

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUZESCU**  
**HOTĂRÂRE**

Privind: stabilirea și aprobarea nivelurilor taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2023

Consiliul local al comunei Buzescu, județul Teleorman, întrunit în ședință de lucru ordinară din data de 22.04.2021, **având în vedere:**

- prevederile art. 87 alin.(3), art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- referatul de aprobare al primarului comunei Buzescu nr.2748 din 29.04.2022
- raportul compartimentului de specialitate cu nr.2749 din 29.04.2022, prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Buzescu nr.3234/2022
- prevederile din Titlul IX Impozite și taxe locale din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.16 alin.(2), art.20 alin.(1), lit."b", art.27 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin 2 lit. b, alin. (4) lit. "c" din - prevederile art.129 alin 2 lit. b, alin. (4) lit. "c" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- prevederile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor. cu modificările și completările ulterioare
- comunicat site oficial al Ministerului Finantelor Publice căreia rata inflației este 5,5%;

Luând în considerare prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,

Tinând cont că sunt respectate prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;

Fiind îndeplinite prevederile art.136 alin. (8) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** – Se stabilesc și se aprobă nivelurile impozitelor și taxelor locale ce vor fi aplicate la nivelul comunei Buzescu în anul fiscal 2023, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.2** - Se stabilesc și se aprobă scutițiile și facilitățile fiscale precum și procedura de acordare pentru anul fiscal 2023, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

**Art.3** (1) Secretarul general al comunei Buzescu va asigura: aducerea la cunoștința locuitorilor comunei a prezentei hotărâri, transmiterea acesteia Instituției Prefectului Județului Teleorman, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și Primarului comunei Buzescu.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Buzescu și prin publicarea pe pagina de internet a comunei Buzescu.

*Președinte de Ședință,*  
**TOMIȚA NICU**

**Comuna Buzescu**  
**Nr.16 din 26.05.2022**

*Contrasemnază,*  
**Secretar general al comunei Buzescu**  
**Nejloveanu Marișora**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi „pentru”, x voturi „împotriva”, x „abțineri” din totalul de 13 consilieri în funcție din care 13 prezenți.

TABLOUL

**CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITILE SI TAXELE LOCALE IN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE,  
ALTE TAXE LOCALE ASIMILATE ACESTORA PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL 2023**

**I. CODUL FISCAL –TITLUL IX – Impozitele si taxele locale**

**VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART.457 ALIN (2) IMPOZITILE SI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU INTR-O ANUMITA SUMA IN LEI SI CARE SE INDEXEAZA/AJUSTEAZA, IN CONDITIILE ART.491 SI RESPECTIV ART.494 ALIN (11), PRECUM SI AMENZILE CARE SE ACTUALIZEAZA POTRIVIT ART.493 ALIN. (7)**

**CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI**

**A. PERSOANE FIZICE**

**Art.453 lit (b) Clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.

**Art.453 lit (c) Clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grăjduri, pivnițe, cămări, păture, depozite, garaje și altele asemenea.

**Art.453 lit (f) Clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

**Art.457 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă**, aflate în proprietatea persoanelor fizice, **impozitul pe clădiri** se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

**VALORILE IMPOZABILE**  
pe metru pătrat de suprafață construită a clădirii, în cazul persoanelor fizice

Art.457 alin.(2)	Tipul clădirii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	
		Valoarea impozabilă - lei/mp-	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fara instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
		Anul 2023	Anul 2023
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1293	775
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	387	258
C.	Clădire – anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	258	227
D.	Clădire – anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	161	97
E.	În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	În cazul în care contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

**Valoarea impozabilă a clădirii**, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea

impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.

**Art.457 alin (3)** În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

**Art.457 alin (4)** Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scării și teraselor neacoperite.

**Art.457 alin (5)** Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

**Art.457 alin (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu **coeficientul de corecție** corespunzător din tabelul de mai jos ( COMUNA BUZESCU este rangul IV, -conform **Legii nr.351/2001** privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național-sectiunea a -IV-a):

Zona din cadrul localitatii	Rangul localitatii	Coeficient de corecție
A	IV	1,10

**Art. 457 alin (7)** În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de **3 niveluri și 8 apartamente**, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) **se reduce cu 0,10**.

