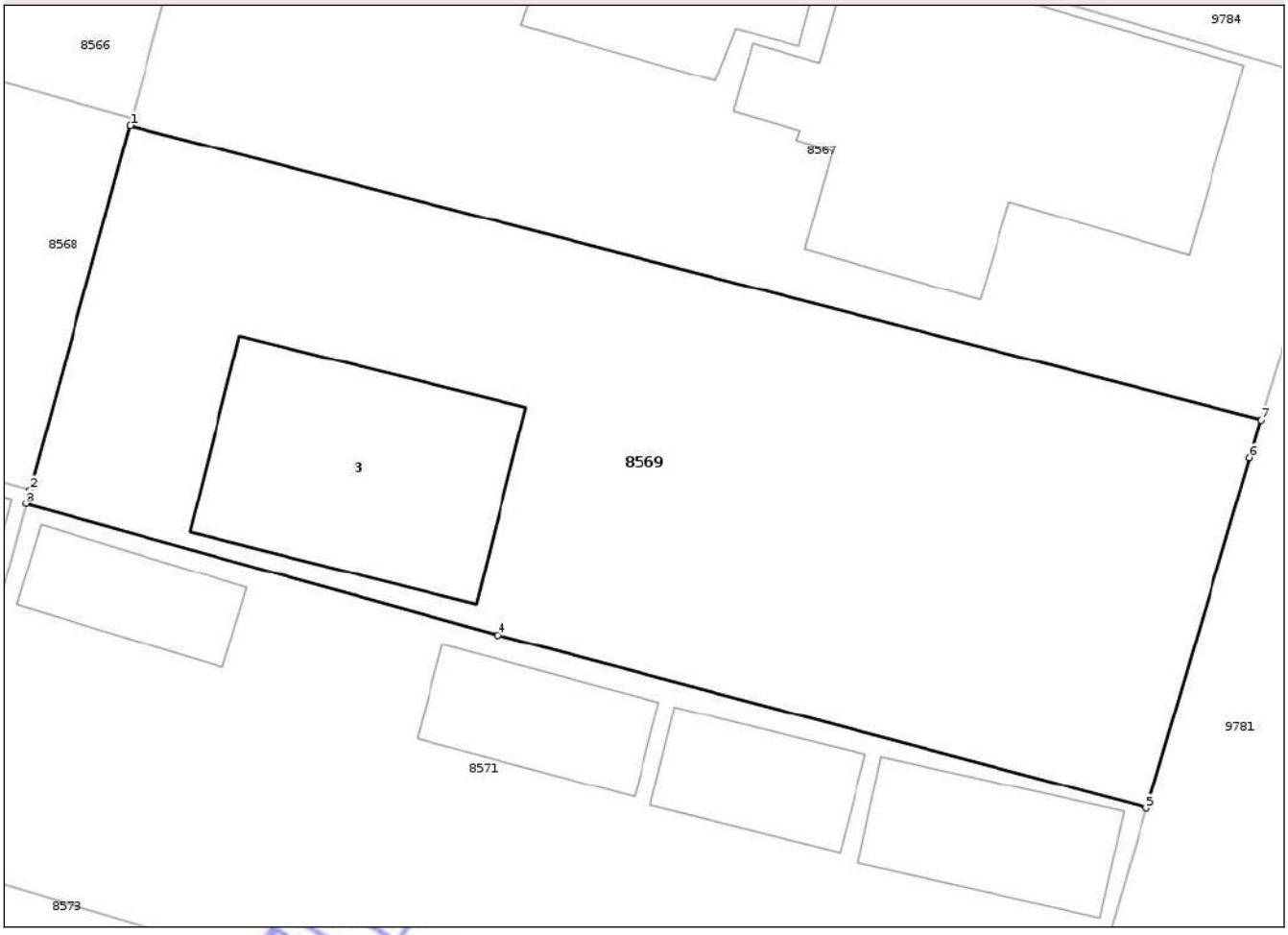
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20127	Din acte: 1.369 Masurata: 1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	15	570,571	-	Identic cu T15 P570,571
2	arabil	DA	613	15	570,571	-	Identic cu T15 P570,571

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	157	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.780,796 279.478,363	2	518.775,689 279.459,666	19.382
2	518.775,689 279.459,666	3	518.775,493 279.458,95	0.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.775,493 279.458,95	4	518.799,638 279.452,232	25.062
4	518.799,638 279.452,232	5	518.832,922 279.443,344	34.45
5	518.832,922 279.443,344	6	518.838,202 279.461,316	18.732
6	518.838,202 279.461,316	7	518.838,786 279.463,252	2.022
7	518.838,786 279.463,252	1	518.780,796 279.478,363	59.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:19
Nr. cadastral vechi:28

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 33, Jud. Teleorman, T49, P2259

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20205	Din acte: 964 Masurata: 939	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20205-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 33, Jud. Teleorman, T49, P2259	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	20205-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 33, Jud. Teleorman, T49, P2259	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C2-anexa in sc. 47,72 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25720 / 27/05/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare cunmparare aut.nr. 602, din 26/05/2016 emis de BIN CONSTANTIN RODICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEJLOVEANU SANDU** 2) **NEJLOVEANU VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20205	Din acte: 964 Masurata: 939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	939	49	2259	-	Identic cu T20 P2259/1/3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20205-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	20205-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C2-anexa in sc.47,72 mp.
A1.3		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.406,323 278.433,869	2	518.418,659 278.478,069	45.889
2	518.418,659 278.478,069	3	518.399,628 278.483,565	19.809
3	518.399,628 278.483,565	4	518.386,146 278.438,927	46.63
4	518.386,146 278.438,927	5	518.386,163 278.438,915	0.021
5	518.386,163 278.438,915	1	518.406,323 278.433,869	20.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:83A
Nr. cadastral vechi:132

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 2, Jud. Teleorman, T15,P569,568

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20337	Din acte: 905 Masurata: 1.096	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2422 / 19/11/2001		
Act Notarial nr. 1497, din 12/10/2001 emis de BNP IOTE ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRUNA FLOREA**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 83A)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2422 / 19/11/2001		
Act Notarial nr. 1497, din 12/10/2001 emis de BNP IOTE ELENA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1
	1) **CATRUNA GHEORGHE**, casatorit cu 2) **CATRUNA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 83A)	

Neutilizabil în circuitul civil

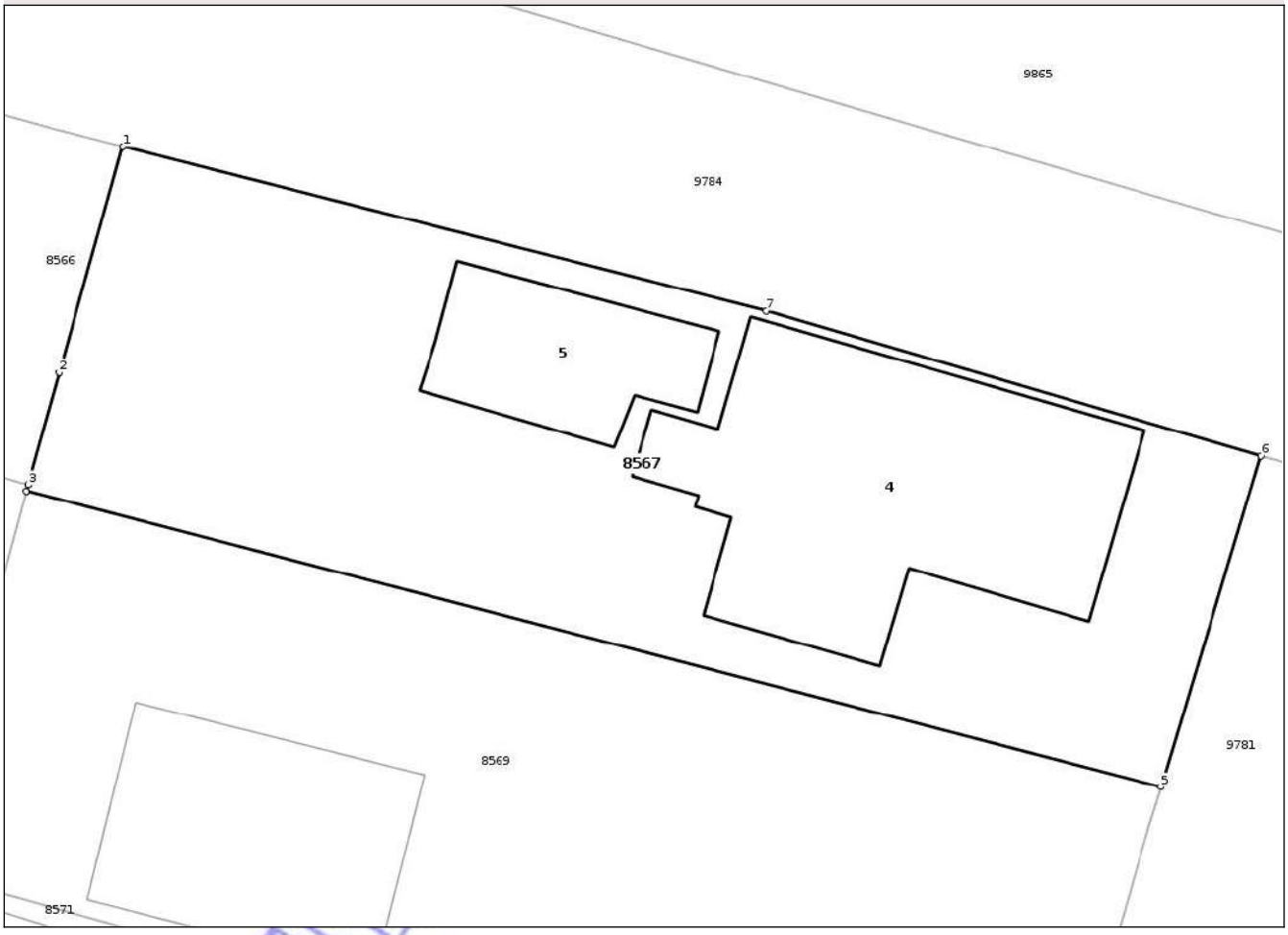
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20337	Din acte: 905 Masurata: 1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	15	569	-	730,34 mp din masuratori
2	arabil	DA	366	15	568	-	257,94 mp din masuratori

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	273	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:273 mp;
A1.5		constructii anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.785,716 279.495,98	2	518.782,452 279.484,427	12.005
2	518.782,452 279.484,427	3	518.780,886 279.478,696	5.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.780,886 279.478,696	4	518.780,796 279.478,363	0.345
4	518.780,796 279.478,363	5	518.838,786 279.463,252	59.926
5	518.838,786 279.463,252	6	518.843,887 279.480,166	17.666
6	518.843,887 279.480,166	7	518.818,602 279.487,567	26.346
7	518.818,602 279.487,567	1	518.785,716 279.495,98	33.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 5, Jud. Teleorman, T15,P575,574

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.187 Masurata: 1.148	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 5, Jud. Teleorman, T15,P575,574	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:241 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 5, Jud. Teleorman, T15,P575,574	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 5, Jud. Teleorman, T15,P575,574	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2105131, din 14/11/2007 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUINEA FLOREA** 2) **LUNGU IOANA** 3) **DUINEA SAVU** 4) **SPINU MARIA** 5) **DEF.DUINEA ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUINEA FLOREA** 2) **LUNGU IOANA** 3) **DUINEA SAVU** 4) **SPINU MARIA** 5) **DEF.DUINEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

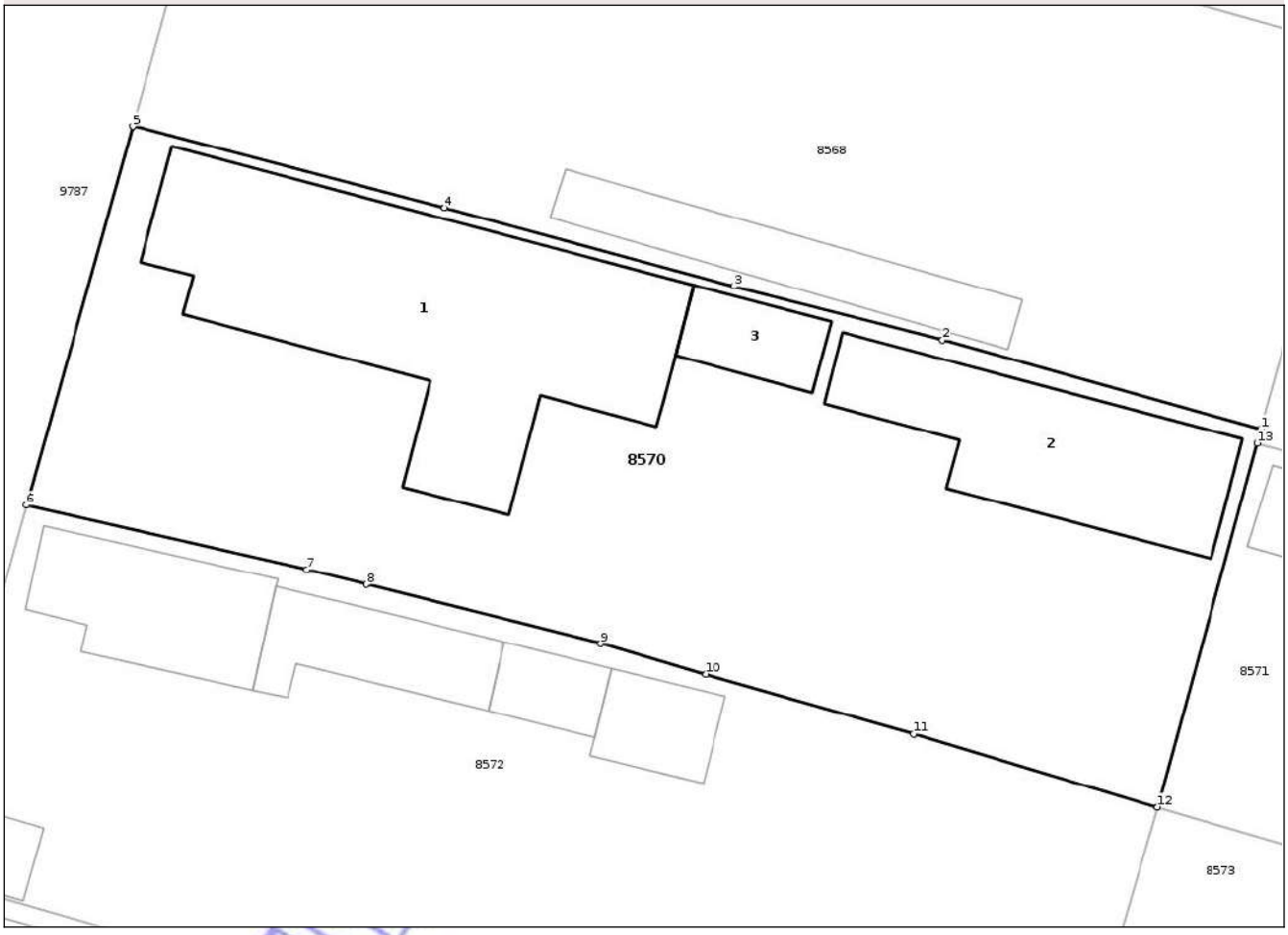
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.187 Masurata: 1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	15	574	-	
2	arabil	DA	67	15	574	-	
3	arabil	DA	662	15	575	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	241	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:241 mp;
A1.2		constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.775,689 279.459,666	2	518.759,634 279.464,154	16.67
2	518.759,634 279.464,154	3	518.749,103 279.466,863	10.874
3	518.749,103 279.466,863	4	518.734,519 279.470,821	15.112
4	518.734,519 279.470,821	5	518.718,777 279.474,938	16.271
5	518.718,777 279.474,938	6	518.713,427 279.455,826	19.847
6	518.713,427 279.455,826	7	518.727,569 279.452,586	14.508
7	518.727,569 279.452,586	8	518.730,585 279.451,832	3.109
8	518.730,585 279.451,832	9	518.742,388 279.448,84	12.176
9	518.742,388 279.448,84	10	518.747,689 279.447,308	5.518
10	518.747,689 279.447,308	11	518.758,15 279.444,293	10.887
11	518.758,15 279.444,293	12	518.770,483 279.440,606	12.872
12	518.770,483 279.440,606	13	518.775,493 279.458,95	19.016
13	518.775,493 279.458,95	1	518.775,689 279.459,666	0.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Teleorman, T15,P576,577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.159	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Teleorman, T15,P576,577	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Teleorman, T15,P576,577	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Teleorman, T15,P576,577	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Teleorman, T15,P576,577	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Teleorman, T15,P576,577	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat ANCPI

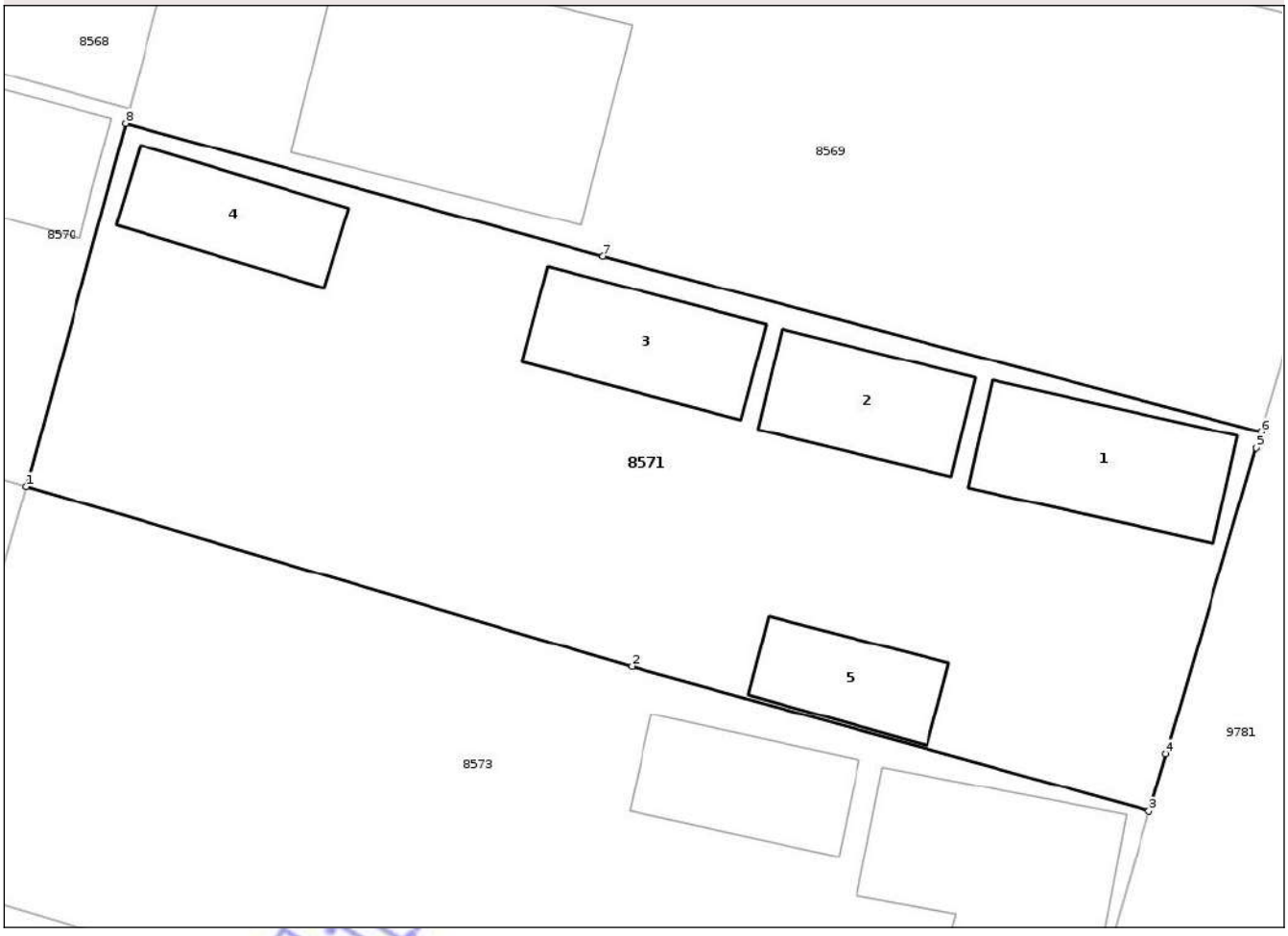
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	15	577	-	
2	arabil	DA	695	15	576	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.5		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.770,483 279.440,606	2	518.801,099 279.431,5	31.941
2	518.801,099 279.431,5	3	518.827,281 279.424,181	27.186
3	518.827,281 279.424,181	4	518.828,124 279.427,075	3.014
4	518.828,124 279.427,075	5	518.832,686 279.442,538	16.122
5	518.832,686 279.442,538	6	518.832,922 279.443,344	0.84
6	518.832,922 279.443,344	7	518.799,638 279.452,232	34.45
7	518.799,638 279.452,232	8	518.775,493 279.458,95	25.062
8	518.775,493 279.458,95	1	518.770,483 279.440,606	19.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 8, Jud. Teleorman, T15, P578,574

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.034 Masurata: 1.203	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 8, Jud. Teleorman, T15, P578,574	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 8, Jud. Teleorman, T15, P578,574	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100340, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOADER IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.034 Masurata: 1.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	15	578	-	
2	arabil	DA	801	15	574	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.770,483 279.440,606	2	518.764,687 279.420,815	20.622
2	518.764,687 279.420,815	3	518.792,476 279.412,652	28.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.792,476 279.412,652	4	518.821,76 279.405,241	30.207
4	518.821,76 279.405,241	5	518.823,217 279.410,233	5.2
5	518.823,217 279.410,233	6	518.827,281 279.424,181	14.528
6	518.827,281 279.424,181	7	518.801,099 279.431,5	27.186
7	518.801,099 279.431,5	1	518.770,483 279.440,606	31.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 9, Jud. Teleorman, T15,P585,586,587

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.744 Masurata: 1.677	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 9, Jud. Teleorman, T15,P585,586,587	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 9, Jud. Teleorman, T15,P585,586,587	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 9, Jud. Teleorman, T15,P585,586,587	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100608, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOFALCĂ T. ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOFALCĂ T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

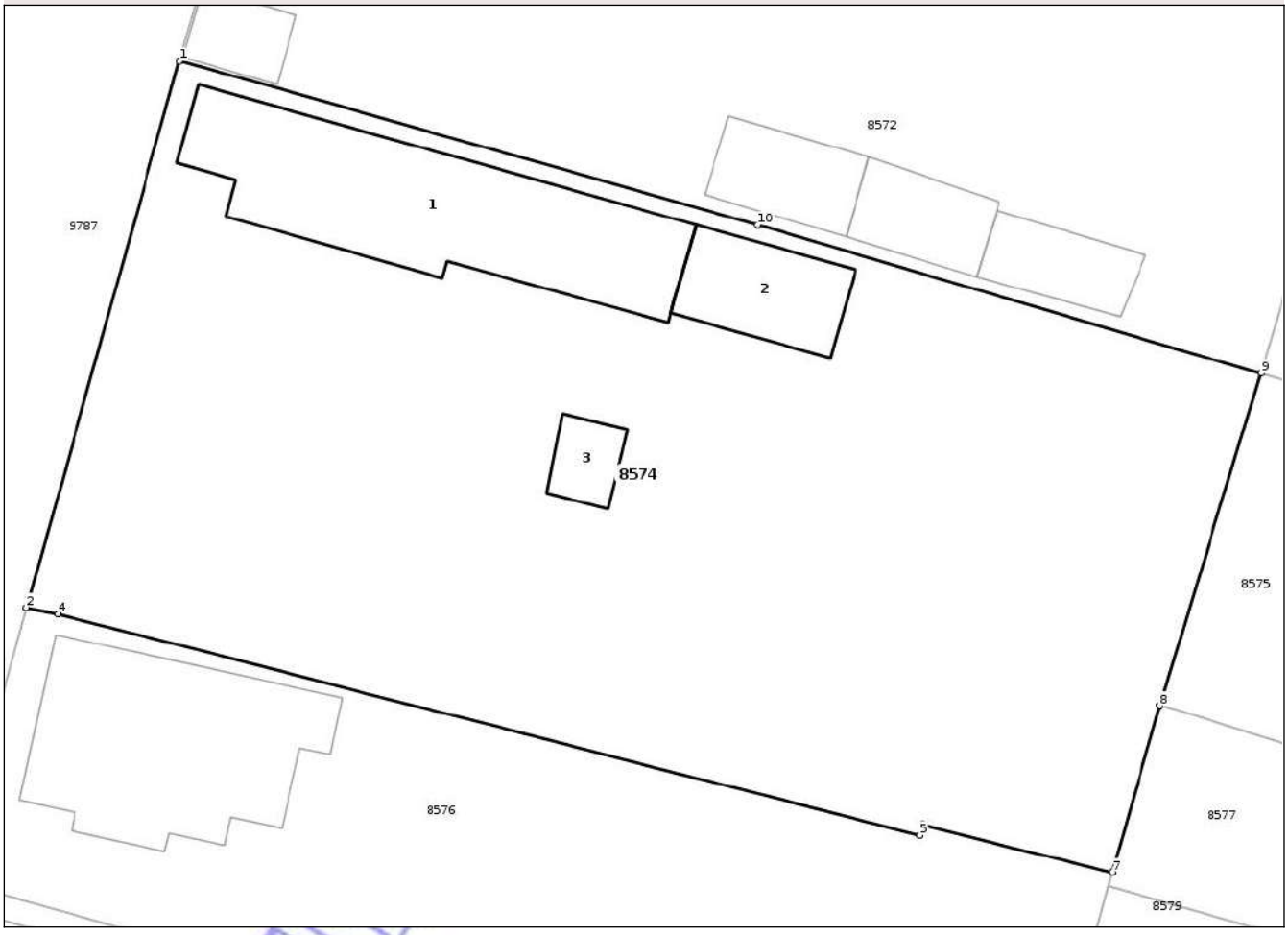
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.744 Masurata: 1.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	15	585	-	
2	arabil	DA	514	15	586	-	
3	vie	DA	333	15	587	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.708,197 279.437,141	2	518.700,201 279.408,576	29.663
2	518.700,201 279.408,576	3	518.700,215 279.408,583	0.016
3	518.700,215 279.408,583	4	518.701,847 279.408,247	1.666
4	518.701,847 279.408,247	5	518.746,853 279.396,692	46.466
5	518.746,853 279.396,692	6	518.746,999 279.397,25	0.577
6	518.746,999 279.397,25	7	518.756,924 279.394,743	10.237
7	518.756,924 279.394,743	8	518.759,41 279.403,475	9.079
8	518.759,41 279.403,475	9	518.764,687 279.420,815	18.125
9	518.764,687 279.420,815	10	518.738,391 279.428,569	27.415
10	518.738,391 279.428,569	1	518.708,197 279.437,141	31.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 15,P.581,582,583,584., Str Marin Preda, Nr. 7, Jud. Teleorman, T15,P581, 582,583,584.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20281	Din acte: 1.177 Masurata: 1.199	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20281-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 15,P. 581,582,583,584., Str Marin Preda, Nr. 7, Jud. Teleorman, T15,P581, 582,583,584.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1-LOCUINTA COMPUSA DIN 3 CAMERE SI HOL.
A1.2	20281-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 15,P. 581,582,583,584., Str Marin Preda, Nr. 7, Jud. Teleorman, T15,P581, 582,583,584.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2-ANEXA COMPUSA DIN BUCATARIE SI HOL.
A1.3	20281-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 15,P. 581,582,583,584., Str Marin Preda, Nr. 7, Jud. Teleorman, T15,P581, 582,583,584.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C3 -ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE
A1.4	20281-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 15,P. 581,582,583,584., Str Marin Preda, Nr. 7, Jud. Teleorman, T15,P581, 582,583,584.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C4-ANEXA COMPUSA DIN GRAJD.
A1.5	20281-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 15,P. 581,582,583,584., Str Marin Preda, Nr. 7, Jud. Teleorman, T15,P581, 582,583,584.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C5 ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE CEREALA
A1.6	20281-C6	Loc. Buzescu, Cvartal 15,P. 581,582,583,584., Str Marin Preda, Nr. 7, Jud. Teleorman, T15,P581, 582,583,584.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C6 ANEXA COMPUSA DIN GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17624 / 29/05/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr 1664, din 29/05/2013 emis de BNPA TODIREANU MAGDALENA şi TODIREANU MIRCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STAN SIMONA NICOLETA**, căsătorită cu 2) **STAN BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17624 / 29/05/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr 1664, din 29/05/2013 emis de BNPA TODIREANU MAGDALENA şi TODIREANU MIRCEA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **LAZAR ARISTIDE**, căsătorit cu 2) **LAZĂR GREŢIA**	

Necertificat pentru circuitul civil

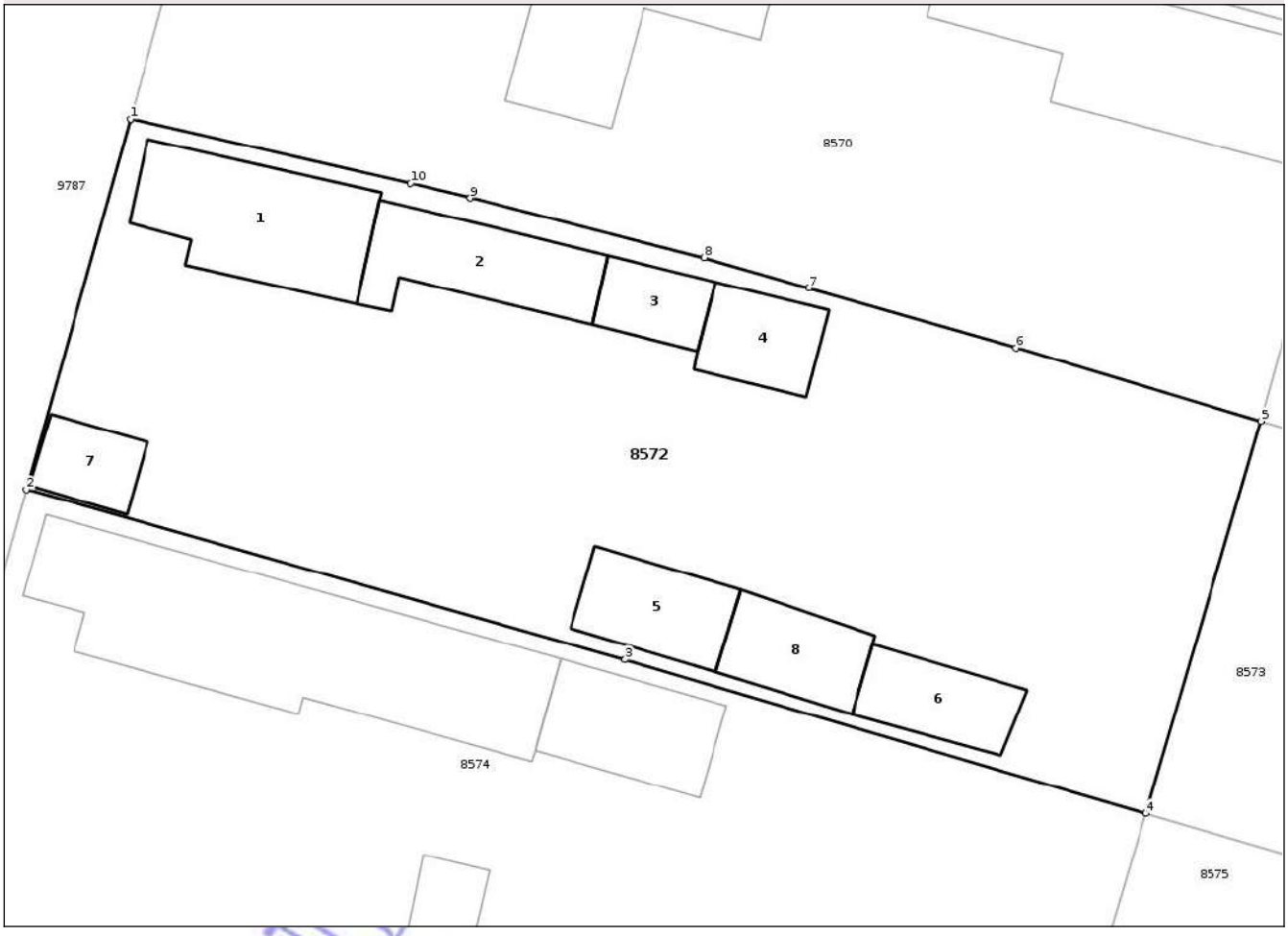
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20281	Din acte: 1.177 Masurata: 1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	874	15	581,582,583, 584.	-	Identic cu T17 P581,582,583,584.
2	arabil	DA	325	15	581,582,583, 584.	-	Identic cu T17 P581,582,583,584.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20281-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1-LOCUINTA COMPUSA DIN 3 CAMERE SI HOL.
A1.2	20281-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2-ANEXA COMPUSA DIN BUCATARIE SI HOL.
A1.3	20281-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C3 - ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE
A1.4	20281-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C4-ANEXA COMPUSA DIN GRAJD.
A1.5	20281-C5	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C5 ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE CEREALA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	20281-C6	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C6 ANEXA COMPUSA DIN GRAJD
A1.7		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.8		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.713,427 279.455,826	2	518.708,197 279.437,141	19.403
2	518.708,197 279.437,141	3	518.738,391 279.428,569	31.387
3	518.738,391 279.428,569	4	518.764,687 279.420,815	27.415
4	518.764,687 279.420,815	5	518.770,483 279.440,606	20.622
5	518.770,483 279.440,606	6	518.758,15 279.444,293	12.872
6	518.758,15 279.444,293	7	518.747,689 279.447,308	10.887
7	518.747,689 279.447,308	8	518.742,388 279.448,84	5.518
8	518.742,388 279.448,84	9	518.730,585 279.451,832	12.176
9	518.730,585 279.451,832	10	518.727,569 279.452,586	3.109
10	518.727,569 279.452,586	1	518.713,427 279.455,826	14.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:364
Nr. cadastral vechi:451

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 10, Jud. Teleorman, CV 15,T15,P588,589

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20568	Din acte: 1.166 Masurata: 1.119	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6420 / 24/04/2008		
Act Notarial nr. aut.nr. 1292, din 24/04/2008 emis de BNP Draghici Nicoleta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGOCI MARIUS**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 364)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20568	Din acte: 1.166 Masurata: 1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	15	588, 589	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 478492341_478493341_B
2	arabil	DA	480	15	588, 589	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 478492341_478493341_B

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.816,18 279.386,128	2	518.821,76 279.405,241	19.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.821,76 279.405,241	3	518.792,476 279.412,652	30.207
3	518.792,476 279.412,652	4	518.764,687 279.420,815	28.963
4	518.764,687 279.420,815	5	518.759,41 279.403,475	18.125
5	518.759,41 279.403,475	6	518.770,483 279.399,988	11.609
6	518.770,483 279.399,988	7	518.789,567 279.393,934	20.021
7	518.789,567 279.393,934	1	518.816,18 279.386,128	27.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 11, Jud. Teleorman, T15, P594,595

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20827	Din acte: 871 Masurata: 903	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20827-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 11, Jud. Teleorman, T15, P594,595	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C2-LOCUINTA,SC.=127 mp,Nr.Nivel =1,AN CONSTRUCTIE-2015

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40005 / 12/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 2356, din 12/11/2015 emis de BIN IOTE ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHAI VERONICA**	
121797 / 15/10/2021		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 5212, din 13/10/2021 emis de PRIMARIA BUZESCU,adeverinta nr. 5211/13.10.2021 (Consiliul Local Buzescu);		
B4	Se respinge cererea avand ca obiect inscriere constructie si adresa postala,in conformitate cu prevederile art.48 alin. 1, din ODG 700/2014	A1
863 / 07/01/2022		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 5212, din 13/10/2021 emis de PRIMARIA BUZESCU,adeverinta nr. 5211/13.10.2021 (Consiliul Local Buzescu);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **MIHAI VERONICA**	
14124 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. Contract de donație aut.nr.404, din 02/03/2022 emis de NP Iote Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **CRISTEA OPRIȘAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

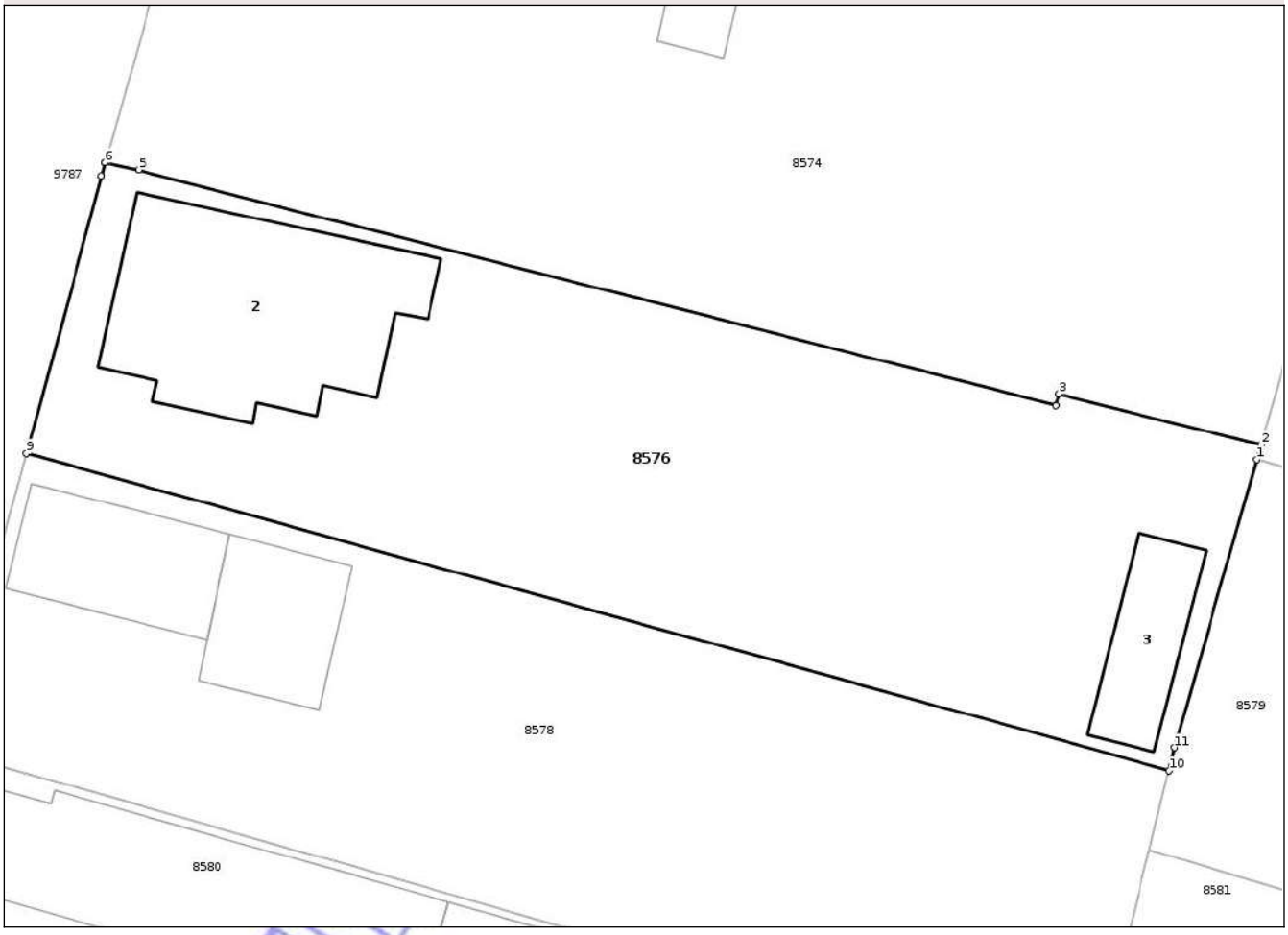
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20827	Din acte: 871 Masurata: 903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	303	15	594,595	-	Identic cu T17 P594,595
2	arabil	DA	600	15	594,595	-	Identic cu T17 P594,595

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20827-C2	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C2-LOCUINTA, SC.=127 mp,Nr.Nivel =1,AN CONSTRUCTIE-2015
A1.3		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.756,722 279.394,034	2	518.756,924 279.394,743	0.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.756,924 279.394,743	3	518.746,999 279.397,25	10.237
3	518.746,999 279.397,25	4	518.746,853 279.396,692	0.577
4	518.746,853 279.396,692	5	518.701,847 279.408,247	46.466
5	518.701,847 279.408,247	6	518.700,215 279.408,583	1.666
6	518.700,215 279.408,583	7	518.700,201 279.408,576	0.016
7	518.700,201 279.408,576	8	518.700,019 279.407,926	0.675
8	518.700,019 279.407,926	9	518.696,348 279.394,333	14.08
9	518.696,348 279.394,333	10	518.752,418 279.378,785	58.186
10	518.752,418 279.378,785	11	518.752,696 279.379,892	1.141
11	518.752,696 279.379,892	1	518.756,722 279.394,034	14.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 15,P.596,597, Str Marin Preda, Nr. 13, Jud. Teleorman, T15,P596,597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20079	893	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20079-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 15,P.596,597, Str Marin Preda, Nr. 13, Jud. Teleorman, T15,P596,597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2	20079-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 15,P.596,597, Str Marin Preda, Nr. 13, Jud. Teleorman, T15,P596,597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18390 / 02/09/2010		
Act Notarial nr. 1852, din 01/09/2010 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE MARIAN-IULIAN**, casatorit cu 2) **IORDACHE SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18390 / 02/09/2010		
Act Notarial nr. 1852, din 01/09/2010 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere (pentru cota de 1/2 din constructiile C1-locuinta si C2-anexa)	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE ELENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20079	893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	15	596,597	-	
2	arabil	DA	488	15	596,597	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20079-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2	20079-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.748,652 279.363,77	2	518.751,444 279.374,904	11.479
2	518.751,444 279.374,904	3	518.752,418 279.378,785	4.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.752,418 279.378,785	4	518.696,348 279.394,333	58.186
4	518.696,348 279.394,333	5	518.694,635 279.387,994	6.566
5	518.694,635 279.387,994	6	518.692,179 279.379,796	8.558
6	518.692,179 279.379,796	7	518.735,005 279.367,642	44.517
7	518.735,005 279.367,642	1	518.748,652 279.363,77	14.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 12, Jud. Teleorman, T15,P590

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		778	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 12, Jud. Teleorman, T15,P590	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 12, Jud. Teleorman, T15,P590	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

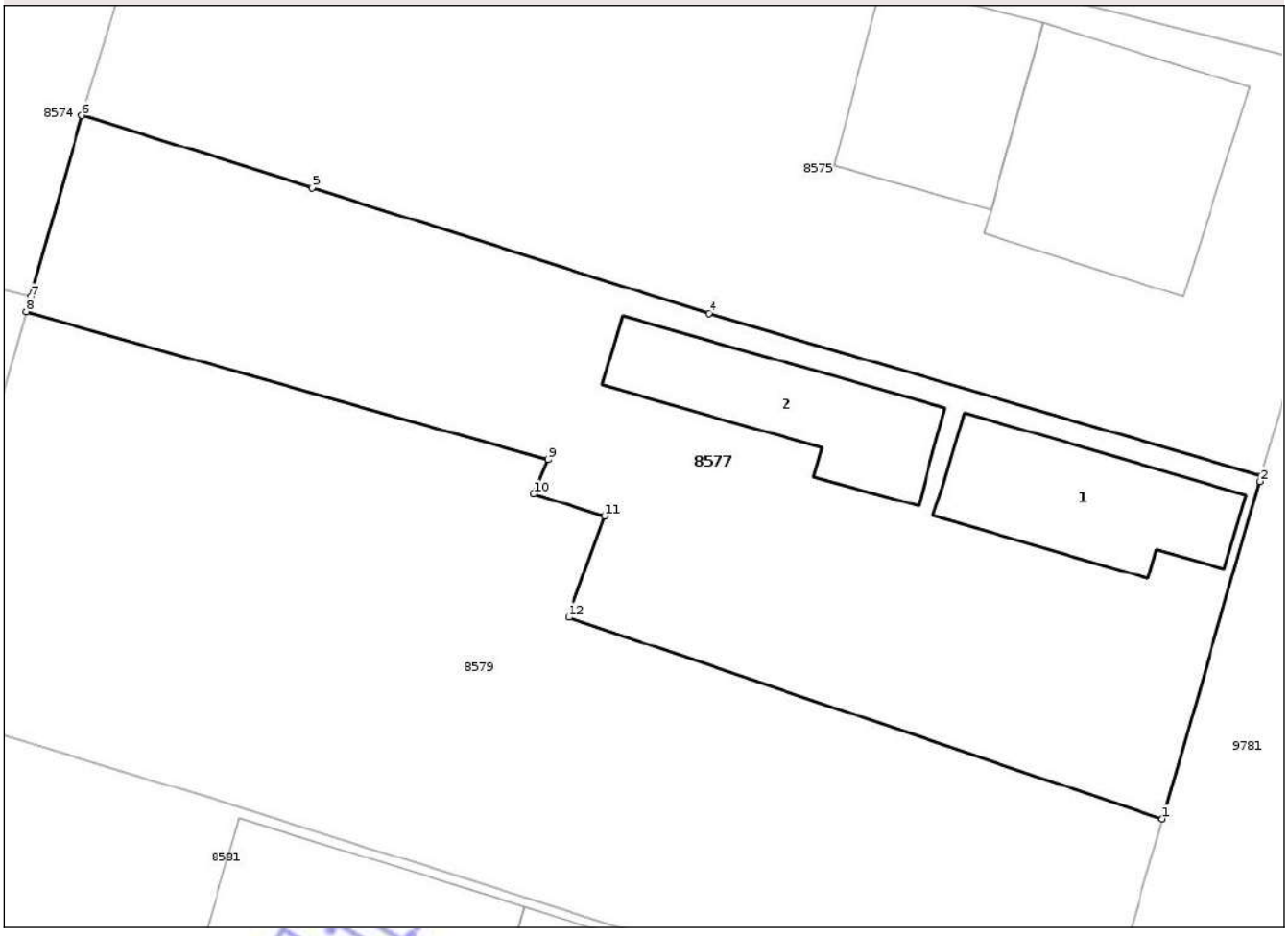
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	15	590	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.811,445 279.369,638	2	518.816,109 279.385,885	16.903
2	518.816,109 279.385,885	3	518.816,18 279.386,128	0.253
3	518.816,18 279.386,128	4	518.789,567 279.393,934	27.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.789,567 279.393,934	5	518.770,483 279.399,988	20.021
5	518.770,483 279.399,988	6	518.759,41 279.403,475	11.609
6	518.759,41 279.403,475	7	518.756,924 279.394,743	9.079
7	518.756,924 279.394,743	8	518.756,722 279.394,034	0.737
8	518.756,722 279.394,034	9	518.781,838 279.386,919	26.104
9	518.781,838 279.386,919	10	518.781,144 279.385,28	1.78
10	518.781,144 279.385,28	11	518.784,562 279.384,194	3.586
11	518.784,562 279.384,194	12	518.782,817 279.379,337	5.161
12	518.782,817 279.379,337	1	518.811,445 279.369,638	30.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 12, Jud. Teleorman, T15,P952,951

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.031 Masurata: 977	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100377, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUŢ TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

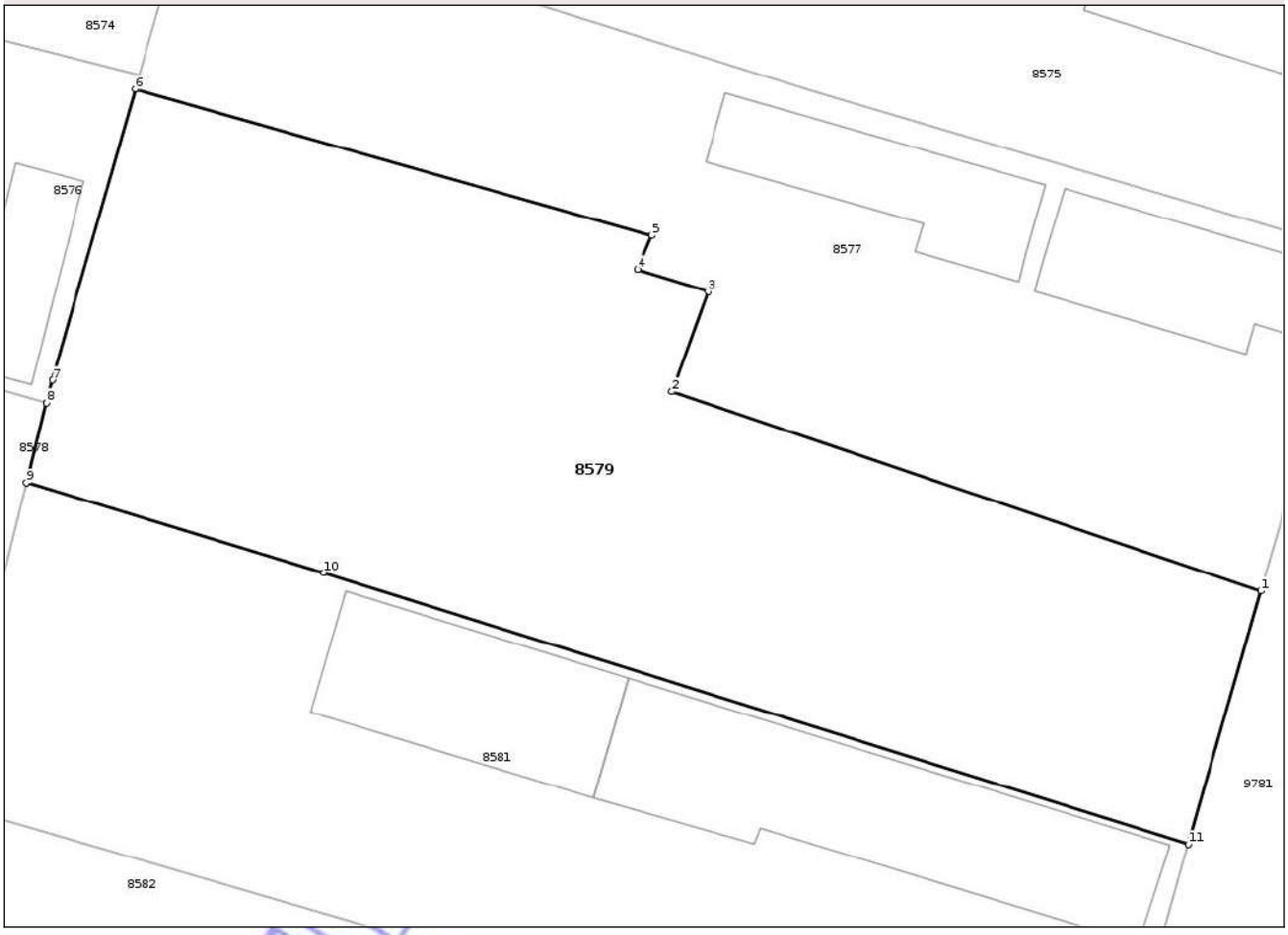
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.031 Masurata: 977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	15	952	-	Identic cu T14 P952
2	arabil	DA	371	15	951	-	Identic cu T14 P951

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.811,445 279.369,638	2	518.782,817 279.379,337	30.226
2	518.782,817 279.379,337	3	518.784,562 279.384,194	5.161
3	518.784,562 279.384,194	4	518.781,144 279.385,28	3.586
4	518.781,144 279.385,28	5	518.781,838 279.386,919	1.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.781,838 279.386,919	6	518.756,722 279.394,034	26.104
6	518.756,722 279.394,034	7	518.752,696 279.379,892	14.704
7	518.752,696 279.379,892	8	518.752,418 279.378,785	1.141
8	518.752,418 279.378,785	9	518.751,444 279.374,904	4.001
9	518.751,444 279.374,904	10	518.765,889 279.370,539	15.09
10	518.765,889 279.370,539	11	518.807,914 279.357,34	44.049
11	518.807,914 279.357,34	1	518.811,445 279.369,638	12.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 15, Jud. Teleorman, CV 15, P 603, 604

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23070	1.126	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23070-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 15, Jud. Teleorman, CV 15, P 603, 604	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	23070-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 15, Jud. Teleorman, CV 15, P 603, 604	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2 - ANEXA
A1.3	23070-C3	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 15, Jud. Teleorman, CV 15, P 603, 604	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6318 / 02/02/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 112, din 26/01/2021 emis de NP Todireanu Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORARU NICUŞOR-VALENTIN** 2) **MORARU SORINA-MĂDĂLINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANOLESCU IONUŢ** 2) **MANOLESCU ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUTUNARU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23070	1.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.115	15	603,604	-	Identic cu T17 P603,604
2	arabil	DA	11	15	603,604	-	Identic cu T17 P603,604

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23070-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	23070-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2 - ANEXA
A1.3	23070-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2 - ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.686,833 279.361,473	2	518.694,93 279.359,254	8.396
2	518.694,93 279.359,254	3	518.723,785 279.350,897	30.041
3	518.723,785 279.350,897	4	518.738,214 279.346,718	15.022
4	518.738,214 279.346,718	5	518.743,224 279.345,141	5.252
5	518.743,224 279.345,141	6	518.747,277 279.358,288	13.758
6	518.747,277 279.358,288	7	518.747,534 279.359,313	1.057
7	518.747,534 279.359,313	8	518.748,632 279.363,692	4.515
8	518.748,632 279.363,692	9	518.748,652 279.363,77	0.081
9	518.748,652 279.363,77	10	518.735,005 279.367,642	14.186
10	518.735,005 279.367,642	11	518.692,179 279.379,796	44.517
11	518.692,179 279.379,796	12	518.692,156 279.379,719	0.08
12	518.692,156 279.379,719	1	518.686,833 279.361,473	19.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:369
Nr. cadastral vechi:457

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 14, Jud. Teleorman, CV 15,T15,P598,599

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20697	920	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20697-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 14, Jud. Teleorman, CV 15,T15,P598,599	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; C1-locuinta in sc de 146 mp
A1.2	20697-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 14, Jud. Teleorman, CV 15,T15,P598,599	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C2-anexa in Sc de 88 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13039 / 19/08/2008		
Act Notarial nr. aut.nr. 1741, din 18/08/2008 emis de BNP Radu Anisoara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE FLORIN BOGDAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 369)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13039 / 19/08/2008		
Act Notarial nr. aut.nr. 1741, din 18/08/2008 emis de BNP Radu Anisoara;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUNGOCI PARASCHIV** 2) **LUNGOCI FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 369)	

Neautentificat în circuitul civil

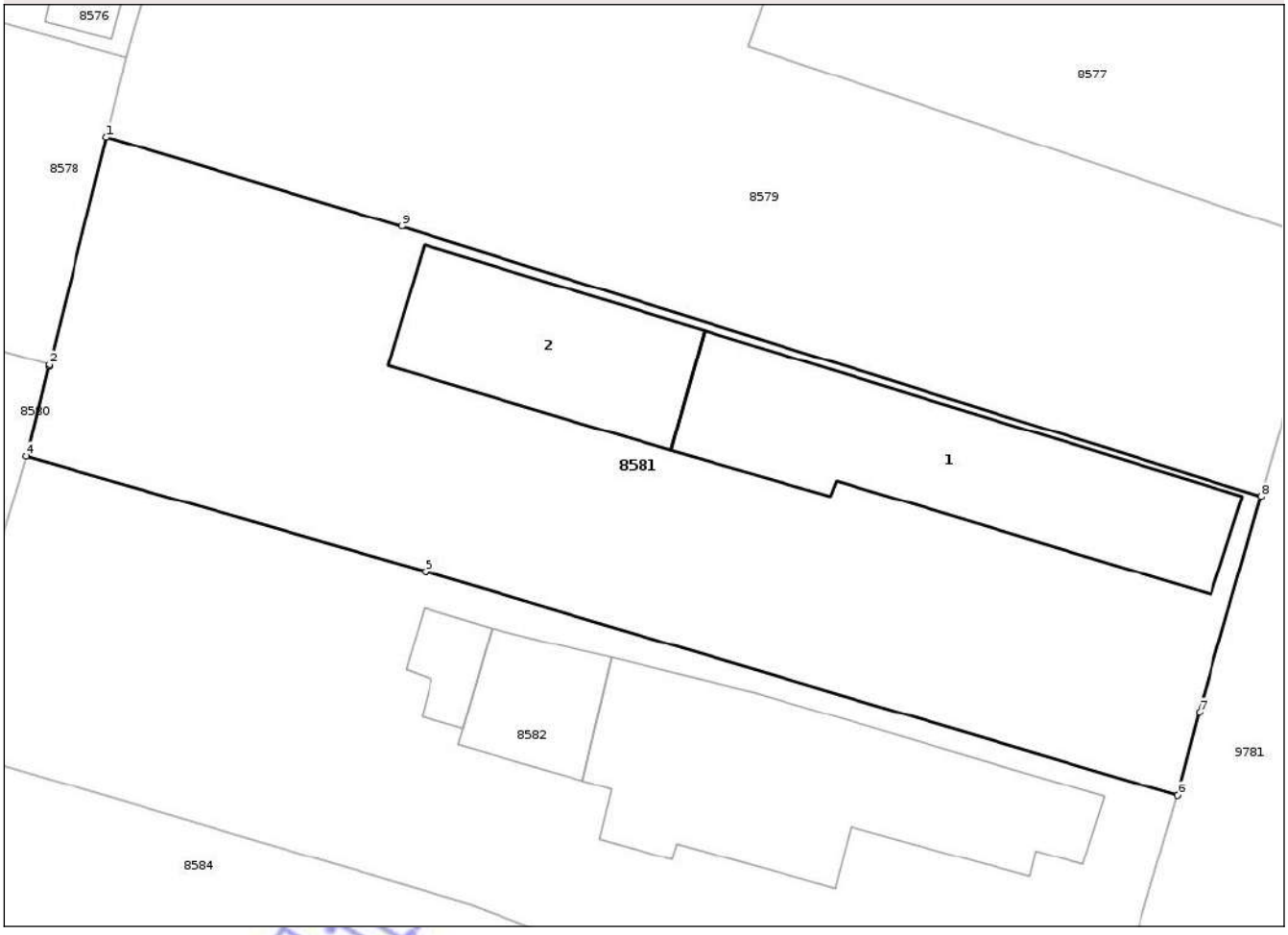
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20697	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	15	598, 599	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20697-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; C1-locuinta in sc de 146 mp
A1.2	20697-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C2-anexa in Sc de 88 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.751,444 279.374,904	2	518.748,652 279.363,77	11.479
2	518.748,652 279.363,77	3	518.748,632 279.363,692	0.081
3	518.748,632 279.363,692	4	518.747,534 279.359,313	4.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.747,534 279.359,313	5	518.767,043 279.353,67	20.309
5	518.767,043 279.353,67	6	518.803,837 279.342,726	38.387
6	518.803,837 279.342,726	7	518.804,89 279.346,804	4.212
7	518.804,89 279.346,804	8	518.807,914 279.357,34	10.961
8	518.807,914 279.357,34	9	518.765,889 279.370,539	44.049
9	518.765,889 279.370,539	1	518.751,444 279.374,904	15.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 16, Jud. Teleorman, T 15, P 600,601,602

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26867	Din acte: 894 Masurata: 886	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26867-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 16, Jud. Teleorman, T 15, P 600,601,602	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.2	26867-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 16, Jud. Teleorman, T 15, P 600,601,602	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	26867-C3	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 16, Jud. Teleorman, T 15, P 600,601,602	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82167 / 15/12/2022		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 2100738, din 06/01/2009 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 7083 din 14.12.2022, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUZESCU;act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CB NR. 994534 din 07.04.1975, emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERPEC FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHERPEC FLOREA** 2) **CHERPEC MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

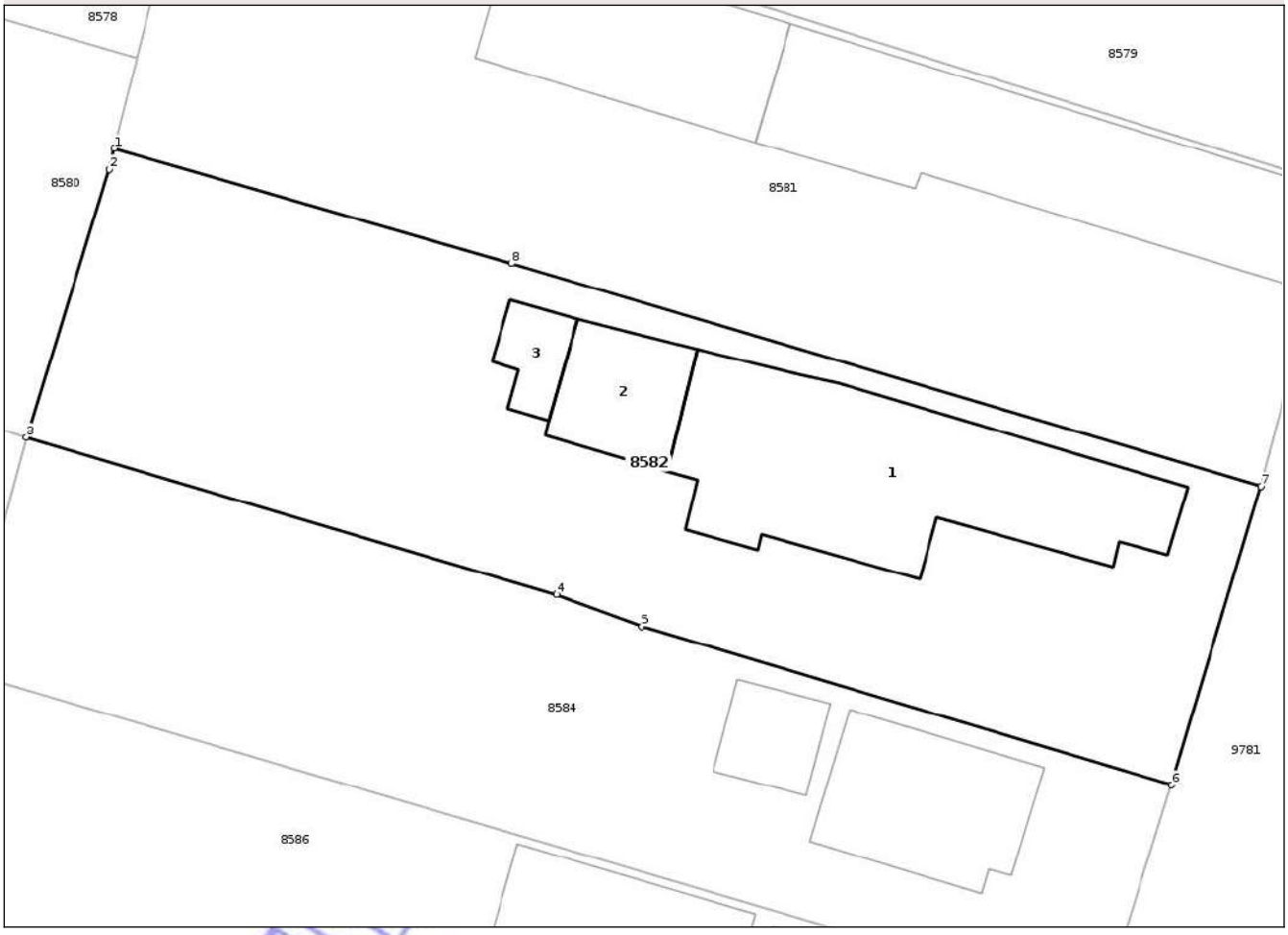
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26867	Din acte: 894 Masurata: 886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	15	600,601,602	-	Identic cu T17 P600,601,602
2	arabil	DA	321	15	600,601,602	-	Identic cu T17 P600,601,602

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26867-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.2	26867-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	26867-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.747,534 279.359,313	2	518.747,277 279.358,288	1.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.747,277 279.358,288	3	518.743,224 279.345,141	13.758
3	518.743,224 279.345,141	4	518.769,258 279.337,414	27.157
4	518.769,258 279.337,414	5	518.773,428 279.335,835	4.459
5	518.773,428 279.335,835	6	518.799,448 279.328,064	27.156
6	518.799,448 279.328,064	7	518.803,837 279.342,726	15.305
7	518.803,837 279.342,726	8	518.767,043 279.353,67	38.387
8	518.767,043 279.353,67	1	518.747,534 279.359,313	20.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 17, Jud. Teleorman, T15, P605,606

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22974	1.201	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22974-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 17, Jud. Teleorman, T15, P605,606	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	22974-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 17, Jud. Teleorman, T15, P605,606	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2 - ANEXA
A1.3	22974-C3	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 17, Jud. Teleorman, T15, P605,606	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103199 / 24/12/2019		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.143, din 03/12/2019 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.6183 din 23.12.2019, emis de COMUNA BUZESCU;act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE NR.2101062 din 11.07.1995, emis de CJSDPT Teleorman);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUTUNARU MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORARU SORINA-MĂDĂLINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANOLESCU ELENA**	
44456 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. Nr. 748, din 24/06/2020 emis de BIN Radu Anisoara;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER DUMITRU** 2) **TOADER TUDORINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER DUMITRU** 2) **TOADER TUDORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44456 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. Nr. 748, din 24/06/2020 emis de BIN Radu Anisoara;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate,pentru cota de 1/1 din teren și cota de 1/2 din construcții	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUTUNARU STANCU**	
24042 / 27/03/2023		
Somatie nr. In dosar de executare nr.340/2015, din 24/03/2023 emis de Ghinea Ioan-Emanuel;		
C2	Se respinge prezenta cerere,ca nefiind indeplinite prevederile art.28 indice 1 alin.(2) coroborate cu prevederile art.28 indice 1 alin.(6) din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare,asa cum a fost modificata prin Legea nr.264/2021,care a intrat in vigoare cu data de	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	11.11.2021,avand in vedere ca cerere de inscriere depusa online,nu paorta mentiunea " certificam ca redarea pe suport informatic s-a facut dupa originalul/copia legalizata a inscrisurilor atasate cererii,care se vor pastra permanent in arhiva biroului PFA/PJA.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
41313 / 17/05/2023		
Somatie nr. imobiliară, din 24/03/2023 emis de BEJ Ghinea Ioan-Emanuel, dosar de executare Nr. (340/2015. hotarare judecatoreasca nr Încheiere Civilă Nr. 3116 din 25.10.2016, emis de Judecătoria Alexandria;act administrativ nr Încheiere din 17.05.2023, emis de BEJ Ghinea Ioan-Emanuel, dosar de executare Nr. 340/2015);		
C3	Se notează urmărirea silită imobiliară asupra cotei de 3/16 din imobilul înscris în prezenta carte funciară, proprietatea debitoarei MANOLESCU (fostă TUTUNARU) ELENA, pentru suma de 53.613,45 Euro	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil in circuitul civil

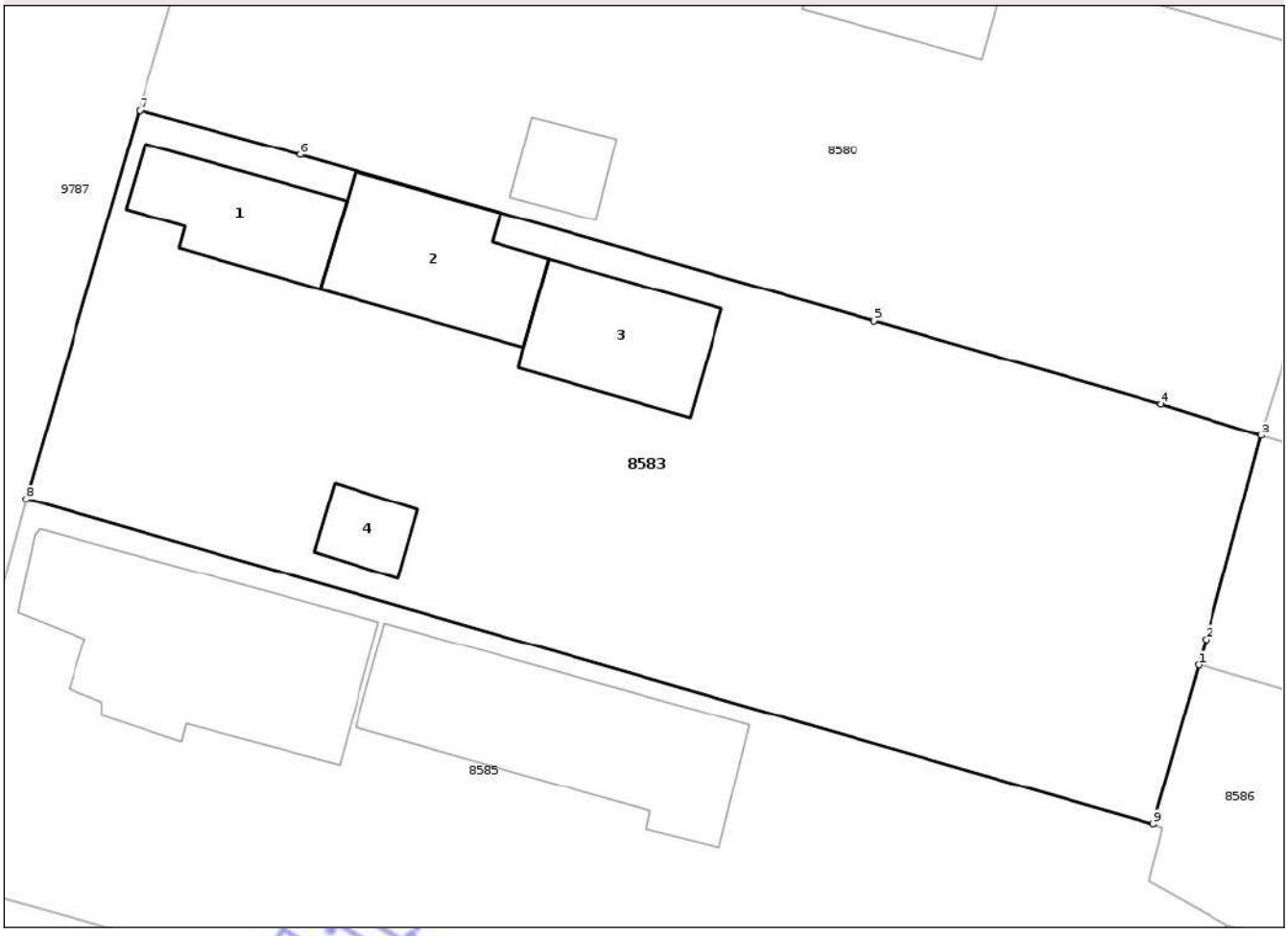
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22974	1.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	15	605,606	-	Identic cu T17 P605,606
2	arabil	DA	581	15	605,606	-	Identic cu T17 P605,606

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22974-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	22974-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2 - ANEXA
A1.3	22974-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C3 - ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.740,094 279.333,614	2	518.740,468 279.334,916	1.355
2	518.740,468 279.334,916	3	518.743,224 279.345,141	10.59
3	518.743,224 279.345,141	4	518.738,214 279.346,718	5.252
4	518.738,214 279.346,718	5	518.723,785 279.350,897	15.022
5	518.723,785 279.350,897	6	518.694,93 279.359,254	30.041
6	518.694,93 279.359,254	7	518.686,833 279.361,473	8.396
7	518.686,833 279.361,473	8	518.681,135 279.341,948	20.339
8	518.681,135 279.341,948	9	518.737,799 279.325,627	58.968
9	518.737,799 279.325,627	1	518.740,094 279.333,614	8.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 18, Jud. Teleorman, T15,P607,608

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.328 Masurata: 684	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 18, Jud. Teleorman, T15,P607,608	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 18, Jud. Teleorman, T15,P607,608	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100318, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUŢ ŞTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDUŢ ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.328 Masurata: 684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	15	608	-	
2	arabil	DA	39	15	607	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.740,094 279.333,614	2	518.796,018 279.317,192	58.285
2	518.796,018 279.317,192	3	518.799,448 279.328,064	11.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.799,448 279.328,064	4	518.773,428 279.335,835	27.156
4	518.773,428 279.335,835	5	518.769,258 279.337,414	4.459
5	518.769,258 279.337,414	6	518.743,224 279.345,141	27.157
6	518.743,224 279.345,141	7	518.740,468 279.334,916	10.59
7	518.740,468 279.334,916	1	518.740,094 279.333,614	1.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:232
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:335

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 19, Jud. Teleorman, T 15, P 613,614

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20093	1.245	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren in suprafata de 1245,36 mp mas si 1355,00 mp acte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20093-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 19, Jud. Teleorman, T 15, P 613,614	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; C1 - locuinÄ „Ä...ÄąÂĂ‚â€žĂ‚Â Ă„â€šÄ‚Â®n sc de 126,13 mp mÄ‚â€žĂ ‚Âs
A1.2	20093-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 19, Jud. Teleorman, T 15, P 613,614	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; C2 - anexÄ‚â€žĂ‚Â Ă„â€šÄ‚Â®n sc de 108,24 mp mÄ‚â€žĂ‚Âs
A1.3	20093-C3	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 19, Jud. Teleorman, T 15, P 613,614	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C3 - anexÄ‚â€žĂ ‚Â Ă„â€šÄ‚Â®n sc de 32,14 mp mÄ‚â€žĂ‚Âs

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15311 / 06/12/2005		
Act Notarial nr. aut. nr. 4013 din, din 05/12/2005 emis de BNP Constantin Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOFALCA TRAIAN SORIN**, - căsătorit cu 2) **CIOFALCA MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 232)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOFALCA CORNEL EUGEN**, - căsătorit cu 2) **CIOFALCA MARIA VALENTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 232)	
61868 / 30/09/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 30/09/2020 emis de NEAGU GHEORGHE;		
B3	Se respinge repoziţionarea imobilului înscris în prezenta carte funciară,întrucât dosarul nu a fost avizat de Serviciul Cadastru,fiind respins în conformitate cu prevederile art.48,alin 1 și art.49,alin 1, litera d din ODG Nr. 700/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15311 / 06/12/2005		
Act Notarial nr. aut. nr. 4013 din, din 05/12/2005 emis de BNP Constantin Rodica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN PARASCHIV** 2) **CIOFALCĂ TĂNASE** 3) **CIOFALCĂ ELENA**	

Document necertificat

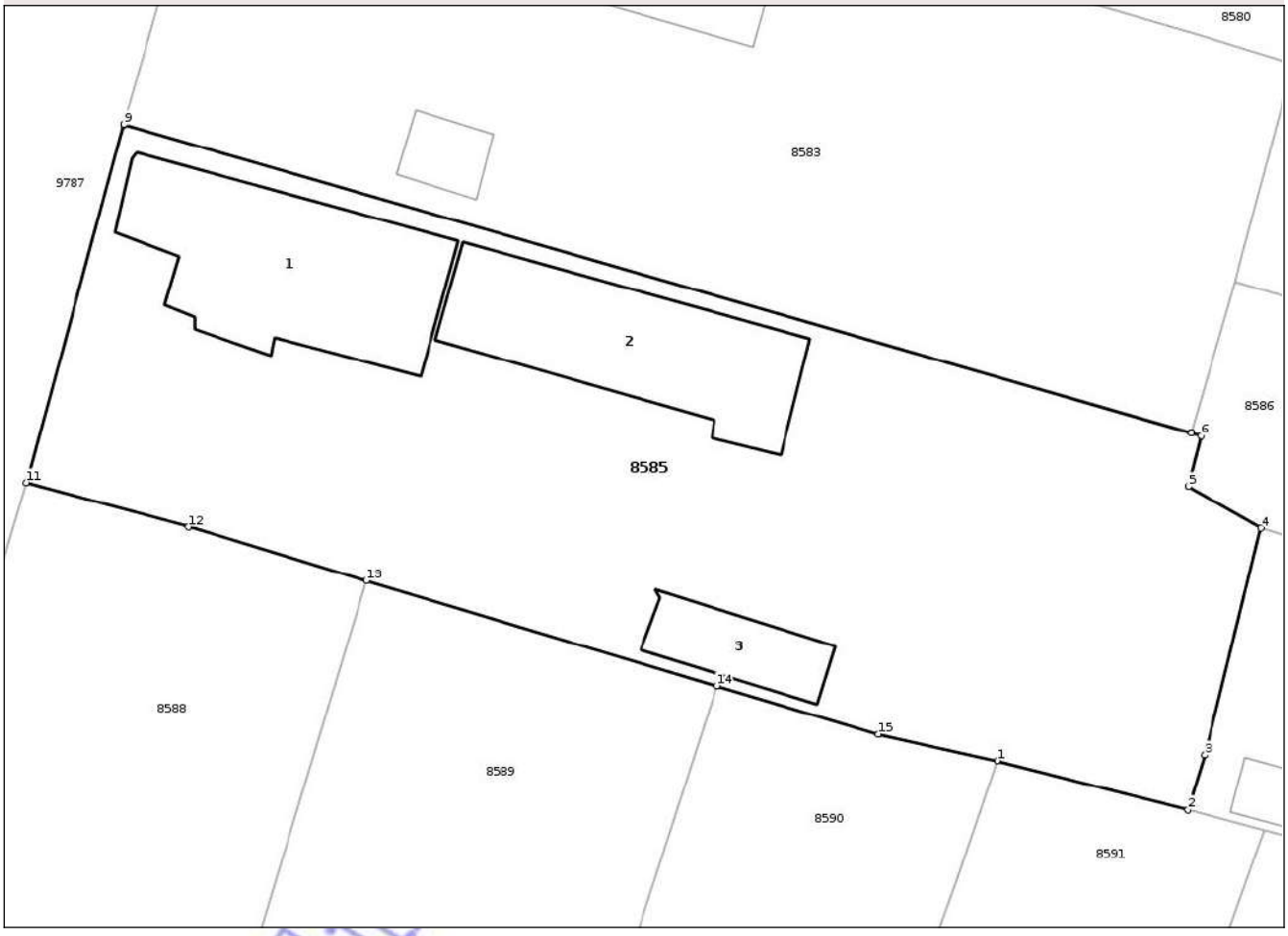
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20093	1.245	Teren in suprafata de 1245,36 mp mas si 1355,00 mp acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.245	15	613,614	-	Identic cu T17 P613,614

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20093-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; C1 - locuinÄ„Ä...ÄąÂÄ,â€žÄ,Â Ä„â€šÄ,Â®n sc de 126,13 mp mÄ,â€žÄ,Âs
A1.2	20093-C2	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; C2 - anexÄ,â€žÄ,Â Ä„â€šÄ,Â®n sc de 108,24 mp mÄ,â€žÄ,Âs
A1.3	20093-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C3 - anexÄ,â€žÄ,Â Ä„â€šÄ,Â®n sc de 32,14 mp mÄ ,â€žÄ,Âs

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.727,487 279.308,223	2	518.737,617 279.305,631	10.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.737,617 279.305,631	3	518.738,513 279.308,529	3.033
3	518.738,513 279.308,529	4	518.741,483 279.320,559	12.391
4	518.741,483 279.320,559	5	518.737,642 279.322,773	4.433
5	518.737,642 279.322,773	6	518.738,299 279.325,448	2.755
6	518.738,299 279.325,448	7	518.737,79 279.325,595	0.53
7	518.737,79 279.325,595	8	518.737,799 279.325,627	0.033
8	518.737,799 279.325,627	9	518.681,135 279.341,948	58.968
9	518.681,135 279.341,948	10	518.681,126 279.341,915	0.034
10	518.681,126 279.341,915	11	518.675,977 279.322,982	19.621
11	518.675,977 279.322,982	12	518.684,561 279.320,615	8.904
12	518.684,561 279.320,615	13	518.694,021 279.317,778	9.876
13	518.694,021 279.317,778	14	518.712,626 279.312,199	19.423
14	518.712,626 279.312,199	15	518.721,172 279.309,637	8.922
15	518.721,172 279.309,637	1	518.727,487 279.308,223	6.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 20, Jud. Teleorman, T15,P609,610

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 20, Jud. Teleorman, T15,P609,610	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 20, Jud. Teleorman, T15,P609,610	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 20, Jud. Teleorman, T15,P609,610	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

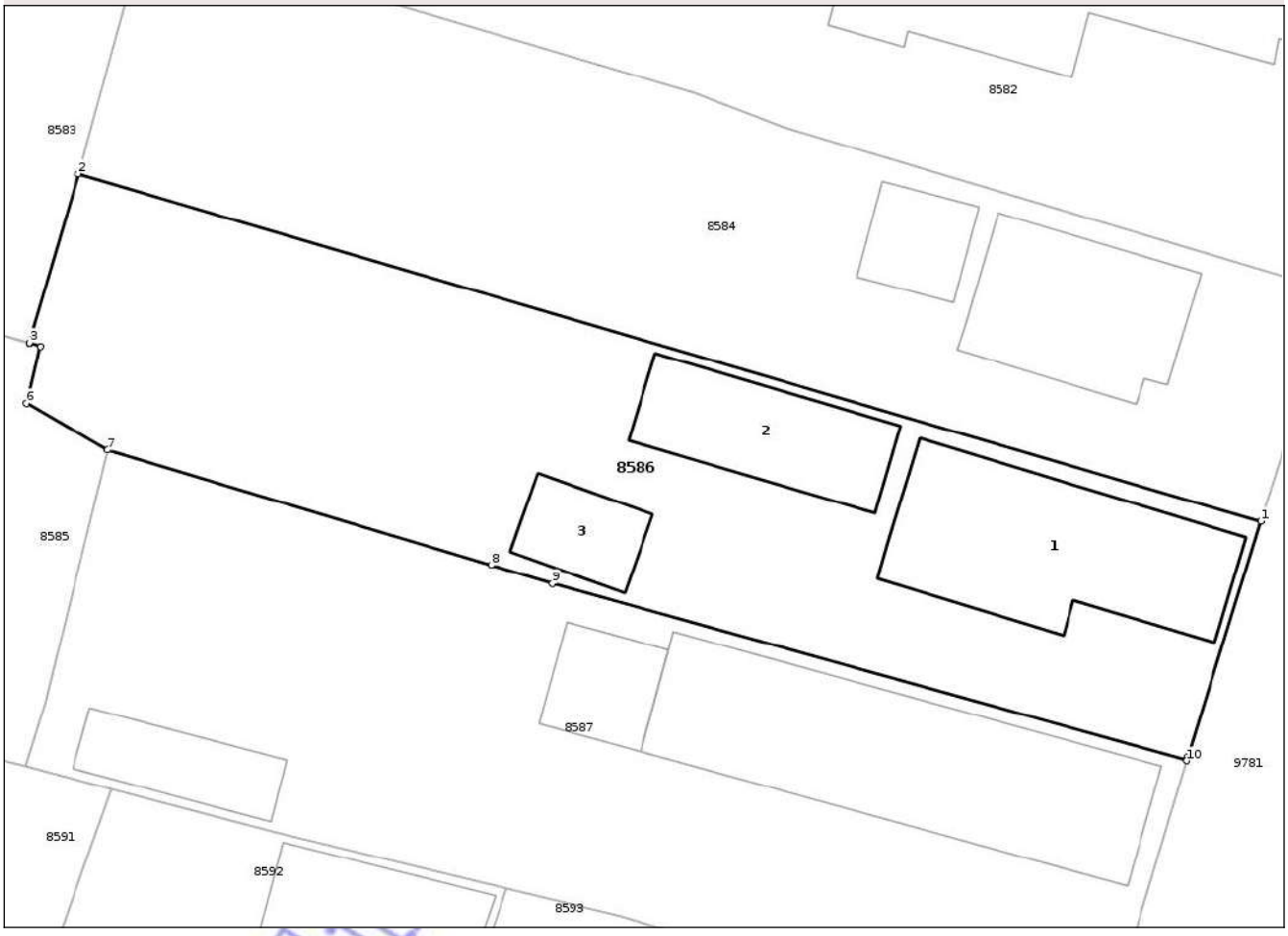
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	15	609,610	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.796,018 279.317,192	2	518.740,094 279.333,614	58.285
2	518.740,094 279.333,614	3	518.737,799 279.325,627	8.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.737,799 279.325,627	4	518.737,79 279.325,595	0.033
4	518.737,79 279.325,595	5	518.738,299 279.325,448	0.53
5	518.738,299 279.325,448	6	518.737,642 279.322,773	2.755
6	518.737,642 279.322,773	7	518.741,483 279.320,559	4.433
7	518.741,483 279.320,559	8	518.759,602 279.315,124	18.917
8	518.759,602 279.315,124	9	518.762,507 279.314,253	3.033
9	518.762,507 279.314,253	10	518.792,513 279.305,889	31.15
10	518.792,513 279.305,889	11	518.792,57 279.306,079	0.198
11	518.792,57 279.306,079	1	518.796,018 279.317,192	11.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 22, Jud. Teleorman, T15,P611,612

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22904	Din acte: 823 Masurata: 775	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22904-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 22, Jud. Teleorman, T15,P611,612	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	22904-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 22, Jud. Teleorman, T15,P611,612	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57869 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. Aut. Nr. 6416, din 15/11/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT TELEORMAN (act notarial nr Act adițional Aut. Nr. 425 din 08.05.2018, emis de BIN RODICA CONSTANTIN,la Contractul de vânzare cumpărare aut. Nr. 6416/1990);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUNGOCI ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

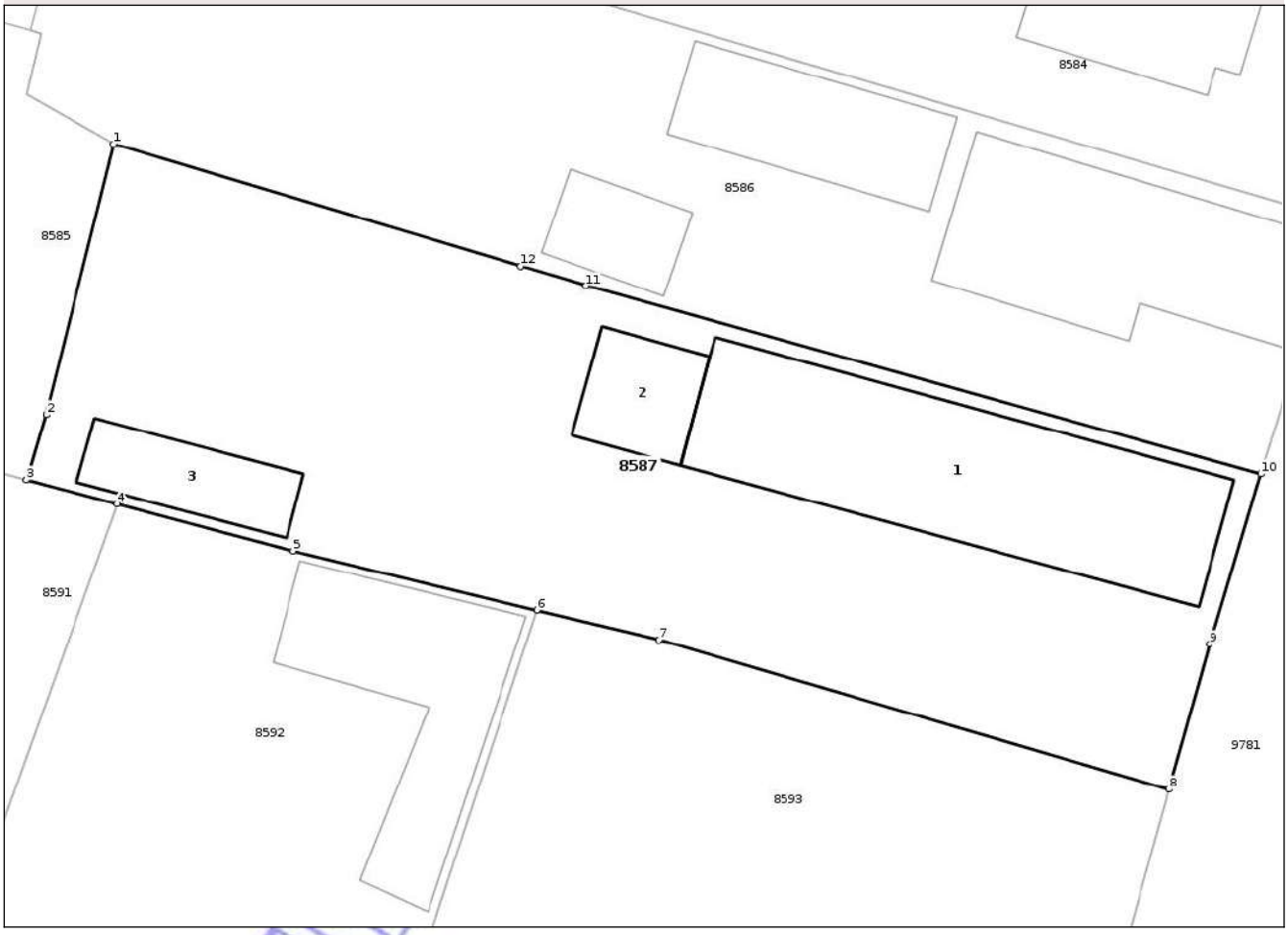
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22904	Din acte: 823 Masurata: 775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	15	611,612	-	Identic cu T17 P611,612
2	arabil	DA	309	15	611,612	-	Identic cu T17 P611,612

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22904-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	22904-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2 - ANEXA
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.741,483 279.320,559	2	518.738,513 279.308,529	12.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.738,513 279.308,529	3	518.737,617 279.305,631	3.033
3	518.737,617 279.305,631	4	518.741,646 279.304,56	4.169
4	518.741,646 279.304,56	5	518.749,491 279.302,474	8.118
5	518.749,491 279.302,474	6	518.760,318 279.299,838	11.143
6	518.760,318 279.299,838	7	518.765,748 279.298,516	5.589
7	518.765,748 279.298,516	8	518.788,424 279.291,862	23.632
8	518.788,424 279.291,862	9	518.790,236 279.298,321	6.708
9	518.790,236 279.298,321	10	518.792,513 279.305,889	7.903
10	518.792,513 279.305,889	11	518.762,507 279.314,253	31.15
11	518.762,507 279.314,253	12	518.759,602 279.315,124	3.033
12	518.759,602 279.315,124	1	518.741,483 279.320,559	18.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 36, Jud. Teleorman, T15,P616,615

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.038 Masurata: 1.092	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 36, Jud. Teleorman, T15,P616,615	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100736, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU MIRELA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRESCU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.038 Masurata: 1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	15	616	-	
2	arabil	DA	582	15	615	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.694,021 279.317,778	2	518.684,561 279.320,615	9.876
2	518.684,561 279.320,615	3	518.675,977 279.322,982	8.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.675,977 279.322,982	4	518.675,858 279.322,544	0.454
4	518.675,858 279.322,544	5	518.671,575 279.308,455	14.726
5	518.671,575 279.308,455	6	518.667,078 279.293,664	15.46
6	518.667,078 279.293,664	7	518.660,12 279.265,995	28.53
7	518.660,12 279.265,995	8	518.676,69 279.260,916	17.331
8	518.676,69 279.260,916	1	518.694,021 279.317,778	59.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 15, Parc 617,618, Str 1 Decembrie, Nr. 34, Jud. Teleorman, T15,P617,618

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23058	1.125	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66553 / 21/10/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 1439, din 19/10/2020 emis de BIN Iote Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU NICOLETA-GEORGIANA** 2) **ALEXANDRU IONUŢ-FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23058	1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.121	15	617,618	-	Identic cu T17 P617,618
2	arabil	DA	4	15	617,618	-	Identic cu T17 P617,618

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.695,374 279.258,543	2	518.712,409 279.311,554	55.681
2	518.712,409 279.311,554	3	518.712,626 279.312,199	0.681
3	518.712,626 279.312,199	4	518.694,021 279.317,778	19.423
4	518.694,021 279.317,778	5	518.676,69 279.260,916	59.445

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.676,69 279.260,916	6	518.694,51 279.255,823	18.534
6	518.694,51 279.255,823	1	518.695,374 279.258,543	2.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 32, Jud. Teleorman, T15, P619,620

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20069	Din acte: 878 Masurata: 881	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20069-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 32, Jud. Teleorman, T15, P619,620	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4965 / 25/03/2010		
Act Notarial nr. 531, din 25/03/2010 emis de BNPA TODIREANU MAGDALENA SI TODIREANU MIRCEA (Certificat de deces nr.687530, seria D9 emis de Consiliul local al com. BUZESCU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOIAN MIHAITA** 2) **STOIAN TATIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4965 / 25/03/2010		
Act Notarial nr. 531, din 25/03/2010 emis de BNPA TODIREANU MAGDALENA SI TODIREANU MIRCEA (Certificat de deces nr.687530, seria D9 emis de Consiliul local al com. BUZESCU);		
C3	Se noteaza obligatia intretinerii	A1, A1.1
	1) **STOIAN ION** 2) **STOIAN MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20069	Din acte: 878 Masurata: 881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	881	15	619,620	-	Identic cu T17 P619,620

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20069-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; LOCUINTA
A1.2	20069-C2	constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.3	20069-C3	constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.708,549 279.251,648	2	518.710,335 279.256,321	5.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.710,335 279.256,321	3	518.716,413 279.276,417	20.995
3	518.716,413 279.276,417	4	518.720,678 279.288,88	13.173
4	518.720,678 279.288,88	5	518.725,343 279.301,956	13.883
5	518.725,343 279.301,956	6	518.727,487 279.308,223	6.624
6	518.727,487 279.308,223	7	518.721,172 279.309,637	6.471
7	518.721,172 279.309,637	8	518.712,626 279.312,199	8.922
8	518.712,626 279.312,199	9	518.712,409 279.311,554	0.681
9	518.712,409 279.311,554	10	518.695,374 279.258,543	55.681
10	518.695,374 279.258,543	11	518.694,51 279.255,823	2.854
11	518.694,51 279.255,823	1	518.708,549 279.251,648	14.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:351
Nr. cadastral vechi:442

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Teleorman, CV 15,T15,P621,622

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20565	859	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20565-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Teleorman, CV 15,T15,P621,622	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C1-locuinta in SC de 114 mp
A1.2	20565-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Teleorman, CV 15,T15,P621,622	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; C2-anexa in SC de 104 mp
A1.3	20565-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Teleorman, CV 15,T15,P621,622	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C3-anexa in SC de 23 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7314 / 15/05/2008		
Act Notarial nr. aut.nr. 1054/2008, din 01/01/2008 emis de BNP Todireanu Magdalena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL CRISTINEL NINEL**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 351)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7314 / 15/05/2008		
Act Notarial nr. aut.nr. 1054/2008, din 01/01/2008 emis de BNP Todireanu Magdalena;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 351)	

Neautentificat în circuitul civil

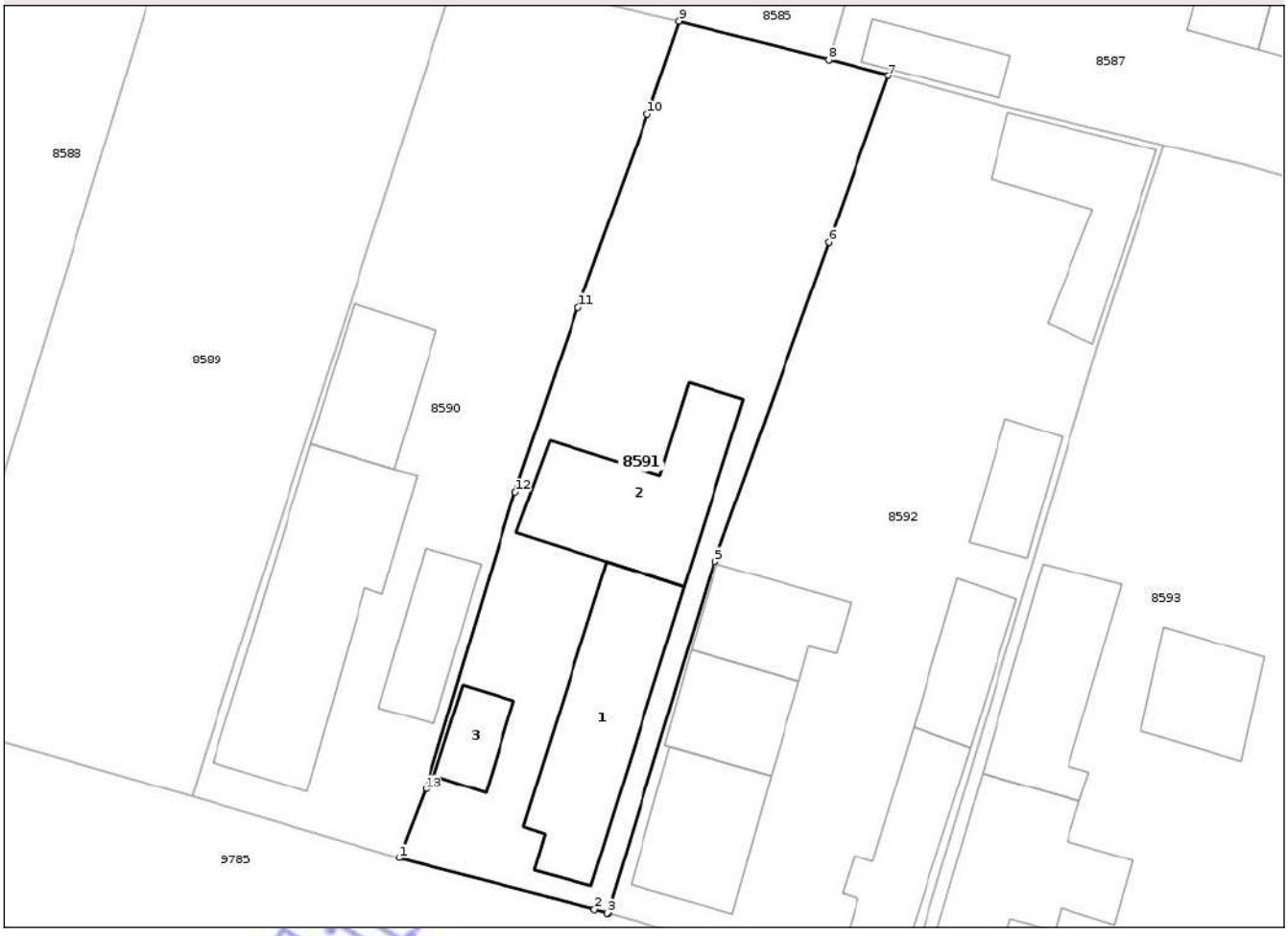
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20565	859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	15	621, 622	-	Identic cu T15 P622
2	arabil	DA	260	15	621, 622	-	Identic cu T15 P621

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20565-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C1-locuinta in SC de 114 mp
A1.2	20565-C2	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; C2-anexa in SC de 104 mp
A1.3	20565-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C3-anexa in SC de 23 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.708,549 279.251,648	2	518.721,776 279.248,193	13.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.721,776 279.248,193	3	518.722,607 279.247,959	0.863
3	518.722,607 279.247,959	4	518.722,688 279.247,936	0.084
4	518.722,688 279.247,936	5	518.729,897 279.271,705	24.838
5	518.729,897 279.271,705	6	518.737,617 279.293,286	22.92
6	518.737,617 279.293,286	7	518.741,646 279.304,56	11.972
7	518.741,646 279.304,56	8	518.737,617 279.305,631	4.169
8	518.737,617 279.305,631	9	518.727,487 279.308,223	10.456
9	518.727,487 279.308,223	10	518.725,343 279.301,956	6.624
10	518.725,343 279.301,956	11	518.720,678 279.288,88	13.883
11	518.720,678 279.288,88	12	518.716,413 279.276,417	13.173
12	518.716,413 279.276,417	13	518.710,335 279.256,321	20.995
13	518.710,335 279.256,321	1	518.708,549 279.251,648	5.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 26, Jud. Teleorman, T15,P626,627

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26998	Din acte: 1.804 Masurata: 1.807	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton pct.1-28-2-29-30-3-4-5, gard din plasa de sarma pct.6-7-31-25 si tot gard din plasa de sarma pct.26-1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26998-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 26, Jud. Teleorman, T15,P626,627	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 93 mp
A1.2	26998-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 26, Jud. Teleorman, T15,P626,627	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 84 mp
A1.3	26998-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 26, Jud. Teleorman, T15,P626,627	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 51 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46155 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr.10677, din 28/10/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT TELEORMAN (act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CB NR. 994538 din 21.05.2004, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 2766 din 26.05.2023, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUŢ IOANA** 2) **RĂDUŢ TITI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDUŢ IOANA** 2) **RĂDUŢ TITI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46155 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr.10677, din 28/10/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT TELEORMAN (act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CB NR. 994538 din 21.05.2004, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 2766 din 26.05.2023, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
C1	Se transcrie din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate notata sub numarul 5111/1994	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDUŢ DUMITRA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26998	Din acte: 1.804 Masurata: 1.807	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton pct.1-28-2-29-30-3-4-5, gard din plasa de sarma pct.6-7-31-25 si tot gard din plasa de sarma pct.26-1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	15	626,627	-	Identic cu T17 P626,627
2	arabil	DA	1.192	15	626,627	-	Identic cu T17 P626,627

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26998-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 93 mp
A1.2	26998-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 84 mp
A1.3	26998-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 51 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.742,836 279.242,209	2	518.751,553 279.239,681	9.076
2	518.751,553 279.239,681	3	518.760,861 279.236,981	9.692
3	518.760,861 279.236,981	4	518.771,772 279.233,816	11.361
4	518.771,772 279.233,816	5	518.773,672 279.240,402	6.855
5	518.773,672 279.240,402	6	518.775,977 279.248,34	8.266
6	518.775,977 279.248,34	7	518.780,051 279.263,138	15.349
7	518.780,051 279.263,138	8	518.782,908 279.272,211	9.512
8	518.782,908 279.272,211	9	518.788,287 279.291,372	19.902
9	518.788,287 279.291,372	10	518.788,424 279.291,862	0.509
10	518.788,424 279.291,862	11	518.765,748 279.298,516	23.632
11	518.765,748 279.298,516	12	518.760,318 279.299,838	5.589
12	518.760,318 279.299,838	13	518.755,829 279.286,265	14.296
13	518.755,829 279.286,265	14	518.743,201 279.244,022	44.09
14	518.743,201 279.244,022	1	518.742,836 279.242,209	1.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 93, Jud. Teleorman, T40,P2357/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		944	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

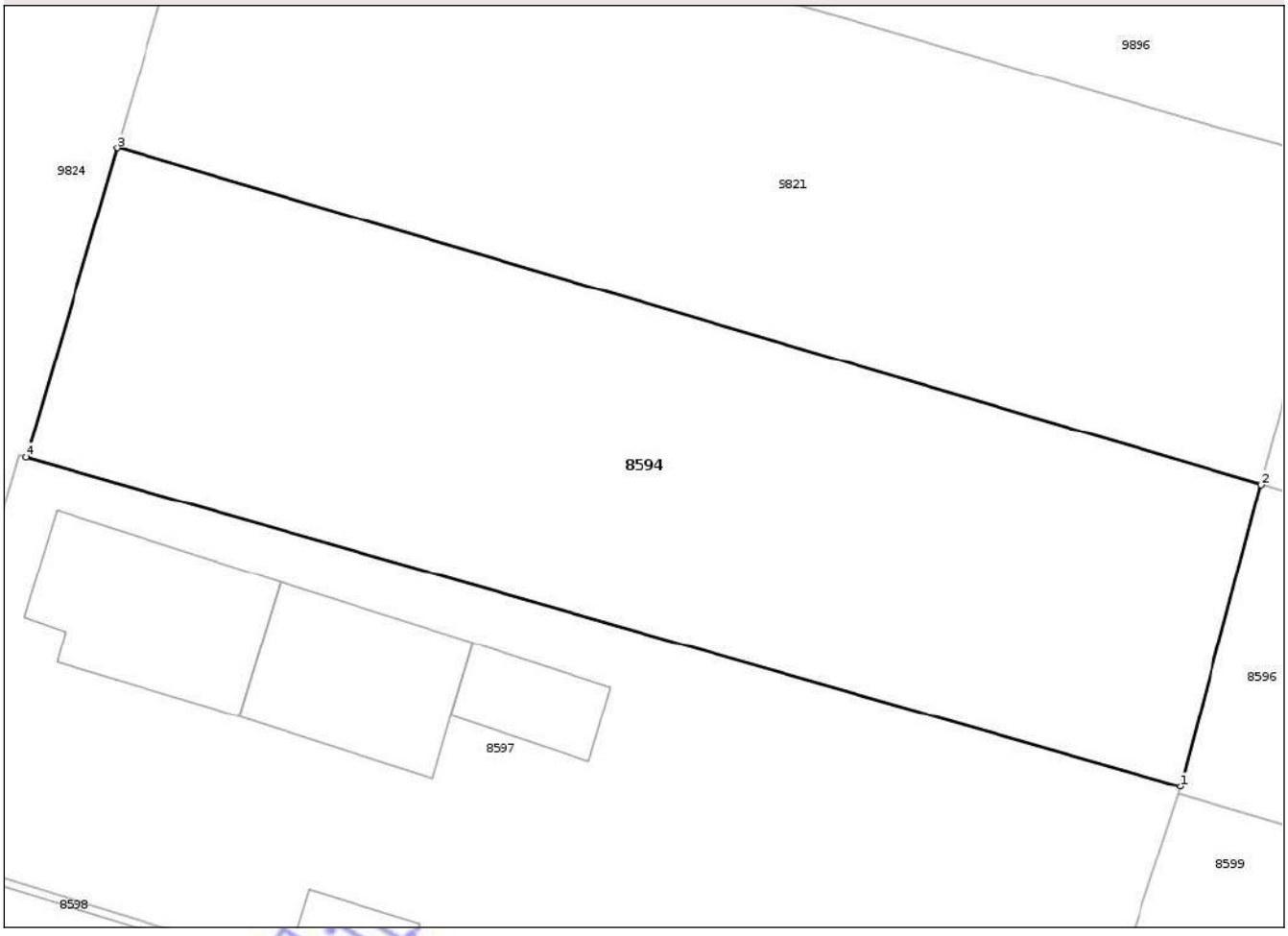
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	944	40	2357/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.944,441 278.884,74	2	517.948,449 278.899,769	15.554
2	517.948,449 278.899,769	3	517.891,361 278.916,547	59.502
3	517.891,361 278.916,547	4	517.886,828 278.901,139	16.061
4	517.886,828 278.901,139	1	517.944,441 278.884,74	59.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 15,P623,624,625, Str 1 Decembrie, Nr. 28, Jud. Teleorman, T15,P623,624,625

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20188	Din acte: 1.191 Masurata: 1.209	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20188-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 15,P623,624,625, Str 1 Decembrie, Nr. 28, Jud. Teleorman, T15,P623,624,625	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; C1- locuinta P+1 locuinta de caramida
A1.2	20188-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 15,P623,624,625, Str 1 Decembrie, Nr. 28, Jud. Teleorman, T15,P623,624,625	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C2- anexa de caramida
A1.3	20188-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 15,P623,624,625, Str 1 Decembrie, Nr. 28, Jud. Teleorman, T15,P623,624,625	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C3- anexa de caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2527 / 06/02/2012		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 470, din 26/01/2012 emis de Primaria Buzescu (titlu de proprietate nr. 2100575 emis de CJFF Teleorman);		
B3	Se respinge cererea pentru inscrierea constructiilor C4-anexa, C5-anexa intrucat nu s-au depus acte de proprietate ,nefiind astfel indeplinite prevederile art.55(1) din Legea 7/1996, republicata, Legea nr.50/1991 si art.888 din Noul Codul Civil.	A1
31518 / 26/05/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE CU SARCINA AUT. NR.950, din 26/05/2014 emis de IOTE ELENA (CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CE NR.405889/30.01.1959 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI BUZESCU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DONATIE, BUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUNGOCI FLORIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DONATIE, BUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JIBLEANU TATIANA-CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31518 / 26/05/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE CU SARCINA AUT. NR.950, din 26/05/2014 emis de IOTE ELENA (CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CE NR.405889/30.01.1959 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI BUZESCU);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 REPREZENTAND PLATA RENTEI IN BANI CORESPUNZATOARE INTRETINERII NEEXECUTATE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUNGOCI STELEA** 2) **LUNGOCI DUMITRA**	

Document Circulație Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20188	Din acte: 1.191 Masurata: 1.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.209	15	623,624,625	-	Identic cu T17 P623,624,625

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20188-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; C1-locuinta P+1 locuinta de caramida
A1.2	20188-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C2-anexa de caramida
A1.3	20188-C3	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C3-anexa de caramida
A1.4	20188-C4	constructii anexa	Din acte: 61 Masurata: 68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; paianta
A1.5	20188-C5	constructii anexa	Din acte: 38 Masurata: 44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; paianta
A1.6		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.7		constructii anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.760,318 279.299,838	2	518.749,491 279.302,474	11.143
2	518.749,491 279.302,474	3	518.741,646 279.304,56	8.118
3	518.741,646 279.304,56	4	518.737,617 279.293,286	11.972
4	518.737,617 279.293,286	5	518.729,897 279.271,705	22.92
5	518.729,897 279.271,705	6	518.722,688 279.247,936	24.838
6	518.722,688 279.247,936	7	518.741,787 279.242,561	19.841
7	518.741,787 279.242,561	8	518.742,836 279.242,209	1.106
8	518.742,836 279.242,209	9	518.743,201 279.244,022	1.849
9	518.743,201 279.244,022	10	518.755,829 279.286,265	44.09
10	518.755,829 279.286,265	1	518.760,318 279.299,838	14.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 76, Jud. Teleorman, T40,P2357/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

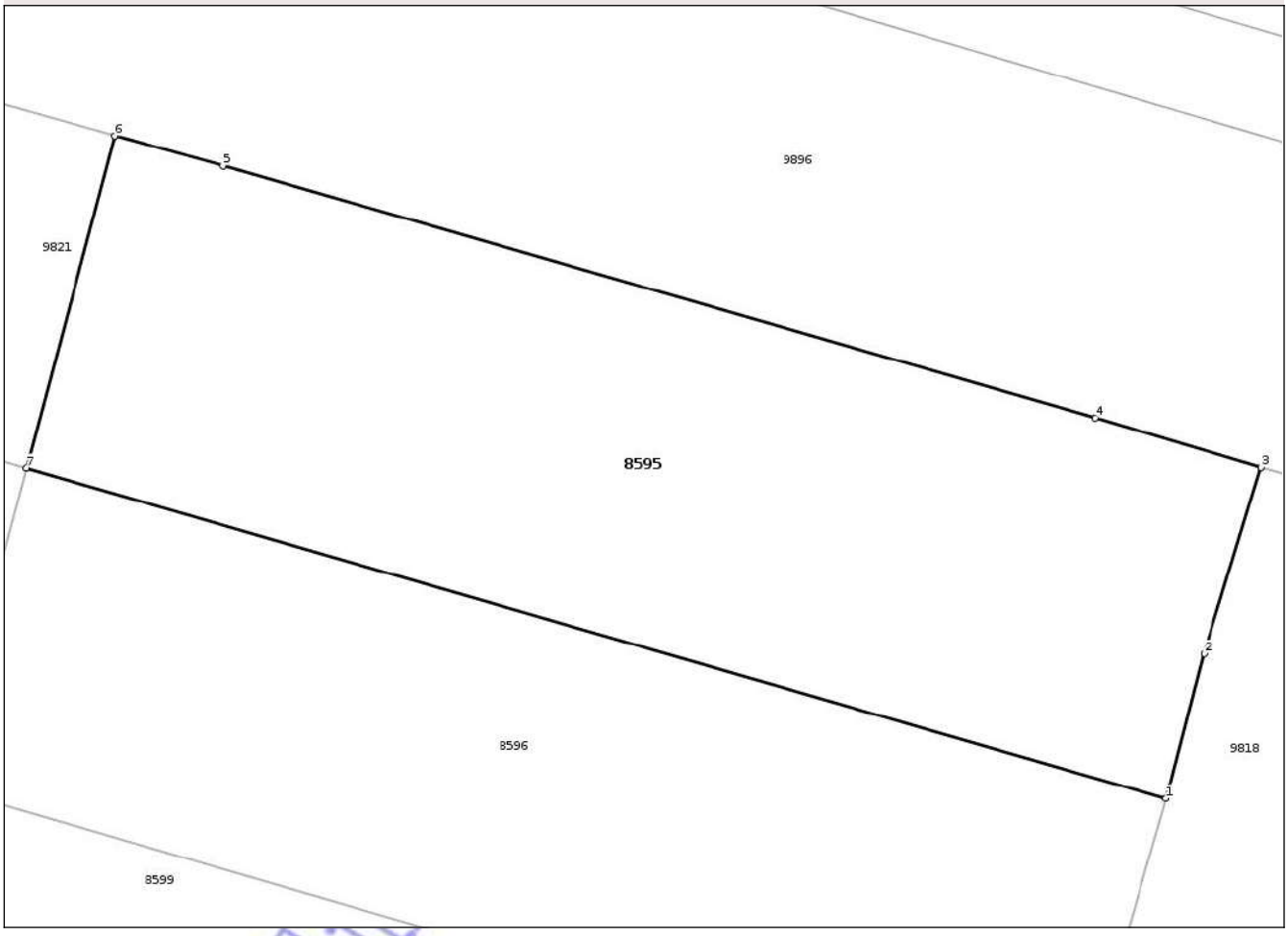
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	960	40	2357/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.003,597 278.883,788	2	518.005,447 278.890,78	7.233
2	518.005,447 278.890,78	3	518.008,189 278.899,8	9.428
3	518.008,189 278.899,8	4	518.000,185 278.902,204	8.357
4	518.000,185 278.902,204	5	517.957,971 278.914,363	43.93
5	517.957,971 278.914,363	6	517.952,72 278.915,826	5.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.952,72 278.915,826	7	517.948,449 278.899,769	16.615
7	517.948,449 278.899,769	1	518.003,597 278.883,788	57.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 40, Lot1, Str Mihai Obrenovici, Nr. 78, Jud. Teleorman, T40, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20061	914	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41016 / 28/06/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 465, din 27/06/2022 emis de NP Iatan Irina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN MARIAN** 2) **MARIN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

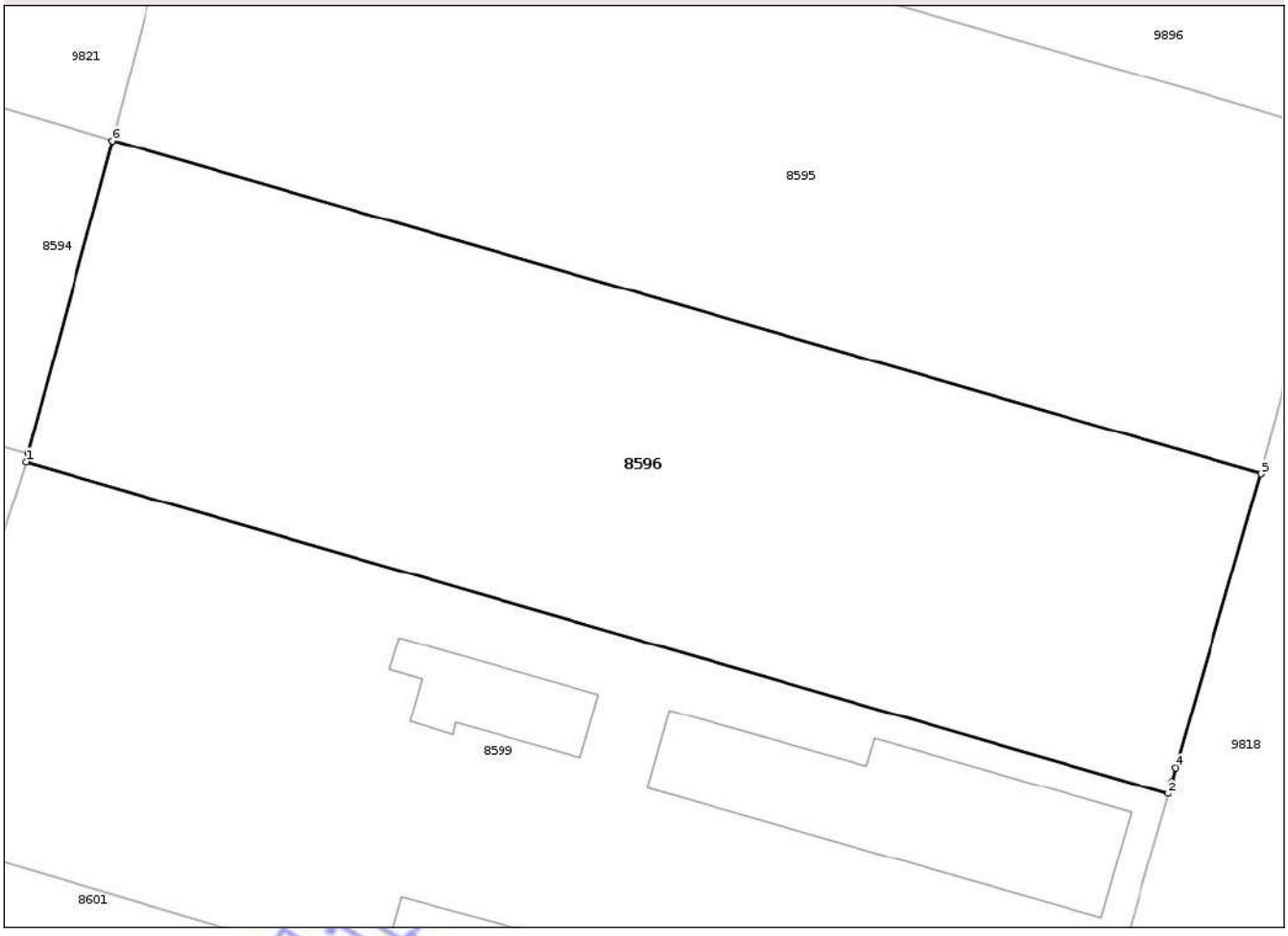
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20061	914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	914	40	LOT1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.944,339 278.884,355	2	517.999,158 278.868,433	57.084
2	517.999,158 278.868,433	3	517.999,327 278.869,024	0.615
3	517.999,327 278.869,024	4	517.999,519 278.869,694	0.697
4	517.999,519 278.869,694	5	518.003,597 278.883,788	14.672
5	518.003,597 278.883,788	6	517.948,449 278.899,769	57.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	517.948,449 278.899,769	7	517.944,441 278.884,74	15.554
7	517.944,441 278.884,74	1	517.944,339 278.884,355	0.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 95, Jud. Teleorman, T40,P2357,2358

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21211	1.260	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21211-C1	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 95, Jud. Teleorman, T40,P2357,2358	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	21211-C2	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 95, Jud. Teleorman, T40,P2357,2358	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3	21211-C3	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 95, Jud. Teleorman, T40,P2357,2358	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	21211-C4	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 95, Jud. Teleorman, T40,P2357,2358	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53895 / 22/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.794, din 21/08/2019 emis de Constantin Rodica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU IONUŢ-GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53895 / 22/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.794, din 21/08/2019 emis de Constantin Rodica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:60000 LEIreprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU IOANA** 2) **VOICU IONEL**	

Neautentificat în circuitul civil

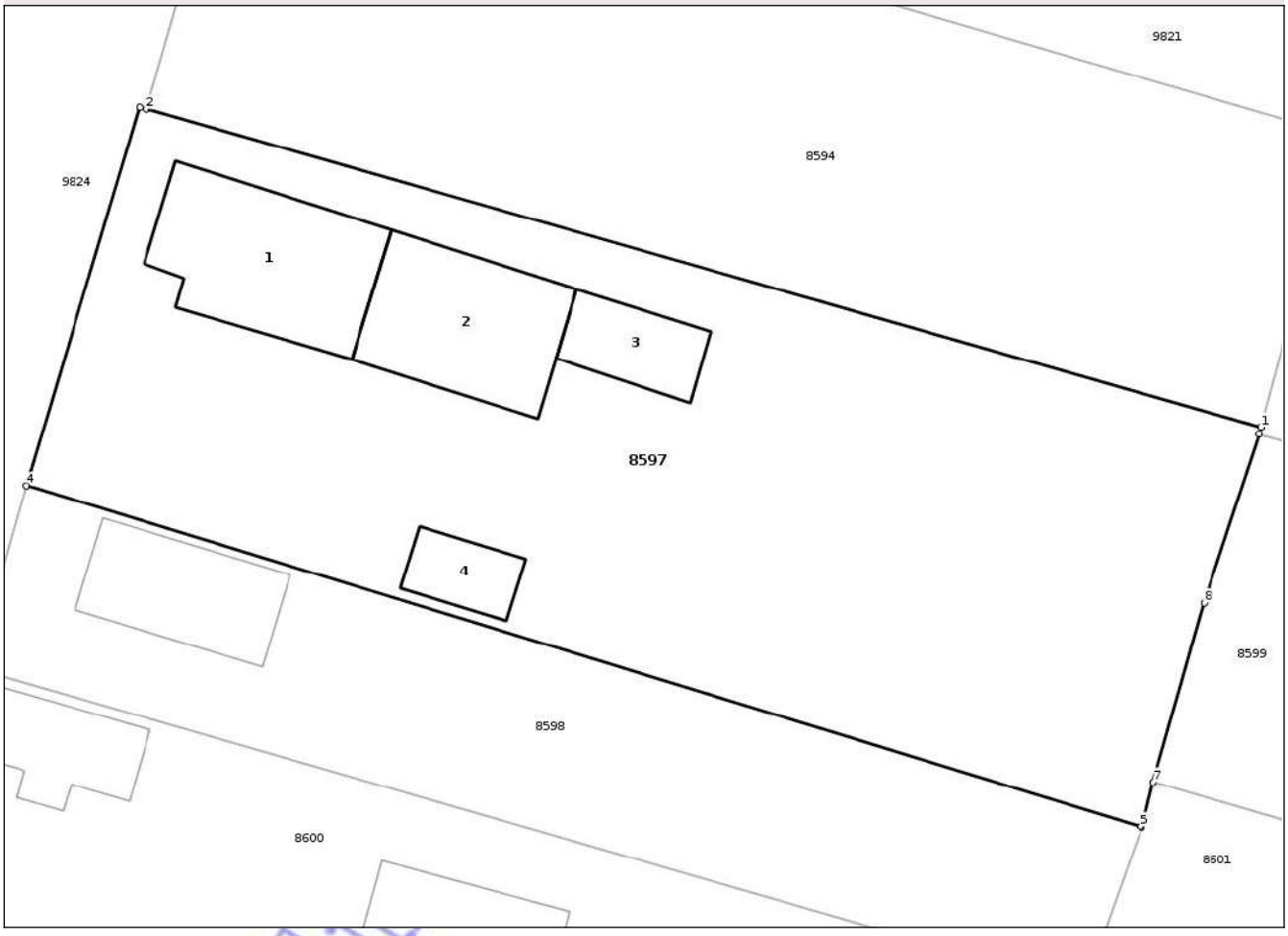
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21211	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	40	2358	-	
2	arabil	DA	624	40	2357	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21211-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	21211-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3	21211-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	21211-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.944,441 278.884,74	2	517.886,828 278.901,139	59.901
2	517.886,828 278.901,139	3	517.886,502 278.901,228	0.338
3	517.886,502 278.901,228	4	517.880,65 278.881,71	20.376
4	517.880,65 278.881,71	5	517.938,22 278.864,123	60.196
5	517.938,22 278.864,123	6	517.938,295 278.864,098	0.079
6	517.938,295 278.864,098	7	517.938,872 278.866,415	2.388
7	517.938,872 278.866,415	8	517.941,499 278.875,659	9.61
8	517.941,499 278.875,659	9	517.944,339 278.884,355	9.148
9	517.944,339 278.884,355	1	517.944,441 278.884,74	0.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 99, Jud. Teleorman, T40,P2360,2359

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 626 Masurata: 558	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 99, Jud. Teleorman, T40,P2360,2359	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21-00063, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAŢĂ CONSTANTINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAŢĂ CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

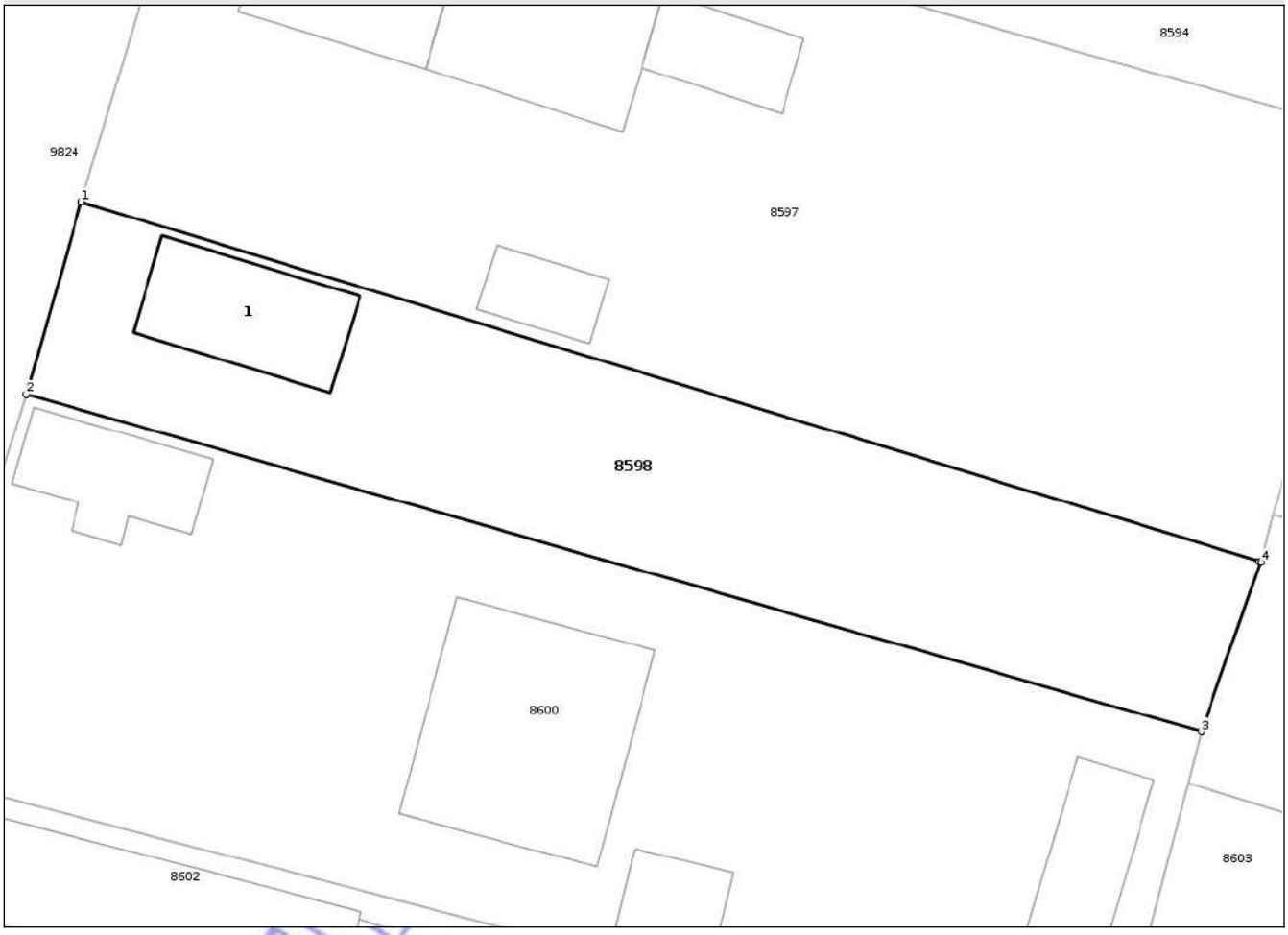
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 626 Masurata: 558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	313	40	2359	-	
2	arabil	DA	245	40	2360	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.880,65 278.881,71	2	517.877,97 278.872,274	9.809
2	517.877,97 278.872,274	3	517.935,366 278.855,787	59.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.935,366 278.855,787	4	517.938,295 278.864,098	8.812
4	517.938,295 278.864,098	5	517.938,22 278.864,123	0.079
5	517.938,22 278.864,123	1	517.880,65 278.881,71	60.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201
Nr. cadastral vechi:313

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 80, Jud. Teleorman, T40,P2355,2354

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20708	1.079	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20708-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 80, Jud. Teleorman, T40,P2355,2354	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20708-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 80, Jud. Teleorman, T40,P2355,2354	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C2-ANEXA
A1.3	20708-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 80, Jud. Teleorman, T40,P2355,2354	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24543 / 19/05/2016		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 871, din 18/05/2016 emis de BIN IOTE ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCUMPIERU STANCA**	
22189 / 29/05/2018		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. nr. 983, din 23/05/2018 emis de BIN Iote Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCUMPIERU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24543 / 19/05/2016		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 871, din 18/05/2016 emis de BIN IOTE ELENA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCUMPIERU MARIN** 2) **SCUMPIERU ANCA**	
22189 / 29/05/2018		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. nr. 983, din 23/05/2018 emis de BIN Iote Elena;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:15600 LEI, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCUMPIERU MARIN** 2) **SCUMPIERU ANCA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

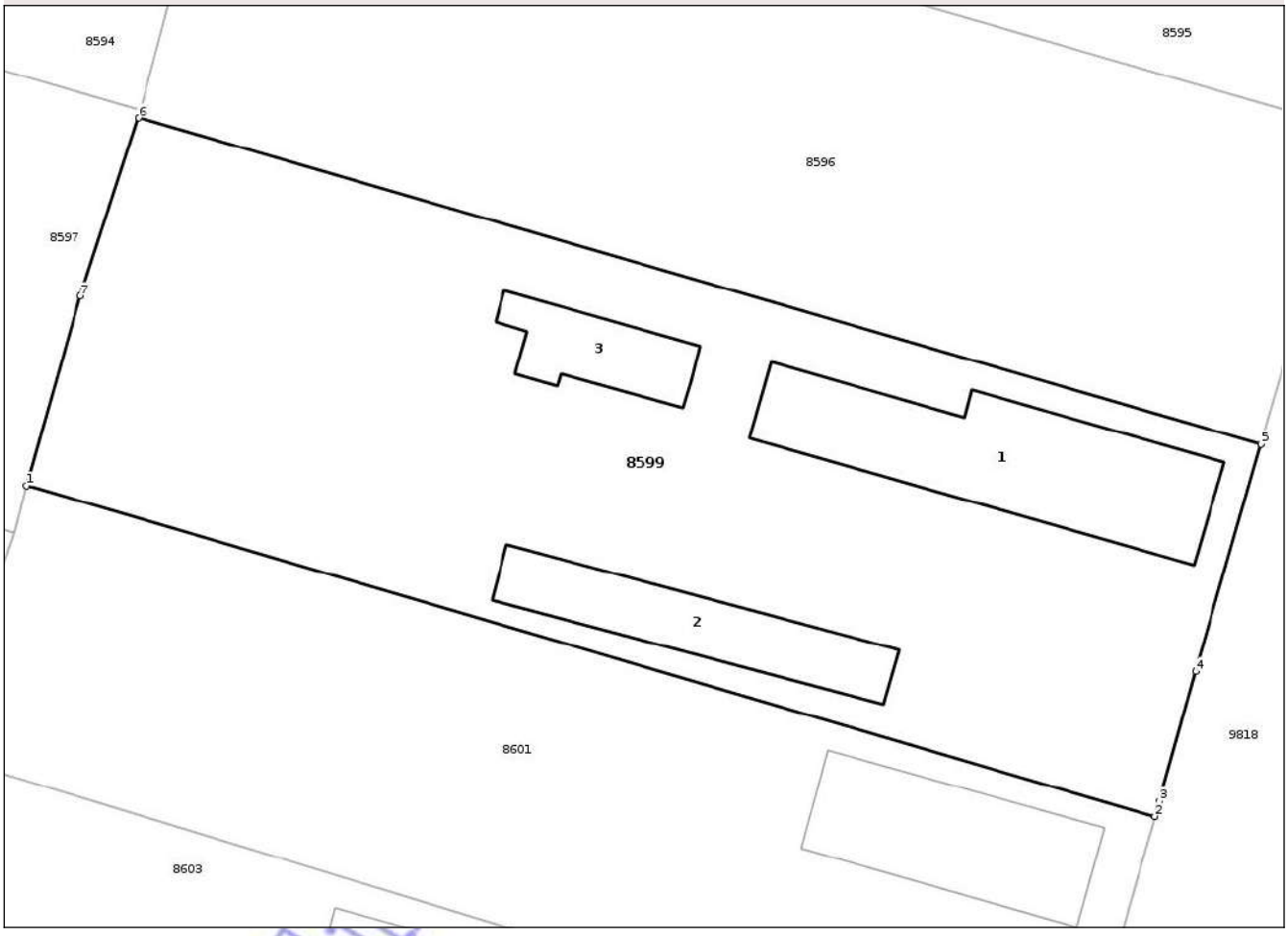
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20708	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	40	2354	-	
2	arabil	DA	466	40	2355	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20708-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20708-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C2-ANEXA
A1.3	20708-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.938,872 278.866,415	2	517.993,989 278.850,274	57.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.993,989 278.850,274	3	517.994,195 278.851,004	0.759
3	517.994,195 278.851,004	4	517.995,979 278.857,341	6.583
4	517.995,979 278.857,341	5	517.999,158 278.868,433	11.539
5	517.999,158 278.868,433	6	517.944,339 278.884,355	57.084
6	517.944,339 278.884,355	7	517.941,499 278.875,659	9.148
7	517.941,499 278.875,659	1	517.938,872 278.866,415	9.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 101, Jud. Teleorman, T40,P2363

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.118	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 101, Jud. Teleorman, T40,P2363	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 101, Jud. Teleorman, T40,P2363	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 101, Jud. Teleorman, T40,P2363	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 101, Jud. Teleorman, T40,P2363	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

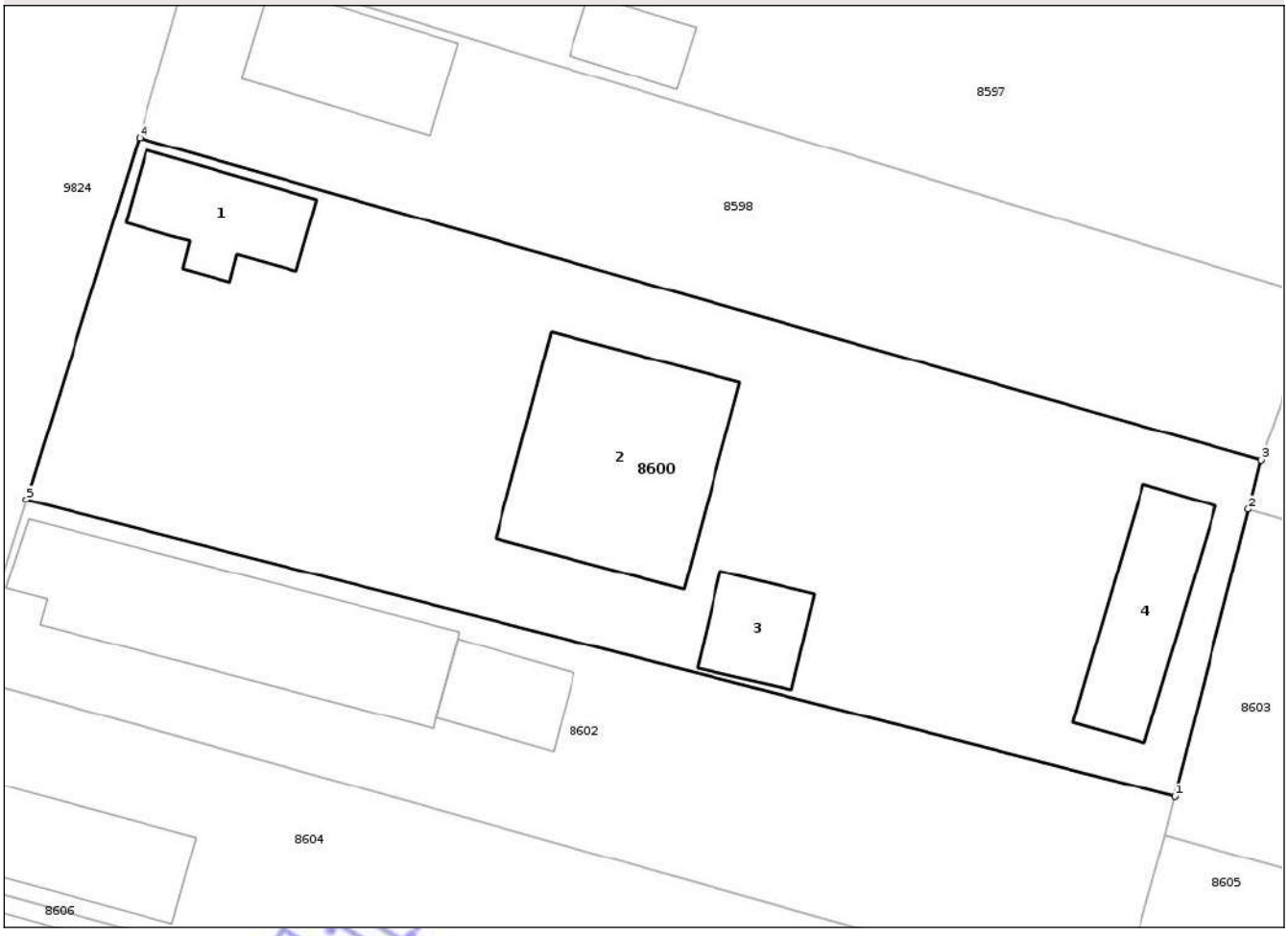
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.118	40	2363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.3		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.930,965 278.838,576	2	517.934,721 278.853,265	15.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.934,721 278.853,265	3	517.935,366 278.855,787	2.603
3	517.935,366 278.855,787	4	517.877,97 278.872,274	59.717
4	517.877,97 278.872,274	5	517.872,173 278.853,777	19.384
5	517.872,173 278.853,777	1	517.930,965 278.838,576	60.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 82, Jud. Teleorman, T40,P2353,2352

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23057	Din acte: 600 Masurata: 810	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53211 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.409, din 08/05/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TELEORMAN (act administrativ nr ISTORIC DE ROL nr. 3764 din 11.08.2020, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr ADEVERINTA NR.2447 din 22.05.2020, emis de PRIMARIA BUZESCU;inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL VECINATATE din 16.08.2020, emis de Iliescu Ioana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire ,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 600/814, cota initiala 600/814	A1
	1) **MIHĂIŢĂ MARIAN**	
B2	Se noteaza posesia asupra suprafatei de 214 mp reesita in plus la masuratori fata de 600 mp inscrisa in actul de proprietate	A1
	1) **MIHĂIŢĂ MARIAN**	
B3	Se respinge inscrierea constructiei C1-locuinta ,intrucat nu s-au depus acte de proprietate pentru cota de 1/2,nefiind indeplinite prevederile art.37 din Legea 7/1996, republicata si art.888 din Codul Civil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

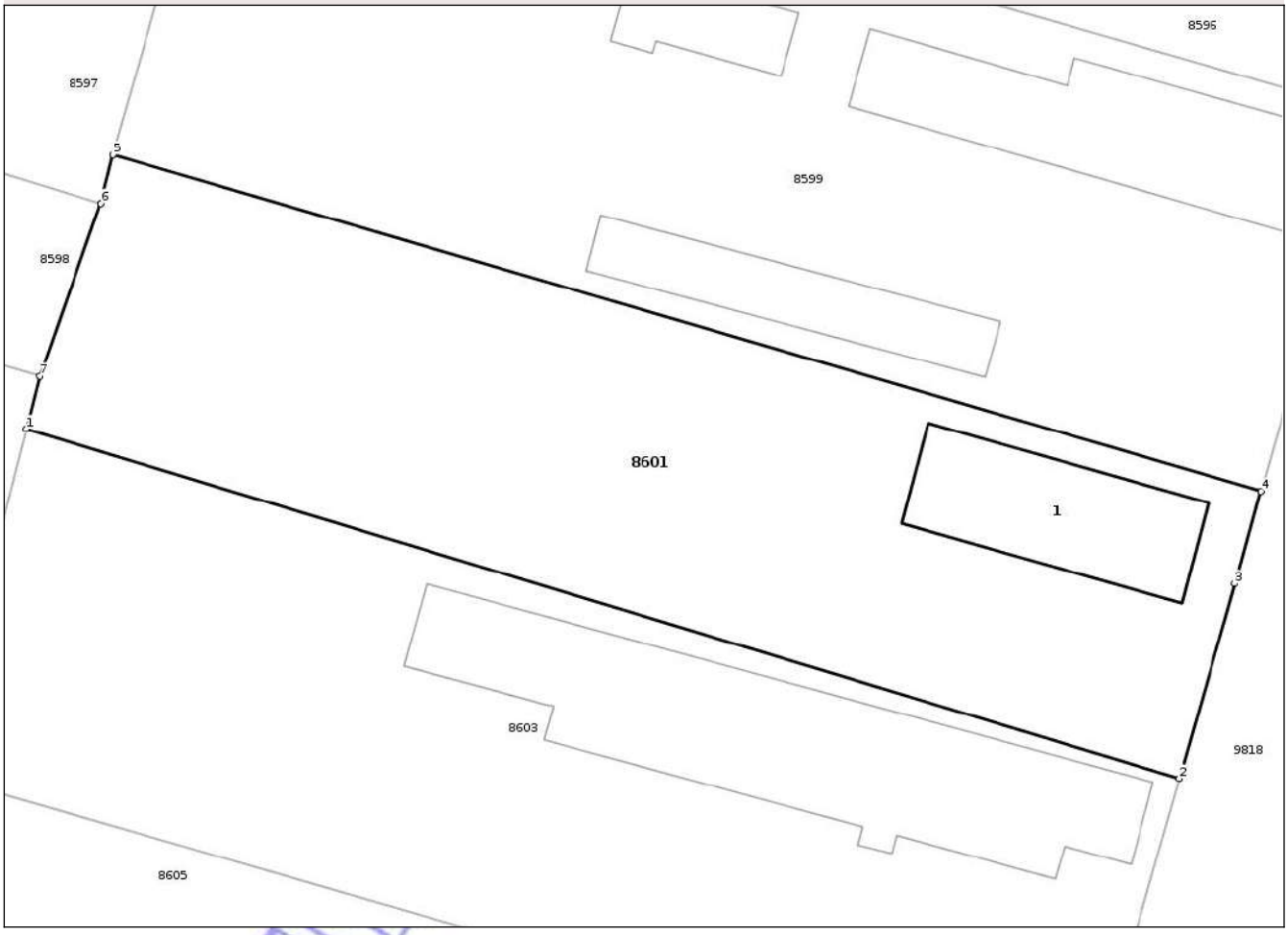
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23057	Din acte: 600 Masurata: 810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	40	2353,2352	-	
2	arabil	DA	532	40	2353,2352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23057-C1	constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta, Suprafata desfasurata 70 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.934,721 278.853,265	2	517.990,073 278.836,492	57.838
2	517.990,073 278.836,492	3	517.992,736 278.845,824	9.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.992,736 278.845,824	4	517.993,989 278.850,274	4.623
4	517.993,989 278.850,274	5	517.938,872 278.866,415	57.432
5	517.938,872 278.866,415	6	517.938,295 278.864,098	2.388
6	517.938,295 278.864,098	7	517.935,366 278.855,787	8.812
7	517.935,366 278.855,787	1	517.934,721 278.853,265	2.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:48/1

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 103, Jud. Teleorman, T40,P2364,2365

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22418	621	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22418-C1	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 103, Jud. Teleorman, T40,P2364,2365	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71040 / 22/08/2023		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 1178, din 21/08/2023 emis de bin Todireanu Mircea;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATECu tiltu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUŞAT TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

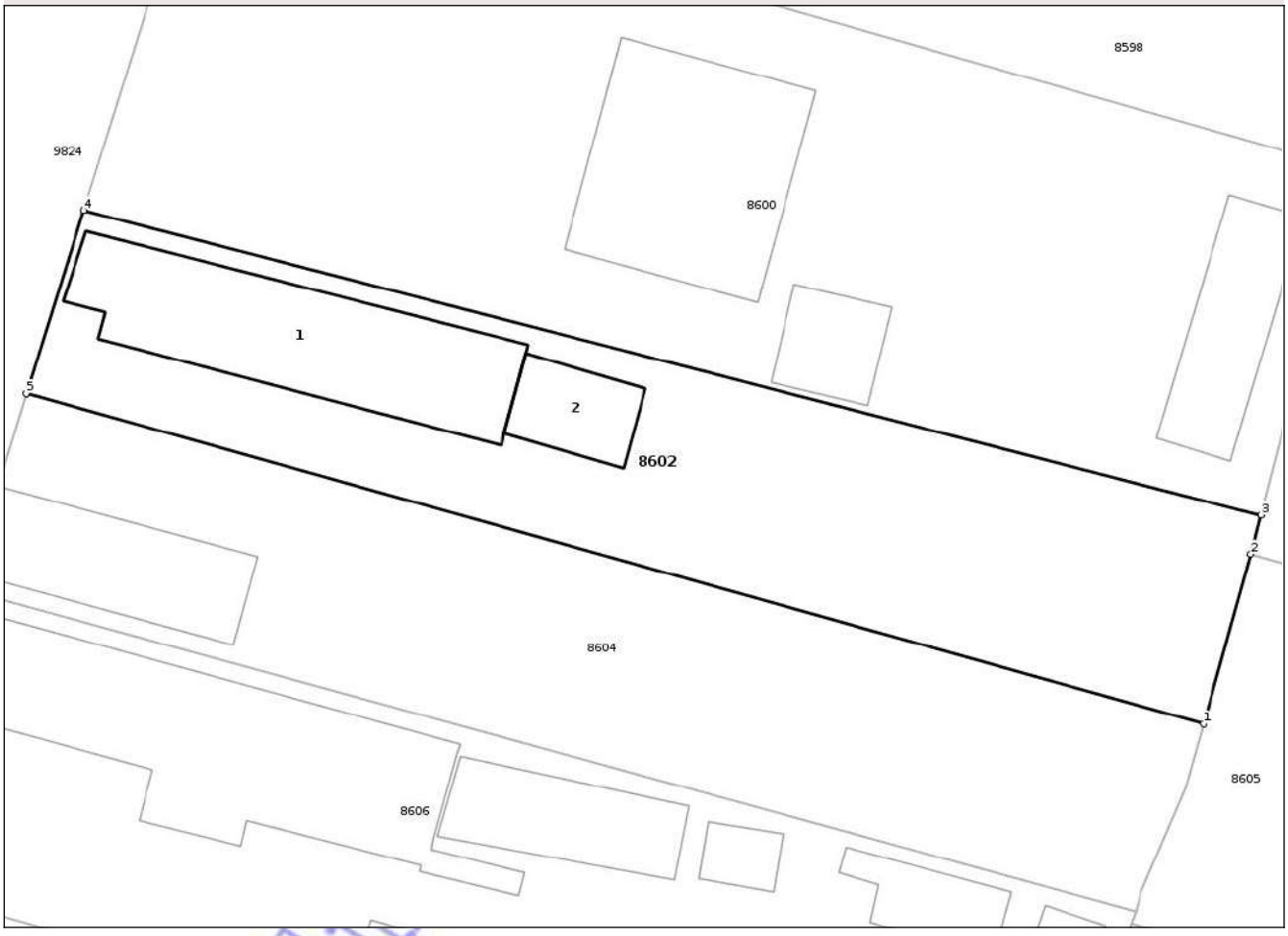
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22418	621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	40	2364,2365	-	Identic cu T40 P2364,2365
2	arabil	DA	357	40	2364,2365	-	Identic cu T40 P2364,2365

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22418-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	517.928,089 278.828,146	2	517.930,465 278.836,625	8.806
2	517.930,465 278.836,625	3	517.930,965 278.838,576	2.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.930,965 278.838,576	4	517.872,173 278.853,777	60.725
4	517.872,173 278.853,777	5	517.869,307 278.844,63	9.585
5	517.869,307 278.844,63	1	517.928,089 278.828,146	61.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 84, Jud. Teleorman, T40,P2350,2351

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 949 Masurata: 965	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 84, Jud. Teleorman, T40,P2350,2351	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 42, din 24/02/1999 emis de BIN RODICA CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIU VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

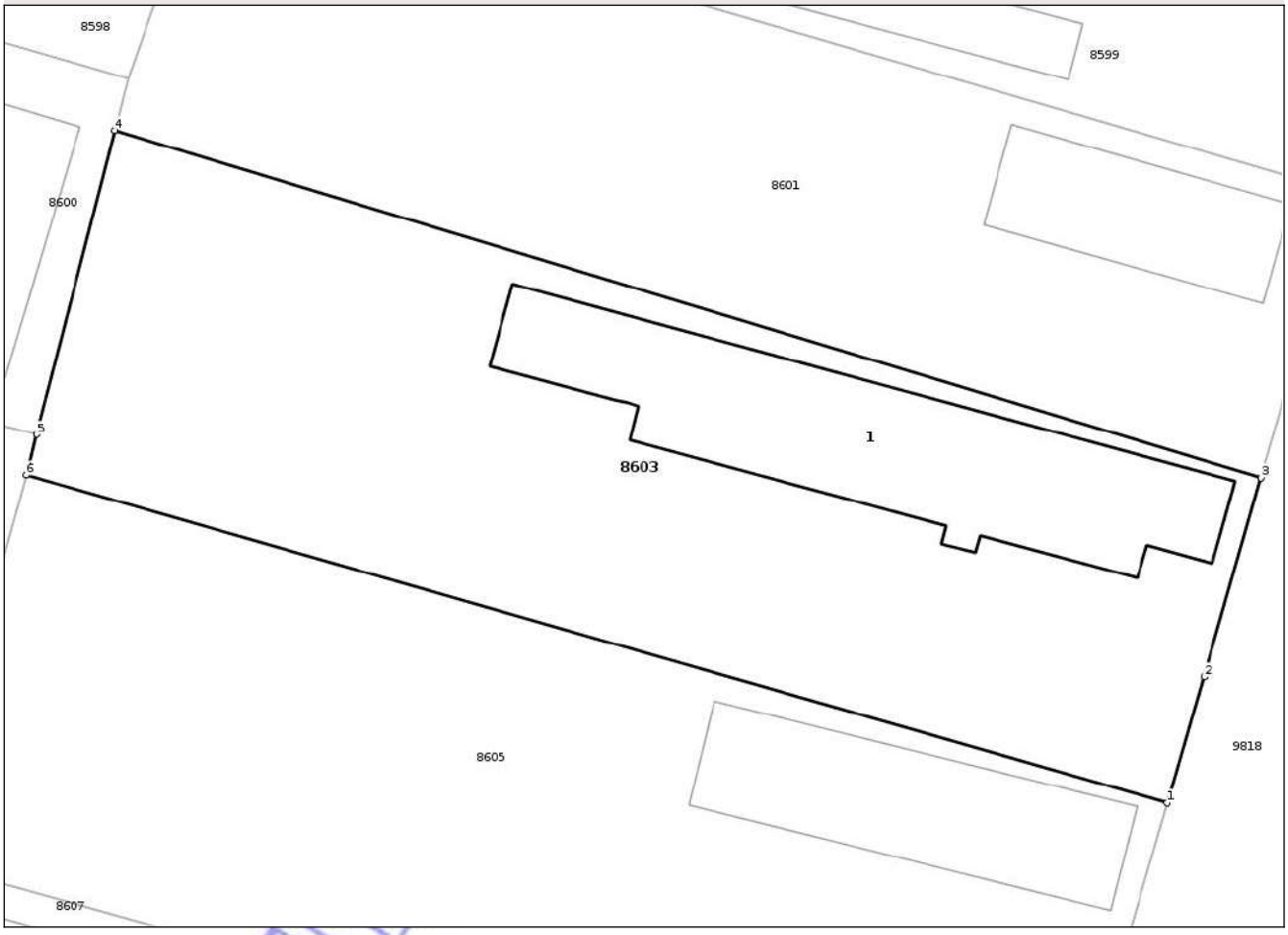
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 949 Masurata: 965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	40	2350	-	
2	arabil	DA	507	40	2351	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.985,55 278.820,781	2	517.987,326 278.826,867	6.34
2	517.987,326 278.826,867	3	517.990,073 278.836,492	10.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.990,073 278.836,492	4	517.934,721 278.853,265	57.838
4	517.934,721 278.853,265	5	517.930,965 278.838,576	15.162
5	517.930,965 278.838,576	6	517.930,465 278.836,625	2.014
6	517.930,465 278.836,625	1	517.985,55 278.820,781	57.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:36
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:48/2

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 103, Jud. Teleorman, T40, P2364,2365

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20369	Din acte: 1.195 Masurata: 613	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1865 / 20/09/2001		
Act Notarial nr. 3435, din 24/08/2001 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSAT ION**, vaduv	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 36)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

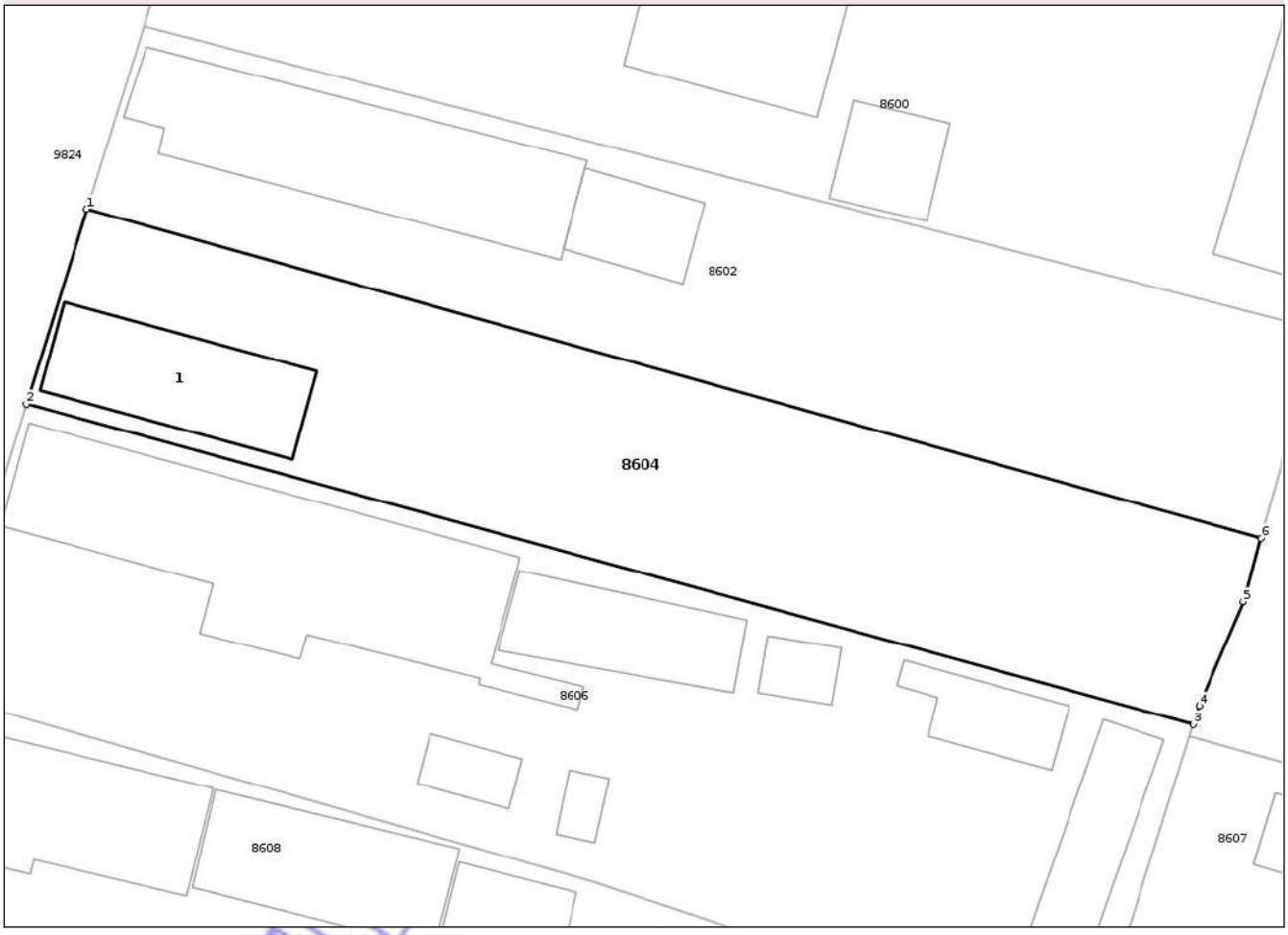
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20369	Din acte: 1.195 Masurata: 613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	613	40	2364,2365	-	Identic cu T40 P2364,2365

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.869,307 278.844,63	2	517.866,282 278.834,858	10.229
2	517.866,282 278.834,858	3	517.924,705 278.818,822	60.584
3	517.924,705 278.818,822	4	517.925,0 278.819,756	0.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.925,0 278.819,756	5	517.927,199 278.824,97	5.659
5	517.927,199 278.824,97	6	517.928,089 278.828,146	3.298
6	517.928,089 278.828,146	1	517.869,307 278.844,63	61.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 86, Jud. Teleorman, T40,P2349,2348

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.092	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 86, Jud. Teleorman, T40,P2349,2348	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100654, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIU MIHAI** 2) **TIU NICOLAE** 3) **TIU MARIN** 4) **TIU ION** 5) **TIU NIKI** 6) **TIU GHEORGHE** 7) **TIU FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TIU MIHAI** 2) **TIU NICOLAE** 3) **TIU MARIN** 4) **TIU ION** 5) **TIU NIKI** 6) **TIU GHEORGHE** 7) **TIU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

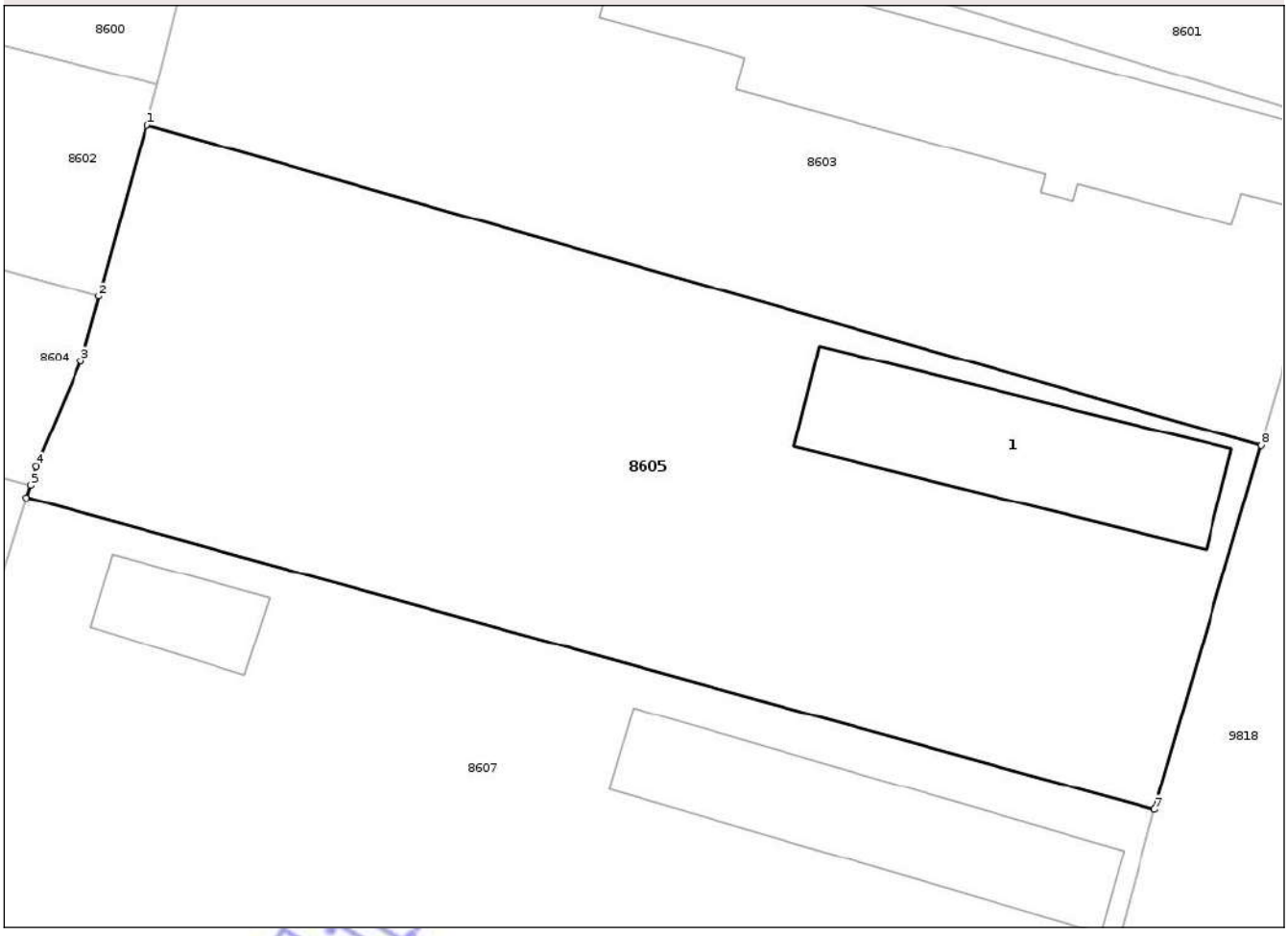
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	40	2349	-	
2	arabil	DA	714	40	2348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.930,465 278.836,625	2	517.928,089 278.828,146	8.806
2	517.928,089 278.828,146	3	517.927,199 278.824,97	3.298
3	517.927,199 278.824,97	4	517.925,0 278.819,756	5.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.925,0 278.819,756	5	517.924,705 278.818,822	0.979
5	517.924,705 278.818,822	6	517.924,51 278.818,207	0.645
6	517.924,51 278.818,207	7	517.980,302 278.802,798	57.881
7	517.980,302 278.802,798	8	517.985,55 278.820,781	18.733
8	517.985,55 278.820,781	1	517.930,465 278.836,625	57.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 105, Jud. Teleorman, T40,P2367,2366

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 105, Jud. Teleorman, T40,P2367,2366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 105, Jud. Teleorman, T40,P2367,2366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 105, Jud. Teleorman, T40,P2367,2366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.6		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 105, Jud. Teleorman, T40,P2367,2366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.7		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 105, Jud. Teleorman, T40,P2367,2366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.8		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 105, Jud. Teleorman, T40,P2367,2366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.9		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 105, Jud. Teleorman, T40,P2367,2366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutrilandia Circuitului Civil

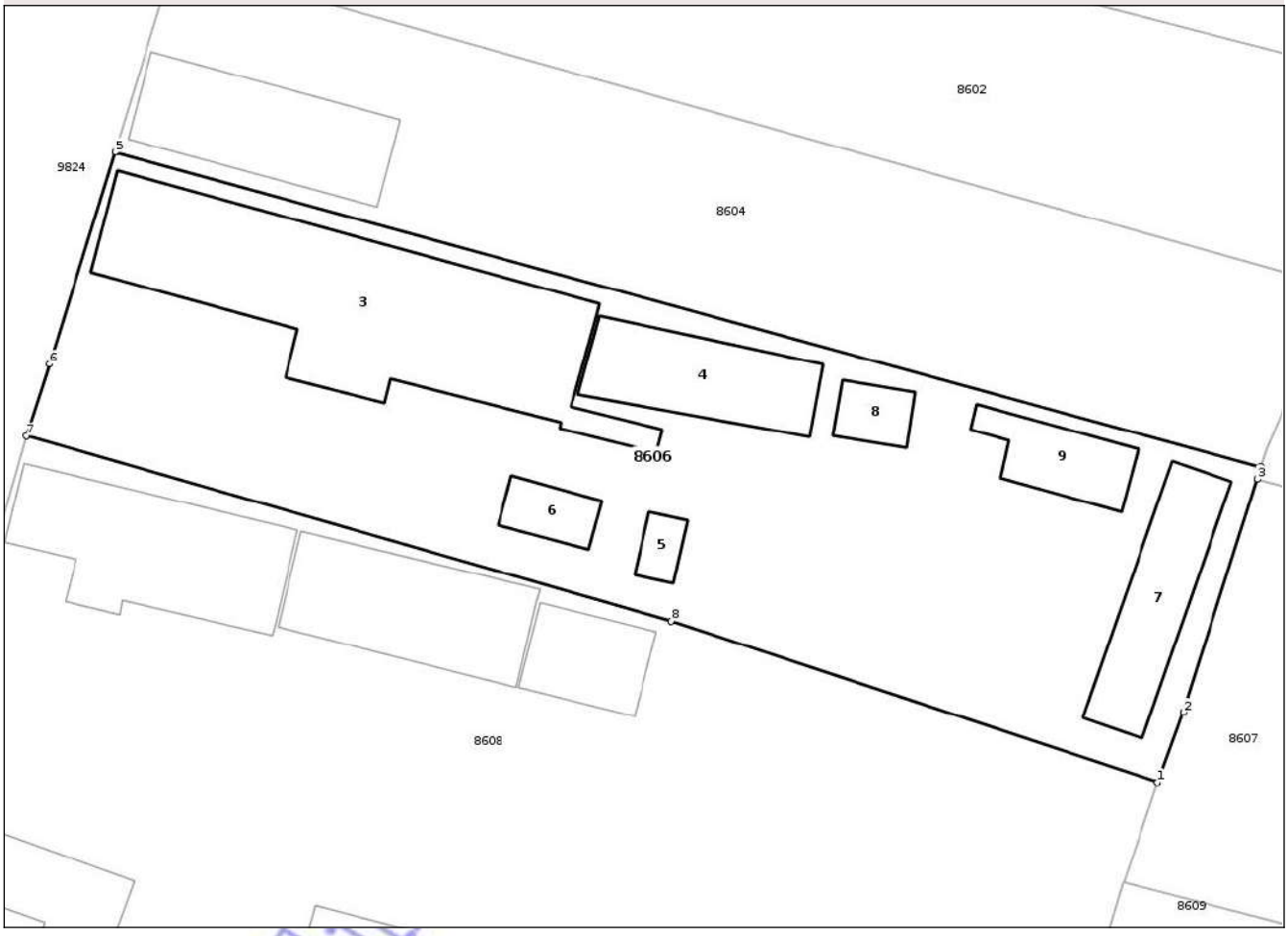
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	855	40	2366	-	
2	curti constructii	DA	95	40	2367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp;
A1.4		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.5		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.6		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.7		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.8		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.9		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.919,45 278.802,779	2	517.920,759 278.806,342	3.796
2	517.920,759 278.806,342	3	517.924,51 278.818,207	12.444
3	517.924,51 278.818,207	4	517.924,705 278.818,822	0.645
4	517.924,705 278.818,822	5	517.866,282 278.834,858	60.584
5	517.866,282 278.834,858	6	517.862,941 278.824,062	11.301
6	517.862,941 278.824,062	7	517.861,766 278.820,399	3.847
7	517.861,766 278.820,399	8	517.894,644 278.810,981	34.2
8	517.894,644 278.810,981	1	517.919,45 278.802,779	26.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 88, Jud. Teleorman, T40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23048	1.235	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23048-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 88, Jud. Teleorman, T40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2	23048-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 88, Jud. Teleorman, T40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45710 / 06/07/2020		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor Nr. 176, din 09/11/2012 emis de NP TODIREANU MAGDALENA (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA Nr. 2801 din 23.06.2020, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr Adeverința Nr. 2829 din 23.06.2020, emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MUSAT MITI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MUŞAT OIŢA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NEMES FLORENTA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SOARE MARIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **MUSAT MITI**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **MUŞAT OIŢA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **NEMES FLORENTA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **SOARE MARIANA**	
54082 / 20/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1297, din 14/08/2020 emis de BIN Todireanu Mircea;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **MUŞAT OIŢA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/32, cota initiala 20/32	A1.1, A1.2
	1) **MUŞAT OIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

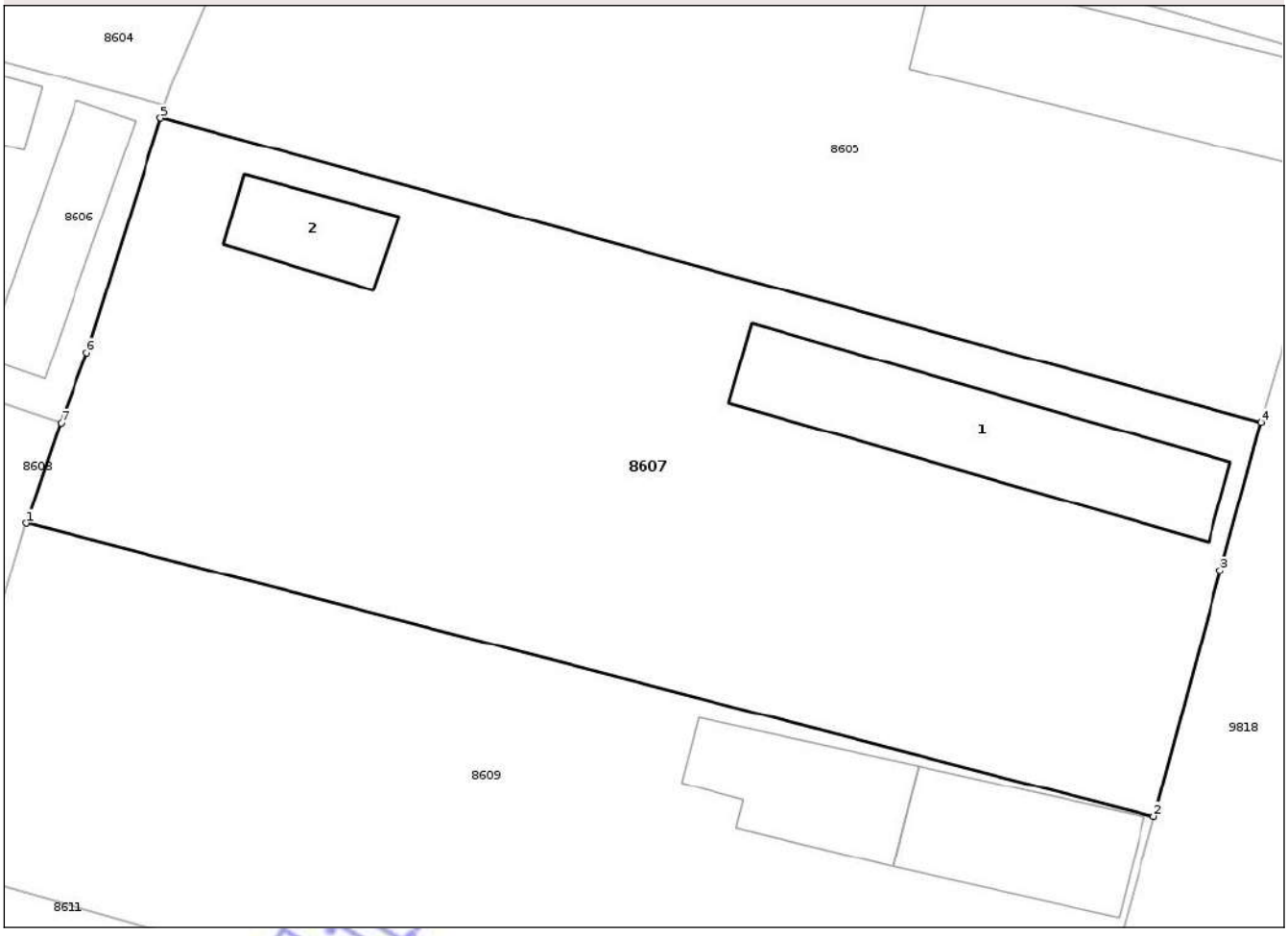
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23048	1.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	40	-	-	
2	arabil	DA	805	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23048-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2	23048-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.917,703 278.797,674	2	517.974,877 278.782,834	59.069
2	517.974,877 278.782,834	3	517.978,262 278.795,289	12.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.978,262 278.795,289	4	517.980,302 278.802,798	7.781
4	517.980,302 278.802,798	5	517.924,51 278.818,207	57.881
5	517.924,51 278.818,207	6	517.920,759 278.806,342	12.444
6	517.920,759 278.806,342	7	517.919,45 278.802,779	3.796
7	517.919,45 278.802,779	1	517.917,703 278.797,674	5.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 40, Parcelele 2368, 2369, 2370, Str Stefan Cel Mare, Nr. 107, Jud. Teleorman, T40,P2368,2369,2370

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20158	1.489	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20158-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 40, Parcelele 2368, 2369, 2370, Str Stefan Cel Mare, Nr. 107, Jud. Teleorman, T40,P2368, 2369,2370	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINĂ„Ä...Ă‹Â Ă‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛, COMPUSĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛ DIN:P-4 CAMERE, 5 HOLURI
A1.2	20158-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 40, Parcelele 2368, 2369, 2370, Str Stefan Cel Mare, Nr. 107, Jud. Teleorman, T40,P2368, 2369,2370	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛, COMPUSĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛ DIN:P-3 CAMERE, DEMISOL-PIVNIŢă„Ä...Ă‹ÂĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛
A1.3	20158-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 40, Parcelele 2368, 2369, 2370, Str Stefan Cel Mare, Nr. 107, Jud. Teleorman, T40,P2368, 2369,2370	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛, COMPUSĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛ DIN:P-O CAMERĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛
A1.4	20158-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 40, Parcelele 2368, 2369, 2370, Str Stefan Cel Mare, Nr. 107, Jud. Teleorman, T40,P2368, 2369,2370	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛, COMPUSĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛ DIN:P-3 CAMERE
A1.5	20158-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 40, Parcelele 2368, 2369, 2370, Str Stefan Cel Mare, Nr. 107, Jud. Teleorman, T40,P2368, 2369,2370	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛, COMPUSĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛ DIN:P-O CAMERĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13850 / 03/06/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR.2283 DIN, din 09/05/1997 emis de B.N.P. CONSTANTIN RODICA (RECTIFICAT PRIN INCHEIEREA NR.3118 DIN 25.05.2011, TITLUL DE PROPRIETATE nr. 2100090/FARA DATA emis de COMISIA JUDEŢEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P; CERTIFICAT DE MOSTENITORnr. 92/05-05-1997 emis de B.N.P. CONSTANTIN RODICA RECTIFICAT PRIN INCHEIEREA NR. 3120/25.05.2011;);		
B4	SE RESPINGE INTABULAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA CONSTRUCTIILOR C6, C7 SI C8MATERIALIZATE PE TERENUL CU NUMAR CADASTRAL 20158, DEOARECE NU S-AU PREZENTAT ACTE JUSTIFICATIVE ALE DREPTULUI REAL, NEFIIND ASTFEL INDEPLINITE PREVEDERILE ART.20 (1), ART.55 (1) DIN LEGEA NR.7/1996, REPUBLICATA SI NICI PREVEDERILE LEGII NR.50/1991, REPUBLICATA.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
17911 / 11/07/2011		
Act Notarial nr. 988, din 08/07/2011 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BULIGAN VIOLETA** 2) **BULIGAN NICU**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17911 / 11/07/2011		
Act Notarial nr. 988, din 08/07/2011 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FLĂMÎNZEANU CONSTANTIN**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	2) **FLĂMÎNZEANU FLOAREA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FLĂMÎNZEANU CONSTANTIN** 2) **FLĂMÎNZEANU FLOAREA**	

Neutilizabil in circuitul civil

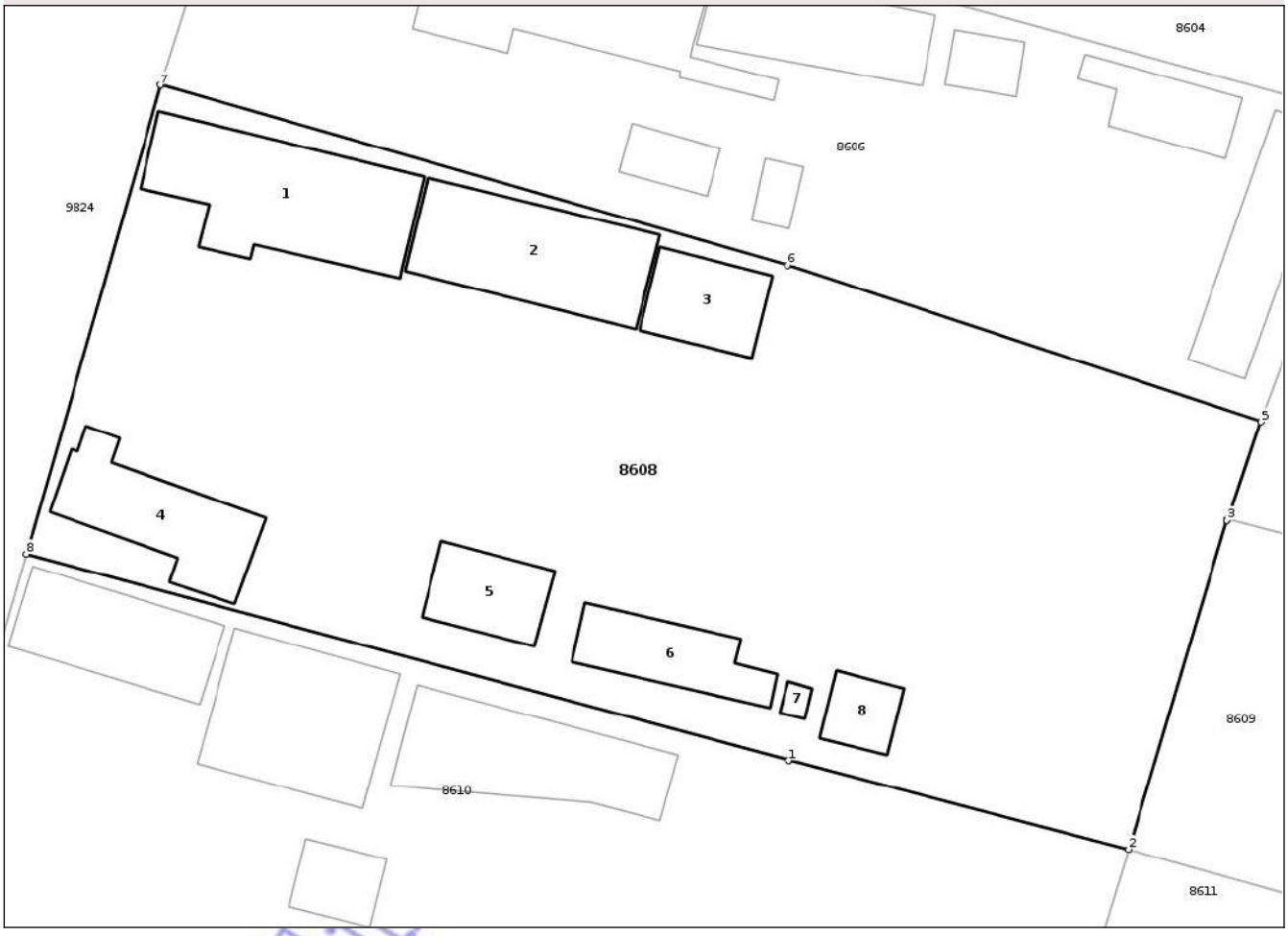
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20158	1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.056	40	2368, 2369, 2370	-	
2	arabil	DA	361	40	2368, 2369, 2370	-	
3	livada	DA	72	40	2368, 2369, 2370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20158-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINĂ„Ä…Ä‹ÂÄ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˛, COMPUSĂ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˛ DIN:P-4 CAMERE, 5 HOLURI
A1.2	20158-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˛, COMPUSĂ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˛ DIN: P-3 CAMERE, DEMISOL-PIVNIĂ„Ä…Ä‹ÂÄ,â€žĂ˘â ,¬Ĺ˛
A1.3	20158-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXĂ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˛, COMPUSĂ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˛ DIN: P-O CAMERĂ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˛
A1.4	20158-C4	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXĂ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˛, COMPUSĂ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˛ DIN: P-3 CAMERE
A1.5	20158-C5	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˛, COMPUSĂ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˛ DIN: P-O CAMERĂ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˛

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	20158-C6	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXÄ,â€žÃ˘â,¬Ĺ˘, COMPUSÄ,â€žÃ˘â,¬Ĺ˘ DIN: P-3 CAMERE
A1.7	20158-C7	constructii anexa	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; ANEXÄ ,â€žÃ˘â,¬Ĺ˘, COMPUSÄ,â€žÃ˘â,¬Ĺ˘ DIN:P-O CAMERÄ,â€žÃ˘â,¬Ĺ˘
A1.8	20158-C8	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXÄ,â€žÃ˘â,¬Ĺ˘, COMPUSÄ,â€žÃ˘â,¬Ĺ˘ DIN: P-O CAMERÄ,â€žÃ˘â,¬Ĺ˘

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.894,717 278.785,044	2	517.912,511 278.780,404	18.389
2	517.912,511 278.780,404	3	517.917,68 278.797,61	17.966
3	517.917,68 278.797,61	4	517.917,703 278.797,674	0.068
4	517.917,703 278.797,674	5	517.919,45 278.802,779	5.396
5	517.919,45 278.802,779	6	517.894,644 278.810,981	26.127
6	517.894,644 278.810,981	7	517.861,766 278.820,399	34.2
7	517.861,766 278.820,399	8	517.854,743 278.795,863	25.521
8	517.854,743 278.795,863	1	517.894,717 278.785,044	41.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 109, Jud. Teleorman, T40, P2371,2372,2373

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.369 Masurata: 1.318	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 109, Jud. Teleorman, T40, P2371, 2372,2373	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 109, Jud. Teleorman, T40, P2371, 2372,2373	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 109, Jud. Teleorman, T40, P2371, 2372,2373	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 109, Jud. Teleorman, T40, P2371, 2372,2373	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100454, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU G. NICOLAE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETCU G. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

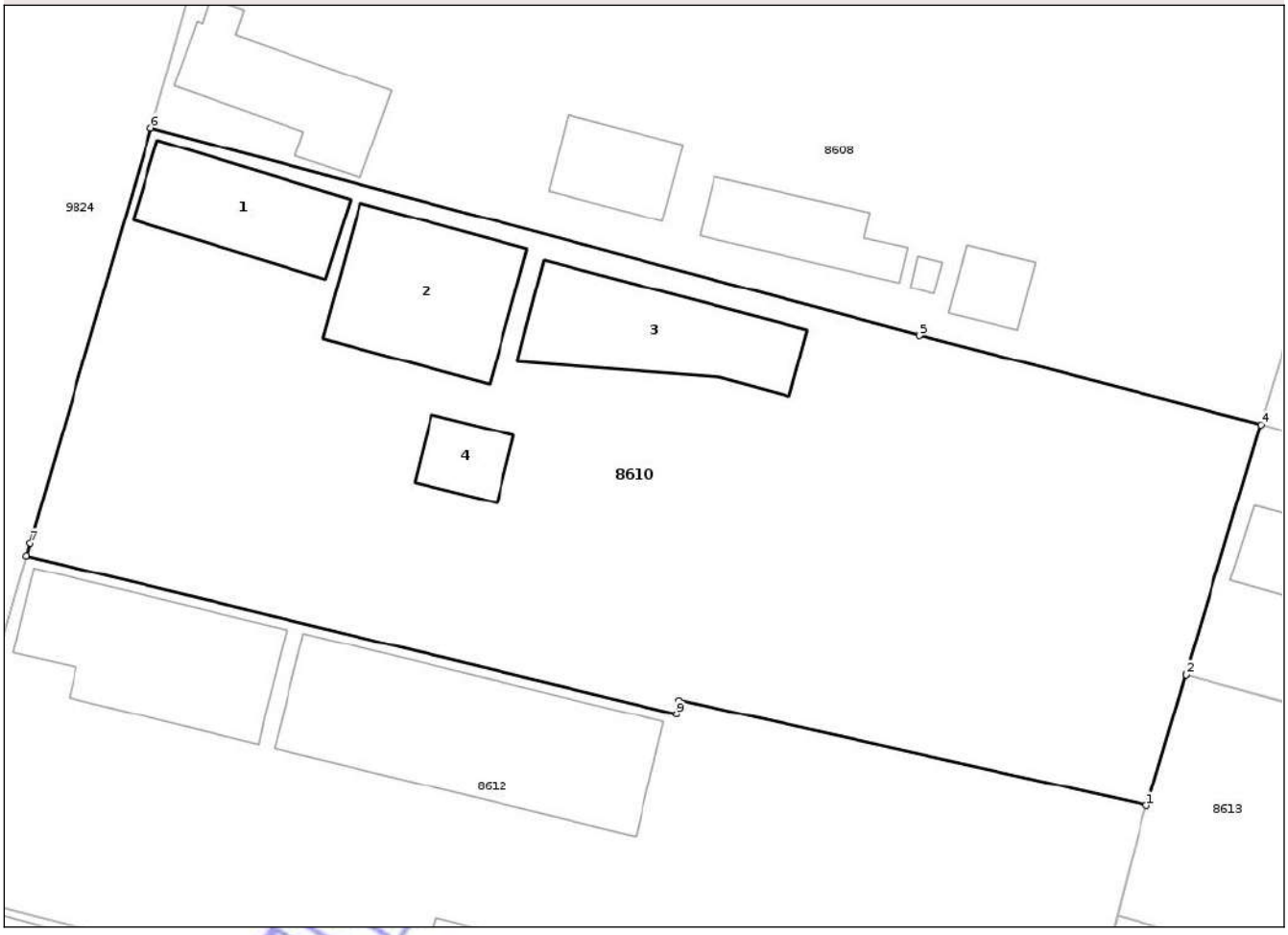
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.369 Masurata: 1.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	289	40	2371	-	
2	arabil	DA	837	40	2372	-	
3	vie	DA	192	40	2373	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.906,553 278.760,571	2	517.908,603 278.767,394	7.124
2	517.908,603 278.767,394	3	517.908,613 278.767,426	0.034
3	517.908,613 278.767,426	4	517.912,511 278.780,404	13.551
4	517.912,511 278.780,404	5	517.894,717 278.785,044	18.389
5	517.894,717 278.785,044	6	517.854,743 278.795,863	41.412
6	517.854,743 278.795,863	7	517.848,46 278.774,253	22.505
7	517.848,46 278.774,253	8	517.848,267 278.773,585	0.695
8	517.848,267 278.773,585	9	517.882,089 278.765,348	34.811
9	517.882,089 278.765,348	10	517.882,215 278.766,071	0.734
10	517.882,215 278.766,071	1	517.906,553 278.760,571	24.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Obrenovici, Nr. 90, Jud. Teleorman, T41,P2344,2345

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27230	Din acte: 1.200 Masurata: 1.114	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27230-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Obrenovici, Nr. 90, Jud. Teleorman, T41,P2344,2345	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA parter in suprafata construita desfasurata=61,6 mp
A1.2	27230-C2	Loc. Buzescu, Str Mihail Obrenovici, Nr. 90, Jud. Teleorman, T41,P2344,2345	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C2-Anexa in suprafata construita desfasurata 53,4 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27871 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr.10580, din 03/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TELEORMAN (act administrativ nr ADEVERINTA DE NOMENCLATOR SRTADAL NR. 2133 din 28.04.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;act notarial nr certificat de moştenitor nr. 268 din 17.04.1990, emis de NOTARIATUL DE STAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN TUDOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **IVAN TUDOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **IVAN TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27871 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr.10580, din 03/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TELEORMAN (act administrativ nr ADEVERINTA DE NOMENCLATOR SRTADAL NR. 2133 din 28.04.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;act notarial nr certificat de moştenitor nr. 268 din 17.04.1990, emis de NOTARIATUL DE STAT);		
C1	Se transcrie din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate asupra cotei de 1/2 din constructii, notata sub numarul 3798/1992, in favoarea IVAN IVANA	A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

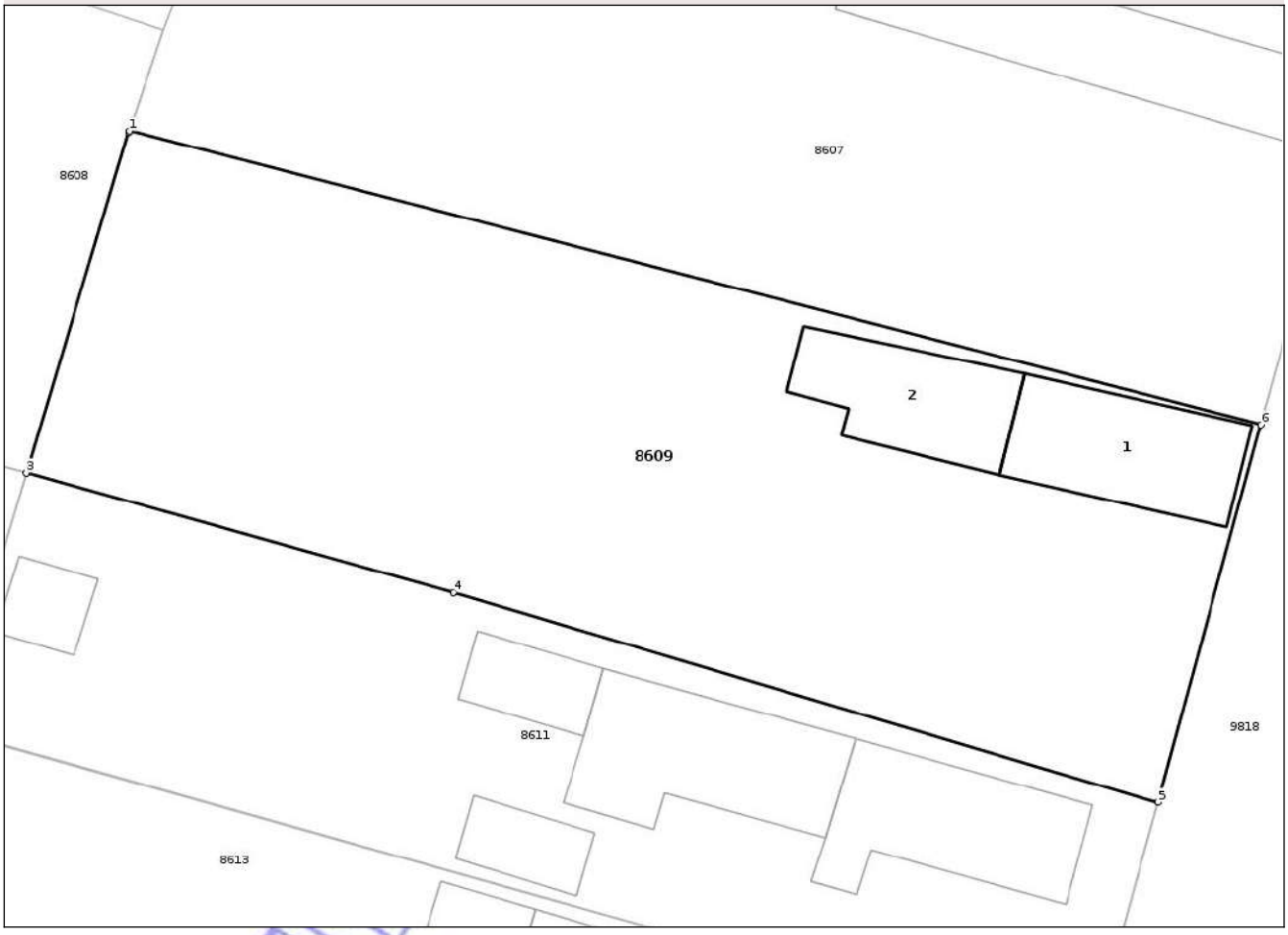
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27230	Din acte: 1.200 Masurata: 1.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	319	41	2344,2345	-	Identic cu T41 P2344,2345
2	arabil	DA	795	41	2344,2345	-	Identic cu T41 P2344,2345

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27230-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA parter in suprafata construita desfasurata=61,6 mp
A1.2	27230-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C2-Anexa in suprafata construita desfasurata 53,4 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.917,703 278.797,674	2	517.917,68 278.797,61	0.068
2	517.917,68 278.797,61	3	517.912,511 278.780,404	17.966
3	517.912,511 278.780,404	4	517.934,094 278.774,348	22.417
4	517.934,094 278.774,348	5	517.969,694 278.763,76	37.141
5	517.969,694 278.763,76	6	517.974,877 278.782,834	19.766
6	517.974,877 278.782,834	1	517.917,703 278.797,674	59.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 40 Parcela 2342,2343, Str Mihai Obrenovici, Nr. 92, Jud. Teleorman, T40,P2342, 2343

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20865	800	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20865-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 40 Parcela 2342,2343, Str Mihai Obrenovici, Nr. 92, Jud. Teleorman, T40,P2342,2343	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA
A1.6	20865-C6	Loc. Buzescu, Cvartal 40 Parcela 2342,2343, Str Mihai Obrenovici, Nr. 92, Jud. Teleorman, T40,P2342,2343	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.7	20865-C7	Loc. Buzescu, Cvartal 40 Parcela 2342,2343, Str Mihai Obrenovici, Nr. 92, Jud. Teleorman, T40,P2342,2343	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.8	20865-C8	Loc. Buzescu, Cvartal 40 Parcela 2342,2343, Str Mihai Obrenovici, Nr. 92, Jud. Teleorman, T40,P2342,2343	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.9	20865-C9	Loc. Buzescu, Cvartal 40 Parcela 2342,2343, Str Mihai Obrenovici, Nr. 92, Jud. Teleorman, T40,P2342,2343	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37317 / 06/07/2016		
Act Administrativ nr. T.P.2101201, din 15/04/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de moştenitor nr. 30/24.02.1970 emis de Notariatul de Stat Judeţean Teleorman; Certificat de moştenitor nr. 17 din 10.02.2003 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;Certificat de atestare fiscală nr.6251 din 15.12.2015, eliberat de Consiliul Local al Com. Buzescu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRĂGHICI ILIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **DRĂGHICI ILIE**	
Act Administrativ nr. certificat de casatorie seria C3, nr. 492827, din 04/10/1968 emis de Consiliul Popular al Comunei Buzescu;		
B5	Se noteaza calitatea de bun comun asupra constructiilor si faptul ca proprietarul tabular de sub B2 Draghici Ilie este casatorit cu Draghici Veta	A1, A1.1, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial circulă civil

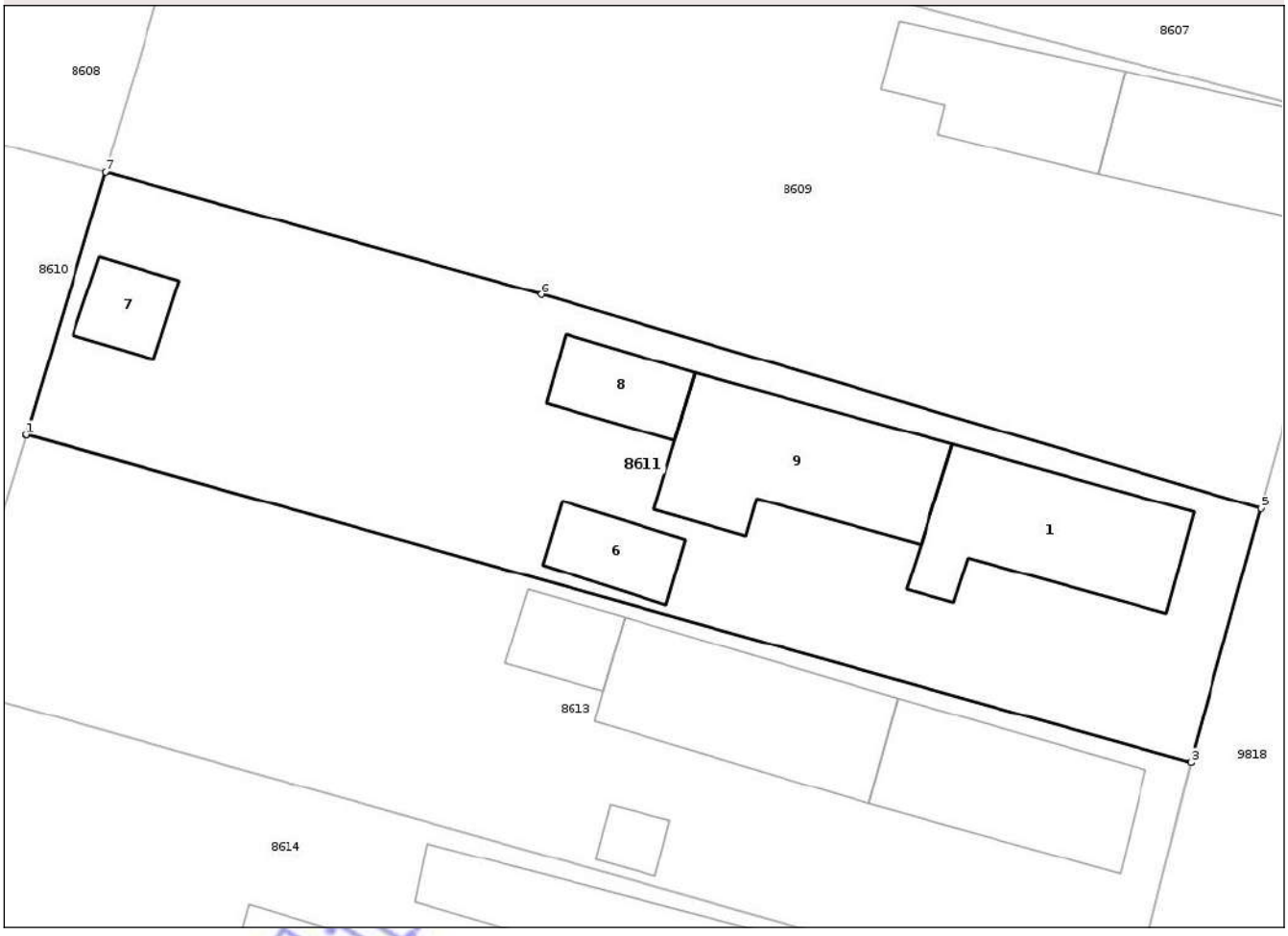
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20865	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	40	2342,2343	-	
2	arabil	DA	126	40	2342,2343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20865-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA
A1.6	20865-C6	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.7	20865-C7	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.8	20865-C8	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.9	20865-C9	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.908,613 278.767,426	2	517.908,603 278.767,394	0.034
2	517.908,603 278.767,394	3	517.966,232 278.751,225	59.854
3	517.966,232 278.751,225	4	517.966,24 278.751,258	0.034
4	517.966,24 278.751,258	5	517.969,694 278.763,76	12.97
5	517.969,694 278.763,76	6	517.934,094 278.774,348	37.141
6	517.934,094 278.774,348	7	517.912,511 278.780,404	22.417
7	517.912,511 278.780,404	1	517.908,613 278.767,426	13.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 111, Jud. Teleorman, T40,P2376

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.125	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 111, Jud. Teleorman, T40,P2376	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 111, Jud. Teleorman, T40,P2376	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 111, Jud. Teleorman, T40,P2376	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

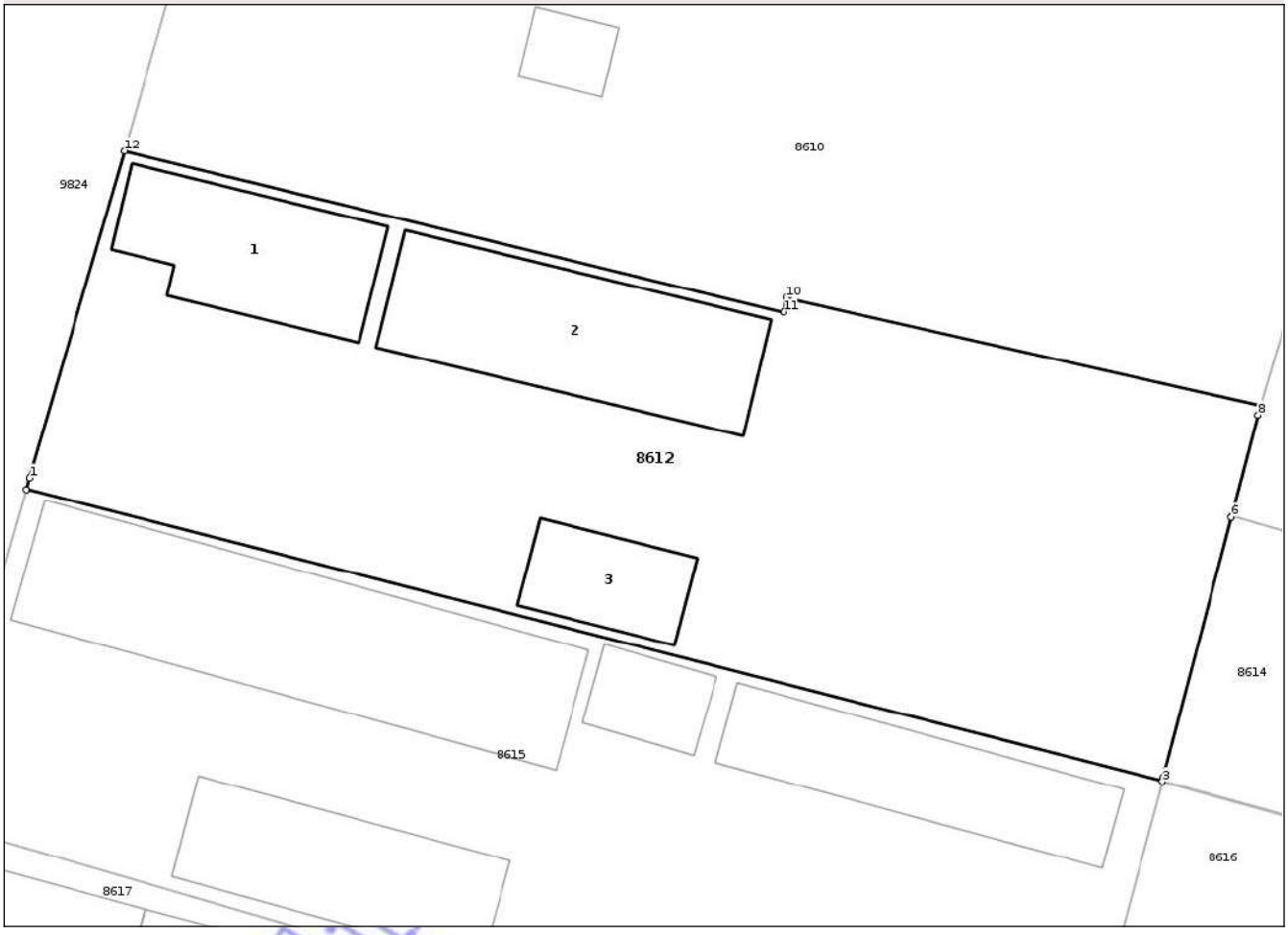
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.125	40	2376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	517.843,421 278.756,835	2	517.843,255 278.756,259	0.599
2	517.843,255 278.756,259	3	517.901,504 278.741,305	60.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.901,504 278.741,305	4	517.901,564 278.741,526	0.229
4	517.901,564 278.741,526	5	517.901,661 278.741,881	0.368
5	517.901,661 278.741,881	6	517.905,039 278.754,835	13.387
6	517.905,039 278.754,835	7	517.905,051 278.754,879	0.046
7	517.905,051 278.754,879	8	517.906,404 278.760,07	5.364
8	517.906,404 278.760,07	9	517.906,553 278.760,571	0.523
9	517.906,553 278.760,571	10	517.882,215 278.766,071	24.952
10	517.882,215 278.766,071	11	517.882,089 278.765,348	0.734
11	517.882,089 278.765,348	12	517.848,267 278.773,585	34.811
12	517.848,267 278.773,585	1	517.843,421 278.756,835	17.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 40 Parcela 2342,2343, Str Mihai Obrenovici, Nr. 94, Jud. Teleorman, T40,P2341, 2340

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20866	784	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20866-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 40 Parcela 2342,2343, Str Mihai Obrenovici, Nr. 94, Jud. Teleorman, T40,P2341,2340	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.3	20866-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 40 Parcela 2342,2343, Str Mihai Obrenovici, Nr. 94, Jud. Teleorman, T40,P2341,2340	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.4	20866-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 40 Parcela 2342,2343, Str Mihai Obrenovici, Nr. 94, Jud. Teleorman, T40,P2341,2340	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA
A1.5	20866-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 40 Parcela 2342,2343, Str Mihai Obrenovici, Nr. 94, Jud. Teleorman, T40,P2341,2340	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37317 / 06/07/2016		
Act Administrativ nr. certificat de casatorie seria C3, nr. 492827, din 04/10/1968 emis de Consiliul Popular al Comunei Buzescu;		
B5	Se noteaza calitatea de bun comun asupra constructiilor si faptul ca proprietarul tabular de sub B2 Draghici Ilie este casatorit cu Draghici Veta	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
37319 / 06/07/2016		
Act Notarial nr. Contrcat de vânzare cumpărare aut. nr. 1601, din 05/07/2016 emis de NP TODIREANU MAGDALENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DRĂGHICI NICULAE** 2) **DRĂGHICI PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitului civil

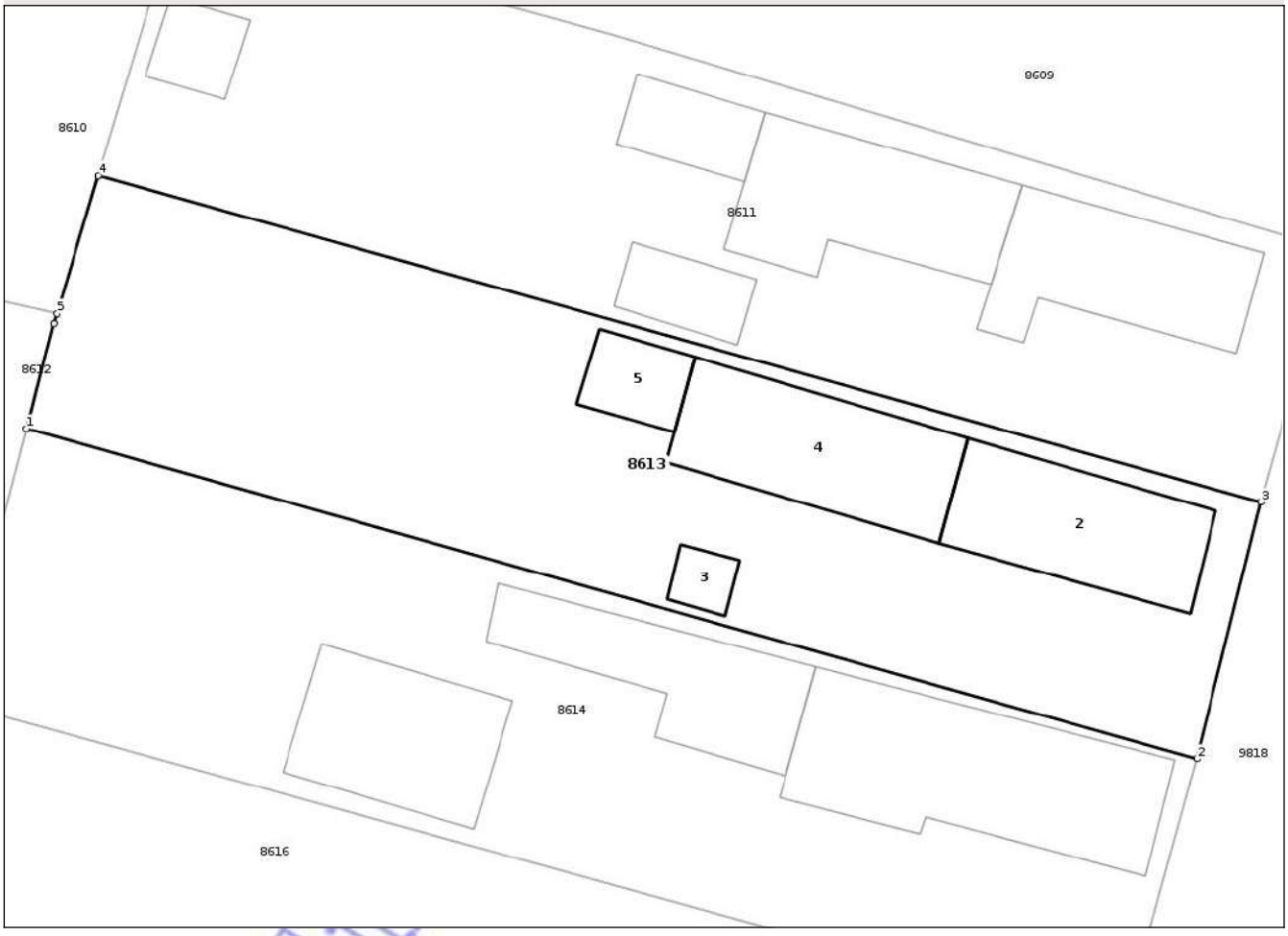
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20866	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	40	2341,2340	-	
2	arabil	DA	333	40	2341,2340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20866-C2	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.3	20866-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.4	20866-C4	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA
A1.5	20866-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.905,051 278.754,879	2	517.963,059 278.738,53	60.268
2	517.963,059 278.738,53	3	517.966,232 278.751,225	13.086
3	517.966,232 278.751,225	4	517.908,603 278.767,394	59.854
4	517.908,603 278.767,394	5	517.906,553 278.760,571	7.124
5	517.906,553 278.760,571	6	517.906,404 278.760,07	0.523
6	517.906,404 278.760,07	1	517.905,051 278.754,879	5.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 96, Jud. Teleorman, T40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21135	835	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21135-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 96, Jud. Teleorman, T40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA
A1.2	21135-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 96, Jud. Teleorman, T40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69590 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1994, din 11/10/2018 emis de BIN Iote Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

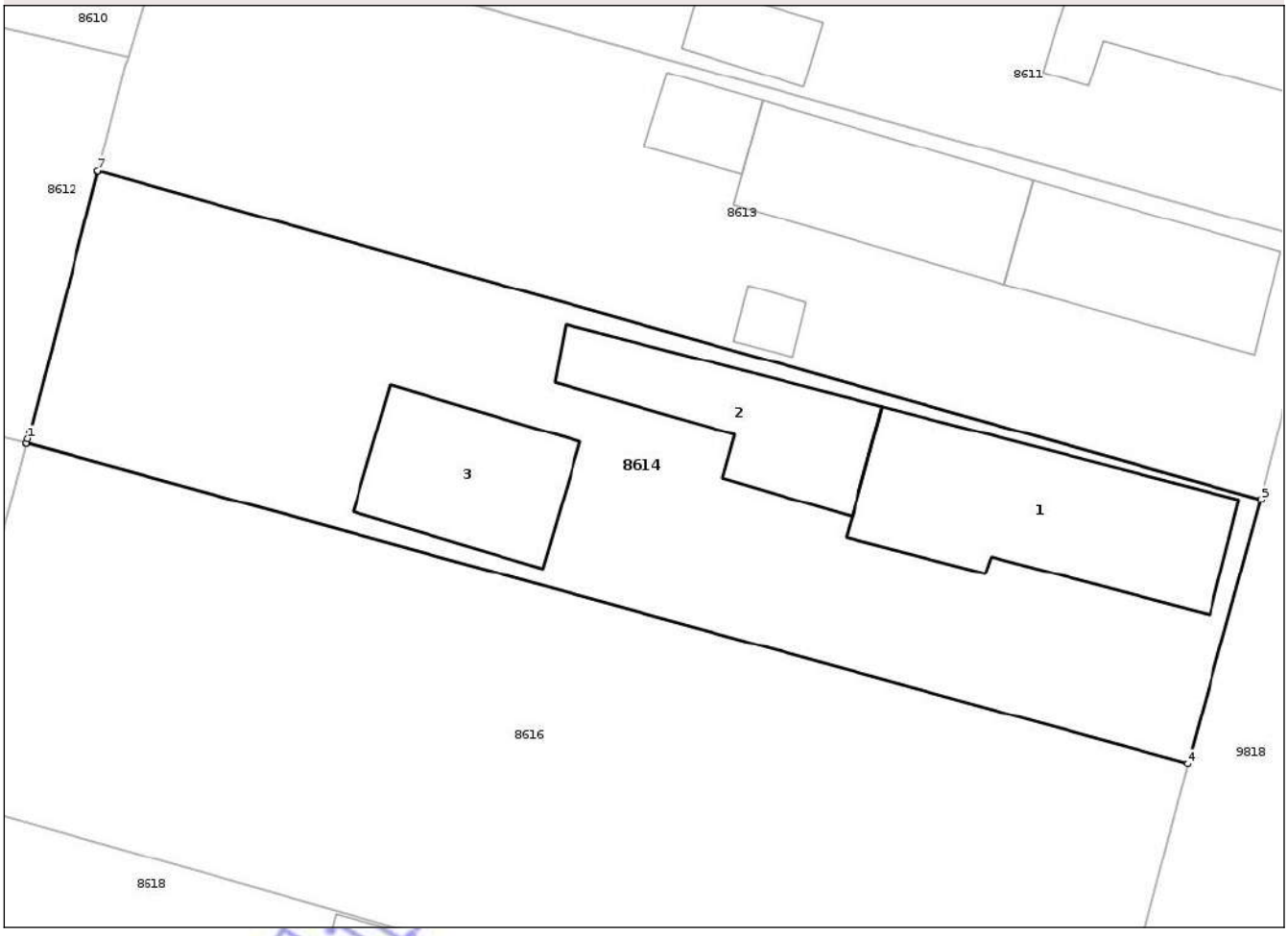
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21135	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	40	-	-	
2	arabil	DA	362	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21135-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA
A1.2	21135-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.3		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.901,564 278.741,526	2	517.901,504 278.741,305	0.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.901,504 278.741,305	3	517.901,493 278.741,264	0.042
3	517.901,493 278.741,264	4	517.959,403 278.725,344	60.058
4	517.959,403 278.725,344	5	517.963,054 278.738,51	13.663
5	517.963,054 278.738,51	6	517.963,059 278.738,53	0.021
6	517.963,059 278.738,53	7	517.905,051 278.754,879	60.268
7	517.905,051 278.754,879	8	517.905,039 278.754,835	0.046
8	517.905,039 278.754,835	9	517.901,661 278.741,881	13.387
9	517.901,661 278.741,881	1	517.901,564 278.741,526	0.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 98A, Jud. Teleorman, T40,P2336,2337

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26972	1.103	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren arabil, intravilan, imprejmuit cu gard din placi de beton pct.44-36, gard din plasa de sarma pct.36-37-39-1, gard de beton pct.1-2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44787 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 2462, din 18/08/1998 emis de NP RADU ANISOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURLEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

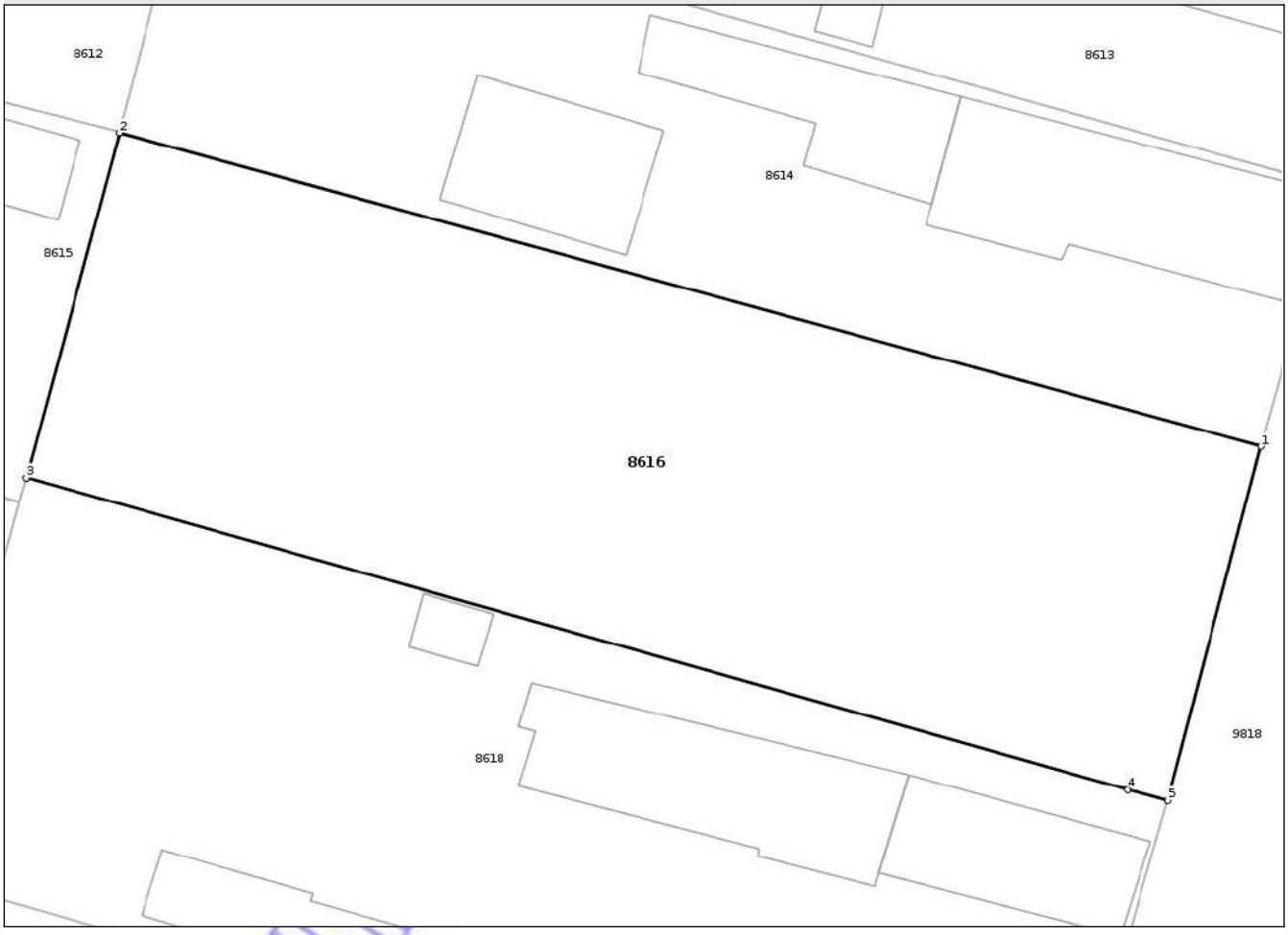
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26972	1.103	Teren arabil, intravilan, imprejmuit cu gard din placi de beton pct.44-36, gard din plasa de sarma pct.36-37-39-1, gard de beton pct.1-2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.103	40	2336,2337	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.959,403 278.725,344	2	517.901,493 278.741,264	60.058
2	517.901,493 278.741,264	3	517.896,777 278.723,768	18.12
3	517.896,777 278.723,768	4	517.952,639 278.707,94	58.061
4	517.952,639 278.707,94	5	517.954,675 278.707,393	2.108
5	517.954,675 278.707,393	1	517.959,403 278.725,344	18.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 115, Jud. Teleorman, Tarla 40, Parcela 2380, 2381

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27120	1.177	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.1-24-25-3, gard de metal pct.3-15-13-19 si gard din plasa de sarma pct.19-21-23-22

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27120-C1	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 115, Jud. Teleorman, Tarla 40, Parcela 2380, 2381	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 63.7 mp
A1.2	27120-C2	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 115, Jud. Teleorman, Tarla 40, Parcela 2380, 2381	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 101.3 mp
A1.3	27120-C3	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 115, Jud. Teleorman, Tarla 40, Parcela 2380, 2381	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 26.7 mp
A1.4	27120-C4	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 115, Jud. Teleorman, Tarla 40, Parcela 2380, 2381	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 21.4 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53555 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CI NR. 691753, din 03/05/1963 emis de COMUNA BUZESCU, TITLU DE PROPRIETATE NR. 21-00040 (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 3840 din 11.07.2024, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA SAVU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SIMA SAVU** 2) **SIMA ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

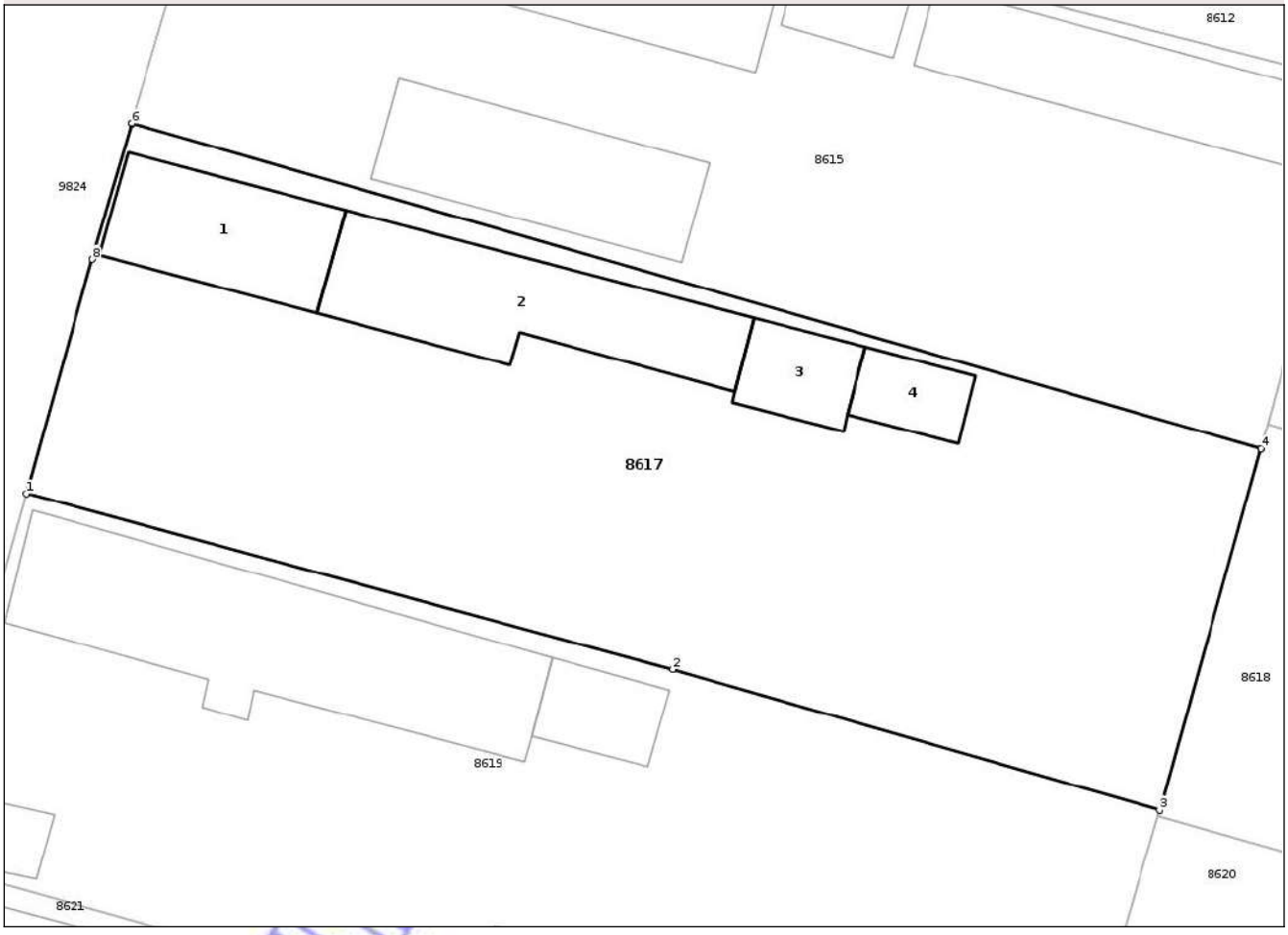
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27120	1.177	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.1-24-25-3, gard de metal pct.3-15-13-19 si gard din plasa de sarma pct.19-21-23-22

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	40	2380	-	
2	arabil	DA	576	40	2381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27120-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 63.7 mp
A1.2	27120-C2	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 101.3 mp
A1.3	27120-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 26.7 mp
A1.4	27120-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 21.4 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.832,92 278.720,22	2	517.866,175 278.711,16	34.467
2	517.866,175 278.711,16	3	517.891,244 278.703,929	26.091
3	517.891,244 278.703,929	4	517.896,435 278.722,517	19.299
4	517.896,435 278.722,517	5	517.896,438 278.722,53	0.013
5	517.896,438 278.722,53	6	517.838,341 278.739,27	60.461
6	517.838,341 278.739,27	7	517.838,335 278.739,251	0.02
7	517.838,335 278.739,251	8	517.836,316 278.732,271	7.266
8	517.836,316 278.732,271	1	517.832,92 278.720,22	12.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 113, Jud. Teleorman, T40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26968	1.196	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton si metal pct.21-37-19-3 si gard din plasa de sarma pct.7-38-24-26-36-22

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26968-C1	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 113, Jud. Teleorman, T40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 165 mp
A1.2	26968-C2	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 113, Jud. Teleorman, T40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 26 mp
A1.3	26968-C3	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 113, Jud. Teleorman, T40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 31 mp
A1.4	26968-C4	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 113, Jud. Teleorman, T40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 20 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53242 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. Contract de Întreținere Aut. Nr. 4949, din 26/10/2001 emis de BNP DANIEL STUPARU (act administrativ nr Adeverința Nr. 3089 din 13.06.2023, emis de Comuna BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SIMA SANDU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

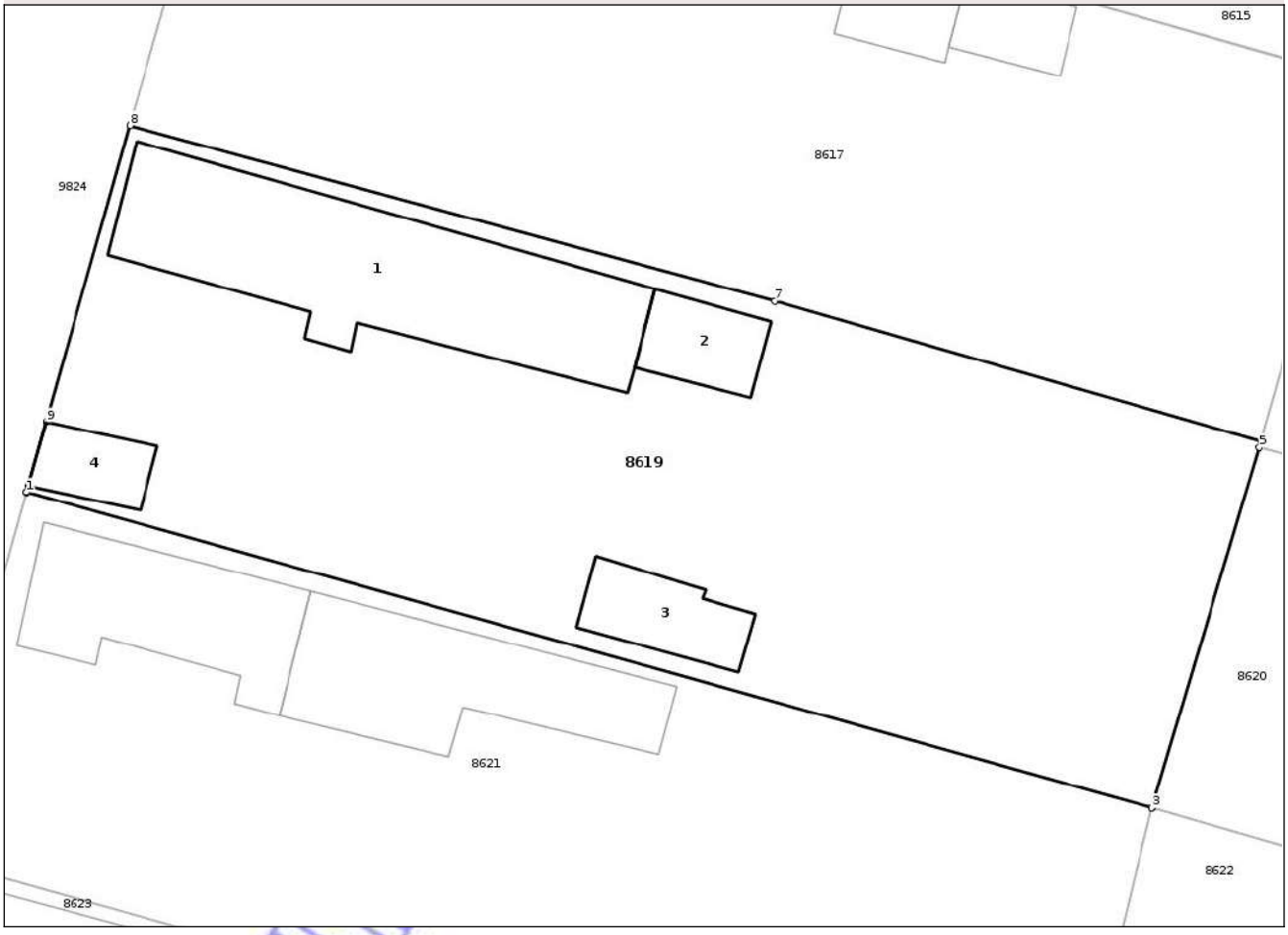
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26968	1.196	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton si metal pct.21-37-19-3 si gard din plasa de sarma pct.7-38-24-26-36-22

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	40	-	-	
2	arabil	DA	455	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26968-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 165 mp
A1.2	26968-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 26 mp
A1.3	26968-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 31 mp
A1.4	26968-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 20 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.827,592 278.701,313	2	517.827,587 278.701,297	0.017
2	517.827,587 278.701,297	3	517.885,631 278.685,022	60.283
3	517.885,631 278.685,022	4	517.885,635 278.685,038	0.016
4	517.885,635 278.685,038	5	517.891,154 278.703,608	19.373
5	517.891,154 278.703,608	6	517.891,244 278.703,929	0.333
6	517.891,244 278.703,929	7	517.866,175 278.711,16	26.091
7	517.866,175 278.711,16	8	517.832,92 278.720,22	34.467
8	517.832,92 278.720,22	9	517.828,612 278.704,934	15.881
9	517.828,612 278.704,934	10	517.827,68 278.701,626	3.437
10	517.827,68 278.701,626	1	517.827,592 278.701,313	0.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 100, Jud. Teleorman, T40,P2331,2332

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25492	1.174	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25492-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 100, Jud. Teleorman, T40,P2331,2332	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA
A1.2	25492-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 100, Jud. Teleorman, T40,P2331,2332	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; ANEXA
A1.3	25492-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 100, Jud. Teleorman, T40,P2331,2332	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79849 / 26/07/2021		
Act Notarial nr. contract de donatie aut.nr. 1284, din 27/02/1997 emis de BNP CONSTANTIN RODICA (act administrativ nr adeverinta nr. 3791 din 19.07.2021, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEJLOVEANU NICU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79849 / 26/07/2021		
Act Notarial nr. contract de donatie aut.nr. 1284, din 27/02/1997 emis de BNP CONSTANTIN RODICA (act administrativ nr adeverinta nr. 3791 din 19.07.2021, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
C1	Se transcrie din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, notata sub nr. 539/27.02.1997	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEJLOVEANU NICULA**	

Neautentificat în circuitul civil

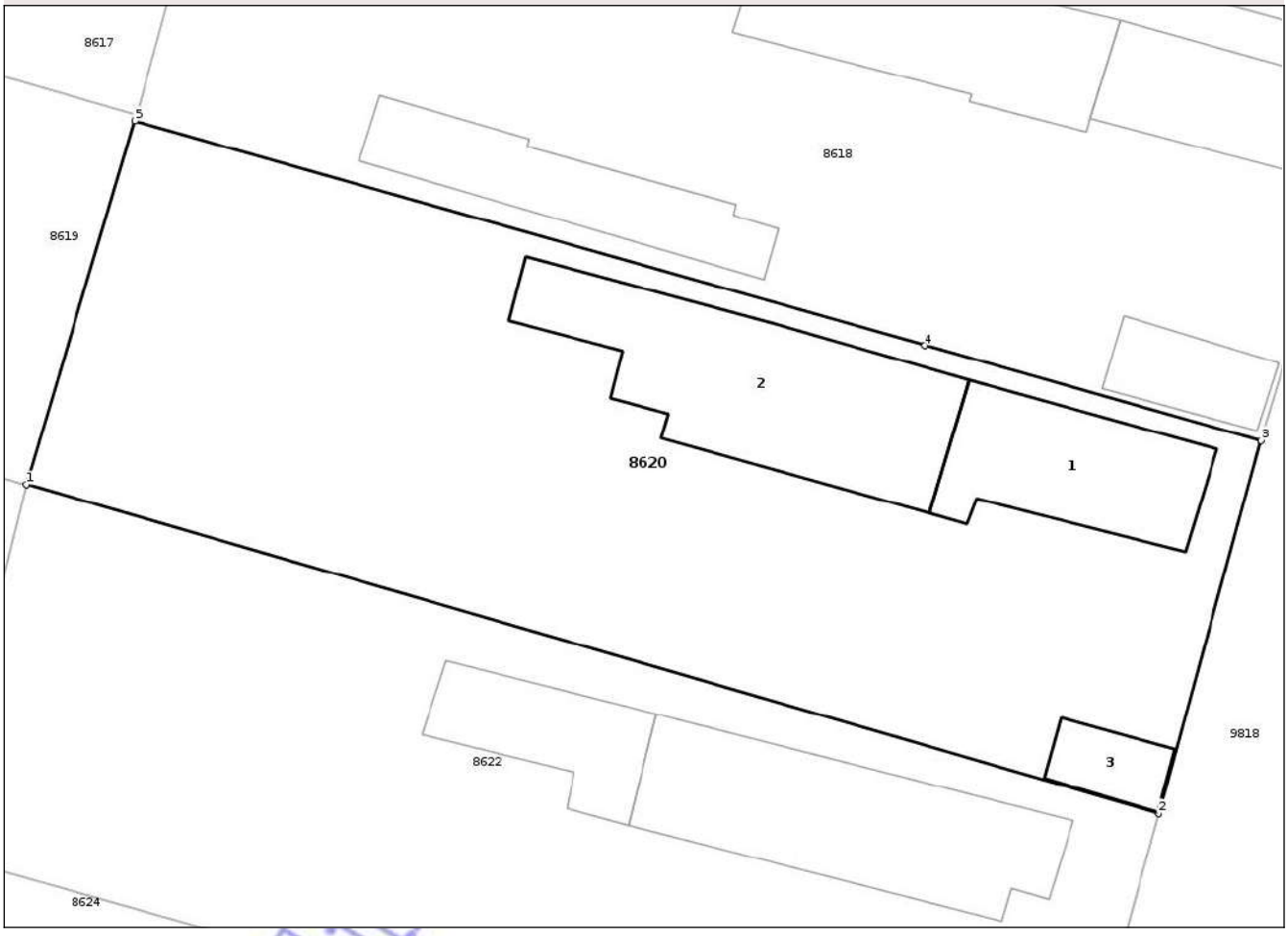
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25492	1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	40	2331,2332	-	
2	arabil	DA	396	40	2331,2332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25492-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA
A1.2	25492-C2	constructii anexa	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; ANEXA
A1.3	25492-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.885,635 278.685,038	2	517.943,507 278.668,242	60.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.943,507 278.668,242	3	517.948,743 278.687,283	19.748
3	517.948,743 278.687,283	4	517.931,532 278.692,137	17.882
4	517.931,532 278.692,137	5	517.891,154 278.703,608	41.976
5	517.891,154 278.703,608	1	517.885,635 278.685,038	19.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 113, Jud. Teleorman, T40,P2378,2377,2379

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.085 Masurata: 1.119	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 113, Jud. Teleorman, T40,P2378, 2377,2379	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 113, Jud. Teleorman, T40,P2378, 2377,2379	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 113, Jud. Teleorman, T40,P2378, 2377,2379	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 113, Jud. Teleorman, T40,P2378, 2377,2379	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100895, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU ŞTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETCU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

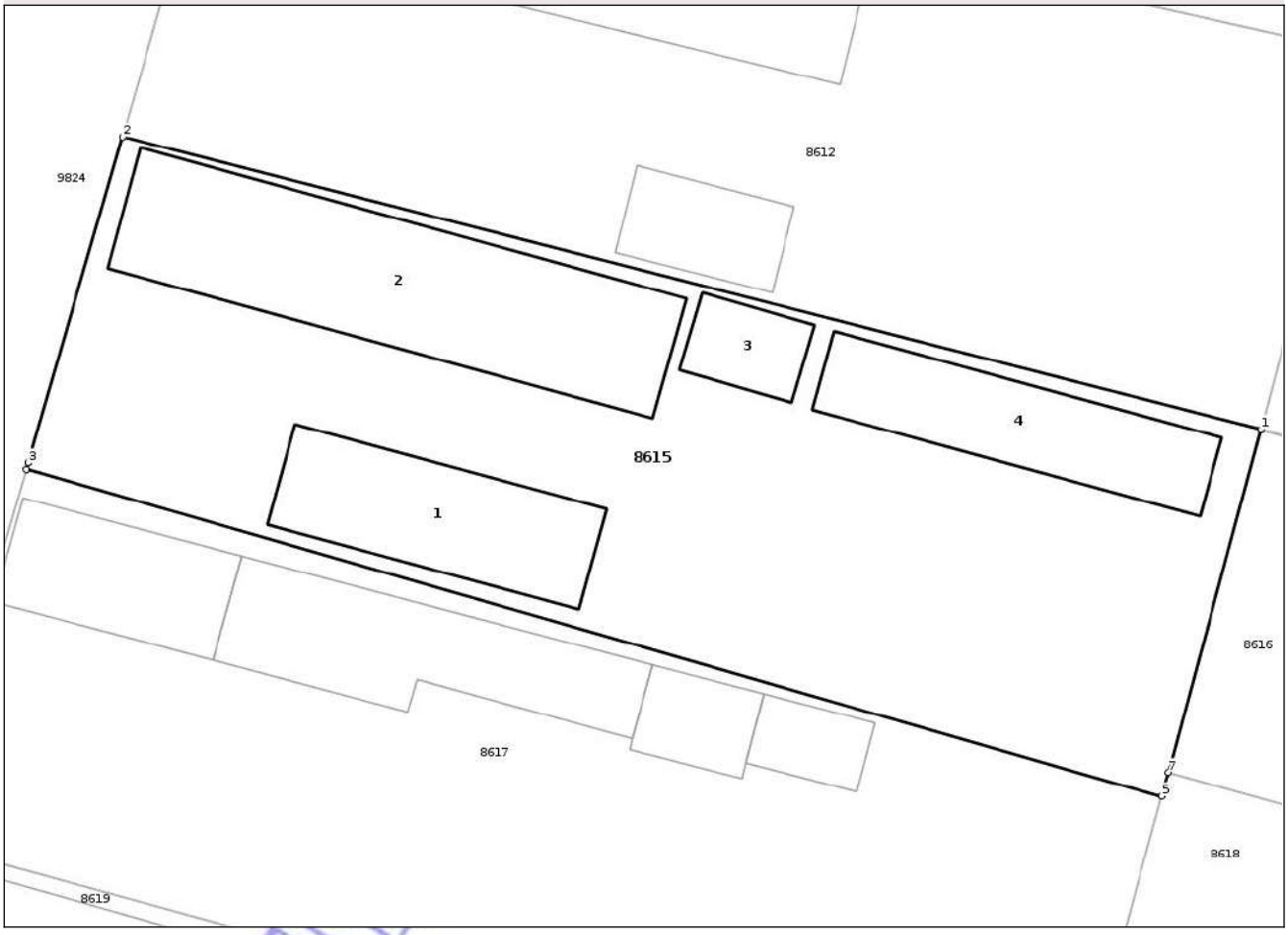
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.085 Masurata: 1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	40	2379	-	Identic cu T39 P2379
2	arabil	DA	491	40	2377	-	Identic cu T39 P2377
3	vie	DA	170	40	2378	-	Identic cu T39 P2378

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;
A1.3		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.901,504 278.741,305	2	517.843,255 278.756,259	60.138
2	517.843,255 278.756,259	3	517.838,431 278.739,582	17.361
3	517.838,431 278.739,582	4	517.838,341 278.739,27	0.325
4	517.838,341 278.739,27	5	517.896,438 278.722,53	60.461
5	517.896,438 278.722,53	6	517.896,571 278.723,003	0.491
6	517.896,571 278.723,003	7	517.896,777 278.723,768	0.792
7	517.896,777 278.723,768	8	517.901,493 278.741,264	18.12
8	517.901,493 278.741,264	1	517.901,504 278.741,305	0.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 98, Jud. Teleorman, T40,P2334,2335

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26958	1.257	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton pct.2-5-9, gard din plasa de sarma pct.20-28, gard din placi de beton pct.28-43, gard din plasa de sarma pct.43-29, gard din placi de beton pct.29-44

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26958-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 98, Jud. Teleorman, T40,P2334,2335	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 65 mp
A1.2	26958-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 98, Jud. Teleorman, T40,P2334,2335	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 106 mp
A1.3	26958-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 98, Jud. Teleorman, T40,P2334,2335	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 10 mp
A1.4	26958-C4	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 98, Jud. Teleorman, T40,P2334,2335	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 70 mp
A1.5	26958-C5	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 98, Jud. Teleorman, T40,P2334,2335	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 31 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44765 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de Vânzare Cumpărare Aut. Nr. 810, din 29/02/1996 emis de BNP RODICA CONSTANTIN (act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscală Nr. 2769 din 26.05.2023, emis de Comuna BUZESCU;act administrativ nr Adeverinţa Nr. 2767 din 26.05.2023, emis de Primăria BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DURLEA NICOLAE** 2) **DURLEA VASILICA**	
Act Administrativ nr. Certificat de Atestare Fiscală Nr. 2769, din 26/05/2023 emis de Comuna BUZESCU (act administrativ nr Certificat de Căsătorie, Seria C.6, Nr. 158683 din 31.10.1982, emis de Comuna BUZESCU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DURLEA NICOLAE** 2) **DURLEA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din Registrul Electronic de Cadastru (CF)

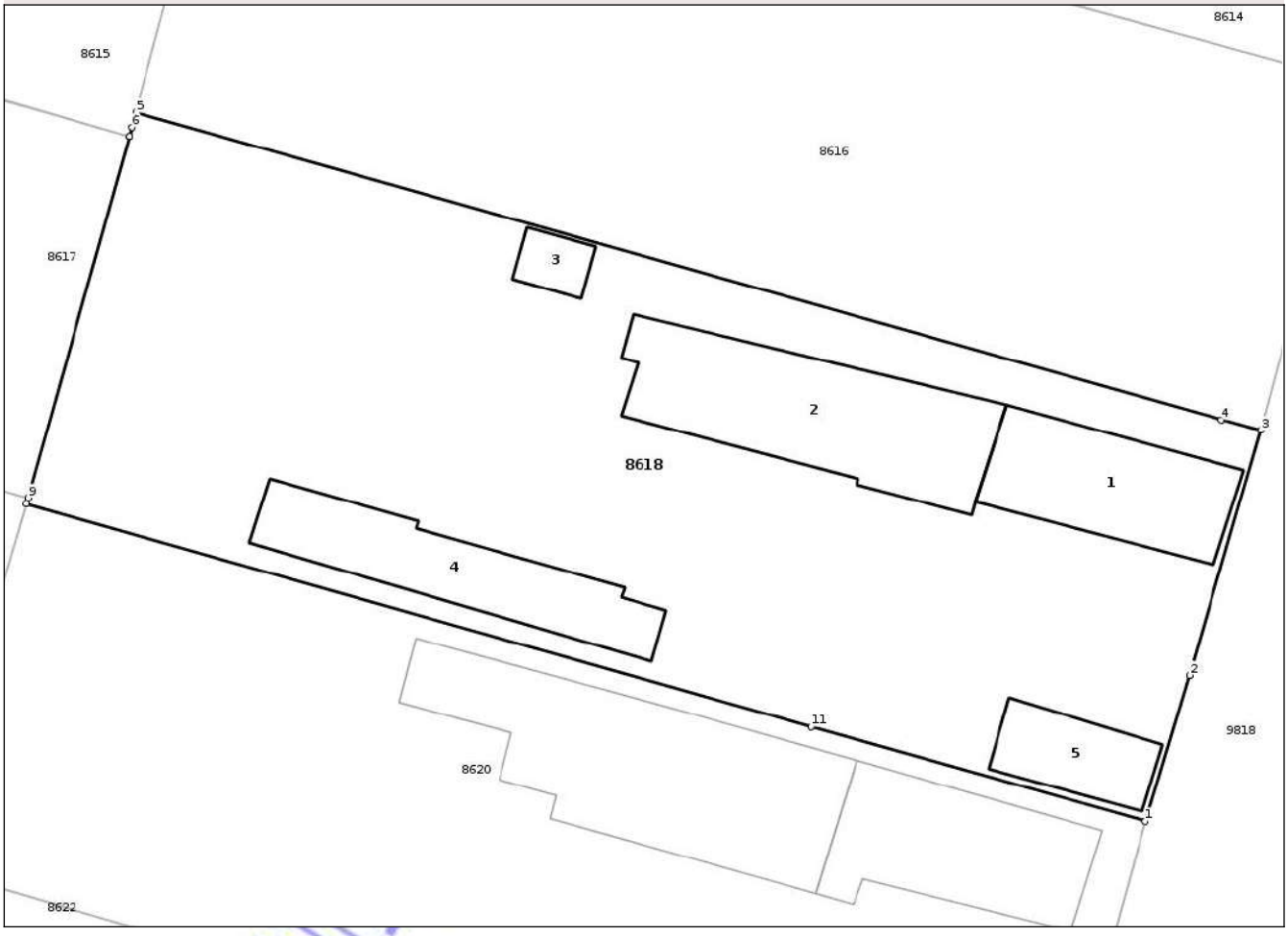
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26958	1.257	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton pct.2-5-9, gard din plasa de sarma pct.20-28, gard din placi de beton pct.28-43, gard din plasa de sarma pct.43-29, gard din placi de beton pct.29-44

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.110	40	2334,2335	-	
2	arabil	DA	147	40	2334,2335	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26958-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 65 mp
A1.2	26958-C2	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 106 mp
A1.3	26958-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 10 mp
A1.4	26958-C4	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 70 mp
A1.5	26958-C5	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 31 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.948,743 278.687,283	2	517.951,002 278.694,786	7.836
2	517.951,002 278.694,786	3	517.954,675 278.707,393	13.131
3	517.954,675 278.707,393	4	517.952,639 278.707,94	2.108
4	517.952,639 278.707,94	5	517.896,777 278.723,768	58.061
5	517.896,777 278.723,768	6	517.896,571 278.723,003	0.792
6	517.896,571 278.723,003	7	517.896,438 278.722,53	0.491
7	517.896,438 278.722,53	8	517.896,435 278.722,517	0.013
8	517.896,435 278.722,517	9	517.891,244 278.703,929	19.299
9	517.891,244 278.703,929	10	517.891,154 278.703,608	0.333
10	517.891,154 278.703,608	11	517.931,532 278.692,137	41.976
11	517.931,532 278.692,137	1	517.948,743 278.687,283	17.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:381
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:466

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 119, Jud. Teleorman, CV 40,T40,P2384,2385

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20685	1.176	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20685-C1	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 119, Jud. Teleorman, CV 40,T40,P2384, 2385	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	20685-C2	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 119, Jud. Teleorman, CV 40,T40,P2384, 2385	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C2 - anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15333 / 29/09/2008		
Act Administrativ nr. 493/2008, din 01/01/2008 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act de partaj voluntar aut. nr. 896/1996 - BNP CONSTANTIN RODICA, declaratie aut. nr. 2490/2008 - BNP NICOLETA DRAGHICI, adeverinta nr. 4174/2008 - Primaria Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIRCOLEA ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 381)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TIRCOLEA ION**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

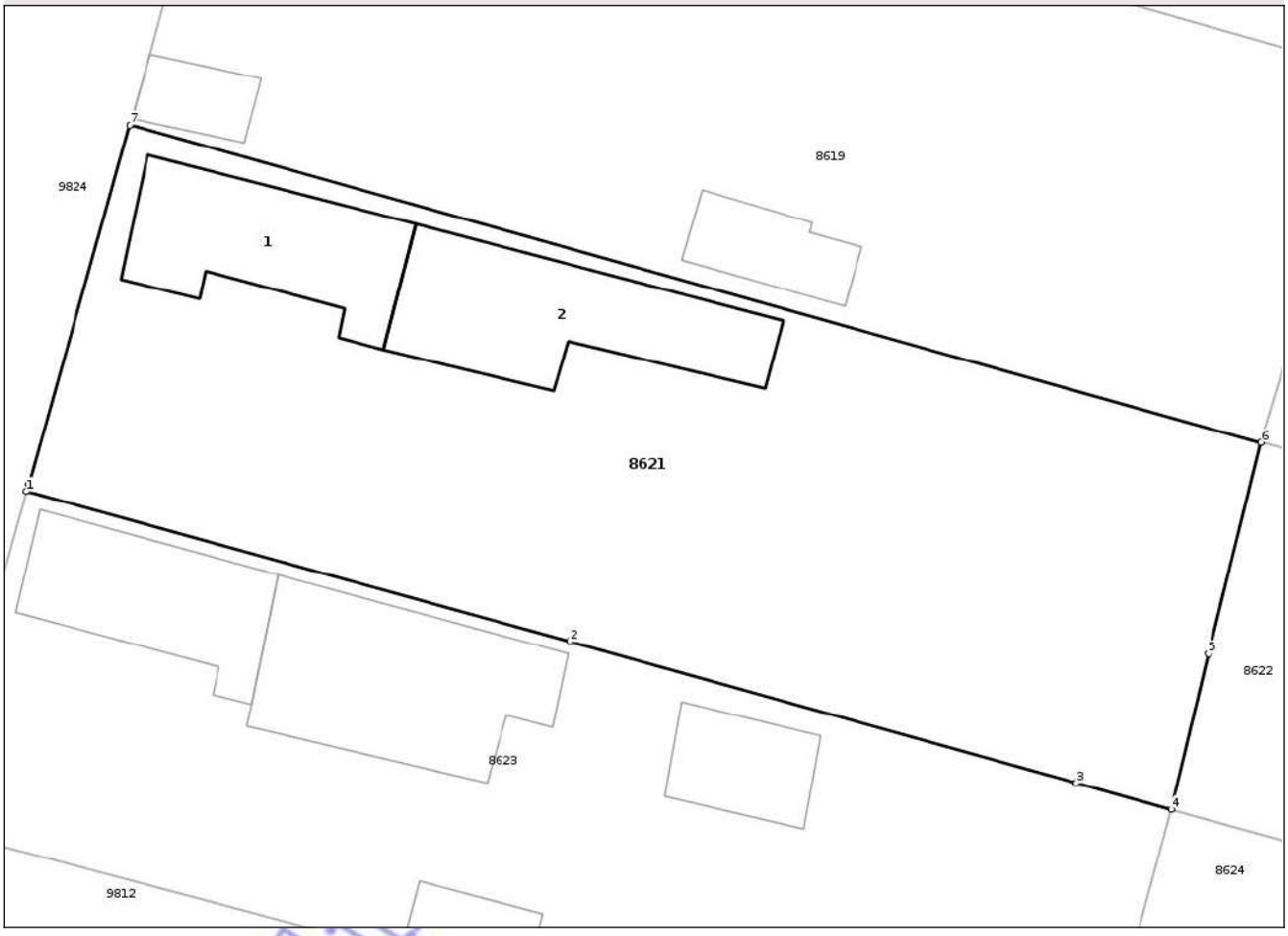
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20685	1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	876	40	2384, 2385	-	
2	arabil	DA	300	40	2384, 2385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20685-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	20685-C2	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C2 - anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.822,298 278.682,527	2	517.850,166 278.674,828	28.912
2	517.850,166 278.674,828	3	517.876,182 278.667,572	27.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.876,182 278.667,572	4	517.881,028 278.666,221	5.031
4	517.881,028 278.666,221	5	517.882,937 278.674,187	8.192
5	517.882,937 278.674,187	6	517.885,631 278.685,022	11.165
6	517.885,631 278.685,022	7	517.827,587 278.701,297	60.283
7	517.827,587 278.701,297	8	517.822,408 278.682,918	19.095
8	517.822,408 278.682,918	1	517.822,298 278.682,527	0.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 102, Jud. Teleorman, T 40, P 2329, 2330

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26758	1.142	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26758-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 102, Jud. Teleorman, T 40, P 2329, 2330	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2	26758-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 102, Jud. Teleorman, T 40, P 2329, 2330	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33879 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.783, din 09/05/2024 emis de Draghici Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRCEA IONEL-NINEL** 2) **MIRCEA DANIELA CRISTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **COACA MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

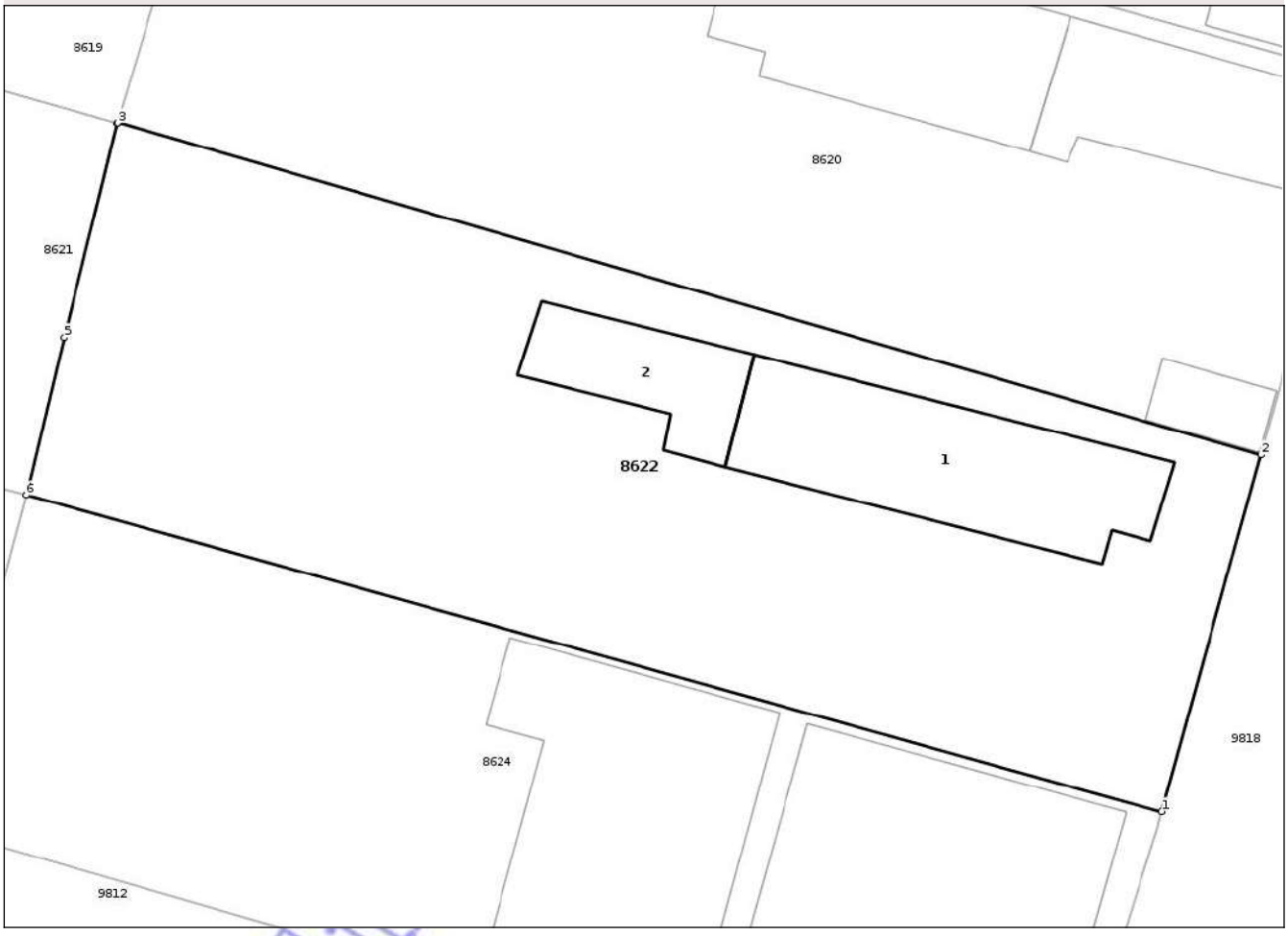
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26758	1.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	40	2329,2330	-	
2	arabil	DA	441	40	2329,2330	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26758-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2	26758-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.938,497 278.650,211	2	517.943,507 278.668,242	18.714
2	517.943,507 278.668,242	3	517.885,635 278.685,038	60.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.885,635 278.685,038	4	517.885,631 278.685,022	0.016
4	517.885,631 278.685,022	5	517.882,937 278.674,187	11.165
5	517.882,937 278.674,187	6	517.881,028 278.666,221	8.192
6	517.881,028 278.666,221	1	517.938,497 278.650,211	59.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 121, Jud. Teleorman, T40, P2386,2387

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20964	1.074	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20964-C1	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 121, Jud. Teleorman, T40, P2386,2387	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	20964-C2	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 121, Jud. Teleorman, T40, P2386,2387	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.3	20964-C3	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 121, Jud. Teleorman, T40, P2386,2387	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4	20964-C4	Loc. Buzescu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 121, Jud. Teleorman, T40, P2386,2387	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45656 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. Nr. 1477, din 04/07/2017 emis de NP Todireanu Mircea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NASTASE IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45656 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. Nr. 1477, din 04/07/2017 emis de NP Todireanu Mircea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NASTASE FLOAREA** 2) **NASTASE ILIE**	

Neautentificat Circuitul Civil

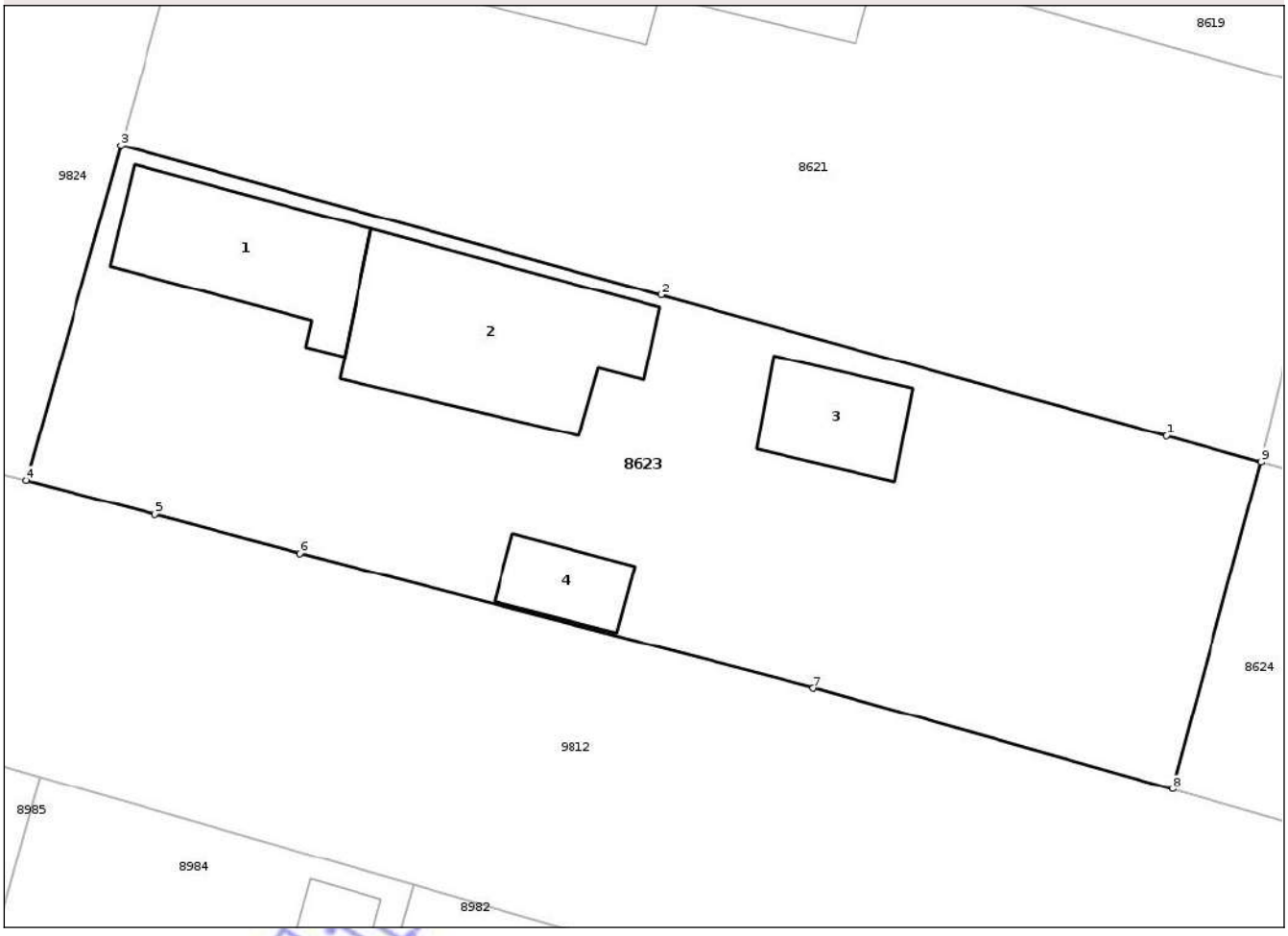
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20964	1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.074	40	2386,2387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20964-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	20964-C2	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.3	20964-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4	20964-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.876,182 278.667,572	2	517.850,166 278.674,828	27.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.850,166 278.674,828	3	517.822,298 278.682,527	28.912
3	517.822,298 278.682,527	4	517.817,439 278.665,285	17.914
4	517.817,439 278.665,285	5	517.824,057 278.663,524	6.848
5	517.824,057 278.663,524	6	517.831,532 278.661,535	7.735
6	517.831,532 278.661,535	7	517.857,978 278.654,612	27.337
7	517.857,978 278.654,612	8	517.876,485 278.649,409	19.224
8	517.876,485 278.649,409	9	517.881,028 278.666,221	17.415
9	517.881,028 278.666,221	1	517.876,182 278.667,572	5.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 104, Jud. Teleorman, T40,P2327,2323

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20802	1.050	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20802-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Obrenovici, Nr. 104, Jud. Teleorman, T40,P2327,2323	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:253 mp; S. construita desfasurata:245 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37118 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 3164, din 22/10/2015 emis de N.P. TODIREANU MIRCEA (certificat de deces seria D 9nr. 819086 din 20.01.1996 emis de Primaria Buzescu);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU FLOAREA**	
31207 / 30/03/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de repozitionare imobil, din 30/03/2017 emis de Nedelcu Floarea;		
B6	Se respinge repozitionarea imobilului înscris în prezenta carte funciară, deoarece Serviciul Cadastru a respins avizarea documentatiei cadastrale, în baza art. 48, alin. (3) și (4) din ODG 700/2014	A1
37797 / 14/06/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE COMODAT 1723, din 09/06/2022 emis de NP Radu Anisoara;		
B7	Se noteaza dreptul de folosinta (comodatul) imobilului inscris in prezenta carte funciara ,pe o perioada de 30 luni ,incepand cu data de 09.06.2022.	A1
	1) **STREINU VALENTIN**	
6849 / 29/01/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR. 191, din 14/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU (act notarial nr DECLARATIE AUT. NR. 23 din 10.01.2025, emis de B.I.N. RADU ANISOARA;act administrativ nr AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 1 din 04.04.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 192 din 14.01.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEDELCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

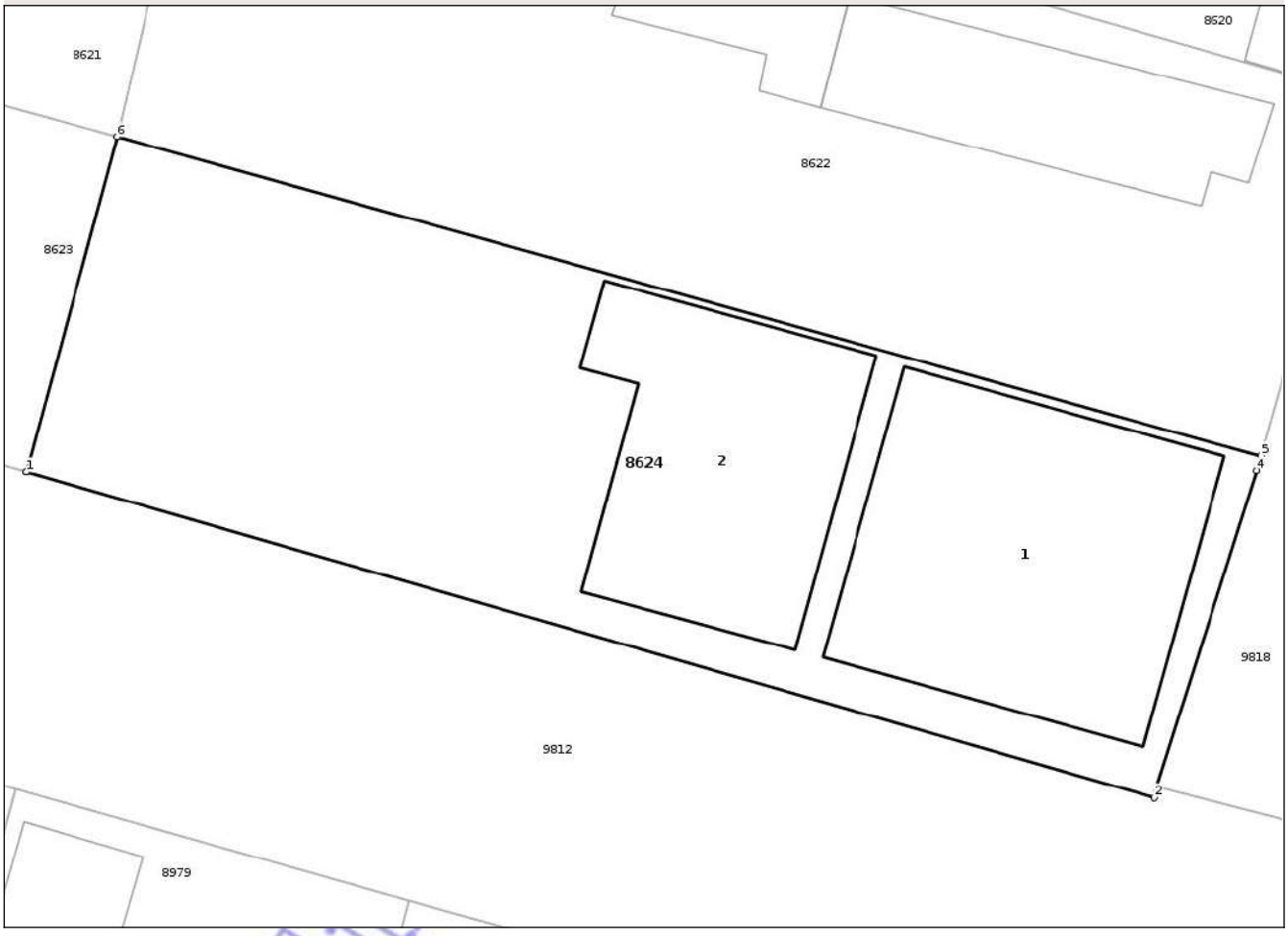
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20802	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	40	2327,2323	-	
2	arabil	DA	558	40	2327,2323	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20802-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 253	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:253 mp; S. construita desfasurata:245 mp;
A1.2	20802-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 184	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.876,482 278.649,399	2	517.933,15 278.633,051	58.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.933,15 278.633,051	3	517.933,279 278.633,577	0.542
3	517.933,279 278.633,577	4	517.938,289 278.649,464	16.658
4	517.938,289 278.649,464	5	517.938,497 278.650,211	0.775
5	517.938,497 278.650,211	6	517.881,028 278.666,221	59.657
6	517.881,028 278.666,221	7	517.876,485 278.649,409	17.415
7	517.876,485 278.649,409	1	517.876,482 278.649,399	0.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 1, Jud. Teleorman, T14,P558

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 442 Masurata: 505	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 1, Jud. Teleorman, T14,P558	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 1, Jud. Teleorman, T14,P558	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 1, Jud. Teleorman, T14,P558	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100232, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SIMION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

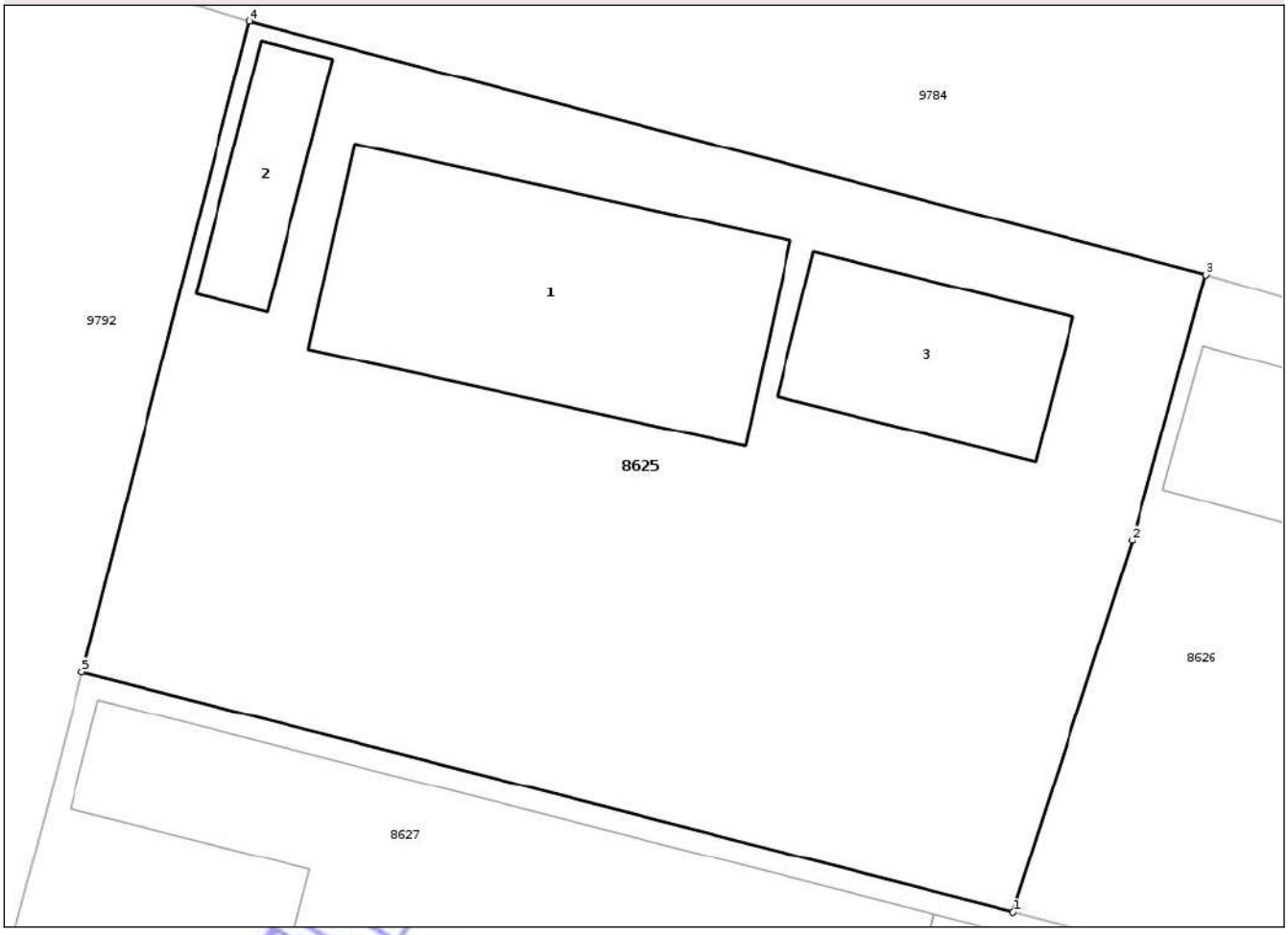
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 442 Masurata: 505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	14	558	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.619,465 279.523,972	2	518.622,763 279.534,291	10.833
2	518.622,763 279.534,291	3	518.624,793 279.541,674	7.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.624,793 279.541,674	4	518.598,242 279.548,706	27.466
4	518.598,242 279.548,706	5	518.593,598 279.530,638	18.655
5	518.593,598 279.530,638	1	518.619,465 279.523,972	26.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 2, Jud. Teleorman, T14,P560,559

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 660 Masurata: 621	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 2, Jud. Teleorman, T14,P560,559	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100232, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIMION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

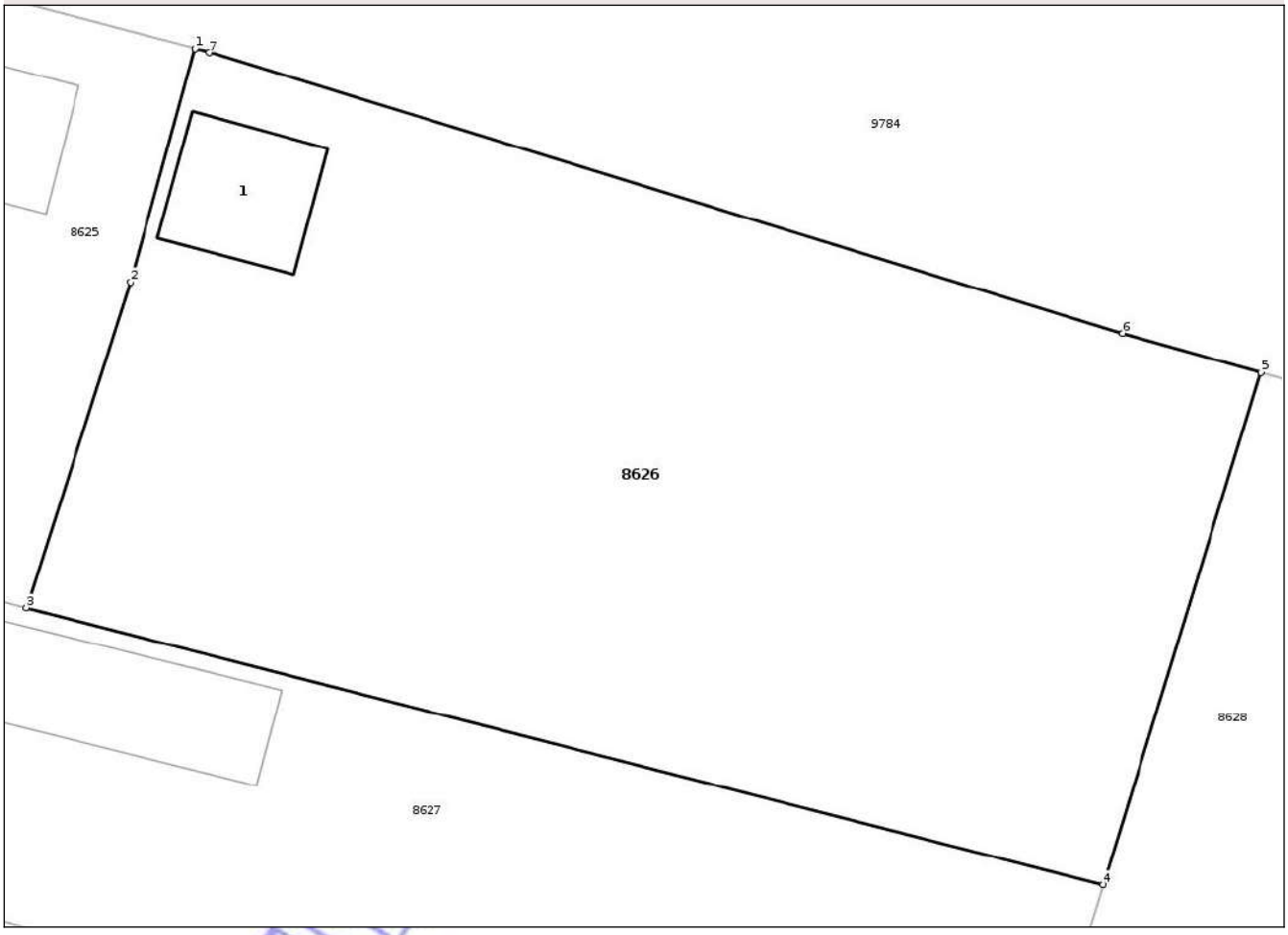
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 660 Masurata: 621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	20	14	559	-	
2	arabil	DA	424	14	559	-	
3	vie	DA	177	14	560	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.624,793 279.541,674	2	518.622,763 279.534,291	7.657
2	518.622,763 279.534,291	3	518.619,465 279.523,972	10.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.619,465 279.523,972	4	518.653,55 279.515,214	35.192
4	518.653,55 279.515,214	5	518.658,538 279.531,424	16.96
5	518.658,538 279.531,424	6	518.654,155 279.532,668	4.556
6	518.654,155 279.532,668	7	518.625,244 279.541,554	30.246
7	518.625,244 279.541,554	1	518.624,793 279.541,674	0.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:348
Nr. cadastral vechi:440

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 3, Jud. Teleorman, T14, P555, 556, 557

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20564	Din acte: 607 Masurata: 600	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; 607 mp acte si 600 mp mas.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20564-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 3, Jud. Teleorman, T14, P555, 556, 557	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; C1-locuinta in SC de 69 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72578 / 18/11/2019		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 94, din 13/11/2019 emis de NP Radu Anisoara (act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 95 din 13.11.2019, emis de NP Radu Anisoara;act notarial nr Contract de vanzare aut.nr.2321 din 13.11.2019, emis de NP Radu Anisoara);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BURCEA FĂNICA** 2) **BURCEA COSTEL**	
B5	Se respinge intabularea dreptului de proprietate asupra C2 deoarece trebuie solicitat serviciul mixt de publicitate imobiliara 261 inscriere constructie.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

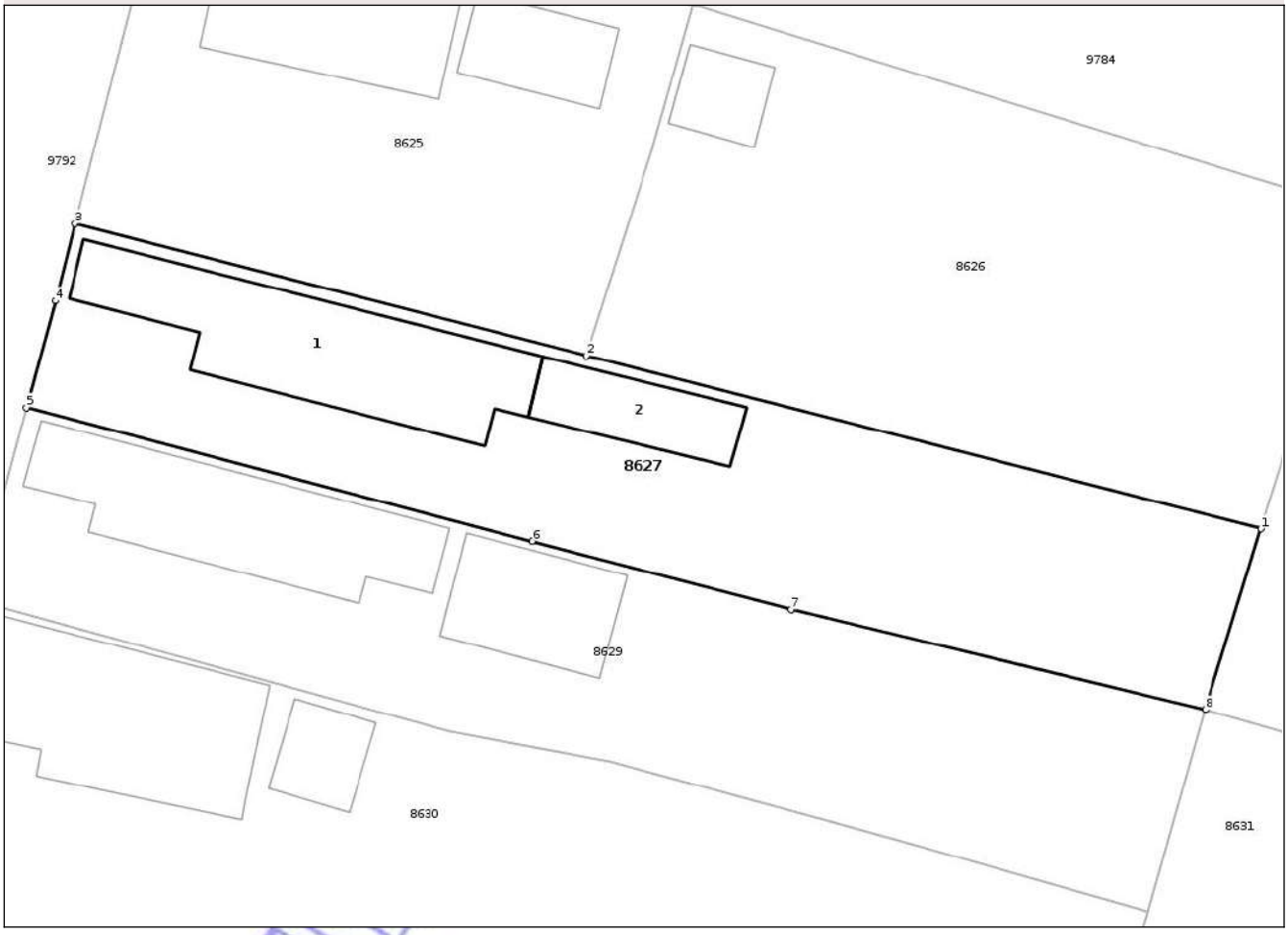
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20564	Din acte: 607 Masurata: 600	607 mp acte si 600 mp mas.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	14	555, 556, 557	-	
2	arabil	DA	239	14	555, 556, 557	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20564-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; C1-locuinta in SC de 69 mp
A1.2	20564-C2	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2-anexa in SC de 67 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.653,55 279.515,214	2	518.619,465 279.523,972	35.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.619,465 279.523,972	3	518.593,598 279.530,638	26.712
3	518.593,598 279.530,638	4	518.592,596 279.526,74	4.025
4	518.592,596 279.526,74	5	518.591,139 279.521,352	5.582
5	518.591,139 279.521,352	6	518.616,709 279.514,594	26.448
6	518.616,709 279.514,594	7	518.629,807 279.511,132	13.548
7	518.629,807 279.511,132	8	518.650,74 279.506,08	21.534
8	518.650,74 279.506,08	1	518.653,55 279.515,214	9.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 2, Jud. Teleorman, T14,P562,563,561

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.560 Masurata: 1.582	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 2, Jud. Teleorman, T14,P562,563,561	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 2, Jud. Teleorman, T14,P562,563,561	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 2, Jud. Teleorman, T14,P562,563,561	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 2100224, din 20/02/1991 emis de CJSDAPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

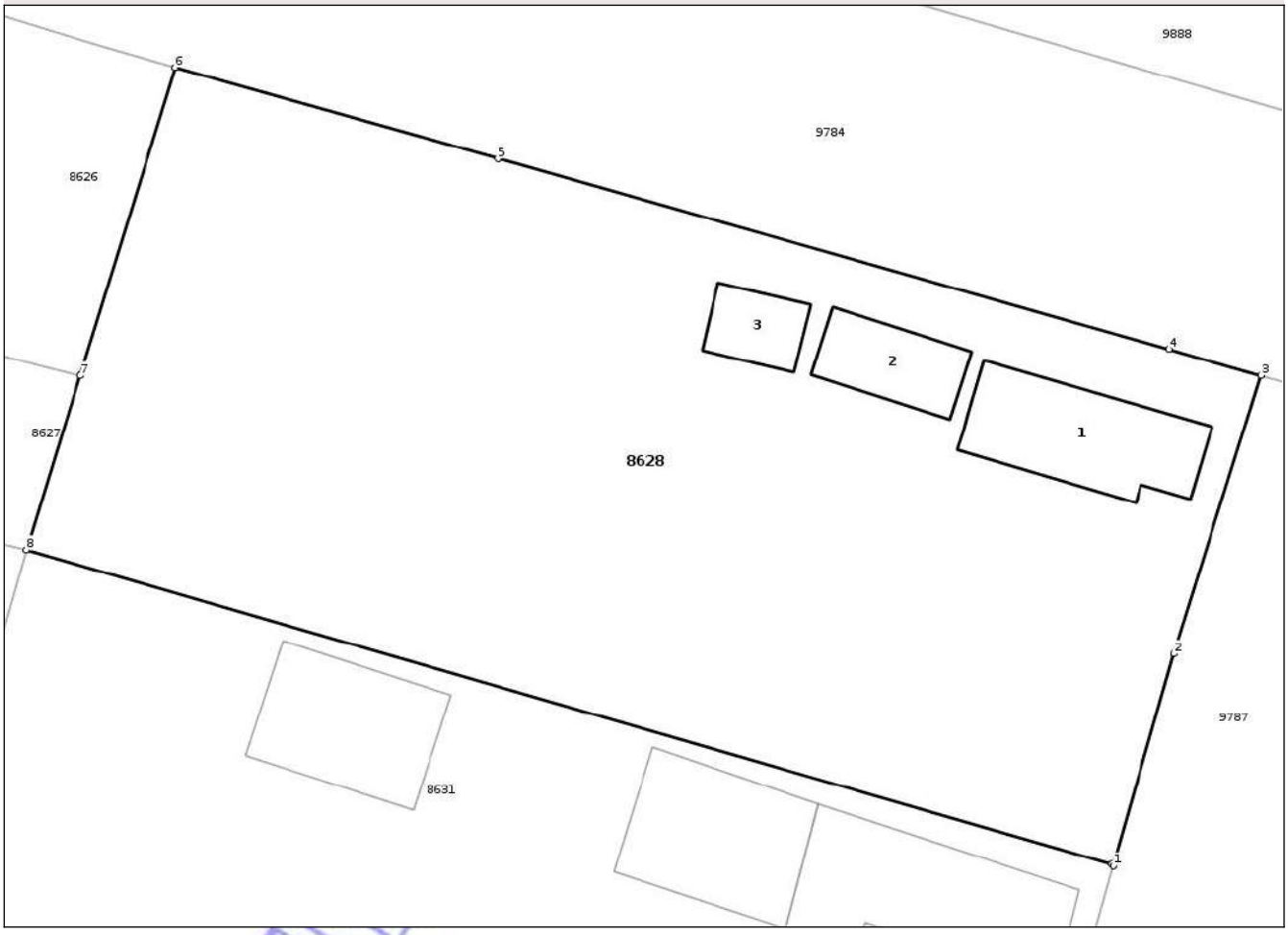
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.560 Masurata: 1.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	14	563	-	
2	arabil	DA	687	14	562	-	
3	vie	DA	366	14	561	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.707,839 279.489,47	2	518.711,027 279.500,605	11.582
2	518.711,027 279.500,605	3	518.715,59 279.515,232	15.322
3	518.715,59 279.515,232	4	518.710,758 279.516,633	5.031
4	518.710,758 279.516,633	5	518.675,494 279.526,611	36.648
5	518.675,494 279.526,611	6	518.658,538 279.531,424	17.626
6	518.658,538 279.531,424	7	518.653,55 279.515,214	16.96
7	518.653,55 279.515,214	8	518.650,74 279.506,08	9.556
8	518.650,74 279.506,08	9	518.707,759 279.489,564	59.363
9	518.707,759 279.489,564	1	518.707,839 279.489,47	0.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:160
Nr. cadastral vechi:213

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 5, Jud. Teleorman, T14,P553,554

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20758	623	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20758-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 5, Jud. Teleorman, T14,P553,554	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1-LOCUINTA in suprafata de 98,33 mp
A1.2	20758-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 5, Jud. Teleorman, T14,P553,554	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2-ANEXA in suprafata de 22,82 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
513 / 29/03/2004		
Act Notarial nr. aut.788, din 05/03/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRASCU ILIE**, casatorit cu 2) **PATRASCU SANDA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 160)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
513 / 29/03/2004		
Act Notarial nr. aut.788, din 05/03/2004 emis de BNP;		
C1	se noteaza dreptul de a locui intr-o camera pe tot timpul vietii	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRASCU GHE. ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 160)	

Neautorizat în circuitul civil

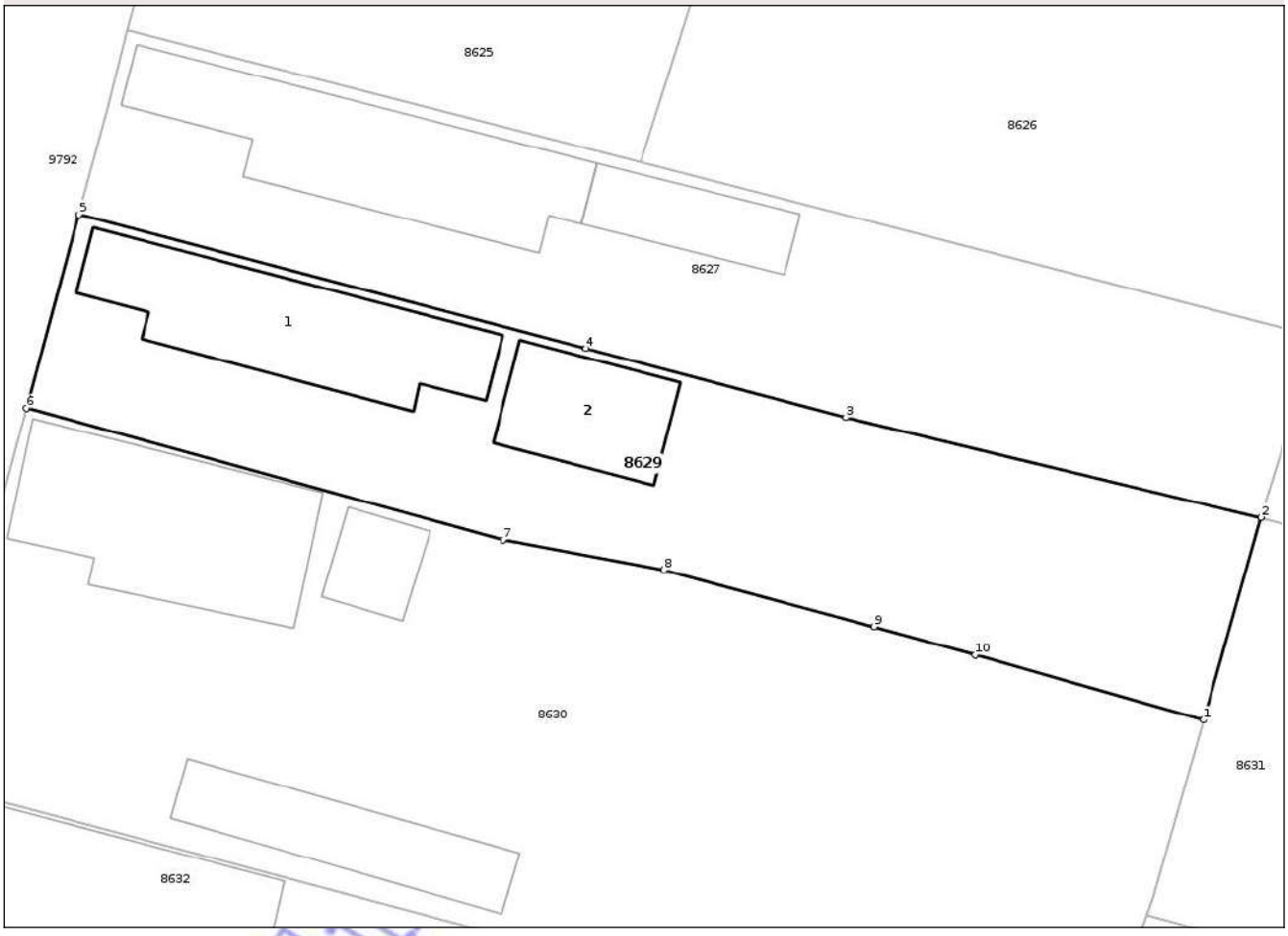
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20758	623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	14	553	-	
2	arabil	DA	283	14	554	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20758-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1-LOCUINTA in suprafata de 98,33 mp
A1.2	20758-C2	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2-ANEXA in suprafata de 22,82 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.647,831 279.495,888	2	518.650,74 279.506,08	10.599
2	518.650,74 279.506,08	3	518.629,807 279.511,132	21.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.629,807 279.511,132	4	518.616,709 279.514,594	13.548
4	518.616,709 279.514,594	5	518.591,139 279.521,352	26.448
5	518.591,139 279.521,352	6	518.588,499 279.511,588	10.115
6	518.588,499 279.511,588	7	518.612,538 279.504,959	24.936
7	518.612,538 279.504,959	8	518.620,643 279.503,451	8.244
8	518.620,643 279.503,451	9	518.631,245 279.500,601	10.978
9	518.631,245 279.500,601	10	518.636,334 279.499,164	5.288
10	518.636,334 279.499,164	1	518.647,831 279.495,888	11.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 14 Parcela 563/1, 563/2, Str Marin Preda, Nr. 4, Jud. Teleorman, T14,P563/1, 563/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20474	Din acte: 1.198 Masurata: 1.207	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20474-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 14 Parcela 563/1, 563/2, Str Marin Preda, Nr. 4, Jud. Teleorman, T14,P563/1,563/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA
A1.2	20474-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 14 Parcela 563/1, 563/2, Str Marin Preda, Nr. 4, Jud. Teleorman, T14,P563/1,563/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA
A1.3	20474-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 14 Parcela 563/1, 563/2, Str Marin Preda, Nr. 4, Jud. Teleorman, T14,P563/1,563/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41019 / 21/08/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 1484, din 20/08/2014 emis de BNP IOTE ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU VICTOR DANUT**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41019 / 21/08/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 1484, din 20/08/2014 emis de BNP IOTE ELENA;		
C1	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand plata rentei in bani, corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAGUREANU MARIN** 2) **MAGUREANU MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20474	Din acte: 1.198 Masurata: 1.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	836	14	563/1,563/2	-	Identic cu T17 P563/1,563/2
2	arabil	DA	371	14	563/1,563/2	-	Identic cu T17 P563/1,563/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20474-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA
A1.2	20474-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA
A1.3	20474-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.707,839 279.489,47	2	518.707,759 279.489,564	0.123
2	518.707,759 279.489,564	3	518.650,74 279.506,08	59.363
3	518.650,74 279.506,08	4	518.647,831 279.495,888	10.599
4	518.647,831 279.495,888	5	518.645,274 279.486,928	9.318
5	518.645,274 279.486,928	6	518.644,975 279.486,05	0.928
6	518.644,975 279.486,05	7	518.668,905 279.479,691	24.76
7	518.668,905 279.479,691	8	518.702,153 279.470,36	34.533
8	518.702,153 279.470,36	9	518.702,426 279.471,361	1.038
9	518.702,426 279.471,361	10	518.704,522 279.477,886	6.853
10	518.704,522 279.477,886	1	518.707,839 279.489,47	12.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 7, Jud. Teleorman, T14, P550,551

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.163 Masurata: 1.200	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 7, Jud. Teleorman, T14, P550,551	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 7, Jud. Teleorman, T14, P550,551	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 7, Jud. Teleorman, T14, P550,551	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101111, din 06/09/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUNGU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.163 Masurata: 1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	14	550	-	Identic cu T14 P550
2	arabil	DA	812	14	551	-	Identic cu T14 P551

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.647,831 279.495,888	2	518.636,334 279.499,164	11.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.636,334 279.499,164	3	518.631,245 279.500,601	5.288
3	518.631,245 279.500,601	4	518.620,643 279.503,451	10.978
4	518.620,643 279.503,451	5	518.612,538 279.504,959	8.244
5	518.612,538 279.504,959	6	518.588,499 279.511,588	24.936
6	518.588,499 279.511,588	7	518.586,788 279.505,257	6.558
7	518.586,788 279.505,257	8	518.583,476 279.493,538	12.178
8	518.583,476 279.493,538	9	518.583,296 279.492,81	0.75
9	518.583,296 279.492,81	10	518.611,761 279.485,216	29.461
10	518.611,761 279.485,216	11	518.627,287 279.481,128	16.055
11	518.627,287 279.481,128	12	518.636,97 279.478,313	10.084
12	518.636,97 279.478,313	13	518.641,894 279.476,99	5.099
13	518.641,894 279.476,99	14	518.644,975 279.486,05	9.57
14	518.644,975 279.486,05	15	518.645,274 279.486,928	0.928
15	518.645,274 279.486,928	1	518.647,831 279.495,888	9.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:481/1

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 9, Jud. Teleorman, T 14, P 545, 546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20016	Din acte: 588 Masurata: 626	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren in suprafata de 588,00 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20016-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 9, Jud. Teleorman, T 14, P 545, 546	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C2 - locuinta in suprafata construita de 90,00 mp
A1.2	20016-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 9, Jud. Teleorman, T 14, P 545, 546	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C3 - anexa in suprafata construita de 9,00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10501 / 15/07/2009		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1337 din, din 15/07/2009 emis de BNP Draghici Nicoleta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 16/16, cota initiala 16/16	A1
	1) **ASPRU NICULINA**	
	OBSERVATII: Imobilul provine din dezmembrare imobilului cu numarul cadastral 481, inscris in cartea funciara (pe hartie 405) , nr. 20012 UAT Buzescu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1, A1.2
	1) **ASPRU NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **ASPRU GICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **GURBANOAIA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

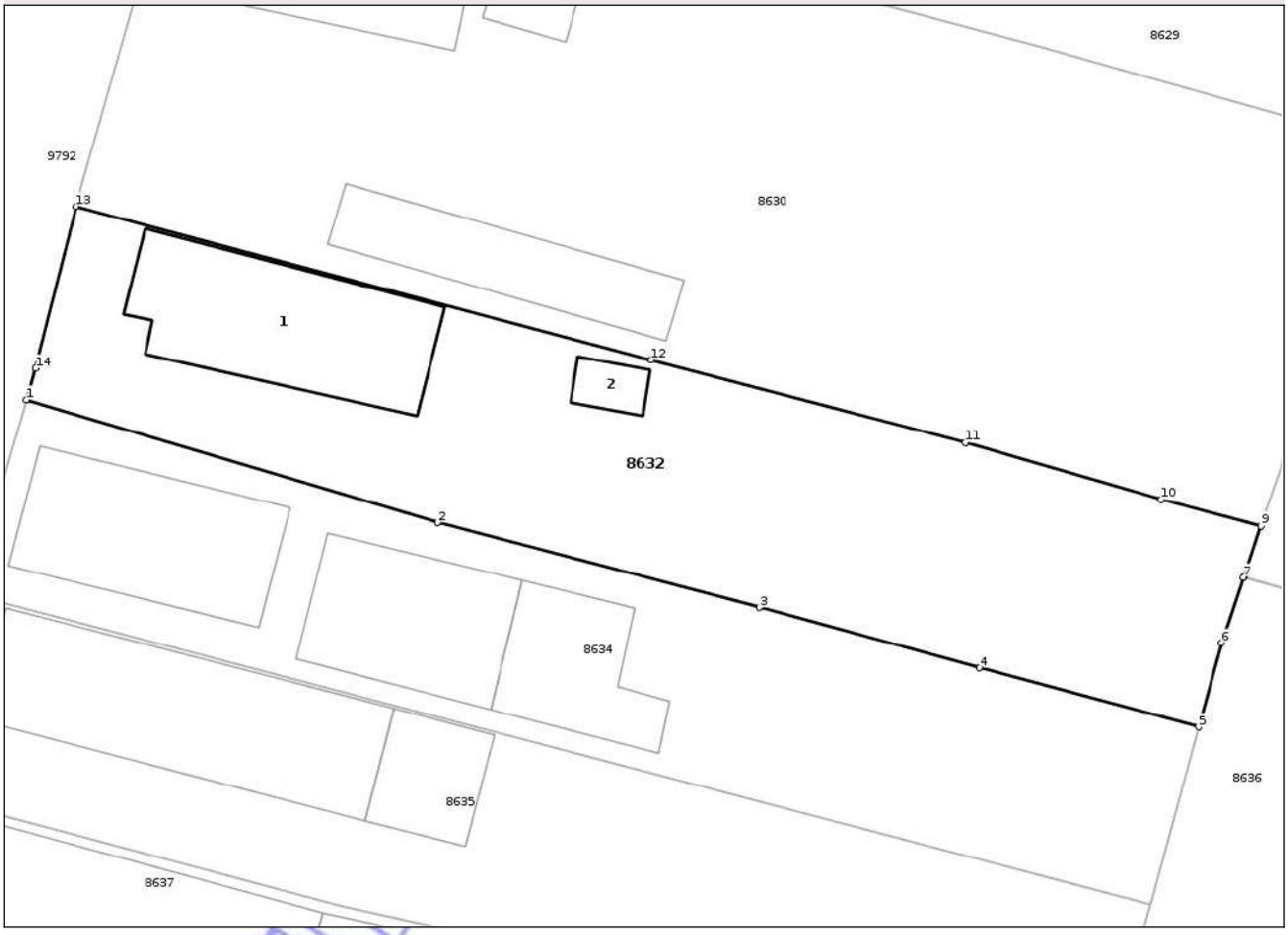
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20016	Din acte: 588 Masurata: 626	Teren in suprafata de 588,00 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	14	545,546	-	Identic cu T17 P545,546
2	arabil	DA	317	14	545,546	-	Identic cu T17 P545,546

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20016-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C2 - locuinta in suprafata construita de 90,00 mp
A1.2	20016-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C3 - anexa in suprafata construita de 9,00 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.580,854 279.483,24	2	518.601,194 279.477,159	21.23
2	518.601,194 279.477,159	3	518.617,085 279.472,977	16.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.617,085 279.472,977	4	518.627,958 279.469,985	11.277
4	518.627,958 279.469,985	5	518.638,806 279.467,06	11.235
5	518.638,806 279.467,06	6	518.639,937 279.471,236	4.326
6	518.639,937 279.471,236	7	518.641,03 279.474,45	3.395
7	518.641,03 279.474,45	8	518.641,043 279.474,489	0.041
8	518.641,043 279.474,489	9	518.641,894 279.476,99	2.642
9	518.641,894 279.476,99	10	518.636,97 279.478,313	5.099
10	518.636,97 279.478,313	11	518.627,287 279.481,128	10.084
11	518.627,287 279.481,128	12	518.611,761 279.485,216	16.055
12	518.611,761 279.485,216	13	518.583,296 279.492,81	29.461
13	518.583,296 279.492,81	14	518.581,311 279.484,795	8.257
14	518.581,311 279.484,795	1	518.580,854 279.483,24	1.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 6, Jud. Teleorman, T14,P549,550

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		746	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 6, Jud. Teleorman, T14,P549,550	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 6, Jud. Teleorman, T14,P549,550	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 6, Jud. Teleorman, T14,P549,550	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100611, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