**Art.457 alin (8)** Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alineatelor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste **100 de ani** la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **50 de ani și 100 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **30 de ani și 50 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**Art.453 lit (e) Clădire nerezidențială** – orice clădire care nu este rezidențială.

**Art. 458 alin (1)** Pentru **clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

**Art. 458 alin (3)** Pentru **clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art. 458 alin (4)** În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**Art. 453 lit (d) Clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

**Art. 459 alin (1)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

**Art. 459 alin (2)** În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

**Art. 459 alin (3)** Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

**Art.457 alin (9)** În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, **valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor**.

**B. PERSOANE JURIDICE**

**Art. 455 alin (2)** Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, **oricăror entități**, altele decât cele de drept public, se stabilește **taxa pe clădiri**, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor

dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	
	Cota aplicata asupra valorii impozabile a cladirii	
Art. 460 alin (1)-cota de impozit/ taxa pentru <u>cladiri rezidentiale</u>	0,2%	
Art. 460 alin (2) -cota de impozit/ taxa pentru <u>cladiri nerezidentiale</u>	1,3%	
Art. 460 alin (3)-cota de impozit/ taxa pentru <u>cladiri nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol</u>	0,4%	
Art. 460 alin (8) -cota de impozit/ taxa pentru <u>cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta</u>	5%	

**Art. 460 alin (4)** În cazul **clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice**, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

**Art. 460 alin (5)** Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, **valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:**

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

**Art. 460 alin (6)** **Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.**

**Art. 460 alin (7)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

**Art. 460 alin (9)** În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

**Art.461 Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

**Art. 461 alin (1)** Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

**Art. 461alin (2) si (6)** În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului precum și în cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art. 461alin (4)** Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

**Art. 461alin (5)** În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

**Art. 461alin (7)** În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

**Art. 461alin (8)** Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art. 461alin (9)** În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

**Art. 461alin (10)** În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

**a)** impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

**b)** în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

**c)** atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

**Art. 461alin (11)** Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare

ori folosință.

**Art. 461alin (12)** Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

**Art. 461alin (13)** În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

**Art. 461alin (14)** Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

**Art. 461alin (15)** Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

### CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

**Art.463 alin (1)** Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual.

**Art.463 alin (2)** Pentru **terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unițăților administrativ-teritoriale**, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește **taxa pe teren** care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

**Art.463 alin (3)** Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

**Art.463 alin (4)** Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

**Art.463 alin (5)** Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

**Art.465 alin (1)** Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

#### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – categoria de folosinta terenuri cu constructii, precum si terenul inregistrat la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 m<sup>2</sup>, inclusiv

**Art.465 alin (2)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m<sup>2</sup>, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE STABILITE			-lei/ha
	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului IV de localitate	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului V de localitate	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului IV de localitate	
	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului IV de localitate	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului V de localitate	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului V de localitate	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului V de localitate

A	Persoane fizice	Persoane juridice
	Anul 2023	Anul 2023
	1150	1150

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, pentru suprafata care depaseste 400 m<sup>2</sup>**

-lei/ha-

-r. Crt.	ZONA Categoricia de folosinta	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	
		Zona A	
		Persoane fizice	Persoane juridice
1	Teren arabil	36	36
2	Pasune	27	27
3	Faneata	27	27
4	Vie	59	59
5	Livada	69	69
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	36	36
7	Teren cu ape	20	20
8	Drumuri si cai ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

**Art.465 alin. (3)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m<sup>2</sup>, **impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție 1,10 corespunzător rangului IV de localitate, pentru COMUNA BUZESCU.**



altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinește, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzută în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzută la lit. a).

#### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art.465 alin (7)

Nr. Crt.	Categoricia de folosinta	lei/ha		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	
		Zona A		Persoane juridice	
		Persoane fizice			
1	Terenuri cu constructii	40		40	
2	Teren arabil	65		65	
3	Pasune	36		36	
4	Faneata	36		36	
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	72		72	
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X		X	
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	72		72	
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X		X	
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	22		22	
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	X		X	
8	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	7		7	
8.1	Teren cu amenajari piscicole	43		43	
9	Drumuri si cai ferate	X		X	
10	Teren neproductiv	X		X	



- (11) Declaraarea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.  
 (12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.


## CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

**Art.468 alin (1)** Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

**Art.468 alin (2)** Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

**Art.468 alin (3)** Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

**Art.468 alin (4)** În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Nr. crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE	
		Persoane fizice	Persoane juridice
		Anul 2023	Anul 2023
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600cmc, inclusiv	9	9
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri capacitatea cilindrică de peste 1600cmc	11	11
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601cmc și 2000cmc inclusiv	24	24
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001cmc și 2600cmc inclusiv	94	94
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601cmc și 3000cmc inclusiv	187	187
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001cmc	341	341
7.	Autobuze, autocare, microbuze	28	28
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cum așa totala maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	35	35
9.	Tractoare înmatriculate	22	22
 <b>Vehiculele înregistrate</b>			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	<b>Lei/ 200cmc</b>	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	129	129

**Art 470 alin (4)** În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

**AUTOVEHICULE DE TRANSPORT DE MARFA CU MASA TOTALA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE**

**Art.470 alin.(5)**

**Art. 470 alin. (5)**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	168
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	168	468
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	464	653
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	653	1477
	5 Masa de cel puțin 18 tone	653	1477
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	168	291
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	291	597
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	597	776
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	776	1198
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1198	1861
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1198	1861
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1198	1861
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	773	788
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	788	1232

3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1230	1952
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1952	2896
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1952	2896
6	Masa de cel puțin 32 tone	1952	2896

**COMBINATII DE AUTOVEHICULE, AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE, DE TRANSPORT MARFA  
CU MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE**

**Art.470 alin.(6)**

**Art. 470 alin. (6)**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
		Impozitul (în lei/an)	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate			
<b>I</b>	<b>2 + 1 axe</b>		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	76
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	76	173
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	173	405
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	405	523
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	523	944
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	944	1655
9	Masa de cel puțin 28 tone	944	1655
<b>II</b>	<b>2 + 2 axe</b>		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	161	378
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	378	620
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	620	912
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	912	1099
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1099	1806

6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1806	2507
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2507	3807
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2507	3807
9	Masa de cel puțin 38 tone	2507	3807
III	2 + 3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1995	2778
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2778	3.775
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.778	3.775
I	3 + 2 axe		
V			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1763	2277
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2449	3150
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3387	4658
4	Masa de cel puțin 44 tone	3387	4658
V	3 + 3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1002	1212
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1212	1812
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1812	2844
4	Masa de cel puțin 44 tone	1812	2844

**REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE**

**Art.470 alin (7)**

<b>Art. 470 alin. (7)</b>	<b>Remorci, semiremorci sau rulote</b>		
	Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
a. Până la 1 tonă, inclusiv			Impozit - lei -
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone			9
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone			40
d. Peste 5 tone			60
<b>Art. 470 alin. (8)</b>	<b>Mijloace de transport pe apă</b>		76
Luntre, bărci cu motor, folosite pentru pescuit și uz personal			25
Bărci fără motor, folosite în alte scopuri			66

Bărci cu motor	247
Nave de sport și agrement	1315
Scutere de apă	247
Remorche și împingătoare :	X
Până la 500 ep, inclusiv	657
Peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1069
Peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1603
Peste 4000 CP	2692
Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din aceasta	213
Ceamuri, șlepurii și barje fluviale :	X
cu capacitatea de încărcare până la 1500 tone, inclusiv	213
	329
cu capacitatea de încărcare de peste 1500 tone și până la 300 de tone, inclusiv	576
cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	
COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
<b>Art. 472 alin. (2) BONIFICATIE PLATA ANTICIPATA</b>	<b>10 %</b>