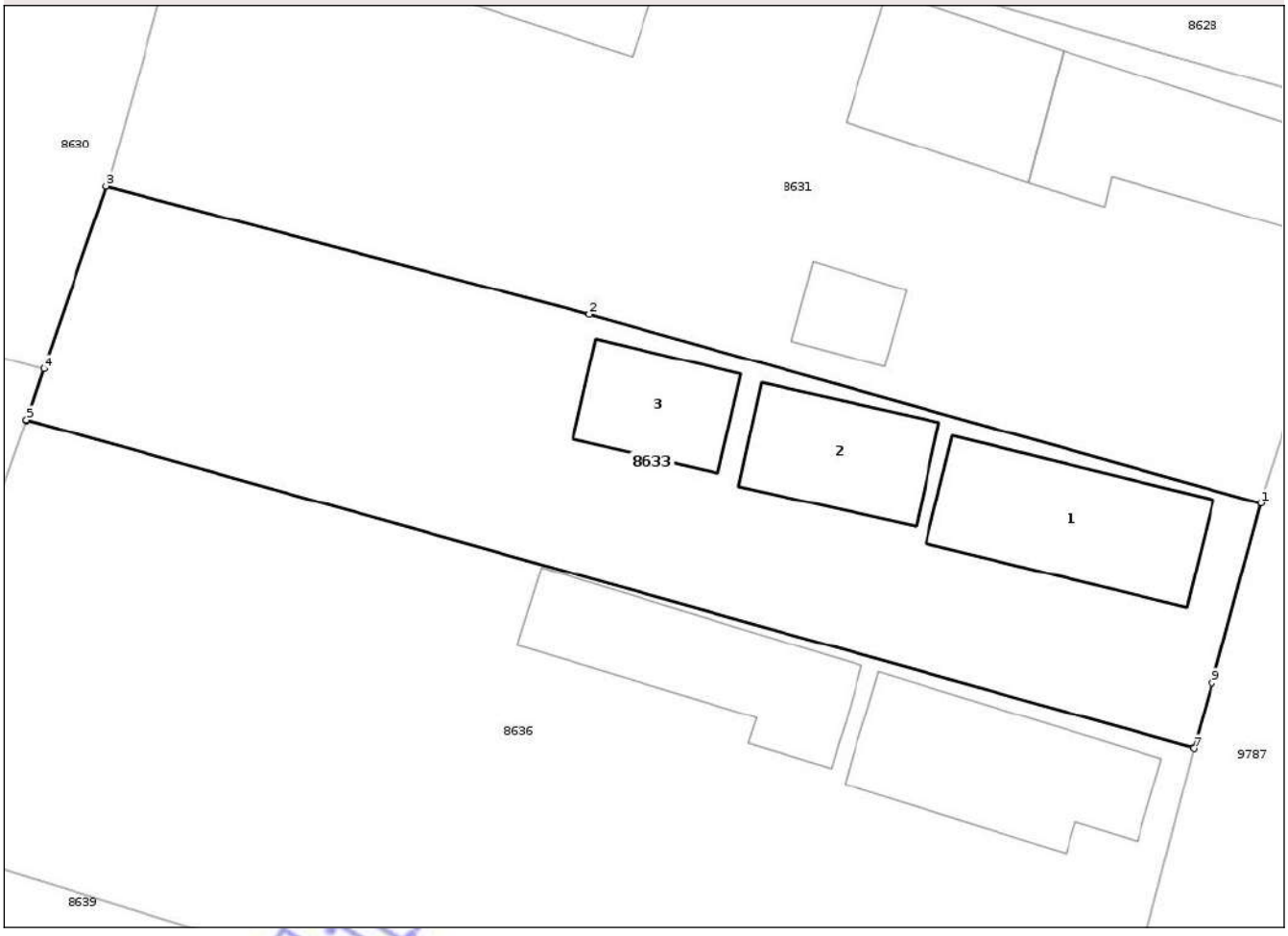
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	14	549	-	
2	arabil	DA	137	14	550	-	Identic cu T14 P550

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.702,153 279.470,36	2	518.668,905 279.479,691	34.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.668,905 279.479,691	3	518.644,975 279.486,05	24.76
3	518.644,975 279.486,05	4	518.641,894 279.476,99	9.57
4	518.641,894 279.476,99	5	518.641,043 279.474,489	2.642
5	518.641,043 279.474,489	6	518.641,03 279.474,45	0.041
6	518.641,03 279.474,45	7	518.698,835 279.458,219	60.041
7	518.698,835 279.458,219	8	518.698,846 279.458,259	0.041
8	518.698,846 279.458,259	9	518.699,722 279.461,467	3.325
9	518.699,722 279.461,467	1	518.702,153 279.470,36	9.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:481/2

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 11, Jud. Teleorman, T14, P545,546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20017	Din acte: 590 Masurata: 565	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20017-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 11, Jud. Teleorman, T14, P545,546	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; C1 - locuinta, (P + 1), in suprafata construita la sol de 78,00 mp si suprafata desfasurata de 156,00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40818 / 20/08/2014		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut.1827, din 20/08/2014 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHIŢĂ LEONUŞ** 2) **GHIŢĂ VIRGINICA**, soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20017	Din acte: 590 Masurata: 565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	14	545,546	-	Identic cu T17 P545,546
2	arabil	DA	19	14	545,546	-	Identic cu T17 P545,546

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20017-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; C1 - locuinta, (P + 1), in suprafata construita la sol de 78,00 mp si suprafata desfasurata de 156,00 mp
A1.2		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.636,427 279.458,288	2	518.636,489 279.458,505	0.226
2	518.636,489 279.458,505	3	518.638,806 279.467,06	8.863
3	518.638,806 279.467,06	4	518.627,958 279.469,985	11.235
4	518.627,958 279.469,985	5	518.617,085 279.472,977	11.277
5	518.617,085 279.472,977	6	518.601,194 279.477,159	16.432
6	518.601,194 279.477,159	7	518.580,854 279.483,24	21.23
7	518.580,854 279.483,24	8	518.578,247 279.474,368	9.247
8	518.578,247 279.474,368	9	518.578,112 279.473,859	0.527
9	518.578,112 279.473,859	10	518.578,054 279.473,641	0.226
10	518.578,054 279.473,641	1	518.636,427 279.458,288	60.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 8, Jud. Teleorman, T14,P547,548

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.329 Masurata: 1.343	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 8, Jud. Teleorman, T14,P547,548	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 8, Jud. Teleorman, T14,P547,548	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 8, Jud. Teleorman, T14,P547,548	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100268, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE VOICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRACHE VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

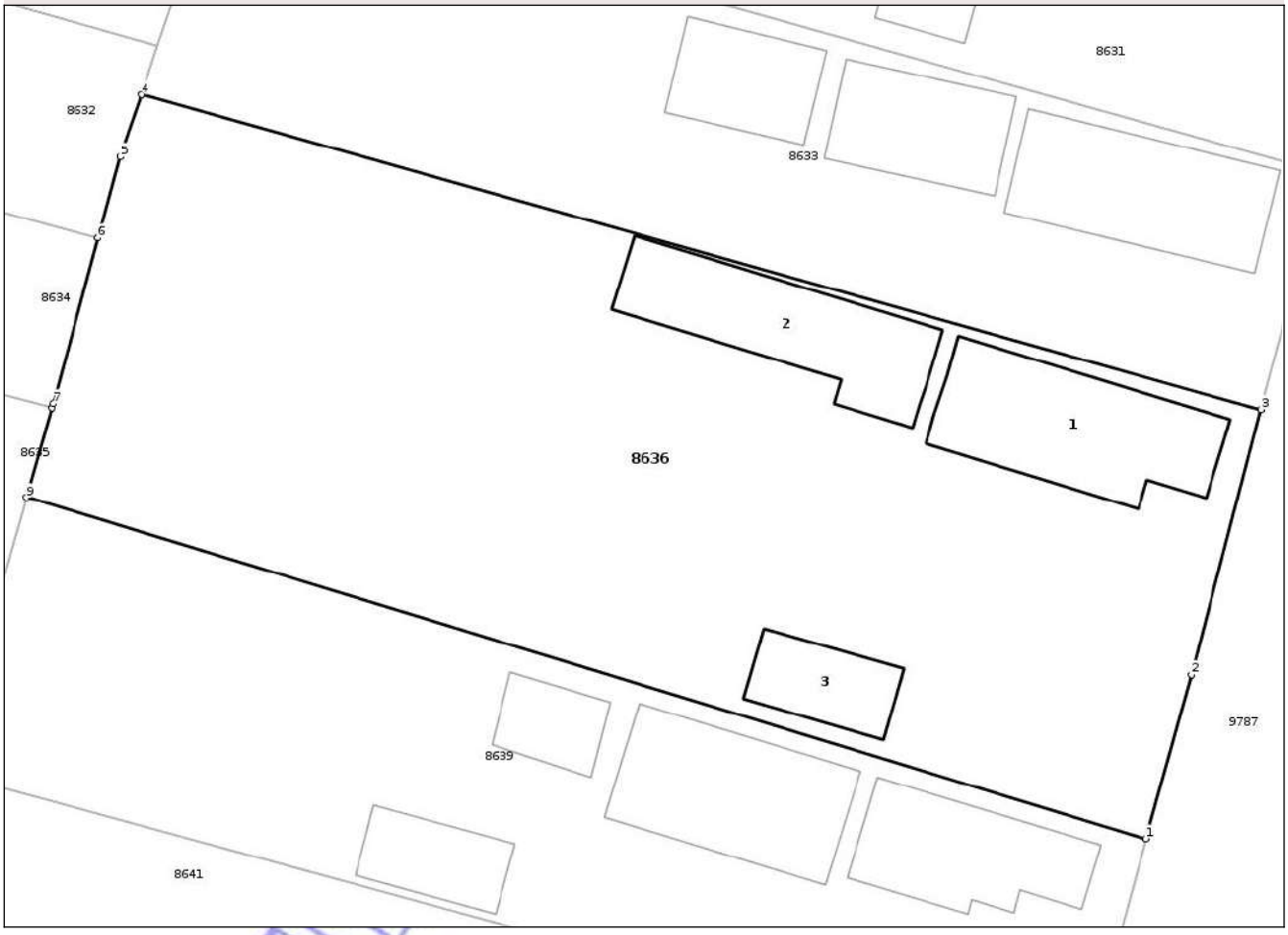
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.329 Masurata: 1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	14	548	-	Identic cu T14 P548
2	arabil	DA	567	14	547	-	Identic cu T14 P547

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.692,907 279.436,06	2	518.695,239 279.444,52	8.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.695,239 279.444,52	3	518.698,835 279.458,219	14.163
3	518.698,835 279.458,219	4	518.641,03 279.474,45	60.041
4	518.641,03 279.474,45	5	518.639,937 279.471,236	3.395
5	518.639,937 279.471,236	6	518.638,806 279.467,06	4.326
6	518.638,806 279.467,06	7	518.636,489 279.458,505	8.863
7	518.636,489 279.458,505	8	518.636,427 279.458,288	0.226
8	518.636,427 279.458,288	9	518.635,113 279.453,668	4.803
9	518.635,113 279.453,668	1	518.692,907 279.436,06	60.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:158
Nr. cadastral vechi:260

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20767	667	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37582 / 11/06/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr.916, din 06/06/2025 emis de NP Iote Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ILIE-FELIX**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

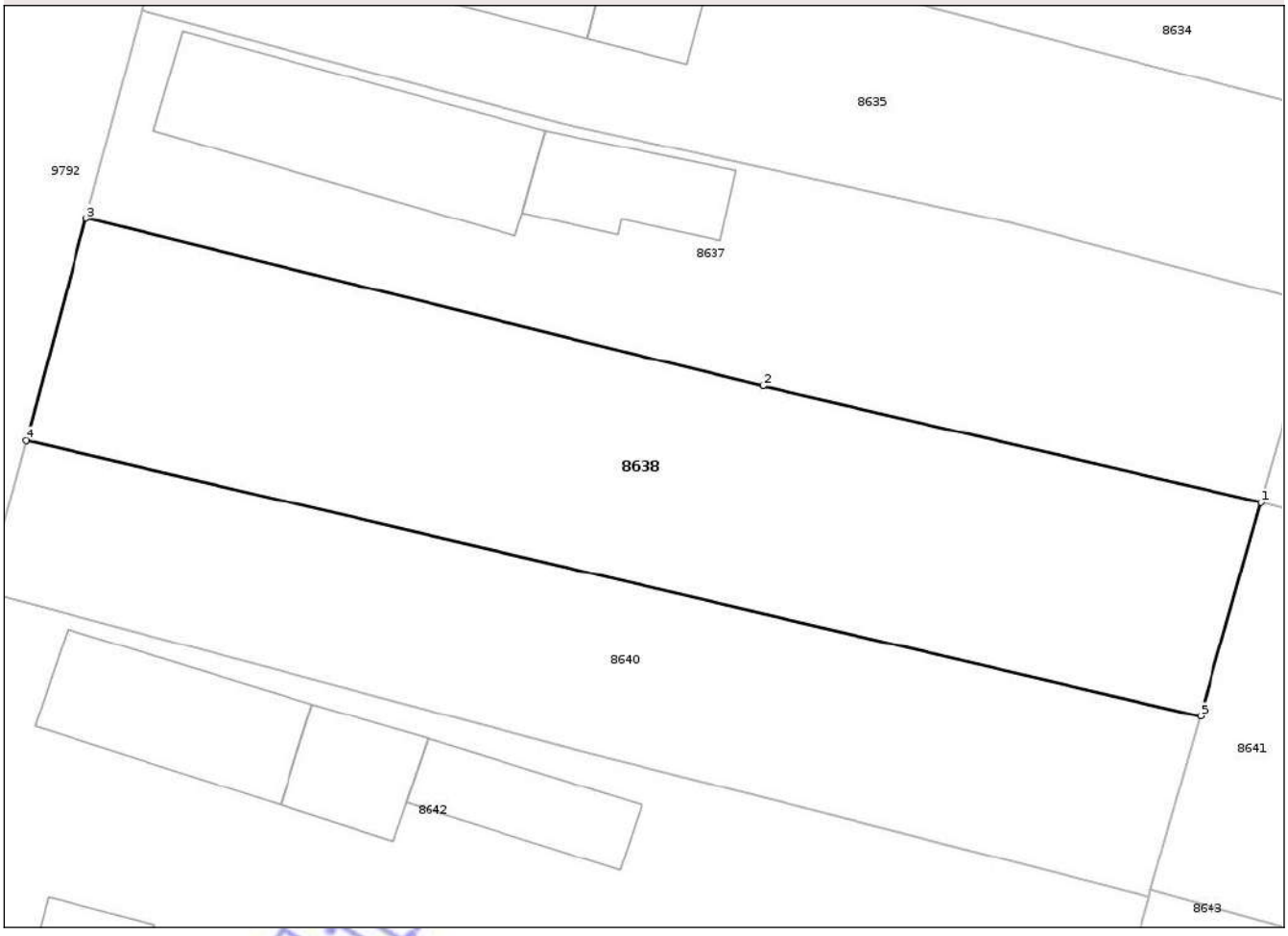
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20767	667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	14	536	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.631,066 279.439,438	2	518.606,318 279.445,223	25.415
2	518.606,318 279.445,223	3	518.572,72 279.453,539	34.612
3	518.572,72 279.453,539	4	518.569,742 279.442,506	11.428
4	518.569,742 279.442,506	5	518.628,054 279.428,846	59.891
5	518.628,054 279.428,846	1	518.631,066 279.439,438	11.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:191
Nr. cadastral vechi:245

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 10, Jud. Teleorman, T14,P540,539

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23002	846	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23002-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 10, Jud. Teleorman, T14,P540,539	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	23002-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 10, Jud. Teleorman, T14,P540,539	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C2-BUCATARIE+MAGAZIE, IN SUPRAFATA CONSTRUITA DE 63,35 MP.
A1.3	23002-C3	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 10, Jud. Teleorman, T14,P540,539	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C3-GRAJD, IN SUPRAFATA CONSTRUITA DE 27,58 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2448 / 01/11/2004		
Act Notarial nr. AUT. NR. 5726, din 22/12/2003 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRACHE TUDOR** 2) **DUMITRACHE AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

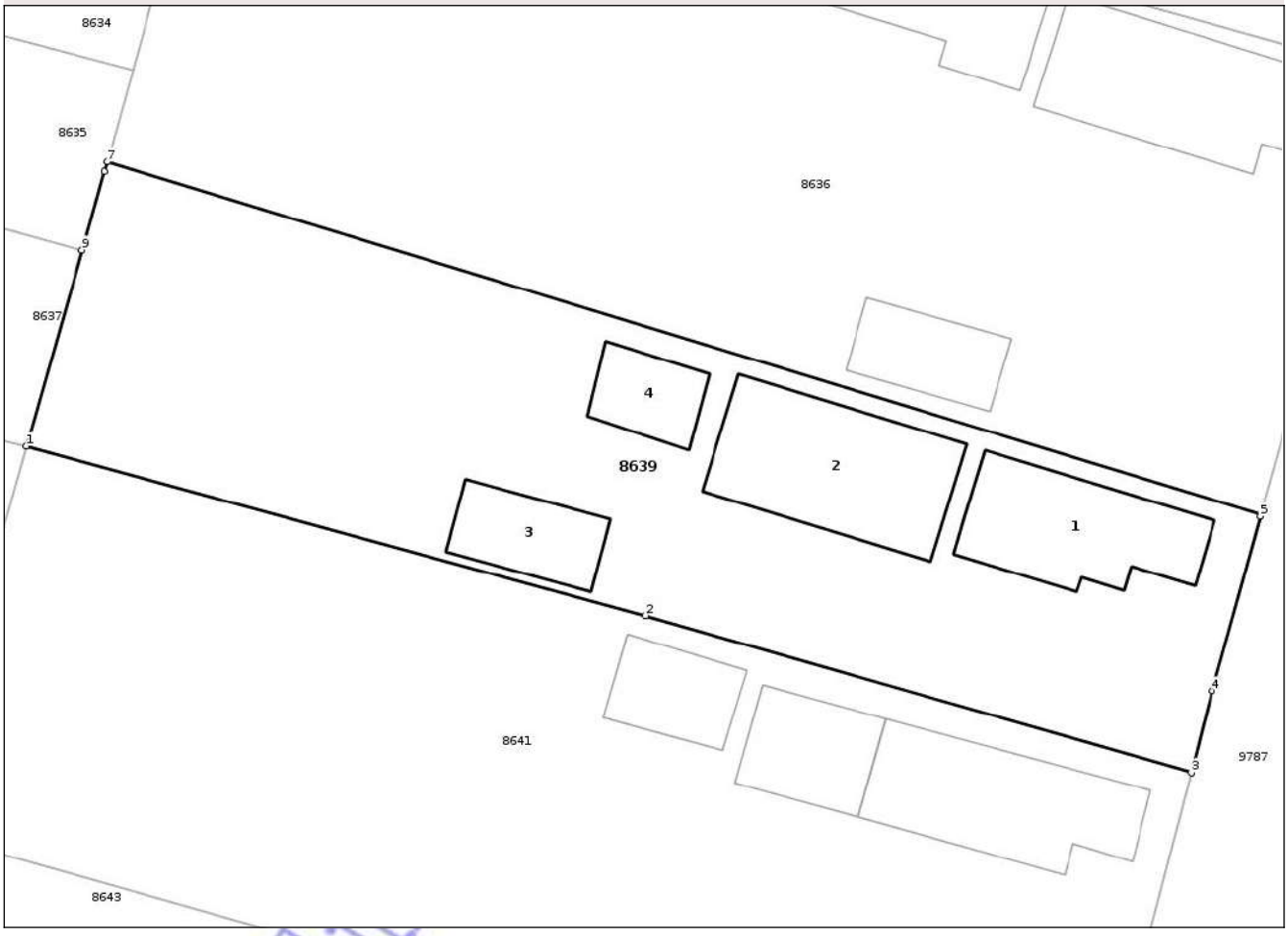
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23002	846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	14	539	-	
2	arabil	DA	178	14	540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23002-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	23002-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C2-BUCATARIE+MAGAZIE, IN SUPRAFATA CONSTRUITA DE 63,35 MP.
A1.3	23002-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C3-GRAJD, IN SUPRAFATA CONSTRUITA DE 27,58 MP.
A1.4		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.631,066 279.439,438	2	518.662,096 279.430,97	32.165
2	518.662,096 279.430,97	3	518.689,412 279.423,13	28.419
3	518.689,412 279.423,13	4	518.690,465 279.427,201	4.205
4	518.690,465 279.427,201	5	518.692,873 279.435,937	9.062
5	518.692,873 279.435,937	6	518.692,907 279.436,06	0.128
6	518.692,907 279.436,06	7	518.635,113 279.453,668	60.417
7	518.635,113 279.453,668	8	518.634,974 279.453,178	0.509
8	518.634,974 279.453,178	9	518.633,862 279.449,268	4.065
9	518.633,862 279.449,268	1	518.631,066 279.439,438	10.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119
Nr. cadastral vechi:206

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 23, Jud. Teleorman, T14,P525,524

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20382	Din acte: 1.156 Masurata: 1.181	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2114 / 20/09/2002		
Act Notarial nr. 2754, din 06/09/2002 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD OCTAVIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 119)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

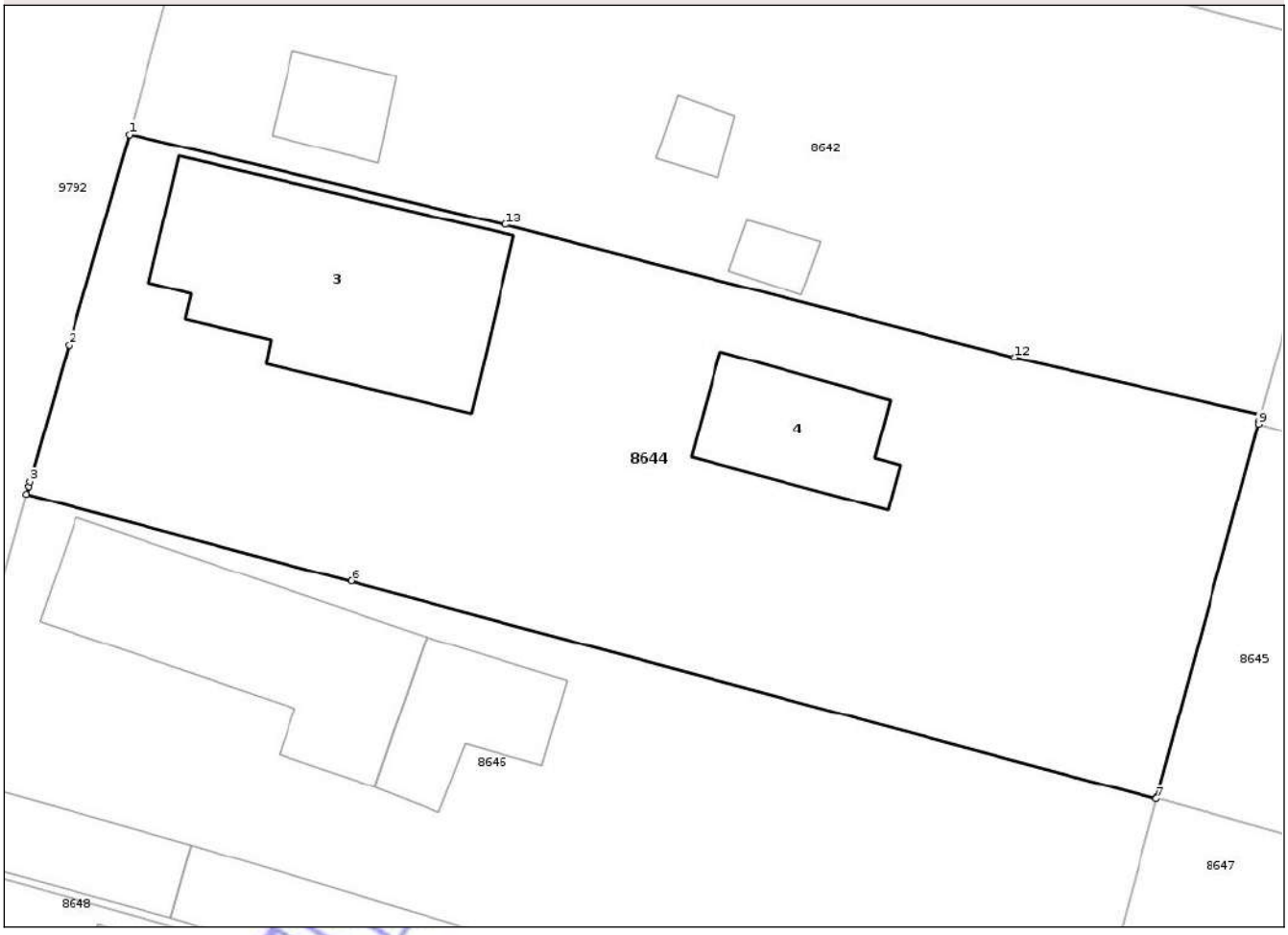
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20382	Din acte: 1.156 Masurata: 1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	14	524	-	
2	arabil	DA	758	14	525	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	153	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;
A1.4		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.562,428 279.415,571	2	518.559,35 279.404,802	11.2
2	518.559,35 279.404,802	3	518.557,36 279.397,799	7.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.557,36 279.397,799	4	518.557,292 279.397,559	0.249
4	518.557,292 279.397,559	5	518.557,173 279.397,141	0.435
5	518.557,173 279.397,141	6	518.573,794 279.392,708	17.202
6	518.573,794 279.392,708	7	518.615,026 279.381,548	42.716
7	518.615,026 279.381,548	8	518.615,043 279.381,612	0.066
8	518.615,043 279.381,612	9	518.620,234 279.400,748	19.828
9	518.620,234 279.400,748	10	518.620,287 279.400,941	0.2
10	518.620,287 279.400,941	11	518.620,371 279.401,251	0.321
11	518.620,371 279.401,251	12	518.607,767 279.404,159	12.935
12	518.607,767 279.404,159	13	518.581,71 279.410,944	26.926
13	518.581,71 279.410,944	1	518.562,428 279.415,571	19.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 13, Jud. Teleorman, T14,P543,544

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		592	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 13, Jud. Teleorman, T14,P543,544	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 13, Jud. Teleorman, T14,P543,544	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100354, din 20/01/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROŞU MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

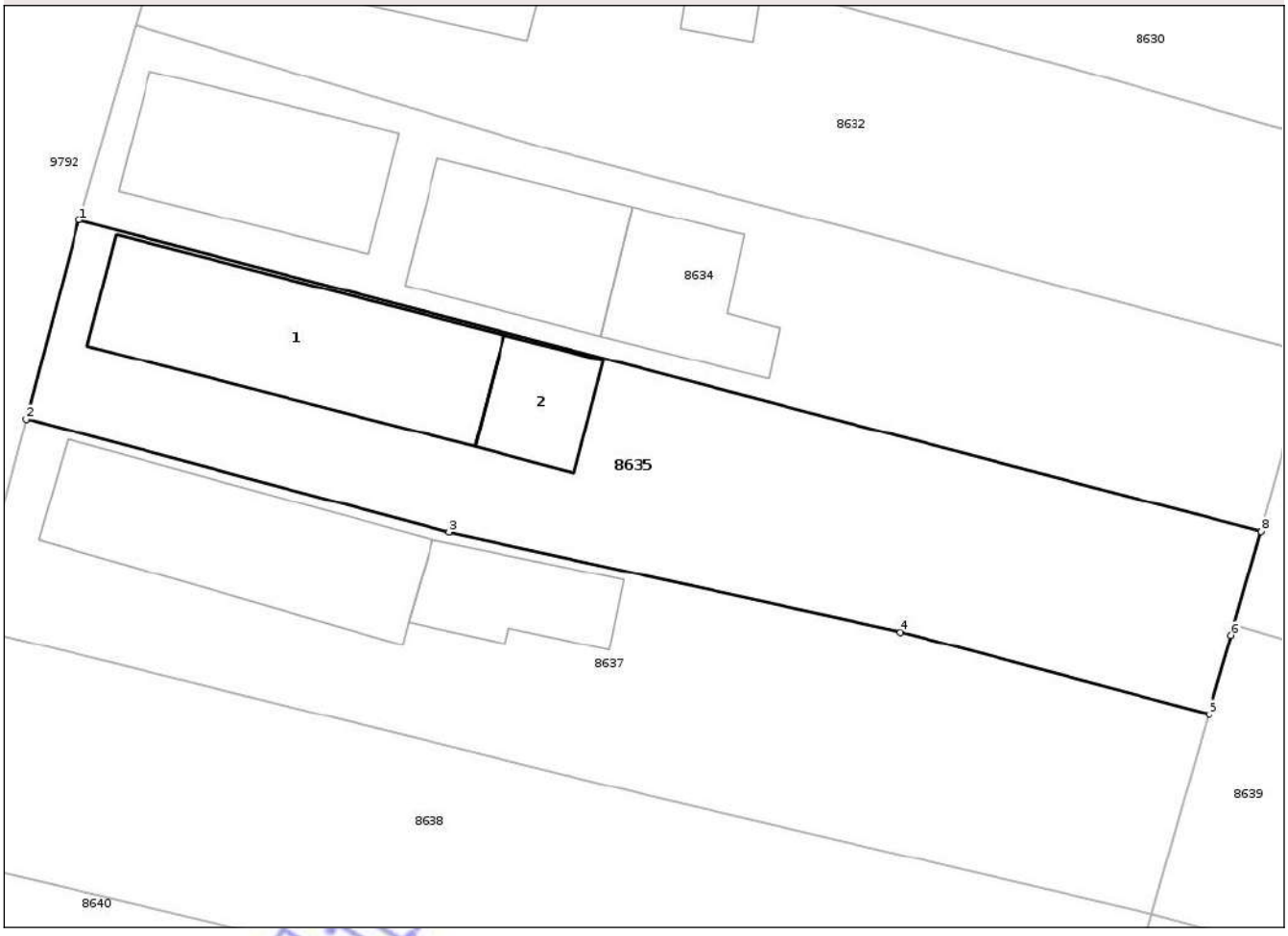
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	298	14	543	-	
2	arabil	DA	294	14	544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.578,054 279.473,641	2	518.575,451 279.463,832	10.149
2	518.575,451 279.463,832	3	518.596,329 279.458,252	21.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.596,329 279.458,252	4	518.618,617 279.453,328	22.825
4	518.618,617 279.453,328	5	518.633,862 279.449,268	15.776
5	518.633,862 279.449,268	6	518.634,974 279.453,178	4.065
6	518.634,974 279.453,178	7	518.635,113 279.453,668	0.509
7	518.635,113 279.453,668	8	518.636,427 279.458,288	4.803
8	518.636,427 279.458,288	1	518.578,054 279.473,641	60.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 15, Jud. Teleorman, T14,P541,542

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 612 Masurata: 629	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 15, Jud. Teleorman, T14,P541,542	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 15, Jud. Teleorman, T14,P541,542	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101026, din 11/07/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU ANGHELINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROŞU ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

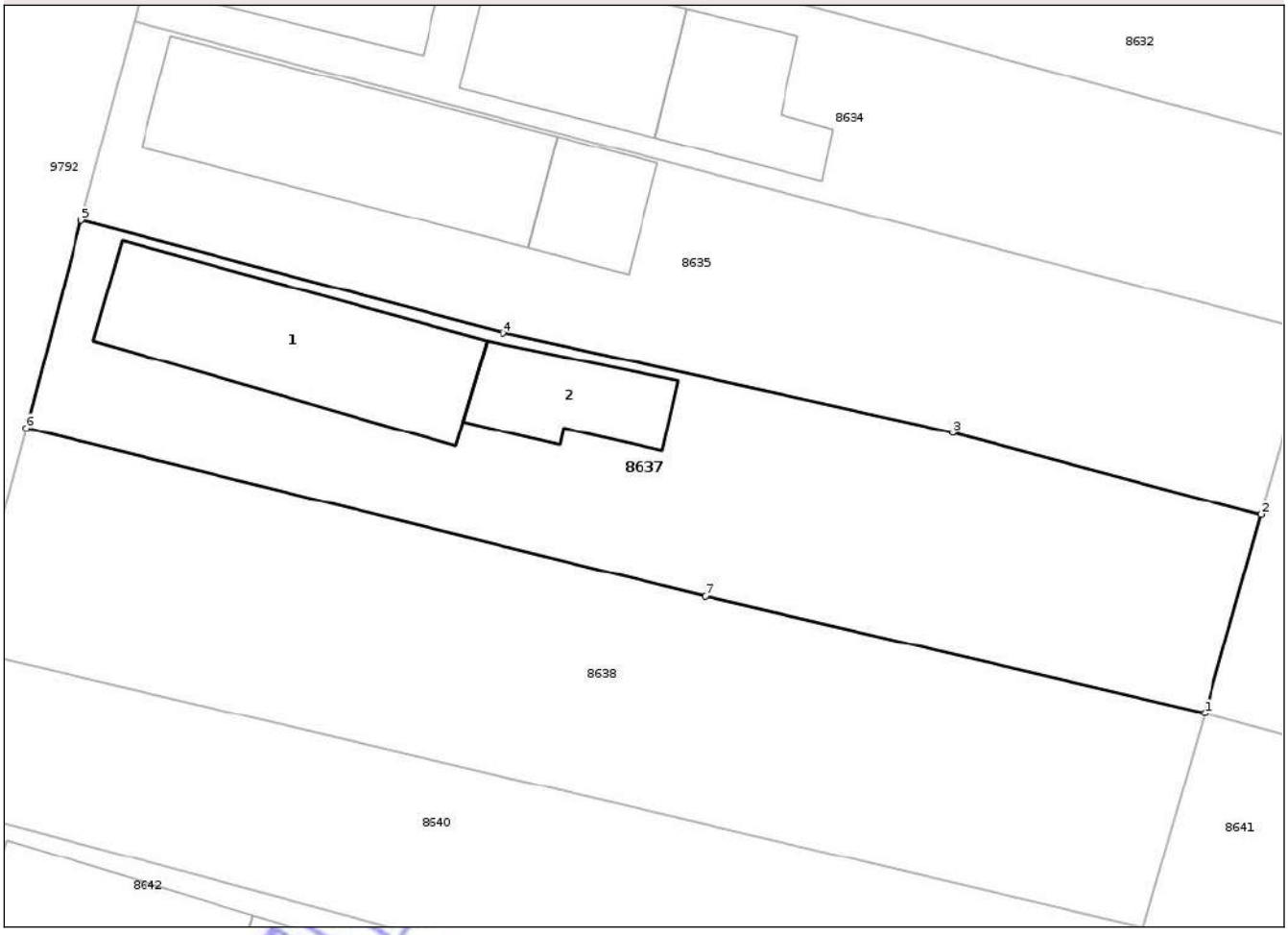
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 612 Masurata: 629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	14	542	-	
2	arabil	DA	320	14	541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.631,066 279.439,438	2	518.633,862 279.449,268	10.22
2	518.633,862 279.449,268	3	518.618,617 279.453,328	15.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.618,617 279.453,328	4	518.596,329 279.458,252	22.825
4	518.596,329 279.458,252	5	518.575,451 279.463,832	21.611
5	518.575,451 279.463,832	6	518.572,72 279.453,539	10.649
6	518.572,72 279.453,539	7	518.606,318 279.445,223	34.612
7	518.606,318 279.445,223	1	518.631,066 279.439,438	25.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:159
Nr. cadastral vechi:426

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 19, Jud. Teleorman, T14, P533,534

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20760	515	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
525 / 22/03/2004		
Act Notarial nr. aut.820, din 09/03/2004 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GH. MARIN**, vaduv	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 159)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

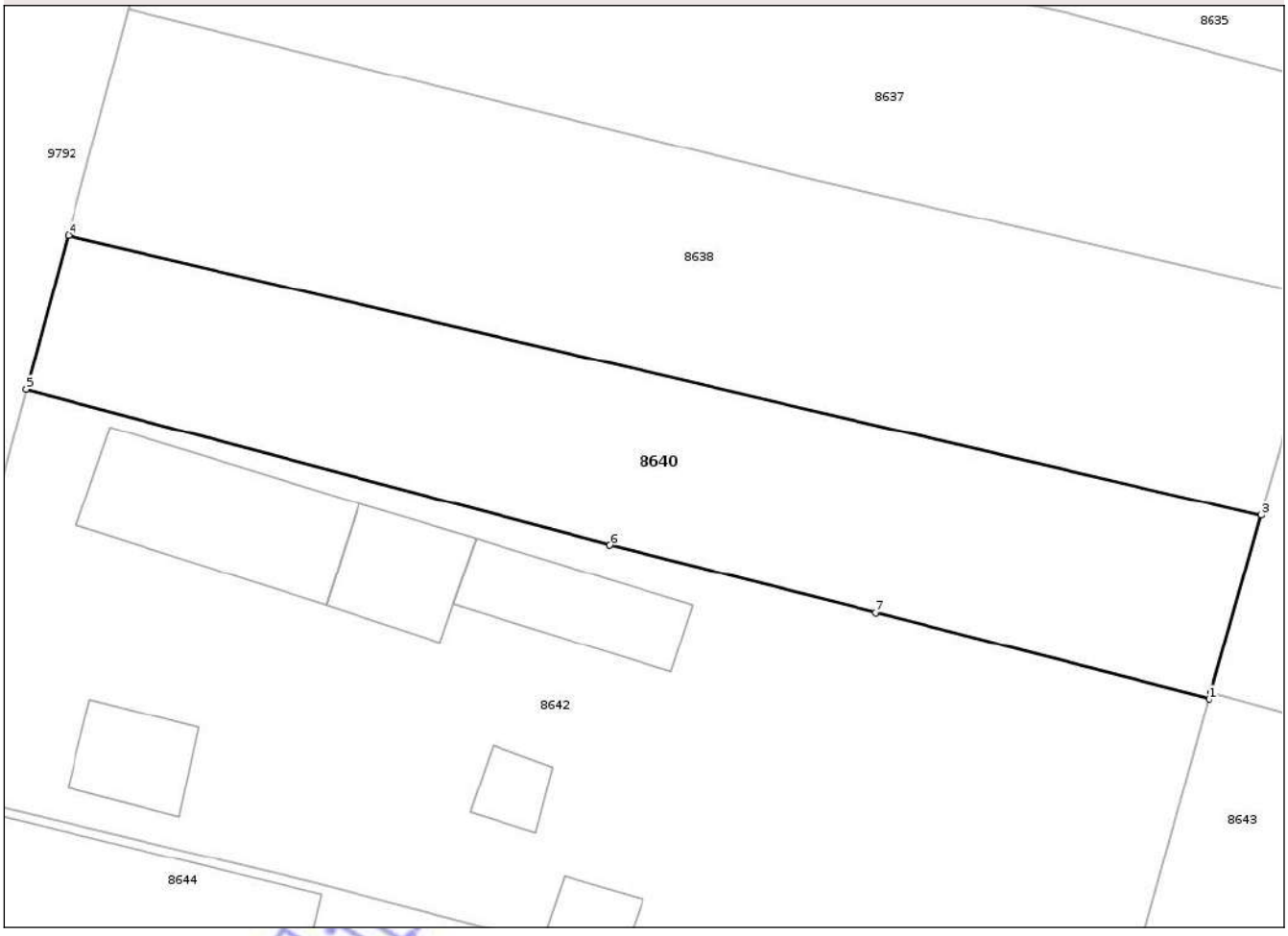
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20760	515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	228	14	533	-	Identic cu T14 P533
2	arabil	DA	287	14	534	-	Identic cu T14 P534

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.625,505 279.419,884	2	518.625,599 279.420,214	0.343
2	518.625,599 279.420,214	3	518.628,054 279.428,846	8.974
3	518.628,054 279.428,846	4	518.569,742 279.442,506	59.891
4	518.569,742 279.442,506	5	518.567,715 279.434,994	7.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.567,715 279.434,994	6	518.596,223 279.427,389	29.505
6	518.596,223 279.427,389	7	518.609,228 279.424,09	13.417
7	518.609,228 279.424,09	1	518.625,505 279.419,884	16.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:187
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:212

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 21, Jud. Teleorman, T14,P531,532

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20690	Din acte: 1.172 Masurata: 1.174	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20690-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 21, Jud. Teleorman, T14,P531,532	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-LocuinÃ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â Ã„â€šÄ‚Â®n suprafaÃ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 65,95 mp
A1.2	20690-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 21, Jud. Teleorman, T14,P531,532	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C2-AnexÃ‚â€žÃ‚Â Ã„â€šÄ‚Â®n suprafaÃ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÃ‚Â de 30,83 mp
A1.3	20690-C3	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 21, Jud. Teleorman, T14,P531,532	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C3-AnexÃ‚â€žÃ‚Â Ã„â€šÄ‚Â®n suprafaÃ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÃ‚Â de 38,28 mp
A1.4	20690-C4	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 21, Jud. Teleorman, T14,P531,532	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C4-Garaj Ã„â€šÄ‚Â®n suprafaÃ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 25,45 mp
A1.5	20690-C5	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 21, Jud. Teleorman, T14,P531,532	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C5-PÃ‚â€žÄ‚Âtul Ã„â€šÄ‚Â®n suprafaÃ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 10,95 mp
A1.6	20690-C6	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 21, Jud. Teleorman, T14,P531,532	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C6-CoteÃ„Ä…ÄąÂ pÄ‚â€žÄ‚ÂsÄ‚â€žÄ‚Âri Ã„â€šÄ‚Â®n suprafaÃ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 11,47 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1744 / 05/08/2004		
Act Notarial nr. aut.3956, din 13/12/2002 emis de BNP Todireanu Magdalena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MIHĂILESCU FLORENŢA**, necăsătorită	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 187)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

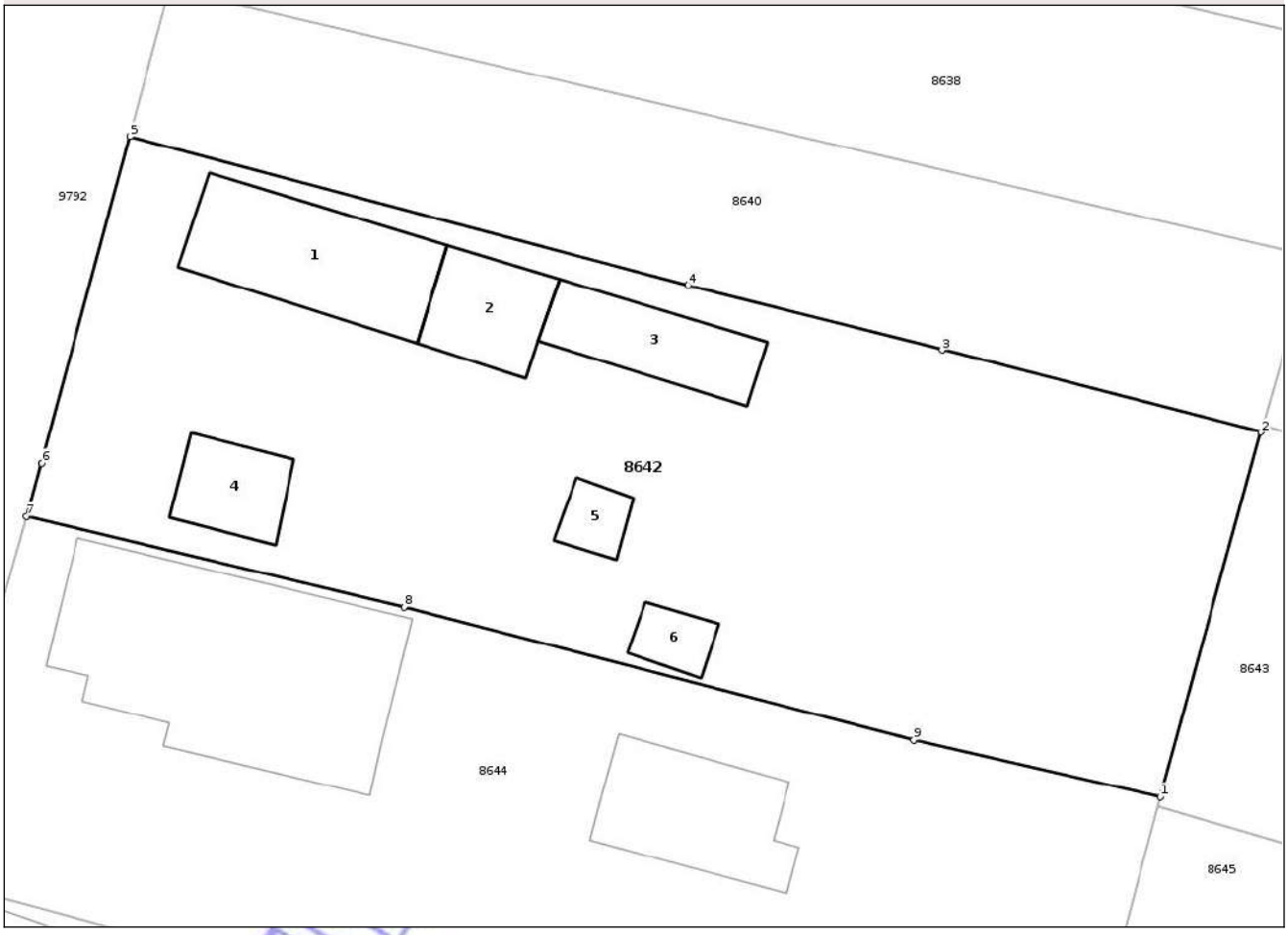
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20690	Din acte: 1.172 Masurata: 1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	14	532	-	737,27 mp mÄ„â€šÃ˘â,¬Ľ'ÄÃ˘Ã˘â€šÂ¬Ă…Â˘Ä„â€šÃ˘â,¬Ľ˘Ă„â€ Ã˘â,¬â„˘Ä„â€šÄ‚Äâ€šÄ‹ËśÄ„â€šÄ‹ËśÄ Â˘Ã˘â€šÂ¬Ă…Â˘Äâ€šÄ,Â¬Ä„â€šÃ˘â ,¬Â¦Äâ€šÄ„Â'Ä„â€šÃ˘â,¬Ľ'ÄÃ˘Ã˘â €šÂ¬Ă…Â˘Ä„â€šÄ‹ËśÄÂ˘Ã˘â,¬Ľ˘Ă ,Â¬Ă„âąÄ‹â€˘Ä„â€šÃ˘â,¬Ľ'ÄÂ˘Ã˘â €šÂ¬Ă,Â Ä„â€šÄ‹ËśÄÂ˘Ã˘â,¬Ľ˘Ă,Â¬Ă Â˘Ã˘
2	arabil	DA	436	14	531	-	407,08 mp mÄ„â€šÃ˘â,¬Ľ'ÄÃ˘Ã˘â €šÂ¬Ă…Â˘Ä„â€šÃ˘â,¬Ľ˘Ă„â€ Ã˘â,¬â„˘Ä„â€šÄ‚Äâ€šÄ‹ËśÄ„â€šÄ‹ËśÄ Â˘Ã˘â€šÂ¬Ă…Â˘Äâ€šÄ,Â¬Ä„â€šÃ˘â ,¬Â¦Äâ€šÄ„Â'Ä„â€šÃ˘â,¬Ľ'ÄÃ˘Ã˘â €šÂ¬Ă…Â˘Ä„â€šÄ‹ËśÄÂ˘Ã˘â,¬Ľ˘Ă ,Â¬Ă„âąÄ‹â€˘Ä„â€šÃ˘â,¬Ľ'ÄÂ˘Ã˘â €šÂ¬Ă,Â Ä„â€šÄ‹ËśÄÂ˘Ã˘â,¬Ľ˘Ă,Â¬Ă Â˘Ã˘

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20690-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-LocuinĂ„Ä…ÄąÂÄ,â€žÄ,Â Ä„â€šÄ,Â®n suprafaĂ „Ä…ÄąÂÄ,â€žÄ,Â construitÄ,â€žÄ,Â de 65,95 mp

Neutrul

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20690-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C2-AnexÄ‚â€žÄ‚Â Ä„â€šÄ‚Â®n suprafaÄ„Ä…ÄąÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 30,83 mp
A1.3	20690-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C3-AnexÄ‚â€žÄ‚Â Ä„â€šÄ‚Â®n suprafaÄ„Ä…ÄąÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 38,28 mp
A1.4	20690-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C4-Garaj Ä„â€šÄ‚Â®n suprafaÄ„Ä…ÄąÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 25,45 mp
A1.5	20690-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C5-PA ‚â€žÄ‚Âtul Ä„â€šÄ‚Â®n suprafaÄ„Ä…ÄąÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 10,95 mp
A1.6	20690-C6	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C6-CoteÄ„Ä…ÄąÂ pÄ‚â€žÄ‚ÂsÄ‚â€žÄ‚Âri Ä„â€šÄ‚Â®n suprafaÄ„Ä…ÄąÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 11,47 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.620,371 279.401,251	2	518.625,505 279.419,884	19.327
2	518.625,505 279.419,884	3	518.609,228 279.424,09	16.812
3	518.609,228 279.424,09	4	518.596,223 279.427,389	13.417
4	518.596,223 279.427,389	5	518.567,715 279.434,994	29.505
5	518.567,715 279.434,994	6	518.563,209 279.418,302	17.29
6	518.563,209 279.418,302	7	518.562,428 279.415,571	2.84
7	518.562,428 279.415,571	8	518.581,71 279.410,944	19.829
8	518.581,71 279.410,944	9	518.607,767 279.404,159	26.926
9	518.607,767 279.404,159	1	518.620,371 279.401,251	12.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 12, Jud. Teleorman, Cv. 14.,T14,P537,538

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27138	1.220	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit intre pct. 2-5 cu gard din beton, gard din plasa intre pct. 2-16-22, 5-27 -28-24-26, fara imprejmuire intre pct. 22-26, 5-27.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27138-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 12, Jud. Teleorman, Cv. 14.,T14,P537,538	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta, parter, suprafata construita desfasurata 66.3 mp. Anul edificarii 1958.
A1.2	27138-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 12, Jud. Teleorman, Cv. 14.,T14,P537,538	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, parter, suprafata construita desfasurata 32.6mp. Anul edificarii 1960.
A1.3	27138-C3	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 12, Jud. Teleorman, Cv. 14.,T14,P537,538	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, parter, suprafata construita desfasurata 26.7 mp. Anul edificarii 1960.
A1.4	27138-C4	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 12, Jud. Teleorman, Cv. 14.,T14,P537,538	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, parter, suprafata construita desfasurata 13.1 mp. Anul edificarii 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31209 / 20/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr.802, din 19/05/2025 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI PAUL-ALEXANDRU** 2) **MIHAI LUCIA-VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27138	1.220	Teren intravilan imprejmuit intre pct. 2-5 cu gard din beton, gard din plasa intre pct. 2-16-22, 5-27 -28-24-26, fara imprejmuire intre pct. 22-26, 5-27.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	14	537,538	-	
2	arabil	DA	637	14	537,538	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27138-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta, parter, suprafata construita desfasurata 66.3 mp. Anul edificarii 1958.
A1.2	27138-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, parter, suprafata construita desfasurata 32.6mp. Anul edificarii 1960.
A1.3	27138-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, parter, suprafata construita desfasurata 26.7 mp. Anul edificarii 1960.
A1.4	27138-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, parter, suprafata construita desfasurata 13.1 mp. Anul edificarii 1960.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.689,412 279.423,13	2	518.662,096 279.430,97	28.419
2	518.662,096 279.430,97	3	518.631,066 279.439,438	32.165
3	518.631,066 279.439,438	4	518.628,054 279.428,846	11.012
4	518.628,054 279.428,846	5	518.625,599 279.420,214	8.974
5	518.625,599 279.420,214	6	518.683,989 279.403,864	60.636
6	518.683,989 279.403,864	7	518.686,737 279.412,779	9.329
7	518.686,737 279.412,779	1	518.689,412 279.423,13	10.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 14, Parcela 529,530, Str Marin Preda, Nr. 14, Jud. Teleorman, T14, P529,530

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20910	1.230	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20910-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 14, Parcela 529,530, Str Marin Preda, Nr. 14, Jud. Teleorman, T14, P529,530	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DIN 4 CAMERE, 1 HOL
A1.2	20910-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 14, Parcela 529,530, Str Marin Preda, Nr. 14, Jud. Teleorman, T14, P529,530	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXE GOSPODARESTI
A1.3	20910-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 14, Parcela 529,530, Str Marin Preda, Nr. 14, Jud. Teleorman, T14, P529,530	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXE GOSPODARESTI
A1.4	20910-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 14, Parcela 529,530, Str Marin Preda, Nr. 14, Jud. Teleorman, T14, P529,530	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXE GOSPODARESTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51020 / 24/10/2016		
Act Notarial nr. act de partaj succesoral aut. nr. 1764, din 01/09/2016 emis de BIN NICOLETA DRAGHICI (act administrativ nr T.P. nr. 2100254 din 19.02.1991, emis de CJFF TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOFALCĂ STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

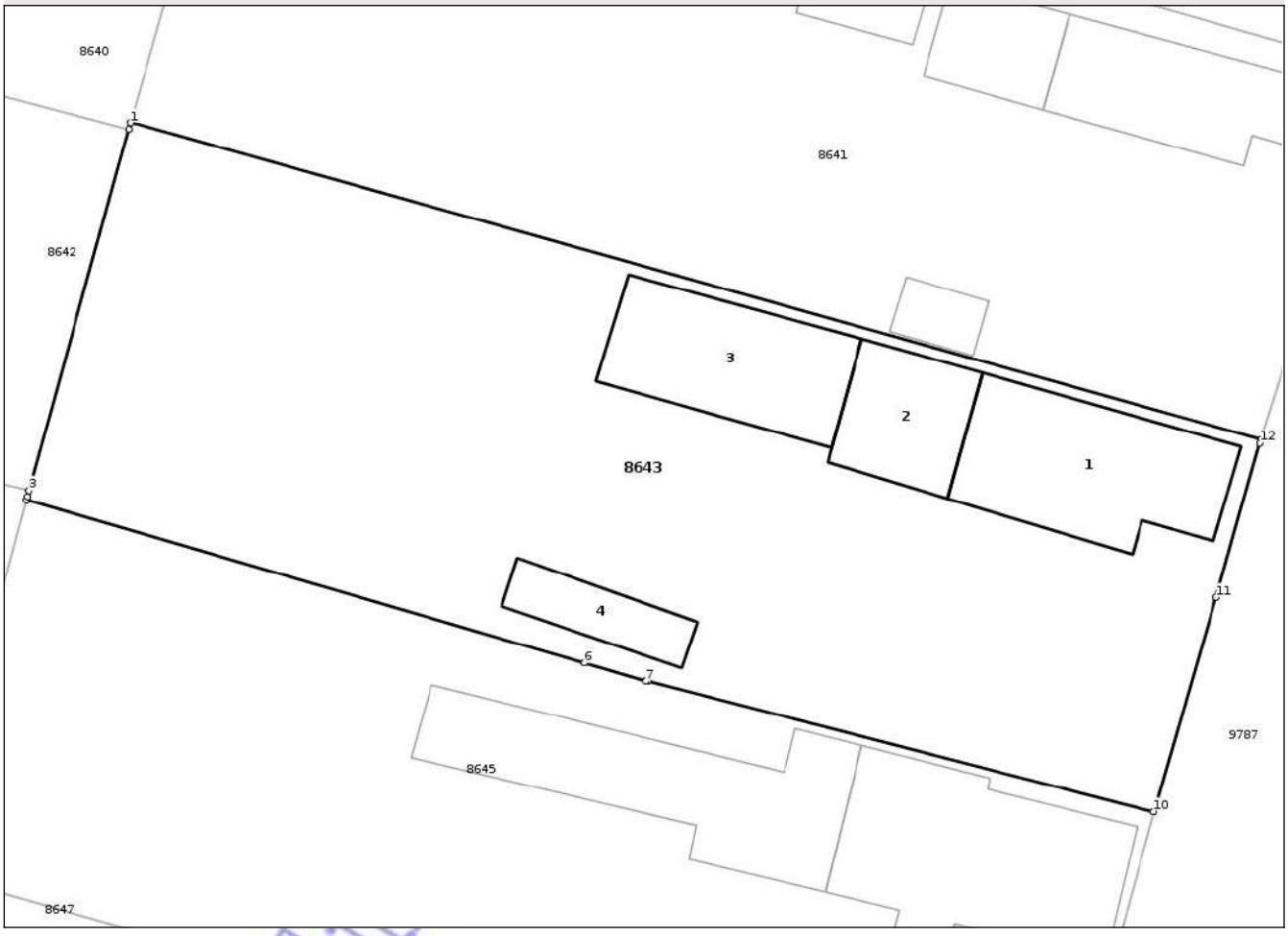
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20910	1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.209	14	529,530	-	Identic cu T17 P529,530
2	arabil	DA	21	14	529,530	-	Identic cu T17 P529,530

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20910-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DIN 4 CAMERE, 1 HOL
A1.2	20910-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXE GOSPODARESTI
A1.3	20910-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXE GOSPODARESTI
A1.4	20910-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXE GOSPODARESTI

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.625,599 279.420,214	2	518.625,505 279.419,884	0.343
2	518.625,505 279.419,884	3	518.620,371 279.401,251	19.327
3	518.620,371 279.401,251	4	518.620,287 279.400,941	0.321
4	518.620,287 279.400,941	5	518.620,234 279.400,748	0.2
5	518.620,234 279.400,748	6	518.649,067 279.392,346	30.032
6	518.649,067 279.392,346	7	518.652,238 279.391,399	3.309
7	518.652,238 279.391,399	8	518.652,248 279.391,436	0.038
8	518.652,248 279.391,436	9	518.652,392 279.391,399	0.149
9	518.652,392 279.391,399	10	518.678,45 279.384,685	26.909
10	518.678,45 279.384,685	11	518.681,686 279.395,718	11.498
11	518.681,686 279.395,718	12	518.683,931 279.403,678	8.271
12	518.683,931 279.403,678	13	518.683,989 279.403,864	0.195
13	518.683,989 279.403,864	1	518.625,599 279.420,214	60.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 16, Jud. Teleorman, CV14,T14,P530

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26765	Din acte: 1.195 Masurata: 1.197	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26765-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 16, Jud. Teleorman, CV14,T14,P530	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 115 mp
A1.2	26765-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 16, Jud. Teleorman, CV14,T14,P530	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 106 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42966 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.1154, din 04/07/2022 emis de NP Iote Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOFALCĂ TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16321 / 14/03/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR. 1792, din 09/12/2020 emis de BIN IOTE ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE ELENA**	
42966 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.1154, din 04/07/2022 emis de NP Iote Elena;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOFALCĂ CONSTANTIN**	

Neautentificat în circuitul civil

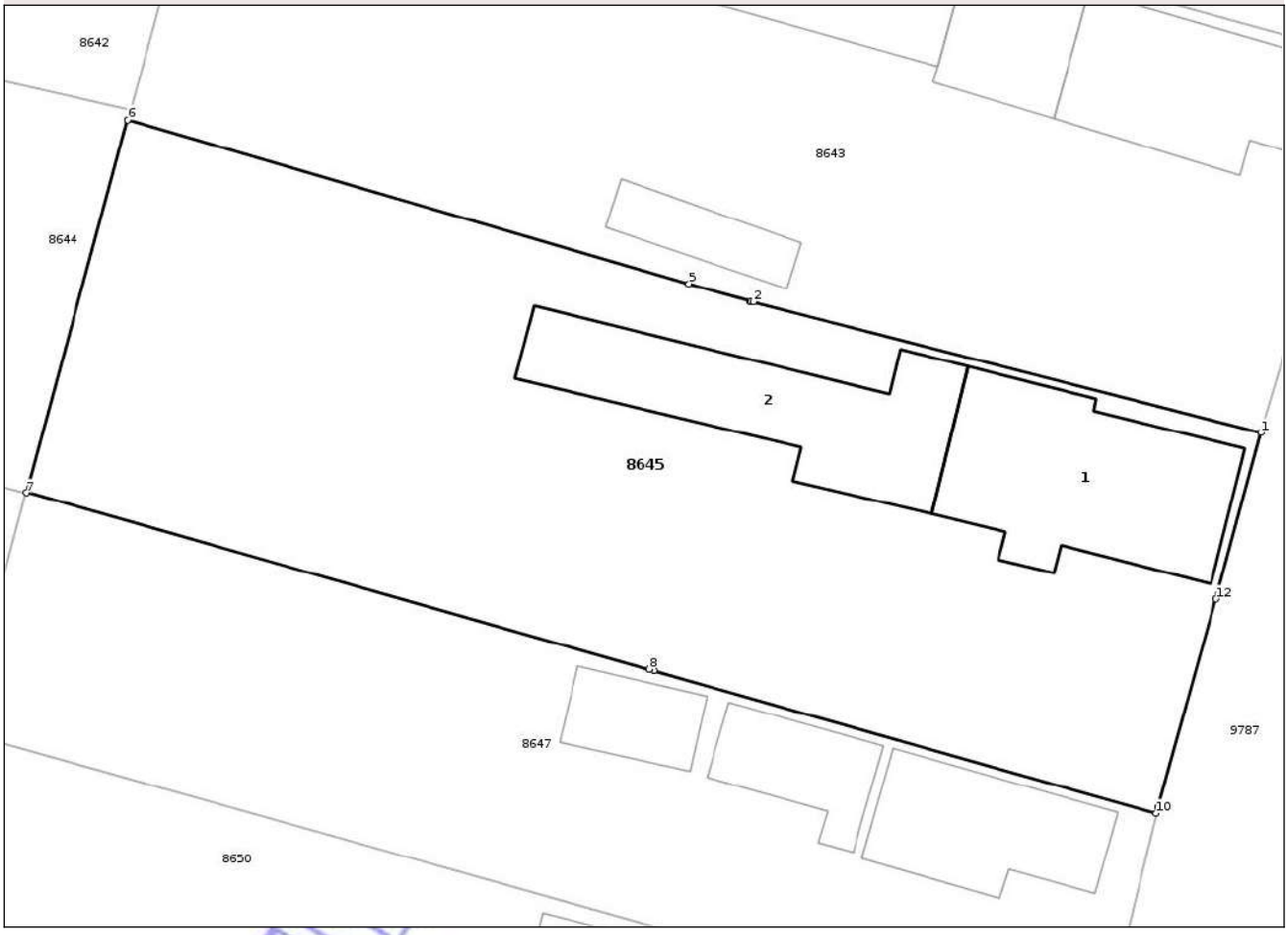
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26765	Din acte: 1.195 Masurata: 1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	14	530	-	Identic cu T17 P530
2	arabil	DA	678	14	530	-	Identic cu T17 P530

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26765-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 115 mp
A1.2	26765-C2	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 106 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.678,45 279.384,685	2	518.652,392 279.391,399	26.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.652,392 279.391,399	3	518.652,248 279.391,436	0.149
3	518.652,248 279.391,436	4	518.652,238 279.391,399	0.038
4	518.652,238 279.391,399	5	518.649,067 279.392,346	3.309
5	518.649,067 279.392,346	6	518.620,234 279.400,748	30.032
6	518.620,234 279.400,748	7	518.615,043 279.381,612	19.828
7	518.615,043 279.381,612	8	518.647,044 279.372,527	33.266
8	518.647,044 279.372,527	9	518.647,282 279.372,459	0.248
9	518.647,282 279.372,459	10	518.673,091 279.365,132	26.829
10	518.673,091 279.365,132	11	518.673,168 279.365,444	0.321
11	518.673,168 279.365,444	12	518.676,156 279.376,145	11.11
12	518.676,156 279.376,145	1	518.678,45 279.384,685	8.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 25, Jud. Teleorman, T14,P523,522

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.181 Masurata: 1.173	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 25, Jud. Teleorman, T14,P523,522	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 25, Jud. Teleorman, T14,P523,522	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 25, Jud. Teleorman, T14,P523,522	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 25, Jud. Teleorman, T14,P523,522	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100528, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASPRU ION**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ASPRU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

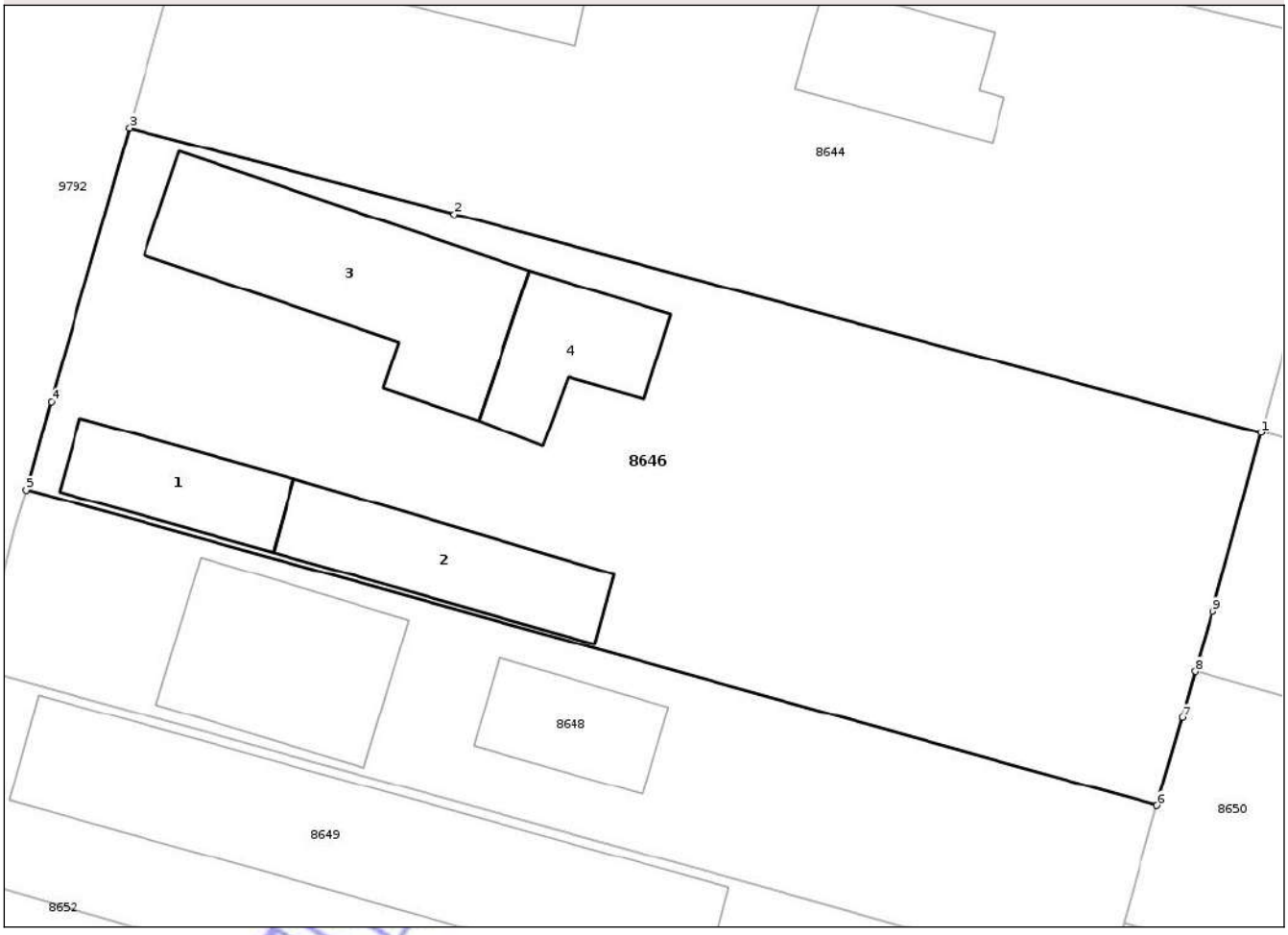
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.181 Masurata: 1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	14	523	-	Identic cu T14 P523
2	arabil	DA	281	14	522	-	Identic cu T14 P522

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.4		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.615,026 279.381,548	2	518.573,794 279.392,708	42.716
2	518.573,794 279.392,708	3	518.557,173 279.397,141	17.202
3	518.557,173 279.397,141	4	518.553,191 279.383,125	14.571
4	518.553,191 279.383,125	5	518.551,912 279.378,621	4.682
5	518.551,912 279.378,621	6	518.609,718 279.362,474	60.019
6	518.609,718 279.362,474	7	518.610,996 279.366,978	4.682
7	518.610,996 279.366,978	8	518.611,665 279.369,333	2.448
8	518.611,665 279.369,333	9	518.612,539 279.372,413	3.202
9	518.612,539 279.372,413	1	518.615,026 279.381,548	9.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 18, Jud. Teleorman, T14,P521,520

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		764	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 18, Jud. Teleorman, T14,P521,520	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 18, Jud. Teleorman, T14,P521,520	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 18, Jud. Teleorman, T14,P521,520	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101055, din 11/07/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ANDREI**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

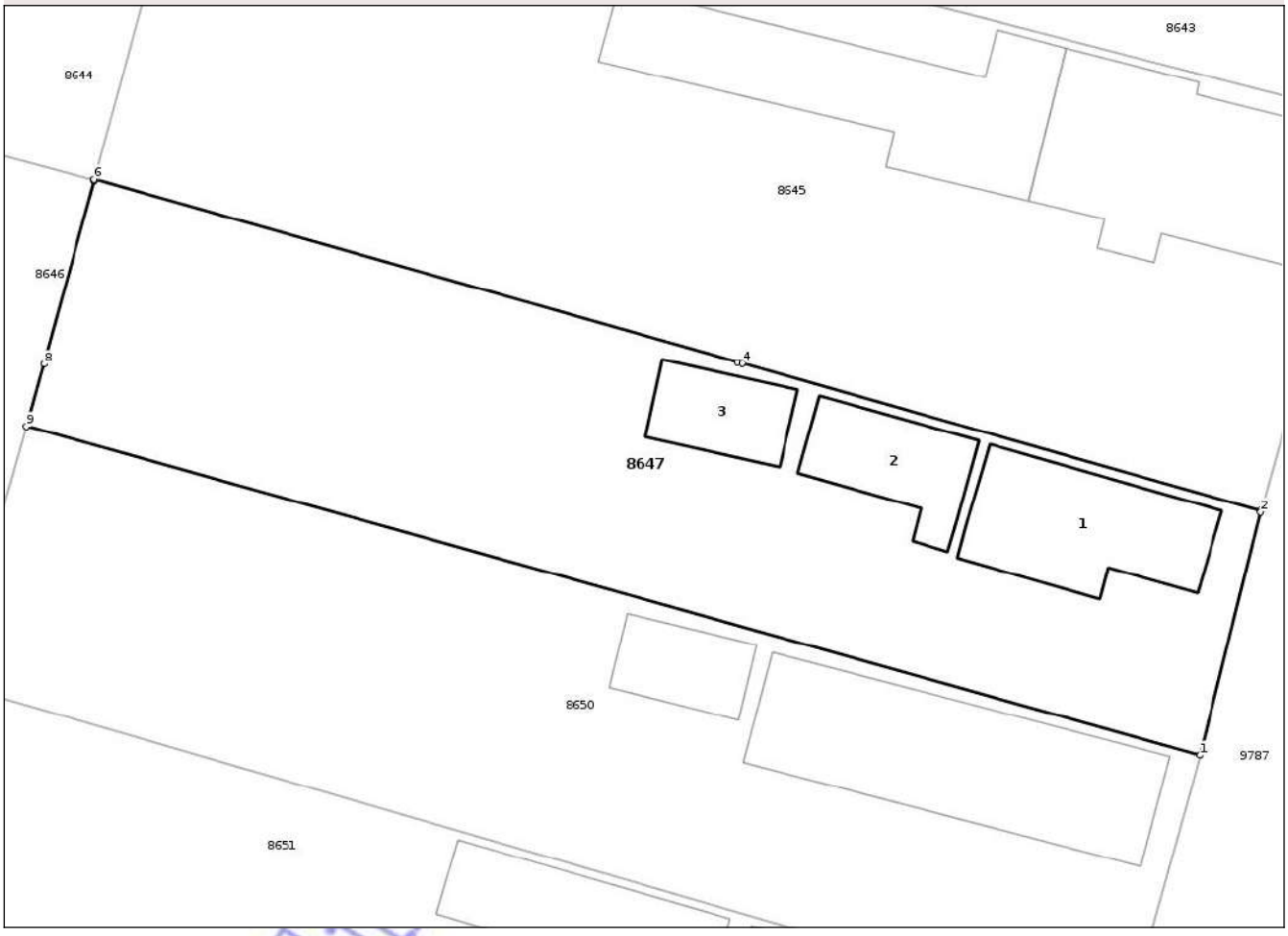
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	14	520	-	Identic cu T14 P520
2	arabil	DA	3	14	521	-	Identic cu T14 P521

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.670,061 279.352,979	2	518.673,075 279.365,067	12.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.673,075 279.365,067	3	518.673,091 279.365,132	0.067
3	518.673,091 279.365,132	4	518.647,282 279.372,459	26.829
4	518.647,282 279.372,459	5	518.647,044 279.372,527	0.248
5	518.647,044 279.372,527	6	518.615,043 279.381,612	33.266
6	518.615,043 279.381,612	7	518.615,026 279.381,548	0.066
7	518.615,026 279.381,548	8	518.612,539 279.372,413	9.467
8	518.612,539 279.372,413	9	518.611,665 279.369,333	3.202
9	518.611,665 279.369,333	1	518.670,061 279.352,979	60.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:21
Nr. cadastral vechi:21

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 27, Jud. Teleorman, T14,P516

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20209	Din acte: 600 Masurata: 567	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; teren in sup. de 541,52 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84 / 17/01/2000		
Act Notarial nr. aut. nr. 1639, din 17/12/1999 emis de BNP Elena Iote;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA CRESTINA BAPTISTA ' HARUL'**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 21)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

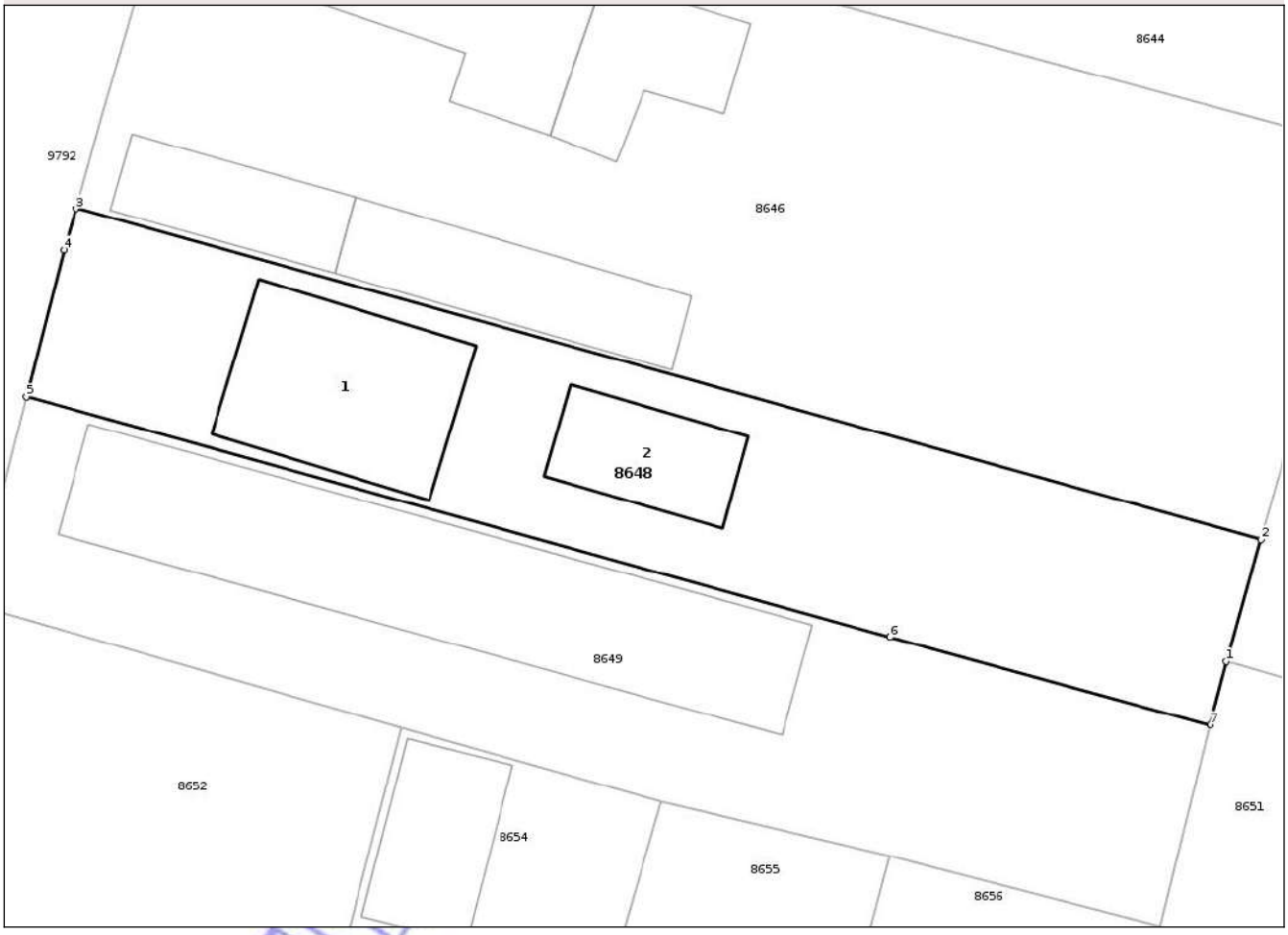
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20209	Din acte: 600 Masurata: 567	teren in sup. de 541,52 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	567	14	516	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.608,03 279.356,526	2	518.609,718 279.362,474	6.183
2	518.609,718 279.362,474	3	518.551,912 279.378,621	60.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.551,912 279.378,621	4	518.551,34 279.376,609	2.092
4	518.551,34 279.376,609	5	518.549,507 279.369,431	7.408
5	518.549,507 279.369,431	6	518.591,629 279.357,722	43.719
6	518.591,629 279.357,722	7	518.607,254 279.353,439	16.201
7	518.607,254 279.353,439	1	518.608,03 279.356,526	3.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 29, Jud. Teleorman, T14,P513,514

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 629	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 29, Jud. Teleorman, T14,P513,514	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21-00004, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEJLOVEANU P. ŞTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEJLOVEANU P. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	14	513	-	
2	arabil	DA	248	14	514	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	205	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.591,617 279.347,038	2	518.604,782 279.343,612	13.603
2	518.604,782 279.343,612	3	518.607,254 279.353,439	10.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.607,254 279.353,439	4	518.591,629 279.357,722	16.201
4	518.591,629 279.357,722	5	518.549,507 279.369,431	43.719
5	518.549,507 279.369,431	6	518.546,924 279.359,316	10.44
6	518.546,924 279.359,316	7	518.567,778 279.353,32	21.699
7	518.567,778 279.353,32	8	518.580,45 279.349,676	13.186
8	518.580,45 279.349,676	1	518.591,617 279.347,038	11.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 20, Jud. Teleorman, T14, P519,518

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 849 Masurata: 825	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 20, Jud. Teleorman, T14, P519,518	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 20, Jud. Teleorman, T14, P519,518	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100266, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

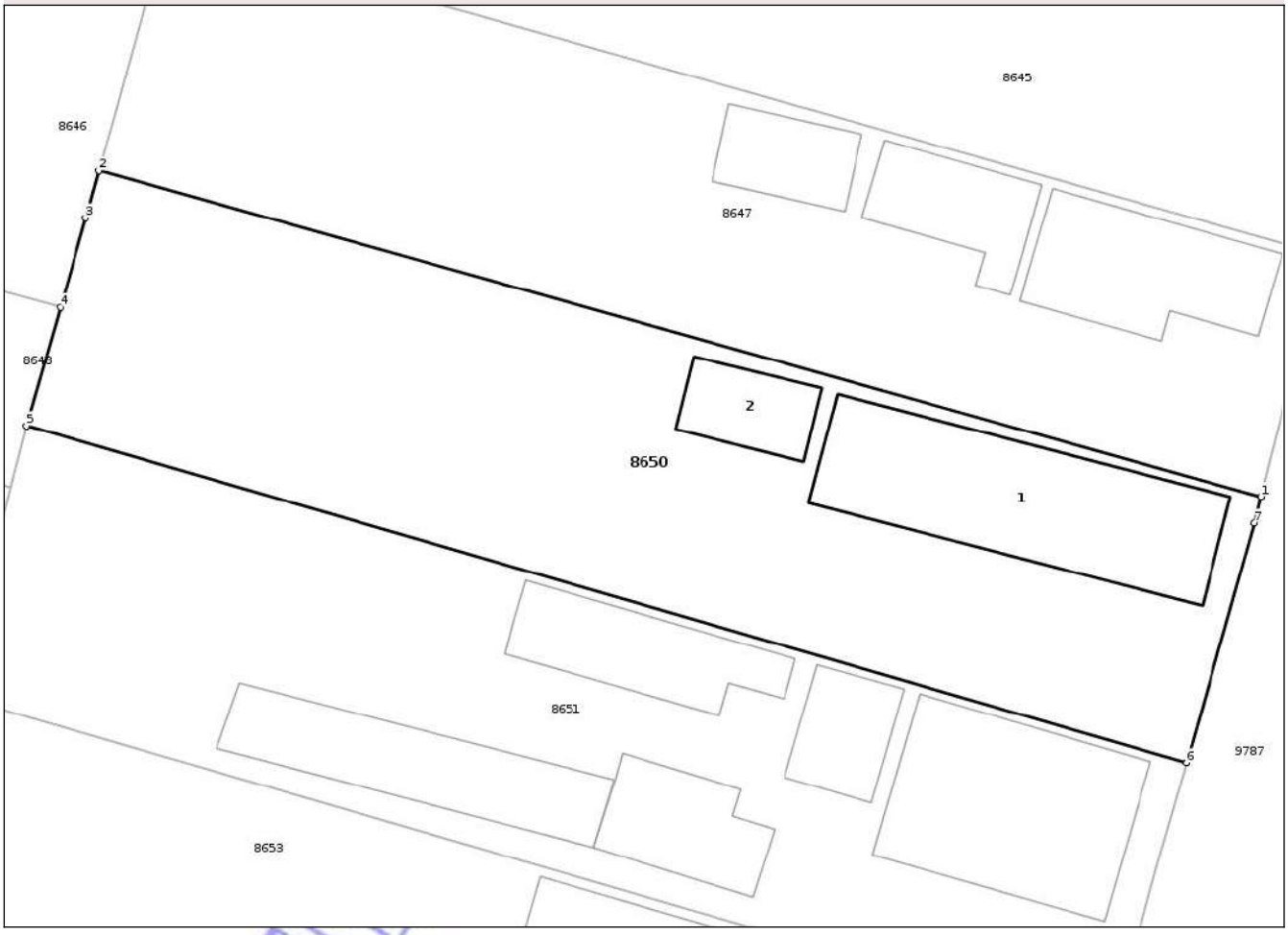
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 849 Masurata: 825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	14	519	-	
2	arabil	DA	428	14	518	-	Identic cu T14 P518

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.670,061 279.352,979	2	518.611,665 279.369,333	60.643
2	518.611,665 279.369,333	3	518.610,996 279.366,978	2.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.610,996 279.366,978	4	518.609,718 279.362,474	4.682
4	518.609,718 279.362,474	5	518.608,03 279.356,526	6.183
5	518.608,03 279.356,526	6	518.666,323 279.339,605	60.699
6	518.666,323 279.339,605	7	518.669,724 279.351,625	12.492
7	518.669,724 279.351,625	1	518.670,061 279.352,979	1.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 22, Jud. Teleorman, T14,P513,512

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		849	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 22, Jud. Teleorman, T14,P513,512	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 22, Jud. Teleorman, T14,P513,512	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 22, Jud. Teleorman, T14,P513,512	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 22, Jud. Teleorman, T14,P513,512	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 22, Jud. Teleorman, T14,P513,512	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 2100734, din 20/02/1991 emis de CJSDAPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI PAUL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIHAI PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat - Copie circuit civil

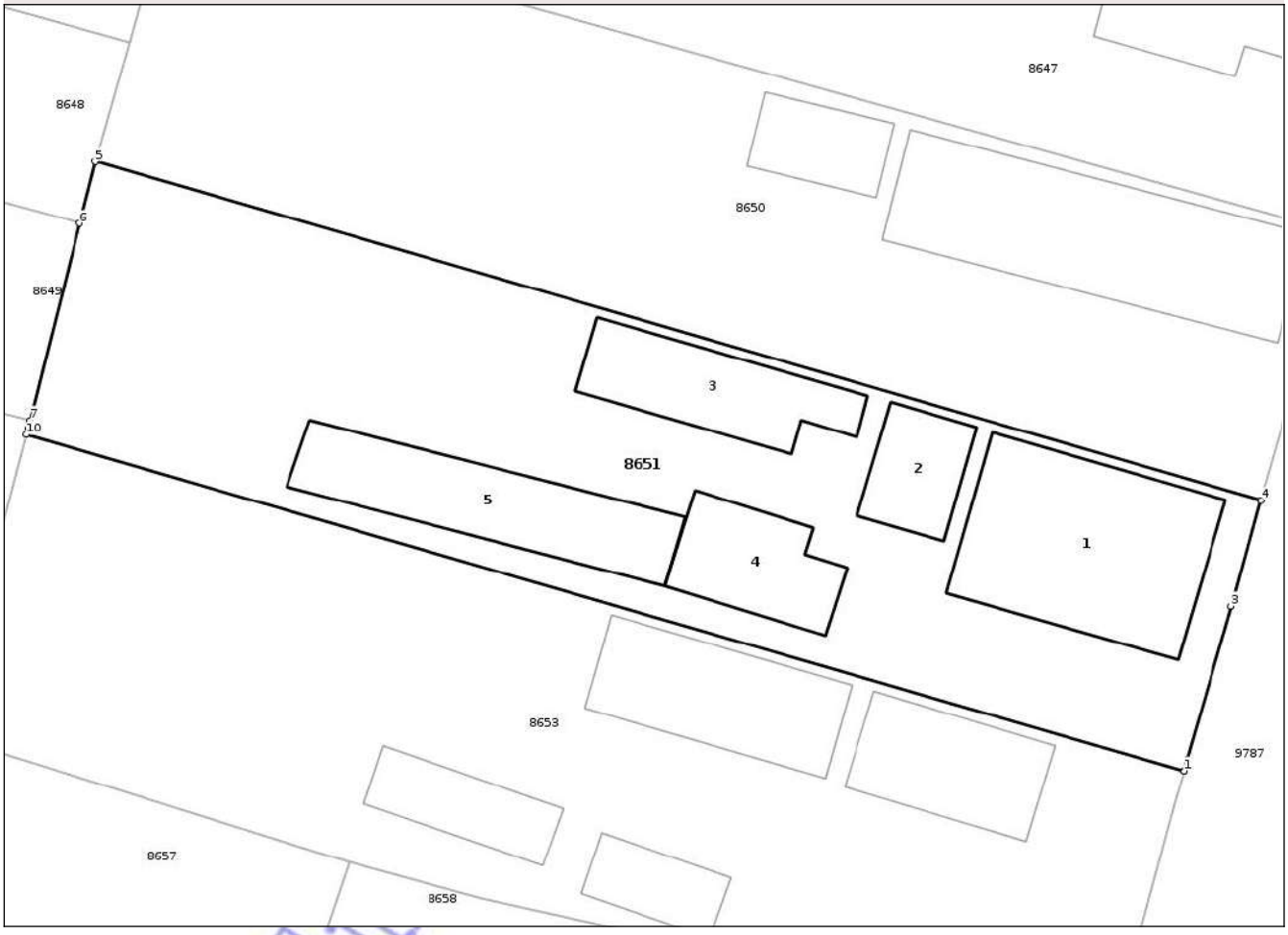
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	14	512	-	
2	arabil	DA	35	14	513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.5		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.662,498 279.326,106	2	518.662,646 279.326,63	0.544
2	518.662,646 279.326,63	3	518.664,83 279.334,332	8.006
3	518.664,83 279.334,332	4	518.666,323 279.339,605	5.48
4	518.666,323 279.339,605	5	518.608,03 279.356,526	60.699
5	518.608,03 279.356,526	6	518.607,254 279.353,439	3.183
6	518.607,254 279.353,439	7	518.604,782 279.343,612	10.133
7	518.604,782 279.343,612	8	518.604,731 279.343,418	0.201
8	518.604,731 279.343,418	9	518.604,677 279.343,215	0.21
9	518.604,677 279.343,215	10	518.604,591 279.342,891	0.335
10	518.604,591 279.342,891	1	518.662,498 279.326,106	60.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:127
Nr. cadastral vechi:205

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 50, Jud. Teleorman, T14,P495,496

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20728	Din acte: 1.453 Masurata: 1.314	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20728-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 50, Jud. Teleorman, T14,P495,496	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; C1atelier timplarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123 / 29/01/2003		
Act Notarial nr. 480, din 18/03/1997 emis de BNP IOTE ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC STANDARD DIMANCEA SCS**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 127)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2031 / 17/02/2006		
Act Notarial nr. 319, din 17/02/2006 emis de BNP IOTE ELENA;		
C1	drept de ipoteca pentru suma de 30.000 lei, in favoarea BRD GSG - Sucursala Teleorman si notarea interdictiei de instrainare si grevare in favoarea altor creditori	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 127)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20728	Din acte: 1.453 Masurata: 1.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	14	495	-	
2	arabil	DA	935	14	496	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20728-C1	constructii industriale si edilitare	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; C1atelier timplarie
A1.2		constructii de locuinte	157	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;
A1.3		constructii administrative si social culturale	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.4		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.5		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.567,778 279.353,32	2	518.546,924 279.359,316	21.699
2	518.546,924 279.359,316	3	518.538,569 279.329,293	31.164
3	518.538,569 279.329,293	4	518.530,899 279.302,554	27.817
4	518.530,899 279.302,554	5	518.540,453 279.299,985	9.893
5	518.540,453 279.299,985	6	518.553,157 279.296,431	13.192
6	518.553,157 279.296,431	1	518.567,778 279.353,32	58.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 24, Jud. Teleorman, T14,P511,510

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 909 Masurata: 922	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 24, Jud. Teleorman, T14,P511,510	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 24, Jud. Teleorman, T14,P511,510	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 24, Jud. Teleorman, T14,P511,510	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 24, Jud. Teleorman, T14,P511,510	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100322, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI MATEI**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI MATEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat ANCPI

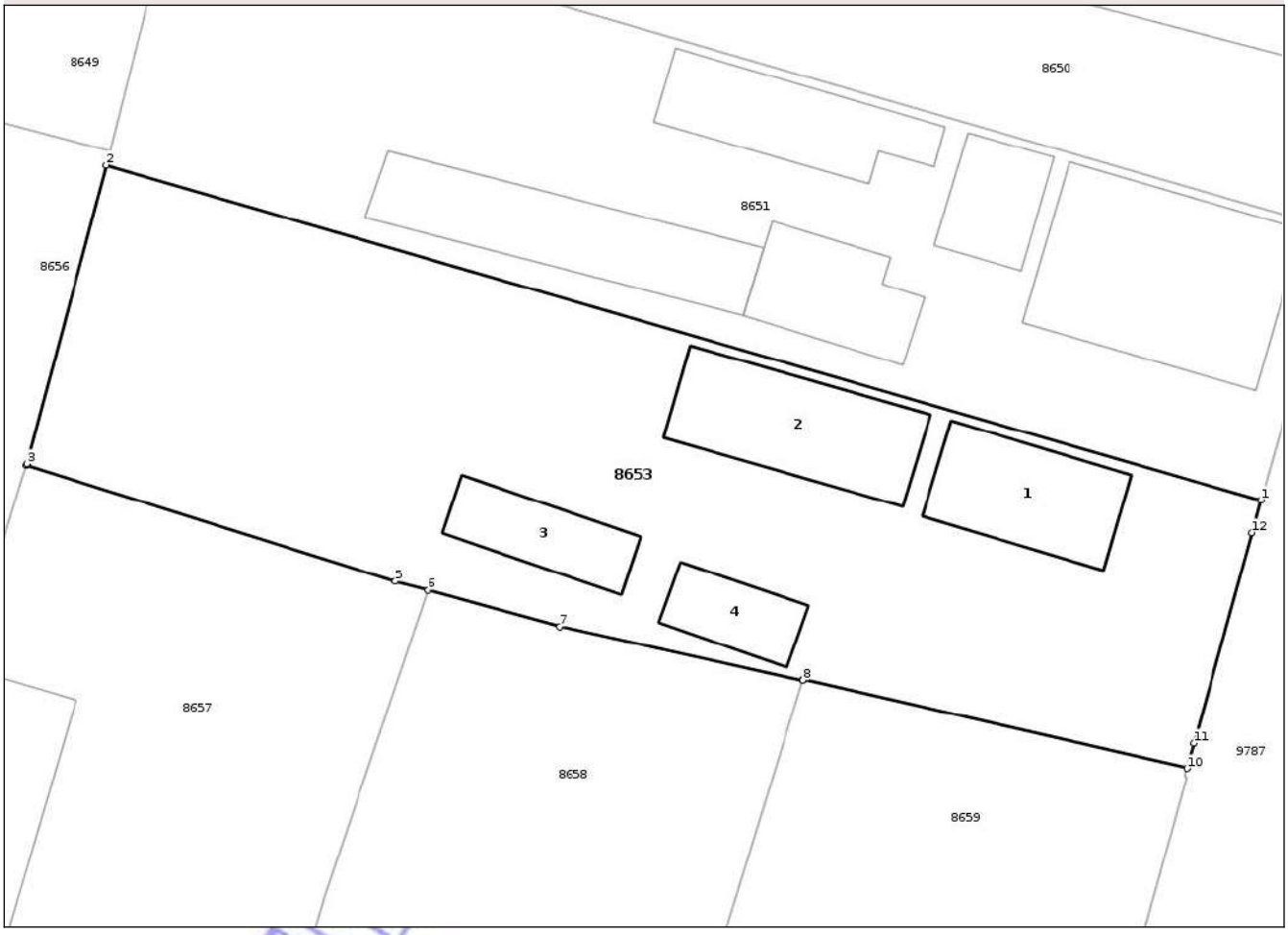
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 909 Masurata: 922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	14	510	-	
2	arabil	DA	326	14	511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.662,498 279.326,106	2	518.604,591 279.342,891	60.291
2	518.604,591 279.342,891	3	518.600,621 279.327,922	15.487
3	518.600,621 279.327,922	4	518.600,602 279.327,862	0.063
4	518.600,602 279.327,862	5	518.619,095 279.322,023	19.393
5	518.619,095 279.322,023	6	518.620,73 279.321,573	1.696
6	518.620,73 279.321,573	7	518.627,334 279.319,755	6.85
7	518.627,334 279.319,755	8	518.639,538 279.317,07	12.496
8	518.639,538 279.317,07	9	518.639,555 279.317,136	0.068
9	518.639,555 279.317,136	10	518.658,788 279.312,657	19.748
10	518.658,788 279.312,657	11	518.659,141 279.313,909	1.301
11	518.659,141 279.313,909	12	518.662,032 279.324,465	10.945
12	518.662,032 279.324,465	1	518.662,498 279.326,106	1.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 46, Jud. Teleorman, T14,P500

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		691	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 46, Jud. Teleorman, T14,P500	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 46, Jud. Teleorman, T14,P500	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	14	500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.564,318 279.293,318	2	518.576,059 279.290,044	12.189
2	518.576,059 279.290,044	3	518.583,371 279.317,352	28.27
3	518.583,371 279.317,352	4	518.584,596 279.322,63	5.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.584,596 279.322,63	5	518.586,858 279.329,698	7.421
5	518.586,858 279.329,698	6	518.591,617 279.347,038	17.981
6	518.591,617 279.347,038	7	518.580,45 279.349,676	11.474
7	518.580,45 279.349,676	1	518.564,318 279.293,318	58.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 38, Jud. Teleorman, T14,P507,508,509

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 38, Jud. Teleorman, T14,P507,508,509	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 38, Jud. Teleorman, T14,P507,508,509	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100265, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DESPA ANCU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DESPA ANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	14	507	-	
2	arabil	DA	254	14	509	-	
3	vie	DA	137	14	508	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.639,538 279.317,07	2	518.634,324 279.300,333	17.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.634,324 279.300,333	3	518.633,148 279.296,649	3.867
3	518.633,148 279.296,649	4	518.627,066 279.275,385	22.117
4	518.627,066 279.275,385	5	518.646,777 279.269,55	20.557
5	518.646,777 279.269,55	6	518.646,898 279.269,514	0.126
6	518.646,898 279.269,514	7	518.658,79 279.312,2	44.312
7	518.658,79 279.312,2	8	518.658,669 279.312,236	0.126
8	518.658,669 279.312,236	9	518.658,788 279.312,657	0.437
9	518.658,788 279.312,657	10	518.639,555 279.317,136	19.748
10	518.639,555 279.317,136	1	518.639,538 279.317,07	0.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 14 Parcela 501,502, Str 1 Decembrie, Nr. 44, Jud. Teleorman, T14,P501,502

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20864	Din acte: 783 Masurata: 785	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20864-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 14 Parcela 501,502, Str 1 Decembrie, Nr. 44, Jud. Teleorman, T14,P501,502	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.2	20864-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 14 Parcela 501,502, Str 1 Decembrie, Nr. 44, Jud. Teleorman, T14,P501,502	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA
A1.3	20864-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 14 Parcela 501,502, Str 1 Decembrie, Nr. 44, Jud. Teleorman, T14,P501,502	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4	20864-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 14 Parcela 501,502, Str 1 Decembrie, Nr. 44, Jud. Teleorman, T14,P501,502	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17134 / 17/03/2016		
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala nr. 2413, din 17/05/2016 emis de Primaria Buzescu (T.P. nr. 2100561, fara data, emis de CJFF Teleorman, certificat de casatorie seria C 3 nr. 725474 din 22.08.1970 emis de Consiliul Local Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU ANGHEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROSU ANGHEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ROSU ANGHEL** 2) **ROSU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20864	Din acte: 783 Masurata: 785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	14	501,502	-	Identic cu T17 P501,502
2	arabil	DA	191	14	501,502	-	Identic cu T17 P501,502

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20864-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.2	20864-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA
A1.3	20864-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4	20864-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.600,602 279.327,862	2	518.600,621 279.327,922	0.063
2	518.600,621 279.327,922	3	518.604,591 279.342,891	15.487
3	518.604,591 279.342,891	4	518.604,677 279.343,215	0.335
4	518.604,677 279.343,215	5	518.604,731 279.343,418	0.21
5	518.604,731 279.343,418	6	518.604,782 279.343,612	0.201
6	518.604,782 279.343,612	7	518.591,617 279.347,038	13.603
7	518.591,617 279.347,038	8	518.586,858 279.329,698	17.981
8	518.586,858 279.329,698	9	518.584,596 279.322,63	7.421
9	518.584,596 279.322,63	10	518.583,371 279.317,352	5.418
10	518.583,371 279.317,352	11	518.576,059 279.290,044	28.27
11	518.576,059 279.290,044	12	518.587,81 279.286,606	12.244
12	518.587,81 279.286,606	13	518.600,389 279.327,172	42.472
13	518.600,389 279.327,172	1	518.600,602 279.327,862	0.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:275
Nr. cadastral vechi:373

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 42, Jud. Teleorman, T14, P503,504

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20316	895	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20316-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 42, Jud. Teleorman, T14, P503,504	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 72,58 mp
A1.2	20316-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 42, Jud. Teleorman, T14, P503,504	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C2-anexa,in suprafata construita la sol de 86,77 mp
A1.3	20316-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 42, Jud. Teleorman, T14, P503,504	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; C3-anexa,in suprafata construita la sol de 5,14 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54176 / 23/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr.1864, din 22/08/2019 emis de NP Todireanu Magdalena (act administrativ nr Certificat de deces seria.DZ NR.130389 din 02.07.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEJLOVEANU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20316	895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	895	14	503,504	-	Identic cu T17 P503,504

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20316-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 72,58 mp
A1.2	20316-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C2-anexa,in suprafata construita la sol de 86,77 mp
A1.3	20316-C3	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; C3-anexa,in suprafata construita la sol de 5,14 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.608,007 279.280,891	2	518.615,6 279.306,308	26.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.615,6 279.306,308	3	518.620,73 279.321,573	16.104
3	518.620,73 279.321,573	4	518.619,095 279.322,023	1.696
4	518.619,095 279.322,023	5	518.600,602 279.327,862	19.393
5	518.600,602 279.327,862	6	518.600,389 279.327,172	0.722
6	518.600,389 279.327,172	7	518.587,81 279.286,606	42.472
7	518.587,81 279.286,606	1	518.608,007 279.280,891	20.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 5, P 505,506, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Teleorman, T14,P505,506

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20396	842	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27009 / 10/10/2012		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr.110, din 10/09/2012 emis de BNP CONSTANTIN RODICA (Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 2441 din 25.06.1999 emis de BNP CONSTANTIN RODICA; Certificat de moştenitor nr. 31 din 27.03.2008 emis de BNP RODICA CONSTANTIN;Adeverinţa nr.3889 din 20.08.2012 emisă de Consiliul Local Buzerscu,Proces verbal nr.3888 din 20.08.2012 emis de Consiliul Local Buzescu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **LICEANU FLORIN**	
65993 / 14/08/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut.nr.557, din 14/08/2024 emis de Constantin Rodica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **LICEANU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20396	842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	14	505,506	-	Identic cu T17 P505,506
2	arabil	DA	325	14	505,506	-	Identic cu T17 P505,506

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.639,538 279.317,07	2	518.627,334 279.319,755	12.496
2	518.627,334 279.319,755	3	518.620,73 279.321,573	6.85
3	518.620,73 279.321,573	4	518.615,6 279.306,308	16.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.615,6 279.306,308	5	518.608,007 279.280,891	26.527
5	518.608,007 279.280,891	6	518.627,066 279.275,385	19.838
6	518.627,066 279.275,385	7	518.633,148 279.296,649	22.117
7	518.633,148 279.296,649	8	518.634,324 279.300,333	3.867
8	518.634,324 279.300,333	1	518.639,538 279.317,07	17.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 63a, Jud. Teleorman, T46,P2084/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		354	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

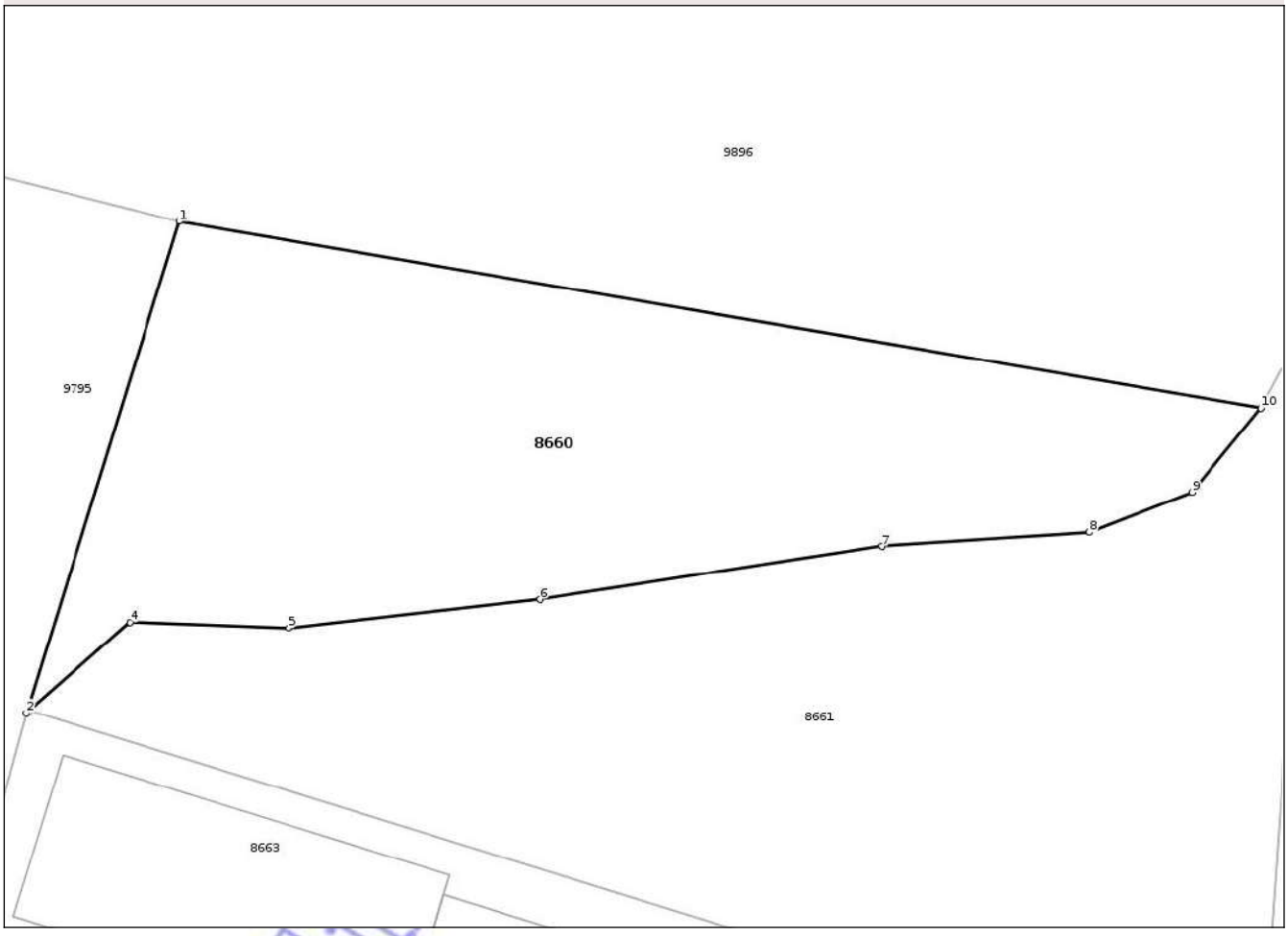
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	354	46	2084/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.510,213 278.746,411	2	518.504,977 278.729,59	17.617
2	518.504,977 278.729,59	3	518.505,077 278.729,677	0.133
3	518.505,077 278.729,677	4	518.508,522 278.732,687	4.575
4	518.508,522 278.732,687	5	518.513,956 278.732,498	5.437
5	518.513,956 278.732,498	6	518.522,563 278.733,472	8.662

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.522,563 278.733,472	7	518.534,28 278.735,294	11.858
7	518.534,28 278.735,294	8	518.541,38 278.735,765	7.116
8	518.541,38 278.735,765	9	518.544,898 278.737,147	3.78
9	518.544,898 278.737,147	10	518.547,255 278.740,019	3.715
10	518.547,255 278.740,019	1	518.510,213 278.746,411	37.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 63, Jud. Teleorman, T46,P2084/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		491	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

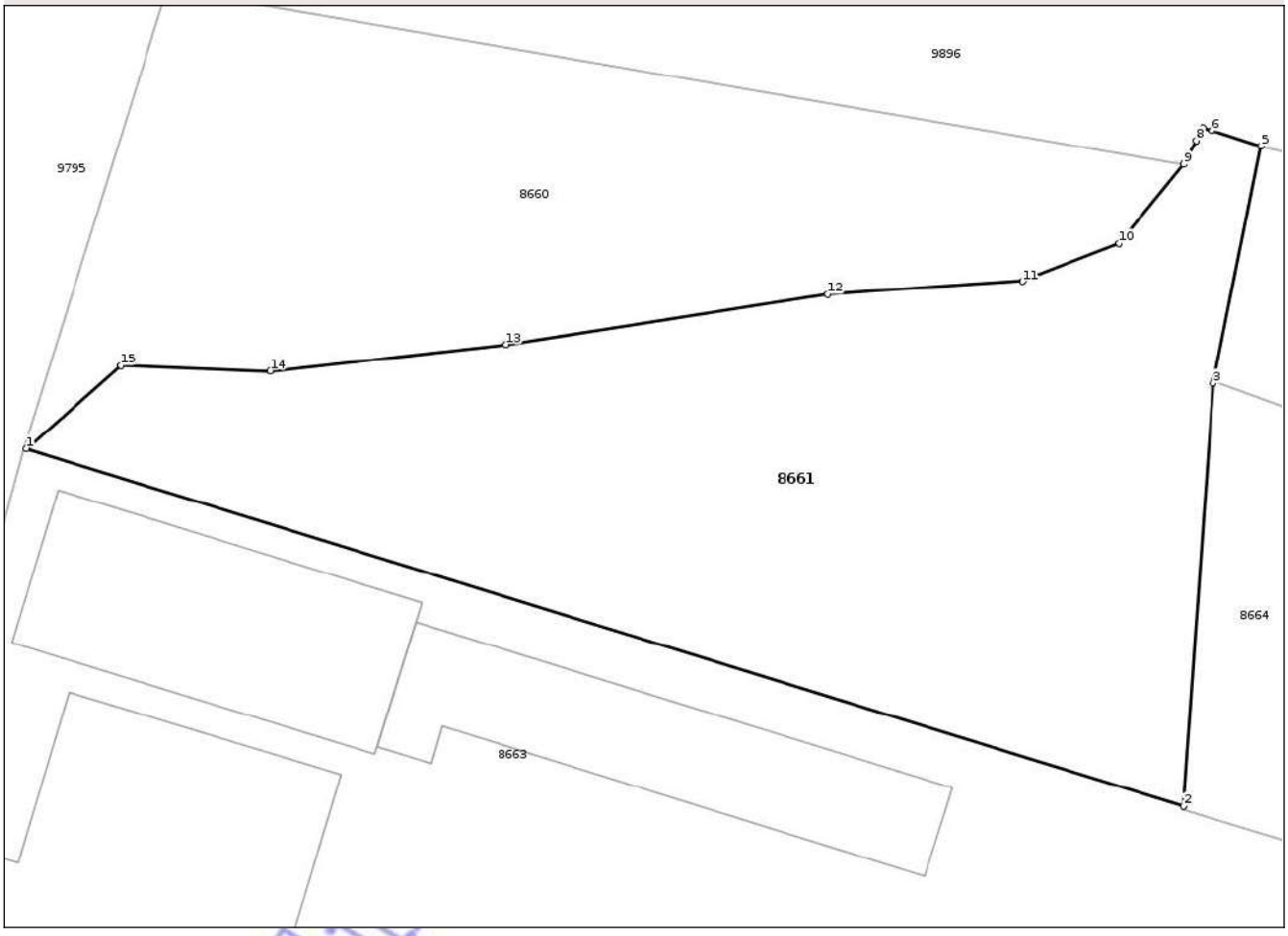
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	491	46	2084/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.505,077 278.729,677	2	518.547,24 278.716,651	44.129
2	518.547,24 278.716,651	3	518.548,331 278.732,054	15.442
3	518.548,331 278.732,054	4	518.548,346 278.732,133	0.08
4	518.548,346 278.732,133	5	518.550,064 278.740,692	8.73
5	518.550,064 278.740,692	6	518.548,272 278.741,25	1.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.548,272 278.741,25	7	518.547,941 278.741,353	0.347
7	518.547,941 278.741,353	8	518.547,703 278.740,891	0.52
8	518.547,703 278.740,891	9	518.547,255 278.740,019	0.98
9	518.547,255 278.740,019	10	518.544,898 278.737,147	3.715
10	518.544,898 278.737,147	11	518.541,38 278.735,765	3.78
11	518.541,38 278.735,765	12	518.534,28 278.735,294	7.116
12	518.534,28 278.735,294	13	518.522,563 278.733,472	11.858
13	518.522,563 278.733,472	14	518.513,956 278.732,498	8.662
14	518.513,956 278.732,498	15	518.508,522 278.732,687	5.437
15	518.508,522 278.732,687	1	518.505,077 278.729,677	4.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114
Nr. cadastral vechi:192

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 48, Jud. Teleorman, T14, P497

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20101	Din acte: 698 Masurata: 727	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20101-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 48, Jud. Teleorman, T14, P497	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23134 / 28/10/2010		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CE, NR. 223987, din 02/02/2008 emis de PRIMARIA BUZESCU (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 2239 DIN 27.10.2010-BNP NICOLETA DRAGHICI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GEANĂ FLORINA**, casatorita cu 2) **GEANĂ MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20101	Din acte: 698 Masurata: 727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	241	14	497	-	
2	arabil	DA	486	14	497	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20101-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.580,45 279.349,676	2	518.567,778 279.353,32	13.186
2	518.567,778 279.353,32	3	518.553,157 279.296,431	58.738
3	518.553,157 279.296,431	4	518.564,318 279.293,318	11.587
4	518.564,318 279.293,318	1	518.580,45 279.349,676	58.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 66, Jud. Teleorman, T46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20417	Din acte: 750 Masurata: 884	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20417-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 66, Jud. Teleorman, T46	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; LocuinÄ „Ä…ÄąÂĂ‚â€žÄ‚Â P+1 Ä‚ËĂ˘â€šÂ¬Ă˘â‚¬Ĺ› Sdesf = 278 mp, edificata in anul 2003, din BCA, acoperita cu tabla, compusa din: Parter-3 (trei) camere, hol, casa scarii, baie, bucatarie Ă „Ä…ÄąĹźi 2 (doua) verande, Etaj-3 (trei) camere, hol, casa scar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14351 / 26/04/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut.12944, din 21/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STATJUDETEAN TELEORMAN (Autorizaţie de construire nr.7 din 29.04.2002 emisă de Primăria com. Buzescu, Proces verbal de recepţie încheiat la data de 19.04.2013,Certificat de atestare a edificării/extinderii construcţiei nr.1803 din 19.04.2013,emis de Consiliul Local Buzescu,Certificat de căsătorie nr.290654,seria C4, emis la data de 04.04.1973 de Consiliul Popular al com. Buzescu);		
B3	Se respinge înscrierea constructiei C2-Anexa întrucât pentru această construcţie nu au fost prezentate acte de proprietate , nefiind indeplinite prevederile art.888 din Noul Cod civil si ale art. 36(1) din Legea nr.7/1996 republicata si nici prevederile Legii nr. 50/1991	A1, A1.1
49483 / 16/09/2014		
Act Notarial nr. 2298, din 12/09/2014 emis de BN TODIREANU MIRCEA (Certificat de mostenitor nr. 175/12-09-2014 emis de TODIREANU MIRCEA; Act de partaj voluntar nr. 2308/12-09-2014 emis de TODIREANU MIRCEA;);		
B4	Se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 2298/12.09.2014 -BN TODIREANU MIRCEA	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MUSAT LIVIU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MUSAT SORIN CRISTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

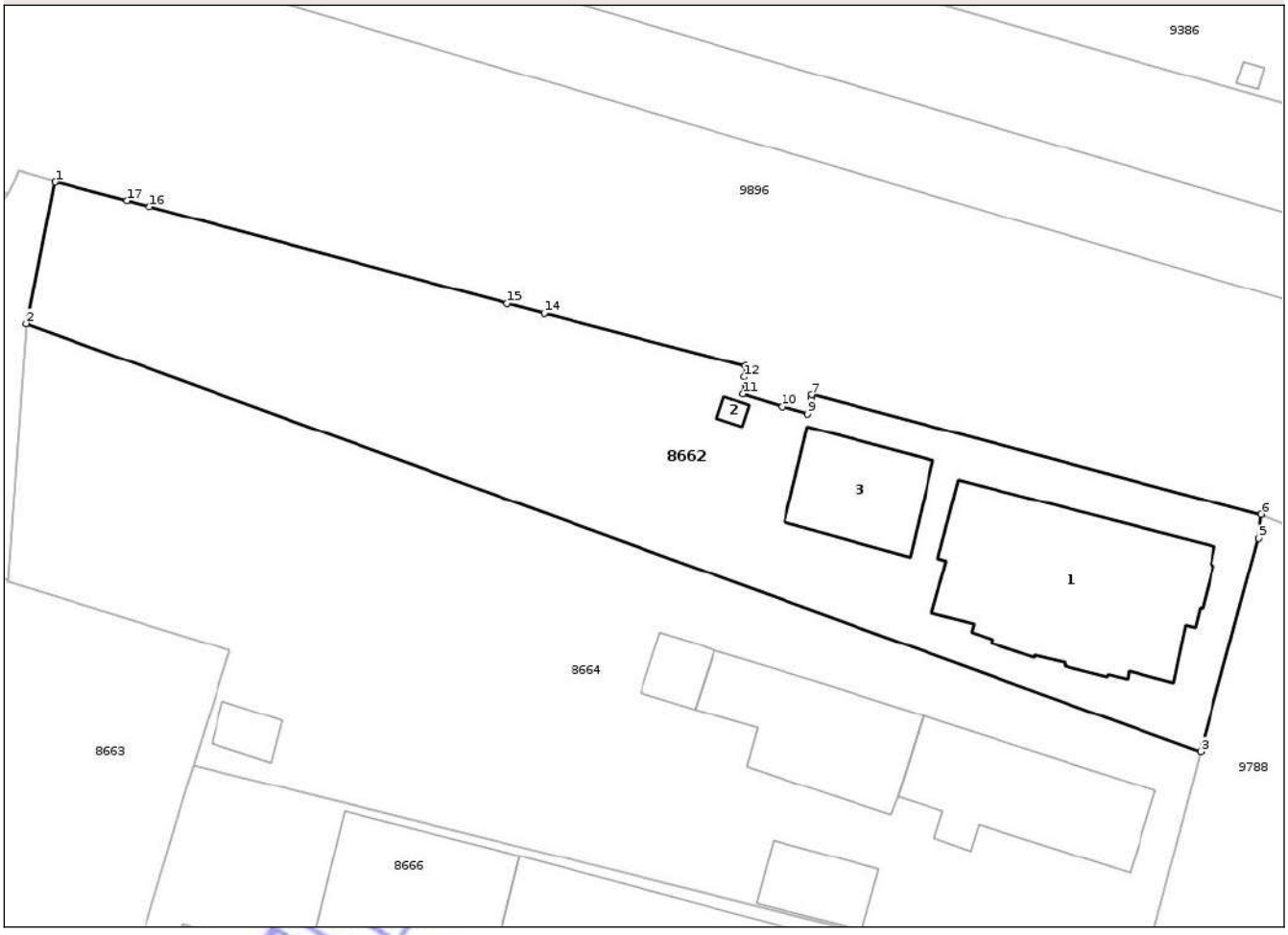
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20417	Din acte: 750 Masurata: 884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	46	-	-	Identic cu T64 P2016
2	arabil	DA	525	46	-	-	Identic cu T64 P2016

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20417-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; LocuinĂ„Ä…ÄąÂÄ,â€žĂ,Â P+1 Ä,ËĂ˘â€šÂ¬Ă˘â ,¬Ĺ› Sdesf = 278 mp, edificata in anul 2003, din BCA, acoperita cu tabla, compusa din: Parter-3 (trei) camere, hol, casa scarii, baie, bucatarie Ă„Ä…ÄąĹźi 2 (doua) verande, Etaj-3 (trei) camere, hol, casa scar
A1.2	20417-C2	constructii anexa	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; AnexĂ ,â€žĂ,Â P Ä,ËĂ˘â€šÂ¬Ă˘â,¬Ĺ› S = 2 mp, edificata in anul 2005, din boltari de beton, acoperita cu placi de azbociment, compusa din: una incapere, Nu deĂ„Ä…ÄąÂine certificat de performanĂ „Ä…ÄąÂÄ,â€žĂ,Â energeticĂ,â€žĂ,Â. Nu este dotatĂ,â€žĂ,Â
A1.3		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.550,064 278.740,692	2	518.548,346 278.732,133	8.73
2	518.548,346 278.732,133	3	518.619,284 278.706,287	75.5
3	518.619,284 278.706,287	4	518.619,417 278.706,795	0.525
4	518.619,417 278.706,795	5	518.622,784 278.719,157	12.812
5	518.622,784 278.719,157	6	518.622,922 278.720,595	1.445
6	518.622,922 278.720,595	7	518.595,812 278.727,839	28.061
7	518.595,812 278.727,839	8	518.595,76 278.727,618	0.227
8	518.595,76 278.727,618	9	518.595,545 278.726,701	0.942
9	518.595,545 278.726,701	10	518.593,986 278.727,123	1.615
10	518.593,986 278.727,123	11	518.591,637 278.727,892	2.472
11	518.591,637 278.727,892	12	518.591,718 278.728,894	1.005
12	518.591,718 278.728,894	13	518.591,773 278.729,575	0.683
13	518.591,773 278.729,575	14	518.579,612 278.732,759	12.571
14	518.579,612 278.732,759	15	518.577,411 278.733,335	2.275
15	518.577,411 278.733,335	16	518.555,809 278.739,203	22.385
16	518.555,809 278.739,203	17	518.554,39 278.739,571	1.466
17	518.554,39 278.739,571	1	518.550,064 278.740,692	4.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:321
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:415

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 63, Jud. Teleorman, T46,P2083,2084

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20110	1.201	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; ...

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20110-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 63, Jud. Teleorman, T46,P2083,2084	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-locuinta in sup. construita de 80 mp.
A1.2	20110-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 63, Jud. Teleorman, T46,P2083,2084	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C2-anexa in sup. construita de 72 mp.
A1.3	20110-C3	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 63, Jud. Teleorman, T46,P2083,2084	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; C1-constructia P+1 cu destinatia - locuinta cu fundatii din beton armat,zidarie din B.C.A, sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla,edificata in anul 2008-2009, nefinisata. Constructia nu are lift si certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22740 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut 2294, din 24/08/2012 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA (Sentinta civila nr 144 din 21.09.2011 - Tribunalul Teleorman; Certificat de nastere seria NV nr 062269 din 04.08.2006 - Primaria Alexandria; Carte de identitate seria TR nr 411683 din 30.11.2011);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROŞU MARIANA**, divortata	
30616 / 13/11/2012		
Act Notarial nr. act de partaj 2294, din 24/08/2012 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **ROŞU MARIANA**, divortata	
34157 / 17/12/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 3559, din 14/12/2012 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETCU DENISA LIVIA**, necasatorita	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETCU IONUT SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

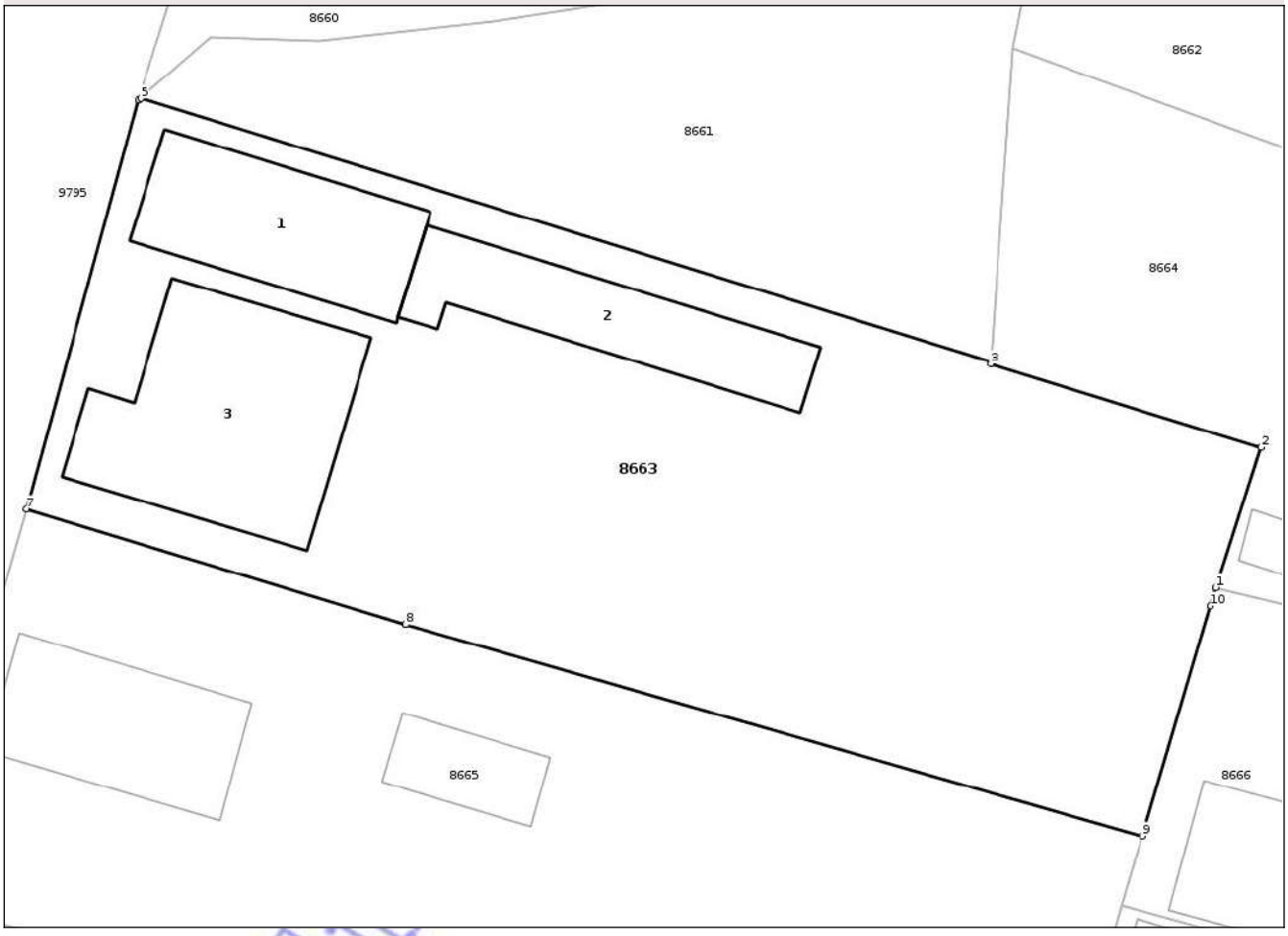
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20110	1.201	...

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.201	46	2083, 2084	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20110-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-locuinta in sup. construita de 80 mp.
A1.2	20110-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C2-anexa in sup. construita de 72 mp.
A1.3	20110-C3	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; C1-constructia P+1 cu destinatia - locuinta cu fundatii din beton armat,zidarie din B.C.A,sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla,edificata in anul 2008-2009, nefinisata. Constructia nu are lift si certificat de performanta energetica.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.558,414 278.705,45	2	518.560,637 278.712,394	7.291
2	518.560,637 278.712,394	3	518.547,232 278.716,535	14.03
3	518.547,232 278.716,535	4	518.547,24 278.716,651	0.116
4	518.547,24 278.716,651	5	518.505,077 278.729,677	44.129
5	518.505,077 278.729,677	6	518.504,977 278.729,59	0.133
6	518.504,977 278.729,59	7	518.499,428 278.709,345	20.992
7	518.499,428 278.709,345	8	518.518,228 278.703,629	19.65
8	518.518,228 278.703,629	9	518.554,752 278.693,157	37.996
9	518.554,752 278.693,157	10	518.558,123 278.704,54	11.872
10	518.558,123 278.704,54	1	518.558,414 278.705,45	0.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 46, Str Ion Creanga, Nr. 68, Jud. Teleorman, T46,P2017,2016

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26768	Din acte: 1.091 Masurata: 1.314	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26768-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 46, Str Ion Creanga, Nr. 68, Jud. Teleorman, T46, P2017,2016	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	26768-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 46, Str Ion Creanga, Nr. 68, Jud. Teleorman, T46, P2017,2016	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3	26768-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 46, Str Ion Creanga, Nr. 68, Jud. Teleorman, T46, P2017,2016	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	26768-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 46, Str Ion Creanga, Nr. 68, Jud. Teleorman, T46, P2017,2016	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5	26768-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 46, Str Ion Creanga, Nr. 68, Jud. Teleorman, T46, P2017,2016	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19514 / 24/03/2022		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2101189, din 25/02/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr Istoric de rol fiscal nr.3127 din 17.05.2022, emis de Primăria comunei Buzescu;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală pentru persoane fizice nr.1538 din 02.03.2022, emis de Consiliul Local al comunei Buzescu;act administrativ nr Adeverință nr.1547 din 02.03.2022, emis de Consiliul Local Buzescu;act administrativ nr Adeverință nr.1640 din 07.03.2022, emis de Consiliul Local Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1091/1314, cota initiala 1091/1314	A1
	1) **MUSAT CONSTANTIN**	
B2	Se notează posesia asupra terenului în suprafață de 223 mp, reprezentând diferența dintre suprafața din act 1091 mp și suprafața din măsurători de 1314 mp	A1
	1) **MUSAT CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MUSAT CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26768	Din acte: 1.091 Masurata: 1.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	46	2016	-	Identic cu T16 P2017
2	arabil	DA	335	46	2017	-	Identic cu T16 P2017
3	livada	DA	224	46	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26768-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	26768-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3	26768-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	26768-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5	26768-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.548,331 278.732,054	2	518.547,24 278.716,651	15.442
2	518.547,24 278.716,651	3	518.547,232 278.716,535	0.116
3	518.547,232 278.716,535	4	518.560,637 278.712,394	14.03
4	518.560,637 278.712,394	5	518.558,414 278.705,45	7.291
5	518.558,414 278.705,45	6	518.615,355 278.691,277	58.678
6	518.615,355 278.691,277	7	518.616,562 278.695,892	4.77
7	518.616,562 278.695,892	8	518.618,586 278.703,623	7.992
8	518.618,586 278.703,623	9	518.619,264 278.706,21	2.674
9	518.619,264 278.706,21	10	518.619,284 278.706,287	0.08
10	518.619,284 278.706,287	11	518.548,346 278.732,133	75.5
11	518.548,346 278.732,133	1	518.548,331 278.732,054	0.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 70, Jud. Teleorman, T47,P2018,2019

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 975 Masurata: 1.007	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 70, Jud. Teleorman, T47,P2018,2019	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 70, Jud. Teleorman, T47,P2018,2019	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 70, Jud. Teleorman, T47,P2018,2019	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 70, Jud. Teleorman, T47,P2018,2019	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100659, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA I. VASILICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOICA I. VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circuitul civil

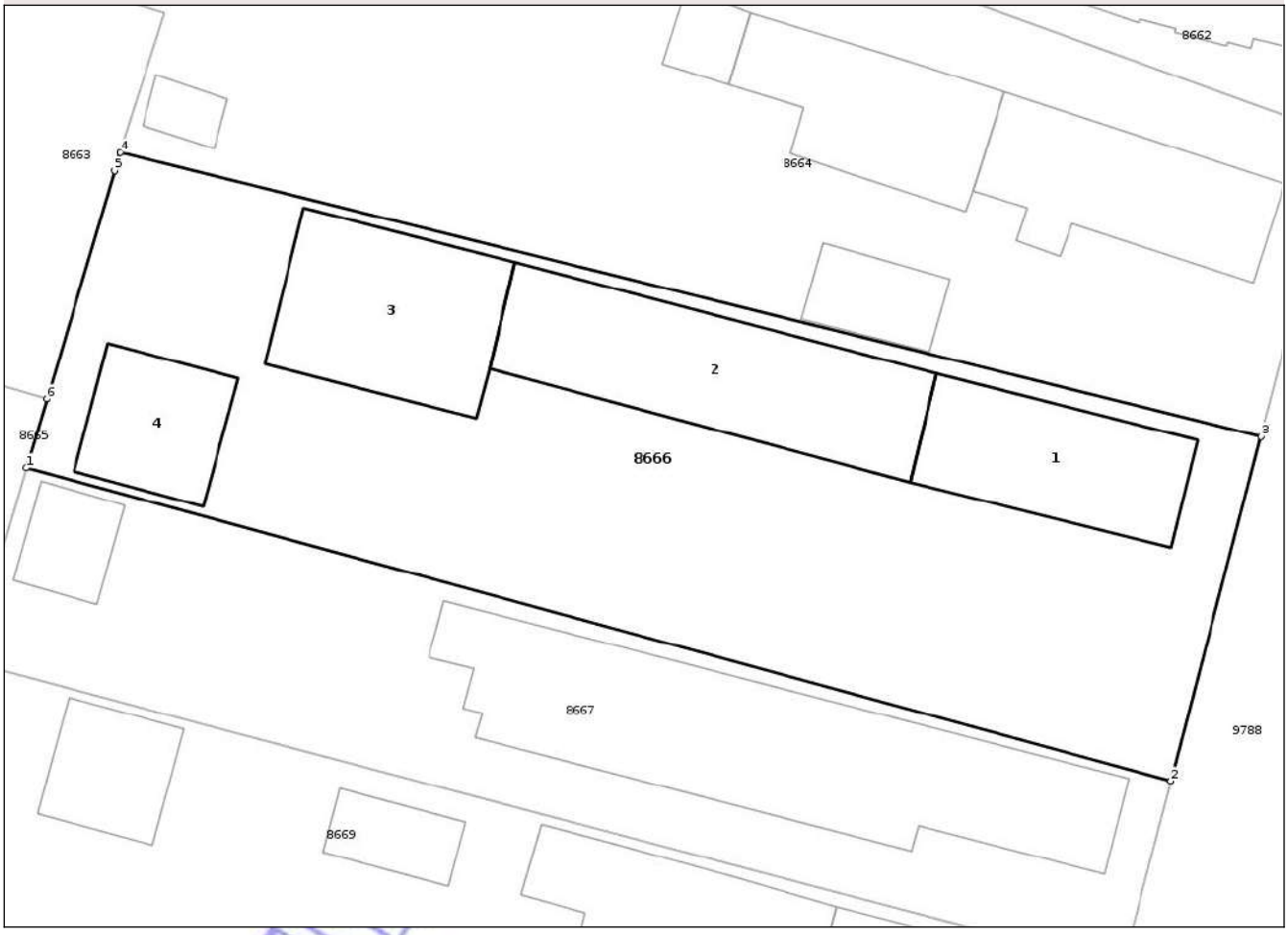
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 975 Masurata: 1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	47	2018	-	
2	arabil	DA	478	47	2019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.3		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.553,732 278.689,713	2	518.610,856 278.674,095	59.221
2	518.610,856 278.674,095	3	518.615,355 278.691,277	17.761
3	518.615,355 278.691,277	4	518.558,414 278.705,45	58.678
4	518.558,414 278.705,45	5	518.558,123 278.704,54	0.955
5	518.558,123 278.704,54	6	518.554,752 278.693,157	11.872
6	518.554,752 278.693,157	1	518.553,732 278.689,713	3.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 46,P2081,2082, Str Marin Preda, Nr. 65, Jud. Teleorman, T46,P2081,2082

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20592	1.149	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20592-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 46,P2081,2082, Str Marin Preda, Nr. 65, Jud. Teleorman, T46,P2081,2082	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1Locuinta
A1.2	20592-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 46,P2081,2082, Str Marin Preda, Nr. 65, Jud. Teleorman, T46,P2081,2082	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2 Anexa
A1.3	20592-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 46,P2081,2082, Str Marin Preda, Nr. 65, Jud. Teleorman, T46,P2081,2082	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; C3 Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24232 / 15/07/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut.1386, din 15/07/2015 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA (Certificat de căsătorie nr.963335,seria CE, eliberat de primăria com. Nenciuleşti la data de 19.02.2015);		
B3	Se notează faptul că locuinţa C1 şi Anexele C2,C3 au regim de bun comun,fiind edificate de către soţii TRUPINĂ DUMITRU şi TRUPINĂ ELENA	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRUPINĂ ZAHARIA** 2) **TRUPINĂ NELA**, soţi	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24232 / 15/07/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut.1386, din 15/07/2015 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA (Certificat de căsătorie nr.963335,seria CE, eliberat de primăria com. Nenciuleşti la data de 19.02.2015);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRUPINĂ DUMITRU** 2) **TRUPINĂ ELENA**	

Neautorizat circuitul civil

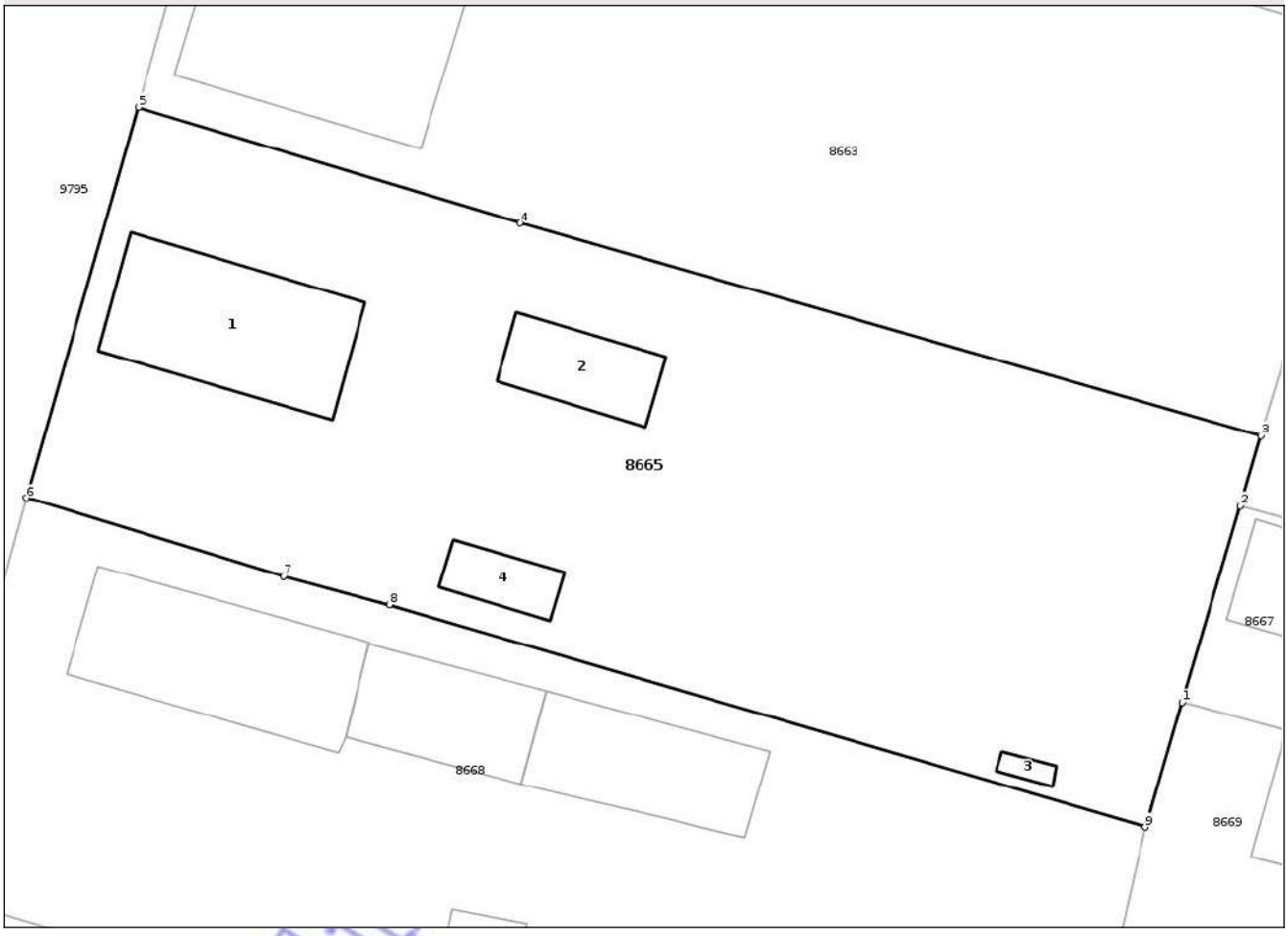
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20592	1.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	46	2081,2082	-	
2	arabil	DA	529	46	2081,2082	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20592-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1Locuinta
A1.2	20592-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2 Anexa
A1.3	20592-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; C3 Anexa
A1.4		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.550,869 278.680,043	2	518.553,732 278.689,713	10.085
2	518.553,732 278.689,713	3	518.554,752 278.693,157	3.592
3	518.554,752 278.693,157	4	518.518,228 278.703,629	37.996
4	518.518,228 278.703,629	5	518.499,428 278.709,345	19.65
5	518.499,428 278.709,345	6	518.493,906 278.690,103	20.019
6	518.493,906 278.690,103	7	518.506,574 278.686,258	13.239
7	518.506,574 278.686,258	8	518.511,792 278.684,851	5.404
8	518.511,792 278.684,851	9	518.549,05 278.673,899	38.834
9	518.549,05 278.673,899	1	518.550,869 278.680,043	6.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 72, Jud. Teleorman, T46, P2020

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		587	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 72, Jud. Teleorman, T46, P2020	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 72, Jud. Teleorman, T46, P2020	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100545, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STEMATE GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

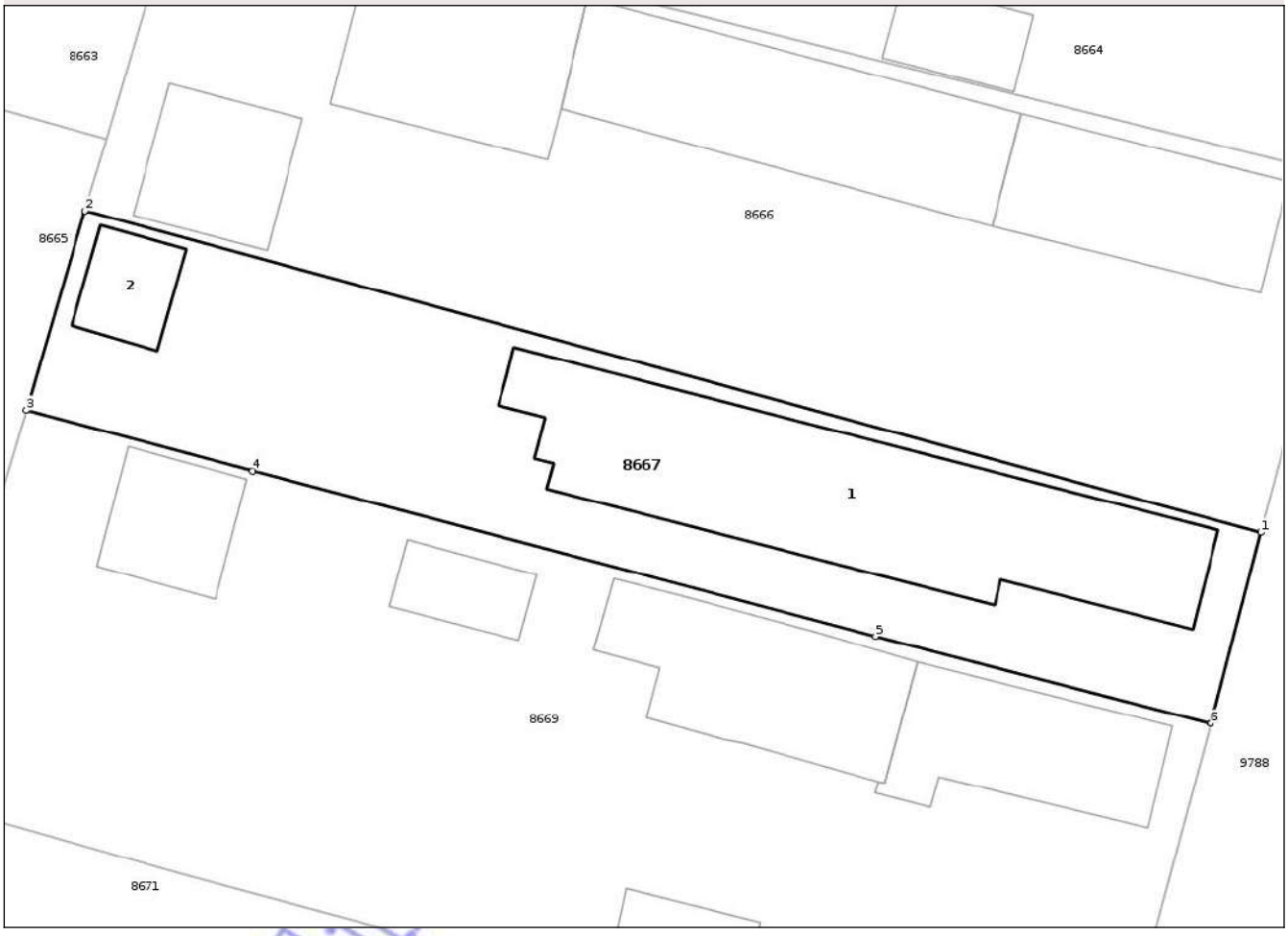
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	46	2020	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.610,856 278.674,095	2	518.553,732 278.689,713	59.221
2	518.553,732 278.689,713	3	518.550,869 278.680,043	10.085
3	518.550,869 278.680,043	4	518.561,857 278.677,077	11.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.561,857 278.677,077	5	518.592,143 278.669,068	31.327
5	518.592,143 278.669,068	6	518.608,423 278.664,821	16.825
6	518.608,423 278.664,821	7	518.608,428 278.664,82	0.005
7	518.608,428 278.664,82	1	518.610,856 278.674,095	9.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 67, Jud. Teleorman, T46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21179	Din acte: 1.155 Masurata: 1.152	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21179-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 67, Jud. Teleorman, T46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	21179-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 67, Jud. Teleorman, T46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	21179-C3	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 67, Jud. Teleorman, T46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65314 / 15/10/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.2284, din 15/10/2019 emis de NP Todireanu Mircea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARASCHIV ILIE** 2) **PARASCHIV FLORENTINA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

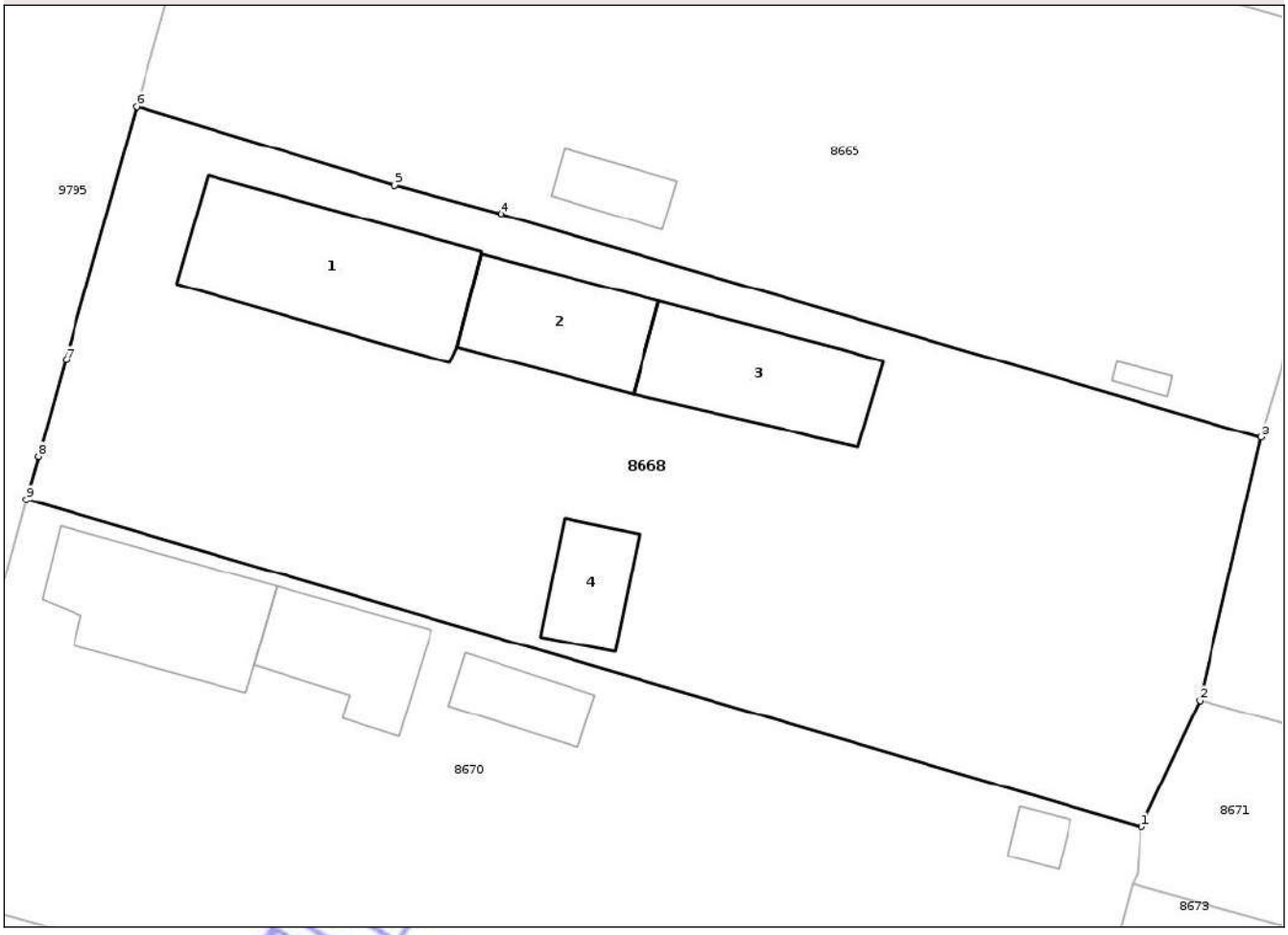
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21179	Din acte: 1.155 Masurata: 1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	46	-	-	
2	arabil	DA	101	46	-	-	
3	arabil	DA	100	46	-	-	
4	arabil	DA	322	46	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21179-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	21179-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	21179-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.543,182 278.654,802	2	518.546,056 278.661,007	6.838
2	518.546,056 278.661,007	3	518.549,05 278.673,899	13.235
3	518.549,05 278.673,899	4	518.511,792 278.684,851	38.834
4	518.511,792 278.684,851	5	518.506,574 278.686,258	5.404
5	518.506,574 278.686,258	6	518.493,906 278.690,103	13.239
6	518.493,906 278.690,103	7	518.490,44 278.677,695	12.883
7	518.490,44 278.677,695	8	518.489,114 278.672,948	4.929
8	518.489,114 278.672,948	9	518.488,525 278.670,84	2.189
9	518.488,525 278.670,84	1	518.543,182 278.654,802	56.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 74, Jud. Teleorman, T46,P2021,2022,2023

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21023	Din acte: 1.157 Masurata: 1.179	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21023-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 74, Jud. Teleorman, T46,P2021,2022,2023	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	21023-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 74, Jud. Teleorman, T46,P2021,2022,2023	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3	21023-C3	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 74, Jud. Teleorman, T46,P2021,2022,2023	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	21023-C4	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 74, Jud. Teleorman, T46,P2021,2022,2023	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17478 / 25/04/2018		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. Nr. 872, din 23/04/2018 emis de BIN Radu Anișoara;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de întreținere,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOENICĂ FLORICĂ**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de întreținere,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANDU GETA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21023	Din acte: 1.157 Masurata: 1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.075	46	2021,2022,2023	-	
2	arabil	DA	104	46	2021,2022,2023	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21023-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	21023-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3	21023-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	21023-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.608,423 278.664,821	2	518.592,143 278.669,068	16.825
2	518.592,143 278.669,068	3	518.561,857 278.677,077	31.327
3	518.561,857 278.677,077	4	518.550,869 278.680,043	11.381
4	518.550,869 278.680,043	5	518.549,05 278.673,899	6.408
5	518.549,05 278.673,899	6	518.546,056 278.661,007	13.235
6	518.546,056 278.661,007	7	518.558,406 278.657,515	12.834
7	518.558,406 278.657,515	8	518.603,242 278.645,603	46.391
8	518.603,242 278.645,603	9	518.608,428 278.664,82	19.904
9	518.608,428 278.664,82	1	518.608,423 278.664,821	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 46, P. 2076, 2077, 2078, Str Marin Preda, Nr. 69, Jud. Teleorman, T46,P2076, 2077,2078

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20499	Din acte: 1.138 Masurata: 1.125	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20499-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P. 2076, 2077, 2078, Str Marin Preda, Nr. 69, Jud. Teleorman, T46,P2076,2077,2078	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA
A1.2	20499-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P. 2076, 2077, 2078, Str Marin Preda, Nr. 69, Jud. Teleorman, T46,P2076,2077,2078	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3	20499-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P. 2076, 2077, 2078, Str Marin Preda, Nr. 69, Jud. Teleorman, T46,P2076,2077,2078	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4	20499-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P. 2076, 2077, 2078, Str Marin Preda, Nr. 69, Jud. Teleorman, T46,P2076,2077,2078	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9615 / 19/03/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut.468, din 17/03/2015 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GOGOI TĂNŢEL GIGEL** 2) **GOGOI IULIANA COSTINA**, soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

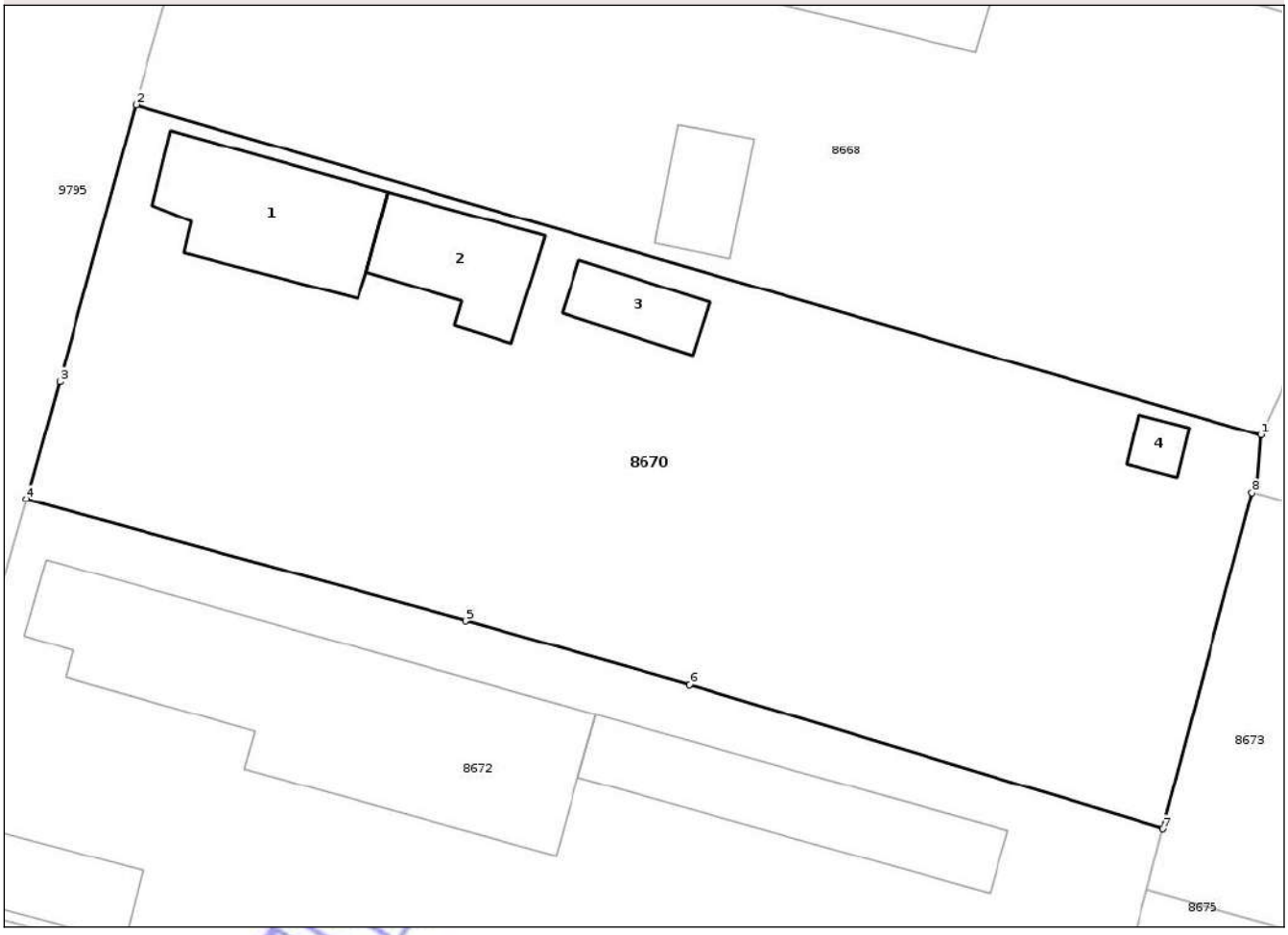
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20499	Din acte: 1.138 Masurata: 1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	46	2076, 2077, 2078	-	
2	arabil	DA	134	46	2076, 2077, 2078	-	
3	arabil	DA	354	46	2076, 2077, 2078	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20499-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA
A1.2	20499-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3	20499-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4	20499-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.543,182 278.654,802	2	518.488,525 278.670,84	56.961
2	518.488,525 278.670,84	3	518.484,821 278.657,374	13.966
3	518.484,821 278.657,374	4	518.483,2 278.651,68	5.92
4	518.483,2 278.651,68	5	518.504,544 278.645,766	22.148
5	518.504,544 278.645,766	6	518.515,415 278.642,678	11.301
6	518.515,415 278.642,678	7	518.538,439 278.635,668	24.068
7	518.538,439 278.635,668	8	518.542,753 278.652,002	16.894
8	518.542,753 278.652,002	9	518.542,971 278.652,477	0.523
9	518.542,971 278.652,477	1	518.543,182 278.654,802	2.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 76, Jud. Teleorman, T46, P2025,2024

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 564 Masurata: 576	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 76, Jud. Teleorman, T46, P2025,2024	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 76, Jud. Teleorman, T46, P2025,2024	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 76, Jud. Teleorman, T46, P2025,2024	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 76, Jud. Teleorman, T46, P2025,2024	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100929, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRĂNESCU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PĂTRĂNESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

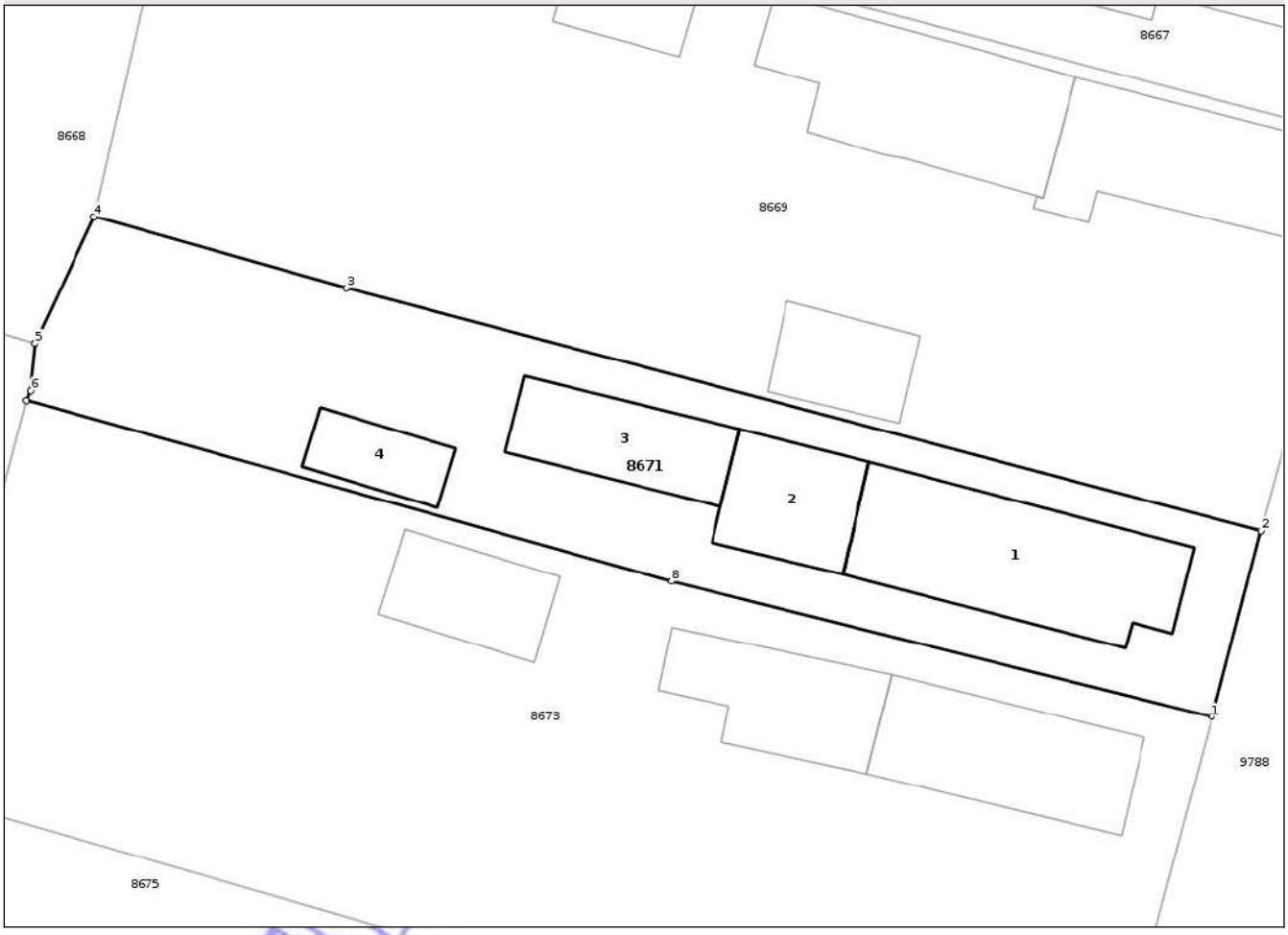
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 564 Masurata: 576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	201	46	2025	-	
2	arabil	DA	375	46	2024	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.600,836 278.636,495	2	518.603,242 278.645,603	9.42
2	518.603,242 278.645,603	3	518.558,406 278.657,515	46.391
3	518.558,406 278.657,515	4	518.546,056 278.661,007	12.834
4	518.546,056 278.661,007	5	518.543,182 278.654,802	6.838
5	518.543,182 278.654,802	6	518.542,971 278.652,477	2.335
6	518.542,971 278.652,477	7	518.542,753 278.652,002	0.523
7	518.542,753 278.652,002	8	518.574,363 278.643,128	32.832
8	518.574,363 278.643,128	1	518.600,836 278.636,495	27.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 71, Jud. Teleorman, T46,P2074,2075,2073

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.096 Masurata: 1.119	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 71, Jud. Teleorman, T46,P2074,2075,2073	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 71, Jud. Teleorman, T46,P2074,2075,2073	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 71, Jud. Teleorman, T46,P2074,2075,2073	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100931, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLĂMÎNZEANU MIHAI**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLĂMÎNZEANU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

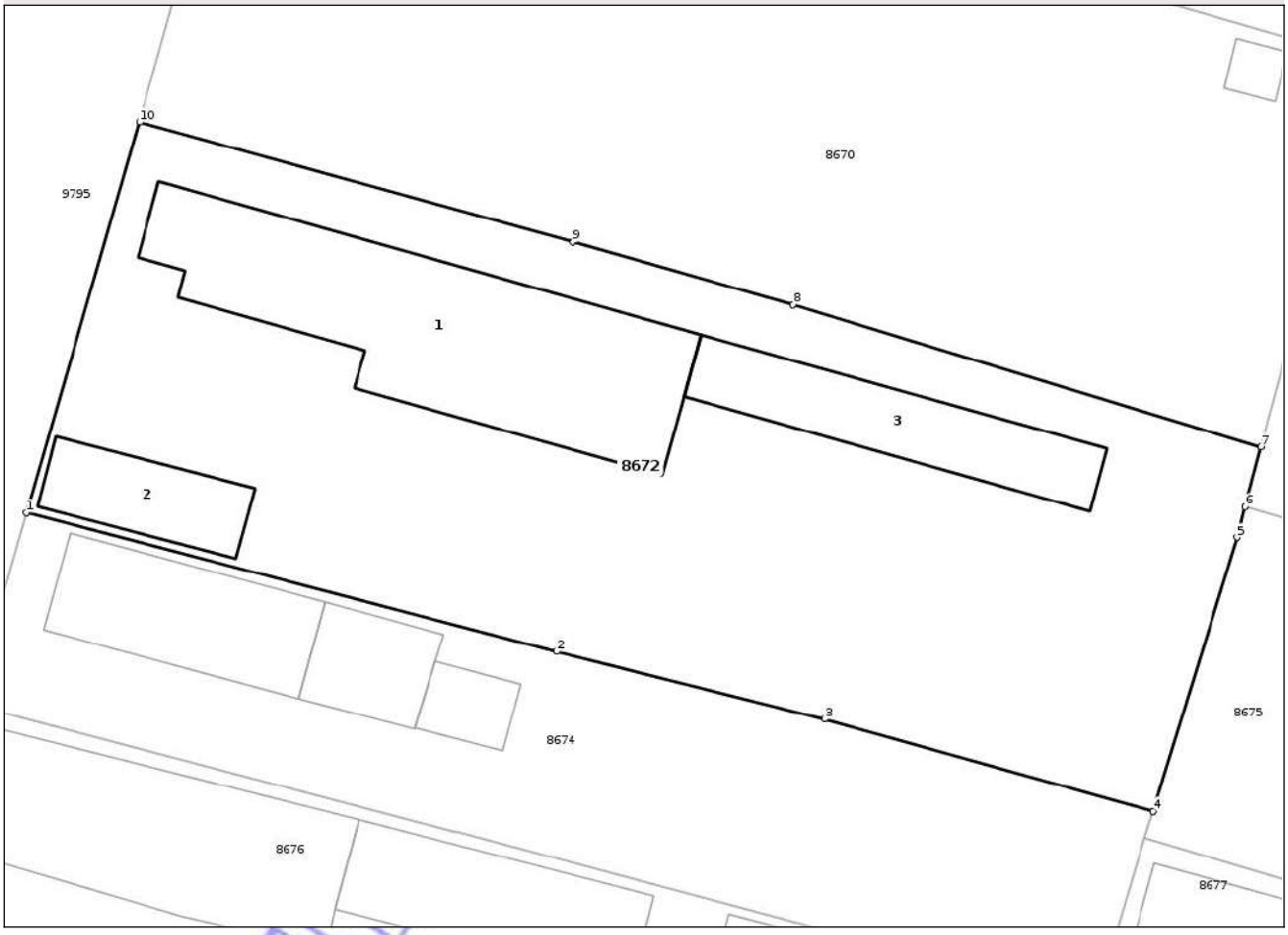
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.096 Masurata: 1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	46	2075	-	
2	vie	DA	556	46	2073	-	
3	arabil	DA	205	46	2074	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.477,633 278.632,431	2	518.503,747 278.625,599	26.993
2	518.503,747 278.625,599	3	518.516,94 278.622,269	13.607
3	518.516,94 278.622,269	4	518.533,138 278.617,73	16.822
4	518.533,138 278.617,73	5	518.537,264 278.631,222	14.109
5	518.537,264 278.631,222	6	518.537,661 278.632,721	1.551
6	518.537,661 278.632,721	7	518.538,439 278.635,668	3.048
7	518.538,439 278.635,668	8	518.515,415 278.642,678	24.068
8	518.515,415 278.642,678	9	518.504,544 278.645,766	11.301
9	518.504,544 278.645,766	10	518.483,2 278.651,68	22.148
10	518.483,2 278.651,68	1	518.477,633 278.632,431	20.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 78, Jud. Teleorman, T46,P2027,2026,2028

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.196 Masurata: 1.222	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 78, Jud. Teleorman, T46,P2027,2026,2028	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 78, Jud. Teleorman, T46,P2027,2026,2028	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 78, Jud. Teleorman, T46,P2027,2026,2028	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101121, din 06/09/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU ESTERA** 2) **TICA SAVA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEORGESCU ESTERA** 2) **TICA SAVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

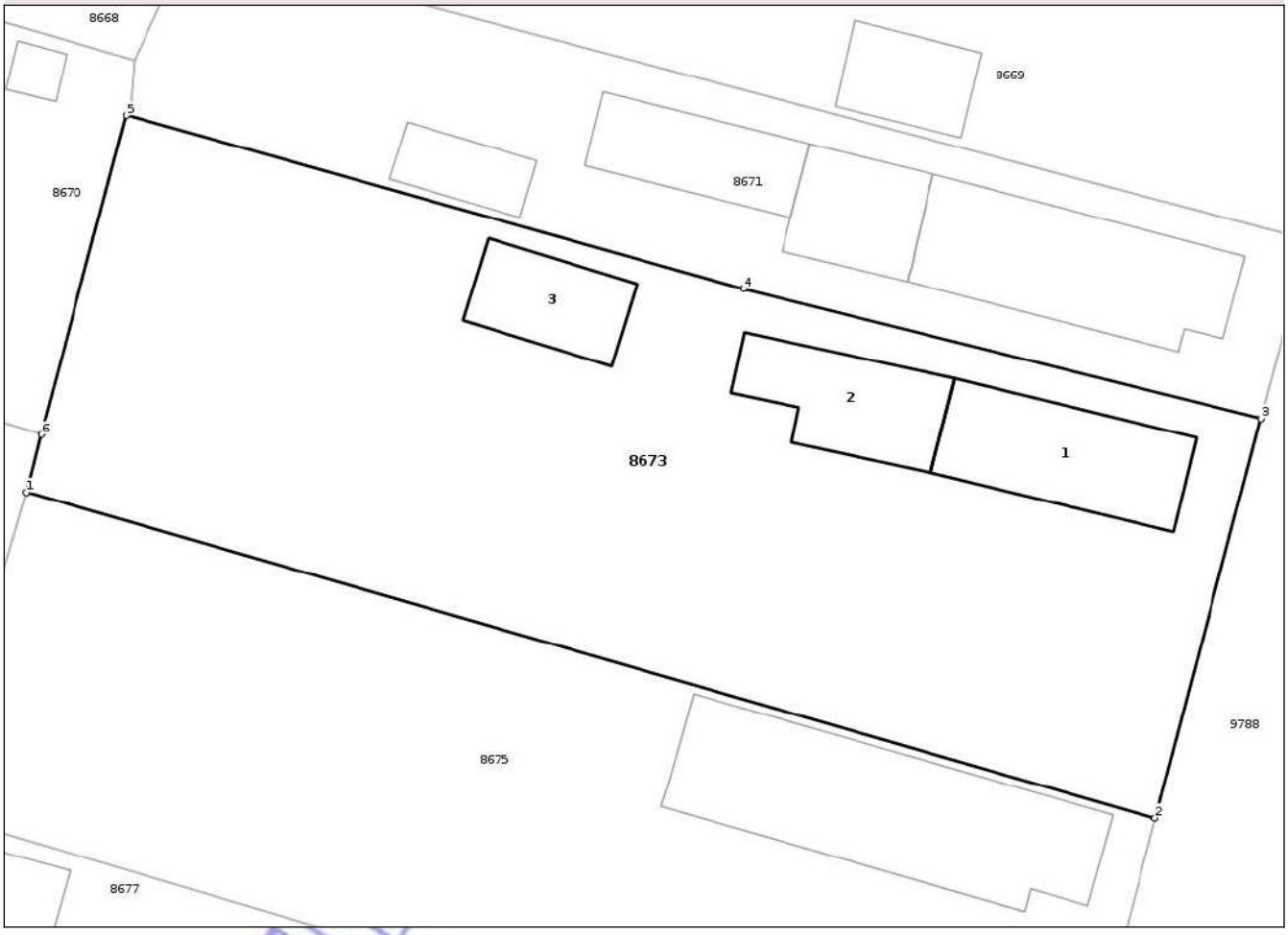
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.196 Masurata: 1.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	46	2026	-	
2	vie	DA	224	46	2028	-	
3	arabil	DA	480	46	2027	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.537,661 278.632,721	2	518.595,436 278.616,05	60.132
2	518.595,436 278.616,05	3	518.600,836 278.636,495	21.146
3	518.600,836 278.636,495	4	518.574,363 278.643,128	27.291
4	518.574,363 278.643,128	5	518.542,753 278.652,002	32.832
5	518.542,753 278.652,002	6	518.538,439 278.635,668	16.894
6	518.538,439 278.635,668	1	518.537,661 278.632,721	3.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 73, Jud. Teleorman, CV.46,T46,P2071,2070,2072

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26818	Din acte: 587 Masurata: 566	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26818-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 73, Jud. Teleorman, CV.46,T46,P2071, 2070,2072	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA
A1.2	26818-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 73, Jud. Teleorman, CV.46,T46,P2071, 2070,2072	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.3	26818-C3	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 73, Jud. Teleorman, CV.46,T46,P2071, 2070,2072	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53467 / 26/08/2022		
Act Administrativ nr. 2100919, din 02/03/2015 emis de CJSDPAT TELEORMAN (TP 2100919 ; act administrativ nr Adeverința Nr. 4811 din 26.08.2022, emis de PRIMARIA BUZESCU;act notarial nr Certificat de Moștenitor Nr. 156 din 24.08.2022, emis de BNA TODIREANU MAGDALENA SI TODIREANU MIRCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞTEFĂNOAIA MIRELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVĂNUŞ NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

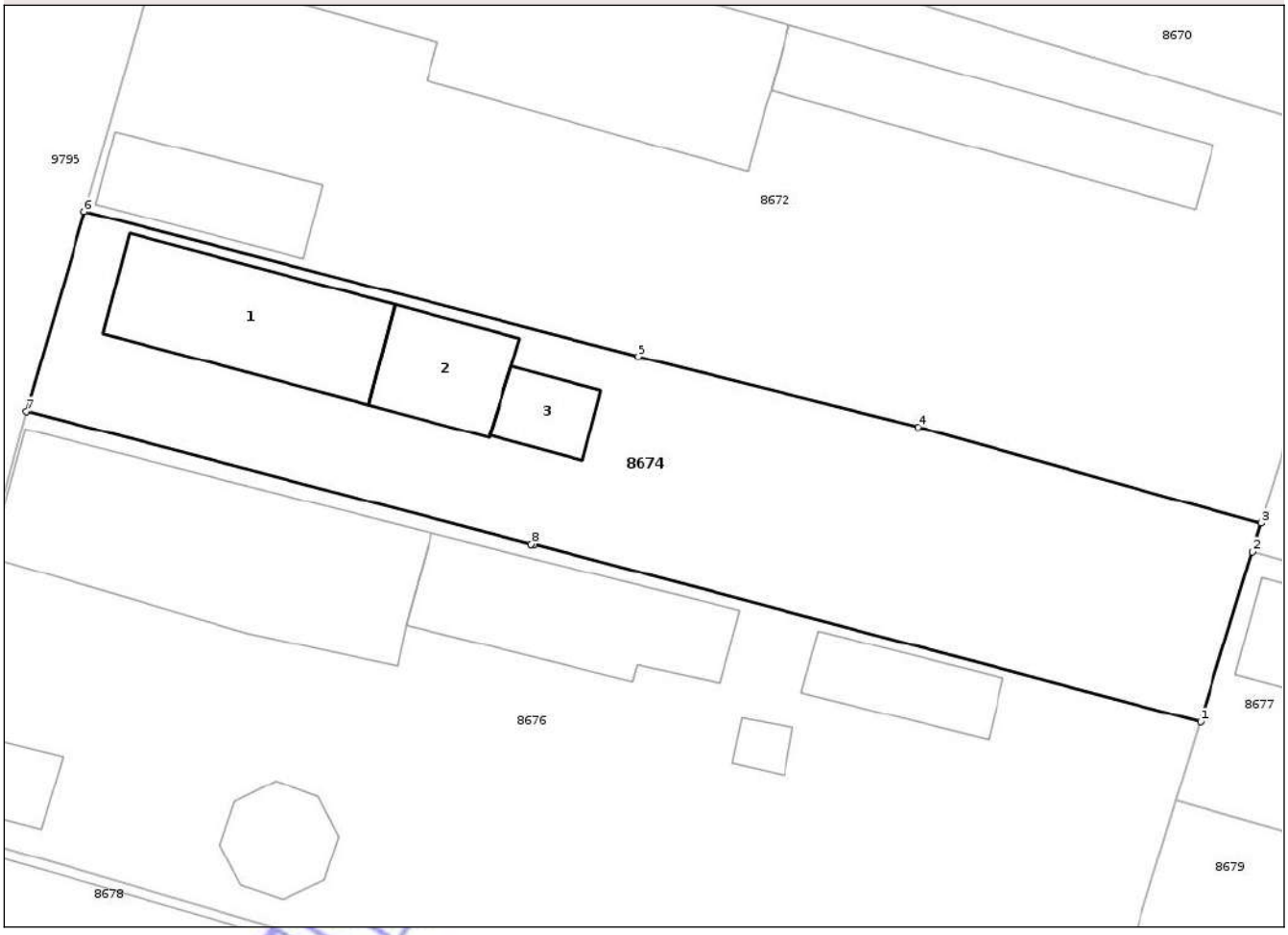
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26818	Din acte: 587 Masurata: 566	TEREN INTRravilan PARTIAL IMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	46	2070,2072	-	
2	arabil	DA	18	46	2071	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26818-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA
A1.2	26818-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.3	26818-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.530,275 278.608,367	2	518.532,73 278.616,396	8.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.532,73 278.616,396	3	518.533,138 278.617,73	1.395
3	518.533,138 278.617,73	4	518.516,94 278.622,269	16.822
4	518.516,94 278.622,269	5	518.503,747 278.625,599	13.607
5	518.503,747 278.625,599	6	518.477,633 278.632,431	26.993
6	518.477,633 278.632,431	7	518.474,91 278.623,014	9.803
7	518.474,91 278.623,014	8	518.498,721 278.616,741	24.623
8	518.498,721 278.616,741	9	518.498,861 278.616,724	0.141
9	518.498,861 278.616,724	1	518.530,275 278.608,367	32.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 80, Jud. Teleorman, T46, P2030,2029,2031

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.015 Masurata: 1.034	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 80, Jud. Teleorman, T46, P2030,2029,2031	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100678, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRĂNESCU P. MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂTRĂNESCU P. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

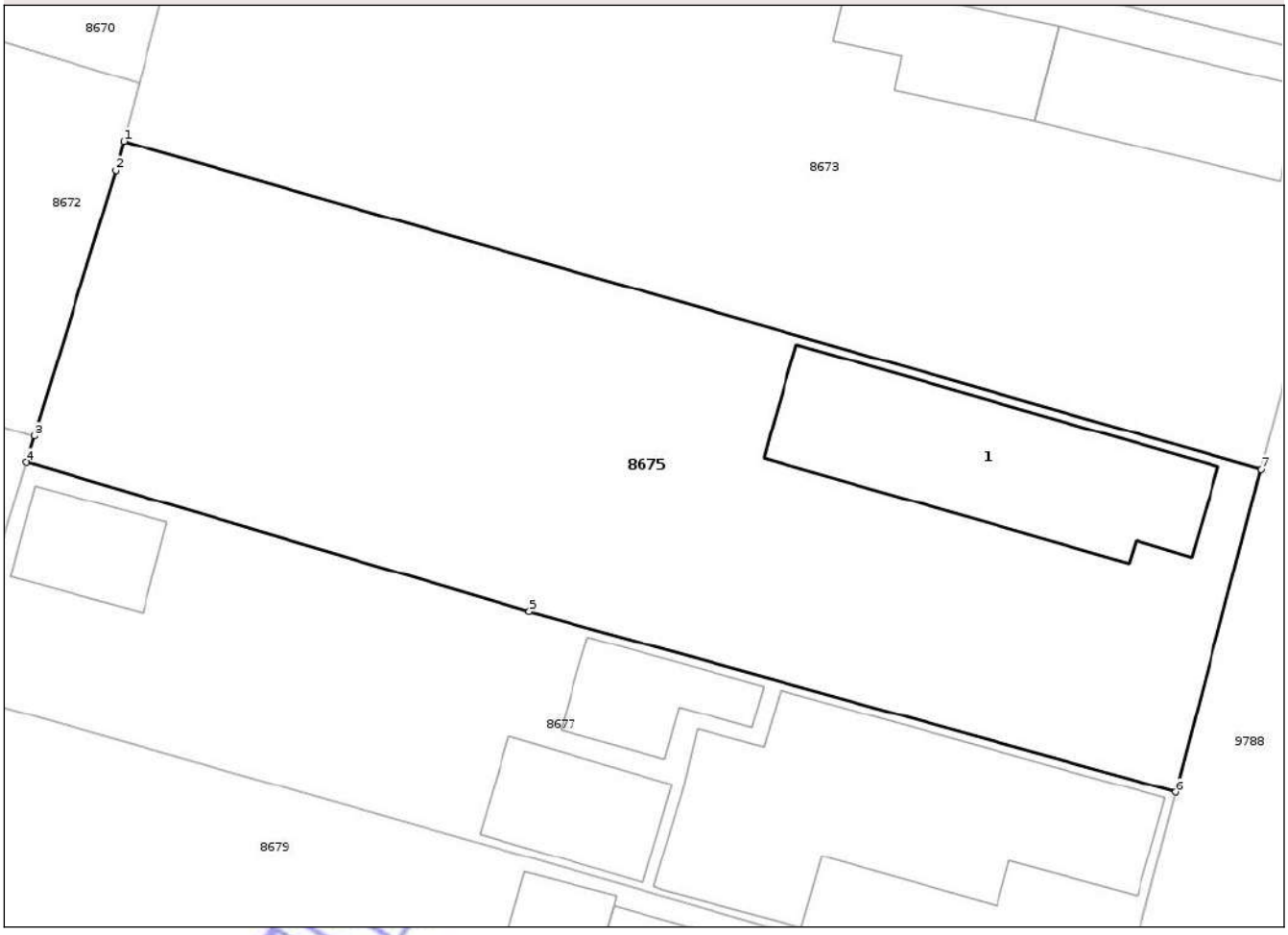
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.015 Masurata: 1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	144	46	2029	-	
2	vie	DA	311	46	2030	-	
3	arabil	DA	579	46	2031	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.537,661 278.632,721	2	518.537,264 278.631,222	1.551
2	518.537,264 278.631,222	3	518.533,138 278.617,73	14.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.533,138 278.617,73	4	518.532,73 278.616,396	1.395
4	518.532,73 278.616,396	5	518.558,28 278.608,825	26.648
5	518.558,28 278.608,825	6	518.591,101 278.599,636	34.083
6	518.591,101 278.599,636	7	518.595,436 278.616,05	16.977
7	518.595,436 278.616,05	1	518.537,661 278.632,721	60.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 46, P 2068,2069, Str Marin Preda, Nr. 75, Jud. Teleorman, T46,P2068,2069

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20490	Din acte: 1.175 Masurata: 1.185	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20490-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P 2068,2069, Str Marin Preda, Nr. 75, Jud. Teleorman, T46,P2068,2069	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA
A1.2	20490-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P 2068,2069, Str Marin Preda, Nr. 75, Jud. Teleorman, T46,P2068,2069	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA
A1.3	20490-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P 2068,2069, Str Marin Preda, Nr. 75, Jud. Teleorman, T46,P2068,2069	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.4	20490-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P 2068,2069, Str Marin Preda, Nr. 75, Jud. Teleorman, T46,P2068,2069	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA
A1.5	20490-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P 2068,2069, Str Marin Preda, Nr. 75, Jud. Teleorman, T46,P2068,2069	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.6	20490-C6	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P 2068,2069, Str Marin Preda, Nr. 75, Jud. Teleorman, T46,P2068,2069	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8661 / 15/02/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 164, din 14/02/2019 emis de BIN Constantin Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **SPINU GELU FLORIAN** 2) **SPÎNU PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8661 / 15/02/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 164, din 14/02/2019 emis de BIN Constantin Rodica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **SPINU STELIAN** 2) **SPÎNU MARIA**	

Neautorizat pt. circuitul civil

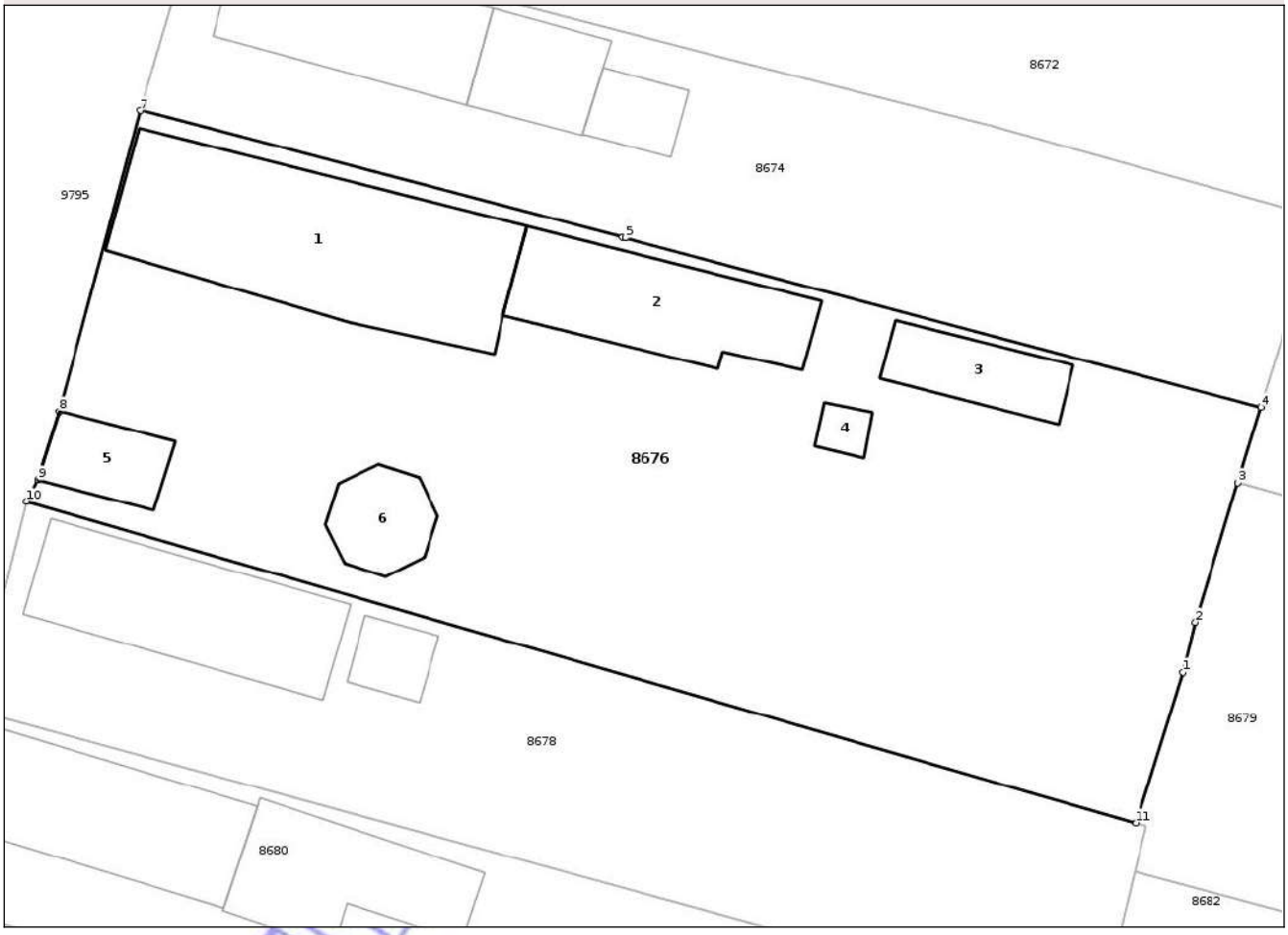
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20490	Din acte: 1.175 Masurata: 1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	46	2068, 2069	-	
2	arabil	DA	484	46	2068, 2069	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20490-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA
A1.2	20490-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA
A1.3	20490-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.4	20490-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA
A1.5	20490-C5	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.6	20490-C6	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.526,429 278.595,267	2	518.527,024 278.597,736	2.54
2	518.527,024 278.597,736	3	518.529,133 278.604,633	7.212
3	518.529,133 278.604,633	4	518.530,275 278.608,367	3.905
4	518.530,275 278.608,367	5	518.498,861 278.616,724	32.507
5	518.498,861 278.616,724	6	518.498,721 278.616,741	0.141
6	518.498,721 278.616,741	7	518.474,91 278.623,014	24.623
7	518.474,91 278.623,014	8	518.470,903 278.608,165	15.38
8	518.470,903 278.608,165	9	518.469,852 278.604,765	3.559
9	518.469,852 278.604,765	10	518.469,286 278.603,708	1.199
10	518.469,286 278.603,708	11	518.524,107 278.587,827	57.075
11	518.524,107 278.587,827	1	518.526,429 278.595,267	7.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 82, Jud. Teleorman, T46,P2032,2033

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 693 Masurata: 741	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 82, Jud. Teleorman, T46,P2032,2033	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 82, Jud. Teleorman, T46,P2032,2033	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 82, Jud. Teleorman, T46,P2032,2033	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 82, Jud. Teleorman, T46,P2032,2033	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100678, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRĂNESCU P. MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PĂTRĂNESCU P. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhiva Circuitul Civil

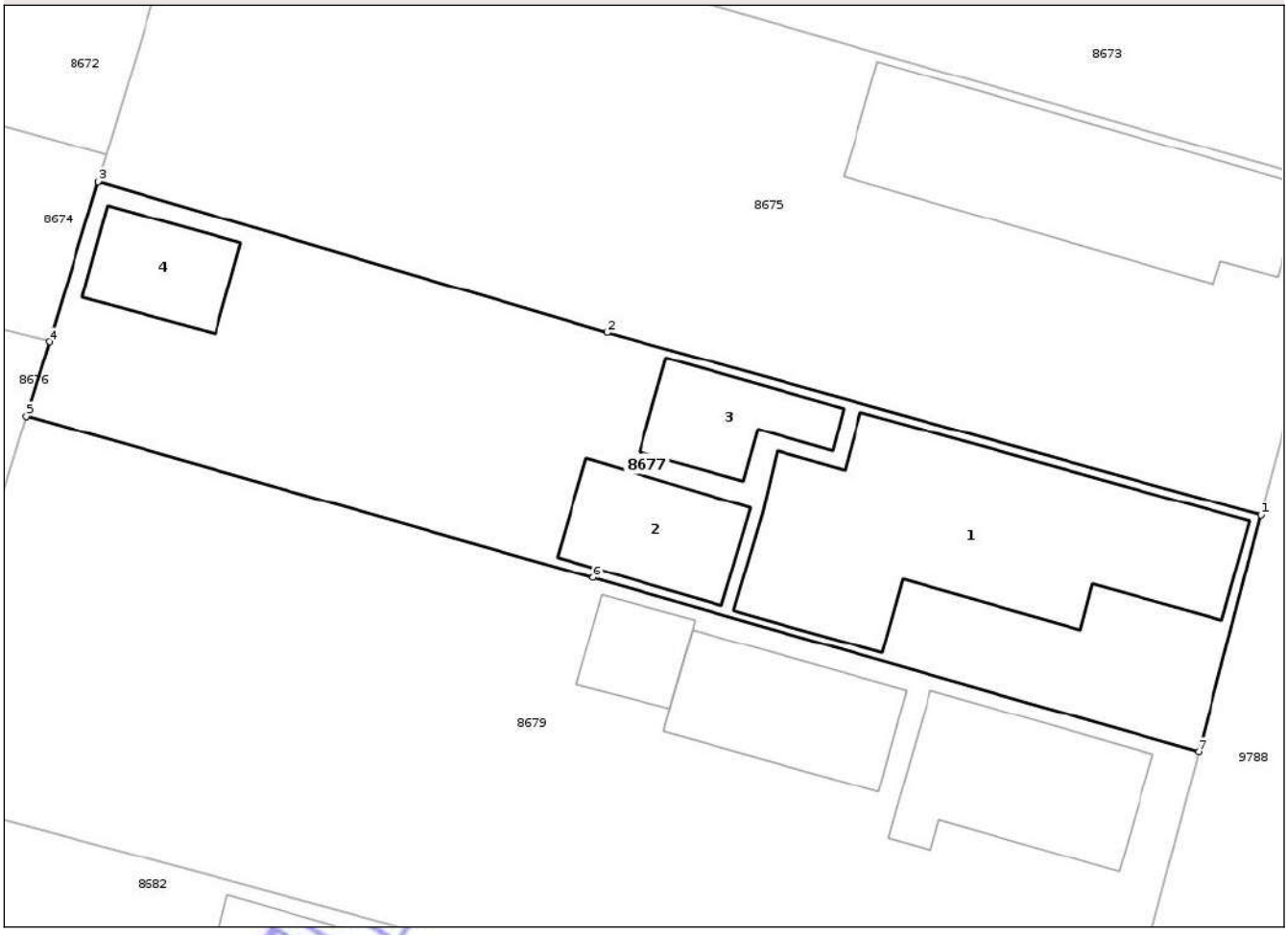
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 693 Masurata: 741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	46	2033	-	
2	arabil	DA	335	46	2032	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.591,101 278.599,636	2	518.558,28 278.608,825	34.083
2	518.558,28 278.608,825	3	518.532,73 278.616,396	26.648
3	518.532,73 278.616,396	4	518.530,275 278.608,367	8.396
4	518.530,275 278.608,367	5	518.529,133 278.604,633	3.905
5	518.529,133 278.604,633	6	518.557,589 278.596,511	29.592
6	518.557,589 278.596,511	7	518.587,967 278.587,773	31.61
7	518.587,967 278.587,773	1	518.591,101 278.599,636	12.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 77, Jud. Teleorman, T46,P2066,2067

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		587	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 77, Jud. Teleorman, T46,P2066,2067	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 77, Jud. Teleorman, T46,P2066,2067	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100385, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIRVU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	199	46	2066	-	Identic cu T17,47 P2066
2	arabil	DA	388	46	2067	-	Identic cu T17,47 P2067

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.524,055 278.585,424	2	518.524,575 278.587,58	2.218
2	518.524,575 278.587,58	3	518.524,6 278.587,684	0.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.524,6 278.587,684	4	518.524,344 278.587,759	0.267
4	518.524,344 278.587,759	5	518.524,278 278.587,778	0.069
5	518.524,278 278.587,778	6	518.524,107 278.587,827	0.178
6	518.524,107 278.587,827	7	518.469,286 278.603,708	57.075
7	518.469,286 278.603,708	8	518.469,279 278.603,695	0.015
8	518.469,279 278.603,695	9	518.466,706 278.593,37	10.641
9	518.466,706 278.593,37	10	518.522,317 278.578,213	57.64
10	518.522,317 278.578,213	1	518.524,055 278.585,424	7.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 79, Jud. Teleorman, T46,P2064,2065

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 588 Masurata: 569	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 79, Jud. Teleorman, T46,P2064,2065	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 79, Jud. Teleorman, T46,P2064,2065	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 79, Jud. Teleorman, T46,P2064,2065	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100920, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU SEVASTIŢA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINU SEVASTIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

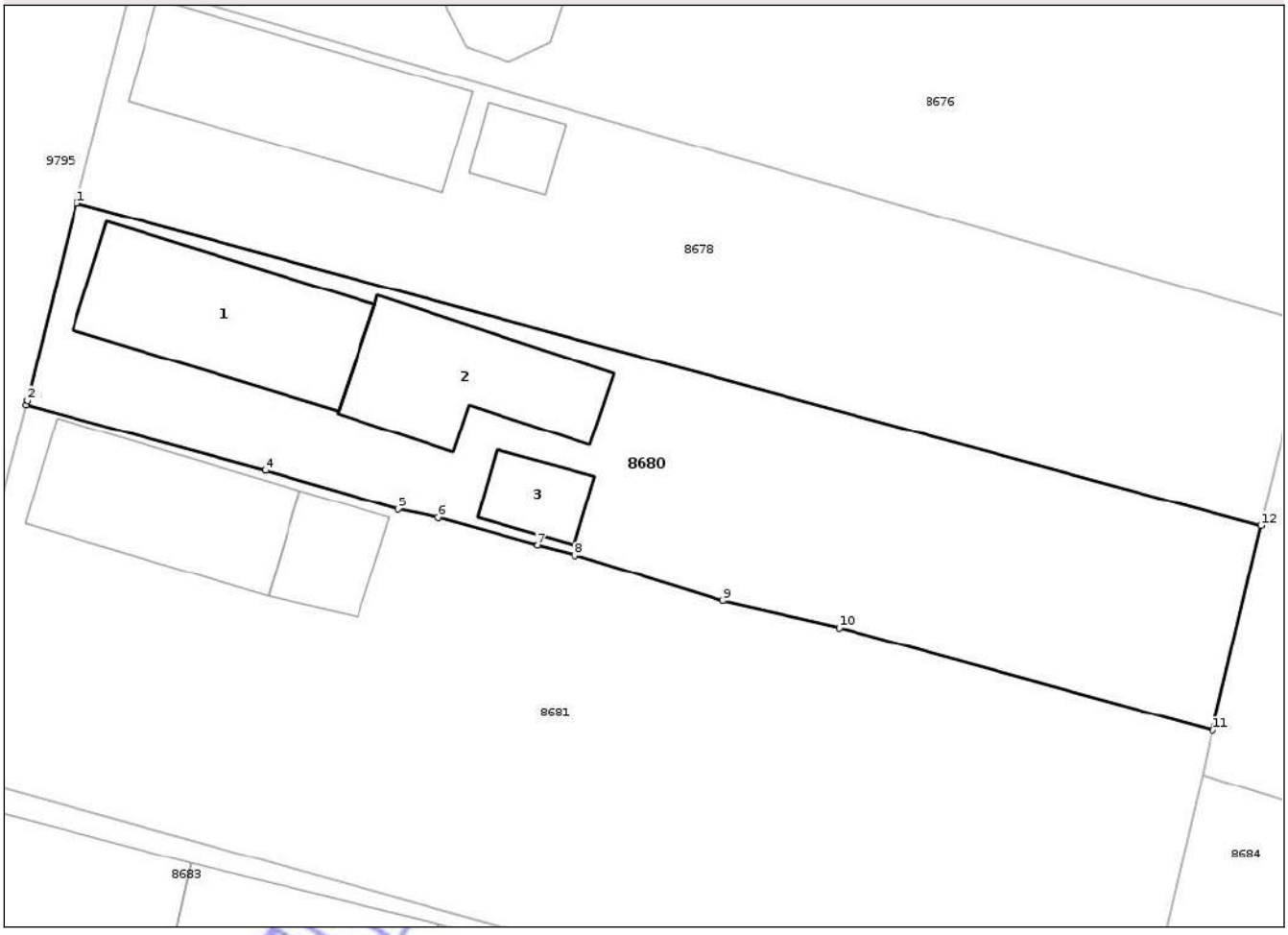
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 588 Masurata: 569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	46	2065	-	
2	arabil	DA	8	46	2064	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.466,706 278.593,37	2	518.464,392 278.584,085	9.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.464,392 278.584,085	3	518.464,344 278.583,891	0.2
3	518.464,344 278.583,891	4	518.475,558 278.580,81	11.63
4	518.475,558 278.580,81	5	518.481,789 278.578,982	6.494
5	518.481,789 278.578,982	6	518.483,684 278.578,577	1.938
6	518.483,684 278.578,577	7	518.488,34 278.577,298	4.828
7	518.488,34 278.577,298	8	518.490,104 278.576,813	1.829
8	518.490,104 278.576,813	9	518.497,056 278.574,679	7.272
9	518.497,056 278.574,679	10	518.502,499 278.573,407	5.59
10	518.502,499 278.573,407	11	518.520,048 278.568,585	18.199
11	518.520,048 278.568,585	12	518.522,317 278.578,213	9.892
12	518.522,317 278.578,213	1	518.466,706 278.593,37	57.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 81, Jud. Teleorman, T46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20450	Din acte: 1.058 Masurata: 1.030	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20450-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 81, Jud. Teleorman, T46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1- LOCUINTA, CONSTRUITA DIN PAMANT BATUT, ACOPERITA CU TABLA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40292 / 23/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 3002, din 13/06/2013 emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA (decizia de impunere anuala nr. 4080218767153/02.12.2013- Administratia Finantelor Publice Sector 2, chitanta seria TS 9, nr. 5255439/12.12.2013- Trezoreria Sector 2, titlu de proprietate nr. 2100664- CJFF Teleorman, adeverinta nr. 358/23.01.2014- Consiliul Local Buzescu);		
B2	Se respinge cererea pentru inscrierea constructiei C2-anexa, intrucat nu s-au depus acte de proprietate ,nefiind indeplinite prevederile art.36 (2) din Legea 7/1996, republicata , Legea nr. 50/1991 si art.888 din Codul Civil	A1
19652 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 272, din 12/02/2014 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICA ION**, casatorit cu 2) **STOICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

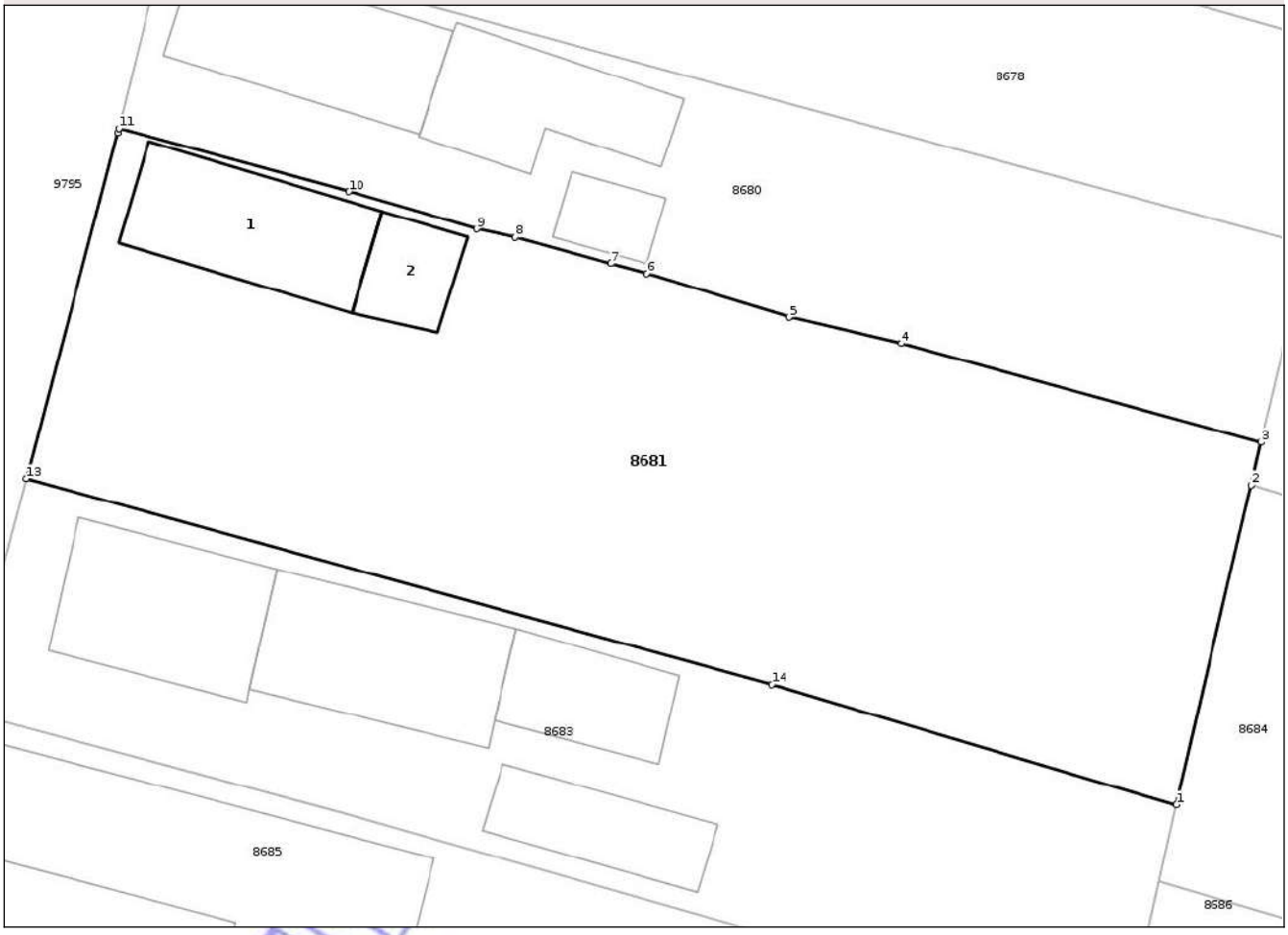
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20450	Din acte: 1.058 Masurata: 1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	46	-	-	
2	arabil	DA	565	46	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20450-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1-LOCUINTA, CONSTRUITA DIN PAMANT BATUT, ACOPERITA CU TABLA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	20450-C2	constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C2-ANEXA, CONSTRUITA DIN PAMANT BATUT, ACOPERITA CU TABLA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.515,93 278.550,891	2	518.519,562 278.566,5	16.026
2	518.519,562 278.566,5	3	518.520,048 278.568,585	2.141
3	518.520,048 278.568,585	4	518.502,499 278.573,407	18.199
4	518.502,499 278.573,407	5	518.497,056 278.574,679	5.59
5	518.497,056 278.574,679	6	518.490,104 278.576,813	7.272
6	518.490,104 278.576,813	7	518.488,34 278.577,298	1.829
7	518.488,34 278.577,298	8	518.483,684 278.578,577	4.828
8	518.483,684 278.578,577	9	518.481,789 278.578,982	1.938
9	518.481,789 278.578,982	10	518.475,558 278.580,81	6.494
10	518.475,558 278.580,81	11	518.464,344 278.583,891	11.63
11	518.464,344 278.583,891	12	518.464,294 278.583,692	0.205
12	518.464,294 278.583,692	13	518.459,835 278.566,81	17.461
13	518.459,835 278.566,81	14	518.496,176 278.556,773	37.702
14	518.496,176 278.556,773	1	518.515,93 278.550,891	20.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 46, Parcela 2036,2037, Str Ion Creanga, Nr. 86, Jud. Teleorman, T46,P2036, 2037

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20863	Din acte: 1.219 Masurata: 1.243	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20863-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 46, Parcela 2036,2037, Str Ion Creanga, Nr. 86, Jud. Teleorman, T46,P2036,2037	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:217 mp; LOCUINTA P+M (PARTIAL)
A1.2	20863-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 46, Parcela 2036,2037, Str Ion Creanga, Nr. 86, Jud. Teleorman, T46,P2036,2037	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.3	20863-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 46, Parcela 2036,2037, Str Ion Creanga, Nr. 86, Jud. Teleorman, T46,P2036,2037	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.4	20863-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 46, Parcela 2036,2037, Str Ion Creanga, Nr. 86, Jud. Teleorman, T46,P2036,2037	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.5	20863-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 46, Parcela 2036,2037, Str Ion Creanga, Nr. 86, Jud. Teleorman, T46,P2036,2037	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA
A1.6	20863-C6	Loc. Buzescu, Cvartal 46, Parcela 2036,2037, Str Ion Creanga, Nr. 86, Jud. Teleorman, T46,P2036,2037	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25758 / 22/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr 233, din 21/02/2017 emis de NP Draghici Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PANĂ CRISTIAN-DĂNUŢ** 2) **PANĂ FLORENTINA-GINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25758 / 22/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr 233, din 21/02/2017 emis de NP Draghici Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PANA GHEORGHE** 2) **PANĂ ELENA** 3) **PANĂ MIHAI** 4) **PANĂ ANGELA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PANA GHEORGHE** 2) **PANĂ ELENA** 3) **PANĂ MIHAI** 4) **PANĂ ANGELA**	

Document generat în sistem informatizat de către OCPI

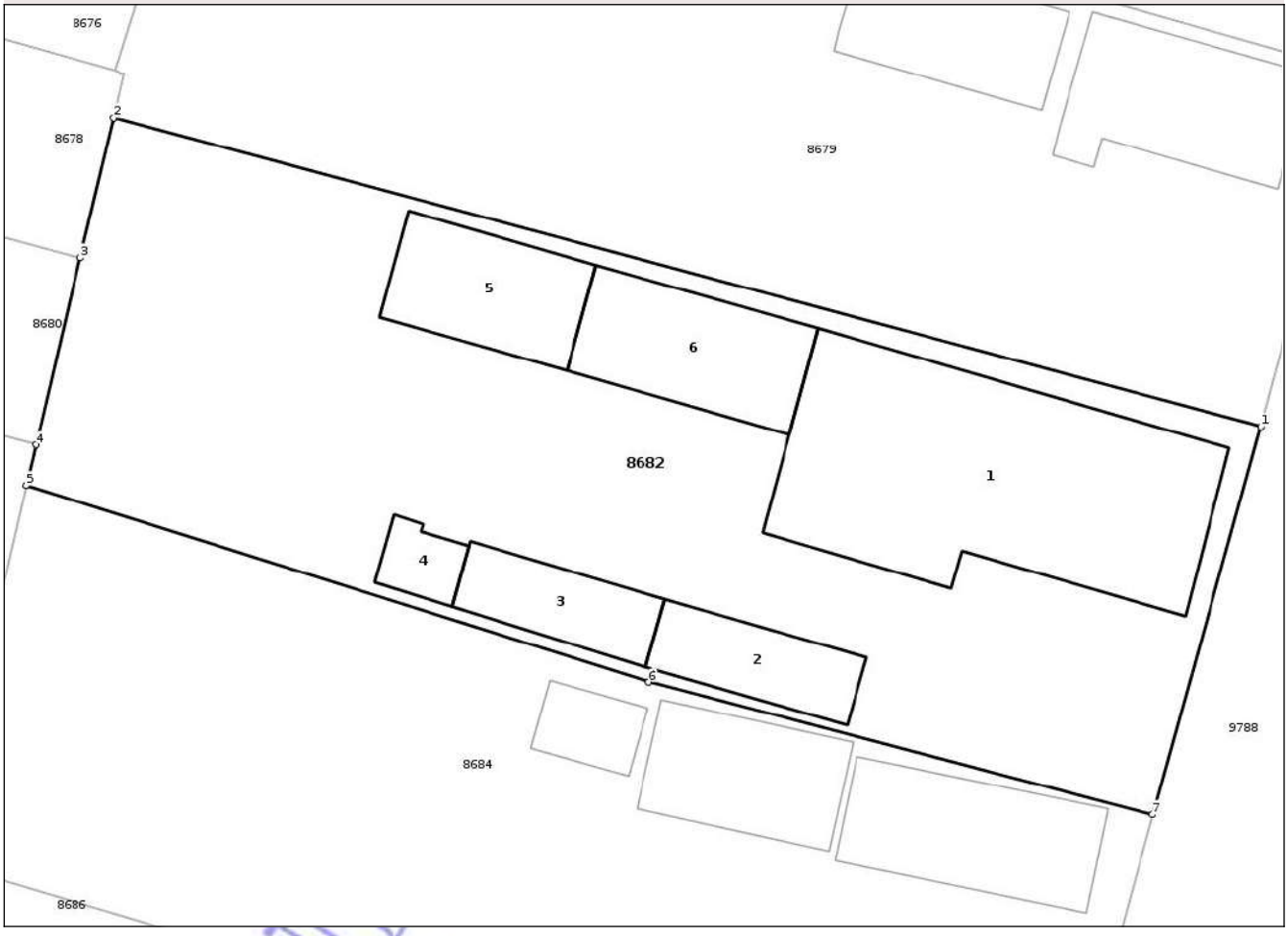
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20863	Din acte: 1.219 Masurata: 1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	918	46	2036,2037	-	
2	arabil	DA	265	46	2036,2037	-	
3	arabil	DA	60	46	2036,2037	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20863-C1	constructii de locuinte	217	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:217 mp; LOCUINTA P+M (PARTIAL)
A1.2	20863-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.3	20863-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.4	20863-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.5	20863-C5	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	20863-C6	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.583,148 278.569,527	2	518.524,055 278.585,424	61.194
2	518.524,055 278.585,424	3	518.522,317 278.578,213	7.417
3	518.522,317 278.578,213	4	518.520,048 278.568,585	9.892
4	518.520,048 278.568,585	5	518.519,562 278.566,5	2.141
5	518.519,562 278.566,5	6	518.551,628 278.556,384	33.624
6	518.551,628 278.556,384	7	518.577,563 278.549,564	26.817
7	518.577,563 278.549,564	1	518.583,148 278.569,527	20.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 83, Jud. Teleorman, T46, P2058,2059

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26819	683	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26819-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 83, Jud. Teleorman, T46, P2058,2059	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta P+M, Suprafata construita desfasurata= 134 mp
A1.2	26819-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 83, Jud. Teleorman, T46, P2058,2059	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 72 mp
A1.3	26819-C3	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 83, Jud. Teleorman, T46, P2058,2059	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 37 mp
A1.4	26819-C4	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 83, Jud. Teleorman, T46, P2058,2059	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 37 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95360 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de Donație aut. sub nr.740, din 01/11/2023 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROŞU VALENTIN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
95360 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de Donație aut. sub nr.740, din 01/11/2023 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROŞU DUMITRU** 2) **ROŞU ALEXANDRA**	

Neautorizat pentru circuitul civil

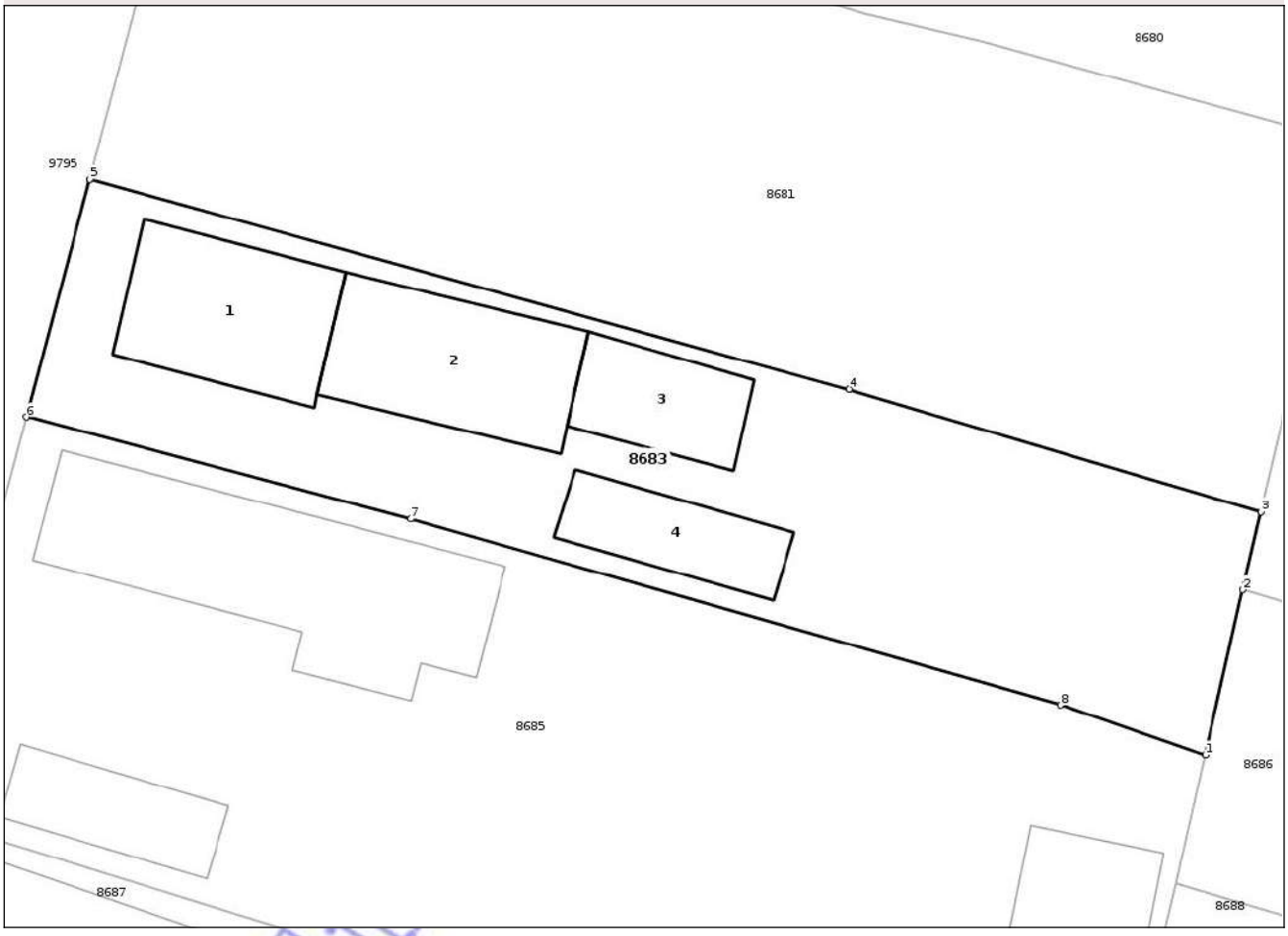
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26819	683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	46	2059	-	
2	arabil	DA	232	46	2058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26819-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta P+M, Suprafata construita desfasurata= 134 mp
A1.2	26819-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 72 mp
A1.3	26819-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 37 mp
A1.4	26819-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 37 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.513,253 278.539,269	2	518.515,063 278.547,161	8.097
2	518.515,063 278.547,161	3	518.515,93 278.550,891	3.829
3	518.515,93 278.550,891	4	518.496,176 278.556,773	20.611
4	518.496,176 278.556,773	5	518.459,835 278.566,81	37.702
5	518.459,835 278.566,81	6	518.456,787 278.555,446	11.766
6	518.456,787 278.555,446	7	518.475,192 278.550,553	19.044
7	518.475,192 278.550,553	8	518.506,323 278.541,663	32.375
8	518.506,323 278.541,663	1	518.513,253 278.539,269	7.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 88, Jud. Teleorman, T46,P2038,2039

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.201 Masurata: 1.175	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 88, Jud. Teleorman, T46,P2038,2039	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 88, Jud. Teleorman, T46,P2038,2039	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 88, Jud. Teleorman, T46,P2038,2039	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100683, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERPEC FLOAREA** 2) **STEMATE CONSTANTIN** 3) **STEMATE ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHERPEC FLOAREA** 2) **STEMATE CONSTANTIN** 3) **STEMATE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

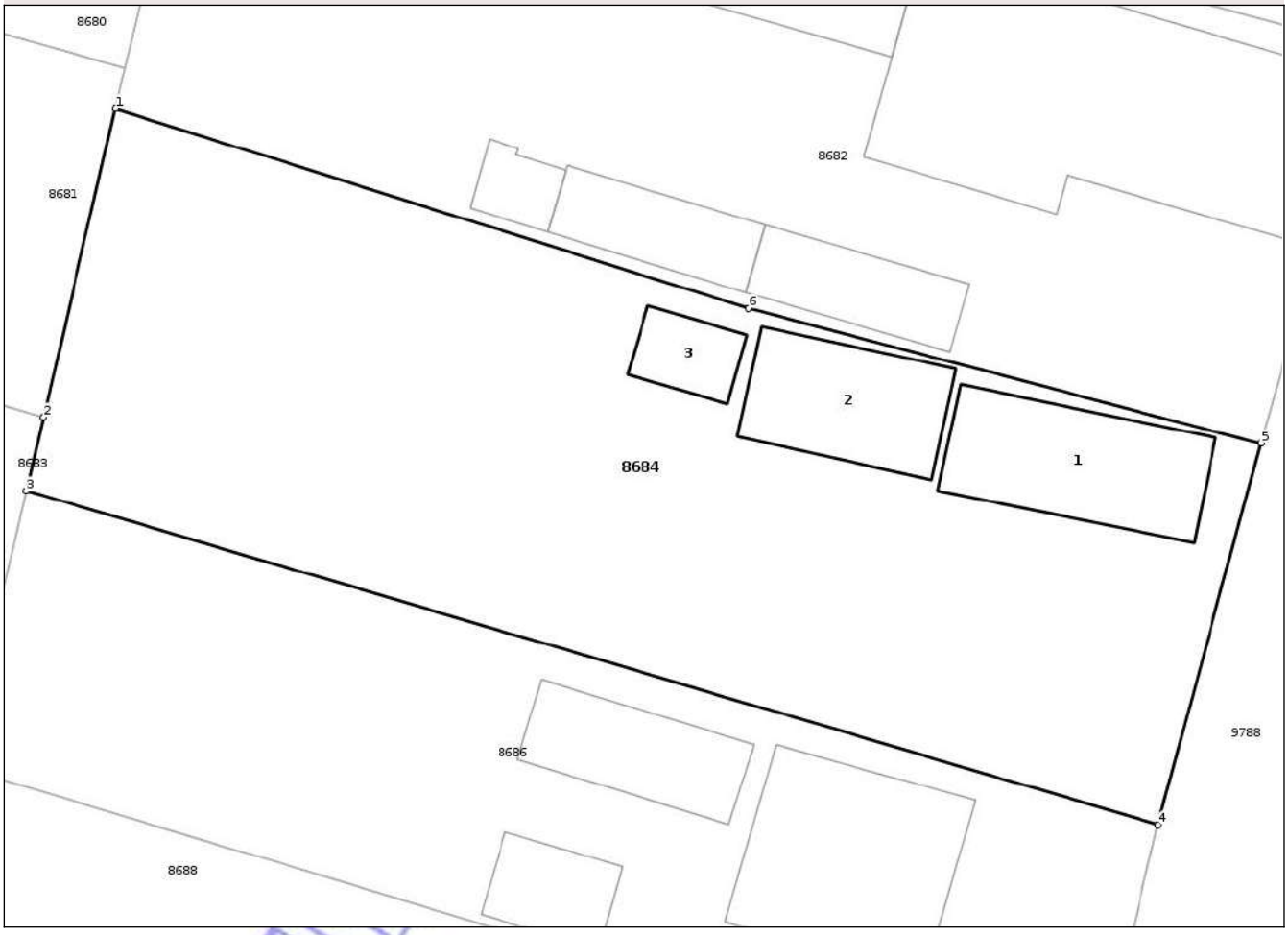
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.201 Masurata: 1.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	46	2038	-	
2	arabil	DA	442	46	2039	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.519,562 278.566,5	2	518.515,93 278.550,891	16.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.515,93 278.550,891	3	518.515,063 278.547,161	3.829
3	518.515,063 278.547,161	4	518.572,349 278.530,244	59.732
4	518.572,349 278.530,244	5	518.577,563 278.549,564	20.011
5	518.577,563 278.549,564	6	518.551,628 278.556,384	26.817
6	518.551,628 278.556,384	1	518.519,562 278.566,5	33.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 85, Jud. Teleorman, T46, P2056,2057

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.216	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 85, Jud. Teleorman, T46, P2056,2057	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 85, Jud. Teleorman, T46, P2056,2057	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 85, Jud. Teleorman, T46, P2056,2057	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100995, din 12/10/2012 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA R CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA R CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	46	2056	-	
2	arabil	DA	716	46	2057	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.451,668 278.536,364	2	518.466,994 278.531,608	16.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.466,994 278.531,608	3	518.500,918 278.521,334	35.446
3	518.500,918 278.521,334	4	518.508,666 278.519,28	8.016
4	518.508,666 278.519,28	5	518.511,126 278.530,001	11.0
5	518.511,126 278.530,001	6	518.511,844 278.533,131	3.211
6	518.511,844 278.533,131	7	518.513,253 278.539,269	6.298
7	518.513,253 278.539,269	8	518.506,323 278.541,663	7.332
8	518.506,323 278.541,663	9	518.475,192 278.550,553	32.375
9	518.475,192 278.550,553	10	518.456,787 278.555,446	19.044
10	518.456,787 278.555,446	1	518.451,668 278.536,364	19.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 46, Parc.2040,2041, Str Ion Creanga, Nr. 90, Jud. Teleorman, T46,P2040,2041

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20285	Din acte: 873 Masurata: 864	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21081 / 08/08/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 2002, din 08/08/2012 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILCU MIOARA FLORINA** 2) **MILCU GEORGE ALIN**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

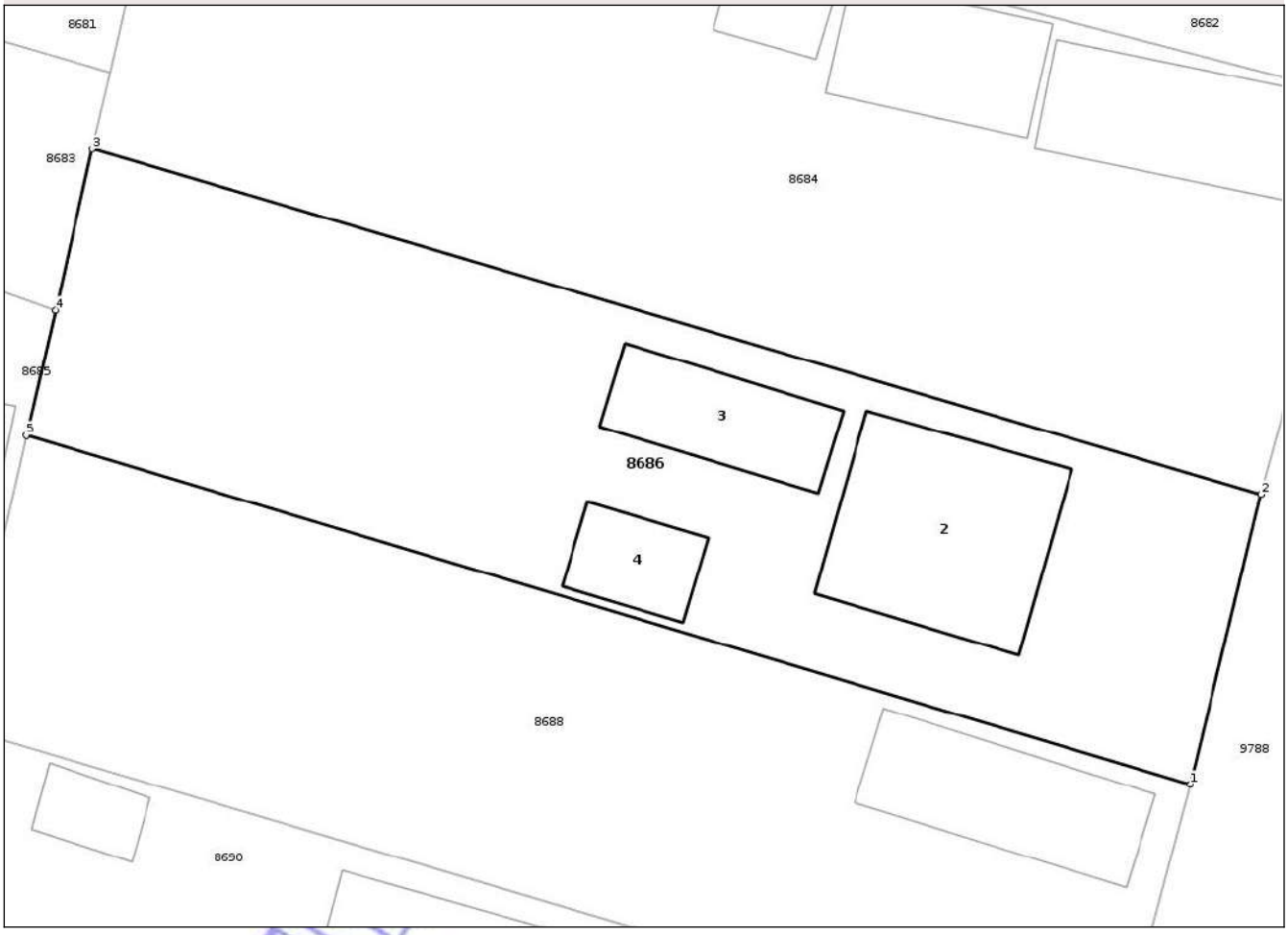
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20285	Din acte: 873 Masurata: 864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	46	2040,2041	-	
2	arabil	DA	619	46	2040,2041	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.568,883 278.516,032	2	518.572,349 278.530,244	14.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.572,349 278.530,244	3	518.515,063 278.547,161	59.732
3	518.515,063 278.547,161	4	518.513,253 278.539,269	8.097
4	518.513,253 278.539,269	5	518.511,844 278.533,131	6.298
5	518.511,844 278.533,131	1	518.568,883 278.516,032	59.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Jud. Teleorman, T46, P2054,2055

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 741 Masurata: 695	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Jud. Teleorman, T46, P2054,2055	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101021, din 11/07/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

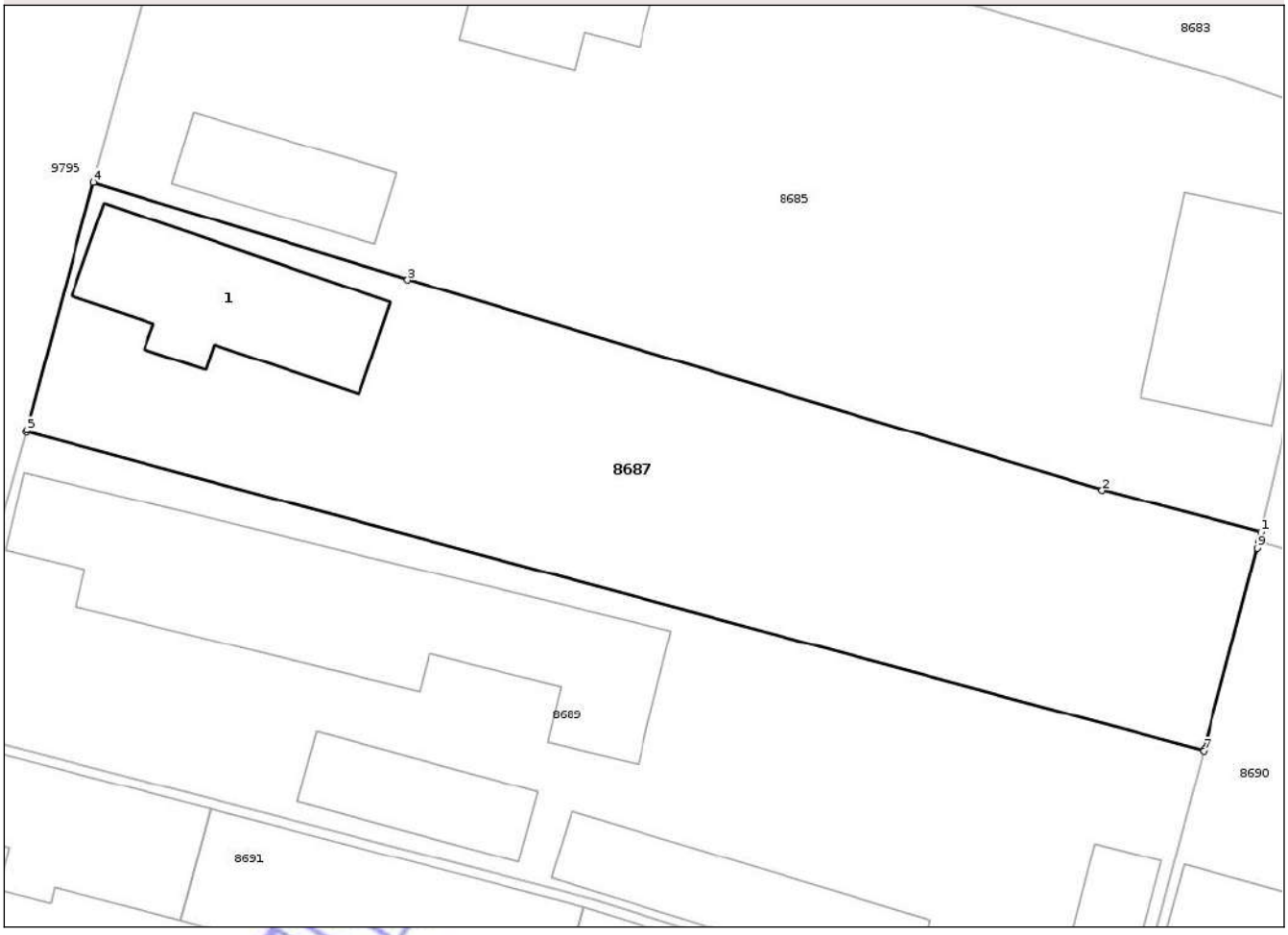
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 741 Masurata: 695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	46	2055	-	
2	arabil	DA	7	46	2054	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.508,666 278.519,28	2	518.500,918 278.521,334	8.016
2	518.500,918 278.521,334	3	518.466,994 278.531,608	35.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.466,994 278.531,608	4	518.451,668 278.536,364	16.047
4	518.451,668 278.536,364	5	518.448,423 278.524,269	12.523
5	518.448,423 278.524,269	6	518.448,396 278.524,172	0.101
6	518.448,396 278.524,172	7	518.505,875 278.508,602	59.55
7	518.505,875 278.508,602	8	518.505,901 278.508,699	0.1
8	518.505,901 278.508,699	9	518.508,49 278.518,512	10.149
9	518.508,49 278.518,512	10	518.508,566 278.518,843	0.34
10	518.508,566 278.518,843	1	518.508,666 278.519,28	0.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Jud. Teleorman, T46,P2053,2052

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Jud. Teleorman, T46,P2053,2052	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Jud. Teleorman, T46,P2053,2052	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Jud. Teleorman, T46,P2053,2052	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Jud. Teleorman, T46,P2053,2052	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 2101051, din 11/07/1995 emis de CJSDAPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL FLOAREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANGHEL FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

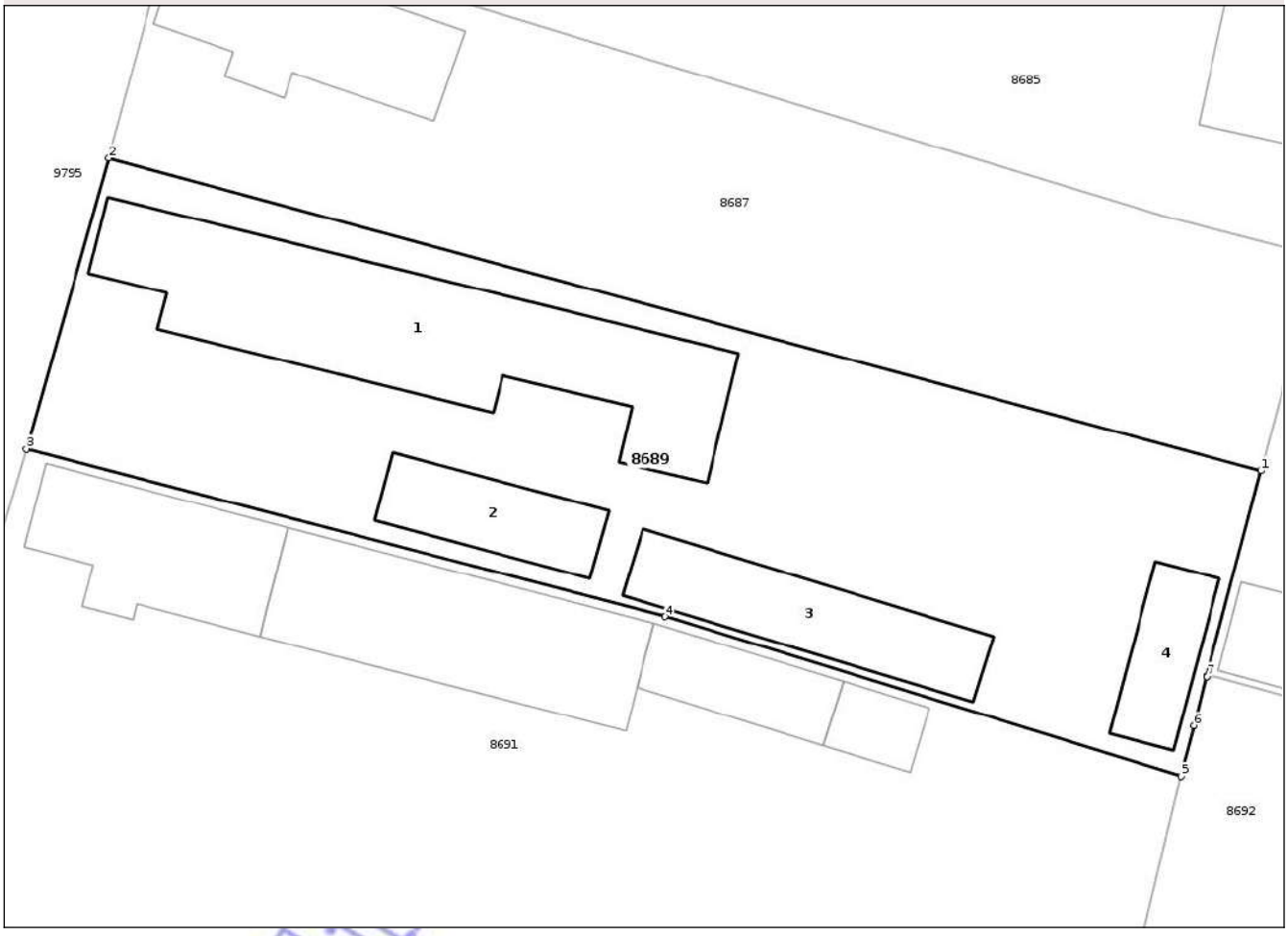
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	46	2052	-	
2	arabil	DA	500	46	2053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.505,875 278.508,602	2	518.448,396 278.524,172	59.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.448,396 278.524,172	3	518.444,282 278.509,676	15.068
3	518.444,282 278.509,676	4	518.476,135 278.501,329	32.928
4	518.476,135 278.501,329	5	518.501,905 278.493,379	26.968
5	518.501,905 278.493,379	6	518.502,522 278.495,895	2.591
6	518.502,522 278.495,895	7	518.503,167 278.498,339	2.528
7	518.503,167 278.498,339	8	518.503,177 278.498,379	0.041
8	518.503,177 278.498,379	1	518.505,875 278.508,602	10.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 45,P.2086, Str Marin Preda, Nr. 62, Jud. Teleorman, T45, P2086

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20117	Din acte: 500 Masurata: 534	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3151 / 16/02/2011		
Act Administrativ nr. HCL NR..37 din, din 17/09/2009 emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU (anexa nr, 1 la HCL nr. 37 din 2009, act administrativ nr. H.C.L.49 din 23-12-2011 emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU; adresa nr. II-375 din 31.01.2011 - Institutia Prefectului Judetului Teleorman, Hotararea nr. 1 din 04.02.2009- Consiliul Local Buzescu , anexa la HCL nr.1 din 2009, adresa nr. II-13167 din 12.11.2009- Institutia Prefectului Judetului Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUZESCU -DOMENIU PRIVAT - PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL BUZESCU**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

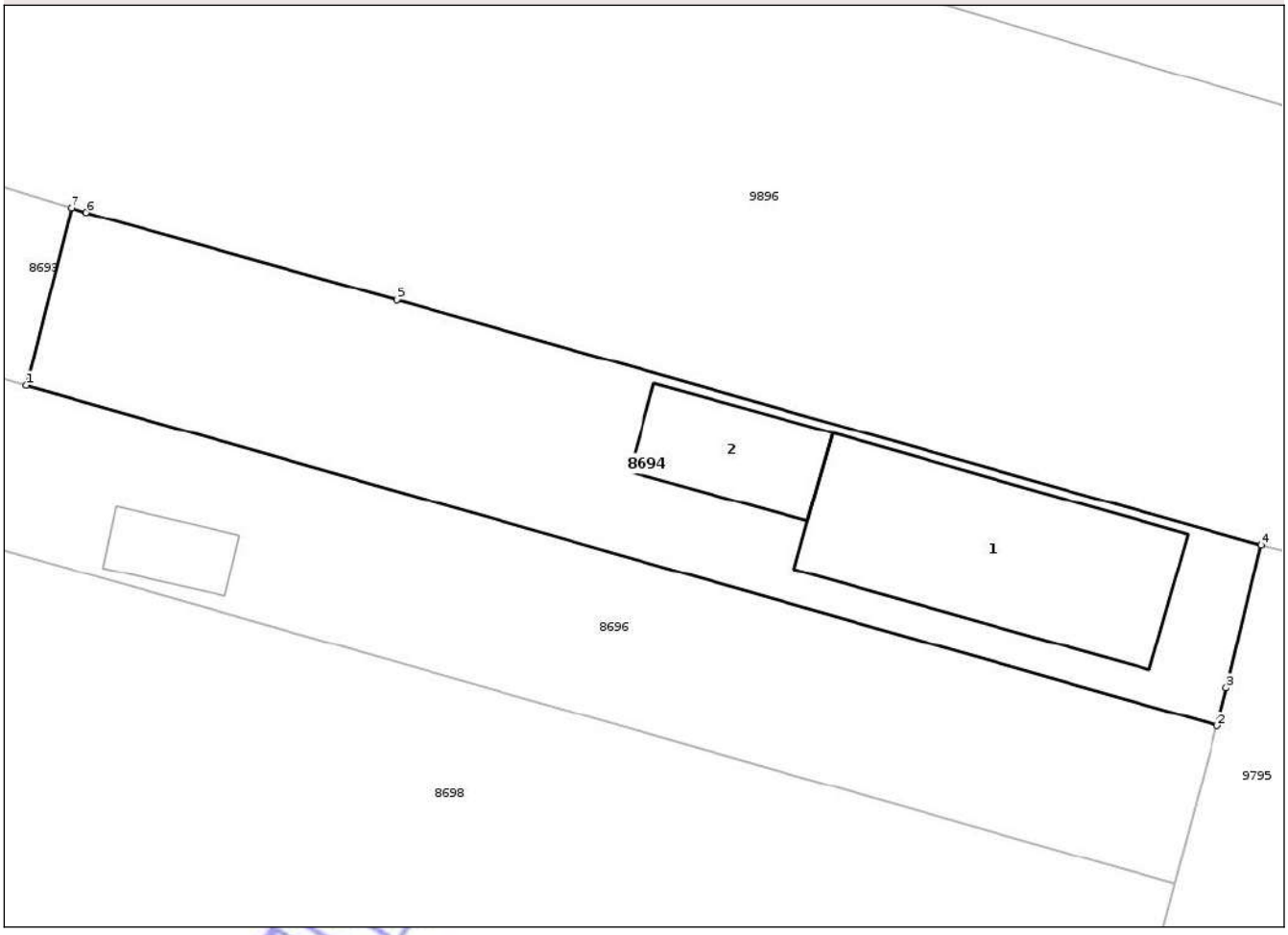
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20117	Din acte: 500 Masurata: 534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	45	2086	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.436,447 278.757,636	2	518.494,09 278.741,158	59.952
2	518.494,09 278.741,158	3	518.494,532 278.742,997	1.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.494,532 278.742,997	4	518.496,193 278.749,906	7.106
4	518.496,193 278.749,906	5	518.454,367 278.761,757	43.473
5	518.454,367 278.761,757	6	518.439,352 278.766,011	15.606
6	518.439,352 278.766,011	7	518.438,597 278.766,242	0.79
7	518.438,597 278.766,242	1	518.436,447 278.757,636	8.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 84, Jud. Teleorman, T46, P2035,2034

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.126 Masurata: 1.191	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 84, Jud. Teleorman, T46, P2035,2034	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 84, Jud. Teleorman, T46, P2035,2034	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 84, Jud. Teleorman, T46, P2035,2034	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100609, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN C-ŢA** 2) **GEORGESCU FLOREA** 3) **GEORGESCU MIHAI** 4) **GEORGESCU ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂUN C-ŢA** 2) **GEORGESCU FLOREA** 3) **GEORGESCU MIHAI** 4) **GEORGESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

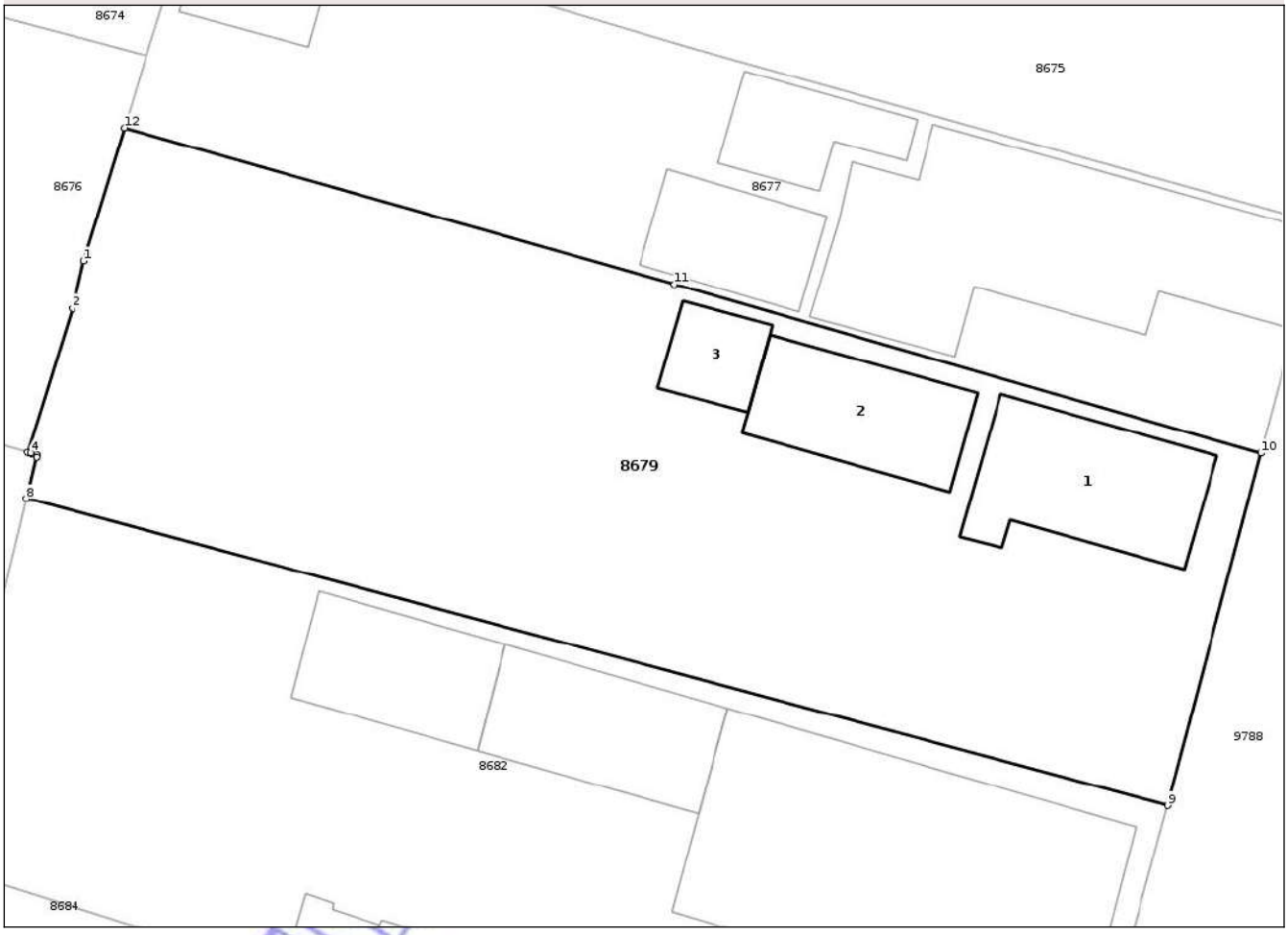
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.126 Masurata: 1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	46	2034	-	Identic cu T47 P2035
2	arabil	DA	691	46	2035	-	Identic cu T47 P2035

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.527,024 278.597,736	2	518.526,429 278.595,267	2.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.526,429 278.595,267	3	518.524,107 278.587,827	7.794
3	518.524,107 278.587,827	4	518.524,278 278.587,778	0.178
4	518.524,278 278.587,778	5	518.524,344 278.587,759	0.069
5	518.524,344 278.587,759	6	518.524,6 278.587,684	0.267
6	518.524,6 278.587,684	7	518.524,575 278.587,58	0.107
7	518.524,575 278.587,58	8	518.524,055 278.585,424	2.218
8	518.524,055 278.585,424	9	518.583,148 278.569,527	61.194
9	518.583,148 278.569,527	10	518.587,967 278.587,773	18.872
10	518.587,967 278.587,773	11	518.557,589 278.596,511	31.61
11	518.557,589 278.596,511	12	518.529,133 278.604,633	29.592
12	518.529,133 278.604,633	1	518.527,024 278.597,736	7.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 89, Jud. Teleorman, T46,P2050,2049

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.381 Masurata: 1.421	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 89, Jud. Teleorman, T46,P2050,2049	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 89, Jud. Teleorman, T46,P2050,2049	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 89, Jud. Teleorman, T46,P2050,2049	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 89, Jud. Teleorman, T46,P2050,2049	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100582, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLĂMÎNZEANU IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLĂMÎNZEANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circuitului civil

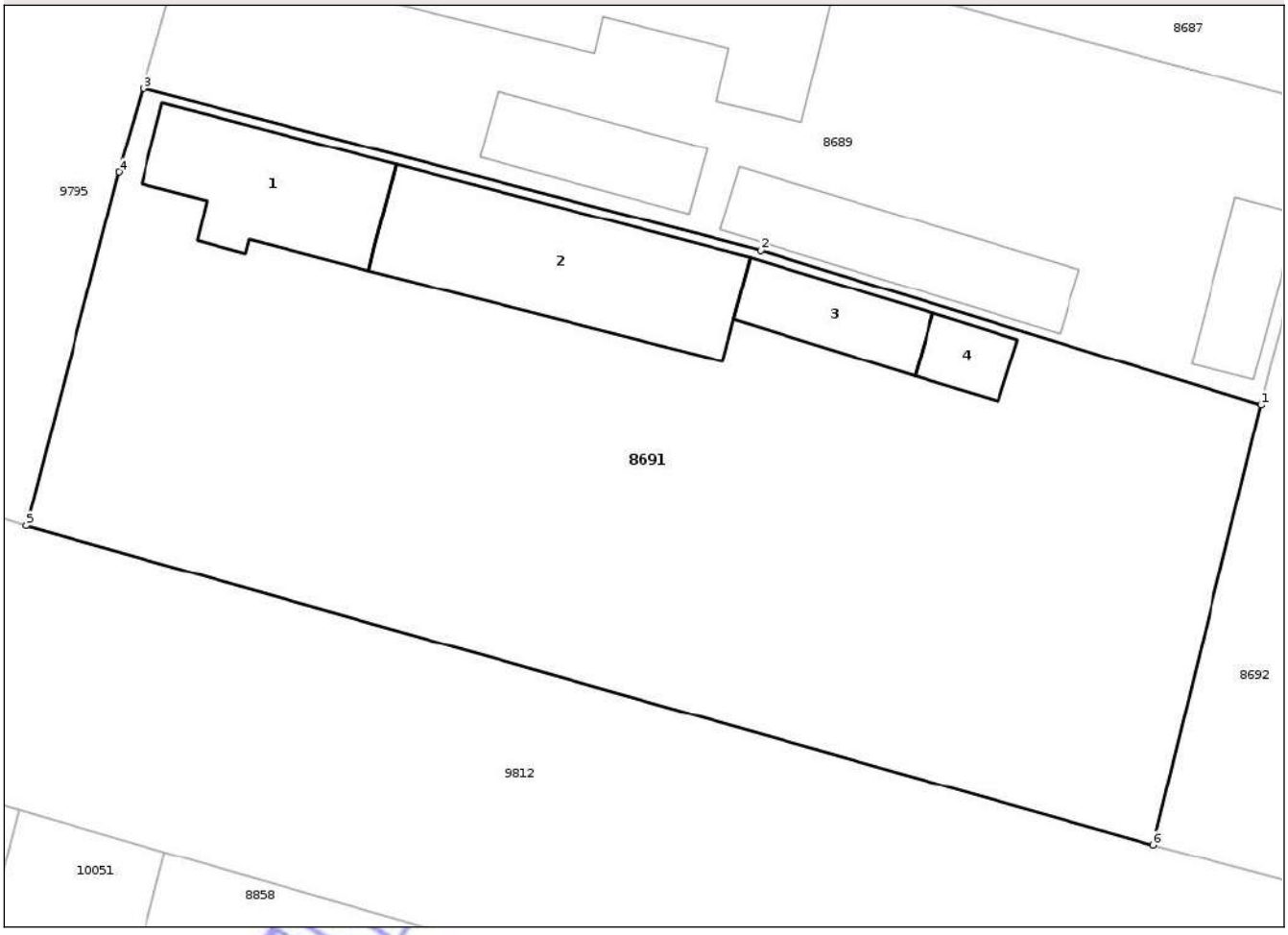
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.381 Masurata: 1.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	46	2050	-	
2	arabil	DA	637	46	2049	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.501,905 278.493,379	2	518.476,135 278.501,329	26.968
2	518.476,135 278.501,329	3	518.444,282 278.509,676	32.928
3	518.444,282 278.509,676	4	518.443,061 278.505,373	4.473
4	518.443,061 278.505,373	5	518.438,287 278.487,152	18.836
5	518.438,287 278.487,152	6	518.496,354 278.470,722	60.347
6	518.496,354 278.470,722	1	518.501,905 278.493,379	23.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 92, Jud. Teleorman, T46,P2042,2043

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 914 Masurata: 862	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 92, Jud. Teleorman, T46,P2042,2043	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100552, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

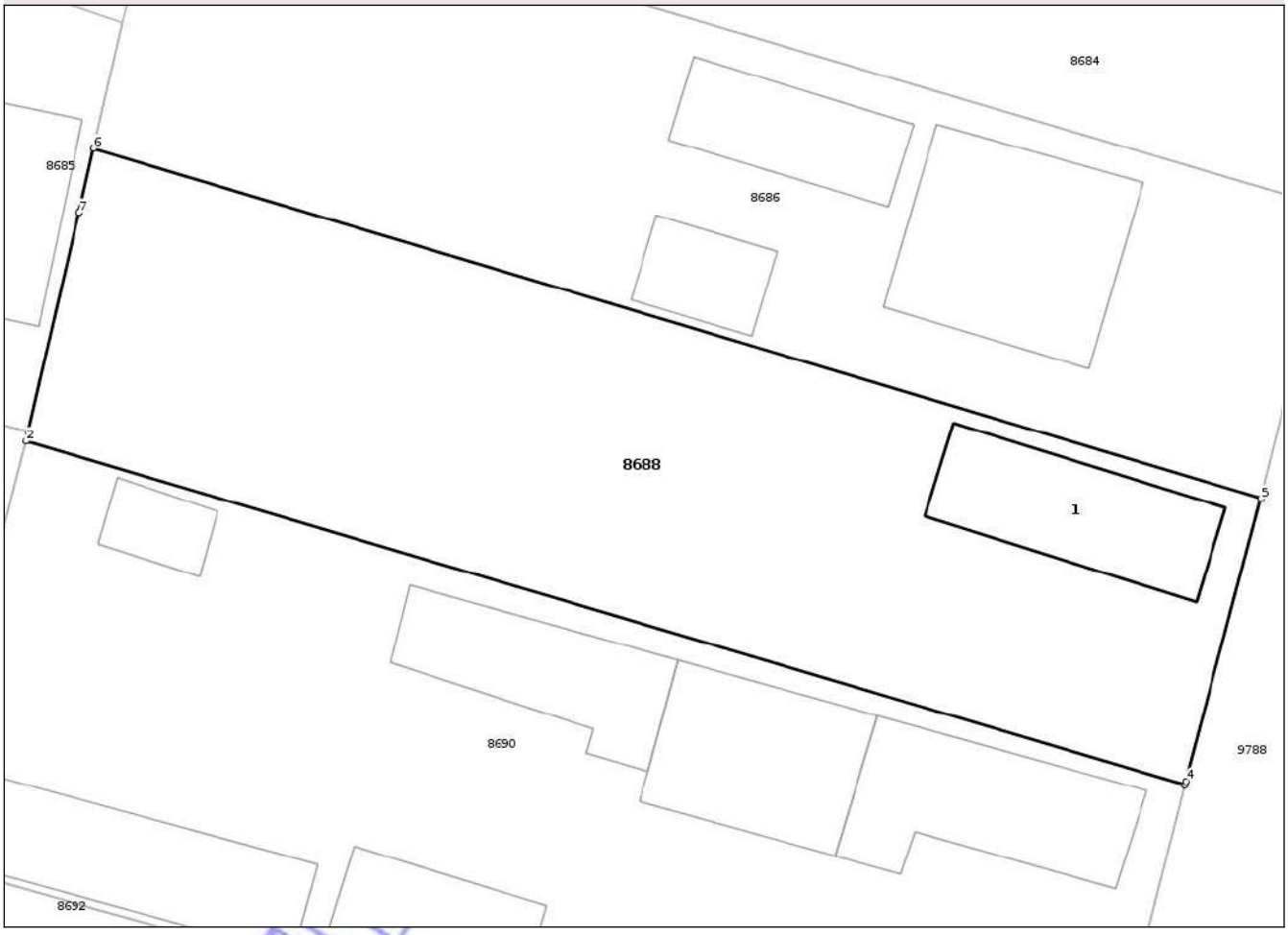
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 914 Masurata: 862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	46	2042, 2043	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.508,666 278.519,28	2	518.508,566 278.518,843	0.448
2	518.508,566 278.518,843	3	518.565,175 278.502,059	59.045
3	518.565,175 278.502,059	4	518.565,215 278.502,222	0.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.565,215 278.502,222	5	518.568,883 278.516,032	14.289
5	518.568,883 278.516,032	6	518.511,844 278.533,131	59.547
6	518.511,844 278.533,131	7	518.511,126 278.530,001	3.211
7	518.511,126 278.530,001	1	518.508,666 278.519,28	11.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 46, P 2044,2045, Str Ion Creanga, Nr. 94, Jud. Teleorman, T46,P2044,2045

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20288	1.211	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20288-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P 2044,2045, Str Ion Creanga, Nr. 94, Jud. Teleorman, T46,P2044,2045	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-LOCUINTA COMPUSA DIN 3 CAMERE SI HOL
A1.2	20288-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P 2044,2045, Str Ion Creanga, Nr. 94, Jud. Teleorman, T46,P2044,2045	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C2-ANEXA COMPUSA DIN HOL, BUCATARIE, BAIE.
A1.3	20288-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P 2044,2045, Str Ion Creanga, Nr. 94, Jud. Teleorman, T46,P2044,2045	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C3 -ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE.
A1.4	20288-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P 2044,2045, Str Ion Creanga, Nr. 94, Jud. Teleorman, T46,P2044,2045	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C4-ANEXA COMPUSA DIN GARAJ.
A1.5	20288-C5	Loc. Buzescu, Cvartal 46, P 2044,2045, Str Ion Creanga, Nr. 94, Jud. Teleorman, T46,P2044,2045	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C5-ANEXA COMPUSA DIN GRAJD.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11768 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 220, din 12/02/2021 emis de BIN IOTE ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **LAZAR MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20288	1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.195	46	2044,2045	-	
2	arabil	DA	16	46	2044,2045	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20288-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-LOCUINTA COMPUSA DIN 3 CAMERE SI HOL
A1.2	20288-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C2-ANEXA COMPUSA DIN HOL, BUCATARIE, BAIE.
A1.3	20288-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C3 -ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE.
A1.4	20288-C4	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C4-ANEXA COMPUSA DIN GARAJ.
A1.5	20288-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C5-ANEXA COMPUSA DIN GRAJD.
A1.6		constructii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.563,447 278.495,188	2	518.565,092 278.501,731	6.747
2	518.565,092 278.501,731	3	518.565,175 278.502,059	0.338
3	518.565,175 278.502,059	4	518.508,566 278.518,843	59.045
4	518.508,566 278.518,843	5	518.508,49 278.518,512	0.34
5	518.508,49 278.518,512	6	518.505,901 278.508,699	10.149
6	518.505,901 278.508,699	7	518.505,875 278.508,602	0.1
7	518.505,875 278.508,602	8	518.503,177 278.498,379	10.573
8	518.503,177 278.498,379	9	518.503,34 278.498,334	0.169
9	518.503,34 278.498,334	10	518.503,56 278.498,328	0.22
10	518.503,56 278.498,328	11	518.511,531 278.496,104	8.275
11	518.511,531 278.496,104	12	518.560,228 278.482,846	50.47
12	518.560,228 278.482,846	1	518.563,447 278.495,188	12.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 96, Jud. Teleorman, T 46, P 2046,2047

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26764	Din acte: 1.680 Masurata: 1.682	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26764-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 96, Jud. Teleorman, T 46, P 2046,2047	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	26764-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 96, Jud. Teleorman, T 46, P 2046,2047	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57721 / 29/06/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.925, din 27/06/2023 emis de Todireanu Mircea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIŢĂ EMIL-GEORGIAN** 2) **GHITA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIŢĂ LIVIANA-EMI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57721 / 29/06/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.925, din 27/06/2023 emis de Todireanu Mircea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:42550 LEIreprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIŢĂ STELIAN**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26764	Din acte: 1.680 Masurata: 1.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.348	46	2046,2047	-	
2	arabil	DA	334	46	2046,2047	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26764-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	26764-C2	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.557,39 278.471,964	2	518.560,218 278.482,807	11.206
2	518.560,218 278.482,807	3	518.560,228 278.482,846	0.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.560,228 278.482,846	4	518.511,531 278.496,104	50.47
4	518.511,531 278.496,104	5	518.503,56 278.498,328	8.275
5	518.503,56 278.498,328	6	518.503,34 278.498,334	0.22
6	518.503,34 278.498,334	7	518.503,177 278.498,379	0.169
7	518.503,177 278.498,379	8	518.503,167 278.498,339	0.041
8	518.503,167 278.498,339	9	518.502,522 278.495,895	2.528
9	518.502,522 278.495,895	10	518.501,905 278.493,379	2.591
10	518.501,905 278.493,379	11	518.496,354 278.470,722	23.327
11	518.496,354 278.470,722	12	518.520,9 278.464,025	25.443
12	518.520,9 278.464,025	13	518.524,786 278.462,971	4.026
13	518.524,786 278.462,971	14	518.553,213 278.455,211	29.467
14	518.553,213 278.455,211	1	518.557,39 278.471,964	17.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 67, Jud. Teleorman, T45,P2146

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		552	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

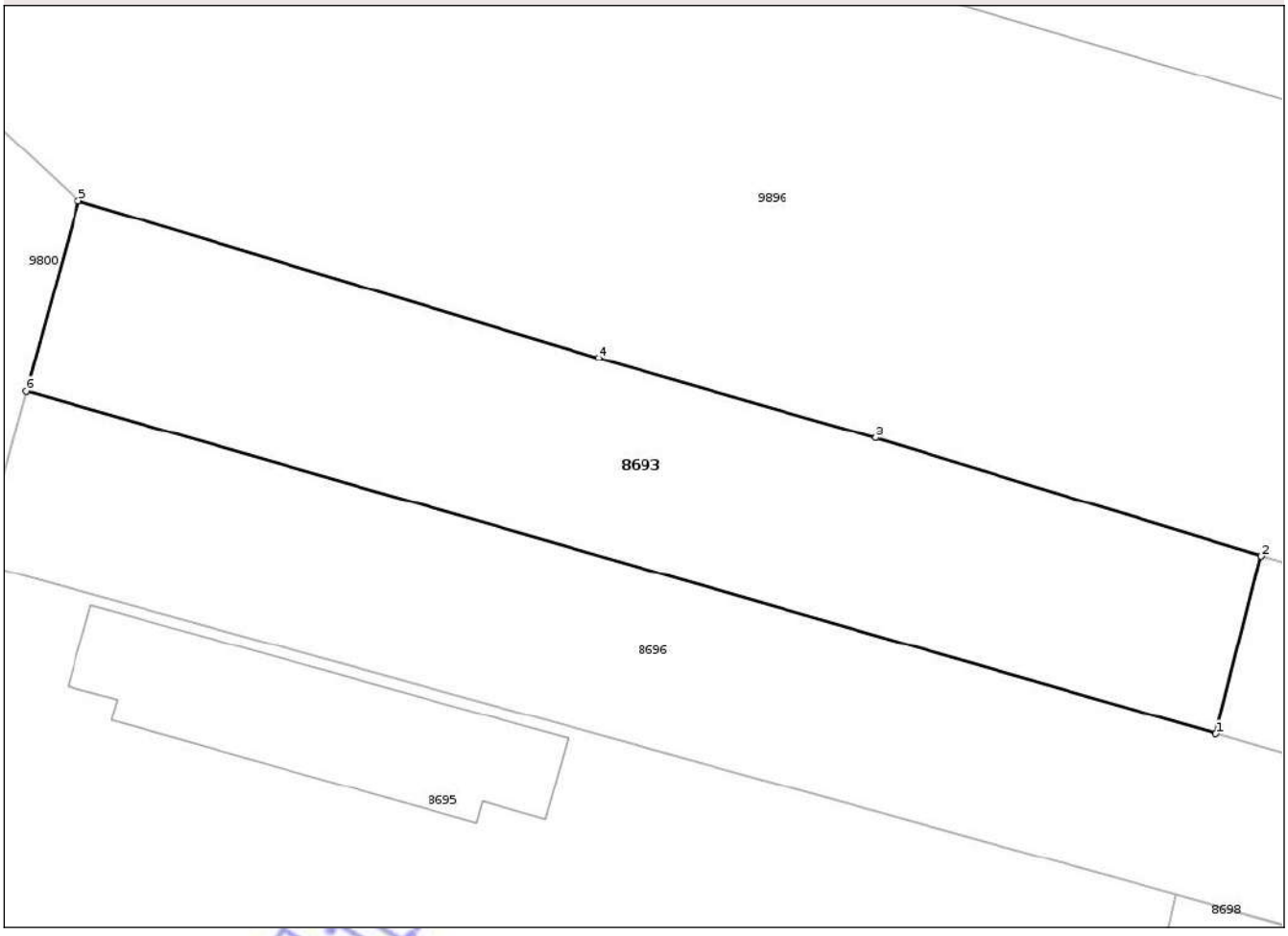
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	552	45	2146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.436,447 278.757,636	2	518.438,597 278.766,242	8.87
2	518.438,597 278.766,242	3	518.419,971 278.771,951	19.481
3	518.419,971 278.771,951	4	518.406,536 278.775,821	13.981
4	518.406,536 278.775,821	5	518.381,374 278.783,433	26.288
5	518.381,374 278.783,433	6	518.378,851 278.774,212	9.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.378,851 278.774,212	1	518.436,447 278.757,636	59.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 62a, Jud. Teleorman, T45,P2086

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		974	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 62a, Jud. Teleorman, T45,P2086	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

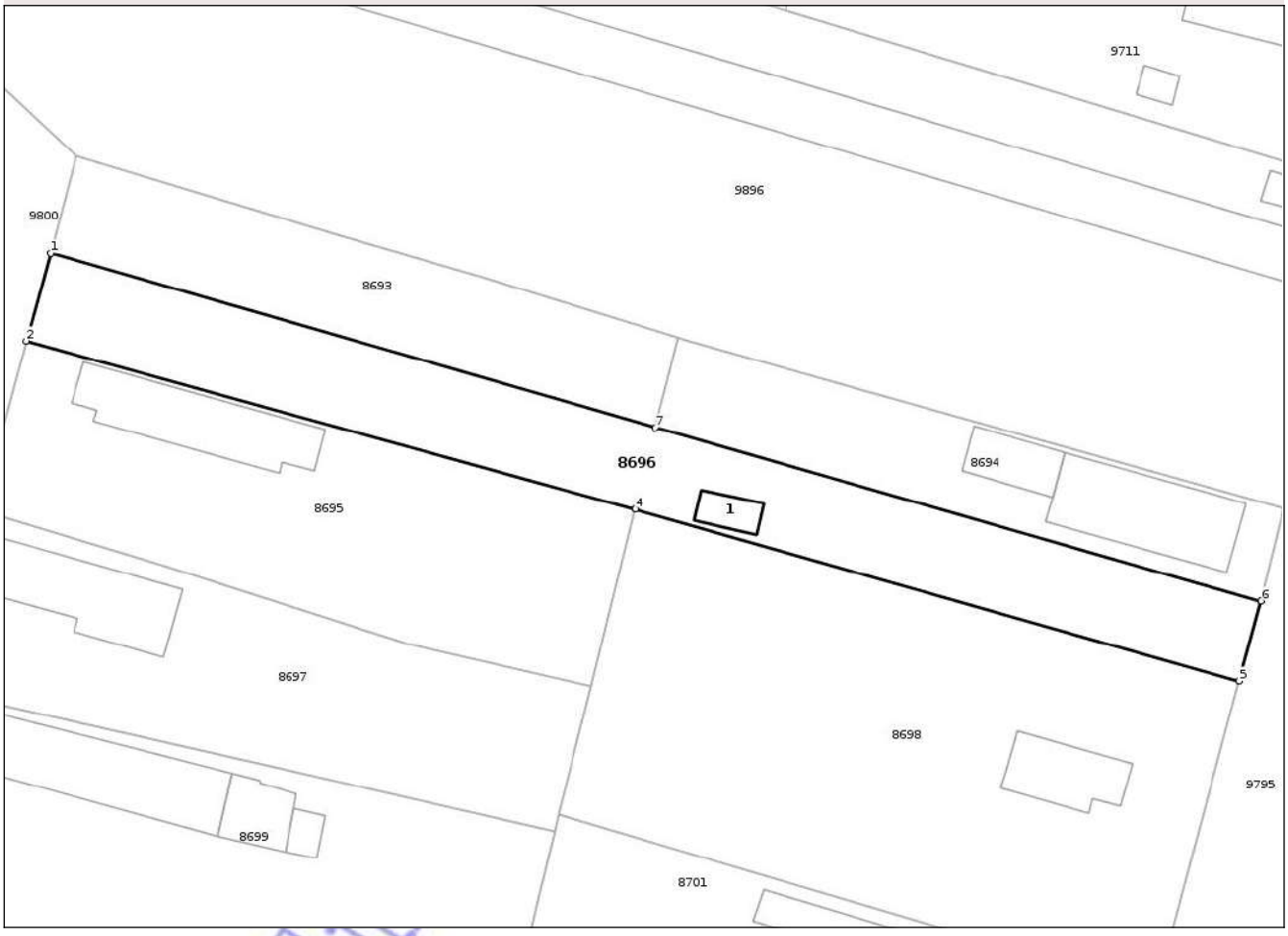
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	20	45	2086	-	Identic cu T20 P2086
2	arabil	DA	954	45	2086	-	Identic cu T20 P2086

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.378,851 278.774,212	2	518.376,575 278.765,89	8.628
2	518.376,575 278.765,89	3	518.434,507 278.749,87	60.106
3	518.434,507 278.749,87	4	518.434,51 278.749,882	0.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.434,51 278.749,882	5	518.492,037 278.733,539	59.803
5	518.492,037 278.733,539	6	518.494,09 278.741,158	7.891
6	518.494,09 278.741,158	7	518.436,447 278.757,636	59.952
7	518.436,447 278.757,636	1	518.378,851 278.774,212	59.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 67, Jud. Teleorman, T45,P2145,2144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.088 Masurata: 1.054	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 67, Jud. Teleorman, T45,P2145,2144	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21-00005, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HRISTEA MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HRISTEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

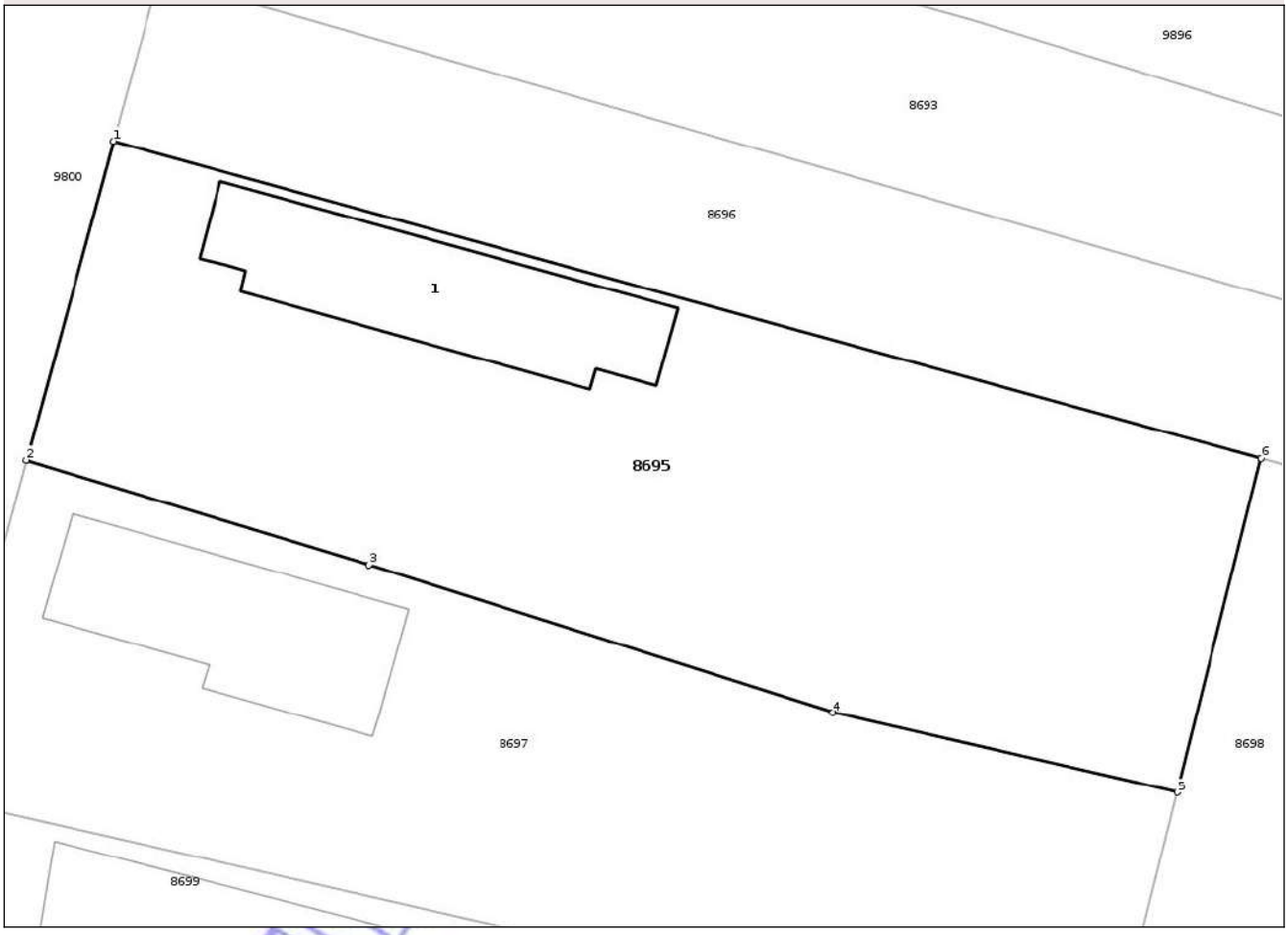
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.088 Masurata: 1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	45	2145	-	Identic cu T45 P2145
2	arabil	DA	742	45	2144	-	Identic cu T45 P2144

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.376,575 278.765,89	2	518.372,166 278.749,777	16.705
2	518.372,166 278.749,777	3	518.389,482 278.744,498	18.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.389,482 278.744,498	4	518.412,884 278.737,022	24.567
4	518.412,884 278.737,022	5	518.430,292 278.732,999	17.867
5	518.430,292 278.732,999	6	518.434,507 278.749,87	17.39
6	518.434,507 278.749,87	1	518.376,575 278.765,89	60.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 69, Jud. Teleorman, T45,P2142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 713 Masurata: 940	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 69, Jud. Teleorman, T45,P2142	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100910, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

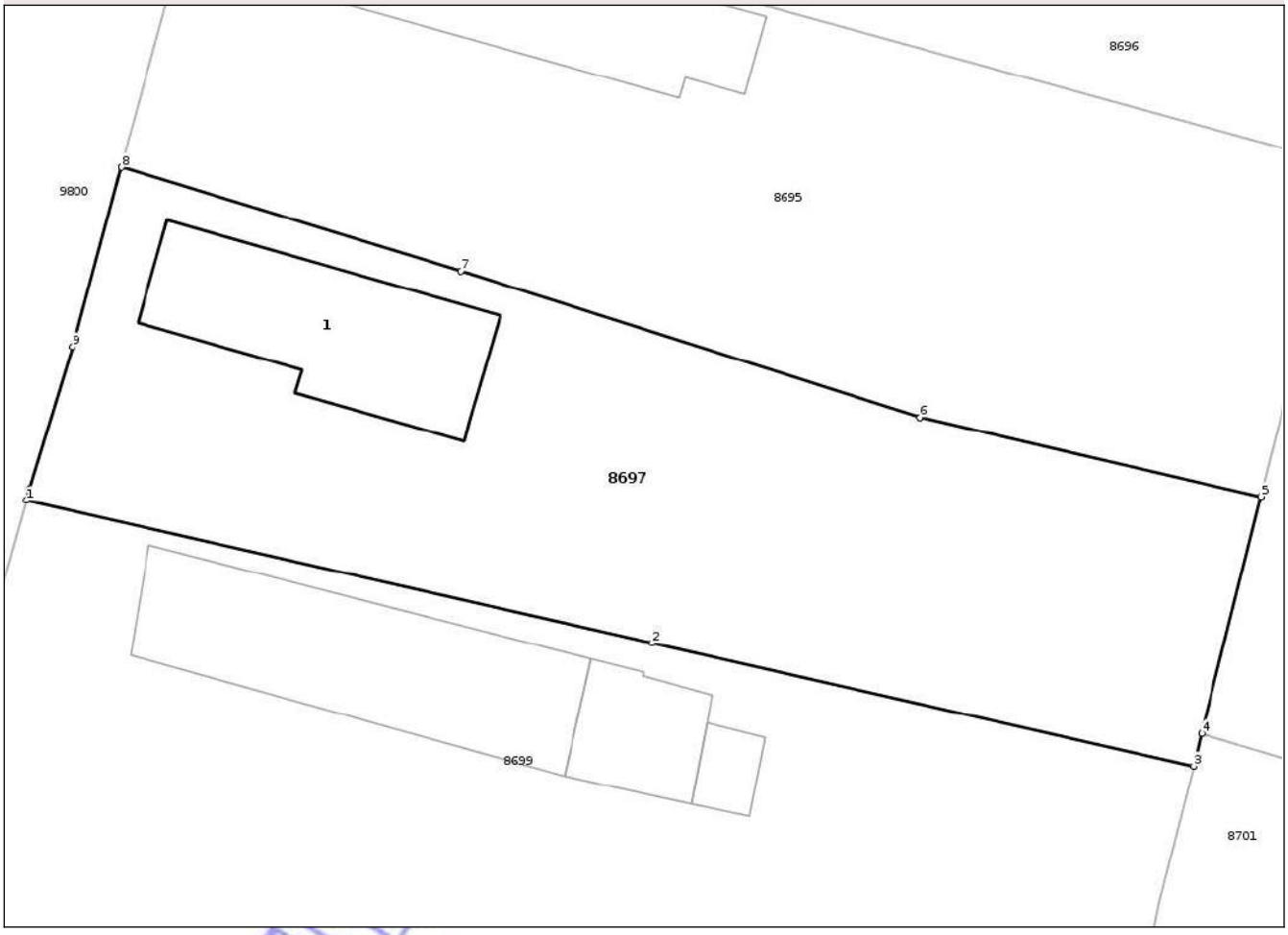
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 713 Masurata: 940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	940	45	2142	-	Identic cu T45 P2142

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.367,316 278.732,796	2	518.399,251 278.725,524	32.752
2	518.399,251 278.725,524	3	518.426,855 278.719,244	28.309
3	518.426,855 278.719,244	4	518.427,267 278.720,892	1.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.427,267 278.720,892	5	518.430,292 278.732,999	12.479
5	518.430,292 278.732,999	6	518.412,884 278.737,022	17.867
6	518.412,884 278.737,022	7	518.389,482 278.744,498	24.567
7	518.389,482 278.744,498	8	518.372,166 278.749,777	18.103
8	518.372,166 278.749,777	9	518.369,666 278.740,639	9.474
9	518.369,666 278.740,639	10	518.367,476 278.733,365	7.597
10	518.367,476 278.733,365	1	518.367,316 278.732,796	0.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 64, Jud. Teleorman, T45, P2088,2087

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.827 Masurata: 1.797	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 64, Jud. Teleorman, T45, P2088,2087	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 21-00076, din 20/02/1991 emis de CJSDAPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA A IVANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMA A IVANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

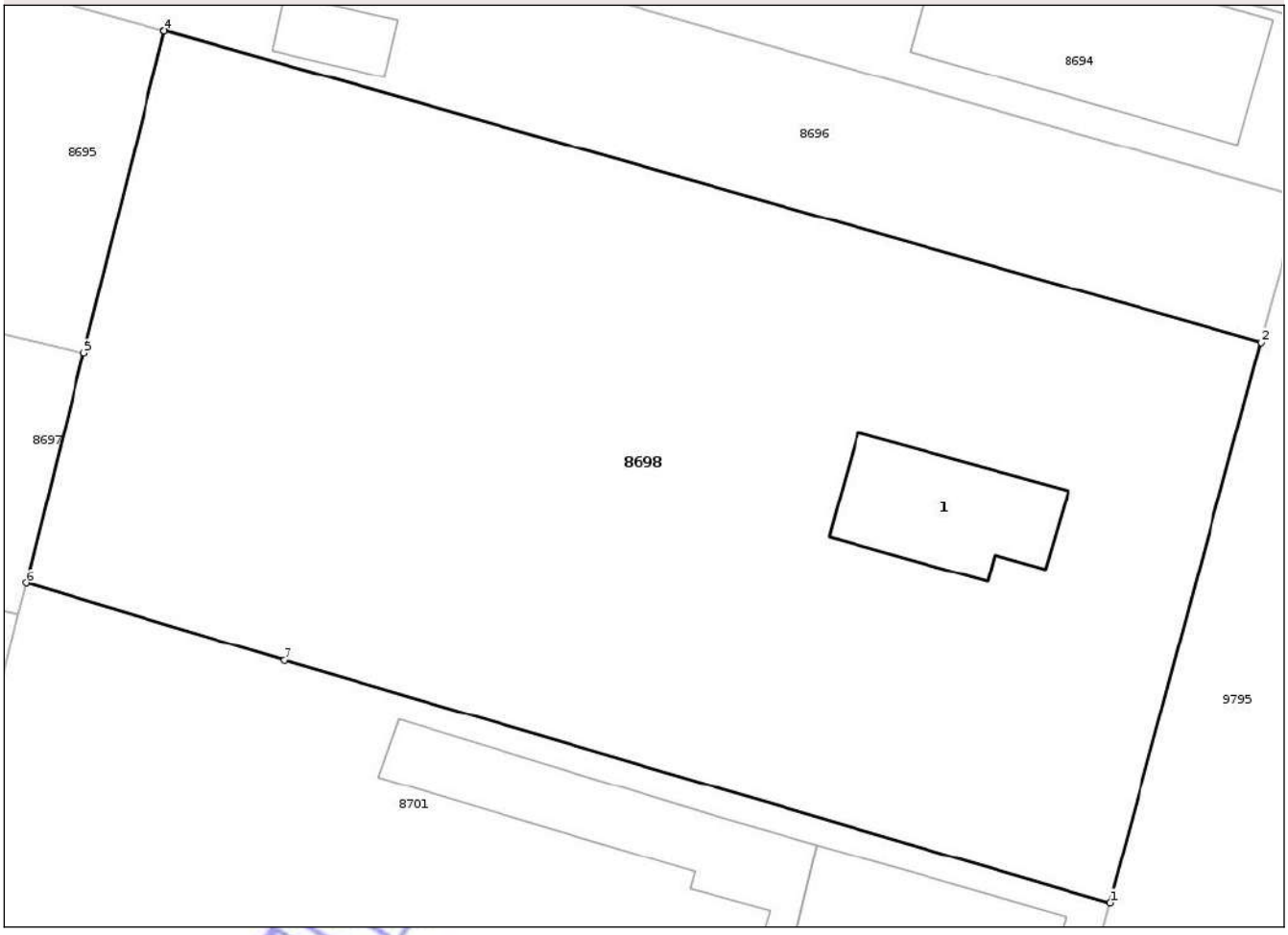
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.827 Masurata: 1.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	45	2087	-	Identic cu T45 P2087
2	arabil	DA	1.098	45	2088	-	Identic cu T45 P2088

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.484,115 278.704,131	2	518.492,037 278.733,539	30.456
2	518.492,037 278.733,539	3	518.434,51 278.749,882	59.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.434,51 278.749,882	4	518.434,507 278.749,87	0.012
4	518.434,507 278.749,87	5	518.430,292 278.732,999	17.39
5	518.430,292 278.732,999	6	518.427,267 278.720,892	12.479
6	518.427,267 278.720,892	7	518.440,779 278.716,854	14.102
7	518.440,779 278.716,854	1	518.484,115 278.704,131	45.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 71, Jud. Teleorman, cv45,T45,P2138,2139,2140,2141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26775	Din acte: 1.296 Masurata: 1.329	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26775-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 71, Jud. Teleorman, cv45,T45,P2138, 2139,2140,2141	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; an construire 1967
A1.2	26775-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 71, Jud. Teleorman, cv45,T45,P2138, 2139,2140,2141	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; an construire 1954
A1.3	26775-C3	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 71, Jud. Teleorman, cv45,T45,P2138, 2139,2140,2141	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; an construire 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25066 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. act de partaj aut. nr.2046, din 12/10/2020 emis de BIN Nicoleta Draghici;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu tiltu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIMA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26775	Din acte: 1.296 Masurata: 1.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	547	45	2138,2139,2140,2141	-	Identic cu T20 P2138,2139,2140,2141
2	arabil	DA	782	45	2138,2139,2140,2141	-	Identic cu T20 P2138,2139,2140,2141

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26775-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; an construire 1967
A1.2	26775-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; an construire 1954
A1.3	26775-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; an construire 1954
A1.4		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.426,855 278.719,244	2	518.399,251 278.725,524	28.309
2	518.399,251 278.725,524	3	518.367,316 278.732,796	32.752
3	518.367,316 278.732,796	4	518.361,457 278.711,984	21.621
4	518.361,457 278.711,984	5	518.384,173 278.706,865	23.286
5	518.384,173 278.706,865	6	518.404,811 278.701,902	21.226
6	518.404,811 278.701,902	7	518.421,8 278.698,387	17.349
7	518.421,8 278.698,387	8	518.423,596 278.705,2	7.046
8	518.423,596 278.705,2	9	518.425,104 278.712,237	7.197
9	518.425,104 278.712,237	1	518.426,855 278.719,244	7.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 45, P2138,2139, Str Cuza Voda, Nr. 73, Jud. Teleorman, T45,P2138,2139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20045	Din acte: 483 Masurata: 510	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22063 / 20/08/2012		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 1557, din 20/08/2012 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRAGHICI ADALBERT TIBERIU**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRAGHICI EVA NOEMI POLIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22063 / 20/08/2012		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 1557, din 20/08/2012 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI M. ION**	
C2	se intabuleaza dreptul de ipoteca reprezentand ipoteca legala pentru plata rentei in bani, corespunzătoare întreţinerii neexecutate, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI M. ION**	

Neutilizabil în circuitul civil

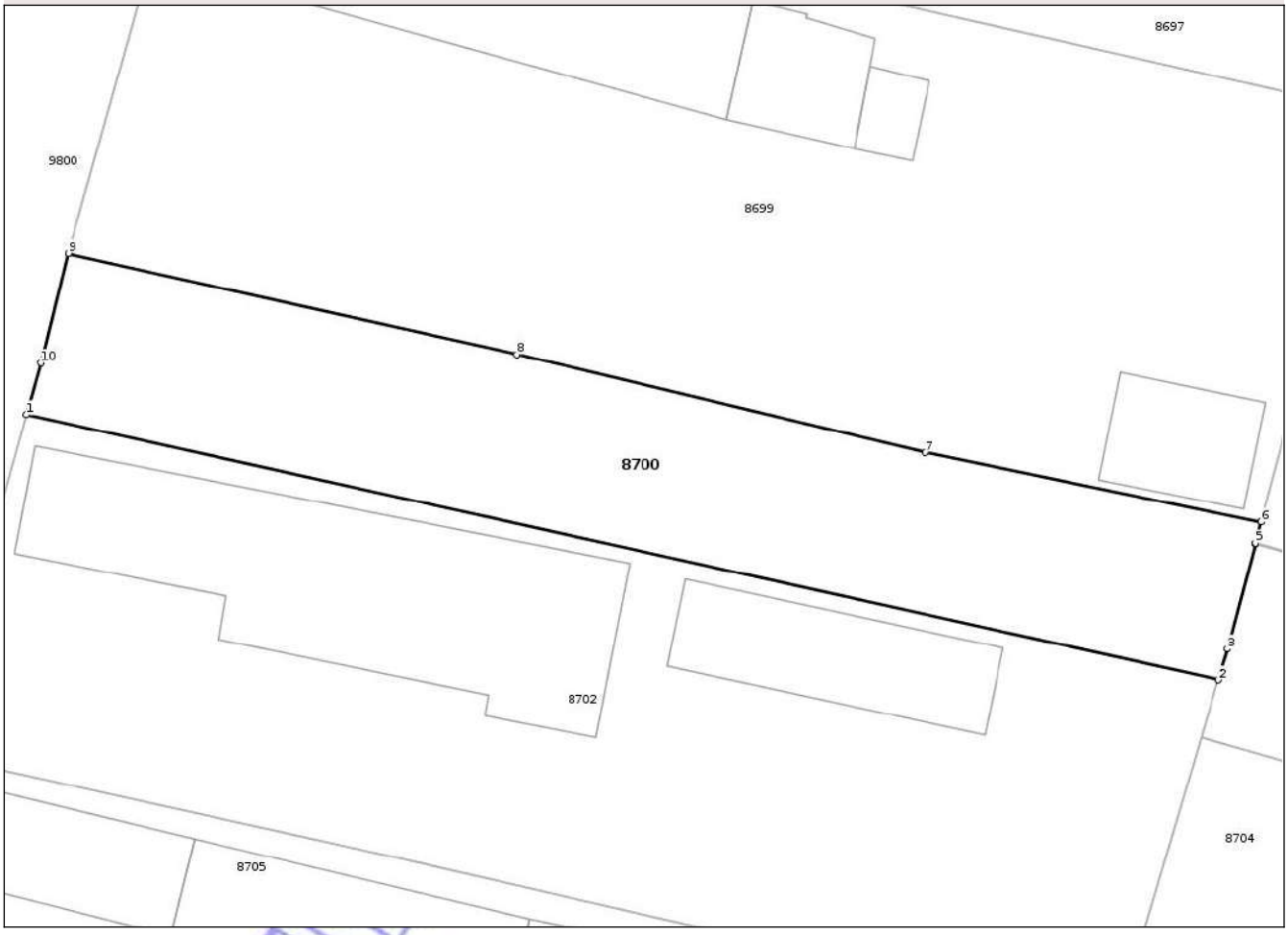
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20045	Din acte: 483 Masurata: 510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	45	2138, 2139	-	Identic cu T20 P2138, 2139

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.359,363 278.703,824	2	518.419,648 278.690,402	61.761
2	518.419,648 278.690,402	3	518.420,109 278.691,975	1.639
3	518.420,109 278.691,975	4	518.421,515 278.697,305	5.512
4	518.421,515 278.697,305	5	518.421,519 278.697,321	0.016
5	518.421,519 278.697,321	6	518.421,8 278.698,387	1.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.421,8 278.698,387	7	518.404,811 278.701,902	17.349
7	518.404,811 278.701,902	8	518.384,173 278.706,865	21.226
8	518.384,173 278.706,865	9	518.361,457 278.711,984	23.286
9	518.361,457 278.711,984	10	518.360,096 278.706,441	5.708
10	518.360,096 278.706,441	1	518.359,363 278.703,824	2.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 45, Parc.2089,2090, Str Marin Preda, Nr. 66, Jud. Teleorman, T45,P2089,2090

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20726	Din acte: 1.384 Masurata: 1.417	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20726-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 45, Parc. 2089,2090, Str Marin Preda, Nr. 66, Jud. Teleorman, T45,P2089,2090	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2	20726-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 45, Parc. 2089,2090, Str Marin Preda, Nr. 66, Jud. Teleorman, T45,P2089,2090	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA
A1.3	20726-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 45, Parc. 2089,2090, Str Marin Preda, Nr. 66, Jud. Teleorman, T45,P2089,2090	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34529 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.822, din 26/04/2023 emis de Draghici Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROŞU MĂDĂLINA-FLORENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROŞU ALEXANDRA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

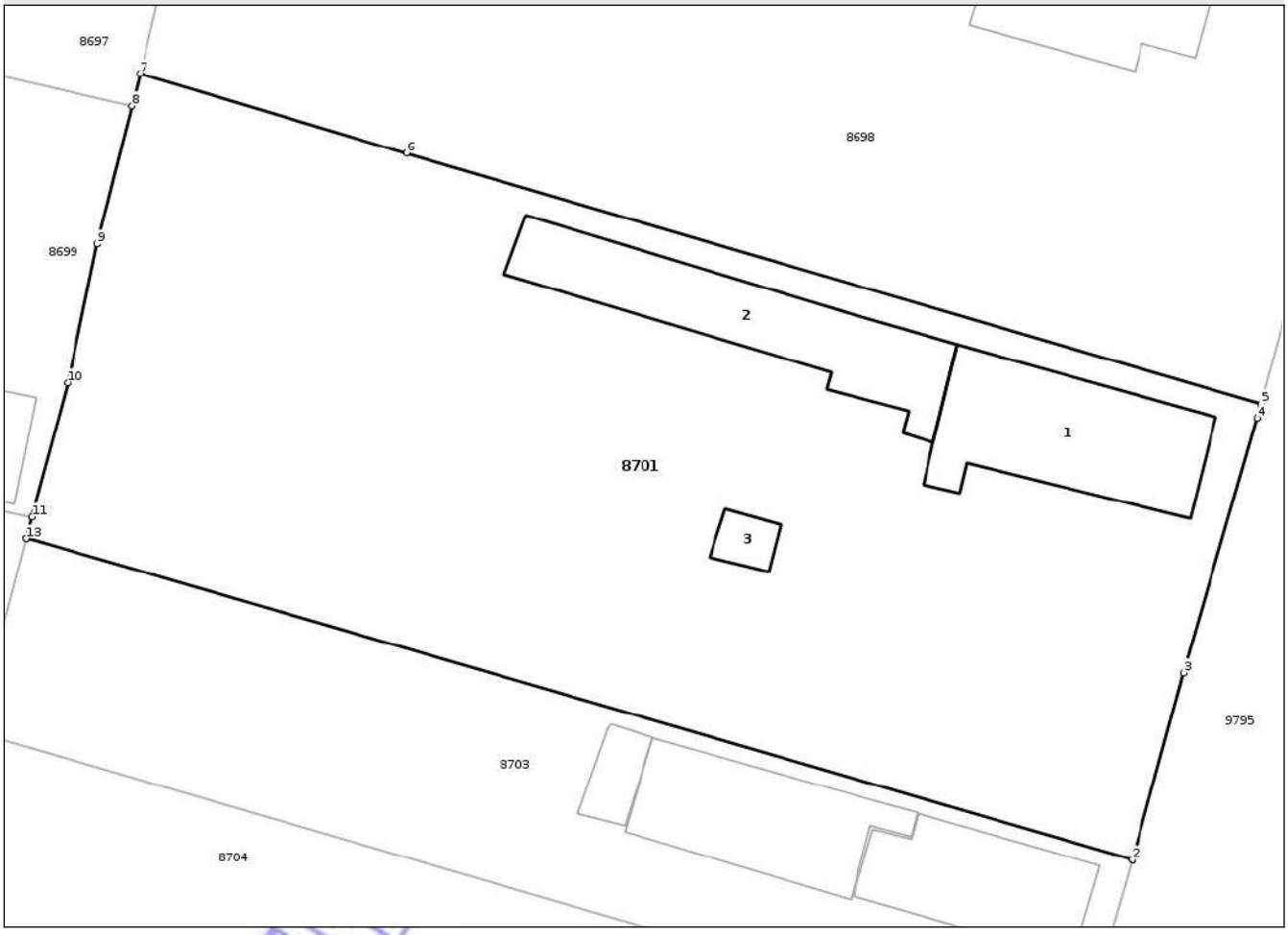
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20726	Din acte: 1.384 Masurata: 1.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	45	2089,2090	-	Identic cu T20 P2089,2090
2	arabil	DA	825	45	2089,2090	-	Identic cu T20 P2089,2090

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20726-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2	20726-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA
A1.3	20726-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.477,585 278.681,004	2	518.477,59 278.681,02	0.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.477,59 278.681,02	3	518.480,201 278.690,483	9.817
3	518.480,201 278.690,483	4	518.483,924 278.703,424	13.466
4	518.483,924 278.703,424	5	518.484,115 278.704,131	0.732
5	518.484,115 278.704,131	6	518.440,779 278.716,854	45.165
6	518.440,779 278.716,854	7	518.427,267 278.720,892	14.102
7	518.427,267 278.720,892	8	518.426,855 278.719,244	1.699
8	518.426,855 278.719,244	9	518.425,104 278.712,237	7.222
9	518.425,104 278.712,237	10	518.423,596 278.705,2	7.197
10	518.423,596 278.705,2	11	518.421,8 278.698,387	7.046
11	518.421,8 278.698,387	12	518.421,519 278.697,321	1.102
12	518.421,519 278.697,321	13	518.421,515 278.697,305	0.016
13	518.421,515 278.697,305	1	518.477,585 278.681,004	58.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:363
Nr. cadastral vechi:452

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 75, Jud. Teleorman, T45, P2136, 2137

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20296	Din acte: 1.094 Masurata: 1.101	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20296-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 75, Jud. Teleorman, T45, P2136, 2137	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; C1 - LOCUINĂ „Ă...Ă‹ÂĂ‚â€žĂ˜â‚¬Ĺ˘ Ă„â€šÄ‚Â®n SC de 223 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4790 / 31/03/2008		
Act Administrativ nr. 2100021 din, din 22/12/2006 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Autorizaţie pentru executare de lucrări nr 1106 /01.09.1966 emisă de Sfatul Popular al com Buzescu , Adeverinţă nr 1023/14. 02.2008 emisă de Consiliul Local al com Buzescu, Declaraţie aut nr 664/27.03.2008 emisă de BNP TODIREANU MAGDALENA);		
B3	Se respinge înscrierea dreptului de proprietate asupa construcţiei C2 - ANEXĂ , deoarece nu au fost depuse acte de proprietate , nefiind astfel îndeplinite prevederile art 20(1), 55 (1) din Lg 7/1996 republicată şi ale Lg 50/1991.	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 363)	
22064 / 20/08/2012		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.1557, din 20/08/2012 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlulde drept intretinere,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DRAGHICI ADALBERT TIBERIU**, necasatorit	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DRAGHICI EVA NOEMI POLIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22064 / 20/08/2012		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.1557, din 20/08/2012 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRĂGHICI M. ION**, casatorit cu 2) **DRĂGHICI D. ILEANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:49457 RONreprezentand ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **DRĂGHICI M. ION**, casatorit cu 2) **DRĂGHICI D. ILEANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

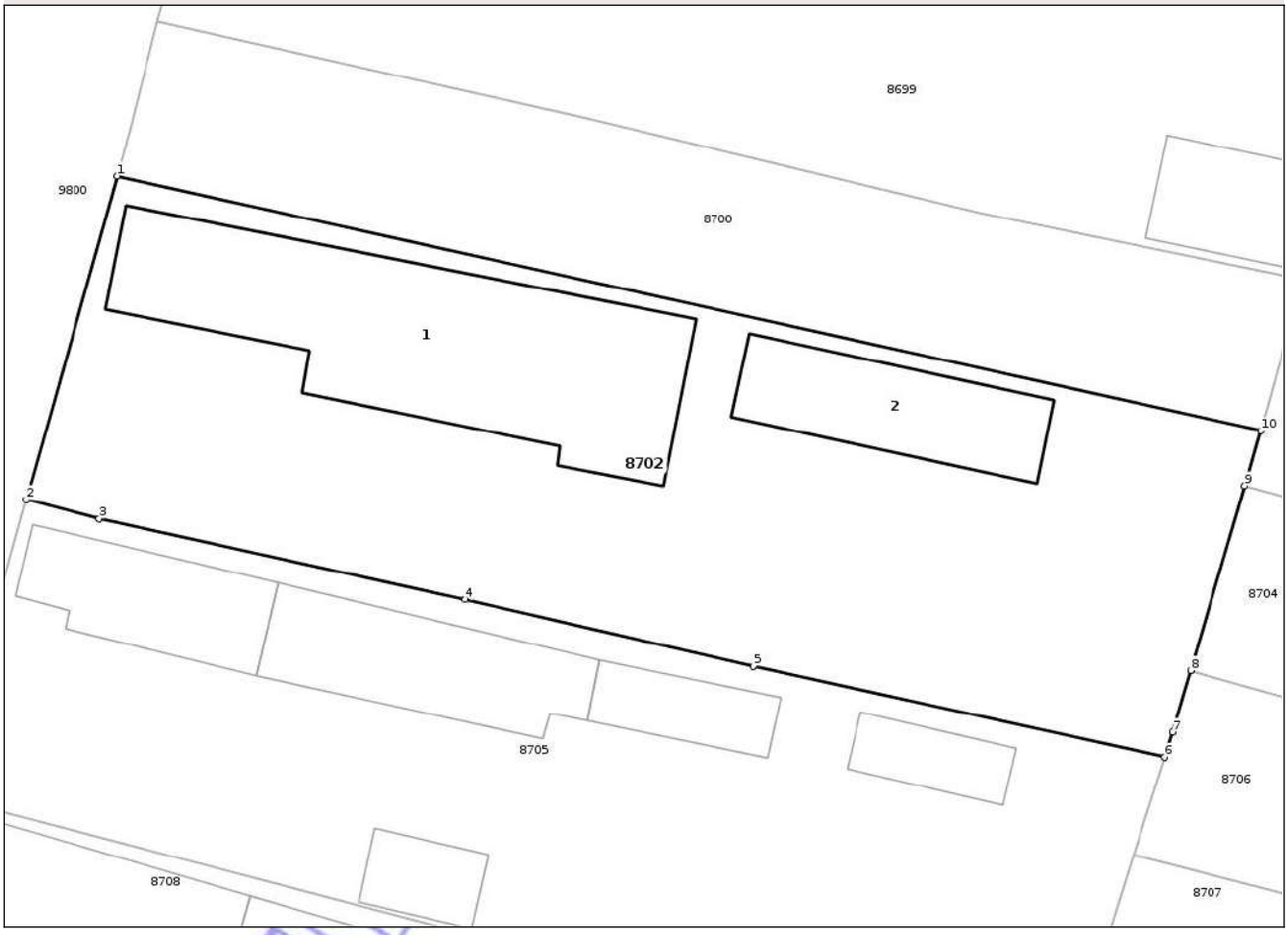
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20296	Din acte: 1.094 Masurata: 1.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	45	2136, 2137	-	Identic cu T45 P2137
2	arabil	DA	552	45	2136, 2137	-	Identic cu T45 P2136

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20296-C1	constructii de locuinte	223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; C1 - LOCUINĂ„Ä…Ă‹ÂĂ‚â€žĂ˘â‚¬Ĺ˛ Ă„â€šÃ®n SC de 223 mp
A1.2		constructii anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.359,363 278.703,824	2	518.354,586 278.686,787	17.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.354,586 278.686,787	3	518.358,418 278.685,772	3.964
3	518.358,418 278.685,772	4	518.377,718 278.681,505	19.766
4	518.377,718 278.681,505	5	518.392,89 278.677,994	15.573
5	518.392,89 278.677,994	6	518.414,575 278.673,201	22.208
6	518.414,575 278.673,201	7	518.414,989 278.674,509	1.372
7	518.414,989 278.674,509	8	518.415,947 278.677,776	3.405
8	518.415,947 278.677,776	9	518.418,801 278.687,511	10.145
9	518.418,801 278.687,511	10	518.419,648 278.690,402	3.013
10	518.419,648 278.690,402	1	518.359,363 278.703,824	61.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:226
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:450

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 68, Jud. Teleorman, Cv 45.,T45,P2091,2092.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20138	590	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20138-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 68, Jud. Teleorman, Cv 45.,T45,P2091, 2092.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1 - LOCUINĂ „Ä...Ă‹ÂĂ‚â€žĂ˜â‚¬Ĺ˘ Ă„â€šĂ‚Â®n SC de 53,82 mp.
A1.2	20138-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 68, Jud. Teleorman, Cv 45.,T45,P2091, 2092.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C2 - ANEXĂ‚â €žĂ˜â‚¬Ĺ˘ Ă„â€šĂ‚Â®n SC de 62,75 mp.
A1.3	20138-C3	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 68, Jud. Teleorman, Cv 45.,T45,P2091, 2092.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C3 - ANEXĂ‚â €žĂ˜â‚¬Ĺ˘ Ă„â€šĂ‚Â®n SC de 11,89 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11 / 03/01/2025		
Act Notarial nr. certificat de moştenitor nr. 83, din 30/12/2024 emis de NP SLANINA NICOLETA-MARIANA (CM);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOINEA FLORIN-ALEXANDRU**	
51511 / 07/08/2025		
Act Notarial nr. 1070, din 05/08/2025 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA (PARTAJ);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOINEA FLORIN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51511 / 07/08/2025		
Act Notarial nr. 1070, din 05/08/2025 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA (PARTAJ);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOINEA SILVIA**	