**Art.471 Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport**

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.
- (4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
  - b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente;
  - c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.
- (7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR**

**Art.474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban**

**NIVELURILE STABILITE**

**Taxa - lei -**



Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Persoane fizice		Persoane juridice	
	Anul 2023		Anul 2023	
a) pana la 150 m.p. inclusiv	7		7	
b) intre 151 si 250 m.p. inclusiv	8		8	
c) intre 251 si 500 m.p. inclusiv	11		11	
d) intre 501 si 750 m.p. inclusiv	16		16	
e) intre 751 si 1.000 m.p. inclusiv	18		18	
f) peste 1.000 m.p.	18+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp		18+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp	
(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).				
Art.474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism				
Art.474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	33% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale		33% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	
Art.474 alin (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	20 lei		20 lei	
Art.474 alin (6) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin (5)	0,6% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții		0,6% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	

<p>Art.474 alin (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire</p>	<p>33% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>	<p>33% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>	<p>33% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>
<p>Art.474 alin (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții</p>	<p>0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinare a impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate</p>	<p>0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinare a impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate</p>	<p>0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinare a impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate</p>
<p>Art.474 alin (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavari</p>	<p>9 lei/pe fiecare mp afectat</p>	<p>9 lei/pe fiecare mp afectat</p>	<p>9 lei/pe fiecare mp afectat</p>
<p>Art.474 alin (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire</p>	<p>3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</p>	<p>3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</p>	<p>3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</p>
<p>Art.474 alin (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri</p>	<p>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</p>	<p>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</p>	<p>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</p>
<p>Art.474alin (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonețe, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p>	<p>8 lei/pe fiecare metro pătrat de suprafață ocupată de construcție.</p>	<p>8 lei/pe fiecare metro pătrat de suprafață ocupată de construcție.</p>	<p>8 lei/pe fiecare metro pătrat de suprafață ocupată de construcție.</p>
<p>Art.474alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>	<p>17 lei pentru fiecare racord</p>	<p>17 lei pentru fiecare racord</p>	<p>17 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Art.474alin (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa</p>	<p>11 lei</p>	<p>11 lei</p>	<p>11 lei</p>
<p>Art.475alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p>	<p>26 lei</p>	<p>26 lei</p>	<p>26 lei</p>

<p><b>Art.475alin (2)</b> Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- taxa pentru eliberarea atestatului de producător</li> <li>- taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</li> </ul>	<p>6 lei 20 lei</p>	<p>6 lei 20 lei</p>
<p><b>Art.475alin (3)</b> Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică*):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pana la 50 mp inclusiv</li> <li>- intre 51 mp-150 mp inclusiv</li> <li>- intre 151 mp-350 mp inclusiv</li> <li>- intre 351 mp-500 mp inclusiv</li> <li>- peste 500 mp</li> </ul>	<p>129 lei 258 lei 387 lei 647 lei 5171 lei</p>	<p>129 lei 258 lei 387 lei 647 lei 5171 lei</p>
<p><b>*) Art.475alin (3)</b> Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective.</p> <p><b>Art.475alin (5)</b> Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.</p>		

**CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE**

Specificatie	NIVELURILE STABILITE	
	Cota	1ei/mp sau fractiune de mp
	<b>Anul 2023</b>	<b>Anul 2023</b>
Art. 477 alin.(4) si (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	2% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate fara TVA	x
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		
a) In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza activitate economica		41
b) In cazul oricarui alt panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate		26
Art. 477 alin. (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.		
Art. 477 alin. (2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.		
Art. 477 alin. (3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.		
Art. 478 alin. (2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită în tabelul de mai sus.		
Art. 478 alin. (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.		
Art. 478 alin. (5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.		

## CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

**Art.480 alin (1)** Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.  
**Art.480 alin (2)** Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Specificatie	NIVELURILE STABILITE
	Cota de impozit
	Anul 2023
<b>Art.481 alin. (2)</b> a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	<b>2 % asupra sumelor incasate din vanzarea билетelor de intrare si a abonamentelor</b>
<b>Art.483 alin.(1)</b> Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul. <b>Art.483 alin.(2)</b> Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la Compartimentul de impozite și taxe locale până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. <b>Art.483 alin.(3)</b> Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului	<b>5 % asupra sumelor incasate din vanzarea билетelor de intrare si a abonamentelor</b>

## CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE 2023

1. taxa inchiriere buldoexcavator – 129 lei/ora
2. taxa inchiriere tractor cu remorca – 53 lei/ora
3. taxa utilizare temporara a locurilor publice pentru comert ambulant stradal – 13 lei/mp/zi
4. taxa pentru furnizare date din arhiva consiliului local – 6 lei/pagina-conf. L.g. nr. 544/2001
6. taxa utilizare teren de sport cu gazon sintetic
  - 6 lei/ora /persoana – pe timp de zi
  - 8 lei/ora/persoana – pe timp de noapte
7. taxa PSI - 6 lei/an pe rol fiscal

<b>Art. 486 alin. (4)</b> ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	<b>588,00 lei</b>
---	-------------------

## CAPITOLUL IX - SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PEROANELOR FIZICE	
Specificatie	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023
<b>Art.493 alin.(3)</b> Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a),	se sancționează cu amendă de la 82 lei la 328 lei
<b>Art.493 alin.(4)</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție	se sancționează cu amendă de la 382 lei la 1.797 lei
<b>LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PEROANELOR JURIDICE</b>	

<p>Art.493 alin.(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.</p>	
<p>Specificatie</p>	<p>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023</p>
<p>Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a )          Contravențiile prevăzute de la art.493alin. (2) lit. b )          Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenția și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 329 lei la 1.310 lei          se sancționează cu amendă de la 1.242 lei la 3.273 lei.</p>
<p>Art.493 alin.(8) ) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 1.529 lei la 7.418 lei</p>

**FACILITATI FISCALE ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUZESCU DE LA PLATA  
IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE IN ANUL 2023**

**I. IMPOZITUL PE CLADIRI**

**SCUTIRI acordate in baza art. 456 alin (2) :**

**In anul 2023 sunt scutite 100% de la plata impozitului pe cladire:**

- a) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) (luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- b) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare constau în exclusivitate din ajutor social;

**II. IMPOZITUL PE TEREN**

**SCUTIRI acordate in baza art. 464 alin (2):**

**In anul 2023 sunt scutite 100% de la plata impozitului pe teren:**

- a) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) (luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- b) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare constau în exclusivitate din ajutor social;

**Procedura acordării scutirii de la plata impozitelor pe clădiri și teren categoriilor de persoane prevăzute mai sus:**

1.1 Pentru a beneficia de scutirea de la plata impozitului pe clădire și teren, persoanele interesate trebuie să facă dovada cu:

**pentru persoanele prevăzute la pct I.a) respectiv II.a):**  
- act doveditor al calitatii de luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989,

- actul de identitate - copie;

- actul de proprietate a locuinței și terenului aferent - copie;

**persoanele prevăzute la pct. I.b), respectiv II.b) :**

- **adeverința din care sa reiasa ca este beneficiar de ajutor social**

- copie act identitate

- copie act proprietate locuinta si teren aferent

- copie certificat casatorie

1.2 Scutirile la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se aplică începând cu data de **1 ianuarie 2023** persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de **31 decembrie 2023** și care sunt depuse la Compartimentul contabilitate, impozite și taxe locale, achiziții publice până la data de **31 martie 2023**;

1.3 Compartimentul contabilitate, impozite și taxe locale, achiziții publice, va proceda la acordarea scutirilor prevăzute în prezenta hotărâre pe baza actelor solicitate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

ROMANIA



SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
Nejloveanu Marioara