Document circulație civil

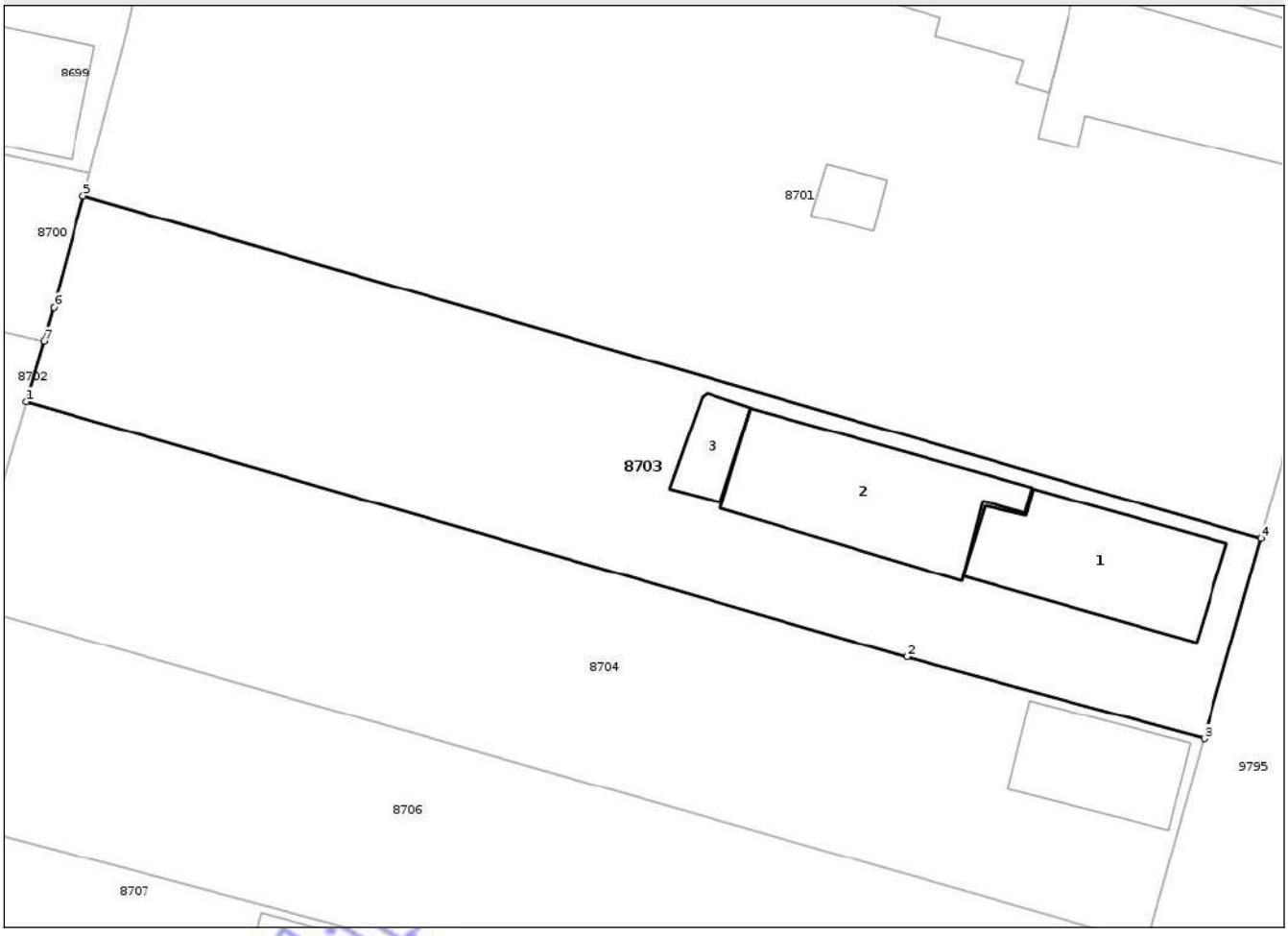
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20138	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	45	2091, 2092.	-	Identic cu T20 P2091, 2092.
2	arabil	DA	154	45	2091, 2092.	-	Identic cu T20 P2091, 2092.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20138-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1 - LOCUINĂ„Ä…Ä‹ÂÄ,â€žĂ˘â,¬Ĺ˘ Ă„â€šĂ‚Â®n SC de 53,82 mp.
A1.2	20138-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C2 - ANEXĂ„â€žĂ˘â,¬Ĺ˘ Ă„â€šĂ‚Â®n SC de 62,75 mp.
A1.3	20138-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C3 - ANEXĂ„â€žĂ˘â,¬Ĺ˘ Ă„â€šĂ‚Â®n SC de 11,89 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.418,801 278.687,511	2	518.460,726 278.675,358	43.651
2	518.460,726 278.675,358	3	518.474,89 278.671,47	14.688
3	518.474,89 278.671,47	4	518.477,585 278.681,004	9.908
4	518.477,585 278.681,004	5	518.421,515 278.697,305	58.392
5	518.421,515 278.697,305	6	518.420,109 278.691,975	5.512
6	518.420,109 278.691,975	7	518.419,648 278.690,402	1.639
7	518.419,648 278.690,402	1	518.418,801 278.687,511	3.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 70, Jud. Teleorman, T45,P2093,2094

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		587	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 70, Jud. Teleorman, T45,P2093,2094	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

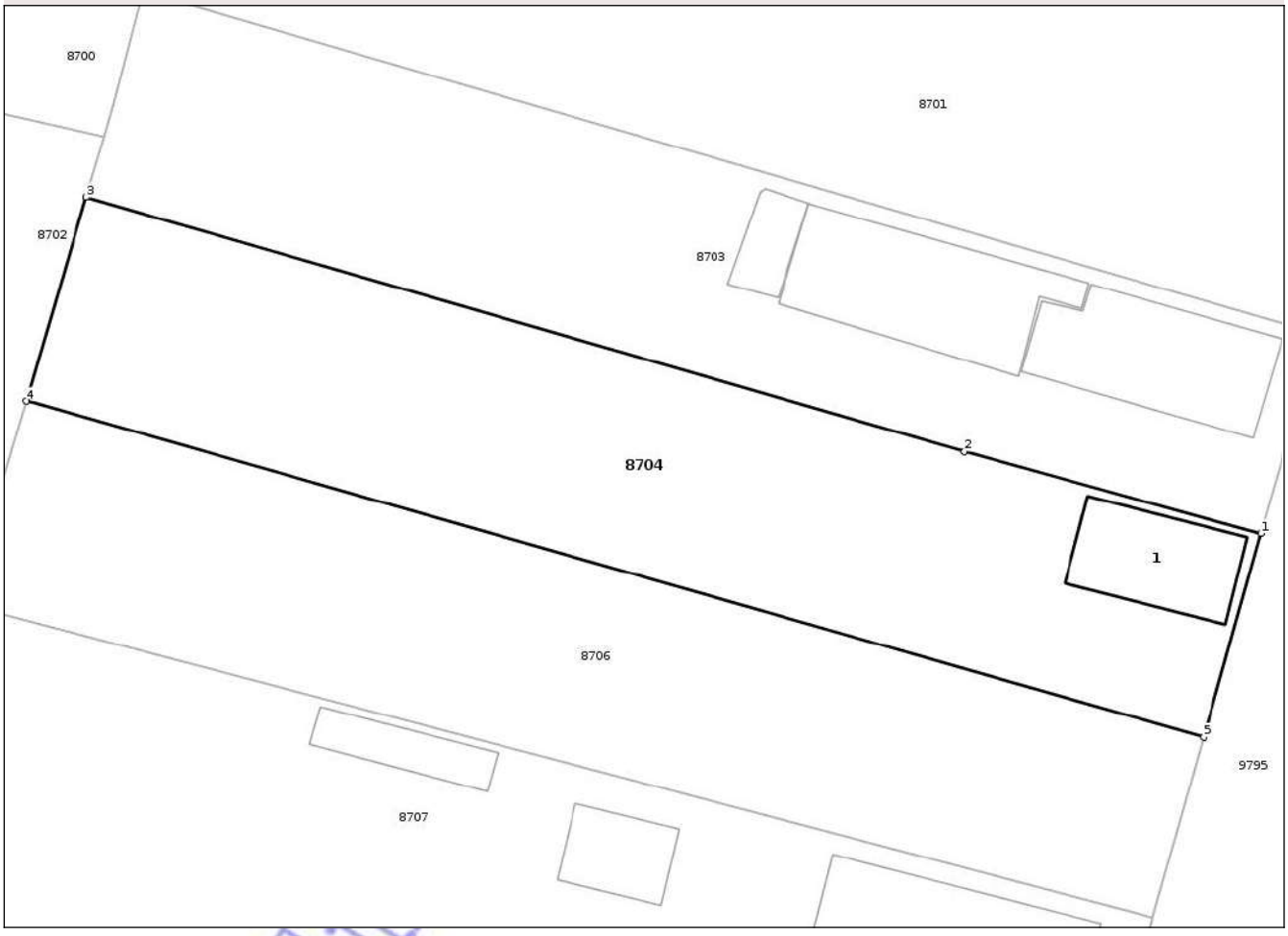
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	176	45	2093	-	
2	arabil	DA	411	45	2094	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.474,89 278.671,47	2	518.460,726 278.675,358	14.688
2	518.460,726 278.675,358	3	518.418,801 278.687,511	43.651
3	518.418,801 278.687,511	4	518.415,947 278.677,776	10.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.415,947 278.677,776	5	518.472,15 278.661,744	58.445
5	518.472,15 278.661,744	1	518.474,89 278.671,47	10.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 70, Jud. Teleorman, T45,P2096

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		559	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100682, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	559	45	2096	-	Identic cu T54 P2096

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.472,15 278.661,744	2	518.415,947 278.677,776	58.445
2	518.415,947 278.677,776	3	518.414,989 278.674,509	3.405
3	518.414,989 278.674,509	4	518.414,575 278.673,201	1.372
4	518.414,575 278.673,201	5	518.412,953 278.668,075	5.377
5	518.412,953 278.668,075	6	518.469,726 278.653,138	58.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.469,726 278.653,138	7	518.469,749 278.653,22	0.085
7	518.469,749 278.653,22	1	518.472,15 278.661,744	8.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 45, P.2134,2135, Str Cuza Voda, Nr. 77a, Jud. Teleorman, T45,P2134,2135

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20054	Din acte: 1.060 Masurata: 1.050	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20054-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 45, P.2134,2135, Str Cuza Voda, Nr. 77a, Jud. Teleorman, T45,P2134,2135	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C1- CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 3 CAME SI 2 HOLURI
A1.2	20054-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 45, P.2134,2135, Str Cuza Voda, Nr. 77a, Jud. Teleorman, T45,P2134,2135	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C2-ANEXA GOSPODAREASCA COMPUSA DIN BUCATARIE, MAGAZIE.
A1.3	20054-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 45, P.2134,2135, Str Cuza Voda, Nr. 77a, Jud. Teleorman, T45,P2134,2135	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17882 / 28/10/2009		
Act Administrativ nr. T.P. nr 2101165 din, din 15/07/2009 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de mostenitor cu partaj nr. C.M.24/29-04-2009 emis de B.N.P. NICOLETA DRAGHICI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/2, cota initiala 2/2	A1
	1) **DURLEA MARIANA**	
Act Normativ nr. T.P. nr 2101165 din, din 15/07/2009 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de mostenitor cu partaj nr. C.M.24/29-04-2009 emis de B.N.P. NICOLETA DRAGHICI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DURLEA MARIANA**	
22426 / 28/12/2009		
Act Notarial nr. 2482, din 28/12/2009 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DURLEA MARIANA**, casatorita cu 2) **DURLEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22426 / 28/12/2009		
Act Notarial nr. 2482, din 28/12/2009 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA POLICSENIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20054	Din acte: 1.060 Masurata: 1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	45	2135	-	Identic cu T20 P2135
2	arabil	DA	243	45	2134	-	Identic cu T20 P2134

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20054-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C1-CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 3 CAME SI 2 HOLURI
A1.2	20054-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C2-ANEXA GOSPODAREASCA COMPUSA DIN BUCATARIE, MAGAZIE.
A1.3	20054-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.5		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.377,718 278.681,505	2	518.358,418 278.685,772	19.766
2	518.358,418 278.685,772	3	518.354,586 278.686,787	3.964
3	518.354,586 278.686,787	4	518.354,546 278.686,642	0.15
4	518.354,546 278.686,642	5	518.350,201 278.671,145	16.095
5	518.350,201 278.671,145	6	518.409,069 278.655,753	60.847
6	518.409,069 278.655,753	7	518.412,953 278.668,075	12.92
7	518.412,953 278.668,075	8	518.414,575 278.673,201	5.377
8	518.414,575 278.673,201	9	518.392,89 278.677,994	22.208
9	518.392,89 278.677,994	1	518.377,718 278.681,505	15.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 72, Jud. Teleorman, T45,P2097,2098

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 884 Masurata: 903	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 72, Jud. Teleorman, T45,P2097,2098	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 72, Jud. Teleorman, T45,P2097,2098	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 72, Jud. Teleorman, T45,P2097,2098	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100665, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU STANCU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

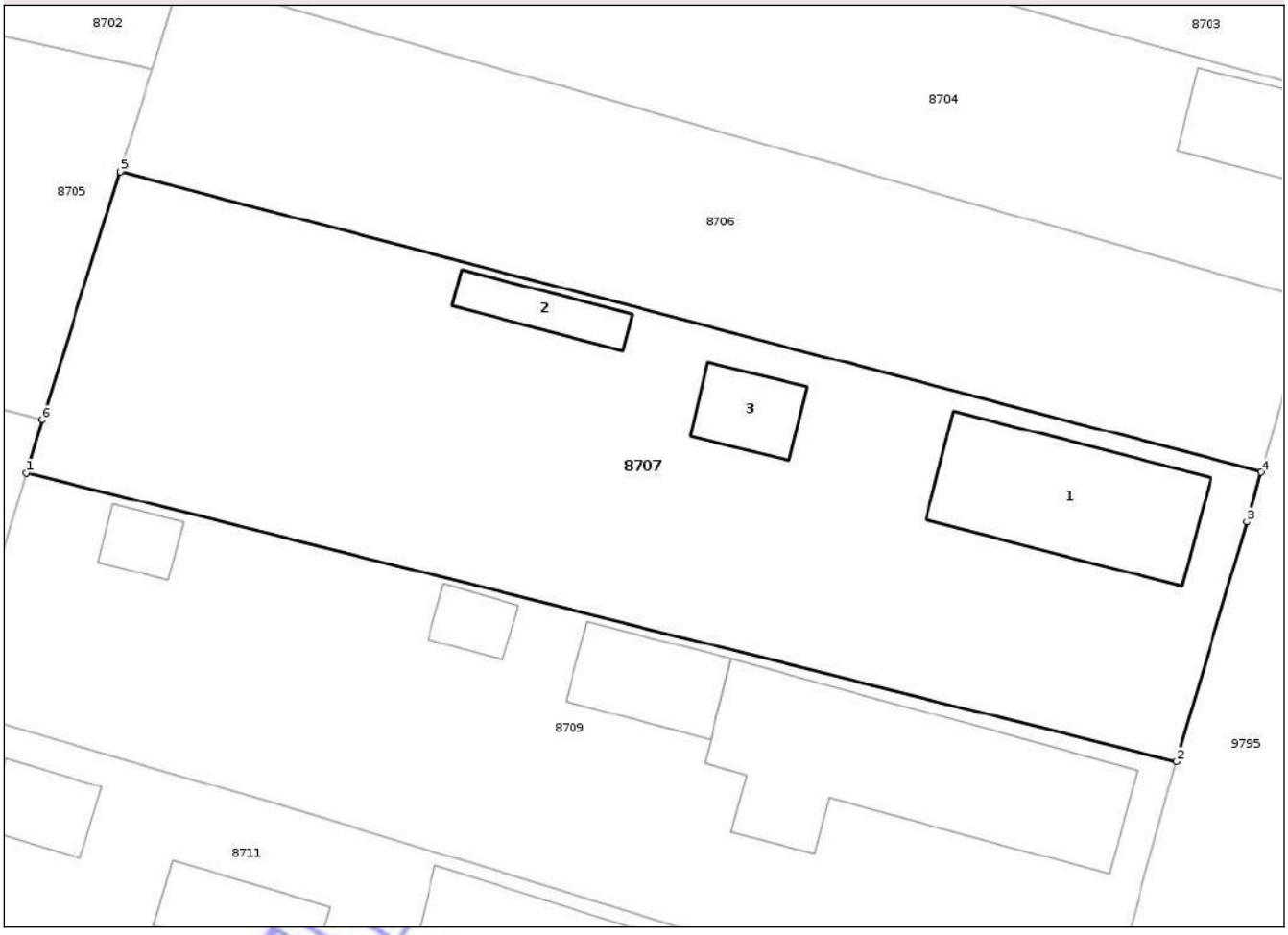
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 884 Masurata: 903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	45	2097	-	Identic cu T45 P2097
2	arabil	DA	469	45	2098	-	Identic cu T45 P2098

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.408,277 278.653,088	2	518.465,504 278.638,729	59.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.465,504 278.638,729	3	518.469,022 278.650,64	12.42
3	518.469,022 278.650,64	4	518.469,726 278.653,138	2.595
4	518.469,726 278.653,138	5	518.412,953 278.668,075	58.705
5	518.412,953 278.668,075	6	518.409,069 278.655,753	12.92
6	518.409,069 278.655,753	1	518.408,277 278.653,088	2.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 77, Jud. Teleorman, T45,P2131,2132,2133

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20172	1.395	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20172-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 77, Jud. Teleorman, T45,P2131,2132,2133	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LocuinĂ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žĂ‚Â Ă„â€šÄ‚Â®n suprafaĂ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žĂ‚Â construitÄ‚â€žĂ‚Â de 93,00 mp
A1.2	20172-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 77, Jud. Teleorman, T45,P2131,2132,2133	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C2- AnexÄ‚â€žĂ‚Â Ă„â€šÄ‚Â®n suprafaĂ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žĂ‚Â construitÄ‚â€žĂ‚Â de 64,00 mp
A1.3	20172-C3	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 77, Jud. Teleorman, T45,P2131,2132,2133	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C3-AnexÄ‚â€žĂ‚Â(Magazie) Ă„â€šÄ‚Â®n suprafaĂ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žĂ‚Â construitÄ‚â€žĂ‚Â de 34,00 mp
A1.4	20172-C4	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 77, Jud. Teleorman, T45,P2131,2132,2133	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C4-AnexÄ‚â€žĂ‚Â(Grajd) Ă„â€šÄ‚Â®n suprafaĂ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žĂ‚Â construitÄ‚â€žĂ‚Â de 24,00 mp
A1.5	20172-C5	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 77, Jud. Teleorman, T45,P2131,2132,2133	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C5-AnexÄ‚â€žĂ‚Â(Grajd) Ă„â€šÄ‚Â®n suprafaĂ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žĂ‚Â construitÄ‚â€žĂ‚Â de 58,00 mp
A1.6	20172-C6	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 77, Jud. Teleorman, T45,P2131,2132,2133	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:227 mp; C6-LOCUINTA, Dp+P+M. Anul construirii: 2012.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23346 / 05/09/2011		
Act Administrativ nr. T.P.2101185 din, din 02/03/2011 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Declaraţie aut. nr. 2044 din 01.09.2011 emisă de BNP Nicoleta Drăghici, Adeverinţa nr.4166 din 31.08.2011 emisă de Consiliul Local Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DRĂGHICI VASILE** 2) **DRĂGHICI RADA**, soţi	
15758 / 13/03/2019		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1184, din 11/03/2019 emis de Primaria Buzescu (act administrativ nr adeverinta nr. 1185 din 11.03.2019, emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU, certificat de casatorie seria Cj, nr. 0603502/22.11.1964 Sfatul Popular Buzescu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **DRAGHICI VASILE** 2) **DRĂGHICI RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20172	1.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.071	45	2131,2132,2133	-	Identic cu T20 P2131,2132,2133
2	arabil	DA	324	45	2131,2132,2133	-	Identic cu T20 P2131,2132,2133

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20172-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LocuinÄ „Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â Ä„â€šÄ‚Â®n suprafaÄ „Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 93,00 mp
A1.2	20172-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C2- AnexÄ‚â€žÄ ‚Â Ä„â€šÄ‚Â®n suprafaÄ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 64,00 mp
A1.3	20172-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C3-AnexÄ‚â€žÄ ‚Â(Magazie) Ä„â€šÄ‚Â®n suprafaÄ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 34,00 mp
A1.4	20172-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C4-AnexÄ‚â€žÄ ‚Â(Grajd) Ä„â€šÄ‚Â®n suprafaÄ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 24,00 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	20172-C5	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C5-AnexÄ‚â€žÄ‚Â(Grajd) Ä‚â€šÄ‚Â®n suprafaÄ‚Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 58,00 mp
A1.6	20172-C6	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:227 mp; C6-LOCUINTA, Dp+P+M. Anul construirii: 2012.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.343,897 278.648,659	2	518.365,011 278.643,41	21.757
2	518.365,011 278.643,41	3	518.381,754 278.639,201	17.264
3	518.381,754 278.639,201	4	518.381,717 278.639,067	0.139
4	518.381,717 278.639,067	5	518.402,711 278.634,24	21.542
5	518.402,711 278.634,24	6	518.402,749 278.634,374	0.139
6	518.402,749 278.634,374	7	518.403,712 278.637,725	3.487
7	518.403,712 278.637,725	8	518.404,763 278.641,264	3.692
8	518.404,763 278.641,264	9	518.408,277 278.653,088	12.335
9	518.408,277 278.653,088	10	518.409,069 278.655,753	2.78
10	518.409,069 278.655,753	11	518.350,201 278.671,145	60.847
11	518.350,201 278.671,145	1	518.343,897 278.648,659	23.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 74, Jud. Teleorman, T45,P2100,2099

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 855 Masurata: 805	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 74, Jud. Teleorman, T45,P2100,2099	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 74, Jud. Teleorman, T45,P2100,2099	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 74, Jud. Teleorman, T45,P2100,2099	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 74, Jud. Teleorman, T45,P2100,2099	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100665, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU STANCU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată la circuitul civil

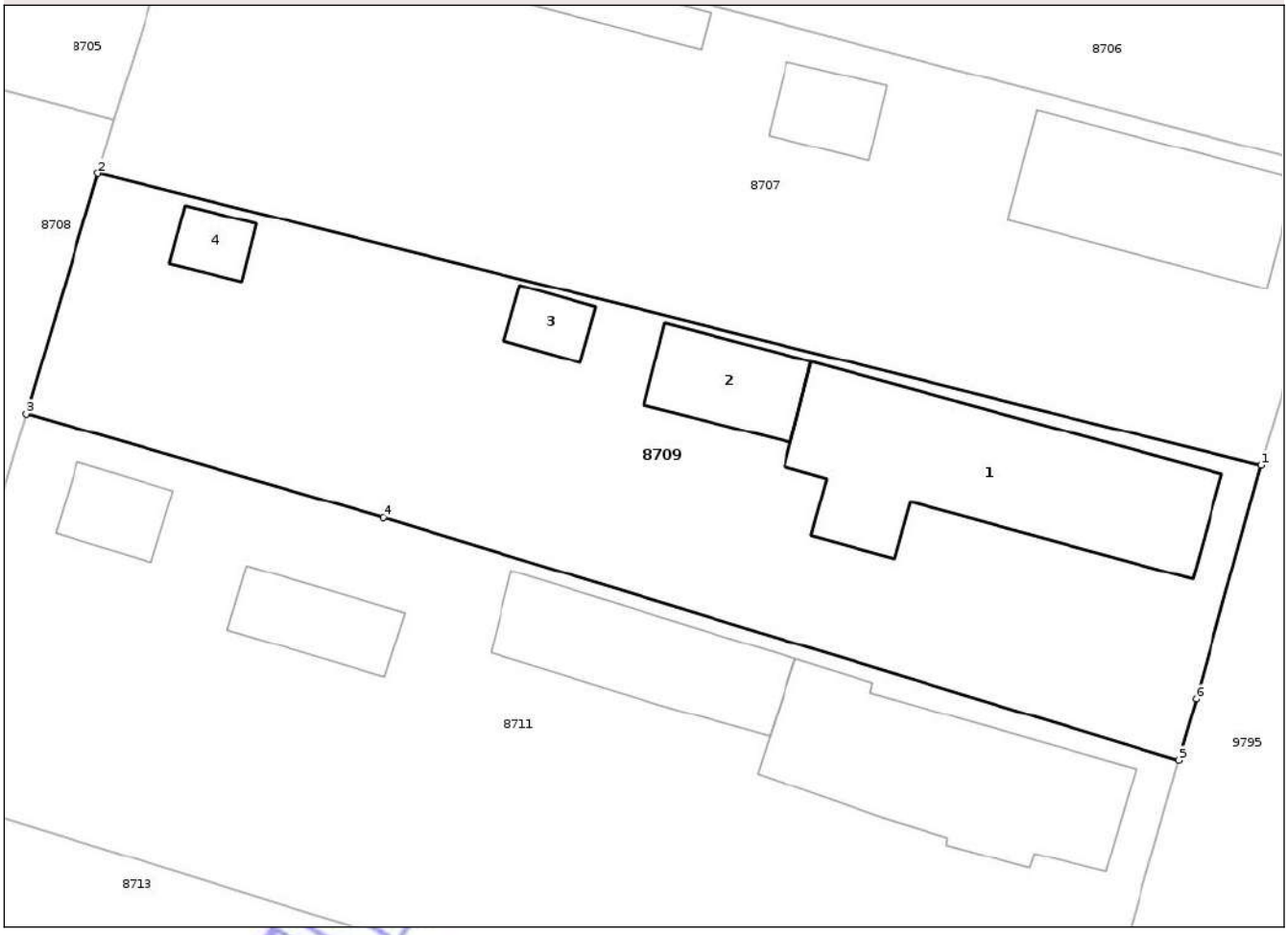
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 855 Masurata: 805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	196	45	2099	-	Identic cu T45 P2100
2	arabil	DA	609	45	2100	-	Identic cu T45 P2100

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.465,504 278.638,729	2	518.408,277 278.653,088	59.001
2	518.408,277 278.653,088	3	518.404,763 278.641,264	12.335
3	518.404,763 278.641,264	4	518.422,34 278.636,154	18.305
4	518.422,34 278.636,154	5	518.461,463 278.624,223	40.902
5	518.461,463 278.624,223	6	518.462,331 278.627,241	3.14
6	518.462,331 278.627,241	1	518.465,504 278.638,729	11.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 45, P 2101,2102, Str Marin Preda, Nr. 76, Jud. Teleorman, T45, P2101,2102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20880	Din acte: 1.198 Masurata: 1.156	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20880-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 45, P 2101,2102, Str Marin Preda, Nr. 76, Jud. Teleorman, T45, P2101,2102	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA
A1.2	20880-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 45, P 2101,2102, Str Marin Preda, Nr. 76, Jud. Teleorman, T45, P2101,2102	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA
A1.3	20880-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 45, P 2101,2102, Str Marin Preda, Nr. 76, Jud. Teleorman, T45, P2101,2102	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47446 / 29/09/2016		
Act Administrativ nr. Certificat de căsătorie seria C3 nr 492840, din 20/01/1969 emis de CONSILIUL POPULAR AL COM BUZESCU;		
B3	Se notează calitatea de bun comun a construcțiilor de sub A1.1 - A1.3 și faptul că proprietarul tabular de sub B2 - MIHAI CONSTANTIN este căsătorit cu MIHAI FLOAREA.	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Contract de donție aut nr 2305, din 28/09/2016 emis de NP Todireanu Magdalena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SPÎNU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

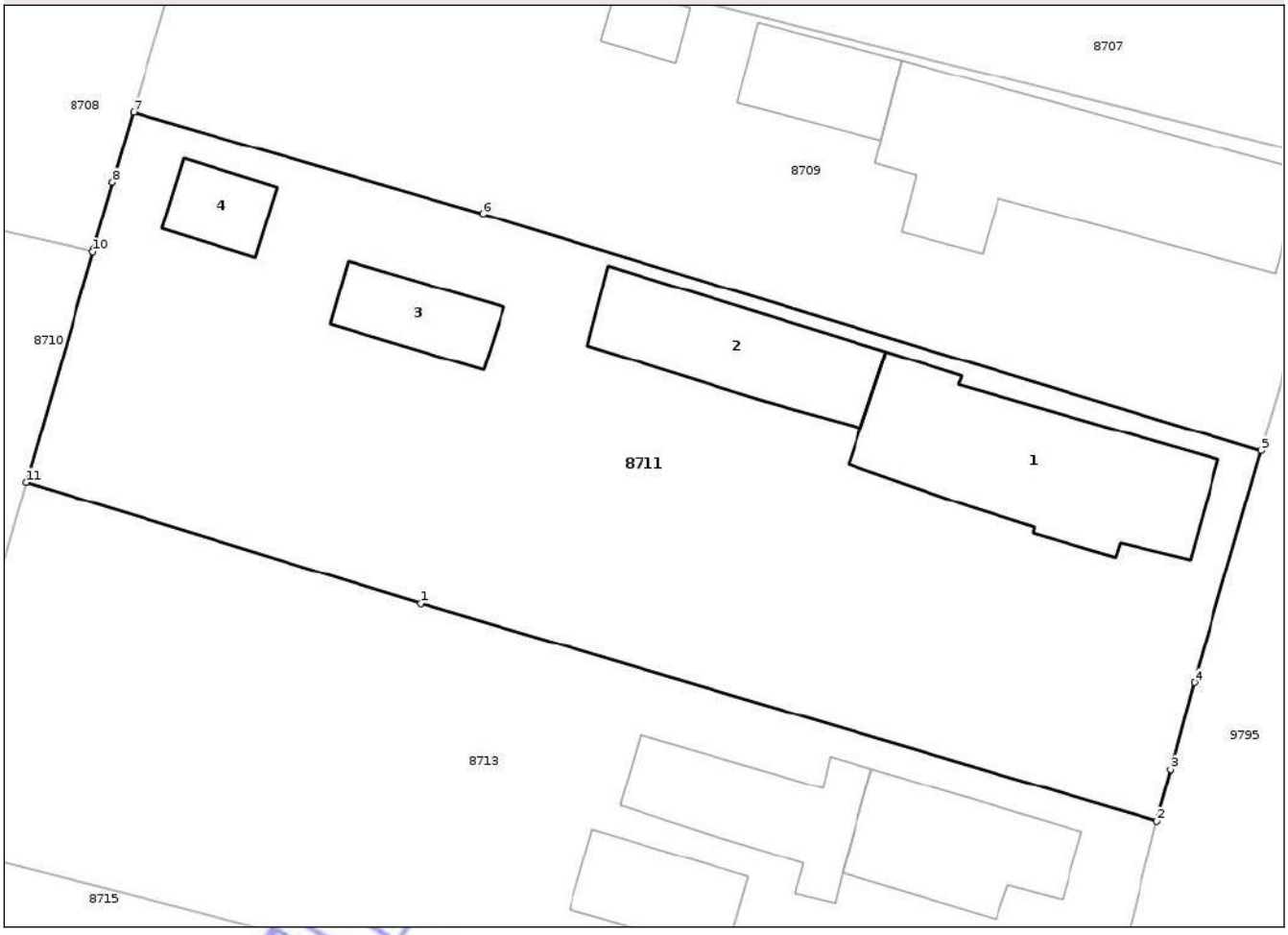
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20880	Din acte: 1.198 Masurata: 1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	45	2101,2102	-	Identic cu T20 P2101,2102
2	arabil	DA	394	45	2101,2102	-	Identic cu T20 P2101,2102

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20880-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA
A1.2	20880-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA
A1.3	20880-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.419,198 278.616,552	2	518.456,232 278.605,599	38.62
2	518.456,232 278.605,599	3	518.456,921 278.608,224	2.714
3	518.456,921 278.608,224	4	518.458,114 278.612,581	4.517
4	518.458,114 278.612,581	5	518.461,463 278.624,223	12.114
5	518.461,463 278.624,223	6	518.422,34 278.636,154	40.902
6	518.422,34 278.636,154	7	518.404,763 278.641,264	18.305
7	518.404,763 278.641,264	8	518.403,712 278.637,725	3.692
8	518.403,712 278.637,725	9	518.402,749 278.634,374	3.487
9	518.402,749 278.634,374	10	518.402,711 278.634,24	0.139
10	518.402,711 278.634,24	11	518.399,383 278.622,654	12.055
11	518.399,383 278.622,654	1	518.419,198 278.616,552	20.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 45, P 2103,2104, Str Marin Preda, Nr. 78, Jud. Teleorman, T45,P2103,2104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20503	1.070	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20503-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 45, P 2103,2104, Str Marin Preda, Nr. 78, Jud. Teleorman, T45,P2103,2104	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20503-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 45, P 2103,2104, Str Marin Preda, Nr. 78, Jud. Teleorman, T45,P2103,2104	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C2-ANEXA
A1.3	20503-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 45, P 2103,2104, Str Marin Preda, Nr. 78, Jud. Teleorman, T45,P2103,2104	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5821 / 19/02/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 105, din 18/02/2015 emis de BIN MARINESCU IULIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRICA TATIANA** 2) **DOBRICA ION**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5821 / 19/02/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 105, din 18/02/2015 emis de BIN MARINESCU IULIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 LEIreprezentand plata rentei in bani, corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI PETRE** 2) **MATEI TUDORA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI PETRE** 2) **MATEI TUDORA**	

Document circulație civil

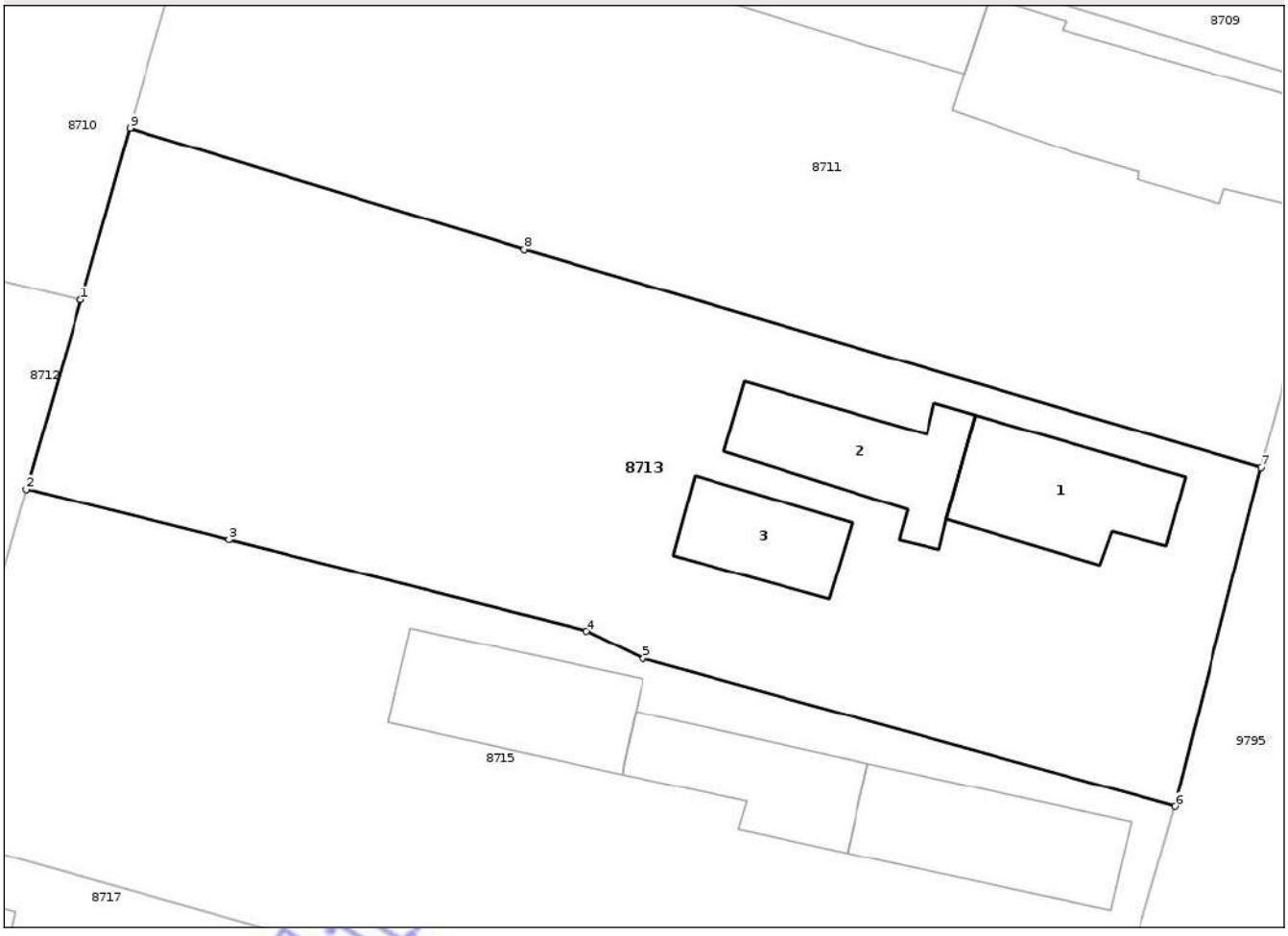
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20503	1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	45	2103,2104	-	Identic cu T20 P2103,2104
2	arabil	DA	469	45	2103,2104	-	Identic cu T20 P2103,2104

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20503-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20503-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C2-ANEXA
A1.3	20503-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.396,903 278.614,016	2	518.394,176 278.604,521	9.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.394,176 278.604,521	3	518.404,371 278.601,977	10.508
3	518.404,371 278.601,977	4	518.422,34 278.597,39	18.545
4	518.422,34 278.597,39	5	518.425,167 278.596,008	3.147
5	518.425,167 278.596,008	6	518.451,933 278.588,578	27.778
6	518.451,933 278.588,578	7	518.456,232 278.605,599	17.556
7	518.456,232 278.605,599	8	518.419,198 278.616,552	38.62
8	518.419,198 278.616,552	9	518.399,383 278.622,654	20.733
9	518.399,383 278.622,654	1	518.396,903 278.614,016	8.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 79, Jud. Teleorman, T45,P2129,2129/1,2130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.265	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 79, Jud. Teleorman, T45,P2129,2129/1, 2130	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 79, Jud. Teleorman, T45,P2129,2129/1, 2130	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 79, Jud. Teleorman, T45,P2129,2129/1, 2130	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

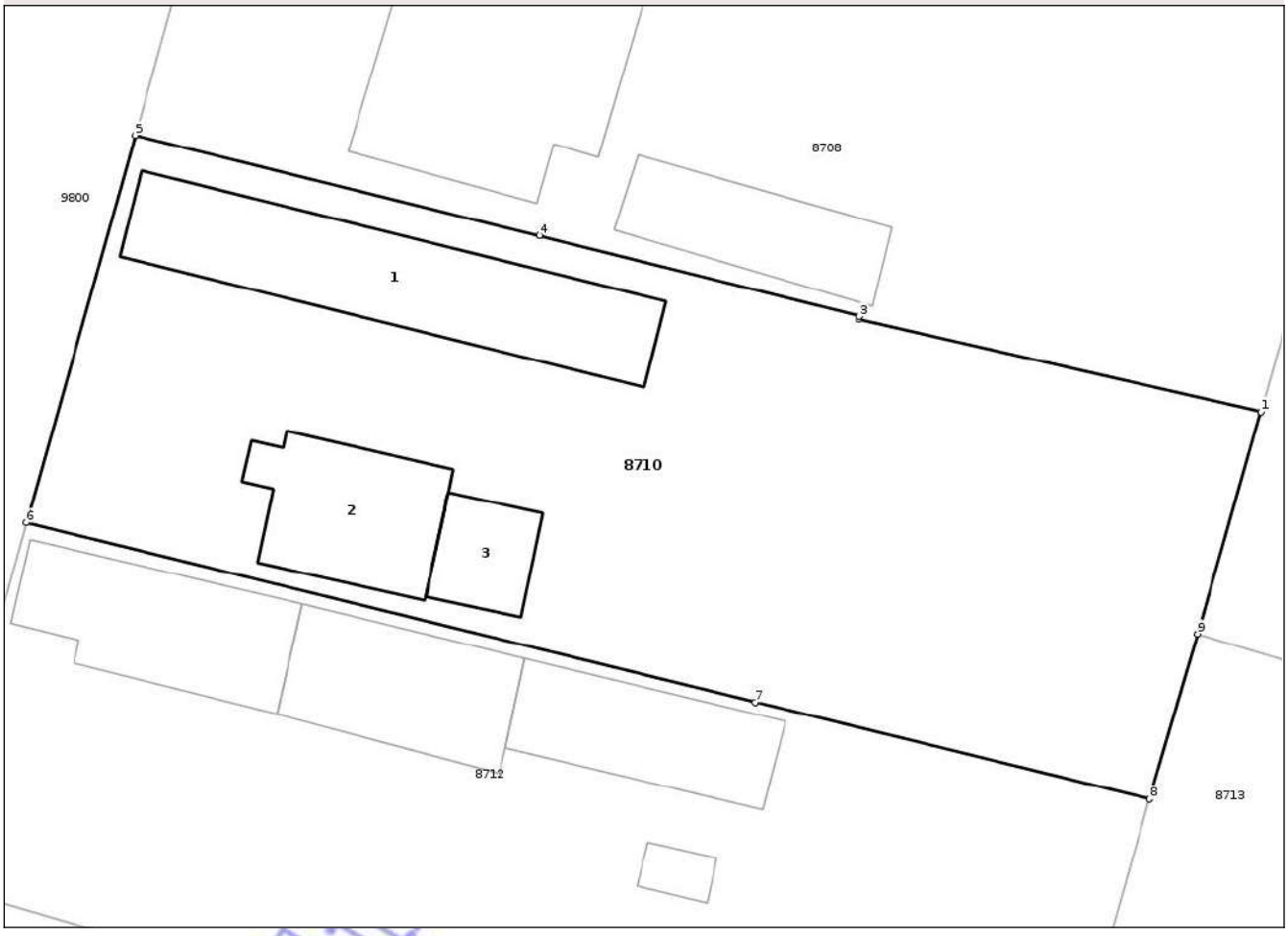
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	45	2130	-	
2	vie	DA	253	45	2129/1	-	
3	arabil	DA	443	45	2129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.402,711 278.634,24	2	518.381,717 278.639,067	21.542
2	518.381,717 278.639,067	3	518.381,754 278.639,201	0.139
3	518.381,754 278.639,201	4	518.365,011 278.643,41	17.264
4	518.365,011 278.643,41	5	518.343,897 278.648,659	21.757
5	518.343,897 278.648,659	6	518.338,227 278.628,435	21.004
6	518.338,227 278.628,435	7	518.376,299 278.619,079	39.205
7	518.376,299 278.619,079	8	518.396,903 278.614,016	21.217
8	518.396,903 278.614,016	9	518.399,383 278.622,654	8.987
9	518.399,383 278.622,654	1	518.402,711 278.634,24	12.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:192
Nr. cadastral vechi:431

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 81, Jud. Teleorman, T 45, P 2126, 2127

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23014	1.200	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23014-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 81, Jud. Teleorman, T 45, P 2126, 2127	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C1-locuinta in sc de 79,83 mp
A1.2	23014-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 81, Jud. Teleorman, T 45, P 2126, 2127	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C2-magazie in sc de 72,05 mp
A1.3	23014-C3	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 81, Jud. Teleorman, T 45, P 2126, 2127	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C3-grajd in sc de 65,96 mp
A1.4	23014-C4	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 81, Jud. Teleorman, T 45, P 2126, 2127	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C4-anexa in sc de 8,59 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2479 / 15/11/2004		
Act Notarial nr. 7597, din 05/11/2004 emis de NP Stuparu Daniel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere si mostenire, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETRE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2479 / 15/11/2004		
Act Notarial nr. 7597, din 05/11/2004 emis de NP Stuparu Daniel;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:38000000 LEIreprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IVAN ELENA**	

Neautorizat Arhiva Ciril

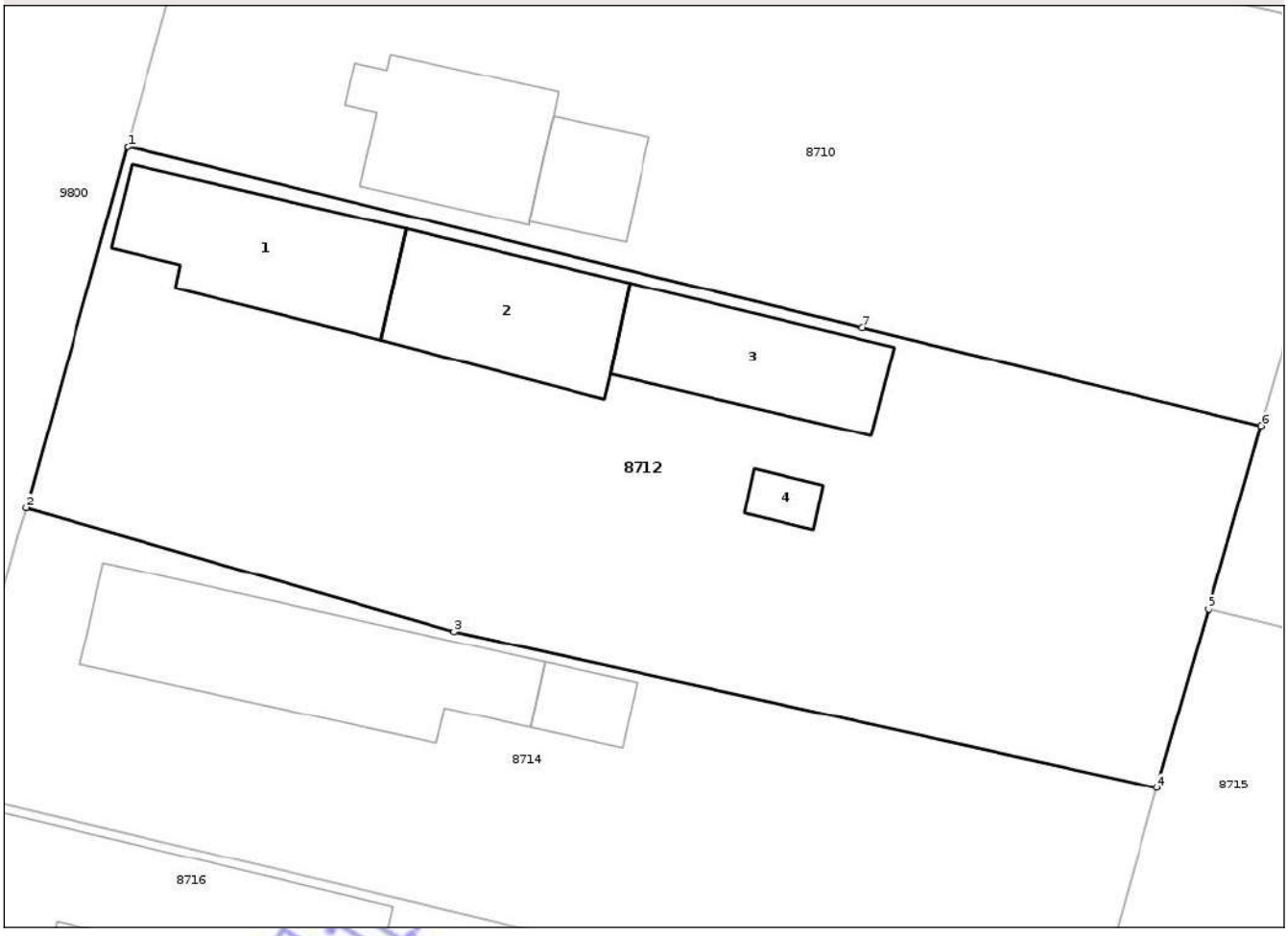
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23014	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	824	45	2126, 2127	-	Identic cu T45 P2126
2	arabil	DA	376	45	2126, 2127	-	Identic cu T45 P2127

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23014-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C1-locuinta in sc de 79,83 mp
A1.2	23014-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C2-magazie in sc de 72,05 mp
A1.3	23014-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C3-grajd in sc de 65,96 mp
A1.4	23014-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C4-anexa in sc de 8,59 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.338,227 278.628,435	2	518.332,992 278.609,763	19.392
2	518.332,992 278.609,763	3	518.355,127 278.603,35	23.045
3	518.355,127 278.603,35	4	518.391,523 278.595,286	37.279
4	518.391,523 278.595,286	5	518.394,176 278.604,521	9.609
5	518.394,176 278.604,521	6	518.396,903 278.614,016	9.879
6	518.396,903 278.614,016	7	518.376,299 278.619,079	21.217
7	518.376,299 278.619,079	1	518.338,227 278.628,435	39.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 83, Jud. Teleorman, T45,P2125,2124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		886	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 83, Jud. Teleorman, T45,P2125,2124	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 83, Jud. Teleorman, T45,P2125,2124	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100420, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE N. CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRE N. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

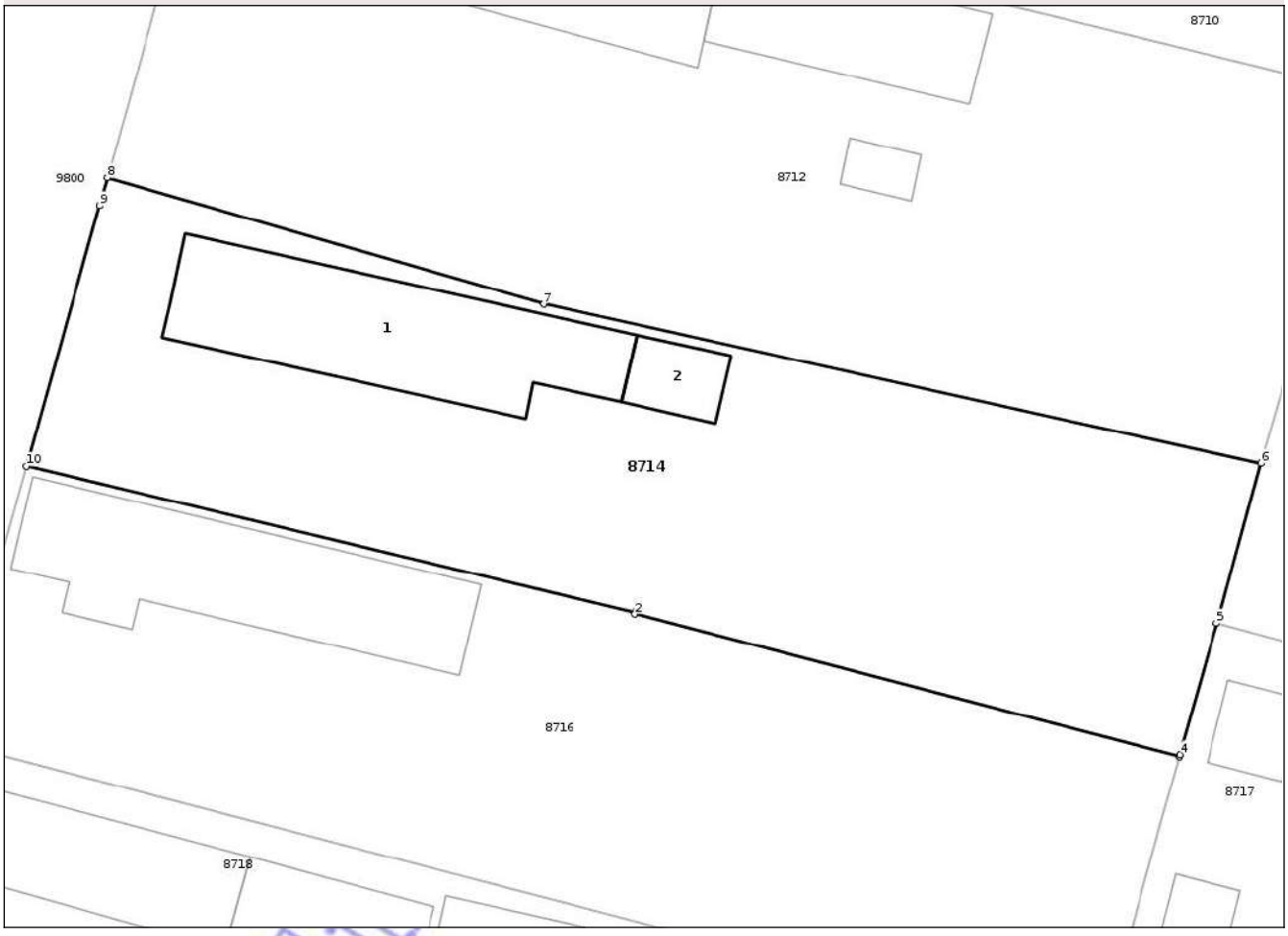
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	295	45	2125	-	Identic cu T45 P2125
2	arabil	DA	591	45	2124	-	Identic cu T45 P2124

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.359,765 278.587,746	2	518.359,739 278.587,645	0.104
2	518.359,739 278.587,645	3	518.387,394 278.580,424	28.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.387,394 278.580,424	4	518.387,422 278.580,525	0.105
4	518.387,422 278.580,525	5	518.389,275 278.587,193	6.921
5	518.389,275 278.587,193	6	518.391,523 278.595,286	8.399
6	518.391,523 278.595,286	7	518.355,127 278.603,35	37.279
7	518.355,127 278.603,35	8	518.332,992 278.609,763	23.045
8	518.332,992 278.609,763	9	518.332,593 278.608,343	1.475
9	518.332,593 278.608,343	10	518.328,892 278.595,142	13.71
10	518.328,892 278.595,142	1	518.359,765 278.587,746	31.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 80, Jud. Teleorman, T45, P2104/1,2015

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.093	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 80, Jud. Teleorman, T45, P2104/1,2015	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 80, Jud. Teleorman, T45, P2104/1,2015	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 80, Jud. Teleorman, T45, P2104/1,2015	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

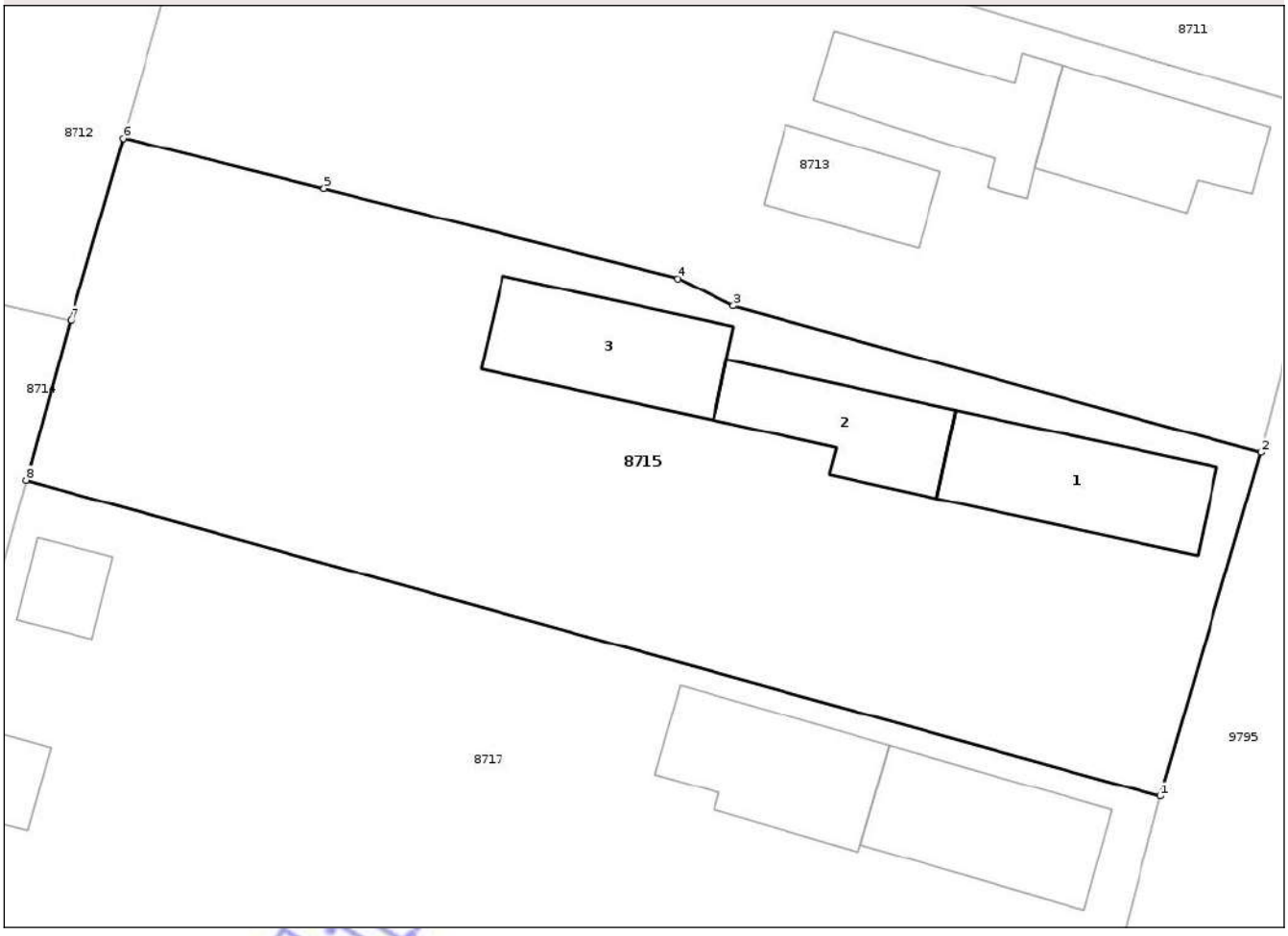
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	45	2104/1	-	
2	arabil	DA	273	45	2015	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.446,829 278.571,158	2	518.451,933 278.588,578	18.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.451,933 278.588,578	3	518.425,167 278.596,008	27.778
3	518.425,167 278.596,008	4	518.422,34 278.597,39	3.147
4	518.422,34 278.597,39	5	518.404,371 278.601,977	18.545
5	518.404,371 278.601,977	6	518.394,176 278.604,521	10.508
6	518.394,176 278.604,521	7	518.391,523 278.595,286	9.609
7	518.391,523 278.595,286	8	518.389,275 278.587,193	8.399
8	518.389,275 278.587,193	1	518.446,829 278.571,158	59.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 85, Jud. Teleorman, T45,P2123,2122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 890 Masurata: 901	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 85, Jud. Teleorman, T45,P2123,2122	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100422, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE TITI**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRE TITI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 890 Masurata: 901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	45	2122	-	Identic cu T45 P2122
2	arabil	DA	602	45	2123	-	Identic cu T45 P2123

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.387,394 278.580,424	2	518.359,739 278.587,645	28.582
2	518.359,739 278.587,645	3	518.359,765 278.587,746	0.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.359,765 278.587,746	4	518.328,892 278.595,142	31.747
4	518.328,892 278.595,142	5	518.324,967 278.581,141	14.541
5	518.324,967 278.581,141	6	518.343,995 278.576,186	19.663
6	518.343,995 278.576,186	7	518.355,994 278.573,072	12.396
7	518.355,994 278.573,072	8	518.373,524 278.568,522	18.111
8	518.373,524 278.568,522	9	518.383,325 278.565,852	10.158
9	518.383,325 278.565,852	10	518.386,434 278.576,972	11.546
10	518.386,434 278.576,972	1	518.387,394 278.580,424	3.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 82, Jud. Teleorman, T45,P2106,2107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.355	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 82, Jud. Teleorman, T45,P2106,2107	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 82, Jud. Teleorman, T45,P2106,2107	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 82, Jud. Teleorman, T45,P2106,2107	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 82, Jud. Teleorman, T45,P2106,2107	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 82, Jud. Teleorman, T45,P2106,2107	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101076, din 11/07/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBANESCU STANCA** 2) **RADU MARIA** 3) **GHIOCEL VASILICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ŞERBANESCU STANCA** 2) **RADU MARIA** 3) **GHIOCEL VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat ANCPI

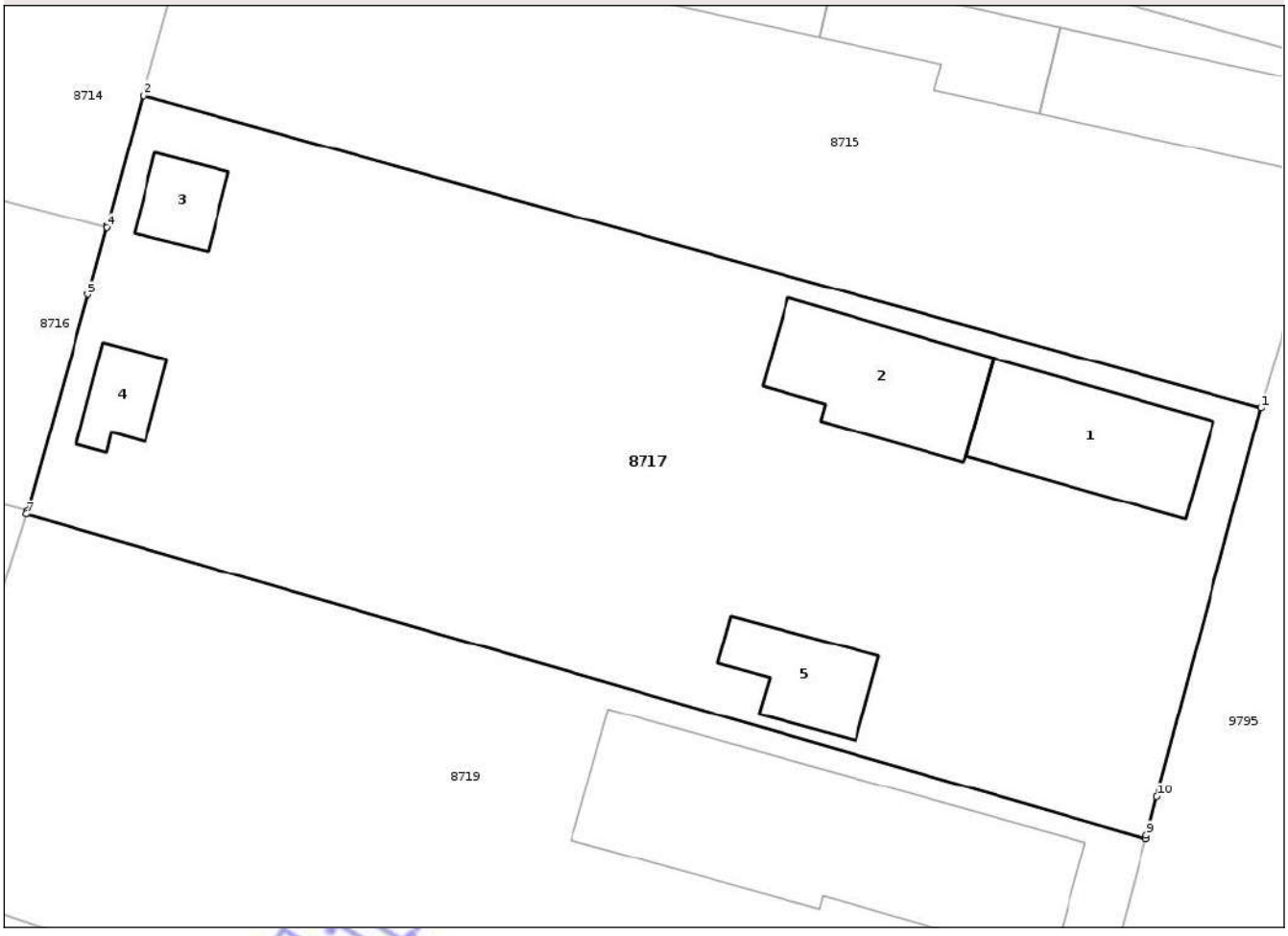
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	45	2106	-	Identic cu T45 P2106
2	arabil	DA	708	45	2107	-	Identic cu T45 P2107

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.446,829 278.571,158	2	518.389,275 278.587,193	59.746
2	518.389,275 278.587,193	3	518.387,422 278.580,525	6.921
3	518.387,422 278.580,525	4	518.387,394 278.580,424	0.105
4	518.387,394 278.580,424	5	518.386,434 278.576,972	3.583
5	518.386,434 278.576,972	6	518.383,325 278.565,852	11.546
6	518.383,325 278.565,852	7	518.383,267 278.565,673	0.188
7	518.383,267 278.565,673	8	518.440,911 278.549,007	60.005
8	518.440,911 278.549,007	9	518.440,959 278.549,188	0.187
9	518.440,959 278.549,188	10	518.441,484 278.551,154	2.035
10	518.441,484 278.551,154	1	518.446,829 278.571,158	20.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:342

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 87, Jud. Teleorman, Tarla 45, Parcela 2120,2121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20662	Din acte: 1.164 Masurata: 1.188	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20662-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 87, Jud. Teleorman, Tarla 45, Parcela 2120,2121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-locuinĂ„Ä...ÄąÂĂ‚â€žĂ‚Â
A1.2	20662-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 87, Jud. Teleorman, Tarla 45, Parcela 2120,2121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2-anexĂ‚â€žĂ‚Â
A1.3	20662-C3	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 87, Jud. Teleorman, Tarla 45, Parcela 2120,2121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C3-anexĂ‚â€žĂ‚Â
A1.4	20662-C4	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 87, Jud. Teleorman, Tarla 45, Parcela 2120,2121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C4-anexĂ‚â€žĂ‚Â

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8786 / 27/07/2005		
Act Notarial nr. aut.nr.1235, din 27/07/2005 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINCĂ MARIAN**, căsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 231)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINCĂ SEBASTIAN**, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 231)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20662	Din acte: 1.164 Masurata: 1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	45	2121	-	
2	arabil	DA	582	45	2120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20662-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-locuinĂ „Ä...ÄąÂÄ,â€žĂ,Â
A1.2	20662-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2-anexÄ,â€žĂ ,Â
A1.3	20662-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C3-anexÄ,â€žĂ ,Â
A1.4	20662-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C4-anexÄ,â€žĂ ,Â
A1.5		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.324,967 278.581,141	2	518.322,058 278.570,867	10.678
2	518.322,058 278.570,867	3	518.319,643 278.562,089	9.104
3	518.319,643 278.562,089	4	518.339,245 278.557,087	20.23
4	518.339,245 278.557,087	5	518.352,163 278.553,79	13.332
5	518.352,163 278.553,79	6	518.352,288 278.553,757	0.129
6	518.352,288 278.553,757	7	518.377,575 278.546,649	26.267
7	518.377,575 278.546,649	8	518.380,749 278.557,841	11.633
8	518.380,749 278.557,841	9	518.383,267 278.565,673	8.227
9	518.383,267 278.565,673	10	518.383,325 278.565,852	0.188
10	518.383,325 278.565,852	11	518.373,524 278.568,522	10.158
11	518.373,524 278.568,522	12	518.355,994 278.573,072	18.111
12	518.355,994 278.573,072	13	518.343,995 278.576,186	12.396
13	518.343,995 278.576,186	1	518.324,967 278.581,141	19.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 84, Jud. Teleorman, T45,P2109,2108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.198 Masurata: 1.234	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 84, Jud. Teleorman, T45,P2109,2108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 84, Jud. Teleorman, T45,P2109,2108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100421, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URMĂREA ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **URMĂREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

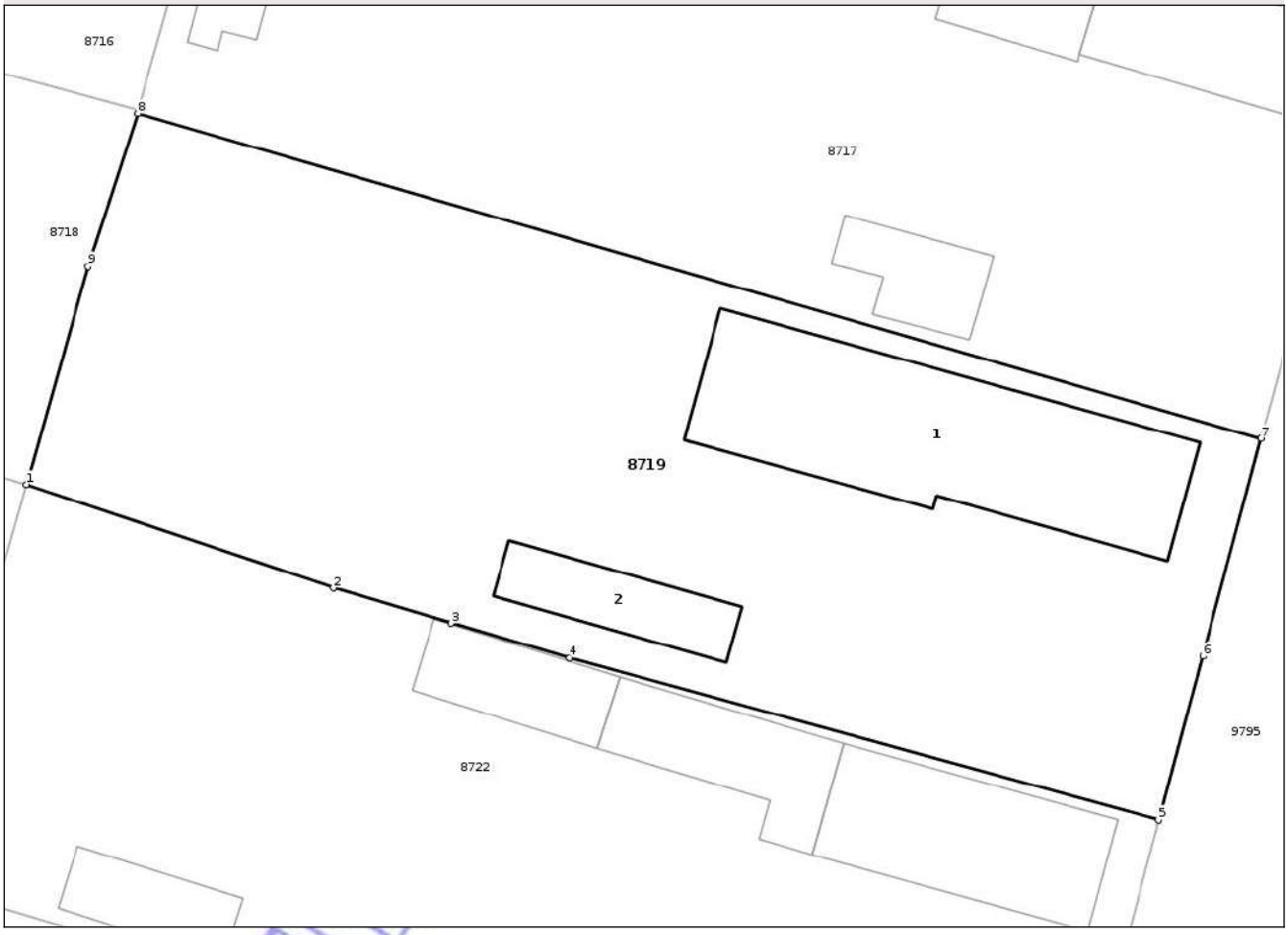
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.198 Masurata: 1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	45	2108	-	Identic cu T44 P2108
2	arabil	DA	759	45	2109	-	Identic cu T44 P2109

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.377,575 278.546,649	2	518.393,321 278.541,333	16.619
2	518.393,321 278.541,333	3	518.399,365 278.539,534	6.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.399,365 278.539,534	4	518.405,409 278.537,736	6.306
4	518.405,409 278.537,736	5	518.435,662 278.529,443	31.369
5	518.435,662 278.529,443	6	518.437,924 278.537,827	8.684
6	518.437,924 278.537,827	7	518.440,911 278.549,007	11.572
7	518.440,911 278.549,007	8	518.383,267 278.565,673	60.005
8	518.383,267 278.565,673	9	518.380,749 278.557,841	8.227
9	518.380,749 278.557,841	1	518.377,575 278.546,649	11.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 91, Jud. Teleorman, T45,P2117,2118,2119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21189	Din acte: 1.203 Masurata: 1.223	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21189-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 91, Jud. Teleorman, T45,P2117,2118,2119	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1 LOCUINTA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 106MP
A1.2	21189-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 91, Jud. Teleorman, T45,P2117,2118,2119	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2 ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 42MP
A1.3	21189-C3	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 91, Jud. Teleorman, T45,P2117,2118,2119	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C3 ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 57MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34807 / 27/04/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 631, din 24/04/2020 emis de BIN Todireanu Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORARU DORIN-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34807 / 27/04/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 631, din 24/04/2020 emis de BIN Todireanu Magdalena;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Reprezentand plata rentei in bani corespuzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORARU MARIA**	

Neautorizat în circuit civil

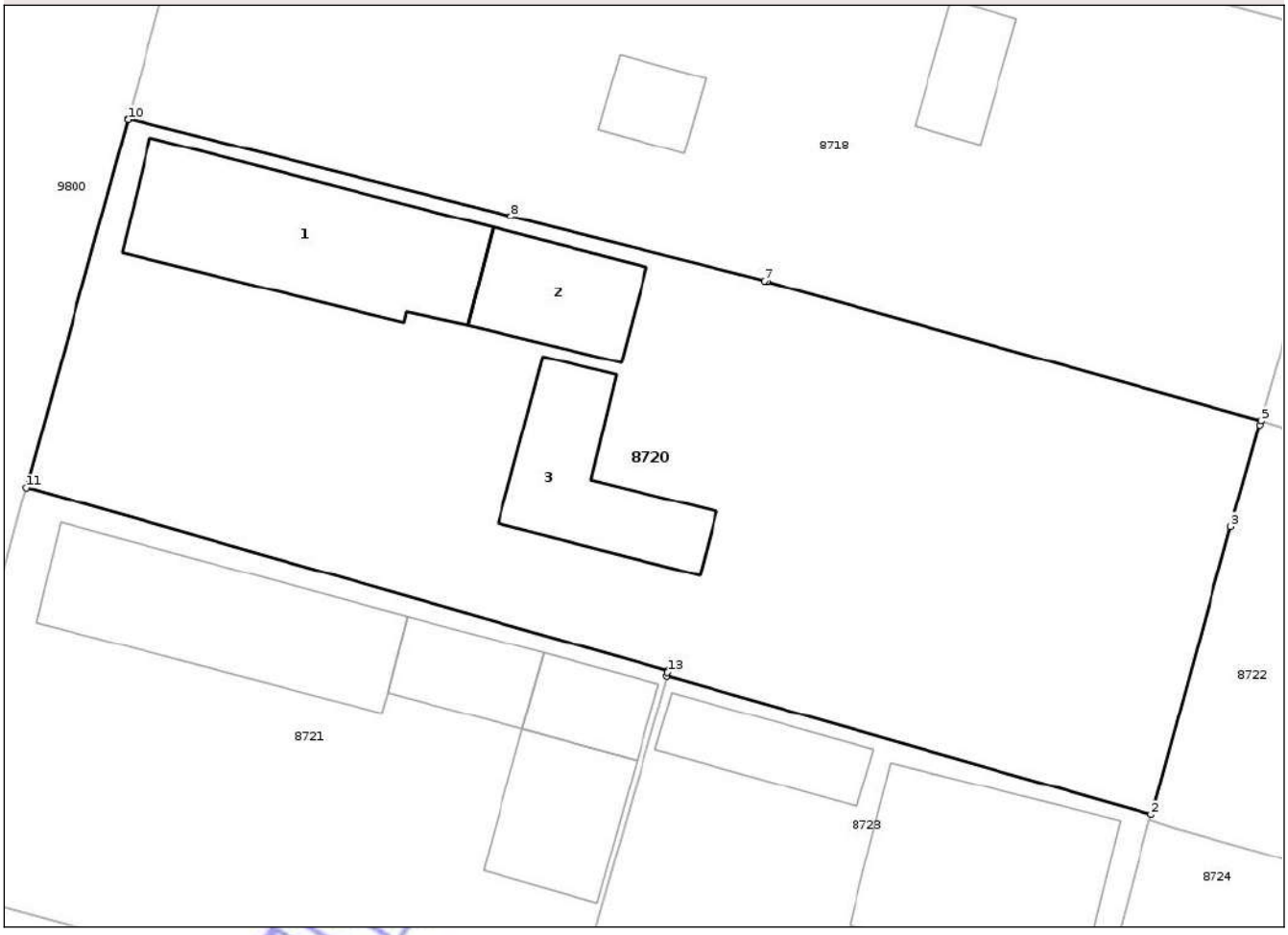
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21189	Din acte: 1.203 Masurata: 1.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	45	2117,2118,2119	-	Identic cu T20 P2117,2118,2119
2	arabil	DA	500	45	2117,2118,2119	-	Identic cu T20 P2117,2118,2119

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21189-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1 LOCUINTA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 106MP
A1.2	21189-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2 ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 42MP
A1.3	21189-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C3 ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 57MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.347,195 278.533,564	2	518.371,975 278.526,485	25.771
2	518.371,975 278.526,485	3	518.376,037 278.541,224	15.288
3	518.376,037 278.541,224	4	518.377,51 278.546,42	5.401
4	518.377,51 278.546,42	5	518.377,575 278.546,649	0.238
5	518.377,575 278.546,649	6	518.352,288 278.553,757	26.267
6	518.352,288 278.553,757	7	518.352,163 278.553,79	0.129
7	518.352,163 278.553,79	8	518.339,245 278.557,087	13.332
8	518.339,245 278.557,087	9	518.319,643 278.562,089	20.23
9	518.319,643 278.562,089	10	518.319,63 278.562,04	0.051
10	518.319,63 278.562,04	11	518.314,451 278.543,215	19.524
11	518.314,451 278.543,215	12	518.347,263 278.533,841	34.125
12	518.347,263 278.533,841	13	518.347,247 278.533,774	0.069
13	518.347,247 278.533,774	1	518.347,195 278.533,564	0.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 45, P2116, Str Cuza Voda, Nr. 93, Jud. Teleorman, T45, P2116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20420	Din acte: 696 Masurata: 708	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20420-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 45, P2116, Str Cuza Voda, Nr. 93, Jud. Teleorman, T45, P2116	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA: - 3 CAMERE, BUCATARIE SI HOL
A1.2	20420-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 45, P2116, Str Cuza Voda, Nr. 93, Jud. Teleorman, T45, P2116	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA: - 1 CAMERA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28527 / 10/09/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.1997, din 09/09/2013 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NIŢU ADRIAN**, casatorit cu 2) **NIŢU ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

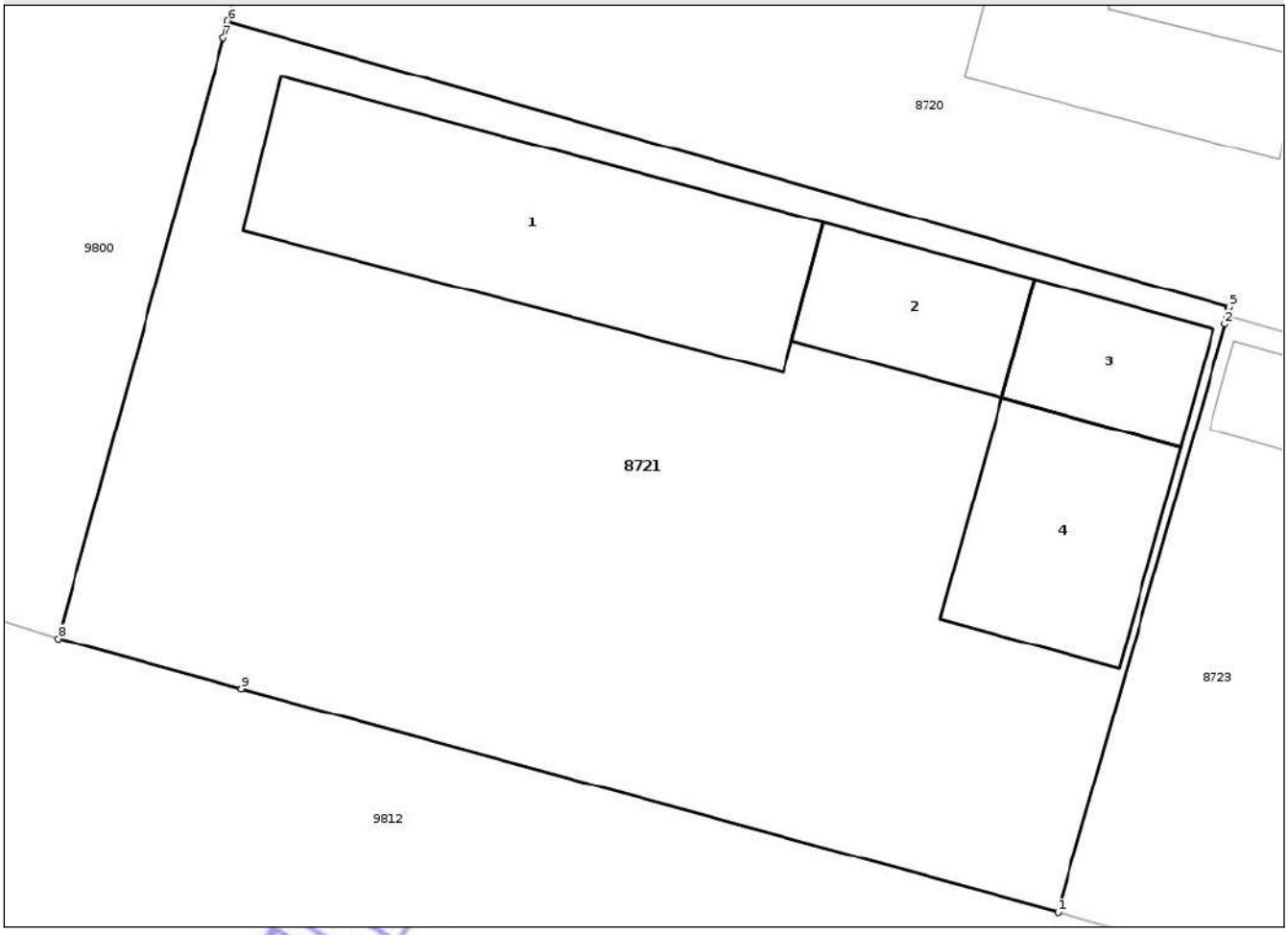
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20420	Din acte: 696 Masurata: 708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	708	45	2116	-	Identic cu T20 P2116

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20420-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA: - 3 CAMERE, BUCATARIE SI HOL
A1.2	20420-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA: - 1 CAMERA
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.341,645 278.514,032	2	518.347,13 278.533,3	20.033
2	518.347,13 278.533,3	3	518.347,195 278.533,564	0.272
3	518.347,195 278.533,564	4	518.347,247 278.533,774	0.216
4	518.347,247 278.533,774	5	518.347,263 278.533,841	0.069
5	518.347,263 278.533,841	6	518.314,451 278.543,215	34.125
6	518.314,451 278.543,215	7	518.314,303 278.542,678	0.557
7	518.314,303 278.542,678	8	518.308,888 278.522,993	20.416
8	518.308,888 278.522,993	9	518.314,893 278.521,35	6.226
9	518.314,893 278.521,35	1	518.341,645 278.514,032	27.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 86, Jud. Teleorman, T45,P2110,2111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.258	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 86, Jud. Teleorman, T45,P2110,2111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 86, Jud. Teleorman, T45,P2110,2111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 86, Jud. Teleorman, T45,P2110,2111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 86, Jud. Teleorman, T45,P2110,2111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 2100415, din 08/05/2002 emis de CJSDAPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLAMINZEANU IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLAMINZEANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

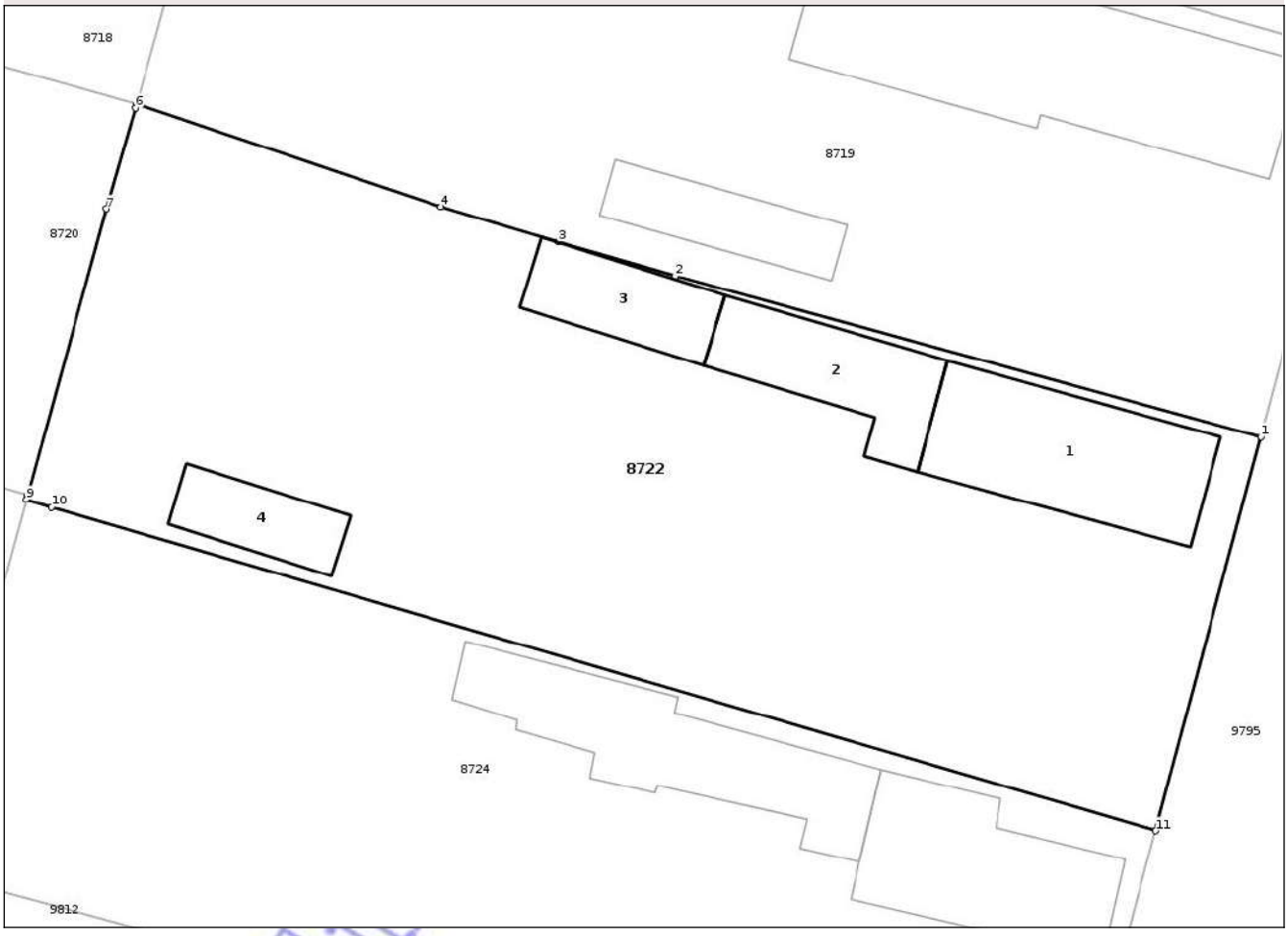
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	45	2111	-	Identic cu T45 P2111
2	arabil	DA	692	45	2110	-	Identic cu T45 P2110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.435,662 278.529,443	2	518.405,409 278.537,736	31.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.405,409 278.537,736	3	518.399,365 278.539,534	6.306
3	518.399,365 278.539,534	4	518.393,321 278.541,333	6.306
4	518.393,321 278.541,333	5	518.377,575 278.546,649	16.619
5	518.377,575 278.546,649	6	518.377,51 278.546,42	0.238
6	518.377,51 278.546,42	7	518.376,037 278.541,224	5.401
7	518.376,037 278.541,224	8	518.371,975 278.526,485	15.288
8	518.371,975 278.526,485	9	518.371,903 278.526,223	0.272
9	518.371,903 278.526,223	10	518.373,197 278.525,827	1.353
10	518.373,197 278.525,827	11	518.430,233 278.509,131	59.429
11	518.430,233 278.509,131	1	518.435,662 278.529,443	21.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:198
Nr. cadastral vechi:312

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 2, Jud. Teleorman, T45, P2115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22998	Din acte: 499 Masurata: 523	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren in suprafata de 522,83 mp din masuratori si 499 mp din acte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22998-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 2, Jud. Teleorman, T45, P2115	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4124 / 14/04/2005		
Act Notarial nr. aut.nr.731, din 14/04/2005 emis de NP Drăghici Nicoleta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **NEACȘU MARGHIOALA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

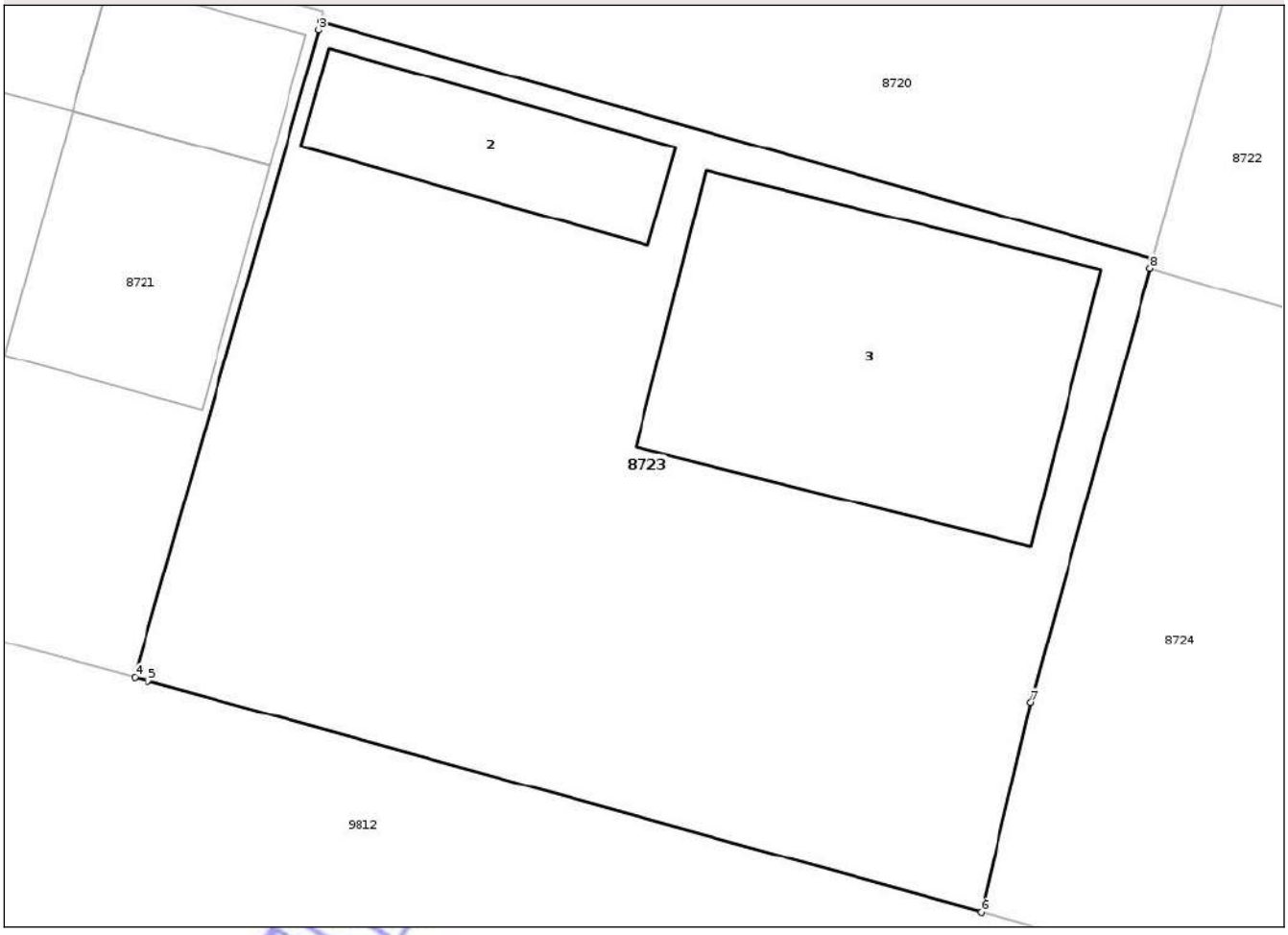
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22998	Din acte: 499 Masurata: 523	Teren in suprafata de 522,83 mp din masuratori si 499 mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	45	2115	-	Identic cu T20 P2115

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22998-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.371,975 278.526,485	2	518.347,195 278.533,564	25.771
2	518.347,195 278.533,564	3	518.347,13 278.533,3	0.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.347,13 278.533,3	4	518.341,645 278.514,032	20.033
4	518.341,645 278.514,032	5	518.342,048 278.513,922	0.418
5	518.342,048 278.513,922	6	518.366,86 278.507,043	25.748
6	518.366,86 278.507,043	7	518.368,341 278.513,297	6.427
7	518.368,341 278.513,297	8	518.371,903 278.526,223	13.408
8	518.371,903 278.526,223	1	518.371,975 278.526,485	0.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:223
Nr. cadastral vechi:309

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 29, Jud. Teleorman, T19,P853,854

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20673	571	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20673-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 29, Jud. Teleorman, T19,P853,854	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; C1-locuinÄ „Ä...ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â
A1.2	20673-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 29, Jud. Teleorman, T19,P853,854	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2-anexÄ‚â€žÄ ‚Â

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4866 / 17/05/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. aut.nr.5642 in dosar 1855/1993, din 28/12/1993 emis de JUDECĂTORIA ALEXANDRIA (Sentinţă civilă nr.3513 in dosar nr.3121/R/1997, Şedinţă publică la 21.10.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUŢ GEORGICĂ**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 223)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDUŢ GEORGICĂ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDUŢ FLORIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDUŢ IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

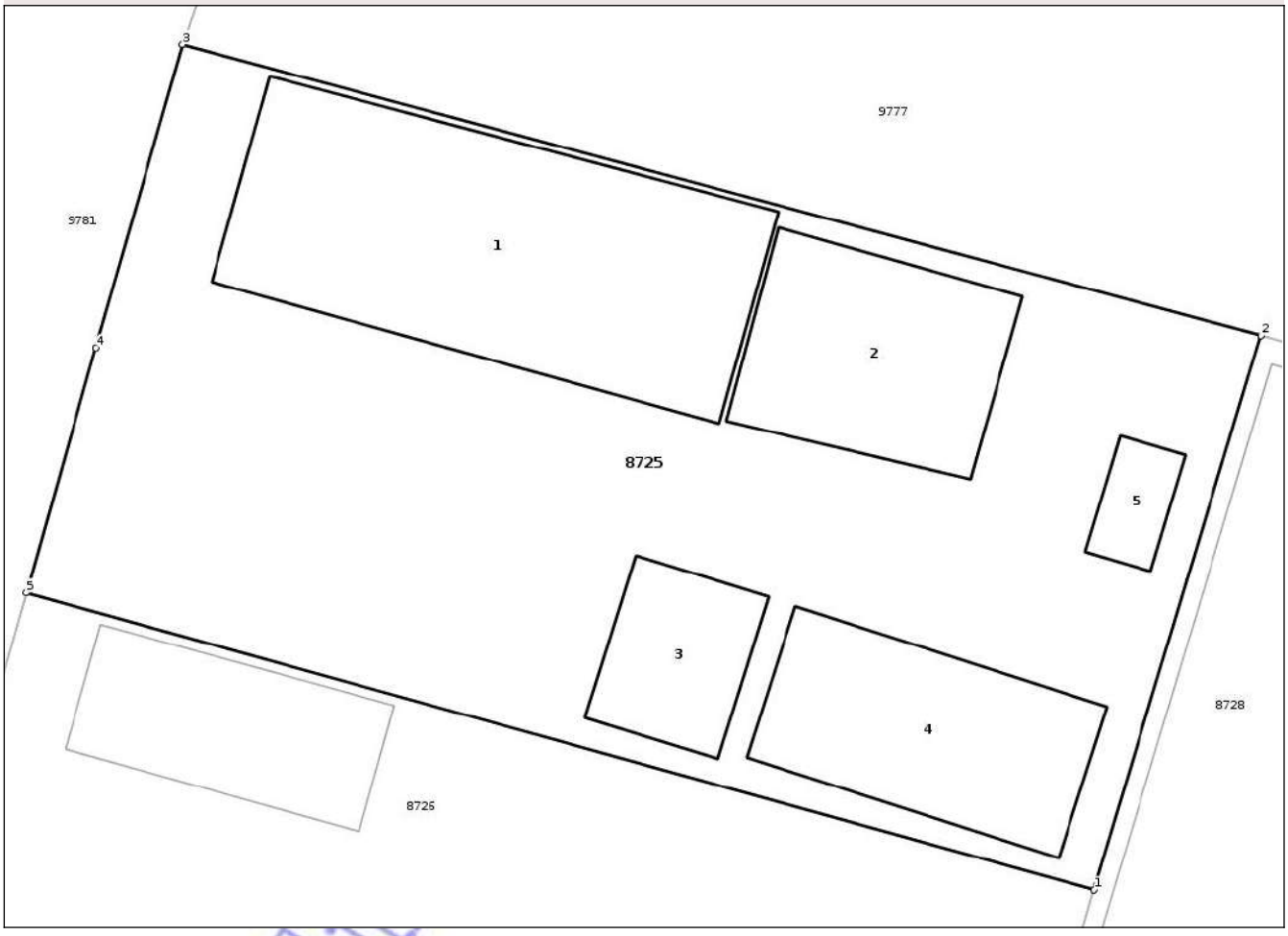
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20673	571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	19	853,854	-	Identic cu T19 P853,854

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20673-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; C1-locuinÄ„Ä...ÄąÂÄ,â€žÄ,Â
A1.2	20673-C2	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2-anexÄ,â€žÄ,Â
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.5		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.808,366 279.191,592	2	518.813,346 279.208,159	17.299
2	518.813,346 279.208,159	3	518.781,091 279.216,851	33.406
3	518.781,091 279.216,851	4	518.778,509 279.207,789	9.423
4	518.778,509 279.207,789	5	518.776,423 279.200,463	7.617
5	518.776,423 279.200,463	1	518.808,366 279.191,592	33.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:224
Nr. cadastral vechi:311

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 31, Jud. Teleorman, T19,P853,854

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20677	83	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8809 / 07/07/2006		
Act Notarial nr. aut.1619/2006, din 01/01/2006 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTAT ANGHELUS ADRIAN**, casatorit cu 2) **BALTAT GETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 224)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8809 / 07/07/2006		
Act Notarial nr. aut.1619/2006, din 01/01/2006 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
C1	Se noteaza dreptul de uzufruct viager	A1
	1) **BALTAT ROMICA** 2) **BALTAT FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 224)	

Neutilizabil în circuitul civil

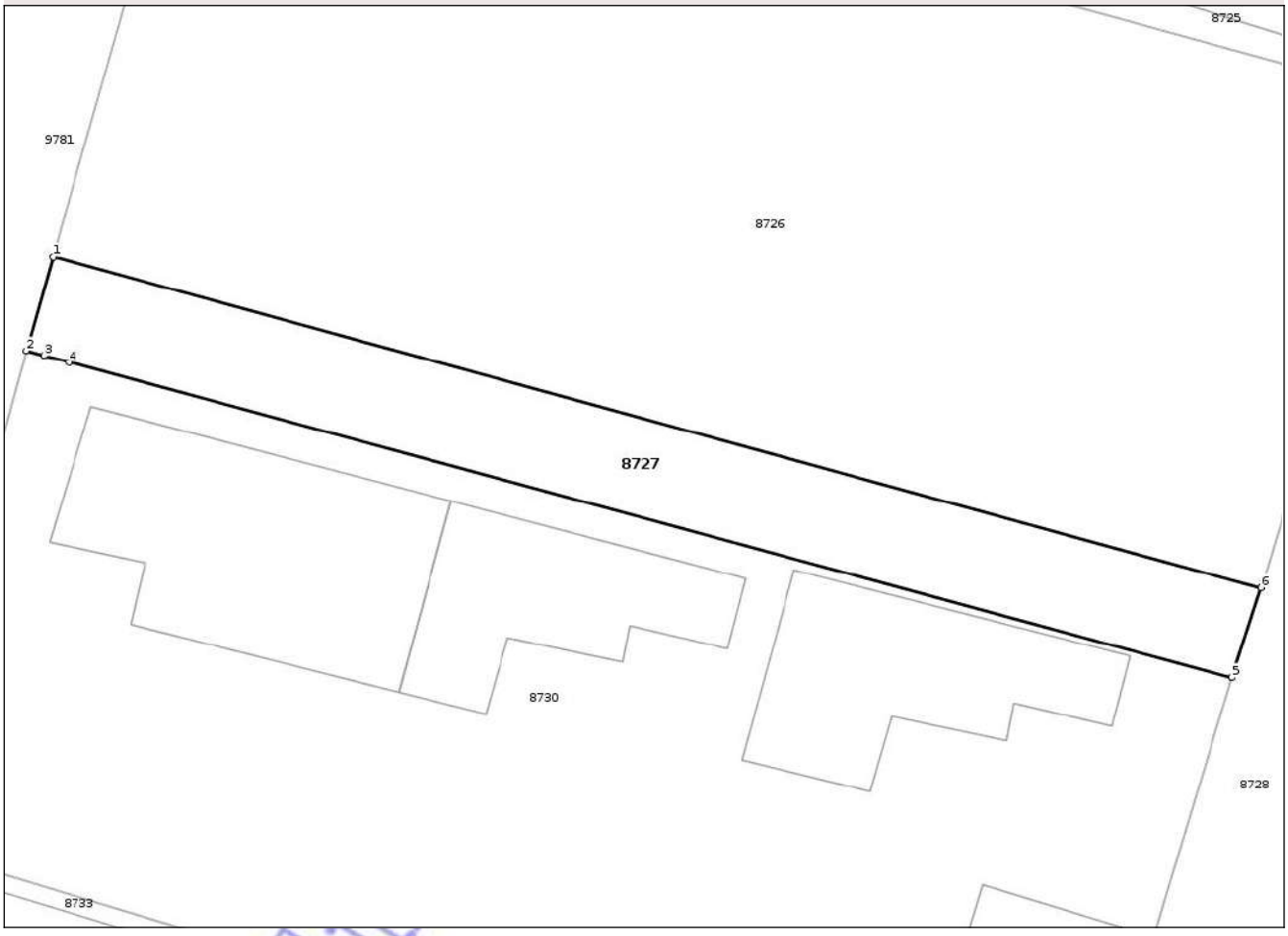
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20677	83	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	83	19	853,854	-	Identic cu T19 P853,854

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.772,714 279.187,442	2	518.772,01 279.184,973	2.567
2	518.772,01 279.184,973	3	518.772,468 279.184,847	0.475
3	518.772,468 279.184,847	4	518.773,118 279.184,668	0.674
4	518.773,118 279.184,668	5	518.803,726 279.176,385	31.709
5	518.803,726 279.176,385	6	518.804,495 279.178,742	2.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.804,495 279.178,742	1	518.772,714 279.187,442	32.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:304
Nr. cadastral vechi:404

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 5, Jud. Teleorman, T19, P844, 845

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20619	Din acte: 796 Masurata: 831	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20619-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 5, Jud. Teleorman, T19, P844, 845	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11753 / 10/08/2007		
Act Notarial nr. 1813/200/, din 01/01/1900 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **NEDELCU SAVU**, casatorit cu 2) **NEDELCU GEORGIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 304)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11753 / 10/08/2007		
Act Notarial nr. 1813/2007, din 01/01/2007 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.2
	1) **NEDELCU IORDAN** 2) **NEDELCU DUMITRA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 304)	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20619	Din acte: 796 Masurata: 831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	831	19	844, 845	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20619-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		constructii de locuinte	193	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.871,249 279.191,663	2	518.851,904 279.197,101	20.095
2	518.851,904 279.197,101	3	518.845,29 279.175,475	22.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.845,29 279.175,475	4	518.839,582 279.157,796	18.578
4	518.839,582 279.157,796	5	518.851,449 279.154,152	12.414
5	518.851,449 279.154,152	6	518.858,967 279.152,265	7.751
6	518.858,967 279.152,265	7	518.859,092 279.152,336	0.144
7	518.859,092 279.152,336	8	518.866,465 279.176,182	24.96
8	518.866,465 279.176,182	1	518.871,249 279.191,663	16.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 88, Jud. Teleorman, CV45,T45,P2112,2113,2114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26753	Din acte: 1.114 Masurata: 1.167	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26753-C1	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 88, Jud. Teleorman, CV45,T45,P2112, 2113,2114	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 83 mp
A1.2	26753-C2	Loc. Buzescu, Str Marin Preda, Nr. 88, Jud. Teleorman, CV45,T45,P2112, 2113,2114	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 90 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142432 / 23/11/2021		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 204, din 14/10/2021 emis de NP TODIREANU MIRCEA (act administrativ nr ADEVERINTA 5982 din 22.11.2021, emis de PRIMARIA BUZESCU;act notarial nr certificat de mostenitor nr. 76 din 18.10.2000, emis de BNP TODIREANU MAGDALENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire ,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLĂMÂNZEANU MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire ,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SIRBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

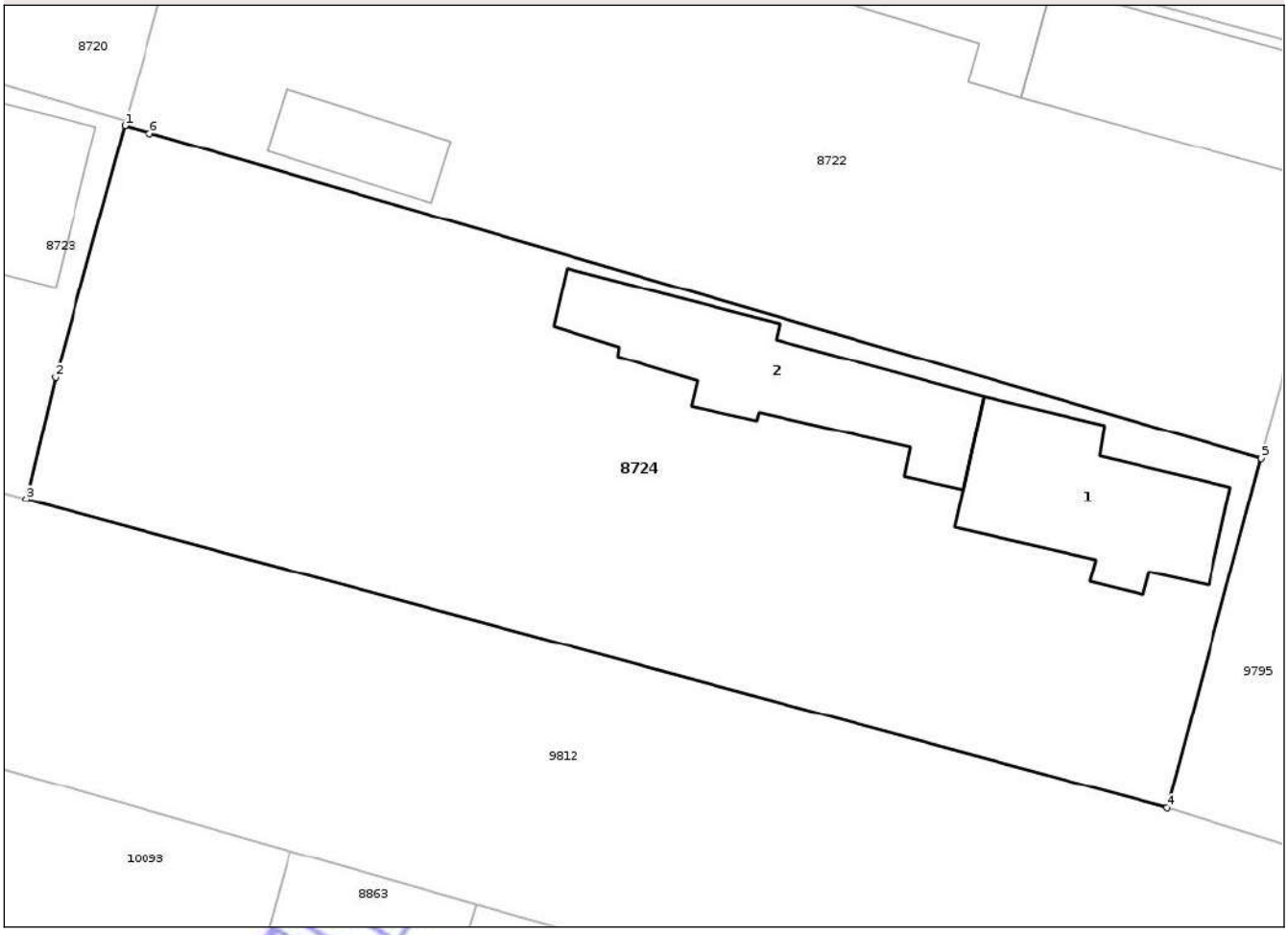
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26753	Din acte: 1.114 Masurata: 1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	45	2112	-	Identic cu T20 P2112
2	arabil	DA	777	45	2113,2114	-	Identic cu T20 P2113,2114

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26753-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 83 mp
A1.2	26753-C2	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 90 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.371,903 278.526,223	2	518.368,341 278.513,297	13.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.368,341 278.513,297	3	518.366,86 278.507,043	6.427
3	518.366,86 278.507,043	4	518.425,422 278.491,2	60.667
4	518.425,422 278.491,2	5	518.430,233 278.509,131	18.565
5	518.430,233 278.509,131	6	518.373,197 278.525,827	59.429
6	518.373,197 278.525,827	1	518.371,903 278.526,223	1.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:241
Nr. cadastral vechi:348

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 33, Jud. Teleorman, T19,P885

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20663	Din acte: 436 Masurata: 451	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20663-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 33, Jud. Teleorman, T19,P885	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C1-locuinÄ „Ä...ÄąÂĂ‚â€žĂ‚Â
A1.2	20663-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 33, Jud. Teleorman, T19,P885	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2-anexÄ‚â€žĂ ‚Â

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8810 / 07/07/2006		
Act Notarial nr. aut.nr.1619, din 06/07/2006 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂLŢAT ANGHELUŞ ADRIAN**, căsătorit cu 2) **BĂLŢAT GETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 241)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8810 / 07/07/2006		
Act Notarial nr. aut.nr.1619, din 06/07/2006 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂLŢAT ROMICĂ**, căsătorit cu 2) **BĂLŢAT FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 241)	

Neautentificat în circuitul civil

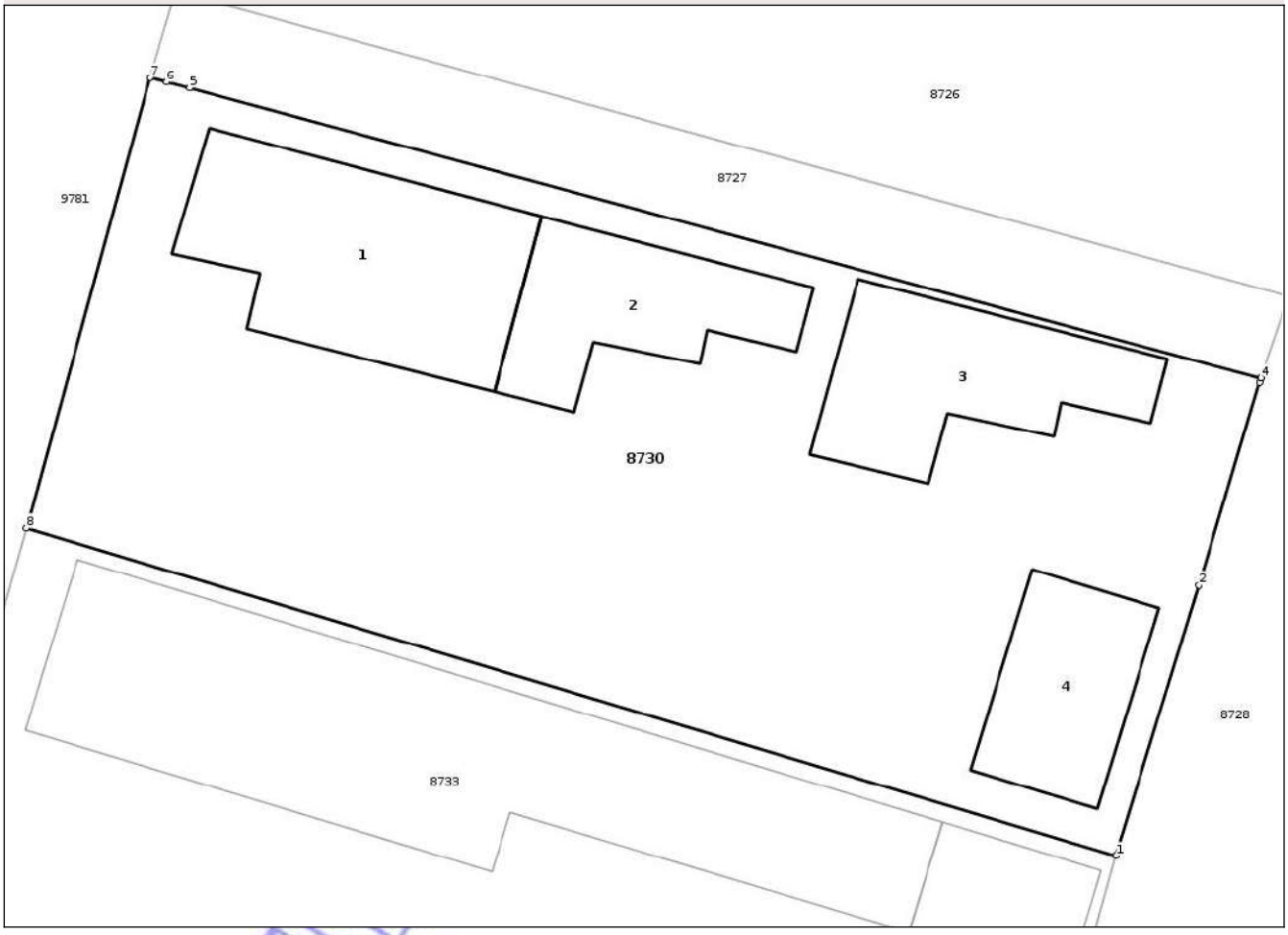
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20663	Din acte: 436 Masurata: 451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	19	885	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20663-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C1-locuinÄ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â
A1.2	20663-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2-anexÄ‚â€žÄ‚Â
A1.3		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.799,587 279.162,744	2	518.801,955 279.170,465	8.076
2	518.801,955 279.170,465	3	518.803,686 279.176,265	6.053
3	518.803,686 279.176,265	4	518.803,726 279.176,385	0.126
4	518.803,726 279.176,385	5	518.773,118 279.184,668	31.709
5	518.773,118 279.184,668	6	518.772,468 279.184,847	0.674
6	518.772,468 279.184,847	7	518.772,01 279.184,973	0.475
7	518.772,01 279.184,973	8	518.768,463 279.172,106	13.347
8	518.768,463 279.172,106	1	518.799,587 279.162,744	32.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:223
Nr. cadastral vechi:310

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 31, Jud. Teleorman, T19, P853,854

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20674	446	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20674-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 31, Jud. Teleorman, T19, P853,854	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C3-locuinÃ„Ã...ÃąÂÃ‚â€žÃ‚Â

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4866 / 17/05/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. aut.nr.5642 in dosar nr.1855/1993, din 28/12/1993 emis de JUDECĂTORIA ALEXANDRIA (Sentinţă civilă nr.3513 in dosar nr.3121/R/1997, Şedinţă publică de la 21.10.1997, emisă de către Judecătoria Alexandria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUŢ GEORGICĂ**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 223)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂDUŢ GEORGICĂ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂDUŢ FLORIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂDUŢ IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

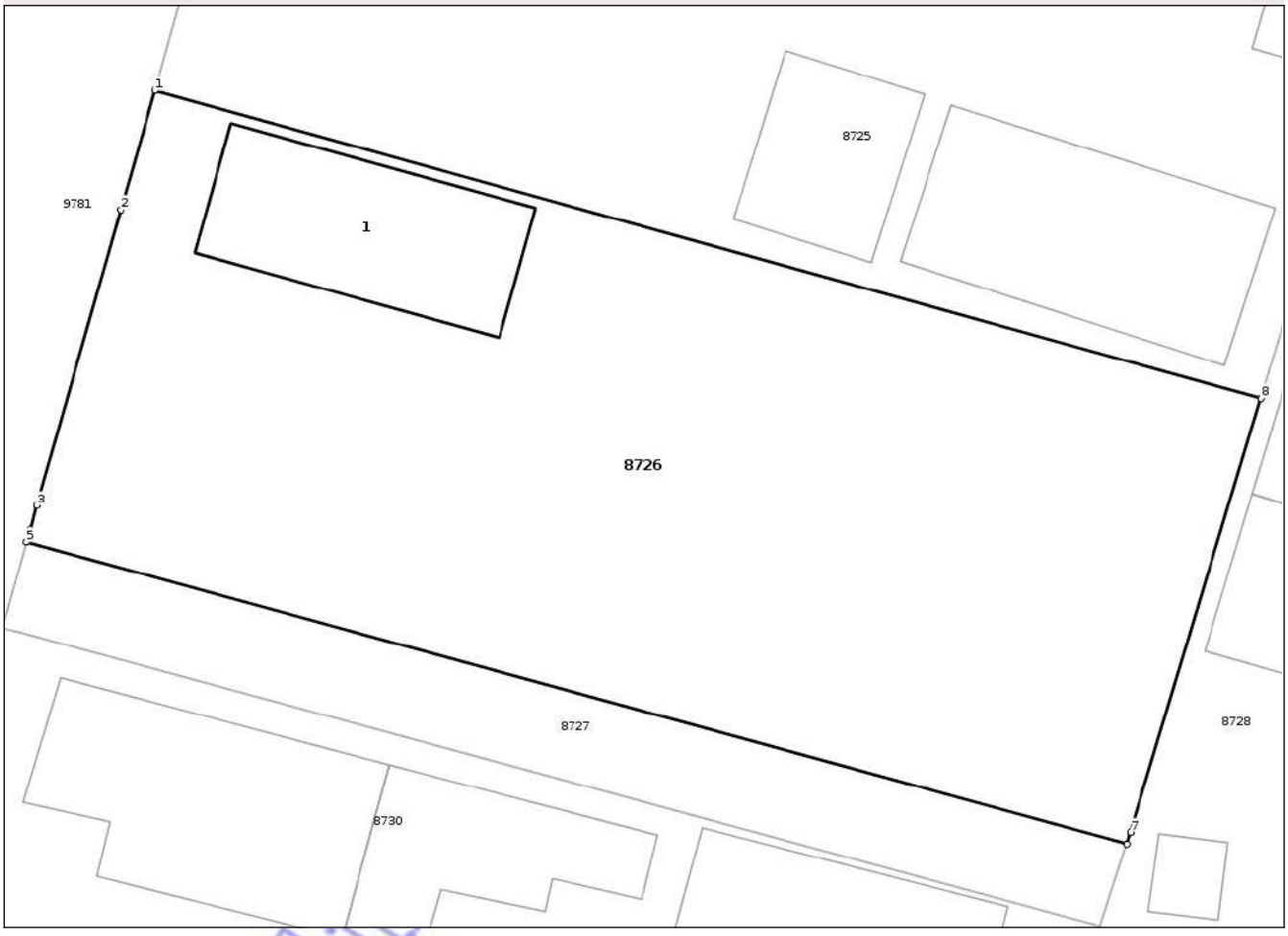
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20674	446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	19	853,854	-	Identic cu T19 P853,854

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20674-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C3-locuinÃ„Ã…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.776,423 279.200,463	2	518.775,445 279.197,031	3.569
2	518.775,445 279.197,031	3	518.773,015 279.188,502	8.868
3	518.773,015 279.188,502	4	518.772,815 279.187,8	0.73
4	518.772,815 279.187,8	5	518.772,714 279.187,442	0.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.772,714 279.187,442	6	518.804,495 279.178,742	32.95
6	518.804,495 279.178,742	7	518.804,604 279.179,075	0.35
7	518.804,604 279.179,075	8	518.808,366 279.191,592	13.07
8	518.808,366 279.191,592	1	518.776,423 279.200,463	33.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 9, Jud. Teleorman, CV. 19,T19,P851,852

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20908	Din acte: 1.198 Masurata: 1.197	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20908-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 9, Jud. Teleorman, CV. 19,T19,P851,852	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN PAMINT BATUT, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 5 CAMERE, BAIE, BUCATARIE SI 2 HOLURI
A1.2	20908-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 9, Jud. Teleorman, CV. 19,T19,P851,852	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	20908-C3	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 9, Jud. Teleorman, CV. 19,T19,P851,852	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4	20908-C4	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 9, Jud. Teleorman, CV. 19,T19,P851,852	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21474 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.285, din 19/02/2020 emis de BIN Iote Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SOARE VICTORIA-PETRUŢA** 2) **SOARE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20908	Din acte: 1.198 Masurata: 1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	19	851,852	-	
2	arabil	DA	241	19	851,852	-	
3	arabil	DA	518	19	851,852	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20908-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN PAMINT BATUT, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 5 CAMERE, BAIE, BUCATARIE SI 2 HOLURI
A1.2	20908-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	20908-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4	20908-C4	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.814,769 279.145,049	2	518.822,389 279.169,582	25.689
2	518.822,389 279.169,582	3	518.822,891 279.171,2	1.694
3	518.822,891 279.171,2	4	518.827,038 279.184,263	13.705
4	518.827,038 279.184,263	5	518.832,828 279.202,499	19.133
5	518.832,828 279.202,499	6	518.813,346 279.208,159	20.288
6	518.813,346 279.208,159	7	518.808,366 279.191,592	17.299
7	518.808,366 279.191,592	8	518.804,604 279.179,075	13.07
8	518.804,604 279.179,075	9	518.804,495 279.178,742	0.35
9	518.804,495 279.178,742	10	518.803,726 279.176,385	2.479
10	518.803,726 279.176,385	11	518.803,686 279.176,265	0.126
11	518.803,686 279.176,265	12	518.801,955 279.170,465	6.053
12	518.801,955 279.170,465	13	518.799,587 279.162,744	8.076
13	518.799,587 279.162,744	14	518.796,156 279.150,476	12.739
14	518.796,156 279.150,476	15	518.796,469 279.150,385	0.326
15	518.796,469 279.150,385	16	518.799,239 279.149,577	2.885
16	518.799,239 279.149,577	1	518.814,769 279.145,049	16.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 7, Jud. Teleorman, T19,P848,849,850

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.181 Masurata: 1.200	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 7, Jud. Teleorman, T19,P848,849,850	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 22/03/2011 emis de BIN NICOLETA DRĂGHICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ROŞU CHIŢA-DANIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRAŞCU MITINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ROŞCA MIOARA-MIRELA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROŞU CHIŢA-DANIELA** 2) **DUMITRAŞCU MITINA** 3) **ROŞCA MIOARA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.181 Masurata: 1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	19	850	-	
2	arabil	DA	410	19	849	-	
3	vie	DA	412	19	848	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.833,762 279.139,646	2	518.837,346 279.150,823	11.738
2	518.837,346 279.150,823	3	518.839,582 279.157,796	7.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.839,582 279.157,796	4	518.845,29 279.175,475	18.578
4	518.845,29 279.175,475	5	518.851,904 279.197,101	22.615
5	518.851,904 279.197,101	6	518.848,338 279.198,104	3.704
6	518.848,338 279.198,104	7	518.832,828 279.202,499	16.121
7	518.832,828 279.202,499	8	518.827,038 279.184,263	19.133
8	518.827,038 279.184,263	9	518.822,891 279.171,2	13.705
9	518.822,891 279.171,2	10	518.822,389 279.169,582	1.694
10	518.822,389 279.169,582	11	518.814,769 279.145,049	25.689
11	518.814,769 279.145,049	12	518.824,699 279.142,224	10.324
12	518.824,699 279.142,224	1	518.833,762 279.139,646	9.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 19.P.842,843., Str 1 Decembrie, Nr. 3, Jud. Teleorman, T19,P842,843.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20416	Din acte: 1.127 Masurata: 1.195	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20416-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 19.P.842,843., Str 1 Decembrie, Nr. 3, Jud. Teleorman, T19,P842,843.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; C2 ANEXA COMPUSA DIN GARAJ SI DEPOZIT.
A1.3	20416-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 19.P.842,843., Str 1 Decembrie, Nr. 3, Jud. Teleorman, T19,P842,843.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C3-ANEXA COMPUSA DIN BUCATARIE DE VARA.
A1.4	20416-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 19.P.842,843., Str 1 Decembrie, Nr. 3, Jud. Teleorman, T19,P842,843.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C4- ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE CEREALE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17183 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.233, din 29/02/2024 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEDELCU IULICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17183 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.233, din 29/02/2024 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEDELCU CONSTANTINA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20416	Din acte: 1.127 Masurata: 1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	981	19	842,843.	-	
2	arabil	DA	214	19	842,843.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20416-C1	constructii de locuinte	171	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; C1-LOCUINTA P+1 COMPUSA DIN 7 CAMERE, 3 HOLURI, BAIE, BUCATARIE, CAMARA.
A1.2	20416-C2	constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; C2 ANEXA COMPUSA DIN GARAJ SI DEPOZIT.
A1.3	20416-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C3-ANEXA COMPUSA DIN BUCATARIE DE VARA.
A1.4	20416-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C4-ANEXA COMPUSA DIN MAGAZIE CEREALE.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.858,967 279.152,265	2	518.873,102 279.148,718	14.573
2	518.873,102 279.148,718	3	518.887,984 279.145,178	15.297
3	518.887,984 279.145,178	4	518.888,912 279.148,654	3.598
4	518.888,912 279.148,654	5	518.892,68 279.161,526	13.412
5	518.892,68 279.161,526	6	518.893,298 279.163,87	2.424
6	518.893,298 279.163,87	7	518.894,963 279.169,492	5.863
7	518.894,963 279.169,492	8	518.895,061 279.169,822	0.344
8	518.895,061 279.169,822	9	518.899,175 279.183,714	14.488
9	518.899,175 279.183,714	10	518.871,249 279.191,663	29.035
10	518.871,249 279.191,663	11	518.866,465 279.176,182	16.203
11	518.866,465 279.176,182	12	518.859,092 279.152,336	24.96
12	518.859,092 279.152,336	1	518.858,967 279.152,265	0.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 35, Jud. Teleorman, T19, P856,875

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		444	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 35, Jud. Teleorman, T19, P856,875	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 35, Jud. Teleorman, T19, P856,875	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100743, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE OPREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRE OPREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

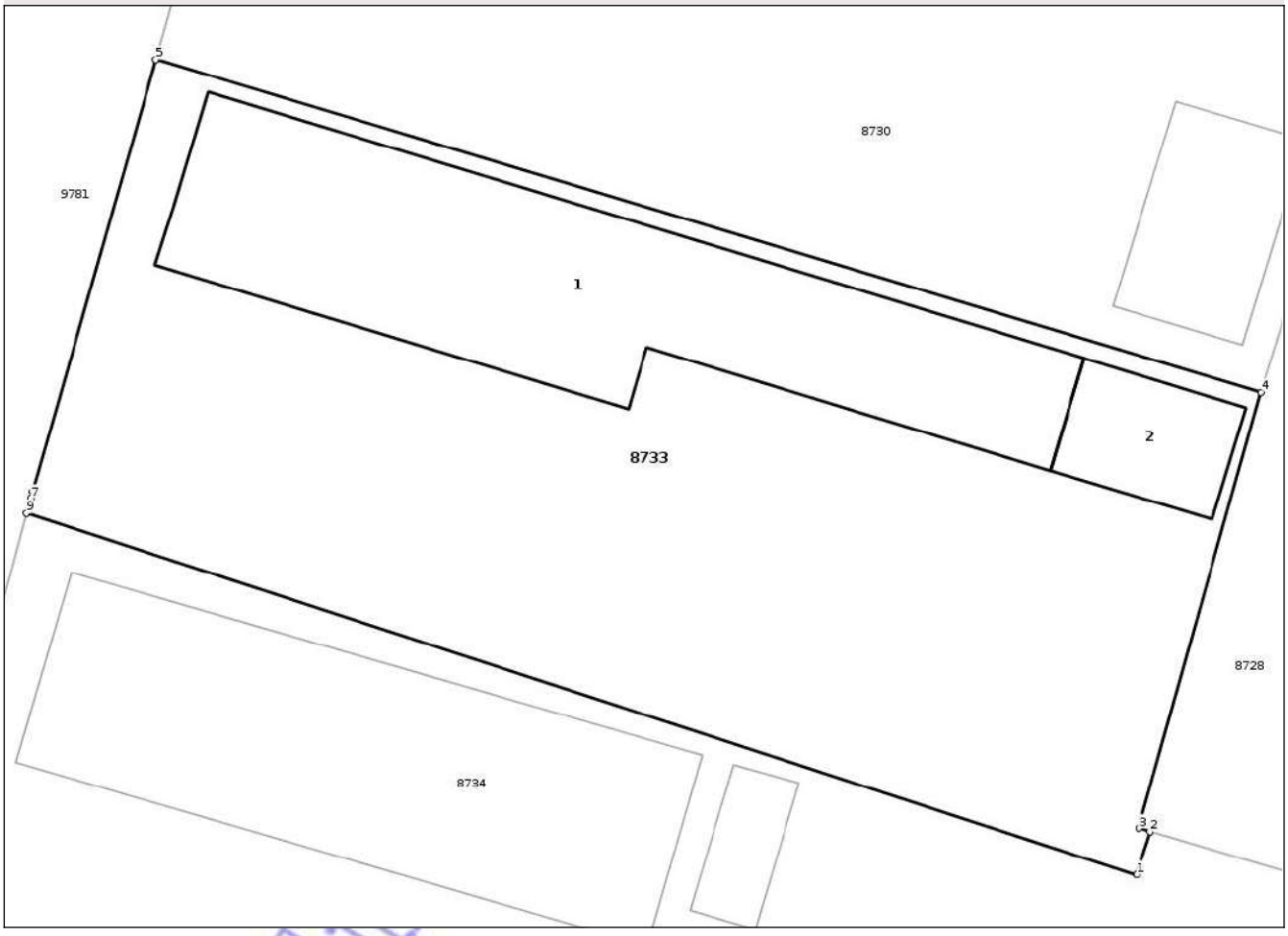
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	19	856	-	Identic cu T16 P856
2	arabil	DA	28	19	875	-	Identic cu T16 P875

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.796,087 279.149,176	2	518.796,469 279.150,385	1.268
2	518.796,469 279.150,385	3	518.796,156 279.150,476	0.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.796,156 279.150,476	4	518.799,587 279.162,744	12.739
4	518.799,587 279.162,744	5	518.768,463 279.172,106	32.502
5	518.768,463 279.172,106	6	518.764,982 279.159,962	12.633
6	518.764,982 279.159,962	7	518.764,925 279.159,761	0.209
7	518.764,925 279.159,761	8	518.764,877 279.159,583	0.184
8	518.764,877 279.159,583	9	518.764,812 279.159,339	0.253
9	518.764,812 279.159,339	1	518.796,087 279.149,176	32.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:154
Nr. cadastral vechi:251

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 37, Jud. Teleorman, T19,P858,859

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20722	Din acte: 875 Masurata: 899	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20722-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 37, Jud. Teleorman, T19,P858,859	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2	20722-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 37, Jud. Teleorman, T19,P858,859	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30109 / 14/05/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de casatorie seria CG,NR.404569, din 22/05/2019 emis de PRIMARIA BUZESCU;		
B2	Se respinge notarea calitatii de bun comun a imobilului inscris in prezenta crte funciaraintrucat imobilul este dun comun al sotilor NEJLOVEANU BOGDAN si NEJLOVEANU MARIANA	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.698, din 09/05/2025 emis de Iote Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FIERARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul public

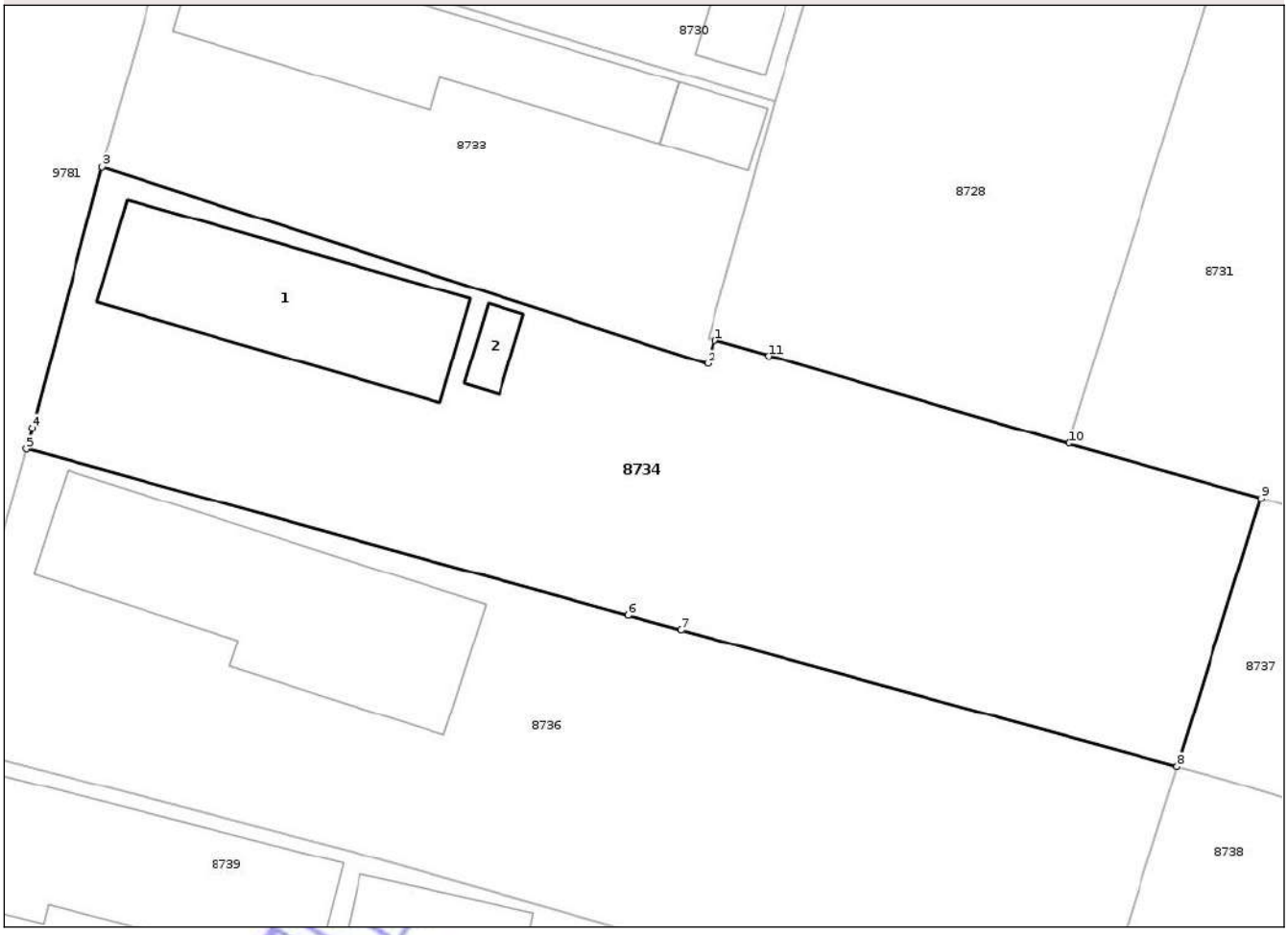
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20722	Din acte: 875 Masurata: 899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	19	858	-	
2	arabil	DA	432	19	859	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20722-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2	20722-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.796,469 279.150,385	2	518.796,087 279.149,176	1.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.796,087 279.149,176	3	518.764,812 279.159,339	32.885
3	518.764,812 279.159,339	4	518.761,203 279.145,872	13.942
4	518.761,203 279.145,872	5	518.760,893 279.144,765	1.15
5	518.760,893 279.144,765	6	518.791,981 279.136,182	32.251
6	518.791,981 279.136,182	7	518.794,73 279.135,423	2.852
7	518.794,73 279.135,423	8	518.820,371 279.128,367	26.594
8	518.820,371 279.128,367	9	518.824,699 279.142,224	14.517
9	518.824,699 279.142,224	10	518.814,769 279.145,049	10.324
10	518.814,769 279.145,049	11	518.799,239 279.149,577	16.177
11	518.799,239 279.149,577	1	518.796,469 279.150,385	2.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 22, Jud. Teleorman, T19, P847,848

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25486	Din acte: 983 Masurata: 959	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25486-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 22, Jud. Teleorman, T19, P847,848	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 73 mp
A1.2	25486-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 22, Jud. Teleorman, T19, P847,848	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 85 mp
A1.3	25486-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 22, Jud. Teleorman, T19, P847,848	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 33 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37218 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 29, din 08/06/2022 emis de NP Iatan Irina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEDELEA ALINA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25486	Din acte: 983 Masurata: 959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	19	847,848	-	
2	arabil	DA	364	19	847,848	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25486-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 73 mp
A1.2	25486-C2	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 85 mp
A1.3	25486-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 33 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.887,984 279.145,178	2	518.873,102 279.148,718	15.297
2	518.873,102 279.148,718	3	518.858,967 279.152,265	14.573
3	518.858,967 279.152,265	4	518.851,449 279.154,152	7.751
4	518.851,449 279.154,152	5	518.839,582 279.157,796	12.414
5	518.839,582 279.157,796	6	518.837,346 279.150,823	7.323
6	518.837,346 279.150,823	7	518.833,762 279.139,646	11.738
7	518.833,762 279.139,646	8	518.847,913 279.135,767	14.673
8	518.847,913 279.135,767	9	518.865,186 279.130,973	17.926
9	518.865,186 279.130,973	10	518.882,447 279.126,183	17.913
10	518.882,447 279.126,183	1	518.887,984 279.145,178	19.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 39, Jud. Teleorman, T19,P865,864

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 930 Masurata: 966	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 39, Jud. Teleorman, T19,P865,864	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100383, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAREŞ MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MAREŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 930 Masurata: 966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	19	865	-	Identic cu T12 P865
2	arabil	DA	444	19	864	-	Identic cu T12 P864

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.820,371 279.128,367	2	518.794,73 279.135,423	26.594
2	518.794,73 279.135,423	3	518.791,981 279.136,182	2.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.791,981 279.136,182	4	518.760,893 279.144,765	32.251
4	518.760,893 279.144,765	5	518.756,612 279.129,474	15.879
5	518.756,612 279.129,474	6	518.777,641 279.123,958	21.74
6	518.777,641 279.123,958	7	518.815,647 279.113,242	39.488
7	518.815,647 279.113,242	1	518.820,371 279.128,367	15.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 24, Jud. Teleorman, T19,P861,860

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		909	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 24, Jud. Teleorman, T19,P861,860	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 24, Jud. Teleorman, T19,P861,860	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 24, Jud. Teleorman, T19,P861,860	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100374, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASTRAMAGIU TĂNASCA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PASTRAMAGIU TĂNASCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

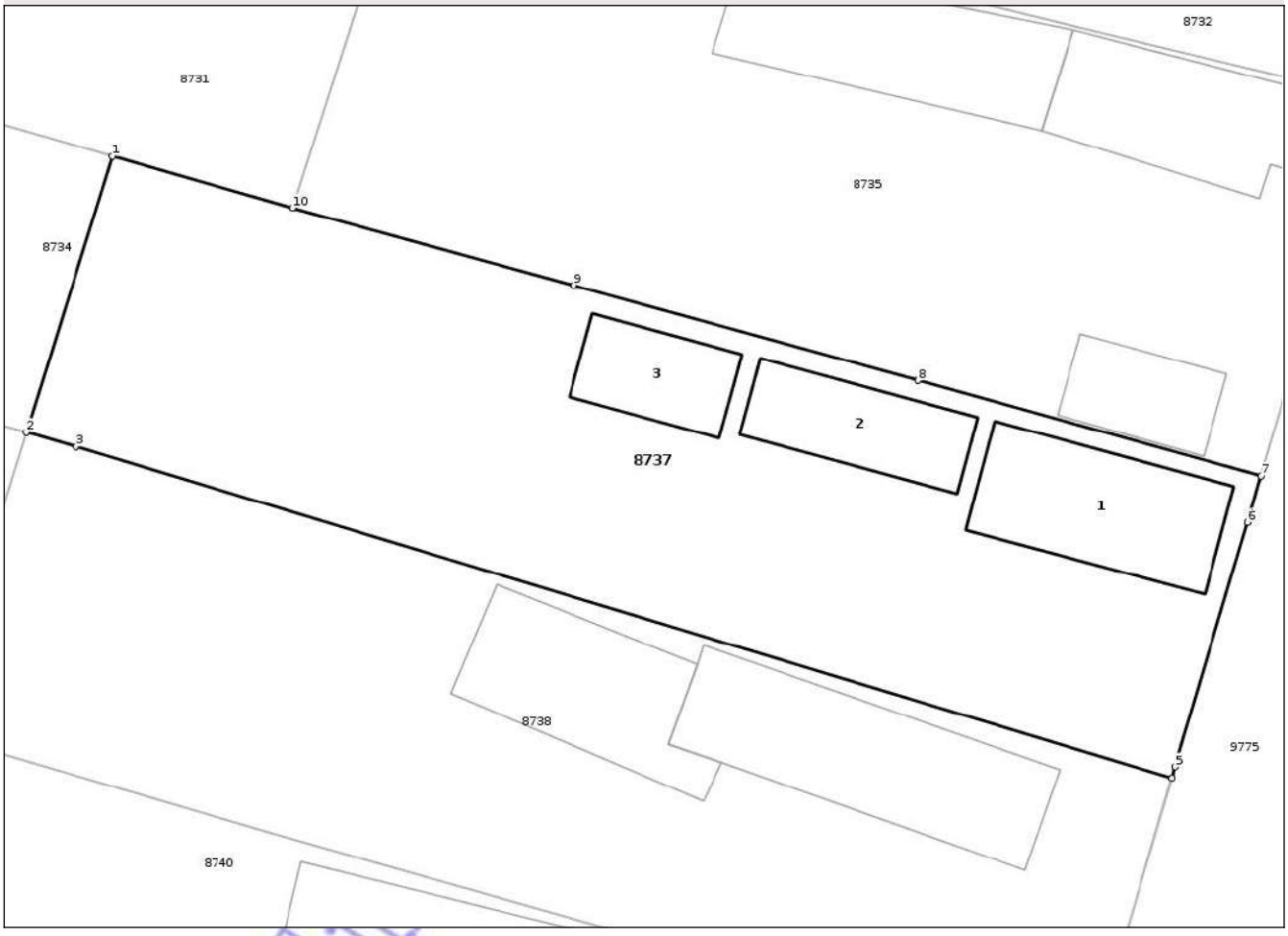
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	19	861	-	
2	arabil	DA	17	19	860	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.824,699 279.142,224	2	518.820,371 279.128,367	14.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.820,371 279.128,367	3	518.822,873 279.127,64	2.605
3	518.822,873 279.127,64	4	518.877,968 279.111,014	57.549
4	518.877,968 279.111,014	5	518.878,136 279.111,581	0.591
5	518.878,136 279.111,581	6	518.881,765 279.123,844	12.789
6	518.881,765 279.123,844	7	518.882,447 279.126,183	2.436
7	518.882,447 279.126,183	8	518.865,186 279.130,973	17.913
8	518.865,186 279.130,973	9	518.847,913 279.135,767	17.926
9	518.847,913 279.135,767	10	518.833,762 279.139,646	14.673
10	518.833,762 279.139,646	1	518.824,699 279.142,224	9.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 26, Jud. Teleorman, T19,P862,863

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 933	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 26, Jud. Teleorman, T19,P862,863	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 26, Jud. Teleorman, T19,P862,863	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100044, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASTRAMAGIU ILIE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PASTRAMAGIU ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

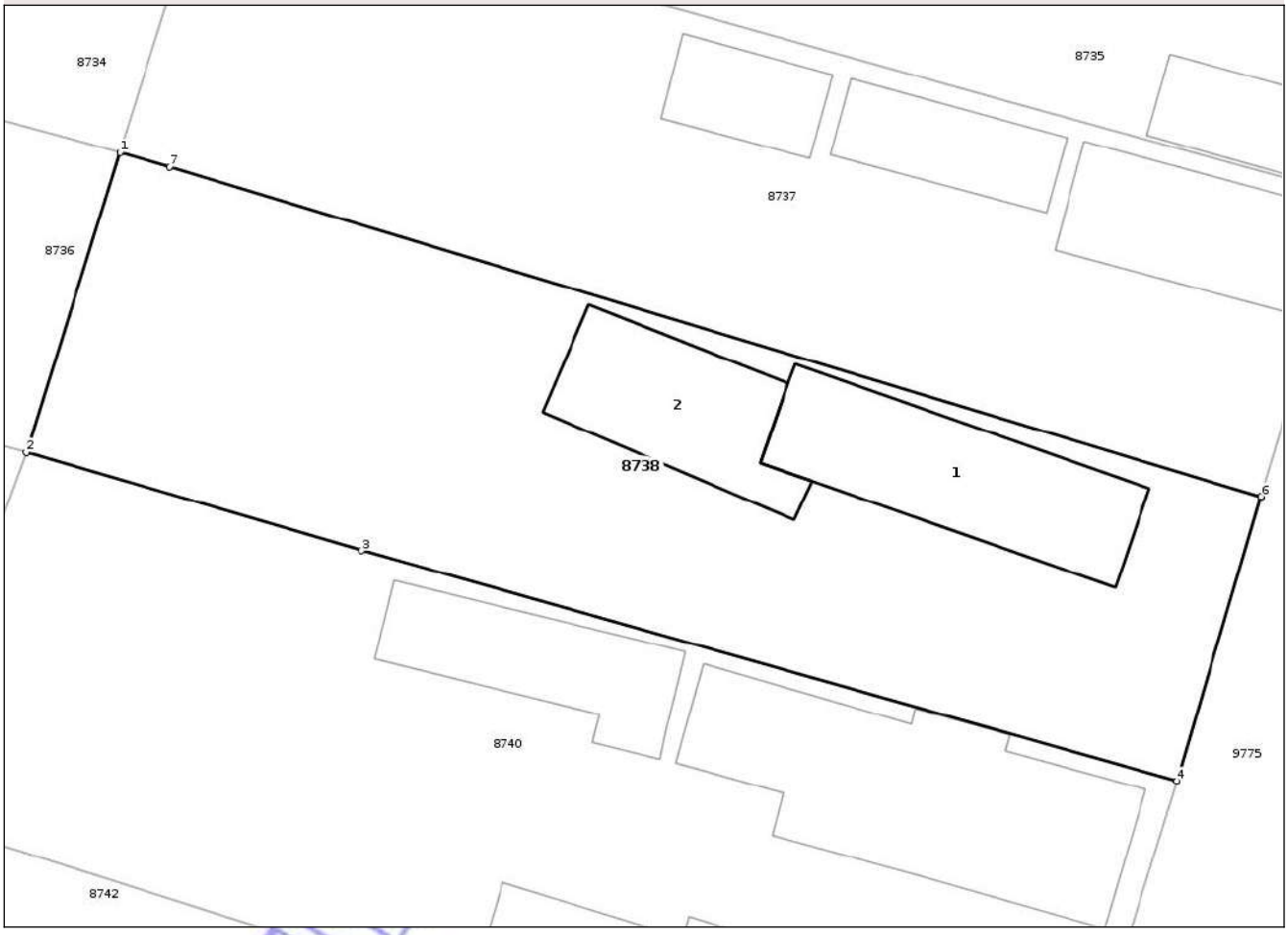
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	19	863	-	
2	arabil	DA	446	19	862	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.820,371 279.128,367	2	518.815,647 279.113,242	15.846
2	518.815,647 279.113,242	3	518.832,577 279.108,28	17.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.832,577 279.108,28	4	518.873,722 279.096,665	42.753
4	518.873,722 279.096,665	5	518.877,961 279.110,989	14.938
5	518.877,961 279.110,989	6	518.877,968 279.111,014	0.026
6	518.877,968 279.111,014	7	518.822,873 279.127,64	57.549
7	518.822,873 279.127,64	1	518.820,371 279.128,367	2.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 41, Jud. Teleorman, T19, P866,867

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.191	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 41, Jud. Teleorman, T19, P866,867	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 41, Jud. Teleorman, T19, P866,867	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

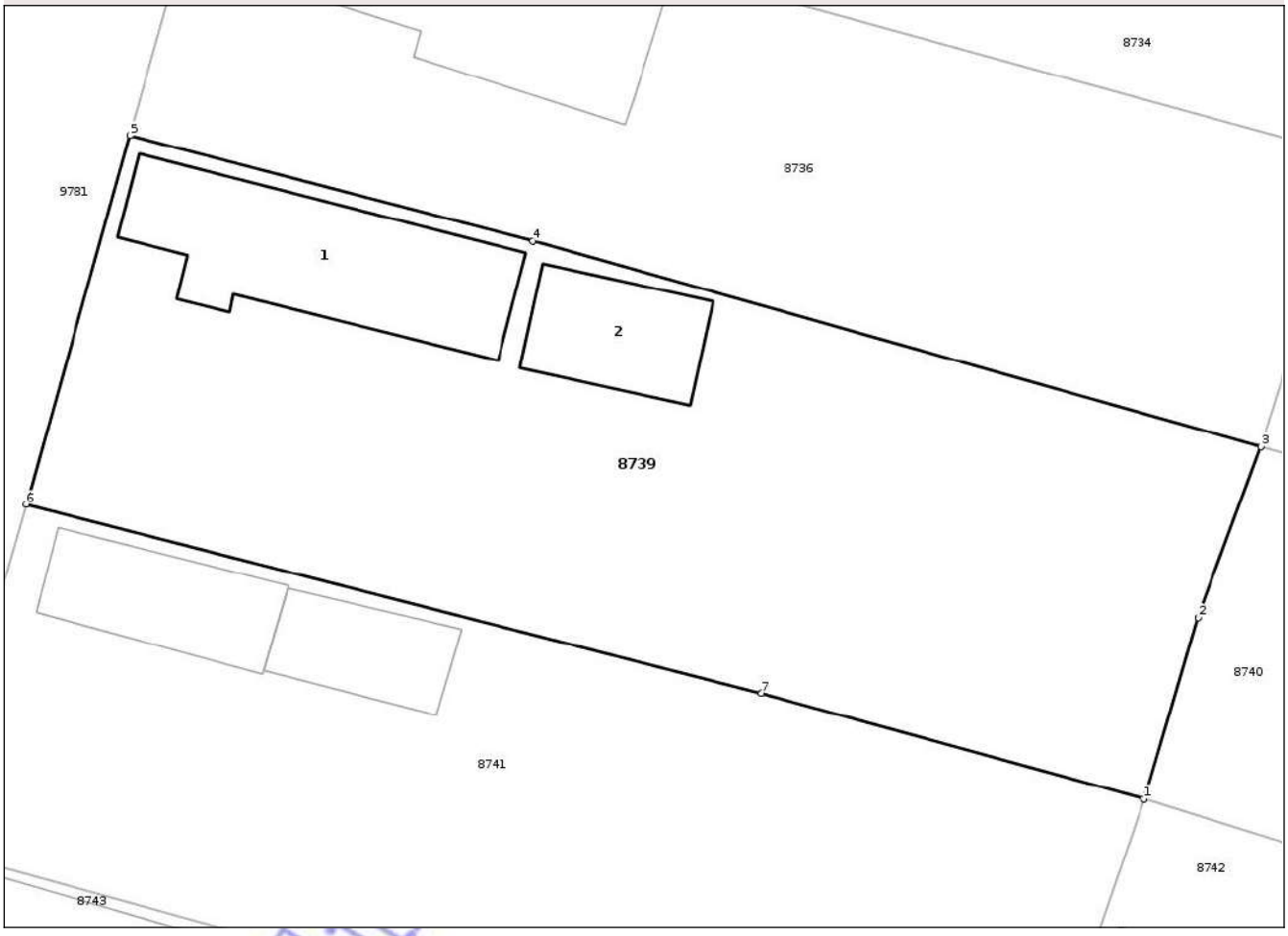
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.191	19	866,867	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.809,559 279.094,892	2	518.812,354 279.104,341	9.854
2	518.812,354 279.104,341	3	518.815,647 279.113,242	9.491
3	518.815,647 279.113,242	4	518.777,641 279.123,958	39.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.777,641 279.123,958	5	518.756,612 279.129,474	21.74
5	518.756,612 279.129,474	6	518.751,229 279.110,246	19.967
6	518.751,229 279.110,246	7	518.789,578 279.100,398	39.593
7	518.789,578 279.100,398	1	518.809,559 279.094,892	20.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 28, Jud. Teleorman, T19,P868,869

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20884	Din acte: 1.237 Masurata: 1.209	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20884-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 28, Jud. Teleorman, T19,P868,869	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; Locuinta compusa din 5 camere si dependinte, construita in anul 1964, din caramida, acoperita cu tigla. Nu detine certificat de performanta energetic.
A1.2	20884-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 28, Jud. Teleorman, T19,P868,869	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa - Garaj, construita in anul 1975
A1.3	20884-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 28, Jud. Teleorman, T19,P868,869	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa - Magazie, construita in anul 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37629 / 08/07/2016		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 290, din 20/02/1997 emis de BNP ELENA IOTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEACŞA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37629 / 08/07/2016		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 290, din 20/02/1997 emis de BNP ELENA IOTE;		
C1	Se transcrie din registrul de transcripțiuni și inscripțiuni ipoteca legală pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate înregistrată sub nr. 2011/29.04.1998	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEACŞA ILIE**	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20884	Din acte: 1.237 Masurata: 1.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	895	19	868,869	-	
2	arabil	DA	314	19	868,869	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20884-C1	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; Locuinta compusa din 5 camere si dependinte, construita in anul 1964, din caramida, acoperita cu tigla. Nu detine certifiat de performanta energetic.
A1.2	20884-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa - Garaj, construita in anul 1975
A1.3	20884-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa - Magazie, construita in anul 1975
A1.4		constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.5		constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.867,772 279.077,253	2	518.873,722 279.096,665	20.303
2	518.873,722 279.096,665	3	518.832,577 279.108,28	42.753
3	518.832,577 279.108,28	4	518.815,647 279.113,242	17.642
4	518.815,647 279.113,242	5	518.812,354 279.104,341	9.491
5	518.812,354 279.104,341	6	518.809,559 279.094,892	9.854
6	518.809,559 279.094,892	7	518.836,949 279.086,293	28.708
7	518.836,949 279.086,293	1	518.867,772 279.077,253	32.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:269
Nr. cadastral vechi:372

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 43, Jud. Teleorman, T19, P 872,873

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20759	1.146	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20759-C1	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 43, Jud. Teleorman, T19, P 872,873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	20759-C2	Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 43, Jud. Teleorman, T19, P 872,873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6716 / 24/05/2006		
Act Notarial nr. aut. nr. 1195/2006, din 01/01/2006 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B5	Se respinge inscrierea clauzei de intretinere si a dreptului de uzufruct viager in favoarea lui LUNGOCI TUDORA deoarece nu au fost tarifate in conformitate cu prevederile Ordinului MAI nr. 456/2004 modificat cu Ordinul 1090/2005 si Ordinul 212/2006	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 269)	
83386 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.2000, din 16/12/2022 emis de Todireanu Mircea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUNEA LIVIA** 2) **BUNEA VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83386 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.2000, din 16/12/2022 emis de Todireanu Mircea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:40000 LEIreprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **LAZAR PETRE** 2) **LAZĂR DUMITRA**	

Document necirculativ

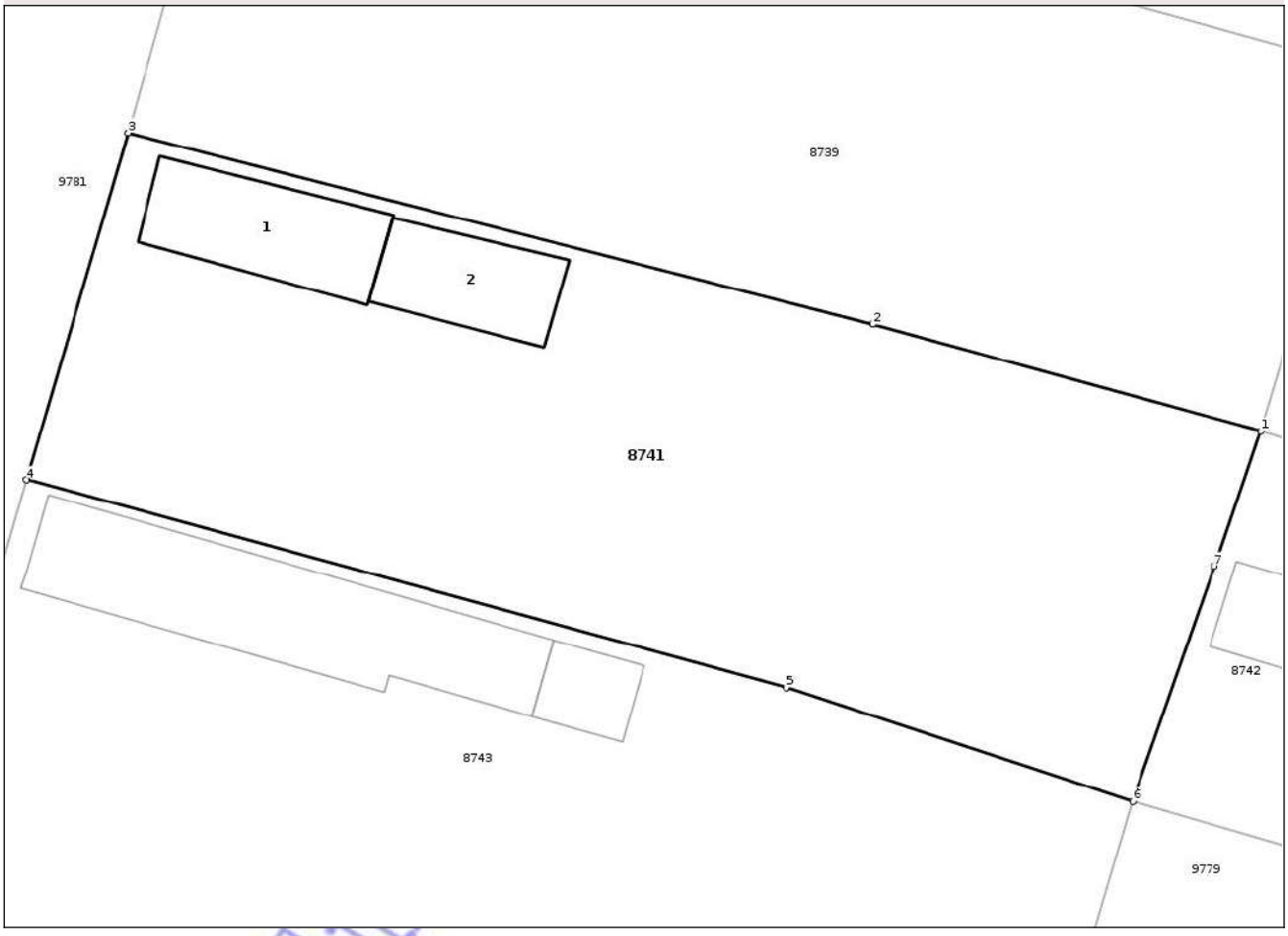
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20759	1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	19	872,873	-	
2	arabil	DA	622	19	872,873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20759-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	20759-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.809,559 279.094,892	2	518.789,578 279.100,398	20.726
2	518.789,578 279.100,398	3	518.751,229 279.110,246	39.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.751,229 279.110,246	4	518.745,999 279.092,396	18.6
4	518.745,999 279.092,396	5	518.785,132 279.081,705	40.567
5	518.785,132 279.081,705	6	518.802,951 279.075,846	18.758
6	518.802,951 279.075,846	7	518.807,152 279.087,955	12.817
7	518.807,152 279.087,955	1	518.809,559 279.094,892	7.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 45, Jud. Teleorman, T19, P874,875

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.453 Masurata: 1.496	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 45, Jud. Teleorman, T19, P874,875	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 45, Jud. Teleorman, T19, P874,875	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101147, din 24/04/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASTRAMAGIU F. ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PASTRAMAGIU F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

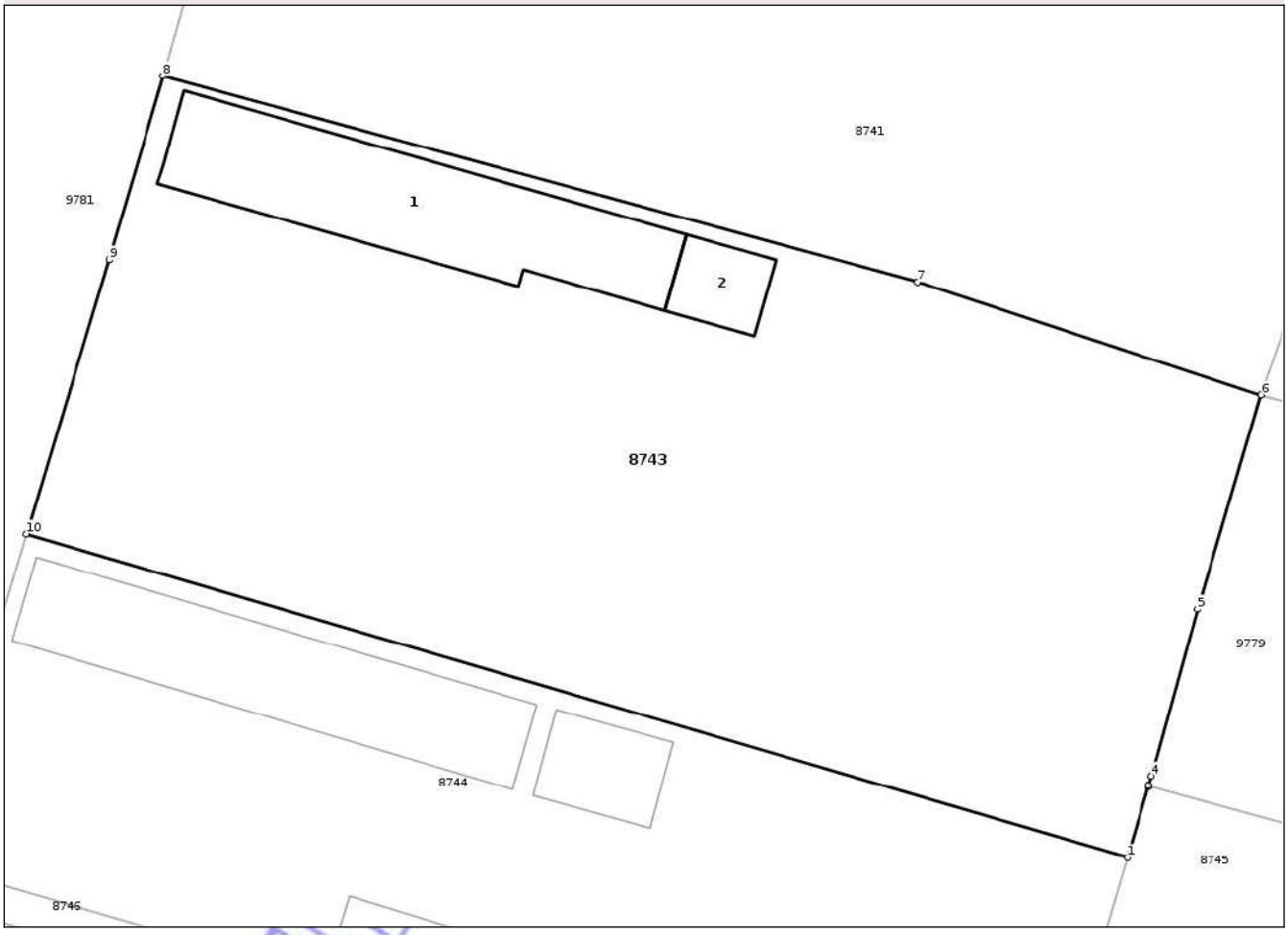
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.453 Masurata: 1.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	19	874	-	
2	arabil	DA	910	19	875	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.796,03 279.051,857	2	518.797,112 279.055,529	3.828
2	518.797,112 279.055,529	3	518.797,125 279.055,576	0.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.797,125 279.055,576	4	518.797,27 279.056,102	0.546
4	518.797,27 279.056,102	5	518.799,646 279.064,738	8.957
5	518.799,646 279.064,738	6	518.802,951 279.075,846	11.589
6	518.802,951 279.075,846	7	518.785,132 279.081,705	18.758
7	518.785,132 279.081,705	8	518.745,999 279.092,396	40.567
8	518.745,999 279.092,396	9	518.743,207 279.082,865	9.932
9	518.743,207 279.082,865	10	518.738,92 279.068,644	14.853
10	518.738,92 279.068,644	1	518.796,03 279.051,857	59.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal T19, P878, 879, Str Mihai Eminescu, Nr. 34, Jud. Teleorman, T19,P878,879

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20187	Din acte: 1.139 Masurata: 1.121	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20187-C1	Loc. Buzescu, Cvartal T19, P878, 879, Str Mihai Eminescu, Nr. 34, Jud. Teleorman, T19,P878,879	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; LOCUINTA
A1.2	20187-C2	Loc. Buzescu, Cvartal T19, P878, 879, Str Mihai Eminescu, Nr. 34, Jud. Teleorman, T19,P878,879	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.3	20187-C3	Loc. Buzescu, Cvartal T19, P878, 879, Str Mihai Eminescu, Nr. 34, Jud. Teleorman, T19,P878,879	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
515 / 11/01/2012		
Act Administrativ nr. T.P. Nr.2101144 din, din 04/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de moştenitor nr. 312 din 09.12.1997 emis de BNP ELENA IOTE; Contract de întreţinere aut. nr. 2025 din 30.09.2010 emis de BNP STUPARU DANIEL; Act de partaj voluntar aut.nr. 2348 din 12.12.1997 emis de BNP ELENA IOTE; Act adiţional la Actul de partaj voluntar, aut. nr. 2446 din 13.12.2011 emis de BNP ELENA IOTE; Act adiţional aut. nr. 3794 din 13.12.2011 emis de BNP STUPARU DANIEL; Adeverinţa nr. 103 din 09.01.2012 emis de Primaria Buzescu;Declaraţie aut. nr.30 din 10.01.2012 emisă de BNP Elena Iote);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj ,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI COSTINEL CATALIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **DRAGHICI COSTINEL CATALIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreţinere,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **DRAGHICI COSTINEL CATALIN** 2) **DRĂGHICI GABRIELA ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DRAGHICI COSTINEL CATALIN**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20187	Din acte: 1.139 Masurata: 1.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	866	19	878, 879	-	
2	arabil	DA	255	19	878, 879	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20187-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; LOCUINTA
A1.2	20187-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.3	20187-C3	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.792,479 279.039,809	2	518.826,816 279.028,289	36.218
2	518.826,816 279.028,289	3	518.835,357 279.025,424	9.009
3	518.835,357 279.025,424	4	518.851,571 279.019,984	17.102
4	518.851,571 279.019,984	5	518.853,207 279.025,949	6.185
5	518.853,207 279.025,949	6	518.856,762 279.038,91	13.44
6	518.856,762 279.038,91	7	518.852,247 279.040,217	4.7
7	518.852,247 279.040,217	8	518.797,125 279.055,576	57.222
8	518.797,125 279.055,576	9	518.797,112 279.055,529	0.049
9	518.797,112 279.055,529	10	518.796,03 279.051,857	3.828
10	518.796,03 279.051,857	1	518.792,479 279.039,809	12.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 49, Jud. Teleorman, T19,P882,883

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.182	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 49, Jud. Teleorman, T19,P882,883	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 49, Jud. Teleorman, T19,P882,883	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 49, Jud. Teleorman, T19,P882,883	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	19	882	-	
2	arabil	DA	473	19	883	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.759,249 279.023,62	2	518.768,811 279.020,982	9.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.768,811 279.020,982	3	518.779,23 279.018,329	10.751
3	518.779,23 279.018,329	4	518.779,242 279.018,326	0.012
4	518.779,242 279.018,326	5	518.785,741 279.016,675	6.705
5	518.785,741 279.016,675	6	518.790,841 279.035,085	19.103
6	518.790,841 279.035,085	7	518.733,821 279.051,515	59.34
7	518.733,821 279.051,515	8	518.727,984 279.031,745	20.614
8	518.727,984 279.031,745	1	518.759,249 279.023,62	32.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T19, P884,886,887

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23102	Din acte: 1.403 Masurata: 1.423	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23102-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T19, P884,886,887	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; LOCUINTA
A1.2	23102-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T19, P884,886,887	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.3	23102-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T19, P884,886,887	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75245 / 30/06/2021		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. Nr. 1016, din 29/06/2021 emis de BIN Iote Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GROFOVA NICOLETA** 2) **GROF TIBOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23102	Din acte: 1.403 Masurata: 1.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	19	884,886,887	-	
2	curti constructii	DA	553	19	884,886,887	-	
3	arabil	DA	317	19	884,886,887	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23102-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; LOCUINTA
A1.2	23102-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.3	23102-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.792,479 279.039,809	2	518.790,841 279.035,085	5.0
2	518.790,841 279.035,085	3	518.785,741 279.016,675	19.103
3	518.785,741 279.016,675	4	518.787,602 279.016,167	1.929
4	518.787,602 279.016,167	5	518.798,122 279.013,298	10.904
5	518.798,122 279.013,298	6	518.810,031 279.009,763	12.423
6	518.810,031 279.009,763	7	518.815,06 279.008,27	5.246
7	518.815,06 279.008,27	8	518.815,071 279.008,267	0.011
8	518.815,071 279.008,267	9	518.826,474 279.004,775	11.926
9	518.826,474 279.004,775	10	518.827,268 279.004,532	0.83
10	518.827,268 279.004,532	11	518.831,88 279.003,211	4.797
11	518.831,88 279.003,211	12	518.843,447 278.999,585	12.122
12	518.843,447 278.999,585	13	518.845,388 278.998,854	2.074
13	518.845,388 278.998,854	14	518.846,932 279.004,132	5.499
14	518.846,932 279.004,132	15	518.848,807 279.010,538	6.675
15	518.848,807 279.010,538	16	518.851,571 279.019,984	9.842
16	518.851,571 279.019,984	17	518.835,357 279.025,424	17.102
17	518.835,357 279.025,424	18	518.826,816 279.028,289	9.009
18	518.826,816 279.028,289	1	518.792,479 279.039,809	36.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 51, Jud. Teleorman, T19,P899

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 540 Masurata: 555	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 51, Jud. Teleorman, T19,P899	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 51, Jud. Teleorman, T19,P899	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 51, Jud. Teleorman, T19,P899	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 51, Jud. Teleorman, T19,P899	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 06/03/2009 emis de NP TODIREANU MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMBAŞU VOICU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GEAMBAŞU VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

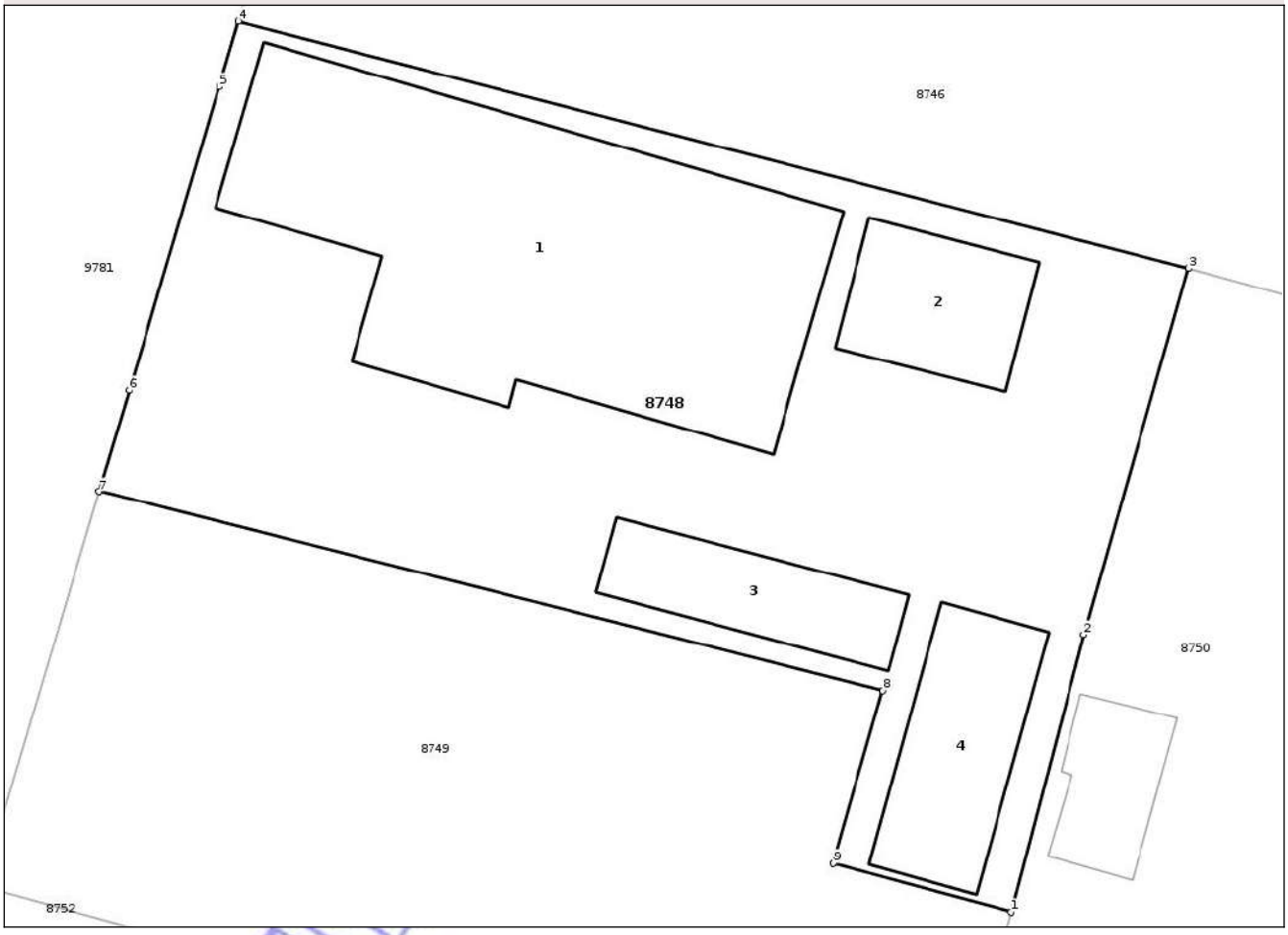
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 540 Masurata: 555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	19	899	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.753,421 279.002,424	2	518.755,814 279.011,562	9.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.755,814 279.011,562	3	518.759,249 279.023,62	12.538
3	518.759,249 279.023,62	4	518.727,984 279.031,745	32.303
4	518.727,984 279.031,745	5	518.727,348 279.029,592	2.245
5	518.727,348 279.029,592	6	518.724,384 279.019,601	10.421
6	518.724,384 279.019,601	7	518.723,397 279.016,273	3.471
7	518.723,397 279.016,273	8	518.749,199 279.009,719	26.621
8	518.749,199 279.009,719	9	518.747,566 279.004,021	5.927
9	518.747,566 279.004,021	1	518.753,421 279.002,424	6.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 30, Jud. Teleorman, T19,P870,871

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20724	Din acte: 1.233 Masurata: 1.215	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20724-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 30, Jud. Teleorman, T19,P870,871	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20724-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 30, Jud. Teleorman, T19,P870,871	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C2-ANEXA
A1.3	20724-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 30, Jud. Teleorman, T19,P870,871	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18868 / 12/03/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie cu uzufruct viager aut.nr.158, din 11/03/2024 emis de Constantin Rodica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU ALIN** 2) **VOICU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18868 / 12/03/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie cu uzufruct viager aut.nr.158, din 11/03/2024 emis de Constantin Rodica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU NICOLAE** 2) **VOICU NUŢA**	

Neautentificat în circuitul civil

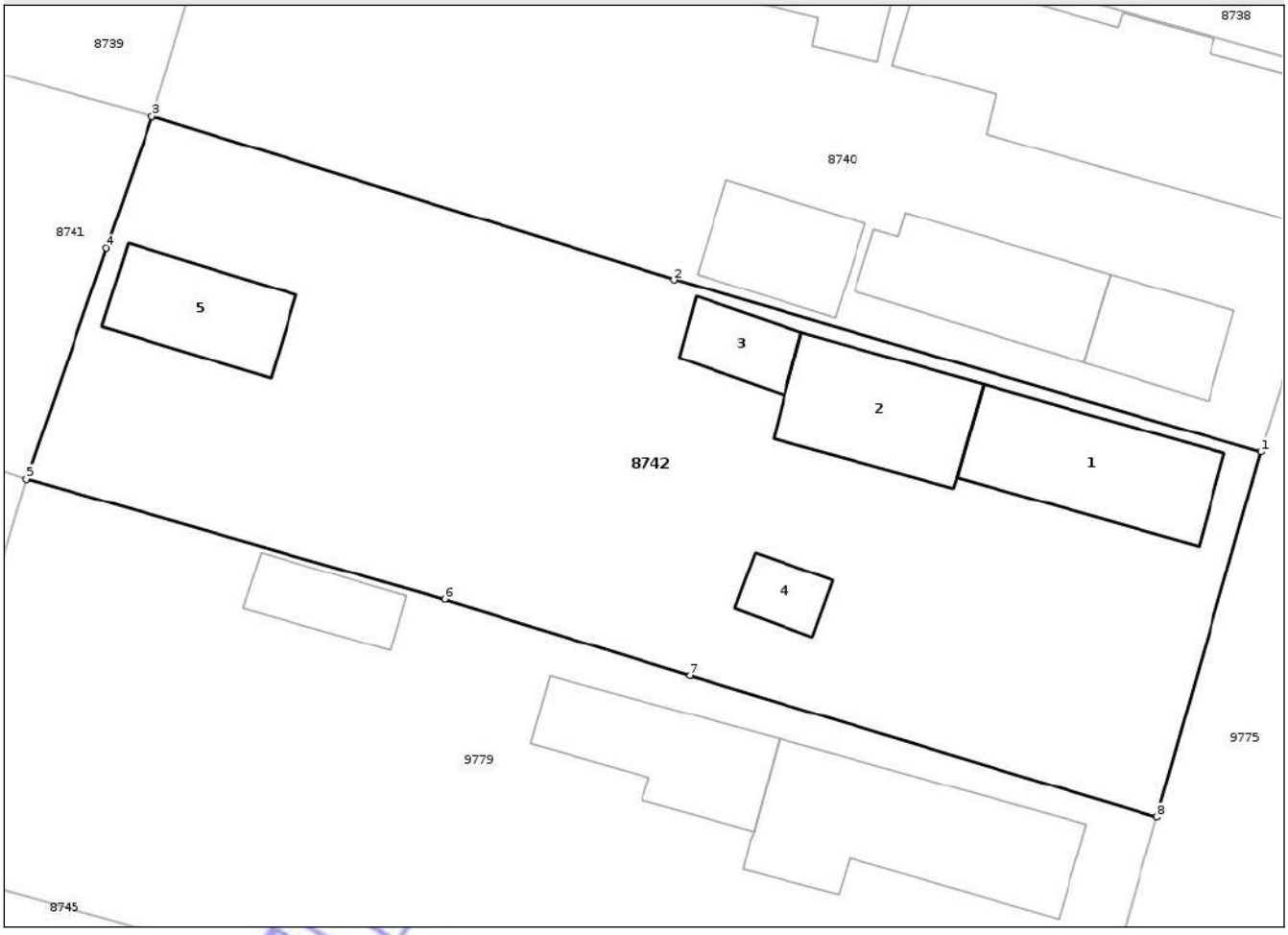
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20724	Din acte: 1.233 Masurata: 1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	19	870,871	-	
2	arabil	DA	543	19	870,871	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20724-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20724-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C2-ANEXA
A1.3	20724-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.867,772 279.077,253	2	518.836,949 279.086,293	32.121
2	518.836,949 279.086,293	3	518.809,559 279.094,892	28.708
3	518.809,559 279.094,892	4	518.807,152 279.087,955	7.343
4	518.807,152 279.087,955	5	518.802,951 279.075,846	12.817
5	518.802,951 279.075,846	6	518.824,934 279.069,534	22.871
6	518.824,934 279.069,534	7	518.837,782 279.065,514	13.462
7	518.837,782 279.065,514	8	518.862,314 279.058,078	25.634
8	518.862,314 279.058,078	1	518.867,772 279.077,253	19.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 47, Jud. Teleorman, T19,P881,880

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.157 Masurata: 1.054	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 47, Jud. Teleorman, T19,P881,880	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 47, Jud. Teleorman, T19,P881,880	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 47, Jud. Teleorman, T19,P881,880	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100358, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ST ION** 2) **PISTOLEA FLOAREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI ST ION** 2) **PISTOLEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

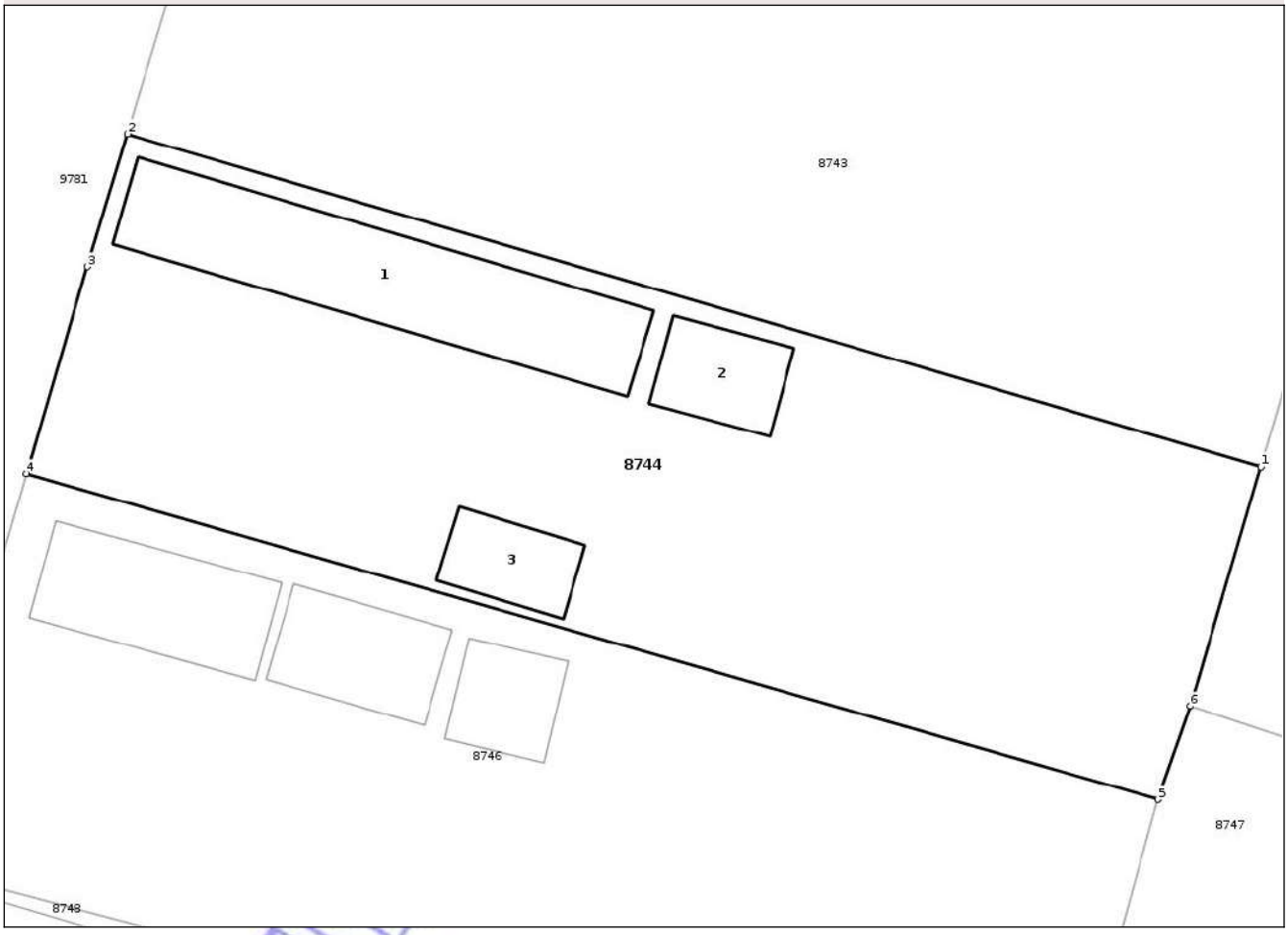
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.157 Masurata: 1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	19	881	-	
2	arabil	DA	284	19	880	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.796,03 279.051,857	2	518.738,92 279.068,644	59.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.738,92 279.068,644	3	518.736,901 279.061,949	6.993
3	518.736,901 279.061,949	4	518.733,821 279.051,515	10.879
4	518.733,821 279.051,515	5	518.790,841 279.035,085	59.34
5	518.790,841 279.035,085	6	518.792,479 279.039,809	5.0
6	518.792,479 279.039,809	1	518.796,03 279.051,857	12.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Ion Creanga, Nr. 51, Jud. Teleorman, T19,P900,898

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 786 Masurata: 415	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21-00088, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

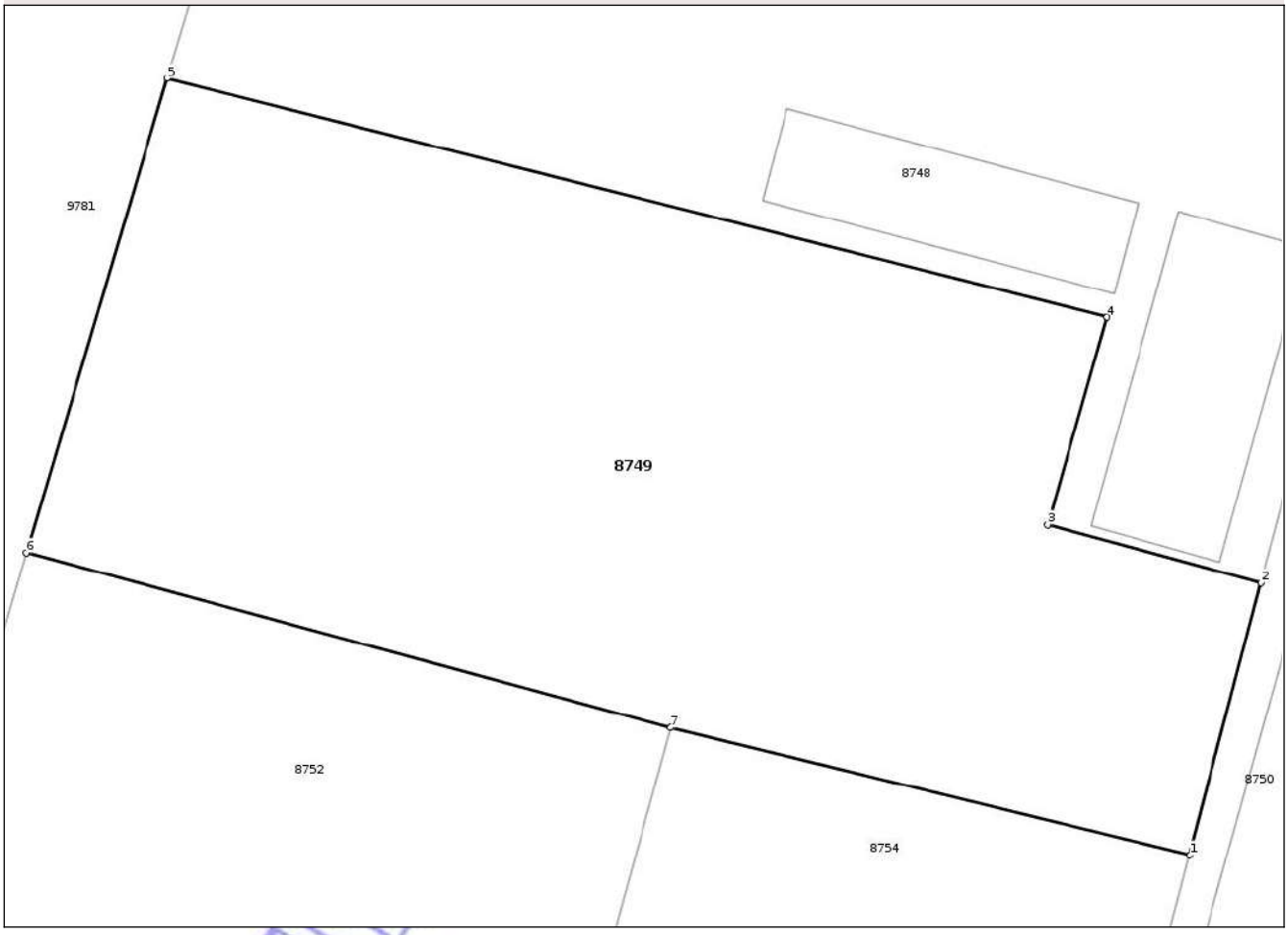
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 786 Masurata: 415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	19	898	-	
2	arabil	DA	152	19	900	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.751,466 278.994,962	2	518.753,421 279.002,424	7.714
2	518.753,421 279.002,424	3	518.747,566 279.004,021	6.069
3	518.747,566 279.004,021	4	518.749,199 279.009,719	5.927
4	518.749,199 279.009,719	5	518.723,397 279.016,273	26.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.723,397 279.016,273	6	518.719,536 279.003,26	13.574
6	518.719,536 279.003,26	7	518.737,215 278.998,452	18.321
7	518.737,215 278.998,452	1	518.751,466 278.994,962	14.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21219	Din acte: 1.190 Masurata: 1.217	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21219-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;
A1.2	21219-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	21219-C3	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	21219-C4	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39717 / 07/06/2019		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut.nr. 555, din 06/06/2019 emis de BIN Constantin Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RAPORTARU RIZEA-REMUS** 2) **RAPORTARU NELUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21219	Din acte: 1.190 Masurata: 1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	19	896,897	-	
2	arabil	DA	114	19	896,897	-	
3	arabil	DA	343	19	896,897	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21219-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;
A1.2	21219-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	21219-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	21219-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.762,49 278.960,47	2	518.779,242 279.018,326	60.232
2	518.779,242 279.018,326	3	518.779,23 279.018,329	0.012
3	518.779,23 279.018,329	4	518.768,811 279.020,982	10.751
4	518.768,811 279.020,982	5	518.759,249 279.023,62	9.919
5	518.759,249 279.023,62	6	518.755,814 279.011,562	12.538
6	518.755,814 279.011,562	7	518.753,421 279.002,424	9.446
7	518.753,421 279.002,424	8	518.751,466 278.994,962	7.714
8	518.751,466 278.994,962	9	518.743,41 278.965,61	30.437
9	518.743,41 278.965,61	1	518.762,49 278.960,47	19.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 32, Jud. Teleorman, T 19, P 894,895

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27255	Din acte: 1.182 Masurata: 1.196	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27255-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 32, Jud. Teleorman, T 19, P 894,895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1-Locuinta; Anul construirii: 1960
A1.2	27255-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 32, Jud. Teleorman, T 19, P 894,895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-Anexa; Suprafata construita desfasurata (parter)= 21.3 mp; Anul construirii: 1965
A1.3	27255-C3	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 32, Jud. Teleorman, T 19, P 894,895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C3-Anexa; Anul construirii: 1965
A1.4	27255-C4	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 32, Jud. Teleorman, T 19, P 894,895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C4-Anexa; Suprafata construita desfasurata (parter)= 31.4 mp; Anul construirii: 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54975 / 22/08/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.126, din 17/06/2013 emis de B.N.P. ELENA IOTE (act administrativ nr ADEVERINTA NR.4450 din 20.08.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOMA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27255	Din acte: 1.182 Masurata: 1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	19	894,895	-	Identic cu T19 P894,895
2	arabil	DA	202	19	894,895	-	Identic cu T19 P894,895
3	arabil	DA	458	19	894,895	-	Identic cu T19 P894,895

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27255-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1-Locuinta; Anul construirii: 1960
A1.2	27255-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-Anexa; Suprafata construita desfasurata (parter)= 21.3 mp; Anul construirii: 1965
A1.3	27255-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C3-Anexa; Anul construirii: 1965
A1.4	27255-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C4-Anexa; Suprafata construita desfasurata (parter)= 31.4 mp; Anul construirii: 1965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.762,49 278.960,47	2	518.771,659 278.957,914	9.519
2	518.771,659 278.957,914	3	518.781,817 278.955,083	10.545
3	518.781,817 278.955,083	4	518.798,122 279.013,298	60.455
4	518.798,122 279.013,298	5	518.787,602 279.016,167	10.904
5	518.787,602 279.016,167	6	518.785,741 279.016,675	1.929
6	518.785,741 279.016,675	7	518.779,242 279.018,326	6.705
7	518.779,242 279.018,326	1	518.762,49 278.960,47	60.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:118
Nr. cadastral vechi:197

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T19,P898,900

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20381	Din acte: 420 Masurata: 443	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20381-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T19,P898,900	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 53,02 mp
A1.2	20381-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T19,P898,900	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	20381-C3	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T19,P898,900	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1966 / 02/09/2002		
Act Notarial nr. 2174, din 31/07/2002 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARVU MIHAI**, casatorit cu 2) **PARVU EFTIMIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20381	Din acte: 420 Masurata: 443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	19	898,900	-	Identic cu T19 P898,900

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20381-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 53,02 mp
A1.2	20381-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	20381-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.737,215 278.998,452	2	518.729,32 278.969,47	30.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.729,32 278.969,47	3	518.743,41 278.965,61	14.609
3	518.743,41 278.965,61	4	518.751,466 278.994,962	30.437
4	518.751,466 278.994,962	1	518.737,215 278.998,452	14.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 19, P.893, Str Preda Buzescu, Nr. 28, Jud. Teleorman, T19,P893

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20130	Din acte: 720 Masurata: 731	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20130-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 19, P.893, Str Preda Buzescu, Nr. 28, Jud. Teleorman, T19,P893	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; C1-LocuinÄ „Ä…ÄąÂÄ,â€žÄ‚Â Ä„â€šÄ‚Â®n suprafaÄ„Ä…ÄąÂÄ,â€žÄ‚Â construitÄ,â€žÄ‚Â de 173,00 mp
A1.2	20130-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 19, P.893, Str Preda Buzescu, Nr. 28, Jud. Teleorman, T19,P893	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C2-AnexÄ,â€žÄ ,Â Ä„â€šÄ‚Â®n suprafaÄ„Ä…ÄąÂÄ,â€žÄ‚Â construitÄ,â€žÄ ,Â de 56,00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6660 / 28/03/2011		
Act Administrativ nr. T.P Nr.2100019 din, din 14/12/2006 emis de prefectura tr (Certificat de moştenitor nr. 877 din 03.11.1989 emis de Notariatul de Stat Judeţean Teleorman, certificat de casatorie seria CB nr. 029870 din 06.03.1998 - Primaria Orbeasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire,bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Pana Noni**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **Pana Noni**	
8909 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut 950 din, din 18/04/2011 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **Pana Noni**, , casatorit cu 2) **PANA TANTA TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8909 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut 950 din, din 18/04/2011 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANA VASILICA**	

Document Privatizat în Circuitul Civil

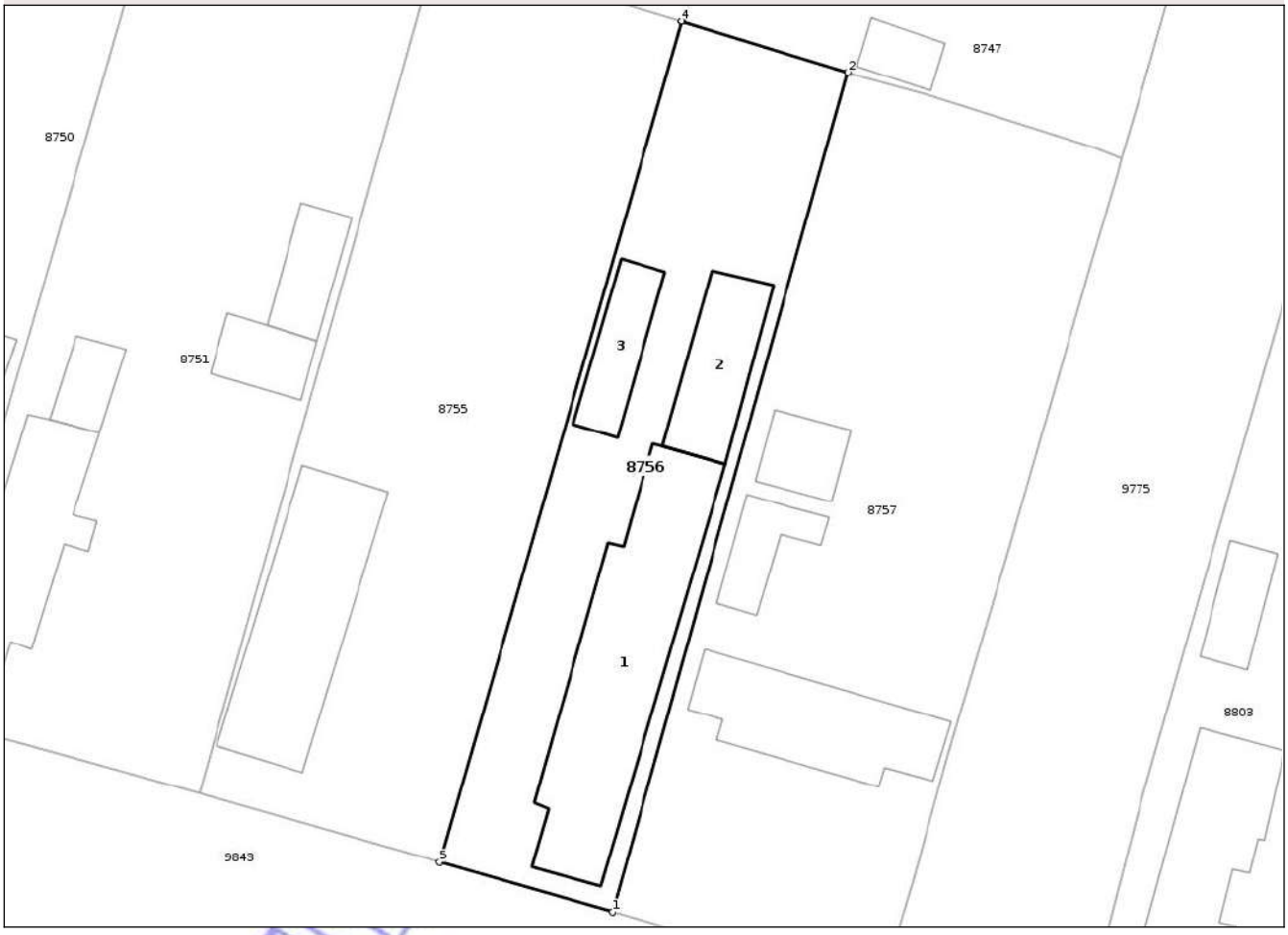
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20130	Din acte: 720 Masurata: 731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	19	893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20130-C1	constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; C1-LocuinĂ„Ä…ÄąÂÄ,â€žĂ,Â Ă„â€šĂ,Â®n suprafaĂ„Ä…ÄąÂÄ,â€žĂ,Â construitÄ,â€žĂ,Â de 173,00 mp
A1.2	20130-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C2-AnexÄ,â€žĂ,Â Ă„â€šĂ,Â®n suprafaĂ„Ä…ÄąÂÄ,â€žĂ,Â construitÄ,â€žĂ,Â de 56,00 mp
A1.3		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.810,28 278.946,91	2	518.826,474 279.004,775	60.088
2	518.826,474 279.004,775	3	518.815,071 279.008,267	11.926
3	518.815,071 279.008,267	4	518.815,06 279.008,27	0.011
4	518.815,06 279.008,27	5	518.798,401 278.950,326	60.291
5	518.798,401 278.950,326	1	518.810,28 278.946,91	12.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 38, Jud. Teleorman, T19,P901

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22979	Din acte: 549 Masurata: 558	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22979-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 38, Jud. Teleorman, T19,P901	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta S+P din caramida acoperita cu tabla, fara certificat energetic
A1.2	22979-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 38, Jud. Teleorman, T19,P901	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P din b.c.a., acoperita cu azbociment
A1.3	22979-C3	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 38, Jud. Teleorman, T19,P901	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P din pamant batut acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12118 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.4593, din 02/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TELEORMAN (act notarial nr Certificat de mostenitor nr.218 din 12.04.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TELEORMAN;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.422 din 28.01.2020, emis de Consiliul Local al Comunei Buzescu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.2, A1.3
	1) **HORLEA I.ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HORLEA I.ION** 2) **STANCIU DANIEL**	
34002 / 26/05/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr.882, din 24/05/2022 emis de BIN Iote Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22979	Din acte: 549 Masurata: 558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	19	901	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22979-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta S+P din caramida acoperita cu tabla, fara certificat energetic
A1.2	22979-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P din b.c. a., acoperita cu azbociment
A1.3	22979-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P din pamant batut acoperita cu tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.719,536 279.003,26	2	518.713,215 278.981,954	22.224
2	518.713,215 278.981,954	3	518.710,93 278.974,78	7.529
3	518.710,93 278.974,78	4	518.729,32 278.969,47	19.141
4	518.729,32 278.969,47	5	518.737,215 278.998,452	30.038
5	518.737,215 278.998,452	1	518.719,536 279.003,26	18.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 30, Jud. Teleorman, T19,P893,891,892

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20610	Din acte: 1.040 Masurata: 1.054	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20610-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 30, Jud. Teleorman, T19,P893,891,892	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9880 / 23/03/2015		
Act Administrativ nr. Contract de vânzare cumpărare aut.12319, din 03/11/1993 emis de NP Constantin Rodica (Proces verbal nr.42 din 02.11.1992,eliberat de Comisia de Aplicare a Legii nr.18/1991 a Fondului Funciar Judeţul TELEORMAN,);		
B2	Se respinge inscrierea construcţiei C2-Anexă întrucât pentru această construcţie nu au fost prezentate acte de proprietate , nefiind indeplinite prevederile art.888 din Noul Cod civil ,ale art 36(2) din Legea nr.7/1996 republicata,precum si prevederile Legii nr. 50/1991 , cu modificările şi completările ulterioare.	A1, A1.1
39364 / 09/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr 1246, din 05/11/2015 emis de BIN CONSTANTIN RODICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOHOREA DANIEL** 2) **MOHOREA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20610	Din acte: 1.040 Masurata: 1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	19	893,891,892	-	
2	arabil	DA	504	19	893,891,892	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20610-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.798,401 278.950,326	2	518.815,06 279.008,27	60.291
2	518.815,06 279.008,27	3	518.810,031 279.009,763	5.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.810,031 279.009,763	4	518.798,122 279.013,298	12.423
4	518.798,122 279.013,298	5	518.781,817 278.955,083	60.455
5	518.781,817 278.955,083	6	518.782,08 278.955,01	0.273
6	518.782,08 278.955,01	7	518.796,09 278.950,99	14.575
7	518.796,09 278.950,99	1	518.798,401 278.950,326	2.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 26, Jud. Teleorman, T19, P888,890,889

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.155 Masurata: 1.170	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 26, Jud. Teleorman, T19, P888,890,889	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 26, Jud. Teleorman, T19, P888,890,889	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 26, Jud. Teleorman, T19, P888,890,889	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100353, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI MARGARETA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.155 Masurata: 1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	775	19	890	-	
2	arabil	DA	229	19	889	-	
3	vie	DA	166	19	888	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.826,474 279.004,775	2	518.810,28 278.946,91	60.088
2	518.810,28 278.946,91	3	518.828,82 278.941,6	19.285
3	518.828,82 278.941,6	4	518.831,011 278.949,223	7.932
4	518.831,011 278.949,223	5	518.833,384 278.957,703	8.806
5	518.833,384 278.957,703	6	518.837,432 278.971,462	14.342
6	518.837,432 278.971,462	7	518.843,124 278.991,12	20.465
7	518.843,124 278.991,12	8	518.845,092 278.997,842	7.004
8	518.845,092 278.997,842	9	518.845,388 278.998,854	1.054
9	518.845,388 278.998,854	10	518.843,447 278.999,585	2.074
10	518.843,447 278.999,585	11	518.831,88 279.003,211	12.122
11	518.831,88 279.003,211	12	518.827,268 279.004,532	4.797
12	518.827,268 279.004,532	1	518.826,474 279.004,775	0.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53
Nr. cadastral vechi:69

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 40, Jud. Teleorman, T44,P2162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20257	Din acte: 896 Masurata: 684	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20257-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 40, Jud. Teleorman, T44,P2162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 71,86 mp
A1.2	20257-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 40, Jud. Teleorman, T44,P2162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C2-anexa,in suprafata construita la sol de 86,25 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23418 / 09/05/2016		
Act Notarial nr. Contract de donaţie aut.1179, din 06/05/2016 emis de NP TODIREANU MIRCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donaţie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAREŞ MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

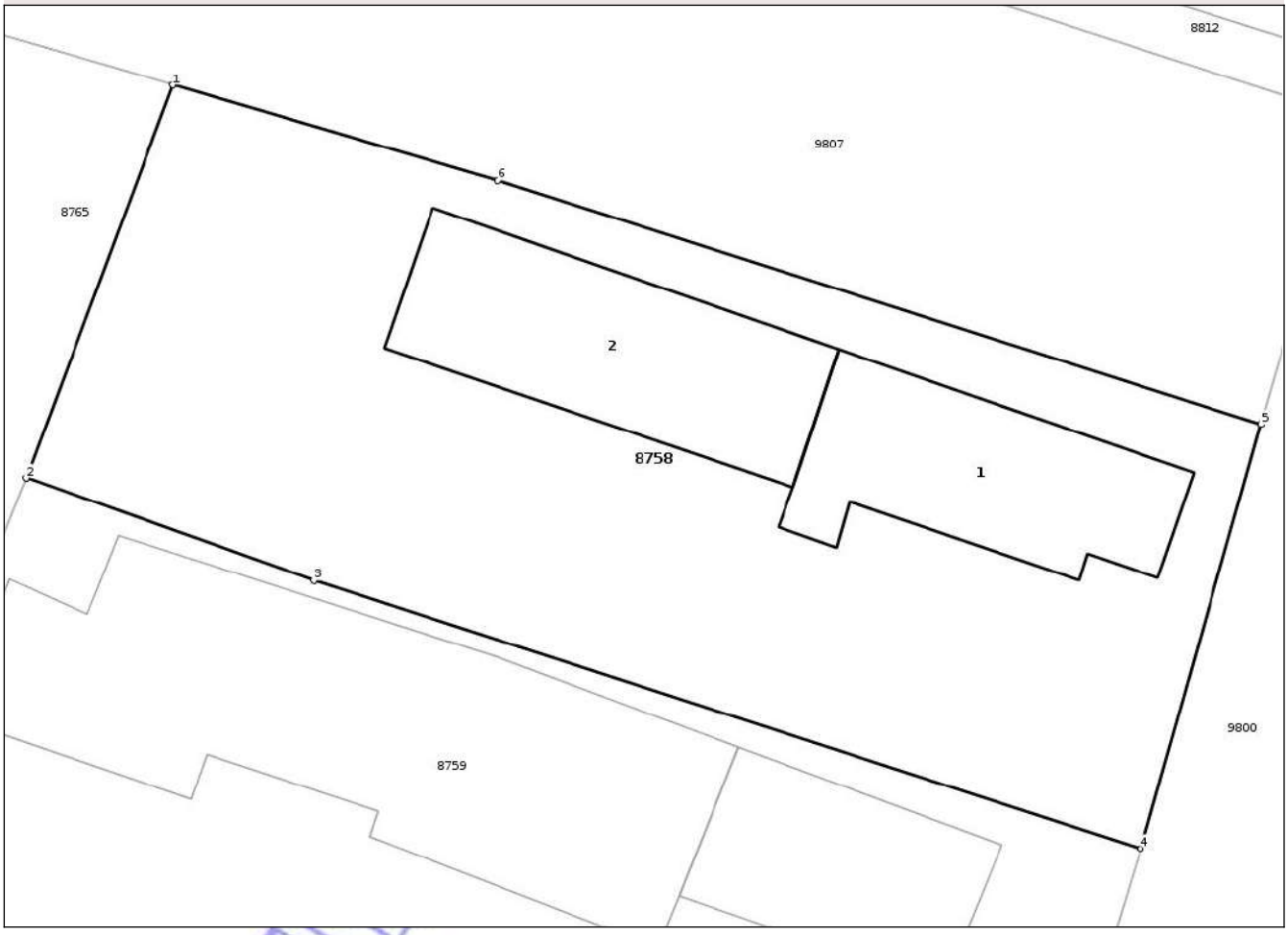
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20257	Din acte: 896 Masurata: 684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	44	2162	-	689,48 mp din masuratori

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20257-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 71,86 mp
A1.2	20257-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C2-anexa,in suprafata construita la sol de 86,25 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.288,409 278.655,93	2	518.283,023 278.641,463	15.437
2	518.283,023 278.641,463	3	518.293,604 278.637,683	11.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.293,604 278.637,683	4	518.324,048 278.627,835	31.997
4	518.324,048 278.627,835	5	518.328,481 278.643,451	16.233
5	518.328,481 278.643,451	6	518.300,359 278.652,427	29.52
6	518.300,359 278.652,427	1	518.288,409 278.655,93	12.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 42, Jud. Teleorman, 2163,T44,P2162-2163

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26980	Din acte: 896 Masurata: 702	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.1-2-3 si gard din plasa de sarma pct.17-16-15-10-6-1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26980-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 42, Jud. Teleorman, 2163,T44,P2162-2163	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 60 mp
A1.2	26980-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 42, Jud. Teleorman, 2163,T44,P2162-2163	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 202 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61412 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.6107, din 11/12/1998 emis de BNP CONSTANTIN RODICA (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.3691 din 13.07.2023, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edficare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

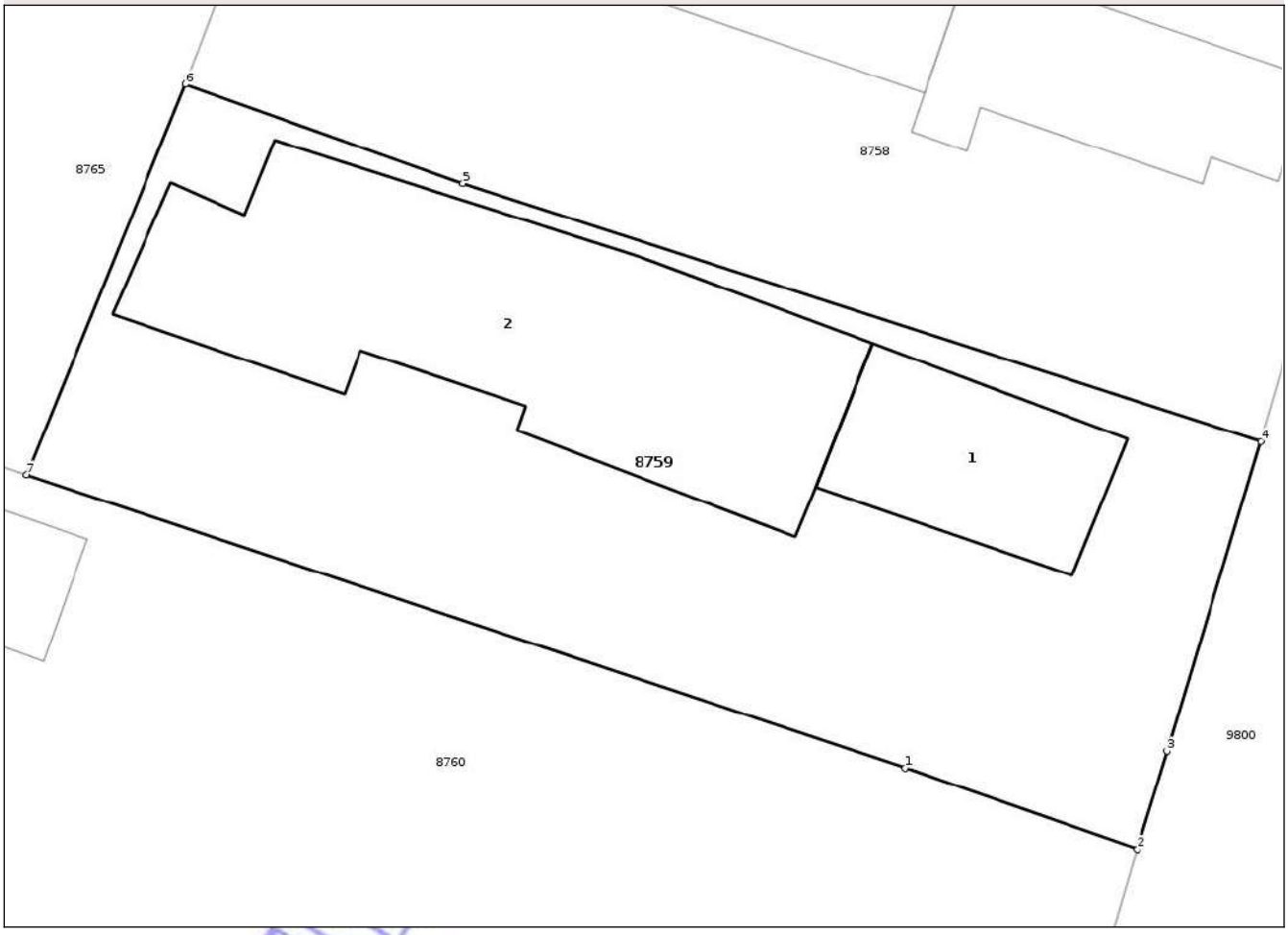
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26980	Din acte: 896 Masurata: 702	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.1-2-3 si gard din plasa de sarma pct.17-16-15-10-6-1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	44	2162-2163	-	Identic cu T20 P2162-2163
2	arabil	DA	140	44	2162-2163	-	Identic cu T20 P2162-2163

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26980-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 60 mp
A1.2	26980-C2	constructii anexa	202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 202 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.310,466 278.615,389	2	518.319,329 278.612,289	9.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.319,329 278.612,289	3	518.320,464 278.616,029	3.908
3	518.320,464 278.616,029	4	518.324,048 278.627,835	12.338
4	518.324,048 278.627,835	5	518.293,604 278.637,683	31.997
5	518.293,604 278.637,683	6	518.283,023 278.641,463	11.236
6	518.283,023 278.641,463	7	518.276,952 278.626,565	16.087
7	518.276,952 278.626,565	1	518.310,466 278.615,389	35.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:48
Nr. cadastral vechi:54

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 44, Jud. Teleorman, T44, P2158,2159

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20033	Din acte: 1.334 Masurata: 1.341	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17340 / 19/10/2009		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 2254 din, din 16/10/2009 emis de BNP Radu Anisoara;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE MARIAN FLORIN**, - casatorit cu 2) **PETRE FLORENTINA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

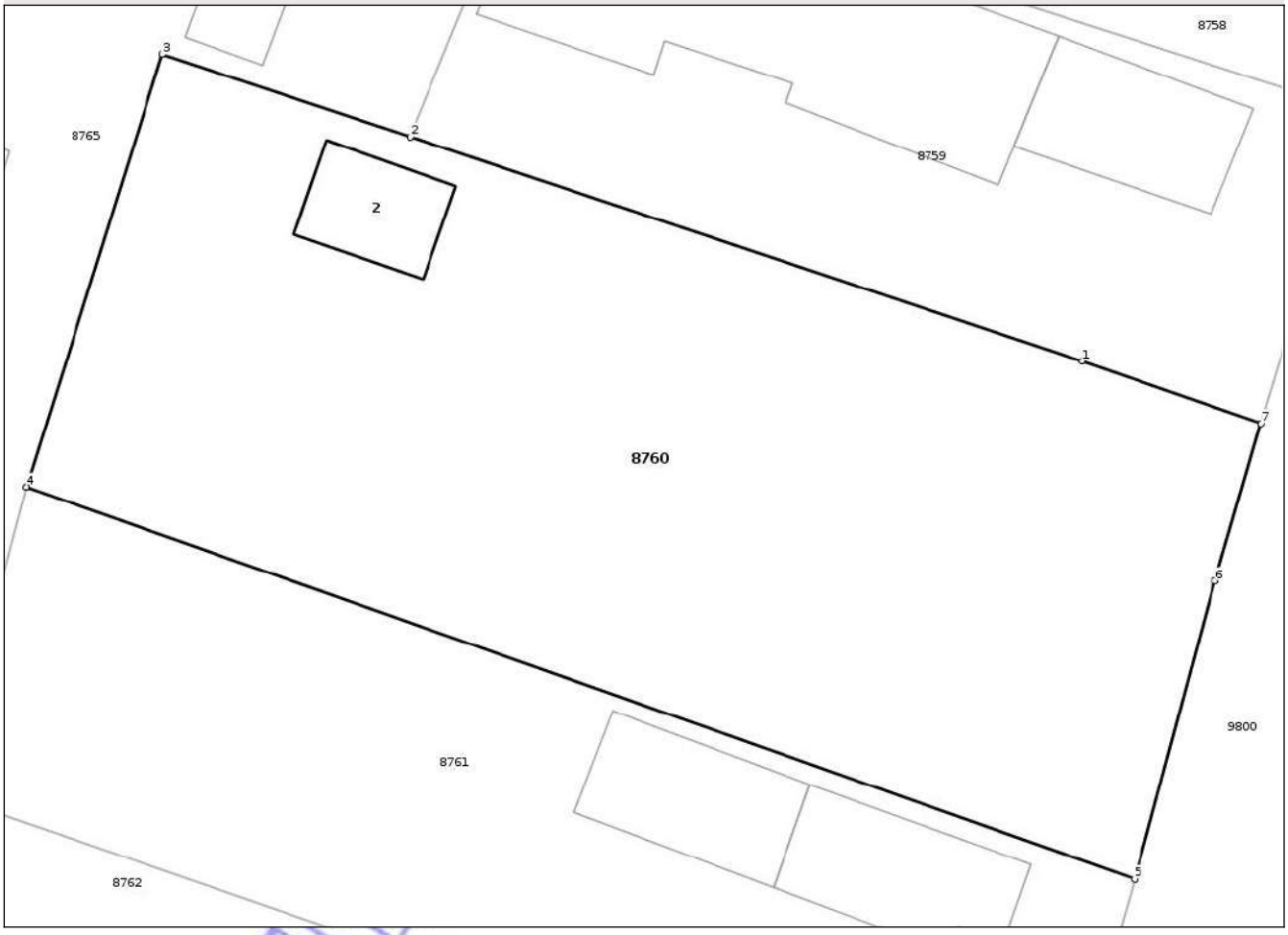
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20033	Din acte: 1.334 Masurata: 1.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	44	2158,2159	-	
2	arabil	DA	421	44	2158,2159	-	
3	vie	DA	410	44	2158,2159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.310,466 278.615,389	2	518.276,952 278.626,565	35.328
2	518.276,952 278.626,565	3	518.264,622 278.630,676	12.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.264,622 278.630,676	4	518.257,861 278.609,139	22.573
4	518.257,861 278.609,139	5	518.313,026 278.589,594	58.525
5	518.313,026 278.589,594	6	518.317,05 278.604,445	15.387
6	518.317,05 278.604,445	7	518.319,329 278.612,289	8.168
7	518.319,329 278.612,289	1	518.310,466 278.615,389	9.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:208
Nr. cadastral vechi:241

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 46, Jud. Teleorman, T44,P2155,2156,2157

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20702	Din acte: 864 Masurata: 911	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20702-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 46, Jud. Teleorman, T44,P2155,2156,2157	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; c1 -locuinta
A1.2	20702-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 46, Jud. Teleorman, T44,P2155,2156,2157	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; 57c2 anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3452 / 12/04/2005		
Act Notarial nr. 467, din 01/11/2004 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE LENUTA**, casatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 208)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

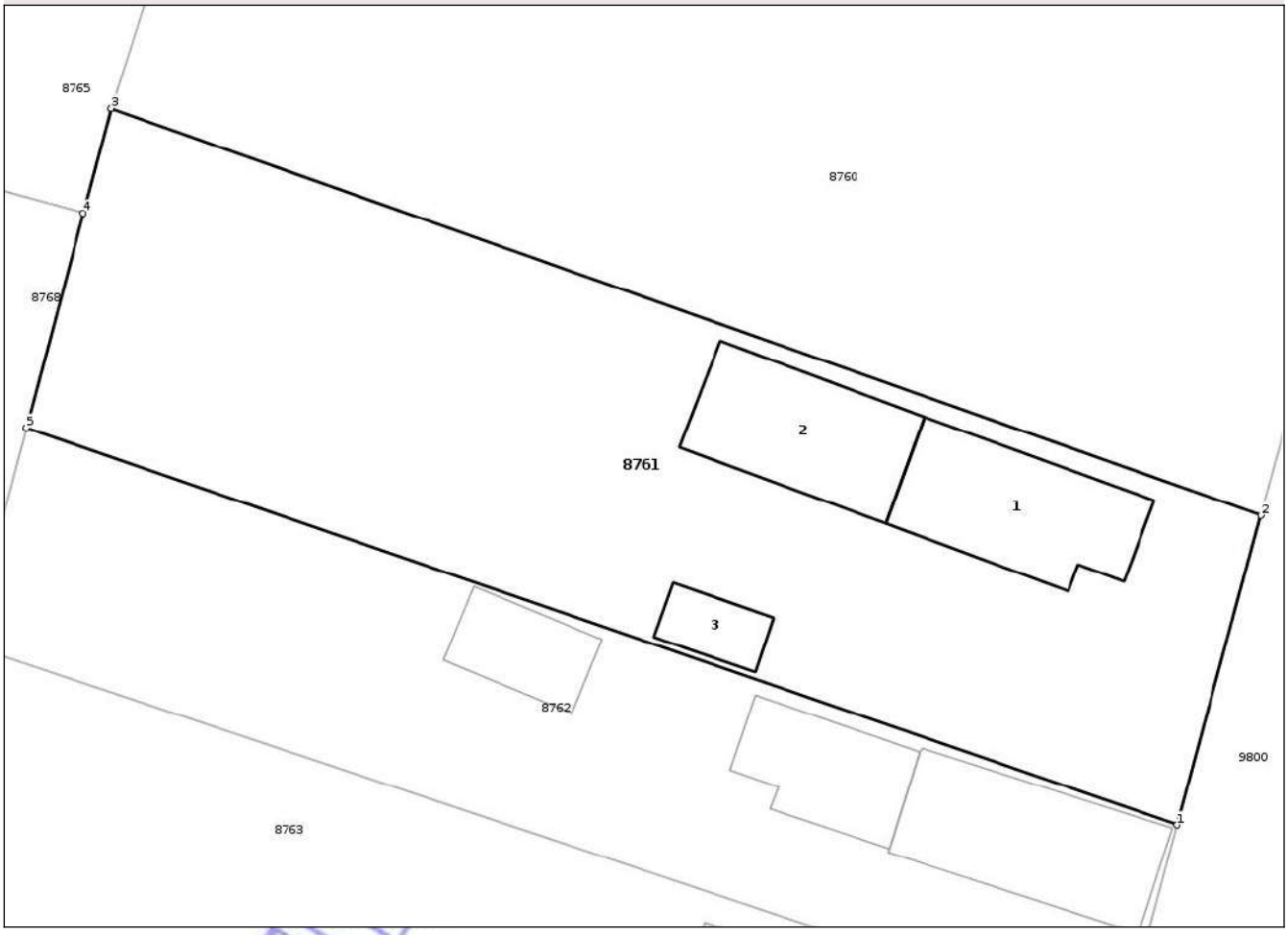
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20702	Din acte: 864 Masurata: 911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	44	2155,2156,2157	-	Identic cu T20 P2155,2156,2157
2	arabil	DA	451	44	2155	-	Identic cu T20 P2155

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20702-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; c1 - locuinta
A1.2	20702-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; 57c2 anexa
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.309,003 278.574,747	2	518.313,026 278.589,594	15.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.313,026 278.589,594	3	518.257,861 278.609,139	58.525
3	518.257,861 278.609,139	4	518.256,526 278.604,109	5.204
4	518.256,526 278.604,109	5	518.253,792 278.593,805	10.661
5	518.253,792 278.593,805	1	518.309,003 278.574,747	58.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 48, Jud. Teleorman, T44,P2154,2153

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 629 Masurata: 610	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 48, Jud. Teleorman, T44,P2154,2153	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 48, Jud. Teleorman, T44,P2154,2153	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 48, Jud. Teleorman, T44,P2154,2153	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100404, din 27/09/2022 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINCĂ GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

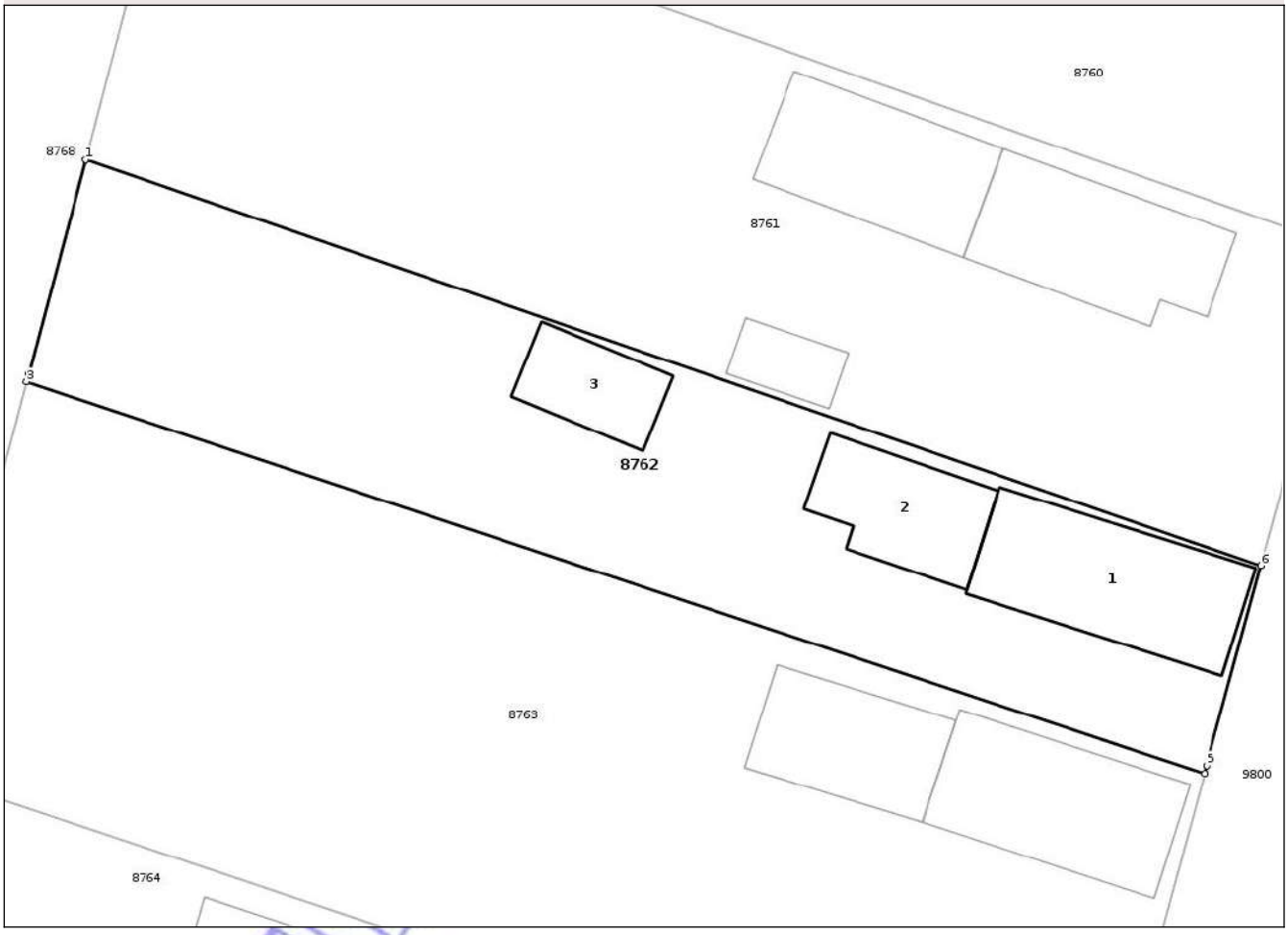
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 629 Masurata: 610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	44	2154	-	Identic cu T44 P2154
2	arabil	DA	229	44	2153	-	Identic cu T44 P2153

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.253,792 278.593,805	2	518.251,124 278.583,751	10.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.251,124 278.583,751	3	518.251,021 278.583,363	0.401
3	518.251,021 278.583,363	4	518.306,353 278.564,967	58.31
4	518.306,353 278.564,967	5	518.306,459 278.565,356	0.403
5	518.306,459 278.565,356	6	518.309,003 278.574,747	9.729
6	518.309,003 278.574,747	1	518.253,792 278.593,805	58.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:260
Nr. cadastral vechi:367

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 7, Jud. Teleorman, T44, P2170

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22995	Din acte: 723 Masurata: 726	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22995-C1	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 7, Jud. Teleorman, T44, P2170	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2	22995-C2	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 7, Jud. Teleorman, T44, P2170	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2-anexÄ‚â€žÂ ,Â Ă„â€šÃ‚Â®n suprafaĂ„ÅšÃ˘â‚¬ÅĽÄ‚â€žÂ construitÄ‚â€žÂ de 13,71 mp
A1.3	22995-C3	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 7, Jud. Teleorman, T44, P2170	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C3-anexÄ‚â€žÂ ,Â Ă„â€šÃ‚Â®n suprafaĂ„ÅšÃ˘â‚¬ÅĽÄ‚â€žÂ construitÄ‚â€žÂ de 26,50 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1524 / 08/02/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1295 pronunţată în Dosar nr.1804/2005, din 07/09/2005 emis de Judecătoria Alexandria, Titlu de proprietate (nr.2100409 emis de CJSDPT Teleorman. act nr Certificat de rol fiscal nr.111 din 04.01.2006, emis de Consiliul Local Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SESERMAN GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22995	Din acte: 723 Masurata: 726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	44	2170	-	Identic cu T20 P2170
2	arabil	DA	349	44	2170	-	Identic cu T20 P2170

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22995-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2	22995-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2-anexÄ‚â€žÄ‚Â Ă„â€šÄ‚Â®n suprafaÄ„ÅšÄ˘â ,¬ÅźÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 13,71 mp
A1.3	22995-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C3-anexÄ‚â€žÄ‚Â Ă„â€šÄ‚Â®n suprafaÄ„ÅšÄ˘â ,¬ÅźÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 26,50 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.242,307 278.670,663	2	518.238,258 278.672,018	4.27
2	518.238,258 278.672,018	3	518.231,455 278.674,266	7.165
3	518.231,455 278.674,266	4	518.224,924 278.648,672	26.414
4	518.224,924 278.648,672	5	518.220,432 278.631,646	17.609
5	518.220,432 278.631,646	6	518.216,154 278.615,589	16.617
6	518.216,154 278.615,589	7	518.228,096 278.612,043	12.457
7	518.228,096 278.612,043	8	518.231,835 278.625,741	14.199
8	518.231,835 278.625,741	9	518.235,07 278.640,128	14.746
9	518.235,07 278.640,128	1	518.242,307 278.670,663	31.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 50, Jud. Teleorman, T44, P2151,2152

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.102	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 50, Jud. Teleorman, T44, P2151,2152	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 50, Jud. Teleorman, T44, P2151,2152	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 50, Jud. Teleorman, T44, P2151,2152	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100412, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ALEXANDRA** 2) **PETRE C. ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRE ALEXANDRA** 2) **PETRE C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

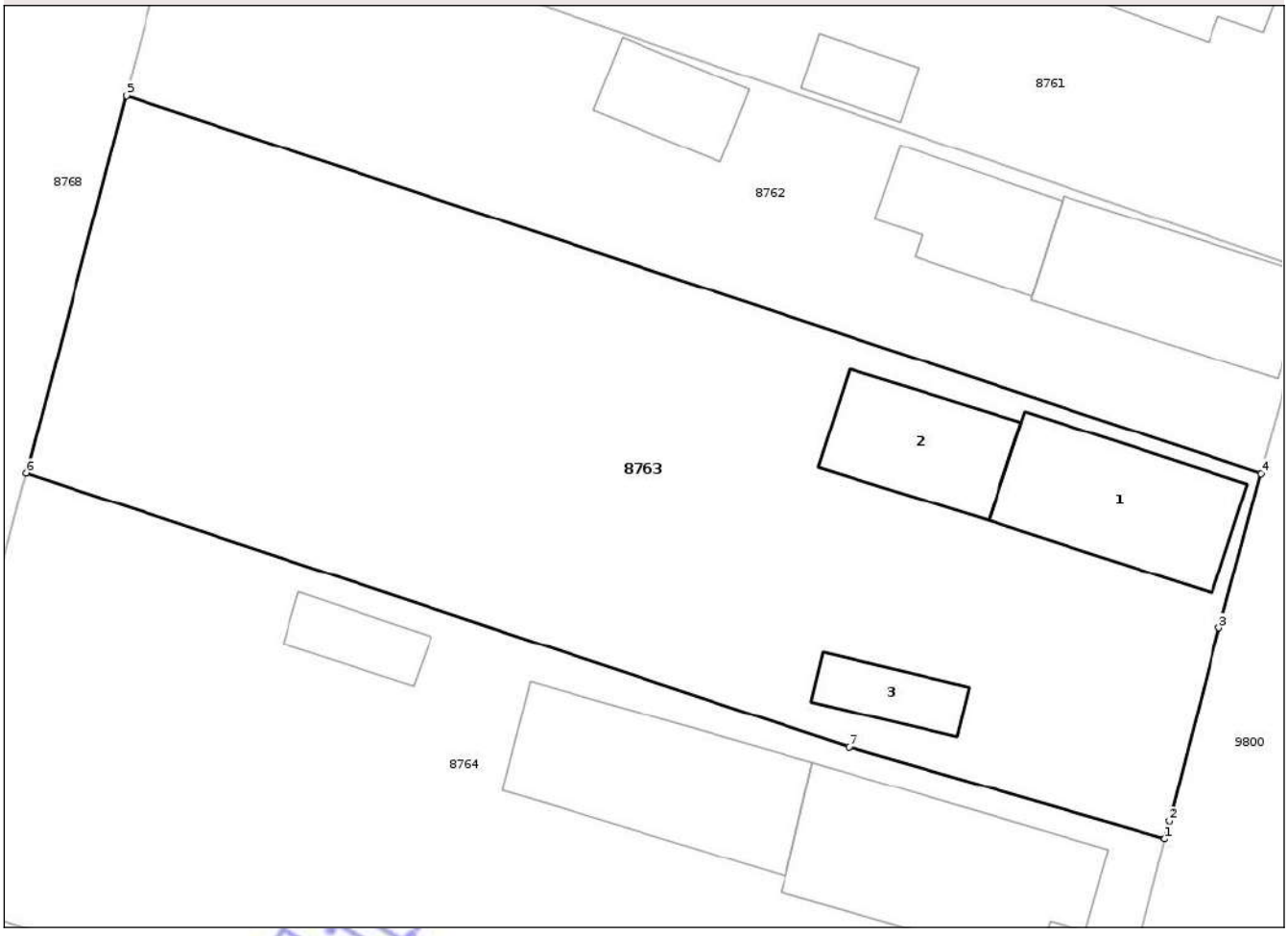
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	44	2151	-	Identic cu T44 P2151
2	arabil	DA	745	44	2152	-	Identic cu T44 P2152

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.301,673 278.547,172	2	518.301,892 278.548,031	0.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.301,892 278.548,031	3	518.304,319 278.557,46	9.736
3	518.304,319 278.557,46	4	518.306,353 278.564,967	7.778
4	518.306,353 278.564,967	5	518.251,021 278.583,363	58.31
5	518.251,021 278.583,363	6	518.246,148 278.564,999	19.0
6	518.246,148 278.564,999	7	518.286,243 278.551,631	42.265
7	518.286,243 278.551,631	1	518.301,673 278.547,172	16.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 1, Jud. Teleorman, T44, P2164,2163,2165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.178 Masurata: 1.112	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 1, Jud. Teleorman, T44, P2164,2163,2165	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 1, Jud. Teleorman, T44, P2164,2163,2165	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 1, Jud. Teleorman, T44, P2164,2163,2165	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100427, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ALEXANDRA** 2) **PETRE C. TUDOR**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA ALEXANDRA** 2) **PETRE C. TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.178 Masurata: 1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	44	2164	-	Identic cu T44 P2164
2	arabil	DA	288	44	2165	-	Identic cu T44 P2165
3	arabil	DA	363	44	2163	-	Identic cu T44 P2163

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.257,861 278.609,139	2	518.264,622 278.630,676	22.573
2	518.264,622 278.630,676	3	518.276,952 278.626,565	12.997
3	518.276,952 278.626,565	4	518.283,023 278.641,463	16.087
4	518.283,023 278.641,463	5	518.288,409 278.655,93	15.437
5	518.288,409 278.655,93	6	518.273,353 278.660,344	15.69
6	518.273,353 278.660,344	7	518.271,724 278.660,822	1.698
7	518.271,724 278.660,822	8	518.262,659 278.663,854	9.559
8	518.262,659 278.663,854	9	518.254,523 278.636,297	28.733
9	518.254,523 278.636,297	10	518.245,678 278.607,133	30.476
10	518.245,678 278.607,133	11	518.256,526 278.604,109	11.262
11	518.256,526 278.604,109	1	518.257,861 278.609,139	5.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 5, Jud. Teleorman, Tarla 44, Parcela 2169,2170

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27037	Din acte: 576 Masurata: 597	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.2-1, gard de lemn pct. 12-14-20-18-19, gard din plasa de sarma pct.19-22-16, tot gard de lemn pct. 16-15-23-21, si tot gard de lemn pct.4-2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27037-C1	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 5, Jud. Teleorman, Tarla 44, Parcela 2169,2170	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 80 mp
A1.2	27037-C2	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 5, Jud. Teleorman, Tarla 44, Parcela 2169,2170	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 15 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37363 / 27/05/2024		
Act Notarial nr. Contract de Vânzare Cumpărare Aut. Nr. 569, din 24/05/2024 emis de NP Slănină Nicoleta Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CÂRJAN IONUŢ** 2) **CÂRJAN ANDRA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în scopuri comerciale

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27037	Din acte: 576 Masurata: 597	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct.2-1, gard de lemn pct.12-14-20-18-19, gard din plasa de sarma pct.19-22-16, tot gard de lemn pct.16-15-23-21, si tot gard de lemn pct.4-2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	44	2169	-	Identic cu T20 P2169
2	arabil	DA	272	44	2170	-	Identic cu T20 P2170

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27037-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 80 mp
A1.2	27037-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 15 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.252,481 278.667,26	2	518.242,307 278.670,663	10.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.242,307 278.670,663	3	518.235,07 278.640,128	31.381
3	518.235,07 278.640,128	4	518.231,835 278.625,741	14.746
4	518.231,835 278.625,741	5	518.228,096 278.612,043	14.199
5	518.228,096 278.612,043	6	518.229,149 278.611,73	1.099
6	518.229,149 278.611,73	7	518.237,097 278.609,526	8.248
7	518.237,097 278.609,526	8	518.242,72 278.629,966	21.199
8	518.242,72 278.629,966	1	518.252,481 278.667,26	38.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 44 P2147,2148,2149,2150, Str Cuza Voda, Nr. 52, Jud. Teleorman, T44,P2147, 2148,2149,2150

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20447	Din acte: 1.193 Masurata: 1.210	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20447-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 44 P2147, 2148,2149,2150, Str Cuza Voda, Nr. 52, Jud. Teleorman, T44,P2147, 2148,2149,2150	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2	20447-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 44 P2147, 2148,2149,2150, Str Cuza Voda, Nr. 52, Jud. Teleorman, T44,P2147, 2148,2149,2150	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA
A1.3	20447-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 44 P2147, 2148,2149,2150, Str Cuza Voda, Nr. 52, Jud. Teleorman, T44,P2147, 2148,2149,2150	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32911 / 06/06/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 1251, din 06/06/2014 emis de BIN		DRAGHICI NICOLETA;
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAGUREANU ION** 2) **MAGUREANU DUMITRA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32911 / 06/06/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 1251, din 06/06/2014 emis de BIN		DRAGHICI NICOLETA;
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROSU MIHAI**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROSU MIHAI**	

Autentificat pentru circuitul civil

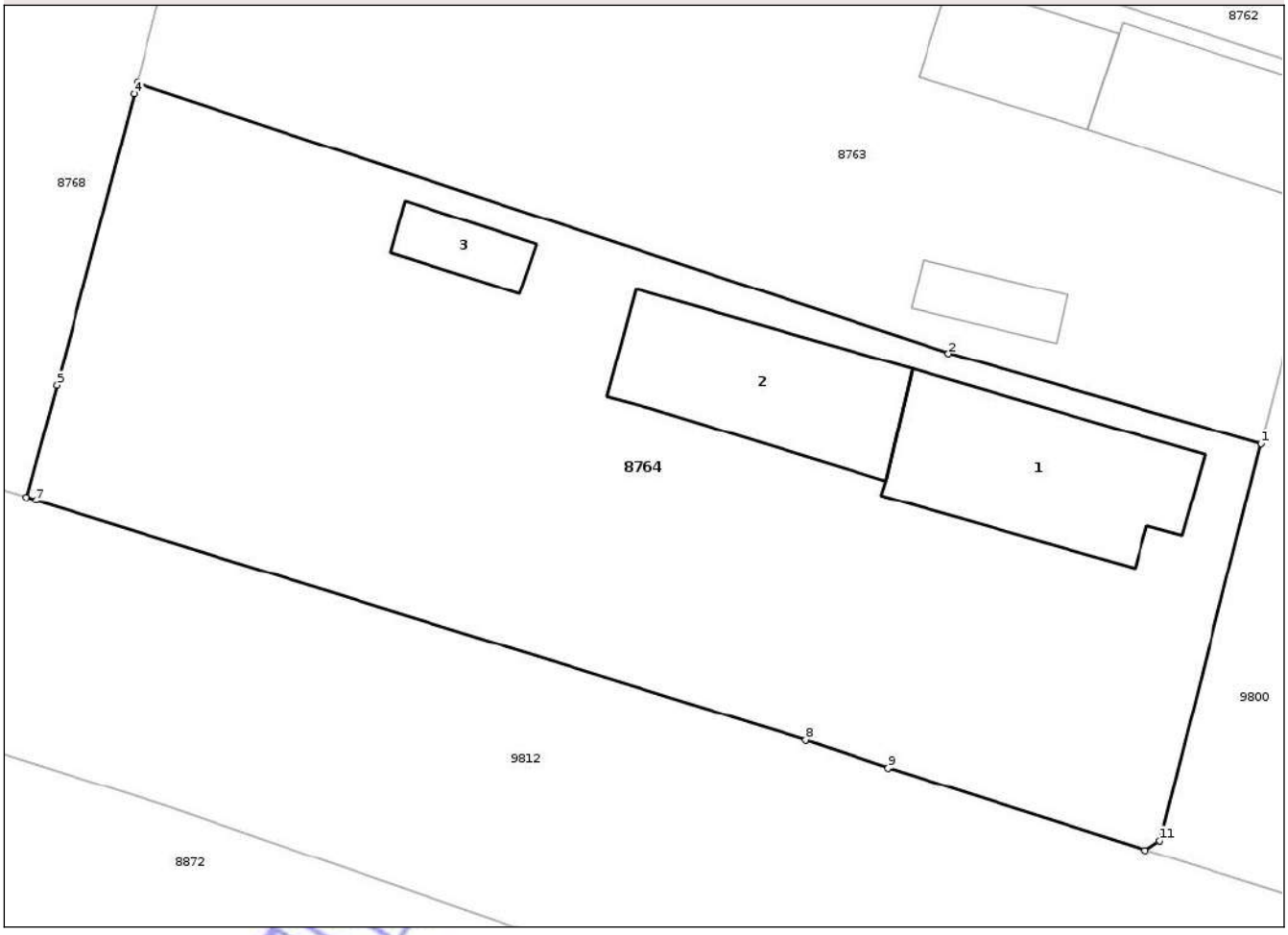
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20447	Din acte: 1.193 Masurata: 1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	44	2147,2148,2149,2150	-	Identic cu T20 P2147,2148,2149,2150
2	arabil	DA	148	44	2147,2148,2149,2150	-	Identic cu T20 P2147,2148,2149,2150
3	arabil	DA	496	44	2147,2148,2149,2150	-	Identic cu T20 P2147,2148,2149,2150

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20447-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2	20447-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA
A1.3	20447-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.301,673 278.547,172	2	518.286,243 278.551,631	16.061
2	518.286,243 278.551,631	3	518.246,148 278.564,999	42.265
3	518.246,148 278.564,999	4	518.246,003 278.564,451	0.567
4	518.246,003 278.564,451	5	518.242,186 278.550,066	14.883
5	518.242,186 278.550,066	6	518.240,683 278.544,518	5.748
6	518.240,683 278.544,518	7	518.241,153 278.544,369	0.493
7	518.241,153 278.544,369	8	518.279,185 278.532,534	39.831
8	518.279,185 278.532,534	9	518.283,252 278.531,152	4.295
9	518.283,252 278.531,152	10	518.295,957 278.527,082	13.341
10	518.295,957 278.527,082	11	518.296,681 278.527,582	0.88
11	518.296,681 278.527,582	1	518.301,673 278.547,172	20.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 3, Jud. Teleorman, T44,P2167,2168

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		582	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 3, Jud. Teleorman, T44,P2167,2168	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 3, Jud. Teleorman, T44,P2167,2168	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 3, Jud. Teleorman, T44,P2167,2168	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	233	44	2168	-	
2	arabil	DA	349	44	2167	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.262,659 278.663,854	2	518.252,481 278.667,26	10.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.252,481 278.667,26	3	518.242,72 278.629,966	38.55
3	518.242,72 278.629,966	4	518.237,097 278.609,526	21.199
4	518.237,097 278.609,526	5	518.245,678 278.607,133	8.908
5	518.245,678 278.607,133	6	518.254,523 278.636,297	30.476
6	518.254,523 278.636,297	1	518.262,659 278.663,854	28.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 4, Jud. Teleorman, T44,P2172,2171

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.635 Masurata: 1.704	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 4, Jud. Teleorman, T44,P2172,2171	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 4, Jud. Teleorman, T44,P2172,2171	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 4, Jud. Teleorman, T44,P2172,2171	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100398, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU C. GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROŞU C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.635 Masurata: 1.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	574	44	2172	-	Identic cu T44 P2172
2	arabil	DA	1.130	44	2171	-	Identic cu T44 P2171

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	236	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.246,003 278.564,451	2	518.246,148 278.564,999	0.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.246,148 278.564,999	3	518.251,021 278.583,363	19.0
3	518.251,021 278.583,363	4	518.251,124 278.583,751	0.401
4	518.251,124 278.583,751	5	518.253,792 278.593,805	10.402
5	518.253,792 278.593,805	6	518.256,526 278.604,109	10.661
6	518.256,526 278.604,109	7	518.245,678 278.607,133	11.262
7	518.245,678 278.607,133	8	518.237,097 278.609,526	8.908
8	518.237,097 278.609,526	9	518.229,149 278.611,73	8.248
9	518.229,149 278.611,73	10	518.219,003 278.570,265	42.688
10	518.219,003 278.570,265	11	518.214,467 278.552,856	17.99
11	518.214,467 278.552,856	12	518.240,683 278.544,518	27.51
12	518.240,683 278.544,518	13	518.242,186 278.550,066	5.748
13	518.242,186 278.550,066	1	518.246,003 278.564,451	14.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:292
Nr. cadastral vechi:393

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 9, Jud. Teleorman, T44,P2170/4,2170/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20310	Din acte: 720 Masurata: 737	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20310-C1	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 9, Jud. Teleorman, T44,P2170/4,2170/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C1-anexa(garaj) in suprafata construita la sol de 28,32 mp
A1.2	20310-C2	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 9, Jud. Teleorman, T44,P2170/4,2170/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C2-anexa (bucatarie de vara) in suprafata construita la sol de 86,71 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69763 / 05/11/2019		
Act Notarial nr. 2256, din 05/11/2019 emis de Radu Anisoara;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DELCEA ELISEI-GELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20310	Din acte: 720 Masurata: 737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	44	2170/4, 2170/5	-	Identic cu T44 P2170/4,2170/5
2	curti constructii	DA	296	44	2170/4, 2170/5	-	Identic cu T44 P2170/4,2170/5

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20310-C1	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C1-anexa(garaj) in suprafata construita la sol de 28,32 mp
A1.2	20310-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C2-anexa(bucatarie de vara) in suprafata construita la sol de 86,71 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.213,922 278.657,539	2	518.209,53 278.637,799	20.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.209,53 278.637,799	3	518.204,129 278.619,16	19.406
3	518.204,129 278.619,16	4	518.216,154 278.615,589	12.544
4	518.216,154 278.615,589	5	518.220,432 278.631,646	16.617
5	518.220,432 278.631,646	6	518.224,924 278.648,672	17.609
6	518.224,924 278.648,672	7	518.231,455 278.674,266	26.414
7	518.231,455 278.674,266	8	518.220,267 278.677,22	11.571
8	518.220,267 278.677,22	9	518.220,247 278.677,171	0.053
9	518.220,247 278.677,171	10	518.214,761 278.657,294	20.62
10	518.214,761 278.657,294	1	518.213,922 278.657,539	0.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:291
Nr. cadastral vechi:71/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 11, Jud. Teleorman, T44, P2198,2197

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20309	Din acte: 1.000 Masurata: 1.066	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20309-C1	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 11, Jud. Teleorman, T44, P2198,2197	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13058 / 05/10/2006		
Act Notarial nr. 318, din 25/02/1999 emis de BNP RADU ANISOARA (Declaratie aut.nr.2552/05.10.2006 -BNP RADU ANISOARA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHETLA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 291)	
33550 / 10/12/2012		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 199, din 10/12/2012 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHETLA NUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

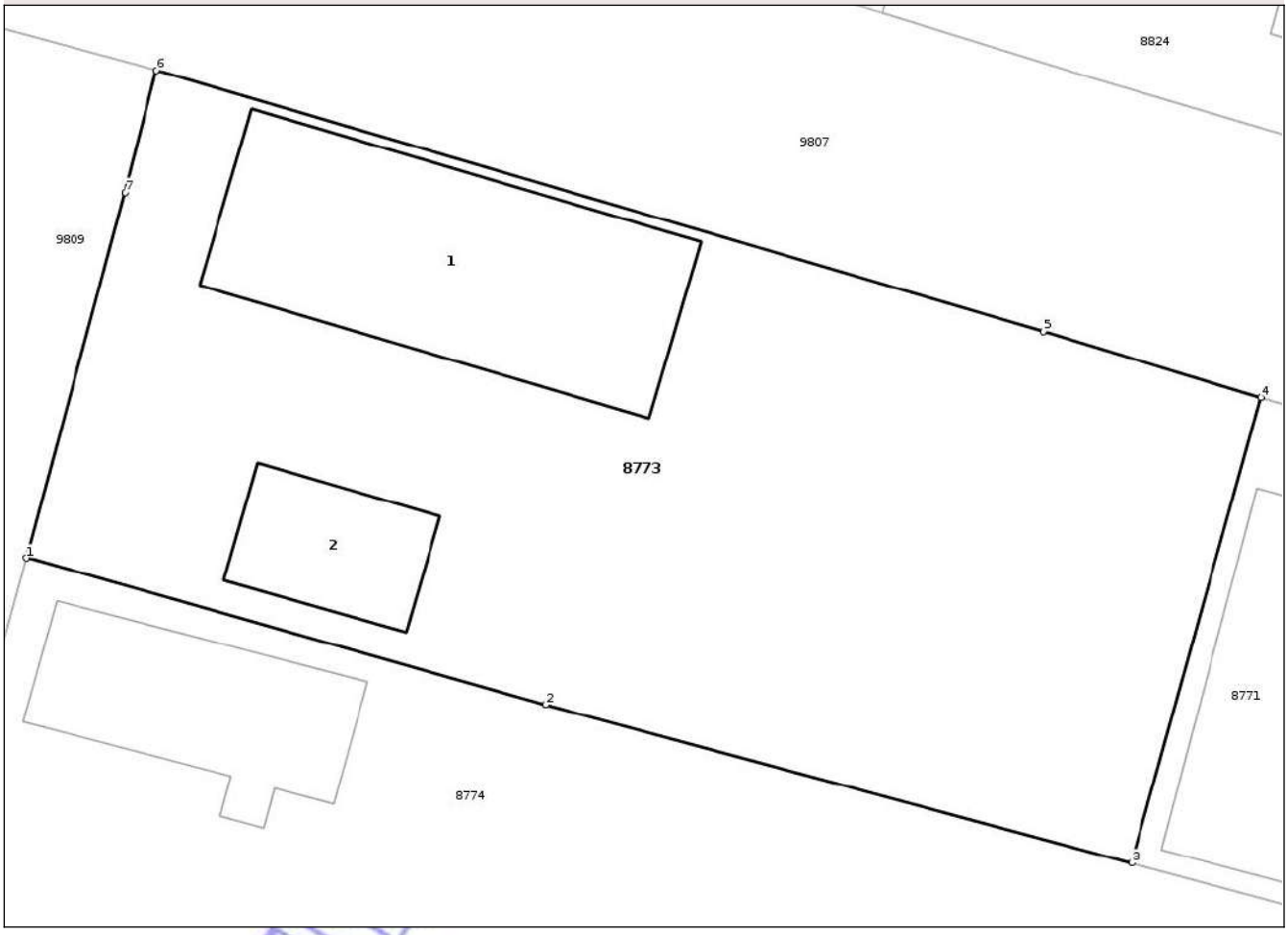
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20309	Din acte: 1.000 Masurata: 1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	292	44	2198	-	291,96 mp din masuratori
2	arabil	DA	774	44	2197	-	655,01 mp din masuratori

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20309-C1	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;
A1.2		constructii de locuinte	43	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.156,51 278.673,35	2	518.178,967 278.667,002	23.337
2	518.178,967 278.667,002	3	518.204,294 278.660,145	26.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.204,294 278.660,145	4	518.209,895 278.680,287	20.906
4	518.209,895 278.680,287	5	518.200,494 278.683,131	9.822
5	518.200,494 278.683,131	6	518.162,131 278.694,436	39.994
6	518.162,131 278.694,436	7	518.160,769 278.689,155	5.454
7	518.160,769 278.689,155	1	518.156,51 278.673,35	16.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 15, Jud. Teleorman, T44,P2195,2196

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21061	Din acte: 800 Masurata: 1.195	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21061-C1	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 15, Jud. Teleorman, T44,P2195,2196	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22100 / 02/04/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.641, din 29/03/2019 emis de Draghici Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STEFAN ALEXANDRU MARINEL** 2) **STEFAN TATIANA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

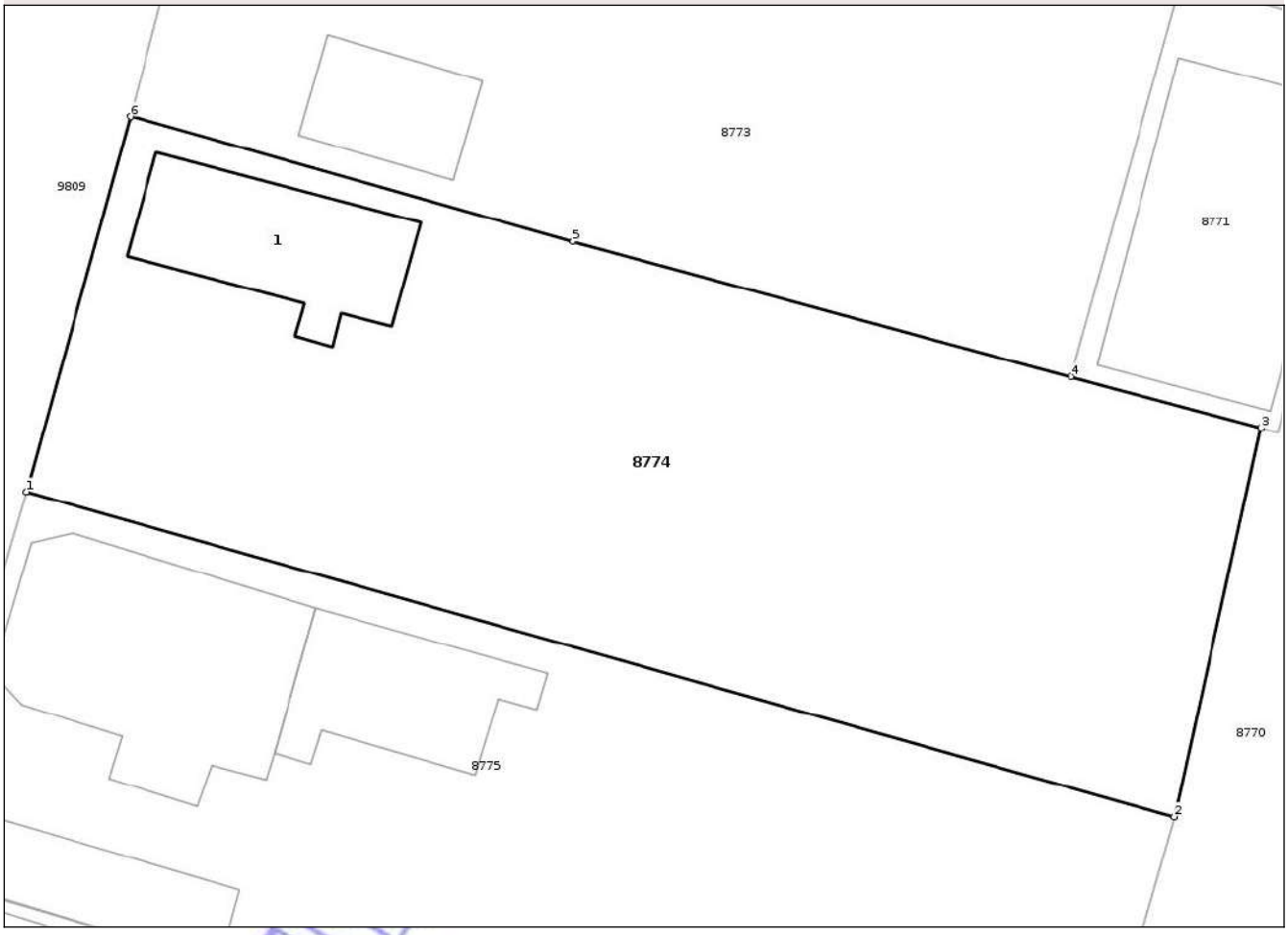
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21061	Din acte: 800 Masurata: 1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	44	2195,2196	-	Identic cu T20 P2195,2196
2	arabil	DA	710	44	2195,2196	-	Identic cu T20 P2195,2196

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21061-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.151,242 278.654,308	2	518.209,53 278.637,799	60.581
2	518.209,53 278.637,799	3	518.213,922 278.657,539	20.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.213,922 278.657,539	4	518.204,294 278.660,145	9.974
4	518.204,294 278.660,145	5	518.178,967 278.667,002	26.239
5	518.178,967 278.667,002	6	518.156,51 278.673,35	23.337
6	518.156,51 278.673,35	1	518.151,242 278.654,308	19.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:290
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:71/1

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 9, Jud. Teleorman, T44,P2170/4,2170/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20308	Din acte: 200 Masurata: 225	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20308-C1	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 9, Jud. Teleorman, T44,P2170/4,2170/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 147,36 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69762 / 05/11/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 2256, din 05/11/2019 emis de BIN Radu Anisoara;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tillu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DELCEA ELISEI-GELU**	
B4	se respinge notarea calitatii de bun comun asupra constructiei, deoarece aceasta operatiune este inscrisa in cartea funciara, cererea neavand obiect	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

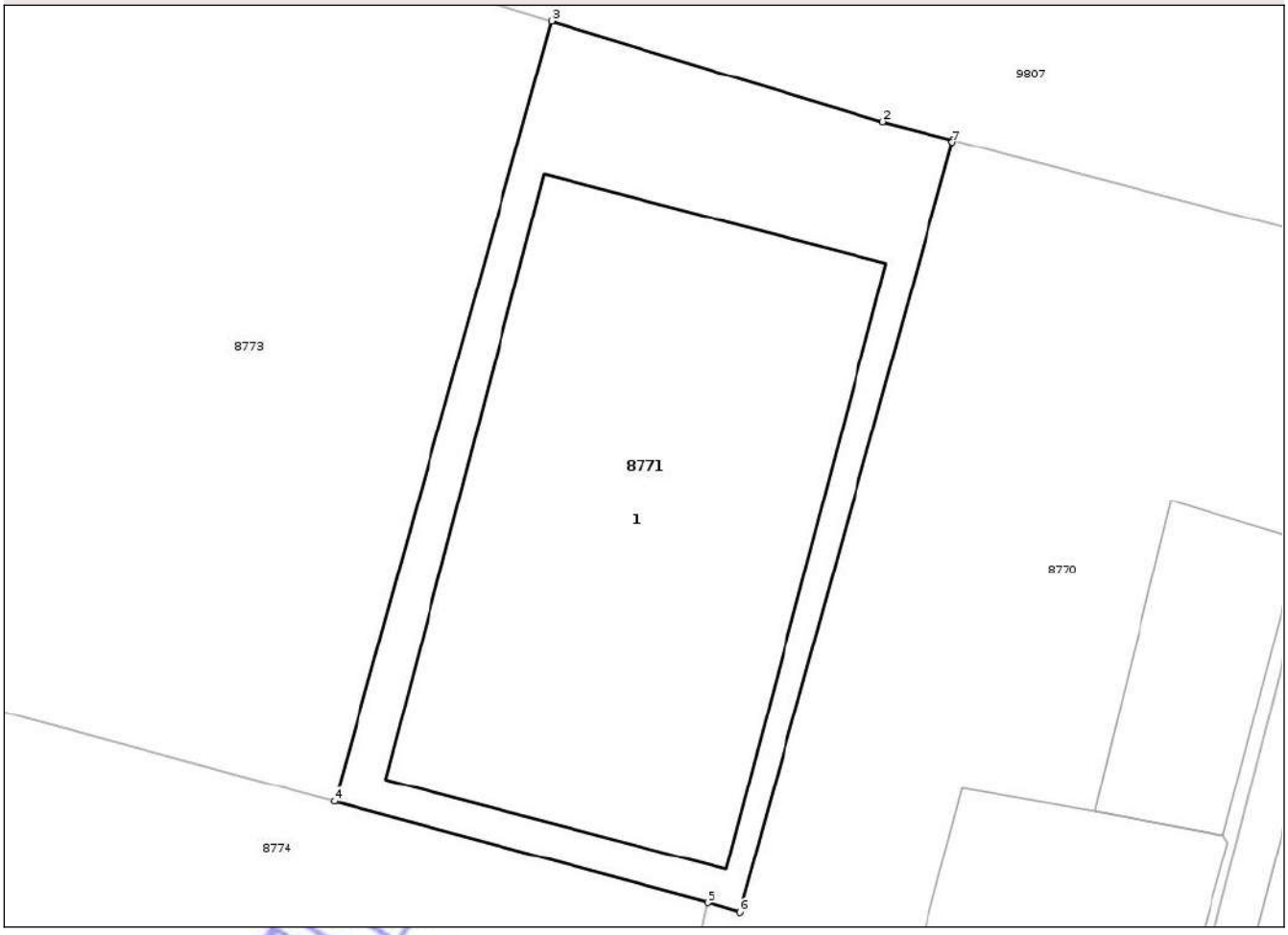
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20308	Din acte: 200 Masurata: 225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	44	2170/4, 2170/5	-	Identic cu T44 P2170/4,2170/5

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20308-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 147,36 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.220,267 278.677,22	2	518.218,452 278.677,699	1.877
2	518.218,452 278.677,699	3	518.209,895 278.680,287	8.94
3	518.209,895 278.680,287	4	518.204,294 278.660,145	20.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.204,294 278.660,145	5	518.213,922 278.657,539	9.974
5	518.213,922 278.657,539	6	518.214,761 278.657,294	0.874
6	518.214,761 278.657,294	7	518.220,247 278.677,171	20.62
7	518.220,247 278.677,171	1	518.220,267 278.677,22	0.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:346
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:437

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 6, Jud. Teleorman, Cv.44,T44,P2172/1,2173,2174

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20631	Din acte: 1.597 Masurata: 1.606	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20631-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 6, Jud. Teleorman, Cv.44,T44,P2172/1, 2173,2174	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C1-locuinÃ ,Ä...ÄąÂĂ,â€žĂ,Â
A1.4	20631-C4	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 6, Jud. Teleorman, Cv.44,T44,P2172/1, 2173,2174	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C4-anexÄ,â€žĂ ,Â
A1.5	20631-C5	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 6, Jud. Teleorman, Cv.44,T44,P2172/1, 2173,2174	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C5-anexÄ,â€žĂ ,Â

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75992 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. Nr. 2210, din 01/11/2018 emis de NP Todireanu Mircea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.4, A1.5
	1) **PETCU LUCICA** 2) **PETCU NINEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75992 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. Nr. 2210, din 01/11/2018 emis de NP Todireanu Mircea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:15000 LEIreprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.4, A1.5
	1) **PETRE FLOAREA** 2) **PETRE GHEORGHE**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20631	Din acte: 1.597 Masurata: 1.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	44	2172/1, 2173,2174	-	
2	arabil	DA	341	44	2172/1, 2173,2174	-	
3	vie	DA	365	44	2172/1, 2173,2174	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20631-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C1-locuinÄ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â
A1.2	20631-C2	constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C2-anexÄ‚â€žÄ‚Â
A1.3	20631-C3	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C3-anexÄ‚â€žÄ‚Â
A1.4	20631-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C4-anexÄ‚â€žÄ‚Â
A1.5	20631-C5	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C5-anexÄ‚â€žÄ‚Â

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.216,154 278.615,589	2	518.204,129 278.619,16	12.544
2	518.204,129 278.619,16	3	518.198,682 278.598,435	21.429
3	518.198,682 278.598,435	4	518.193,982 278.580,553	18.489
4	518.193,982 278.580,553	5	518.188,661 278.561,056	20.21
5	518.188,661 278.561,056	6	518.188,986 278.560,961	0.339
6	518.188,986 278.560,961	7	518.214,467 278.552,856	26.739
7	518.214,467 278.552,856	8	518.219,003 278.570,265	17.99
8	518.219,003 278.570,265	9	518.229,149 278.611,73	42.688
9	518.229,149 278.611,73	10	518.228,096 278.612,043	1.099
10	518.228,096 278.612,043	1	518.216,154 278.615,589	12.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 17, Jud. Teleorman, T 44, P 2193,2194

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26755	Din acte: 1.167 Masurata: 1.218	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26755-C1	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 17, Jud. Teleorman, T 44, P 2193,2194	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:487 mp; Suprafata construita desfasurata (Ds+P+1E+M)= 487 mp.
A1.2	26755-C2	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 17, Jud. Teleorman, T 44, P 2193,2194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3	26755-C3	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 17, Jud. Teleorman, T 44, P 2193,2194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	26755-C4	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 17, Jud. Teleorman, T 44, P 2193,2194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37800 / 14/06/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr.1721, din 09/06/2022 emis de NP Radu Anisoara;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STREINU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

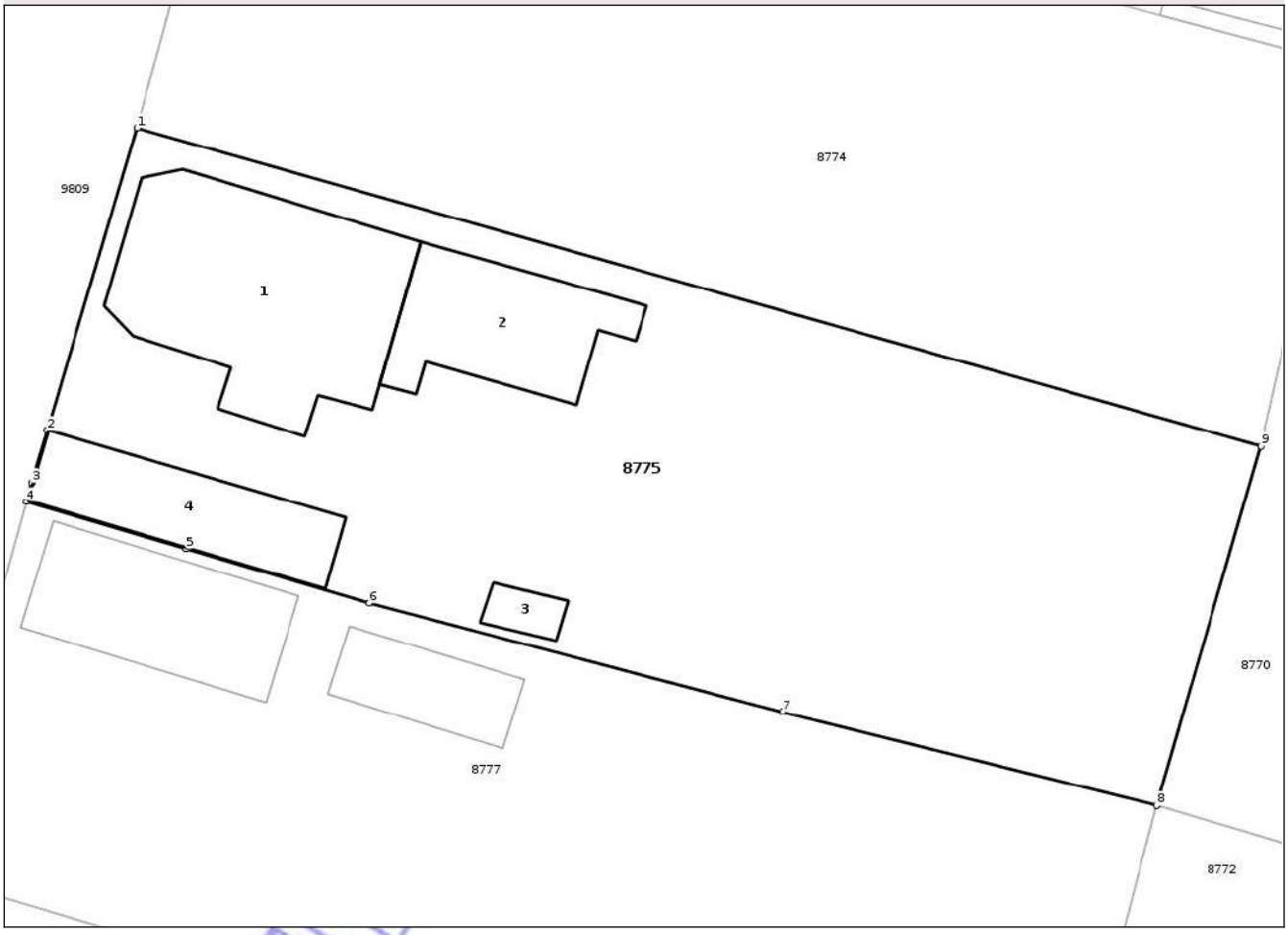
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26755	Din acte: 1.167 Masurata: 1.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	44	2193,2194	-	Identic cu T20 P2193,2194
2	livada	DA	625	44	2193,2194	-	Identic cu T20 P2193,2194

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26755-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:487 mp; Suprafata construita desfasurata (Ds+P+1E+M)= 487 mp.
A1.2	26755-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3	26755-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	26755-C4	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.151,242 278.654,308	2	518.146,588 278.638,629	16.355
2	518.146,588 278.638,629	3	518.145,781 278.635,911	2.835
3	518.145,781 278.635,911	4	518.145,509 278.634,94	1.008
4	518.145,509 278.634,94	5	518.153,786 278.632,486	8.633
5	518.153,786 278.632,486	6	518.163,297 278.629,665	9.921
6	518.163,297 278.629,665	7	518.184,706 278.624,037	22.136
7	518.184,706 278.624,037	8	518.204,129 278.619,16	20.026
8	518.204,129 278.619,16	9	518.209,53 278.637,799	19.406
9	518.209,53 278.637,799	1	518.151,242 278.654,308	60.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:331
Nr. cadastral vechi:423/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Nr. 23, Jud. Teleorman, Cv 44,T44,P2175,2176,2177

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20611	Din acte: 1.231 Masurata: 622	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12329 / 21/08/2007		
Act Notarial nr. de dezmembrare aut nr 2639, din 21/08/2007 emis de BNP NICOLETA DRĂGHICI (ÎNCHEIERE BCPI Alexandria nr 8595/15.06.2007 (Titlul de proprietate nr 2100925/18.11.1994 emis de CJFF Teleorman));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUINEA ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 331)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

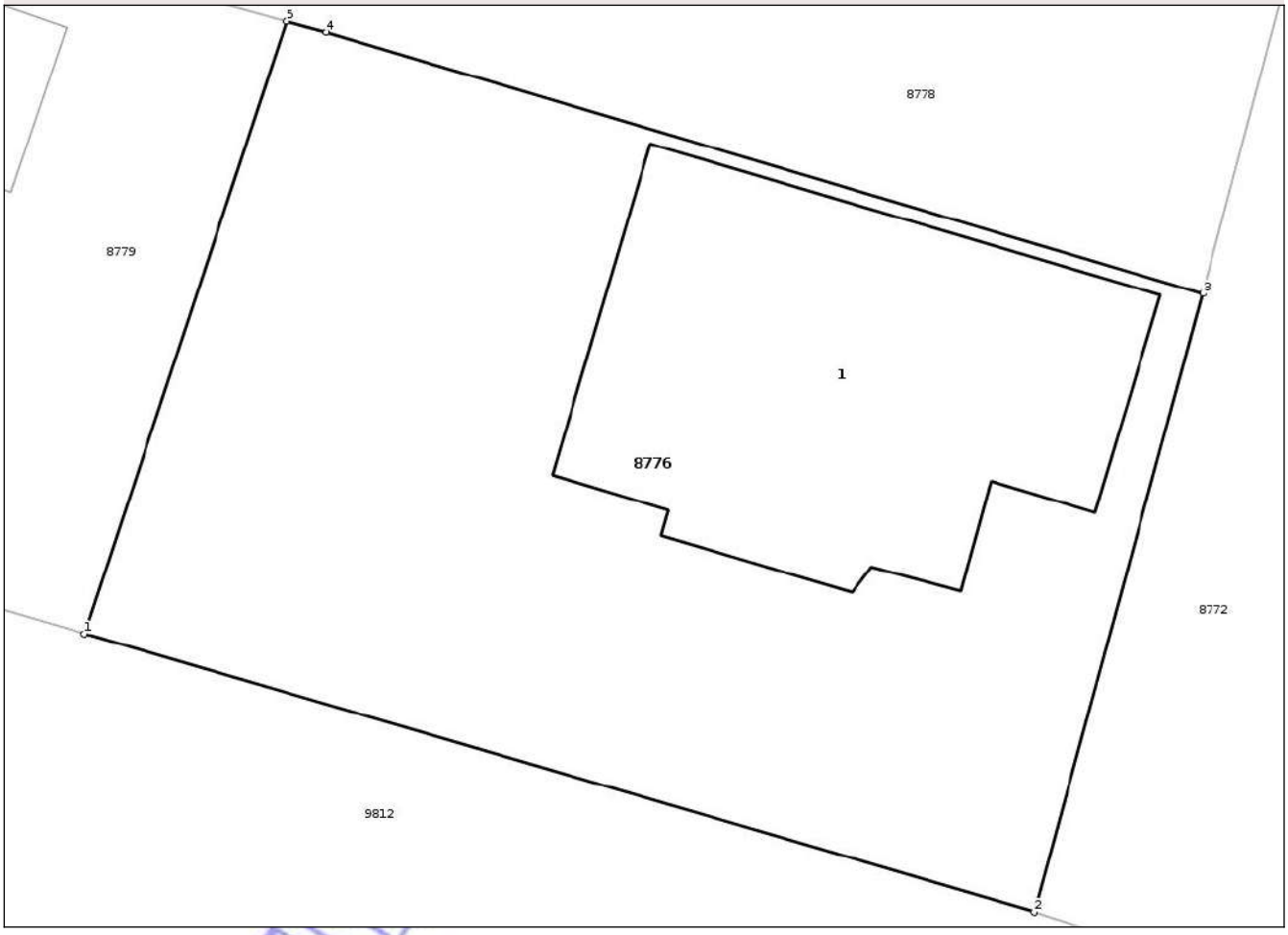
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20611	Din acte: 1.231 Masurata: 622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	622	44	2175, 2176, 2177	-	Identic cu T44 P2175,2176,2177

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	175	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.158,708 278.569,827	2	518.188,661 278.561,056	31.211
2	518.188,661 278.561,056	3	518.193,982 278.580,553	20.21
3	518.193,982 278.580,553	4	518.166,339 278.588,783	28.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.166,339 278.588,783	5	518.165,083 278.589,133	1.304
5	518.165,083 278.589,133	1	518.158,708 278.569,827	20.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 19, Jud. Teleorman, T44, P2190,2191,2192

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.324 Masurata: 1.246	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 19, Jud. Teleorman, T44, P2190,2191,2192	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 19, Jud. Teleorman, T44, P2190,2191,2192	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2108003, din 23/04/2009 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU V MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCIU V MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

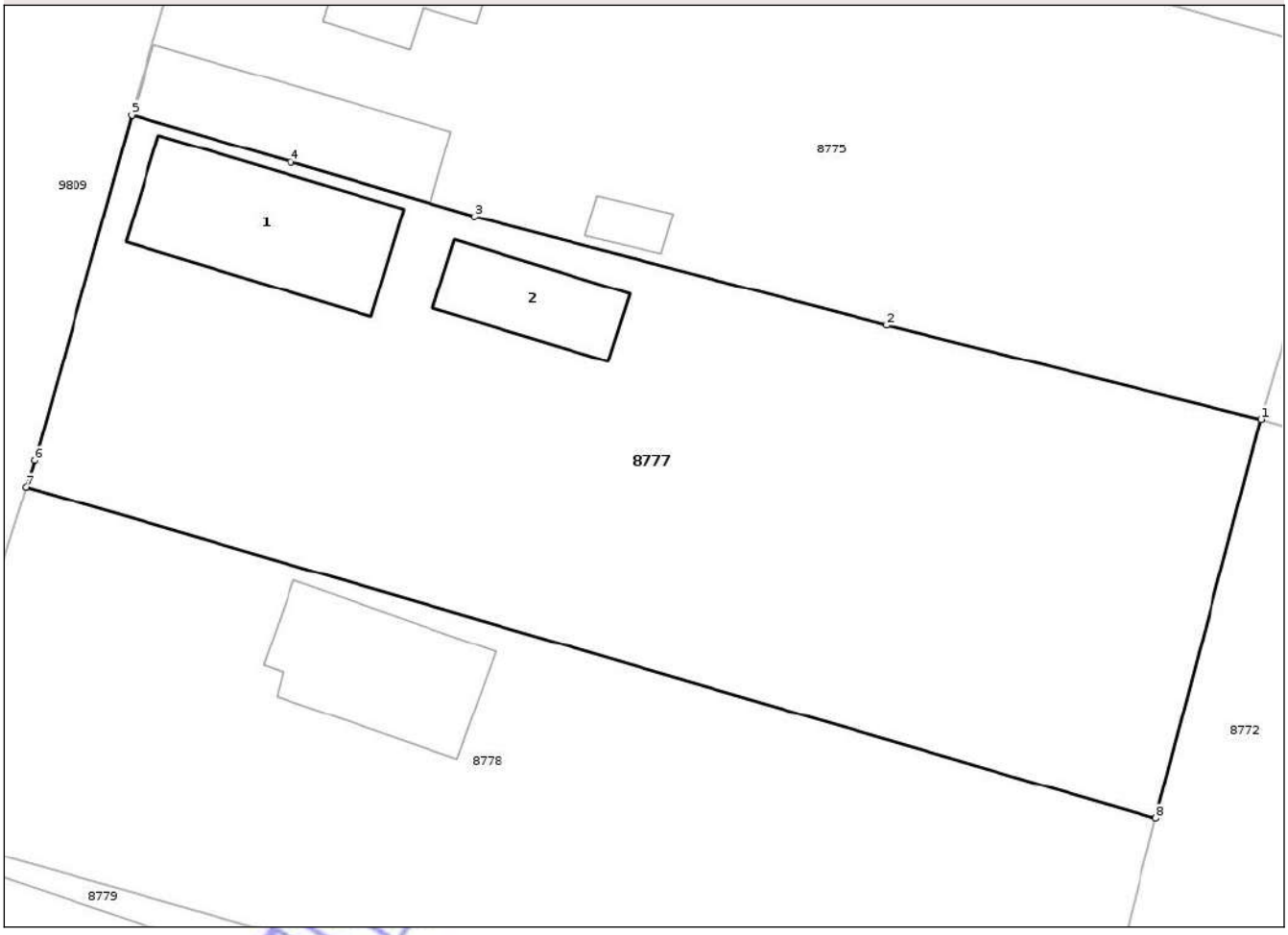
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.324 Masurata: 1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	44	2192	-	Identic cu T44 P2192
2	arabil	DA	603	44	2190	-	Identic cu T44 P2190
3	vie	DA	226	44	2191	-	Identic cu T44 P2191

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.204,129 278.619,16	2	518.184,706 278.624,037	20.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.184,706 278.624,037	3	518.163,297 278.629,665	22.136
3	518.163,297 278.629,665	4	518.153,786 278.632,486	9.921
4	518.153,786 278.632,486	5	518.145,509 278.634,94	8.633
5	518.145,509 278.634,94	6	518.140,495 278.617,014	18.614
6	518.140,495 278.617,014	7	518.140,053 278.615,638	1.445
7	518.140,053 278.615,638	8	518.198,682 278.598,435	61.101
8	518.198,682 278.598,435	1	518.204,129 278.619,16	21.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 21, Jud. Teleorman, T44,P2178

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20428	Din acte: 1.116 Masurata: 1.140	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20428-C1	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 21, Jud. Teleorman, T44,P2178	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30495 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. 782, din 15/05/2025 emis de Draghici Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GIONOIU TANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

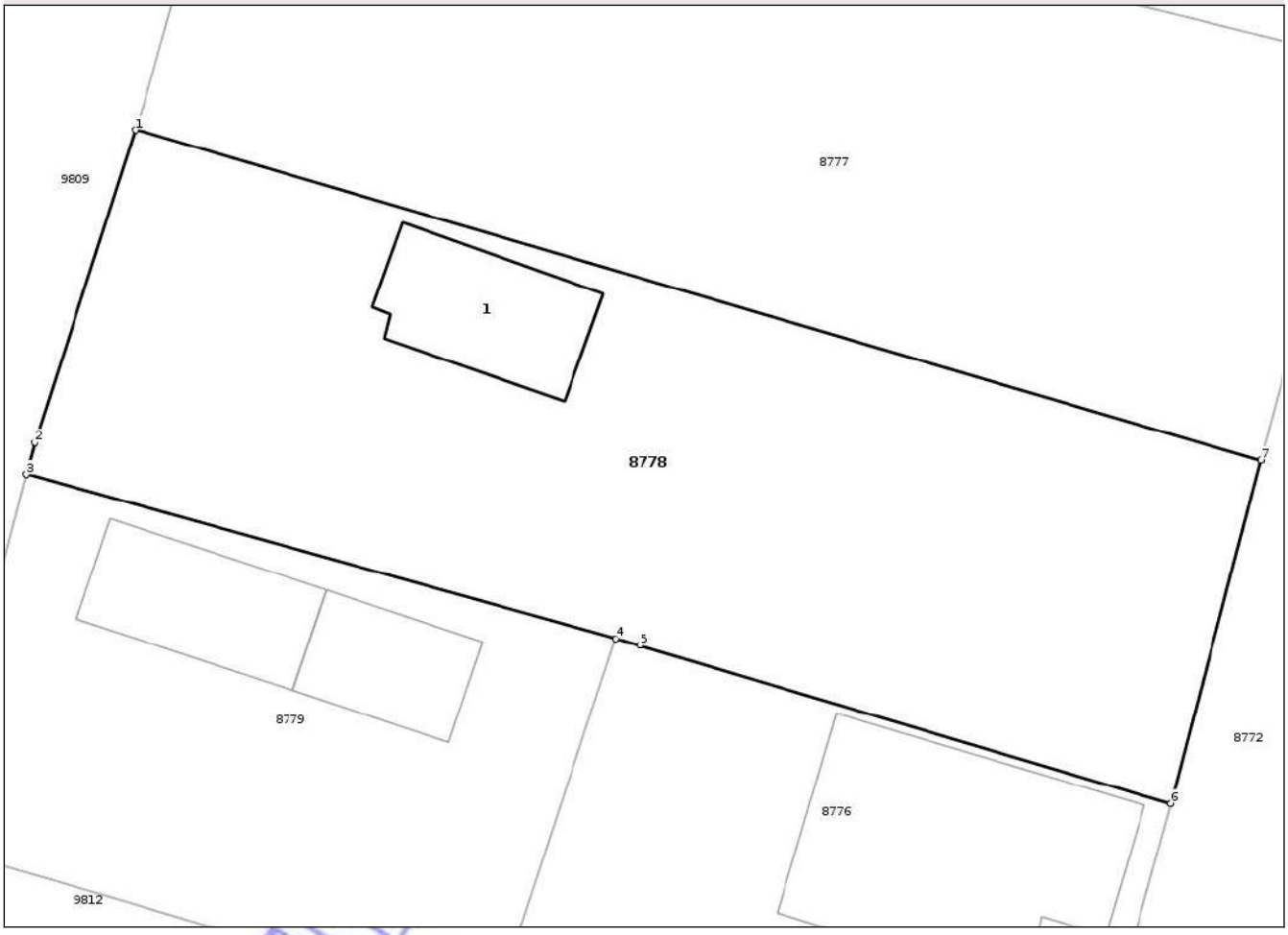
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20428	Din acte: 1.116 Masurata: 1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	44	2178	-	Identic cu T20 P2178
2	arabil	DA	577	44	2178	-	Identic cu T20 P2178

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20428-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.140,053 278.615,638	2	518.134,824 278.599,345	17.112
2	518.134,824 278.599,345	3	518.134,391 278.597,693	1.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.134,391 278.597,693	4	518.165,083 278.589,133	31.863
4	518.165,083 278.589,133	5	518.166,339 278.588,783	1.304
5	518.166,339 278.588,783	6	518.193,982 278.580,553	28.842
6	518.193,982 278.580,553	7	518.198,682 278.598,435	18.489
7	518.198,682 278.598,435	1	518.140,053 278.615,638	61.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:335
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:423/1

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 23, Jud. Teleorman, T44,P2175,2176

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20733	628	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20733-C1	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 23, Jud. Teleorman, T44,P2175,2176	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; c1 locuinta
A1.2	20733-C2	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 23, Jud. Teleorman, T44,P2175,2176	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; c2 anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12329 / 21/08/2007		
Act Notarial nr. 2639, din 21/08/2007 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA (doc.cad. avizata de OCPI Teleorman la data de 10.08.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUINEA ION** 2) **DUINEA ILEANA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 335)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

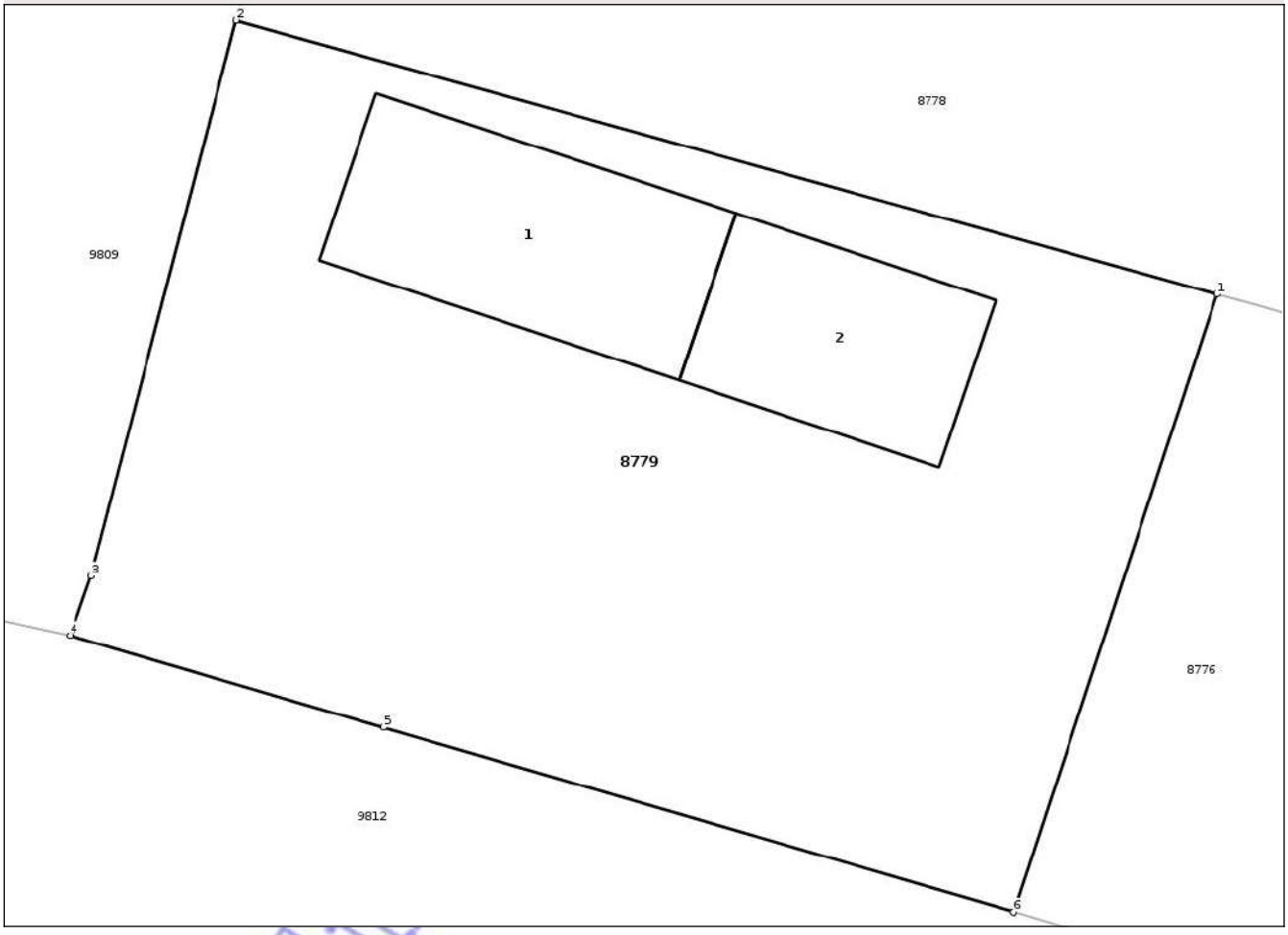
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20733	628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	44	2175,2176	-	Identic cu T44 P2175,2176

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20733-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; c1 locuinta
A1.2	20733-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; c2 anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.165,083 278.589,133	2	518.134,391 278.597,693	31.863
2	518.134,391 278.597,693	3	518.129,839 278.580,333	17.947
3	518.129,839 278.580,333	4	518.129,187 278.578,471	1.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.129,187 278.578,471	5	518.138,997 278.575,598	10.222
5	518.138,997 278.575,598	6	518.158,708 278.569,827	20.538
6	518.158,708 278.569,827	1	518.165,083 278.589,133	20.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:102
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:175

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. FN, Jud. Teleorman, situain Cv 18,T18,P771,772

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20189	Din acte: 250 Masurata: 435	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1348 / 11/06/2002		
Act Notarial nr. aut 2940, din 04/06/2002 emis de BNP Stuparu Daniel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIU SILVIA**, casatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 102) *Reconstituita conform incheierii nr 3282 din 14.02.2012*	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1348 / 11/06/2002		
Act Notarial nr. aut 2940, din 04/06/2002 emis de BNP Stuparu Daniel;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1
	1) **TIU FLOAREA**, vaduva	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 102)	

Neutilizabil în circuitul civil

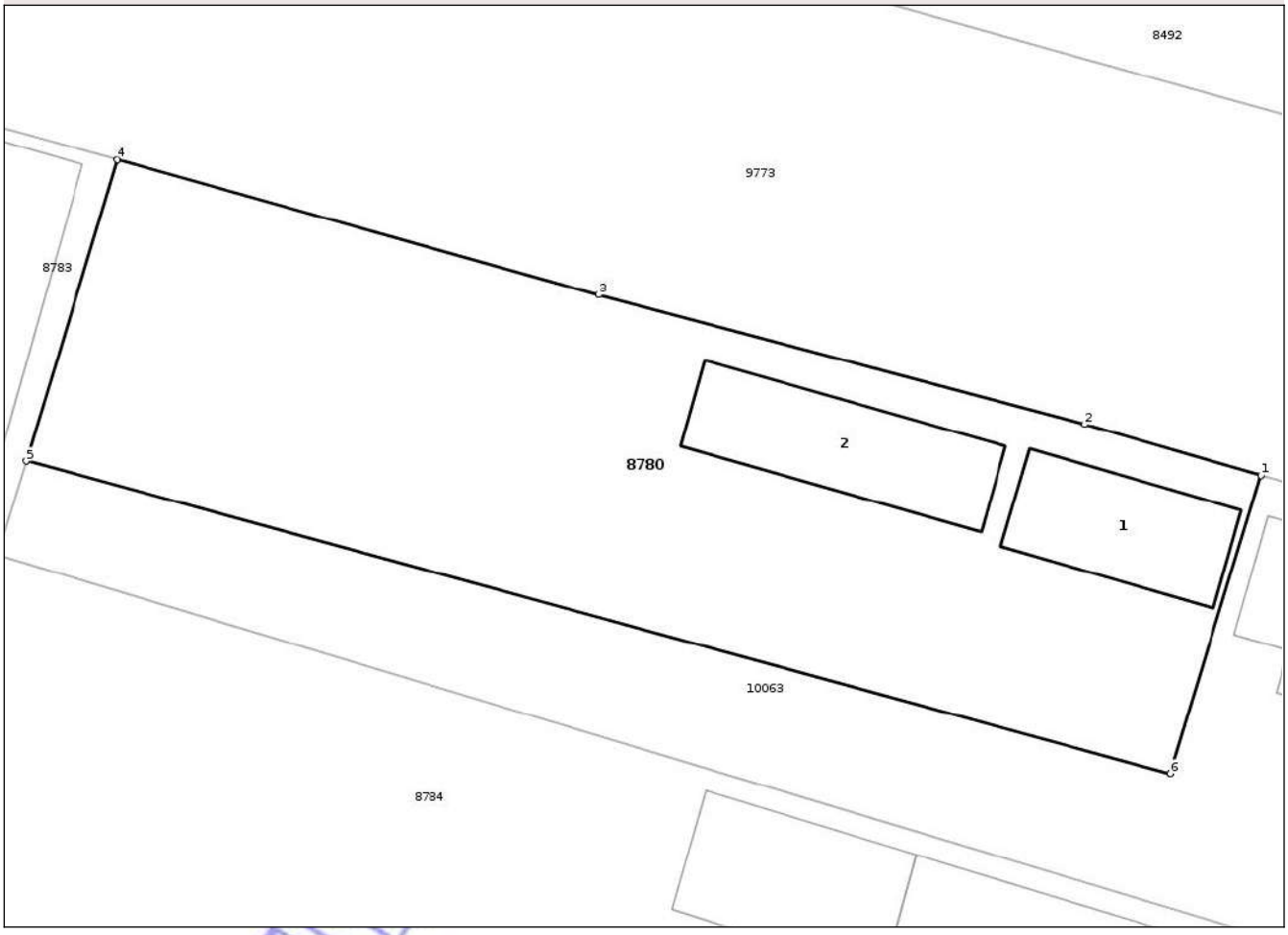
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20189	Din acte: 250 Masurata: 435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	103	18	771,772	-	435,46 mp mas
2	arabil	DA	332	18	771,772	-	435,46 mp mas

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20189-C1	constructii de locuinte	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.009,742 279.152,551	2	519.003,717 279.154,297	6.273
2	519.003,717 279.154,297	3	518.987,061 279.158,735	17.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.987,061 279.158,735	4	518.970,569 279.163,349	17.125
4	518.970,569 279.163,349	5	518.967,457 279.153,032	10.776
5	518.967,457 279.153,032	6	519.006,645 279.142,338	40.621
6	519.006,645 279.142,338	1	519.009,742 279.152,551	10.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 5, Jud. Teleorman, T18,P838,839,840

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.166 Masurata: 1.177	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 5, Jud. Teleorman, T18,P838,839,840	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 5, Jud. Teleorman, T18,P838,839,840	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 5, Jud. Teleorman, T18,P838,839,840	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101123, din 20/01/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.166 Masurata: 1.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	748	18	840	-	
2	arabil	DA	245	18	839	-	
3	vie	DA	184	18	838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.3		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.931,671 279.174,369	2	518.912,432 279.179,271	19.854
2	518.912,432 279.179,271	3	518.907,615 279.162,717	17.241
3	518.907,615 279.162,717	4	518.899,775 279.135,13	28.679
4	518.899,775 279.135,13	5	518.895,764 279.121,979	13.749
5	518.895,764 279.121,979	6	518.914,559 279.116,614	19.546
6	518.914,559 279.116,614	7	518.917,571 279.127,015	10.828
7	518.917,571 279.127,015	8	518.925,299 279.152,68	26.803
8	518.925,299 279.152,68	1	518.931,671 279.174,369	22.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 3, Jud. Teleorman, T18,P836,837

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21012	Din acte: 1.190 Masurata: 1.189	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21012-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 3, Jud. Teleorman, T18,P836,837	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	21012-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 3, Jud. Teleorman, T18,P836,837	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11449 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.211, din 10/02/2021 emis de NP Todireanu Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADUCĂ IONUT** 2) **RADUCĂ MIRELA SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21012	Din acte: 1.190 Masurata: 1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	18	836,837	-	Identic cu T17 P836,837
2	arabil	DA	661	18	836,837	-	Identic cu T17 P836,837

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21012-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	21012-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.914,559 279.116,614	2	518.933,04 279.111,339	19.219
2	518.933,04 279.111,339	3	518.951,138 279.168,786	60.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.951,138 279.168,786	4	518.950,59 279.168,939	0.569
4	518.950,59 279.168,939	5	518.932,203 279.174,233	19.134
5	518.932,203 279.174,233	6	518.931,671 279.174,369	0.549
6	518.931,671 279.174,369	7	518.925,299 279.152,68	22.606
7	518.925,299 279.152,68	8	518.917,571 279.127,015	26.803
8	518.917,571 279.127,015	1	518.914,559 279.116,614	10.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 1, Jud. Teleorman, T18, P834,833,835

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.176 Masurata: 1.234	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 1, Jud. Teleorman, T18, P834,833,835	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 1, Jud. Teleorman, T18, P834,833,835	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 1, Jud. Teleorman, T18, P834,833,835	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str 1 Decembrie, Nr. 1, Jud. Teleorman, T18, P834,833,835	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100304, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LUNGU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circuitului civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.176 Masurata: 1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	18	835	-	
2	arabil	DA	566	18	834	-	
3	vie	DA	403	18	833	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.933,04 279.111,339	2	518.952,848 279.105,686	20.599
2	518.952,848 279.105,686	3	518.953,629 279.108,157	2.591
3	518.953,629 279.108,157	4	518.953,837 279.108,815	0.69
4	518.953,837 279.108,815	5	518.960,073 279.128,554	20.701
5	518.960,073 279.128,554	6	518.962,186 279.135,557	7.315
6	518.962,186 279.135,557	7	518.966,485 279.149,81	14.887
7	518.966,485 279.149,81	8	518.967,457 279.153,032	3.365
8	518.967,457 279.153,032	9	518.970,569 279.163,349	10.776
9	518.970,569 279.163,349	10	518.951,138 279.168,786	20.177
10	518.951,138 279.168,786	1	518.933,04 279.111,339	60.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 34, Jud. Teleorman, T18,P773,775

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21479	Din acte: 900 Masurata: 886	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21479-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 34, Jud. Teleorman, T18,P773,775	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	21479-C2	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 34, Jud. Teleorman, T18,P773,775	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.3	21479-C3	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 34, Jud. Teleorman, T18,P773,775	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13342 / 21/02/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.304, din 19/02/2024 emis de Iote Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHITA EUGEN FELIX** 2) **GHIŢĂ ELENA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21479	Din acte: 900 Masurata: 886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	18	773,775	-	Identic cu T17 P773,775
2	arabil	DA	402	18	773,775	-	Identic cu T17 P773,775

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21479-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	21479-C2	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.3	21479-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.962,186 279.135,557	2	518.971,105 279.132,757	9.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.971,105 279.132,757	3	518.982,891 279.129,163	12.322
3	518.982,891 279.129,163	4	518.986,953 279.128,057	4.21
4	518.986,953 279.128,057	5	518.993,536 279.126,265	6.823
5	518.993,536 279.126,265	6	519.006,166 279.122,827	13.09
6	519.006,166 279.122,827	7	519.019,807 279.118,344	14.359
7	519.019,807 279.118,344	8	519.023,608 279.132,628	14.781
8	519.023,608 279.132,628	9	518.966,485 279.149,81	59.651
9	518.966,485 279.149,81	1	518.962,186 279.135,557	14.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T18,P776,777,778

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22366	Din acte: 1.742 Masurata: 1.737	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22366-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T18,P776, 777,778	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	22366-C2	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T18,P776, 777,778	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3	22366-C3	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T18,P776, 777,778	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4	22366-C4	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 36, Jud. Teleorman, T18,P776, 777,778	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14651 / 28/02/2025		
Act Notarial nr. 23, din 27/02/2025 emis de Draghici Nicoleta (, act notarial nr. 294/27.02.2025 emis de Draghici Nicoleta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŢONE PAUL-DANIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŢONE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14651 / 28/02/2025		
Act Notarial nr. 23, din 27/02/2025 emis de Draghici Nicoleta (, act notarial nr. 294/27.02.2025 emis de Draghici Nicoleta);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŢONE DRĂGAN**	
C2	Se intabulează drept de ipotecă legală, privind obligaţia de întreţinere, în condiţiile art. 2386, punctul 4, Cod Civil	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŢONE DRĂGAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

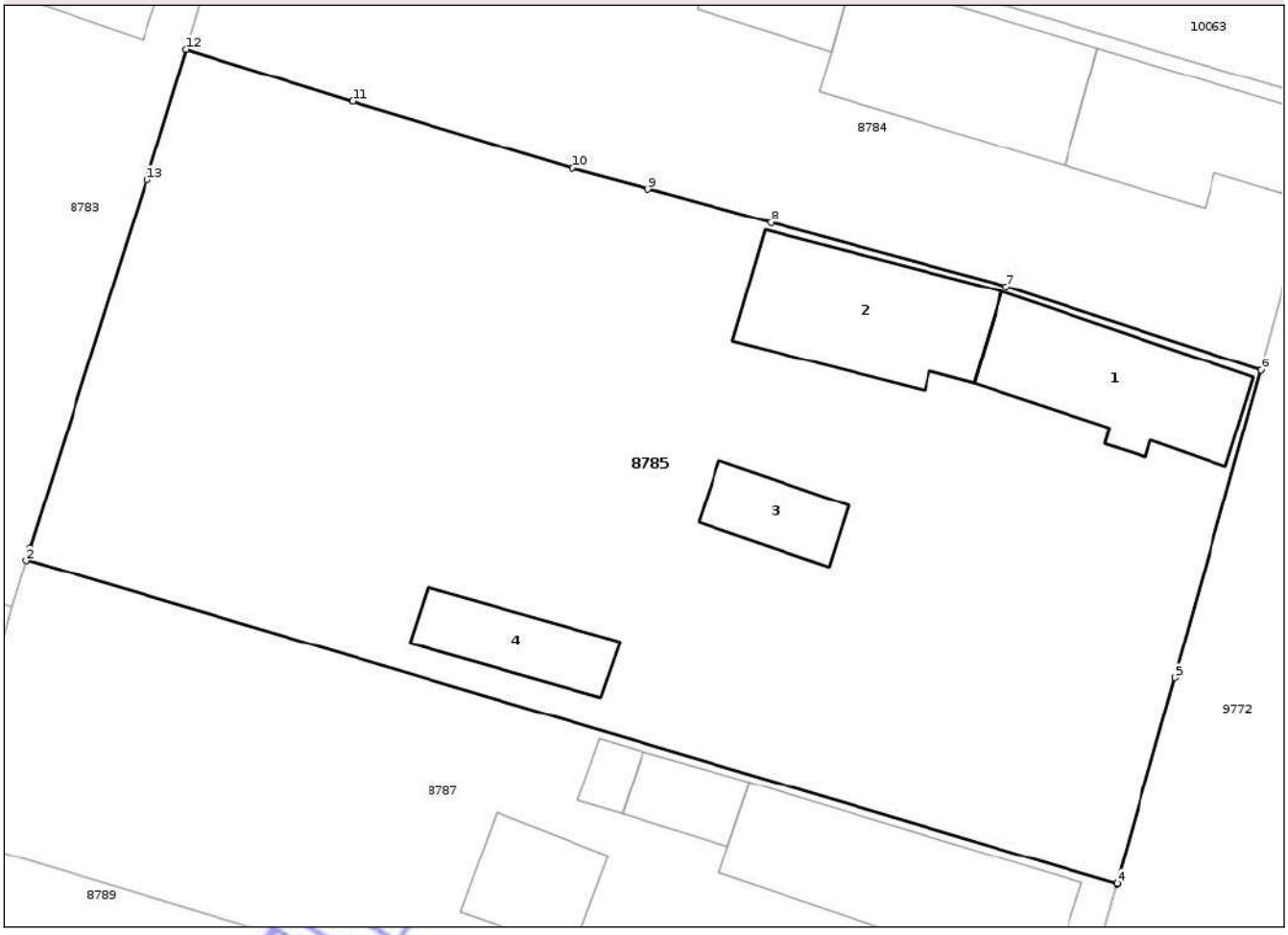
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22366	Din acte: 1.742 Masurata: 1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	18	776,777,778	-	
2	arabil	DA	676	18	776,777,778	-	
3	arabil	DA	285	18	776,777,778	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22366-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	22366-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3	22366-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4	22366-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.953,837 279.108,815	2	518.953,629 279.108,157	0.69
2	518.953,629 279.108,157	3	519.012,093 279.090,793	60.988
3	519.012,093 279.090,793	4	519.012,106 279.090,837	0.046
4	519.012,106 279.090,837	5	519.015,194 279.101,867	11.454
5	519.015,194 279.101,867	6	519.019,807 279.118,344	17.111
6	519.019,807 279.118,344	7	519.006,166 279.122,827	14.359
7	519.006,166 279.122,827	8	518.993,536 279.126,265	13.09
8	518.993,536 279.126,265	9	518.986,953 279.128,057	6.823
9	518.986,953 279.128,057	10	518.982,891 279.129,163	4.21
10	518.982,891 279.129,163	11	518.971,105 279.132,757	12.322
11	518.971,105 279.132,757	12	518.962,186 279.135,557	9.348
12	518.962,186 279.135,557	13	518.960,073 279.128,554	7.315
13	518.960,073 279.128,554	1	518.953,837 279.108,815	20.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 23, Jud. Teleorman, T18,P831,832

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22923	Din acte: 917 Masurata: 1.136	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22923-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 23, Jud. Teleorman, T18,P831,832	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA
A1.2	22923-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 23, Jud. Teleorman, T18,P831,832	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70122 / 07/11/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă Nr. 2646, din 22/10/2010 emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA, dosar Nr. 4359/740/2010 (act administrativ nr Adeverința Nr. 3843 din 14.08.2019, emis de Consiliul Local BUZESCU;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală Nr. 5230 din 04.11.2019, emis de Consiliul Local al Com. BUZESCU;act administrativ nr Adeverința Nr. 3879 din 19.08.2019, emis de Consiliul Local BUZESCU; hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă Nr. 53 din 05.01.2012, emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA,dosar Nr. 4356/740/2010;act administrativ nr ISTORIC DE ROL Nr. 5229 din 04.11.2019, emis de Primăria Com. BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 917/1151, cota initiala 917/1151	A1
	1) **STAN ELENA**	
B2	Se notează posesia pentru suprafața de 234,00 mp, reprezentând diferența reieșită în plus la măsurători,față de suprafața de 917,00 mp înscrisă în actele de proprietate	A1
	1) **STAN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

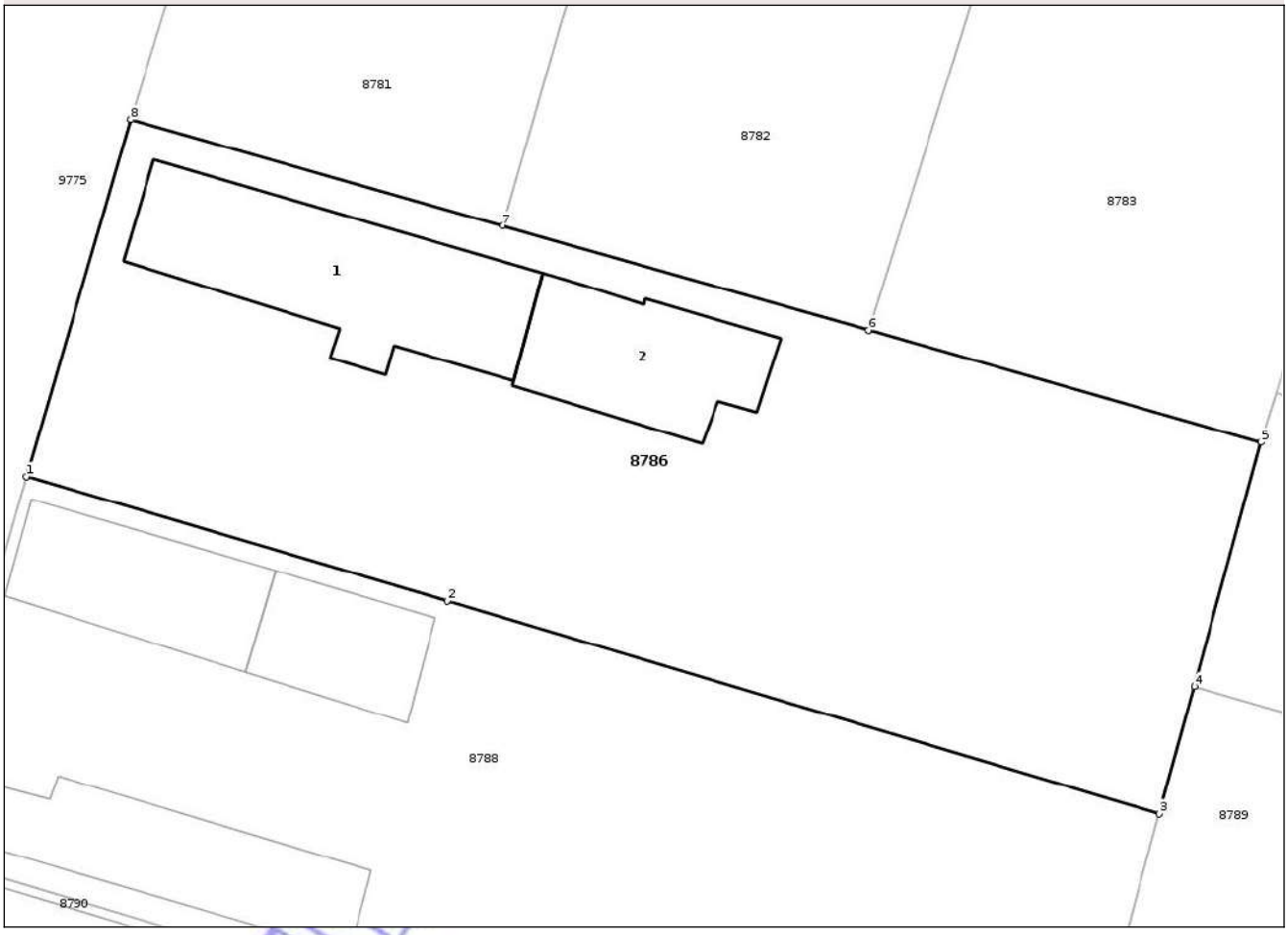
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22923	Din acte: 917 Masurata: 1.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	18	831,832	-	
2	arabil	DA	475	18	831,832	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22923-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA
A1.2	22923-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.890,501 279.103,962	2	518.911,76 279.097,675	22.169
2	518.911,76 279.097,675	3	518.947,72 279.086,931	37.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.947,72 279.086,931	4	518.949,477 279.093,356	6.661
4	518.949,477 279.093,356	5	518.952,848 279.105,686	12.783
5	518.952,848 279.105,686	6	518.933,04 279.111,339	20.599
6	518.933,04 279.111,339	7	518.914,559 279.116,614	19.219
7	518.914,559 279.116,614	8	518.895,764 279.121,979	19.546
8	518.895,764 279.121,979	1	518.890,501 279.103,962	18.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:286
Nr. cadastral vechi:389

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 38, Jud. Teleorman, T18,P780,781

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20307	Din acte: 965 Masurata: 950	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20307-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 38, Jud. Teleorman, T18,P780,781	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 100,29 mp
A1.2	20307-C2	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 38, Jud. Teleorman, T18,P780,781	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	20307-C3	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 38, Jud. Teleorman, T18,P780,781	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C3-anexa,in suprafata construita la sol de 9,13 mp
A1.4	20307-C4	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 38, Jud. Teleorman, T18,P780,781	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45405 / 23/12/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 3786, din 21/12/2015 emis de BIN TODIREANU MAGDALENA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PARVU PETRE** 2) **PARVU PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

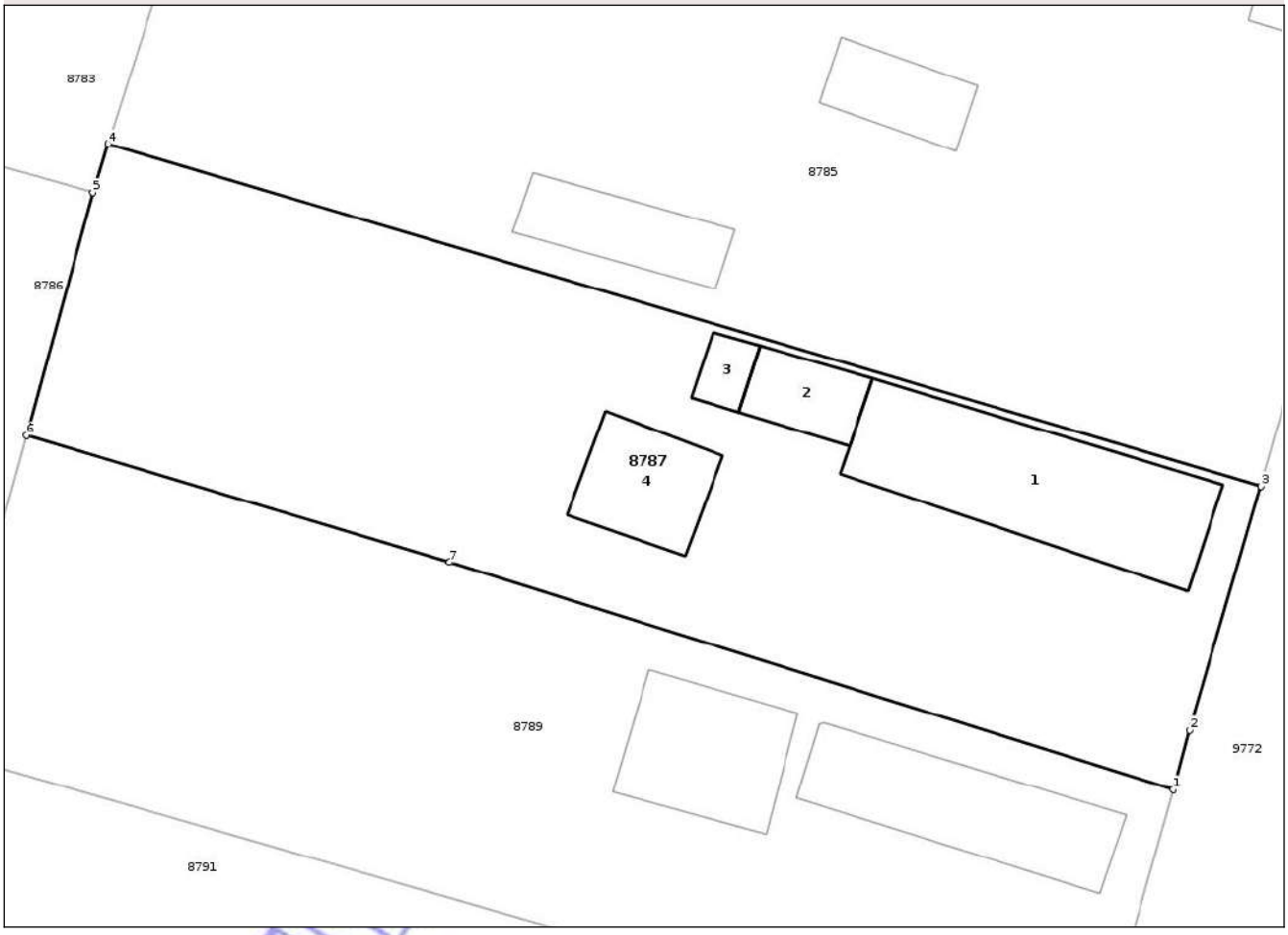
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20307	Din acte: 965 Masurata: 950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	18	780,781	-	629,48 mp din masuratori. Identic cu T17 P780
2	arabil	DA	321	18	780,781	-	311,45 mp din masuratori. Identic cu T17 P780

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20307-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 100,29 mp
A1.2	20307-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	20307-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C3-anexa,in suprafata construita la sol de 9,13 mp
A1.4	20307-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.007,639 279.075,406	2	519.008,482 279.078,407	3.117
2	519.008,482 279.078,407	3	519.012,093 279.090,793	12.902
3	519.012,093 279.090,793	4	518.953,629 279.108,157	60.988
4	518.953,629 279.108,157	5	518.952,848 279.105,686	2.591
5	518.952,848 279.105,686	6	518.949,477 279.093,356	12.783
6	518.949,477 279.093,356	7	518.970,938 279.086,944	22.398
7	518.970,938 279.086,944	1	519.007,639 279.075,406	38.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 25, Jud. Teleorman, Tarla 18, Parcela 829,830

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27238	1.186	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27238-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 25, Jud. Teleorman, Tarla 18, Parcela 829,830	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 66.7 mp
A1.2	27238-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 25, Jud. Teleorman, Tarla 18, Parcela 829,830	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	27238-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 25, Jud. Teleorman, Tarla 18, Parcela 829,830	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 85.7 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27994 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 26, din 22/04/2025 emis de BIN IRINA IATAN (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2163 din 28.04.2025, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr ADEVERINTA NR.2164 din 28.04.2025, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULPE IULIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VULPE IULIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VULPE PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

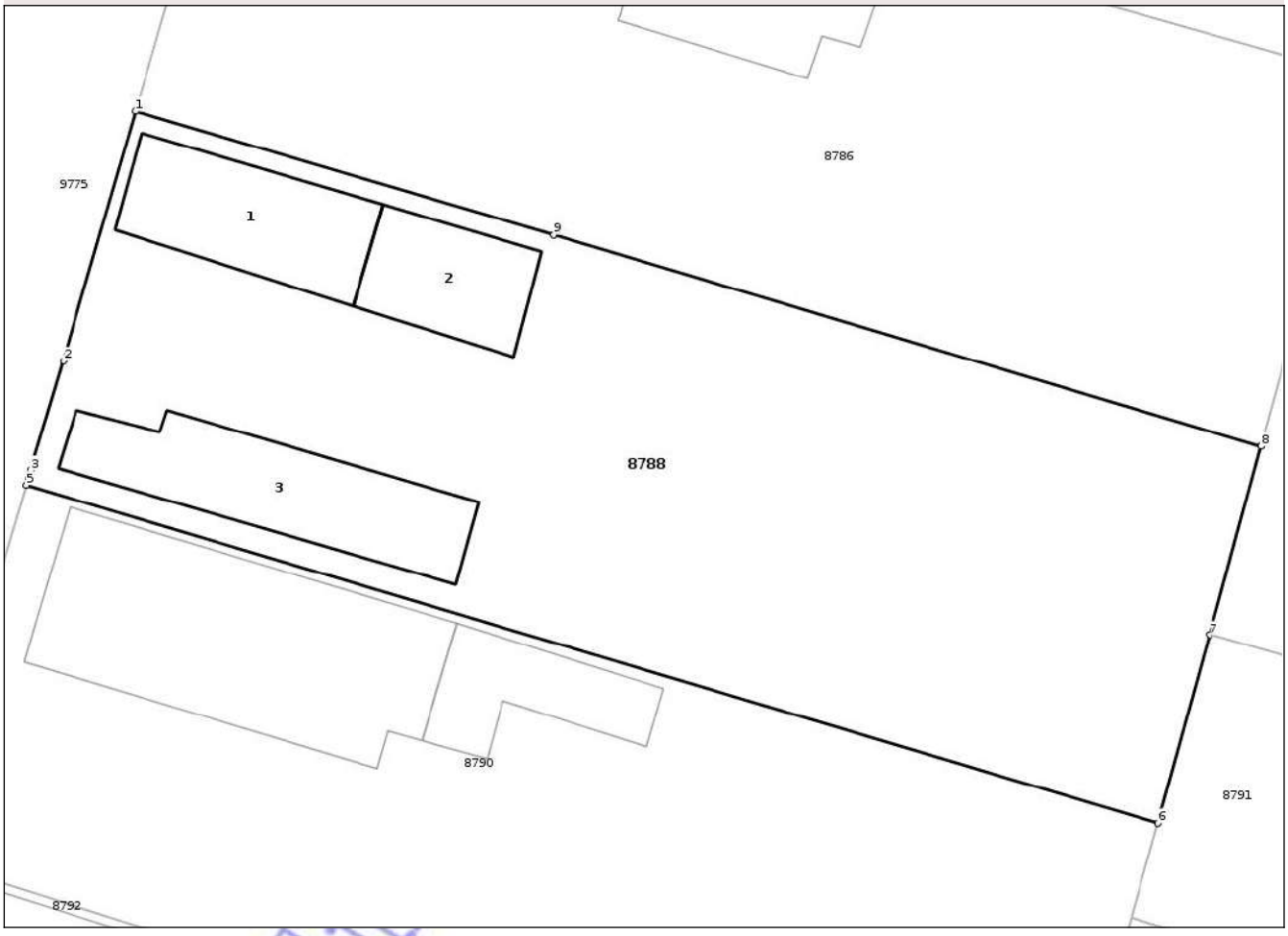
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27238	1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	18	830	-	Identic cu T18 P829,830
2	arabil	DA	581	18	829	-	Identic cu T18 P829,830

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27238-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 66.7 mp
A1.2	27238-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	27238-C3	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 85.7 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.890,501 279.103,962	2	518.886,838 279.091,275	13.205
2	518.886,838 279.091,275	3	518.885,183 279.085,735	5.782
3	518.885,183 279.085,735	4	518.885,05 279.085,292	0.463
4	518.885,05 279.085,292	5	518.884,957 279.084,981	0.325
5	518.884,957 279.084,981	6	518.942,49 279.067,808	60.041
6	518.942,49 279.067,808	7	518.945,106 279.077,373	9.916
7	518.945,106 279.077,373	8	518.947,72 279.086,931	9.909
8	518.947,72 279.086,931	9	518.911,76 279.097,675	37.531
9	518.911,76 279.097,675	1	518.890,501 279.103,962	22.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:294
Nr. cadastral vechi:399

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 40, Jud. Teleorman, T18,P783,784

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20295	Din acte: 945 Masurata: 978	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; 978, 11 mp din masuratori

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20295-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 40, Jud. Teleorman, T18,P783,784	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 65,76 mp
A1.2	20295-C2	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 40, Jud. Teleorman, T18,P783,784	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C2-anexa in suprafata construita la sol de 51,02 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59114 / 16/09/2019		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor de legatar universal nr. 91, din 16/09/2019 emis de BIN Constantin Rodica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRĂGHICI PAUL-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

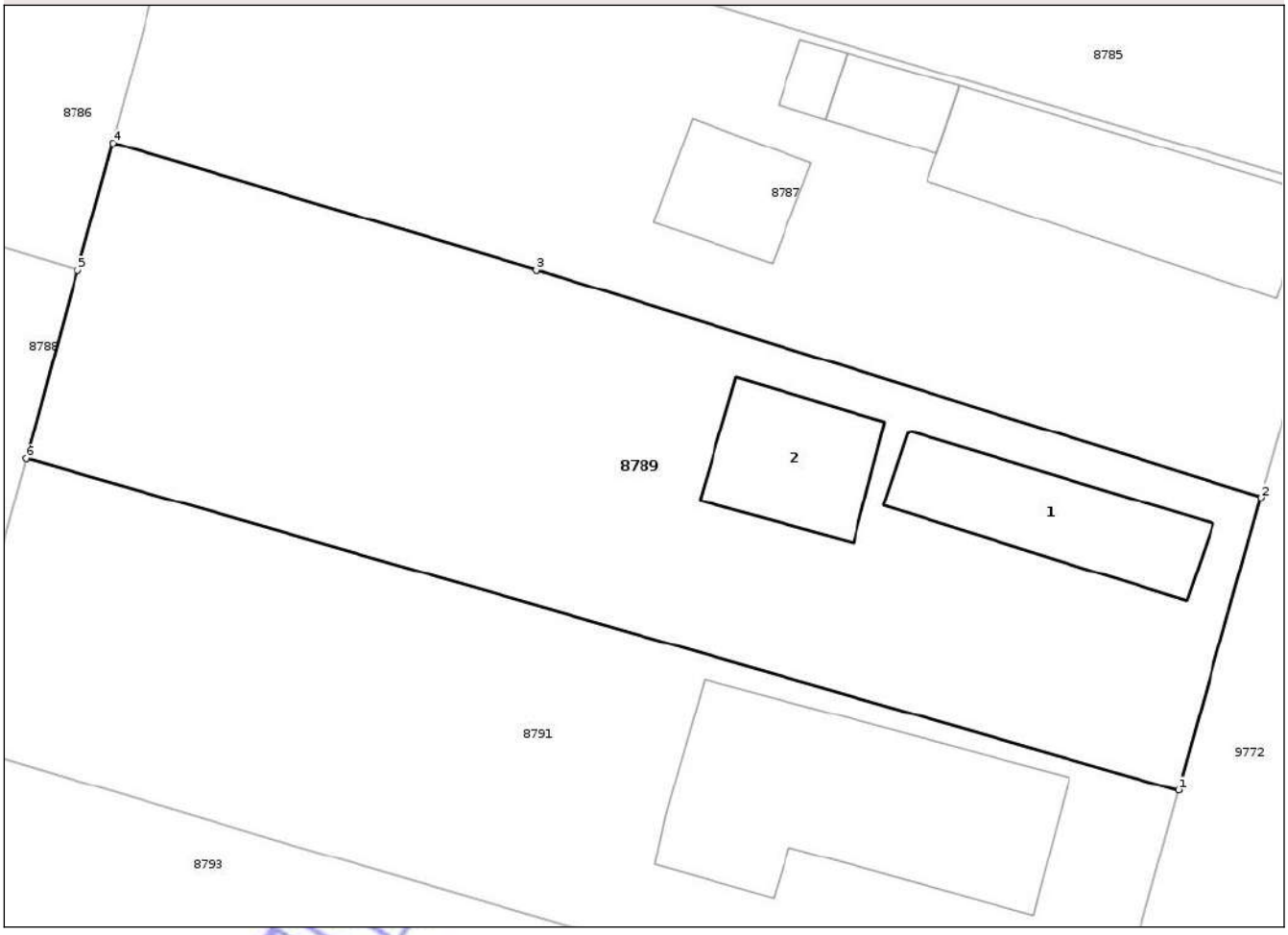
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20295	Din acte: 945 Masurata: 978	978, 11 mp din masuratori

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	18	783,784	-	491, 12 mp din masuratori
2	arabil	DA	487	18	783,784	-	486, 99 mp din masuratori

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20295-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-locuinta,in suprafata construita la sol de 65,76 mp
A1.2	20295-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C2-anexa in suprafata construita la sol de 51,02 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	519.003,471 279.060,575	2	519.007,639 279.075,406	15.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	519.007,639 279.075,406	3	518.970,938 279.086,944	38.472
3	518.970,938 279.086,944	4	518.949,477 279.093,356	22.398
4	518.949,477 279.093,356	5	518.947,72 279.086,931	6.661
5	518.947,72 279.086,931	6	518.945,106 279.077,373	9.909
6	518.945,106 279.077,373	1	519.003,471 279.060,575	60.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Teleorman, T18, P827,826,828

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.169	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Teleorman, T18, P827,826,828	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Teleorman, T18, P827,826,828	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

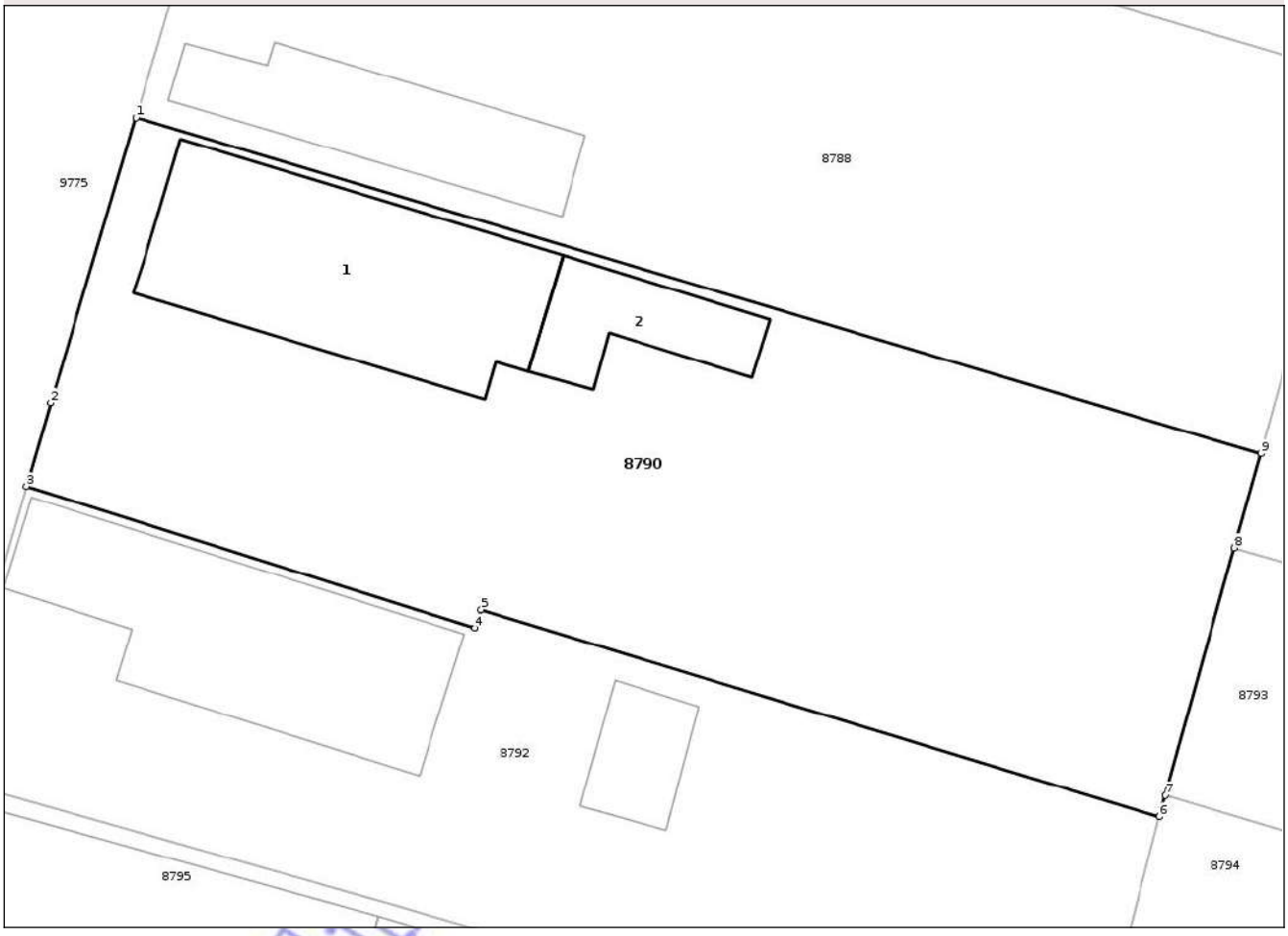
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	231	18	828	-	
2	vie	DA	239	18	826	-	
3	arabil	DA	699	18	827	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.884,957 279.084,981	2	518.880,607 279.070,419	15.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.880,607 279.070,419	3	518.879,37 279.066,146	4.448
3	518.879,37 279.066,146	4	518.902,304 279.058,912	24.048
4	518.902,304 279.058,912	5	518.902,618 279.059,854	0.993
5	518.902,618 279.059,854	6	518.937,299 279.049,268	36.261
6	518.937,299 279.049,268	7	518.937,605 279.050,362	1.136
7	518.937,605 279.050,362	8	518.941,144 279.063,002	13.126
8	518.941,144 279.063,002	9	518.942,49 279.067,808	4.991
9	518.942,49 279.067,808	1	518.884,957 279.084,981	60.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:303
Nr. cadastral vechi:402

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 42, Jud. Teleorman, T18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20620	Din acte: 945 Masurata: 916	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20620-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 42, Jud. Teleorman, T18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; C1-LOCUINTA IN SC DE 154,06 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80418 / 27/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. nr. 2795, din 26/11/2018 emis de BIN Draghici Nicoleta (act administrativ nr Certificat de căsătorie seria C.A. nr. 417230 din 01.03.1951, emis de Consiliul Local al Comunei Buzescu;act administrativ nr Certificat de naștere seria N.K., nr. 686345 din 25.08.1992, emis de Consiliul Local al Comunei Buzescu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRĂGHICI PAUL-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80418 / 27/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. nr. 2795, din 26/11/2018 emis de BIN Draghici Nicoleta (act administrativ nr Certificat de căsătorie seria C.A. nr. 417230 din 01.03.1951, emis de Consiliul Local al Comunei Buzescu;act administrativ nr Certificat de naștere seria N.K., nr. 686345 din 25.08.1992, emis de Consiliul Local al Comunei Buzescu);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGHICI ION** 2) **DRĂGHICI ILEANA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGHICI ION** 2) **DRĂGHICI ILEANA**	

Document informativ fără valoare circulației civile

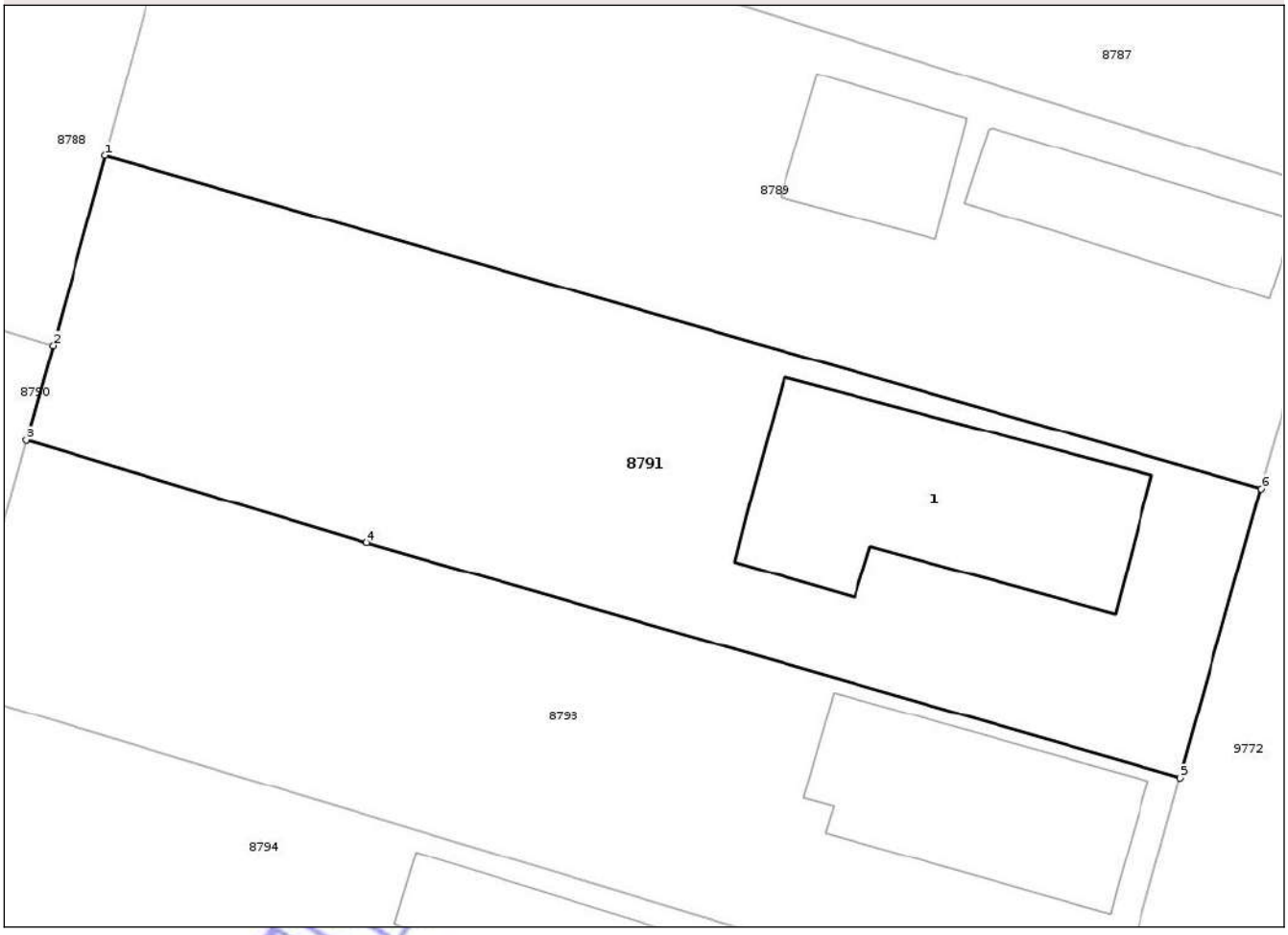
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20620	Din acte: 945 Masurata: 916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	18	-	-	
2	arabil	DA	493	18	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20620-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; C1-LOCUINTA IN SC DE 154,06 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.945,106 279.077,373	2	518.942,49 279.067,808	9.916
2	518.942,49 279.067,808	3	518.941,144 279.063,002	4.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.941,144 279.063,002	4	518.958,326 279.057,84	17.941
4	518.958,326 279.057,84	5	518.999,392 279.045,979	42.745
5	518.999,392 279.045,979	6	519.003,471 279.060,575	15.155
6	519.003,471 279.060,575	1	518.945,106 279.077,373	60.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 29, Jud. Teleorman, T18,P825,824

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 961 Masurata: 929	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 29, Jud. Teleorman, T18,P825,824	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 29, Jud. Teleorman, T18,P825,824	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100314, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGOCI MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUNGOCI MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

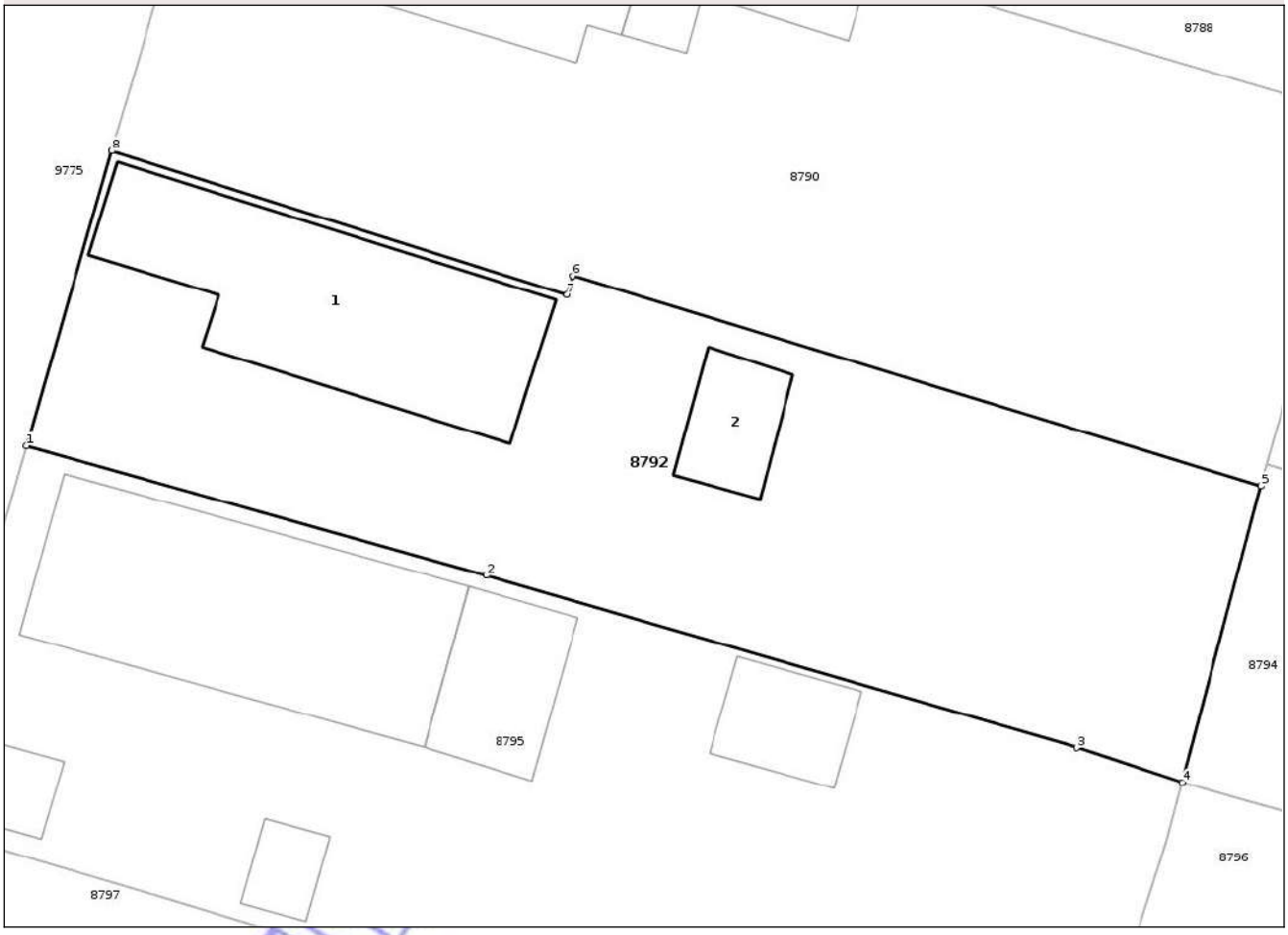
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 961 Masurata: 929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	18	825	-	
2	arabil	DA	328	18	824	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.875,068 279.051,284	2	518.898,252 279.044,749	24.087
2	518.898,252 279.044,749	3	518.928,05 279.036,068	31.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.928,05 279.036,068	4	518.933,327 279.034,313	5.561
4	518.933,327 279.034,313	5	518.937,299 279.049,268	15.473
5	518.937,299 279.049,268	6	518.902,618 279.059,854	36.261
6	518.902,618 279.059,854	7	518.902,304 279.058,912	0.993
7	518.902,304 279.058,912	8	518.879,37 279.066,146	24.048
8	518.879,37 279.066,146	1	518.875,068 279.051,284	15.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 44, Jud. Teleorman, T18,P786,785

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 773 Masurata: 809	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 44, Jud. Teleorman, T18,P786,785	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100348, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUŢ STELEA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂDUŢ STELEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

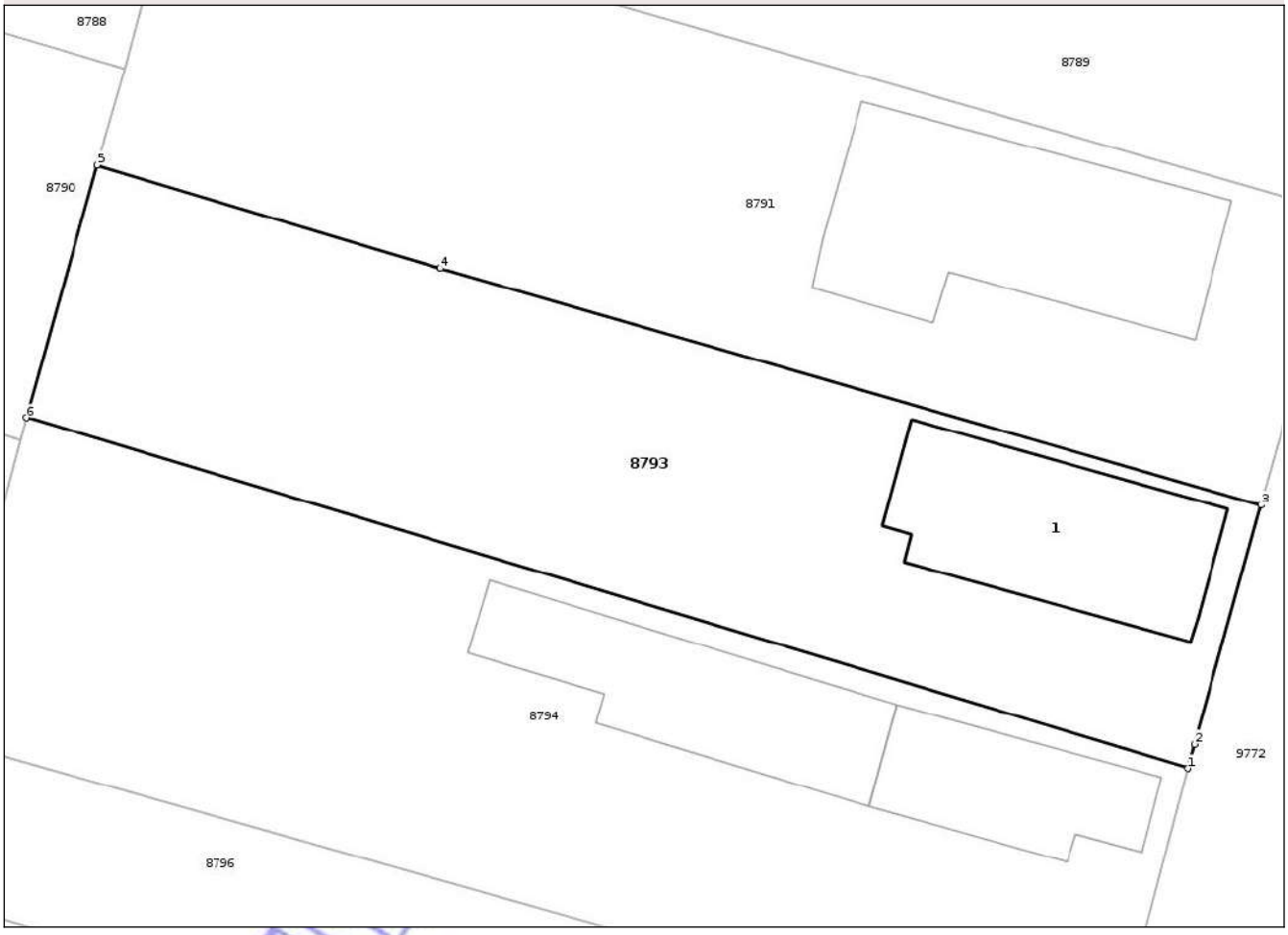
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 773 Masurata: 809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	18	785	-	
2	arabil	DA	323	18	786	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.995,743 279.032,818	2	518.996,061 279.034,017	1.24
2	518.996,061 279.034,017	3	518.999,392 279.045,979	12.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.999,392 279.045,979	4	518.958,326 279.057,84	42.745
4	518.958,326 279.057,84	5	518.941,144 279.063,002	17.941
5	518.941,144 279.063,002	6	518.937,605 279.050,362	13.126
6	518.937,605 279.050,362	1	518.995,743 279.032,818	60.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 46, Jud. Teleorman, T18,P789,787,788

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 881 Masurata: 976	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 46, Jud. Teleorman, T18,P789, 787,788	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 46, Jud. Teleorman, T18,P789, 787,788	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100319, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUŢ PETRA** 2) **RĂDUŢ STELEA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDUŢ PETRA** 2) **RĂDUŢ STELEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

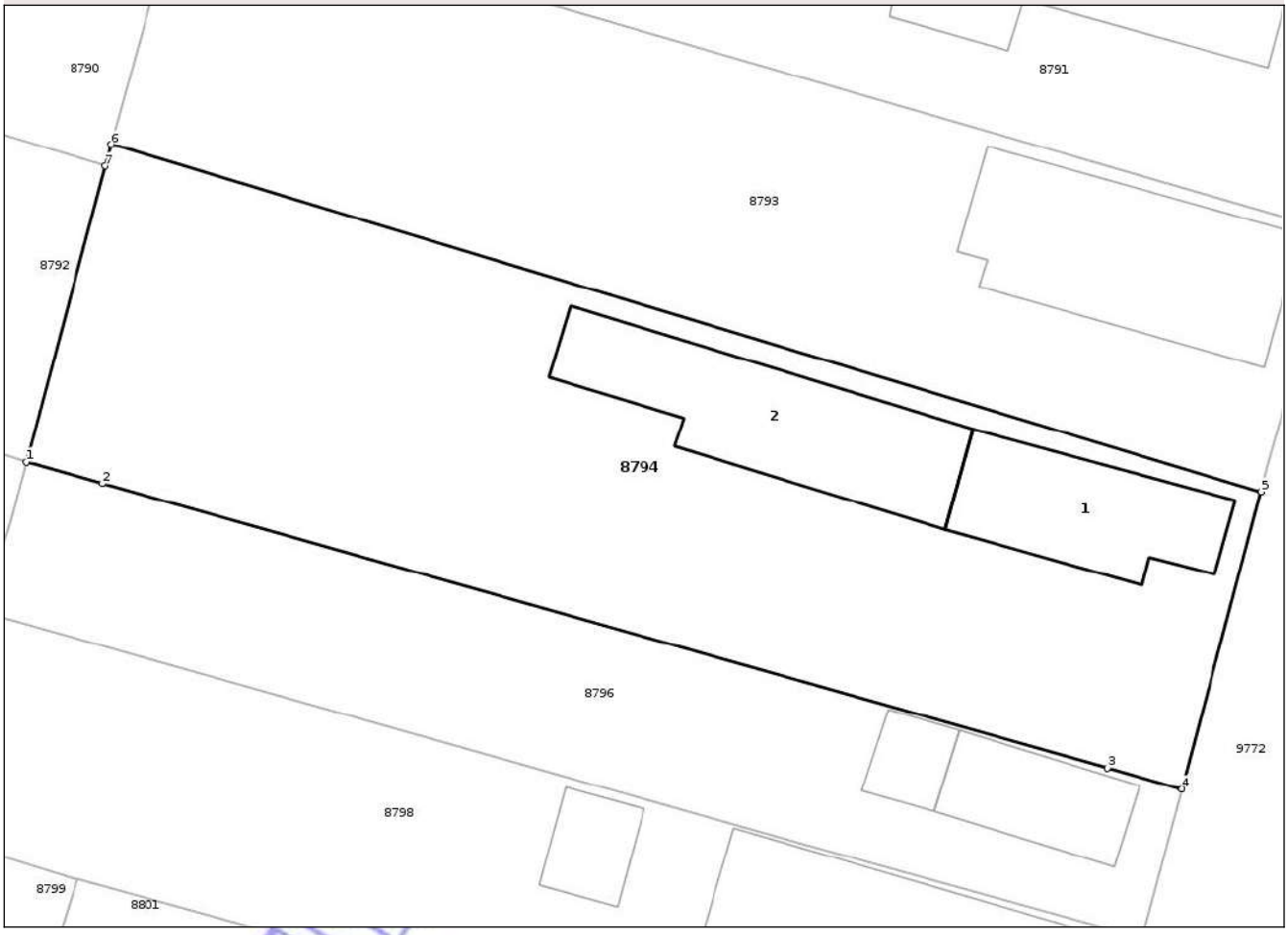
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 881 Masurata: 976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	18	789	-	
2	arabil	DA	299	18	787	-	
3	vie	DA	243	18	788	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.933,327 279.034,313	2	518.937,175 279.033,225	3.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.937,175 279.033,225	3	518.987,994 279.018,847	52.814
3	518.987,994 279.018,847	4	518.991,754 279.017,783	3.908
4	518.991,754 279.017,783	5	518.995,743 279.032,818	15.555
5	518.995,743 279.032,818	6	518.937,605 279.050,362	60.727
6	518.937,605 279.050,362	7	518.937,299 279.049,268	1.136
7	518.937,299 279.049,268	1	518.933,327 279.034,313	15.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:167
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:272

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 31, Jud. Teleorman, T18, P822,823

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23007	1.221	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39820 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.1518, din 07/05/2004 emis de Todireanu Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **MOHOREA ELENA**	
73896 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor Nr. 66, din 22/06/2021 emis de NP STUPARU SIMONA-ISABELLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MOHOREA ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MOHOREA MARINA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23007	1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.221	18	822,823	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	178	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp;
A1.5		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.6		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.7		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.8		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

NEOFICIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.875,068 279.051,284	2	518.871,44 279.038,747	13.051
2	518.871,44 279.038,747	3	518.869,612 279.032,656	6.359
3	518.869,612 279.032,656	4	518.869,484 279.032,221	0.453
4	518.869,484 279.032,221	5	518.881,902 279.028,519	12.958
5	518.881,902 279.028,519	6	518.926,675 279.015,126	46.733
6	518.926,675 279.015,126	7	518.926,946 279.015,951	0.868
7	518.926,946 279.015,951	8	518.931,004 279.026,548	11.347
8	518.931,004 279.026,548	9	518.931,074 279.026,766	0.229
9	518.931,074 279.026,766	10	518.932,539 279.031,347	4.81
10	518.932,539 279.031,347	11	518.933,327 279.034,313	3.069
11	518.933,327 279.034,313	12	518.928,05 279.036,068	5.561
12	518.928,05 279.036,068	13	518.898,252 279.044,749	31.037
13	518.898,252 279.044,749	1	518.875,068 279.051,284	24.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 48, Jud. Teleorman, T18,P791,790

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.203 Masurata: 478	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 48, Jud. Teleorman, T18,P791,790	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 48, Jud. Teleorman, T18,P791,790	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100215, din 19/01/2013 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN C. MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN C. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

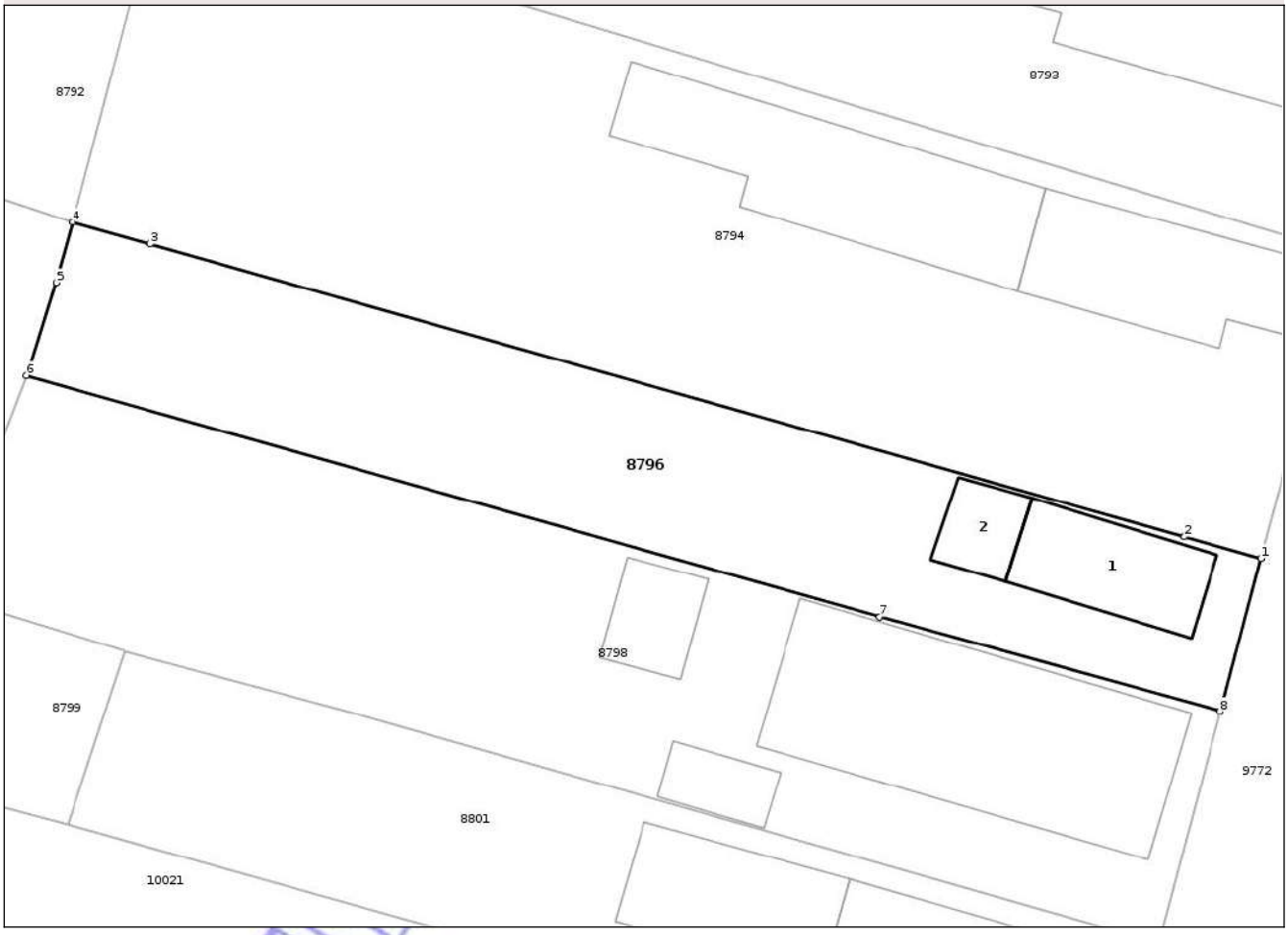
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.203 Masurata: 478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	18	791	-	Identic cu T17 P791
2	arabil	DA	36	18	790	-	Identic cu T17 P790

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.991,754 279.017,783	2	518.987,994 279.018,847	3.908
2	518.987,994 279.018,847	3	518.937,175 279.033,225	52.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.937,175 279.033,225	4	518.933,327 279.034,313	3.999
4	518.933,327 279.034,313	5	518.932,539 279.031,347	3.069
5	518.932,539 279.031,347	6	518.931,074 279.026,766	4.81
6	518.931,074 279.026,766	7	518.973,022 279.014,898	43.595
7	518.973,022 279.014,898	8	518.989,758 279.010,258	17.367
8	518.989,758 279.010,258	1	518.991,754 279.017,783	7.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 33, Jud. Teleorman, T18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20998	675	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; teren intravilan partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58535 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1493, din 20/08/2018 emis de BIN Iote Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI COSTINEL CATALIN** 2) **DRĂGHICI GABRIELA ELENA**	
129065 / 04/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de comodat aut nr. 2196, din 04/11/2021 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B3	Se noteaza dreptul de folosinta (comodatul) asupra terenului inscris in prezenta carte funciara pe o perioada de 12 ani incepand cu data de 04.11.2021	A1
	1) **DRAGHICI C.CEZAR ALEXANDRU INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, CIF:43930309	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

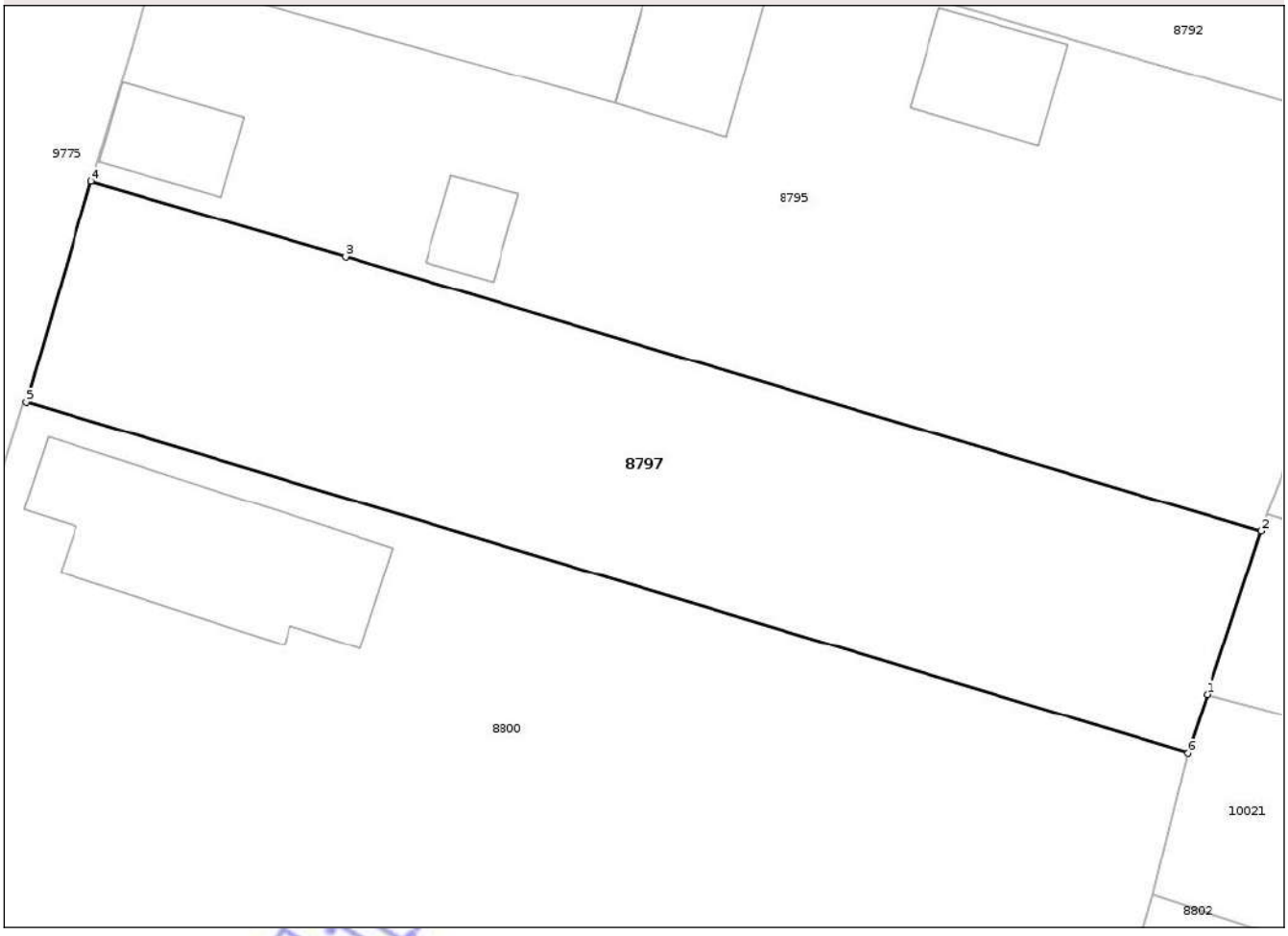
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20998	675	teren intravilan partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	18	-	-	teren intravilan partial imprejmuit
2	arabil	DA	370	18	-	-	teren intravilan partial imprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.924,055 279.007,161	2	518.926,675 279.015,126	8.385
2	518.926,675 279.015,126	3	518.881,902 279.028,519	46.733
3	518.881,902 279.028,519	4	518.869,484 279.032,221	12.958
4	518.869,484 279.032,221	5	518.866,313 279.021,426	11.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.866,313 279.021,426	6	518.923,106 279.004,278	59.325
6	518.923,106 279.004,278	1	518.924,055 279.007,161	3.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:61
Nr. cadastral vechi:84

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 50, Jud. Teleorman, T18,P792

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20363	718	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20363-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 50, Jud. Teleorman, T18,P792	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2	20363-C2	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 50, Jud. Teleorman, T18,P792	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90621 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr.1743, din 14/09/2021 emis de BIN Radu Anisoara;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

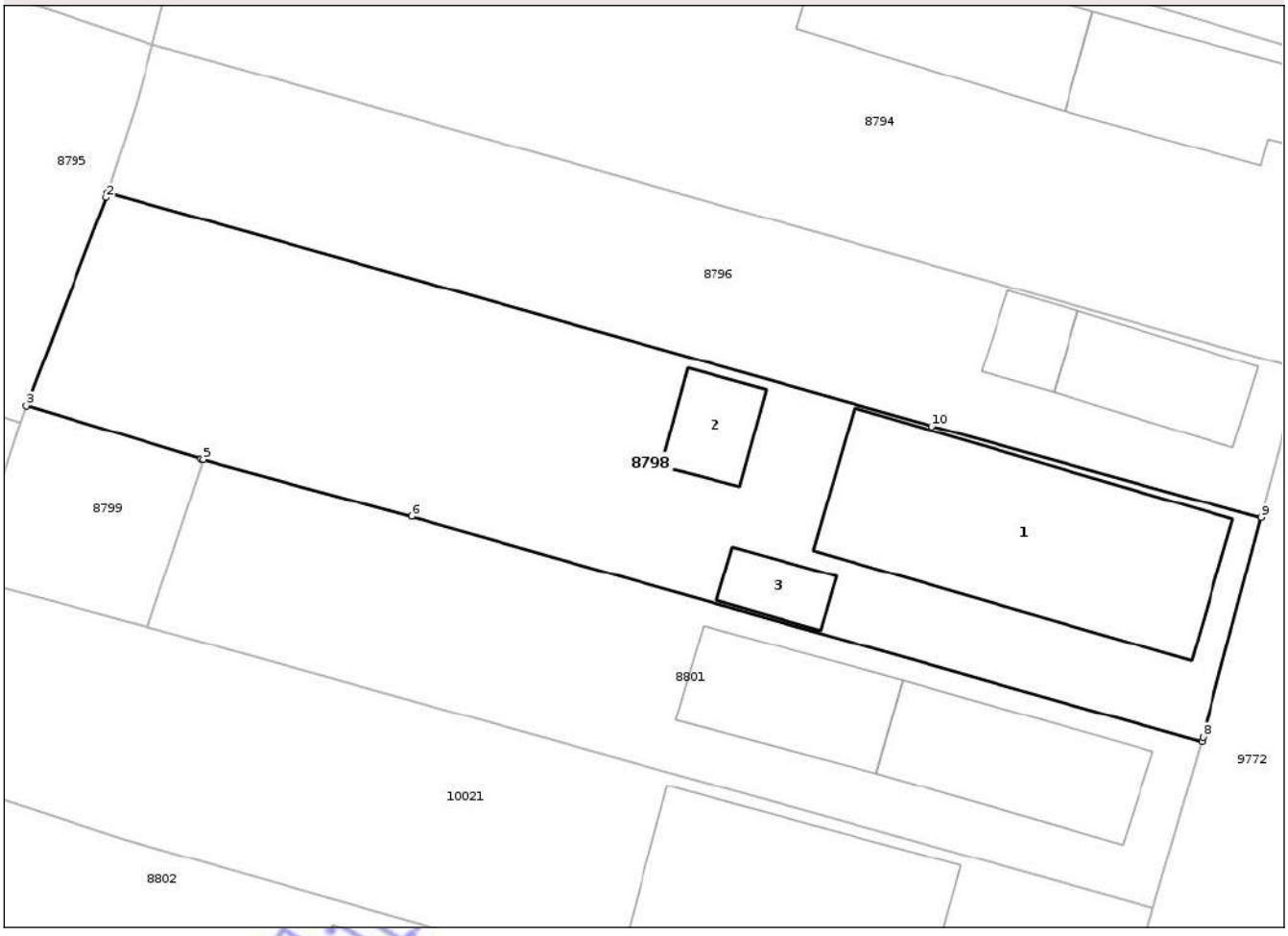
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20363	718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	18	792	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20363-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2	20363-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.931,074 279.026,766	2	518.931,004 279.026,548	0.229
2	518.931,004 279.026,548	3	518.926,946 279.015,951	11.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.926,946 279.015,951	4	518.935,814 279.013,243	9.272
4	518.935,814 279.013,243	5	518.935,922 279.013,213	0.112
5	518.935,922 279.013,213	6	518.946,546 279.010,312	11.013
6	518.946,546 279.010,312	7	518.986,734 278.998,879	41.783
7	518.986,734 278.998,879	8	518.986,797 278.999,097	0.227
8	518.986,797 278.999,097	9	518.989,758 279.010,258	11.547
9	518.989,758 279.010,258	10	518.973,022 279.014,898	17.367
10	518.973,022 279.014,898	1	518.931,074 279.026,766	43.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:298
Nr. cadastral vechi:277/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 23, Jud. Teleorman, T18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20291	Din acte: 530 Masurata: 85	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14920 / 15/11/2006		
Act Notarial nr. 2638, din 15/11/2006 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA SORINEL**, casatorit cu 2) **TOMA NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 298)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

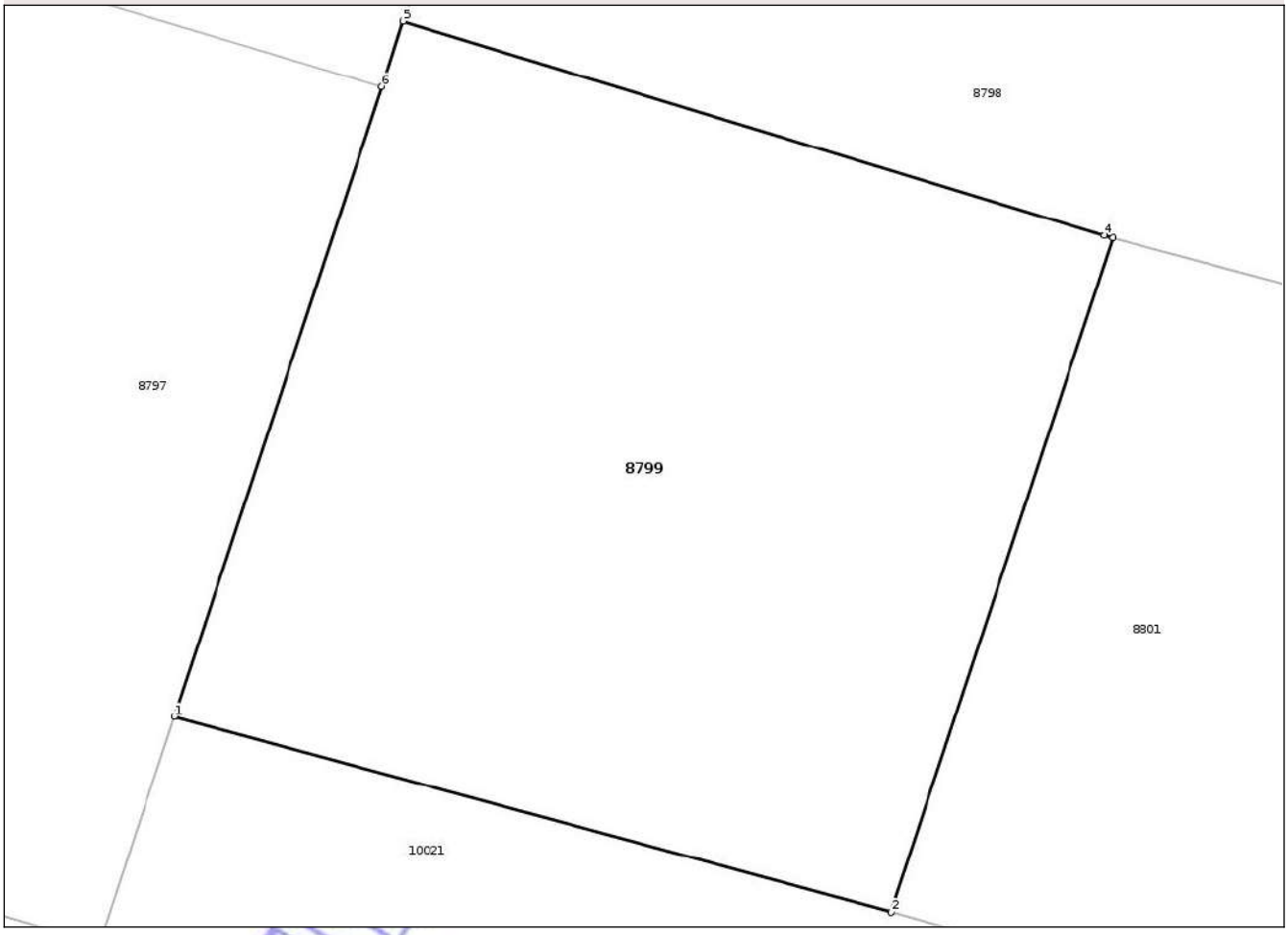
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20291	Din acte: 530 Masurata: 85	Teren intravilan partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	85	18	-	-	Teren intravilan partial imprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.924,055 279.007,161	2	518.933,118 279.004,691	9.394
2	518.933,118 279.004,691	3	518.935,922 279.013,213	8.971
3	518.935,922 279.013,213	4	518.935,814 279.013,243	0.112
4	518.935,814 279.013,243	5	518.926,946 279.015,951	9.272
5	518.926,946 279.015,951	6	518.926,675 279.015,126	0.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.926,675 279.015,126	1	518.924,055 279.007,161	8.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 35, Jud. Teleorman, T18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20469	1.641	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20469-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 35, Jud. Teleorman, T18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52169 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 1806, din 07/10/2014 emis de BIN IOTE ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SALAGEAC DANUT**, casatorit cu 2) **SALAGEAC SANDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52169 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 1806, din 07/10/2014 emis de BIN IOTE ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **MARIN MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

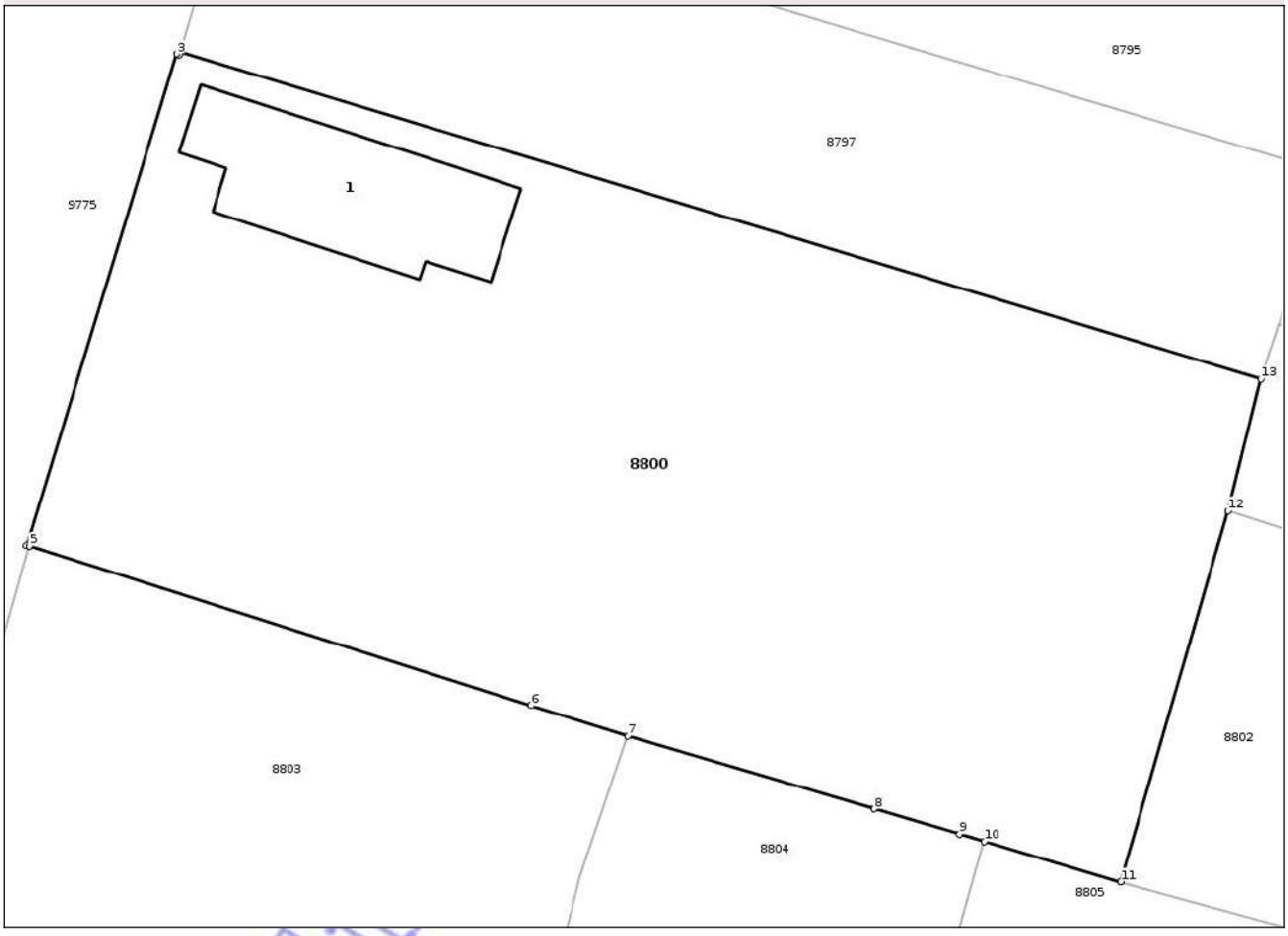
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20469	1.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	748	18	-	-	
2	arabil	DA	893	18	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20469-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.866,313 279.021,426	2	518.866,278 279.021,313	0.118
2	518.866,278 279.021,313	3	518.866,139 279.021,362	0.147
3	518.866,139 279.021,362	4	518.858,239 278.995,543	27.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.858,239 278.995,543	5	518.858,386 278.995,517	0.149
5	518.858,386 278.995,517	6	518.884,759 278.987,156	27.667
6	518.884,759 278.987,156	7	518.889,835 278.985,551	5.324
7	518.889,835 278.985,551	8	518.902,796 278.981,725	13.514
8	518.902,796 278.981,725	9	518.907,275 278.980,402	4.67
9	518.907,275 278.980,402	10	518.908,572 278.980,019	1.352
10	518.908,572 278.980,019	11	518.915,752 278.977,901	7.486
11	518.915,752 278.977,901	12	518.921,386 278.997,369	20.267
12	518.921,386 278.997,369	13	518.923,106 279.004,278	7.12
13	518.923,106 279.004,278	1	518.866,313 279.021,426	59.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:175
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:277/2

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 52, Jud. Teleorman, T18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23023	Din acte: 530 Masurata: 473	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23023-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 52, Jud. Teleorman, T18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1-locuinÄ „ÅšÄ˘â,¬ÅźÄ,â€žÄ,Â Ä„â€šÄ,Â®n suprafaÄ„ÅšÄ˘â,¬ÅźÄ,â€žÄ,Â construitÄ,â€žÄ,Â de 64,65 mp.
A1.2	23023-C2	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 52, Jud. Teleorman, T18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C2-anexÄ,â€žÄ ,Â Ä„â€šÄ,Â®n suprafaÄ„ÅšÄ˘â,¬ÅźÄ,â€žÄ,Â construitÄ,â€žÄ,Â de 53,00 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14919 / 15/11/2006		
Act Notarial nr. 55, din 28/04/2004 emis de N.P Rodica Constantin (act de dezmembrare cu contract de vanzare cumparare nr aut. nr. 2638 din 15.11.2006, emis de N.P Todireanu Magdalena);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂTRUNĂ FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23023	Din acte: 530 Masurata: 473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	18	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23023-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1-locuinÄ„ÍšÄ˘â,¬ÍźÄ,â€žÄ,Â Ä„â€šÄ,Â®n suprafaÄ„ÍšÄ˘â,¬ÍźÄ,â€žÄ,Â construitÄ,â€žÄ,Â de 64,65 mp.
A1.2	23023-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C2-anexÄ,â€žÄ,Â Ä„â€šÄ,Â®n suprafaÄ„ÍšÄ˘â ,¬ÍźÄ,â€žÄ,Â construitÄ,â€žÄ,Â de 53,00 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.984,286 278.990,41	2	518.986,734 278.998,879	8.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.986,734 278.998,879	3	518.946,546 279.010,312	41.783
3	518.946,546 279.010,312	4	518.935,922 279.013,213	11.013
4	518.935,922 279.013,213	5	518.933,118 279.004,691	8.971
5	518.933,118 279.004,691	1	518.984,286 278.990,41	53.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 18 P797,798,799, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 56, Jud. Teleorman, T18,P797, 798,799

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20136	Din acte: 1.255 Masurata: 1.239	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20136-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 18 P797,798,799, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 56, Jud. Teleorman, T18,P797,798,799	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA
A1.2	20136-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 18 P797,798,799, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 56, Jud. Teleorman, T18,P797,798,799	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXA
A1.3	20136-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 18 P797,798,799, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 56, Jud. Teleorman, T18,P797,798,799	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6033 / 21/03/2011		
Act Notarial nr. 32, din 31/01/1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Teleorman (act administrativ nr. 2101205/30-07-2002 emis de CJDPT; act notarial nr. 4071/20-12-2002 emis de BNP Todireanu Magdalena Alexandria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU I.ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRU I.ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20136	Din acte: 1.255 Masurata: 1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	826	18	797,798,799	-	
2	arabil	DA	413	18	797,798	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20136-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA
A1.2	20136-C2	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXA
A1.3	20136-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.921,386 278.997,369	2	518.915,752 278.977,901	20.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.915,752 278.977,901	3	518.928,198 278.974,444	12.917
3	518.928,198 278.974,444	4	518.947,19 278.969,168	19.711
4	518.947,19 278.969,168	5	518.957,478 278.966,247	10.695
5	518.957,478 278.966,247	6	518.976,199 278.960,557	19.567
6	518.976,199 278.960,557	7	518.981,264 278.979,951	20.044
7	518.981,264 278.979,951	8	518.931,991 278.993,867	51.2
8	518.931,991 278.993,867	1	518.921,386 278.997,369	11.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 24, Jud. Teleorman, T18,P812,813,814,815,816

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20479	Din acte: 1.966 Masurata: 1.985	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20479-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 24, Jud. Teleorman, T18,P812, 813,814,815,816	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA, Parter, 5 camere, baie, bucatarie, 2 holuri. Constr.1924 din paianta, acop. cu tabla, fara certif. de perf. energetica, fara lift.
A1.2	20479-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 24, Jud. Teleorman, T18,P812, 813,814,815,816	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA, Parter, 2 camere. Constr.1960 din paianta, acop. cu tigla, fara certif. de perf. energetica, fara lift.
A1.3	20479-C3	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 24, Jud. Teleorman, T18,P812, 813,814,815,816	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA, Parter, 3 camere. Constr.1960 din paianta, acop. cu tigla, fara certif. de perf. energetica, fara lift.
A1.4	20479-C4	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 24, Jud. Teleorman, T18,P812, 813,814,815,816	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA, Parter, 3 camere. Constr.1960 din paianta, acop. cu tigla, fara certif. de perf. energetica, fara lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52046 / 08/10/2014		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 06/10/2014 emis de CRACIUNESCU CRISTIAN (actele depuse la dosarul nr. 39791/2014);		
B3	se respinge prezenta cerere de reexaminare, prin care s-a solicitat inscrierea Constructiei C1, deoarece a fost corecta respingerea inscrierii C1 data prin incheierea nr. 39791/2014. De asemenea, nu sunt indeplinite dispozitiile art. 36 alin. 2 din Legea 7/1996 republicata, certificatul de atestare fiscala nefiind intocmit corespunzator, nu este detaliat pe ani, 67 mp. suprafata initiala si diferenta pana la 111 mp, anul extinderii.	A1
72074 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.452, din 15/06/2021 emis de BIN Iatan Irina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FILISAN DAFINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20479	Din acte: 1.966 Masurata: 1.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	18	812,813,814, 815,816	-	
2	arabil	DA	696	18	812,813,814, 815,816	-	
3	arabil	DA	297	18	812,813,814, 815,816	-	
4	vie	DA	203	18	812,813,814, 815,816	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20479-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA, Parter, 5 camere, baie, bucatarie, 2 holuri. Constr.1924 din paianta, acop. cu tabla, fara certif. de perf. energetica, fara lift.
A1.2	20479-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA, Parter, 2 camere. Constr.1960 din paianta, acop. cu tigla, fara certif. de perf. energetica, fara lift.
A1.3	20479-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA, Parter, 3 camere. Constr.1960 din paianta, acop. cu tigla, fara certif. de perf. energetica, fara lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20479-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA, Parter, 3 camere. Constr.1960 din paianta, acop. cu tigla, fara certif. de perf. energetica, fara lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.874,85 278.928,26	2	518.887,316 278.978,254	51.525
2	518.887,316 278.978,254	3	518.889,835 278.985,551	7.72
3	518.889,835 278.985,551	4	518.884,759 278.987,156	5.324
4	518.884,759 278.987,156	5	518.858,386 278.995,517	27.667
5	518.858,386 278.995,517	6	518.846,862 278.955,095	42.033
6	518.846,862 278.955,095	7	518.842,28 278.937,58	18.104
7	518.842,28 278.937,58	1	518.874,85 278.928,26	33.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 22, Jud. Teleorman, Tarla 18, Parcela 810, 811

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27036	Din acte: 1.156 Masurata: 1.161	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27036-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 22, Jud. Teleorman, Tarla 18, Parcela 810, 811	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 71 mp
A1.2	27036-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 22, Jud. Teleorman, Tarla 18, Parcela 810, 811	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 57 mp
A1.3	27036-C3	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 22, Jud. Teleorman, Tarla 18, Parcela 810, 811	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 34 mp
A1.4	27036-C4	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 22, Jud. Teleorman, Tarla 18, Parcela 810, 811	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 64 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43219 / 30/05/2024		
Act Notarial nr. Încheiere de Completare nr.01, din 27/05/2024 emis de NP SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B2	Se noteaza incheierea de Completare nr.01 din data de 27.05.2024 emisa de NP SLANINA NICOLETA-MARIANA la certificatul de mostenitor nr. 87/02.11.2015	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
54381 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr.902, din 22/07/2024 emis de NP SLANINA NICOLETA-MARIANA (CV);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICULAE SILVIA** 2) **NICULAE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Mircea Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27036	Din acte: 1.156 Masurata: 1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	18	811	-	
2	arabil	DA	476	18	810	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27036-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 71 mp
A1.2	27036-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 57 mp
A1.3	27036-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 34 mp
A1.4	27036-C4	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 64 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.908,572 278.980,019	2	518.907,275 278.980,402	1.352
2	518.907,275 278.980,402	3	518.902,796 278.981,725	4.67
3	518.902,796 278.981,725	4	518.889,835 278.985,551	13.514
4	518.889,835 278.985,551	5	518.887,316 278.978,254	7.72
5	518.887,316 278.978,254	6	518.874,85 278.928,26	51.525
6	518.874,85 278.928,26	7	518.893,775 278.923,124	19.61
7	518.893,775 278.923,124	8	518.905,033 278.967,888	46.158
8	518.905,033 278.967,888	1	518.908,572 278.980,019	12.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:393
Nr. cadastral vechi:477

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. FN, Jud. Teleorman, T.43,P.4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20634	989	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5368 / 16/04/2009		
Act Notarial nr. aut.551, din 16/04/2009 emis de BNP AS. TODIREANU MAGDALENA SI MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TACHE LUCIA**, casatorita cu 2) **TACHE TITU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 393)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20634	989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	989	43	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.309,814 278.811,117	2	518.305,682 278.796,551	15.141
2	518.305,682 278.796,551	3	518.365,75 278.778,296	62.781
3	518.365,75 278.778,296	4	518.370,232 278.793,826	16.164
4	518.370,232 278.793,826	5	518.342,94 278.801,793	28.431
5	518.342,94 278.801,793	6	518.311,329 278.810,771	32.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.311,329 278.810,771	1	518.309,814 278.811,117	1.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 20, Jud. Teleorman, T18,P808,807,809

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.156 Masurata: 1.173	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 20, Jud. Teleorman, T18,P808,807,809	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 20, Jud. Teleorman, T18,P808,807,809	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100366, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ECATERINA** 2) **NICOLAE VERGINICA** 3) **DRAGOMIRESCU FLORICA** 4) **OANĂ IOANA** 5) **PIERDUTU ECATERINA** 6) **PIERDUTU ANTON** 7) **IONCEA MIOARA** 8) **DRAGODAN ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALBU ECATERINA** 2) **NICOLAE VERGINICA** 3) **DRAGOMIRESCU FLORICA** 4) **OANĂ IOANA** 5) **PIERDUTU ECATERINA** 6) **PIERDUTU ANTON** 7) **IONCEA MIOARA** 8) **DRAGODAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document cu caracter informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.156 Masurata: 1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	18	807	-	
2	arabil	DA	570	18	808	-	
3	vie	DA	204	18	809	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.928,198 278.974,444	2	518.915,752 278.977,901	12.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.915,752 278.977,901	3	518.908,572 278.980,019	7.486
3	518.908,572 278.980,019	4	518.905,033 278.967,888	12.637
4	518.905,033 278.967,888	5	518.893,775 278.923,124	46.158
5	518.893,775 278.923,124	6	518.912,25 278.918,11	19.143
6	518.912,25 278.918,11	7	518.922,499 278.954,004	37.329
7	518.922,499 278.954,004	1	518.928,198 278.974,444	21.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 18, Jud. Teleorman, T18,P805,806

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25482	Din acte: 1.112 Masurata: 1.153	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25482-C1	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 18, Jud. Teleorman, T18,P805,806	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Suprafata construita desfasurata =161mp
A1.2	25482-C2	Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 18, Jud. Teleorman, T18,P805,806	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Suprafata construita desfasurata= 32mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81704 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie cu sarcina de intretinere aut.nr.570, din 03/08/2021 emis de Constantin Rodica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN IONEL-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81704 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie cu sarcina de intretinere aut.nr.570, din 03/08/2021 emis de Constantin Rodica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN TUDOR** 2) **CONSTANTIN NICULINA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25482	Din acte: 1.112 Masurata: 1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	18	805,806	-	
2	arabil	DA	524	18	805,806	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25482-C1	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Suprafata construita desfasurata =161mp
A1.2	25482-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Suprafata construita desfasurata= 32mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.947,19 278.969,168	2	518.928,198 278.974,444	19.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.928,198 278.974,444	3	518.922,499 278.954,004	21.22
3	518.922,499 278.954,004	4	518.912,25 278.918,11	37.329
4	518.912,25 278.918,11	5	518.931,17 278.912,55	19.72
5	518.931,17 278.912,55	6	518.941,724 278.950,046	38.953
6	518.941,724 278.950,046	1	518.947,19 278.969,168	19.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 16, Jud. Teleorman, T18,P804

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 613 Masurata: 639	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 16, Jud. Teleorman, T18,P804	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100352, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBESTEANU ANTON** 2) **BARBU S. ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALBESTEANU ANTON** 2) **BARBU S. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 613 Masurata: 639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	18	804	-	
2	arabil	DA	280	18	804	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.941,538 278.909,685	2	518.948,772 278.934,751	26.089
2	518.948,772 278.934,751	3	518.954,563 278.955,304	21.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.954,563 278.955,304	4	518.957,478 278.966,247	11.325
4	518.957,478 278.966,247	5	518.947,19 278.969,168	10.695
5	518.947,19 278.969,168	6	518.941,724 278.950,046	19.888
6	518.941,724 278.950,046	7	518.931,17 278.912,55	38.953
7	518.931,17 278.912,55	1	518.941,538 278.909,685	10.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 14, Jud. Teleorman, T18,P801,800,802

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.192 Masurata: 1.196	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 14, Jud. Teleorman, T18,P801,800,802	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Preda Buzescu, Nr. 14, Jud. Teleorman, T18,P801,800,802	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101188, din 25/02/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT ANGHEL** 2) **PATRANA FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANAIT ANGHEL** 2) **PATRANA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.192 Masurata: 1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	821	18	802	-	
2	arabil	DA	101	18	801	-	
3	vie	DA	274	18	800	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.957,478 278.966,247	2	518.954,563 278.955,304	11.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.954,563 278.955,304	3	518.948,772 278.934,751	21.353
3	518.948,772 278.934,751	4	518.941,538 278.909,685	26.089
4	518.941,538 278.909,685	5	518.957,7 278.905,22	16.767
5	518.957,7 278.905,22	6	518.957,16 278.904,38	0.999
6	518.957,16 278.904,38	7	518.961,09 278.903,35	4.063
7	518.961,09 278.903,35	8	518.962,198 278.902,927	1.186
8	518.962,198 278.902,927	9	518.964,68 278.914,48	11.817
9	518.964,68 278.914,48	10	518.967,337 278.925,066	10.914
10	518.967,337 278.925,066	11	518.973,092 278.947,96	23.606
11	518.973,092 278.947,96	12	518.976,199 278.960,557	12.975
12	518.976,199 278.960,557	1	518.957,478 278.966,247	19.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 32, Jud. Teleorman, T43, P2208,2210

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26777	Din acte: 1.100 Masurata: 1.104	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43836 / 12/07/2022		
Act Notarial nr. contract de donatie aut.nr. 697, din 12/07/2022 emis de BIN Dinescu Mihai;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCAN ROBERT-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

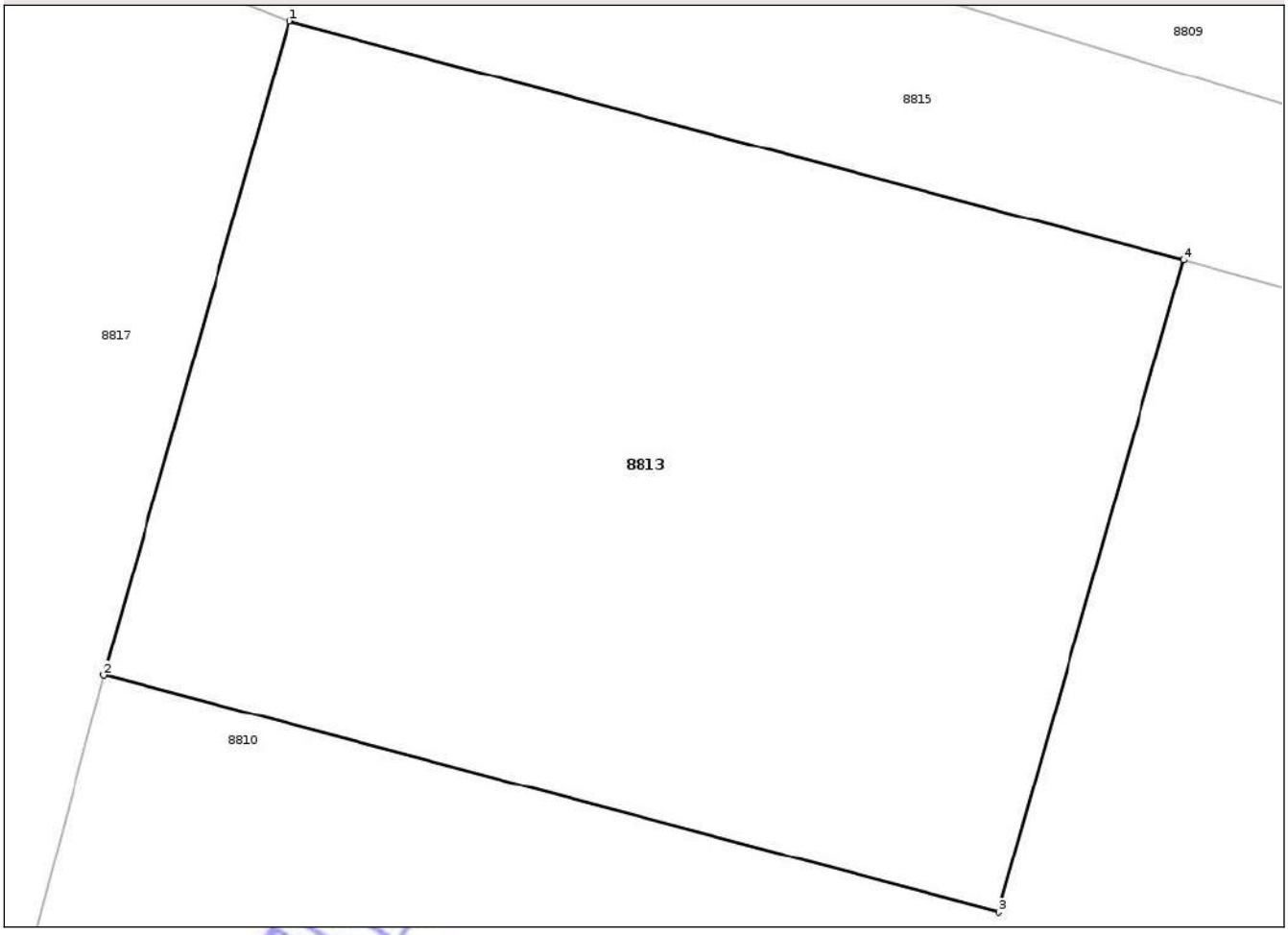
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26777	Din acte: 1.100 Masurata: 1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.104	43	2208,2210	-	Identic cu T20 P2208,2210

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.279,251 278.795,424	2	518.271,471 278.768,018	28.489
2	518.271,471 278.768,018	3	518.308,98 278.758,092	38.8
3	518.308,98 278.758,092	4	518.316,741 278.785,43	28.418
4	518.316,741 278.785,43	1	518.279,251 278.795,424	38.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 34, Jud. Teleorman, T43,P2209,2210

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.428 Masurata: 4.098	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 34, Jud. Teleorman, T43,P2209,2210	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 34, Jud. Teleorman, T43,P2209,2210	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 34, Jud. Teleorman, T43,P2209,2210	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 34, Jud. Teleorman, T43,P2209,2210	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101039, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCAN AURICA** 2) **GÎRBOVU MATILDA** 3) **CAMUI SAVU** 4) **CĂMUI FLORIAN** 5) **SÎRBU STANCA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIRCAN AURICA** 2) **GÎRBOVU MATILDA** 3) **CAMUI SAVU** 4) **CĂMUI FLORIAN** 5) **SÎRBU STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.428 Masurata: 4.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	43	2209	-	Identic cu T43 P2209
2	arabil	DA	3.489	43	2210	-	Identic cu T43 P2210

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.271,471 278.768,018	2	518.263,932 278.739,458	29.538
2	518.263,932 278.739,458	3	518.271,71 278.737,43	8.038
3	518.271,71 278.737,43	4	518.290,124 278.732,628	19.03
4	518.290,124 278.732,628	5	518.314,089 278.724,583	25.279
5	518.314,089 278.724,583	6	518.347,651 278.712,74	35.59
6	518.347,651 278.712,74	7	518.349,141 278.718,829	6.269
7	518.349,141 278.718,829	8	518.354,62 278.738,046	19.983
8	518.354,62 278.738,046	9	518.355,725 278.742,206	4.304
9	518.355,725 278.742,206	10	518.363,977 278.772,175	31.084
10	518.363,977 278.772,175	11	518.316,741 278.785,43	49.061
11	518.316,741 278.785,43	12	518.308,98 278.758,092	28.418
12	518.308,98 278.758,092	1	518.271,471 278.768,018	38.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 36, Jud. Teleorman, CV.43,T43,P2205,2206,2207

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26854	Din acte: 1.703 Masurata: 1.713	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26854-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 36, Jud. Teleorman, CV.43,T43,P2205, 2206,2207	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 74 mp
A1.2	26854-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 36, Jud. Teleorman, CV.43,T43,P2205, 2206,2207	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 94 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76454 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 11, din 17/02/2016 emis de BIN RODICA CONSTANTIN (act administrativ nr ADEVERINTA NR. 6653 din 17.11.2022, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

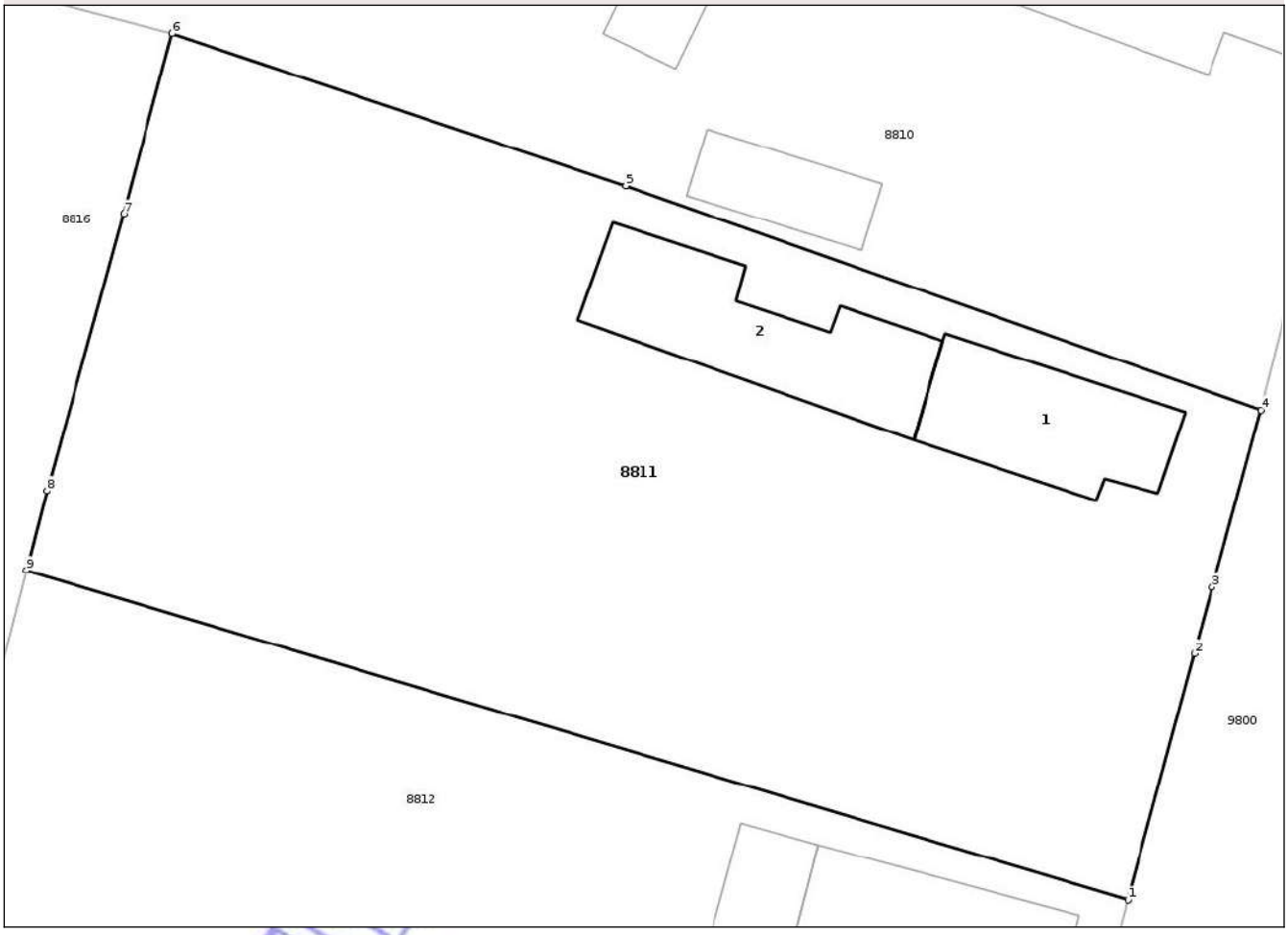
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26854	Din acte: 1.703 Masurata: 1.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	43	2205,2206,2207	-	Identic cu T20 P2205,2206,2207
2	arabil	DA	720	43	2205,2206,2207	-	Identic cu T20 P2205,2206,2207
3	vie	DA	349	43	2205,2206,2207	-	Identic cu T20 P2205,2206,2207

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26854-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 74 mp
A1.2	26854-C2	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 94 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.340,611 278.686,861	2	518.344,123 278.699,864	13.469
2	518.344,123 278.699,864	3	518.345,072 278.703,376	3.638
3	518.345,072 278.703,376	4	518.347,651 278.712,74	9.713
4	518.347,651 278.712,74	5	518.314,089 278.724,583	35.59
5	518.314,089 278.724,583	6	518.290,124 278.732,628	25.279
6	518.290,124 278.732,628	7	518.287,562 278.723,121	9.846
7	518.287,562 278.723,121	8	518.283,509 278.708,483	15.189
8	518.283,509 278.708,483	9	518.282,427 278.704,282	4.338
9	518.282,427 278.704,282	1	518.340,611 278.686,861	60.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 38, Jud. Teleorman, CV.43,T43,P2200,2201,2202,2203,2204

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26895	Din acte: 1.973 Masurata: 1.974	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26895-C1	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 38, Jud. Teleorman, CV.43,T43,P2200, 2201,2202,2203,2204	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta P+1, Suprafata construita desfasurata= 188 mp
A1.2	26895-C2	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 38, Jud. Teleorman, CV.43,T43,P2200, 2201,2202,2203,2204	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, parter, Suprafata construita desfasurata= 34 mp
A1.3	26895-C3	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 38, Jud. Teleorman, CV.43,T43,P2200, 2201,2202,2203,2204	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa, parter, Suprafata construita desfasurata= 40 mp
A1.4	26895-C4	Loc. Buzescu, Str Cuza Voda, Nr. 38, Jud. Teleorman, CV.43,T43,P2200, 2201,2202,2203,2204	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, parter, Suprafata construita desfasurata= 24 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22308 / 20/03/2023		
Act Notarial nr. Certificat de Moştenitor Nr. 192, din 06/12/2017 emis de BIN IOTE ELENA (act normativ nr ORDIN Nr. 375 din 10.07.2017, emis de PREFECTUL JUDETULUI TELEORMAN;act administrativ nr Certificat Fiscal Nr. 1485 din 17.03.2023, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr Adeverinţa Nr. 6652 din 17.11.2022, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de atribuire, bun propriu în indiviziune, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIA** 2) **CODREA SANDA SIMONA** 3) **TOMA MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOMA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOMA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CODREA SANDA SIMONA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOMA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

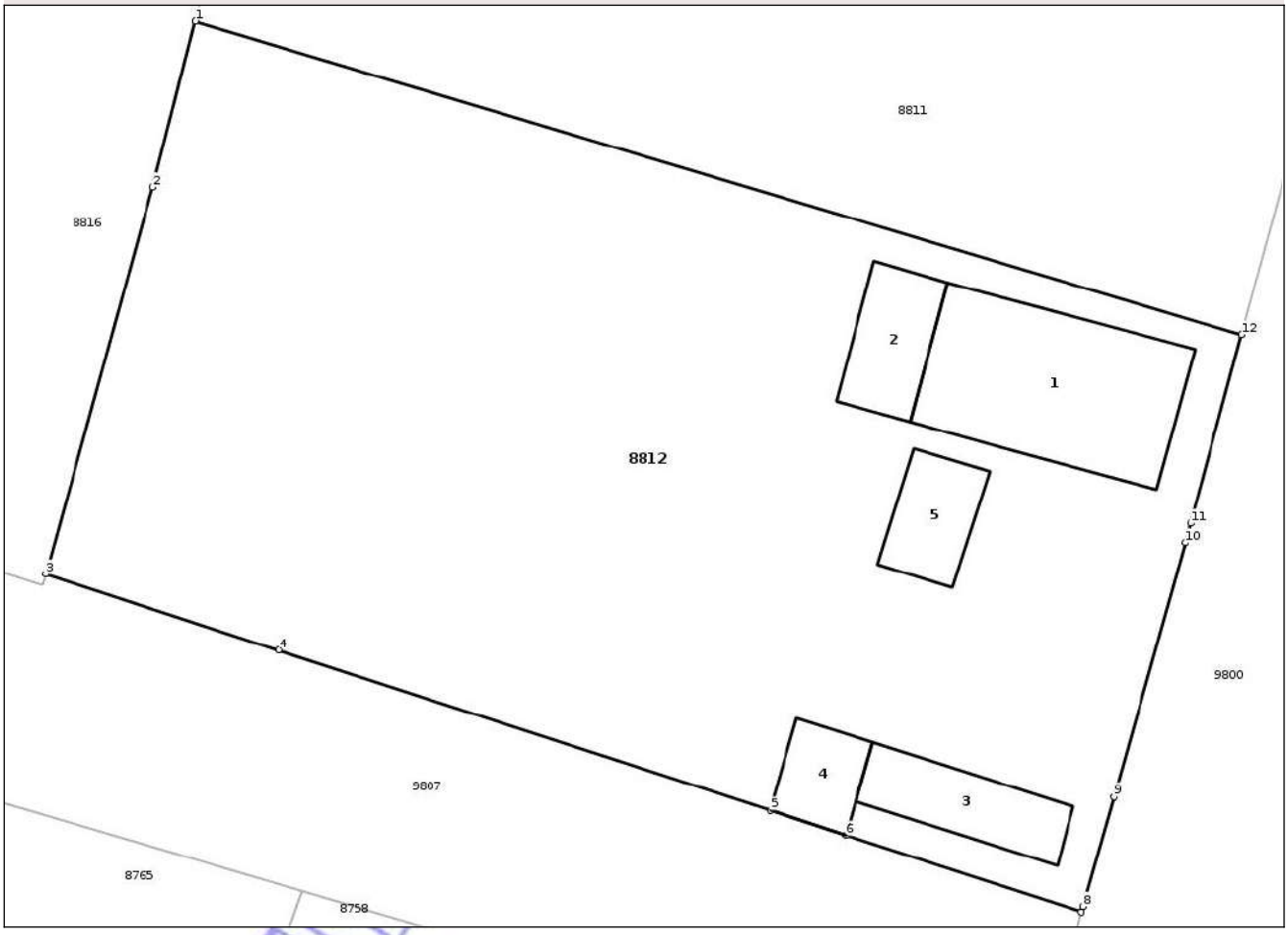
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26895	Din acte: 1.973 Masurata: 1.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	847	43	2200,2201,2202,2203,2204	-	Identic cu T20 P2200, 2201,2202,2203,2204
2	arabil	DA	1.127	43	2200,2201,2202,2203,2204	-	Identic cu T20 P2200, 2201,2202,2203,2204

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26895-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta P+1, Suprafata construita desfasurata= 188 mp
A1.2	26895-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, parter, Suprafata construita desfasurata= 34 mp
A1.3	26895-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa, parter, Suprafata construita desfasurata= 40 mp
A1.4	26895-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, parter, Suprafata construita desfasurata= 24 mp
A1.5		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.282,427 278.704,282	2	518.280,054 278.695,069	9.514
2	518.280,054 278.695,069	3	518.274,109 278.673,557	22.318
3	518.274,109 278.673,557	4	518.287,053 278.669,333	13.616
4	518.287,053 278.669,333	5	518.314,406 278.660,406	28.773
5	518.314,406 278.660,406	6	518.318,601 278.659,037	4.413
6	518.318,601 278.659,037	7	518.331,704 278.654,76	13.783
7	518.331,704 278.654,76	8	518.331,795 278.655,076	0.329
8	518.331,795 278.655,076	9	518.333,504 278.661,16	6.319
9	518.333,504 278.661,16	10	518.337,472 278.675,286	14.673
10	518.337,472 278.675,286	11	518.337,776 278.676,366	1.122
11	518.337,776 278.676,366	12	518.340,611 278.686,861	10.871
12	518.340,611 278.686,861	1	518.282,427 278.704,282	60.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. FN, Jud. Teleorman, T43,P2236/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20826	Din acte: 693 Masurata: 688	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43903 / 14/12/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 2660, din 14/12/2015 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de cumpartarare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULAE ADRIAN** 2) **NICULAE RALUCA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

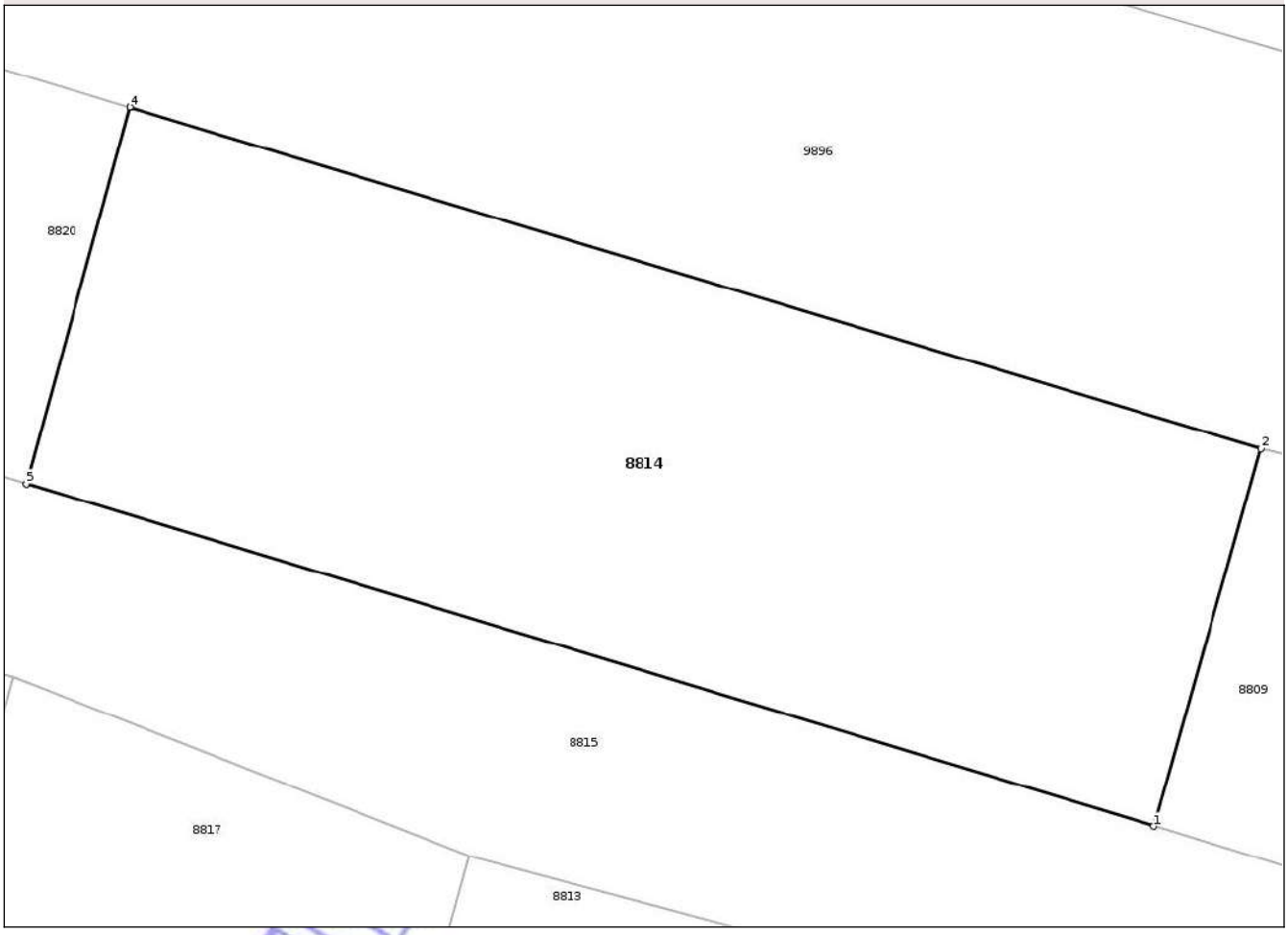
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20826	Din acte: 693 Masurata: 688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	688	43	2236/1	-	Identic cu T20 P2236/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.305,682 278.796,551	2	518.309,814 278.811,117	15.141
2	518.309,814 278.811,117	3	518.266,143 278.824,313	45.621
3	518.266,143 278.824,313	4	518.266,135 278.824,315	0.008
4	518.266,135 278.824,315	5	518.262,157 278.809,778	15.071
5	518.262,157 278.809,778	1	518.305,682 278.796,551	45.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.332	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

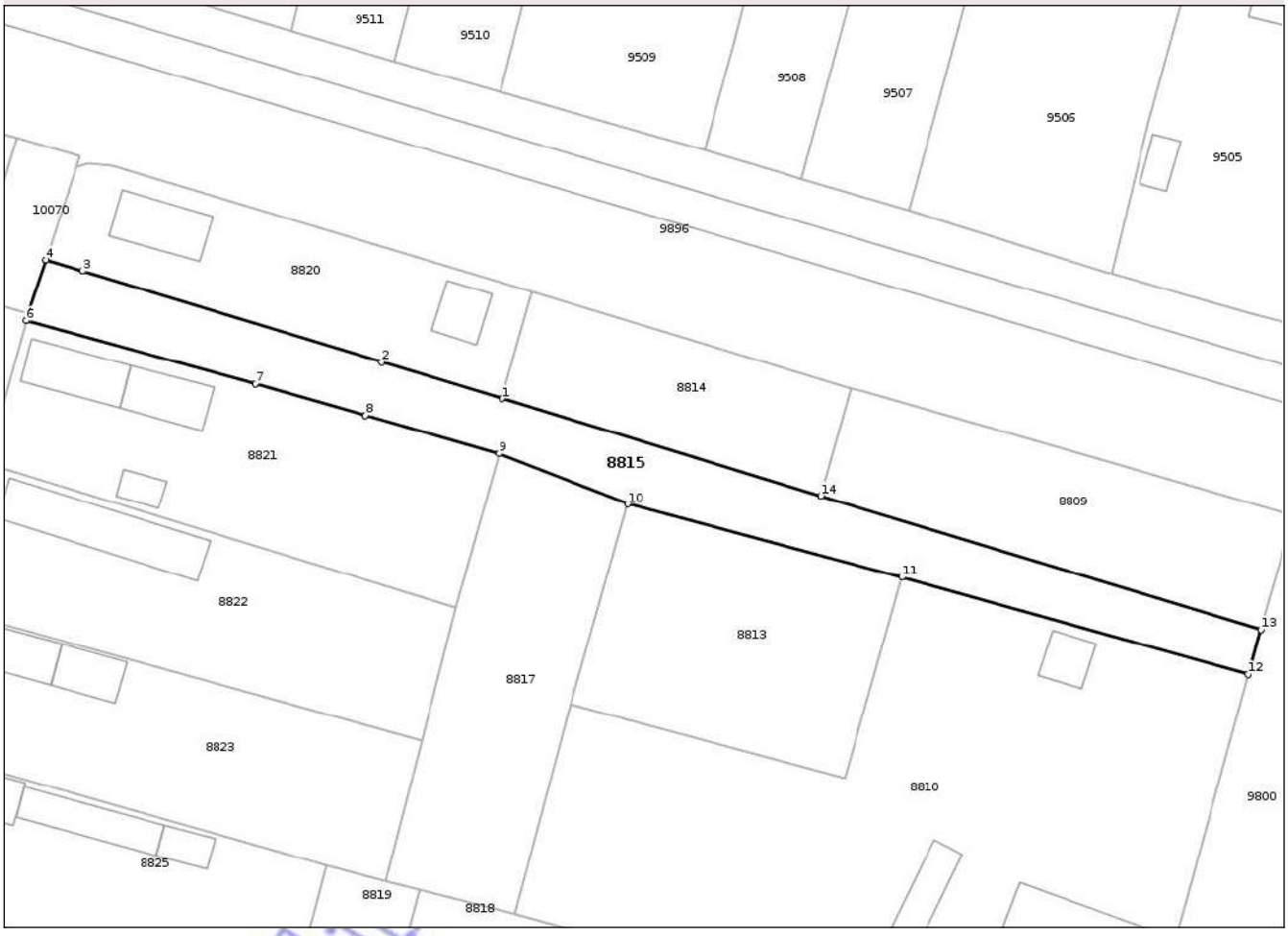
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.332	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.262,157 278.809,778	2	518.245,744 278.814,766	17.154
2	518.245,744 278.814,766	3	518.204,857 278.827,191	42.733
3	518.204,857 278.827,191	4	518.199,867 278.828,708	5.215
4	518.199,867 278.828,708	5	518.197,476 278.821,331	7.755
5	518.197,476 278.821,331	6	518.197,191 278.820,452	0.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.197,191 278.820,452	7	518.228,438 278.811,813	32.419
7	518.228,438 278.811,813	8	518.243,518 278.807,497	15.685
8	518.243,518 278.807,497	9	518.261,678 278.802,299	18.889
9	518.261,678 278.802,299	10	518.279,251 278.795,424	18.87
10	518.279,251 278.795,424	11	518.316,741 278.785,43	38.799
11	518.316,741 278.785,43	12	518.363,977 278.772,175	49.061
12	518.363,977 278.772,175	13	518.365,75 278.778,296	6.373
13	518.365,75 278.778,296	14	518.305,682 278.796,551	62.781
14	518.305,682 278.796,551	1	518.262,157 278.809,778	45.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 2, Jud. Teleorman, T43,P2211,2212

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.191	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 2, Jud. Teleorman, T43,P2211,2212	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	43	2212	-	
2	arabil	DA	753	43	2211	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.255,143 278.678,556	2	518.270,78 278.673,922	16.309
2	518.270,78 278.673,922	3	518.273,903 278.672,957	3.269
3	518.273,903 278.672,957	4	518.274,109 278.673,557	0.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.274,109 278.673,557	5	518.280,054 278.695,069	22.318
5	518.280,054 278.695,069	6	518.282,427 278.704,282	9.514
6	518.282,427 278.704,282	7	518.283,509 278.708,483	4.338
7	518.283,509 278.708,483	8	518.287,562 278.723,121	15.189
8	518.287,562 278.723,121	9	518.290,124 278.732,628	9.846
9	518.290,124 278.732,628	10	518.271,71 278.737,43	19.03
10	518.271,71 278.737,43	11	518.265,698 278.716,336	21.934
11	518.265,698 278.716,336	12	518.260,986 278.699,31	17.666
12	518.260,986 278.699,31	1	518.255,143 278.678,556	21.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 6, Jud. Teleorman, CV43,T43,P2215,2216,2217

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23081	Din acte: 805 Masurata: 799	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23081-C1	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 6, Jud. Teleorman, CV43,T43,P2215, 2216,2217	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie locuinta, Suprafata construita desfasurata= 84 mp
A1.2	23081-C2	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 6, Jud. Teleorman, CV43,T43,P2215, 2216,2217	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Constructie anexa, Suprafata construita desfasurata= 112 mp
A1.3	23081-C3	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 6, Jud. Teleorman, CV43,T43,P2215, 2216,2217	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Constructie anexa, Suprafata construita desfasurata= 34 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45509 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie cu rezerva dreptului de abitatie aut.nr.743, din 29/05/2023 emis de Todireanu Mircea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUNEA MIHAI-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45509 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie cu rezerva dreptului de abitatie aut.nr.743, din 29/05/2023 emis de Todireanu Mircea;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEpentru doua camere cu acces la dependinte din locuinta C1	A1.1
	1) **BUNEA GETUŢA** 2) **CĂTRUNĂ FLORICA** 3) **BUNEA NICOLAE**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23081	Din acte: 805 Masurata: 799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	43	2215,2216,2217	-	Identic cu T20 P2215,2216,2217
2	arabil	DA	194	43	2215,2216,2217	-	Identic cu T20 P2215,2216,2217

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23081-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie locuinta, Suprafata construita desfasurata= 84 mp
A1.2	23081-C2	constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Constructie anexa, Suprafata construita desfasurata= 112 mp
A1.3	23081-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Constructie anexa, Suprafata construita desfasurata= 34 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.236,844 278.689,628	2	518.246,946 278.728,545	40.207
2	518.246,946 278.728,545	3	518.250,817 278.742,878	14.847
3	518.250,817 278.742,878	4	518.246,313 278.744,052	4.654
4	518.246,313 278.744,052	5	518.238,218 278.746,163	8.366
5	518.238,218 278.746,163	6	518.232,939 278.726,742	20.126
6	518.232,939 278.726,742	7	518.227,649 278.707,281	20.167
7	518.227,649 278.707,281	8	518.222,361 278.688,272	19.731
8	518.222,361 278.688,272	9	518.233,639 278.684,929	11.763
9	518.233,639 278.684,929	10	518.235,622 278.684,341	2.068
10	518.235,622 278.684,341	1	518.236,844 278.689,628	5.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 1, Jud. Teleorman, CV43,T43,P2234,2235,2233

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25488	Din acte: 1.398 Masurata: 1.413	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25488-C1	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 1, Jud. Teleorman, CV43,T43,P2234, 2235,2233	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 85 mp
A1.2	25488-C2	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 1, Jud. Teleorman, CV43,T43,P2234, 2235,2233	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 71 mp
A1.3	25488-C3	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 1, Jud. Teleorman, CV43,T43,P2234, 2235,2233	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 23 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20554 / 29/03/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu uzufruct viager aut. nr.241, din 29/03/2022 emis de BIN Constantin Rodica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEACŞU TUDORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

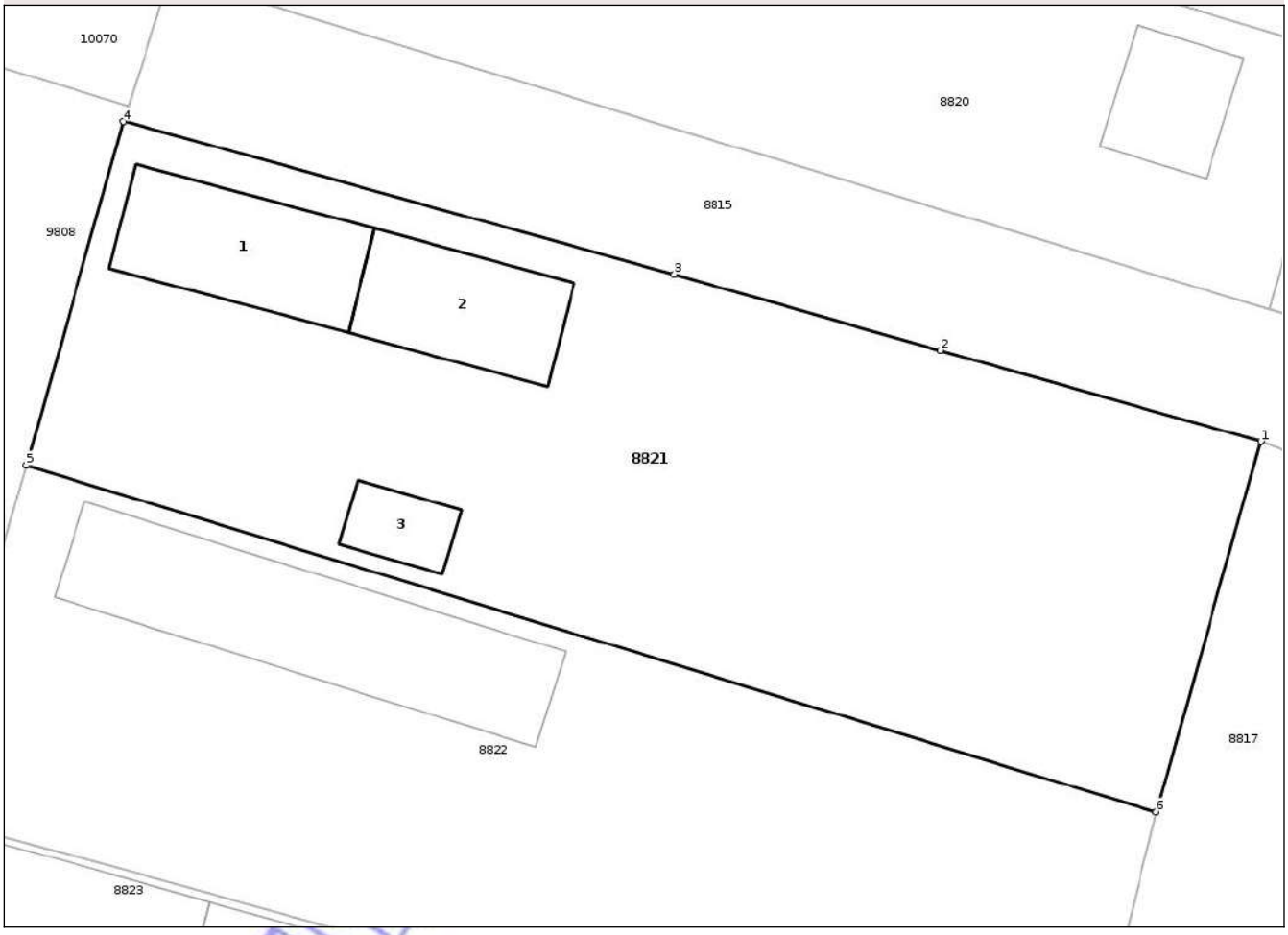
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25488	Din acte: 1.398 Masurata: 1.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	43	2233	-	Identic cu T20 P2233
2	arabil	DA	727	43	2234,2235	-	Identic cu T20 P2234,2235

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25488-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 85 mp
A1.2	25488-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 71 mp
A1.3	25488-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 23 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.261,678 278.802,299	2	518.243,518 278.807,497	18.889
2	518.243,518 278.807,497	3	518.228,438 278.811,813	15.685
3	518.228,438 278.811,813	4	518.197,191 278.820,452	32.419
4	518.197,191 278.820,452	5	518.191,718 278.800,962	20.244
5	518.191,718 278.800,962	6	518.255,756 278.781,33	66.98
6	518.255,756 278.781,33	1	518.261,678 278.802,299	21.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 3, Jud. Teleorman, T43,P2232,2231,2230

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.343 Masurata: 1.320	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 3, Jud. Teleorman, T43,P2232,2231,2230	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100654, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIU MIHAI** 2) **TIU NICOLAE** 3) **TIU MARIN** 4) **TIU ION** 5) **TIU NIKI** 6) **TIU GHEORGHE** 7) **TIU FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TIU MIHAI** 2) **TIU NICOLAE** 3) **TIU MARIN** 4) **TIU ION** 5) **TIU NIKI** 6) **TIU GHEORGHE** 7) **TIU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

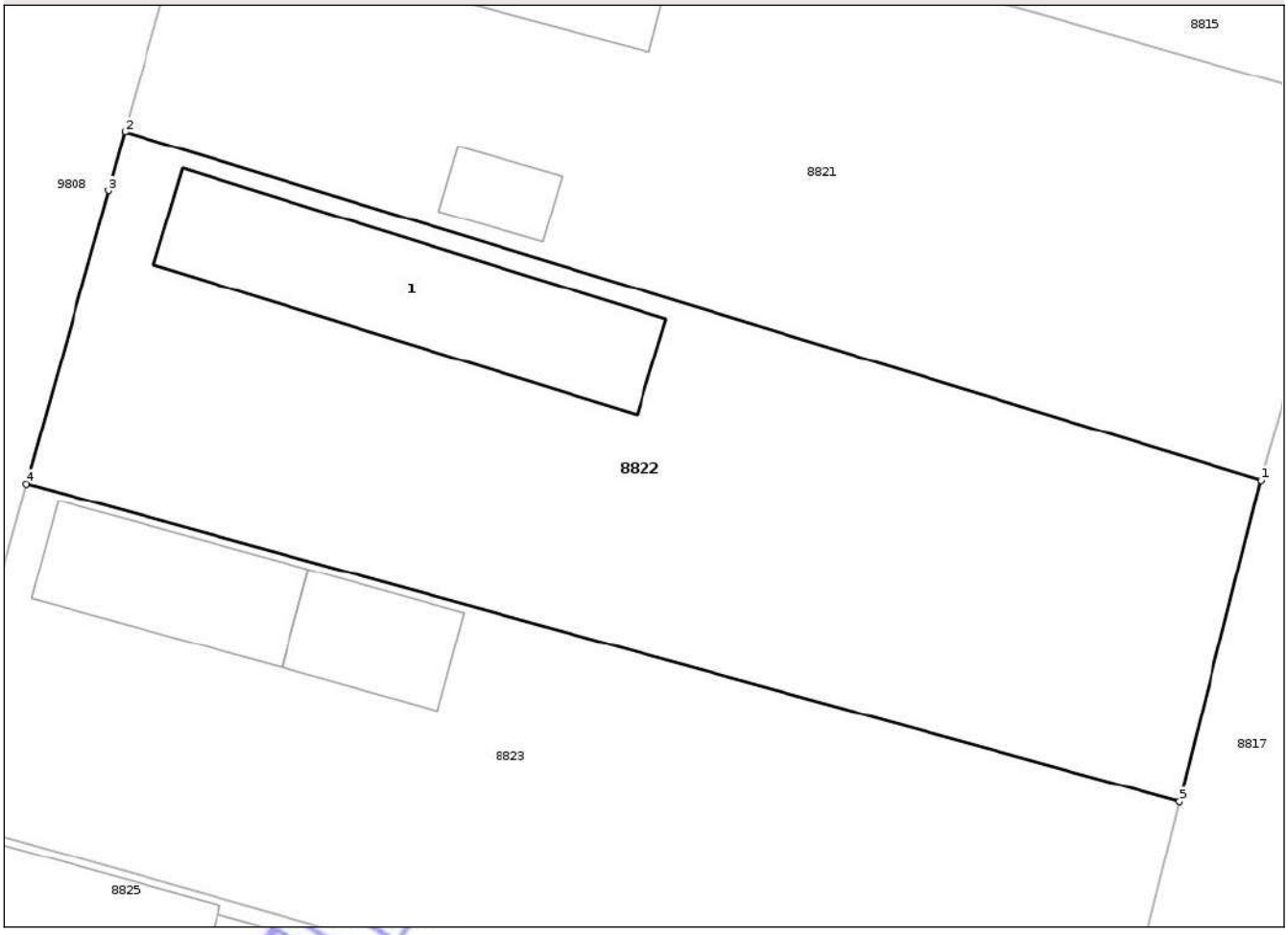
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.343 Masurata: 1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	43	2232	-	Identic cu T43 P2232
2	arabil	DA	776	43	2230	-	Identic cu T43 P2230
3	vie	DA	146	43	2231	-	Identic cu T43 P2231

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.255,756 278.781,33	2	518.191,718 278.800,962	66.98
2	518.191,718 278.800,962	3	518.190,791 278.797,66	3.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.190,791 278.797,66	4	518.186,172 278.781,116	17.177
4	518.186,172 278.781,116	5	518.251,163 278.763,199	67.415
5	518.251,163 278.763,199	1	518.255,756 278.781,33	18.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:245
Nr. cadastral vechi:340

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 7, Jud. Teleorman, T43,P2225,2225/1,2226

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20706	1.152	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8382 / 19/07/2005		
Act Administrativ nr. 2100583, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN (fara data);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU ANDREI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 245)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

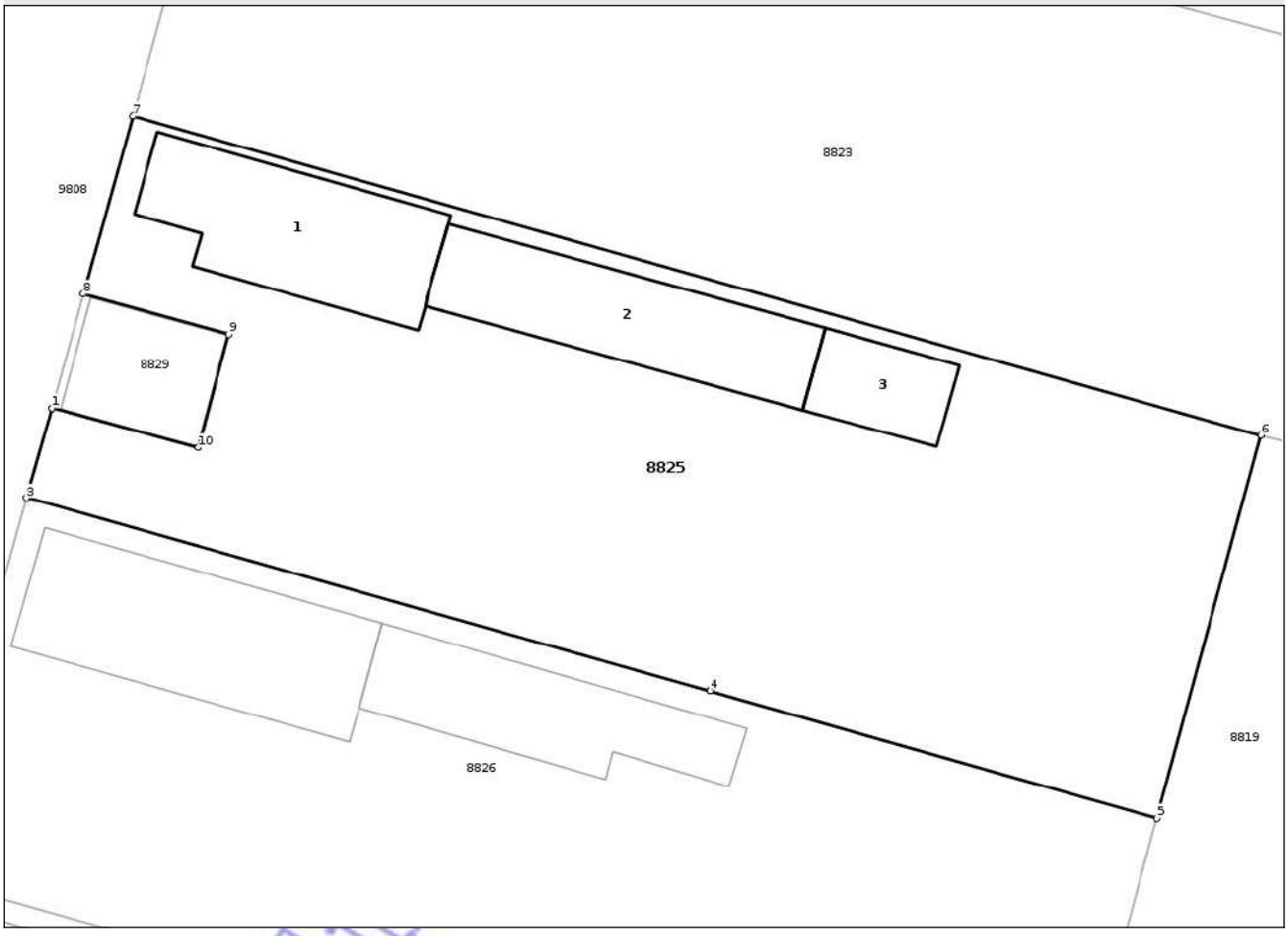
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20706	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.152	43	2225,2225/1, 2226	-	Identic cu T43 P2225,2225/1,2226

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.176,794 278.747,549	2	518.175,662 278.743,5	4.204
2	518.175,662 278.743,5	3	518.175,517 278.742,987	0.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.175,517 278.742,987	4	518.210,238 278.733,205	36.073
4	518.210,238 278.733,205	5	518.232,939 278.726,742	23.603
5	518.232,939 278.726,742	6	518.238,218 278.746,163	20.126
6	518.238,218 278.746,163	7	518.180,933 278.762,356	59.53
7	518.180,933 278.762,356	8	518.178,412 278.753,338	9.364
8	518.178,412 278.753,338	9	518.185,791 278.751,287	7.659
9	518.185,791 278.751,287	10	518.184,237 278.745,538	5.955
10	518.184,237 278.745,538	1	518.176,794 278.747,549	7.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cfr, Nr. FN, Jud. Teleorman, T43,P2238/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

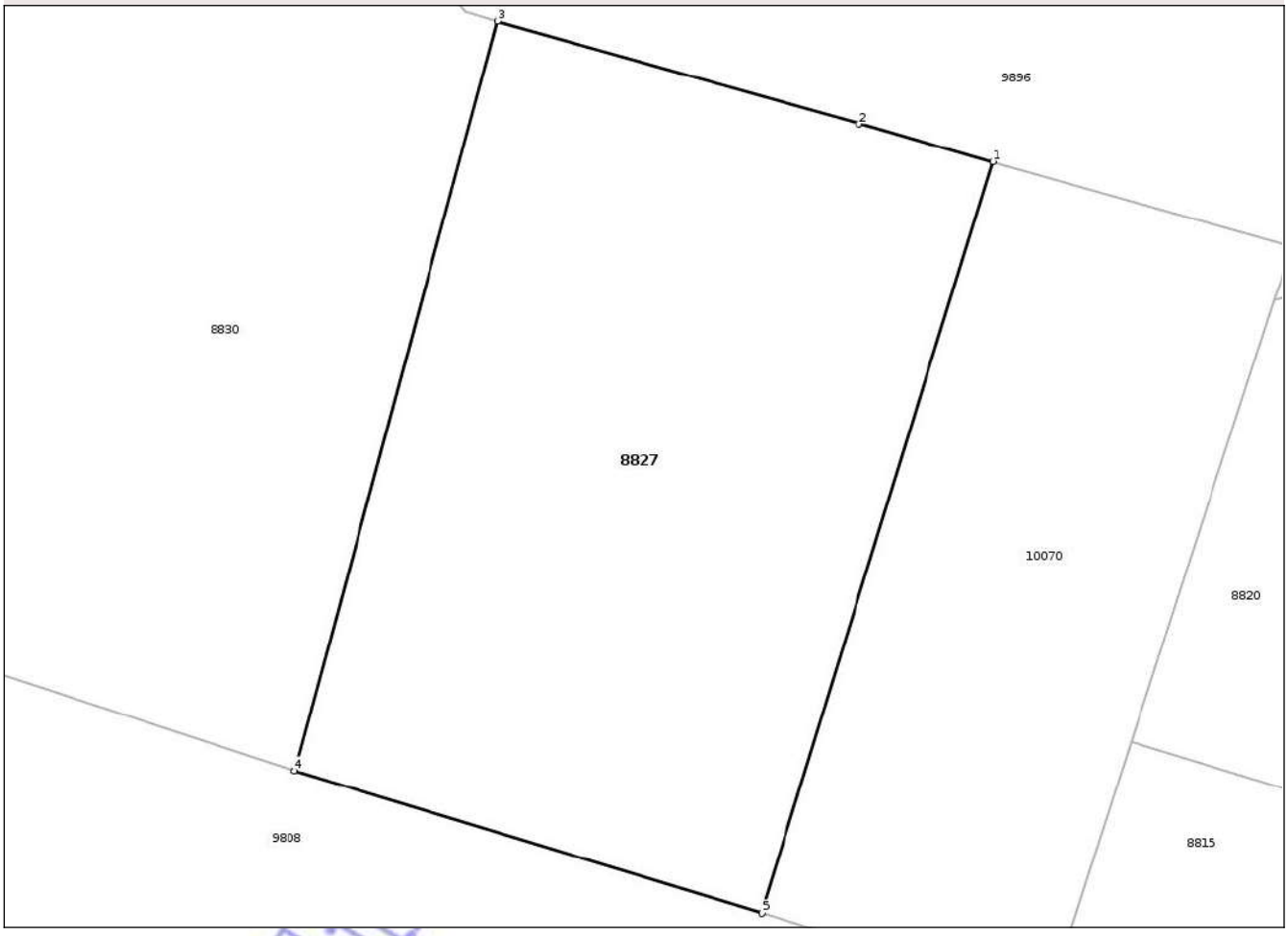
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	320	43	2238/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.195,9 278.845,287	2	518.192,088 278.846,366	3.962
2	518.192,088 278.846,366	3	518.181,721 278.849,3	10.774
3	518.181,721 278.849,3	4	518.175,935 278.827,884	22.184
4	518.175,935 278.827,884	5	518.189,291 278.823,821	13.96
5	518.189,291 278.823,821	1	518.195,9 278.845,287	22.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. FN, Jud. Teleorman, Cvartal 43, Parcela 2210

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27084	Din acte: 1.100 Masurata: 1.096	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, delimitat cu stalpi metalici intre pct.1-2 si gard din plasa de sarma pct.8-9-11-12-13

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25090 / 03/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă Nr. 1582, din 30/04/1997 emis de Judecătoria ALEXANDRIA, dosar Nr. 533/1996 (hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA 1110 din 17.06.1998, emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI-SECTIA A IV A CIVILA;hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA 199 din 10.02.1998, emis de TRIBUNALUL TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj,bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVU MATILDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27084	Din acte: 1.100 Masurata: 1.096	Teren intravilan, delimitat cu stalpi metalici intre pct.1-2 si gard din plasa de sarma pct.8-9-11-12-13

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.096	43	2210	-	Identic cu T20 P2210

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.263,932 278.739,458	2	518.271,471 278.768,018	29.538
2	518.271,471 278.768,018	3	518.279,251 278.795,424	28.489
3	518.279,251 278.795,424	4	518.261,678 278.802,299	18.87
4	518.261,678 278.802,299	5	518.255,756 278.781,33	21.789
5	518.255,756 278.781,33	6	518.251,163 278.763,199	18.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.251,163 278.763,199	7	518.246,313 278.744,052	19.752
7	518.246,313 278.744,052	8	518.250,817 278.742,878	4.654
8	518.250,817 278.742,878	1	518.263,932 278.739,458	13.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92
Nr. cadastral vechi:169

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 4, Jud. Teleorman, T43, P2214/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20324	Din acte: 1.144 Masurata: 1.281	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20324-C2	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 4, Jud. Teleorman, T43, P2214/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C2-anexa,in suprafata construita la sol de 61,93 mp
A1.3	20324-C3	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 4, Jud. Teleorman, T43, P2214/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; C3-anexa,in suprafata construita la sol de 68,15 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
559 / 19/03/2002		
Act Notarial nr. 770, din 21/02/2002 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **MORARU IONEL**, casatorit cu 2) **MORARU FLORENTA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 92)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
559 / 19/03/2002		
Act Notarial nr. 770, din 21/02/2002 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.2, A1.3
	1) **MORARU IANCU** 2) **MORARU ELISABETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 92)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20324	Din acte: 1.144 Masurata: 1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.281	43	2214/1	-	1229,29 mp din masuratori

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20324-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C2-anexa,in suprafata construita la sol de 61,93 mp
A1.3	20324-C3	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; C3-anexa,in suprafata construita la sol de 68,15 mp
A1.7		constructii de locuinte	136	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.8		constructii anexa	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.235,622 278.684,341	2	518.255,143 278.678,556	20.36
2	518.255,143 278.678,556	3	518.260,986 278.699,31	21.561
3	518.260,986 278.699,31	4	518.265,698 278.716,336	17.666
4	518.265,698 278.716,336	5	518.271,71 278.737,43	21.934
5	518.271,71 278.737,43	6	518.263,932 278.739,458	8.038
6	518.263,932 278.739,458	7	518.250,817 278.742,878	13.554
7	518.250,817 278.742,878	8	518.246,946 278.728,545	14.847
8	518.246,946 278.728,545	9	518.236,844 278.689,628	40.207
9	518.236,844 278.689,628	1	518.235,622 278.684,341	5.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cfr, Nr. FN, Jud. Teleorman, CV. 43,T43,P2236

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20898	Din acte: 900 Masurata: 969	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47172 / 28/09/2016		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 16, din 30/04/2014 emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU (act administrativ nr Anexa la HCL nr. 16 din 30.04.2014, emis de Consiliul Local Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUZESCU PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL BUZESCU**, CIF:4568454	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83463 / 17/10/2025		
Somatie nr. IN DOSAR NR.934/2024, din 14/10/2025 emis de BEJ ACTA NON VERBA (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE CIVILA NR.3967-DOSAR NR.4881/740/2024 din 13.08.2024, emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA);		
C1	Se notează urmarirea silită imobiliara asupra imobilului inscris in prezenta carte funciară pentru suma de 10950,53 lei	A1
	1) **POLARIS M. HOLDING SRL**, CIF:12079629	

Neutilizabil în circuitul civil

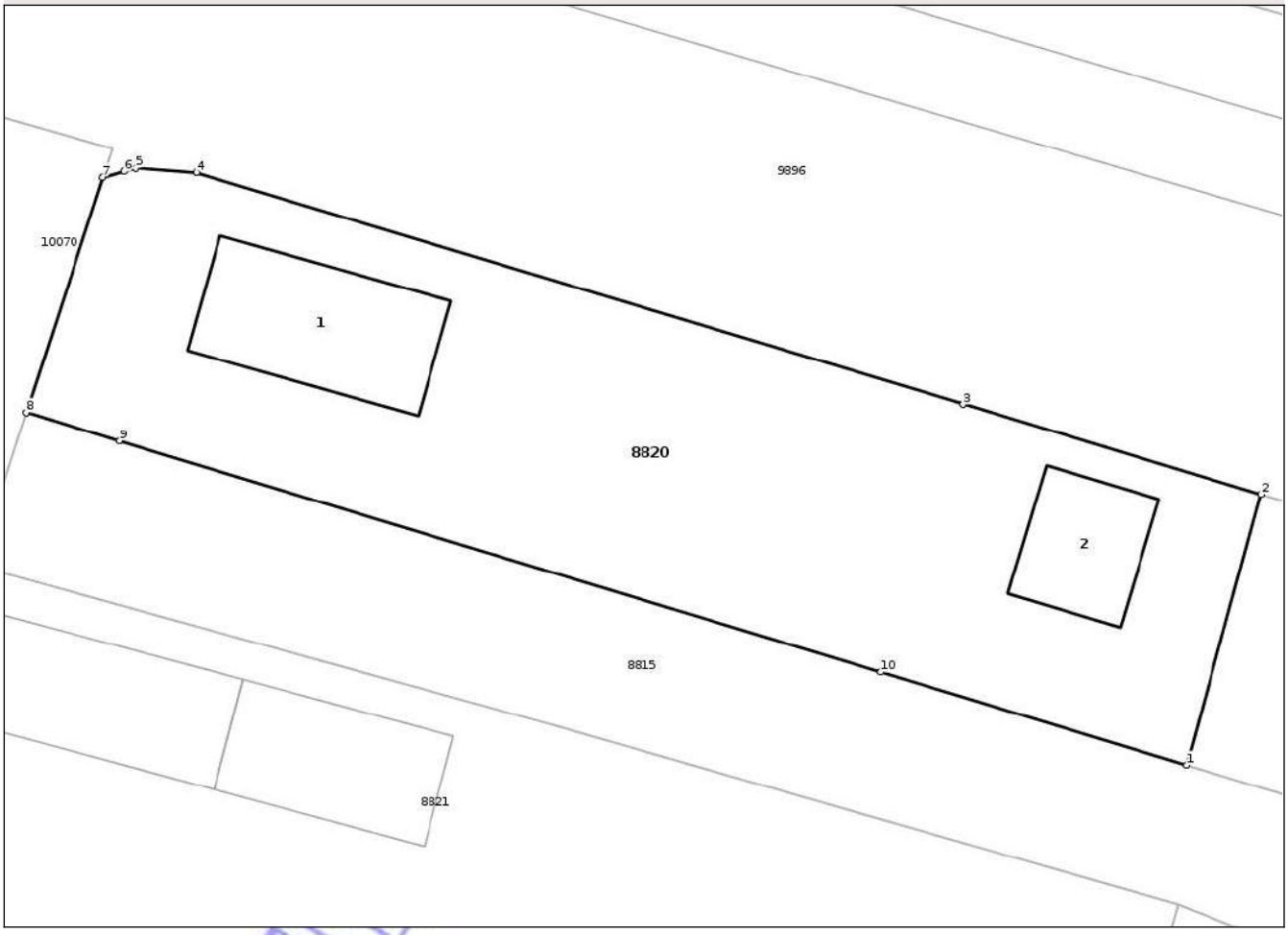
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20898	Din acte: 900 Masurata: 969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	43	2236	-	Identic cu T20 P2236
2	arabil	DA	829	43	2236	-	Identic cu T20 P2236

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.262,157 278.809,778	2	518.266,135 278.824,315	15.071
2	518.266,135 278.824,315	3	518.250,148 278.829,146	16.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.250,148 278.829,146	4	518.208,985 278.841,584	43.001
4	518.208,985 278.841,584	5	518.205,715 278.841,816	3.278
5	518.205,715 278.841,816	6	518.205,094 278.841,646	0.644
6	518.205,094 278.841,646	7	518.203,964 278.841,338	1.171
7	518.203,964 278.841,338	8	518.199,867 278.828,708	13.278
8	518.199,867 278.828,708	9	518.204,857 278.827,191	5.215
9	518.204,857 278.827,191	10	518.245,744 278.814,766	42.733
10	518.245,744 278.814,766	1	518.262,157 278.809,778	17.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 5, Jud. Teleorman, T43, P2229,2228

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.332	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 5, Jud. Teleorman, T43, P2229,2228	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 5, Jud. Teleorman, T43, P2229,2228	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101074, din 11/07/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU D. GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	43	2229	-	Identic cu T43 P2229
2	arabil	DA	544	43	2228	-	Identic cu T43 P2228

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.251,163 278.763,199	2	518.186,172 278.781,116	67.415
2	518.186,172 278.781,116	3	518.182,801 278.769,039	12.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.182,801 278.769,039	4	518.180,933 278.762,356	6.939
4	518.180,933 278.762,356	5	518.238,218 278.746,163	59.53
5	518.238,218 278.746,163	6	518.246,313 278.744,052	8.366
6	518.246,313 278.744,052	1	518.251,163 278.763,199	19.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 9, Jud. Teleorman, T43,P2220,2219

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.022 Masurata: 1.195	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 9, Jud. Teleorman, T43,P2220,2219	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 9, Jud. Teleorman, T43,P2220,2219	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101113, din 06/09/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU F. ŞTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROŞU F. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

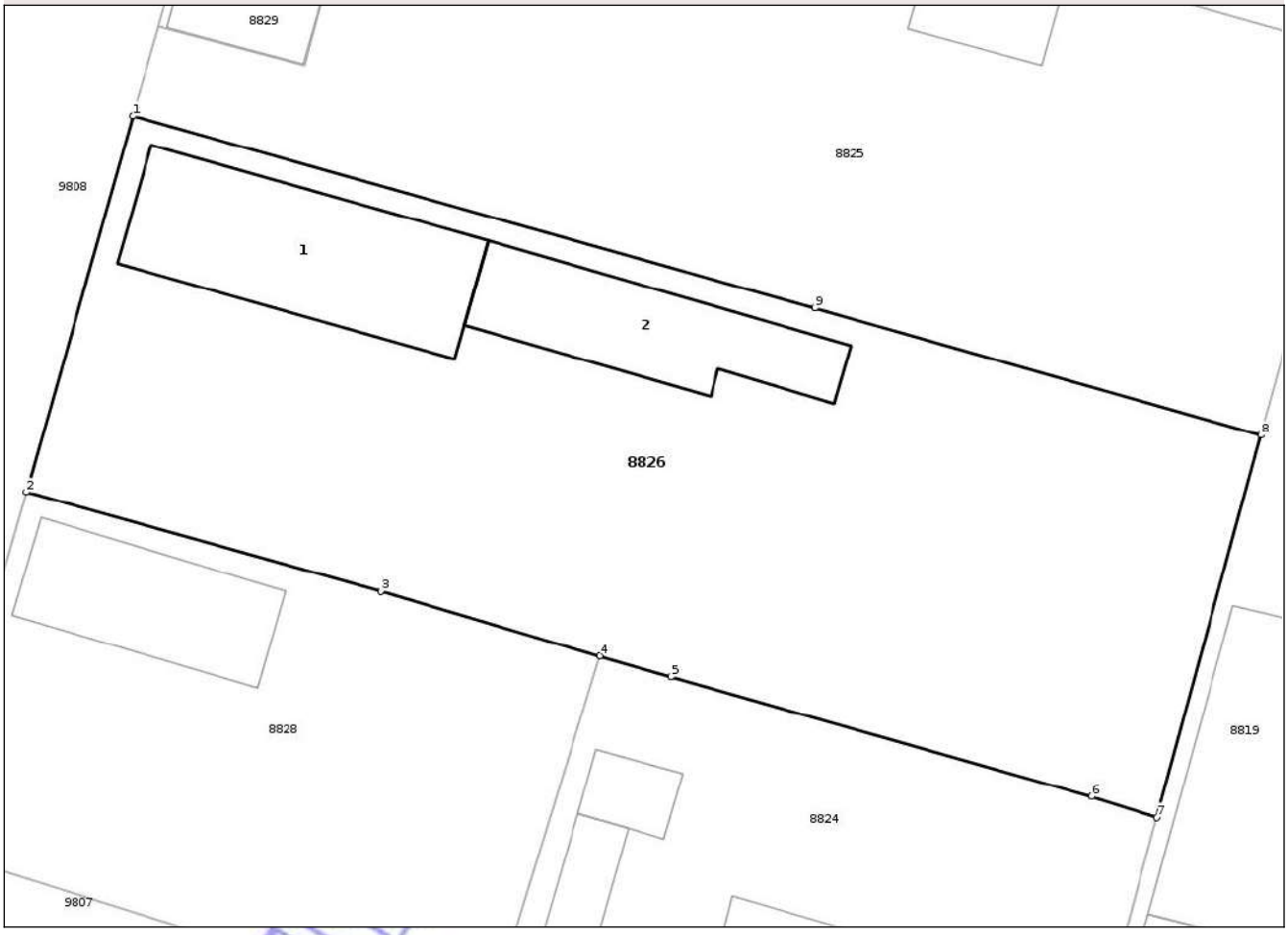
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.022 Masurata: 1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	43	2220	-	Identic cu T43 P2220
2	arabil	DA	590	43	2219	-	Identic cu T43 P2219

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.175,517 278.742,987	2	518.170,087 278.723,846	19.896
2	518.170,087 278.723,846	3	518.188,155 278.718,786	18.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.188,155 278.718,786	4	518.199,29 278.715,501	11.609
4	518.199,29 278.715,501	5	518.202,903 278.714,435	3.767
5	518.202,903 278.714,435	6	518.224,327 278.708,341	22.274
6	518.224,327 278.708,341	7	518.227,649 278.707,281	3.487
7	518.227,649 278.707,281	8	518.232,939 278.726,742	20.167
8	518.232,939 278.726,742	9	518.210,238 278.733,205	23.603
9	518.210,238 278.733,205	1	518.175,517 278.742,987	36.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 11, Jud. Teleorman, T43,P2218

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23046	587	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23046-C1	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 11, Jud. Teleorman, T43,P2218	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA
A1.2	23046-C2	Loc. Buzescu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 11, Jud. Teleorman, T43,P2218	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59794 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr.763, din 14/05/2021 emis de BIN TODIREANU MIRCEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEJLOVEANU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

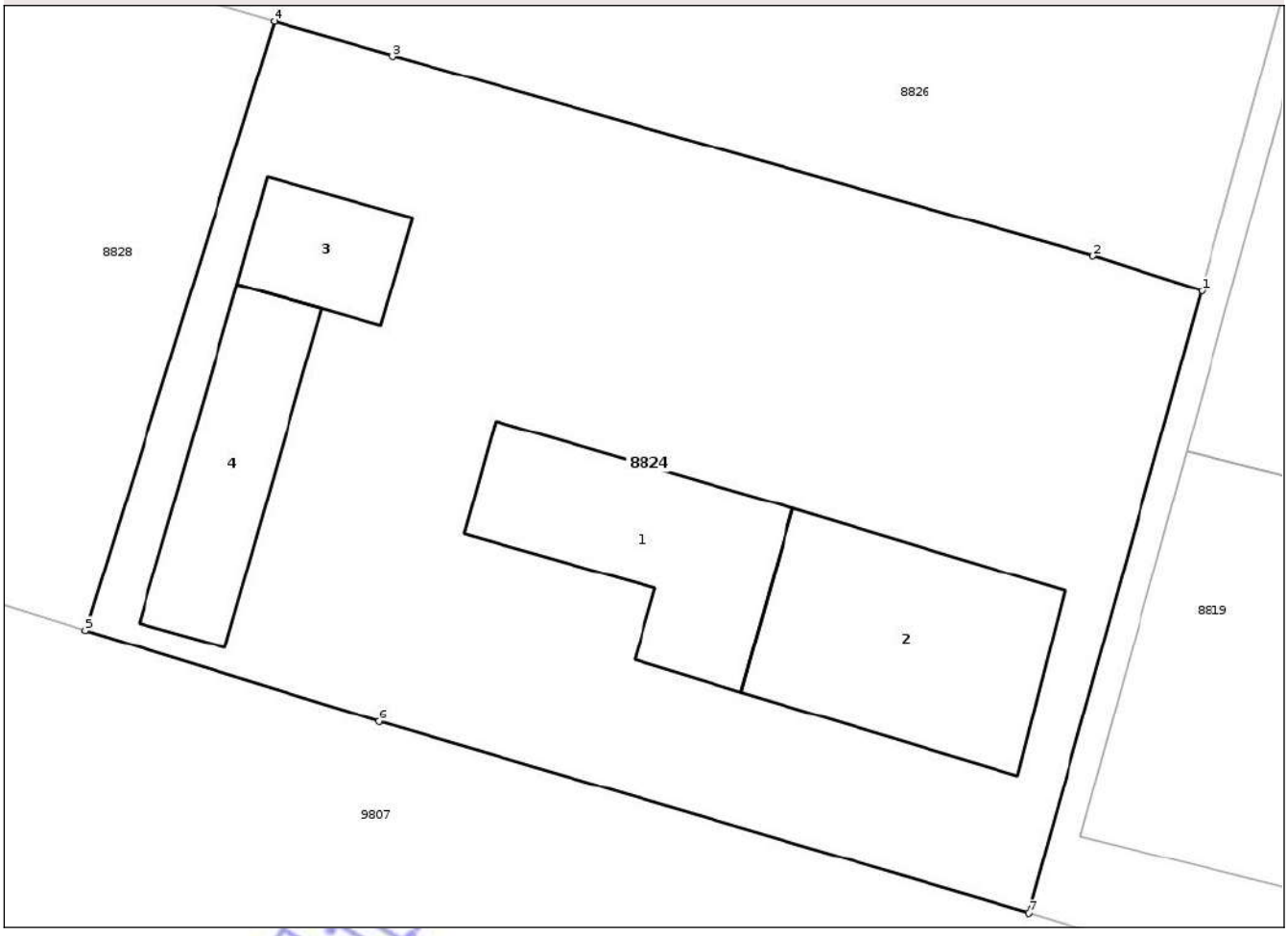
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23046	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	43	2218	-	Identic cu T20 P2218

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23046-C1	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA
A1.2	23046-C2	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.227,649 278.707,281	2	518.224,327 278.708,341	3.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.224,327 278.708,341	3	518.202,903 278.714,435	22.274
3	518.202,903 278.714,435	4	518.199,29 278.715,501	3.767
4	518.199,29 278.715,501	5	518.193,518 278.696,9	19.476
5	518.193,518 278.696,9	6	518.202,498 278.694,12	9.4
6	518.202,498 278.694,12	7	518.222,361 278.688,272	20.706
7	518.222,361 278.688,272	1	518.227,649 278.707,281	19.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 11, Jud. Teleorman, T43,P2220,2219

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23045	578	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23045-C1	Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 11, Jud. Teleorman, T43,P2220,2219	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59794 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.257, din 12/01/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TELEORMAN (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2160 din 04.05.2020, emis de PRIMARIA BUZESCU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEJLOVEANU NICULAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23037/Buzescu, inscrisa prin incheierea nr. 37901 din 21/05/2020;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEJLOVEANU NICULAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23037/Buzescu, inscrisa prin incheierea nr. 37901 din 21/05/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

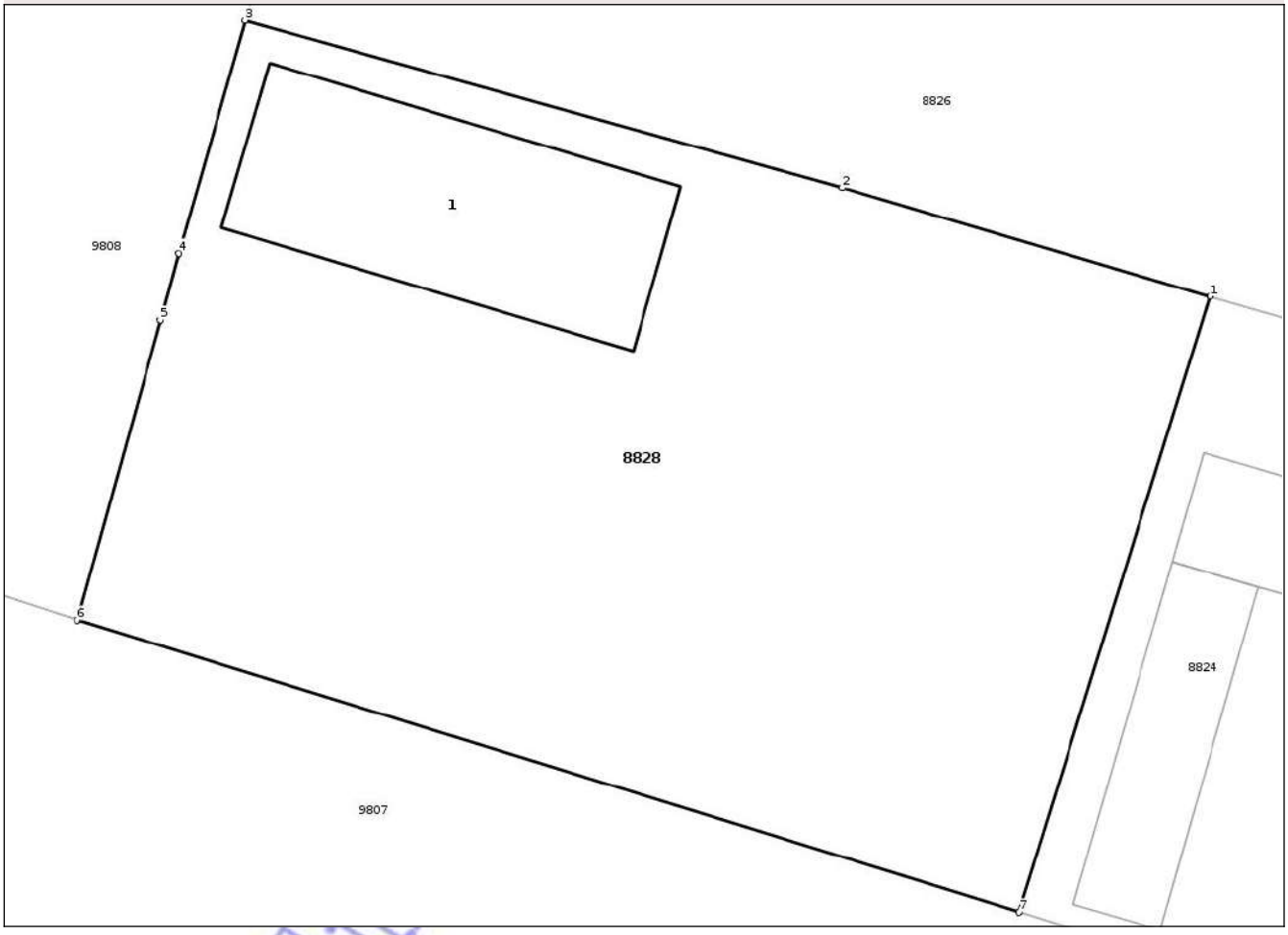
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23045	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	167	43	2220	-	Identic cu T20 P2220
2	arabil	DA	411	43	2219	-	Identic cu T20 P2219

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23045-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.199,29 278.715,501	2	518.188,155 278.718,786	11.609
2	518.188,155 278.718,786	3	518.170,087 278.723,846	18.763
3	518.170,087 278.723,846	4	518.168,09 278.716,808	7.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.168,09 278.716,808	5	518.167,53 278.714,789	2.095
5	518.167,53 278.714,789	6	518.165,014 278.705,725	9.407
6	518.165,014 278.705,725	7	518.193,518 278.696,9	29.839
7	518.193,518 278.696,9	1	518.199,29 278.715,501	19.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:246
Nr. cadastral vechi:341

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cimitirului, Nr. 7, Jud. Teleorman, T43, P2225,2225/1,2226

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23005	Din acte: 1.203 Masurata: 46	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8384 / 19/07/2005		
Act Notarial nr. aut.nr.1194, din 19/07/2005 emis de NP Drăghici Nicoleta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu rirlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALI EL-ABSI ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8384 / 19/07/2005		
Act Notarial nr. aut.nr.1194, din 19/07/2005 emis de NP Drăghici Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SADEK ZAKARIA ALI ALI EL-ABSI**	

Neutilizabil în circuitul civil

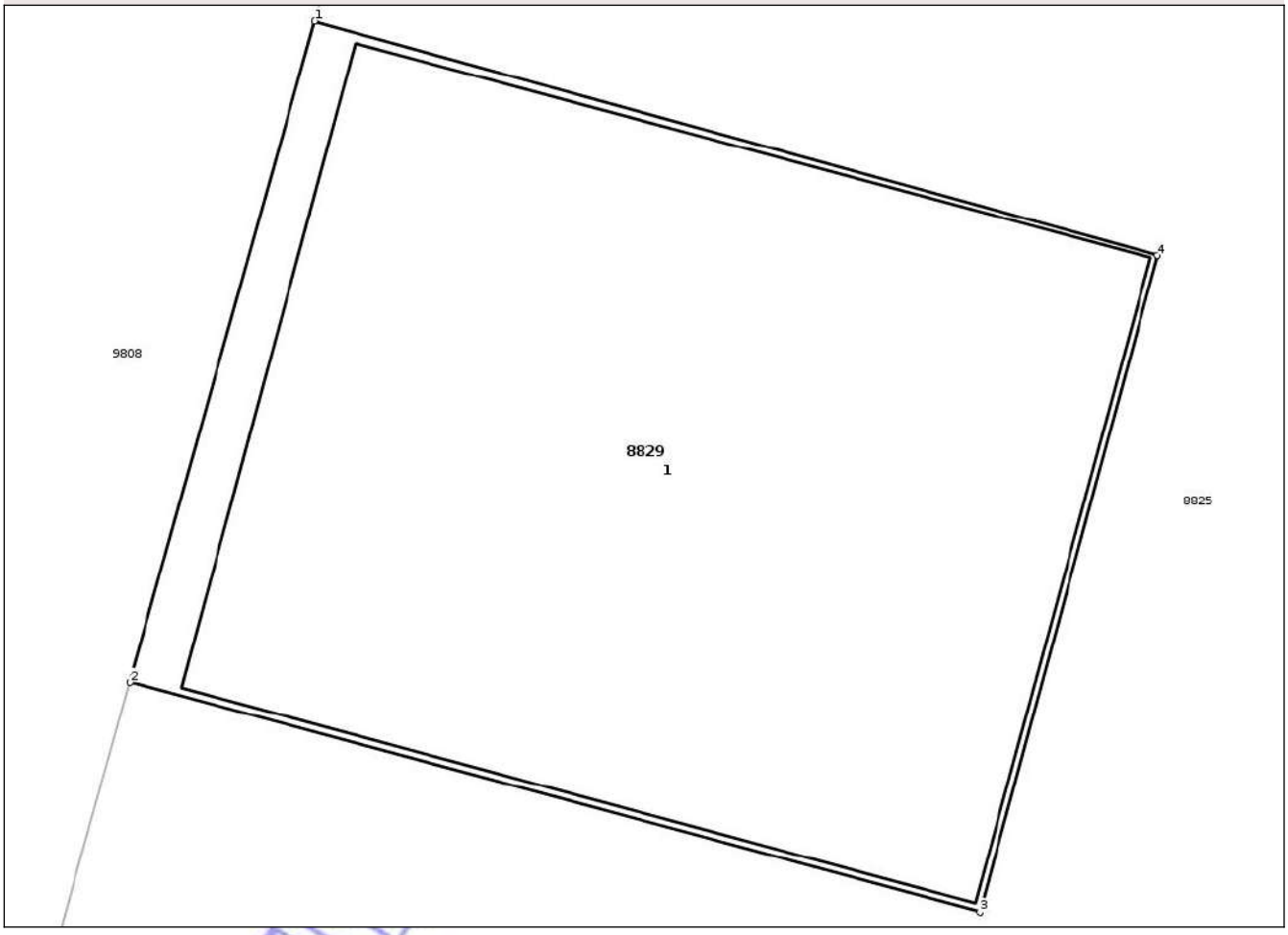
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23005	Din acte: 1.203 Masurata: 46	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	46	43	2225,2225/1, 2226	-	Identic cu T43 P2225,2225/1,2226

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.178,412 278.753,338	2	518.176,794 278.747,549	6.011
2	518.176,794 278.747,549	3	518.184,237 278.745,538	7.71
3	518.184,237 278.745,538	4	518.185,791 278.751,287	5.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.185,791 278.751,287	1	518.178,412 278.753,338	7.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cfr, Nr. FN, Jud. Teleorman, T43, P2238/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		370	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	43	2238/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.167,391 278.855,433	2	518.160,586 278.832,904	23.534
2	518.160,586 278.832,904	3	518.175,935 278.827,884	16.149
3	518.175,935 278.827,884	4	518.181,721 278.849,3	22.184
4	518.181,721 278.849,3	5	518.180,823 278.849,554	0.933
5	518.180,823 278.849,554	6	518.179,525 278.851,054	1.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.179,525 278.851,054	7	518.177,787 278.852,273	2.123
7	518.177,787 278.852,273	8	518.170,687 278.854,406	7.413
8	518.170,687 278.854,406	1	518.167,391 278.855,433	3.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Cfr, Nr. FN, Jud. Teleorman, Cvartal 43, Parcela 2236

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26898	1.151	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96235 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr.2210, din 06/11/2023 emis de bin Iote Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILCU MIOARA FLORINA** 2) **MILCU GEORGE-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

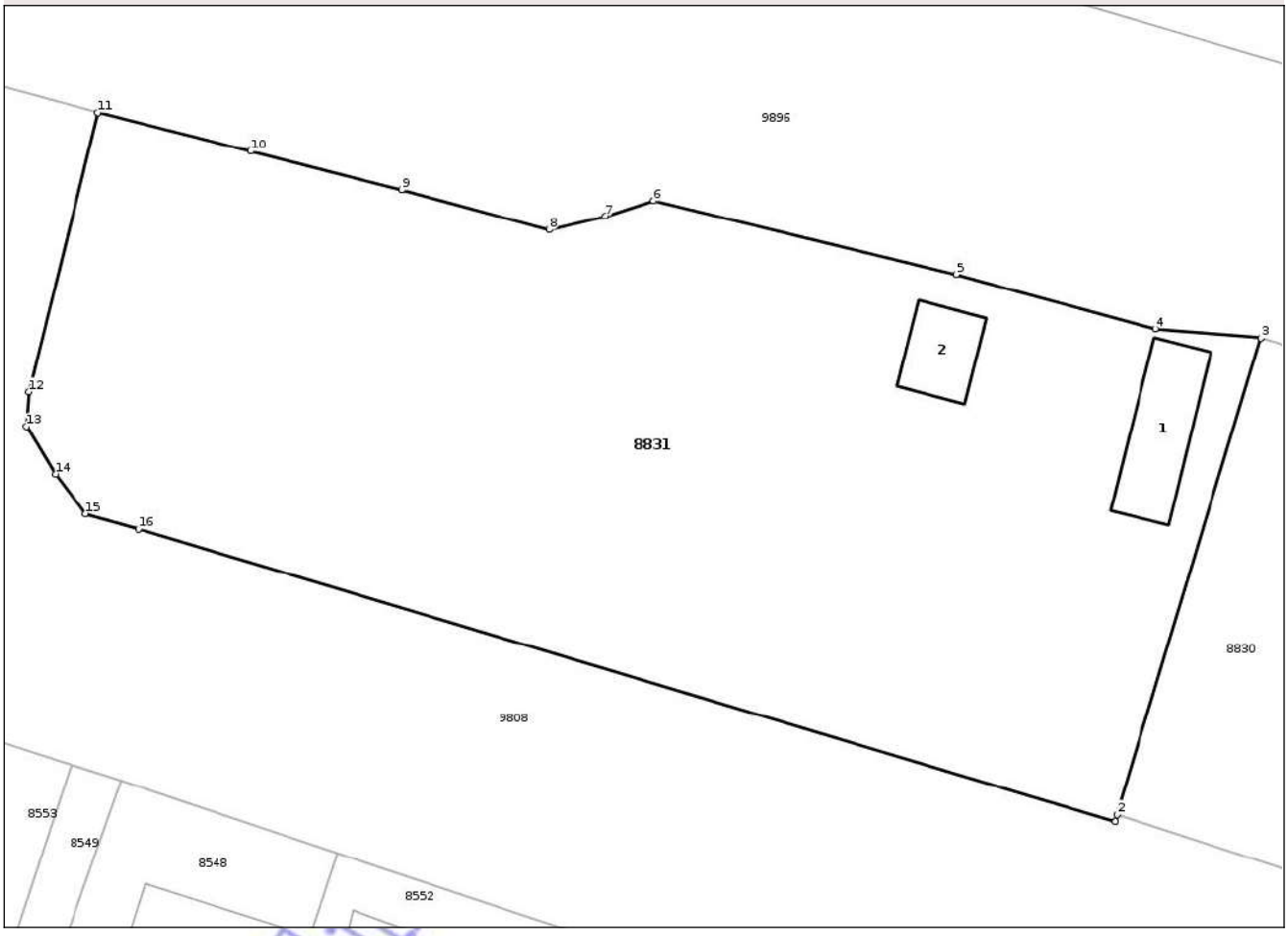
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26898	1.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.151	43	2236	-	Identic cu T20 P2236

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.160,498 278.832,584	2	518.160,586 278.832,904	0.332
2	518.160,586 278.832,904	3	518.167,391 278.855,433	23.534
3	518.167,391 278.855,433	4	518.162,403 278.855,874	5.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.162,403 278.855,874	5	518.152,978 278.858,45	9.771
5	518.152,978 278.858,45	6	518.138,675 278.861,925	14.719
6	518.138,675 278.861,925	7	518.136,377 278.861,18	2.416
7	518.136,377 278.861,18	8	518.133,714 278.860,55	2.737
8	518.133,714 278.860,55	9	518.126,739 278.862,432	7.224
9	518.126,739 278.862,432	10	518.119,612 278.864,264	7.359
10	518.119,612 278.864,264	11	518.112,38 278.866,082	7.457
11	518.112,38 278.866,082	12	518.109,114 278.852,896	13.584
12	518.109,114 278.852,896	13	518.108,993 278.851,26	1.64
13	518.108,993 278.851,26	14	518.110,367 278.849,008	2.638
14	518.110,367 278.849,008	15	518.111,787 278.847,127	2.357
15	518.111,787 278.847,127	16	518.114,273 278.846,402	2.59
16	518.114,273 278.846,402	1	518.160,498 278.832,584	48.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 50, P 2607,2608, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 116, Jud. Teleorman, T50,P2607, 2608

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20438	1.458	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20438-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 50, P 2607,2608, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 116, Jud. Teleorman, T50,P2607,2608	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20438-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 50, P 2607,2608, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 116, Jud. Teleorman, T50,P2607,2608	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C2-ANEXA
A1.3	20438-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 50, P 2607,2608, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 116, Jud. Teleorman, T50,P2607,2608	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39353 / 13/12/2013		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere aut.3066, din 13/12/2013 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCONDAC SORIN MARIAN** 2) **SCONDAC GINA**, soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20438	1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	955	50	2607,2608	-	
2	arabil	DA	503	50	2607,2608	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20438-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20438-C2	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C2-ANEXA
A1.3	20438-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.801,292 278.371,731	2	518.777,544 278.378,65	24.735
2	518.777,544 278.378,65	3	518.768,911 278.354,539	25.61
3	518.768,911 278.354,539	4	518.762,282 278.338,029	17.791
4	518.762,282 278.338,029	5	518.753,52 278.317,374	22.437
5	518.753,52 278.317,374	6	518.771,216 278.309,21	19.488
6	518.771,216 278.309,21	1	518.801,292 278.371,731	69.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 1, Jud. Teleorman, T48,P2609,2610

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.296 Masurata: 1.337	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 1, Jud. Teleorman, T48,P2609,2610	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100906, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERARU ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FERARU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.296 Masurata: 1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	48	2610	-	
2	arabil	DA	925	48	2609	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.767,474 278.381,66	2	518.756,767 278.384,594	11.102
2	518.756,767 278.384,594	3	518.756,619 278.384,227	0.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.756,619 278.384,227	4	518.746,815 278.355,259	30.582
4	518.746,815 278.355,259	5	518.743,918 278.347,125	8.634
5	518.743,918 278.347,125	6	518.735,883 278.324,226	24.268
6	518.735,883 278.324,226	7	518.753,52 278.317,374	18.921
7	518.753,52 278.317,374	8	518.762,282 278.338,029	22.437
8	518.762,282 278.338,029	9	518.768,911 278.354,539	17.791
9	518.768,911 278.354,539	10	518.777,544 278.378,65	25.61
10	518.777,544 278.378,65	1	518.767,474 278.381,66	10.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 118, Jud. Teleorman, T48,P2606,2605

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.681	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 118, Jud. Teleorman, T48,P2606, 2605	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100580, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PÎRVU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

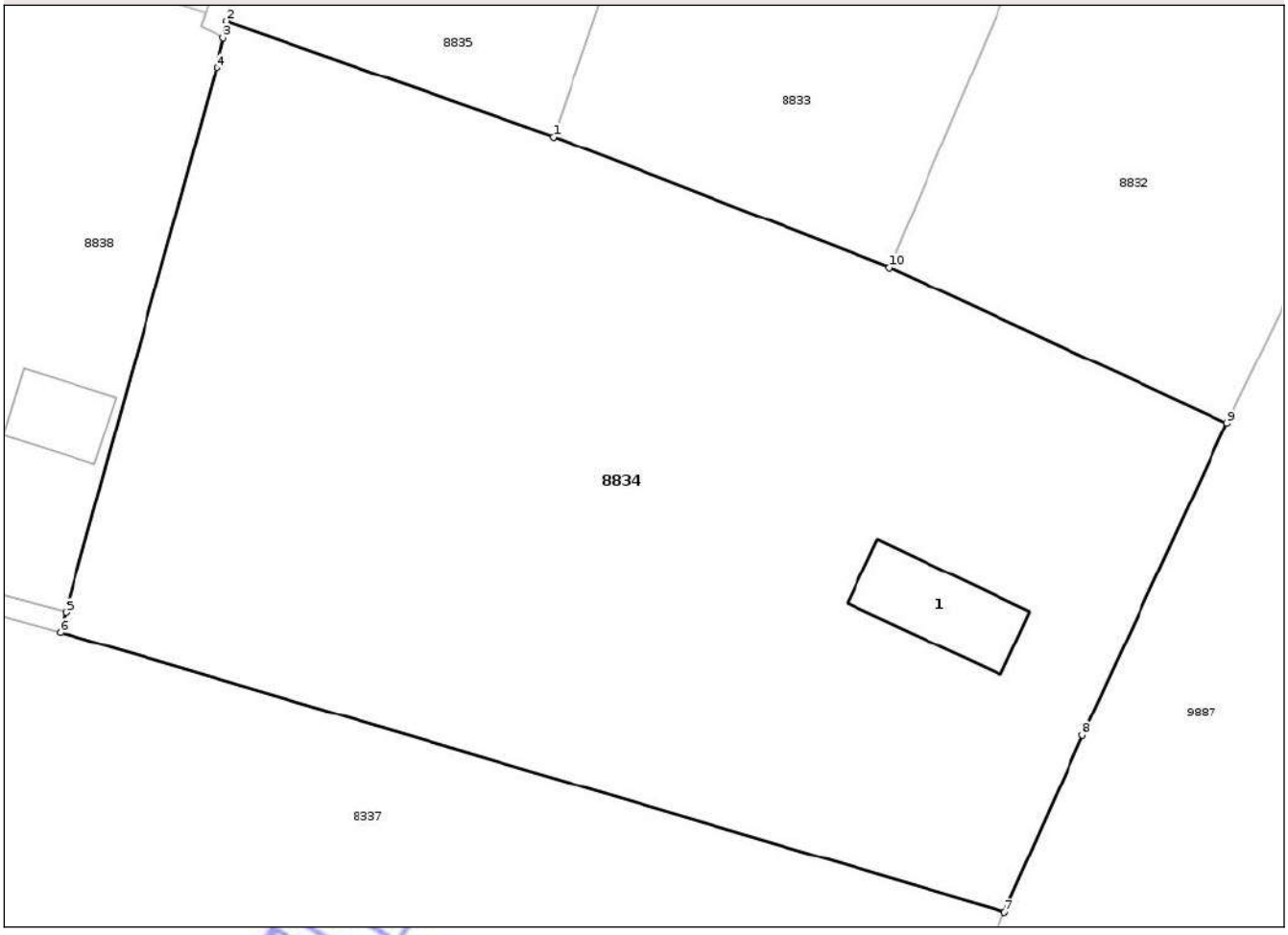
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	48	2606	-	Identic cu T49 P2606
2	arabil	DA	1.141	48	2605	-	Identic cu T49 P2605

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.735,883 278.324,226	2	518.718,776 278.330,272	18.144
2	518.718,776 278.330,272	3	518.718,591 278.329,422	0.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.718,591 278.329,422	4	518.718,246 278.327,845	1.614
4	518.718,246 278.327,845	5	518.710,337 278.299,286	29.634
5	518.710,337 278.299,286	6	518.710,048 278.298,242	1.083
6	518.710,048 278.298,242	7	518.759,568 278.283,575	51.646
7	518.759,568 278.283,575	8	518.763,651 278.292,831	10.117
8	518.763,651 278.292,831	9	518.771,216 278.309,21	18.042
9	518.771,216 278.309,21	10	518.753,52 278.317,374	19.488
10	518.753,52 278.317,374	1	518.735,883 278.324,226	18.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 3, Jud. Teleorman, CV 48,T48,P2611,2612

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26776	Din acte: 1.265 Masurata: 1.249	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26776-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 3, Jud. Teleorman, CV 48,T48,P2611,2612	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 154 mp
A1.2	26776-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 3, Jud. Teleorman, CV 48,T48,P2611,2612	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 34 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27572 / 29/04/2022		
Act Administrativ nr. TP Nr. 2101024, din 11/07/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscală Nr. 2479 din 27.04.2022, emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU;act administrativ nr Adeverința Nr. 2621 din 27.04.2022, emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANGU ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GANGU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26776	Din acte: 1.265 Masurata: 1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	48	2611	-	Identic cu T20 P2611
2	arabil	DA	630	48	2612	-	Identic cu T20 P2612

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26776-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta, Suprafata construita desfasurata= 154 mp
A1.2	26776-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 34 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.717,631 278.330,677	2	518.717,402 278.329,987	0.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.717,402 278.329,987	3	518.718,591 278.329,422	1.316
3	518.718,591 278.329,422	4	518.718,776 278.330,272	0.87
4	518.718,776 278.330,272	5	518.735,883 278.324,226	18.144
5	518.735,883 278.324,226	6	518.743,918 278.347,125	24.268
6	518.743,918 278.347,125	7	518.746,815 278.355,259	8.634
7	518.746,815 278.355,259	8	518.756,619 278.384,227	30.582
8	518.756,619 278.384,227	9	518.737,136 278.389,676	20.231
9	518.737,136 278.389,676	1	518.717,631 278.330,677	62.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 5, Jud. Teleorman, T48, P2613,2614

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.418 Masurata: 1.375	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 5, Jud. Teleorman, T48, P2613,2614	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 5, Jud. Teleorman, T48, P2613,2614	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 5, Jud. Teleorman, T48, P2613,2614	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100913, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂRUŢ ANDREI**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CĂRUŢ ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.418 Masurata: 1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	48	2614	-	
2	arabil	DA	675	48	2613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.714,725 278.396,111	2	518.710,076 278.379,745	17.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.710,076 278.379,745	3	518.705,27 278.363,535	16.907
3	518.705,27 278.363,535	4	518.697,149 278.337,225	27.535
4	518.697,149 278.337,225	5	518.717,631 278.330,677	21.503
5	518.717,631 278.330,677	6	518.737,136 278.389,676	62.14
6	518.737,136 278.389,676	7	518.732,99 278.390,835	4.305
7	518.732,99 278.390,835	1	518.714,725 278.396,111	19.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal Cv50 P2594,2595, Str 1 Mai, Nr. 7, Jud. Teleorman, T49,P2594,2595

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26849	Din acte: 1.480 Masurata: 1.478	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38010 / 13/06/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr.924, din 10/06/2025 emis de Iote Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU SĂNDUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26849	Din acte: 1.480 Masurata: 1.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.478	49	2594,2595	-	Identic cu T20 P2594,2595

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.617,439 278.363,975	2	518.642,035 278.357,284	25.49
2	518.642,035 278.357,284	3	518.647,466 278.376,647	20.11
3	518.647,466 278.376,647	4	518.657,536 278.412,547	37.286
4	518.657,536 278.412,547	5	518.632,015 278.419,131	26.357
5	518.632,015 278.419,131	6	518.620,643 278.375,378	45.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.620,643 278.375,378	7	518.620,479 278.374,796	0.605
7	518.620,479 278.374,796	1	518.617,439 278.363,975	11.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 87, Jud. Teleorman, T48,P2602,2601

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.470 Masurata: 1.476	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 87, Jud. Teleorman, T48,P2602,2601	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 87, Jud. Teleorman, T48,P2602,2601	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 87, Jud. Teleorman, T48,P2602,2601	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 87, Jud. Teleorman, T48,P2602,2601	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100723, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU M. FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALEXANDRU M. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.470 Masurata: 1.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	48	2601	-	
2	arabil	DA	636	48	2602	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.714,725 278.396,111	2	518.711,558 278.397,026	3.297
2	518.711,558 278.397,026	3	518.691,049 278.402,795	21.305
3	518.691,049 278.402,795	4	518.678,657 278.357,988	46.489
4	518.678,657 278.357,988	5	518.674,573 278.344,443	14.147
5	518.674,573 278.344,443	6	518.697,149 278.337,225	23.702
6	518.697,149 278.337,225	7	518.705,27 278.363,535	27.535
7	518.705,27 278.363,535	8	518.710,076 278.379,745	16.907
8	518.710,076 278.379,745	1	518.714,725 278.396,111	17.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 48,P.2603,2604., Str Mihai Eminescu, Nr. 89, Jud. Teleorman, T48,P2603,2604

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20156	Din acte: 1.493 Masurata: 1.529	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13230 / 27/05/2011		
Act Administrativ nr. T.P.2100914 din, din 18/11/1994 emis de O.C.P.I TELEORMAN (Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1081 din 02.03.1998 emis de B.N.P. Stuparu Daniel,Adeverinţa nr.3372 din 26.05.2011 emis de Consiliul Local Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUŞAT MARIAN** 2) **MUŞAT MARIOARA**, soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20156	Din acte: 1.493 Masurata: 1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	48	2603,2604	-	Identic cu T20 P2603,2604
2	arabil	DA	836	48	2603,2604	-	Identic cu T20 P2603,2604

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20156-C1	constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1-LocuinĂ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â Ă„â€šÄ‚Â®n suprafaĂ „Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â construitÄ‚â€žÄ‚Â de 74,00 mp
A1.2		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.718,591 278.329,422	2	518.717,402 278.329,987	1.316
2	518.717,402 278.329,987	3	518.717,631 278.330,677	0.727
3	518.717,631 278.330,677	4	518.697,149 278.337,225	21.503
4	518.697,149 278.337,225	5	518.674,573 278.344,443	23.702
5	518.674,573 278.344,443	6	518.674,094 278.342,854	1.66
6	518.674,094 278.342,854	7	518.665,757 278.311,988	31.972
7	518.665,757 278.311,988	8	518.698,708 278.302,509	34.287
8	518.698,708 278.302,509	9	518.707,485 278.300,076	9.108
9	518.707,485 278.300,076	10	518.710,337 278.299,286	2.959
10	518.710,337 278.299,286	11	518.718,246 278.327,845	29.634
11	518.718,246 278.327,845	1	518.718,591 278.329,422	1.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Jud. Teleorman, T49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22975	Din acte: 1.224 Masurata: 1.245	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102512 / 19/12/2019		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 11, din 17/03/2017 emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU (act administrativ nr adeverinta nr. 6115 din 20.12.2019, emis de PRIMARIA BUZESCU, Hotarrea nr. 1358 din 27/11/2001 Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUZESCU**, CIF:4568454	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL BUZESCU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22975	Din acte: 1.224 Masurata: 1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.245	49	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.674,573 278.344,443	2	518.678,657 278.357,988	14.147
2	518.678,657 278.357,988	3	518.691,049 278.402,795	46.489
3	518.691,049 278.402,795	4	518.679,917 278.405,362	11.424
4	518.679,917 278.405,362	5	518.674,974 278.387,775	18.268
5	518.674,974 278.387,775	6	518.670,277 278.370,425	17.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.670,277 278.370,425	7	518.664,36 278.348,937	22.288
7	518.664,36 278.348,937	8	518.664,082 278.347,913	1.061
8	518.664,082 278.347,913	9	518.656,111 278.318,49	30.484
9	518.656,111 278.318,49	10	518.655,0 278.314,233	4.4
10	518.655,0 278.314,233	11	518.654,659 278.312,927	1.35
11	518.654,659 278.312,927	12	518.649,647 278.298,626	15.154
12	518.649,647 278.298,626	13	518.660,063 278.295,222	10.958
13	518.660,063 278.295,222	14	518.665,087 278.310,866	16.431
14	518.665,087 278.310,866	15	518.665,757 278.311,988	1.307
15	518.665,757 278.311,988	16	518.674,094 278.342,854	31.972
16	518.674,094 278.342,854	1	518.674,573 278.344,443	1.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 49,P.2596,2597, Str Mihai Eminescu, Nr. 90, Jud. Teleorman, T49,P2596,2597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20182	Din acte: 1.334 Masurata: 870	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20182-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 49,P.2596,2597, Str Mihai Eminescu, Nr. 90, Jud. Teleorman, T49,P2596,2597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C1 LOCUINTA
A1.2	20182-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 49,P.2596,2597, Str Mihai Eminescu, Nr. 90, Jud. Teleorman, T49,P2596,2597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2 ANEXA
A1.3	20182-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 49,P.2596,2597, Str Mihai Eminescu, Nr. 90, Jud. Teleorman, T49,P2596,2597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3 ANEXA
A1.4	20182-C4	Loc. Buzescu, Cvartal 49,P.2596,2597, Str Mihai Eminescu, Nr. 90, Jud. Teleorman, T49,P2596,2597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C4 ANEXA COMPUSA DIN BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8174 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 428, din 22/02/2018 emis de BIN Radu Anisoara (act notarial nr certificat de mostenitor nr. 17 din 22.02.2018, emis de BIN RADU ANISOARA);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IVAN FLORENŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

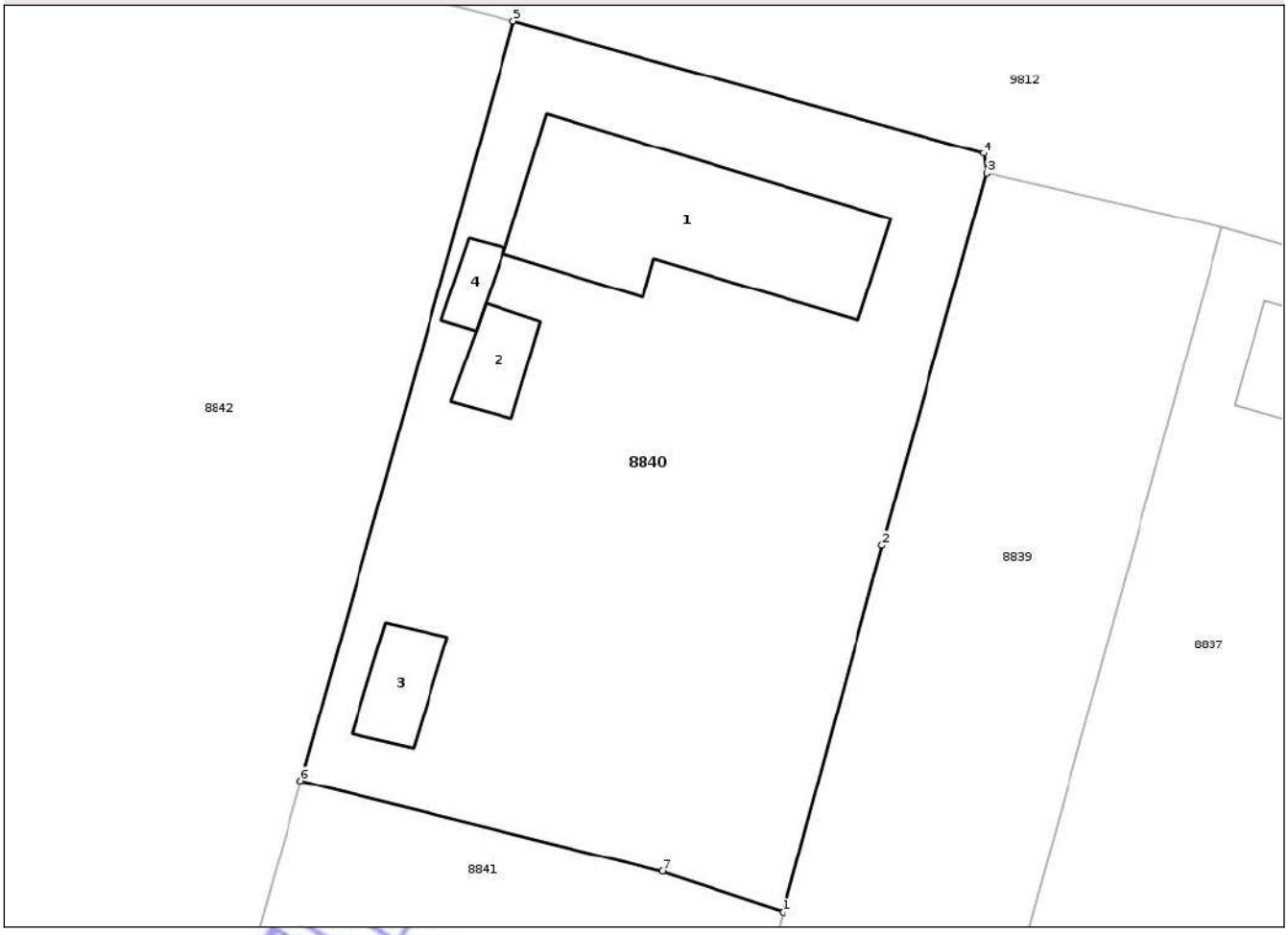
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20182	Din acte: 1.334 Masurata: 870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	49	2596,2597	-	
2	arabil	DA	295	49	2596,2597	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20182-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C1 LOCUINTA
A1.2	20182-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2 ANEXA
A1.3	20182-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3 ANEXA
A1.4	20182-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C4 ANEXA COMPUSA DIN BUCATARIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.670,277 278.370,425	2	518.674,974 278.387,775	17.975
2	518.674,974 278.387,775	3	518.679,917 278.405,362	18.268
3	518.679,917 278.405,362	4	518.679,756 278.406,301	0.953
4	518.679,756 278.406,301	5	518.657,536 278.412,547	23.081
5	518.657,536 278.412,547	6	518.647,466 278.376,647	37.286
6	518.647,466 278.376,647	7	518.664,584 278.372,36	17.647
7	518.664,584 278.372,36	1	518.670,277 278.370,425	6.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 49,P.2596,2597, Str Mihai Eminescu, Nr. 90, Jud. Teleorman, T49,P2596,2597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20183	Din acte: 1.334 Masurata: 564	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
543 / 11/01/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 31 din, din 11/01/2012 emis de BNP RADU ANISOARA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILESCU GHEORGHE**, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

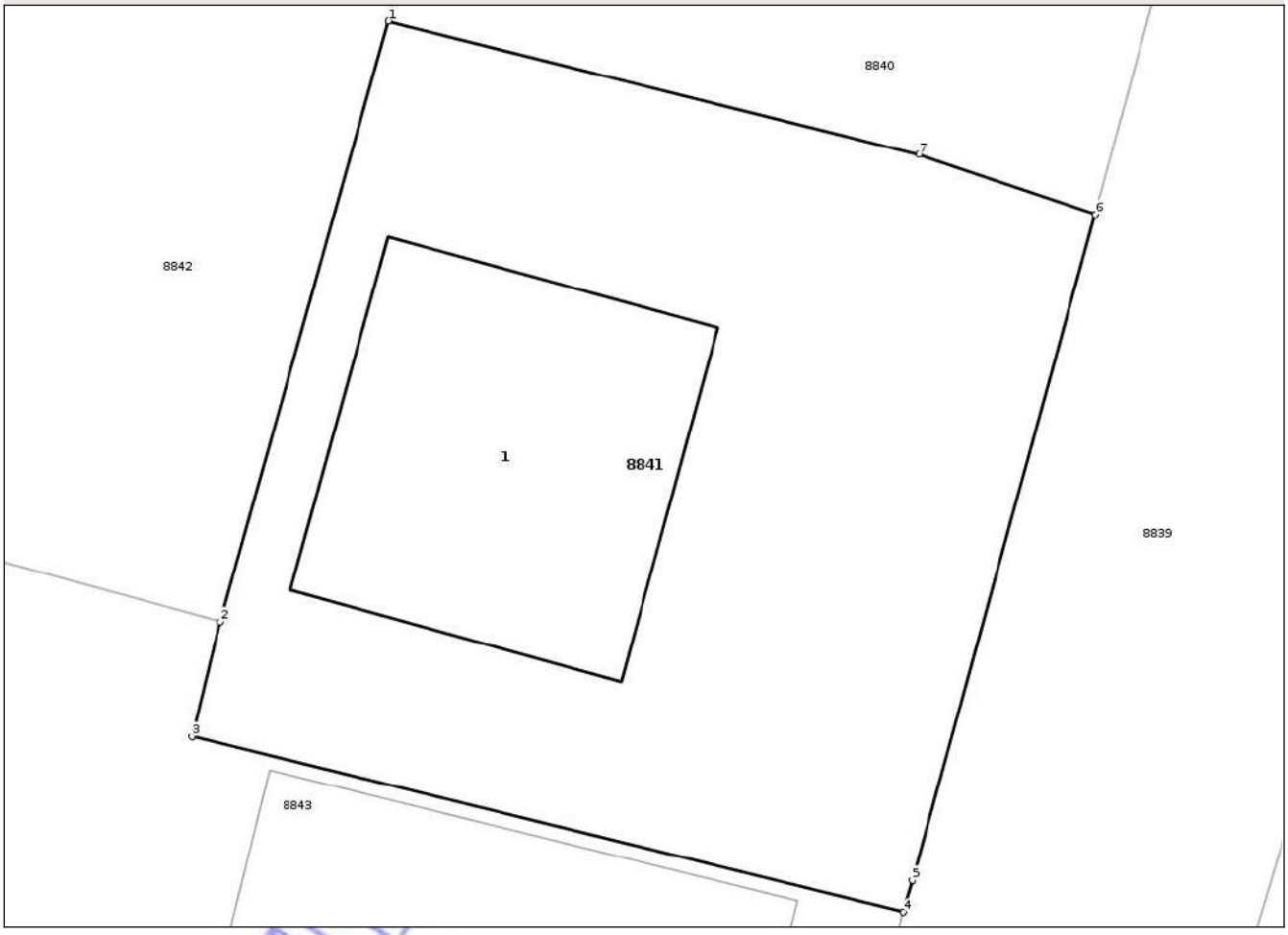
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20183	Din acte: 1.334 Masurata: 564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	49	2596,2597	-	
2	curti constructii	DA	205	49	2596,2597	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.647,466 278.376,647	2	518.642,035 278.357,284	20.11
2	518.642,035 278.357,284	3	518.641,124 278.353,578	3.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.641,124 278.353,578	4	518.664,082 278.347,913	23.647
4	518.664,082 278.347,913	5	518.664,36 278.348,937	1.061
5	518.664,36 278.348,937	6	518.670,277 278.370,425	22.288
6	518.670,277 278.370,425	7	518.664,584 278.372,36	6.013
7	518.664,584 278.372,36	1	518.647,466 278.376,647	17.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:279
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:380

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 9, Jud. Teleorman, Cv 47,T49,P2592,2593,2593.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20263	Din acte: 1.121 Masurata: 1.241	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20263-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 9, Jud. Teleorman, Cv 47,T49,P2592, 2593,2593.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN 4 CAMERE: 3 DORMITOARE SI 1 SUFRAGERIE.
A1.2	20263-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 9, Jud. Teleorman, Cv 47,T49,P2592, 2593,2593.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14510 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 244, din 25/02/2016 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA (Certificat de căsătorie seria C.6, nr.943605 din 26.12.1983 eliberat de Consilul popular al Comunei Buzescu);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA DĂNUŢ IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20263	Din acte: 1.121 Masurata: 1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	847	49	2592, 2593.	-	Identic cu T47 P2592, 2593.
2	arabil	DA	394	49	2592, 2593	-	Identic cu T47 P2592, 2593

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20263-C1	constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN 4 CAMERE: 3 DORMITOARE SI 1 SUFRAGERIE.
A1.2	20263-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.596,31 278.370,955	2	518.617,423 278.363,918	22.255
2	518.617,423 278.363,918	3	518.617,439 278.363,975	0.059
3	518.617,439 278.363,975	4	518.620,479 278.374,796	11.24
4	518.620,479 278.374,796	5	518.620,643 278.375,378	0.605
5	518.620,643 278.375,378	6	518.632,015 278.419,131	45.207
6	518.632,015 278.419,131	7	518.611,842 278.424,728	20.935
7	518.611,842 278.424,728	8	518.604,119 278.400,069	25.84
8	518.604,119 278.400,069	9	518.598,692 278.379,835	20.949
9	518.598,692 278.379,835	10	518.597,354 278.374,844	5.167
10	518.597,354 278.374,844	1	518.596,31 278.370,955	4.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:301
Nr. cadastral vechi:400

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 11, Jud. Teleorman, T49, P2591/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20149	1.037	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20149-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 11, Jud. Teleorman, T49, P2591/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA P+M, SUPRAFATA DESFASURATA 236 MP, CONSTRUITA IN ANUL 2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37761 / 29/05/2019		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției Nr. 2527, din 27/05/2019 emis de PRIMARIA BUZESCU (act administrativ nr Certificat de nomenclatură stradală și adresă Nr. 2470 din 14.05.2019, emis de PRIMARIA BUZESCU;act administrativ nr Certificat de căsătorie Nr. 076468,Seria C.7 din 10.05.1985, emis de Consiliul Popular al Com. BUZESCU;act administrativ nr HCL Nr. 16 din 04.04.2008, emis de CL BUZESCU);		
B3	Se respinge înscrierea în cartea funciară a construcției C2-Anexă, deoarece nu au fost depuse acte de proprietate pentru acestea,nefiind îndeplinite prevederile art. 888 din Codul Civil și ale art. 37 din Legea nr.7/1996 republicata,cu modificările și completările ulterioare.	A1, A1.1
91993 / 28/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut.nr.1425, din 28/10/2024 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA (c don);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MITROI PUIU CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20149	1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.037	49	2591/2	-	Identic cu T50 P2591/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20149-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA P+M, SUPRAFATA DESFASURATA 236 MP, CONSTRUITA IN ANUL 2014
A1.2	20149-C2	constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA, CONSTRUITA IN ANUL 2014
A1.3		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.592,019 278.430,229	2	518.578,142 278.380,524	51.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.578,142 278.380,524	3	518.597,354 278.374,844	20.034
3	518.597,354 278.374,844	4	518.598,692 278.379,835	5.167
4	518.598,692 278.379,835	5	518.604,119 278.400,069	20.949
5	518.604,119 278.400,069	6	518.611,842 278.424,728	25.84
6	518.611,842 278.424,728	1	518.592,019 278.430,229	20.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 13, Jud. Teleorman, T49,P2591/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27113	1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27113-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 13, Jud. Teleorman, T49,P2591/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta ,Suprafata construita desfasurata= 82.7 mp
A1.2	27113-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 13, Jud. Teleorman, T49,P2591/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 34.1 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32963 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR.2490, din 26/04/2024 emis de COMUNA BUZESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITROI GHEORGHE ADISOR** 2) **MITROI GHEORGHE ADISOR**	
78557 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. Contract de Vânzare-Cumpărare cu Plata Integrală Aut. Nr.1220, din 16/09/2024 emis de NP SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI GHEORGHE ADISOR** 2) **MITROI MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27113	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	49	2591/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27113-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta , Suprafata construita desfasurata= 82.7 mp
A1.2	27113-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata= 34.1 mp
A1.3		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.592,019 278.430,229	2	518.573,046 278.435,446	19.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.573,046 278.435,446	3	518.559,613 278.386,877	50.392
3	518.559,613 278.386,877	4	518.578,142 278.380,524	19.588
4	518.578,142 278.380,524	1	518.592,019 278.430,229	51.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman, T49,P2591/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		909	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	909	49	2591/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.565,34 278.337,203	2	518.584,483 278.331,941	19.853
2	518.584,483 278.331,941	3	518.592,559 278.356,97	26.3
3	518.592,559 278.356,97	4	518.596,31 278.370,955	14.479
4	518.596,31 278.370,955	5	518.597,354 278.374,844	4.027
5	518.597,354 278.374,844	6	518.578,142 278.380,524	20.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.578,142 278.380,524	1	518.565,34 278.337,203	45.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 50,Lot Nr.3, Str 1 Mai, Nr. 15, Jud. Teleorman, T49,PLOT3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20075	1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20075-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 50,Lot Nr.3, Str 1 Mai, Nr. 15, Jud. Teleorman, T49,PLOT3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; C1 - Locuinta in suprafata construita de 117,00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6106 / 14/04/2010		
Act Administrativ nr. H.C.L. 29 din, din 19/12/2008 emis de Consiliul Local Buzescu (Anexa nr. 1 la HCL Buzescu, HCL Nr.3 din 25.02.2010 emisa de Consiliul Local al Com. Buzescu,Adresa nr.II/2441 din 24.03.2010 emisa de Guvernul Romaniei - Institutia Prefectului Jud. Teleorman,Adresa nr.II/2587 din 26.03.2009 emisa de Guvernul Romaniei - Institutia Prefectului Jud. Teleorman, HCL Nr.48 din 30.11.2006 emisa de Consiliul Local Buzescu,Anexa la HCL Nr. 48/2006,Adresa nr.II/12657din 30.10.2009 emisa de Guvernul Romaniei - Institutia Prefectului Jud. Teleorman, Autorizatie de construire nr.34 din 16.12.1996 emisa de Primaria Com. Buzescu,Proces verbal de receptie finala a constructiei incheiat la data de 29.03.2010, Contract de concesiune nr.20 din 05.04.1993 emis de Consiliul Local al Com. Buzescu);		
B2	Se respinge inscrierea constructiei C2-Anexa intrucat nu au fost prezentate acte de proprietate, nefiind indeplinite prevederile art.20 (1) si ale art.55(1) din Legea nr.7/1996, republicata si nici prevederile Legii nr.50 din 1991	A1
26994 / 20/12/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 2833 din, din 20/12/2010 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MILCU MARIUS GEORGIAN**, casatorit cu 2) **MILCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20075	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	49	LOT3	-	Identic cu T50 PLOT3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20075-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; C1 - Locuinta in suprafata construita de 117,00 mp
A1.2	20075-C2	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C2- Anexa in suprafata construita de 25,00 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.573,046 278.435,446	2	518.553,987 278.440,688	19.767
2	518.553,987 278.440,688	3	518.540,536 278.392,792	49.749
3	518.540,536 278.392,792	4	518.540,404 278.392,321	0.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.540,404 278.392,321	5	518.559,613 278.386,877	19.966
5	518.559,613 278.386,877	1	518.573,046 278.435,446	50.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 17, Jud. Teleorman, T49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23100	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78809 / 20/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.1154, din 14/07/2021 emis de Iote Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LAZAR CALIN ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LAZAR MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23100	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.011	49	2591/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.534,464 278.446,056	2	518.520,875 278.397,985	49.955
2	518.520,875 278.397,985	3	518.540,536 278.392,792	20.335
3	518.540,536 278.392,792	4	518.553,987 278.440,688	49.749
4	518.553,987 278.440,688	1	518.534,464 278.446,056	20.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 19, Jud. Teleorman, T49,P2590/1/2,2590/1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.890	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 19, Jud. Teleorman, T49,P2590/1/2,2590/1/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	49	2590/1/2, 2590/1/3	-	Identic cu T46 P2590/1/2,2590/1/3
2	curti constructii	NU	1.268	49	2590/1/2, 2590/1/3	-	Identic cu T46 P2590/1/2,2590/1/3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.513,807 278.446,152	2	518.501,729 278.402,036	45.739
2	518.501,729 278.402,036	3	518.498,886 278.391,65	10.768
3	518.498,886 278.391,65	4	518.490,055 278.359,255	33.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.490,055 278.359,255	5	518.509,358 278.353,722	20.08
5	518.509,358 278.353,722	6	518.520,875 278.397,985	45.737
6	518.520,875 278.397,985	7	518.534,464 278.446,056	49.955
7	518.534,464 278.446,056	8	518.515,207 278.451,348	19.971
8	518.515,207 278.451,348	1	518.513,807 278.446,152	5.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 21, Jud. Teleorman, T49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22368	Din acte: 1.000 Masurata: 1.020	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38847 / 03/06/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 536, din 31/05/2019 emis de BIN Constantin Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA MIHAELA** 2) **STOICA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22368	Din acte: 1.000 Masurata: 1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	124	49	-	-	
2	arabil	DA	896	49	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.495,698 278.456,445	2	518.495,696 278.456,438	0.007
2	518.495,696 278.456,438	3	518.487,552 278.426,219	31.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.487,552 278.426,219	4	518.482,626 278.407,942	18.929
4	518.482,626 278.407,942	5	518.482,558 278.407,69	0.261
5	518.482,558 278.407,69	6	518.501,729 278.402,036	19.987
6	518.501,729 278.402,036	7	518.513,807 278.446,152	45.739
7	518.513,807 278.446,152	8	518.515,207 278.451,348	5.381
8	518.515,207 278.451,348	9	518.495,979 278.456,369	19.873
9	518.495,979 278.456,369	1	518.495,698 278.456,445	0.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 23, Jud. Teleorman, T49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21072	800	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21003 / 21/05/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 933, din 17/05/2018 emis de NP Todireanu Mircea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU-BĂDICI IONEL** 2) **ROŞU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21072	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	49	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21072-C1	constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; C1-LOCUINTA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 92mp
A1.2	21072-C2	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C2-ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 36mp
A1.3	21072-C3	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3-ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 16mp
A1.4	21072-C4	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C4-ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 13mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.466,909 278.411,843	2	518.482,626 278.407,942	16.194
2	518.482,626 278.407,942	3	518.487,552 278.426,219	18.929
3	518.487,552 278.426,219	4	518.495,696 278.456,438	31.297
4	518.495,696 278.456,438	5	518.495,698 278.456,445	0.007
5	518.495,698 278.456,445	6	518.480,671 278.460,499	15.564
6	518.480,671 278.460,499	1	518.466,909 278.411,843	50.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 92, Jud. Teleorman, T49, P2599,2598

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 754 Masurata: 1.821	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 92, Jud. Teleorman, T49, P2599,2598	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 92, Jud. Teleorman, T49, P2599,2598	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100915, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAREŞ ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MAREŞ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 754 Masurata: 1.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	49	2598	-	Identic cu T48 P2598
2	arabil	DA	1.591	49	2599	-	Identic cu T48 P2599

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.617,423 278.363,918	2	518.606,977 278.325,74	39.581
2	518.606,977 278.325,74	3	518.611,195 278.325,111	4.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.611,195 278.325,111	4	518.628,701 278.320,866	18.013
4	518.628,701 278.320,866	5	518.655,0 278.314,233	27.123
5	518.655,0 278.314,233	6	518.656,111 278.318,49	4.4
6	518.656,111 278.318,49	7	518.664,082 278.347,913	30.484
7	518.664,082 278.347,913	8	518.641,124 278.353,578	23.647
8	518.641,124 278.353,578	9	518.642,035 278.357,284	3.816
9	518.642,035 278.357,284	10	518.617,439 278.363,975	25.49
10	518.617,439 278.363,975	1	518.617,423 278.363,918	0.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 9a, Jud. Teleorman, T49,P2593,2592

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.121 Masurata: 915	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100916, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

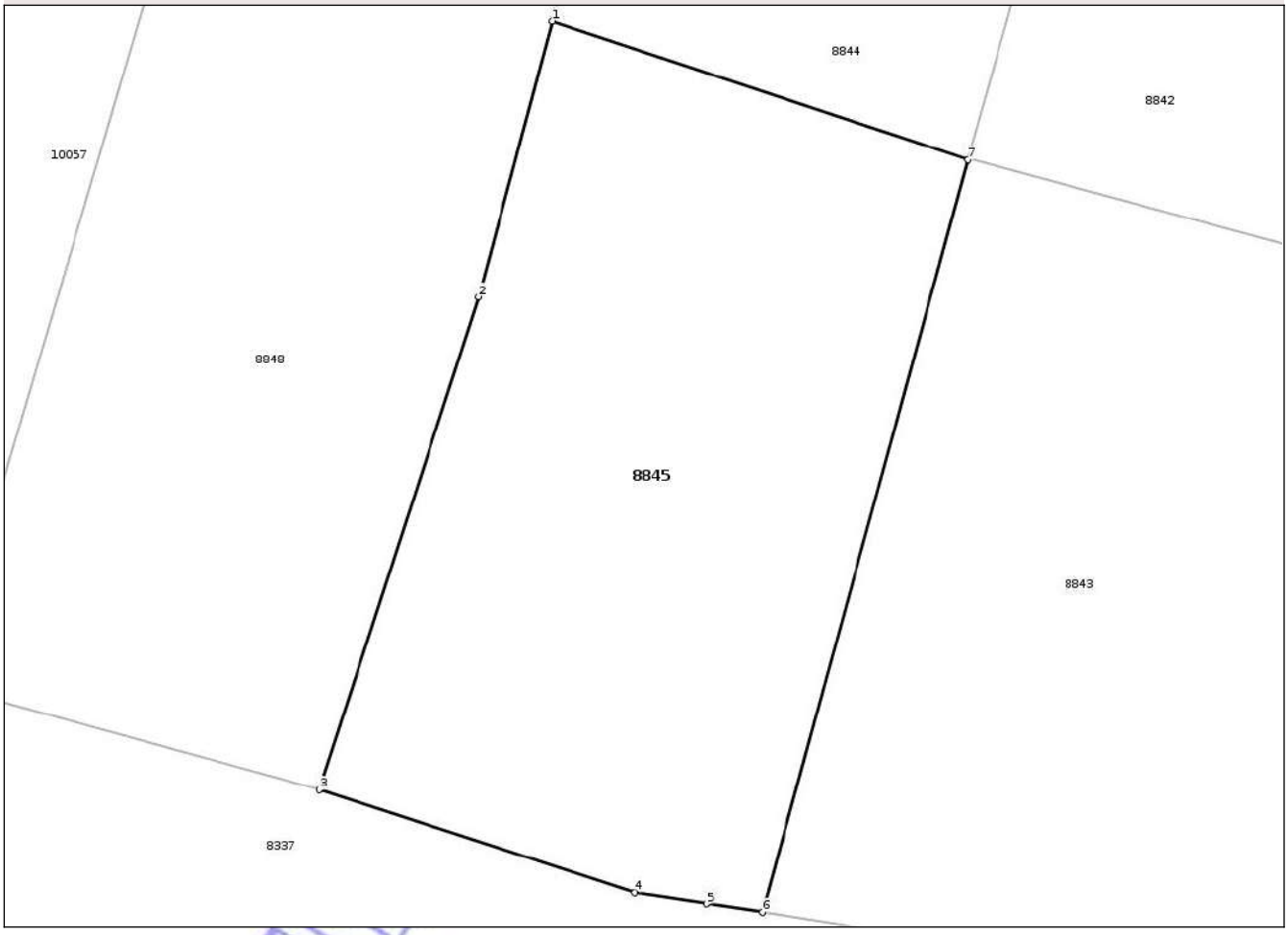
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.121 Masurata: 915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	912	49	2593	-	Identic cu T47 P2593
2	arabil	DA	3	49	2592	-	Identic cu T47 P2592

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.596,31 278.370,955	2	518.592,559 278.356,97	14.479
2	518.592,559 278.356,97	3	518.584,483 278.331,941	26.3
3	518.584,483 278.331,941	4	518.600,484 278.326,724	16.83
4	518.600,484 278.326,724	5	518.604,115 278.326,166	3.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.604,115 278.326,166	6	518.606,977 278.325,74	2.894
6	518.606,977 278.325,74	7	518.617,423 278.363,918	39.581
7	518.617,423 278.363,918	1	518.596,31 278.370,955	22.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman, T49,P2047/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		890	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

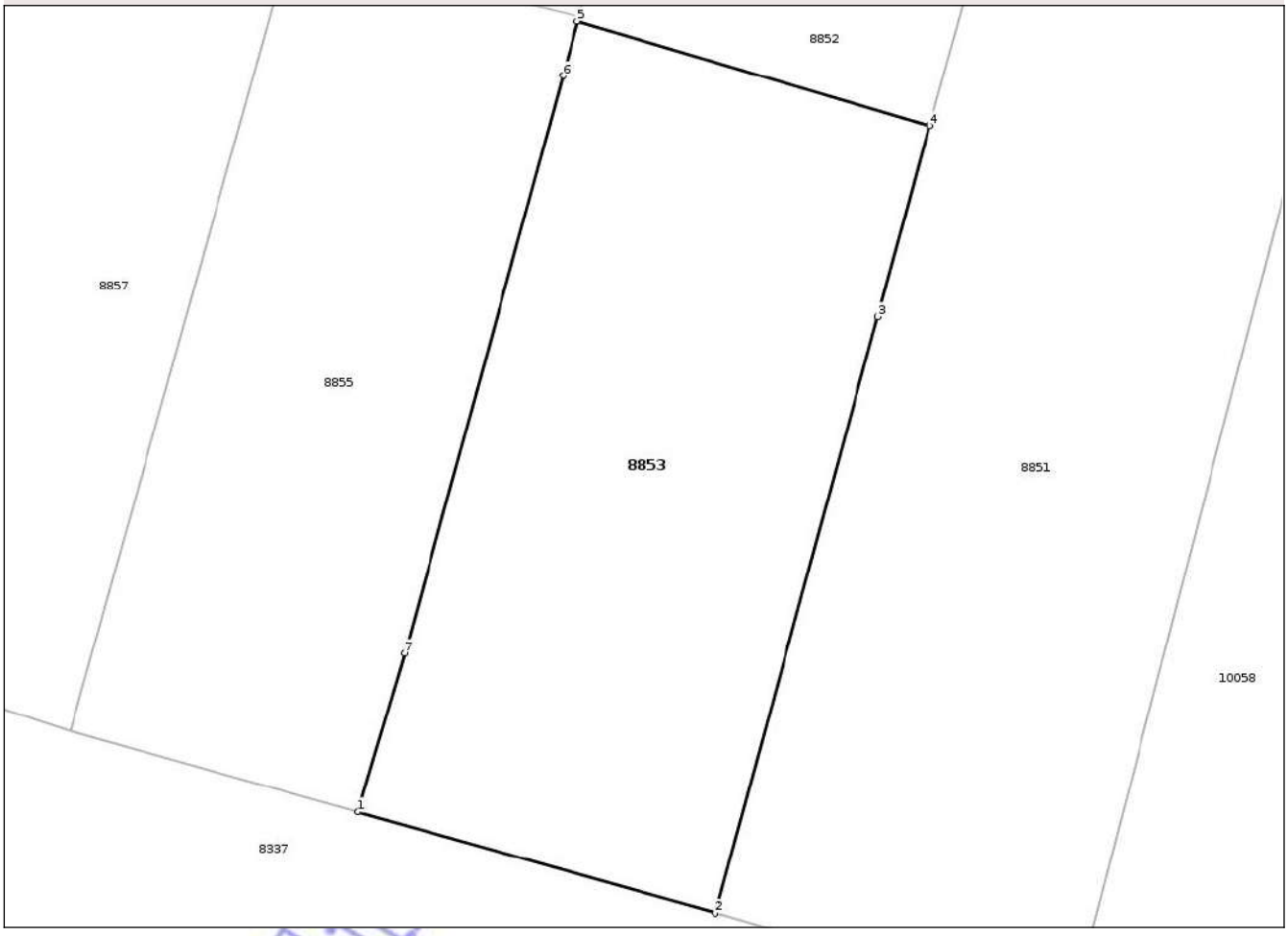
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	890	49	2047/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.470,6 278.364,74	2	518.490,055 278.359,255	20.213
2	518.490,055 278.359,255	3	518.498,886 278.391,65	33.577
3	518.498,886 278.391,65	4	518.501,729 278.402,036	10.768
4	518.501,729 278.402,036	5	518.482,558 278.407,69	19.987
5	518.482,558 278.407,69	6	518.481,765 278.404,749	3.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.481,765 278.404,749	7	518.473,158 278.373,368	32.54
7	518.473,158 278.373,368	1	518.470,6 278.364,74	8.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman, T49,P2050/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		727	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

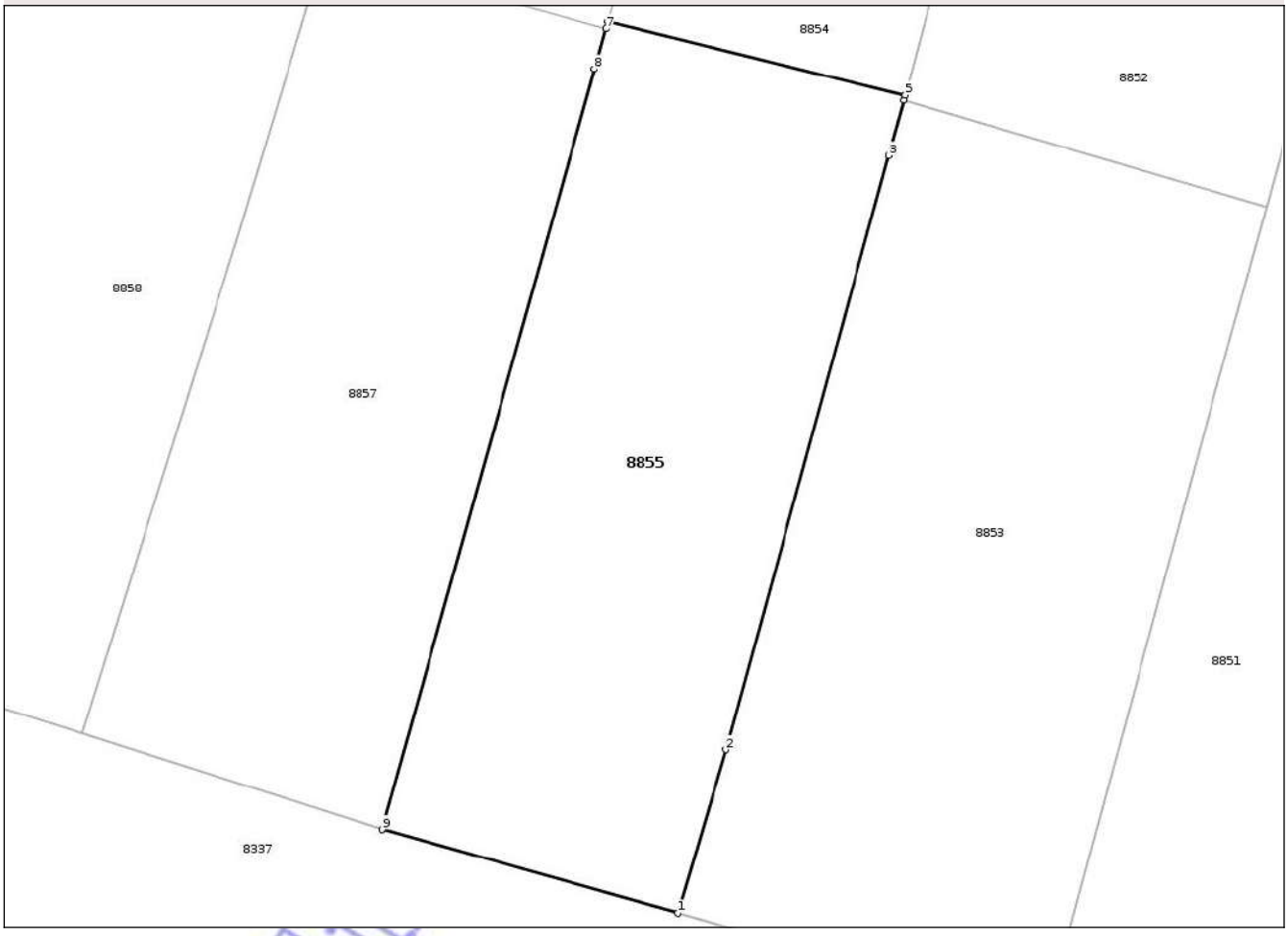
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	727	49	2050/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.470,6 278.364,74	2	518.473,158 278.373,368	8.999
2	518.473,158 278.373,368	3	518.481,765 278.404,749	32.54
3	518.481,765 278.404,749	4	518.482,558 278.407,69	3.046
4	518.482,558 278.407,69	5	518.482,626 278.407,942	0.261
5	518.482,626 278.407,942	6	518.466,909 278.411,843	16.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.466,909 278.411,843	7	518.466,796 278.411,443	0.416
7	518.466,796 278.411,443	8	518.466,2 278.409,336	2.19
8	518.466,2 278.409,336	9	518.454,979 278.369,144	41.729
9	518.454,979 278.369,144	1	518.470,6 278.364,74	16.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 25, Jud. Teleorman, T49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21068	800	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20994 / 21/05/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 932, din 17/05/2018 emis de NP Todireanu Mircea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU OIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21068	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	49	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21068-C1	constructii de locuinte	174	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; C1-LOCUINTA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 174mp
A1.2	21068-C2	constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C2-ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 58mp
A1.3	21068-C3	constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C3-ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 47mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.480,671 278.460,499	2	518.465,433 278.464,609	15.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.465,433 278.464,609	3	518.465,209 278.464,673	0.233
3	518.465,209 278.464,673	4	518.452,066 278.416,049	50.369
4	518.452,066 278.416,049	5	518.451,939 278.415,627	0.441
5	518.451,939 278.415,627	6	518.466,796 278.411,443	15.435
6	518.466,796 278.411,443	7	518.466,909 278.411,843	0.416
7	518.466,909 278.411,843	1	518.480,671 278.460,499	50.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman, T49,P2053/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		697	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	697	49	2053/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.451,939 278.415,627	2	518.447,447 278.400,76	15.531
2	518.447,447 278.400,76	3	518.439,136 278.374,207	27.823
3	518.439,136 278.374,207	4	518.454,979 278.369,144	16.632
4	518.454,979 278.369,144	5	518.466,2 278.409,336	41.729
5	518.466,2 278.409,336	6	518.466,796 278.411,443	2.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.466,796 278.411,443	1	518.451,939 278.415,627	15.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 27, Jud. Teleorman, T49,P2590/1/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.855	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 27, Jud. Teleorman, T49,P2590/1/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 27, Jud. Teleorman, T49,P2590/1/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 27, Jud. Teleorman, T49,P2590/1/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	939	49	2590/1/4	-	Identic cu T46 P2590/1/4
2	curti constructii	NU	916	49	2590/1/4	-	Identic cu T46 P2590/1/4

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	220	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp;
A1.2		constructii anexa	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.421,893 278.379,422	2	518.436,096 278.375,178	14.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.436,096 278.375,178	3	518.439,136 278.374,207	3.191
3	518.439,136 278.374,207	4	518.447,447 278.400,76	27.823
4	518.447,447 278.400,76	5	518.451,939 278.415,627	15.531
5	518.451,939 278.415,627	6	518.452,066 278.416,049	0.441
6	518.452,066 278.416,049	7	518.465,209 278.464,673	50.369
7	518.465,209 278.464,673	8	518.445,429 278.470,351	20.579
8	518.445,429 278.470,351	1	518.421,893 278.379,422	93.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 31, Jud. Teleorman, T49,P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22984	Din acte: 1.000 Masurata: 1.007	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21705 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. Nr. 337, din 20/02/2020 emis de NP Todireanu Mircea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICULAE CRISTINEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICA GEANINA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22984	Din acte: 1.000 Masurata: 1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	194	49	16	-	Identic cu T20 P16
2	arabil	DA	813	49	16	-	Identic cu T20 P16

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	176	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.425,526 278.425,062	2	518.437,955 278.472,496	49.035
2	518.437,955 278.472,496	3	518.418,659 278.478,069	20.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.418,659 278.478,069	4	518.406,323 278.433,869	45.889
4	518.406,323 278.433,869	5	518.405,396 278.430,547	3.449
5	518.405,396 278.430,547	1	518.425,526 278.425,062	20.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 31a, Jud. Teleorman, T49,P2590/1/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		952	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	952	49	2590/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.405,396 278.430,547	2	518.392,877 278.387,557	44.776
2	518.392,877 278.387,557	3	518.413,95 278.381,796	21.846
3	518.413,95 278.381,796	4	518.421,813 278.411,927	31.14
4	518.421,813 278.411,927	5	518.425,526 278.425,062	13.65
5	518.425,526 278.425,062	1	518.405,396 278.430,547	20.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 33a, Jud. Teleorman, T49,P2590/1/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		995	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

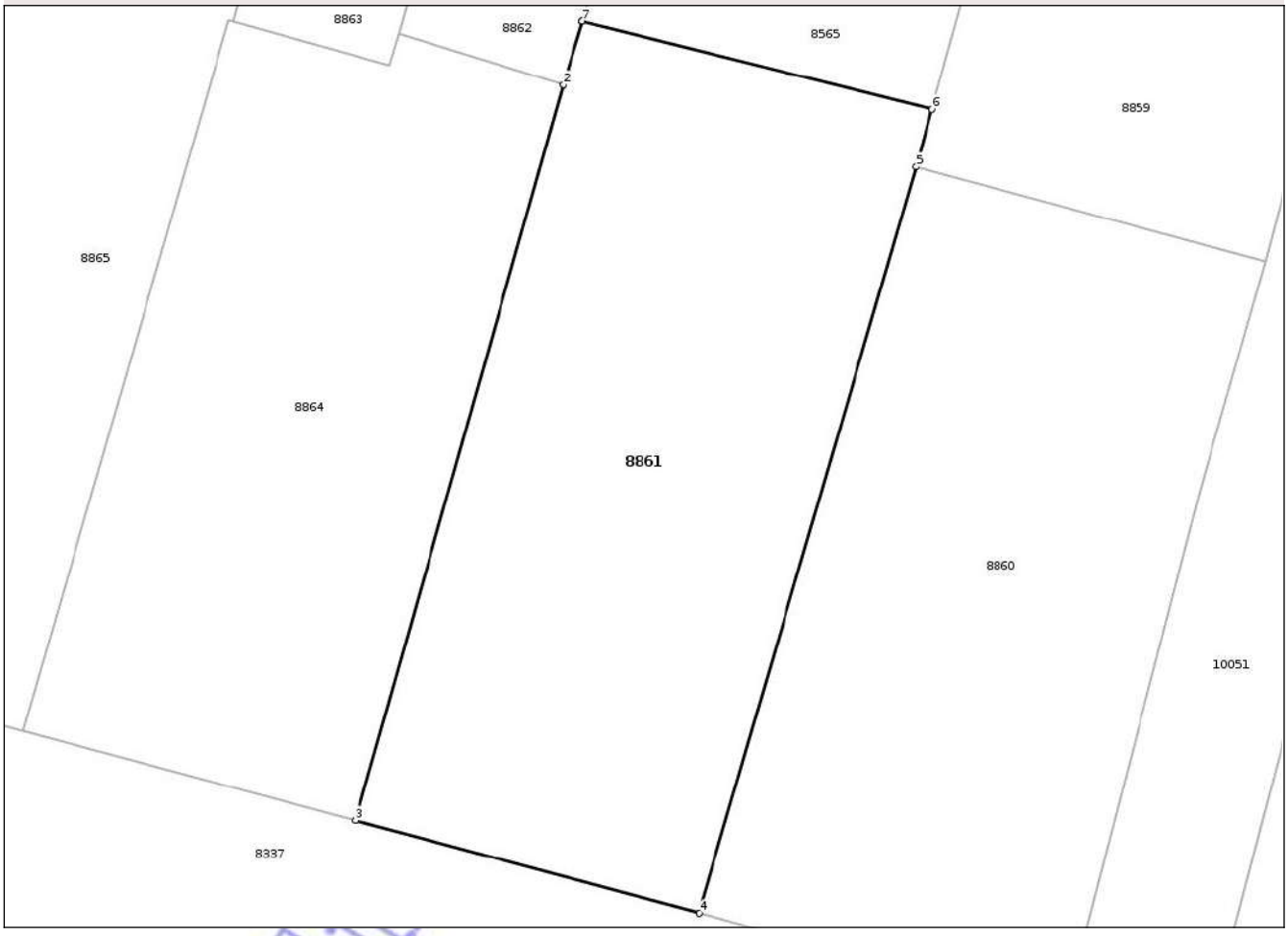
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	995	49	2590/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.386,146 278.438,927	2	518.385,043 278.435,276	3.814
2	518.385,043 278.435,276	3	518.373,044 278.392,891	44.051
3	518.373,044 278.392,891	4	518.392,877 278.387,557	20.538
4	518.392,877 278.387,557	5	518.405,396 278.430,547	44.776
5	518.405,396 278.430,547	6	518.406,323 278.433,869	3.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.406,323 278.433,869	7	518.386,163 278.438,915	20.782
7	518.386,163 278.438,915	1	518.386,146 278.438,927	0.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 35, Jud. Teleorman, T49,P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20965	Din acte: 500 Masurata: 503	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53307 / 22/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.632, din 21/04/2021 emis de Iote Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ION** 2) **ANGHEL GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20965	Din acte: 500 Masurata: 503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	503	49	36	-	Identic cu T20 P36

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.375,551 278.438,226	2	518.385,043 278.435,276	9.94
2	518.385,043 278.435,276	3	518.386,146 278.438,927	3.814
3	518.386,146 278.438,927	4	518.399,628 278.483,565	46.63
4	518.399,628 278.483,565	5	518.389,932 278.486,229	10.055
5	518.389,932 278.486,229	1	518.375,551 278.438,226	50.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 35, Jud. Teleorman, T49, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26749	500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9807 / 16/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut.nr.285, din 14/02/2022 emis de NP Iote Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ION** 2) **ANGHEL GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26749	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	49	36	-	Identic cu T20 P36

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.389,932 278.486,229	2	518.380,427 278.488,955	9.888
2	518.380,427 278.488,955	3	518.366,932 278.442,119	48.741
3	518.366,932 278.442,119	4	518.366,015 278.438,937	3.311
4	518.366,015 278.438,937	5	518.366,024 278.438,936	0.009
5	518.366,024 278.438,936	6	518.374,993 278.436,364	9.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.374,993 278.436,364	7	518.375,551 278.438,226	1.944
7	518.375,551 278.438,226	1	518.389,932 278.486,229	50.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 35a, Jud. Teleorman, T49,P2590/1/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		856	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	856	49	2590/1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.375,551 278.438,226	2	518.374,993 278.436,364	1.944
2	518.374,993 278.436,364	3	518.366,024 278.438,936	9.33
3	518.366,024 278.438,936	4	518.366,015 278.438,937	0.009
4	518.366,015 278.438,937	5	518.365,705 278.438,973	0.312
5	518.365,705 278.438,973	6	518.353,897 278.398,041	42.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.353,897 278.398,041	7	518.373,044 278.392,891	19.828
7	518.373,044 278.392,891	8	518.385,043 278.435,276	44.051
8	518.385,043 278.435,276	1	518.375,551 278.438,226	9.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 37, Jud. Teleorman, T49,P2259/1/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		982	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	49	2259/1/4	-	Identic cu T20 P2259/1/4
2	curti constructii	NU	507	49	2259/1/4	-	Identic cu T20 P2259/1/4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.353,897 278.398,041	2	518.365,705 278.438,973	42.601
2	518.365,705 278.438,973	3	518.366,015 278.438,937	0.312
3	518.366,015 278.438,937	4	518.366,932 278.442,119	3.311
4	518.366,932 278.442,119	5	518.346,766 278.448,113	21.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.346,766 278.448,113	6	518.332,975 278.403,575	46.624
6	518.332,975 278.403,575	1	518.353,897 278.398,041	21.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 39, Jud. Teleorman, T49,P2259/1/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 308 Masurata: 1.863	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 39, Jud. Teleorman, T49,P2259/1/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2100584, din 10/02/1992 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU MARIN** 2) **MUSAT FLOAREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MORARU MARIN** 2) **MUSAT FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 308 Masurata: 1.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	50	5	-	
2	arabil	DA	779	50	5	-	
3	arabil	NU	934	50	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.332,975 278.403,575	2	518.346,766 278.448,113	46.624
2	518.346,766 278.448,113	3	518.361,126 278.494,49	48.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.361,126 278.494,49	4	518.341,731 278.500,052	20.177
4	518.341,731 278.500,052	5	518.327,33 278.451,255	50.878
5	518.327,33 278.451,255	6	518.314,698 278.408,409	44.669
6	518.314,698 278.408,409	1	518.332,975 278.403,575	18.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 41, Jud. Teleorman, T49,P2259/1/6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		908	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

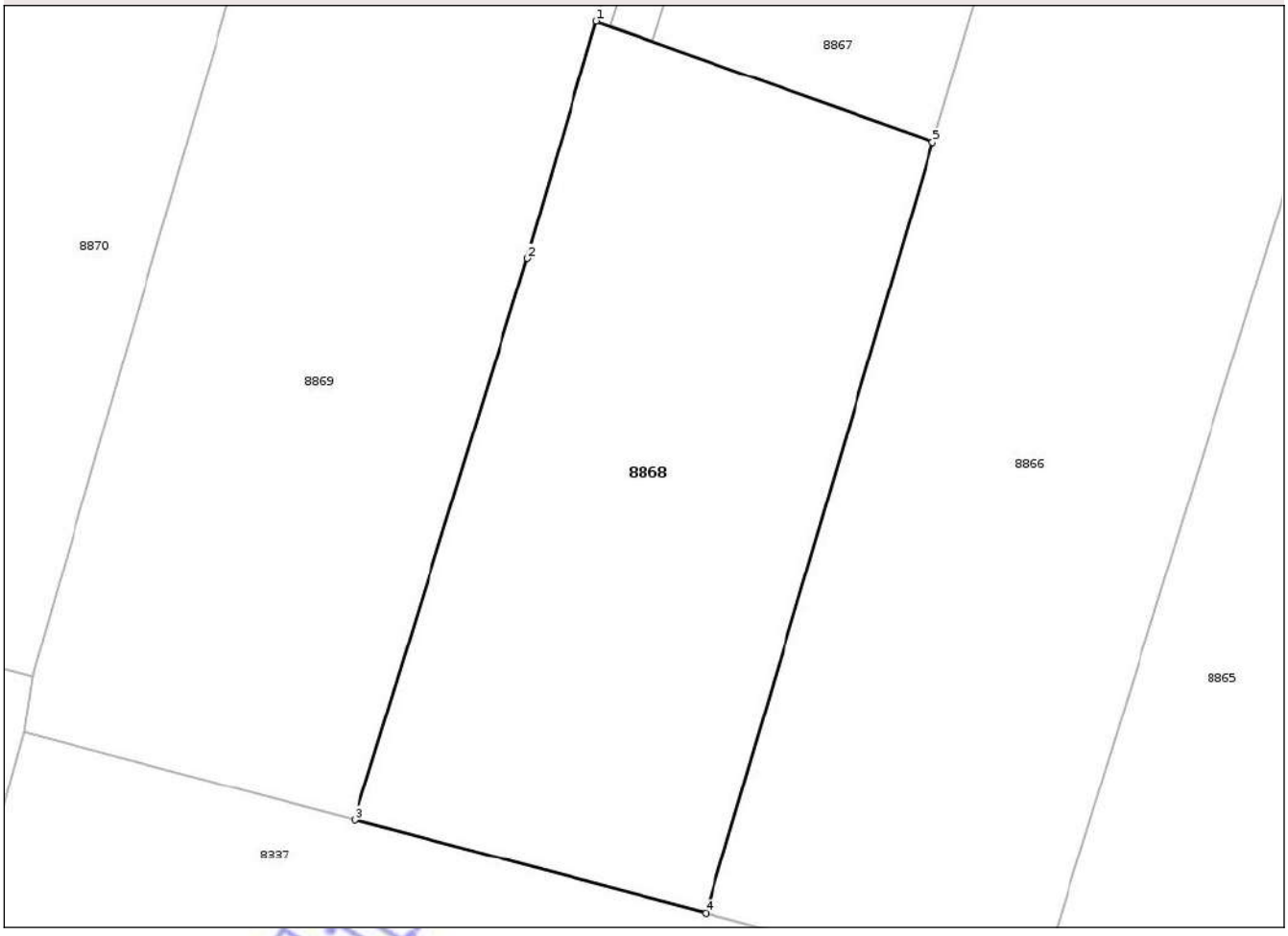
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	908	49	2259/1/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.308,599 278.457,949	2	518.304,768 278.444,785	13.71
2	518.304,768 278.444,785	3	518.295,153 278.413,579	32.654
3	518.295,153 278.413,579	4	518.314,698 278.408,409	20.217
4	518.314,698 278.408,409	5	518.327,33 278.451,255	44.669
5	518.327,33 278.451,255	1	518.308,599 278.457,949	19.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 45, Jud. Teleorman, T49, P2259/1/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.918	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 45, Jud. Teleorman, T49, P2259/1/9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 45, Jud. Teleorman, T49, P2259/1/9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	969	49	2259/1/9	-	
2	curti constructii	NU	949	49	2259/1/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.265,361 278.454,555	2	518.261,871 278.442,158	12.879
2	518.261,871 278.442,158	3	518.260,931 278.438,817	3.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.260,931 278.438,817	4	518.257,59 278.426,609	12.657
4	518.257,59 278.426,609	5	518.277,243 278.421,563	20.29
5	518.277,243 278.421,563	6	518.277,368 278.422,066	0.518
6	518.277,368 278.422,066	7	518.282,206 278.438,872	17.489
7	518.282,206 278.438,872	8	518.288,017 278.458,694	20.656
8	518.288,017 278.458,694	9	518.294,206 278.480,4	22.571
9	518.294,206 278.480,4	10	518.299,012 278.496,766	17.057
10	518.299,012 278.496,766	11	518.303,218 278.511,184	15.019
11	518.303,218 278.511,184	12	518.289,338 278.515,397	14.505
12	518.289,338 278.515,397	13	518.283,863 278.517,059	5.722
13	518.283,863 278.517,059	14	518.275,758 278.490,649	27.626
14	518.275,758 278.490,649	15	518.270,701 278.472,586	18.758
15	518.270,701 278.472,586	1	518.265,361 278.454,555	18.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. FN, Jud. Teleorman, T49,P2260

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.358	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	20.567	49	2260	-	Identic cu T20 P2260
2	curti constructii	NU	5.791	49	2260	-	Identic cu T20 P2260

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.216,125 278.429,325	2	518.230,526 278.425,422	14.921
3	518.236,399 278.423,969	4	518.241,213 278.446,93	23.46
5	518.261,871 278.442,158	6	518.265,361 278.454,555	12.879
7	518.270,701 278.472,586	8	518.275,758 278.490,649	18.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.230,526 278.425,422	3	518.236,399 278.423,969	6.05
4	518.241,213 278.446,93	5	518.261,871 278.442,158	21.202
6	518.265,361 278.454,555	7	518.270,701 278.472,586	18.805
8	518.275,758 278.490,649	9	518.283,863 278.517,059	27.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	518.283,863 278.517,059	10	518.276,225 278.519,377	7.982
11	518.267,778 278.522,266	12	518.247,488 278.529,308	21.477
13	518.227,815 278.535,594	14	518.212,796 278.540,288	15.735
15	518.193,839 278.545,937	16	518.170,029 278.552,741	24.763
17	518.148,744 278.558,847	18	518.124,317 278.565,889	25.422
19	518.097,363 278.573,488	20	518.064,541 278.582,658	34.079
21	518.045,564 278.587,969	22	518.043,512 278.586,001	2.843
23	518.040,403 278.586,842	24	518.036,202 278.572,071	15.357
25	518.028,726 278.544,176	26	518.023,401 278.526,126	18.819
27	518.020,181 278.515,214	28	518.018,517 278.509,611	5.845
29	518.011,553 278.486,165	30	518.017,448 278.483,699	6.39
31	518.101,029 278.461,362	32	518.134,545 278.451,982	34.804
33	518.139,825 278.450,683	34	518.147,784 278.448,504	8.252
35	518.183,635 278.437,955	36	518.202,262 278.432,658	19.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	518.276,225 278.519,377	11	518.267,778 278.522,266	8.927
12	518.247,488 278.529,308	13	518.227,815 278.535,594	20.653
14	518.212,796 278.540,288	15	518.193,839 278.545,937	19.781
16	518.170,029 278.552,741	17	518.148,744 278.558,847	22.143
18	518.124,317 278.565,889	19	518.097,363 278.573,488	28.005
20	518.064,541 278.582,658	21	518.045,564 278.587,969	19.706
22	518.043,512 278.586,001	23	518.040,403 278.586,842	3.221
24	518.036,202 278.572,071	25	518.028,726 278.544,176	28.879
26	518.023,401 278.526,126	27	518.020,181 278.515,214	11.377
28	518.018,517 278.509,611	29	518.011,553 278.486,165	24.458
30	518.017,448 278.483,699	31	518.101,029 278.461,362	86.514
32	518.134,545 278.451,982	33	518.139,825 278.450,683	5.437
34	518.147,784 278.448,504	35	518.183,635 278.437,955	37.371
36	518.202,262 278.432,658	1	518.216,125 278.429,325	14.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 49a, Jud. Teleorman, T49,P2401/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		625	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	49	2401/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.014,336 278.528,667	2	518.023,401 278.526,126	9.414
2	518.023,401 278.526,126	3	518.028,726 278.544,176	18.819
3	518.028,726 278.544,176	4	518.036,202 278.572,071	28.879
4	518.036,202 278.572,071	5	518.040,403 278.586,842	15.357
5	518.040,403 278.586,842	6	518.030,486 278.589,525	10.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.030,486 278.589,525	7	518.014,404 278.528,965	62.659
7	518.014,404 278.528,965	1	518.014,336 278.528,667	0.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5
Nr. cadastral vechi:5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 41, Jud. Teleorman, T49,P2259/1/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20196	1.002	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20196-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 41, Jud. Teleorman, T49,P2259/1/6	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:366 mp; S. construita desfasurata:821 mp; C1-Locuinta; Suprafata construita desfasurata (S+P+1)= 821 mp; Anul construirii: 1995
A1.2	20196-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 41, Jud. Teleorman, T49,P2259/1/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-Anexa; Suprafata construita desfasurata (parter)= 22 mp; Anul construirii: 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
275 / 30/09/1999		
Act Notarial nr. aut. 1163 din, din 17/09/1999 emis de BNP Elena Iote;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COJOCARU ZAHARIA** 2) **COJOCARU MARIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5)	
9266 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR.531, din 30/01/2025 emis de COMUNA BUZESCU (act administrativ nr ADEVERINTA NR.530 din 30.01.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;act notarial nr DECLARATIE AUT NR.148 din 05.02.2025, emis de B.I.N. DRAGHICI NICOLETA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COJOCARU MARIA** 2) **COJOCARU ZAHARIA**	
B4	Se noteaza schimbarea categoriilor de folosinta ale terenului ca fiind curti constructii in suprafata de 711 mp si arabil in suprafata de 289 mp	A1
B6	Se noteaza actualizarea adresei administrative a imobilului inscris in prezenta carte funciara, in sensul ca se afla in UAT Buzescu, Loc. Buzescu, Str 1 MAI, Nr. 41	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20196	1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	49	2259/1/6	-	Identic cu T49 P2259/1/6
2	arabil	DA	291	49	2259/1/6	-	Identic cu T49 P2259/1/6

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20196-C1	constructii de locuinte	366	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:366 mp; S. construita desfasurata:821 mp; C1-Locuinta; Suprafata construita desfasurata (S+P+1)= 821 mp; Anul construirii: 1995
A1.2	20196-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-Anexa; Suprafata construita desfasurata (parter)= 22 mp; Anul construirii: 2000

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.327,33 278.451,255	2	518.341,731 278.500,052	50.878
2	518.341,731 278.500,052	3	518.322,461 278.505,578	20.047
3	518.322,461 278.505,578	4	518.308,599 278.457,949	49.605
4	518.308,599 278.457,949	1	518.327,33 278.451,255	19.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 43, Jud. Teleorman, T49, P2259/1/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.916	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 43, Jud. Teleorman, T49, P2259/1/7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 43, Jud. Teleorman, T49, P2259/1/7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	935	49	2259/1/7	-	
2	curti constructii	NU	981	49	2259/1/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.276,796 278.418,434	2	518.295,153 278.413,579	18.988
2	518.295,153 278.413,579	3	518.304,768 278.444,785	32.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.304,768 278.444,785	4	518.308,599 278.457,949	13.71
4	518.308,599 278.457,949	5	518.322,461 278.505,578	49.605
5	518.322,461 278.505,578	6	518.308,412 278.509,607	14.615
6	518.308,412 278.509,607	7	518.303,218 278.511,184	5.428
7	518.303,218 278.511,184	8	518.299,012 278.496,766	15.019
8	518.299,012 278.496,766	9	518.294,206 278.480,4	17.057
9	518.294,206 278.480,4	10	518.288,017 278.458,694	22.571
10	518.288,017 278.458,694	11	518.282,206 278.438,872	20.656
11	518.282,206 278.438,872	12	518.277,368 278.422,066	17.489
12	518.277,368 278.422,066	13	518.277,243 278.421,563	0.518
13	518.277,243 278.421,563	1	518.276,796 278.418,434	3.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 45a, Jud. Teleorman, T49,P2590/1/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		203	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

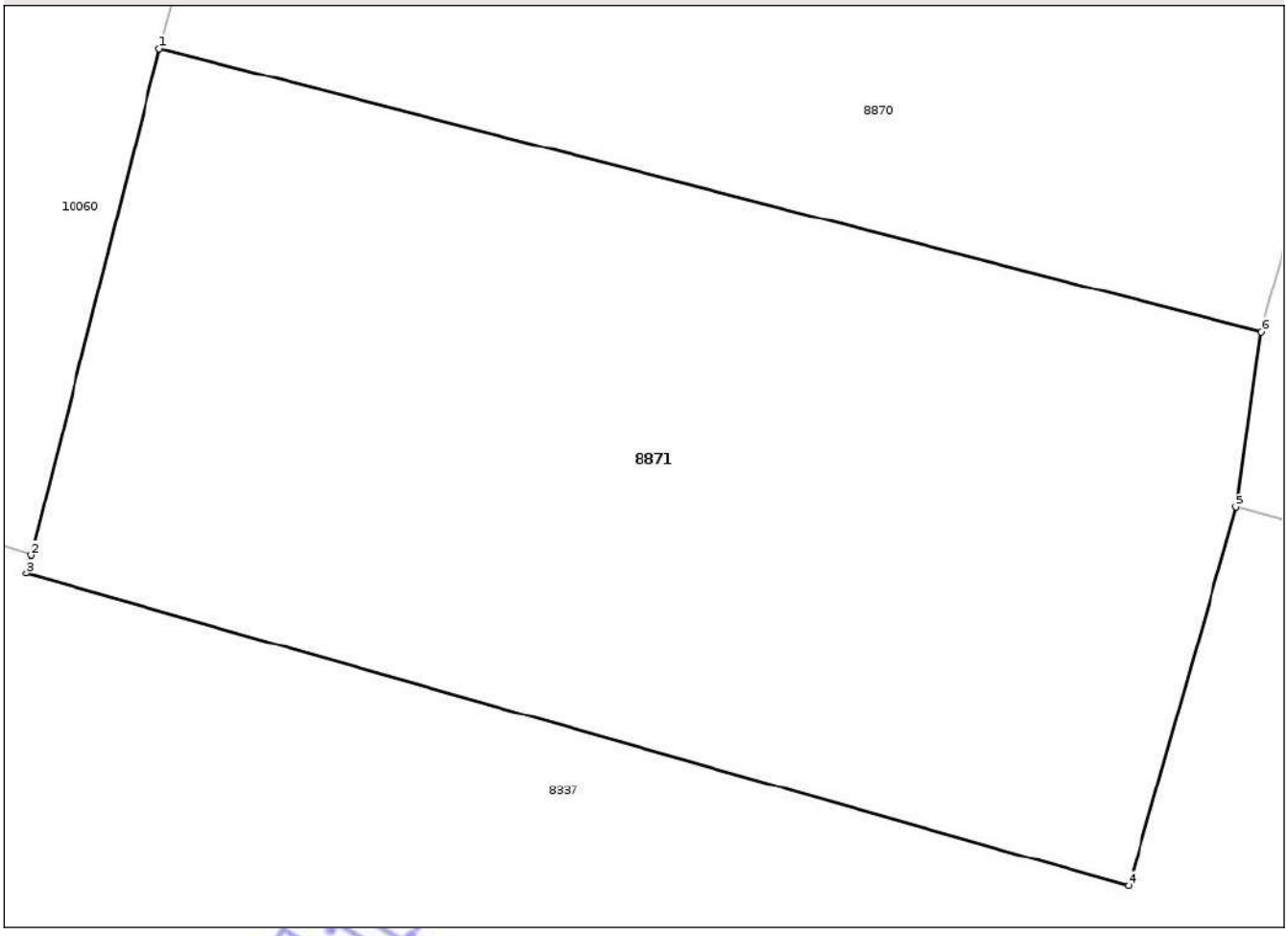
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	203	49	2590/1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.257,59 278.426,609	2	518.255,307 278.417,588	9.305
2	518.255,307 278.417,588	3	518.255,222 278.417,261	0.338
3	518.255,222 278.417,261	4	518.274,882 278.411,691	20.434
4	518.274,882 278.411,691	5	518.276,796 278.418,434	7.009
5	518.276,796 278.418,434	6	518.277,243 278.421,563	3.161

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.277,243 278.421,563	1	518.257,59 278.426,609	20.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:394
Nr. cadastral vechi:476

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 49, Jud. Teleorman, Lot nr 88,T49,P2401/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20055	Din acte: 1.000 Masurata: 1.014	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20896 / 04/12/2009		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 2264 din, din 04/12/2009 emis de BNPA TODIREANU MAGDALENA si TODIREANU MIRCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGUREANU FLORENTINA ANDREEA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20055	Din acte: 1.000 Masurata: 1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.014	49	2401/3	-	Identic cu T20 P2401/3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	144	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.030,486 278.589,525	2	518.015,181 278.593,875	15.911
2	518.015,181 278.593,875	3	517.998,743 278.533,477	62.595
3	517.998,743 278.533,477	4	517.998,619 278.533,071	0.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.998,619 278.533,071	5	518.014,336 278.528,667	16.322
5	518.014,336 278.528,667	6	518.014,404 278.528,965	0.306
6	518.014,404 278.528,965	1	518.030,486 278.589,525	62.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 51, Jud. Teleorman, T49,P2401/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.170	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 51, Jud. Teleorman, T49,P2401/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.170	49	2401/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.015,181 278.593,875	2	517.998,189 278.598,574	17.63
2	517.998,189 278.598,574	3	517.990,276 278.573,202	26.577
3	517.990,276 278.573,202	4	517.980,127 278.538,282	36.365
4	517.980,127 278.538,282	5	517.998,619 278.533,071	19.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	517.998,619 278.533,071	6	517.998,743 278.533,477	0.425
6	517.998,743 278.533,477	1	518.015,181 278.593,875	62.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 53, Jud. Teleorman, T49,P2401/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26914	Din acte: 1.000 Masurata: 1.256	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26914-C1	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 53, Jud. Teleorman, T49,P2401/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, parter, Suprafata construita desfasurata= 63 mp
A1.2	26914-C2	Loc. Buzescu, Str 1 Mai, Nr. 53, Jud. Teleorman, T49,P2401/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18012 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. HCL 16, din 30/04/2014 emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU (act normativ nr ADRESA II/2088 din 03.03.2016, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI-JUD.TELEORMAN;act administrativ nr ADEVERINTA 1125 din 28.02.2023, emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL COMUNA BUZESCU din 28.02.2023, emis de COMUNA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUZESCU**, CIF:4568454	
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE 23, din 04/11/1994 emis de PRIMARIA BUZESCU (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NEMES PAVEL din 28.02.2023, emis de COMUNA BUZESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEMEŞ FLORENŢA**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL COMUNA BUZESCU, din 28/02/2023 emis de COMUNA BUZESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEMEŞ FLORENŢA**	
Act Administrativ nr. CONTRACT DE CONCESIUNE 80, din 30/06/1994 emis de CONSILIUL LOCAL BUZESCU;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe durata existentei constructiei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMEŞ PAVEL**	
76854 / 17/09/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de casatorie seria C.6,nr.943621, din 12/10/1974 emis de Consiliul Popular Buzescu;		
B2	Se noteaza calitatea de bun comun pentru constructia C1,in favoarea lui NEMEŞ PAVEL si NEMEŞ FLORENŢA	A1.1
76850 / 17/09/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de Căsătorie Seria C.6, Nr. 943621, din 12/10/1984 emis de Sfatul Popular al Comunei BUZESCU;		
B2	Se notează calitatea de bun comun a construcției C2,proprietatea lui MEMEŞ PAVEL și MEMEŞ FLORENŢA	A1.2
76854 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 52, din 05/09/2024 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **NEMEŞ FLORENŢA**	
76850 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor Nr.52, din 05/09/2024 emis de NP Slănină Nicoleta Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2
	1) **NEMEŞ FLORENŢA**	

Document generat din oficiu

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76854 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 52, din 05/09/2024 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **NEMEȘ DANIEL**	
76850 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor Nr.52, din 05/09/2024 emis de NP Slănină Nicoleta Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2
	1) **NEMEȘ DANIEL**	
76854 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 52, din 05/09/2024 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **NEMEȘ NICUȘOR**	
76850 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor Nr.52, din 05/09/2024 emis de NP Slănină Nicoleta Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2
	1) **NEMEȘ NICUȘOR**	
76854 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 52, din 05/09/2024 emis de SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **ALBULESCU IONELA**	
76850 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor Nr.52, din 05/09/2024 emis de NP Slănină Nicoleta Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2
	1) **ALBULESCU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26914	Din acte: 1.000 Masurata: 1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.256	49	2401/1	-	Identic cu T20 P2401/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26914-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, parter, Suprafata construita desfasurata= 63 mp
A1.2	26914-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.961,014 278.543,274	2	517.967,03 278.541,978	6.154
2	517.967,03 278.541,978	3	517.980,127 278.538,282	13.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	517.980,127 278.538,282	4	517.990,276 278.573,202	36.365
4	517.990,276 278.573,202	5	517.998,189 278.598,574	26.577
5	517.998,189 278.598,574	6	517.977,989 278.603,328	20.752
6	517.977,989 278.603,328	7	517.974,519 278.591,161	12.652
7	517.974,519 278.591,161	8	517.972,42 278.583,388	8.051
8	517.972,42 278.583,388	9	517.966,936 278.564,375	19.788
9	517.966,936 278.564,375	1	517.961,014 278.543,274	21.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Viilor, Nr. FN, Jud. Teleorman, T49,P2400/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.193	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Viilor, Nr. FN, Jud. Teleorman, T49,P2400/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Viilor, Nr. FN, Jud. Teleorman, T49,P2400/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 4116, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUZESCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

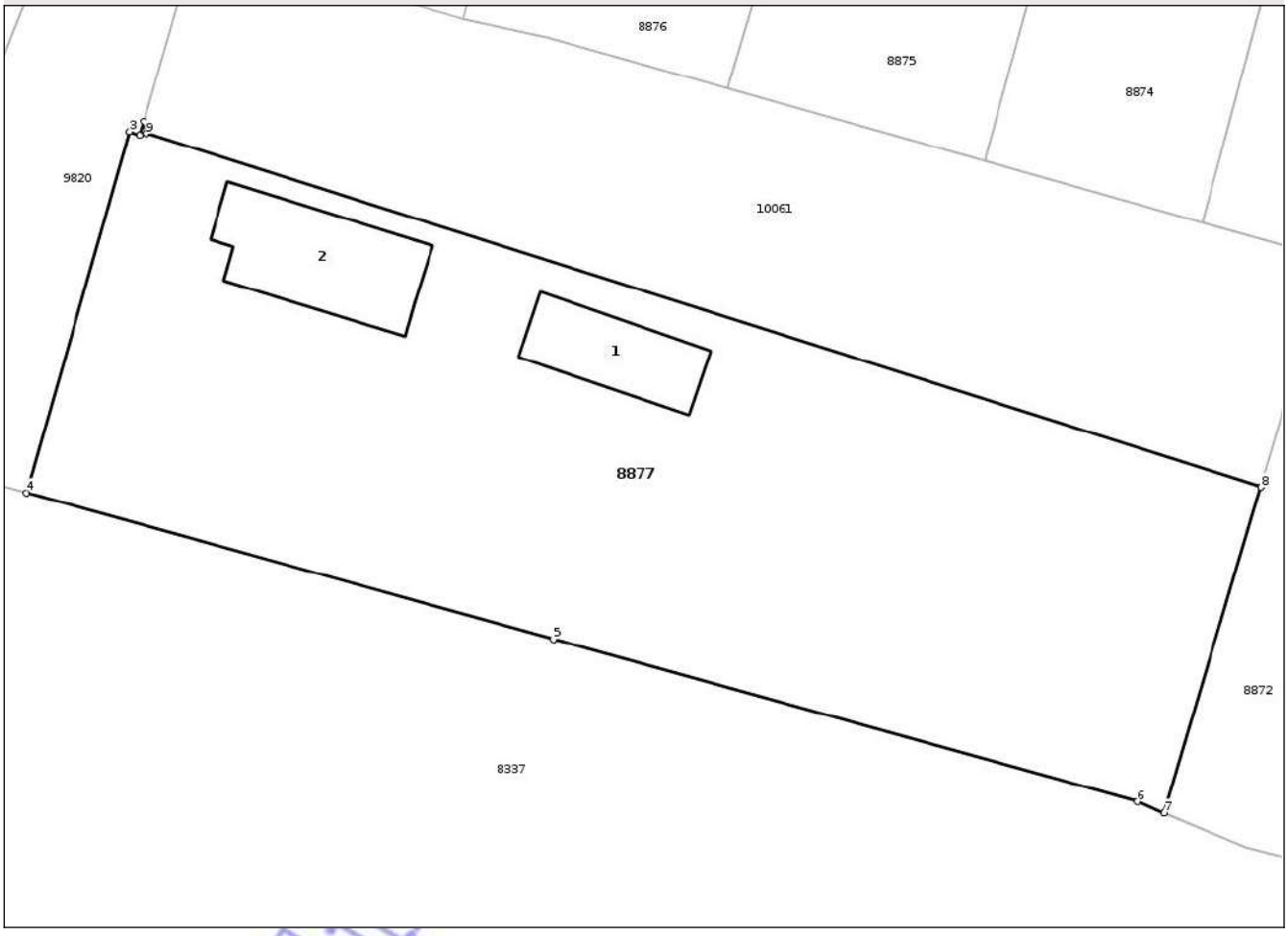
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.193	49	2400/1	-	Identic cu T20 P2400/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	517.938,038 278.535,927	2	517.937,751 278.534,943	1.025
2	517.937,751 278.534,943	3	517.937,014 278.535,191	0.778
3	517.937,014 278.535,191	4	517.929,599 278.509,209	27.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	517.929,599 278.509,209	5	517.967,53 278.498,671	39.368
5	517.967,53 278.498,671	6	518.009,604 278.486,981	43.668
6	518.009,604 278.486,981	7	518.011,553 278.486,165	2.113
7	518.011,553 278.486,165	8	518.018,517 278.509,611	24.458
8	518.018,517 278.509,611	9	517.938,226 278.535,044	84.223
9	517.938,226 278.535,044	1	517.938,038 278.535,927	0.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Cvartal 39, P. 2400, 2401, Str Stefan Cel Mare, Nr. 118, Jud. Teleorman, T39, P2400, 2401

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20496	1.181	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20496-C1	Loc. Buzescu, Cvartal 39, P. 2400, 2401, Str Stefan Cel Mare, Nr. 118, Jud. Teleorman, T39, P2400,2401	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA
A1.2	20496-C2	Loc. Buzescu, Cvartal 39, P. 2400, 2401, Str Stefan Cel Mare, Nr. 118, Jud. Teleorman, T39, P2400,2401	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA
A1.3	20496-C3	Loc. Buzescu, Cvartal 39, P. 2400, 2401, Str Stefan Cel Mare, Nr. 118, Jud. Teleorman, T39, P2400,2401	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53718 / 22/10/2014		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 1141, din 04/03/1998 emis de BNP STUPARU DANIEL (certificat de mostenitor nr. 64/04.03.1998- BNP Stuparu Daniel, titlu de proprietate nr. 2100543- CJFF Teleorman, certificat de atestare fiscala nr. 4605/08.10.2014- Consiliul Local Buzescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALUS MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALUS MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

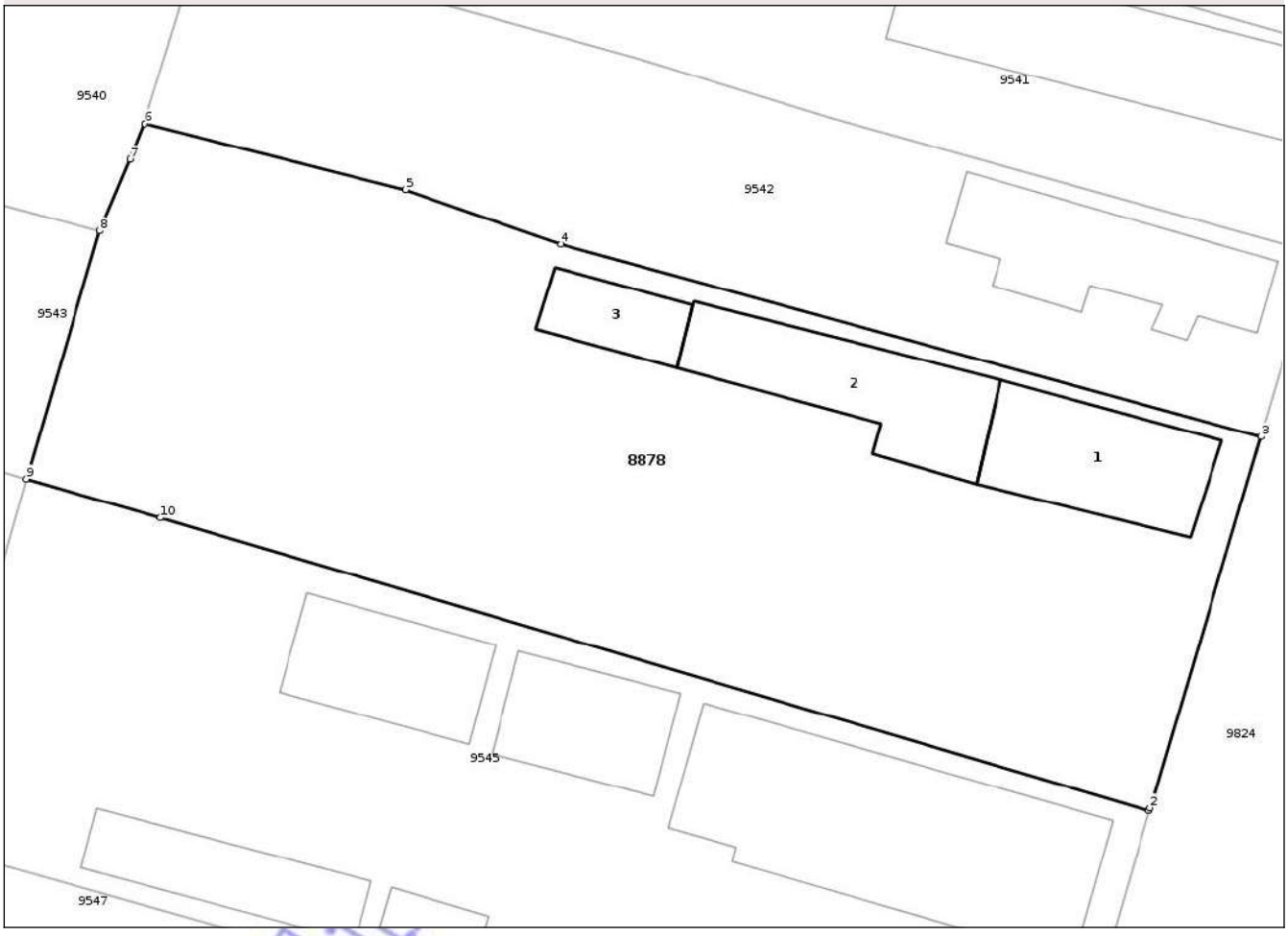
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20496	1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	257	39	2400,2401	-	
2	arabil	DA	924	39	2400,2401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20496-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA
A1.2	20496-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA
A1.3	20496-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	517.830,88 278.761,407	2	517.830,922 278.761,552	0.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	517.830,922 278.761,552	3	517.836,626 278.780,629	19.911
3	517.836,626 278.780,629	4	517.800,603 278.790,534	37.36
4	517.800,603 278.790,534	5	517.792,596 278.793,331	8.481
5	517.792,596 278.793,331	6	517.779,175 278.796,726	13.844
6	517.779,175 278.796,726	7	517.778,421 278.794,895	1.98
7	517.778,421 278.794,895	8	517.776,865 278.791,2	4.009
8	517.776,865 278.791,2	9	517.773,1 278.778,475	13.27
9	517.773,1 278.778,475	10	517.779,989 278.776,459	7.178
10	517.779,989 278.776,459	1	517.830,88 278.761,407	53.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 53, Jud. Teleorman, T48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20874	925	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20874-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 53, Jud. Teleorman, T48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA Parter: 4 camere, baie, bucatarie, 3 holuri. Constr. 1995 din caramida BCA si bolĂ„Ä…ÄąÂari, acop. cu Ă„Ä…ÄąÂiglÄ‚â€žÄ‚ Ă„Ä…ÄąĹźi plÄ‚â€žÄ‚Âci azbociment, fÄ‚â€žÄ‚ÂrÄ‚â€žÄ‚Â lift, fÄ‚â€žÄ‚ÂrÄ‚â€žÄ‚Â certificat de performanĂ„Ä…ÄąÂÄ‚â€ž
A1.2	20874-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 53, Jud. Teleorman, T48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA Parter: 1 incapere Constr. 1996 din chirpici, acop. cu plÄ‚â€žÄ‚Âci azbociment, fÄ‚â€žÄ‚ÂrÄ‚â€žÄ‚Â lift, fÄ‚â€žÄ‚ÂrÄ‚â€žÄ‚Â certificat de performanĂ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â energeticÄ‚â€žÄ‚Â
A1.3	20874-C3	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 53, Jud. Teleorman, T48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA Parter: 1 incapere Constr. 1996 din plÄ‚â€žÄ‚Âci beton, acop. cu plÄ‚â€žÄ‚Âci azbociment, fÄ‚â€žÄ‚ÂrÄ‚â€žÄ‚Â lift, fÄ‚â€žÄ‚ ,ÂrÄ‚â€žÄ‚Â certificat de performanĂ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â energeticÄ‚â€žÄ‚Â
A1.4	20874-C4	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 53, Jud. Teleorman, T48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA Parter: 1 incapere Constr. 1996 din plÄ‚â€žÄ‚Âci beton, acop. cu plÄ‚â€žÄ‚Âci azbociment, fÄ‚â€žÄ‚ÂrÄ‚â€žÄ‚Â lift, fÄ‚â€žÄ‚ ,ÂrÄ‚â€žÄ‚Â certificat de performanĂ„Ä…ÄąÂÄ‚â€žÄ‚Â energeticÄ‚â€žÄ‚Â

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49567 / 13/10/2016		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 1959, din 05/10/2016 emis de BIN Iote Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIRITA MIRCEA DANUT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49567 / 13/10/2016		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 1959, din 05/10/2016 emis de BIN Iote Elena;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 LEIse intabuleaza ipoteca legala reprezentand plata rentei in bani, corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GÂGIU ALEXANDRU** 2) **GÎGIU ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

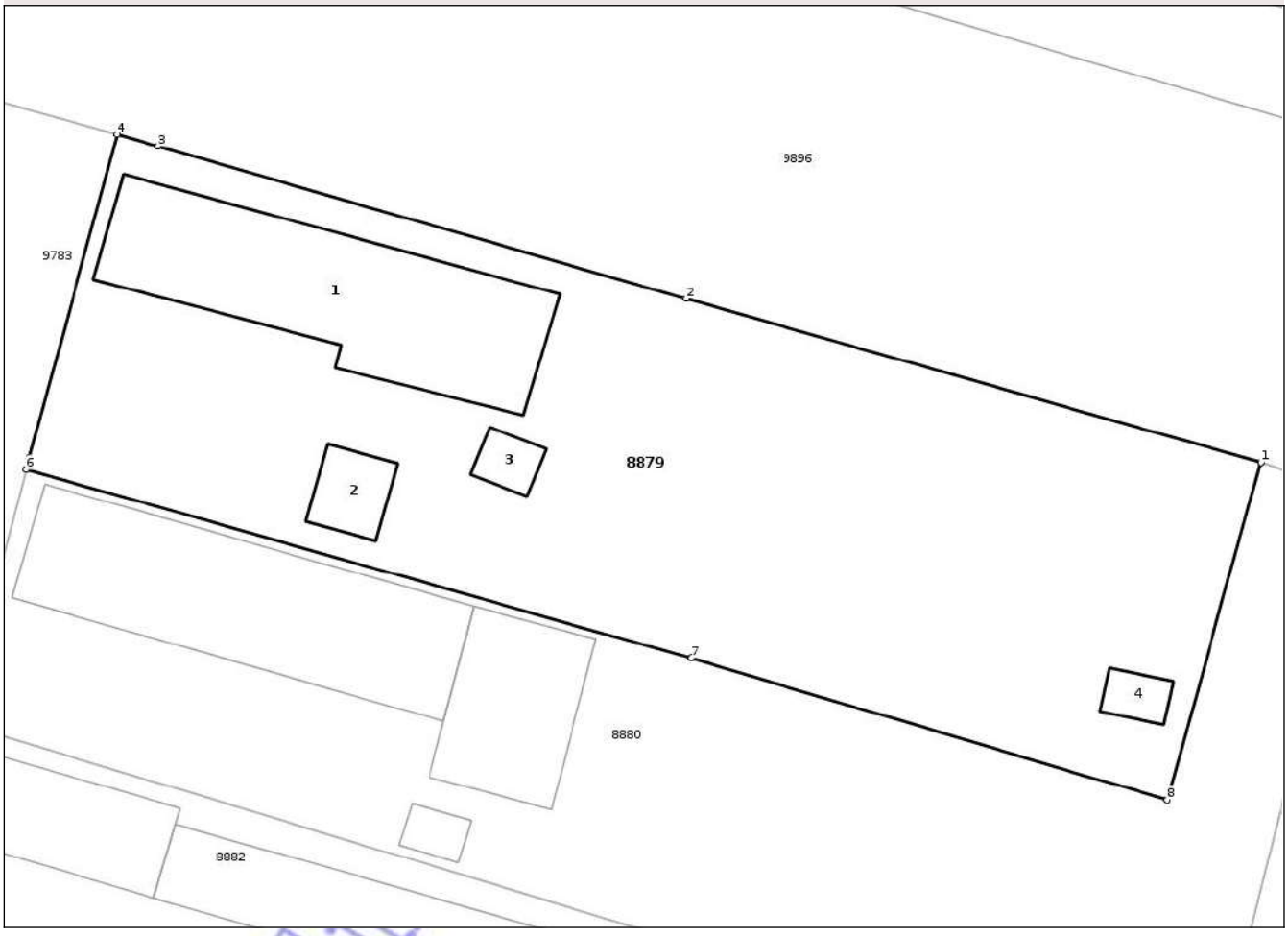
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20874	925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	48	-	-	
2	curti constructii	DA	33	48	-	-	
3	arabil	DA	442	48	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20874-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA Parter: 4 camere, baie, bucatarie, 3 holuri. Constr. 1995 din caramida BCA si bolĂ„Ä…ÄąÂ ari, acop. cu Ă„Ä…ÄąÂiglÄ‚â€žÄ‚Â Ă„Ä…ÄąĹźi plÄ‚â€žÄ‚Âci azbociment, fÄ‚â€žÄ‚ÂrÄ‚â€žÄ‚Â lift, fÄ‚â€žÄ‚ÂrÄ‚â€žÄ‚Â certificat de performanĂ„Ä…ÄąÄ‚â€ž
A1.2	20874-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA Parter: 1 incapere Constr. 1996 din chirpici, acop. cu plÄ‚â€žÄ‚Âci azbociment, fÄ‚â€žÄ‚ÂrÄ‚â€žÄ‚Â lift, fÄ‚â€žÄ‚ÂrÄ‚â€žÄ‚Â certificat de performanĂ„Ä…ÄąÄ‚â€žÄ‚Â energeticÄ‚â€žÄ‚Â

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20874-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA Parter: 1 incapere Constr. 1996 din plÄ,â€žÄ,Âci beton, acop. cu plÄ,â€žÄ,Âci azbociment, fÄ,â€žÄ,ÂrÄ,â€žÄ,Â lift, fÄ,â€žÄ,ÂrÄ,â€žÄ,Â certificat de performanÄ„Ä…ÄąÄÄ,â€žÄ,Â energeticÄ,â€žÄ,Â
A1.4	20874-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA Parter: 1 incapere Constr. 1996 din plÄ,â€žÄ,Âci beton, acop. cu plÄ,â€žÄ,Âci azbociment, fÄ,â€žÄ,ÂrÄ,â€žÄ,Â lift, fÄ,â€žÄ,ÂrÄ,â€žÄ,Â certificat de performanÄ„Ä…ÄąÄÄ,â€žÄ,Â energeticÄ,â€žÄ,Â

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.823,574 278.658,334	2	518.796,322 278.666,086	28.333
2	518.796,322 278.666,086	3	518.771,297 278.673,314	26.048
3	518.771,297 278.673,314	4	518.769,347 278.673,876	2.029
4	518.769,347 278.673,876	5	518.765,191 278.658,547	15.882
5	518.765,191 278.658,547	6	518.765,047 278.657,999	0.567
6	518.765,047 278.657,999	7	518.796,572 278.649,057	32.769
7	518.796,572 278.649,057	8	518.819,126 278.642,335	23.534
8	518.819,126 278.642,335	1	518.823,574 278.658,334	16.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 55, Jud. Teleorman, T48,P1949,1947,1948

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 776 Masurata: 876	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 55, Jud. Teleorman, T48,P1949, 1947,1948	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 55, Jud. Teleorman, T48,P1949, 1947,1948	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 55, Jud. Teleorman, T48,P1949, 1947,1948	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100908, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURLEA I FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DURLEA I FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

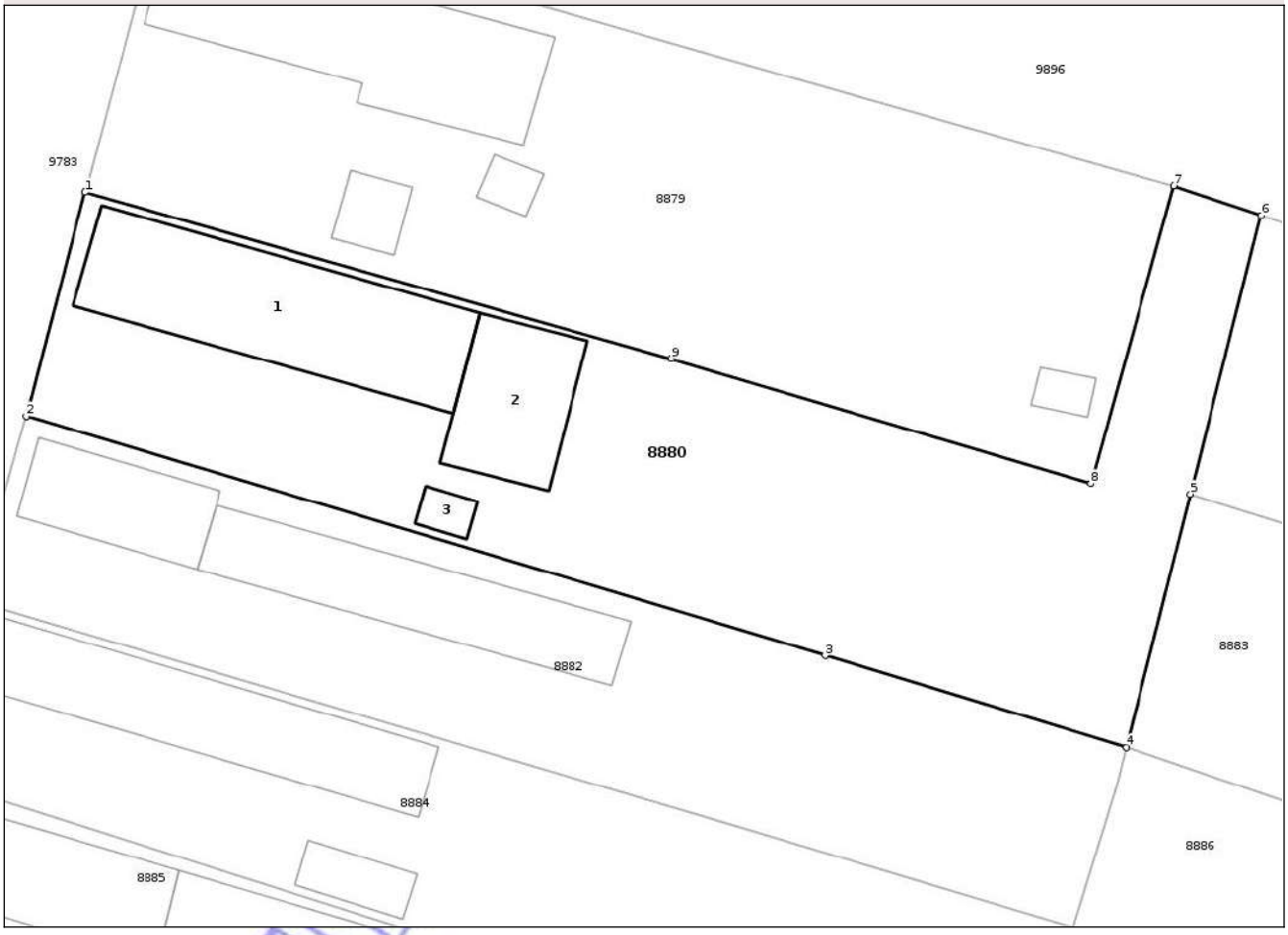
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 776 Masurata: 876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	48	1947	-	
2	vie	DA	204	48	1949	-	
3	arabil	DA	316	48	1948	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.765,047 278.657,999	2	518.761,889 278.645,961	12.445
2	518.761,889 278.645,961	3	518.804,831 278.633,07	44.835
3	518.804,831 278.633,07	4	518.821,035 278.628,146	16.936
4	518.821,035 278.628,146	5	518.824,481 278.641,777	14.06
5	518.824,481 278.641,777	6	518.828,267 278.656,753	15.447
6	518.828,267 278.656,753	7	518.823,574 278.658,334	4.952
7	518.823,574 278.658,334	8	518.819,126 278.642,335	16.606
8	518.819,126 278.642,335	9	518.796,572 278.649,057	23.534
9	518.796,572 278.649,057	1	518.765,047 278.657,999	32.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 86, Jud. Teleorman, T48,P1890

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 976	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 86, Jud. Teleorman, T48,P1890	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2101208, din 30/07/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU SAVIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOBANU SAVIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	48	1890	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.884,942 278.622,674	2	518.888,977 278.636,672	14.568
2	518.888,977 278.636,672	3	518.889,119 278.637,484	0.824
3	518.889,119 278.637,484	4	518.880,302 278.640,539	9.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	518.880,302 278.640,539	5	518.848,247 278.650,024	33.429
5	518.848,247 278.650,024	6	518.828,267 278.656,753	21.083
6	518.828,267 278.656,753	7	518.824,481 278.641,777	15.447
7	518.824,481 278.641,777	8	518.868,932 278.627,696	46.628
8	518.868,932 278.627,696	1	518.884,942 278.622,674	16.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 57, Jud. Teleorman, T48,P1945,1946

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20837	630	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20837-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 57, Jud. Teleorman, T48,P1945,1946	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Locuinta construita din pamant batut,acoperita cu tigla,compusa din 3 camere si un hol
A1.2	20837-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 57, Jud. Teleorman, T48,P1945,1946	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2288 / 25/01/2016		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 54, din 22/01/2016 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de intretine, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU SABINA MITINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2288 / 25/01/2016		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 54, din 22/01/2016 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA;		
C1	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand plata rentei in bani, corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU DUMITRU** 2) **RADU ELENA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU DUMITRU** 2) **RADU ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

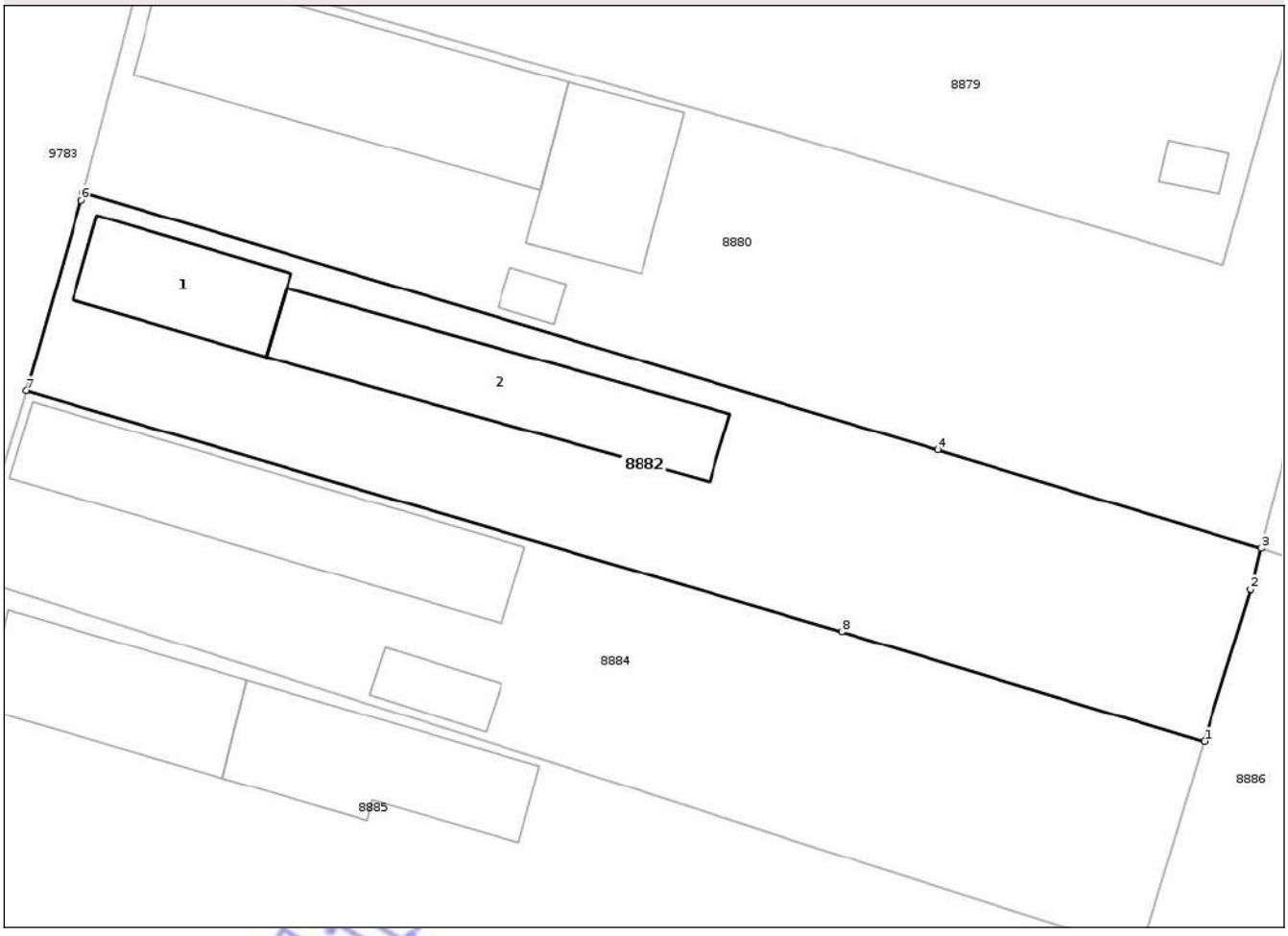
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20837	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	48	1945,1946	-	Identic cu T47 P1946
2	curti constructii	DA	273	48	1945,1946	-	Identic cu T47 P1946

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20837-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Locuinta construita din pamant batut,acoperita cu tigla,compusa din 3 camere si un hol
A1.2	20837-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.818,197 278.618,442	2	518.820,509 278.626,063	7.964
2	518.820,509 278.626,063	3	518.821,035 278.628,146	2.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.821,035 278.628,146	4	518.804,831 278.633,07	16.936
4	518.804,831 278.633,07	5	518.761,889 278.645,961	44.835
5	518.761,889 278.645,961	6	518.761,798 278.645,615	0.358
6	518.761,798 278.645,615	7	518.759,038 278.636,05	9.955
7	518.759,038 278.636,05	8	518.799,964 278.623,958	42.675
8	518.799,964 278.623,958	1	518.818,197 278.618,442	19.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:142
Nr. cadastral vechi:238

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 88, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20757	933	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20757-C1	Loc. Buzescu, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C1 - LOCUINTA IN SC 50,65 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2522 / 07/11/2003		
Act Notarial nr. aut. nr. 3814, din 05/11/2003 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAI COSTIN CIPRIAN** 2) **MIHAI LUZI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 142)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

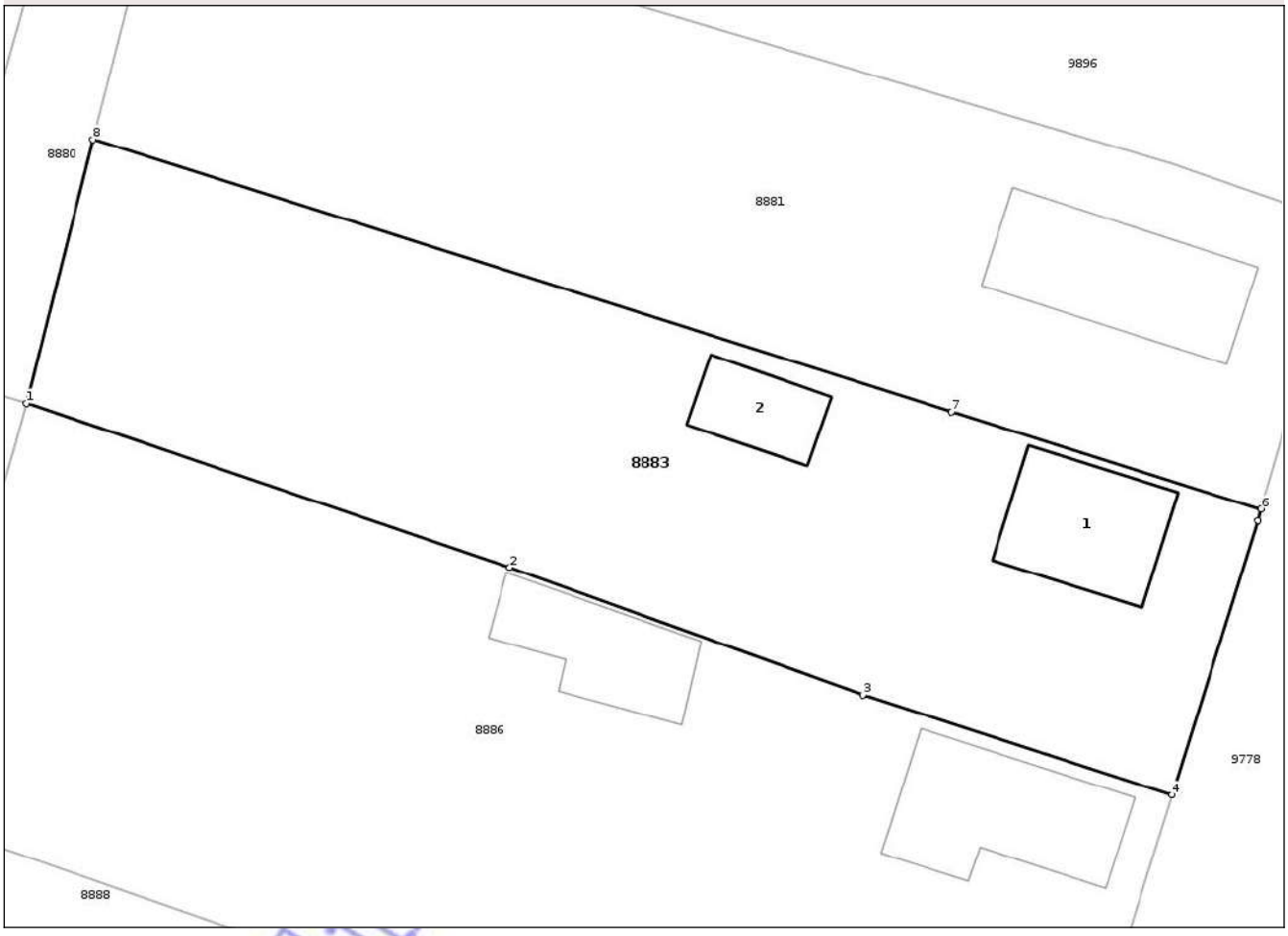
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20757	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	48	1889	-	926,64 MP. MAS
2	arabil	DA	546	48	1889	-	926,64 MP. MAS

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20757-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C1 - LOCUINTA IN SC 50,65 MP.
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	518.821,035 278.628,146	2	518.846,063 278.619,654	26.429
2	518.846,063 278.619,654	3	518.864,346 278.613,058	19.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.864,346 278.613,058	4	518.880,341 278.607,89	16.809
4	518.880,341 278.607,89	5	518.884,77 278.622,077	14.862
5	518.884,77 278.622,077	6	518.884,942 278.622,674	0.621
6	518.884,942 278.622,674	7	518.868,932 278.627,696	16.779
7	518.868,932 278.627,696	8	518.824,481 278.641,777	46.628
8	518.824,481 278.641,777	1	518.821,035 278.628,146	14.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 59, Jud. Teleorman, T48,P1943,1944

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 575 Masurata: 644	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 59, Jud. Teleorman, T48,P1943,1944	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 59, Jud. Teleorman, T48,P1943,1944	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2100690, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU M. FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.12, alin.16);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROŞU M. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

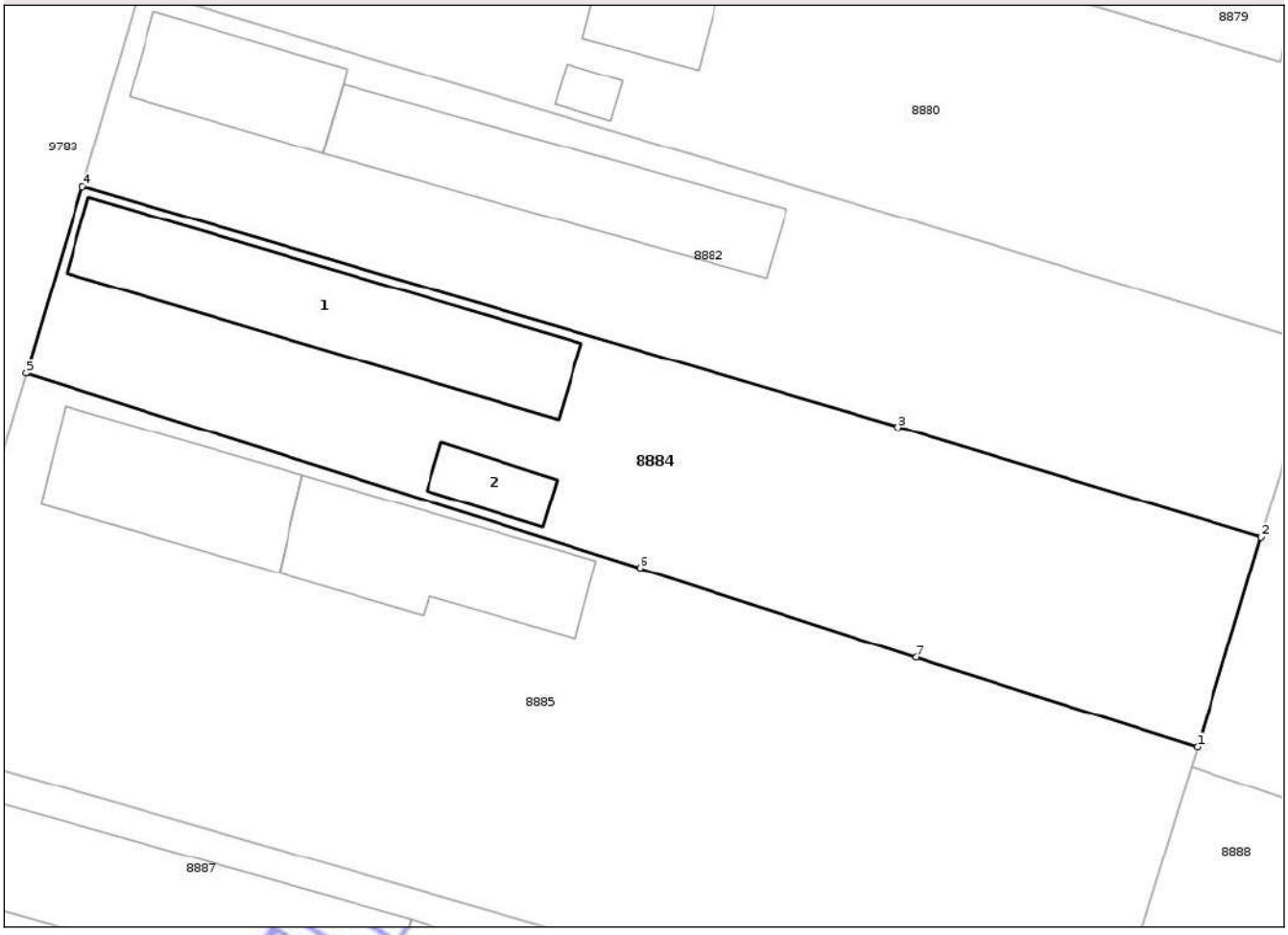
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 575 Masurata: 644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	48	1943	-	
2	arabil	DA	342	48	1944	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.815,003 278.607,91	2	518.818,197 278.618,442	11.006
2	518.818,197 278.618,442	3	518.799,964 278.623,958	19.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.799,964 278.623,958	4	518.759,038 278.636,05	42.675
4	518.759,038 278.636,05	5	518.756,213 278.626,654	9.811
5	518.756,213 278.626,654	6	518.786,999 278.616,907	32.292
6	518.786,999 278.616,907	7	518.800,884 278.612,406	14.596
7	518.800,884 278.612,406	1	518.815,003 278.607,91	14.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 61, Jud. Teleorman, Tarla 48, Parcela 1941,1942

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26959	1.146	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct. 1-36-2, gard din plasa de sarma pct. 2-5, si tot gard din plasa de sarma pct. 27-28-26-25-24-23-19-22-20-18-17-16-14-12-7-1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26959-C1	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 61, Jud. Teleorman, Tarla 48, Parcela 1941,1942	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, Parter, Suprafata construita desfasurata= 63 mp
A1.2	26959-C2	Loc. Buzescu, Str Mihai Eminescu, Nr. 61, Jud. Teleorman, Tarla 48, Parcela 1941,1942	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa, Parter, Suprafata construita desfasurata= 69 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71130 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare Aut. Nr. 452, din 22/08/2023 emis de NP SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU NICOLETA-GEORGIANA** 2) **ALEXANDRU IONUŢ-FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în spațiul public

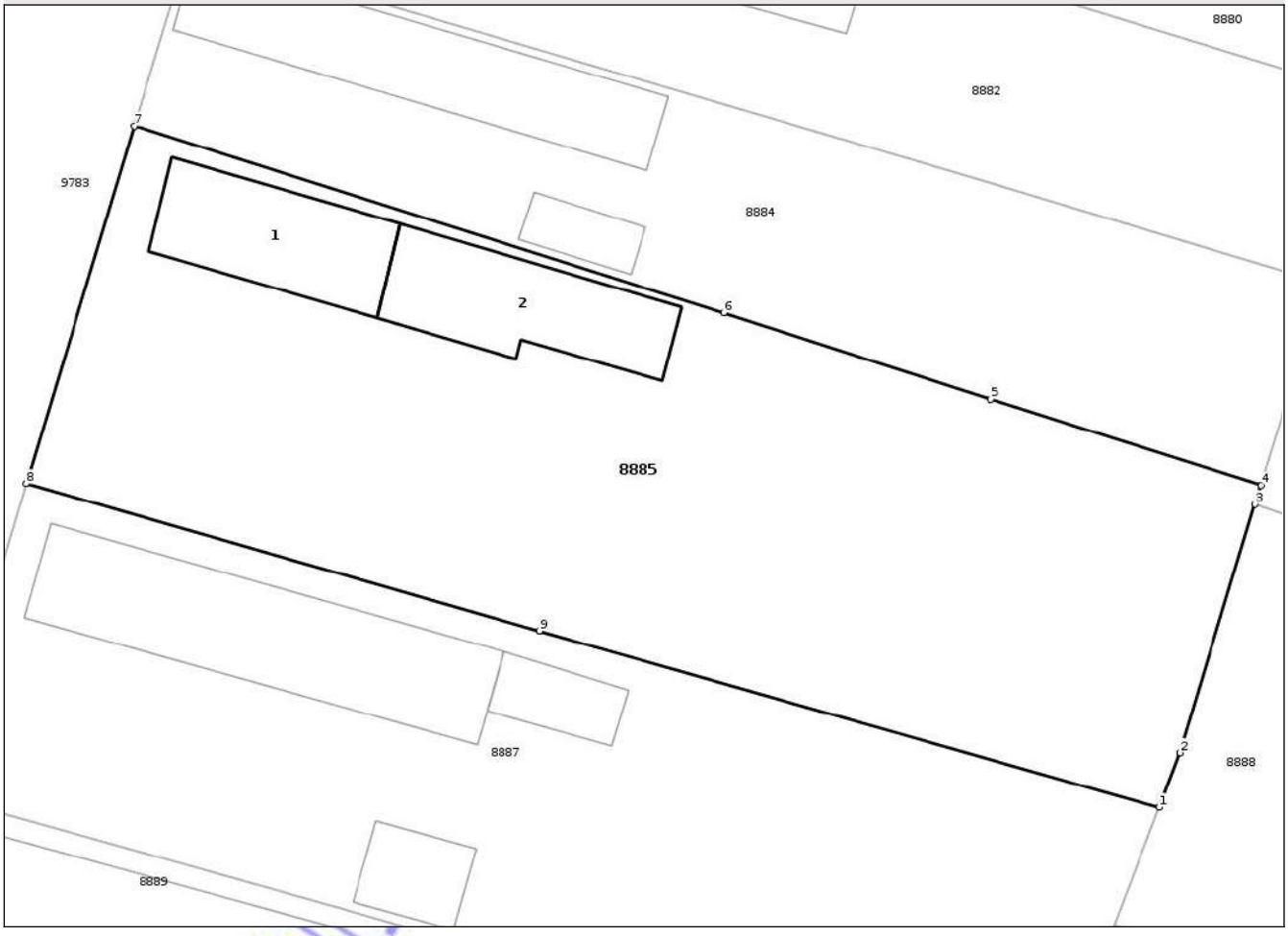
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26959	1.146	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton intre pct. 1-36-2, gard din plasa de sarma pct. 2-5, si tot gard din plasa de sarma pct. 27-28-26-25-24-23-19-22-20-18-17-16-14-12-7-1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	48	1942	-	
2	arabil	DA	750	48	1941	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26959-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, Parter, Suprafata construita desfasurata= 63 mp
A1.2	26959-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa, Parter, Suprafata construita desfasurata= 69 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.809,691 278.591,101	2	518.810,771 278.593,958	3.054
2	518.810,771 278.593,958	3	518.814,698 278.606,907	13.531
3	518.814,698 278.606,907	4	518.815,003 278.607,91	1.048
4	518.815,003 278.607,91	5	518.800,884 278.612,406	14.818
5	518.800,884 278.612,406	6	518.786,999 278.616,907	14.596
6	518.786,999 278.616,907	7	518.756,213 278.626,654	32.292
7	518.756,213 278.626,654	8	518.750,596 278.607,999	19.482
8	518.750,596 278.607,999	9	518.777,347 278.600,32	27.831
9	518.777,347 278.600,32	1	518.809,691 278.591,101	33.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil